

इसे वेबसाईट [www.govtpressmp.nic.in](http://www.govtpressmp.nic.in) से भी डाउन लोड किया जा सकता है.



# मध्यप्रदेश राजपत्र

प्राधिकार से प्रकाशित

क्रमांक 13]

भोपाल, शुक्रवार, दिनांक 26 मार्च 2021—चैत्र 5, शक 1943

## विषय-सूची

भाग 1.—(1) राज्य शासन के आदेश, (2) विभाग प्रमुखों के आदेश, (3) उच्च न्यायालय के आदेश और अधिसूचनाएं, (4) राज्य शासन के संकल्प, (5) भारत शासन के आदेश और अधिसूचनाएं, (6) निर्वाचन आयोग, भारत की अधिसूचनाएं, (7) लोक भाषा परिशिष्ट.

भाग 2.—स्थानीय निकाय की अधिसूचनाएं

भाग 3.—(1) विज्ञापन और विविध सूचनाएं, (2) सांख्यिकीय सूचनाएं.

भाग 4.—(क) (1) मध्यप्रदेश विधेयक, (2) प्रवर समिति के प्रतिवेदन, (3) संसद् में पुरःस्थापित विधेयक, (ख) (1) अध्यादेश, (2) मध्यप्रदेश अधिनियम, (3) संसद् के अधिनियम, (ग) (1) प्रारूप नियम, (2) अंतिम नियम.

## भाग १

### राज्य शासन के आदेश

सामान्य प्रशासन विभाग  
मंत्रालय, वल्लभ भवन, भोपाल  
भोपाल, दिनांक 22 फरवरी 2021

क्र. ई.-1-50-2021-5-एक.—श्री प्रथम कौशिक, भाप्रसे (2018), अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व), मण्डला, जिला मण्डला को अस्थायी रूप से, आगामी आदेश तक, स्थानापन्न रूप से विशेष कर्तव्यस्थ अधिकारी, मध्यप्रदेश भवन, नई दिल्ली के पद पर पदस्थ किया जाता है.

(2) उपरोक्तानुसार श्री कौशिक द्वारा विशेष कर्तव्यस्थ अधिकारी, मध्यप्रदेश भवन, नई दिल्ली का कार्यभार ग्रहण करने के दिनांक से राज्य शासन भाप्रसे (वेतन) नियमावली, 2016 के नियमों के अंतर्गत

विशेष कर्तव्यस्थ अधिकारी, मध्यप्रदेश भवन, नई दिल्ली के असंवर्गीय पद को प्रतिष्ठा एवं जिम्मेदारी में ऊपर दर्शित नियमों में सम्मिलित अवर सचिव, मध्यप्रदेश शासन के संवर्गीय पद के समकक्ष घोषित करता है.

भोपाल, दिनांक 24 फरवरी 2021

क्र. ई.-1-38-2021-5-एक.—डॉ. संजय गोयल, भाप्रसे (2003), आयुक्त, स्वास्थ्य सेवाएँ, मध्यप्रदेश तथा नियंत्रक, खाद्य एवं औषधि प्रशासन एवं आयुक्त, खाद्य सुरक्षा, मध्यप्रदेश (अतिरिक्त प्रभार) को अपने वर्तमान कर्तव्यों के साथ-साथ अस्थायी रूप से आगामी आदेश तक पदेन सचिव, मध्यप्रदेश शासन, लोक स्वास्थ्य एवं परिवार कल्याण विभाग घोषित किया जाता है.

भोपाल, दिनांक 25 फरवरी 2021

क्र. ई-1-38-2021-5-एक.—श्रीमती अलका श्रीवास्तव, भाप्रसे (2003), सचिव मध्यप्रदेश शासन, लोक स्वास्थ्य एवं परिवार कल्याण विभाग तथा सदस्य सचिव, मध्यप्रदेश खाद्य आयोग, भोपाल (अतिरिक्त प्रभार) को अस्थायी रूप से, आगामी आदेश तक, स्थानापन्न रूप से सचिव, मध्यप्रदेश शासन, चिकित्सा शिक्षा विभाग के पद पर पदस्थ करते हुए सदस्य सचिव, मध्यप्रदेश खाद्य आयोग, भोपाल का प्रभार अतिरिक्त रूप से सौंपा जाता है।

क्र. ई-1-51-2021-5-एक.—नीचे तालिका के खाना (2) में दर्शाए भाप्रसे अधिकारियों को उनके नाम के समक्ष खाना (3) में दर्शाए गए पद पर अस्थायी रूप से, आगामी आदेश तक, स्थानापन्न

रूप से पदस्थ किया जाता है:—

## तालिका

क्र.	अधिकारी का नाम, बैच एवं वर्तमान पदस्थापना	नवीन पदस्थापना
(1)	(2)	(3)
1.	श्री जितेन्द्र सिंह राजे (SK-2007), अपर सचिव, मध्यप्रदेश शासन.	संचालक, कौशल विकास, मध्यप्रदेश.
2.	श्री राकेश सिंह (2009), उपसचिव, मध्यप्रदेश शासन.	उपसचिव, मध्यप्रदेश शासन, महिला एवं बाल विकास विभाग.

क्र. ई-1-52-2021-5-एक.—नीचे तालिका के खाना (2) में दर्शाए भाप्रसे अधिकारियों को उनके नाम के समक्ष खाना (3) में दर्शाए गए पद पर अस्थायी रूप से, आगामी आदेश तक, स्थानापन्न रूप से पदस्थ किया जाता है:—

## तालिका

क्र.	अधिकारी का नाम, बैच एवं वर्तमान पदस्थापना	नवीन पदस्थापना	खाना 3 में अंकित पद असंवर्गीय होने की दशा में संवर्गीय पद जिसके समकक्ष घोषित किया गया
(1)	(2)	(3)	(4)
1.	श्री रिशब गुप्ता (2014), मुख्य कार्यपालन अधिकारी, जिला पंचायत, मंदसौर.	यथावत (विभागीय आदेश क्रमांक ई-1-24-2021-5-एक, दिनांक 09-02-2021 द्वारा आयुक्त, नगर पालिक निगम, सतना के पद पर किए गए स्थानांतरण को निरस्त करते हुए).	
2.	सुश्री तन्वी हुड्डा (2014), मुख्य कार्यपालन अधिकारी, जिला पंचायत, मण्डला.	आयुक्त, नगरपालिक निगम, सतना तथा मुख्य कार्यपालन अधिकारी, स्मार्ट सिटी, सतना.	उपसचिव, मध्यप्रदेश शासन.

भोपाल, दिनांक 26 फरवरी 2021

क्र. ई-1-57-2021-5-एक.—श्री राधेश्याम जुलानिया, भाप्रसे (1985), अध्यक्ष, माध्यमिक शिक्षा मण्डल, मध्यप्रदेश, भोपाल को अस्थायी रूप से, आगामी आदेश तक, स्थानापन्न रूप से विशेष कर्तव्यस्थ अधिकारी, मध्यप्रदेश मंत्रालय पदस्थ किया जाता है।

(2) श्रीमती रश्मि अरुण शर्मा, भाप्रसे (1994), प्रमुख सचिव, मध्यप्रदेश शासन, स्कूल शिक्षा विभाग को अपने कर्तव्यों के साथ-साथ अस्थायी रूप से, आगामी आदेश तक, अध्यक्ष, माध्यमिक शिक्षा मण्डल, मध्यप्रदेश, भोपाल का प्रभार अतिरिक्त रूप से सौंपा जाता है।

(3) उपरोक्तानुसार श्री जुलानिया द्वारा विशेष कर्तव्यस्थ अधिकारी, मध्यप्रदेश मंत्रालय का कार्यभार ग्रहण करने के दिनांक से राज्य शासन भाप्रसे (वेतन) नियमावली, 2016 के नियमों के अंतर्गत विशेष कर्तव्यस्थ अधिकारी, मध्यप्रदेश, मंत्रालय के असंवर्गीय पद को प्रतिष्ठा एवं जिम्मेदारी में ऊपर दर्शित नियमों में सम्मिलित अध्यक्ष, राजस्व मण्डल, मध्यप्रदेश शासन के संवर्गीय पद के समकक्ष घोषित करता है।

भोपाल, दिनांक 01 मार्च 2021

क्र. ई-1-44-2021-5-एक.—श्री अभिषेक सिंह, भाप्रसे (2009), प्रबंध संचालक, मध्यप्रदेश अनुसूचित जनजाति वित्त एवं विकास निगम, भोपाल तथा पदेन उपसचिव, मध्यप्रदेश शासन, आदिम



जाति कल्याण विभाग को अस्थायी रूप से, आगामी आदेश तक, स्थानापन्न रूप से उपसचिव, मध्यप्रदेश शासन, योजना, आर्थिक एवं सांख्यिकी विभाग के पद पर पदस्थ किया जाता है।

(2) श्री संजीव सिंह, भाप्रसे (2005), आयुक्त, आदिवासी विकास एवं आयुक्त, अनुसूचित जाति विकास (अतिरिक्त प्रभार) को अपने वर्तमान कर्तव्यों के साथ-साथ अस्थायी रूप से, आगामी आदेश तक, प्रबंध संचालक, मध्यप्रदेश अनुसूचित जनजाति वित्त एवं विकास निगम, भोपाल का प्रभार अतिरिक्त रूप से सौंपा जाता है।

क्र. ई-1-59-2021-5-एक.—श्री अमर सिंह बघेल, भाप्रसे (2004), वि. क. अ.-सह-अपर आयुक्त (राजस्व), शहडोल संभाग शहडोल को अपने वर्तमान कर्तव्यों के साथ-साथ अस्थायी रूप से, आगामी आदेश तक, कमिश्नर, शहडोल संभाग, शहडोल का प्रभार अतिरिक्त रूप से सौंपा जाता है।

(2) श्री इलैयाराजा टी. भाप्रसे (2009), कलेक्टर, जिला रोवा को अपने वर्तमान कर्तव्यों के साथ-साथ अस्थायी रूप से, आगामी आदेश तक, कमिश्नर, रोवा संभाग, रोवा का प्रभार अतिरिक्त रूप से सौंपा जाता है।

भोपाल, दिनांक 04 मार्च 2021

क्र. ई-1-58-2021-5-एक.—श्री गौतम सिंह (2011) प्रबंध संचालक, मध्यप्रदेश खादी एवं ग्रामोद्योग बोर्ड, भोपाल तथा आयुक्त, रेशम, मध्यप्रदेश, भोपाल (अतिरिक्त प्रभार) तथा उपसचिव, मध्यप्रदेश शासन, लोक परिसंपत्ति प्रबंधन विभाग, को अस्थायी रूप से, आगामी आदेश तक, स्थानापन्न रूप से अपर आयुक्त, नगरीय प्रशासन एवं विकास तथा कार्यपालक संचालक, मध्यप्रदेश मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन लिमिटेड, भोपाल के पद पर पदस्थ किया जाता है।

(2) श्री अनिरुद्ध मुकर्जी (1993), प्रमुख सचिव, मध्यप्रदेश शासन, कुटीर एवं ग्रामोद्योग विभाग तथा प्रमुख सचिव, मध्यप्रदेश शासन, लोक परिसंपत्ति प्रबंधन विभाग को अपने वर्तमान कर्तव्यों के साथ-साथ अस्थायी रूप से, आगामी आदेश तक, प्रबंध संचालक, मध्यप्रदेश खादी एवं ग्रामोद्योग बोर्ड, भोपाल तथा आयुक्त, रेशम, मध्यप्रदेश, भोपाल का प्रभार अतिरिक्त रूप से सौंपा जाता है।

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,  
इकबाल सिंह बैस, मुख्य सचिव,

भोपाल, दिनांक 2 मार्च 2021

क्र. 554-आर-39-2021-2-एक.—सुश्री संधमित्रा गौतम, राप्रसे (आर. आर. 2019) डिप्टी कलेक्टर जिला कटनी द्वारा उनकी नियुक्ति के समय लोक सेवा आयोग में प्रस्तुत अनुप्रमाणक पत्र में अपना गृह जिला भिण्ड अंकित किया गया है, जबकि उनकी सेवा पुस्तिका में गृह जिला ग्वालियर दर्ज है।

(2) सुश्री संध मित्रा गौतम, राप्रसे द्वारा नियुक्ति के दौरान प्रस्तुत अनुप्रमाणक पत्र के पूर्ण परीक्षणोपरांत राज्य शासन, एतद्वारा,

सुश्री संधमित्रा गौतम, राप्रसे (आर. आर. 2019), डिप्टी कलेक्टर, जिला कटनी का गृह जिला ग्वालियर के स्थान पर गृह जिला भिण्ड मान्य किया जाता है।

(3) उपरोक्तानुसार गृह जिला परिवर्तन करने की प्रविष्टि सुश्री संधमित्रा गौतम, राप्रसे (आर. आर. 2019), डिप्टी कलेक्टर, जिला कटनी के सेवा अभिलेखों एवं पदक्रम सूची में की जावे।

क्र. 556-आर-39-2021-2-एक.—श्री लक्ष्मीनारायण गर्ग, राप्रसे (आर. आर. 2019) डिप्टी कलेक्टर जिला पन्ना द्वारा दिनांक 08 नवम्बर 2019 को आवेदन प्रस्तुत कर अनुरोध किया है कि उनकी नियुक्ति के समय लोक सेवा आयोग में प्रस्तुत अनुप्रमाणक पत्र में अपना गृह जिला पन्ना अंकित किया गया है, जबकि उनकी सेवापुस्तिका में गृह जिला छतरपुर दर्ज है।

(2) श्री लक्ष्मीनारायण गर्ग, राप्रसे द्वारा नियुक्ति के दौरान प्रस्तुत अनुप्रमाणक पत्र के पूर्ण परीक्षणोपरांत राज्य शासन, एतद्वारा, श्री लक्ष्मीनारायण गर्ग, राप्रसे (आर. आर. 2019), डिप्टी कलेक्टर, जिला पन्ना का गृह जिला छतरपुर के स्थान पर गृह जिला पन्ना मान्य किया जाता है।

(3) उपरोक्तानुसार गृह जिला परिवर्तन करने की प्रविष्टि श्री लक्ष्मीनारायण गर्ग, राप्रसे (आर. आर. 2019), डिप्टी कलेक्टर, जिला पन्ना के सेवा अभिलेखों एवं पदक्रम सूची में की जावे।

क्र. 558-आर-39-2021-2-एक.—सुश्री मेघा तिवारी, राप्रसे (आर. आर. 2019) डिप्टी कलेक्टर जिला निवाडी द्वारा दिनांक 08 नवम्बर 2019 को आवेदन प्रस्तुत कर अनुरोध किया है कि उनकी नियुक्ति के समय लोक सेवा आयोग में प्रस्तुत अनुप्रमाणक पत्र में अपना गृह जिला ग्वालियर अंकित किया गया है, जबकि उनकी सेवापुस्तिका में गृह जिला इन्दौर दर्ज है।

(2) सुश्री मेघा तिवारी, राप्रसे द्वारा नियुक्ति के दौरान प्रस्तुत अनुप्रमाणक पत्र के पूर्ण परीक्षणोपरांत राज्य शासन, एतद्वारा, सुश्री मेघा तिवारी, राप्रसे (आर. आर. 2019), डिप्टी कलेक्टर, जिला निवाडी का गृह जिला इन्दौर के स्थान पर गृह जिला ग्वालियर मान्य किया जाता है।

(3) उपरोक्तानुसार गृह जिला परिवर्तन करने की प्रविष्टि सुश्री मेघा तिवारी, राप्रसे (आर. आर. 2019), डिप्टी कलेक्टर, जिला निवाडी के सेवा अभिलेखों एवं पदक्रम सूची में की जावे।

क्र. 560-आर-39-2021-2-एक.—श्री राहुल सिलाडिया, राप्रसे (आर. आर. 2019), डिप्टी कलेक्टर, जिला छतरपुर द्वारा दिनांक 08 नवम्बर 2019 को आवेदन प्रस्तुत कर अनुरोध किया है कि उनकी नियुक्ति के समय लोक सेवा आयोग में प्रस्तुत अनुप्रमाणक पत्र में अपना गृह जिला झाबुआ अंकित किया गया है, जबकि उनकी सेवा पुस्तिका में गृह जिला धार दर्ज है।

(2) श्री राहुल सिलाडिया, राप्रसे द्वारा नियुक्ति के दौरान प्रस्तुत अनुप्रमाणक पत्र के पूर्ण परीक्षणोपरांत राज्य शासन, एतद्वारा, श्री राहुल सिलाडिया, राप्रसे (आर. आर. 2019), डिप्टी कलेक्टर, जिला छतरपुर का गृह जिला धार के स्थान पर गृह जिला झाबुआ मान्य किया जाता है।

(3) उपरोक्तानुसार गृह जिला परिवर्तन करने की प्रविष्टि श्री राहुल सिलाडिया, राप्रसे (आर. आर. 2019), डिप्टी कलेक्टर, जिला छतरपुर के सेवा अभिलेखों एवं पदक्रम सूची में की जावे।

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,  
**एस. के. सेन्ने, अवर सचिव, 'कार्मिक'.**

भोपाल, दिनांक 01 मार्च 2021

क्र. 402-114-2019-एक-10.—राज्य शासन, एतद्वारा, माननीय न्यायमूर्ति श्री सुशील कुमार पालो, उप लोकायुक्त, लोकायुक्त संगठन भोपाल को दिनांक 23 से 30 जनवरी 2021 तक, कुल आठ दिवस के उपभोग किये गये अर्जित अवकाश की कार्योत्तर स्वीकृति प्रदान करता है।

भोपाल, दिनांक 6 मार्च 2021

क्र. एफ ए 5-09-2021-एक (1).—राज्य शासन, द्वारा माननीय न्यायाधिपति श्रीमती अंजुली पालो, उच्च न्यायालय, मध्यप्रदेश, जबलपुर को निम्नलिखित विवरण अनुसार अवकाश स्वीकृत किया जाता है:—

अ. क्र.	अवकाश अवधि	कुल दिन	अवकाश का प्रकार	अभियुक्ति
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
01	18 से 20 जनवरी 2021 तक.	तीन	पूर्ण वेतन तथा भत्तों सहित अवकाश.	-

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,  
**रंजना पाटने, अवर सचिव.**

## गृह विभाग

मंत्रालय, वल्लभ भवन, भोपाल

भोपाल, दिनांक 8 मार्च 2021

क्र. एफ 1(ए) 61-2012-ब-2-दो.—राज्य शासन, एतद्वारा, श्री अनिल माहेश्वरी, सैन. भापुसे, तत्का. पुलिस महानिरीक्षक, छिन्दवाड़ा रेन्ज, छिन्दवाड़ा को भारत सरकार वित्त मंत्रालय, व्यय विभाग के ज्ञापन क्रमांक एफ 12(2)-2020-EII(A), दिनांक 12 अक्टूबर 2020 के अनुसार खण्ड वर्ष 2018-21 के अंतर्गत अवकाश यात्रा सुविधा (LTC). के एवज में विशेष नगद पैकेज का लाभ (ज्ञापन में

उल्लेखित शर्तों के अधीन) की स्वीकृति एवं दस दिवस अर्जित अवकाश नगदीकरण की स्वीकृति परिवार के निम्नलिखित सदस्यों के साथ प्रदान करता है:—

- |                            |   |         |
|----------------------------|---|---------|
| 1. श्री अनिल माहेश्वरी,    | - | स्वयं,  |
| 2. श्रीमती गीता माहेश्वरी, | - | पत्नी,  |
| 3. कु. आकांक्षा माहेश्वरी, | - | पुत्री, |
| 4. संकल्प माहेश्वरी,       | - | पुत्र.  |

(2) यह स्वीकृति भारत सरकार वित्त मंत्रालय, व्यय विभाग के ज्ञापन क्रमांक एफ 12(2)-2020 EII(A), दिनांक 12 अक्टूबर 2020 में उल्लेखित शर्तों के अधीन ही इस विशेष पैकेज का लाभ दिनांक 31 मार्च 2021 तक प्रभावशील रहेगा।

क्र. एफ 1(ए) 65-2013-ब-2-दो.—राज्य शासन, एतद्वारा, श्री अवध किशोर पाण्डेय, भापुसे पुलिस महानिरीक्षक, अ. अ. वि. पु. मु., भोपाल को भारत सरकार वित्त मंत्रालय, व्यय विभाग के ज्ञापन क्रमांक एफ 12(2)-2020-EII(A), दिनांक 12 अक्टूबर 2020 के अनुसार खण्ड वर्ष 2018-21 के अंतर्गत अवकाश यात्रा सुविधा (LTC). के एवज में विशेष नगद पैकेज का लाभ (ज्ञापन में उल्लेखित शर्तों के अधीन) की स्वीकृति एवं दस दिवस अर्जित अवकाश नगदीकरण की स्वीकृति परिवार के निम्नलिखित सदस्यों के साथ प्रदान करता है:—

- |                            |   |         |
|----------------------------|---|---------|
| 1. श्री अवध किशोर पाण्डेय, | - | स्वयं,  |
| 2. श्रीमती सरोज पाण्डेय,   | - | पत्नी,  |
| 3. कु. पदमा पाण्डेय,       | - | पुत्री, |
| 4. कु. रिचा पाण्डेय,       | - | पुत्री. |

(2) यह स्वीकृति भारत सरकार वित्त मंत्रालय, व्यय विभाग के ज्ञापन क्रमांक एफ 12(2)-2020 EII(A), दिनांक 12 अक्टूबर 2020 में उल्लेखित शर्तों के अधीन ही इस विशेष पैकेज का लाभ दिनांक 31 मार्च 2021 तक प्रभावशील रहेगा।

भोपाल, दिनांक 9 मार्च 2021

संशोधित आदेश

क्र. एफ 1(ए) 157-1995-ब-2-दो.—विभागीय समसंख्यक आदेश दिनांक 25 फरवरी 2021 को संशोधित करते हुए, राज्य शासन, द्वारा श्री संजीव शमी, भापुसे, अति. पुलिस महानिदेशक (चयन/भर्ती), पु. मु., भोपाल को, भारत सरकार वित्त मंत्रालय, व्यय विभाग के ज्ञापन क्रमांक एफ 12(2)-2020-EII(A), दिनांक 12 अक्टूबर 2020 के अनुसार खण्ड वर्ष 2018-21 के अंतर्गत अवकाश यात्रा सुविधा (LTC). के एवज में विशेष नगद पैकेज (ज्ञापन में उल्लेखित शर्तों के अधीन) का लाभ परिवार सहित प्रदान करते हुए दस दिवस अर्जित अवकाश नगदीकरण की स्वीकृति भी प्रदान की जाती है।

(2) आदेश की शेष कंडिकाएँ यथावत रहेंगी.

भोपाल, दिनांक 12 मार्च 2021

क्र. एफ 1(ए) 22-1993-ब-2-दो.—राज्य शासन श्री के. टी. वाईफै, भापुसे, अति. पुलिस महानिदेशक (प्रशासन), विपुस्था. लोकायुक्त कार्यालय, मध्यप्रदेश, भोपाल को दिनांक 23 मार्च से 03 अप्रैल 2021 तक, बारह दिवस अर्जित अवकाश की स्वीकृति प्रदान की जाती है।

(2) अवकाश से लौटने पर श्री के. टी. वाईफै, भापुसे, को अस्थायी रूप से, आगामी आदेश तक, स्थानापन्न अति. पुलिस महानिदेशक (प्रशासन), विपुस्था. लोकायुक्त कार्यालय, मध्यप्रदेश भोपाल के पद पर पुनः पदस्थ किया जाता है।

(3) अवकाशकाल में श्री के. टी. वाईफै, भापुसे, को अवकाश वेतन एवं भत्ता उसी प्रकार देय होगा जो उन्हें अवकाश पर जाने के पूर्व मिलता था।

(4) प्रमाणित किया जाता है कि यदि श्री के. टी. वाईफै, भापुसे, उक्त अवकाश पर नहीं जाते तो अपने पद पर बने रहते।

भोपाल, दिनांक 16 मार्च 2021

क्र. एफ 1(ए) 26-2013-ब-2-दो.—राज्य शासन, एतद्वारा, डॉ. असित यादव, भापुसे सेनानी, दूसरी वाहिनी, विसवल, ग्वालियर को भारत सरकार वित्त मंत्रालय, व्यय विभाग के ज्ञापन क्रमांक एफ-12(2)-2020 EII(A), दिनांक 12 अक्टूबर 2020 के अनुसार खण्ड वर्ष 2018-21 के अंतर्गत अवकाश यात्रा सुविधा (LTC) के एवज में विशेष नगद पैकेज का लाभ (ज्ञापन में उल्लेखित शर्तों के अधीन) की स्वीकृति एवं दस दिवस अर्जित अवकाश नगदीकरण की स्वीकृति परिवार के निम्नलिखित सदस्यों के साथ प्रदान करता है:—

- |                        |   |        |
|------------------------|---|--------|
| 1. डॉ. असित यादव,      | — | स्वयं, |
| 2. डॉ. रितु गुप्ता,    | — | पत्नी, |
| 3. श्री अभिमन्यु सिंह, | — | पुत्र. |

(2) यह स्वीकृति भारत सरकार वित्त मंत्रालय, व्यय विभाग के ज्ञापन क्रमांक एफ 12(2)-2020 EII(A), दिनांक 12 अक्टूबर 2020 में उल्लेखित शर्तों के अधीन ही इस विशेष पैकेज का लाभ दिनांक 31 मार्च 2021 तक प्रभावशील रहेगा।

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,  
अनू भलावी, अवर सचिव.

### मध्यप्रदेश राज्य विधिक सेवा प्राधिकरण

574, साउथ सिविल लाईन्स, जबलपुर, मध्यप्रदेश

जबलपुर, दिनांक 15 फरवरी 2021

फा. क्र. 38-स्था.-राविसेप्रा-4541-2020.—विधिक सेवा प्राधिकरण अधिनियम, 1987 (1987 का संख्याक 39) की धारा

8-क (2) तथा सहपठित मध्यप्रदेश राज्य विधिक सेवा प्राधिकरण विनियम, 1997 के विनियम 3(5) द्वारा प्रदत्त शक्तियों को प्रयोग में लाते हुए राज्य सरकार, एतद्वारा माननीय मुख्य न्यायमूर्ति, मध्यप्रदेश उच्च न्यायालय, जबलपुर के परामर्श से निम्नलिखित व्यक्तियों को उच्च न्यायालय विधिक सेवा समिति के लिये उनके द्वारा कार्यभार ग्रहण करने की दिनांक से दो वर्ष की कालावधि के लिए सदस्य के रूप में नाम निर्दिष्ट करता है:—

### उच्च न्यायालय विधिक सेवा समिति

- |   |       |
|---|-------|
| 1. श्री नरेन्द्र प्रकाश ठाकुर, अधिवक्ता<br>(अ.ज.जा.), जबलपुर. | सदस्य |
| 2. डॉ. अपर्णा तिवारी, सामाजिक कार्यकर्ता,<br>(महिला) जबलपुर.  | सदस्य |
| 3. श्री जे. डी. सूर्यवंशी, वरिष्ठ अधिवक्ता,<br>ग्वालियर.      | सदस्य |
| 4. श्री विवेक शरण, अधिवक्ता, इंदौर                            | सदस्य |

No.38-Estt-SLSA-4541-2020.—In exercise of the powers conferred by Section 8-A (2) of Legal Services Authorities Act, 1987 (No. 39 of 1987) read with Regulation 3 (5) of the Madhya Pradesh State Legal Services Authority Regulation, 1997, the State Government in consultation with the Hon'ble the Chief Justice, High Court of Madhya Pradesh, hereby nominates the following persons as members of the High Court Legal Services Committee for a period of two years with effect from the date of assuming charge:—

### High Court Legal Services Committee

- |  |                   |
|--|-------------------|
| 1. Shri Narendra Prakash Thakur,<br>Advocate. (ST) Jabalpur. | Member            |
| 2. Dr. Aparna Tiwari, Social Worker<br>(Woman), Jabalpur.    | Member            |
| 3. Shri J. D. Suryavanshi, Senior<br>Advocate, Gwalior.      | Member            |
| 4. Shri Vivek Sharan, Advocate.                              | Member<br>Indore. |

गिरिबाला सिंह, सदस्य सचिव.

## संसदीय कार्य विभाग

भोपाल, दिनांक 1 मार्च 2021

क्र. 275-एफ-2-25-2005-दो-अड़तालीस.—इस विभाग के आदेश क्रमांक 1375-एफ-2-25-2005-दो-अड़तालीस, दिनांक 28 नवम्बर, 2019 को अधिक्रमित करते हुए पंडित कुंजीलाल दुबे राष्ट्रीय संसदीय विद्यापीठ की नियमावली के नियम 11 एवं 12 के अनुपालन में पदेन अध्यक्ष, पंडित कुंजीलाल दुबे राष्ट्रीय संसदीय विद्यापीठ, भोपाल की अध्यक्षता में प्रबंध समिति का गठन निम्नानुसार किया जाता है:—

क्र. (1)	नाम एवं पदनाम/विभाग (2)	पद (3)
1	माननीय श्री अशोक रोहाणी, विधायक, जबलपुर	उपाध्यक्ष
2	माननीय श्री हेमन्त खण्डेवाल, पूर्व विधायक, बैतूल	सदस्य
3	श्री प्रकाश तिवारी, पत्रकार, न्यूज ऑब्जर्वर, भोपाल	सदस्य
4	प्रमुख सचिव/सचिव, मध्यप्रदेश शासन, वित्त विभाग	पदेन सदस्य
5	प्रमुख सचिव/सचिव, मध्यप्रदेश शासन, उच्च शिक्षा विभाग	पदेन सदस्य
6	प्रमुख सचिव/सचिव, मध्यप्रदेश शासन, सामान्य प्रशासन विभाग	पदेन सदस्य
7	प्रमुख सचिव/सचिव, मध्यप्रदेश शासन, नगरीय विकास एवं आवास विभाग	पदेन सदस्य
8	प्रमुख सचिव/सचिव, मध्यप्रदेश शासन, संसदीय कार्य विभाग	पदेन सदस्य
9	महानिदेशक, पंडित कुंजीलाल दुबे राष्ट्रीय संसदीय विद्यापीठ	सदस्य-सचिव.

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,  
महेन्द्र सोनूने, उपसचिव.

## नगरीय विकास एवं आवास विभाग

मंत्रालय, वल्लभ भवन, भोपाल

भोपाल, दिनांक 16/17 मार्च 2021

## सूचना

क्र. एफ-3-39-2021-अठारह-5.—मध्यप्रदेश नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम, (संशोधित) 1973 (क्रमांक 1 सन् 2012), की धारा 23 “क” की उपधारा (2) द्वारा प्रदत्त शक्तियों को प्रयोग में लाते हुए, राज्य सरकार, एतद्वारा, आयुक्त-सह-संचालक, नगर तथा ग्राम निवेश, भोपाल की सूचना क्रमांक 428-टीसी-16-उपा-नगानि-2020, दिनांक 25 जनवरी 2021 द्वारा प्रस्तावित किये गये अनुसार प्रवर्तित शहडोल विकास योजना 2031 में निम्नानुसार उपांतरण की पुष्टि करती है. उपांतरण ब्यौरे एवं शर्तें निम्नानुसार हैं:—

## अनुसूची

क्र.	ग्राम	खसरा क्रमांक	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	विकास योजना में निर्दिष्ट भू-उपयोग	उपांतरण पश्चात् प्रस्तावित भू-उपयोग
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	गोरतरा	41	रकबा-1.8450	वाणिज्यिक प्रस्तावित आवासीय एवं वर्तमान आवासीय, सार्वजनिक एवं अर्ध सार्वजनिक तथा 12.00 मीटर चौड़ा मार्ग.	मिश्रित एवं 12.00 मीटर चौड़ा मार्ग.

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		49	रकबा-0.690	वाणिज्यिक वर्तमान आवासीय, तथा 12.00 मीटर एवं 30.00 मीटर चौड़ा मार्ग.	मिश्रित एवं 12.00 मीटर तथा 30.00 मीटर चौड़ा मार्ग.
		योग	1.9140		

शर्तें:—

1. उक्त मिश्रित भूमि उपयोग परिक्षेत्र में स्वीकृत एवं स्वीकार्य गतिविधियों हेतु आवासीय, वाणिज्यिक तथा सार्वजनिक एवं अर्ध सार्वजनिक उपयोग परिक्षेत्र में उल्लेखिता समस्त गतिविधियाँ मान्य होंगी.
2. उक्त मिश्रित गतिविधियों हेतु नियमन, मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम, 2012 के प्रावधानानुसार लागू होंगे.
3. उपरोक्त उपांतरण शहडोल विकास योजना 2031 का एकीकृत भाग होगा.

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,  
शुभाशीष बैनर्जी, उपसचिव.

कार्यालय, कलेक्टर, जिला सीहोर, मध्यप्रदेश एवं पदेन उपसचिव, मध्यप्रदेश शासन, राजस्व विभाग

सीहोर, दिनांक 17 मार्च 2021

प्र. क्र. 3-अ-82-2018-2019.—चूंकि, राज्य शासन को यह प्रतीत होता है कि इसमें संलग्न अनुसूची के खाने (1) से (4) में वर्णित भूमि की, अनुसूची के खाने (6) में उसके सामने दिये गए सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है. अतः भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 की धारा 11 के उपबंधों के अनुसार इसके द्वारा सभी व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि राज्य शासन, इसके द्वारा, अनुसूची के खाना (5) में उल्लेखित अधिकारी को उक्त भूमि के संबंध में उक्त धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिए प्राधिकृत करता है:—

#### अनुसूची

भूमि का वर्णन				धारा 12 द्वारा प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
जिला	तहसील	नगर/ग्राम	लगभग क्षेत्रफल (एकड़/हेक्टेयर में)		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
सीहोर	जावर	हरनिया गांव	284.05 एकड़ 114.952 हेक्टेयर	कार्यपालन यंत्री, जल संसाधन विभाग, संभाग सीहोर.	कान्याखेडी मध्यम सिंचाई परियोजना के निर्माण हेतु भू-अर्जन.

- (2) भूमि के नक्शे (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी/भू-अर्जन अधिकारी आष्टा के कार्यालय में किया जा सकता है.
- (3) उपरोक्त के संबंध में किसी भी व्यक्ति को यदि कोई आपत्ति हो तो वह 60 दिवस के भीतर कार्यालय, अनुविभागीय अधिकारी, तहसील आष्टा में आपत्ति प्रस्तुत कर सकेंगे.

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,  
अजय गुप्ता कलेक्टर एवं पदेन उपसचिव.

कार्यालय, कलेक्टर, जिला सिंगरौली, मध्यप्रदेश एवं पदेन अपर सचिव, मध्यप्रदेश शासन, राजस्व विभाग

क्रमांक 195-भू-अर्जन-2021

सिंगरौली, दिनांक 9 मार्च 2021

चूँकि राज्य शासन को यह प्रतीत होता है कि संलग्न अनुसूची के खाने (1) से (3) में वर्णित भूमि की राज्य शासन के जल संसाधन विभाग को गोंड वृहद सिंचाई परियोजना के बांध एवं डूब क्षेत्र हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। इस परियोजना में निहित लोकहित के दृष्टिगत कुछ प्रभावित व्यक्तियों का विस्थापन आवश्यक हो गया है। म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग भोपाल के पत्र क्रमांक 22(ए)/356/2017/एम.पी.ए.एस./21/1785 भोपाल दिनांक 20/09/2017 द्वारा जिला सिंगरौली अंतर्गत गोंड वृहद सिंचाई परियोजना हेतु प्रशासकीय स्वीकृति प्रदाय की गई है। गोंड वृहद सिंचाई परियोजना हेतु टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक J-12011/33/2017/IA-I(R) नई दिल्ली दिनांक 29.11.2017 को प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि-अर्जन पुर्नवासन और पुर्नव्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार ऐसी सिंचाई परियोजना के बाबत जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से सिंगरौली एवं सीधी जिले के लगभग 147 ग्रामों की लगभग 33000 हे० भूमि सिंचित होनी है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि-अर्जन पुर्नवासन और पुर्नव्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 की धारा-11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार सभी संबंधित व्यक्तियों को इसके द्वारा इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा परियोजना हेतु निम्नानुसार अर्जन किया जाता है:-

—: अनुसूची :—

(1) भूमि का वर्णन —

(क)	जिला	—	सिंगरौली
(ख)	तहसील	—	सरई
(ग)	ग्राम	—	जालपानी
(घ)	पटवारी हल्का का नाम व नम्बर	—	लंघाडोल—
(ड.)	निजी भूमि का अर्जित क्षेत्रफल	—	रकबा 0.072 हे०

क्र.	खसरा न०	अर्जन हेतु प्रस्तावित रकबा हे० में	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4
1	90	0.020	गोंड वृहद सिंचाई परियोजना के बांध एवं डूब क्षेत्र हेतु
2	91/1/1	0.010	
3	105	0.042	
	निजी भूमि का योग—	0.072	

2. राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक एफ 16-15-(7)-2014-सात-शा, 2ए भोपाल दिनांक 29.09.2014 जिसका म0प्र0 राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के क्रमांक 2895 पर प्रकाशन किया गया है, के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारियों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा-12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा सिंगरौली को अधिनियम की धारा-12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिए निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) देवसर एवं कार्यपालन यंत्री जल संसाधन संभाग क0-2 सिंगरौली को प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला सिंगरौली के निर्देशन में कार्य करते हुए आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

3. राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक एफ 16-15-(8)-2014-सात-शा, 2ए भोपाल दिनांक 29.09.2014 जिसका म0प्र0 राजपत्र 10. के पृ क्रमांक 2895 पर प्रकाशन किया गया है, के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा को पुनर्वास और पुनर्व्यवस्थापन प्रशासक के रूप में नियुक्त किया गया है। अतः प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा जिला सिंगरौली अधिनियम की धारा 16 के तहत पुनर्व्यवस्थापन स्कीम तैयार कर प्रस्तुत करेंगे। इस कार्य में अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) देवसर एवं परियोजना प्रबंधक कार्यपालन यंत्री जल संसाधन संभाग क0-2 सिंगरौली समुचित सहयोग करेंगे एवं प्रशासक के निर्देशानुसार कार्यवाही करते हुए निर्धारित समय-सीमा में कार्यवाही पूर्ण करेंगे।

4. अधिनियम की धारा-11(4) के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा, या कोई संव्यवहार नहीं होने देगा अथवा ऐसी भूमि पर कोई विलंगम सृजित नहीं करेगा।

5. अधिनियम की धारा-15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के संबंध में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) देवसर में) आपेक्ष यदि कोई हो फाइल किया जा सकेगा। भूमि का नक्शा (प्लान) उपखण्ड अधिकारी देवसर के कार्यालय में देखा जा सकता है।

क्रमांक 197-भू-अर्जन-2021

चूँकि राज्य शासन को यह प्रतीत होता है कि संलग्न अनुसूची के खाने (1) से (3) में वर्णित भूमि की राज्य शासन के जल संसाधन विभाग को गोंड वृहद सिंचाई परियोजना के बांध एवं डूब क्षेत्र हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। इस परियोजना में निहित लोकहित के दृष्टिगत कुछ प्रभावित व्यक्तियों का विस्थापन आवश्यक हो गया है। म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग भोपाल के पत्र क्रमांक 22(ए)/356/2017/एम.पी.ए.एस./21/1785 भोपाल दिनांक 20/09/2017 द्वारा जिला सिंगरौली अंतर्गत गोंड वृहद सिंचाई परियोजना हेतु प्रशासकीय स्वीकृति प्रदाय की गई है। गोंड वृहद सिंचाई परियोजना हेतु टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक J-12011/33/2017/-IA-I(R) नई दिल्ली दिनांक 29.11.2017 को प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि-अर्जन पुर्नवासन और पुर्नव्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार ऐसी सिंचाई परियोजना के बाबत जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से सिंगरौली एवं सीधी जिले के लगभग 147 ग्रामों की लगभग 33000 हे० भूमि सिंचित होनी है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि-अर्जन पुर्नवासन और पुर्नव्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 की धारा-11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार सभी संबंधित व्यक्तियों को इसके द्वारा इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा परियोजना हेतु निम्नानुसार अर्जन किया जाता है:-

-: अनुसूची :-

(1) भूमि का वर्णन -

(क)	जिला	:-	सिंगरौली
(ख)	तहसील	:-	माड़ा
(ग)	ग्राम	:-	पुरा
(घ)	पटवारी हल्का का नाम व नम्बर	:-	भदैली
(ङ.)	निजी भूमि का अर्जित क्षेत्रफल	:-	रकबा 3.389 हे०

क्र.	खसरा न०	अर्जन हेतु प्रस्तावित रकबा हे० में	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4
1	2	0.290	गोंड वृहद सिंचाई परियोजना के बांध एवं डूब क्षेत्र हेतु  184
2	3	0.250	
3	4\1	1.000	
4	4\2	0.840	
5	5	0.571	
6	6	0.209	
7	16	0.030	



8	17	0.139
9	47/1	0.005
10	47/2	0.005
11	52	0.048
निजी भूमि का योग—		3.389

2. राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक एफ 16-15-(7)-2014-सात-शा, 2ए भोपाल दिनांक 29.09.2014 जिसका म0प्र0 राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के क्रमांक 2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारियों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा-12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा सिंगरौली को अधिनियम की धारा-12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिए निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) माडा एवं कार्यपालन यंत्री जल संसाधन संभाग क0-2 सिंगरौली को प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला सिंगरौली के निर्देशन में कार्य करते हुए आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

3. राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक एफ 16-15-(8)-2014-सात-शा, 2ए भोपाल दिनांक 29.09.2014 जिसका म0प्र0 राजपत्र 10. के पृ क्रमांक 2895 पर प्रकाशन किया गया है, के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा को पुनर्वास और पुनर्व्यवस्थापन प्रशासक के रूप में नियुक्त किया गया है। अतः प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा जिला सिंगरौली अधिनियम की धारा 16 के तहत पुनर्व्यवस्थापन स्कीम तैयार कर प्रस्तुत करेंगे। इस कार्य में अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) माडा एवं परियोजना प्रबंधक कार्यपालन यंत्री जल संसाधन संभाग क0-2 सिंगरौली समुचित सहयोग करेंगे एवं प्रशासक के निर्देशानुसार कार्यवाही करते हुए निर्धारित समय-सीमा में कार्यवाही पूर्ण करेंगे।

4. अधिनियम की धारा-11(4) के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा, या कोई संव्यवहार नहीं होने देगा अथवा ऐसी भूमि पर कोई विलंगम सृजित नहीं करेगा।

5. अधिनियम की धारा-15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के संबंध में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) माडा में) आपेक्ष यदि कोई हो फाइल किया जा सकेगा। भूमि का नक्शा (प्लान) उपखण्ड अधिकारी माडा के कार्यालय में देखा जा सकता है।

क्रमांक 193-भू-अर्जन-2021

चूँकि राज्य शासन को यह प्रतीत होता है कि संलग्न अनुसूची के खाने (1) से (3) में वर्णित भूमि की राज्य शासन के जल संसाधन विभाग को गोंड वृहद सिंचाई परियोजना के बांध एवं डूब क्षेत्र हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। इस परियोजना में निहित लोकहित के दृष्टिगत कुछ प्रभावित व्यक्तियों का विस्थापन आवश्यक हो गया है। म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग भोपाल के पत्र क्रमांक 22(ए)/356/2017/एम.पी.ए.एस. /21/1785 भोपाल दिनांक 20/09/2017 द्वारा जिला सिंगरौली अंतर्गत गोंड वृहद सिंचाई परियोजना हेतु प्रशासकीय स्वीकृति प्रदाय की गई है। गोंड वृहद सिंचाई परियोजना हेतु टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक J-12011/33/2017-IA-I(R) नई दिल्ली दिनांक 29.11.2017 को प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि-अर्जन पुर्नवासन और पुर्नव्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार ऐसी सिंचाई परियोजना के बाबत जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से सिंगरौली एवं सीधी जिले के लगभग 147 ग्रामों की लगभग 33000 हे० भूमि सिंचित होनी है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि-अर्जन पुर्नवासन और पुर्नव्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 की धारा-11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार सभी संबंधित व्यक्तियों को इसके द्वारा इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा परियोजना हेतु निम्नानुसार अर्जन किया जाता है:-

(1) भूमि का वर्णन --

(क)	जिला	:-	सिंगरौली
(ख)	तहसील	:-	सरई
(ग)	ग्राम	:-	लंघाडोल
(घ)	पटवारी हल्का का नाम व नम्बर	:-	लंघाडोल
(ड.)	निजी भूमि का अर्जित क्षेत्रफल	:-	रकबा 25.420 हे०

क्र.	खसरा न०	अर्जन हेतु प्रस्तावित रकबा हे० में	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4
1	3	1.130	गोंड वृहद सिंचाई परियोजना के बांध एवं डूब क्षेत्र हेतु
2	14	1.110	
3	15	2.010	
4	18	0.300	
5	19	0.210	
6	20	1.250	
7	21	0.120	
8	28/1	0.065	

9	28/2	0.060
10	28\3	0.125
11	30\1	0.055
12	30\2	0.060
13	30/3	0.115
14	35\1\1	0.800
15	35\1\2	0.770
16	35\2	0.840
17	37	0.810
18	38	1.500
19	39\1	0.090
20	39\2	0.080
21	39\3	0.160
22	41	0.140
23	42	1.390
24	44	0.160
25	47	0.870
26	48	0.550
27	54	0.120
28	55	0.102
29	56	0.050
30	104/2	0.020
31	100	0.200
32	101	0.180
33	99	0.270
34	110	0.520
35	124	0.480
36	125	0.210
37	126	0.377
38	130	0.080
39	132	1.130
40	134\1	0.800
41	134\2	0.020
42	133	0.340
43	97	0.220
44	290	0.080
45	293	0.150
46	295	0.820
47	297/1	0.080
48	297/2	0.070
49	298/1	0.080
50	298/2	0.100
51	299/1	0.040
52	299/2	0.070
53	300/1	0.030
54	300/2	0.030
55	301	0.250

56	286	0.190
57	102	0.150
58	285	1.830
59	284	1.010
60	288	0.550
निजी भूमि का योग—		<b>25.420</b>

2. राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक एफ 16-15-(7)-2014-सात-शा, 2ए भोपाल दिनांक 29.09.2014 जिसका म0प्र0 राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के क्रमांक 2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारियों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा-12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा सिंगरौली को अधिनियम की धारा-12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिए निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) देवसर एवं कार्यपालन यंत्री जल संसाधन संभाग क0-2 सिंगरौली को प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला सिंगरौली के निर्देशन में कार्य करते हुए आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

3. राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक एफ 16-15-(8)-2014-सात-शा, 2ए भोपाल दिनांक 29.09.2014 जिसका म0प्र0 राजपत्र 10. के पृ क्रमांक 2895 पर प्रकाशन किया गया है, के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा को पुनर्वास और पुनर्व्यवस्थापन प्रशासक के रूप में नियुक्त किया गया है। अतः प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा जिला सिंगरौली अधिनियम की धारा 16 के तहत पुनर्व्यवस्थापन स्कीम तैयार कर प्रस्तुत करेंगे। इस कार्य में अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) देवसर एवं परियोजना प्रबंधक कार्यपालन यंत्री जल संसाधन संभाग क0-2 सिंगरौली समुचित सहयोग करेंगे एवं प्रशासक के निर्देशानुसार कार्यवाही करते हुए निर्धारित समय-सीमा में कार्यवाही पूर्ण करेंगे।

4. अधिनियम की धारा-11(4) के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा, या कोई संव्यवहार नहीं होने देगा अथवा ऐसी भूमि पर कोई विलंगम सृजित नहीं करेगा।

5. अधिनियम की धारा-15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के संबंध में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी(राजस्व) देवसर में) आपेक्ष यदि कोई हो फाइल किया जा सकेगा। भूमि का नक्शा (प्लान) उपखण्ड अधिकारी देवसर के कार्यालय में देखा जा सकता है।

क्रमांक 189-भू-अर्जन-2021

चूँकि राज्य शासन को यह प्रतीत होता है कि संलग्न अनुसूची के खाने (1) से (3) में वर्णित भूमि की राज्य शासन के जल संसाधन विभाग को गोंड वृहद सिंचाई परियोजना के बांध एवं डूब क्षेत्र हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। इस परियोजना में निहित लोकहित के दृष्टिगत कुछ प्रभावित व्यक्तियों का विस्थापन आवश्यक हो गया है। म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग भोपाल के पत्र क्रमांक 22(ए)/356/2017/एम.पी.ए.एस./21/1785 भोपाल दिनांक 20/09/2017 द्वारा जिला सिंगरौली अंतर्गत गोंड वृहद सिंचाई परियोजना हेतु प्रशासकीय स्वीकृति प्रदाय की गई है। गोंड वृहद सिंचाई परियोजना हेतु टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक J-12011/33/2017/IA-I(R) नई दिल्ली दिनांक 29.11.2017 को प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि-अर्जन पुर्नवासन और पुर्नव्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार ऐसी सिंचाई परियोजना के बाबत जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से सिंगरौली एवं सीधी जिले के लगभग 147 ग्रामों की लगभग 33000 हे० भूमि सिंचित होनी है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि-अर्जन पुर्नवासन और पुर्नव्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 की धारा-11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार सभी संबंधित व्यक्तियों को इसके द्वारा इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा परियोजना हेतु निम्नानुसार अर्जन किया जाता है:-

### —: अनुसूची :-

#### (1) भूमि का वर्णन -

(क)	जिला	:-	सिंगरौली
(ख)	तहसील	:-	माड़ा
(ग)	ग्राम	:-	बुचरो
(घ)	पटवारी हल्का का नाम व नम्बर	:-	बुचरो
(ड.)	निजी भूमि का अर्जित क्षेत्रफल	:-	रकबा 24.674 हे०

क्र.	खसरा न०	अर्जन हेतु प्रस्तावित रकबा हे० में	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4
1	27	0.229	गोंड वृहद सिंचाई परियोजना के बाँध एवं डूब क्षेत्र हेतु
2	8\1	0.038	
3	89\2	0.038	
4	3\1	0.040	
5	3\2	1.130	
6	3\3	0.680	
7	3\4	0.400	

8	3/5	0.200
9	3/6	0.600
10	2\1	0.260
11	2\2	0.790
12	2\3	0.260
13	2\4	0.260
14	4\1	0.590
15	4\2	0.590
16	4\3	0.590
17	11	1.366
18	9	0.047
19	10/1	2.020
20	12\1	0.030
21	12\2	0.130
22	12\3	0.130
23	12\4	0.130
24	12\5	0.130
25	12\6	0.130
26	193	0.143
27	173	1.560
28	169	2.020
29	171\2	0.020
30	171\3	0.020
31	385	0.628
32	386/1	0.025
33	386/2	0.025
34	386/3	0.025
35	386/4	0.025
36	389/1	0.400
37	389/2	0.820
38	390\1	0.040
39	390\2	0.930
40	390\3	0.930
41	390\4	0.020
42	390\5	0.020
43	390\6	0.020
44	392	1.625
45	384	0.780
46	381/1	0.070
47	381/2	0.070
48	381/3	0.070
49	394	0.032
50	393	1.081
51	395	0.020
52	496	0.219
53	497/1	0.130
54	22	0.220

55	13/2/KA	0.200	
56	13/2/KHA	0.200	
57	13/2	0.200	
58	195/1	0.009	
59	195/2	0.009	
60	195/3	0.009	
61	195/4	0.009	
62	195/5	0.009	
63	389/3	0.800	
64	497/2	0.040	
65	498/2	0.420	
<b>निजी भूमि का योग—</b>		<b>24.674</b>	

2. राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक एफ 16-15-(7)-2014-सात-शा, 2ए भोपाल दिनांक 29.09.2014 जिसका म0प्र0 राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के क्रमांक 2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारियों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा-12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा सिंगरौली को अधिनियम की धारा-12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिए निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) माडा एवं कार्यपालन यंत्री जल संसाधन संभाग क0-2 सिंगरौली को प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला सिंगरौली के निर्देशन में कार्य करते हुए आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

3. राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक एफ 16-15-(8)-2014-सात-शा, 2ए भोपाल दिनांक 29.09.2014 जिसका म0प्र0 राजपत्र 10. के पृ क्रमांक 2895 पर प्रकाशन किया गया है, के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा को पुनर्वास और पुनर्व्यवस्थापन प्रशासक के रूप में नियुक्त किया गया है। अतः प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा जिला सिंगरौली अधिनियम की धारा 16 के तहत पुनर्व्यवस्थापन स्कीम तैयार कर प्रस्तुत करेंगे। इय कार्य में अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) माडा एवं परियोजना प्रबंधक कार्यपालन यंत्री जल संसाधन संभाग क0-2 सिंगरौली समुचित सहयोग करेंगे एवं प्रशासक के निर्देशानुसार कार्यवाही करते हुए निर्धारित समय-सीमा में कार्यवाही पूर्ण करेंगे।

4. अधिनियम की धारा-11(4) के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा, या कोई संव्यवहार नहीं होने देगा अथवा ऐसी भूमि पर कोई विलंगम सृजित नहीं करेगा।

5. अधिनियम की धारा-15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के संबंध में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) माडा में) आपेक्ष यदि कोई हो फाइल किया जा सकेगा। भूमि का नक्शा (प्लान) उपखण्ड अधिकारी माडा के कार्यालय में देखा जा सकता है।

क्रमांक 191-भू-अर्जन-2021

चूँकि राज्य शासन को यह प्रतीत होता है कि संलग्न अनुसूची के खाने (1) से (3) में वर्णित भूमि की राज्य शासन के जल संसाधन विभाग को गोंड वृहद सिंचाई परियोजना के बाँध एवं डूब क्षेत्र हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। इस परियोजना में निहित लोकहित के दृष्टिगत कुछ प्रभावित व्यक्तियों का विस्थापन आवश्यक हो गया है। म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग भोपाल के पत्र क्रमांक 22(ए)/356/2017/एम.पी.एस./21/1785 भोपाल दिनांक 20/09/2017 द्वारा जिला सिंगरौली अंतर्गत गोंड वृहद सिंचाई परियोजना हेतु प्रशासकीय स्वीकृति प्रदाय की गई है। गोंड वृहद सिंचाई परियोजना हेतु टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक J-12011/33/2017/IA-I(R) नई दिल्ली दिनांक 29.11.2017 को प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि-अर्जन पुर्नवासन और पुर्नव्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार ऐसी सिंचाई परियोजना के बाबत जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से सिंगरौली एवं सीधी जिले के लगभग 147 ग्रामों की लगभग 33000 हे० भूमि सिंचित होनी है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि-अर्जन पुर्नवासन और पुर्नव्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 की धारा-11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार सभी संबंधित व्यक्तियों को इसके द्वारा इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा परियोजना हेतु निम्नानुसार अर्जन किया जाता है:-

-: अनुसूची :-

(1) भूमि का वर्णन -

(क)	जिला	:-	सिंगरौली
(ख)	तहसील	:-	माड़ा
(ग)	ग्राम	:-	सिंगरावल
(घ)	पटवारी हल्का का नाम व नम्बर	:-	बुचरो
(ङ.)	निजी भूमि का अर्जित क्षेत्रफल	:-	रकबा 18.539 हे०

क्र.	खसरा न०	अर्जन हेतु प्रस्तावित रकबा हे० में	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4
1	311	0.070	गोंड वृहद सिंचाई परियोजना के बाँध एवं डूब क्षेत्र हेतु
2	312	0.050	
3	313	0.050	
4	5	0.810	
5	6	3.060	



6	8\1	0.240
7	8\2	0.090
8	9	0.200
9	10\1	0.100
10	10\2	0.050
11	11	0.140
12	16/3	0.070
13	16/4	0.070
14	16/5	0.250
15	16\1	0.060
16	16\2	0.060
17	17	0.490
18	18\1	0.280
19	18\2	0.280
20	20/2	0.210
21	20\1	0.220
22	22	0.250
23	23	0.280
24	38	0.950
25	41	0.780
26	42/1	0.330
27	42/2	0.170
28	42/3	0.250
29	43/1	0.300
30	43/2	0.300
31	43/3	0.300
32	44	0.570
33	46/1	0.560
34	46/2	0.300
35	47	1.110
36	48/1	0.130
37	48/2	0.120
38	48/3	0.120
39	48/4	0.120
40	49/1	0.200
41	49/2	0.210
42	50/1/KA	0.220
43	50/1/KHA	0.230
44	50/2	0.440
45	51	0.220
46	52	0.010
47	53/1	0.060
48	53/2	0.010
49	55	0.030
50	78/1	0.127

51	78/2	0.020
52	268	0.500
53	304	0.779
54	42/2	0.020
55	42/5	0.020
56	43/1	0.300
57	43/2	0.300
58	43/3	0.300
59	25/2	0.020
60	286/2	0.260
61	285/3	0.309
62	440	0.163
<b>निजी भूमि का योग—</b>		<b>18.539</b>

2. राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक एफ 16-15-(7)-2014-सात-शा, 2ए भोपाल दिनांक 29.09.2014 जिसका म0प्र0 राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के क्रमांक 2895 पर प्रकाशन किया गया है, के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारियों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा-12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा सिंगरौली को अधिनियम की धारा-12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिए निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) माडा एवं कार्यपालन यंत्री जल संसाधन संभाग क0-2 सिंगरौली को प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला सिंगरौली के निर्देशन में कार्य करते हुए आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

3. राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक एफ 16-15-(8)-2014-सात-शा, 2ए भोपाल दिनांक 29.09.2014 जिसका म0प्र0 राजपत्र 10. के पृ क्रमांक 2895 पर प्रकाशन किया गया है, के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा को पुनर्वास और पुनर्व्यवस्थापन प्रशासक के रूप में नियुक्त किया गया है। अतः प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा जिला सिंगरौली अधिनियम की धारा 16 के तहत पुनर्व्यवस्थापन स्कीम तैयार कर प्रस्तुत करेंगे। इस कार्य में अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) माडा एवं परियोजना प्रबंधक कार्यपालन यंत्री जल संसाधन संभाग क0-2 सिंगरौली समुचित सहयोग करेंगे एवं प्रशासक के निर्देशानुसार कार्यवाही करते हुए निर्धारित समय-सीमा में कार्यवाही पूर्ण करेंगे।

4. अधिनियम की धारा-11(4) के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा, या कोई संव्यवहार नहीं होने देगा अथवा ऐसी भूमि पर कोई विलंगम सृजित नहीं करेगा।

5. अधिनियम की धारा-15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के संबंध में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) माडा में) आपेक्ष यदि कोई हो फाइल किया जा सकेगा। भूमि का नक्शा (प्लान) उपखण्ड अधिकारी माडा के कार्यालय में देखा जा सकता है।

क्रमांक 187-भू-अर्जन-2021

चूँकि राज्य शासन को यह प्रतीत होता है कि संलग्न अनुसूची के खाने (1) से (3) में वर्णित भूमि की राज्य शासन के जल संसाधन विभाग को गोंड वृहद सिंचाई परियोजना के बांध एवं डूब क्षेत्र हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। इस परियोजना में निहित लोकहित के दृष्टिगत कुछ प्रभावित व्यक्तियों का विस्थापन आवश्यक हो गया है। म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग भोपाल के पत्र क्रमांक 22(ए)/356/2017/एम.पी.एस. /21/1785 भोपाल दिनांक 20/09/2017 द्वारा जिला सिंगरौली अंतर्गत गोंड वृहद सिंचाई परियोजना हेतु प्रशासकीय स्वीकृति प्रदाय की गई है। गोंड वृहद सिंचाई परियोजना हेतु टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक J-12011/33/2017/LA-I(R) नई दिल्ली दिनांक 29.11.2017 को प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि-अर्जन पुर्नवासन और पुर्नव्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार ऐसी सिंचाई परियोजना के बाबत जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से सिंगरौली एवं सीधी जिले के लगभग 147 ग्रामों की लगभग 33000 हे० भूमि सिंचित होनी है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि-अर्जन पुर्नवासन और पुर्नव्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 की धारा-11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार सभी संबंधित व्यक्तियों को इसके द्वारा इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा परियोजना हेतु निम्नानुसार अर्जन किया जाता है:-

—: अनुसूची :-

(1) भूमि का वर्णन -

(क)	जिला	:-	सिंगरौली
(ख)	तहसील	:-	माड़ा
(ग)	ग्राम	:-	भदैली
(घ)	पटवारी हल्का का नाम व नम्बर	:-	भदैली
(ड.)	निजी भूमि का अर्जित क्षेत्रफल	:-	रकबा 125.220 हे०

क्र.	खसरा न०	अर्जन हेतु प्रस्तावित रकबा हे० में	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4
1	248	0.080	
2	51	0.080	
3	742/1	0.004	
4	742/2	0.004	
5	753	0.090	
6	754	0.070	
7	802	0.200	
8	803/1	0.150	
9	803/3	0.100	

10	804/1	0.080
11	804/2	0.080
12	804/3	0.080
13	829	0.410
14	830/1	0.210
15	830/2	0.210
16	830/3	0.040
17	830/4	0.180
18	830/5	0.180
19	830/6	0.040
20	830/7	0.030
21	830/8	0.030
22	833/1	2.000
23	833/2	1.000
24	834	0.910
25	835	0.800
26	832/1	0.410
27	832/2	0.200
28	832/3	0.200
29	831/1	0.790
30	831/2	1.000
31	828/1	0.170
32	828/2	0.160
33	828/3	0.025
34	828/4	0.150
35	828/5	0.110
36	828/6	0.020
37	828/7	0.020
38	828/8	0.020
39	836/2	0.370
40	849/1	0.270
41	849/2	0.270
42	849/3	0.270
43	849/4	0.270
44	848	0.570
45	839/1	0.010
46	839/2	0.010
47	839/3	0.010
48	839/4	0.010
49	839/5	0.010
50	839/6	0.010
51	839/7	0.010
52	839/8	0.010
53	821	0.010
54	824/1	0.130
55	824/2	0.130
56	824/3	0.130
57	824/4	0.130
58	805	4.650
59	717/1	0.070
60	717/2	0.070
61	717/3	0.090
62	717/4	0.070
63	753	0.060

64	751	0.040
65	798	0.810
66	170/1	0.376
67	170/2	0.032
68	170/3	0.200
69	170/4	0.200
70	170/5	0.280
71	170/6	0.068
72	170/7	0.144
73	170/8	0.062
74	170/9	0.040
75	170/10	0.040
76	170/11	0.090
77	170/12	0.032
78	170/13	0.036
79	170/14	0.040
80	170/15	0.060
81	170/16	0.048
82	170/17	0.040
83	170/18	0.200
84	170/19	0.320
85	171	0.570
86	173/1	0.930
87	173/2	0.930
88	176	0.440
89	187/1	0.230
90	187/2	0.230
91	746/1	0.140
92	747	0.330
93	177	2.530
94	185/1	0.020
95	185/2	0.020
96	185/3	0.020
97	185/4	0.020
98	185/5	0.120
99	183	0.110
100	181/1	0.090
101	181/2	0.070
102	181/3	0.010
103	181/4	0.070
104	181/5	0.070
105	181/6	0.020
106	181/7	0.020
107	181/8	0.020
108	179/1	0.190
109	179/2	0.020
110	179/3	0.030
111	179/4	0.270
112	179/8	0.150
113	179/9	0.040
114	179/10	0.040
115	179/11	0.040
116	179/12	0.210
117	178/1/1	0.040

61

118	178/1/2	0.060
119	178/1/3	0.040
120	178/1/4	0.100
121	178/2	0.050
122	178/3	0.050
123	178/4	0.060
124	178/5	0.110
125	178/6	0.120
126	178/7	0.200
127	178/8	0.720
128	178/9	0.080
129	178/10	0.120
130	178/11	0.080
131	178/12	0.074
132	178/13	0.060
133	178/14	0.056
134	178	1.880
135	169/1	0.280
136	169/2	0.280
137	169/3	0.280
138	169/4	0.280
139	169/5	0.070
140	167/1	0.130
141	167/2	0.120
142	167/3	0.120
143	167/4	0.130
144	167/5	0.550
145	167/6	0.450
146	168	0.540
147	160	2.320
148	164/1	0.595
149	164/2	0.400
150	164/3	0.400
151	164/4	0.195
152	164/5	0.200
153	164/6	0.200
154	164	1.990
155	165	0.510
156	99	1.760
157	102/1	1.470
158	163	0.740
159	161	0.720
160	149/1	0.090
161	149/2	0.090
162	149/3	0.090
163	149/4	0.090
164	149/5	0.090
165	149/6	0.090
166	149/7	0.090
167	149/8	0.090
168	149/9	0.090
169	149/10	0.090
170	149/11	0.090
171	149/12	0.090

172	151/1	0.150
173	151/2	0.150
174	151/3	0.060
175	151/4	0.150
176	151/5	0.150
177	151/6	0.060
178	151/7	0.070
179	151/8	0.060
180	152/1	0.040
181	152/2	0.040
182	152/3	0.040
183	152/4	0.040
184	157/1	0.080
185	157/2	0.700
186	157/3	0.080
187	157/4	0.700
188	157/5	0.340
189	157/6	0.330
190	112/1	0.800
191	112/2	0.040
192	112/3	0.010
193	112/4	0.040
194	112/5	0.010
195	112/6	0.010
196	112/7	0.010
197	111/1	0.050
198	111/2	0.050
199	111/3	0.050
200	111/4	0.050
201	111/5	0.060
202	111/6	0.060
203	158/1	0.190
204	158/2	0.190
205	158/3	0.040
206	158/4	0.170
207	158/5	0.150
208	158/6	0.040
209	158/7	0.040
210	158/8	0.050
211	105/1	0.190
212	105/2	0.180
213	105/3	0.090
214	105/4	0.100
215	105	0.560
216	103	0.510
217	102/2	1.550
218	101/1	0.080
219	101/2	0.050
220	101/3	0.020
221	101/4	0.080
222	101/5	0.080
223	101/6	0.080
224	101/7	0.090
225	101/8	0.110

226	101/9	0.090
227	101/10	0.020
228	101/11	0.020
229	101/12	0.020
230	101/13	0.030
231	104/1	0.200
232	104/2	0.230
233	104/3	0.230
234	108/2	0.350
235	108/1/1	0.040
236	108/1/2	0.040
237	108/3	0.180
238	107/1	0.050
239	107/2	0.050
240	107/3	0.050
241	107/4	0.040
242	107/5	0.190
243	107/6	0.190
244	91/1	0.540
245	91/2	0.550
246	91/3	0.190
247	91/4	0.190
248	91/5	0.190
249	89/1	0.040
250	89/2/1	0.520
251	89/2/2	0.520
252	89/3	0.030
253	89/4	0.030
254	87/1	0.900
255	87/2	1.000
256	87/3	0.100
257	76/1	0.050
258	76/2	0.160
259	76/3	0.400
260	75/1	0.820
261	75/2	1.460
262	51	0.070
263	52/1	0.100
264	52/2	0.410
265	2	0.790
266	4/1	0.210
267	4/2	0.240
268	894/2/1	0.940
269	894/2/2	1.060
270	5\1	0.070
271	5\2	0.060
272	5\3	0.060
273	9	0.400
274	13/1	0.680
275	13/2	0.660
276	13/3	0.660
277	14/1	0.020
278	14/2	0.180
279	15	1.020



280	16	0.200
281	19/1	0.400
282	19/2	0.400
283	19/3	0.400
284	19/4	0.400
285	19/5	0.400
286	25	1.720
287	27	0.510
288	28	2.000
289	306	0.350
290	307	0.540
291	309/1	0.220
292	309/2	0.220
293	309/3	0.220
294	310	0.550
295	311	0.300
296	313	0.150
297	314	0.120
298	318	3.240
299	325	0.810
300	332	0.350
301	335	0.600
302	336	0.770
303	337	1.880
304	304	1.310
305	303	0.530
306	302	0.100
307	300/1	0.020
308	300/2	0.120
309	300/3	0.600
310	599/2	0.080
311	579	0.020
312	344	1.820
313	591/1	0.020
314	591/2	0.070
315	591/3	0.070
316	591/4	0.070
317	348	0.300
318	349	0.630
319	352/1	0.600
320	352/2	0.600
321	355	1.210
322	578/2	1.260
323	561	1.160
324	562	0.010
325	560/2	0.230
326	559/1	1.010
327	559/2	1.010
328	370	2.000
329	550/1	0.940
330	5502	0.400
331	373	0.660
332	372	0.650
333	374/1	0.420

334	374/2	0.420
335	374/3	0.420
336	374/4	0.420
337	374/5	0.420
338	374/6	0.420
339	378/1	0.800
340	378/2	1.000
341	380	0.310
342	381	0.420
343	383/1	0.110
344	383/2	0.110
345	384/1	0.060
346	384/2	0.060
347	385	0.350
348	391	0.010
349	402	0.250
350	406	0.420
351	451	0.610
352	452	0.890
353	456/2	1.000
354	457	0.230
355	460	1.310
356	448	0.520
357	461	0.140
358	464	0.230
359	465	0.960
360	466	1.110
361	551	1.970
362	501	0.310
<b>निजी भूमि का योग-</b>		<b>125.220</b>

2. राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक एफ 16-15-(7)-2014-सात-शा, 2ए भोपाल दिनांक 29.09.2014 जिसका म0प्र0 राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के क्रमांक 2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारियों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा-12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा सिंगरौली को अधिनियम की धारा-12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिए निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) माडा एवं कार्यपालन यंत्री जल संसाधन संभाग क0-2 सिंगरौली को प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला सिंगरौली के निर्देशन में कार्य करते हुए आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे ।

3. राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक एफ 16-15-(8)-2014-सात-शा, 2ए भोपाल दिनांक 29.09.2014 जिसका म0प्र0 राजपत्र 10. के पृ क्रमांक 2895 पर प्रकाशन किया गया है, के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा को पुनर्वास और पुनर्व्यवस्थापन प्रशासक के रूप में नियुक्त किया गया है। अतः प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा जिला सिंगरौली अधिनियम की धारा 16 के तहत पुनर्व्यवस्थापन स्कीम तैयार कर प्रस्तुत करेंगे। इय कार्य में अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) माडा एवं परियोजना

प्रबंधक कार्यपालन यंत्री जल संसाधन संभाग क0-2 सिंगरौली समुचित सहयोग करेंगे एवं प्रशासक के निर्देशानुसार कार्यवाही करते हुए निर्धारित समय-सीमा में कार्यवाही पूर्ण करेंगे।

4. अधिनियम की धारा-11(4) के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा, या कोई संव्यवहार नहीं होने देगा अथवा ऐसी भूमि पर कोई विलंगम सृजित नहीं करेगा।

5. अधिनियम की धारा-15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के संबंध में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी(राजस्व) माडा में) आपेक्ष यदि कोई हो फाइल किया जा सकेगा। भूमि का नक्शा (प्लान) उपखण्ड अधिकारी माडा के कार्यालय में देखा जा सकता है।

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,  
राजीव रंजन मीना, कलेक्टर एवं पदेन उपसचिव.

कार्यालय, कलेक्टर, जिला सागर, मध्यप्रदेश एवं पदेन अपर सचिव, मध्यप्रदेश शासन,  
राजस्व विभाग

क्र. 23-अ-82-18-19-भू-अर्जन-21-900

सागर, दिनांक 30 जनवरी 2021

भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11(1) के तहत प्रारंभिक अधिसूचना के प्रकाशन उपरान्त प्रावधानित समय सीमा 60 दिवस की अवधि में प्राप्त आपत्तियों की अधिनियम 2013 की धारा 15 में यथा उपबंधित सम्यक जांच करने के पश्चात समुचित सरकार का यह समाधान हो गया है कि नीचे दी गई अनुसूची के पद (1) में वर्णित परियोजना हेतु अनुसूची के पद (2) में उल्लेखित भूमि की सार्वजनिक लोक प्रयोजन के लिए आवश्यकता है। प्रस्तावित भूमि अर्जन के कारण किसी भी कुटुंब का पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन किया जाना भी संभावित नहीं है। अतः भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा-19 के तहत यह घोषित किया जाता है कि निम्न अनुसूची के पद (2) में वर्णित भूमि एवं स्थाई परिसम्पत्तियां लोक प्रयोजन हेतु अपेक्षित है।

(1) परियोजना का नाम : बण्डा सिंचाई परियोजनांतर्गत शीघ्र कार्य

(2) भूमि का विवरण

- |                             |   |             |
|-----------------------------|---|-------------|
| 1. जिला                     | : | सागर        |
| 2. तहसील                    | : | बण्डा       |
| 3. ग्राम                    | : | हनौता उवारी |
| 4. पट.ह.नं.-                | : | 16          |
| 5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल | : | 242.333 हे. |

:: अनुसूची -01 ::

स. क्र.	भूमि स्वामी का नाम / पिता का नाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा क्र.	क्षेत्रफल कुल रकवा (हेक्टे. में)	अर्जित भूमि (रकवा हेक्टे.में)			भूमि पर स्थित परिसम्पत्तियां
					सिंचित	असिंचित	पड़ती	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	मदन मुन्ना पिता रामचंद्र कासीराम पिता खिलानसींग धलौनी बेवा खिलानसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	1	0.220	0.000	0.220	0.000	बेरी-1
			2	0.300	0.000	0.300	0.000	छेवला-4 बेरी-3
2	राजेश बजेश कमलेश दिग्वजय पिस करनसींग गुलावशानी बेवा करन सींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	4/1	0.370	0.000	0.370	0.000	-
			5/1	0.440	0.000	0.440	0.000	बबूल-3 छेवला-24 रेंजा-4 बासभिरा-1 उमर-1 शीसम-1 बेरी-5
			113/1	0.280	0.000	0.280	0.000	सेमर-1 छेवला-5 अस्तो-1 रेंजा-1 सूलबबूल-2 बेरी-2

3	राजेश पिता करनसींग पता सा. देह	भूमि स्वामी	4/2	0.360	0.350	0.000	0.010	कुआ पक्का-1
---	--------------------------------	-------------	-----	-------	-------	-------	-------	-------------

प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उबारी

	भूमि स्वामी		5/2	0.440	0.000	0.440	0.000	रेंजा-2 छेवला-3 नीम-1 गुरार-1 पीपल-1 बबूल-1 बेरी-2
			113/2	0.270	0.000	0.270	0.000	कोसम-1 छेवला-12 रेंजा-1
4	देवेन्द्रसिंह पिता पारीक्षतसिंह लोधी पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	6/1	0.450	0.440	0.000	0.010	सूलबबूल-13 रेंजा-2 छेवला-9 बबूल-1 सोमर-1 कटमरन-1 बेरी-2 कुआ पक्का-1
			7	0.730	0.000	0.730	0.000	छेवला-3 बबूल-1 बेरी-1
			213	0.010	0.000	0.010	0.000	बेरी-1
			219/2	0.010	0.000	0.010	0.000	बेरी-1
5	राघवेन्द्रसिंह पिता पारीक्षत पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	6/2	1.200	1.190	0.000	0.010	छेवला-28 सूलबबूल-7 खैर-1 साज-2 कुआ कच्चा-1
			219/3	0.010	0.000	0.010	0.000	बेरी-1
6	राजेश ब्रजेश कमलेश दिग्विजय पिता करनसींग गुलाबरानी वेवा करनसींग दांगी सा. देह छोटा पिता लच्छू पता सा. उल्दन भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	8	0.670	0.000	0.670	0.000	-
			12	0.580	0.000	0.580	0.000	-
7	भूपेन्द्र गम्बर कोशल गुडडी पुत्री कौशल सींग हल्की बहू बेवा कौशल पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	9/1	1.030	0.000	1.030	0.000	रेंजा-3 छेवला-5 बबूल-1 नीम-1 गुरार-1 पीपल-1 बेरी-1
			53/1	1.000	0.000	1.000	0.000	-
			82	0.470	0.460	0.000	0.010	कुआ कच्चा-1
			219/1	0.010	0.000	0.010	0.000	बेरी-1
			305/1	0.010	0.000	0.010	0.000	-
8	देवेन्द्र राघवेन्द्र कविन्द्र पिता पारीक्षत गेदाबाई पुत्री पारीक्षत गेदाबाई पुत्री पारीक्षत दुर्गाबाई बेवा पारीक्षत पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	9/2	0.550	0.000	0.550	0.000	छेवला-4 बबूल-1 बेरी-2
			305/2	0.020	0.000	0.020	0.000	-
9	जुग्गे पि. बल्दवान पता सा. उल्दन भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	9/3	0.480	0.470	0.000	0.010	कुआ पक्का-1
10	धनीराम पूरन पिता धीरतसींग गुडडी वेवा धीरतसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	10	0.770	0.760	0.000	0.010	नीम-1 शीसम-1 बासभिरा-1 जामुन-1 बेरी-1 कुआ पक्का-1

प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उबारी

			302	0.560	0.000	0.560	0.000	छेवला-12 गुरार-2 कंजी-1
11	छोटा पिता लछू पता सा. उल्दन भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	11	0.310	0.000	0.310	0.000	-
12	छोटा पि. नथू पता सा. उल्दन भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	13	0.300	0.000	0.300	0.000	-
13	मुन्नीबाई पति नथू नाई पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	14/1	0.410	0.000	0.410	0.000	रेंजा-2 छेवला-3
14	कस्तूरीबाई पति हीरालाल पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	14/2	0.800	0.000	0.800	0.000	छेवला-19 गुरार-1 खेर-1 रेंजा-4 बबूल-1 बेरी-1
15	सतोष रानी पति भरत रजक श्याम रानी पतिमुन्ना रजक पता सा उल्दन भूमिस्वामी	भूमि स्वामी	14/3	0.400	0.000	0.400	0.000	-
16	नथू पिता परमू पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	15/1	1.730	1.720	0.000	0.010	छेवला-21 गुरार-1 रेंजा-1 बेरी-1 कूआ पक्का-1
17	हीरालाल पिता परमू नाई पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	15/2	1.730	1.700	0.000	0.030	छेवला-40 हड्डवा-2 खेर-1 केम-1 कूआ पक्का-1
			16	0.130	0.000	0.130	0.000	छेवला-18 खेर-3 गुंजा-1 रेंजा-2 सूलबबूल-1
			54	0.990	0.000	0.990	0.000	साज-1 छेवला-23 रेंजा-1
18	पवन वा हरगोविंद आशीष ना बा पिता हीरालाल कष्णा ना बा पिता हीरालाल पा मा गिरजावाई वेवा हीरालाल पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	17/2	0.120	0.000	0.120	0.000	-
			22/1	1.150	1.140	0.000	0.010	बबूल-1 छेवला-4 रेंजा-3 खेर-6 बेरी-6 कूआ पक्का-1
19	भगवलसिंह पि. पंचम लोधी पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	17/3	0.140	0.000	0.140	0.000	-
20	महाराजसींग पि.गुलाबसींग लोधी पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	17/4	0.160	0.000	0.160	0.000	रेंजा-1
21	हरदास पि. कलू पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	17/5	0.140	0.000	0.140	0.000	बबूल-1
22	शिवराज पिता गनेश पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	18/1	0.800	0.000	0.800	0.000	रेंजा-5, छेवला-3 सूलबबूल-1 गुरार-1, बेरी-2
			149/6	0.200	0.000	0.200	0.000	गुंजा-1 छेवला-1
23	गोविन्द पिता कलू पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	18/2	2.140	0.000	2.140	0.000	बबूल-2 रेंजा-1
			222/2	0.020	0.000	0.020	0.000	गुंजा-1 सूलबबूल-2 इमली-1

प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उबारी

24	सुदामा पिता मकुन्दा पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	19	0.220	0.000	0.220	0.000	-
25	काशीबाई पत्नि सूरत सींग पता सा. चिनौवा भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	20	0.150	0.000	0.150	0.000	-
26	कल्ला पि. कच्छेदी पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	21	0.450	0.000	0.450	0.000	-
27	देवेन्द्र पिता मिट्टू सिंह पता सा.देह बंडा सागर मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी दिनेश पिता मिट्टू सिंह पता सा. देह बंडा सागर मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी बबीता पुत्री मिट्टू सिंह पता सा.देह बंडा सागर मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी देवकी पुत्री मिट्टू सिंह पता सा.देह बंडा सागर मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी शीलाबाई बेवा मिट्टू सिंह पता सा. देह बंडा सागर मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	22/2	1.520	1.510	0.000	0.010	नीम-1 खैर-1, बेरी-1 छेवला-4 कुआ पक्का-1
28	सगना पत्नि भागीरथ पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	22/3	0.560	0.000	0.560	0.000	बबूल-1
29	जमना वाल किशन पिस. कच्छेदी पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	23	0.400	0.000	0.400	0.000	-
30	द्रोपतीबाई पति राजेन्द्रसिंह पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	24/1/1	3.270	0.000	3.200	0.070	-
31	विद्याबाई पति गब्बर सिंह लोधी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	24/1/2	0.900	0.000	0.900	0.000	-
			328/2	0.400	0.000	0.400	0.000	-
			371/3	1.120	0.000	1.120	0.000	-
			381	0.140	0.000	0.140	0.000	-
			384/6	0.400	0.000	0.400	0.000	-
32	राजेन्द्रसींग पिता धनसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	25/1	0.400	0.000	0.400	0.000	उमर-1 आम-1
			67	0.890	0.880	0.000	0.010	गुरार-1 बबूल-1 कुआ पक्का-1
			220/2	0.040	0.000	0.040	0.000	सूलबबूल-1 खिन्नी-2 बेरी-1
33	भरत नाबा पिता मुन्ना वली व खुद मा वतीबाई बेवामुन्ना पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	25/2	0.400	0.000	0.400	0.000	सेमर-1
			26	0.230	0.000	0.230	0.000	-
34	भगुंता, पि. कुदऊ काशीराम प्रीतम पिता कमला पार्वती नीमा दीपा पुत्री कमला जनकरानी बेवा कमला पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	28	0.340	0.000	0.340	0.000	बेरी-1
35	रामदयाल पिता गुमना पता सा.देह बंडा सागर मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी तुलसी पिता गुमना पता सा.देह बंडा सागर मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	29	0.800	0.790	0.000	0.010	बेरी-1 कुआ पक्का-1
36	अमान पिता मंगल पता सादेह बंडा सागर मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी संध्या पुत्री मंगल पता सादेह बंडा सागर मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	30	0.580	0.000	0.580	0.000	खैर-1

प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उबारी								
37	नंदलाल ननेलाल उर्फ. संतोषपति. धनू पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	31	0.710	0.700	0.000	0.010	साज-2 कांकर-3 रेंजा-2 छेवला-11 कुआ पक्का-1
			882	0.180	0.000	0.180	0.000	साज-2 कांकर-3 रेंजा-2 छेवला-11 बेरी-5, नीबू-2 अमरुद-1
38	नथुवा गोकल जगदीश बालेलाल पिस. मन्नू मजली बेवा मन्नू मीरा पुत्री मन्नू पता सा. बम्होरी भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	32/1	0.310	0.300	0.000	0.010	छेवला-4 चिरोल-1 बेरी-1 कुआ पक्का-1
39	अमान पिता मंगल जाति अहिरवार पता सादेह बंडा सागर मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी संध्या पुत्री मंगल जाति अहिरवार पता सादेह बंडा सागर मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	32/2	0.320	0.000	0.320	0.000	-
40	चिन्तामन पिता कड़ोरी पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	33	0.650	0.640	0.000	0.010	छेवला-3 गुरार-1, साज1 रेंजा-1 कुआ पक्का-1
			34	0.170	0.000	0.170	0.000	छेवला-1
41	भगुन्तीबाई पति खुमान पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	35	0.150	0.000	0.150	0.000	-
			36	0.660	0.000	0.660	0.000	रेंजा-1 जाचेर-1 छेवला-2
42	जमना बालकिशन धरमदास पिता कच्छेदी तारा पुत्री कच्छेदी चमार पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	37	0.780	0.770	0.000	0.010	बबूल-1 बेरी-4 कुआ कच्चा-1
43	गुपाल जीवनदास पिता खुमानसींग पता सा. उल्दन भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	38	0.150	0.000	0.150	0.000	-
			40	0.300	0.000	0.300	0.000	-
			41	0.200	0.000	0.200	0.000	-
			320/4	0.550	0.000	0.540	0.010	-
			320/5	0.550	0.000	0.550	0.000	-
44	गुलाब पिता दासी सुधाबाई पति गुलाब पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	43/1	0.700	0.000	0.700	0.000	छेवला-4
45	जगदीश पिता मन्नू मोहनबाई पति जगदीश पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	43/2	0.600	0.000	0.600	0.000	रेंजा-1 छेवला-2
46	तुलसी रामदयाल पति. गुमान पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	43/3	0.700	0.000	0.700	0.000	-
47	बृजलाल गनपत पिस. मन्नू बेजन्ती पति ब्रजलाल हल्कीबहू पति गनपत पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	43/4	0.700	0.000	0.700	0.000	-
48	संतोष पिता धनू पानबाई जीजे संतोष पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	43/5	0.600	0.000	0.590	0.010	छेवला-3 कैम-1
49	तुलसी जसवंत पूरन पिस. तिजई पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	43/6	0.900	0.000	0.900	0.000	-
50	परम पिता रामू नत्थीबाई पति परम पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	43/7	0.600	0.000	0.590	0.010	-
51	दुर्गा पि. तिजई पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	43/8	0.600	0.000	0.600	0.000	-



प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उबारी								
52	नंदलाल पि. धनू पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	43/9	0.600	0.000	0.600	0.000	छेवला-17 चिरौल-1 साज-1 खेर-1
53	शिव पि. राजू पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	43/10	0.700	0.000	0.700	0.000	छेवला-2 गुंजा-1
54	रमेश पि. तिजई पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	43/11	0.800	0.000	0.800	0.000	छेवला-4 सेमर-1 कसई-1 रेंजा-1
55	मनोहर पिता जोधन लक्ष्मीवाई वेवा जोधन पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	43/12	0.700	0.000	0.700	0.000	-
56	बंशी पिता बबू राजबाई पति बंशी पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	43/13	0.700	0.000	0.700	0.000	-
57	छत्तर पि. मनु पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	43/14	0.700	0.000	0.700	0.000	-
58	गोकल पि. मनु शारदाबाई पति गोकल पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	43/15	0.700	0.000	0.680	0.020	छेवला-2
59	काशीराम प्रीतम पिता कमला पार्वती नीमा दीपा पुत्री कमला जनकरानी बेवा कमला पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	43/16	0.700	0.000	0.700	0.000	छेवला-2
60	देवीसींग पि. लड्डू पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	43/17	0.700	0.000	0.700	0.000	-
61	कोमल गर्नेश पिता लक्ष्मन सकूनवाई वेवा लक्ष्मन पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	43/18	0.700	0.000	0.700	0.000	-
62	जमना बबू किशन पिस. कच्छेदी पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	43/19	0.560	0.000	0.560	0.000	-
63	कोमल पि. नंदा पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	45/1	0.300	0.000	0.300	0.000	-
			343	0.300	0.000	0.300	0.000	-
			374	0.110	0.000	0.110	0.000	-
64	नल्लू पि. हल्कू गौड पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	45/2	0.340	0.000	0.340	0.000	-
65	राजू पि. फूलसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	46	0.400	0.000	0.400	0.000	छेवला-1
			143	0.310	0.000	0.310	0.000	-
			407	0.300	0.000	0.140	0.000	छेवला-1 रेंजा-1
66	बड़ीबहू बेवा तिजई दशरथपूरन तुलसी पिस. तिजई छीताबाई पुत्री तिजई पता सा. मोनपुर भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	47	0.610	0.600	0.000	0.010	छेवला-11 बबूल-1 जामुन-4 कुआ पक्का-1
67	कोसावाइ वेवा सूरतसींग जनकसींग पिता सूरतसींग रनधीर पिता सूरतसींग पता सा। देह बंडा सागर मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	48	0.630	0.000	0.630	0.000	गुरार-1 छेवला-1
68	सरस्वती वाई मुन्नीवाई वेवा घूमनसींग देवी रूपसींग पिता जनकसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	50	2.220	0.000	2.220	0.000	छेवला-3 रेंजा-1 गुरार-2 उमर-2 चिरौल-2 पीपल-2 बेरी-1

प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उबारी								
			168	1.320	0.000	1.310	0.010	छेवला-44 रेंजा-4 पीपल-1 उमर-1 बहेरा-1 जाचेर-1 रुसल्ला-1 पापरा-1 गुजा-1 खैर-1 सेमर-1 बबूल-1 अलउआ-1
			295	0.600	0.000	0.600	0.000	रेंजा-2 गुरार-2 छेवला-1
			315	1.350	0.000	1.350	0.000	गुरार-6 छेवला-7 कैम-2 साज-1
			316/1	0.530	0.000	0.020	0.000	छेवला-7 गुरार-1
69	सिबू पिता दासी खेमाबाई पत्नि सिबू पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	51	0.780	0.770	0.000	0.010	उमर-1 कुआ कच्चा-1
70	मन्नु पिस. छोटेलाल पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	52	1.230	1.220	0.000	0.010	गुरार-1 छेवला-4 कोहा-1 कुआ कच्चा-1
71	दयाचंद पि. गनेश पता सा. बण्डा भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	53/2	0.800	0.300	0.000	0.000	छेवला-3
			53/3	0.210	0.000	0.210	0.000	-
			347	0.580	0.000	0.580	0.000	गुरार-5, सेमर-1 बबूल-1
72	केशवप्रसाद कामतापिस. ग्याप्रसाद रामदास दिनेश पिता विहारी पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	55	0.390	0.000	0.390	0.000	छेवला-4, बबूल-1
			241	0.060	0.000	0.060	0.000	चिरोल-4 बेरी-1
73	मनोज पिता झल्ले अहिरवार पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	58/1	0.600	0.000	0.600	0.000	रेंजा-2, खैर-1 छेवला-1, उमर-1 बबूल-1
74	सरल मोती पिता दासी गीताबाई पति सरल ताराबाई पति मोती पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	58/3	1.210	0.000	1.200	0.010	-
75	लक्ष्मीकांत पिता कमला मीराबाई पति लक्ष्मीकांत पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	58/5	0.900	0.000	0.900	0.000	-
76	देवेन्द्रसींग गोविंदसींग चन्द्रमणीसींग कृष्णप्रताप. मानक रणजीतसींग पिस. गजराजसींग बडीयहू बेवा गजराजसींग रघुनाथसींग पिता करनसींग ननीबहू देवा रूपसींग पता सा. महलपुर भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	60	0.480	0.000	0.480	0.000	-
			68/1	0.240	0.000	0.240	0.000	-
			199/1	0.050	0.000	0.050	0.000	बेरी-1

प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उबारी

77	पहलरसींग बहादुरसींग पिता राजाराम जानकीबाई दुगावाइ पता भूमि स्वामी जानकी पुत्री राजाराम पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	61	0.210	0.200	0.000	0.010	कुआ कच्चा-1
			187	0.190	0.000	0.190	0.000	रेजा-2 नीम-1 सूलबबूल-6 बबूल-3 युकेलिपटस-7 अमरुद-1 बेरी-2
			195	0.040	0.030	0.000	0.010	सीसम-1 बबूल-1 कजी-1 नीम-1 बेरी-1 कुआ पक्का-1
			209	0.020	0.000	0.000	0.020	-
			212	0.010	0.000	0.010	0.010	रेजा-2 बबूल-2 खेर-2 बेरी-1
78	वलदवानसींग पिता शंकरसींग पता सागर मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	330	0.510	0.000	0.510	0.000	-
			62/1	0.100	0.000	0.100	0.000	-
			186/2/1	0.030	0.000	0.030	0.000	-
			209/1118/1	0.050	0.000	0.050	0.000	बासत्रिरा-1 बेरी-1
			354/1	0.020	0.000	0.020	0.000	-
79	चन्द्रभानसींग पिता शंकरसींग पता सागर मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	368/1	1.340	0.000	0.020	0.000	-
			534	0.050	0.000	0.050	0.000	-
			62/2	0.090	0.000	0.090	0.000	-
			186/2/2	0.030	0.000	0.030	0.000	-
			209/1118/2	0.040	0.000	0.040	0.000	-
80	कल्याणसींग पिता रघुनाथसींग लोधी पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	354/2	0.030	0.000	0.030	0.000	-
			64	0.210	0.000	0.210	0.000	-
			185	0.160	0.000	0.160	0.000	-
			196	0.040	0.000	0.040	0.000	-
			328/1	0.150	0.000	0.150	0.000	-
81	नारानसींग पिता दरयावसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	353	0.050	0.000	0.050	0.000	-
			65	0.190	0.000	0.190	0.000	-
			247	0.010	0.000	0.000	0.010	-
			312/1	0.990	0.000	0.990	0.000	गुरार-17 छेवला-1 बेरी-4, आम-1
			320/1	0.550	0.000	0.550	0.000	बबूल-5, कोहा-1 बेरी-1
			352/1	0.020	0.000	0.020	0.000	-
			399/1	0.300	0.000	0.080	0.030	सूलबबूल-42 बबूल-2 युकेलिपटस-3 छेवला-1 बासत्रिरा-2 इमली-6 बेरी-4 आवला-1 अमरुद-1

प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उबारी							
82	गुलाबसिंह पिता हिम्मतसिंह पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	66	0.570	0.000	0.570	0.000
			188	0.100	0.000	0.090	0.000
							सागौर-4 सूलबबूल-10 चिरोल-2 गुरार-2 बबूल-1 बासभिरा-1 युकेलिपटस-6 नीम-1 बेल-2 रुसल्ला-1 छेवाला-2 आवला-2 नीबू-2 जामुन-1 महुआ-1
			189/2	0.040	0.000	0.040	0.000
							सागौर-6 कोहा-4 नीम-1 बेरी-1 सूलबबूल-12 बासभिरा-3 चिरोल-1 महुआ-1 आवला-1
			198/2	0.050	0.000	0.050	0.000
			210	0.020	0.000	0.020	0.000
			309/3	0.980	0.000	0.330	0.000
			310/3	0.820	0.000	0.380	0.000
			332/3	0.090	0.000	0.090	0.000
			535	0.050	0.000	0.050	0.000
			536	0.040	0.000	0.040	0.000
83	प्रेमबाई जोजे नत्थूसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	68/2	0.480	0.000	0.480	0.000
			85/2	0.210	0.000	0.210	0.000
			85/4	0.150	0.000	0.150	0.000
84	राजाराम पि. घूमनसींग जसवतसींग पिता गुलाबसींग मखन पुत्री गुलाबसींग भगवानसींग वीरसींग महेन्द्रसींग खेतसींग पिता पद्म सींग सियाबाई देवा पद्मसींगदुरसींग शैलेन्द्र पिता कपूरे उर्फ किशोरी हल्ले पुत्री कपूरे उर्फ किशोरी व खुद कपूरे उर्फ किशोरीगुलाबसींग भूमि स्वामी फूलसींग पिता हिम्मतसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	69	0.650	0.000	0.650	0.000
			70	0.240	0.000	0.240	0.000
			331	0.350	0.340	0.000	0.010
			355	0.050	0.000	0.050	0.000
			71/1	0.120	0.000	0.110	0.010
85	ऊदम सींग पिता लालसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	71/3	0.100	0.000	0.100	0.000
			74/2	0.020	0.000	0.020	0.000
							छेवाला-1 साज-1 रेजा-1, बेरी-3

			प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उबारी					
			98/2	0.660	0.630	0.000	0.020	नीम-1 छेवला-1 साज-1 सूलबबूल-1 उमर-1 कठहल-1 सीताफल-6 मुनगा-1 बेल-1 आम-1 इमली-1 जिमरिया-3 नीबू-9 अमरुद-13 बेरी-3 जामुन-1 आवला-1 कुआ पक्का-1
86	माधवसींग नन्हूसींग पिता शंकरसींग बडीवहू देवा शंकरसींग गीता किरन पिता शंकरसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	71/2	0.050	0.000	0.050	0.000	साज-1 छेवला-7 बबूल-1 बेरी-1
			72/1	0.140	0.000	0.140	0.000	-
			73/1	0.430	0.000	0.430	0.000	-
			74/1	0.010	0.000	0.010	0.000	-
			191/1	0.040	0.000	0.040	0.000	सूलबबूल-2 यूकेलि-1 बासभिरा-1
			191/3	0.030	0.000	0.030	0.000	-
			216	0.030	0.000	0.030	0.000	बेल-1
			351/4	0.220	0.000	0.220	0.000	-
87	कल्याण पिता लालसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	71/4	0.050	0.000	0.050	0.000	बेरी-3
			72/2	0.040	0.000	0.040	0.000	-
			73/2	0.240	0.000	0.240	0.000	-
			191/2	0.110	0.100	0.000	0.010	अमरुद-18 जामुन-2 बेरी-2 आम-1 इमली-2 महुआ-1 नीबू-1 केथा-1 कुआ पक्का-1
			351/5	0.450	0.440	0.000	0.010	छेवला-37 गुरार-12 रेंजा-2 बेरी-9 कुआ पक्का-1
88	राजकुमार पिता लालसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	73/3	0.070	0.000	0.070	0.000	-
			74/4	0.180	0.170	0.000	0.010	कुआ पक्का-1
89	चंद्रप्रताप पिता लालसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	74/3	0.110	0.000	0.110	0.000	-
			77/1	0.170	0.000	0.170	0.000	-
90	पूरनसींग पि. मोहनसींग पता सा देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	75/1	0.080	0.000	0.080	0.000	-
			91/1	0.170	0.000	0.170	0.000	-
			193/1	0.030	0.000	0.030	0.000	बबूल-3 जामुन-1 बेरी-1

प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उबारी								
		200/1	0.150	0.000	0.130	0.020	बबूल-3 छेवला-2 नीम-1 केम-1 चिरोल-1 रेंजा-1 सूलबबूल-2 महुआ-1 इमली-1 अमरुद-1 जामुन-1 बेरी-1	
		202/1	0.070	0.000	0.070	0.000	-	
		215	0.010	0.000	0.010	0.000	-	
		224/1	0.020	0.000	0.020	0.000	-	
		228/1	0.030	0.000	0.030	0.000	-	
		239/1	0.060	0.000	0.060	0.000	-	
		240/1	0.020	0.000	0.010	0.010	-	
		266/1	0.210	0.000	0.210	0.000	-	
		293/1	0.510	0.000	0.370	0.000	गुरार-1 छेवला-1	
		303/1	1.210	0.000	1.210	0.000	-	
		306/1	0.110	0.000	0.110	0.000	गुरार-4 हड्डवा-1	
		308/1	0.700	0.000	0.640	0.000	रेंजा-1	
		318/1	0.110	0.000	0.110	0.000	खेर-1 रेंजा-1 छेवला-2 कोहा-2 बेल-1	
		344/1	3.100	3.080	0.000	0.020	गुरार-16 सेमर-2 रेंजा-2 बेरी-3 कुआ कच्चा -1	
		373/1	0.080	0.000	0.080	0.000	-	
		464/1	0.150	0.000	0.140	0.010	पीपल-1 चिरोल-1 इमली-1	
		465/1	0.040	0.000	0.040	0.000	-	
		466/1	0.040	0.000	0.040	0.000	जामुन-1 बेरी-1	
		467/1	0.330	0.000	0.330	0.000	सेमर-3 आवला-2 आम-1 महुआ-1	
		470/1	0.050	0.000	0.050	0.000	बबूल-1 सूलबबूल-7 बेरी-1	
91	गिरिजाबाई पत्नि रामसींग लक्ष्मी पुत्री उमराव सींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	75/2	0.040	0.000	0.040	0.000	-
			91/2	0.180	0.000	0.180	0.000	-
			193/2	0.020	0.000	0.020	0.000	-
			200/2	0.140	0.000	0.140	0.000	-

			प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उबारी					
			202/2	0.030	0.000	0.020	0.010	कोहा-6 छेवला-1 बेरी-2 मनुगा-1
			224/2	0.020	0.000	0.020	0.000	-
			228/2	0.020	0.000	0.020	0.000	-
			239/2	0.060	0.000	0.060	0.000	-
			240/2	0.010	0.000	0.000	0.010	-
			266/2	0.210	0.000	0.210	0.000	-
			293/3	0.300	0.000	0.050	0.000	-
			303/3	0.700	0.000	0.700	0.000	सेमर-13 गुरार-1
			306/2	0.120	0.000	0.120	0.000	रुसल्ला-2
			318/2	0.060	0.000	0.060	0.000	खेर-2 कोहा-1 छेवला-1
			344/3	1.810	0.000	1.810	0.000	-
			373/3	0.110	0.000	0.110	0.000	-
			464/3	0.090	0.000	0.090	0.000	-
			465/2	0.030	0.000	0.030	0.000	-
			466/2	0.030	0.000	0.030	0.000	-
			467/3	0.190	0.000	0.190	0.000	कजी-1 आवला-1 बेल-2 जामुन-1
			470/2	0.050	0.000	0.050	0.000	-
92	राजेंद्र पि. धनसींग कमलापुत्री रगवीर गंगा जमना ना.वा. पुत्री छोटे पा. मां व खुद प्रभाबाई बेवा छोटे भूमि स्वामी गौराबाई बेवा गुपाल इमरती केशबाई बेवा अजीत भावसींग प्रानसींग गन्धर्व ना. वा. पिस. अजीत पा. मां केशबाई भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	76	0.130	0.000	0.130	0.000	-
			194	0.080	0.000	0.080	0.000	-
93	शीलबाई पत्नि मिदुसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	77/2	0.170	0.000	0.170	0.000	-
			78	0.190	0.000	0.190	0.000	-
			79	0.130	0.000	0.130	0.000	-
			80/2	0.120	0.000	0.120	0.000	-
			81/2	0.090	0.080	0.000	0.010	बबूल-1 सूलबबूल-1 छेवला-1 कुआ कच्चा-1
			85/3	0.220	0.200	0.000	0.020	गुरा-1 युकेलि-1 रजा-1 बबूल-2 बांसगिरा-1 कजी-1 छेवला-2 सूलबबूल-1 कुआ कच्चा-1
94	गंगा जमना ना. वा. पुत्री छोटेसींग ना. वा. खुद मां प्रभाबाई बेवा छोटेसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	80/1	0.800	0.790	0.000	0.010	कुआ कच्चा-1
			85/1	0.430	0.000	0.430	0.000	-

प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उवारी

95	कौशल पारीक्षित पिस. संतोष गुलाबबाई भुत्ताबाई पुत्री संतोष पूरन पि. मोहन मजलीबहू बेवा हीरासींग ननीबहू भूमि स्वामी बेवा भैयालाल गजराजसींग पि. खूबसींग लुडकाबाई भाग बाई पुत्री खूबसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	81/1	0.440	0.000	0.440	0.000	छेवला-11 सूलबबूल-12 बबूल-2 कंजी-1 रंजा-1 रुसल्ला-1 बासभिरा (कटंगी)-2 बासभिरा-1 बेरी-9
96	राजेन्द्र पि. धनसींग गोराबाई बेवा गोपालसींग बबू हीरा मिडू पिस. रगवीरगंगा मल्ला ना. वा. पुत्री भूमि स्वामी छोटे पा. व. खुद मां प्रभा बेवा छोटे कमला पुत्री रगवीर इमरती केशबाई बेवा अजीत धानसींग भूमि स्वामी गन्धर्वसींग धानसींग ना. वा. पिता अजीत पूरन पिता मोहन बेटीबाई पुत्री हीरासींग पारीक्षित कौशल पिस. भूमि स्वामी संतोषसींग नारानजू पि. पर्वतसींग गिरजा लक्ष्मी बाई पुत्री उमरावसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	83	0.480	0.000	0.480	0.000	-
97	भगवानसींग पि. मरदनसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	84/1	1.270	1.270	0.000	0.000	नीम-2 छेवला-11 खेर-7 रंजा-7 चिरोल-1 रुसल्ला-1 बेरी-6 दयुबवेल-1
98	धनबाई बेवा चदनसींग पता सा.नीमोन भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	84/2	0.800	0.000	0.800	0.000	सूलबबूल-2 छेवला-11 रंजा-1 बबूल-1 बेरी-2
			89	0.890	0.000	0.890	0.000	-
99	रंधीरसींग जनकसींग पिस. खूबसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	86	0.380	0.000	0.380	0.000	-
100	रंधीर जनकसींग पिता खूबसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	87	0.453	0.000	0.453	0.000	-
101	गुलावरानी बेवा छोटेलाल पता निवासी ग्राम अधिपत्य कृषक	भूमि स्वामी	88	1.050	0.000	1.050	0.000	-
102	ओम नाबालिग पिता सुरेश कुमार संरक्षक मा विनीता पता हनौता उवारी 1/3 भाग भूमि स्वामी संदीप पिता सुरेश कुमार पता हनौता उवारी बण्डा सागर मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी विनीता बेवा सुरेश कुमार पता हनौता उवारी बण्डा सागर मध्यप्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	90	0.610	0.000	0.610	0.000	-
			95	0.160	0.000	0.160	0.000	-
103	सरोजबाई पत्नि देवेन्द्रसिंह लोधी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	94	0.690	0.000	0.690	0.000	-
			96	0.750	0.000	0.750	0.000	-
104	बडीबहू हल्कीबहू बेवा लक्ष्मनसींग हीरासींग प्रीतमसींग राजेन्द्रसींग देवेन्द्रसींग पिता लक्ष्मनसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	98	0.100	0.000	0.100	0.000	-

18/03/2021

2. 1.7

18/03/2021



प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उबारी

105	ननू पिता शंकरसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	98/1	0.650	0.640	0.000	0.010	कोहा-1 छेवला-2 बबूल-3 अमरुद-1 जामुन-1 जामुन-1 बेरी-1 नीबू-1 आम-3 कुआ पक्का-1
106	पप्पू पिता गनेश पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	100/1	0.400	0.000	0.400	0.000	-
107	अमोल चन्द्रप्रताप पिता भगवानसिंह लोधी पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	100/2	0.450	0.000	0.440	0.010	-
108	भगवानसींग पि. मर्दनसींग सुमन पुत्री चंदनसींग धनाबाई वे. चंदनसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	101	0.430	0.410	0.000	0.020	कुआ कच्चा-1 कुआ पक्का-1
			103	0.140	0.000	0.140	0.000	-
109	रामलाल पिता कलू पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	102/1	0.030	0.000	0.000	0.030	-
			104/1	0.040	0.000	0.000	0.040	-
			104/2	0.310	0.000	0.310	0.000	छेवला-26 रंजा-6 खेर-6 बहेरा-1 बबूल-3 रुसल्ला-2 सेमर-1 साज-1 बेरी-2
			149/1	0.630	0.000	0.630	0.000	छेवला-39 खेर-2 रुसल्ला-2 गुसार-2 रंजा-3 बेरी-2
			169/1	0.260	0.000	0.260	0.000	-
			222/1	0.020	0.000	0.000	0.020	अमरुद-1
			278/1	0.750	0.610	0.000	0.010	कुआ कच्चा-1
110	मुकेश पिता कलू पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	102/2	0.020	0.000	0.020	0.000	-
			104/4	0.040	0.000	0.040	0.000	-
			104/5	0.320	0.000	0.320	0.000	बेरी-1
			149/5	0.640	0.000	0.640	0.000	छेवला-39 खेर-2 रुसल्ला-2 गुसार-2 रंजा-3
			169/5	0.250	0.000	0.250	0.000	-
			222/3	0.020	0.000	0.020	0.000	गुंजा-1 बबूल-1
			278/3	0.750	0.000	0.500	0.000	-
111	जयकुमारी बल्द भगवानसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	105	0.440	0.000	0.440	0.000	छेवला-8 धोय-1 सागौन-1 सूलबबूल-1 चिरोल-1 बबूल-1
			891/1	0.630	0.000	0.020	0.000	-

प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उबारी								
112	भागवती बाई पत्नि भगवानसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	106/1	3.400	3.390	0.000	0.010	रेंजा-23 छेवला-63 खैर-51 सूलबबूल-8 साज-3 गुरार-1 रुसल्ला-2 अस्तो-2 सेमर-1 गुंजा-1 बेरी-10 बेल-2 कुआ पक्का-1 दुयुबवेल -1
			513	0.110	0.000	0.110	0.000	-
			514	0.310	0.000	0.310	0.000	-
			516	0.100	0.000	0.100	0.000	-
			518	0.740	0.440	0.000	0.010	कुआ कच्चा
113	अमोलसींग राजकुमार पिता भगवान सींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	106/2	3.230	0.000	3.230	0.000	-
			891/2	2.540	0.000	0.020	0.000	-
114	प्रभाबाई जो. रोशनसींग पता सा. बाँदरी भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	107	2.220	2.210	0.000	0.010	बबूल-1 खैर-1 बेरी-56 कुआ पक्का-1
			225	0.020	0.000	0.020	0.000	-
115	महेन्द्र प्रताप सिंह पिता देवेन्द्र सिंह पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	108	0.410	0.000	0.400	0.010	बबूल-3 छेवला-3 सेमर-1, बेरी-3
			110	2.950	0.000	2.950	0.000	बबूल-3, खैर-5 सेमर-1, रेंजा-1 छेवला-5, बेरी-4
			112	0.360	0.000	0.360	0.000	छेवला-3
			114	1.730	1.720	0.000	0.010	रेंजा-4 खैर-8 छेवला-7 बबूल-4 सूलबबूल-1 कोसम-1 कुआ कच्चा-1
116	रोशन सिंह पिता खेतसिंह पता सा. वांदरी भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	109	0.480	0.000	0.480	0.000	बेरी-1
117	सुरेन्द्र सिंह पिता रोशन सिंह सा. देह पता भूमि स्वामी भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	111	2.030	2.000	0.000	0.030	रेंजा-4 बबूल-2 खैर-1 बेरी-8 कुआ पक्का-1
118	जनकसींग पिता मुलुसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	115	0.360	0.000	0.360	0.000	-
			116	0.320	0.000	0.320	0.000	-

प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उबारी								
			117	0.520	0.500	0.000	0.020	सौगोन-3 साज-1 बबूल-1 रेंजा-3 नीम-1 सूलबबूल-19 छेवला-3 रुसल्ला-1 यूकेलिपट-4 खैर-3 बांसभिरा-1 आम-5 जामुन-1 मुनगा-1 अमरुद-6 बेरी-8 आवला-1 नीबू-1 कैथा-1 इमली-1 कुआ पक्का-1
			119	0.070	0.000	0.070	0.000	-
			316/2	0.540	0.000	0.540	0.000	छेवला-3 रेंजा-1
119	कल्याणसिंह सूरतसिंह अनिलकुमार पिता रामसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	118	0.590	0.000	0.590	0.000	पीपल-1 छेवला-2 बबूल-1
			166	0.450	0.000	0.450	0.000	छेवाल-2
120	नधू पिता रगवीर पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	119/2	0.090	0.000	0.090	0.000	सूलबबूल-5 छेवला-8 बबूल-1 सेमर-1 बांसभिरा-2 रेंजा-1, केम-1 खैर-2, बेरी-3 आम-1, बेल-1
121	रत्तू पिता हल्कू नाई पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	121/1	0.100	0.000	0.100	0.000	छेवला-4 बेल-1 रुसल्ला-1 खैर-9 रेंजा-1 सूलबबूल-2
			131/1	0.620	0.000	0.620	0.000	छेवला-9 खैर-1 बेरी-3 महुआ-5
			132	0.260	0.000	0.260	0.000	-
			138/4	0.230	0.000	0.230	0.000	-
122	पाननबाई पति रत्तू नाई पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	121/2	0.030	0.000	0.030	0.000	छेवला-1 रेंजा-1 बेरी-6
			131/2	0.600	0.590	0.000	0.010	छेवला-2 नीम-1 खैर-1 कुआ पक्का-1
			133/2	0.400	0.000	0.400	0.000	-
			134/2	0.390	0.000	0.390	0.000	-
			138/2	0.200	0.000	0.200	0.000	-

प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनीता उबारी

123	करन पिता हल्कू पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	121/4	0.030	0.000	0.030	0.000	—
			131/4	0.970	0.000	0.970	0.000	—
			138/3	0.200	0.000	0.200	0.000	—
124	किसुनसींग पिता लटकन सींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	124	0.060	0.000	0.060	0.000	—
			125	0.270	0.260	0.000	0.010	छेवला-3 गुरार-1 आम-2 अमरुद-2 बेरी-2 कुआ पक्का-1
			126	0.720	0.000	0.720	0.000	—
			127	0.080	0.000	0.080	0.000	—
			129/1	0.130	0.000	0.130	0.000	—
			130	0.130	0.000	0.130	0.000	—
125	रामा पि. बाबू पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	135	0.080	0.000	0.080	0.000	—
			146	0.030	0.000	0.030	0.000	छेवला-4 पीपरा-1 केम-1
			372	0.030	0.000	0.030	0.000	—
			131/3	0.600	0.000	0.600	0.000	छेवला-4 नीम-1 बबूल-1 सूलबबूल-16 खेर-2 चमरकरार-1 बेरी-1
126	रमेश पिता हल्कू पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	133/1	0.400	0.000	0.400	0.000	—
			138/1	0.220	0.000	0.220	0.000	बेरी-1 बबूल-1 छेवला-1 नीम-1
			134/1	0.390	0.380	0.000	0.010	अमरुद-7 नीम-2 जामुन-3 बेल-1 बेरी-1 कुआ पक्का-1
127	खुमान मुलाम पिता ठलू पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	243/1	0.010	0.000	0.000	0.010	चिरोल-1 सूलबबूल-7 बेरी-1 इमली-1
			136	0.210	0.000	0.210	0.000	सूलबबूल-3 सेमर-1 छेवला-1
128	जगन किशन डेलन पिता लटकन कडोरी पिता प्रीतम रामकली वेवा प्रीतम पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	142	0.100	0.000	0.100	0.000	—
			145	0.050	0.000	0.050	0.000	छेवला-2
			137	0.190	0.000	0.190	0.000	छेवला-1
129	जानकीबाई पति हल्कू पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	144	0.340	0.000	0.340	0.000	—
130	करनसींग पिस. बहादुरसींग प्रानसींग पिता मुलामसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	140	0.120	0.000	0.120	0.000	—
			178	0.260	0.000	0.260	0.000	—
131	रामाधार पि. ग्यानीष मदनवा. शंभू नन्हेभाई ना. वा. पिता रामनारायण	भूमि स्वामी	147	0.180	0.000	0.180	0.000	छेवला-5 रेंजा-1 केम-1

प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उबारी								
	बंसतीमिह पुत्रियां भूमि स्वामी रामनारायण रामसखी बेवारामनारायण ब्रा. पता सा. देह भूमि स्वामी		171	2.160	2.140	0.000	0.020	छेवला-48 रुसल्ला-2 जाचेर-2 बबूल-1 सेमर-1 खेर-1 रेंजा-2 गुरार-2 केम-2 बेरी-1 कुआ पक्का-1
			174	0.260	0.000	0.160	0.000	-
132	पप्पू पिता गनेश प्रजापति पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	149/2	0.150	0.000	0.150	0.000	-
133	गनेश पिता परम पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	149/3	0.160	0.000	0.150	0.010	सेमर-1 रेंजा-1
			169/2	0.160	0.000	0.160	0.000	छेवला-6 सुलबबूल-1 किरवारा-1 रेंजा-2
134	नरेन्द्र पिता गनेश पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	149/4	0.350	0.340	0.000	0.010	कुआ पक्का-1
			169/4	0.250	0.000	0.250	0.000	
135	सहोदाबाई पति सम्मरसिंह लोधी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	149/7	0.400	0.000	0.400	0.000	
136	छत्तरसींग पि. सीताराम पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	150	0.110	0.000	0.110	0.000	खेर-4 पीपल-1 रुसल्ला-1 जामुन-1 साज-1 बबूल-4 छेवला-3
			151	2.810	2.800	0.000	0.010	बेरी-7 अमरुद-1 कुआ पक्का-1
			158	0.750	0.000	0.750	0.000	छेवला-6 नीम-1 खेर-2 बेरी-1
137	राजा पिस गजराज सींग पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	155	1.700	0.000	0.950	0.000	-
			588	0.230	0.000	0.170	0.000	खेर-1
			589	0.160	0.000	0.130	0.000	छेवला-1
138	हरदास पिता कलू पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	157/1	0.720	0.000	0.300	0.000	-
139	यशोदाबाई पति हरदास प्रजापति पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	157/2	0.860	0.490	0.000	0.010	बबूल-3 कुआ पक्का-1
			234/2	0.040	0.000	0.040	0.000	-
140	सम्मरसींग पिता दलपतसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	159	1.760	1.750	0.000	0.010	रुसल्ला-1 छेवला-15 रेंजा-3, बबूल-2 सेमर-4 गुरार-1 आम-1 कुआ पक्का-1

प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उबारी

141	प्रकाश पिता गंगा विष्णु पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	161	1.190	1.170	0.000	0.020	छेवला-26 खेर-3 बबूल-1 साज-1 गुराल-1 रेजा-3 चिरील-1 रुसल्ला-2 जामुन-1 आम-1 कुआ पक्का-1
			162	0.310	0.000	0.300	0.010	खेर-1 छेवला-8 नीम-4 बबूल-1 आम-2 मुनगा-1 बेलपत्र-1 आवला-1 नीबू-2
			223	0.060	0.000	0.060	0.000	—
			566	0.080	0.000	0.060	0.000	—
			567	0.130	0.000	0.070	0.000	—
142	प्रदीपकुमार पिता प्रकाशचंद पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	163	0.160	0.000	0.160	0.000	छेवला-3
			165	0.670	0.000	0.660	0.010	बहेडा-1 छेवला-8 सेमर-1 बबूल-1 गुरार-1 महुआ-1 आम -1
			170/2/2	0.360	0.000	0.360	0.000	बबूल-2 रेजा-2 छेवला-3 बैरी-1
			565	0.440	0.000	0.020	0.000	—
143	श्रीबाई पति प्रकाशचंद पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	167	0.430	0.000	0.430	0.000	छेवला-4 गुजा-1 बबूल-1 रेजा-1 खेर-1
			568	0.370	0.000	0.370	0.000	छेवला-1 खेर-1
144	चन्द्रभान पिता गनेश पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	169/3	0.100	0.000	0.100	0.000	—
			278/2	1.510	0.870	0.000	0.010	दयुबवेल-1
145	यशोदा पति हरदास भागबाई पति रामलाल पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	170/1	0.360	0.000	0.360	0.000	छेवला-4 बबूल-2, रेजा2
146	नन्नेभाई पिता गजराजसिंह पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	170/2/1	0.370	0.000	0.370	0.000	—
147	नरेश पिता मानक पता सा देह बंडा सागर मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी शारदाबाई पुत्री मानक पता सा. देह बंडा सागर मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	170/3	0.720	0.000	0.720	0.000	—
148	नरेश वलद मानकलाल पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	170/4	0.370	0.000	0.370	0.000	—

प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उबारी

149	शिवराज भैयालाल मुन्नालाल पि. मकुन्दा मीरा कस्सी पुत्री मकुन्दा देवका बेवा मकुन्दा बबलू पिता बृजलाल सुनदा नाबा पुत्री बृजलाल वली व खुद मा जमनाबाई देवाबृजलाल कोशाबाई पुत्री लच्छा तुलसाबाई कपूरीबाई वा. गुडी ना. वा. पुत्री धनवा पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	172	1.810	0.000	1.790	0.000	महुआ-1
150	रामशरण रामाधार पि. ग्यादीन गुलायसनी बेवा रामसेवक मदन वा. शमूननेमाई ना.वा. पिता राम भूमि स्वामी नारायण पा. मां व खुद रामसखी बेवा रामनारायण बिही पुत्री रामनारायण पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	173	0.670	0.000	0.670	0.000	छेवला-13 सेमर-1
			258	0.110	0.000	0.110	0.000	
			259	0.110	0.100	0.000	0.010	नीम-1, बबूल-1 चिरोल-1 बरगद-1 बासभिरा-1 बेरी-5 कुआ पक्का-1
			281	1.330	0.000	0.520	0.000	-
151	आंकार ताहर भबू पिता महाराजसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	177	0.500	0.000	0.170	0.000	-
152	फूलसिंह पिता हिम्मतसिंह लोधी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	189/1	0.140	0.000	0.140	0.000	छेवला-13 सेमर-1, बेरी-6 महुआ-1, बेरी-1
			198/1	0.060	0.000	0.060	0.000	बबूल-8
			208/2	0.020	0.000	0.020	0.000	-
			310/2	0.080	0.000	0.080	0.000	-
			332/2	0.080	0.000	0.080	0.000	-
153	भगवानसिंह वीरसिंह महेन्द्र सिंह खेतसिंह पिता पचमसिंह लोधीबडी बहू बेवा पचम सिंह पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	190	0.140	0.000	0.140	0.000	बेरी-2
			197	0.070	0.000	0.070	0.000	बेरी-2
			208/1	0.010	0.000	0.010	0.000	-
			309/1	0.970	0.000	0.450	0.000	-
			310/1	0.900	0.000	0.450	0.000	गुरार-5 छेवला-2 नीम-1, रेंजा-1
			323/1	0.130	0.000	0.130	0.000	रेंजा-3 सुलबबूल-1
			325/1	0.030	0.000	0.030	0.000	-
			326/1	0.040	0.000	0.040	0.000	-
			327/1	0.070	0.000	0.070	0.000	रेंजा-1 सुलबबूल-5 कोहा-2 छेवला-2 गुरार-3, बेरी-1
			332/1	0.080	0.000	0.080	0.000	-
154	गजराज पिता खूदसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	192	0.090	0.000	0.090	0.000	बबूल-1 जामुन-1 बेरी-1
			289	0.780	0.000	0.420	0.000	छेवला-2 हडुवा-1 गुरार-4
			294	0.200	0.000	0.200	0.000	-
			296	0.680	0.000	0.680	0.000	-
			304	0.080	0.000	0.080	0.000	-

प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उबारी

155	तुलसीराम सन्तोष पिता धरमू लक्ष्मीबाई पुत्री धरमू रमेश सुरेश पिस. तखता सा. देह फूला पुत्री गजाधर पता सा. बहरोल भूमि स्वामी बंशती पुत्री गजाधर पता सा. पजतारी भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	203	0.040	0.000	0.020	0.020	सूलबबूल-7
156	जुगलकिशोर अशोक पमोद मनीष पिता दमरु रामकली रामरती पुत्री दमरु रामदुलैया बेवा दमरु पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	204	0.020	0.000	0.020	0.000	सूलबबूल-1 मुनगा-1
			338	0.440	0.000	0.440	0.000	हडुवा-2 छेवला-1 रुसल्ला-2 बेरी-1
			339	0.370	0.000	0.370	0.000	-
157	गिरजाबाई पुत्री उमरावसिंग लोधी पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	205	0.070	0.000	0.050	0.020	-
			528	0.070	0.060	0.000	0.010	बबूल-1 कुआ कच्चा-1
158	मीराबाई गंगाबाई पुत्री दलपतसिंग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	206/1	0.010	0.000	0.010	0.000	-
159	गुलझारसिंग पिता रतनसिंग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	206/2	0.010	0.000	0.010	0.000	-
			531	0.010	0.000	0.010	0.000	-
			532	0.050	0.000	0.050	0.000	बबूल-1
160	कीरतसिंग रामसिंग अखंडप्रताप पिता छुन्नी सींग राजबाई बेवा छुन्नी सींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	206/3	0.010	0.000	0.000	0.010	खिन्नी-2
161	जाहरसिंग पिता भगुन्त सींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	207/1	0.010	0.000	0.000	0.010	-
162	बृजेश पिता प्रहलाद ज्ञानबाई बेवा प्रहलाद लोधी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	207/2	0.010	0.000	0.000	0.010	-
163	दमयती बेवा गोविन्द सिंह लोधी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	207/3	0.010	0.000	0.000	0.010	-
164	नथूसींग पि. रगवीरसिंग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	211	0.020	0.000	0.020	0.000	-
165	हीरालाल पि. परमू पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	214	0.010	0.000	0.010	0.000	बेरी-1
166	कल्याण राजकुमार चंद्रप्रताप पिता लालसिंग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	217	0.030	0.000	0.000	0.020	अमरुद-1
167	सरस्वतीजनक मुन्नी बेवा घूमनसिंगजनकसिंग पि. मुलू सहोदरा बाई बेवा आलमसिंग फूलाबाई रामसखी जीराबाई पुत्री भूमि स्वामी सरस्वती जनक मुन्नी बेवा घूमनसिंग सींग पि. मुलू सहोदरा बाई बेवा आलमसिंग फूलाबाई रामसखी जीराबाई पुत्री भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	218	0.080	0.070	0.000	0.010	कुआ पक्का-1
168	नथू हीरा पिस रगवीरसिंग गंगा जमना नावा पुत्री छोटे पालक खुद माँ प्रभा बेबा छोटे गौरा बेबा गुलाब कमला पुत्री रगवीर देवेन्द्र पिता पारीक्षित देवेन्द्र दिनेश पिता मिट्ठू देव की बबीता पुत्री मिट्ठू शीलाबाई बेवा मिट्ठू पता बन्डा सागर मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	220/1	0.050	0.000	0.050	0.000	-



प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उबारी

169	तंजीलाल पिता झलुवा पता बंडा सागर मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	221/1	0.010	0.000	0.010	0.000	बेरी-1
			430/1/2	0.140	0.010	0.000	0.010	बबूल-3 रेजा-1 बेरी-2 कुआ पक्का-1
			433/1	0.170	0.000	0.170	0.000	रेजा -1
			434/1	0.040	0.000	0.040	0.000	-
170	कपूरी बाई बेवा भूरे पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	226	0.030	0.000	0.030	0.000	-
171	मंदिर श्री महवीर जी प्रबंधक कले. महो. सागर पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	231	0.020	0.000	0.020	0.000	-
			257	0.090	0.000	0.070	0.020	अशोक-1 कदम-1 पीपल-1
			275	4.550	0.000	0.280	0.000	-
172	जोराबल टोडर पिस. पल्लू खंगार पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	234/1115	0.050	0.000	0.050	0.000	-
173	रूपवती पति छोटेलाल पता सा. उल्दन भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	234/1116	0.050	0.000	0.050	0.000	-
174	द्रोपतीबाई बेवा अर्जुनसींग देवेन्द्रसींग जवाहरसींग पिस. अर्जुनसींग मगवानसींग पि.मर्दनसींग भूमि स्वामी सुमन ना. वा. पुत्री चंदन पा. व खुद मां धनबाई बेवा चंदन पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	234/1	0.130	0.000	0.130	0.000	बेरी-3 इमली-1
175	तुलसाबाई जोजे कलू हरदास पि. कलू गनेश पि. परम पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	235	0.100	0.000	0.100	0.000	यूकेलिप-1 नीम-1 सागौन-5 सूलबबूल-14 बबूल-1 बासभिरा-3 अमरुद-4 कैथा-1 बेरी-8 आवला-4 नीबू-1 महुआ-1 बेल-1
			237	0.120	0.000	0.100	0.020	नीम-2 चिरोल-1 बेरी-1
176	कलाबाई पति गनेश पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	236/1	0.250	0.230	0.000	0.020	नीम-1 बबूल-9 बबूल-1 पीपल-1 बासभिरा-1 इमली-2 बेरी-4 खिन्नी-2 कुआ कच्चा-1
177	मनोज कुमार संतोष कुमार पिस. बृजमोहन पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	243/2	0.010	0.000	0.010	0.000	बेल-1 इमली-1 मुनगा-1
178	रम्या बेवा सल्लो कड़ोरे गुड्डे श्रीराम पिस. सल्लो पूरन ना. वा. पि. सल्लो पूता फुल्ली पुत्री सल्लो पता सा. कर्णपुर भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	244	0.060	0.000	0.060	0.000	चिरोल-1 इमली-2 मुनगा-1

प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उबारी

179	राजबाई बेवा नत्थूसींग अंजनाबाई पुत्री नत्थूसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	245	0.020	0.000	0.020	0.000	सूलबबूल-2 बासधिरा-1 अमरुद-1 नीबू-1 सीताफल-1
			369	2.500	1.930	0.000	0.020	गुरार-12 छेवला-7 खेर-5 रेजा-3 बबूल-2 बेरी-3 जामुन-1 कुआ पक्का-1
180	गणेश पि. शंकर पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	246	0.020	0.000	0.000	0.020	
181	गुलाबबाई बेवा बलदेवप्रसाद माखन पि. बलदेव प्रसाद पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	249/1	0.020	0.000	0.000	0.020	
182	हीरालाल पि. परमू रतीराम पि. हल्कू पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	249/2	0.020	0.000	0.000	0.020	नीबू-1 बेरी-1
183	गुलाबबाई बेवा जमना महादेव शोलेन्द पिता रामचरण कुसुमबाई बेवा रामचरण पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	254	0.070	0.000	0.040	0.000	बरगद-1 बबूल-1
			405	0.570	0.000	0.570	0.000	सूलबबूल-3 चिरील-1
184	गुलाबबाई बेवा जमनाप्रसाद, महादेव शोलेन्द पिता रामचरण कुसुमबाई बेवा रामचरण, संजय पि. बृजमोहन पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	256	0.040	0.000	0.000	0.040	सूलबबूल-1
185	श्री देव राधा कृष्ण जानकी रमण मंदिर मौजा मुह. देवेन्द सिंह पिता अर्जुन सिंह लोधी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	276	0.200	0.000	0.080	0.000	-
186	रन्तू घनश्याम, रमेश, करन पि. हल्कू पारवतीबाई नीमाबाई पुत्री हल्कू पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	277/1	0.310	0.000	0.310	0.000	-
187	गुलाब पिता दासी पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	277/2	0.340	0.000	0.340	0.000	-
188	गीताबाई पति सरल कुमार पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	277/3	0.220	0.000	0.220	0.000	-
189	सुगन्धीबाई पति दयाचंद जैन पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	292/3	0.960	0.000	0.520	0.000	-
			351/6	0.400	0.000	0.400	0.000	-
190	रामबाई पुत्री बाबूसिंह अमरसिंह पिता बाबूसिंह पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	293/2	0.080	0.000	0.070	0.000	-
			303/2	0.180	0.000	0.180	0.000	-
			344/2	0.500	0.000	0.500	0.000	बबूल-1, बेरी-1
			373/2	0.020	0.000	0.020	0.000	-
			464/2	0.020	0.000	0.020	0.000	-
			467/2	0.040	0.000	0.040	0.000	-
191	कड़ोरी लटोरी पिस. किशोरीसौर पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	297	0.950	0.000	0.950	0.000	-
192	दीपेन्द्र बालिग अजय नाबा वल्द ववली सम्मरसींग पिता दलपतसींग लोधी पता बन्डा सागर मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	298	0.530	0.000	0.530	0.000	-
193	हरपाल पिता हल्कू गोंड पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	299/1	0.910	0.000	0.900	0.010	छेवला-1

प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उबारी

194	मंगल पिता हीरा रखो पुत्री हीरा गोमती बेवा फूलसींग प्रति कुन्जी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	299/2	0.920	0.000	0.920	0.000	गुरार-1 बबूल-1 साज-3 कोहा-1 छेवला-1
195	सीताराम शंकरसींग विश्वनाथ ना. वा. पिता वीरसींग पा. मां श्रीबाई पत्नि वीरसींग लोधी पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	307	0.790	0.000	0.300	0.010	गुरार-2 आम-1
196	भगवानसींग पिता पचमसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	309/2	0.400	0.000	0.400	0.000	छेवला-26 गुरार-11 खेर-3, बेरी-1
197	देवेन्द्रसींग गोविंदसींग चन्द्रवली कृष्णप्रताप मानक रंजीतसींग पिस. गजराजसींग बड़ीबहू बेवा भूमि स्वामी गजराजसींग नंजीबहू बेवा रंजीतसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	311/1	0.730	0.000	0.280	0.000	-
198	ओंकार ताहर पिता महराजसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	311/2	0.800	0.000	0.250	0.000	-
199	महेन्द्रसींग पि. पंचमसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	311/3	1.000	0.000	1.000	0.000	कैम-4, बबूल-1 गुरार-1
200	खेतसिंह पिता पचम सिंह पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	311/4	1.000	0.000	1.000	0.000	-
			323/3	0.140	0.000	0.140	0.000	-
			325/3	0.030	0.000	0.030	0.000	-
			326/3	0.040	0.000	0.040	0.000	-
			327/3	0.080	0.000	0.080	0.000	-
201	अमरसींग पिता दरयावसींग पता सा. भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	312/2	0.880	0.000	0.880	0.000	गुरार-5, गुमरे-2 सागौर-3 बहेरा-2 हडुवा-1 बेरी-1
			321	0.610	0.000	0.610	0.000	गुरार-1 रेंजा-1, कोहा-1
			398	0.080	0.000	0.080	0.000	-
			399/2	0.300	0.000	0.080	0.000	-
			533	0.060	0.000	0.060	0.000	बेरी-1
202	जनकसिंह पिता मुलू पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	314	1.400	1.390	0.000	0.010	छेवला-27 चिरौल 1 कटार-1 खेर-2 रेंजा-1 बबूल-1 साज-4 हडुआ-2 बेरी-1 कुआ कच्चा-1
203	प्रानसींग सुम्मेरसींगपि. कुदूसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	317/1	0.600	0.000	0.600	0.000	-
204	कडोरी पिता सल्ले अहिरवार पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	317/2	0.400	0.000	0.400	0.000	-
205	विजयसींग किशनसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	317/3	0.400	0.000	0.400	0.000	गुरार-3 मुनगा-1 बबूल-1
206	लाडले डालचंद/दीप पिस. छोटेलाल पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	317/4	0.700	0.000	0.700	0.000	-

प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उबारी

207	कल्यानसिंग पि. रामसिंग रामकली पति कल्यान पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	317/5	0.400	0.000	0.400	0.000	-
208	पीतम पि. लखनसिंग रामकली पति श्रीराम पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	317/6	0.400	0.000	0.400	0.000	-
209	श्रीराम पि. नथू सरसुतीबाई पति. श्रीराम पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	317/7	0.400	0.000	0.400	0.000	-
210	मंगलसिंग पि. हीरासिंग रामकली पति मंगलसिंग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	317/8	0.400	0.390	0.000	0.010	कुआ कच्चा-1
211	चिन्तामन पि. कड़ोरी पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	317/9	0.400	0.000	0.400	0.000	-
212	कल्यान पि. श्रीराम पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	317/10	0.600	0.000	0.600	0.000	-
213	शिवलाल रोशन पिस. चख्खी पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	317/11	0.600	0.000	0.600	0.000	-
214	रामलाल पि. झल्लू पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	317/12	0.400	0.000	0.400	0.000	-
215	चुख्खी पि. पुट्टाई राजबाई पति चुख्खी पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	317/13	0.400	0.000	0.400	0.000	-
216	श्रीराम पि. सल्ले कल्लो पति श्रीराम पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	317/14	0.400	0.000	0.400	0.000	-
217	सुदामा रामा बा रोहित नाबा पिता केशव पालक व खुद मां उमाबाई बेवा केशव पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	317/16	0.400	0.000	0.400	0.000	-
218	संतोष पि. भजन सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	317/17	0.600	0.000	0.600	0.000	-
219	रामदास पि. गनेश सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	317/18	0.400	0.000	0.400	0.000	-
220	श्रीबाई बेवा बहादुर पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	317/19	0.600	0.000	0.600	0.000	रैजा-3 छेवला-11 केम-1 आम-2 मुनगा-1
221	गनेश पि. भगना सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	317/20	0.400	0.000	0.400	0.000	-
222	रामदयाल पि. बमते सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	317/21	0.400	0.000	0.400	0.000	-
223	शारदाबाई पति नारानसिंग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	320/2	0.550	0.000	0.530	0.020	रैजा-1 बबूल-2 बेरी-1
			329	0.500	0.000	0.500	0.000	-
			351/1	0.670	0.650	0.000	0.020	बबूल-1 रैजा-1 साज-1 बेरी-2 कुआ पक्का-1
224	खलानि धनीराम पिता खुमान पता सा. उल्दन भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	320/3	1.090	0.000	1.090	0.000	कोहा-2
225	देवेन्द्र पिता मिटूसिंह पता सा. देह बंडा सागर मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी दिनेश पिता मिटूसिंह पता सा. देह बंडा सागर मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी बबीता पूत्री मिटूसिंह पता सा. देह बंडा सागर मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी देवकी पूत्री मिटूसिंह पता सा. देह बंडा सागर मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी शीलाबाई बेवा मिटूसिंह पता सा. देह बंडा सागर मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	322	0.210	0.000	0.210	0.000	छेवला-2 बेरी-1

प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उबारी

226	जमनाबाई जोखू भगवानसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	323/2	0.130	0.000	0.130	0.000	कोहा-1 खेर-1 रेजा-1 बहेरा-1
			325/2	0.040	0.000	0.040	0.000	रेजा-2 सूलबबूल-4 कोहा-2 छेवला-7 गुरार-3 केम-1, बेरी-1
			326/2	0.060	0.000	0.060	0.000	-
			327/2	0.070	0.000	0.070	0.000	-
227	जोराबल पिता पल्लू पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	334	0.380	0.000	0.380	0.000	-
			340	0.100	0.000	0.100	0.000	-
228	मंगल पिता हीरा रखो पुत्री हीरा गोमती बेवा हीरा पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	335	0.490	0.000	0.490	0.000	गुरार-5 खेर-2 छेवला-3
229	गनेशसींग पिता बबूसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	336/1	0.400	0.000	0.400	0.000	रेजा-2 गुरार-5 छेवला-2 बेरी-3
			351/2	0.470	0.000	0.470	0.000	-
			356/3	1.250	0.000	0.920	0.000	गुरार-1 बबूल-1 रेजा-1 छेवला-2
230	माधव पिता शंकरसींग पता सा. उल्दन भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	336/2	1.270	0.000	1.270	0.000	गुरार-5 सेमर-1 छेवला-14 बेरी-1
			351/3	0.280	0.000	0.280	0.000	-
231	कोमलबाई पति लालसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	336/3	1.680	1.660	0.000	0.020	कुआ कच्चा-1
232	जोराबल टोडर पिस. पल्लू सगनाबाई पुत्री पल्लू पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	337	0.420	0.000	0.420	0.000	-
233	ममताबाई पति नरेन्द्रसिंह पता सा. नीमोन भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	341	0.170	0.000	0.170	0.000	-
			384/5	0.400	0.000	0.400	0.000	रेजा-3 गुरार-1
			430/2	0.400	0.000	0.040	0.000	-
234	ज्ञानबाई पति पूरन सिंह लोधी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	342	0.270	0.000	0.270	0.000	-
235	सेवपाल पिता हल्के पाल पता सा. उल्दन भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	345	0.860	0.000	0.860	0.000	गुरार-1
236	कमलाबाई पुत्री रगवीरसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	346	0.970	0.000	0.960	0.010	बेरी-1
237	बहादुर पिता राजाराम पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	348	0.400	0.000	0.400	0.000	बबूल-1 आम-1
			349	0.800	0.790	0.000	0.010	गुरार-2 छेवला-3 बेरी-1 कुआ पक्का-1

प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उबारी

238	मल्हू उर्फ पहारसींग पिता राजाराम पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	350	1.200	0.000	1.160	0.010	छेवला-4 सेमर-1 बबूल-1 गुरार-6 बेरी-5
239	लालसींग पिता खुमानसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	356/6	0.400	0.000	0.020	0.000	-
240	गीताबाई पति बालकिशन पता सा. सुरखी भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	370/1	0.540	0.000	0.540	0.000	बबूल-1 सेमर-1 गुरार-5 छेवला-1
241	प्रीति पति काशीराम विश्वकर्मा पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	370/2	0.530	0.520	0.000	0.010	गुरार-4 रुसल्ला-1 कुआ कच्चा-1
242	सुनीताबाई पति लोटन विश्वकर्मा पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	370/3	0.530	0.000	0.530	0.000	रंजा-1
243	महादेव पि. छोटेलाल पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	371/1	1.490	1.480	0.000	0.010	-
244	टीकाराम पिता छोटेलाल पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	371/2	1.060	1.050	0.000	0.010	कुआ कच्चा-1
245	भूपेन्द्र सिंह पिता करनसिंह गुलाब सिंह फूलसिंह हेमलसिंह पिता बाबूसिंह सरोजबाई पुत्री बाबूसिंह पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	373/4	0.110	0.000	0.000	0.110	-
246	भागबाई पति गुलझारसींग पता सा. नीमोन भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	375	0.870	0.000	0.870	0.000	-
			378/2	0.400	0.000	0.400	0.000	-
			417/1	0.150	0.000	0.150	0.000	-
			417/2	0.450	0.000	0.450	0.000	-
			418	0.160	0.000	0.160	0.000	-
			419	0.150	0.000	0.150	0.000	-
247	विनोद प्रदीप पिस. भगवती प्रसाद ललित किशोरी मनीषा देवी प्रीति पुत्री भगवतीप्रसाद शकुन्तला दे. भगवतीप्रसाद पता सा. बट्टीनाथ भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	377/1	0.330	0.000	0.330	0.000	-
			461	0.200	0.000	0.200	0.000	-
			462	0.090	0.000	0.090	0.000	यूकैलिप-1 बासधिरा-1 चिरौल-1
248	गोविन्द सिंह पिता भोपालसिंह पता सा. नीमोन भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	377/2	0.330	0.000	0.330	0.000	-
249	गुलझारसींग पिता भगुन्तसींग पता सा. नीमोन भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	377/3	0.330	0.000	0.330	0.000	-
			378/1	0.610	0.000	0.600	0.010	-
			415/1	0.400	0.000	0.400	0.000	-
250	रामकली जोजे चन्दनसिंह लोधी पता सा. नीमोन भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	379	1.000	0.950	0.000	0.050	कुआ पक्का-1
251	बाबूलाल भगवतीप्रसाद पिस. दुर्गाप्रसाद पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	380	0.250	0.000	0.250	0.000	-
252	महताप पिता छोटेलाल पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	383	0.230	0.000	0.230	0.000	-
253	लोटनसींग पिता कुन्दन पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	384/1	0.650	0.000	0.280	0.000	-
254	काशीराम पिता कुन्दन पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	384/2	1.050	0.000	0.840	0.000	गुरार-2 छेवला-1 खेर-2 बेरी-1
255	बालकिशन पिता कुन्दन पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	384/3	0.660	0.000	0.660	0.000	-

प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उबारी

256	लोटन काशीराम पिस कुन्दन पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	384/4	0.020	0.000	0.000	0.020	—
257	नारानसींग पिता हीरासींग पता सा. नीमोन भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	385	1.450	0.000	1.440	0.010	रेजा-2 बबूल-1
			415/2	0.550	0.000	0.550	0.000	—
			415/3	0.400	0.000	0.400	0.000	—
258	घसीटीबाई पुत्री परमा हीराबाई वेवा परमा धोबी पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	386/1	0.450	0.000	0.090	0.000	—
259	चन्द्रवती पुत्री परमा सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	386/2	0.460	0.000	0.440	0.000	—
260	भागबाई पुत्री परमा सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	386/3	0.450	0.000	0.430	0.000	रेजा-2 नीबू-1
261	लछमन कल्याण वल्द गजराज पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	395	0.210	0.000	0.180	0.000	रेजा-4 खेर-1 बबूल-1
262	इन्तावाई पति गायेन्द्र सींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	406	0.430	0.370	0.000	0.020	छेवला-3 सूलबबूल-5 खेर-1 गुरार-1 माइनइमली-1 नीबू-2 आम-1 मुनगा-1 केला-1 अमरुद-1 कुआ पक्का-1
263	ममता जोजे नवीनकुमार तिवारी पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	408/1	1.610	0.000	0.030	0.000	—
264	भगवतीप्रसाद पिता दुर्गाप्रसाद पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	413/1/1/1	0.230	0.000	0.110	0.000	—
265	नरेन्द्रसींग पि. खिलानसींग पता निवासी-ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	413/2	0.400	0.390	0.000	0.010	कुआ पक्का-1
			428	0.830	0.000	0.130	0.000	रेजा-1 बेरी-1
266	कृष्णकुमार पिता सत्यनारायण मौराबाई वेवा सत्यनारायण पता सा. नीमोन भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	414	1.780	1.550	0.000	0.030	बबूल-1 कुआ कच्चा-1
267	चंदनसींग पिता गोविंदसिंह गोविंदपिता भोपाल सिंह पता निवासी ग्राम नीमोन भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	415/4	0.830	0.000	0.830	0.000	बबूल-5 रेजा-1
268	कल्याण माखन हरि पिता रामसींग अनीता पुत्री रामसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	416	0.570	0.000	0.570	0.000	—
269	गुलाब पिता जनकसिंह पता सा. देह नीमोन भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	422/1	0.400	0.000	0.400	0.000	—
270	कल्याण गुलाब रागवेन्द माधव सिरदारसिंह पिता जनकसिंह कुन्जन नरेन्द हाकस पिस खिलान पता सा नीमोन भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	422/2	0.200	0.190	0.000	0.010	कुआ कच्चा-1
271	रूपसींग पिता अधारसींग पता सा. नीमोन भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	423	0.080	0.000	0.080	0.000	सूलबबूल-6 बेरी-1

प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उबारी

272	कुसुमबाई बेवा निरतापसिंह पता सा देह बंडा सागर मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी भगवतनाबा पिता निरतापसिंह पता सा देह बंडा सागर मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी मीनानाबा पुत्री निरतापसिंह पता सा देह बंडा सागर मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी गीतानाबा पुत्री निरतापसिंह पता सा देह बंडा सागर मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	424	0.080	0.000	0.080	0.000	—
			437	0.620	0.000	0.620	0.000	रेंजा-1 बेरी-2
			438/2	0.080	0.000	0.060	0.000	—
			439/2	0.030	0.000	0.020	0.000	—
273	लाखनसींग पिता लटकनसींग पता सा. नीमोन भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	425	0.100	0.000	0.100	0.000	सूलबबूल-1
			440	0.150	0.070	0.000	0.010	सूलबबूल-51 सूलबबूल-1 रेंजा-1 बासभिरा-1 बबूल-6 खेर-1 छेवला-1 बेरी-1 कुआ पक्का-1
274	उत्तमचन्द्र पिता पन्नालाल कौलाश पिता दीपचन्द्र रतन जगन पिता हरिया डोमन पिता खिलान राधाबाई बेबा खिलान माधवसींग पि. जनकसींग लोधी सा. नीमोन पता सा. निमोन भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	427/1	1.830	0.000	1.810	0.000	रेंजा-1
275	माधवसींग पिता जनकसींग लोधी पता सा. नीमोन भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	427/2	0.720	0.000	0.720	0.000	—
276	रोहित वल्द मनोहरसिंह लक्ष्मीबाई जोजे मनोहरसिंह पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	432	1.670	0.000	0.450	0.000	बबूल-1
277	कौशल पिता गोरेलाल पता हनौता उबारी बंडा सागर मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी बेटीबाई वेवा गोरेलाल पता हनौता उबारी बंडा सागर मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	435	0.030	0.000	0.030	0.000	बेरी-1
			436	0.080	0.000	0.080	0.000	इमली-1
			481/1	0.040	0.000	0.040	0.000	—
			481/2	0.050	0.000	0.050	0.000	—
278	रूपसींग निरपतसींग पिता अधासींग महेन्द्रसींग ना.वा.पिता गुलाबसींग वली मां खेमतीबाई बेवा गुलाबसींग पता सा. नीमोन भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	438	0.080	0.000	0.080	0.000	—
279	महेन्द्र पिता गुलाबसिंह पता निवासी ग्राम नीमोन भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	438/1	0.080	0.000	0.080	0.000	बबूल-1 बेरी-2
280	मनवीबाई पति कछेदीलाल जाति अहिरवार पता सागर मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	439/1	0.240	0.000	0.090	0.000	—
281	उत्तमचन्द्र पिता पन्नालाल पता सा. नीमोन भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	442	2.360	0.070	0.000	0.010	कुआ कच्चा —1
282	संजय पिता ब्रजमोहन पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	458/2	6.400	3.140	0.000	0.010	कुआ कच्चा-1



प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उबारी

283	देवेंद्र पिता केशरीसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	459/1	0.890	0.840	0.000	0.000	खैर-3 गुरार-2 छेवला-1 बबूल-1 सूलबबूल-1 आम-2 बेरी-1
			460/1	0.310	0.000	0.310	0.000	आम-1
284	नरहरीसींग पिता केशरीसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	459/2	0.900	0.700	0.000	0.000	खैर-1 छेवला-1 आम-1 बेरी-1
			460/2	0.300	0.000	0.300	0.000	-
285	ललताबाई सुन्दरबाई गोमतीबाई पुत्री लछमन पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	474	0.050	0.000	0.050	0.000	-
286	सुरेन्द्र लखन पिता जगन्नाथ भागवाई वेवा जगन्नाथ पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	476	0.040	0.000	0.040	0.000	-
287	खिलान पिता थोबन पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	478	0.040	0.000	0.010	0.000	-
288	मुजिया पिता धनुवा पता सादेह बंडा सागर मध्य प्रदेश 1/4 भूमि स्वामी चन्द्रभान पिता हीरा पता सादेह बंडा सागर मध्य प्रदेश 1/16 भाग भूमि स्वामी इमरत पिता हीरा पता सादेह बंडा सागर मध्य प्रदेश 1/16 भाग भूमि स्वामी रविदास पिता हीरा पता सादेह बंडा सागर मध्य प्रदेश 1/16 भाग भूमि स्वामी मायाबाई पिता हीरा पता सादेह बंडा सागर मध्य प्रदेश 1/16 भाग भूमि स्वामी रूपसिंह पिता रगवर पता सादेह बंडा सागर मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी सरोजनाबा पुत्री रगवर पालक व खुद मों गोरबाई बेबा रगवर पता सादेह बंडा सागर मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	479	0.020	0.000	0.010	0.000	-
289	रामू खिलान गोटी पिता धोवन पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	480	0.030	0.000	0.030	0.000	सूलबबूल-12 बासत्रिहा-1 मुनगा-2 बेल-1, बेरी-2 अमरुद-2
290	फूलसींग गुलाबसींग पिता हिममत्तसींग दरयाबसींग पिता प्रतापसींग देवेन्द्रसींग जवारसींग जाति +भूमि स्वामी पिता अर्जुनसिंह द्रोपतीबाई येवा अर्जुनसिंह पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	511	0.040	0.000	0.040	0.000	-
			512	0.090	0.000	0.090	0.000	-
291	अमोलसिंह चन्द्रप्रताप सिंह पिस. भगवानसिंह पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	515	0.090	0.000	0.090	0.000	-
292	जबाहरसिंह पिता अर्जुनसिंह पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	517	0.520	0.000	0.520	0.000	-
			525	0.130	0.020	0.000	0.000	दयुबबूल-1
293	गनेशसींग पिता रंधीरसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	526	0.130	0.000	0.050	0.000	-
294	मजबूत गनेश पिता रंधीरसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	529	0.030	0.000	0.030	0.000	-

प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उबारी

295	मंगोहर पिता मुन्शीसिंह राजबाई बेवा मुन्शीसिंह पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	530	0.030	0.000	0.030	0.000	बेरी-1
296	हीरा पिता चौदा हल्ली दीपापुत्री चौदा खरगा पिता गरीबा पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	562	0.990	0.000	0.080	0.000	
297	अभिषेक नाबा स्वाती नाबा पिता इन्द्राजसिंग वली मा व खुद जयन्ती बेवा इन्द्राजसिंह दागी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	571	0.250	0.000	0.250	0.000	--
			572/1	0.530	0.000	0.090	0.000	--
298	कुअरसिंग इन्द्राजसिंग पिता बैजनाथ मायाय राजकुमारी पुत्री बैजनाथ त्रिवेणीबाई बेवा बैजनाथ पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	572/2	0.530	0.000	0.010	0.000	--
			578/2	0.320	0.000	0.220	0.000	--
299	भाई साहब पिता गजराज सिंह पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	578/1	0.310	0.000	0.280	0.000	--
300	महराजसिंग पि. सूरतसिंग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	577	0.440	0.000	0.260	0.000	--
301	राजेश ब्रजेश कमलेश दिग्विजय पिता करनसिंह गुलाबरानी बेवा करनसिंह देवन्द्र अरविंद पिता फुलसिंग कुंवरबाई बेवा फुलसिंग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	587	1.350	0.000	0.030	0.000	छेवला-1 बबूल-1
302	राजेन्द्र पिता रोशनसिंह पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	883	0.110	0.000	0.110	0.000	सूलबबूल-2 छेवला-1 सेमर-1 बेरी-2
303	लच्छीबाई जोजे तन्हा पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	884	0.250	0.240	0.000	0.010	सूलबबूल-5 बबूल-1 रायकरोदा-1 बेरी-3 अमरुद-4 कुआ कच्चा-1
			885/1	0.260	0.000	0.260	0.000	सूलबबूल-3 बहेरा-2 सेमर-1 बेरी-1 अमरुद-1
304	मनबाई जोजे मल्हू पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	885/2	0.260	0.000	0.260	0.000	बबूल-1 बेरी-6
			886	0.150	0.000	0.150	0.000	बबूल-1 बेरी-1
305	मजबूतसिंग पिता रंधीरसिंग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	887	0.260	0.000	0.260	0.000	रेंजा-1 बेरी-2
			981	0.430	0.000	0.430	0.000	खेर-1 नीम-1 छेवला-3 बबूल-1 सेमर-1 रेंजा-1
			984/1	1.040	0.800	0.000	0.000	बेरी-7 अमरुद-1
306	मुजिया पिता धनुवा पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	893	0.460	0.000	0.030	0.010	--
307	सीताराम पिता रत्नली पखोबाई बेवा रत्नली पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	894/1	0.320	0.000	0.030	0.000	--

प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उबारी

308	बैजयन्तीबाई पिता रंधीरसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	976	0.360	0.000	0.050	0.000	रेजा-2
			977	0.280	0.000	0.140	0.000	रेजा-1 बबूल-2 उमर-1 बेरी-4
309	बैजयन्तीबाई पतिमोहनसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	979	0.180	0.000	0.160	0.000	—
310	देवेन्द्र पिता अजुन सिंह पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	982	0.240	0.000	0.240	0.000	—
311	केशरीसींग रंधीरसींगपिता विन्द्रावन पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	983	0.250	0.000	0.250	0.000	—
312	तुलसीराम मूलचन्द्र पिता रामदीन पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	985	0.500	0.000	0.450	0.000	बेरी-2
			986	0.700	0.450	0.000	0.010	बेरी-1 कुआ पक्का-1
313	टीकाराम पिता झलुवा पता बंडा सागर मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	221/2	0.020	0.000	0.000	0.020	—
			433/2	0.170	0.000	0.170	0.000	—
			434/2	0.040	0.000	0.040	0.000	—
314	प्रीतम पिता झलुवा पता बंडा सागर मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	221/3	0.010	0.000	0.010	0.000	—
			433/3	0.170	0.000	0.170	0.000	—
			434/3	0.050	0.000	0.050	0.000	—
315	सल्लोबाई पत्नी झलुवा पता सा.देह बंडा सागर मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	434/4	0.040	0.000	0.040	0.000	—
कुल योग:-			630	280.413	66.860	173.613	1.860	

### :: भूमि अर्जन के कारण प्रभावित कुटुंबों एवं मकान इत्यादि का विवरण ::

स.क्र.	राजस्व अभिलेखानुसार भू-धारक का विवरण	ख.नं.	भूमि पर निर्मित मकान धारक का विवरण	प्रभावित मकान का विवरण		धारा 11 के प्रकाशन दिनांक को धारा 3ड के तहत प्रभावित कुटुंबों का विवरण
1	2	3	4	5	6	7
1	गिरिजाबाई पत्नि रामसींग लक्ष्मी पुत्री उमराव सींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	202/2 205	भगवान सींग पिता रामसिंह लोधी	दीवार पत्थर छत खपरा फर्श कच्चा	35.00	निरंक
				डबल स्टोरी दीवार पत्थर छत गाटर फर्शी ऊपर खपरा फर्शी पक्का — नीचे की मंजिल	46.40	निरंक
				ऊपर की मंजिल	46.40	
				दीवार ईट छत टीनसेट फर्श कच्चा	32.48	
				गोशाला दीवार ईट छत टीनसेट फर्श कच्चा दीवारे नहीं	30.74	
				सौचालाय टीनसेट	1.44	
				कुलयोग :-	192.46	
2	तुलसीराम सन्तोष पिता धरमू लक्ष्मीबाई पुत्री धरमू रमेश सुरेश पिस. तखता सा. देह फूला पुत्री गजाधर पता सा. बहरोल भूमि स्वामी बंशती पुत्री गजाधर सा. पजनारी	203	शीलाबाई पत्नि रमेश प्रसाद चढार	मकान कच्चा खपरेल जीर्णोद्धार	23.85	निरंक
				सौचालय पक्का	1.44	
				कुलयोग :-	25.29	

प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उवारी

3	तुलसीराम सन्तोष पिता धरमू लक्ष्मीबाई पुत्री धरमू रमेश सुरेश पिस. तखता सा. देह फूला पुत्री गजाधर सा. बहरोल भूमि स्वामी बंशती पुत्री गजाधर सा. पजतारी भूमि स्वामी	203	तुलसीराम पिता धर्मदास चढ़ार	दीवार ईट पक्का फर्श छत आर सी सी	37.41	आकाश पिता तुलसीराम
				दीवार ईट फर्श पक्का छत टीनसेट	27.84	संजीव पिता तुलसीराम
				नहानी बिना छत	2.38	
				सोचालय पक्का छत सीमेंट शीट	1.44	
				कुलयोग :-	69.07	
6	कीरतसींग रामसींग अखंडप्रताप पिता छुन्नी सींग राजबाई देवा छुन्नी सींग सा. देह भूमि स्वामी	206/3	कीरत पिता छुन्नीलाल लोधी	दीवार पत्थर छत टीन सेट फर्श कच्चा गोशाला उपयोग हेतु	24.00	निरंक
				कुलयोग :-	24.00	
7	टीकाराम पिता झलुवा पता बंडा सागर मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	221/2	टीकाराम पिता झलू प्रजापति	दीवार ईट छत गाटर फर्शी फर्श कच्चा	31.390	विशाल पिता टीकाराम
				उपर की मंजिल	31.390	
				दहलान दीवार ईट छत टीनसेट फर्श कच्चा	18.250	
					32.775	
				कुलयोग :-	113.805	
9	पूरनसींग पि. मोहनसींग पता सा देह भूमि स्वामी	240/1	इमरतसिंग पिता पंचमसिंग	कच्चा खपरैल	37.80	निरंक
				मकान कच्चा खपरैल	14.28	
				कुलयोग :-	52.08	
10	खुमान मुलाम पिता ठलू पता सा. देह भूमि स्वामी	243/1	खुमान पिता ठलू पटैल	दीवार पत्थर छत खपरा फर्श कच्चा	36.00	बृजकिशोर पिता खुमान
				टपरा झोपडी लेकडी दीवार छत घास-फूस	27.68	
				कुलयोग :-	63.68	
12	खुमान मुलाम पिता ठलू पता सा. देह भूमि स्वामी	243/1	मुलाम पिता ठलू	दीवार पत्थर छत खपरैल फर्श कच्चा	15.00	निरंक
				दीवार ईट छत पन्नी फर्श कच्चा गोशाला	14.40	
				सोचालय	1.44	
				कुलयोग :-	30.84	
13	गनेश पि. शंकर पता सा. देह भूमि स्वामी	246	खेतसींग पिता पंचमसींग लोधी	डबल मंजिल खपरैल	22.05	निरंक
				डबल मंजिल पक्का फर्शी गाटर	21.25	
				दहलान फर्शी गाटर	11.48	
				दहलान छत फर्शी गाटर	27.73	
				दहलान फर्शी गाटर	12.15	
				पक्का फर्शी गाटर	10.65	
				दहलान कच्ची लकडी तिरपाल	29.50	
				शौचालय पक्का	1.44	
				कुलयोग :-	136.25	
14	नारानसींग पिता दरयावसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	247	कल्यान सिंह पिता रघुनाथ सिंह लोधी	दीवार पत्थर की छत गाटर फर्शी फर्श पक्का	36.08	अरविन्द पिता कल्यान
				दीवार ईट छत टीनसेट फर्श कच्चा	16.65	संदीप पिता कल्यान
				कुलयोग :-	52.73	
17	गुलाबबाई देवा जमनाप्रसाद, महादेव शैलेन्द पिता रामचरण कुसुमबाई देवा रामचरण, संजय पि. बृजमोहन पता सा.देह भूमि स्वामी	256	कृपाल पिता भगवान सिंह लोधी	गोशाला दीवार पत्थर छत खपरा फर्श कच्चा	23.040	निरंक
				दीवार ईट छत सीमेंट सौट फर्श पक्का	22.40	
				सोचालय	1.440	
				कुलयोग :-	46.880	
18	गुलाबबाई देवा जमनाप्रसाद, महादेव शैलेन्द पिता रामचरण कुसुमबाई देवा रामचरण, संजय पि. बृजमोहन पता सा.देह भूमि स्वामी	256	साहब पिता भगवान सिंह लोधी	दीवार पत्थर छत खपरा फर्श कच्चा	22.80	निरंक
				गोशाला खपरैल	30.00	
				कुलयोग :-	52.80	

प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उबारी						
19	गुलाबबाई बेवा जमनाप्रसाद, महादेव शैलेन्द पिता रामचरण कुसुमबाई बेवा रामचरण, संजय पि. बृजमोहन पता सा.देह भूमि स्वामी	256	भगवान सिंह पिता पंचम सिंह लोधी	दीवार ईट छत सीमेंट छत आर सी सी फर्श पक्का	72.00	निरंक
				दीवार ईट छत गाटर फर्शी	10.95	
				दीवार ईट छत सीमेंट छत आर सी सी फर्श पक्का	28.05	
				गौशाला दीवार पत्थर छत खपरा फर्श कच्चा	32.40	
	गुलाबबाई बेवा बल्देवप्रसाद माखन पि. बल्देव प्रसाद पता सा. देह भूमि स्वामी	249/1		ट्रेक्टर गैरेज कच्चा खपरेल	38.400	निरंक
20	गुलाबबाई बेवा जमनाप्रसाद, महादेव शैलेन्द पिता रामचरण कुसुमबाई बेवा रामचरण, संजय पि. बृजमोहन पता सा.देह भूमि स्वामी	256	बिक्रम सिंह पिता भगवान सिंह लोधी	दीवार ईट छत सीमेंट गाटर फर्शी फर्श पक्का	37.05	निरंक
				दीवार ईट छत सीमेंट गाटर फर्शी फर्श पक्का	25.50	
				दीवार ईट छत सीमेंट	20.08	
				दीवार ईट फर्श पक्का	21.93	
				कुलयोग :-	104.56	
21	गुलाबबाई बेवा जमनाप्रसाद, महादेव शैलेन्द पिता रामचरण कुसुमबाई बेवा रामचरण, संजय पि. बृजमोहन पता सा.देह भूमि स्वामी	256	जुझार सींग पिता वीर सिंह लोधी रोशन पिता वीर सी लोधी	दीवार ईट छत गाटर फर्शी फर्श खपरेल नीचे की मंजिल	22.80	रोशन पिता वीरसिंह
				उपर की मंजिल	22.80	
				दीवार ईट फर्श कच्चा	9.75	
				छत टीनसेट फर्श कच्चा	14.25	
				शीचालय	1.44	
				कुलयोग :-	71.04	
23	तुलसाबाई जोजे कलू हरदास पि. कलू गनेश पि. परम पता सा. देह भूमि स्वामी	237	रामलाल पिता कलू प्रजापति	दीवार ईट छत गाटर फर्शी फर्श पक्का	31.54	रामकुमार पिता रामलाल
				उपर की मंजिल	31.54	
				दीवार ईट छत गाटर फर्शी फर्श पक्का	23.24	
				गौशाला दीवार पत्थर छत खपरेल फर्श कच्चा	114.40	
				कुलयोग :-	200.72	
25	तुलसाबाई जोजे कलू हरदास पि. कलू गनेश पि. परम पता सा. देह भूमि स्वामी	237	गोविन्द पिता कलू प्रजापति	दीवार पत्थर छत खपरेल फर्श कच्चा	25.20	निरंक
				दूनीदव का घटूतरा पत्थर सीमेंट	19.00	
				शीचालय	1.44	
				कुलयोग :-	45.64	
26	तुलसाबाई जोजे कलू हरदास पि. कलू गनेश पि. परम पता सा. देह भूमि स्वामी	237	राजकुमार पिता रामलाल	दीवार पत्थर छत खपरेल फर्श कच्चा	24.40	निरंक
				दहलान दीवार पत्थर वत टीन सेट फर्श कच्चा	39.44	
				कुलयोग :-	63.84	
27	नारानसींग पिता दरयावसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	399/1	रामलली पति अजमेर लोधी	दीवार पत्थर छत खपरा	64.60	निरंक
				पी.एम. आवास	30.66	
				कुलयोग :-	95.26	
28	नारानसींग पिता दरयावसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	399/1	देशराज सिंह पिता नारान सिंह लोधी	दीवार ईट की छत सीमेंट फर्श पक्का	42.64	निरंक
				दीवार ईट छत सीमेंट फर्श पक्का	13.33	
				शीचालय	1.44	
				कुलयोग :-	57.41	
29	नारानसींग पिता दरयावसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	399/1	जय सींग, सुरदीप पिता नाराण सींग लोधी	दीवार पत्थर छत घास-फूस फर्श पक्का	9.20	निरंक
				दीवार पत्थर छत गाटर फर्शी फर्श पक्का	15.20	
				दीवार ईट छत गाटर फर्शी फर्श पक्का	12.21	
				दहलान	11.20	

				प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उबारी		
				दीवार पत्थर छत त्रिपाल फर्श कच्चा	39.06	
				दीवार ईट छत टीनसेट फर्श कच्चा	37.20	
				दीवार ईट छत सीमेंट सीट	10.50	
				दीवार ईट छत टीनसेट फर्श कच्चा	36.00	
				कुलयोग :-	170.57	
30	इन्तावाई पति गायेन्द्र सींग सा. देह भूमि स्वामी	406	जितेन्द्र सिंह पिता गर्पेन्द्र सिंह लोधी	दीवार ईट छत सीमेंट फर्श पक्का आर.सी.सी.	29.48	निरंक
				कुलयोग :-	29.48	
31	कलाबाई पति गणेश पता सा. देह भूमि स्वामी	236/1	नरेन्द्र पिता गणेश प्रजापति	दीवार पत्थर छत खपरा फर्श कच्चा	44.53	निरंक
				गोशाला दीवार लकड़ी छत खपरा फर्श कच्चा	15.20	
				भूसा घर	20.00	
				कुलयोग :-	79.73	
32	कलाबाई पति गणेश पता सा. देह भूमि स्वामी	236/1	गणेश पिता परम प्रजापति	दीवार पत्थर छत खपरेल फर्श कच्चा	31.05	निरंक
				दहलान दीवार पत्थर दत टीन सेट फर्श कच्चा	16.80	
				कुलयोग :-	47.85	
33	पूरनसींग पि. मोहनसींग पता सा देह भूमि स्वामी	200/1	पूरनसींग पिता मोहनसींग	टीनसेट	29.260	निरंक
				टीनसेट	33.390	
				कुलयोग :-	62.650	
34	पूरनसींग पि. मोहनसींग पता सा देह भूमि स्वामी	200/1	दुरगसींग पिता पूरनसींग	कच्चा खपरेल	34.030	निरंक
				दहलान खपरेल	19.920	
				शौचालय पक्का	1.440	
				कुलयोग :-	55.390	
35	पूरनसींग पि. मोहनसींग पता सा देह भूमि स्वामी	200/1	मंगलसींग पिता पूरनसींग	कच्चा टिनशेड़	32.680	निरंक
				कच्चा खपरेल	25.300	
				कच्चा टीनसेट	23.940	
				कच्चा तिरपाल	19.600	
				शौचालय पक्का	1.440	
		464/1		मकान कच्चा खपरेल	18.00	निरंक
	योग:-				120.96	
36	मंदिर श्री महवीर जीप्रबंधक कले. महो. सागर पता सा.देह भूमि स्वामी	257	राजमंदिर श्री देव जानकी रमण	छत लैंटर	32.120	निरंक
				छत लैंटर	15.500	
				छत आर.सी.सी. लैंटर	93.000	
				छत आर.सी.सी. लैंटर हाल	82.770	
				मंदिर	5.060	
				यज्ञ शाला	54.760	
				चबुतरा शंकर जी	7.280	
				कुलयोग :-	290.490	
37	गुलाबबाई बेवा बल्देवप्रसाद माखन पि. बल्देव प्रसाद पता सा. देह भूमि स्वामी	249/1	साहब पिता गणेशसिंह 1/2 भाग हरीसिंह पिता गणेश सिंह 1/2 भाग	मकान उपर मंजिल खपरेल	82.840	निरंक
				मकान गाटर फर्श नीचे की मंजिल	82.840	
				दहलान सीमेंट सीट	20.350	
				गोशाला कच्चा टीन शेड़	33.920	
				कुलयोग :-	219.950	
38	गुलाबबाई बेवा बल्देवप्रसाद माखन पि. बल्देव प्रसाद पता सा. देह भूमि स्वामी	249/1	गणेशसिंह पिता रंथीरसिंह	दीवार ईट टिनशेड़	37.100	निरंक
39	गुलाबबाई बेवा बल्देवप्रसाद माखन पि. बल्देव प्रसाद पता सा. देह भूमि स्वामी	249/2	हीरालाल पिता परमू नाई	कच्चा खपरेल	29.640	निरंक
	नारानसींग पिता हीरासींग सा. नीमोन भूमि स्वामी	15/2		कच्चा मकान निर्माणाधीन	11.93	निरंक

प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उबारी

40	शारदाबाई पति नारानसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	351/1	शारदाबाई पति नारानसींग	कच्चा टीनसेट	18.88	निरंक
41	प्रकाश पिता गंगा विष्णु पता सा. देह भूमि स्वामी	161	प्रकाश पिता गंगा विष्णु पता सा. देह भूमि स्वामी	दीवाल पत्थर की टीनसेड	24.50	निरंक
42	प्रदीपकुमार पिता प्रकाशचंद पता सा. देह भूमि स्वामी	165	प्रदीपकुमार पिता प्रकाशचंद पता सा. देह भूमि स्वामी	दीवाल ईट टिनसेड	26.26	निरंक
43	शीलबाई पति मिटूसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	81/2	शीलबाई पति मिटूसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	पत्थर की ओपड़ी	20.18	निरंक
		85/3		दीवाल पक्की ईट की छप्पर टीनसेड	53.10	
				कुलयोग :-	73.28	
44	मल्हू उर्फ पहारसींग पिता राजाराम पता सा. देह भूमि स्वामी	350	मल्हू उर्फ पहारसींग पिता राजाराम पता सा. देह भूमि स्वामी	मकान कच्चा	19.24	निरंक
45	सीताराम शंकरसींग विश्वनाथ ना. वा. पिता वीरसींग पा. मां श्रीबाई पति वीरसींग लोधी पता सा. देह भूमि स्वामी	307	सीताराम शंकर पिता वीरसींग	कच्चा टीनसेट	17.64	निरंक

2- परियोजनातर्गत भूमि अर्जन के कारण विस्थापित कुटुम्बों के पुनर्वासन एवं पुनर्व्यवस्थापन हेतु पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन आयुक्त (आयुक्त महोदय, सागर संभाग सागर) द्वारा पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन नीति का अनुमोदन किया गया है जिसका विवरण निम्नानुसार है:-

- (1) ग्रामीण क्षेत्र में प्रभावित किसी मकान से वंचित किये जाने की दशा में प्रधानमंत्री आवास योजना विनिर्देशों के अनुसार एक निर्मित मकान उपलब्ध कराया जाएगा जिसका कुर्सी क्षेत्र 50 वर्गमीटर से कम नहीं होगा।
- (2) कंडिका-1 में वर्णित फायदों को ऐसे किसी प्रभावित कुटुम्बों को, जो वासक्षेत्र भूमि से रहित है और जो प्रभावित क्षेत्रों की अधिसूचना की तारीख के पूर्ववर्ती क्षेत्रों की अधिसूचना की तारीख के पूर्ववर्ती तीन वर्ष से अन्यून अवधि तक लगातार क्षेत्र में रह रहा है और जिसे ऐसे क्षेत्र से अनिच्छा से विस्थापित किया गया है भी विस्तारित किया जाएगा।
- (3) यदि कोई प्रभावित कुटुम्ब जो प्रस्थापित मकान को न लेने का विकल्प करता है, तो निर्मित मकान के बदले मकान के समतुल्य खर्च प्रस्थापित किया जा सकेगा।
- (4) अर्जन से प्रभावित किसी कुटुम्ब को इस अधिनियम के उपबंधों के अधीन एक से अधिक मकान नहीं दिया जाएगा।
- (5) (क) जहां परियोजना के माध्यम से कार्य सृजित किया जाता है वहां, अपेक्षित क्षेत्रों में समुचित प्रशिक्षण देने और कौशल विकास करने के पश्चात् प्रत्येक प्रभावित कुटुम्ब के कम से कम एक सदस्य के लिए उस दर पर, जो तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि में उपबंधित न्यूनतम मजदूरी से कम न हो, उस परियोजना में नियोजन का उपबंध किया जाना या ऐसी अन्य परियोजना में ऐसे कार्य की, जिसकी अपेक्षा की जाए, व्यवस्था किया जाना या  
(ख) प्रति प्रभावित कुटुम्ब पांच लाख रुपये का एक बारगी संदाय या  
(ग) वार्षिकी पालिसियां, जिनके द्वारा कृषिक श्रमिकों के लिए उपभोक्ता कीमत सूचकांक के समुचित सूचकांकन के अनुसार बीस वर्ष तक प्रति कुटुम्ब कम से कम दो हजार रुपये प्रति मास का संदाय किया जाएगा।
- (6) ऐसे प्रत्येक प्रभावित कुटुम्ब, जिसे अर्जित भूमि से विस्थापित किया गया है, को अधिनिर्णय की तारीख से एक वर्ष की अवधि तक प्रतिमास तीन हजार रुपये के समतुल्य मासवार जीवन निर्वाह भत्ता दिया जाएगा।
- (7) ऐसे प्रत्येक प्रभावित कुटुम्ब जो विस्थापित हुआ है, को कुटुम्ब, भवन सामग्री, घरेलू सामग्री और पशुओं के स्थानांतरण के लिए परिवहन खर्च के रूप में एक बार पच्चास हजार रुपये की वित्तीय सहायता दी जाएगी।

प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उबारी

- (8) किसी कारीगर छोटे व्यापारी या स्वनियोजित व्यक्ति या ऐसे प्रभावित कुटुंब जिनसके स्वामित्वाधीन प्रभावित क्षेत्र में गैर-कृषिक भूमि या वाणिज्यिक आद्यागिक या संस्थागत ढांचा है और जिसे भूमि अर्जन के कारण प्रभावित क्षेत्र से अनिच्छा से विस्थापित किया गया है, ऐसी रकम की वित्तीय सहायता पाएगा जो न्यूनतम पच्चीस हजार रुपये के अधीन रहते हुए समुचित सरकार, अधिसूचना द्वारा विनिर्दिष्ट करें।
  - (9) प्रभावित कुटुंबों को जलाशय में मछली पकड़ने के अधिकार की अनुज्ञा ऐसी रीति में दी जा सकेगी जो समुचित सरकार द्वारा विहित की जाए।
  - (10) प्रत्येक प्रभावित कुटुंब को केवल पचास हजार रुपये का एक बार "पुनर्व्यवस्थापन भत्ता" दिया जाएगा।
  - (11) प्रभावित कुटुंबों को आवंटित भूमि या मकान के रजिस्ट्रीकरण के लिए संदेय स्टाम्प शुल्क और अन्य फीस का वहन अपेक्षक निकाय द्वारा किया जाएगा।
  - (12) प्रभावित कुटुंबों को आवंटित मकान के लिए भूमि सभी विल्लंगमों से मुक्त होगी।
  - (13) आवंटित भूमि या मकान प्रभावित कुटुंब की पत्नी और पति दोनों के संयुक्त नाम में हो सकेगा।
- 3- अधिनियम 2013 की तीसरी अनुसूची अनुसार प्रभावित कुटुंबों/जनसमुदाय के पुनर्व्यवस्थापन के लिए अध्यपेक्षा प्राधिकारी के खर्चे पर निम्नलिखित अवसंरचनात्मक सहूलियतें और मूलभूत न्यूनतम सुविधाएं, यह सुनिश्चित करने के लिए उपलब्ध कराई जाएंगी कि नए गांव या कालोनी में पुनर्व्यवस्थापित जन समुदाय स्वयं के लिए एक युक्तियुक्त सामुदायिक जीवन स्तर प्राप्त कर सके और विस्थापन से हुए अभिघात को कम करने का प्रयास कर सकें। युक्तियुक्त वासयोग्य और नियोजित व्यवस्थापन के लिए न्यूनतम निम्नलिखित सहूलियतें और संसाधन उपलब्ध कराई जावेगी।
- (1) सभी पुनर्व्यवस्थापित कुटुंबों के लिए पुनर्व्यवस्थापित ग्रामों के भीतर सड़क और पक्की सड़क, मार्ग से जुड़ी बारहमासी सड़क और सुखाधिकार की पर्याप्त व्यवस्था की जाए।
  - (2) वास्तविक पुनर्व्यवस्थापन के पहले उचित निकासी और स्वच्छता योजनाएं निष्पादित की जाएं।
  - (3) भारत सरकार द्वारा विहित मानकों के अनुसार प्रत्येक कुटुंब के लिए सुरक्षित पेयजल का एक या अधिक सुनिश्चित संसाधन।
  - (4) पशु के लिए पेयजल की व्यवस्था।
  - (5) राज्य की स्वीकार्य अनुपात के अनुसार चारागाह
  - (6) उचित मूल्य की दुकान की युक्तियुक्त संख्या
  - (7) यथेचित पंचायत घर
  - (8) विस्थापित व्यक्तियों के पुनर्व्यवस्थापन के लिए स्थापित सभी नए ग्रामों को उपयुक्त परिवहन सुविधा उपलब्ध कराई जाएगी जिसमें नजदीकी विकास केन्द्र/शहरी रिहायशों से स्थानीय बस सेवाओं के माध्यम से सार्वजनिक परिवहन सुविधाएं अवश्य सम्मिलित होनी चाहिए।
  - (9) जाति-समुदायों और उनकी प्रथाओं के आधार पर कब्रिस्तान या शवदाह गृह
  - (10) स्वच्छता के लिए सुविधाएं जिसके अंतर्गत व्यक्तिगत प्रसाधन बिन्दु
  - (11) प्रत्येक घर और सार्वजनिक प्रकाश के लिए व्यक्तिगत एकल विद्युत कनेक्शन (या सौर ऊर्जा जैसे ऊर्जा के गैर-परंपरागत संसाधनों के माध्यम से कनेक्शन)
  - (12) शिशु और माता को पूरक पोषणीय सेवाएं उपलब्ध कराने वाली आंगनबाड़ी
  - (13) निःशुल्क और अनिवार्य बाल शिक्षा का अधिकार अधिनियम 2009 (2009 का 35) के उपबंधों के अनुसार विद्यालय विद्यालय
  - (14) दो किलोमीटर क्षेत्र के भीतर उप स्वास्थ्य केन्द्र
  - (15) भारत सरकार द्वारा यथाविहित प्राथमिक स्वास्थ्य केन्द्र
  - (16) बच्चों के लिए क्रीड़ा क्षेत्र
  - (17) प्रत्येक सौ कुटुंबों के लिए एक सामुदायिक केन्द्र
  - (18) प्रभावित क्षेत्र की संख्या और उनके आयाम से संगत प्रत्येक पचास कुटुंबों के लिए पूजा स्थल और सामुदायिक सभा के लिए चौपाल/वृक्ष चौतरा
  - (19) व्यवस्थापन के लिए समुचित सुरक्षा व्यवस्था उपलब्ध कराई जाए यदि आवश्यक हो
  - (20) मानकों के अनुसार पशुपालन सेवा केन्द्र।



प्र.क्र.23अ/82/18-19 मौजा हनौता उबारी

- (21) प्रभावित कुटुंबों के पुनर्व्यवस्थापन हेतु तहसील बण्डा के ग्राम पनारी में शासकीय भूमि खसरा नंबर-33 कुल रकबा 139.170 हे. में से 120.00 हे. भूमि न्यायालय कलेक्टर, सागर के प्रकरण क्रमांक-63अ/19(3) वर्ष 2019-20 में पारित आदेश दिनांक 28/09/2019 द्वारा तथा तहसील मालथौन के ग्राम पिथौली पटवारी हल्का नंबर 61 में खसरा नंबर 44 रकबा 12.37 हेक्ट. में से रकबा 10.00 हेक्ट. भूमि न्यायालय कलेक्टर, सागर के प्रकरण क्रमांक-19 अ/19(3) वर्ष 2020-21 में पारित आदेश दिनांक 27/08/2020 द्वारा परियोजना प्रबंधक, बीना पी.एम.यू. जल संसाधन विभाग सागर को आवंटित की गई है तथा तहसील बण्डा के ग्राम सलैया बिनैका पटवारी हल्का नंबर-35 में खसरा नंबर 270 रकबा 45.020 में से 34.00 हेक्ट. भूमि आवंटन की कार्यवाही हेतु प्रकरण वर्तमान में विचाराधीन है। बण्डा सिंचाई परियोजनांतर्गत प्रभावित कुटुंबों को उपरोक्तानुसार पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन नीति के तहत एक 30X 50 वर्गफुट का आवासीय भू-खण्ड मौजा पनारी एवं पिथौली की आवंटित भूमि में अथवा ग्राम सलैया बिनैका तहसील बण्डा की भूमि आवंटित होने पर प्रभावित कुटुंबों की मांग अनुसार आवंटन की कार्यवाही लाटरी के माध्यम से की जावेगी।
- (22) उपरोक्तानुसार लाभ एवं सुविधायें प्रभावित व्यक्तियों को प्रभावित ग्राम/मकानों में अधिनियम 2013 की धारा 11 के प्रकाशन दिनांक के पूर्व तीन वर्ष से अन्यून अवधि तक लगातार क्षेत्र में निवास करने की स्थिति में ही देय होंगे तथा धारा 11 के प्रकाशन दिनांक के पूर्व तीन वर्ष से अन्यून अवधि तक लगातार क्षेत्र में निवास को प्रमाणित किये जाने हेतु दस्तावेजी साक्ष्य प्रस्तुत किये जाने का उत्तरदायित्व संबंधित प्रभावित कुटुंबों (व्यक्तियों) का होगा।
- (23) अधिनियम की धारा 3डी के तहत प्रभावित कुटुंब (व्यक्ति) द्वारा 18 वर्ष की आयु धारा 11 की प्रारंभिक अधिसूचना दिनांक के पूर्व पूर्ण किये जाने का प्रमाण प्रस्तुत किये जाने पर ही उपरोक्तानुसार सुविधायें एवं लाभ प्रभावित व्यक्ति/कुटुंब को दिया जावेगा।
- 4- अधिनियम 2013 की धारा 21 के तहत हितबद्ध व्यक्तियों को यह भी सूचित किया जाता है कि सरकार का आशय भूमि/स्थावर परिसंपत्तियों का कब्जा लेने का है और ऐसी भूमि/स्थावर परिसंपत्तियों में सभी हितों के लिए प्रतिकारों और पुनर्वास तथा प्रतिस्थापन के दावे न्यायालय अनुविभागीय अधिकारी एवं भू-अर्जन अधिकारी बण्डा जिला सागर के कार्यालय में दिनांक 15/04/2021 को प्रातः 10.30 बजे से दोपहर 3.00 बजे तक व्यक्तिगत रूप या अभिकर्ता द्वारा या अधिवक्ता द्वारा उपस्थित होकर भूमि, परसम्पत्तियों में अपने अपने हितों की प्रकृति तथा ऐसे हितों के लिए प्रतिकार के दावों की रकम और विशिष्टियां धारा 20 के अधीन किये गये मापों के संबंध में आक्षेप यदि कोई हो, के साथ पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन के दावे प्रस्तुत कर सकते हैं।
- 5- भूमि के नक्शे तथा प्लान का निरीक्षण न्यायालय अनुविभागीय अधिकारी एवं भू-अर्जन अधिकारी बण्डा जिला सागर तथा परियोजना प्रबंधक बीना पी.एम.यू. जल संसाधन विभाग सागर जिला सागर के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्र. 25-अ-82-18-19-भू-अर्जन-21-899

भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11(1) के तहत प्रारंभिक अधिसूचना के प्रकाशन उपरान्त प्रावधानित समय सीमा 60 दिवस की अवधि में प्राप्त आपत्तियों की अधिनियम 2013 की धारा 15 में यथा उपबंधित सम्यक जांच करने के पश्चात समुचित सरकार का यह समाधान हो गया है कि नीचे दी गई अनुसूची के पद (1) में वर्णित परियोजना हेतु अनुसूची के पद (2) में उल्लेखित भूमि की सार्वजनिक लोक प्रयोजन के लिए आवश्यकता है। प्रस्तावित भूमि अर्जन के कारण किसी भी कुटुंब का पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन किया जाना भी समाहित नहीं है। अतः भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा-19 के तहत यह घोषित किया जाता है कि निम्न अनुसूची के पद (2) में वर्णित भूमि एवं स्थाई परिसम्पत्तियां लोक प्रयोजन हेतु अपेक्षित है।

(1) परियोजना का नाम : बण्डा सिंचाई परियोजनांतर्गत शीघ्र कार्य

(2) भूमि का विवरण

1. जिला : सागर
2. तहसील : बण्डा
3. ग्राम : कुल्ल
4. पट.ह.नं.- : 09
5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल : 207.010 हे.

स.क्र.	भूमि स्वामी का नाम / पिता का नाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा क्रमांक	क्षेत्रफल कुल रकबा (हेक्टे. में)	अर्जित भूमि (रकबा हेक्टे.में)			भूमि पर स्थित स्थावर परिसम्पत्तियां
					सिंचित	असिंचित	पडती	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	बहादुर पिता मोती विजनसिंग पिता परताप पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	301	0.080	0.000	0.080	0.000	—
			440/1	0.100	0.000	0.100	0.000	बेरी-1 चिरोल-1 सूलबबूल-3
			527/1	1.210	1.210	0.000	0.000	दयुबबूल-1 आम-1 बेरी-2 रेजा-1 छेवला-1
2	श्रीदेव जाकी रमण जी मुह.पंच बारैसींग धानसींग,प्रबंधक कलेक्टर महोदयसागर पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	302	0.050	0.000	0.000	0.050	—
			492	0.050	0.000	0.000	0.050	—
3	भूपेन्द्र सींग अमरसींग गब्बर जयपालन रामकृपाल पिता रामसींग गुडडी सीना पुत्री रामसींगबडी बहू बेबा रामसींग पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	303/1	0.010	0.000	0.000	0.010	बास-47 सूलबबूल-18
			519/1	0.110	0.000	0.110	0.000	—
			524/1	0.610	0.000	0.610	0.000	—
4	जनकसींग पिता मूरतसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	303/2	0.010	0.000	0.000	0.010	—
			415/3	0.020	0.000	0.000	0.020	—
			519/3	0.100	0.000	0.100	0.000	बबूल-1
			524/3	0.610	0.000	0.610	0.000	—
			852/2/2	0.100	0.000	0.100	0.000	—

5	भूपेन्द्र पुत्र रामसींग 1/8 भाग अमरसिंग पुत्र रामसींग 1/8 भाग गब्बरसींग पुत्र रामसींग 1/8 भाग रामकृपाल पुत्र रामसींग 1/8 भाग जयपाल पुत्र रामसींग 1/8 भाग गुडडी पुत्री रामसींग 1/8 भाग सीमा पुत्री रामसींग 1/8 भाग मुलाबाई बेवा रामसींग पता कुल्ल सागर मध्यप्रदेश 1/8 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	415/1	0.030	0.000	0.000	0.030	बेरी-1 नीम-1 चिरोल-1 सुलबबूल-1 बास-38
6	रविन्द्र रामजी पिता रंघीर सींग 1/3 भाग रविन्द्र रामजी पिता रंघीर सींग 1/3 भाग कलनबाई बेवा रंघीर सींग पता कुल्ल बन्डा सागर मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	415/2	0.030	0.000	0.000	0.030	-
			519/2	0.100	0.000	0.100	0.000	-
			524/2	0.610	0.000	0.610	0.000	-
7	परशोत्तम पिता दुन्डा पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	416	0.070	0.000	0.070	0.000	-
			507/897/क/1	0.470	0.000	0.470	0.000	-
8	सत्यनारायण पिता द्वारकाप्रसाद साठदेह पता सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	417/1	0.040	0.000	0.040	0.000	-
			439/1	0.080	0.000	0.080	0.000	बेरी-1 जामुन-2 आम-1 नीबू-2 सुलबबूल-25
			446/1	0.190	0.180	0.000	0.010	कुआ पक्का-1 बेरी-8 नीबू-3 अमरुद-3 नीम-1 कोहा-1
			456/1	0.160	0.000	0.160	0.000	-
9	लक्ष्म नावा पिता श्रीराम पालक खुद माँ पिता संघयाबाई 2/3 भाग सौरम पिता श्रीराम गौतम साठ रोछई तहो मालथोन पता सागर मध्यप्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	417/2	0.030	0.000	0.030	0.000	-
			439/2	0.080	0.000	0.080	0.000	-
			446/2	0.200	0.000	0.200	0.000	-
			456/2	0.160	0.000	0.160	0.000	-
10	सीताराम पिता दुरकाप्रसाद पता कुल्ल बन्डा सागर मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	417/3	0.030	0.000	0.030	0.000	-
			439/3	0.090	0.000	0.090	0.000	-
			446/3	0.200	0.000	0.200	0.000	-
			456/3	0.160	0.000	0.160	0.000	-
11	राजबाई जोजे उजबल पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	418	0.060	0.040	0.000	0.020	दयूबबेल-1 अनार-6 अमरुद-18 कठहल-2 बेल-2 नीबू-4 आम-4 जामुन-4 आवला-2 संतरा-1 बेरी-2 नीम-1 बास-35 सुलबबूल-5 यूकलिपटिस-3
			449	0.280	0.280	0.000	0.000	दयूबबेल-1
			831/1/ख/2	0.260	0.000	0.260	0.000	-
12	बडीबहू पति नधूसींग 1/2 भाग हल्कीबहू पति शरणसींग पता कुल्ल बन्डा सागर मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	419	0.070	0.000	0.000	0.070	-

13	नन्नेसीग पिता 1/9 भाग उमरावसीग पिता सुकई 1/9 भाग बडी बहु बेवा जसरथ 1/3 भाग लखनसीग पिता नत्थूसीग 1/15 भाग रामसीग पिता भंडारी 1/60 भाग भैयराज पिता भंडारी 1/60 भाग बिहारी पिता भंडारी 1/60 भाग पुना बाई बेवा सुकई 1/9 भाग पर्वतसीग पिता सुमेरसीग जाति लोधी 1/15 भाग गुलझारसीग पिता नत्थूसीग जाति लोधी 1/15 भाग धनसीग पिता नत्थूसीग पता सागर मध्यप्रदेश 1/15 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	423	0.050	0.000	0.050	0.000	—
			462	0.140	0.000	0.140	0.000	—
			476	0.890	0.000	0.800	0.090	आम-2 बेल-1 सागोन-1 कसई-1
			481	0.130	0.000	0.130	0.000	—
			482	0.500	0.000	0.500	0.000	—
14	अरविद पिताहरीशंकर पिता नामदेव पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	424	0.070	0.000	0.000	0.070	—
15	अमोल सीग पिता धानसीग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	425	0.040	0.000	0.000	0.040	नीबू-3 जिमरिया-1 अमरुद-4 जामुन-6 बेरी-3 आम-4 बबूल-20 बास-82 कंजी-1 रुसल्ला-1 यूकेलिपटिस-8 सूलबबूल-16
			426	0.100	0.000	0.100	0.000	—
			507/897/क/5	0.200	0.000	0.200	0.000	—
			538	0.400	0.000	0.400	0.000	—
			626/5	0.510	0.000	0.510	0.000	—
			630/5	0.200	0.000	0.200	0.000	—
			656/2	0.030	0.000	0.000	0.030	बेरी-1 सूलबबूल-3
			859/2	0.590	0.000	0.590	0.000	—
			867/2	0.310	0.000	0.310	0.000	—
16	धीरजसीग पिता धानसीग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	427	0.240	0.240	0.000	0.000	दयूबबेल-1
			626/3	0.520	0.000	0.520	0.000	—
			630/3	0.200	0.000	0.200	0.000	—
			836/2	0.510	0.000	0.510	0.000	—
			841	0.300	0.000	0.300	0.000	सेमर-1 पीपल-1
17	विश्वनाथ ज्वालासीग राजेन्द्रसिंह राजबहादुर पिता केशरीसिंह संतराबाई बेवा केशरीसिंह भगतसिंह पिता बारेसिंह रामकली राजबाई पु० बारेसिंह पता सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	428	0.180	0.000	0.180	0.000	बेरी-1 रुसल्ला-1
			450	0.250	0.000	0.250	0.000	—
			868	1.040	1.000	0.000	0.040	कुआ कच्चा-1
18	हीरासीग पिता लक्ष्मनसीग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	429	0.080	0.000	0.080	0.000	नीम-1
			434	0.260	0.250	0.000	0.010	कुआ पक्का-1 अमरुद-5 बेरी-2 नीबू-3 सूलबबूल-15 सीसम-1
			460	0.160	0.000	0.160	0.000	—
			633	0.640	0.000	0.640	0.000	—
19	श्रीदेव हनुमानजी मुह.बारेसीग,प्रबंधक कलेक्टर महो.सागर नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	430	0.180	0.000	0.180	0.000	—

20	विश्वनाथ सींग पिता कैशरीसींग पता नि. ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	431	0.050	0.000	0.000	0.050	-
			486	0.500	0.000	0.500	0.000	-
			488	0.620	0.000	0.620	0.000	-
			508	0.630	0.000	0.630	0.000	-
21	देवीसींग प्रेमसींग पिता राजाराम पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	432	0.020	0.000	0.000	0.020	-
			440/2	0.050	0.000	0.050	0.000	-
			527/2	0.600	0.000	0.600	0.000	बेरी-3 बबूल-1
			843	0.330	0.000	0.330	0.000	-
22	बदीप्रसाद मिहीलाल पिस.बलीराम शांतिबाई पुत्री वलीराम पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	435	0.240	0.000	0.240	0.000	बेरी-10 बास-65 सूलबबूल-13
			500	0.750	0.000	0.750	0.000	-
23	शिवकुमार पिता कैलाशचंद साठ देह पता सागर मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	436/1	0.010	0.000	0.000	0.010	बेरी-1 सूलबबूल-2
			606	0.200	0.000	0.200	0.000	-
			636/1	0.140	0.000	0.140	0.000	-
			660/1	0.170	0.000	0.170	0.000	-
			735/1/2	0.840	0.000	0.840	0.000	-
24	मानवती पुत्री जगदीश पसादनरेश कुमार भोलाराम सरबन पिता जगदीशप्रसाद पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	436/2	0.010	0.000	0.000	0.010	-
			635	0.250	0.000	0.250	0.000	बबूल-1
			659/2	0.080	0.000	0.000	0.080	-
25	अरविंदकुमार पिता हरीशंकर पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	437	0.030	0.000	0.000	0.030	नीबू-1 अमरुद-2 आवला-2 चिरोल-1 यूकेलिपटिस-1 बास-63 सूलबबूल-5
26	राजेन्द्र पिता प्रेमनारायण पता कुल्ल बन्डा सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	438	0.040	0.000	0.000	0.040	बेल-1 बास-42 सूलबबूल-1
			451/1	0.110	0.000	0.110	0.000	-
			451/2	0.100	0.000	0.100	0.000	-
			452/2	0.160	0.000	0.160	0.000	-
			507/897/क/2	0.250	0.000	0.250	0.000	-
			507/897/क/3	0.200	0.000	0.200	0.000	-
			507/897/क/4	0.200	0.000	0.200	0.000	-
			520	0.500	0.490	0.000	0.010	कुआ पक्का-1 बेरी-5 बबूल-1
			521/1	0.070	0.000	0.070	0.000	-
			521/2	0.080	0.000	0.080	0.000	-
			522	0.500	0.000	0.500	0.000	-
			523/1	0.140	0.000	0.140	0.000	-
			523/2	0.140	0.000	0.140	0.000	-
			532/3	0.200	0.000	0.200	0.000	बबूल-1
			549/3	0.100	0.000	0.100	0.000	सेमर-1
			549/4	0.120	0.000	0.120	0.000	-

			549/5	0.100	0.000	0.100	0.000	—
			549/6	0.120	0.000	0.120	0.000	—
			549/7	0.120	0.000	0.120	0.000	—
			556/4	0.160	0.000	0.160	0.000	—
			583/2	0.240	0.000	0.240	0.000	—
			584/2	0.400	0.000	0.400	0.000	—
			585	0.160	0.000	0.160	0.000	—
			586	0.360	0.000	0.360	0.000	—
			599/1	0.100	0.000	0.100	0.000	बेरी-1
			628	0.410	0.000	0.410	0.000	—
			644/2	0.060	0.000	0.060	0.000	बास-55
			644/3	0.010	0.000	0.000	0.010	—
			646	0.020	0.000	0.000	0.020	अनार-2 अमरुद-2 नीबू-1 आवला-1
			696/8	0.040	0.000	0.000	0.040	—
			708/2	0.400	0.000	0.400	0.000	—
			709/5	0.120	0.000	0.120	0.000	—
			734/2	0.400	0.390	0.000	0.010	कुआ पक्का-1
			734/3	0.110	0.110	0.000	0.000	—
			734/4	0.080	0.080	0.000	0.000	—
			734/5	0.400	0.400	0.000	0.000	—
			866/2	0.360	0.000	0.360	0.000	—
27	चंदन सींग पिता गुपाल सींग पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	441	0.200	0.000	0.200	0.000	बेरी-1 रुसल्ला-1 बबूल-1
			478	0.110	0.000	0.110	0.000	—
			480/2	0.450	0.000	0.450	0.000	—
			525/2	0.320	0.000	0.320	0.000	—
			740/1	0.290	0.280	0.000	0.010	कुआ पक्का-1 बेरी-1
			741/2	0.210	0.000	0.210	0.000	—
28	विश्वनाथ ज्वालासींगराजेन्द्रसींग राजबहादुर पिता केशरी भगतसींग पिता बारेलीसंग संतराबाई बेवा केशरीसींग सा.देह पता सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	442	0.160	0.000	0.160	0.000	—
			443	0.140	0.000	0.140	0.000	बेरी-1 बबूल-4
			444	0.150	0.000	0.150	0.000	बेरी-1 बबूल-2
			445	0.250	0.000	0.250	0.000	बेरी-1 बबूल-6
			458	0.640	0.000	0.640	0.000	बबूल-3
			874	2.400	0.000	2.400	0.000	महुआ-4
29	वीरसींग पिता भगवानसींग पता सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	447/1	0.210	0.000	0.210	0.000	—
			842/1	0.260	0.000	0.260	0.000	—
30	लखनसिंह मेहताबसिंह उधमसिंह पिता निरनसिंह चंदा बाई रामबती पुत्री निरनसिंह पता बन्डा सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	447/2	0.220	0.000	0.220	0.000	—
			842/2	0.260	0.000	0.260	0.000	—
			845/2	0.410	0.000	0.410	0.000	—
31	राजासींगपितासम्भरसींग जयाबाई पिता	भूमि स्वामी	448/1	0.050	0.000	0.050	0.000	—

	सम्मरसींग 1/3 भाग पहारसींग किशोरसींग पिता सूरतसींग 1/3 भाग द्रोपतीबाई बेवा खुमानसींग देवीसींग पिता खुमानसींग पता कुल्ल बन्डा सागर मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी		471	0.440	0.000	0.440	0.000	—
32	द्रोपतीबाई बेवा खुमानसींग देवीसिंह बल्द खुमानसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	448/2	0.080	0.000	0.080	0.000	—
33	त्रिवेणी बाई पति तुलसी सिंह पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	448/3	0.030	0.000	0.000	0.030	—
34	राघवेन्द धर्मेन्द पिता हल्काई पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	452/1	0.010	0.000	0.000	0.010	—
35	चन्द्रभान पिता गनपतसींग 1/3 भाग रामसींग पिता भंडारी 1/12 भाग मेघराज पिता भंडारी 1/12 भाग सुमत्राबाई बेवा भंडारी 1/12 भाग लखनसींग पिता नल्हूसींग 1/9 भाग गुलझारसींग पिता नल्हूसींग 1/9 भाग भूमि स्वामी बिहारी पिता भंडारी पता सागर मध्यप्रदेश 1/12 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	453	0.200	0.000	0.200	0.000	—
			477	0.820	0.000	0.800	0.020	—
			490	0.150	0.000	0.000	0.150	—
36	सियारानी बेवा बारसींग नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	454	0.130	0.000	0.130	0.000	—
37	हरिशकर पिता धनीराम नामदेव पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	455/1	0.070	0.000	0.000	0.070	—
			455/2	0.080	0.000	0.080	0.000	—
38	भगतसींग पि.वारेलाल पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	457	1.350	1.330	0.000	0.020	कुआ पक्का-1 नीबू-17 आम-3 बेल-1 बेरी-7 अनार-11 जामुन-1 मोसमी-3 संतरा-4 आवला-2 मुनगा-4 अमरुद-70 यूकेलिपटिस-4 कैथा-1 बबूल-7 कर-1 खैर-1 सूलबबूल-4 नीम-15
			467	0.390	0.000	0.300	0.090	बबूल-1
			496	2.120	0.000	2.000	0.120	कसई-1
			496/896	0.010	0.000	0.000	0.010	—
			609	0.460	0.000	0.460	0.000	—
			632	0.560	0.000	0.560	0.000	—
			634	0.560	0.000	0.560	0.000	बेरी-2 बबूल-5
39	विश्वनाथ ज्वाला राजेन्द्र राजबहादुर पिता केशरी संतराबाई बेवा केशरी भगतसींग पिता बारसींग साठ देह पता सागर मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	459	0.640	0.000	0.640	0.000	—
			465	0.220	0.000	0.220	0.000	—
			827	0.530	0.000	0.000	0.530	बेरी-5 आम-1 मुलगा-1 बास-2098 सूलबबूल-10 सेजा-4 यूकेलिपटिस-9 सागोन-5 साज-1 चिरोल-1 कंजी-1 तैवू-3 महुआ-3 कैथा-1 काकार-1 चिरोल-1 सिरस-1 रेजा-1

40	मुकेशसिंग पिता हरीसिंग पता नि. ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	461	0.530	0.530	0.000	0.000	दयूबरेल-1
41	बद्रीप्रसाद पिता बलीराम पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	463	0.240	0.000	0.240	0.000	—
			479	0.700	0.000	0.700	0.000	—
			696/3	0.150	0.000	0.150	0.000	—
42	सुधीरकुमार पिता निर्मलकुमार पता कुल्ल बंडा सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	464/1	0.360	0.000	0.360	0.000	—
			475/1/2	0.280	0.000	0.280	0.000	—
			475/1/3	0.200	0.000	0.200	0.000	—
			475/4	0.280	0.000	0.280	0.000	—
			484/907/2/1	0.400	0.000	0.400	0.000	—
			505/2	0.380	0.000	0.380	0.000	—
			507/897/ख/2	0.200	0.000	0.200	0.000	बेरी-1 बबूल-3
			507/897/ख/3	0.360	0.000	0.360	0.000	—
			507/897/ख/4	0.320	0.000	0.320	0.000	—
			507/897/ख/5	0.360	0.000	0.360	0.000	—
			507/897/ख/6	0.150	0.000	0.150	0.000	—
			552	0.330	0.000	0.330	0.000	बेरी-2 बबूल-1
			556/5/556/6	0.280	0.000	0.280	0.000	—
			558/1	0.520	0.000	0.520	0.000	पीपल-1
			559/1	0.420	0.000	0.420	0.000	—
			559/3	0.200	0.000	0.200	0.000	—
			559/4	0.200	0.000	0.200	0.000	—
			674	0.140	0.000	0.000	0.090	अमरुद-2 जामुन-4आम-1 सीताफल-1 कठहल-1 चीकू-3मुनगा-1
			713/6	0.400	0.000	0.400	0.000	—
			740/2	0.400	0.000	0.400	0.000	—
			742	0.140	0.000	0.140	0.000	—
			743	1.210	1.200	0.000	0.010	कुआ पक्का-1 उमर-1
			745/2	0.400	0.000	0.400	0.000	बेरी-2 सेमर-1 बबूल-1
			745/3	0.400	0.000	0.400	0.000	—
			745/4/2	0.130	0.000	0.130	0.000	—
			745/4/3	0.200	0.000	0.200	0.000	—
			745/4/4	0.520	0.000	0.520	0.000	—
			745/4/5	0.200	0.000	0.200	0.000	—
			745/7	0.600	0.000	0.600	0.000	—
			745/9	0.200	0.000	0.200	0.000	—
			745/10	0.520	0.000	0.520	0.000	—
			745/11	0.100	0.000	0.100	0.000	—
			745/13	0.140	0.000	0.140	0.000	—



43	समता पति सुधीरकुमार जैन पता सा. सागर भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	464/2	0.370	0.000	0.370	0.000	—
			525/3	0.080	0.000	0.080	0.000	—
			558/6	0.290	0.000	0.290	0.000	—
			560/2	0.600	0.000	0.600	0.000	—
			565/5	0.120	0.000	0.120	0.000	—
			569	0.260	0.000	0.260	0.000	बबूल-2
			570/2	0.400	0.000	0.400	0.000	—
44	पप्पूसींग रघुनाथसींग राजासींग पिता गोपीसींग पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	466	0.560	0.000	0.560	0.000	—
			857	0.270	0.000	0.270	0.000	—
45	धरमेन्द्र पिता विजनसींग पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	468/1	0.520	0.000	0.520	0.000	—
			504/1	0.520	0.000	0.520	0.000	—
46	गनुवा पिता नथुवा पता कुल्ल बन्डा सागर मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भागीरथ पिता नथुवा पता कुल्ल बन्डा सागर मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	468/2	0.530	0.000	0.530	0.000	—
			483	0.910	0.000	0.910	0.000	बास-19
			484/907/1	0.680	0.000	0.680	0.000	—
			526	0.160	0.000	0.160	0.000	—
			591	0.120	0.000	0.120	0.000	—
			608	0.130	0.000	0.130	0.000	—
			641	0.090	0.000	0.000	0.090	—
			642	0.050	0.000	0.000	0.050	बेरी-6 यूकेलिपटिस-1 सुलबबूल-16 बास-380
47	श्रीदेव जानकी रमणजी सा.देह पंच बारसींग नि.ग्राम,प्रबं.कले.महो.सागर पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	469	0.560	0.000	0.560	0.000	बेरी-1 बबूल-1
			400	0.020	0.000	0.020	0.000	सुलबबूल-1
			420	0.080	0.000	0.080	0.000	—
			421	0.020	0.000	0.000	0.020	—
			470	2.060	0.000	2.060	0.000	बबूल-2
			512	1.010	0.000	1.010	0.000	—
			514	1.540	0.000	1.540	0.000	बेरी-1
48	शान्तिबाईजोरा गोपीसींग पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	471/2	0.220	0.000	0.220	0.000	—
			541	0.330	0.000	0.330	0.000	—
49	घूमनसींग पिता अनंतसींग पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	472	0.270	0.000	0.000	0.270	—
			652	0.030	0.000	0.000	0.030	—
			680	0.060	0.000	0.000	0.060	—
50	खेतसींग जयसींग पिता मेहरवानसींग लोधी पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	473	0.260	0.000	0.260	0.000	—
51	हरीसींग पिता ठाकुरदास लोधी पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	474/1	0.080	0.000	0.000	0.080	—
			475/3	0.510	0.000	0.510	0.000	आम-1 बेरी-1 सुलबबूल-1 कोहा-1 बबूल-1
			833/1/2	0.110	0.000	0.110	0.000	—
			844	0.070	0.000	0.000	0.070	—
			852/2/1	0.100	0.000	0.100	0.000	—
			853	0.410	0.000	0.400	0.010	—
52	गोपी पिता ठाकुरदास लोधी पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	474/2	0.080	0.000	0.080	0.000	—
			475/2	0.510	0.000	0.500	0.010	—
			855/1	0.130	0.000	0.130	0.000	—
			855/2	0.120	0.000	0.120	0.000	पीपल-1

53	पलू पिता अच्छे लाल निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	475/1	1.020	0.000	1.000	0.020	—
54	शिवराजसिंग पिता गुपालसिंग पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	480/1	0.450	0.000	0.450	0.000	—
			741/3	0.100	0.000	0.100	0.000	—
55	जगभानसिंग पिता गुपालसिंग पता नि. ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	480/3	0.450	0.000	0.450	0.000	—
			741/1	0.890	0.000	0.880	0.010	—
56	शिवदीन दयाराम छोटे लाल पिता कछेदी मलीदाबाई बेवा कछेदी निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	484	0.310	0.000	0.310	0.000	—
57	गनुवा उर्फ गन्नुभागीरथ पिता नथुवा उर्फ नथू पता सा.देह यन्डा सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	484/907/2/2	0.400	0.000	0.400	0.000	—
58	बबू द्वारा कपूर पिता रमुवा हरीबाई मल्लो सरोज पुत्री रमुवा वारी बेवारमुवा पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	485	0.510	0.000	0.510	0.000	—
			739/1	0.780	0.000	0.780	0.000	—
			744/2	0.420	0.000	0.420	0.000	—
59	बाबूसींग अर्जुन सींग जगभान सींग प्रहलादसींग पिता मकुंदी वतीबाई कलीबाई प्रेमबाई पुत्री मकुन्दी सींगजनकरानी बेवा मकुंदी सींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	487	0.350	0.000	0.350	0.000	—
			556/3	0.550	0.000	0.550	0.000	खेर-1
			572/1	0.470	0.000	0.470	0.000	—
			640/1	0.030	0.000	0.000	0.030	बेरी-1 सूलबबूल-4 यूकेलिपटिस-1 सागोन-1 बास-145 चिरोल-1
			645	0.040	0.000	0.040	0.000	—
			655/1	0.070	0.000	0.050	0.020	बेरी-1 बास-148 बबूल-1 महुआ-1 यूकेलिपटिस-1 सूलबबूल-7
			690/1	0.140	0.000	0.140	0.000	—
			690/3	0.170	0.000	0.170	0.000	—
			696/1	0.050	0.000	0.000	0.050	—
			708/3	0.050	0.000	0.000	0.050	—
			709/4	0.450	0.440	0.000	0.010	कुआ पक्का-1 बेरी-2 अमरुद-2 बबूल-5
			741/906/1	0.540	0.000	0.500	0.040	—
			744/1	0.210	0.000	0.210	0.000	—
60	गुलझारसिंग पिता नत्थूसींग जाती लोधी 1/5 भाग पर्वतसिंह पिता सुम्मेरसिंग 1/5 भाग धनसिंग पिता नत्थूसींग 1/5 भाग लखनसिंग पिता नत्थूसींग 1/5 भाग रामसिंग पिता भंडारी 1/20 भाग मेघराज पिता भंडारी 1/20 भाग बिहारी पिता भंडारी 1/20 भाग सुमंत्राबाई बेवा भंडारी पता सागर मध्यप्रदेश 1/20 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	491	0.210	0.000	0.200	0.010	—
61	माधव सींग पिता भगतसिंग राजबहादुर पिता केसरी सींग निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	493	0.400	0.000	0.400	0.000	—

62	गीतारानी असोक रानी पानबाई पुत्री गेदा पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	494	0.500	0.000	0.500	0.000	—
			503	0.400	0.000	0.400	0.000	—
			653	0.020	0.000	0.000	0.020	मुनगा-1
			654	0.020	0.000	0.000	0.020	बेरी-4 बास-15 चिरोल-2
			681	0.080	0.000	0.000	0.080	—
63	भोले ब.भगतसिंह पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	495/1	0.410	0.000	0.410	0.000	—
			495/3	0.410	0.000	0.410	0.000	—
64	ज्वालासींग पिता केशरीसींग पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	495/2	0.330	0.000	0.330	0.000	—
65	रामप्रसाद उत्तम पिस.तिज्जा पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	497/1	0.520	0.000	0.500	0.020	—
66	विरजू पिता भरोसे पता कुल्ल बन्डा सागर मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी लछमन पिता भरोसे पता कुल्ल बन्डा सागर मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी रामशरण पिता भरोसे पता कुल्ल बन्डा सागर मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी काशीबाई बेवा भरोसे पता कुल्ल बन्डा सागर मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	497/2	0.080	0.000	0.080	0.000	—
			498	0.450	0.000	0.450	0.000	—
67	तुलसीराम देवेन्द्र कुमार रामगोपाल भगवानदास पिता कन्छेदी कान्तीबाई अनीताममता पुत्री कन्छेदी पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	499	0.730	0.000	0.730	0.000	—
			714	0.670	0.000	0.670	0.000	—
			715	0.610	0.600	0.000	0.010	कुआ पक्का-1 बबूल-2
68	प्रागसींग पि.जोधन साग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	501/2	0.510	0.000	0.510	0.000	—
69	विश्वनाथ पिता केशरीसिंह सा. देह पता सागर मध्यप्रदेश संपूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	502	0.320	0.000	0.320	0.000	—
70	विश्वनाथ पिता मन्त्राल पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	504/2	0.520	0.000	0.520	0.000	बेरी-1 बबूल-3
71	हरिशंकर पिता धनीराम 1/3 भाग भूमि स्वामी अरविंद पिता हरिशंकर सा.देह 1/3 भाग राजकुमार पिता रामप्रसाद पता कुल्ल बन्डा सागर मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	505/1	0.780	0.000	0.780	0.000	—
72	अंगूरीबाई वै.निर्मलकुमार जैन पता सा. सागर भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	505/3	0.400	0.000	0.400	0.000	—
			507/2	0.460	0.000	0.460	0.000	—
73	महतापसींग ऊदमसींग पिस.निरनसींग लोधी पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	506/1	0.220	0.000	0.220	0.000	—
			506/2	0.220	0.000	0.220	0.000	—
			516/1	0.400	0.000	0.400	0.000	बेरी-4
74	हाकमसींग पिता अमोलसींग लोधी पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	507/1	0.460	0.000	0.460	0.000	—
75	राघवेन्द्र धर्मेन्द्र जितेन्द्र सुनील नाबा पिता हल्काई गीता बाई बेबा हल्काई पता नि. ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	507/897/ख /1	0.420	0.000	0.420	0.000	—
76	हरलाल पिता बुद्ध पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	509/1	0.130	0.000	0.130	0.000	—
			509/2	0.310	0.000	0.310	0.000	—
			584/1	0.450	0.000	0.450	0.000	—
77	दुर्गादास श्रीराम अनूप दुलीचंद पिता रामकिशन विन्हा बाई बेबा रामकिशन पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	510	0.290	0.000	0.290	0.000	—
			531/1	0.390	0.380	0.000	0.010	कुआ पक्का-1 बेरी-2
			594	0.250	0.000	0.250	0.000	—
			728	0.080	0.000	0.000	0.080	—

78	गिरधारी ग्याप्रसाद मुरलीशोभा शोचन पिस.लछमन ज्ञान पारवती पुत्री लछमन अट्टोबाई बेवा लछमन पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	511	0.390	0.000	0.390	0.000	—
			578	0.700	0.700	0.000	0.000	कुआ पक्का-1
			729	0.080	0.000	0.000	0.080	—
79	कल्याण पिता घन्से पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	513/1	0.160	0.000	0.160	0.000	—
			597/2	0.130	0.000	0.130	0.000	—
			611/2	0.150	0.000	0.150	0.000	—
			649/1	0.010	0.000	0.000	0.010	बास-37
80	राजकुमारी पत्नी राजेन्द्रप्रसाद पता कुल्ल बन्डा सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	513/2	0.800	0.000	0.800	0.000	—
			734/1	0.380	0.000	0.380	0.000	आम-1
81	देवीसींग पिता बलवंतसींग पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	513/3	0.480	0.000	0.480	0.000	—
			555/3	0.170	0.000	0.170	0.000	—
			563/3	0.250	0.000	0.250	0.000	बबूल-3, गुरार-4
			565/3	0.270	0.000	0.270	0.000	—
			576/1	0.220	0.000	0.220	0.000	बबूल-1
			663/2	0.020	0.000	0.000	0.020	चेरी-1 जिमरिया-1 पीपल-1
			671/1	0.030	0.020	0.000	0.010	जामुन-3 नीबू-4 आवला-1 अमरुद-7 बेल-1 कठहल-3 आम-1 मुनगा-2 रामफल-1 सुलबबूल-1 ट्युबवेल-1
			693/3	0.110	0.000	0.110	0.000	—
			697/2	0.040	0.000	0.000	0.040	—
			705/1	0.160	0.000	0.160	0.000	—
			730/3	0.040	0.000	0.000	0.040	कुआ पक्का-1
			731/3	0.010	0.000	0.000	0.010	—
			749/1	0.290	0.270	0.000	0.020	कुआ पक्का-1 आम-4 जामुन-1 नीबू-1 अमरुद-12 इमली-1 जिमरिया-1 बेल-2 आवला-1 सागोल-1 महुआ-6 सुलबबूल-2 चिरोल-1, बास-119 गुन्जा-1 खेर-1
			751	0.650	0.000	0.650	0.000	—
			766/1	0.060	0.000	0.060	0.000	—

82	गनेश पिता घन्से पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	513/4	0.140	0.000	0.140	0.000	—
			597/4	0.130	0.000	0.130	0.000	—
			613/2	0.310	0.000	0.310	0.000	—
			649/2	0.010	0.000	0.000	0.010	मुनगा-1 अमरुद-1 सूलबबूल-5
83	खुमान संतोष वल्द मुन्नालाल ननीबाई जौजे मुन्नालाल पता सादेह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	515	1.470	0.000	1.450	0.020	—
84	लाखनसिंग पिता निरनसिंग पता सादेह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	516/2	0.400	0.000	0.400	0.000	बेरी-1
85	कुन्दनसिंग पिता बाबूसिंग पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	517/1	0.300	0.000	0.300	0.000	—
			839/3	0.220	0.000	0.220	0.000	—
			856/3	0.100	0.000	0.100	0.000	—
86	सिविलसिंग वल्द बाबूसिंग पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	517/2	0.290	0.000	0.290	0.000	—
			839/2	0.220	0.000	0.220	0.000	—
			856/1	0.100	0.000	0.100	0.000	—
87	गोविंदसिंग वल्द त्रिलोकसिंग महेन्द्रसिंग वल्द सिविलसिंग मुन्ना वल्दसिद्धी चाली भूमि स्वामी ना.वा.पुत्री भंता कुन्दनपिता दुरजन पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	518	0.700	0.000	0.700	0.000	—
88	रामदीन वल्द पलदू दयाली पिता परमू पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	529/1	0.340	0.000	0.340	0.000	—
89	हल्लो बाई पति दयाली पाल पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	529/2	0.340	0.000	0.340	0.000	—
90	मनीष पिता राजेन्द्र पसाद पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	531/2	0.400	0.000	0.400	0.000	—
			572/3	0.100	0.000	0.100	0.000	—
			573	0.210	0.000	0.210	0.000	—
			592	0.360	0.000	0.360	0.000	—
			708/4	0.050	0.000	0.000	0.050	—
			739/2	0.200	0.000	0.200	0.000	—
91	अमरसिंग पि हरनसिंग बड़ी बहू बेवा हरनसिंग तुलसा ज्ञान हल्ली पुत्री हरनसिंग सतीस मनीस मनोज पिता राजेन्द्र पसाद निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	739/3	0.120	0.000	0.120	0.000	—
			532/1	0.210	0.000	0.210	0.000	—
92	मनोज पिता राजेन्द्र पसाद वल्कैया पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	532/2	0.200	0.000	0.200	0.000	—
93	मनीष मनोज पिता राजेन्द्र प्रसाद पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	532/4	0.210	0.000	0.210	0.000	—
			556/7	0.550	0.000	0.550	0.000	—
94	औंकारप्रसाद शिवकुमार पिस.कैलाशचंद पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	533	0.270	0.000	0.270	0.000	—
95	औंकारप्रसाद शिवकुमार पिस.कैलाशचंद भागवती देवा कैलाशचंद जगदीशप्रसाद पिता सीताराम पता कुल्ल बन्डा सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	534	0.130	0.000	0.130	0.000	—
			620	0.810	0.000	0.810	0.000	—
			638	0.300	0.000	0.300	0.000	—
			659/1	0.080	0.000	0.080	0.000	बेरी-1 चिरोल-1 बबूल-1 सूलबबूल-4

96	ज्योती पिता भगवानदास पता सा.सागर भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	535/1	0.220	0.000	0.220	0.000	बबूल-3
			537	0.760	0.000	0.760	0.000	—
			577	0.600	0.000	0.600	0.000	—
			709/2	0.400	0.000	0.400	0.000	—
			713/2	0.230	0.000	0.230	0.000	—
			745/8	0.400	0.000	0.400	0.000	—
			746/2	0.400	0.000	0.400	0.000	—
			747/2	0.800	0.790	0.000	0.010	कुआ पक्का-1 अमरुद-7 आम-1
			748	0.780	0.770	0.000	0.010	कुआ पक्का-1
97	हम्मीर पिता कौरतसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	535/2	0.400	0.000	0.400	0.000	—
98	नरेशकुमार भोलाराम सरमन पिस. जगदीशप्रसाद पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	536	1.120	0.000	1.100	0.020	बबूल-1
			554/1	1.870	0.000	1.850	0.020	—
			639	0.190	0.000	0.190	0.000	बेरी-3 सूलबबूल-2
			643	0.140	0.000	0.140	0.000	—
			658	0.260	0.000	0.260	0.000	बबूल-1
			735/2	0.030	0.000	0.000	0.030	—
99	चन्दाबाईरामवती पुत्री निरनसींग 1/3 भाग राजकुमार पिता अमोलसिंह 1/3 भाग लखनसींग महताबसींगउदमसींग पिता निरनसींग पता कुल्ल बन्डा सागर मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	539	0.400	0.000	0.400	0.000	चखेडन-1
100	लट्टू पिता मजबूल सींग गुडडी बाई बेबा मजबूल सींग पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	540	0.190	0.000	0.190	0.000	—
			542/2/1	0.060	0.000	0.060	0.000	—
			601	0.570	0.000	0.570	0.000	—
			603	0.430	0.000	0.430	0.000	—
			669	0.050	0.000	0.000	0.050	नीबू-1 मुनगा-1 अमरुद-1 बास-75
			683	0.170	0.000	0.170	0.000	—
101	महतापसींग ऊधमसींग पिता निरनसींग सा0देह पता सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	542/1	0.260	0.000	0.260	0.000	—
			542/2/2	0.100	0.000	0.100	0.000	—
102	गिरजाबाई बेबा महादेव 1/2 भाग भगवान पिता राजाराम 1/14 भाग गोविन्द पिता राजाराम 1/14 भाग उत्तम पिता राजाराम 1/14 भाग लक्ष्मी पिता राजाराम 1/14 भाग भारती पुत्री राजाराम 1/14 भाग रामबाई पुत्री राजाराम 1/14 भाग रामवती बेबा राजाराम पता कुल्ल सागर मध्य प्रदेश 470335 1/14 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	543	0.320	0.000	0.320	0.000	—
			551	0.200	0.190	0.000	0.010	कुआ पक्का-1 बबूल-1
			566	0.090	0.080	0.000	0.010	बबूल-1 कुआ पक्का-1
			657	0.050	0.000	0.030	0.020	बेरी-1 अनार-1 अमरुद-1 नीबू-1 जामुन-1 बास-98
			669/889	0.010	0.000	0.010	0.000	—

103	देवेन्द्र पिता जगतसींग उदय दुरगसींग पिता शिवराज सींग अमृता नाबा० पुत्री शिवराज सींग वली व खुद मों बड़ी बहू बेबा शिवराज सींग श्यामबाई बेबा जगतसींग पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	544	1.140	0.000	1.140	0.000	—
			550	0.170	0.000	0.170	0.000	—
			568	0.200	0.000	0.200	0.000	—
			570/1	0.350	0.000	0.350	0.000	बेरी-1 बबूल-1
			657/902	0.020	0.000	0.000	0.020	—
104	गजराजसींग वल्द कुहसींग पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	545	0.890	0.000	0.890	0.000	—
105	उमदी पिता तिज्जा शंकोबाई बेबा चेतुवा खिम्माबाई जुगतिया पुत्री गनपत पूरन सल्ला चूरामन पिता चेतुवा भूमि स्वामी कल्लो शकुन पुत्री चेतुवा धनसींग पिता नंना पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	546	0.390	0.000	0.390	0.000	—
			547	0.480	0.000	0.480	0.000	—
			548	0.300	0.000	0.300	0.000	—
106	पंचुवा पिता फदाली काशीबाई पुत्री फदाली पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	549/1	0.440	0.000	0.440	0.000	—
107	गुलाबबाई कांटीबाई पुत्री उमराव पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	549/2	1.130	0.000	1.130	0.000	—
108	बख्ख द्वारका कपूर पिता रमुवा हरीबाई गल्लोबाई सरोज पुत्री रमुवा गुमनिया बेबा रमुवा भूमि स्वामी सहोदा गोमती पुत्री कुलवा पूनाबाई पुत्री परमू पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	553	1.070	0.000	1.070	0.000	—
109	हाकमसिंह पिता केशरीसिंह गेदारानी बेबा केशरीसिंह लोधी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	555/1	0.160	0.000	0.160	0.000	—
			561/1	0.030	0.000	0.000	0.030	—
			563/1	0.250	0.000	0.250	0.000	रेजा-1
			564/1	0.150	0.000	0.150	0.000	—
			565/1	0.390	0.000	0.390	0.000	—
			627	0.250	0.000	0.250	0.000	बेरी-1
			673	0.090	0.000	0.000	0.090	जामुन-1 अमरुद-4 नीबू-4 बास-120 चिरोल-1 सूलबबूल-4
			692	0.120	0.000	0.120	0.000	—
			693/1	0.010	0.000	0.000	0.010	रेजा-1 बबूल-3
			706	0.130	0.000	0.130	0.000	बबूल-2
			713/1	0.670	0.000	0.670	0.000	बबूल-2
			730/1	0.050	0.000	0.000	0.050	—
			731/1	0.010	0.000	0.000	0.010	—
			753/1	0.670	0.660	0.000	0.010	कुआ पक्का-1 बेरी-5 आवला-2 रेजा-1 नीम-2 छेवला-2
			764/1	0.090	0.000	0.090	0.000	—
110	सुनील कुमार पिता निर्मल कुमार जैन पता निवासी ग्राम सागर भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	555/2	0.170	0.000	0.170	0.000	बेरी-5 छेवला-1 रेजा-1 बबूल-1

111	इमरतसिंह पिता यलबन्तसिंह लोधी पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	555/4	0.160	0.000	0.160	0.000	—
			558/3	0.040	0.000	0.000	0.040	—
			561/3	0.170	0.000	0.170	0.000	—
			563/4	0.520	0.000	0.520	0.000	बेरी-1 रेजा-1 बबूल-6 कोहा-1 गुरार-1 हडुवा-1
			576/2	0.230	0.000	0.230	0.000	—
			663/3	0.030	0.000	0.000	0.030	—
			671/2	0.030	0.000	0.000	0.030	बेल-1 अमरुद-2 मुनगा-2 चिरोल-1 सूलबबूल-10 बास-230
			693/4	0.100	0.000	0.100	0.000	—
			697/3	0.030	0.000	0.000	0.030	—
			703	0.090	0.000	0.000	0.090	—
			704	0.030	0.000	0.000	0.030	—
			705/2	0.040	0.000	0.000	0.040	—
			713/4	0.230	0.000	0.230	0.000	—
			730/4	0.040	0.000	0.000	0.040	—
			731/4	0.010	0.000	0.000	0.010	—
			747/3	0.270	0.000	0.270	0.000	—
			749/2	0.390	0.000	0.380	0.010	अमरुद-3 बेरी-9 आम-11 बेरी-1 नीम-3 सूलबबूल-25 सीसम-1 उमर-1 छेवला-2 बबूल-1 बास-40 सेजा-2
			750/2	0.270	0.000	0.270	0.000	—
			766/2	0.060	0.000	0.000	0.060	—
112	मकुन्दसींग सुखसींग पिता.यखतसींग अमरसींग पिता हरनसींग वडीवहू देवा हरनसींग तुलसा ग्यान हल्ली पुत्री हरनसींग सतीष मनीष वल्द राजेन्द्रप्रसाद. राजेन्द्र वल्द प्रेमनारायण रामसींग पिता फूलसींग पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	556/1	0.390	0.000	0.210	0.000	—
113	सुरेन्द्र सिंह पिता सुखसींग रानी पुत्री सुखसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	556/2	0.550	0.000	0.550	0.000	—
			640/2	0.040	0.000	0.000	0.040	मुनगा-1 बास-38
			655/2	0.070	0.000	0.000	0.070	बास-50
			707	0.280	0.000	0.280	0.000	—
			709/3	0.450	0.000	0.450	0.000	—



10

114	धनसीग पिता भगुन्त सीग लोधी पता सा0देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	558/4	0.040	0.000	0.000	0.040	—
			614/1	0.900	0.890	0.000	0.010	कुआ पक्का-1 बेरी-10 अमरुद-1 रेजा-1
			671/3	0.040	0.000	0.040	0.000	अमरुद-1 जामुन-3 अवला-2 बेल-1 बेरी-2 बास-28 सूलबबूल-12
			697/4	0.040	0.000	0.000	0.040	—
			705/3	0.150	0.000	0.150	0.000	—
			718/1	0.370	0.000	0.370	0.000	—
			730/5	0.030	0.000	0.000	0.030	—
			731/5	0.010	0.000	0.000	0.010	—
			766/3	0.050	0.000	0.050	0.000	—
115	नधूसीग वल्द सेवकसीग पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	560/1	0.460	0.000	0.460	0.000	बेरी-5 उमर-1 बबूल-3 रेजा-2 नीम-1 खेर-2
116	विजय सीग पिता कीरत सीग लोधी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	561/2	0.030	0.000	0.000	0.030	—
			563/2	0.250	0.000	0.250	0.000	—
			564/2	0.150	0.000	0.150	0.000	—
			565/2	0.370	0.000	0.370	0.000	—
			663/1	0.060	0.000	0.060	0.000	—
			693/2	0.100	0.000	0.100	0.000	बेरी-1
			730/2	0.050	0.000	0.000	0.050	—
			731/2	0.010	0.000	0.000	0.010	—
			753/2	0.670	0.000	0.670	0.000	बेरी-2 तुन-2 सेमर-1 बबूल-1
			764/2	0.090	0.000	0.090	0.000	—
117	कैकई पिता भगुन्तसीग सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	565/4	0.530	0.000	0.530	0.000	—
118	परवत हल्के पिता बुद्धा मंजलीबहू बेवा बुद्धा कड़ोरी पिता बिहारी हिरऊ पिता करनजू भूमि स्वामी बड़ी बिन्ना प्रेमबाइ पुत्री करनजू पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	567	0.470	0.000	0.470	0.000	—
119	गुड़डीबाई पति राजासिंह पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	571	0.280	0.000	0.280	0.000	—
120	राजासिंह पिता रूपसिंह लोधी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	572/2	0.190	0.000	0.190	0.000	—
121	राजासीग भरतसीग पिता रूपसीग पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	574/1	0.140	0.000	0.140	0.000	बबूल-1
			575/1	0.210	0.200	0.000	0.010	कुआ पक्का-1
			575/2	0.600	0.600	0.000	0.000	—
122	रामगोपाल पिता कच्छेदीलाल पता कुल्ल बन्डा सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	579/1	0.100	0.000	0.100	0.000	—
			581/1	0.060	0.000	0.060	0.000	बेरी-1
			581/2	0.280	0.000	0.280	0.000	—
			582	0.320	0.000	0.320	0.000	—
			599/2	0.300	0.000	0.300	0.000	—
			625/2	0.360	0.000	0.360	0.000	—
123	रूपसीग पिता बल्लेसीग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	580/1	0.350	0.000	0.350	0.000	—
			580/2	0.350	0.000	0.350	0.000	—

124	अरविन्द पिता काशीराम 1/4 भाग गम्बर पिता काशीराम 1/4 भाग सुनीता पुत्री काशीराम 1/4 भाग गुडडीबाई बेवा काशीराम पता कुल्ल 1/4 भाग भूमिस्वामी	भूमि स्वामी	583/1	0.060	0.000	0.060	0.000	—
			728/890/1	0.180	0.000	0.180	0.000	—
125	विन्हावाई जोजे रामकिशन पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	587	0.240	0.000	0.240	0.000	—
126	शिवदीन रेवाराम दयाली पिस. कन्हेदी मलीदाबाई बेवा कन्हेदी पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	588	0.180	0.000	0.180	0.000	—
			593	0.400	0.000	0.400	0.000	—
			618	0.340	0.000	0.340	0.000	—
			726	0.310	0.000	0.310	0.000	—
127	शोभा धोवन पिता लक्ष्मन पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	589	0.400	0.000	0.400	0.000	—
128	कडोरी पिता बिहारी पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	590/1	0.400	0.000	0.400	0.000	—
			865	0.810	0.800	0.000	0.010	कुआ पक्का-1
129	विट्ठल भाई पिता कशीराम पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	590/2	0.400	0.390	0.000	0.010	कुआ पक्का-1
130	श्रीराम पि.बडू सोनी पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	590/3	0.440	0.000	0.440	0.000	—
			595/2	0.030	0.020	0.000	0.010	कुआ पक्का-1
			595/3	0.400	0.400	0.000	0.000	—
			596/1	0.260	0.000	0.260	0.000	—
			597/3	0.320	0.000	0.320	0.000	—
			598/2	0.450	0.000	0.450	0.000	—
			598/3	0.450	0.000	0.450	0.000	—
			614/2	0.400	0.000	0.400	0.000	बबूल-1
			720/1	0.180	0.170	0.000	0.010	कुआ पक्का-1
			721/1	0.360	0.000	0.360	0.000	—
131	नंदलाल पिता दमरू गिरधारी पिता लक्ष्मन पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	595/1	0.420	0.000	0.420	0.000	—
132	कमलेश पिता रामसेवक सोनी पता निवासी सागर भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	596/2	0.690	0.000	0.690	0.000	—
133	कमोदीबाई पुत्री छिम्मा पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	598/1	0.020	0.000	0.000	0.020	—
			677	0.030	0.000	0.000	0.030	बेरी-1 बास-50
134	बैजनाथ पि.जुझारसौंग पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	600	0.380	0.000	0.380	0.000	—
			602	0.480	0.470	0.000	0.010	कुआ पक्का-1 अमरुद-3 आवला-1 नीम-1
			665	0.150	0.000	0.150	0.000	—
			670	0.060	0.000	0.060	0.000	—
135	कडोरी पिता परमू जाति गडरिया पता सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	604	0.140	0.000	0.140	0.000	—
136	गनपत वलू पिता कडोरीलाल पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	605	0.320	0.310	0.000	0.010	कुआ पक्का-1 बबूल-2
137	दयाली पिता परमू कैलाश पिता सीताराम पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	607	0.550	0.500	0.000	0.050	कुआ पक्का-1
138	शंकर पिता कलू पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	610	0.410	0.000	0.410	0.000	—
			650	0.040	0.000	0.000	0.040	पोपल-1
			651	0.030	0.000	0.000	0.030	—
			737	0.730	0.720	0.000	0.010	कुआ पक्का-1
			738	2.290	0.000	2.290	0.000	—
			763	0.150	0.000	0.150	0.000	—
			830	0.430	0.000	0.400	0.030	—

139	मिदुआ पिता सुक्का पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	611/1	0.290	0.000	0.290	0.000	-
140	हल्काई पिता परमू पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	616/1	0.250	0.000	0.250	0.000	-
			623/1	0.360	0.350	0.000	0.010	कुआ पक्का-1
141	दयाराम उर्फ दयाली पिता परमू पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	616/2	0.250	0.000	0.250	0.000	-
			623/2	0.360	0.000	0.360	0.000	बेरी-2
			770/3	0.060	0.000	0.000	0.010	-
142	कुंजी जवार नंदू पिस.पंचम पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	617	0.580	0.580	0.000	0.000	कुआ पक्का-1
			622	0.400	0.000	0.400	0.000	बेरी-1
143	अमरसींग हरिवंद पिता रज्जू जलधारा इन्द्रानी वा.हल्ली पिता रज्जू पिता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	619	0.110	0.000	0.110	0.000	-
144	नंदू पिता पंचम पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	621	0.120	0.000	0.120	0.000	-
145	कुंजी पिता पंचमपाल साठदेह पता सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	624/1	0.220	0.000	0.220	0.000	-
146	बलराम पिता रल्ली पाल पता निवासी ग्राम संपूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	624/2	0.210	0.000	0.210	0.000	-
			720/2/1	0.090	0.000	0.090	0.000	बबूल-1
			720/2/2	0.090	0.000	0.090	0.000	-
			721/2/1	0.180	0.000	0.180	0.000	-
			721/2/2	0.180	0.000	0.180	0.000	-
147	पलू पुत्र कडोरी पता कुल्ल सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	625/1	0.110	0.000	0.000	0.110	-
148	त्रिलोकसिंहउफरामसींग पिता भगवानसिंह पता सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	626/1	0.520	0.000	0.520	0.000	-
			630/1	0.190	0.000	0.190	0.000	-
			845/1	0.400	0.000	0.400	0.000	-
149	लखनसींग महताबसींग उदमसींग पिता निरनसींग चन्दाबाई रामवती पुत्री निरनसींग पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	626/2	0.520	0.520	0.000	0.000	दयूबबेल-1
			630/2	0.190	0.000	0.190	0.000	-
			664	0.300	0.000	0.300	0.000	-
			836/1	0.520	0.000	0.500	0.020	-
150	डेलन सिंह गब्बरसिंह पिता भूपेन्द्रसिंह गनेशीबाई सरोजबाई बेवा भूपेन्द्रसिंह पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	626/4	0.510	0.000	0.510	0.000	-
			630/4	0.200	0.000	0.200	0.000	-
			656/1	0.030	0.000	0.000	0.030	मुनगा-1
			840	0.290	0.000	0.290	0.000	-
151	फूलबाई पति अमोलसींग पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	629	0.400	0.000	0.400	0.000	-
152	ओंकार शिवकुमार पि.कैलाशचंद भागवती बेवा कैलाशचंदनरेश कुमार भोखेराम सरमन पिता जगदीश मानवती पुत्री जगदीश सोमवती बाई बेवा जगदीश पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	631	1.040	0.000	1.040	0.000	-
153	इमरतसींग भगवानसींग सुरेन्द्रसींग पिता हल्केसींग मीराबाई पुत्री हल्केसींग सुखबाई बेवा हल्केसींग नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	633/913	0.650	0.650	0.000	0.000	दयूबबेल-1
154	सचिन पिता ओंकार प्रसाद पता कुल्ल सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	636/2	0.140	0.000	0.140	0.000	-
155	नधूसींग शरणसींग पिस.हीरासींग पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	637	0.200	0.000	0.200	0.000	-
156	अमरसींग पिता हरनसींग बड़ी बहू बेवा हरनसींग तुलसा ज्ञान हल्ली पुत्री हरनसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	644/1	0.020	0.000	0.000	0.020	मुनगा-1 बास-115 आम-1
157	लक्ष्मीबाई पति शंकर पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	647	0.050	0.000	0.050	0.000	बेरी-1 बबूल-1 सुलबबूल-1

158	काशीबाई बेवा बुदे पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	648	0.030	0.000	0.030	0.000	बेरी-1 आम-1 सूलबबूल-10 बास-27
159	सचिन दीपा पिता ओंकार प्रसाद प्रतिभा बेवा ओंकार प्रसाद सा.देह पता सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	660/2 735/1/1	0.060 0.810	0.000 0.000	0.060 0.810	0.000 0.000	- -
160	राकेश जनक वाराधनेन्द्र खडसींग ना.वा. पिस.नधूसींग पालक नीमाबाई जोजे नधूसींग पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	661 662 667 672 694 695 733 765	0.130 0.050 0.070 0.110 0.220 0.380 1.300 0.240	0.000 0.030 0.000 0.000 0.000 0.000 0.000 0.000	0.130 0.000 0.000 0.110 0.220 0.380 1.300 0.000	0.000 0.020 0.070 0.000 0.000 0.000 0.000 0.240	- कुआ पक्का-1 बेरी-3 अमरुद-2 अनार-1 नीबू-1 अवला-8 सूलबबूल-1 चिरोल-1 अमरुद-1 बास-142 सूलबबूल-5 बेरी-3 रेजा-1 बबूल-2 - - कुआ पक्का-1
161	भरत नाबा.बलीव पिता लट्ठू साहू सा0 देह सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	666	0.130	0.000	0.130	0.000	-
162	वृजलाल पिता लकनसा0देह पता सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	668	0.130	0.000	0.130	0.000	-
163	जीराम दुरजन पिस.रघुनाथ पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	675 676 771	0.050 0.050 0.090	0.000 0.000 0.000	0.000 0.000 0.000	0.030 0.050 0.010	- बेरी-3 बबूल-1 सूलबबूल-2 -
164	जीराम बल्लू रघुनाथपंखिया पुत्री परवत छोटेलापिता भुरे पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	678	0.090	0.000	0.000	0.090	-
165	पंचोबाई पुत्री घन्से पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	679	0.170	0.000	0.150	0.020	मुनगा-1 बेरी-1 अमरुद-1 जामुन-1नीबू-1 सीताफल-1 बास-7 नीम-1 यूकेलिपटिस-2 चिरोल-14
166	हरीराम मुरलीधर रल्ली मोहन पिता बाला उत्तम पिता मिदुवा सुमित्रा बेवा मिदुवा रामदीन पिता खुमान दयाली पिता परमूफुल्ला गोरा पिता बाला पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	682 684	0.090 0.120	0.000 0.000	0.000 0.120	0.090 0.000	- -
167	जीराम पिता रघुनाथ खेतसींग जैयसींग अव.पिता पा. महरवानसींग पंखिया पुत्रीपरवत श्यामलाल पिता छोटेला मोहन बाई पुत्री छोटेला पता नि.ग्राम भूमि स्वामी तेजाबाई बेवा छोटेला पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	686 687 760 761	0.110 0.210 0.100 0.060	0.000 0.000 0.000 0.000	0.110 0.210 0.100 0.000	0.000 0.000 0.000 0.060	- - - -
168	खेतसींग पिता मेहरबान सींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	688/1	0.120	0.000	0.120	0.000	-

169	बारी बहू बेबा खानजू उत्तम पिता मिदुवा सुमित्रा बेबा मिदुवा हरीराम मुरलीधर रल्ली मोहन लरन पिता बाला कुल्ला गोरा पिता बारा निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	688/2	0.060	0.000	0.000	0.060	—
170	बलराम पिता रल्ली श्यामरानी बेबा रल्ली गुलाब बाई पुत्री झबू लुडका पुत्री बुद्धा कुंजी जवार नंदलाल पिता पंचम मुन्नी बाई पुत्री पंचम पता नि. ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	689	0.130	0.000	0.130	0.000	—
			691	0.100	0.000	0.100	0.000	—
171	खुमान मेघराज पिता कड़ोरी पाल पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	690/2	0.100	0.000	0.100	0.000	—
			696/7	0.100	0.000	0.100	0.000	—
			710	0.440	0.430	0.000	0.010	कुआ पक्का-1 बेरी-1 अमरुद-1 बबूल-1
172	जाहरसींग वलीरामप्रसाद पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	696/2	0.080	0.000	0.000	0.080	—
173	खुमान पिता कड़ोरी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	696/4	0.100	0.000	0.100	0.000	—
174	रामसींग पिता फूलसींग लोधी पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	696/6	0.180	0.000	0.180	0.000	—
			708/1	0.050	0.000	0.000	0.050	—
			744/3	0.210	0.000	0.210	0.000	—
175	राजेन्द्र पिता प्रेमनारायण दुरजन पिता रघुनाथ भगुन्तसींग पिता बलवंतसींग पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	697/1/1	0.140	0.000	0.140	0.000	—
			698/1	0.160	0.000	0.160	0.000	—
			758/1	0.370	0.000	0.370	0.000	बेरी-6 अमरुद-2 नीम-2 खेर-1 तुन-1
176	पकाश पिता दुर्जन धौबी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	697/1/2	0.070	0.000	0.070	0.000	—
			698/2	0.080	0.000	0.080	0.000	—
			758/2	0.040	0.030	0.000	0.010	कुआ पक्का-1
177	हुकुम पिता गनेश पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	700	0.200	0.000	0.200	0.000	नीम-1
			702	0.150	0.000	0.150	0.000	—
178	हाकमसींग वल्दकेशरीसींग पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	701	0.090	0.000	0.000	0.090	—
179	मकुन्दी सुखसींग पिता बखतसींग अमरसींग पिता हरनसींग बडी बहू बेबा हरनसींग तुलसा ज्ञान हल्ली पुत्री हरनसींग लोधी राजेन्द्रपिता प्रेमनारायण ब्रा.पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	709/1	0.910	0.900	0.000	0.010	कुआ पक्का-1 अमरुद-5 नीबू-1 बेरी-3
180	गनपत पलु खुमान मेघराज पिता कड़ोरा ज्ञानबाई नन्नीबाई रेखा पुत्री कड़ोरा रावराणी बेबा कड़ोरा नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	711	0.500	0.000	0.500	0.000	—
			717/1	0.090	0.000	0.000	0.090	—
181	प्रकाश डालकन काशीरामरामप्रसाद पिस. दुरजन पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	712	0.460	0.000	0.460	0.000	—
182	मालती बाई पति धनसिंह लोधी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	713/5	0.150	0.000	0.150	0.000	—
			718/2	0.150	0.000	0.150	0.000	—
183	फूलसींग खलकसींग पिस.बाबूसींग पता सा.बहरोल भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	716	3.420	3.360	0.000	0.060	कुआ पक्का-1
184	दामोदर पिता भागीरथ गुड्डी बाई पुत्री दामोदर पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	717/2	0.660	0.000	0.660	0.000	—
185	दामोदर पुत्र भागीरथ पता कुल्ल सागर मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी गुड्डी पुत्री भागीरथ पता कुल्ल सागर मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	719/1	0.220	0.000	0.220	0.000	—
186	दयाली पिता परम पता कुल्ल बन्डा सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	719/2	0.220	0.000	0.220	0.000	—

187	जगन शिवप्रसाद राजारामपिस.मैयालाल रामचरण वल्लभ नंदकिशोर प्रमुदयाल वल्लभगोपीलाल पता नि.किरोला भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	725	0.290	0.000	0.290	0.000	--
188	ग्या धोबन पिस.लछमन पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	728/890/2	0.310	0.000	0.310	0.000	--
189	रविशंकर पिता गोपीलाल पता नि.किरोला भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	735/903	1.620	0.000	1.620	0.000	--
			736/1	0.600	0.000	0.600	0.000	--
			736/2	0.590	0.000	0.590	0.000	--
190	तुलसाबाई पति गुलाब अहरिवार पता निवासी सागर भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	741/906/2	0.330	0.000	0.330	0.000	--
			745/5	0.400	0.000	0.400	0.000	--
			745/6	0.400	0.000	0.400	0.000	--
191	गुलझारसींग पुत्र रघुनाथसींग पता कुल्ल सागर मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी कुसुमबाई देवा रघुनाथ सींग पता कुल्ल सागर मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	745/1	2.700	2.680	0.000	0.020	कुआ पक्का-1 अमरुद-5 नीबू-1 जामुन-1 बेरी-4 बबूल-2 सुलबबूल-2
192	मैयाराम पिता रतनसींग लोधी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	745/4/1	1.270	1.220	0.000	0.050	कुआ पक्का-1
193	मानुप्रतापनाबाबलक्ष्मीनथसींग पिता हीरासींग जाति लोधी पता सागर मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी देवकरन पिता शरण सींग जाति लोधी पता सागर मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	746/1	0.500	0.000	0.500	0.000	--
			750/1	0.270	0.000	0.270	0.000	--
194	सरनसींग पिता हीरासिंह लोधी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	746/3	0.090	0.000	0.000	0.090	--
195	छोटेलाल पिता भूरे पता सागर मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी बडी बहू पति नथसींग पता सागर मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी हल्की पिता बहू जोजे शरणसींग पता सागर मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	747/1/1	0.230	0.000	0.230	0.000	--
196	देवकरन पिता शरणसींग जाति लोधी पता सागर मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी मानुप्रतापनाबाबलक्ष्मीनथसींग पिता हीरासींग जाति लोधी पता सागर मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	747/1/2	0.040	0.000	0.040	0.000	--
197	संतोषकुमार पिता प्रमुदयाल पता नि. किरोला भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	747/4	0.800	0.780	0.000	0.020	कुआ पक्का-1
198	नीमाबाई पिता लहूसींग पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	752	1.050	1.040	0.000	0.010	कुआ पक्का-1 बबूल-1 छैवला-2 नीम-2 कोहा-1 रेजा-1 बास-20
199	भागचंद धनसींग पिता मिहिलाल रामवती बाई मीनाबाई जयंतीबाई पुत्री मिहिलाल गोराबाई देवा मिहिलाल नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	831/1/क	0.350	0.000	0.350	0.000	--
			833/6	0.110	0.000	0.110	0.000	--
200	दुर्गा पि.जवरा सुमित्रा पि.जवरा पता नि. ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	831/1/ख	0.260	0.000	0.260	0.000	--
			866/1	0.250	0.000	0.250	0.000	--
201	रामप्रसाद पिता तिज्जा 1/2 उत्तम पिता तिज्जा पता कुल्ल बन्डा सागर मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	831/2/क	0.490	0.000	0.490	0.000	--
			833/1/1	0.120	0.000	0.120	0.000	--
202	वृजलाल पिता मरोसे पता कुल्ल 1/3 भाग लच्छू पिता मरोसे 1/3 भाग रामचरण पिता मरोसे पता कुल्ल 1/3 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	831/2/क/2	0.220	0.000	0.220	0.000	--

203	बृजलाल पिता भरोसे पता कुल्ल बन्डा सागर मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी काशीबाई बेवा भरोसे पता कुल्ल बन्डा सागर मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	831/2/ग	0.040	0.000	0.040	0.000	-
			831/3	0.580	0.000	0.580	0.000	-
			833/2	0.230	0.000	0.230	0.000	-
			863/1	0.110	0.000	0.110	0.000	बबूल-1 सीसम-1
204	लक्ष्मण बृजलाल पिस.भरोसे पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	831/2/च	0.200	0.000	0.200	0.000	-
205	मीराबाई जोजे हरीसींग सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	832	0.350	0.000	0.350	0.000	पीपल-2
			834/3	0.050	0.000	0.000	0.050	-
206	मुन्नालाल पिता मुलुवा उर्फ मुलु पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	833/3	0.120	0.000	0.120	0.000	-
			861	0.610	0.000	0.610	0.000	-
			863/2	0.160	0.000	0.160	0.000	-
207	भागचन्द पिता मिहीलाल पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	833/4	0.120	0.000	0.120	0.000	-
208	घनसींग पिता मिहीलाल पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	833/5	0.110	0.000	0.110	0.000	-
209	बलराम पिता मुन्ना मुन्ना पिता मुलुवा पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	834/2	0.000	0.000	0.000	0.000	-
			860	0.220	0.000	0.220	0.000	-
210	सुन्दर रामदयाल इमरत लीलाप्पर नन्नेभाई राकेश पिता पलदू गंगाबाई पुत्री पलदू पता सागर मध्य प्रदेश 2/4 भाग भूमि स्वामी उददेत पिता दमरू पता कुल्ल बन्डा सागर मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	837	0.530	0.000	0.500	0.030	-
211	कुसुमबाई पति रामापसाद अहिरवार पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	838	0.320	0.000	0.320	0.000	-
212	त्रिलोकसींग पिता बाबूसींग पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	839/1	0.220	0.000	0.220	0.000	-
			856/2	0.100	0.000	0.100	0.000	-
213	अभिषेक नीतेश नावा0 पालक पिता किशन सिंह लोधी पता निवासी ग्राम नाऊढाना भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	846/1	0.040	0.000	0.040	0.000	-
			846/2	0.050	0.000	0.050	0.000	-
			847/1	0.050	0.000	0.050	0.000	-
			847/3	0.020	0.000	0.000	0.020	-
			850/1	0.040	0.000	0.000	0.040	-
214	मोहनसींग पिता कल्यानसींग पता कुल्ल बन्डा सागर भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	847/2	0.030	0.000	0.000	0.030	-
215	युवराज सुनील नावा0 पालक पिता मानसींग लोधी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	849/1	0.030	0.000	0.000	0.030	-
			849/2	0.020	0.000	0.000	0.020	-
			850/2	0.100	0.000	0.100	0.000	-
			850/3	0.060	0.000	0.060	0.000	-
216	शिवराजसिंह पिता हरीसिंह पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	851/1	0.200	0.000	0.200	0.000	-
217	क्रान्तिबाई पुत्री हरीसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	851/2	0.440	0.000	0.440	0.000	-
218	मुन्ना पिता सिद्धी जनकसींगवली पिता मूरतसींग बालीपुत्री नत्ती पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	852/1	0.300	0.000	0.300	0.000	-
219	मुकेशसींग शिवराजसींग बल्द हरीसींग पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	854	0.720	0.000	0.720	0.000	-
220	परवत हल्ले पिस. कुद्धा बारेलाल नारान नोनेलाल नंदराम पिता हल्लू लीलाबाई गोदाबाई दोपतीबाई पिता हल्लू पता नि. ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	862/1	0.510	0.000	0.510	0.000	-
221	रवि पुत्र पर्वत पता कुल्ल सागर मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी नारायण पुत्र पर्वत पता कुल्ल 1/2 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	862/2	0.100	0.000	0.100	0.000	-

222	नरेंद्र वल्द ललजू मेदाबाई बेवा ललजू पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	863/3	0.120	0.000	0.120	0.000	--
223	तुलसीराम पिता भगवानसिंह पता बन्डा सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	867/1	0.320	0.000	0.320	0.000	-
224	गिरधारी पिता पूरन चमार पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	869	0.600	0.000	0.500	0.100	-
225	गनेश गुलसाई पिता मुलूगुलाबबाई बेवा मुलू पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	870	0.390	0.000	0.300	0.090	नौम-1
226	हरवशसिंह पिता हरनामसिंह पता सा.सदर बाजार सागर भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	871	2.400	0.000	0.000	2.400	महुआ-3
227	साधना पति शिवकुमार पता सा सागर भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	873	3.250	3.230	0.000	0.020	कुआ पक्का-1 पीपल-1 तुन-1
228	रामअवतार पिता काशीराम पता कुल्ल सागर मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी राकेश पिता दुरजन पता कुल्ल सागर मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	762	0.150	0.000	0.150	0.000	-
कुल योग:-			660	207.390	34.180	163.500	9.330	

### :: भूमि अर्जन के कारण प्रभावित कुटुंबों एवं मकान इत्यादि का विवरण ::

स. क्र.	राजस्व अभिलेखानुसार भू-धारक का विवरण	ख.नं.	भूमि पर निर्मित मकान धारक का विवरण	प्रभावित मकान का विवरण		धारा 11 के प्रकाशन दिनांक को धारा 3ड के तहत प्रभावित कुटुंबों का विवरण
1	2	3	4	झोपड़ी/कच्चा कबेलू/टिनशेड/पक्का गाटर फर्शी/आर.सी.सी.	मकान का क्षेत्रफल (व.मी.मे)	9
1	राजबाई जोजे उजबक पता सा. देह भूमि स्वामी	418	फाकसींग पिता उजबक सींग	छत गाटर फर्शी पक्का दीवार ईट की उपर टीनसीट सौचालय कुलयोग :-	26.28 21.60 2.560 50.44	राजबाई पत्नि उजबक
2	राजबाई जोजे उजबक पता सा. देह भूमि स्वामी		अजीत सींग पिता उजबक सींग लोधी	छत लैटर फर्शी पक्का छज्जा कुलयोग :-	35.690 35.690	निरंक
3	राजबाई जोजे उजबक पता सा. देह भूमि स्वामी		मलखान सिंह पिता उजबक सिंह	पीलर खडे है उपर टीन सेट फर्शी पक्का दीवाल ईट की कुलयोग :-	32.00 32.00	निरंक
4	राजेन्द्र पिता प्रेमनारायण पता कुल्ल बन्डा सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	646	मनीष पिता राजेन्द्र प्रसाद ब्राम्हण	दीवार ईट की उपर दत लैटर लोहे की सटर कुलयोग :-	60.72 60.72	निरंक
5	भगतसींग पि.वारेलाल पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	457	भगतसींग पि. वारेलाल पता नि. ग्राम भूमि स्वामी	दीवारे ईट की उपर लकड़ी बरसाती कुलयोग :-	12.54 12.54	निरंक
6	सुधीरकुमार पिता निर्मलकुमार पता कुल्ल बन्डा सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	674	सुधीर कुमार पिता निर्मल कुमार जैन	दीवार ईट छत सीमेंट फर्शी पक्का सौचालय + बाथरूम पक्की बाउण्ड्रीवाल पक्की बाउण्ड्रीवाल दीवार ईट छत सीमेंट फर्शी पक्का दीवार ईट छत टीनसेट फर्शी पक्का दीवार ईट फर्शी पक्का	114.84 5.10 6.51 2.25 48.50 23.40 22.75	निरंक



				दीवार ईट छत खपरैल फर्श कच्चा	36.21	
				दीवार ईट छत टीनसेट फर्श कच्चा	23.06	
				दीवार ईट छत टीन सेट फर्श कच्चा	22.50	
				डबल मंजिल फर्शी गाटर उपर टीनसेट	26.88	
				उपर मंजिल	26.88	
				दीवार ईट की छत गाटर फर्शी	21.12	
				दीवार ईट छत टीनसेट	33.99	
				दीवार ईट की छत टीनसेट गोदाम	192.40	
				कुलयोग :-	606.39	
7	बाबूसींग अर्जुन सींग जगभान सींग ग्रहलादसींग पिता मकुंदी वतीबाई कलीबाई प्रेमबाई पुत्री मकुन्दी सींगजनकरानी बेबा मकुंदी सींग निवासी ग्राम भूमिस्वामी	655/1	बाबू सिंह पिता मकुन्द सिंह	दीवार पत्थर की उपर खपरैल	19.43	निरंक
	शंकर पिता कलू पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	650	बाबू सिंह पिता मकुन्द सिंह	दीवार पत्थर की उपर खपरैल	22.57	निरंक
8	देवीसींग पित बलवंतसींग पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	671/1	जगभान सींग पिता देवी सींग लोधी	दीवार पक्की उपर टीन सेट सौचालय	7.983 17.40	निरंक
				कुलयोग :-	25.38	
9	देवीसींग पित बलवंतसींग पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	671/1	देवी सींग पिता बलवंत सींग	सौचालय दीवार पक्की उपर टीनसेट	2.480	निरंक
10	देवीसींग पित बलवंतसींग पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	671/1	चन्दाबाई पति हीरासींग लोधी	सौचालय दीवार पक्की उपर टीनसेट	2.400	निरंक
11	गनेश पिता घन्से पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	649/2	गनेश पिता घन्सू पाल	दीवार पत्थर की उपर खपरैल सौचालय	13.11 1.440	निरंक
				कुलयोग :-	14.55	
12	गिरजाबाई बेबा महादेव 1/2 भाग भगवान पिता राजाराम 1/14 भाग गोविन्द पिता राजाराम 1/14 भाग उत्तम पिता राजाराम 1/14 भाग लक्ष्मी पिता राजाराम 1/14 भाग भारती पुत्री राजाराम 1/14 भाग रामबाई पुत्री राजाराम 1/14 भाग रामवती बेबा राजाराम पता कुल्ल 1/14 भाग भूमिस्वामी	657	गिरजाबाई बेबा महादेव राजाराम पिता महादेव पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	दीवार लकड़ी मिट्टी की उपर टीनसेट	12.090	निरंक
13	देवेन्द्र पिता जगतसींग उदय दुरगसींग पिता शिवराज सींग अमृता नावा0 पुत्री शिवराज सींग वली व खुद मों बडी बहू बेबा शिवराज सींग श्यामबाई बेबा जगतसींग पता सा.देह भूमि स्वामी	568	देवेन्द्र पिता जगतसींग उदय दुरगसींग पिता शिवराज सींग अमृता नावा0 पुत्री शिवराज सींग वली व खुद मों बडी बहू बेबा शिवराज सींग श्यामबाई बेबा जगतसींग	झोपडी लकड़ी की उपर घास-फूस	9.00	निरंक
14	हाकमसिंह पिता केशरीसिंह गेदारानी बेबा केशरीसिंह लोधी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	673	हाकमसिंह पिता केशरीसिंह गेदारानी बेबा केशरीसिंह लोधी निवासी ग्राम	ईट की दीवार टीनसेट	43.775	निरंक
				कुलयोग :-	43.775	
15	इमरतसिंह पिता बलबन्तसिंह लोधी पता सा.देह भूमि स्वामी	671/2	इमरत पिता बलवंत सींग लोधी	सौचालय दीवार पक्की उपर लेन्टर टैंक उपर पक्का	2.48 5.95	निरंक
				कुलयोग :-	8.43	

16	दयाराम उर्फ दयाली पिता परमू पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	770/3	दयाली पिता परमू	छत गाटर फर्श फर्श कच्चा	10.26	संतोष पिता दयाली पाल
				बीच में पटमा लकड़ी का उपर खपरेल फर्श कच्चा	9.045	उत्तम पिता दयाली पाल
				दीवार ईट की पक्की दत सीमेंट फर्श पक्का	31.92	
				दीवार पत्थर उपर खपरेल लकड़ी घर	19.23	
				सोचालय	1.440	
				दीवार पत्थर उपर खपरेल फर्श कच्चा	18.96	
				कुलयोग :-	90.8575	
17	जीराम दुरजन पिस.रघुनाथ पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	675	पप्पू पिता वृजलाल रजक	दीवार पत्थर उपर खपरेल फर्श कच्चा	30.45	निरंक
				दीवार पत्थर उपर खपरेल फर्श कच्चा	41.83	
				दीवार पत्थर	15.36	
				दीवार पत्थर उपर खपरेल टीन सीट	28.32	
				सोचालय	1.44	
				कुलयोग :-	117.400	
18	जीराम दुरजन पिस.रघुनाथ पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	675 771	राकेश पिता दुर्जन रजक	दीवार पत्थर छत खपरेल	24.640	निरंक
				दीवार पत्थर छत गाटर फर्श फर्श कच्चा	17.325	निरंक
				बीच में पटमा लकड़ी का उपर खपरेल फर्श कच्चा दीवार पत्थर	37.800	
				उपर की मंजिल	37.800	
				कुलयोग :-	117.565	
19	जीराम दुरजन पिस.रघुनाथ पता नि.ग्राम भूमि स्वामी	771	प्रकाश पिता दुर्जन जगदीश पिता प्रकाश रजक	दीवार पत्थर उपर खपरेल गौशाला	18.560	जगदीश पिता प्रकाश रजक
				दीवार पत्थर उपर टीन सीट	19.2	
				दीवार पटमा लकड़ी का उपर खपरेल फर्श कच्चा	29.93	
				उपर की मंजिल	22.5	
				दीवार ईट छत गाटर फर्श पक्का	25.795	
				दीवार ईट उपर टीन सीट फर्श पक्का	16.94	
				डबल बीच में पटमा लकड़ी का उपर खपरेल फर्श कच्चा	14.790	
				उपर की मंजिल	14.790	
				दीवार ईट छत सीमेंट फर्श पक्का	29.75	
				सोचालय	1.44	
				दीवार ईट बिना प्लास्टर	16.12	
				छत सीमेंट आर.सी.सी.	8.320	
				कुलयोग :-	218.135	
				निरंक	0.000	
20	पंचोबाई पुत्री घन्से पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	679	तेजी बेबा छोटेलाल रजक	दीवार सीमेंट फर्श पक्का पी.एम. आवास	31.150	निरंक
				सोचालय	1.44	
				कुलयोग :-	32.590	
21		679	श्यामलाल पिता छोटेलाल रजक	डबल मंजिल दीवार पत्थर बीच में पटमा लकड़ी का उपर खपरेल फर्श कच्चा	44	राजकुमार पिता श्याम
				उपर की मंजिल	44	राजाराम पिता श्याम रजक
				दीवार पत्थर उपर खपरेल	25.800	
				दीवार पत्थर उपर खपरेल	6.84	
				दीवार पत्थर उपर खपरेल फर्श कच्चा	51.92	
				दीवार पत्थर उपर खपरेल	3.64	
				कुलयोग :-	176.200	

22	मकुन्दी सुखसींग पिता बखतसींग अमरसींग पिता हरनसींग यडी बहू बेबा हरनसींग तुलसा ज्ञान डल्ली पुत्री हरनसींग लोधी राजेन्द्रपिता प्रेमनारायण ब्रा पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	709/1	अमरसींग पिता हरनसींग निवासी कुल्ल	दीवारे लकड़ी मिट्टी की उपर टीनसेट	19.14	निरंक
				कुलयोग :-	19.14	

2— परियोजनांतर्गत भूमि अर्जन के कारण विस्थापित कुटुम्बों के पुनर्वासन एवं पुनर्व्यवस्थापन हेतु पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन आयुक्त (आयुक्त महोदय, सागर संभाग सागर) द्वारा पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन नीति का अनुमोदन किया गया है जिसका विवरण निम्नानुसार है:-

- (1) ग्रामीण क्षेत्र में प्रभावित किसी मकान से वंचित किये जाने की दशा में प्रधानमंत्री आवास योजना विनिर्देशों के अनुसार एक निर्मित मकान उपलब्ध कराया जाएगा जिसका कुर्सी क्षेत्र 50 वर्गमीटर से कम नहीं होगा।
- (2) कंडिका-1 में वर्णित फायदों को ऐसे किसी प्रभावित कुटुम्बों को, जो वासक्षेत्र भूमि से रहित है और जो प्रभावित क्षेत्रों की अधिसूचना की तारीख के पूर्ववर्ती क्षेत्रों की अधिसूचना की तारीख के पूर्ववर्ती तीन वर्ष से अन्यून अवधि तक लगातार क्षेत्र में रह रहा है और जिसे ऐसे क्षेत्र से अनिच्छा से विस्थापित किया गया है भी विस्तारित किया जाएगा।
- (3) यदि कोई प्रभावित कुटुम्ब जो प्रस्थापित मकान को न लेने का विकल्प करता है, तो निर्मित मकान के बदले मकान के समतुल्य खर्च प्रस्थापित किया जा सकेगा।
- (4) अर्जन से प्रभावित किसी कुटुम्ब को इस अधिनियम के उपबंधों के अधीन एक से अधिक मकान नहीं दिया जाएगा।
- (5) (क) जहां परियोजना के माध्यम से कार्य सृजित किया जाता है वहां, अपेक्षित क्षेत्रों में समुचित प्रशिक्षण देने और कौशल विकास करने के पश्चात् प्रत्येक प्रभावित कुटुम्ब के कम से कम एक सदस्य के लिए उस दर पर, जो तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि में उपबंधित न्यूनतम मजदूरी से कम न हो, उस परियोजना में नियोजन का उपबंध किया जाना या ऐसी अन्य परियोजना में ऐसे कार्य की, जिसकी अपेक्षा की जाए, व्यवस्था किया जाना या  
(ख) प्रति प्रभावित कुटुम्ब पांच लाख रुपये का एक बारगी संदाय या  
(ग) वार्षिकी पालिसियां, जिनके द्वारा कृषिक श्रमिकों के लिए उपभोक्ता कीमत सूचकांक के समुचित सूचकांकन के अनुसार बीस वर्ष तक प्रति कुटुम्ब कम से कम दो हजार रुपये प्रति मास का संदाय किया जाएगा।
- (6) ऐसे प्रत्येक प्रभावित कुटुम्ब, जिसे अर्जित भूमि से विस्थापित किया गया है, को अधिनिर्णय की तारीख से एक वर्ष की अवधि तक प्रतिमास तीन हजार रुपये के समतुल्य मासवार जीवन निर्वाह भत्ता दिया जाएगा।
- (7) ऐसे प्रत्येक प्रभावित कुटुम्ब जो विस्थापित हुआ है, को कुटुम्ब, भवन सामग्री, घरेलू सामग्री और पशुओं के स्थानांतरण के लिए परिवहन खर्च के रूप में एक बार पच्चास हजार रुपये की वित्तीय सहायता दी जाएगी।
- (8) किसी कारीगर छोटे व्यापरी या स्वनियोजित व्यक्ति या ऐसे प्रभावित कुटुम्ब जिनसके स्वामित्वाधीन प्रभावित क्षेत्र में गैर-कृषिक भूमि या वाणिज्यिक आद्यागिक या संस्थागत ढांचा है और जिसे भूमि अर्जन के कारण प्रभावित क्षेत्र से अनिच्छा से विस्थापित किया गया है, ऐसी रकम की वित्तीय सहायता पाएगा जो न्यूनतम पच्चीस हजार रुपये के अधीन रहते हुए समुचित सरकार, अधिसूचना द्वारा विनिर्दिष्ट करें।
- (9) प्रभावित कुटुम्बों को जलाशय में मछली पकड़ने के अधिकार की अनुज्ञा ऐसी रीति में दी जा सकेगी जो समुचित सरकार द्वारा विहित की जाए।
- (10) प्रत्येक प्रभावित कुटुम्ब को केवल पचास हजार रुपये का एक बार "पुनर्व्यवस्थापन भत्ता" दिया जाएगा।

- (11) प्रभावित कुटुंबों को आवंटित भूमि या मकान के रजिस्ट्रीकरण के लिए संदेय स्टॉप शुल्क और अन्य फीस का वहन अपेक्षक निकाय द्वारा किया जाएगा।
- (12) प्रभावित कुटुंबों को आवंटित मकान के लिए भूमि सभी विल्लंगमों से मुक्त होगी।
- (13) आवंटित भूमि या मकान प्रभावित कुटुंब की पत्नि और पति दोनों के संयुक्त नाम में हो सकेगा।

3— अधिनियम 2013 की तीसरी अनुसूची अनुसार प्रभावित कुटुंबों/जनसमुदाय के पुनर्व्यवस्थापन के लिए अध्यपेक्षा प्राधिकारी के खर्चे पर निम्नलिखित अवसंरचनात्मक सहूलियतें और मूलभूत न्यूनतम सुविधाएं, यह सुनिश्चित करने के लिए उपलब्ध कराई जाएंगी कि नए गांव या कालोनी में पुनर्व्यवस्थापित जन समुदाय स्वयं के लिए एक युक्तियुक्त सामुदायिक जीवन स्तर प्राप्त कर सके और विस्थापन से हुए अभिघात को कम करने का प्रयास कर सकें। युक्तियुक्त वासयोग्य और नियोजित व्यवस्थापन के लिए न्यूनतम निम्नलिखित सहूलियतें और संसाधन उपलब्ध कराई जावेगी।

- (1) सभी पुनर्व्यवस्थापित कुटुंबों के लिए पुनर्व्यवस्थापित ग्रामों के भीतर सड़क और पक्की सड़क, मार्ग से जुड़ी बारहमासी सड़क और सुखाधिकार की पर्याप्त व्यवस्था की जाए।
- (2) वास्तविक पुनर्व्यवस्थापन के पहले उचित निकासी और स्वच्छता योजनाएं निष्पादित की जाएं।
- (3) भारत सरकार द्वारा विहित मानकों के अनुसार प्रत्येक कुटुंब के लिए सुरक्षित पेयजल का एक या अधिक सुनिश्चित संसाधन।
- (4) पशु के लिए पेयजल की व्यवस्था।
- (5) राज्य की स्वीकार्य अनुपात के अनुसार चारागाह
- (6) उचित मूल्य की दुकान की युक्तियुक्त संख्या
- (7) यथेचित पंचायत घर
- (8) विस्थापित व्यक्तियों के पुनर्व्यवस्थापन के लिए स्थापित सभी नए ग्रामों को उपयुक्त परिवहन सुविधा उपलब्ध कराई जाएगी जिसमें नजदीकी विकास केन्द्र/शहरी रिहायशों से स्थानीय बस सेवाओं के माध्यम से सार्वजनिक परिवहन सुविधाएं अवश्य सम्मिलित होनी चाहिए।
- (9) जाति-समुदायों और उनकी प्रथाओं के आधार पर कब्रिस्तान या शवदाह गृह
- (10) स्वच्छता के लिए सुविधाएं जिसके अंतर्गत व्यक्तिगत प्रसाधन बिन्दु
- (11) प्रत्येक घर और सार्वजनिक प्रकाश के लिए व्यक्तिगत एकल विद्युत कनेक्शन (या सौर ऊर्जा जैसे ऊर्जा के गैर-परंपरागत संसाधनों के माध्यम से कनेक्शन)
- (12) शिशु और माता को पूरक पोषणीय सेवाएं उपलब्ध कराने वाली आंगनबाड़ी
- (13) निःशुल्क और अनिवार्य बाल शिक्षा का अधिकार अधिनियम 2009 (2009 का 35) के उपबंधों के अनुसार विद्यालय विद्यालय
- (14) दो किलोमीटर क्षेत्र के भीतर उप स्वास्थ्य केन्द्र
- (15) भारत सरकार द्वारा यथाविहित प्राथमिक स्वास्थ्य केन्द्र
- (16) बच्चों के लिए क्रीड़ा क्षेत्र
- (17) प्रत्येक सौ कुटुंबों के लिए एक सामुदायिक केन्द्र
- (18) प्रभावित क्षेत्र की संख्या और उनके आयाम से संगत प्रत्येक पचास कुटुंबों के लिए पूजा स्थल और सामुदायिक सभा के लिए चौपाल/वृक्ष चौतरा
- (19) व्यवस्थापन के लिए समुचित सुरक्षा व्यवस्था उपलब्ध कराई जाए यदि आवश्यक हो
- (20) मानकों के अनुसार पशुपालन सेवा केन्द्र।
- (21) प्रभावित कुटुंबों के पुनर्व्यवस्थापन हेतु तहसील बण्डा के ग्राम पनारी में शासकीय भूमि खसरा नंबर-33 कुल रकबा 139.170 हे. में से 120.00 हे. भूमि न्यायालय कलेक्टर, सागर के प्रकरण क्रमांक-63अ/19(3) वर्ष 2019-20 में पारित आदेश दिनांक 28/09/2019 द्वारा तथा तहसील मालथौन के ग्राम पिथौली पटवारी हल्का नंबर 61 में खसरा नंबर 44 रकबा 12.37 हेक्ट. में से रकबा 10.00 हेक्ट. भूमि न्यायालय कलेक्टर, सागर के प्रकरण क्रमांक-19

- अ/19(3) वर्ष 2020-21 में पारित आदेश दिनांक 27/08/2020 द्वारा परियोजना प्रबंधक, बीना पी.एम.यू. जल संसाधन विभाग सागर को आवंटित की गई है तथा तहसील बण्डा के ग्राम सलैया बिनैका पटवारी हल्का नंबर-35 में खसरा नंबर 270 रकवा 45.020 में से 34.00 हेक्ट. भूमि आवंटन की कार्यवाही हेतु प्रकरण वर्तमान में विचाराधीन है। बण्डा सिंचाई परियोजनांतर्गत प्रभावित कुटुंबों को उपरोक्तानुसार पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन नीति के तहत एक 30x50 वर्गफुट का आवासीय भू-खण्ड मौजा पनारी एवं पिथौली की आवंटित भूमि में अथवा ग्राम सलैया बिनैका तहसील बण्डा की भूमि आवंटित होने पर प्रभावित कुटुंबों की मांग अनुसार आवंटन की कार्यवाही लाटरी के माध्यम से की जावेगी।
- (22) उपरोक्तानुसार लाभ एवं सुविधायें प्रभावित व्यक्तियों को प्रभावित ग्राम/मकानों में अधिनियम 2013 की धारा 11 के प्रकाशन दिनांक के पूर्व तीन वर्ष से अन्यून अवधि तक लगातार क्षेत्र में निवास करने की स्थिति में ही देय होंगे तथा धारा 11 के प्रकाशन दिनांक के पूर्व तीन वर्ष से अन्यून अवधि तक लगातार क्षेत्र में निवास को प्रमाणित किये जाने हेतु दस्तावेजी साक्ष्य प्रस्तुत किये जाने का उत्तरदायित्व संबंधित प्रभावित कुटुंबों (व्यक्तियों) का होगा।
- (23) अधिनियम की धारा 3डी के तहत प्रभावित कुटुंब (व्यक्ति) द्वारा 18 वर्ष की आयु धारा 11 की प्रारंभिक अधिसूचना दिनांक के पूर्व पूर्ण किये जाने का प्रमाण प्रस्तुत किये जाने पर ही उपरोक्तानुसार सुविधायें एवं लाभ प्रभावित व्यक्ति/कुटुंब को दिया जावेगा।
- 4- अधिनियम 2013 की धारा 21 के तहत हितबद्ध व्यक्तियों को यह भी सूचित किया जाता है कि सरकार का आशय भूमि/स्थावर परिसंपत्तियों का कब्जा लेने का है और ऐसी भूमि/स्थावर परिसंपत्तियों में सभी हितों के लिए प्रतिकारो और पुनर्वास तथा प्रतिस्थापन के दावे न्यायालय अनुविभागीय अधिकारी एवं भू-अर्जन अधिकारी बण्डा जिला सागर के कार्यालय में दिनांक 01/04/2021 को प्रातः 10.30 बजे से दोपहर 3.00 बजे तक व्यक्तिगत रूप या अभिकर्ता द्वारा या अधिवक्ता द्वारा उपस्थित होकर भूमि, परसम्पत्तियों में अपने अपने हितों की प्रकृति तथा ऐसे हितों के लिए प्रतिकार के दावों की रकम और विशिष्टियां धारा 20 के अधीन किये गये मापों के संबंध में आक्षेप यदि कोई हो, के साथ पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन के दावे प्रस्तुत कर सकते हैं।
- 5- भूमि के नक्शे तथा प्लान का निरीक्षण न्यायालय अनुविभागीय अधिकारी एवं भू-अर्जन अधिकारी बण्डा जिला सागर तथा परियोजना प्रबंधक बीना पी.एम.यू. जल संसाधन विभाग सागर जिला सागर के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्र. 86-82-20-21-2161

सागर, दिनांक 3 मार्च 2021

चूंकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची-1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग बीना पी. एम. यू. जल संसाधन विभाग सागर को बण्डा परियोजना बण्डा बांध निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। इस परियोजना में निहित व्यापक लोकहित के दृष्टिगत कुछ प्रभावित व्यक्तियों का विस्थापन आवश्यक हो गया है। चूंकि परियोजना प्रबंधक बीना पी. एम. यू. जल संसाधन विभाग सागर द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना हेतु प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय भोपाल के पत्र क्रमांक-22(ए)/363/2018/एम.पी.एस./31/1110 भोपाल दिनांक 26.06.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं बण्डा सिंचाई परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक J-12011/8/2018-A-1(R) नई दिल्ली दिनांक 14 मई 2018 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपलब्ध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार ऐसी सिंचाई परियोजना की बावत् जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे परियोजना के निर्माण से लगभग 352 ग्रामों की लगभग 80,000 है, भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

(1) परियोजना का नाम :-

बण्डा परियोजना बण्डा बांध

(2) भूमि का विवरण :-

1. जिला
2. तहसील
3. ग्राम
4. पटवारी हल्का नं.
5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल

सागर

बण्डा

कुल्ल

9

122.600

:: अनुसूची -01::

स.क्र.	अभिलिखित धारक का नाम व पिता का नाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा क्र.	क्षेत्रफल कुल रकबा हे. मे.	अर्जित भूमि (रकबा हे. मे.)	भूमि का प्रकार
1	2	3	4	5	6	7
1	द्वारका प्रसाद वल्द रतीराम ब्रा. पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	2	0.700	0.700	
			123	2.280	2.280	
			146	0.150	0.150	
			147	0.400	0.400	
			151	0.630	0.630	
			413	0.050	0.020	
2	भगतसींग पि. वारेलाल पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	3	0.590	0.590	
			9	0.680	0.680	
			11	0.560	0.560	
			111	1.450	1.450	
			247	0.090	0.090	

3	श्रद्धासींग पिता गुपालसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	4	0.530	0.530	
			86/3	0.190	0.190	
			217	0.320	0.320	
			246/2	0.030	0.030	
			299	0.170	0.170	
4	राजबाई जोजे उजबल पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	5	0.020	0.020	
			39	0.450	0.450	
			41	0.580	0.580	
			44	0.030	0.030	
			93	0.170	0.170	
			259	0.200	0.200	
5	इमरतसींग भगवानसींग सुरेन्द्रसींग पिता हल्केसींग मीराबाई पुत्री हल्केसींग सुखबाई बेवा हल्केसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	6	0.110	0.110	
			67	0.960	0.960	
			75	0.320	0.320	
			135	0.560	0.560	
			274	0.230	0.230	
6	हीरासींग वल्द लछमनसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	7	0.120	0.120	
7	बडीबहू बेवा भैयालाल विश्वनाथ ज्वालासींग राजेन्द्रसिंह राजबहादुर पिता केशरीसींग भूमि स्वामी भगतसींग बल्द बारेलाल द्रोपतीबाई बेवा केशरी भूमि स्वामी भगतसींग वल्द बारेलाल रामकली राजबाई पुत्री बारेलाल पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	8	0.190	0.190	
			16	0.840	0.840	
			40	0.070	0.070	
			43	0.670	0.670	
			45	0.150	0.150	
			48	0.210	0.210	
			136	0.100	0.100	
8	विश्वनाथ ज्वाला राजेन्द्रसींग राजबहादुर पिस. केशरी द्रोपतीबाई बे. केशरी भगतसींग पि. बारेलाल पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	10	0.780	0.780	
			12	0.220	0.220	
			99	0.720	0.720	
			127	1.130	1.130	
			172	1.320	1.320	
			188	1.830	1.830	
			273	0.070	0.070	
			275	0.310	0.310	
			283	0.160	0.160	
			292	0.210	0.210	
			300	0.100	0.100	

9	किशनसिंग मानसिंग पिस. गंधवसिंग लोधी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 13/1	0.100	0.100	
			✓ 13/2	0.100	0.100	
			✓ 33/1	0.130	0.130	
			✓ 47/1	0.330	0.330	
			✓ 47/2	0.330	0.330	
			✓ 126/1	0.580	0.580	
			✓ 141/1	0.080	0.080	
			✓ 198/1	0.140	0.140	
			✓ 268/1	0.080	0.080	
10	हीरासिंग वल्द लछमनसिंग पता सा देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 14	0.490	0.490	
			✓ 32	0.040	0.040	
			✓ 34	0.050	0.050	
			✓ 73	0.490	0.490	
			✓ 74	0.240	0.240	
			✓ 100	0.950	0.950	
			✓ 232	0.120	0.120	
11	भोले ब. भगतसिंह पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 15	0.400	0.400	
			✓ 236	0.200	0.200	
			✓ 293	0.180	0.180	
12	हरीसिंग पिता ठाकुरदास लोधी पता सा देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 17/1	0.060	0.060	
			✓ 17/2	0.070	0.070	
			✓ 109/2	0.170	0.170	
			✓ 112/3	0.400	0.400	
			✓ 114/3	0.050	0.050	
			✓ 142/888/2	0.440	0.440	
			✓ 143/2	0.090	0.090	
			✓ 145/2	0.210	0.210	
			✓ 159/3	0.300	0.300	
			✓ 176/1/4	0.200	0.200	
			✓ 178	0.420	0.420	
			✓ 215/1	0.040	0.040	
			✓ 216/1	0.050	0.050	
			✓ 228/3	0.210	0.210	
			✓ 257/2	0.050	0.050	
			✓ 264/2	0.050	0.050	



13	शान्तिबाई जोजे गोपीसींग पता सा देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 17/3	0.400	0.400	
			✓ 230/2	0.220	0.220	
			231/1	0.120	0.120	
14	मीराबाई जोजे हरीसींग पता सा देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 17/4	0.400	0.400	
			87	0.030	0.030	
			✓ 177/899/1	0.300	0.300	
			✓ 230/1	0.230	0.230	
			✓ 231/2	0.130	0.130	
15	बद्रीप्रसाद मिहीलाल पिस. बलीराम शांतिबाई पुत्री बलीराम पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 18	0.150	0.150	
			✓ 149	0.130	0.130	
16	गीतारानी असोक रानी पानबाई पुत्री गेंदा पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 19	0.050	0.050	
			✓ 20	0.100	0.100	
			70	0.160	0.160	
			✓ 220	0.080	0.080	
			✓ 221	0.050	0.050	
			✓ 222	0.230	0.230	
17	राजबहादुर सींग पिता केशरीसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 21/1	0.520	0.520	
			✓ 284	0.450	0.450	
18	संतराबाई पति केशरी सिंह पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 21/2	0.520	0.520	
			✓ 23	0.150	0.150	
19	सिविलसींग वल्द बाबूसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 22/1	0.090	0.090	
			✓ 24/1	0.090	0.090	
			✓ 66/1	0.340	0.340	
			76/2	0.040	0.040	
			✓ 83	0.310	0.310	
			✓ 84/2	0.070	0.070	
			85	0.140	0.140	
			✓ 144/1	0.060	0.060	
			✓ 164/1	0.300	0.300	
			✓ 165/1	0.100	0.100	
			✓ 175/2	0.110	0.110	
			✓ 227	0.120	0.120	
			✓ 285/1	0.300	0.300	
			✓ 288	0.170	0.170	
			✓ 289/910/1	0.010	0.010	
			✓ 517/2	0.290	0.290	
			858/1	0.050	0.050	

20	त्रिलोकसींग पिता बाबूसींग पता सा देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 22/2	0.080	0.080	
			✓ 24/2	0.090	0.090	
			66/2	0.340	0.340	
			76/1	0.050	0.050	
			✓ 84/3	0.070	0.070	
			✓ 144/2	0.050	0.050	
			164/2	0.480	0.480	
			✓ 165/2	0.100	0.100	
			✓ 169/2	0.150	0.150	
			253/2	0.020	0.020	
			✓ 289/910/2	0.020	0.020	
			✓ 858/2	0.050	0.050	
21	कुन्दनसींग पिता बाबूसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 22/3	0.080	0.080	
			✓ 24/3	0.090	0.090	
			✓ 42	0.460	0.460	
			76/3	0.040	0.040	
			84/1	0.080	0.080	
			✓ 144/3	0.050	0.050	
			168/1	0.500	0.500	
			✓ 169/1	0.500	0.500	
			✓ 175/1	0.120	0.120	
			✓ 175/3	0.110	0.110	
			✓ 195	0.440	0.440	
			✓ 253/1	0.010	0.010	
			✓ 285/2	0.300	0.300	
			✓ 285/3	0.300	0.300	
			✓ 289/910/3	0.010	0.010	
22	बद्रीप्रसाद पिता बलीराम पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 25	0.160	0.160	
			✓ 26	0.400	0.400	
			✓ 30	0.450	0.450	
23	रामस्वरूप पिता बद्रीप्रसाद पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 27	0.110	0.110	

24	विश्वनाथ ज्वाला सींग राजेन्द्रसींग बहादुरसींग पिता केशरीसींग भगतसींग भूमि स्वामी पिता बारीसींग द्रोपतीबाई बेवा केशरीसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 28	0.150	0.150	
			✓ 58	0.290	0.290	
			✓ 65	0.130	0.130	
			✓ 81	0.610	0.610	
			✓ 82	0.490	0.490	
			✓ 88	0.080	0.080	
			✓ 89	0.230	0.230	
			✓ 90	0.290	0.290	
			✓ 91	0.070	0.070	
			✓ 128	0.360	0.360	
			✓ 128/891	0.570	0.570	
			✓ 130	0.150	0.150	
			✓ 132	0.180	0.180	
			✓ 133	0.100	0.100	
			✓ 134	0.070	0.070	
			✓ 199	0.070	0.070	
			✓ 200	0.100	0.100	
			✓ 201	0.030	0.030	
			✓ 202	0.340	0.340	
			✓ 204	0.460	0.460	
			✓ 249	0.050	0.050	
			✓ 272	0.060	0.060	
			✓ 826	0.200	0.200	
25	तुलसीराम देवेन्द्र कुमार रामगोपाल भगवानदास पिता कच्छेदी कान्तीबाई अनीता ममता पुत्री कच्छेदी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 29	0.400	0.400	
			✓ 148	0.800	0.800	
			✓ 150	0.120	0.120	
			✓ 155	0.540	0.540	
26	डेलनसिंह गब्बरसिंह पिता भूपेन्द्रसिंह गनेशीबाई सरोजबाई बेवा भूपेन्द्रसिंह पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 31	0.730	0.730	
			✓ 191	0.810	0.810	
27	राजासींग पिता सम्मरसींग जयाबाई बेवा सम्मरसींग पहारसींग किशोरसींग पिस. सूरतसींग द्रोपतीबाई बेवा खुमानसींग देवीसींग पिता खुमानसींग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 33/2	0.260	0.260	
			✓ 117/1	0.380	0.380	
			✓ 138	0.260	0.260	
			✓ 198/2	0.290	0.290	
			✓ 207	0.230	0.230	
			✓ 269/1	0.060	0.060	

28	राजेन्द्र सिंह ज्वाला सिंह पिता केशरी सिंह पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 33/3	0.130	0.130	
29	मोहनसींग पिता कल्यानसींग लोधी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 33/4	0.120	0.120	
			✓ 126/5	0.590	0.590	
			✓ 141/2	0.080	0.080	
			✓ 198/4	0.140	0.140	
			✓ 224/2	0.150	0.150	
			✓ 268/2	0.070	0.070	
			✓ 270/2	0.080	0.080	
			✓ 276	0.150	0.150	
			✓ 277/4	0.150	0.150	
30	किशनसींग पिता गंधर्वसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 33/5	0.090	0.090	
31	सुधीरकुमार पिता निर्मलकुमार पता सा. बहेरिया भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 36/1	0.300	0.300	
			✓ 36/2	0.300	0.300	
			✓ 38/1	0.160	0.160	
			✓ 38/2	0.160	0.160	
			✓ 64/2	0.400	0.400	
			✓ 122/2	0.150	0.150	
			✓ 126/7	0.200	0.200	
			✓ 277/2	0.150	0.150	
			✓ 294	0.420	0.420	
			✓ 411/2	0.040	0.040	
32	मुन्नालाल पिता मुलुवा उर्फ मुलू पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 37/1	0.140	0.140	
			✓ 62/1	0.010	0.010	
			✓ 104/1	0.020	0.020	
			✓ 252/1	0.040	0.040	
33	महेश गिरधारी हरगोविन्द पिता पूरन सावित्री बाई पुत्री पूरन प्रेमबाई बेवा पूरन पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 37/1/क	0.350	0.350	
			✓ 252/2	0.030	0.030	
34	दुर्गा बा. हीरालाल पारासर पिता जबरा भागबाई बेवा जबरा सुमित्रा पुत्री जबरा पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 37/1/ख	0.020	0.020	
			255/2	0.030	0.030	
35	बृजलाल वल्द भरोसे काशीबाई बेवा भरोसे अहिरवार पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 37/2	0.090	0.090	
36	नरेन्द्र वल्द ललजू मेंदाबाई बेवा ललजू पता सा देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 37/3	0.640	0.640	
37	धनसींग भागचंद पिता मिहीलाल पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 37/4	0.210	0.210	
38	बडीबहू बेवा भैयालाल संजली बहू बेवा चैनसींग भगतसींग पिता बारसींग विश्वनाथ ज्वालासींग भूमि स्वामी वा. राजेन्द्रसींग राजबहादुर पिता केशरी सींग भगतसींग पिता बारसींग भूमि स्वामी द्रोपतीबाई बेवा केशरीसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 46	0.450	0.450	
			✓ 225/2	0.150	0.150	

39	ज्ञानबाई पुत्री झुत्तेसींग बहादुर पिता मोती विजयसींग पिता परताप हल्की बहूबेवा परताप पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 50	0.340	0.340	
			✓ 52	0.600	0.600	
			✓ 60	0.590	0.590	
40	परवतसींग वल्द फूलसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 51	0.160	0.160	
			✓ 105	0.110	0.110	
			✓ 107	0.230	0.230	
			✓ 108/1	0.150	0.150	
			✓ 206	1.110	1.110	
			✓ 218	0.150	0.150	
			✓ 219	0.150	0.150	
41	लखनसींग महताबसींग उदमसींग पिता निरनसींग चंदाबाई रामवती पुत्री निरनसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 53	1.000	1.000	
			✓ 64/1	0.150	0.150	
			✓ 248	0.040	0.040	
42	नारायणसींग पिता जोधनसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 54	0.100	0.100	
43	गुलझारसींग सुम्मेरसींग धनसींग भंडारीसींग लखनसींग पिस. नथूसींग सुमंत्रा बेवा नथूसींग बडी बहू बेवा भूमि स्वामी जसरथ पूनाबाई बेवा सुकई नंनेसींग उमरावसींग पिस. सुकई पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 55	0.700	0.700	
			✓ 184	0.420	0.420	
			✓ 197/909	0.120	0.120	
			✓ 280	0.270	0.270	
44	प्रागसींग पिस. जोधनसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 56	0.170	0.170	
			✓ 59	0.300	0.300	
			✓ 113/1	0.190	0.190	
			✓ 152/1	0.380	0.380	
			✓ 158	0.200	0.200	
			✓ 177	0.300	0.300	
			✓ 296/2	0.070	0.070	
			✓ 298/2	0.040	0.040	
45	शिवराजसींग पिता गुपालसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 57	0.100	0.100	
			✓ 106	0.280	0.280	
			✓ 242/1	0.090	0.090	
			✓ 246/1	0.030	0.030	
			✓ 259/912	0.020	0.020	
			✓ 290/1	0.080	0.080	
			✓ 291/1	0.170	0.170	
46	बहादुर पिता मोती विजयसींग पिता परताप पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 59/908/1	0.630	0.630	
			✓ 119/1	0.250	0.250	
			✓ 120/1	0.320	0.320	
			✓ 157	1.270	1.270	
			✓ 211/1	0.070	0.070	
			✓ 245	0.100	0.100	

47	देवीसिंह प्रेमसींग पिता. राजाराम लोधी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 59/908/2	0.320	0.320	
			✓ 119/2	0.120	0.120	
			✓ 120/2	0.160	0.160	
			✓ 170	0.250	0.250	
			✓ 211/2	0.040	0.040	
			✓ 260/1	0.270	0.270	
			✓ 260/2	0.090	0.090	
48	बिरजू रामशरण पिता भरोसी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 62/2	0.030	0.030	
			✓ 63/2	0.070	0.070	
			✓ 104/2	0.020	0.020	
49	रामप्रसाद लक्ष्मण पिता तिज्जा पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 62/3	0.030	0.030	
			✓ 63/3	0.070	0.070	
			✓ 104/3	0.020	0.020	
50	धनसींग पिता मिहीलाल पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 62/4	0.030	0.030	
			✓ 63/4	0.070	0.070	
			✓ 104/4	0.020	0.020	
51	मुन्नालाल पिता मुलुवा पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 63/1	0.080	0.080	
52	गंगा जमना मथरा नर्मदा कुन्ती पुत्री भूपेन्द्र सींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 64/3	0.150	0.150	
53	भूपेन्द्र सींग अमरसींग गब्बर जयपालन रामकृपाल पिता रामसींग गुडडी सीना पुत्री रामसींग बडी बहू बेवा रामसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 69/1	0.020	0.020	
			✓ 101/1	0.180	0.180	
			✓ 262/1	0.040	0.040	
			✓ 412/1	0.030	0.030	
54	रविन्द्र रामजी पिता रंधीर सींग कल्लनबाई बेवा रंधीर सींग सिट्टोबाई पुत्री रंधीरसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 69/2	0.020	0.020	
			✓ 101/2	0.190	0.190	
			✓ 262/2	0.030	0.030	
			✓ 412/2	0.020	0.020	
55	जनकसींग पिता मूरतसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 69/3	0.030	0.030	
			✓ 101/3	0.190	0.190	
			✓ 124/3	0.160	0.160	
			✓ 131/3	0.020	0.020	
			✓ 145/1	0.280	0.280	
			✓ 203/3	0.050	0.050	
			✓ 262/3	0.030	0.030	
			✓ 295/3	0.060	0.060	
			✓ 412/3	0.020	0.020	
			✓ 414/3	0.010	0.010	
			✓ 857/893/3	0.270	0.270	

56	नत्थूसींग सरनसींग पिता हीरासींग लोधी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 71	0.350	0.350	
57	करतार सींग पिता बल्लेसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 72	0.420	0.420	
			✓ 79/2	0.150	0.150	
			✓ 829/2	0.090	0.090	
58	विश्वनाथ पिता मन्तूलाल रामवती पूजा पुत्री मन्तूलाल कृष्णाबाई बेवा मन्तूलाल पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 77	0.380	0.380	
59	रामाप्रसाद पिता किशोरीलाल अहिरवार पता निवासी ग्राम पगारा भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 78	0.450	0.450	
			✓ 79/3	0.240	0.240	
			829/3	0.090	0.090	
60	मिहरवान सींग वल्द दल्लेसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 79/1	0.180	0.180	
			✓ 265/1	0.070	0.070	
61	धनुवा मनू गनू पिसनथूपानबाई बेवा नथू पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 80	0.160	0.160	
62	जगभानसींग पिता गुपालसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 86/1	0.320	0.320	
			✓ 246/3	0.030	0.030	
			✓ 290/2	0.090	0.090	
			✓ 291/2	0.160	0.160	
			✓ 525/1	0.580	0.580	
63	समता पति सुधीर कुमार जैन पता सा. सागर भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 86/2	0.280	0.280	
			✓ 113/2	0.200	0.200	
			✓ 126/6	0.220	0.220	
64	गोपी पिता ठाकुरदास लोधी पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 92	0.170	0.170	
			✓ 97	0.160	0.160	
			✓ 102/2	0.160	0.160	
			✓ 108/2	0.170	0.170	
			✓ 109/1	0.160	0.160	
			✓ 110	0.030	0.030	
			✓ 112/2	0.400	0.400	
			✓ 114/2	0.050	0.050	
			✓ 122/3	0.450	0.450	
			✓ 142/888/1	0.300	0.300	
			✓ 143/1	0.090	0.090	
			✓ 145/3	0.210	0.210	
			✓ 145/888/1	0.370	0.370	
			✓ 145/888/2	0.370	0.370	
			✓ 159/2	0.300	0.300	
			✓ 215/2	0.040	0.040	
			✓ 216/2	0.040	0.040	
			✓ 228/2	0.210	0.210	
			✓ 257/1	0.040	0.040	
			✓ 264/1	0.050	0.050	
			✓ 297	0.060	0.060	
			✓ 405/1	0.030	0.030	
			✓ 405/2	0.020	0.020	
			✓ 406	0.020	0.020	

65	लक्ष्मण बृजलाल पिस. भरोसे पता सा देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 94	0.110	0.110	
			✓ 95	0.140	0.140	
66	बृजलाल लच्छू रामशरण पिस. भरोसे पता सा देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 96	0.790	0.790	
			✓ 98/3	0.220	0.220	
67	सुरेन्द्रसींग पिता हल्के सींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 98/1	0.420	0.420	
68	राजकुमारी पति राजेन्द्र प्रसाद पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 98/2	0.420	0.420	
			✓ 115/2	0.040	0.040	
			✓ 116/3	0.280	0.280	
69	विरजू लछ्मन रामशरण पिस. भरोसे काशीबाई बेवा भरोसे काशीबाई बेवा भरोसे पता सा देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 98/4	0.420	0.420	
			✓ 250/2	0.050	0.050	
			✓ 256/2	0.010	0.010	
70	रामचरण पिता भरोसे पता सा देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 98/5	0.200	0.200	
71	विश्वनाथ पिता मन्मूलाल पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 102/1	0.420	0.420	
72	पलू पिता अच्छेलाल पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 112/1	0.770	0.770	
			✓ 114/1	0.110	0.110	
			✓ 159/1	0.600	0.600	
			✓ 263	0.060	0.060	
73	राजासींग पिता सम्मरसींग जयाबाई बेवा सम्मरसींग पहारसींग पि. मूरतसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 115/1	0.040	0.040	
			✓ 116/1	0.370	0.370	
74	द्रोपतीबाई बेवा खुमानसींग देवीसिंह बल्द खुमानसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 116/2	0.080	0.080	
			✓ 117/2/1	0.100	0.100	
			✓ 117/2	0.380	0.380	
			✓ 198/3	0.140	0.140	
			✓ 269/2	0.050	0.050	
			✓ 277/3	0.160	0.160	
75	बृजरानी बेवा बाबूसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 121	0.600	0.600	
76	हरनसींग वल्द फूलसींग मकुन्दी सुखसींग पिस. बखतसींग नथूसींग वल्द हरीसींग पता सा देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 122	1.820	1.820	
77	अनंतसींग अरुणासींग पिता नथूसींग बडीबहू बेवा हरनसींग तुलसा ज्ञान हल्ली पुत्री हरनसींग मकुन्दी पिता बखतसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 122/1	1.220	1.220	
78	रामसींग पिता मूरतसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 124/1	0.170	0.170	
			✓ 131/1	0.010	0.010	
			✓ 203/1	0.040	0.040	
			✓ 295/1	0.060	0.060	
			✓ 414/1	0.010	0.010	
			857/893/1	0.270	0.270	
79	रविन्द्र रामजी पुत्र रंधीरसींग सुखवती पुत्री रंधीर सींग कल्लनबाई बेवा रंधीर सींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 124/2	0.170	0.170	
			✓ 131/2	0.010	0.010	
			✓ 203/2	0.040	0.040	
			✓ 295/2	0.060	0.060	
			✓ 414/2	0.010	0.010	
			857/893/2	0.270	0.270	



80	शिवदीन रेवाराम दयाली पिस. कच्छदी मलीदाबाई बेबा कच्छदी पता निवासी भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 125	0.510	0.510	
			✓ 240	0.090	0.090	
81	हम्मरसींग पहारसींग पिता सूरतसींग द्रोपती बाई बेबा खुमान सींग देवीसींग पिता खुमान भूमि स्वामी बाबू सींग राजेन्द्र सींग पिता मोहनसींग पता निवासी भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 126/2	0.880	0.880	
82	राकेश नाबा. बल्द बली किशनसींग पता ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 126/3	0.290	0.290	
			✓ 126/8	0.290	0.290	
83	मानसींग पिता गर्ध्व सींग पता निवासी भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 126/4	0.220	0.220	
84	राजबाई पुत्री बारसींग पता निवासी भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 129	0.530	0.530	
85	रूपसींग पिता बल्लेसींग पता सा देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 137	0.210	0.210	
			✓ 265/2	0.070	0.070	
			✓ 265/3	0.060	0.060	
86	श्रीमति शांतिबाई पति मोहनसिंह लोधी पता सा देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 139	0.250	0.250	
87	महतापसींग उधमसींग पिस. निरनसींग लोधी पता सा देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 140	0.490	0.490	
			✓ 210/1	0.090	0.090	
			✓ 210/2	0.090	0.090	
88	चंद्रभान पिता गनपतसींग भंडारीसींग लखनसींग गुलझारसींग सुम्मेरसींग पिता नथूसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 142	0.510	0.510	
			✓ 156	0.450	0.450	
			✓ 163	0.260	0.260	
			✓ 278	0.190	0.190	
			✓ 281	0.200	0.200	
89	राजकुमार पिता अमोलसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 152/2	0.180	0.180	
			✓ 174/1	0.240	0.240	
90	धीरजसींग पिता थानसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 153	0.910	0.910	
			✓ 254/1	0.020	0.020	
			✓ 258	0.140	0.140	
			✓ 289	0.170	0.170	
91	वीरसींग तुलसीराम त्रिलोकसींग पिता भगवानसींग संतोषी गुडडी सावित्री पुत्री भगवानसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 160	0.820	0.820	
			✓ 208	0.220	0.220	
			✓ 859/1	0.590	0.590	
92	अमोलसींग पिता थानसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 161	0.870	0.870	
			✓ 267	0.170	0.170	
93	श्रीदेव जानकी रमणजी सा. देह पंच बारसींग निवासी ग्राम प्रबं.कले. महो. सागर पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 162	0.680	0.680	
			✓ 266	0.180	0.180	
94	यशवंतसींग पिता अमोलसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 166	0.330	0.330	
			✓ 174/2	0.240	0.240	
95	सरनसींग वल्द हीरासींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 167	0.300	0.300	
96	लाखनसींग पिता निरनसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 168	0.500	0.500	
97	इमरतसींग वल्द हल्केसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 171	0.280	0.280	

98	पहारसींग किशोरसींग पिस. सूरतसींग द्रोपती बाई बेवा खुमानसींग देवीसींग वल्द खुमानसींग भूमि स्वामी राजासिंह पिता सम्मरसींग जयाबाई बेवा सम्मरसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 173	0.460	0.460	
99	खूबसींग पिता गजराजसींग पत्नि पता पजनारी भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 176/1/1	0.200	0.200	
100	बलराम पिता रल्ली पाल पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 176/1/2	0.120	0.120	
			✓ 180	0.130	0.130	
101	देवकरन पिता सरनसिंह पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 176/1/3	0.200	0.200	
102	पप्पूसींग रगनाथ कोमल उर्फ राजा पिता गोपी सींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 176/2	1.060	1.060	
103	प्रकाश पिता दुरजन दुर्गाबाई जोजे दुरजन बड़ी बहू जोजे नथूसींग हल्की बहू जोजे शरनसींग पता सा देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 176/3	0.520	0.520	
			✓ 179	0.070	0.070	
104	जोधनसींग वल्द गुलाबसींग सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 177/899	0.600	0.300	
			✓ 296	0.150	0.080	
			✓ 501	1.020	0.510	
105	महराजसींग हरनाम सींग पिस. मिहरवान सींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 181	0.530	0.530	
106	मायाबाई पति हरनाम लोधी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 182/1	0.170	0.170	
			✓ 183/2	0.030	0.030	
107	महराजसींग पिता मिहरवानसींग लोधी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 182/2	0.170	0.170	
108	राजेन्द्र पिता प्रेमनारायण ब्रा. पता सा देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 183/1	0.040	0.040	
109	मुकेश सींग शिवराजसींग बल्द हरीसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 185	0.550	0.550	
110	सियारानी बेवा बारसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 187	0.310	0.310	
111	विश्वनाथसींग बल्द केशरीसींग ज्वालासींग पिता केशरीसींग पता नि. ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 189	0.440	0.440	
112	बड़ीबहू बेवा भैयालाल विश्वनाथ ज्वालासींग राजेन्द्र सिंह राजबहादुरसिंह केशरीसींग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 190	0.060	0.060	
113	गुलझारसींग सुम्मेरसींग धनसींग भंडारीसींग लखनसींग पिस. नथूसींग सुमंत्रा बेवा नथूसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 192	0.570	0.570	
			✓ 194	0.080	0.080	
			✓ 197	0.160	0.160	
			✓ 282	0.260	0.260	
			✓ 401	0.020	0.020	
114	जाहरसींग पिता कुन्दनसींग भगतसींग वल्द बारेलाल सियारानी बेवा बारसींग रामकली भूमि स्वामी राजाबाई पुत्री बारसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 193	0.210	0.210	
115	बंडी बहू बेवा दशरथ पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 196	0.070	0.070	
116	खेतसींग जयसींग पिता मेहरवानसींग लोधी पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 205	0.360	0.360	
			✓ 225/1	0.070	0.070	
117	रामसींग पिता भगवानसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 209	0.100	0.100	

118	रामसिंह पिता भगवानसिंह केदार पिता बहादुर सिंह पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 212/1	0.270	0.270	
			✓ 212/2	0.260	0.260	
119	सल्ला चूरामन पिता चेतू कल्लो सकुन पुत्री चेतू शंकोबाई बेवा चेतू धनसींग पिता नंना भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 213/1	0.150	0.150	
120	श्रीदेव जानकी रमण जी मुह. अमोलसींग पिता थानसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 213/2	0.140	0.140	
121	श्री श्री 1008 माता बीजासेन मंदिर मोजा देह व्यवस्थापक अमोल सींग पिता थानसींग लोधी काशीराम पिता नंदलाल अहिरवार पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 213/3	0.140	0.140	
122	अरजन सींग राजासींग पिस. रूपसींग भरतसींग वल्द रूपसींग बेवा थानसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 223	0.240	0.240	
			✓ 304	0.090	0.090	
123	ज्ञानबाई परसोतीबाई पुत्री गंधर्वसींग किशनसींग मानसींग पिता गंधर्वसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 224/1	0.160	0.160	
			✓ 270/1	0.070	0.070	
124	नथूसींग शरणसींग पिस. हीरासींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 226/1	0.080	0.080	
			✓ 226/2	0.120	0.120	
125	ओंकार प्रसाद शिवकुमार पिस. कैलाश चंद भागवती बेवा केलाशचंद जगदीश प्रसाद पिता सीताराम पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 228/1	0.360	0.360	
			✓ 234	0.270	0.270	
			✓ 397/1	0.020	0.020	
126	मुन्ना पिता सिद्धी चाली पुत्री भन्ती पता सा देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 229	0.010	0.010	
127	शिवराजसींग पिता जगतसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 233	0.090	0.090	
128	कलीबाई पिता बारसींग लोधी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 235	0.370	0.370	
129	धनसींग पिता नथूसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 237	0.080	0.080	
130	गिरधारी ग्याप्रसाद मुरलीशोभा थोवन पिस. लछमन ज्ञान पारवती पुत्री लछमन अट्टोबाई बेवा लछमन पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 238	0.080	0.080	
131	धीरजसींग भूपेन्द्रसींग अमोल सींग पिस. धनसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 239	0.300	0.300	
			✓ 243	0.150	0.150	
132	भगवानसींग पिता हल्केसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 241	0.090	0.090	
133	शिवराजसींग पि. गुपालसींग चंदनसींग जगभान पि. गुपाल गनेशी वे. गुपालसींग राजाराम पिता महादेव फूलबाई पु. महादेव पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 242/2	0.090	0.090	
134	महाराजसींग पिता मिहरवानसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 244	0.130	0.130	
135	रामप्रसाद उत्तम पिस. तिज्जा पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 250/1	0.040	0.040	
			✓ 256/1	0.010	0.010	
136	अमरसींग हरिचंद पिता रज्जू जलधारा इन्द्रारानी ब्रा. हल्ली पिता रज्जू पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 251	0.050	0.050	
137	भूपेन्द्र सिंह पिता थानसिंह पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 254/2	0.020	0.020	
138	भागचंद धनसींग पिता मिहिलाल रामवती बाई मीनाबाई जयंतीबाई पुत्री मिहिलाल गोराबाई बेवा मिहिलाल पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 255/1	0.040	0.040	

139	नन्हेसींग उमराव सींग पिस. सुकई पूनाबाई बेवा सुकई पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 279	0.070	0.070	
140	राजेन्द्रसींग वल्द जनकसींग रविन्द्रसींग वल्द रंधीरसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 286	0.150	0.150	
141	अरविद्र सींग वल्द भरतसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 287	0.130	0.130	
142	नारायणसींग प्रागसींग राजेन्द्रसींग ना वा वल्द व वली जोधनसींग सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 298	0.070	0.030	
143	रामसींग पिता फूलसींग लोधी पता सा देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 395/1	0.010	0.010	
144	गनुवा भारीरथ पिस. नथुवा पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 395/2	0.010	0.010	
			✓ 396	0.030	0.030	
			✓ 528	0.160	0.160	
145	मानवती पुत्री जगदीश प्रसाद नरेश कुमार भोलाराम सरबन पिता जगदीशप्रसाद पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 397/2	0.020	0.020	
146	महीप पिता रघुवीर लखनसींग महताब सींग उदमसींग पिता निरनसींग चंद्राबाई रामवती पुत्री निरनसींग राजेन्द्र पिता प्रेमनारायण पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 399	0.030	0.030	
147	राघवेन्द्र धमेन्द्र जितेन्द्र सुनील नाबा पिता हल्काई गीताबाई बेवा हल्काई पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 402	0.010	0.010	
			✓ 407/1	0.010	0.010	
			✓ 411/1	0.020	0.020	
148	गजराजसींग वल्द कुददूसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 403	0.020	0.020	
			✓ 436/900	0.030	0.030	
149	मुन्ना पिता सिद्धी सुक्का कुन्दन पिस. दुर्जन पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 404	0.030	0.030	
150	परशोत्तम पिता दुन्डा पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 407/2	0.010	0.010	
151	वीरसींग पिता रगवीरसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 454/2	0.080	0.080	
152	कैलाशचंद जगदीश पिसरान सीताराम सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 554	3.740	1.870	
153	धनसींग पिता भगुन्तसींग लोधी पता सा देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 559/2	0.220	0.020	
			✓ 615	0.140	0.140	
154	गनेश पिता धन्से पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 611/3	0.150	0.150	
155	राजकुमारी पत्ति राजेन्द्र जाति बचकैया पता कुल्ल बन्डा सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 579/2	0.250	0.250	
156	रामगोपाल पिता कच्छेदी पता सा. देह बन्डा सागर मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी करईनीमाशांतिकस्तूरी पिता प्यारेलाल पता सा. देह बन्डा सागर मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 597/1	1.280	1.280	
157	देवीसींग पित बलवंतसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 713/3	0.220	0.220	
158	गुलझारसींग पिता रघुनाथसींग राजकुमारी सन्तो शीला पुत्री रघुनाथ सींग कुसुमबाई बेवा रघुनाथसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 759	0.150	0.150	
159	जीराम दुरजन पिस. रघुनाथ पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	✓ 774	0.110	0.010	

160	बेनीबाई पति करतार सिंह पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	829/1	0.100	0.100	
161	शिवराज पिता हरीसिंह पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	851/3	0.200	0.200	
162	बलराम पिता रल्ली श्यामरानी बेवा रल्ली गुलाब बाई पुत्री झब्बू लडका पुत्री बुद्धा कुंजी जवार नंदलाल पिता पंचम मुन्नीबाई पुत्री पंचम पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	904	0.060	0.060	
योग:-			505	125.720	122.600	

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारों या उसके निर्देशा के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा सागर को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) बण्डा एवं परियोजना प्रबंधक बीना पी. एम. यू. जल संसाधन विभाग सागर प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला सागर के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा अधिनियम की धारा 43 की उपधारा (1) के तहत भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा को पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन प्रशासक के रूप में नियुक्त किया गया है। अतः प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा जिला सागर अधिनियम की धारा 16 के तहत पुनर्व्यवस्थापन स्कीम तैयार कर प्रस्तुत करेंगे। इस कार्य में अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) बण्डा एवं परियोजना प्रबंधक बीना पी. एम. यू. जल संसाधन विभाग सागर समुचित सहयोग करेंगे एवं प्रबंधक के निर्देशानुसार कार्यवाही करते हुये निर्धारित समयसीमा में कार्य पूर्ण करेंगे।

उक्तानुसार अधिसूचनाओं में खसरा नं. 33, 126, 228, 176, 260, 213, 226, 454, 559, 597, 713, का रकबा क्रमशः 0.730, 2.980, 0.780, 2.300, 0.360, 0.430, 0.200, 0.210, 0.860, 1.850, 1.900 का मिलान मिशाल बंदोबस्त से करने पर वर्तमान अभिलेख में 0.220, 0.640, 0.210, 0.200, 0.090, 0.140, 0.080, 0.080, 0.020, 0.310, 0.550 हेक्टेयर रकबा मिशाल से अधिक पाया गया है एवं खसरा नं. 296, 298, 501, 528, 554, 177/899 का मिलान वर्तमान राजस्व अभिलेख से नहीं होता है। अतएव अगामी कार्यवाही में रकबा एवं अभिलेख का सुधार जॉच पश्चात् किया जावेगा। संयुक्त जॉच व सत्यापन के पश्चात् जितना भी रकबा डूब क्षेत्र से प्रभावित पाया जावेगा उतने रकबे को सम्मिलित किया जावेगा।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा। या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात्, क्रम विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विलंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) बण्डा में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) बण्डा एवं परियोजना संचालक बीना पी. एम. यू. जल संसाधन विभाग सागर के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्र.-87-82-20-21-2163.

चूँकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची-1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग बीना पी. एम. यू. जल संसाधन विभाग सागर को बण्डा परियोजना बण्डा बांध निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पढ़ने की संभावना है। इस परियोजना में निहित व्यापक लोकहित के दृष्टिगत कुछ प्रभावित व्यक्तियों का विस्थापन आवश्यक हो गया है। चूँकि परियोजना प्रबंधक बीना पी. एम. यू. जल संसाधन विभाग सागर द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना हेतु प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय भोपाल के पत्र क्रमांक-22(ए)/363/2018/एम.पी.एस./31/1110 भोपाल दिनांक 26.06.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं बण्डा सिंचाई परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक J-12011/8/2018-A-1(R) नई दिल्ली दिनांक 14 मई 2018 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार ऐसी सिंचाई परियोजना की बावत् जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे परियोजना के निर्माण से लगभग 352 ग्रामों की लगभग 80,000 है, भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

- (1) परियोजना का नाम :- बण्डा परियोजना बण्डा बांध
- (2) भूमि का विवरण :-
- |                             |         |
|-----------------------------|---------|
| 1. जिला                     | सागर    |
| 2. तहसील                    | बण्डा   |
| 3. ग्राम                    | पिडरूवा |
| 4. पटवारी हल्का नं.         | 7       |
| 5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल | 0.400   |

:: अनुसूची -01::

स.क्र.	अभिलिखित धारक का नाम व पिता का नाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा क्र.	क्षेत्रफल कुल रकवा हे. में.	अर्जित भूमि (रकवा हे.में.)	भूमि का प्रकार
1	2	3	4	5	6	7
1	धनीराम पिता रगुवा चमार नि. ग्रा. भूमि स्वामी (शासन से प्राप्त)	भूमि स्वामी	2150/41	1.000	0.130	
2	रगुवा पिता घुरका चमार नि. ग्रा. भूमि स्वामी (शासन से प्राप्त)	भूमि स्वामी	2150/43	1.000	0.140	
3	धीरत पिता कच्छेदी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	2150/40	0.130	0.130	
	कुल :-		3	2.130	0.400	

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मकारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा सागर को अधिनियम की धारा 11 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) बण्डा एवं परियोजना प्रबंधक बीना पी. एम. यू. जल संसाधन विभाग सागर प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला सागर के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा अधिनियम की धारा 43 की उपधारा (1) के तहत भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा को पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन प्रशासक के रूप में नियुक्त किया गया है। अतः प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा जिला सागर को अधिनियम की धारा 16 के तहत पुनर्व्यवस्थापन स्कीम तैयार कर प्रस्तुत करेंगे। इस कार्य में अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) बण्डा एवं परियोजना प्रबंधक बीना पी. एम. यू. जल संसाधन विभाग सागर समुचित सहयोग करेंगे एवं प्रबंधक के निर्देशानुसार कार्यवाही करते हुये निर्धारित समयसीमा में कार्य पूर्ण करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा। या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात्, क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई वित्तीय सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) बण्डा में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) बण्डा एवं परियोजना संचालक बीना पी. एम. यू. जल संसाधन विभाग सागर के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्र.-88-ए-82-20-21-2164.

चूँकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची-1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग बीना पी. एम. यू. जल संसाधन विभाग सागर को बण्डा परियोजना बण्डा बांध निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पढ़ने की संभावना है। इस परियोजना में निहित व्यापक लोकहित के दृष्टिगत कुछ प्रभावित व्यक्तियों का विस्थापन आवश्यक हो गया है। चूँकि परियोजना प्रबंधक बीना पी. एम. यू. जल संसाधन विभाग सागर द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना हेतु प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय भोपाल के पत्र क्रमांक-22(ए)/363/2018/एमपीएस/31/1110 भोपाल दिनांक 26.06.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं बण्डा सिंचाई परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक J-12011/8/2018-A-1(R) नई दिल्ली दिनांक 14 मई 2018 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक पूर्व में सामाजिक समाघात निर्धारण के उपलब्ध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार ऐसी सिंचाई परियोजना की बावत् जहाँ पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहाँ इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे परियोजना के निर्माण से लगभग 352 ग्रामों की लगभग 80,000 है, भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

- (1) परियोजना का नाम :- बण्डा परियोजना बण्डा बांध  
 (2) भूमि का विवरण :-  
 1. जिला सागर  
 2. तहसील बण्डा  
 3. ग्राम पिपरिया इल्लाई  
 4. पटवारी हल्का नं. 11  
 5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल 15.420 हेक्टेयर

:: अनुसूची -01::

क्र.	भूमि स्वामी का नाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकवा	अर्जित रकवा	शेष रकवा
1	2	3	4	5	6	7
1	अजयकुमार अमरकुमार उदयकुमार संजयकुमार विनयकुमार पि. जागेश्वरराव सुलभा मोहन पि. चंद्रशेखरराव पिता मृदुला विवेक माधुरी पुत्री चंद्रशेखर दुष्यंत पिता मकुलराव छवि श्री पु. मुकुलराव विजया बेवा मुकुलराव सुमती बेवा मुकेश अनंतराव दिवाकरराव पि. गुपालराव प्रभाकरराव पदमाकरराव पुरुषोत्तमराव रामकृष्णराव यशवंतराव विनोद पि. मकुन्द राव इन्द्रानी बेवा मकुन्दराव पता सा. सागर भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	22/1	0.300	0.300	
2	हफीज खां सलीम खां पिस. बाबू खां सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	161	0.130	0.130	



3	उल्दनवारी बेवा शैबदीनतुलसीराम पिता मुलू बीरन कांडोरी पि. वनकी चमार पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	294	0.050	0.050	
			295	0.020	0.020	
4	सबराणी पति मुरतसींग संतोषराणी पति कंठेदी यादव पता निवासी किरौला भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	230	1.310	1.310	
5	छोटे खां पिता रमजान खां बीर खां नवाब खां मजीद खां दाम खां पिता फूलखा अमीना बी पुत्री फूलखा चुमतरानी बेवा फूलखा पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	274	0.020	0.010	
6	अब्बास खां गफार खां बली मुहम्मद पिता हमीद खां पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	273	0.020	0.010	
7	संजयकुमार शिबूलाल बाबूलाल तुलसीराम कैलश राममनोहर पिता दयाराम नि. ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	277	0.110	0.110	
8	शिवनारायण बल्द गंगाराम सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	278	0.050	0.050	
9	जुनारी बेवा कुन्दीहजारी पिता बसोरे पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	279	0.010	0.010	
			280	0.070	0.020	
10	गणेशराम पिता शालकराम पता सा देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	349/1202	0.010	0.010	
11	प्रभुदयाल रेवाराम नरैलाल गणेशराम पि. कुन्दलाल कल्लोबाई उमाबाई पुत्री कुन्दलाल पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	288	0.030	0.020	
12	ओमप्रकाश पिता मोतीलाल राजकुमारी बेवा मोतीलाल पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	286	0.010	0.010	
13	उमाशंकर मनोहर संतोष राजेन्द्र देवेन्द्र बलराम पिस. लक्ष्मीप्रसाद ब्रा. पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	285	0.080	0.020	
14	ओमप्रकाश पि. मोतीलाल रामदुलारी बेवा मोतीलाल राजाराम पि. बृजलाल धनुरभुज धनप्रसाद पि. भैयालाल उमाशंकर मनोहर संतोष राजेन्द्र देवेन्द्र बलराम पिस. लक्ष्मीप्रसाद पता सा देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	287	0.160	0.160	
15	विष्णुप्रसाद महेशकुमार पि. मूलचंद नंजीबाई पुत्री मूलचंद पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	291	0.070	0.020	
16	रामनाथ प्रेमनारायण पिता गोरेलाल ब्रा. पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	292	0.060	0.030	
17	मिथलेश जोजे माधोप्रसाद पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	1178	0.430	0.430	
18	नत्थीबाई पुत्री काशीराम ब्रा. पता सा देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	371	0.030	0.030	
			747	1.160	1.160	
19	पंचा पिता मंगला हरलाल पिता कल्याण पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	372	0.030	0.030	

20	नाथूराम पिता पंचा पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	373/1	0.020	0.020	
21	गिब्बा पिता पंचा काछी पता निवासी ग्राम भूमि भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	373/2	0.010	0.010	
22	राकेश पिता गुल्ली देववती पिता गुल्ली शिवरानी बेवा गुल्ली पता सा देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	1161/3	0.400	0.400	
23	चिखा मुलू भगोले पिस. हिम्मत उमा पुत्री मन्नु मकुन्दा पि. जालम पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	405	0.080	0.080	
24	गरीबे पिता शोभाराम यादव पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	408	0.010	0.010	
25	चित्तर पिता परमानंद पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	411	0.020	0.020	
26	कुन्दन दुर्जन पिता बारेलाल पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	412	0.010	0.010	
27	जगरानी बेवा अनदिया पुनू लखनलाल पिता अनदिया नाई पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	413/1	0.010	0.010	
28	विमलरानी पति जगदीश पता निवासी बंडा भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	413/2	0.010	0.010	
29	गोपीलाल बल्द दुरजन पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	414	0.030	0.030	
30	अंकिता कुलकर्णी उर्फ सीमा हर्णीकर पुत्री जागेश्वरराव हर्णीकर पति अविनास कुलकर्णी पता सा. शाहपुरा भोपाल भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	415	0.020	0.020	
31	जयकुमार पिता लक्ष्मीप्रसाद विजयकुमार राज कुमार पि. लक्ष्मीप्रसाद ब्रा. पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	433	0.020	0.020	
32	ईश्वरीप्रसाद पिता रामचरण पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	434	0.020	0.020	
33	मिठुवा पि. रगवर पता सा देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	532/2	0.390	0.390	
34	अवधरानी जोजे खिलान निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	536/2	0.170	0.170	
35	अजयकुमार इत्यादि	भूमि स्वामी	561/1204/1	0.020	0.020	
36	सुहागरानी जोजे मूरतसींग यादव पता सा देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	604/3	0.070	0.070	
			605	0.040	0.040	
			625	0.060	0.060	
			626	1.120	1.120	
			627	0.190	0.190	
37	महताप रनवीर रामसींग जयसींग पिता फूलसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	607	1.250	1.250	
38	अमित कुमार महेश कुमार अव पिता बली गजाधर पिता हजारी ब्रा. पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	609	0.830	0.830	
39	टीकाराम पिता रामशरण पता निवासी सागर भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	613/2	0.760	0.760	
40	टीकाराम पिता रामशरण जागृती पति टीकाराम यादव पता सा सागर भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	615	3.520	3.520	

41	भगवान दास पिता काशीराम यादव कमल पिता हिम्मत कुम्हार पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	616	0.740	0.740	
42	मईन बल्द अजुद्धी झिगाबाई पुत्री छोटेला सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	659	0.200	0.200	
43	शरण बल्द भैयालाल मथुराबा. प्राणसींग ना वा पि. व वली रामचरन सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	739	0.220	0.220	
44	हरीकिशन पि. मांगू कौशाबाई पुत्री मांगू रजनी पि. मलखान जगन्नाथ पि. भैयालाल नि. ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	827/1	0.330	0.330	
45	बीरसींग पिता खिलान टुन्डोबाई उर्फ अवधरानी बेवा खिलान यादव पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	1158/1	0.210	0.210	
46	धनीराम अमरसींग डेलनसींग पिस. बुद्धी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	1133	0.160	0.160	
47	अवधरानी पति गोटी सा देहरानी पति रामदास सा मदैया पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	1136	0.540	0.540	
कुल योग			54	15.640	15.420	

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारों या उसके निर्देशा के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा सागर को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) बण्डा एवं परियोजना प्रबंधक बीना पी. एम. यू. जल संसाधन विभाग सागर प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला सागर के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा अधिनियम की धारा 43 की उपधारा (1) के तहत भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा को पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन प्रशासक के रूप में नियुक्त किया गया है। अतः प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा जिला सागर को अधिनियम की धारा 16 द्वारा पुनर्व्यवस्थापन स्कीम तैयार कर प्रस्तुत करेंगे। इस कार्य में अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) बण्डा एवं परियोजना प्रबंधक बीना पी. एम. यू. जल संसाधन विभाग सागर समुचित सहयोग करेंगे एवं प्रबंधक के निर्देशानुसार कार्यवाही करते हुये निर्धारित समयसीमा में कार्य पूर्ण करेंगे।

उक्तानुसार अधिसूचनाओं में खसरा नं. 604, 1161 का रकवा कमशः 0.480, 1.990 का मिलान मिशाल बढोबस्त से करने पर वर्तमान अभिलेख में 0.070, 0.800 हेक्टेयर रकवा मिशाल से अधिक पाया गया है एवं खसरा नं. 161, 278, 747, 536/2, 561/1204/1, 659, 739, एवं 827/1 का मिलान वर्तमान राजस्व अभिलेख से नहीं होता है। अतएव अगामी कार्यवाही में रकवा एवं अभिलेख का सुधार जॉच पश्चात् किया जावेगा। संयुक्त जॉच व सत्यापन के पश्चात् जितना भी रकवा डब क्षेत्र से प्रभावित पाया जावेगा उतने रकवे को सम्मिलित किया जावेगा।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा। या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात्, क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विलंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) बण्डा में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) बण्डा एवं परियोजना संचालक बीना पी. एम. यू. जल संसाधन विभाग सागर के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्र.-46अ-82-18-19-2274.

सागर, दिनांक 6 मार्च 2021

भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11(1) के अंतर्गत प्रारंभिक अधिसूचना के प्रकाशन दिनांक से प्रावधानित समय सीमा 60 दिवस की अवधि में कोई आपत्ति प्राप्त नहीं हुई है जिससे अधिनियम की धारा 15 (2) के अंतर्गत कोई रिपोर्ट की आवश्यकता नहीं हुई है तथा इस आधार पर समुचित सरकार का यह समाधान हो गया है कि नीचे दी गई अनुसूची के पद (1) में वर्णित परियोजना हेतु अनुसूची के पद (2) में उल्लेखित भूमि की सार्वजनिक लोक प्रयोजन के लिए आवश्यकता है अतः भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 19 के अंतर्गत यह घोषित किया जाता है कि निम्न अनुसूची के पद (2) में वर्णित भूमि एवं स्थाई परिसंपत्तियां लोक प्रयोजन हेतु अपेक्षित हैं:-

- (1) परियोजना का नाम :- हनौता सिंचाई परियोजना हनौता बांध
- (2) भूमि का विवरण :-
- |                             |                 |
|-----------------------------|-----------------|
| 1. जिला                     | सागर            |
| 2. तहसील                    | खुरई            |
| 3. ग्राम                    | महुनाजाट        |
| 4. पटवारी हल्का नं.         | 38              |
| 5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल | 254.040 हेक्टे. |

:: अनुसूची -01::

स.क्र.	मू-धारक का नाम एवं पिता/पति का नाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नं.	क्षेत्रफल कुल रकबा (हेक्टे. में)	अर्जित भूमि का विवरण			अर्जित भूमि पर स्थित स्थावर परिसंपत्तियों का विवरण
					सिंचित	असिंचित	पड़ती	
1	नथु पिता हरीराम पता सा.देह भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	3	2.020	1.940	0.000	0.080	वेल-1 अमरुद-1 बेर-5 कोहा-1 बबूल-1
2	कृपालसिंग पिता हीरा पता सा.देह भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	4	2.020	1.900	0.000	0.120	बेर-5 खजूर-1 बबूल-1
3	जालम पिता सिम्मा पता सा.देह भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	5	1.620	1.600	0.000	0.020	खजूर-2 बेर-2 सागौन-1 किरवारा-1 कैम-1

4	खुमान पिता हरलाल धानक पता महुनाजाट खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/9 भाग भूमि स्वामी भूरे पिता हरलाल धानक पता महुनाजाट खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/9 भाग भूमि स्वामी बलुआ पिता हरलाल धानक पता महुनाजाट खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/9 भाग भूमि स्वामी मनोज पिता हरलाल धानक पता महुनाजाट खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/9 भाग भूमि स्वामी मनीराम पिता हरलाल धानक पता महुनाजाट खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/9 भाग भूमि स्वामी नेतराम पिता हरलाल धानक पता महुनाजाट खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/9 भाग भूमि स्वामी ललताबाई पुत्री हरलाल धानक पता महुनाजाट खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/9 भाग भूमि स्वामी शीला पुत्री हरलाल धानक पता महुनाजाट खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/9 भाग भूमि स्वामी सरोजबाई पुत्री हरलाल धानक पता महुनाजाट खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/9 भाग भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	7/1	0.800	0.720	0.000	0.080	—
5	श्रीराम बल्द हम्मीर सिंह जाति दागी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	7/2	1.200	1.200	0.000	0.000	रेन्जा-1
6	हीरा पिता लखू पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	8/1	1.220	0.000	1.200	0.020	जामुन-1 छेवला-1 गुरार-1
7	मादरीबाई पति दशरथ सिंह पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	8/2	0.800	0.750	0.000	0.050	बेर-1 बबूल-1 बरगद-1 रुसल्ला-1 कुँआ पक्का-1
8	दम्मा पिता मनू पता सा.देह भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय	भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	9	2.020	2.000	0.000	0.020	बेर-1 बबूल-1 नीम-1 कुँआ पक्का-1
9	खिलान कन्छेदी पिता कनैया ब्रजेश पिता घनश्याम हीराबाई वेवा कनैया पता सा.देह भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	10/1	1.250	1.200	0.000	0.050	बेर-2

10	अभिषेक पिता महेन्द्रकुमार बडकुल पता सा खुरई भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	10/2	0.600	0.600	0.000	0.000	खजूर-2 कोहा-1 नीम-1
11	प्रकाश शान्ति बाई श्यामबाई पिता हल्का रामचरण ग्याप्रसाद भगवानदास फूलाबाई पिता बुद्धा जियाबाई वैवा बुद्धा घोकल पिता घस्से उमराव पिता घस्से पता सा.देह भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	11/1	1.000	0.970	0.000	0.030	रेन्जा-1 बेर-2 कुँआ कच्चा-1
12	शाहीन खां पोते शफीक खां पता सा खुरई भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	11/3	0.600	0.000	0.600	0.000	खजूर-1 कोहा-1 नीम-1 कैआ कच्चा-1
13	उमराव पिता घस्सा पता सा.देह भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	12	2.020	1.950	0.000	0.070	करघई-1
14	अमृत पिता रामदीन पता सा.देह भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	15	2.020	1.950	0.000	0.070	—
15	चालीराजा पिता कल्याणसिंह पता सा खुरई भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	16/3	0.610	0.550	0.000	0.060	—
			17/2	0.620	0.600	0.000	0.020	खजूर-1 अस्तो-1 सैमर-1 कुँआ पक्का-1
16	रामचरण ग्या, भगवानदास, फूलाबाई, पिता बुद्धा जियाबाई वैवा बुद्धा जाति चमार पता सा.देह भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	18	2.020	1.950	0.000	0.070	बेर-1 खजूर-12 आम-1 बबूल-1 गुरार-4 बबूल-1 गुरार-3 छेवला-1 कुँआ पक्का-1
17	रामसींग पिता रामदयाल प्रजापति पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	19	2.020	1.950	0.000	0.070	बेर-1 कोहा-2 सागौन-1 कुँआ पक्का-1

18	दिकासिंह पिता सोभायासिंह पता महुनाजाट सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	20/1	0.810	0.750	0.000	0.060	छेवला-2 नलकूप-1
			88/3	2.400	2.380	0.000	0.020	बेर-15 आम-1 खजूर-3 रुसल्ला-2 छेवला-27 गुरार-2 रेन्जा-3 कोहा-1 नलकूप-1
19	कम्मोदा पिता गोकल पता सा.देह भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	20/2/1	0.410	0.000	0.410	0.000	---
20	गनेश पिता कम्मोद बसोर पता सा देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	20/2/2	0.800	0.000	0.800	0.000	बेर-1
21	संतोषकुमार नपिता पिता गोविन्द सींग हीराबाई देवा गोविन्दसींग पता सा.देह भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय	भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	21	2.020	0.000	2.020	0.000	बेर-1 खजूर-1 बबूल-1 छेवला-1
22	नूह अहमद फैज अहमद पिता तोफीक अहमद पता सा.सा संत कवरदास वार्ड खुरई भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	22	1.590	1.550	0.000	0.040	---
			23	1.590	1.590	0.000	0.000	---
23	मर्दन सींग पिता रघुनाथसींग पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	24	2.850	2.800	0.000	0.050	नींबू-2 अमरुद-3 बेर-1 कोहा-2 सागौन-1
24	अरविन्द पिता रधुराज सिंह पता सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	25/1	0.770	0.750	0.000	0.020	कोहा-1
			26	0.700	0.650	0.000	0.050	---
			27	0.900	0.900	0.000	0.000	नलकूप-1
			215	0.090	0.090	0.000	0.000	खजूर-4 रुसल्ला-1 कोहा-2
			216	0.030	0.030	0.000	0.000	---
			217	0.030	0.030	0.000	0.000	खजूर-1 बेर-1 शूलबबूल-1
			227/2	0.050	0.000	0.050	0.000	मकान- 86.00 . वर्ग मी.

25	शिवराज पिता गुलाब सिंह पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	25/2	1.080	1.000	0.000	0.080	वहेरा-1
26	बलराम सिंह पिता गुलाब सिंह पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	25/3	1.080	1.050	0.000	0.030	---
27	खिलान पिता खिम्मा पता सा.देह भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	28	1.690	1.650	0.000	0.040	वहेरा-1
28	रघुराजसिंह पिता फूलसिंह पता सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	29	2.020	1.950	0.000	0.070	नलकूप-1
			35/1	1.620	1.600	0.000	0.020	छेवला-1 नलकूप-1
			35/1 =0.81 35/2 =0.81					
29	सौभाग्य सिंह पिता घूमनसिंह पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	30	1.140	1.100	0.000	0.040	सैमर-1 नलकूप-1 सोलर प्लांट-1
			30=0.7 731=0. 37					
			188	4.320	4.200	0.000	0.120	जामुन-2 वहेरा-1 छेवला-12 कोहा-3 गुरार-2 रेन्जा-1 सागौन-1 नलकूप-1
30	लटोरा पिता सुक्का पता सा.देह भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	32	1.580	1.550	0.000	0.030	अमरुद-2 आम-1 बेल-1 खजूर-1 कुँआ पक्का-1 दीवार पत्थर मिट्टी की, छत पन्नी घास फर्श कच्चा -10.14 वर्ग मी.
31	लक्ष्मीदेवी पति जगदीश प्रसाद पता सा.खुरई भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	33	1.210	1.150	0.000	0.060	---



32	मोहन पिता भबूती पता सा.देह भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	34	1.620	1.600	0.000	0.020	नलकूप-1
33	राजू दिनेश कल्लू लवली मनीषा पिता भैयालाल नन्ही बहू बेवा भैयालाल पता सा.देह भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	36	1.840	1.800	0.000	0.040	वहेरा-1 बबूल-1 बरगद-1
34	देशराज सिंह पिता घूमनसिंह पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	37	5.610	5.500	0.000	0.110	खजूर-7 रुसल्ला-1 नलकूप-1
35	सुदामा पिता पंचम पता सा.देह भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	39	1.060	1.020	0.000	0.040	---
36	पंचमसिंग पिता दलीपसिंह पता सा.देह भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	40	0.650	0.620	0.000	0.030	---
			41	0.400	0.400	0.000	0.000	कुआ पक्का-1
37	घूमन सिंह पिता हजारी लाल पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	42	3.000	2.950	0.000	0.050	खजूर-1 वहेरा-1 सैमर-3
			43	0.920	0.900	0.000	0.020	छेवला-4 रेन्जा-1 रुसल्ला-1 खैर-1 सागौन-3
38	महेन्द्र सिंह पिता दरयाव सिंह पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	44/1	2.430	0.000	2.400	0.030	खजूर-5 बेरी-2 गुरार-2 छेवला-1 कोहा-1 रुसल्ला-1 सागौन-97
			142	2.060	0.860	0.000	0.000	बेर-3 ऊमर-1 गुरार-12
			224	0.100	0.000	0.060	0.040	आम-1 नीचू-3 यूकेलिपटिस-3
39	औकारसिंग लाखनसिंग पिता महेन्द्रसिंग दागी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	44/2	1.600	1.550	0.000	0.050	बेर-1 छेवला-4 खैर-3 अस्तो-1 केम-2 रेन्जा-1 सागौन-50

40	रामकुमार पिता रामसेवक विमला पुत्री रामसेवक राधारानी बेवा रामसेवक पता सा0देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	46	0.400	0.400	0.000	0.000	--
41	बसन्त पिता चेतू सावित्रीबाई पति बसन्त पता सा0देह भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	47	0.400	0.400	0.000	0.000	--
42	बल्लू पिता चेतू पता सा0देह भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	48	0.390	0.390	0.000	0.000	बेर-1
43	विमल कुमार पिता रामकृष्ण पता सा.खुरई भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	49	1.340	0.000	1.340	0.000	--
44	संजयकुमार पिता रामकृष्ण पता सा.खुरई भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	50	1.200	0.000	1.200	0.000	--
45	धमेन्द्रसिंह अमितसिंह पिता रामसींग प्रहलाद सिंह निहालसिंह पिता मोहनसिंह ललिताबाई पुत्री मोहनसिंह पूनाबाई बेवा मोहनसिंह पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	51	2.970	2.900	0.000	0.070	--
			206	3.560	0.000	3.500	0.060	बेर-1 खजूर-2 कोहा-1 रेन्जा-1 सैमर-1
			221	0.080	0.000	0.080	0.000	खजूर-2 चिरौल-1 वाँसभिरा-1 सागौन-35
46	बल्देव पिता लालचन्द कस्तूरीबाई पति बल्देव पता सा0देह भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	52/2	0.400	0.400	0.000	0.000	--
47	सूरजसींग पिता लालसींग पानबाई पति सूरजसींग पता सा0देह भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	52/3	0.400	0.000	0.400	0.000	--
48	गोरी उर्फ प्रेमसींग पिता प्राणी पता सा0देह भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	52/4	0.400	0.000	0.400	0.000	--
49	कमल पिता मकुन्दो मुलाबाई पति कमल पता सा0देह भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	52/5	0.400	0.000	0.400	0.000	सैमर-1 बहेरा-1
50	मिहीलाल पिता मानसींग दोपतीबाई पति मिहीलाल पता सा0देह भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	52/6	0.400	0.400	0.000	0.000	--

51	रन्धीर सुखवती पिता पूरन बैनीबाई बेवा पूरन पता सा.देह भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	53/1	0.610	0.600	0.000	0.010	वहेरा-1
52	उमाबाई पति पंचमसींग पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	53/2	0.400	0.380	0.000	0.020	बेर-2 खजूर-1 छेवला-1 बबूल-1
53	बृजेन्द्र सिंह पिता रघुराज पता सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	54	1.010	1.000	0.000	0.010	सैमर-1 छेवला-1 नलकूप-1
			55/3	0.910	0.910	0.000	0.000	--
			55/4	0.950	0.900	0.000	0.050	--
54	नरेन्द्रसिंह पिता गजराजसिंह पता महुनाजाट खुरई सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	55/9	0.380	0.380	0.000	0.000	--
			55/10/1	0.770	0.770	0.000	0.000	नलकूप-1
55	अभिषेक ना वा पिता राजाभाई संरक्षक बडे पिता सौभाग्य सिंह पिता धूमनसिंह सा देह भूमि पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	55/10/2	1.200	1.200	0.000	0.000	नलकूप-1
56	हरीराम धरम पिता पंचे भीराबाई पुत्री पंचे कारी बाई बेवा पंचे पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	56	2.330	2.300	0.000	0.030	अमरुद-2 नींबू-1 पीपल-1 रेन्जा-1 बबूल-1 नीम-1
57	भगोबाई पिता पंचा गुबन्दी पिता पंचा भूमि स्वामी वीरु पिता कुजन पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	57/1	1.140	1.140	0.000	0.000	--
58	ऊधम पुत्र गोरा पता खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी मुन्नीबाई पुत्री गोरेलाल पता फतेहपुर गंजबासोदा सागर मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	57/2	1.000	1.000	0.000	0.000	वहेरा-1

59	कमलाबाई पुत्री गोरा पता खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/8 भाग भूमि स्वामी स्यानीबाई पुत्री गोरा पता खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/8 भाग भूमि स्वामी रेवाबाई पुत्री गोरा पता खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/8 भाग भूमि स्वामी मुलाबाई बेवा गोरा पता खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/8 भाग भूमि स्वामी मुन्नीबाई पुत्री गोरा पता खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	57/3	0.140	0.140	0.000	0.000	---
60	सीताबाई बेवा राजाभाई पता महुनाजाट सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	59	2.190	2.150	0.000	0.040	बेर-1 बरगद-1 छेवला-5 गुरार-4 नलकूप-1
61	वृजराणी बेवा निहालसिंह पुष्पेन्द्र पिता निहालसिंह शकुनबाई उत्तराबाई कृष्णाबाई पिता निहालसिंह मंगलसिंह पिता योगेन्द्रसिंह कीर्तिबाई बेवा योगेन्द्रसिंह पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	60	0.570	0.550	0.000	0.020	---
			132	4.300	1.150	0.000	0.000	बेर-4 छेवला-22 गुरार-13 शूलबबूल-3 धामन-2 नीम-1
			204	0.650	0.000	0.650	0.000	---
62	मंगलसिंह ऊर्फ शुभम पिता योगेन्द्र कीर्तिबाई बेवा योगेन्द्र पता सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	61/1	0.290	0.250	0.000	0.040	छेवला-6 गुरार-7
			83/1	1.150	0.000	1.100	0.050	बबूल-1
			91/1	1.360	0.000	1.300	0.060	बेर-3 छेवला-6
			205/1	0.300	0.000	0.300	0.000	---
			210/1	0.100	0.000	0.100	0.000	बेर-1 जामुन-2 नीम-1 वहेरा-1

			211/1	1.500	0.000	1.500	0.000	खजूर-3 नीम-1 बबूल-2 रेन्जा-1 कोहा-3 छेवला-5 समाधि सिल दीवार पक्की, -2. 56 वर्ग मी. पानी की टंकी-3. 96 वर्ग मी.
			219/1	0.050	0.000	0.050	0.000	जामुन-1 बेर-1 बबूल-2 कोहा-1 कुआ पक्का-1
63	पुष्पेन्द्रसिंह पिता निहालसिंह पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	61/2	0.290	0.250	0.000	0.040	—
			83/2	1.150	0.000	1.100	0.050	बबूल-1 गुरार-1
			91/2	1.370	0.000	1.300	0.070	—
			205/2	0.300	0.000	0.300	0.000	बेर-2 खजूर-1 जामुन-1
			210/2	0.100	0.000	0.100	0.000	—
			211/2	1.500	1.500	0.000	0.000	—
			219/2	0.050	0.000	0.050	0.000	—
64	अम्बिकाबाई पति गजराज सिंह पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	62	1.220	1.200	0.000	0.020	बेर-2 पीपल-1 छेवला-1 नलकूप-1
65	मंदिर श्री महावीर श्री स्वामी बाके देह मुह.राम गुलाम पिता बिहारीलाल प्रबंधक कलेक्टर महो.सागर पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	63	0.810	0.800	0.000	0.010	—
66	ज्ञानबाई पति हरीराम राय पता सा.देहदीनदयालबाई खुरई भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	64	1.020	0.000	1.000	0.020	—
67	मोहन पिता बारेलाल पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	65	0.540	0.000	0.500	0.040	—
			137	0.910	0.000	0.840	0.000	ऊमर-2 बेर-4

68	कलू पिता राजाभाई पता महुनाजाट खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी सोनू उर्फ अभिषेक पिता राजाभाई पता महुनाजाट खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी सीताबाई बेवा राजाभाई पता महुनाजाट खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	66	0.610	0.600	0.000	0.010	---
			120	1.000	1.000	0.000	0.000	बेर-3 गुरार-2 सैमर-1 खैर-1 रेन्जा-1 छेवला-23 नलकूप-1
			149	2.340	2.300	0.000	0.040	नलकूप-1
69	केशरिया पिता धनुवा पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	67	0.830	0.800	0.000	0.030	बबूल-1 गुरार-1 कुआ पक्का-1
70	(शासकीय) संतोष पिता गोविन्द राय पता महुनाजाट खुरई सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग शासकीय पट्टेदार	शासकीय पट्टेदार	68/2	0.600	0.000	0.580	0.020	छेवला-1 बबूल-1
71	बल्लू पिता रमेश मीनाबाई पति बल्लू पता सा0देह भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	68/3	0.600	0.000	0.580	0.020	---
72	मोहन पिता भुजबल पता सा0देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	69/2	1.330	0.000	1.300	0.030	दीवार ईट की, छत लोहा का पाईप+टीन फर्श कच्चा -17.02 वर्ग मी.
73	रघुवीरसिंग पिता गजराजसिंग कैलाश नारायण पिता प्रेम नारायण खुशीलाल रामरतन महेन्द्रसिंग गोविन्दसिंग भूमि स्वामी रामबाबू किशनसिंह राधेसिंह पिता दरयावसिंह गुवरा शिब्बा पिता भूरा पवन पिता खुमान फूलसिंग पिता भूमि स्वामी विन्दावन हम्मीरसिंग पिता नारायणसिंग पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	71/1	0.360	0.000	0.360	0.000	---
74	पार्वती पुत्री अमान पता महुनाजाट खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी रामकुमारी पुत्री अमान पता महुनाजाट खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	71/2/1	0.400	0.000	0.400	0.000	कोहा-1 बबूल-1 छेवला-1

75	सरोज पति महेन्द्र कुमार पता खुरई खुरई सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	71/2/2	0.400	0.000	0.400	0.000	--
76	रगवीर सिंह पिता गजराज सिंह पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	72/1	0.570	0.570	0.000	0.000	--
			74/1/1	1.240	1.240	0.000	0.000	नलकूप-1
			74/1/4	0.110	0.110	0.000	0.000	--
			75/1	0.130	0.000	0.130	0.000	--
			77/2	0.120	0.120	0.000	0.000	--
			164/1	0.050	0.000	0.050	0.000	--
77	लालसिंग पिता अमान पता महुनाजाट खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी प्रेमबाई बेवा अमान पता महुनाजाट खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी पार्वती पुत्री अमान पता महुनाजाट खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी रामकुमारी पुत्री अमान पता महुनाजाट खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	72/2	0.130	0.130	0.000	0.000	--
			74/1/3	0.280	0.280	0.000	0.000	--
			164/3	0.040	0.000	0.040	0.000	कोहा-1
78	सेहलता पति ऋषभकुमार जैन पता सा.खुरई भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	73	0.400	0.380	0.000	0.020	--
			82	0.750	0.700	0.000	0.050	छेवला-2 गुरार-9
79	रामसिंग साहव सिंह बहादुर सिंह पिसा0 गुलाब सिंह पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	74/1/2	1.090	1.090	0.000	0.000	--
			74/1/5	0.060	0.060	0.000	0.000	--
			75/2	0.180	0.000	0.180	0.000	--
			78/1	0.280	0.280	0.000	0.000	--
			164/2	0.040	0.000	0.040	0.000	सैमर-1 समाधि सील दीवार पत्थर की, फर्श पत्थर का -3.23 वर्ग मी.

80	सरोज पति महेन्द्रकुमार जैन पता सा खुरई भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	74/2	0.800	0.800	0.000	0.000	—
81	जितेन्द्र सिंह पुत्र प्रहलाद पता खुरई सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण साग भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	75/3	0.240	0.000	0.240	0.000	बैर-2 जामुन-2 आम-2 खजूर-3 नींबू-1 दीवार पत्थर की फर्शी खड़ी, छत लकड़ी+खजूरफर्शी कच्चा - 8.64 वर्ग मी.
			77/1/2	0.580	0.580	0.000	0.000	आम-1 जामुन-1 कोहा-3
			78/2	1.120	1.120	0.000	0.000	बैर-2 खजूर-1 आँवला-1 खैर-1 गुरार-1 शूलबबूल-1 छेवला-4 नलकूप-1
			164/4	0.050	0.000	0.050	0.000	पीपल-1
82	आदित्य सिंह पुत्र सुरेंद्र पता खुरई सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	77/1/1	0.790	0.790	0.000	0.000	कुआ पक्का-1
83	रामसींग पिता गुलाबसींग पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	79	1.100	1.050	0.000	0.050	कोहा-2 गुरार-1 घजा-1
84	सुरेन्द्रसिंह पिता प्रहलादसिंह पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	80	0.700	0.000	0.700	0.000	—
85	सियाबाई पति रघुवीरसिंह पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	81	0.780	0.750	0.000	0.030	नलकूप-1



86	राम सिंह पिता डेलन सिंह पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	84	1.210	0.000	1.200	0.010	--
			86	0.150	0.000	0.150	0.000	बेर-3 खैर-1 वहेरा-1 गुरार-7 छेवला-1 नीम-1
			90	1.440	0.000	1.400	0.040	सागौन-1 छेवला-1 वहेरा-1 बबूल-1
87	अभिषेक नावा0 पुत्र राजाभाई संरक्षक बडे पिता देशराजसिंह पिता घूमनसिंह पता सा देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	85	1.110	0.000	1.100	0.010	बेर-1 छेवला-7 नीम-1
88	अभिषेक पिता राजाभाई पता सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	87	1.880	0.000	1.880	0.000	बेर-2 छेवला-3 रेन्जा-2
			88/2	4.410	4.360	0.000	0.050	बेर-4 आँवला-3 गुरार-2 रुसल्ला-1 रेन्जा-1 छेवला-7 खैर-1 सतकठा-1 नलकूप-1
			220/3	0.350	0.350	0.000	0.000	नीम-1
89	देशराज पिता घूमन पता सागर मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी सौभाग्य पिता घूमन पता सागर मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी अंबिकाबाई पुत्री घूमन पता सागर मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी राधाबाई पुत्री घूमन पता सागर मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी सीताबाई बेवा राजामाई पता सागर मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी अभिषेक पिता राजामाई पता सागर मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	88/1	3.600	3.560	0.000	0.040	खजूर-1 ऊमर-1. बेर-18 गुरार-13 छेवला-21 यूकेलिपटिस-1 रुसल्ला-4 कोहा-6 सैमर-1 पीपल-1 सागौन-1 खैर-1 ऊमर-1 कुँआ पक्का-1

90	फूलसिंह पिता विन्द्रावन पता सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	89	3.720	3.650	0.000	0.070	गुरार-2 महानीम-1 छेवला-1
91	वीरेन्द्रसिंह पिता प्रहलादसिंह पता सा.खुरई भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	96	2.020	0.000	2.000	0.020	बेर-1 खजूर-2 छेवला-8 रेन्जा-3 खैर-1 कोहा-1 वहेरा-1 सैमर-1 गुरार-1 सागौन-51
92	रमेशसिंह पिता खुशीलाल पता सा.देह भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	97	2.020	1.950	0.000	0.070	सागौन-3 गुन्जा-1 कंजी-1 छेवला-1 बबूल-3
93	निदा पुत्री आदिल खान पता खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय सिमरन पुत्री आदिल खान पता खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय शाहीन बेवा आदिल पता सागर मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	98	2.020	1.950	0.000	0.070	बेर-1 सागौन-2
94	दीरेन्द्रकुमार पिता प्रहलादसींग पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	100/1	0.790	0.750	0.000	0.040	बेर-1 इमली-1 सैमर-1 कोहा-1
			100/2	0.800	0.750	0.000	0.050	बबूल-2 छेवला-4 रुसल्ला-1 धजा-1
			145	0.820	0.820	0.000	0.000	नलकूप-1
			147/2	0.400	0.400	0.000	0.000	-
			212	0.120	0.120	0.000	0.000	बबूल-1 नीम-1
			218	0.100	0.090	0.000	0.010	जामुन-2 मुनगा-1 नीम-2 बबूल-1 सागौन-12 पंप हाउस-16. 80 वर्ग मी. मकान-

			225	0.100	0.000	0.050	0.050	खजूर-1 चंदनइमली-1 कैथ-1 पीपल-1 मकान-185.08 वर्ग मी.
95	रामकिशन पिता फूलसिंह पता सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	101	0.450	0.420	0.000	0.030	ऊमर-1 छेवला-1
			227/1	0.010	0.000	0.000	0.010	मकान-33.44 वर्ग मी.
96	विद्याबाई पति देवीसौंग ठाकुर सा पथरियाजेगन भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	102	1.200	1.200	0.000	0.000	—
			103/5 =0.85					
			103/2	1.300	0.000	1.300	0.000	छेवला-2 करघई-1
97	विश्वनाथ सिंह पिता देवीसिंह सा गिलटोरा पता सा गिलटोरा भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	103/3	1.300	0.000	1.250	0.050	—
98	रविन्द्र पिता वीरेन्द्रसिंह सा देह पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	107	7.200	7.000	0.000	0.200	बेर-12 गुरार-3 बबूल-1 धामन-1 छेवला-38 नलकूप-1
99	खुशीलाल पिता दरयावसिंह पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	108/1	1.110	1.100	0.000	0.010	बबूल-1 गुरार-1 कुँआ पक्का-1
			169	0.080	0.000	0.080	0.000	छेवला-1 धजा-1
			213	0.080	0.000	0.000	0.080	बेर-1 नीम-2 सतकठा-2
100	भारत पिता खुशीलाल पता सा-देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	108/2	1.100	1.050	0.000	0.050	कुँआ कच्चा-1
101	जाहर सिंह पिता प्रहलादसिंह विद्याबाई कृष्णाबाई पिता प्रहलाद सिंह पता सा. गिलटोरा भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	109	3.490	3.400	0.000	0.090	बेर-1 गुरार-1 सैमर-1
			112	1.600	0.000	1.550	0.050	—
			113	3.110	0.000	3.000	0.110	बेर-1 छेवला-2 हड्डुवा-1
			118	0.820	0.000	0.820	0.000	छेवला-2

102	कुजन सिंह विश्वनाथ सिंह पिता देवी सिंह पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	110/1	0.360	0.000	0.350	0.010	—
103	विश्वनाथ सिंह पिता देवी सिंह पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	110/2	0.610	0.610	0.000	0.000	—
			111	1.390	1.350	0.000	0.040	—
104	रामेश्वर प्रसाद पिता भुवानी प्रसाद पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	115/1	1.760	1.700	0.000	0.060	खजूर-1 बेर-1 सैमर-1 गुरार-1 छेवला-2 महानीम-1 कुँआ पक्का-1
105	संतोषकुमार पिता शिखरचंद पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	115/2	0.200	0.000	0.200	0.000	—
			116	4.560	0.000	4.550	0.010	बेर-4 ऊमर-2 सैमर-2 रेन्जा-1 छेवला-16
			127	1.480	0.000	1.010	0.040	बेर-3 बबूल-2
			171	0.040	0.000	0.000	0.040	इमली-1 बेर-2
106	परतापसिंगउर्फप्रतापसिंग पिता मुलुसिंग सा0देह पता सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	117/1/ 1	0.850	0.000	0.850	0.000	बेर-1 आम-1 कोहा-1 छेवला-1 बबूल-1
107	शोभासिंग पिता मुलुसिंगसा0देह पता सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	117/1/ 2	0.850	0.000	0.850	0.000	आँवला-1 अमरुद-3 आम-15 हडुवा-1 छेवला-1 वाँसभिरा-1 कुँआ पक्का-1
108	मल्लीबाईउर्फबैजन्तीहल्लीबाईउर्फअहिल्याबाई गंगोत्रीबाई गंगोत्रीबाई पुत्री मुलुसिंगसा0देह पता सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	117/1/ 3	0.050	0.000	0.050	0.000	—
109	रविशंकर पिता भुवानीप्रसाद पता सा.खुरई भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	117/2	0.400	0.400	0.000	0.000	—

110	राधारानी पति परतापसिंग पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	119	1.700	1.600	0.000	0.100	अमरुद-3 बेर-4 खजूर-1 औंवाला-1 छेवला-5 कुँआ पक्का-1
111	मुन्नालाल भरोसीलाल राम प्रसाद पिता हरीराम जानकी बाई बेवा हरीराम भूरीबाई पुत्री हरीराम कुसुमबाई भूमि स्वामी पप्पू ना.वा.पिता रमेश कोमल बाई बेवा रमेश बली पा.मां भरोसीबाई पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	121	0.930	0.000	0.900	0.030	बेर-3 गुरार-4 सैमर-1 छेवला-1
112	सजीबकुमार पिता शिखरचन्द पता सा.खुरई भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	122/1	0.500	0.000	0.500	0.000	---
113	रामप्यारी पति भरोसीलाल पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	122/2 122/2=0.40, 122/3=0.10	0.500	0.500	0.000	0.000	---
114	रामचरन पिता नथू प्रेमबाई सियाबाई पुत्री नथू लाल बाई बेवा नथू पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	123	1.050	0.000	1.000	0.050	बेर-4
115	रामचरन पिता नथू प्रेमबाई सियाबाई पुत्री नथू लालबाई बेवा मुन्नालाल भरोसीलाल, रामप्रसाद पिता हरीराम भूमि स्वामी जानकीबाई बेवा हरीराम भूरीबाई पुत्री हरीराम कुसुमबाई पप्पू ना.वा.पिता रमेश बली चाचा भरोसीलाल भूमि स्वामी कोमलबाई बेवा रमेश कुन्दलाल तराबाई पिता दमरू पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	124/1 134/1	0.760 1.300	0.000 0.000	0.750 1.250	0.010 0.050	बेर-1 ऊमर-1 खजूर-1 बेर-1 छेवला-4 गुरार-3
116	भरोसीलाल पिता हरीराम पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	124/2	0.400	0.000	0.400	0.000	बेर-3 बबूल-1
117	हरीराम कुसुमबाई पप्पू पिता रमेश पालक चाचा भरोसीलाल कोमलबाई बेवा गनेश पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	125/1	0.760	0.000	0.760	0.000	बेर-7 धामन-1 छेवला-2 बबूल-1
118	गुलशन पिता बिहारी पता सा.गुवारी भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	125/2	0.490	0.000	0.230	0.000	बेर-2 छेवला-6
119	रघुनार्थसिंह पिता महाराज सिंह पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	131	3.090	0.110	0.000	0.000	बेर-3 गुरार-5 खैर-1

120	धनुवा पिता बारेलाल पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	133	0.710	0.000	0.710	0.000	बेर-11 छेवला-1 गुरार-3
121	रामप्रसाद पिता हरियां पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	134/2	0.630	0.600	0.000	0.030	छेवला-1
122	बिंदू पति बीरेन्द्र सिंह पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	135	1.910	1.900	0.000	0.010	बेर-4 बरगद-1 रेन्जा-3 छेवला-2 गुरार-2 नीम-1 कुँआ पक्का-1
123	पर्वत पिता पल्लुवा पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	136	0.910	0.000	0.900	0.010	बेर-2 गुरार-11 छेवला-12 बबूल-1
124	कमलेश पति किशनसिंह पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	138	0.240	0.000	0.240	0.000	गुरार-3
			139/34 3	1.320	0.000	1.320	0.000	बेर-1 गुरार-2
			310/1	0.180	0.180	0.000	0.000	गुरार-3 नीम-1 डबरी-1
125	किशनसिंह पिता दरयाव सिंह पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	139	1.320	1.300	0.000	0.020	बेर-16 ऊमर-2 धामन-2 गुरार-11 कुँआ कच्चा-1
			304	0.240	0.000	0.240	0.000	छेवला-5 रुसल्ला-1
126	गोविन्द सिंह पिता दरयाव सिंह पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	140/1	1.220	1.220	0.000	0.000	बेर-6 आम-2 ऊमर-1 गुरार-9 धामन-1 छेवला-12 कुँआ कच्चा-1
127	रामराज पिता गोविन्दसींग पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	140/2	0.800	0.800	0.000	0.000	छेवला-1 कुँआ पक्का-1
128	जालम खिलान पूरन प्यारेलाल पिता सुम्मा कमल सींग विनोद कपूरीबाई भगो ना0वा0 पिता बारेलाल पा-राजबाई दे-बारेलाल पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	143	1.990	0.000	1.960	0.030	बेर-15 बबूल-1 गुरार-14 छेवला-2 रुसल्ला-1
			203	0.170	0.170	0.000	0.000	खजूर-1

129	राधेसींग पिता दरयावसींग पता सा0देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	144	2.820	2.800	0.000	0.020	बेर-15 ऊमर-4 छेवला-23 खैर-6 गुरार-25 रुसल्ला-5 रेन्जा-4 धामन-2 सतकठा-1 बरगद-1
			154	0.840	0.840	0.000	0.000	खजूर-2 ऊमर-5 बेर-1 गुरार-15 गुरार-15 रुसल्ला-4 छेवला-16 सैमर-2 बबूल-2 नीम-2 धामन-1 कोहा-1 शूलबबूल-1 कुँआ कच्चा-1
130	हमरत कमल पिता पुन्ना पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	146	1.200	0.000	1.200	0.000	गुरार-2 रुसल्ला-1 नीम-1 कुँआ कच्चा-1
131	बलराम शिवराज पिता गुलाबसींग अजय विजय पिता रामेश्वर प्रेमबाई बेवा रामेश्वर उर्मिला पुत्री गुलाबसींग राजकुमार शिवकुमार पिता बहादुरसींग सुमतरानी बेवा गुलाबसींग पता सा देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	147/1	1.070	0.000	1.050	0.020	—
			166/1	0.360	0.000	0.350	0.010	सैमर-1 छेवला-3 गुरार-1
132	अजयसिंह बिजय पिता रामेश्वर प्रेमबाई बेवा रामेश्वर पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	147/3	0.680	0.650	0.000	0.030	गुरार-5 छेवला-3
133	वीरेन्द्रसिंह पिता प्रहलादसिंह पता महुँनाजाट खुरई सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	148	0.490	0.450	0.000	0.040	बेर-1 गुरार-2 नीम-1
134	धर्मेन्द्र कुमार पिता धनलाल सा खुरई पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी ----- भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	150	1.240	0.000	1.200	0.040	बेर-5 रुसल्ला-1 धामन-1 गुरार-14 बबूल-1 रेन्जा-1

			153	2.390	2.300	0.000	0.090	बेर-4 वहेरा-1 नीम-1 गुरार-13 गुन्जा-1 धामन-5 छेवला-11 सैमर-1 खैर-2 ऊमर-1 पीपल-1 कुँआ पक्का-1
135	किशनसिंह राधेसिंह पिता दरयावसिंह पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	151	1.970	0.000	1.850	0.120	बेर-3 गुन्जा-1 धामन-3 गुरार-4 सैमर-1 असतो-4 छेवला-12 नीम-3 पीपल-1 दीवार ईट की कच्ची, छत लकड़ी+ टीनसेट फर्श कच्चा- 9. 83 वर्ग मी.
136	रामबाबू सिंह पिता दरयाव सिंह पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	152	2.630	2.600	0.000	0.030	बेर-12 असतो-2 छेवला-8 धामन-2 गुरार-14 नीम-1 धजा-1 नलकूप-1
			157	0.410	0.400	0.000	0.010	खजूर-1 बेर-4 रुसल्ला-1 हड्डवा-1 सैमर-3 गुरार-5 छेवला-14 बबूल-1 धामन-1 नलकूप-1
			224/34 0	0.100	0.000	0.000	0.100	मकान-392.26 वर्ग मी.



137	सीताबाई पति राजाभाई पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	155	1.690	1.650	0.000	0.040	बेर-3 वहेरा-1 सोमर-2 गुरार-12 ऊमर-1 छेवला-13 नीम-1 कुँआ पक्का-1
138	राजेन्द्रसिंग पिता हम्मीर सिंह पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	156	1.300	1.250	0.000	0.050	सोमर-3 ऊमर-1 गुरार-4 छेवला-8 रुसल्ला-1 कुँआ पक्का-1
139	देवेन्द्र कुमार पिता धनलाल सा खुरई पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	158	0.030	0.000	0.000	0.030	---
			159	1.470	0.000	1.450	0.020	रुसल्ला-1 गुरार-2 छेवला-3 नीम-1
140	धर्मेन्द्रसिंह अमितासिंह पिता रामसिंग पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	160	0.310	0.000	0.000	0.310	छेवला-2 गुरार-1
			192	0.420	0.000	0.400	0.020	---
141	वीरेन्द्र सिंह पिता प्रहलादसिंह सा देह पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	163	0.400	0.000	0.000	0.400	कैथ-3 छेवला-7 गुरार-2 रेन्जा-3 कोहा-3 नीम-1
			207	1.610	0.000	1.610	0.000	औवला-2 बबूल-1
142	प्रवेन्द्र पिता रामकिशन पता सागर मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी नेहा पुत्री रामकिशन पता सागर मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	165	0.510	0.000	0.500	0.010	बेर-1
			166/2	0.150	0.000	0.140	0.010	---
143	हरिओमसिंह पिता हम्मीरसिंग पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	201	3.460	3.400	0.000	0.060	कोहा-3 गुरार-2 छेवला-3 कुँआ पक्का-1 मकान-228.29 वर्ग मी. मकान-142.45 वर्ग मी.

			202	1.610	1.600	0.000	0.010	बेर-5 खजूर-2 पीपल-1 छेवला-2 गुरार-3 कोहा-1 कांकेर-1
144	देशराज पिता घूमनसिंह पता महुनाजाट सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	220/1	0.340	0.340	0.000	0.000	खजूर-1
145	साधना पति सौभाग्यासिंह पता महुनाजाट सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	220/2	0.340	0.340	0.000	0.000	खजूर-1 बेर-2 कैथ-1 शूलबबूल-2 कुँआ पक्का-1
146	शालकराम पिता गिरधारी पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	311	0.210	0.000	0.110	0.000	बेर-8 आम-1
147	मीराबाई पति शालकराम पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	312	2.310	2.110	0.000	0.200	बेर-8 आम-1 छेवला-6 गुरार-2 सतकठा-2 कुँआ पक्का-1
148	गब्बर सिंह पिता जाहरसिंह लताबाई भूरीबाई रीना पिता जाहर सिंह कोशल्या बाई वेवा जाहर सिंह पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	313	1.710	1.700	0.000	0.010	बेर-16 आम-1 ऊमर-1 छेवला-3 रेन्जा-1 गुरार-15 कुँआ पक्का-1
149	भैयाराम पिता रघुनाथसिंह पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	314	0.670	0.150	0.000	0.000	नलकूपा-1
150	कृष्णाबाई पति रघुराज पता सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	332	1.340	0.000	0.400	0.000	महुआ-1
151	रजना पति अरविन्द पता सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमिस्वामी	333	0.500	0.500	0.000	0.000	महुआ-1
	योग		239	263.690	172.450	75.160	6.430	

## अर्जित भूमि पर स्थित मकान इत्यादि का विवरण

स.क्र.	भू-धारक का नाम/पिता एवं पति का नाम	खसरा नम्बर	कुल रकबा	मकान धारका का नाम एवं पिता/पति का नाम	धारा 3 ड के तहत प्रभावित कुटुंबों का विवरण	मकान का विवरण		
						मकान का विवरण	क्षेत्रफल वर्गमीटर (ल. x चौ.)	कुल क्षेत्रफल वर्गमीटर में
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	हरिआमसिंह पिता हम्मीरसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	201	3.460	हरिओम सिंह पिता हम्मीर सिंह दागी	अभिषेक वल्लद हरिओम जगरानी पत्नि प्रेमसींग	भूतल दीवार पत्थर की पक्की, छत गाटर फर्शी आगे, गाटर फर्शी पीछे	11.60x4.50	52.20
							11.60x2.90	33.64
						योग :-		85.84
						प्रथमतः दीवार पत्थर की पक्की छत गाटर फर्शी	11.60x4.50	52.20
							11.60x2.90	33.64
						योग :-		85.84
						टीनसेड (भूसाघर)	6.60x3.40	22.44
						दीवाल ईट की टीनशेड गौशाला	6.70x3.40	22.78
						पानी की टंकी	3.30x1.50	4.95
						टीनसेड	2.30x2.80	6.44
						कुल योग:-		142.45
2	रामबाबू सिंह पिता दरयाव सिंह पता सा. देह भूमि स्वामी	224/340	0.100	महेन्द्र सिंह पिता दरयावसिंह दांगी	ओमकार वल्लद महेन्द्रसिंह लाखनसिंह वल्लद महेन्द्रसिंह माखनसिंह वल्लद महेन्द्रसिंह प्रतापसिंह वल्लद महेन्द्रसिंह	दीवाल ईट की, छत गाटर फर्शी फर्श कच्चा	32.10x3.30	105.93
						खुला भाग पक्का	13.70x5.10	69.87
						दीवार पत्थर की गाटर फर्शी	20.20x3.40	68.68
						दीवाल पत्थर की, शेड दहलान	20.20x3.40	68.68
						शौचालय आर.सी. सी. पक्का	3.20x3.00	9.60
						आगे कबेतू घर	10.80x5.0	54.00
						पीछे टीन छपपर घर	2.50x6.20	15.50
						कुल योग:-		392.26

2- परियोजनांतर्गत भूमि अर्जन के कारण विस्थापित कुटुम्बों के पुनर्वासन एवं पुनर्व्यवस्थापन हेतु पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन आयुक्त (आयुक्त महोदय, सागर संभाग सागर) द्वारा पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन नीति का अनुमोदन किया गया है जिसका विवरण निम्नानुसार है:-

- (1) ग्रामीण क्षेत्र में प्रभावित किसी मकान से वंचित किये जाने की दशा में प्रधानमंत्री आवास योजना विनिर्देशों के अनुसार एक निर्मित मकान उपलब्ध कराया जाएगा जिसका कुर्सी क्षेत्र 50 वर्गमीटर से कम नहीं होगा।

- (2) कांडिका-1 में वर्णित फायदों को ऐसे किसी प्रभावित कुटुंबों को, जो वासक्षेत्र भूमि से रहित है और जो प्रभावित क्षेत्रों की अधिसूचना की तारीख के पूर्ववर्ती क्षेत्रों की अधिसूचना की तारीख के पूर्ववर्ती तीन वर्ष से अन्यून अवधि तक लगातार क्षेत्र में रह रहा है और जिसे ऐसे क्षेत्र से अनिच्छा से विस्थापित किया गया है भी विस्तारित किया जाएगा।
- (3) यदि कोई प्रभावित कुटुंब जो प्रस्थापित मकान को न लेने का विकल्प करता है, तो निर्मित मकान के बदले मकान के समतुल्य खर्च प्रस्थापित किया जा सकेगा।
- (4) अर्जन से प्रभावित किसी कुटुंब को इस अधिनियम के उपबंधों के अधीन एक से अधिक मकान नहीं दिया जाएगा।
- (5) (क) जहां परियोजना के माध्यम से कार्य सृजित किया जाता है वहां, अपेक्षित क्षेत्रों में समुचित प्रशिक्षण देने और कौशल विकास करने के पश्चात् प्रत्येक प्रभावित कुटुंब के कम से कम एक सदस्य के लिए उस दर पर, जो तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि में उपबंधित न्यूनतम मजदूरी से कम न हो, उस परियोजना में नियोजन का उपबंध किया जाना या ऐसी अन्य परियोजना में ऐसे कार्य की, जिसकी अपेक्षा की जाए, व्यवस्था किया जाना ; या  
(ख) प्रति प्रभावित कुटुंब पांच लाख रुपये का एक बारगी संदाय ; या  
(ग) वार्षिकी पालिसियां, जिनके द्वारा कृषिक श्रमिकों के लिए उपभोक्ता कीमत सूचकांक के समुचित सूचकांकन के अनुसार बीस वर्ष तक प्रति कुटुंब कम से कम दो हजार रुपये प्रति मास का संदाय किया जाएगा।
- (6) ऐसे प्रत्येक प्रभावित कुटुंब, जिसे अर्जित भूमि से विस्थापित किया गया है, को अधिनिर्णय की तारीख से एक वर्ष की अवधि तक प्रतिमास तीन हजार रुपये के समतुल्य मासवार जीवन निर्वाह भत्ता दिया जाएगा।
- (7) ऐसे प्रत्येक प्रभावित कुटुंब जो विस्थापित हुआ है, को कुटुंब, भवन सामग्री, घरेलू सामग्री और पशुओं के स्थानांतरण के लिए परिवहन खर्च के रूप में एक बार पच्चास हजार रुपये की वित्तीय सहायता दी जाएगी।
- (8) किसी कारीगर छोटे व्यापारी या स्वनियोजित व्यक्ति या ऐसे प्रभावित कुटुंब जिनसके स्वामित्वाधीन प्रभावित क्षेत्र में नैर-कृषिक भूमि या वाणिज्यिक औद्योगिक या संस्थागत ढांचा है और जिसे भूमि अर्जन के कारण प्रभावित क्षेत्र से अनिच्छा से विस्थापित किया गया है, ऐसी रकम की वित्तीय सहायता पाएगा जो न्यूनतम पच्चीस हजार रुपये के अधीन रहते हुए समुचित सरकार, अधिसूचना द्वारा विनिर्दिष्ट करें।
- (9) प्रभावित कुटुंबों को जलाशय में मछली पकड़ने के अधिकार की अनुज्ञा ऐसी रीति में दी जा सकेगी जो समुचित सरकार द्वारा विहित की जाए।
- (10) प्रत्येक प्रभावित कुटुंब को केवल पचास हजार रुपये का एक बार "पुनर्व्यवस्थापन भत्ता" दिया जाएगा।
- (11) प्रभावित कुटुंबों को आवंटित भूमि या मकान के रजिस्ट्रीकरण के लिए संदेय स्टांप शुल्क और अन्य फीस का वहन अपेक्षक निकाय द्वारा किया जाएगा।
- (12) प्रभावित कुटुंबों को आवंटित मकान के लिए भूमि सभी विल्लंगमों से मुक्त होगी।
- (13) आवंटित भूमि या मकान प्रभावित कुटुंब की पत्नि और पति दोनों के संयुक्त नाम में हो सकेगा।
- (14) अधिनियम 2013 की तीसरी अनुसूची अनुसार प्रभावित कुटुंबों/जनसमुदाय के पुनर्व्यवस्थापन के लिए अध्यपेक्षा प्राधिकारी के खर्च पर निम्नलिखित अवसंरचनात्मक सहायितयें और मूलभूत न्यूनतम सुविधाएं, यह सुनिश्चित करने के लिए उपलब्ध कराई जाएंगी कि नए गांव या कालोनी में पुनर्व्यवस्थापित जन समुदाय स्वयं के लिए एक युक्तियुक्त सामुदायिक जीवन स्तर प्राप्त कर सकें और विस्थापन से हुए अभिघात को कम करने का प्रयास कर सकें। युक्तियुक्त वासयोग्य और नियोजित व्यवस्थापन के लिए न्यूनतम निम्नलिखित सहायितयें और संसाधन उपलब्ध कराई जावेगी।
- (14.1) सभी पुनर्व्यवस्थापित कुटुंबों के लिए पुनर्व्यवस्थापित ग्रामों के भीतर सड़क और पक्की सड़क, मार्ग से जुड़ी बारहमासी सड़क और सुखाधिकार की पर्याप्त व्यवस्था की जाए।
- (14.2) वास्तविक पुनर्व्यवस्थापन के पहले उचित निकासी और स्वच्छता योजनाएं निष्पादित की जाएं।
- (14.3) भारत सरकार द्वारा विहित मानकों के अनुसार प्रत्येक कुटुंब के लिए सुरक्षित पेयजल का एक या अधिक सुनिश्चित संसाधन।
- (14.4) पशु के लिए पेयजल की व्यवस्था।
- (14.5) राज्य की स्वीकार्य अनुपात के अनुसार चारागाह
- (14.6) उचित मूल्य की दुकान की युक्तियुक्त संख्या
- (14.7) यथेचित पंचायत घर

- (14.8) विस्थापित व्यक्तियों के पुनर्व्यवस्थापन के लिए स्थापित सभी नए ग्रामों को उपयुक्त परिवहन सुविधा उपलब्ध कराई जाएगी जिसमें नजदीकी विकास केन्द्र/शहरी रिहायशों से स्थानीय बस सेवाओं के माध्यम से सार्वजनिक परिवहन सुविधाएं अवश्य सम्मिलित होनी चाहिए।
- (14.9) जाति-समुदायों और उनकी प्रथाओं के आधार पर कब्रिस्तान या शवदाह गृह
- (14.10) स्वच्छता के लिए सुविधाएं जिसके अंतर्गत व्यक्तिगत प्रसाधन बिन्दु
- (14.11) प्रत्येक घर और सार्वजनिक प्रकाश के लिए व्यक्तिगत एकल विद्युत कनेक्शन (या सौर ऊर्जा जैसे ऊर्जा के गैर-परंपरागत संसाधनों के माध्यम से कनेक्शन)
- (14.12) शिशु और माता को पूरक पोषणीय सेवाएं उपलब्ध कराने वाली आंगनबाड़ी
- (14.13) निःशुल्क और अनिवार्य बाल शिक्षा का अधिकार अधिनियम 2009 (2009 का 35) के उपबंधों के अनुसार विद्यालय विद्यालय
- (14.14) दो किलोमीटर क्षेत्र के भीतर उप स्वास्थ्य केन्द्र
- (14.15) भारत सरकार द्वारा यथाविहित प्राथमिक स्वास्थ्य केन्द्र
- (14.16) बच्चों के लिए क्रीड़ा क्षेत्र
- (14.17) प्रत्येक सौ कुटुंबों के लिए एक सामुदायिक केन्द्र
- (14.18) प्रभावित क्षेत्र की संख्या और उनके आयाम से संगत प्रत्येक पचास कुटुंबों के लिए पूजा स्थल और सामुदायिक सभा के लिए चौपाल/वृक्ष चौतरा
- (14.19) व्यवस्थापन के लिए समुचित सुरक्षा व्यवस्था उपलब्ध कराई जाए यदि आवश्यक हो
- (14.20) मानकों के अनुसार पशुपालन सेवा केन्द्र।
- (15) प्रभावित कुटुंबों के पुनर्व्यवस्थापन हेतु तहसील खुरई के ग्राम जगदीशपुरा में शासकीय भूमि खसरा नंबर- 22 का
- (16) उपरोक्तानुसार लाभ एवं सुविधायें प्रभावित व्यक्तियों को प्रभावित ग्राम/मकानों में अधिनियम 2013 की धारा 11 के प्रकाशन दिनांक के पूर्व तीन वर्ष से अत्यून अवधि तक लगातार क्षेत्र में निवास करने की स्थिति में ही देय होंगे तथा धारा 11 के प्रकाशन दिनांक के पूर्व तीन वर्ष से अत्यून अवधि तक लगातार क्षेत्र में निवास को प्रमाणित किये जाने हेतु दस्तावेजी साक्ष्य प्रस्तुत किये जाने का उत्तरदायित्व संबंधित प्रभावित कुटुंबों (व्यक्तियों) का होगा।
- (17) अधिनियम की धारा 3डी के तहत प्रभावित कुटुंब (व्यक्ति) द्वारा 18 वर्ष की आयु धारा 11 की प्रारंभिक अधिसूचना दिनांक के पूर्व पूर्ण किये जाने का प्रमाण प्रस्तुत किये जाने पर ही उपरोक्तानुसार सुविधायें एवं लाभ प्रभावित व्यक्ति/कुटुंब को दिया जावेगा।

अधिनियम 2013 की धारा 21 के तहत हितवद् व्यक्तियों को यह भी सूचित किया जाता है कि सरकार का आशय भूमि का कब्जा लेने का है और ऐसी भूमि में सभी हितों के लिए प्रतिकरों और पुनर्वास तथा प्रतिस्थापन के दावे कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) खुरई जिला सागर के कार्यालय में दिनांक 23/4/2021 को प्रातः 10:30 बजे से दोपहर 3.00 बजे तक व्यक्तिगत रूप से या अभिकर्ता द्वारा या अधिवक्ता द्वारा उपस्थित होकर भूमि में अपने-अपने हितों की प्रकृति तथा ऐसे हितों के लिए प्रतिकर के दावों की रकम और विशिष्टियां, धारा 20 के अधीन किए गए मापों के संबंध में आक्षेप यदि कोई हों, के साथ पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन के दावे प्रस्तुत कर सकते हैं।

भूमि के नक्शे तथा प्लान का निरीक्षण कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) खुरई जिला सागर एवं परियोजना संचालक बीना पी. एम. यू. जल संसाधन विभाग सागर जिला सागर के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्र.-32अ-82-18-19-2252.

भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11(1) के तहत प्रारंभिक अधिसूचना के प्रकाशन उपरांत प्रावधानित समय सीमा 60 दिवस की अवधि में प्राप्त आपत्तियों की अधिनियम 2013 की धारा 15 में यथा उपबंधित सम्यक जांच करने के पश्चात समुचित सरकार का यह समाधान हो गया है कि नीचे दी गई अनुसूची के पद (1) में वर्णित परियोजना हेतु अनुसूची के पद (2) में उल्लेखित भूमि की सार्वजनिक लोक प्रयोजन के लिए आवश्यकता है। अतः भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 19 के तहत यह घोषित किया जाता है कि निम्न अनुसूची के पद (2) में वर्णित भूमि एवं स्थाई परिसंपत्तियां लोक प्रयोजन हेतु अपेक्षित हैं:-

- (1) परियोजना का नाम :- हनौता सिंचाई परियोजना हनौता बांध
- (2) भूमि का विवरण :-
1. जिला सागर
  2. तहसील खुरई
  3. ग्राम खजरा हरचंद
  4. पटवारी हल्का नं. 35
  5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल 76.189 हेक्टे.

:: अनुसूची -01::

स.क्र.	भूमि स्वामी का नाम / पिता का नाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा क्र.	क्षेत्रफल कुल रकबा (हेक्टे. में)	अर्जित भूमि का विवरण				भूमि पर स्थित परिसंपत्तियां
					सिंचित	असिंचित	पडती	व्यपवर्तित	
1	ग्याप्रसाद पिता मन्मूलाल पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	5	4.450	0.000	0.500	0.000	0.000	समर-1 गुरार-1 खैर-1
2	विशानू प्रसाद पिता गौरी शंकर दोपती बाई पति विश्वप्रसाद पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	12/1	0.410	0.120	0.000	0.000	0.000	कुआ कच्चा --1
3	धनाबाई पति भरोसी पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	13/5	0.210	0.000	0.080	0.000	0.000	-

4	रविकान्त पत्नी वृजविहारी जाति शर्मा पता खजराहचंद खुरई सागर मध्य प्रदेश भूमि स्वामी मनीष पिता शिवराम सिंह परिहार पता खुरई सागर मध्य प्रदेश भूमि स्वामी गिरीश शर्मा पिता रमेश शर्मा पता खुरई सागर मध्य प्रदेश भूमि स्वामी लोकेश पिता सुरेश जाति तिवारी पता खुरई सागर मध्य प्रदेश भूमि स्वामी महेश चौबे पिता कामता प्रसाद जाति चौबे पता खुरई सागर मध्य प्रदेश भूमि स्वामी जितू पिता मूलचंद पता खुरई सागर मध्य प्रदेश भूमि स्वामी गिरीश पिता रमेश शर्मा पता खुरई सागर मध्य प्रदेश भूमि स्वामी प्रमोद नाबा पिता राजू पालक माँ इमरती पति राजू पता खुरई सागर मध्य प्रदेश भूमि स्वामी ब्रजगोपाल चतुर्वेदी पिता बाबूलाल पता खुरई सागर मध्य प्रदेश भूमि स्वामी राजेश कुमार पिता कृष्णकांत पता खुरई सागर मध्य प्रदेश भूमि स्वामी पुष्पेंद्र पांडेय पिता भैयालाल पता खुरई सागर मध्य प्रदेश भूमि स्वामी पुष्पेंद्र पिता भैयालाल पता खुरई सागर मध्य प्रदेश भूमि स्वामी राकेश चौबे पिता चन्द्रभान पता राहलगढ सागर मध्य प्रदेश भूमि स्वामी मनोज भार्गव पिता बाबूलाल पता मुहली बुरुंग खुरई सागर मध्य प्रदेश भूमि स्वामी सरिता पति राकेश कुमार जैन पता खुरई सागर मध्य प्रदेश भूमि स्वामी आकाश नाबा पिता प्रदीप पालक माँ सुधा भोसले पता खुरई सागर मध्य प्रदेश भूमि स्वामी राज नाबा पिता प्रदीप पालक माँ सुधा भोसले पता खुरई सागर मध्य प्रदेश भूमि स्वामी शुभ नाबा पिता राजाभैया पालक माँ प्रीतीबाला पति राजाभैया पता खुरई सागर मध्य प्रदेश भूमि स्वामी पूर्वी नाबा पालक पिता सुरेंद्रमोहन शर्मा पिता महादेव प्रसाद पता खुरई सागर मध्य प्रदेश भूमि स्वामी संजय कुमार जैन पिता सुरेशचंद पता खुरई सागर मध्य प्रदेश भूमि स्वामी चंद्रप्रकाश सोनी पिता हीरालाल पता खुरई सागर मध्य प्रदेश भूमि स्वामी संदीप सोनी पिता अशोक कुमार पता खुरई सागर मध्य प्रदेश भूमि स्वामी जयश्री तिवारी पति देवेंद्र पता खुरई सागर मध्य प्रदेश भूमि स्वामी संजय पिता हरिशंकर जाति अहिरवार पता सागर मध्य प्रदेश भूमि स्वामी चंद्रवती कुर्मी पति लोकमन पता खुरई सागर मध्य प्रदेश भूमि स्वामी वीरसींग प्रेमसींग कुशवाहा पिता खुमान सींग पता खुरई सागर मध्य प्रदेश भूमि स्वामी गुरप्रीतसिंह पिता त्रिलोक सिंह सिक्ख पता खजराहचंद खुरई सागर मध्य प्रदेश भूमि स्वामी अनूप नीलेशकुमार पिता नंदकिशोर जाति ताम्रकार पता खजराहचंद खुरई सागर मध्य प्रदेश भूमि स्वामी मुकेश रैकवार पुत्र मुत्रालाल रैकवार पता खजराहचंद सागर मध्य प्रदेश भूमि स्वामी प्रिया पति भरत कुमार जैन पता 243 सरयू कॉलोनी खुरई खुरई भगवानदास चंदेल वाई खुरई सागर मध्य प्रदेश 470117 भूमि स्वामी कृष्णा पति सुरेन्द्रकुमार जाति नेक्या पता खजराहचंद खुरई सागर मध्य प्रदेश भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	20/1/1	1.951	1.049	0.000	0.000	0.000	
---	---	-------------	--------	-------	-------	-------	-------	-------	--

5	सुदीप पिता रामगोपाल श्रीवास्तव पता सा0खुरई भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	20/2/1/1	0.200	0.040	0.000	0.000	0.000	सेमर-1 बबूल-2
6	उमाशंकर पिता गोविन्द लोधी पता सा0 खुरई भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	20/2/1/2	0.200	0.190	0.000	0.000	0.000	
		भूमि स्वामी	20/4	0.200	0.010	0.000	0.000	0.000	
7	रामशास्त्री पिता गोपाल शास्त्री पता सा0 खुरई भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	20/2/2	0.500	0.500	0.000	0.000	0.000	सेमर-1 बबूल-2
8	बालमुकुन्द पिता अमृतलाल सेन पता सा खुरई भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	20/5	0.100	0.010	0.000	0.000	0.000	
9	तरनजीतसिंह पिता इन्दरसिंह छावडा पता सा-खुरई भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	22/1	1.210	1.190	0.000	0.000	0.000	कुँआ कच्चा -1
			22/2	1.210	1.090	0.000	0.000	0.000	-
10	गुरदीप सिंह पिता इन्दरसिंह पता सा.खुरई भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	23/1	0.510	0.080	0.000	0.000	0.000	-
			27/4	0.400	0.400	0.000	0.000	0.000	खजूर-1 महुआ-1
11	गव्वर पिता प्यारेलाल पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	25	1.210	0.000	0.010	0.000	0.000	-
12	बलीराम पिता प्यारेलाल पता खुरई सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	27/1/1	1.040	0.340	0.000	0.000	0.000	खजूर-1
13	मदनलाल पिता सीताराम अहिरवार पता सागर सागर मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	27/1/2	0.400	0.400	0.000	0.000	0.000	खजूर-2
14	सेदाराम पिता प्यारेलाल जाति अहिरवार पता खुरई सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	27/2	1.440	1.070	0.000	0.000	0.000	-
15	मुलायम पिता प्यारेलाल पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	27/3	1.050	0.930	0.000	0.000	0.000	कुँआ पक्का-1
16	मायादेवी बेवा हेमंत सींग जयसींग ना.वा.पिता हेमंतसींग पालक दादा लक्ष्मनसींग पता सा.खुरई भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	28	1.130	1.100	0.000	0.030	0.000	खजूर-3 बबूल-4 महानीम-1 कुँआ कच्चा-1



			29	0.800	0.800	0.000	0.000	0.000	खजूर-1 कुँआ पक्का-1
			194	2.000	0.070	0.000	0.000	0.000	—
17	श्रीमति सविता सिंह पॉलि महेंद्र सिंह, चंदेल पता सा.देह शिवाजी लार्ड खुरई भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	30	0.800	0.800	0.000	0.000	0.000	—
			32	0.800	0.800	0.000	0.000	0.000	खजूर-5 आम-1
18	जसवंतसिंग पिता भगवानदास चंदेल पता सा. कठेली भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	31	0.800	0.550	0.000	0.000	0.000	खजूर-2 महुवा-1 बबूल-1
		भूमि स्वामी	36/1	0.660	0.000	0.040	0.000	0.000	—
19	बाबूलाल पिता अरजन पता सा. देह शासकीय संस्था	शासकीय संस्था	33	1.310	0.000	1.300	0.010	0.000	खजूर-5 सेमर-1 बबूल-1
20	उमाशंकर पिता गोविन्द लोधी पता सा0 खुरई भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	184	1.230	1.200	0.000	0.030	0.000	महुआ-2 कुँआ कच्चा -1
21	मुल्ला पिता हल्काई पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	195	2.000	0.000	1.790	0.000	0.000	बेर-9 जामुन-1 पपीता -1 मुनगा-1 खजूर- 2 शूल बबूल-3 मकान कच्चा- 80.16 वर्ग मी.
22	हरप्रसाद पिता देवी पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	196	2.000	0.000	0.190	0.000	0.000	—
23	रमेश प्रकाश रामप्रसाद कन्हैयालाल पिता हल्कुवा नत्थीबाई पुत्री हल्कुवा पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	201/2	0.420	0.000	0.400	0.020	0.000	—
24	जगदीश पिता घनश्याम पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	201/3	0.410	0.000	0.400	0.010	0.000	—
25	रघुवीर पिता घनश्यामलाल पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	201/4	0.410	0.000	0.410	0.000	0.000	—
26	लक्ष्मीनारायण पिता हल्काई पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	201/5	0.420	0.000	0.420	0.000	0.000	बबूल-1

27	मनीं पिता बुद्ध पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	201/6	0.410	0.000	0.400	0.010	0.000	—
28	ठलू पिता बुद्ध पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	201/7	0.410	0.000	0.410	0.000	0.000	—
29	पुरषोत्तम पिता कन्हैया लाल पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	201/8	0.420	0.000	0.400	0.020	0.000	—
30	बाबूलाल पिता मच्छी पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	201/9	0.420	0.000	0.420	0.000	0.000	—
31	मशा पिता नथू पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	203	0.400	0.000	0.400	0.000	0.000	—
32	रघुनाथ पिता कलू पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	204	0.400	0.000	0.400	0.000	0.000	रैजा-1
33	दयोदय भी सेवा रक्षा एवं पर्यावरण संरक्षण संस्थान ट्रस्टी अरूणकुमार पिता बाबू लाल जैन पता सा.खुरई भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	205	0.400	0.000	0.400	0.000	0.000	बबूल-1
			206	0.400	0.000	0.400	0.000	0.000	—
34	सौरभ पिता कमलेश राय पता सा.खुरई भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	207	0.400	0.000	0.400	0.000	0.000	—
35	पप्पू राजू पिता धांधू गुलाबबाई बेवा धांधू पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	208	0.400	0.000	0.400	0.000	0.000	—
36	कमलेश पिता द्वारकाप्रसाद राय पता सा.खुरई भूमि स्वामी शासन से प्राप्त भूमि	भूमि स्वामी शासन से प्राप्त भूमि	209	0.400	0.400	0.000	0.000	0.000	—
37	बलदेवा पिता खूबा अहिरवार पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	210	0.400	0.000	0.400	0.000	0.000	—
38	मनोज पिता वीरेन्द्र कुमार सिंघई पता सा. खुरई भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	211	0.400	0.000	0.400	0.000	0.000	—
			224	0.540	0.520	0.000	0.020	0.000	—
			253	0.400	0.000	0.400	0.000	0.000	—
			258/1	0.410	0.000	0.410	0.000	0.000	बरगद-1
39	कपूरीबाई बेवा हरीराम धर्मेन्द्र हेमराज वा० राहुल शैलेन्द्र संतराम नावा० पिता हरीराम सीमा वा० मंजो नावा० पुत्री हरीराम पा० मा कपूरीबाई बेवा हरीराम पता सा०देह भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय	भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय	212	0.400	0.000	0.400	0.000	0.000	—

40	रघुवीर पिता कलू पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	214	0.400	0.400	0.000	0.000	0.000	बेर-3 खजूर-5 बबूल-5 शूलबबूल-1 रेंजा-1 कुँआ कच्चा-1
			215	0.400	0.000	0.400	0.000	0.000	बेर-5 खजूर-7 बबूल-5 शूलबबूल-12 बाँसभिरा-1
41	रामदयाल पिता हरपा पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	216	0.400	0.000	0.380	0.020	0.000	—
			217	0.400	0.000	0.380	0.020	0.000	बेर-1
42	हरनारायण पिता कच्छेदी पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	218	0.400	0.000	0.400	0.000	0.000	—
43	शेरसिंग सीताराम राजा छोटू पिता रामचरण पुष्पाबाई इमरतीबाई कोमलबाई पिता रामचरण तुलसाबाई बेवा रामचरण पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	219	0.400	0.000	0.400	0.000	0.000	रेंजा-1 बबूल-1
44	जगशाल जयराम पिता अक्कलसिंग ईमा ईमा विमला पुत्री अक्कलसिंग छोटीबाई बेवा अक्कलसिंग पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	220	0.400	0.000	0.400	0.000	0.000	—
45	वलीराम पिता मन्नू पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	221	0.400	0.000	0.400	0.000	0.000	—
46	पन्ने सुन्दर मुलुवा नथुवा मनी पिता बुद्धे पुनिया पु बुद्धे पता सा. देह शासन से प्राप्त भूमि भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	222	0.400	0.000	0.400	0.000	0.000	—
			257	0.400	0.000	0.400	0.000	0.000	—
47	लक्ष्मीबाई पति निभय पता सा.देह भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय	भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय	225	0.400	0.000	0.400	0.000	0.000	—
48	बबू पिता मोती पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	231	0.800	0.000	0.800	0.000	0.000	—
49	फूलसिंग पिता ग्याप्रसाद रामकुवर गोपीबाई पुत्री ग्याप्रसाद छोटीबाई बेवा ग्याप्रसाद पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	232/1	0.710	0.000	0.700	0.010	0.000	बेर-4 आम-1 अमरुद-16 नींबू-1 रायकरोदा-1 खजूर-1 कंजी-1 बबूल-2

50	धनसींग पिता उद्दत पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	232/2	0.400	0.000	0.400	0.000	0.000	रैजा-1 छेवला-2 शूलबबूल-5
51	इन्द्रराज सिंह पिता छत्तरसींग पता खजराहारचंद खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी राजकुमार पिता छत्तरसींग पता खजराहारचंद खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी कृष्णकुमार पिता छत्तरसींग पता खजराहारचंद खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी राजाभाई पुत्र छत्तरसींग पता खजराहारचंद खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी उदयभान पिता छत्तरसींग पता खजराहारचंद खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी कमलेश बाई पुत्री छत्तरसींग पता खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी शमकुमारी पुत्री छत्तरसींग पता खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	234/1	1.280	1.200	0.000	0.080	0.000	अमरुद-5 आम-2 बेर-1 औंवाला बला-1 खजूर-1 महुवा-1 बबूल-1 छेवला-1 सेमर-1 कोहा-2 बांसत्रिा-1 कुआ पक्का-1 पक्का चबूतरा-4.00 वर्ग मी.
52	हरीसींग पिता प्रतापसींग पता सा0देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	234/2	0.400	0.400	0.000	0.000	0.000	—
			235/2	0.400	0.400	0.000	0.000	0.000	—
53	राजाभाई पिता छत्तरसिंह पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	235/1	0.410	0.400	0.000	0.010	0.000	बेर-8 इमली-1 नींदू-3
54	रामसींग पिता परताप पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	236/1	0.800	0.800	0.000	0.000	0.000	कजी-1
55	रामसींग हरीसींग नारायणसींग शकरसींग पिता प्रतापसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	236/2	1.080	1.050	0.000	0.030	0.000	बेर-1 बबूल-2 सेमर-1 रैजा-1 गुरार -1 शूलबबूल-1 कुआ पक्का-1
56	नारायणसींग पिता परताप पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	237/1	0.810	0.800	0.000	0.010	0.000	
57	शकरसींग पिता प्रतापसींग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	237/2	0.810	0.800	0.000	0.010	0.000	नीम-1
58	शरीफ अली पिता सैयद अली पता सा.खुरई अब्दुल हम्मीरबाई भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	239	1.820	1.800	0.000	0.020	0.000	कुआ पक्का-1
59	संतराम पिता राजाराम पता सा देह भूमि स्वामी संतराम पिता राजाराम सा देह पता निवासी ग्राम अधिपत्य कृषक	भूमि स्वामी	240/1	1.000	1.000	0.000	0.000	0.000	सतकठा-2 कुआ पक्का-1

60	दीपक पिता सुरेन्द्रकुमार जैन पता सा. खुरई भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	240/2/1	0.420	0.420	0.000	0.000	0.000	-
			240/2/2	0.400	0.400	0.000	0.000	0.000	-
61	लक्ष्मीबाई पोते रघुनाथ सिंह पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	242	1.420	0.000	1.400	0.020	0.000	बेर-3 खजूर-1 नीम-2 बबूल-2 सेमर-3 रेंजा-1 छेवला-1
62	भैयाराम पिता रघुनाथसिंह पता सा. महना भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	243	1.420	0.000	1.400	0.020	0.000	रेंजा-1
63	नरेश सिंह पिता मुन्ना सिंह रानू पुत्री मुन्ना सिंह ममताबाई वेवा मुन्ना सिंह पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	244	1.620	0.000	1.600	0.020	0.000	बेर-9 नीम-1 बबूल-1
64	हीरालाल प्रेमबाई रामबाई रामवती वा. धनीराम उर्फ घासीराम नाराण ना. वा. पिता बैजनाथ वली व खुद मां अवधरानी वेवा बैजनाथ पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	245	0.820	0.000	0.800	0.020	0.000	बबूल-2
65	वीरसिंह पिता रूपसिंह पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	246/1	0.340	0.000	0.320	0.020	0.000	-
66	लोकेन्दसींग पूनम पिता हरजतसींग विमलेश वेवा हरजतसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	246/2	0.340	0.000	0.340	0.000	0.000	-
67	बलीराम राजू रगवीर गिरजाबाई पिस मनुवा पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	247	2.030	2.000	0.000	0.030	0.000	खजूर-2 वेल-3 मुनगा-1 बेर-15 आम -1 राय करौदा-1 नीम-2 बबूल-4 कुआ कच्चा-1

68	बलदेव पिता श्यामलाल पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	248	0.720	0.700	0.000	0.020	0.000	बेर-4 अमरुद-1 नींबू-1 सीताफल-4 आम-2 अनार-1 खजूर-2 शूलबबूल-1 गुरार-1 बबूल-1 नीम-1 गुंजा-1 यूकेलिपटिस-1 कुआ पक्का-1
			249	0.720	0.700	0.000	0.020	0.000	बबूल-1
69	प्रकाश पिता सुन्दर फूलाबाई वेवा सुन्दर पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	250	0.070	0.000	0.070	0.000	0.000	गुरार-2
			278	1.610	0.700	0.000	0.000	0.000	खजूर-1 कुआ पक्का-1
70	ममताबाई पति मुन्ना सिंह राजपूत पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	251	1.040	0.000	1.000	0.040	0.000	बबूल-2
71	रमेश पिता हल्कू अहिरवार पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	252	0.400	0.400	0.000	0.000	0.000	-
72	बाबूलाल पिता पंखिया सिया राधा पुत्री पंखिया पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	254	1.610	0.000	1.600	0.010	0.000	बेर-1
73	गोविन्द बल्लू बाबूलाल पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	255	0.400	0.400	0.000	0.000	0.000	-
			256	0.400	0.400	0.000	0.000	0.000	-
74	मनोज पिता वीरेन्द्र कुमार सिंघई पता सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	258/2	0.800	0.770	0.000	0.000	0.030	-

75	माखन पिता जमना पता खजराहरचंद खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/8 भाग भूमि स्वामी प्रमोद पिता जमना पता खजराहरचंद खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/8 भाग भूमि स्वामी आकाश पिता जमना पता खजराहरचंद खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/8 भाग भूमि स्वामी मिथलेश पुत्री जमना पता सागर मध्य प्रदेश 1/8 भाग भूमि स्वामी हरीबाई पुत्री जमना पता खजराहरचंद खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/8 भाग भूमि स्वामी कपूरीबाई बेबा जमना पता खजराहरचंद खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/8 भाग भूमि स्वामी बबीता पुत्री जमना पता खजराहरचंद खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/8 भाग भूमि स्वामी छोटीबाई पुत्री जमना पता खजराहरचंद सागर मध्य प्रदेश 1/8 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	260	0.400	0.070	0.000	0.000	0.000	-
76	सोनू ना.वा.वल्लभ वली घूमन पिता कच्छेदी पता सा.देह शासन से प्राप्त भूमि भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	261	0.400	0.000	0.110	0.000	0.000	-
77	घूमन पिता कच्छेदी पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	262	0.400	0.000	0.250	0.000	0.000	-
78	संतोष पिता गरीबा पता खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/11 भाग भूमि स्वामी प्रहलाद पिता गरीबा पता खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/11 भाग भूमि स्वामी मजबूत पिता गरीबा पता खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/11 भाग भूमि स्वामी शिशुपाल पिता गरीबा पता खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/11 भाग भूमि स्वामी वीरन पिता गरीबा पता खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/11 भाग भूमि स्वामी करन पिता गरीबा पता खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/11 भाग भूमि स्वामी राकेश पिता गरीबा पता खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/11 भाग भूमि स्वामी सुनील पिता गरीबा पता खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/11 भाग भूमि स्वामी विमला पुत्री गरीबा पता खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/11 भाग भूमि स्वामी विधा पुत्री गरीबा पता खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/11 भाग भूमि स्वामी माँ वाई बेबा गरीबा जाति नोनाचमारी पता खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/11 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	263	0.400	0.320	0.000	0.000	0.000	-
79	खिलान परमा पिता केशरी जुगलिया पुत्री केशरी पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	277/1	0.800	0.000	0.150	0.000	0.000	-
80	तरनजीतसिंह गुरदांपसिंह पिता इन्दरसिंग पता सा.खुरई भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	277/2	0.810	0.040	0.000	0.000	0.000	-
81	घनश्याम रगवीर पिता गुलाब देवबाई द्रोपदीबाई पुत्री गुलाब पता सा.देह शासन से प्राप्त भूमि भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	297	0.360	0.000	0.200	0.160	0.000	-

82	छोटेलाल पिता निरभेसिंग पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	298	0.360	0.000	0.360	0.000	0.000	शूलबबूल-2 बबूल-1 कोहा-1
83	इसरतअली पिता अनवर अली पता सा.खुरई भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	300	0.890	0.880	0.000	0.010	0.000	खजूर-2 महानीम-1 कुँआ कच्चा-1
			355	0.330	0.000	0.330	0.000	0.000	नीम-1 पीपल-1 पक्का चबूतरा- 40.20 वर्ग मी.
84	अनवर अली पिता गुलाब अली पता सा.खुरई भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	301	1.870	1.850	0.000	0.020	0.000	बबूल-1 महानीम-1 कुँआ कच्चा-1
			354/1	1.470	0.000	1.400	0.070	0.000	-
85	रामसिंग पिता छोटेलाल पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	302/1	1.130	0.870	0.000	0.000	0.000	बेर-7 खजूर-17 कोहा-3 रेंजा-4 छेवला-4 कुँआ कच्चा-1
86	सुमतरानी देवा बाबूलाल गोविंद भेरी निरन प्रदुम्भ अनीता जानकी भागवती पिता बाबूलाल पूजा आरती ना या पिता बाबूलाल पालक माँ सुमतरानी पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	302/2	1.130	0.850	0.000	0.000	0.000	खजूर-2 आम-1 बेर-1 सेमर-1 रेंजा-1 कँआ पक्का-1
87	धीरजसिंह पिता छोटेलाल पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	302/3	1.130	0.000	0.750	0.000	0.000	बेर-2 अमरुद-3 मुनगा-2 बबूल-2 छेवला-4 मुनगा-1
			560/3	0.200	0.000	0.200	0.000	0.000	बेर-3 अमरुद-2 आम-1 खजूर-2
88	बसंतराम पिता गारे लाल पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	310	0.450	0.000	0.110	0.000	0.000	-
89	श्रीलारानी देवा मोनसिंग लक्ष्मीबाई ना.वा.पुत्री मोनसिंग वली ताऊ पंचम पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	311	0.500	0.000	0.010	0.000	0.000	-



90	नंदलाल पिता गनेश पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	315/1	0.460	0.400	0.000	0.060	0.000	बैर-5 आम-3 जामुन-1 नीबू-1 मुनगा-1 खजूर-1 बबूल-5 छेवला-6 रुसल्ला-3 पीपल-1 शूल बबूल-1 रेंजा-2 कुँआ पक्का-1
91	कमल पिता गनेश पता सा. जरवास भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	315/2	0.600	0.000	0.600	0.000	0.000	खजूर-1 बबूल-2
92	अक्षय पिता नंदू ऊर्फ नरेन्द्र पता खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/18 भाग भूमि स्वामी आदर्श पिता नंदू ऊर्फ नरेन्द्र पता खजराहरचंद खजराहरचंद खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/18 भाग भूमि स्वामी शशि बेवा नंदू ऊर्फ नरेन्द्र पता खजराहरचंद खजराहरचंद खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/18 भाग भूमि स्वामी रितु श्वेता रिचा पिता नंदू ऊर्फ नरेन्द्र पता खुरई सागर मध्य प्रदेश 3/18 भाग भूमि स्वामी शरद पिता श्रीराम पता खजराहरचंद खजराहरचंद खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी हरीश पिता राजेन्द्र पता खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/15 भाग भूमि स्वामी अंकित पिता राजेन्द्र पता खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/15 भाग भूमि स्वामी रामसखी पुत्री राजेन्द्र पता खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/15 भाग भूमि स्वामी प्रीती पुत्री राजेन्द्र पता खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/15 भाग भूमि स्वामी मालती बेवा राजेन्द्र पता खुरई सागर मध्य प्रदेश 1/15 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	317	0.930	0.900	0.000	0.030	0.000	—
		भूमि स्वामी	326	0.520	0.000	0.520	0.000	0.000	जामुन-1 आम-4 कैथ-1 महुआ-1
93	फेमिदाबी पति अनवरअली पता सा. खुरई भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	318	0.190	0.000	0.190	0.000	0.000	—
			319	0.240	0.000	0.240	0.000	0.000	—
			320	0.210	0.000	0.210	0.000	0.000	—

			321	0.200	0.000	0.200	0.000	0.000	—
			322	0.200	0.000	0.200	0.000	0.000	—
			324	0.040	0.000	0.040	0.000	0.000	—
			325	0.380	0.000	0.380	0.000	0.000	जामुन-1 आम-4 कैथ-1 महुवा-1
94	शिवदयाल पिता टीकाराम पता सा.सागर भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	327	0.260	0.000	0.200	0.000	0.000	खजूर-1 बेर-1 इमली-1 शूलबबूल-1 नीम-1
95	भगवानसींग कृपाराम धनश्याम पिता बारेलाल कालू कन्हेदी तुलाराम रेखाबाई नाबा० पिता लक्ष्मन पालक व खुद मां शीलाबाई बेवा लक्ष्मन ब्रजेश हेमन्त कलाबाई पिता रघुवीर रेखाबाई बेवा रघुवीर पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	332	0.150	0.000	0.150	0.000	0.000	—
			333	0.060	0.000	0.060	0.000	0.000	—
			334	0.100	0.000	0.100	0.000	0.000	—
96	गुडीबाई पत्नी भगवानसींग जाति काछी पता ग्राम खुरई सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	336/1	0.040	0.000	0.040	0.000	0.000	—
			336/2	0.080	0.000	0.080	0.000	0.000	—
			337	0.120	0.000	0.120	0.000	0.000	—
			338	0.080	0.000	0.080	0.000	0.000	—
			339	0.150	0.000	0.150	0.000	0.000	—
97	खिलान पिता मनश पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	340	0.530	0.000	0.530	0.000	0.000	बेर-3 खजूर-1 बबूल-2
98	तनवीरअली पिता अनवरअली पता सा.खुरई भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	354/2	1.460	0.000	1.460	0.000	0.000	—
99	वीकेश रजना पिता अमरसींग पता सा. देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	357	0.470	0.000	0.470	0.000	0.000	कैथ-7

100	सीताराम उ फे रतिराम बाबूलाल पिता गोपी सीतारानी उ फे शीलरानी ववा गोपीलाल पता सा.देह शासन से प्राप्त भूमि भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	359	0.500	0.000	0.500	0.000	0.000	बेर-7 आम-4 औंवाला-2 अमरुद-3 खजूर-2 महुवा-1 कोहा-1 गुरार-2 सैमर-2 शूलबबूल-2 नीम-1 छेवला-2 रैजा-5 बबूल-2
101	पूजा पुत्री चैनसिंह जाति लोधी पता सागर मध्य प्रदेश 1/123 भाग भूमि स्वामी कलू नावा पिता चैन सिंह पालक पूजा जाति लोधी पता सागर मध्य प्रदेश 122/123 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	363/1/1/1	1.230	1.230	0.000	0.000	0.000	आम-1 खजूर-6 बेल-1 जामुन-1 बेर-1 अमरुद-3 महानीम-1 कुँआ कच्चा-1
102	राधाबाई पत्नी गोविंद सिंह लोधी पता महावीर वार्ड खुरई सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	363/1/1/2	0.400	0.400	0.000	0.000	0.000	-
103	ब्रजेश पत्नी विक्रम लोधी पता खजरा हारचंद सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	363/1/2	0.200	0.200	0.000	0.000	0.000	-
			363/2	0.620	0.620	0.000	0.000	0.000	आम-1 खजूर-3 कुँआ कच्चा-1
			368	0.410	0.410	0.000	0.000	0.000	महुवा-1
104	राजेन्द्रसिंह पिता जसवंत सिंह पता सा.देह भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	365	0.050	0.000	0.050	0.000	0.000	-
			366	0.050	0.000	0.050	0.000	0.000	-
105	लाखनसिंह पिता श्यामलाल यादव पता सा शिवाजी वार्ड खुरई भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	561	0.130	0.000	0.130	0.000	0.000	-
योग			143	94.681	38.639	36.590	0.930	0.030	

## अर्जित भूमि पर स्थित मकान इत्यादि का विवरण

स.क्र.	भू-धारक का नाम/पिता एवं पति का नाम	खसरा नम्बर	कुल रकबा	मकान धारका का नाम एवं पिता/पति का नाम	धारा 3 ड के तहत प्रभावित कुटुंबों का विवरण	मकान का विवरण		
						मकान का विवरण	क्षेत्रफल वर्गमीटर (ल. x चौ.)	कुल क्षेत्रफल वर्गमीटर में
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	मुल्ला पिता हल्काई पता सा. देह भूमि स्वामी	195	2.00	मुल्ला वल्द हल्काई	डेलन बल्द भूपत, नारायण बल्द मुल्ला	कबेलू छप्पर	5.80x9.00	80.16
						कबेलू छप्पर	2.80x9.00	
						शौचालय	2.30x1.20	

2- परियोजनातर्गत भूमि अर्जन के कारण विस्थापित कुटुंबों के पुनर्वासन एवं पुनर्व्यवस्थापन हेतु पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन आयुक्त (आयुक्त महोदय, सागर संभाग सागर) द्वारा पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन नीति का अनुमोदन किया गया है जिसका विवरण निम्नानुसार है:-

- (1) ग्रामीण क्षेत्र में प्रभावित किसी मकान से वंचित किये जाने की दशा में प्रधानमंत्री आवास योजना विनिर्देशों के अनुसार एक निर्मित मकान उपलब्ध कराया जाएगा जिसका कुर्सी क्षेत्र 50 वर्गमीटर से कम नहीं होगा।
- (2) कंडिका-1 में वर्णित फायदों को ऐसे किसी प्रभावित कुटुंबों को, जो वासक्षेत्र भूमि से रहित है और जो प्रभावित क्षेत्रों की अधिसूचना की तारीख के पूर्ववर्ती क्षेत्रों की अधिसूचना की तारीख के पूर्ववर्ती तीन वर्ष से अन्यून अवधि तक लगातार क्षेत्र में रह रहा है और जिसे ऐसे क्षेत्र से अनिच्छा से विस्थापित किया गया है भी विस्तारित किया जाएगा।
- (3) यदि कोई प्रभावित कुटुंब जो प्रस्थापित मकान को न लेने का विकल्प करता है, तो निर्मित मकान के बदले मकान के समतुल्य खर्च प्रस्थापित किया जा सकेगा।
- (4) अर्जन से प्रभावित किसी कुटुंब को इस अधिनियम के उपबंधों के अधीन एक से अधिक मकान नहीं दिया जाएगा।
- (5) (क) जहां परियोजना के माध्यम से कार्य सृजित किया जाता है वहां, अपेक्षित क्षेत्रों में समुचित प्रशिक्षण देने और कौशल विकास करने के पश्चात् प्रत्येक प्रभावित कुटुंब के कम से कम एक सदस्य के लिए उस दर पर, जो तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि में उपबंधित न्यूनतम मजदूरी से कम न हो, उस परियोजना में नियोजन का उपबंध किया जाना या ऐसी अन्य परियोजना में ऐसे कार्य की, जिसकी अपेक्षा की जाए, व्यवस्था किया जाना ; या

(ख) प्रति प्रभावित कुटुंब पांच लाख रुपये का एक बारगी संदाय ; या

(ग) वार्षिकी पालिसियां, जिनके द्वारा कृषिक श्रमिकों के लिए उपभोक्ता कीमत सूचकांक के समुचित सूचकांकन के अनुसार बीस वर्ष तक प्रति कुटुंब कम से कम दो हजार रुपये प्रति मास का संदाय किया जाएगा।

- (6) ऐसे प्रत्येक प्रभावित कुटुंब, जिसे अर्जित भूमि से विस्थापित किया गया है, को अधिनिर्णय की तारीख से एक वर्ष की अवधि तक प्रतिमास तीन हजार रुपये के समतुल्य मासवार जीवन निर्वाह भत्ता दिया जाएगा।
- (7) ऐसे प्रत्येक प्रभावित कुटुंब जो विस्थापित हुआ है, को कुटुंब, भवन सामग्री, घरेलू सामग्री और पशुओं के स्थानांतरण के लिए परिवहन खर्च के रूप में एक बार पच्चास हजार रुपये की वित्तीय सहायता दी जाएगी।
- (8) किसी कारीगर छोटे व्यापारी या स्वनियोजित व्यक्ति या ऐसे प्रभावित कुटुंब जिनसके स्वामित्वाधीन प्रभावित क्षेत्र में गैर-कृषिक भूमि या वाणिज्यिक औद्योगिक या संस्थागत ढांचा है और जिसे भूमि अर्जन के कारण प्रभावित क्षेत्र से अनिच्छा से विस्थापित किया गया है, ऐसी रकम की वित्तीय सहायता पाएगा जो न्यूनतम पच्चीस हजार रुपये के अधीन रहते हुए समुचित सरकार, अधिसूचना द्वारा विनिर्दिष्ट करें।
- (9) प्रभावित कुटुंबों को जलाशय में मछली पकड़ने के अधिकार की अनुज्ञा ऐसी रीति में दी जा सकेगी जो समुचित सरकार द्वारा विहित की जाए।

- (10) प्रत्येक प्रभावित कुटुंब को केवल पचास हजार रुपये का एक बार "पुनर्व्यवस्थापन भत्ता" दिया जाएगा।
- (11) प्रभावित कुटुंबों को आवंटित भूमि या मकान के रजिस्ट्रीकरण के लिए संदेय स्टांप शुल्क और अन्य फीस का वहन अपेक्षक निकाय द्वारा किया जाएगा।
- (12) प्रभावित कुटुंबों को आवंटित मकान के लिए भूमि सभी विल्लंगमों से मुक्त होगी।
- (13) आवंटित भूमि या मकान प्रभावित कुटुंब की पत्नि और पति दोनों के संयुक्त नाम में हो सकेगा।
- (14) अधिनियम 2013 की तीसरी अनुसूची अनुसार प्रभावित कुटुंबों/जनसमुदाय के पुनर्व्यवस्थापन के लिए अध्यक्ष प्राधिकारी के खर्च पर निम्नलिखित अवसंरचनात्मक सहूलियतें और मूलभूत न्यूनतम सुविधाएं, यह सुनिश्चित करने के लिए उपलब्ध कराई जाएंगी कि नए गांव या कालोनी में पुनर्व्यवस्थापित जन समुदाय स्वयं के लिए एक युक्तियुक्त सामुदायिक जीवन स्तर प्राप्त कर सके और विस्थापन से हुए अभिघात को कम करने का प्रयास कर सकें। युक्तियुक्त वासयोग्य और नियोजित व्यवस्थापन के लिए न्यूनतम निम्नलिखित सहूलियतें और संसाधन उपलब्ध कराई जावेगी।
- (14.1) सभी पुनर्व्यवस्थापित कुटुंबों के लिए पुनर्व्यवस्थापित ग्रामों के भीतर सड़क और पक्की सड़क, मार्ग से जुड़ी बारहमासी सड़क और सुखाधिकार की पर्याप्त व्यवस्था की जाए।
- (14.2) वास्तविक पुनर्व्यवस्थापन के पहले उचित निकासी और स्वच्छता योजनाएं निष्पादित की जाएं।
- (14.3) भारत सरकार द्वारा विहित मानकों के अनुसार प्रत्येक कुटुंब के लिए सुरक्षित पेयजल का एक या अधिक सुनिश्चित संसाधन।
- (14.4) पशु के लिए पेयजल की व्यवस्था।
- (14.5) राज्य की स्वीकार्य अनुपात के अनुसार चारागाह
- (14.6) उचित मूल्य की दुकान की युक्तियुक्त संख्या
- (14.7) यथेचित पंचायत घर
- (14.8) विस्थापित व्यक्तियों के पुनर्व्यवस्थापन के लिए स्थापित सभी नए ग्रामों को उपयुक्त परिवहन सुविधा उपलब्ध कराई जाएगी जिसमें नजदीकी विकास केन्द्र/शहरी रिहायशों से स्थानीय बस सेवाओं के माध्यम से सार्वजनिक परिवहन सुविधाएं अवश्य सम्मिलित होनी चाहिए।
- (14.9) जाति-समुदायों और उनकी प्रथाओं के आधार पर कब्रिस्तान या शवदाह गृह
- (14.10) स्वच्छता के लिए सुविधाएं जिसके अंतर्गत व्यक्तिगत प्रसाधन बिन्दु
- (14.11) प्रत्येक घर और सार्वजनिक प्रकाश के लिए व्यक्तिगत एकल विद्युत कनेक्शन (या सौर ऊर्जा जैसे ऊर्जा के गैर-परंपरागत संसाधनों के माध्यम से कनेक्शन)
- (14.12) शिशु और माता को पूरक पोषणीय सेवाएं उपलब्ध कराने वाली आंगनबाड़ी
- (14.13) निःशुल्क और अनिवार्य बाल शिक्षा का अधिकार अधिनियम 2009 (2009 का 35) के उपबंधों के अनुसार विद्यालय विद्यालय
- (14.14) दो किलोमीटर क्षेत्र के भीतर उप स्वास्थ्य केन्द्र
- (14.15) भारत सरकार द्वारा यथाविहित प्राथमिक स्वास्थ्य केन्द्र
- (14.16) बच्चों के लिए क्रीड़ा क्षेत्र
- (14.17) प्रत्येक सौ कुटुंबों के लिए एक सामुदायिक केन्द्र
- (14.18) प्रभावित क्षेत्र की संख्या और उनके आयाम से संगत प्रत्येक पचास कुटुंबों के लिए पूजा स्थल और सामुदायिक सभा के लिए चौपाल/वृक्ष चौतरा
- (14.19) व्यवस्थापन के लिए समुचित सुरक्षा व्यवस्था उपलब्ध कराई जाए यदि आवश्यक हो
- (14.20) मानकों के अनुसार पशुपालन सेवा केन्द्र।

- (15) प्रभावित कुटुंबों के पुनर्व्यवस्थापन हेतु तहसील खुरई के ग्राम जगदीशपुरा में शासकीय भूमि खसरा नंबर- 22 का कुल रकवा 12.890 हे. में से हस्तांतरित रकवा 3.09 हे. और खसरा नंबर 57 का कुल रकवा 15.460 हे. में से हस्तांतरित रकवा 13.71 हे. एवं खसरा नंबर 100/1 का कुल रकवा 11.410 में से हस्तांतरित रकवा 7.56 हे. भूमि न्यायालय कलेक्टर, सागर के प्रकरण क्रमांक-0102अ/19(3) वर्ष 2019-20 में पारित आदेश दिनांक 03/03/2020 द्वारा परियोजना प्रबंधक, बीना पी.एम.यू. जल संसाधन विभाग सागर को आवंटित की गई है। हनौता सिंचाई परियोजनांतर्गत प्रभावित कुटुंबों को उपरोक्तानुसार पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन नीति के तहत एक 50X20 वर्गफुट का आवासीय भू-खण्ड मौजा जगदीशपुरा की भूमि आवंटित होने पर प्रभावित कुटुंबों की मांग अनुसार आवंटन की कार्यवाही लाटरी के माध्यम से की जावेगी।
- (16) उपरोक्तानुसार लाभ एवं सुविधायें प्रभावित व्यक्तियों को प्रभावित ग्राम/मकानों में अधिनियम 2013 की धारा 11 के प्रकाशन दिनांक के पूर्व तीन वर्ष से अन्यून अवधि तक लगातार क्षेत्र में निवास करने की स्थिति में ही देय होंगे तथा धारा 11 के प्रकाशन दिनांक के पूर्व तीन वर्ष से अन्यून अवधि तक लगातार क्षेत्र में निवास को प्रमाणित किये जाने हेतु दस्तावेजी साक्ष्य प्रस्तुत किये जाने का उत्तरदायित्व संबंधित प्रभावित कुटुंबों (व्यक्तियों) का होगा।
- (17) अधिनियम की धारा 3डी के तहत प्रभावित कुटुंब (व्यक्ति) द्वारा 18 वर्ष की आयु धारा 11 की प्रारंभिक अधिसूचना दिनांक के पूर्व पूर्ण किये जाने का प्रमाण प्रस्तुत किये जाने पर ही उपरोक्तानुसार सुविधायें एवं लाभ प्रभावित व्यक्ति/कुटुंब को दिया जावेगा।

अधिनियम 2013 की धारा 21 के तहत हितवद्ध व्यक्तियों को यह भी सूचित किया जाता है कि सरकार का आशय भूमि का कब्जा लेने का है और ऐसी भूमि में सभी हितों के लिए प्रतिकरों और पुनर्वास तथा प्रतिस्थापन के दावे कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) खुरई जिला सागर के कार्यालय में दिनांक 16/4/2021 को प्रातः 10:30 बजे से दोपहर 3.00 बजे तक व्यक्तिगत रूप से या अभिकर्ता द्वारा या अधिवक्ता द्वारा उपस्थित होकर भूमि में अपने-अपने हितों की प्रकृति तथा ऐसे हितों के लिए प्रतिकर के दावों की रकम और विशिष्टियां, धारा 20 के अधीन किए गए मापों के संबंध में आक्षेप यदि कोई हों, के साथ पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन के दावे प्रस्तुत कर सकते हैं।

भूमि के नक्शे तथा प्लान का निरीक्षण कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) खुरई जिला सागर एवं परियोजना संचालक बीना पी. एम. यू. जल संसाधन विभाग सागर जिला सागर के कार्यालय में किया जा सकता है।

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,  
दीपक सिंह, कलेक्टर एवं पदेन अपर सचिव.

## कार्यालय, कलेक्टर, जिला बैतूल एवं समुचित सरकार, मध्यप्रदेश शासन, राजस्व विभाग

क्र.-13अ-82-19-20-2802.

बैतूल, दिनांक 2 मार्च 2021

चूँकि, समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि संलग्न अनुसूची क्रमांक -1 के कालम (1) से (4) में वर्णित भूमि, की अनुसूची के कालम (6) में, वर्णित सार्वजनिक प्रयोजन के लिए आवश्यकता है या आवश्यकता होने की संभावना है। भूमि अर्जन, पुनर्वास और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 (क्रमांक 30 सन 2013) की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार एतद् द्वारा सभी सम्बंधित व्यक्तियों को, इस आशय की सूचना दी जाती है कि समुचित सरकार इसके द्वारा अनुसूची के कालम (5) में उल्लेखित अधिकारी को उक्त भूमि के सम्बंध में अधिनियम 2013 की धारा 12 के द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिए प्राधिकृत करता है :-

**अनुसूची-1**  
( प्रभावित कृषकों की सूची)

जिला	तहसील	नगर/ग्राम	अर्जन का रकबा हे० में	धारा 12 के अन्तर्गत प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6
बैतूल (म०प्र०)	मुलताई	बुकाखेड़ी	0.027 एवं एक मकान	कार्यपालन यंत्री, जल संसाधन संभाग मुलताई	बघोली लघु जलाशय

**अनुसूची - 2**  
( प्रभावित धारकों की सूची )

क्र.	भूमिस्वामी का नाम	ख. नं.	कुल रकबा हे० में	अर्जित रकबा हे० में
1	2	3	4	5
1	अशोक पिता मारोतराव जाति कुन्बी सा० देह	312/5	0.129	0.027
2	चन्द्रभागा बेवा साहजी, मारोती, गुणवंतराव, बाबुराव पिता साहजी, निर्मला पिता साहजी जाति कुन्बी सा० देह	312/5	एक	मकान

1- चूँकि, हितबद्ध व्यक्तियों की आंशिक भूमि अर्जन हेतु प्रस्तावित है, जिससे कोई भी व्यक्ति विस्थापन नहीं हो रहा है। धारा 11 की उपधारा (3) के तहत सामाजिक समाघात निर्धारण रिपोर्ट का सार समिति द्वारा तैयार किया गया है, जिसका प्रकाशन पृथक से समुचित सरकार की वेबसाइट, स्थानीय स्तर त स्थानीय दो समाचार पत्रों में किया जा रहा है।

2- भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण, अनुविभागीय अधि० (रा) मुलताई के कार्यालय में किया जा सकता है।

3- कोई भी व्यक्ति अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से उक्त अधिनियम के अधीन कार्यवाहियों के पूरा हो जाने के समय प्रारंभिक अधिसूचना में विनिर्दिष्ट भूमि का, कलेक्टर ( भूमि अर्जन ) बैतूल की अनुमति के बिना कोई संव्यवहार नहीं करेगा/कराएगा अथवा ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगमन सृजित नहीं करेगा ।

4- समुचित सरकार की वेबसाइट [www.betul.nic.in](http://www.betul.nic.in) पर भी अपलोड किया गया है।

क्र.-13अ-82-19-20-2804.

**घोषणा**

चूंकि राज्य शासन को इस बात का समाधान हो गया है कि नीचे दी गई अनुसूची (1) में वर्णित भूमि की कालम नम्बर 5 में वर्णित सार्वजनिक प्रयोजन के लिए आवश्यकता है। इस हेतु अनुसूची -2 में वर्णित भूमिस्वामियों की भूमियों का, भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 ( क्रमांक 30 सन 2013 ) की धारा 19 के अन्तर्गत यह घोषित किया जाता है कि उक्त भूमि सार्वजनिक प्रयोजन के लिए आवश्यकता है:-

**अनुसूची-1**

जिला	तहसील	नगर/ग्राम	अर्जन का रकबा हे० में	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5
बैतूल	बैतूल	बडोरी	0.260	सरण्डई-गोराखार लघु जलाशय ।

**अनुसूची - 2**

( प्रभावित धारकों की सूची )

क्रमांक	भूमि स्वामी कृषको नाम	खसरा नम्बर	भूमि का कुल रकबा 0हे० में	अर्जित भूमि का रकबा हे० मे
1	2	3	4	5
1	प्रतापसिंह पिता जीवनसिंह जाति गोड सा० देह	71/3	1.442	0.022
2	पुरसिंह पिता जीवनसिंह निवासी बैतूल	71/4	1.442	0.113
3	रेखादेवी पुत्री किशोरी, शशिकला पुत्री किशोरी, छत्रपाल पिता किशोरी, जानकीप्रसाद पुत्री किशोरी, रामराव पुत्र किशोरी निवासी बडोरी	68/1	2.440	0.125
योग		03	5.324	0.260

(2) चूंकि सरण्डई-गोराखार जलाशय हेतु हितबद्ध व्यक्तियों में से कोई भी व्यक्ति का विस्थापन नहीं होने से धारा 19 की उपधारा (2) के तहत पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन स्कीम का सार प्रकाशित करने की आवश्यकता नहीं है।

(3) भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण, अनुविभागीय अधिकारी एवं भू-अर्जन अधिकारी बैतूल के न्यायालय में किया जा सकता है।

(4) समुचित सरकार की वेबसाइट [www.betul.nic.in](http://www.betul.nic.in) पर भी अपलोड किया गया है।



क्र.-6अ-82-20-21-3020.

बैतूल, दिनांक 5/6 मार्च 2021

**घोषणा**

चूंकि राज्य शासन को इस बात का समाधान हो गया है कि नीचे दी गई अनुसूची (1) में वर्णित भूमि की कालम नम्बर 5 में वर्णित सार्वजनिक प्रयोजन के लिए आवश्यकता है। इस हेतु अनुसूची -2 में वर्णित भूमिस्वामियों की भूमियों का, भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 ( कमांक 30 सन 2013 ) की धारा 19 के अन्तर्गत यह घोषित किया जाता है कि उक्त भूमि सार्वजनिक प्रयोजन के लिए आवश्यकता है:-

**अनुसूची-1**

जिला	तहसील	नगर/ग्राम	अर्जन का रकबा हे० में	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5
बैतूल	भैसदेही	टेमुरनी	7.851 हे०	मेंढा मध्यम उद्वहन सिंचाई परियोजना के प्रभावित व्यक्तियों के विस्थापन हेतु ।

**अनुसूची - 2**

( प्रभावित धारको की सूची )

क्र०	भूमि स्वामी कृषको नाम	खसरा नम्बर	भूमि का कुल रकबा हे० में	अर्जित भूमि का रकबा हे० में
1	2	3	4	5
1	उमराव व० धुडल्या भूमि स्वामी सा०देह	180/2	1.233	1.233
2	सरजराव, बाबुराव पुत्र धुडल्या, कमला, इमला पुत्री धुडल्या, दीपक पुत्र लुंगर, प्रकाश, रमेश पुत्र लुंगर, सरावन पुत्र नत्थ्या, आशा, उषा पुत्री नत्थ्या सा० देह भूमि स्वामी	180/1 183/1 ढ 183/1 ग	6.618	6.618
योग		4	7.851	7.851

(2) चूंकि मेंढा मध्यम परियोजना हेतु हितबद्ध व्यक्तियों में से कोई भी व्यक्ति का विस्थापन नहीं होने से धारा 19 की उपधारा (2) के तहत पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन स्कीम का सार प्रकाशित करने की आवश्यकता नहीं है।

(3) भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण, अनुविभागीय अधिकारी एवं भू-अर्जन अधिकारी भैसदेही के न्यायालय में किया जा सकता है।

(4) समुचित सरकार की वेबसाइट [www.betul.nic.in](http://www.betul.nic.in) पर भी अपलोड किया गया है।

क्र.-6अ-82-20-21-3002.

बैतूल, दिनांक 3/6 मार्च 2021

चूँकि, समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि संलग्न अनुसूची क्रमांक -1 के कालम (1) से (4) में वर्णित भूमि की अनुसूची के कालम (6) में, वर्णित सार्वजनिक प्रयोजन के लिए आवश्यकता है या आवश्यकता होने की संभावना है। भूमि अर्जन, पुनर्वास और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 (क्रमांक 30 सन 2013 ) की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार एतद् द्वारा सभी सम्बंधित व्यक्तियों को, इस आशय की सूचना दी जाती है कि समुचित सरकार इसके द्वारा अनुसूची के कालम (5) में उल्लेखित अधिकारी को उक्त भूमि के सम्बंध में अधिनियम 2013 की धारा 12 के द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिए प्राधिकृत करता है :-

**अनुसूची-1**  
( प्रभावित कृषकों की सूची )

जिला	तहसील	नगर/ग्राम	अर्जन का रकबा हे० में	धारा 12 के अन्तर्गत प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6
बैतूल (म०प्र०)	आठनेर	धनोरी	1.214	कार्यपालन यंत्री, जल संसाधन संभाग क०2 बैतूल	घोघरी मध्यम परियोजना

**अनुसूची - 2**  
( प्रभावित धारकों की सूची )

क्र.	भूमिस्वामी का नाम	ख. नं.	कुल रकबा हे० में	अर्जित रकबा हे० में
1	2	3	4	5
1	चिरोजी पुत्र मुंगाजी, घुडया पुत्र सीताराम, गुलाबराव पुत्र गेंदलाल जाति कोरकू सा० देह भूमि स्वामी	2	1.214	1.214
	योग	1	1.214	1.214

- 1- चूँकि, हितबद्ध व्यक्तियों की आंशिक भूमि अर्जन हेतु प्रस्तावित है, जिससे कोई भी व्यक्ति विस्थापन नहीं हो रहा है। धारा 11 की उपधारा (3) के तहत सामाजिक समाघात निर्धारण रिपोर्ट का सार समिति द्वारा तैयार किया गया है, जिसका प्रकशन पृथक से समुचित सरकार की वेबसाइट, स्थानीय स्तर त स्थानीय दो समाचार पत्रों में किया जा रहा है।
- 2- भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण, अनुविभागीय अधि० (रा) भैसदेही के कार्यालय में किया जा सकता है।
- 3- कोई भी व्यक्ति अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से उक्त अधिनियम के अधीन कार्यवाहियों के पूरा हो जाने के समय प्रारंभिक अधिसूचना में विनिर्दिष्ट भूमि का, कलेक्टर ( भूमि अर्जन ) बैतूल की अनुमति के बिना कोई संव्यवहार नहीं करेगा/कराएगा अथवा ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगमन सृजित नहीं करेगा ।
- 4- समुचित सरकार की वेबसाइट [www.betul.nic.in](http://www.betul.nic.in) पर भी अपलोड किया गया है।

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,  
अमनबीर सिंह बैस, कलेक्टर एवं समुचित सरकार.

**कार्यालय, कलेक्टर, जिला रायसेन, मध्यप्रदेश एवं समुचित सरकार, मध्यप्रदेश शासन,  
राजस्व विभाग**

क्र.-0011-अ-82-2020-21-115.

रायसेन, दिनांक 26 फरवरी 2021

चूँकि, समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि संलग्न अनुसूची क्रमांक -1 का कालम (1) से (4) में वर्णित भूमि की, की अनुसूची के कालम (6) में वर्णित सार्वजनिक प्रयोजन के लिए आवश्यकता है या आवश्यकता होने की संभावना है, भूमि अर्जन, पुनर्वास और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 (क्रमांक 30 सन 2013) की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार एतद् द्वारा सभी सम्बंधित व्यक्तियों को, इस आशय की सूचना दी जाती है कि समुचित सरकार इसके द्वारा अनुसूची के कालम (5) में उल्लेखित अधिकारी को उक्त भूमि के सम्बंध में अधिनियम 2013 की धारा 12 के द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिए प्राधिकृत करता है:-

**अनुसूची-1**

क्रमांक	तहसील	नगर/ग्राम	अर्जित रकबा लगभग क्षेत्रफल (हे.में)	धारा 12 के अन्तर्गत प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6
रायसेन म.प्र.	उदयपुरा	खिरिया, पचामा एवं केतोघान	4.519	कार्यपालन यंत्री बारना बांयी तट नहर संभाग वाड़ी जिला रायसेन	बारना विस्तारीकरण सिंचाई परियोजना की छातैर उप नहर एवं अनुज माइनर हेतु

**अनुसूची-2**

**(प्रभावित धारकों की सूची)**

बारना विस्तारीकरण मध्यम सिंचाई परियोजना में ग्राम खिरिया, पचामा एवं केतोघान की निजी भूमि प्रभावित होने से					
क्र.	भूमि स्वामी का नाम	ग्राम	असरा क्र.	भूमि का कुल रकबा	अर्जित की जाने वाली भूमि का रकबा
1	2	3	4	5	6
1	परमू आ० श्यामलाल जाति चमार पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	खिरिया	58/2/1	0.809	0.036
2	नेमीचन्द्र आ० सुखराम जाति साहू पता मंडीदीप तहसील गौहरगंज भूमि स्वामी	खिरिया	59/1/2/1	1.023	0.110
3	क्षमादेवी पत्नी रजनीश जाति ब्राम्हण पता निवासी उदयपुरा भूमि स्वामी	खिरिया	54/2/1/3/1/2	0.776	0.020
4	मिथलेश पत्नी राघवेंद्रशरण जाति विश्वनोई पता निवासी उदयपुरा भूमि स्वामी	खिरिया	15/1/1	0.809	0.123
5	मिथलेश पत्नी राघवेंद्रशरण जाति विश्वनोई पता निवासी उदयपुरा भूमि स्वामी	खिरिया	15/1/2/1/1	0.304	0.051
6	धनियाबाई बेबा हीरालाल, विश्रामसिंह, बुद्धा, मुन्नीबाई, शांतिबाई, राधाबाई आ० हीरालाल जाति मेहरा पता निवासी ग्राममिथलेश पत्नी राघवेंद्रशरण जाति विश्वनोई पता निवासी उदयपुरा भूमि स्वामी	खिरिया	8	0.162	0.023

7	अमान आ. काशीराम जाति कोटवार निवासी ग्राम भू स्वामी	खिरिया	3/1	0.230	0.062
	घनश्याम आ. कोमल सिंह, फूलवती वाई वेवा मुल्लू सोनू आ. मुल्लू जाति मेहरा निवासी ग्राम भू स्वामी	खिरिया	3/2	0.396	
	शरद कुमार आ. प्रेमबाबू, सीमा वाई आ. प्रेमबाबू जाति मेहरा निवासी ग्राम भू स्वामी	खिरिया	3/3	0.396	
	बेजन्ती वाई देवा नर्मदा प्रसाद, गोपाल, बिनोद आ. नर्मदा प्रसाद जाति मेहरा निवासी ग्राम भू स्वामी	खिरिया	3/4	0.396	
	गनपत आ. काशीराम जाति मेहरा निवासी ग्राम भू स्वामी	खिरिया	3/5	0.561	
8	धनियाबाई बेबा हीरालाल, विश्रामसिंह, बुद्धा, मुन्नीबाई, शांतिबाई, राधाबाई आ० हीरालाल जाति मेहरा पता निवासी ग्राम मिथलेश पत्नी राघवेंद्रशरण जाति विश्नोई पता निवासी उदयपुरा भूमि स्वामी	खिरिया	4	1.979	0.235
9	ब्रजेश कुमार आ. कन्हेदीलाल जाति साहू निवासी ग्राम भू स्वामी	पचामा	214/1/2/1/1/2	2.023	0.259
10	प्रमोद कुमार आ० मुंशीलाल जाति रघुवंशी निवासी ग्राम भूमि स्वामी	पचामा	213/1	1.072	0.053
11	नर्वदा प्रसाद आ० मुंशीलाल जाति रघुवंशी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	पचामा	213/2	0.093	0.012
13	कृष्णगोपाल आ० रामगोपाल जाति लोया पता निवासी उदयपुरा भूमि स्वामी	पचामा	220/2	2.517	0.077
14	नर्वदा प्रसाद आ० मुंशीलाल जाति रघुवंशी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	पचामा	212	0.534	0.038
15	रामकुमार आ. शंकर सिंह जाति रघुवंशी निवासी ग्राम भू स्वामी	पचामा	211/1	1.813	0.095
16	नर्वदा प्रसाद आ० मुंशीलाल जाति रघुवंशी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	पचामा	211/2	0.275	0.024
17	द्युतुरनारायण आ० विजय सिंह जाति रघुवंशी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	पचामा	210	2.631	0.120
18	राधाबाई बेबा माधोसिंह, नीरज, पंकज, आ० माधोसिंह जाति रघुवंशी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	पचामा	222	6.245	0.259
19	रामबाबू, रामगोपाल, रामकिशोर आ० मथुराप्रसाद जाति रघुवंशी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	पचामा	224/2	1.011	0.052
20	जगदीश प्रसाद आ० अंबिका प्रसाद जाति रघुवंशी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	पचामा	237/5	1.214	0.235

21	शांतिबाई बेवा अंबिका प्रसाद, अवधनारायण, रामनारायण, रामसिंह, मनमोहन, जगदीश, पार्वतीबाई आ० अंबिका प्रसाद जाति रघुवंशी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	पचामा	237/6	1.486	0.012
22	मनमोहन सिंह आ० अंबिका प्रसाद जाति रघुवंशी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	पचामा	236/2/1	0.202	0.022
23	रामवती बेवा जगदीश प्रसाद, सौरभ आ० मुकेश पाठक जाति ब्राम्हण पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	पचामा	234	0.567	0.120
24	हरिओम आ० द्वारका प्रसाद, कैलाश, द्वारका प्रसाद, रमनकुमार, मुकेश, चंदा, शीला, गायत्री, सरला, शशि, आ० शुभू प्रसाद, रामवती बेवा जगदीश प्रसाद जाति ब्राम्हण पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	पचामा	141	2.707	0.154
25	रामेश्वर प्रसाद आ. लक्ष्मण प्रसाद नीखरा जाति बनिया निवासी गाडरवारा भू स्वामी	पचामा	84/1	12.038	0.852
	रामेश्वर प्रसाद आ. लक्ष्मण प्रसाद नीखरा जाति बनिया निवासी गाडरवारा भू स्वामी	पचामा	84/2	8.013	
	विनोद कुमार, संतोष कुमार आ. लक्ष्मण प्रसाद नीखरा जाति बनिया निवासी गाडरवारा भू स्वामी	पचामा	84/3	10.975	
	अमित नीखरा आ. रामेश्वर नीखरा जाति बनिया निवासी गाडरवारा भू स्वामी	पचामा	84/4	8.009	
	सावित्री वाई देवा द्वारका प्रसाद, मनोज कुमार, मुकुल कुमार आ. द्वारका प्रसाद, मनीष कुमार, पलक, कुशल आ. मनीष कुमार नीखरा जाति बनिया निवासी गाडरवारा भू स्वामी	पचामा	84/5	1.724	
26	रामदेवी नीखरा पत्नि रामेश्वर नीखरा जाति बनिया पता निवासी गाडरवारा	पचामा	69	0.559	0.029
27	सरोज बाई आ० गनेश प्रसाद नीखरा जाति महेश्वरी पता निवासी गाडरवारा	पचामा	67/2	3.485	0.238
28	रामस्वरूप आ० बाबुलाल जाति रघुवंशी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	पचामा	64/2	1.947	0.216
29	औंकार सिंह आ० हरप्रसाद जाति रघुवंशी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	पचामा	66/3	1.930	0.123
30	रामसिंह आ० दलीपसिंह जाति रघुवंशी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	पचामा	46/1/3/1	2.016	0.123
31	मुरलीमनोहर आ० रमेशचन्द्र, राघवेन्द्र आ० रमेशचन्द्र रुकमणी उर्फ आशारानी बेवा रमेशचन्द्र जाति नीखरा पता निवासी गाडरवारा	पचामा	47	18.894	0.360

32	दरयाब सिंह आ0 बेनीसिंह जाति रघुवंशी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	पचामा	45/2	2.120	0.120
33	गोपीबाई बेवा शेरसिंह, अवधनारायण, गीताबाई, शारदाबाई, प्रभाबाई, पुत्र पुत्री शेरसिंह जाति रघुवंशी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	पचामा	44	0.765	0.180
34	राजेन्द्रसिंह आ. सुन्दरलाल जाति मेहरा निवासी रायसेन भू स्वामी	केतोधान	11/1	1.408	0.082
कुल योग-			34		4.519

1. भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण, अनुविभागीय अधिकारी (रा) बरेली के कार्यालय में किया जा सकता है।
2. कोई भी व्यक्ति अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से उक्त अधिनियम के अधीन कार्यवाहियों के पूरा हो जाने के समय प्रारंभिक अधिसूचना में विनिर्दिष्ट भूमि का, कलेक्टर ( भू अर्जन ) रायसेन की अनुमति के बिना कोई संव्यवहार नहीं करेगा/ कराएगा अथवा ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगमन सृजित नहीं करेगा।
3. समुचित सरकार की वेबसाइट [www.raisen.nic.in](http://www.raisen.nic.in) पर भी अपलोड किया गया है।

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,  
उमाशंकर भार्गव, कलेक्टर एवं समुचित सरकार.

कार्यालय, कलेक्टर, जिला रायसेन, मध्यप्रदेश एवं पदेन उपसचिव, मध्यप्रदेश शासन,  
राजस्व विभाग

पत्र क्र. 116-भू-अर्जन-2021

रायसेन, दिनांक 26 फरवरी 2021

प्र.क्र. 03/अ-82/19-20 चूंकि राज्य शासन को इस बात का समाधान हो गया है कि नीचे दी गई अनुसूची के पद (1) वर्णित भूमि की, अनुसूची के पद (2) में उल्लेखित भूमि की सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है भू अर्जन की पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 के उपबंधों के अनुसार सभी संबंधित व्यक्तियों की इसके द्वारा इस आशय की सूचना दी जाती है।

अनुसूची

1. भूमि का वर्णन :-

(क) जिला - रायसेन

(ख) तहसील - उदयपुरा

(ग) ग्राम - लामटा

(घ) भूमि का क्षेत्रफल- 1.239 हे.

अर्जित होने वाली निजी भूमि का वर्णन

खसरा न.	कुल रकबा हे. में	अर्जित रकबा हे. में
1	2	3
169/2/1/2	1.947	0.480
195/1/1	2.024	0.360
193/1/1	0.506	0.102
193/1/2	0.667	0.057
190/1	3.238	0.170
190/2	0.809	0.070

- सार्वजनिक प्रयोजन जिसके लिये आवश्यकता है- बारना बायी नहर मध्यम परियोजना हेतु अधिग्रहण भूमि ग्राम लामटा
- भूमि का नक्शा अनुविभागीय अधिकारी/भू अर्जन अधिकारी बरेली के कार्यालय में कार्यालीन समय में देखा जा सकता है।

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,

उमाशंकर भार्गव, कलेक्टर एवं पदेन उपसचिव.

## न्यायालय, अनुविभागीय एवं भू-अर्जन अधिकारी (राजस्व) हरसूद जिला खण्डवा

क्र. क-वा-1-भू-अर्जन-2021

हरसूद, दिनांक 16 मार्च 2021

मध्य प्रदेश भूमिगत पाईपलाइन, केबल एवं डक्ट (भूमि की उपयोगता के अधिकारों का अर्जन) अधिनियम 2012

एतद्विद्वां सर्वे साधारण को सूचित किया जाता है कि जावर माईको उद्वहन सिंचाई योजना के अंतर्गत इंदिरासागर रिजर्वायर पर निर्माणाधीन पम्प हाउस क्रमांक- 01 से ग्राम- मोहलारी, प0ह0न0 59 में निर्माणाधीन पम्प हाउस क्रमांक- 02 तक बिछाई जाने वाली भूमिगत साईजिंगमेन पाईप नहर के निर्माण एवं उससे संबंधित अन्य कार्य हेतु ग्राम- उण्डेल रैंयत, तहसील- हरसूद, जिला- खण्डवा (म0प्र0) की निजी भूमि का भूमिगत पाईपलाइन, केबल एवं डक्ट के अंतर्गत प्रस्ताव है।

अतएव राज्य सरकार को ग्राम- उण्डेल रैंयत, तहसील- हरसूद, जिला- खण्डवा (म0प्र0) के खातेदारों को निजी भूमि से सिंचाई के लिए पम्पिंग पद्धति से पानी हेतु पाईप लाइन बिछाने के प्रयोजन के लिए यह आवश्यक प्रतीत होता है कि उक्त भूमि में, जिसमें भूमिगत पाईपलाइन बिछाई जाने का प्रस्ताव है, जो इस अधिसूचना के संलग्न सूची में वर्णित है, उपयोग के लिए अधिकारों का अर्जन किया जाये।

अतएव म0प्र0 भूमिगत पाईपलाइन, केबल एवं डक्ट (भूमि की उपयोगता के अधिकारों का अर्जन) अधिनियम (क्रमांक 5 सन् 2013) की धारा 3 की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों को प्रयोग में लाते हुए राज्य शासन, उसमें उपयोग के अधिकार अर्जन करने के अपने आशय की घोषणा करती है।

कोई व्यक्ति जो उक्त अनुसूची में वर्णित भूमि के हितवद्ध है, उस तारीख को जिसको उक्त अधिनियम की धारा 3 की उपधारा (1) के अधीन अधिसूचना राजपत्र में प्रकाशित होती है, 30 दिवस के भीतर भूमि के नीचे पाईपलाइन, केबल एवं डक्ट बिछाई जाने के संबंध में सक्षम भू-अर्जन अधिकारी तहसील हरसूद जिला खण्डवा को लिखित में समक्ष में प्रस्तुत कर सकता है अथवा भेज सकता है।

:-अनुसूची:-

क्र0	ग्राम/पटवारी हल्का क्रमांक	तहसील	जिला	खसरा क्रमांक	कुल रकबा (हे0 में)	उपयोग के अधिकार के लिये अर्जित की जाने वाली भूमि का रकबा(हे0 में)
1	2	3	4	5	6	7
1	उण्डेल रैंयत/43	हरसूद	खण्डवा	218	1.460	0.054
2				219	3.710	0.115
			योग	02	5.170	0.169



क्र. क-वा-1-भू-अर्जन-2021

## मध्य प्रदेश भूमिगत पाईपलाईन, केबल एवं डक्ट (भूमि की उपयोगता के अधिकारों का अर्जन) अधिनियम 2012

एतद्वारा सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि जायर माईको उदयहन सिंचाई योजना के अंतर्गत इंदिरासागर रिजर्ववायर पर निर्माणाधीन पम्प हाउस क्रमांक- 01 से ग्राम- गोहलारी, प्लॉट नं० 59 में निर्माणाधीन पम्प हाउस क्रमांक- 02 तक बिछाई जाने वाली भूमिगत राईजिंगमेल पाईप नहर के निर्माण एवं उससे उससे संबंधित अन्य कार्य हेतु ग्राम- सुडवाडिया, तहसील- हरसूद, जिला- खण्डवा (म०प्र०) की निजी भूमि का भूमिगत पाईपलाईन, केबल एवं डक्ट के अंतर्गत प्रस्ताव है।

अतएव राज्य सरकार को ग्राम- सुडवाडिया, तहसील- हरसूद, जिला- खण्डवा (म०प्र०) के खातेदारों को निजी भूमि से सिंचाई के लिए पम्पिंग प्रवृत्ति से पानी हेतु पाईप लाईन बिछाने के प्रयोजन के लिए यह आवश्यक प्रतीत होता है कि उक्त भूमि में, जिसमें भूमिगत पाईपलाईन बिछाई जाने का प्रस्ताव है, जो इस अधिसूचना के संलग्न सूची में वर्णित है, उपयोग के लिए अधिकारों का अर्जन किया जाये।

अतएव म०प्र० भूमिगत पाईपलाईन, केबल एवं डक्ट (भूमि की उपयोगता के अधिकारों का अर्जन) अधिनियम (क्रमांक 5 सन् 2013) की धारा 3 की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों को प्रयोग में लाते हुए राज्य शासन, उसमें उपयोग के अधिकार अर्जन करने के अपने आशय की घोषणा करती है।

कोई व्यक्ति जो उक्त अनुसूची में वर्णित भूमि के हितवद्ध है, उस तारीख को जिसको उक्त अधिनियम की धारा 3 की उपधारा (1) के अधीन अधिसूचना राजपत्र में प्रकाशित होती है, 30 दिवस के भीतर भूमि के नीचे पाईपलाईन, केबल एवं डक्ट बिछाई जाने के संबंध में रक्षक भू-अर्जन अधिकारी तहसील हरसूद जिला खण्डवा को लिखित में राक्षस में प्रस्तुत कर सकता है अथवा भेज सकता है।

### -:अनुसूची:-

क्र०	ग्राम/पट्टवारी दस्तावेज क्रमांक	तहसील	जिला	खरारा क्रमांक	कुल रकबा (हे० में)	उपयोग के अधिकार के लिये अर्जित की जाने वाली भूमि का रकबा(हे० में)
1	2	3	4	5	6	7
01	सुडवाडिया / 44	हरसूद	खण्डवा	43/2	0.970	0.038
02				43/4	0.300	0.019
03				43/9	0.800	0.049
04				43/10	0.200	0.014
05				45/2	0.800	0.030
06				65/3	1.000	0.061
07				80	1.360	0.029
08				83	0.700	0.008
09				85	0.370	0.030
10				86	1.630	0.079
11				108	0.340	0.008
12				109/1/1	1.550	0.042
13				109/1/2	1.500	0.041
14				111/1	3.110	0.031
15				111/3	1.200	0.056
16				113/1	2.000	0.054
17				113/2	1.000	0.034
18				113/3	4.240	0.007
19				113/4	1.000	0.016
			योग:-	19	27.270	0.646

क्र. क-वा-1-भू-अर्जन-2021

**मध्य प्रदेश भूमिगत पाईपलाइन, केंबल एवं डकट (भूमि की उपयोगता के अधिकारों का अर्जन) अधिनियम 2012**

एतद् द्वारा सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि जावर माईकी उद्वहन सिंचाई योजना के अंतर्गत इंदिरासागर रिजर्वायर पर निर्माणाधीन पम्प हाउस क्रमांक- 01 से ग्राम- मोहलारी, प0ह0न0 59 में निर्माणाधीन पम्प हाउस क्रमांक- 02 तक बिछाई जाने वाली भूमिगत साईडिंगमैन पाईप नहर के निर्माण एवं उससे उससे संबंधित अन्य कार्य हेतु ग्राम- उण्डेल गाल, तहसील- हरसूद, जिला- खण्डवा (म0प्र0) की निजी भूमि का भूमिगत पाईपलाइन, केंबल एवं डकट के अंतर्गत प्रस्ताव है।

अतएव राज्य सरकार को ग्राम- उण्डेल गाल, तहसील- हरसूद, जिला- खण्डवा (म0प्र0) के खातेदारी को निजी भूमि से सिंचाई के लिए पम्पिंग प्रणाली से पानी हेतु पाईप लाईन बिछाने के प्रयोजन के लिए यह आवश्यक प्रतीत होता है कि उक्त भूमि में, जिसमें भूमिगत पाईपलाइन बिछाई जाने का प्रस्ताव है, जो इस अधिसूचना के संलग्न सूचि में वर्णित है, उपयोग के लिए अधिकारों का अर्जन किया जाये।

अतएव म0प्र0 भूमिगत पाईपलाइन, केंबल एवं डकट (भूमि की उपयोगता के अधिकारों का अर्जन) अधिनियम क्रमांक 5 रांन् 2013 की धारा 3 की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों को प्रयोग में लाते हुए राज्य सरकार, उसमें उपयोग के अधिकार अर्जन करने के अपने आशय की घोषणा करती है।

कोई व्यक्ति जो उक्त अनुसूचि में वर्णित भूमि के हितवादी है, उस तारीख को जिसको उक्त अधिनियम की धारा 3 की उपधारा (1) के अधीन अधिसूचना राजपत्र में प्रकाशित होती है, 30 दिवस के भीतर भूमि के नीचे पाईपलाइन, केंबल एवं डकट बिछाई जाने के संबंध में राक्षम भू-अर्जन अधिकारी तहसील हरसूद, जिला खण्डवा को लिखित में राक्षम में प्रस्तुत कर सकता है अथवा भेज सकता है।

**—:अनुसूची:—**

क्र०	ग्राम/पटवारी हस्तगत क्रमांक	तहसील	जिला	खसरा क्रमांक	कुल रकबा (हे० में)	उपयोग के अधिकार के लिये अर्जित की जाने वाली भूमि की रकबा(हे० में)
1	2	3	4	5	6	7
01	उण्डेल गाल / 43	हरसूद	खण्डवा	63/1	2.310	0.034
02				64	1.420	0.025
03				68/1/1	1.080	0.011
04				68/1/2	0.430	0.014
05				68/1/3	1.080	0.017
06				68/1/4	0.080	0.018
07				68/1/5	0.080	0.012
08				71/1	0.320	0.012
09				71/2	0.320	0.023
10				71/3	0.330	0.009
11				73/1	4.670	0.075
12				73/2	0.520	0.008
13				119/1	1.700	0.009
14				119/2	1.700	0.067
15				119/3	0.850	0.025
16				119/4	0.850	0.021
17				133/1	0.800	0.035
18				133/2	0.730	0.023
19				133/3	0.720	0.025
20				133/4	0.720	0.080
21				133/5/1	0.320	0.010
22				133/5/2	0.400	0.011
23				135/3	2.320	0.045
24				135/4	2.100	0.029
25				140/1	1.400	0.099
26				140/3/2	1.000	0.024
27				41	54.830	1.354

परिक्षित झाड़े, अनुविभागीय एवं भू-अर्जन अधिकारी (राजस्व).

**कार्यालय, कलेक्टर, जिला विदिशा, मध्यप्रदेश एवं पदेन उपसचिव, मध्यप्रदेश शासन,  
राजस्व विभाग**

क्र. Q-20-21-भू-अर्जन

विदिशा, दिनांक 23 मार्च 2021

चुकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची-1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस. /31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से लगभग विदिशा जिले के 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर, भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

- |                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| (1) परियोजना का नाम :-      | कोठा बैराज परियोजना |
| (2) भूमि का विवरण :-        |                     |
| 1. जिला                     | विदिशा              |
| 2. तहसील                    | गंज बासौदा          |
| 3. ग्राम                    | ठरका                |
| 4. पटवारी हल्का नं.         | 20                  |
| 5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल | 3.057 हे.           |

:: अनुसूची -01::

क्र.	भूमि स्वामी कानाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकवा	अर्जित रकवा	शेष रकवा
1	2	3	4	5	6	7
1	जानकीबाइ देवा वालाराम, राकेस सुरेन्द्र रवीन्द्र पुत्रगण वालाराम रचना, गुड्डी पुत्रियाँ वालाराम जाति राजपुत नि. ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	420	0.084	0.084	0.000
2	लखपतसिंह पुत्र हमीरसिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा बिलमुक्ता 6.84	भूमि स्वामी	421/1	0.470	0.070	1.445
3	अभयकुमार पुत्र गुलाबचंद जाति जैन पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	421/2	1.045		
				1.515		

4	लखपतसिंह पुत्र हमीरसिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 421/1	भूमि स्वामी	422	0.397	0.070	0.327
5	कृष्णाबाई पत्नी चन्द्रभान शर्मा जाति ब्राह्मण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	423/1	1.743		
6	हेमराज पुत्र फूलसिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 44/2	भूमि स्वामी	423/2	0.187		
				1.930	0.100	1.830
7	कम्मोदसिंह पुत्र मानसिंह जाति राजपूत पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	424	0.146	0.010	0.136
8	जगतसिंह पुत्र कल्याणसिंह 1.154 भाग भूमि स्वामी मनोहरसिंह पुत्र मंगलसिंह जाति राजपूत पता नि. ग्राम 0.199 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	425	0.147	0.015	0.132
9	प्रेमसिंह पुत्र मोतीसिंह भूमि स्वामी भुजबलसिंह पुत्र मोतीसिंह भूमि स्वामी फूलबाई देवा मोतीसिंह जाति समान निवासी ग्राम समान भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	426	0.148	0.015	0.133
10	हरीशचन्द्र पुत्र धारुसिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	427	1.923	0.030	1.893
11	भोलाराम नेतराम रामदलाय पन्ना पुत्रगण नत्था समान भाग भूमि स्वामी गुलाबबाई देवा नत्था जाति कुम्हार पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	432	0.219	0.200	0.019
12	रघुवीरसिंह पुत्र काशीराम जाति राजपूत पता ठरका बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	433	0.272	0.050	0.222
13	कपूरीबाई पुत्री दलपतसिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	435	0.324	0.285	0.039
14	रामसेवक पुत्र ओमकारप्रसाद जाति ब्राह्मण पता ठरका बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 4/2	भूमि स्वामी	436	0.241	0.200	0.041
15	कैलाशनारायण पुत्र ओमकार प्रसाद ब्राह्मण पता ठरका बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता विदिशा- भोपाल क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा उदयपुर में बन्धक है। भू.रा.शा 4/1	भूमि स्वामी	437	0.261	0.160	0.101
16	नथनसिंह पृथ्वीराजसिंह कृपालसिंहपृपालसिंह पुत्रगण जगन्नाथसिंह भूमिस्वामी फूलवतीबाई पुत्री जगन्नाथसिंह भूमिस्वामी मोतीबाई देवा जगन्नाथसिंह जाति राजपूत पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	438	0.136	0.080	0.056
17	आकाश पुत्र सियाराम जाति रैकवार पता विदिशा मध्य प्रदेश 1610/2028 भाग भूमि स्वामी सियाराम पुत्र नत्थू जाति रैकवार पता विदिशा मध्य प्रदेश 418/2028 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	439	0.492	0.020	0.472

18	आकाश पुत्र सियाराम जाति रैकवार पता विदिशा मध्य प्रदेश 1610/2028 भाग भूमि स्वामी सियाराम पुत्र नत्थू जाति रैकवार पता विदिशा मध्य प्रदेश 418/2028 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.01	भूमि स्वामी	441	1.536	0.140	1.396
19	मोहनलाल कल्लू पुत्रगण हरचन्दी भूमि स्वामी सुशीलाबाई भूरीबाई पुत्रीयां हरचन्दी भूमि स्वामी कमलाबाई वेवा हरचन्दी पता निवासी ग्राम समान भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.25	भूमि स्वामी	443/1	0.279		
20	हल्के पुत्र बल्देवा जाति केवट पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.25	भूमि स्वामी	443/2	0.280		
21	हरीसिंह पुत्र बल्देवा जाति केवट पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.25	भूमि स्वामी	443/3	0.279		
22	सोमन पुत्र घूमन जाति केवट पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.50	भूमि स्वामी	443/4/1	0.040		
23	घूमन पुत्र बल्देवा जाति केवट पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	443/4/2	0.240		
				1.118	0.780	0.338
24	घुमनसिंह पुत्र बल्देवा जाति मलाह पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.75	भूमि स्वामी	444	0.052	0.052	0.000
25	अरविन्द पुत्र बारेलाल जाति साहू पता विदिशा मध्य प्रदेश 810/4860 भाग भूमि स्वामी चंदेश पुत्र बारेलाल जाति साहू पता विदिशा मध्य प्रदेश 810/4860 भाग भूमि स्वामी भूरेलाल पुत्र बारेलाल जाति साहू पता विदिशा मध्य प्रदेश 810/4860 भाग भूमि स्वामी राजू नाबालिग जाति साहू पता विदिशा मध्य प्रदेश 810/4860 भाग भूमि स्वामी सविता पुत्री बारेलाल जाति साहू पता विदिशा मध्य प्रदेश 810/4860 भाग भूमि स्वामी राखी पुत्री बारेलाल जाति साहू पता विदिशा मध्य प्रदेश 810/4860 भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 123	भूमि स्वामी	445	0.073	0.073	0.000
26	मूलचन्द उर्फ मुल्ला पुत्र फुन्दा जाति प्रजापति पता ठरका बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 122	भूमि स्वामी	446	0.073	0.073	0.000
27	कोमलसिंह पुत्र जवाहरसिंह पता विदिशा मध्य प्रदेश 10/597 भाग भूमि स्वामी बालाराम पुत्र जवाहरसिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश 587/597 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	442/1	0.512		
28	राजेंद्र सिंह पुत्र दौलतसिंह जाति राजपूत पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	442/2	0.512		

29	रनवीरसिंह पुत्र नन्हेसिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	442/3	0.512	0.400	1.136
				1.536		
30	प्रहलाद पुत्र चन्दना जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	410/1	1.136	0.150	2.122
31	रोहित नावा. पुत्र गोपाल सर. माँ सविताबाई जाति चमार पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी अहस्तातरणीय भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	410/2/1	0.568		
32	मोहित नावा. पुत्र गोपाल सर. माँ सविताबाई जाति चमार पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी अहस्तातरणीय भू-राजस्व 2.50	भूमि स्वामी	410/2/2	0.568		
	योग			2.272	0.150	2.122
	योग			14.895	3.057	11.838

:: अनुसूची -02::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हे.में)	शासकीय भूमि का लगभग(हे.में)	धारा-11 की उपधारा(1) द्वारा प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6	7
विदिशा	गंज बासौदा	ठरका	3.057	2.223	अनुविभागी अधिकारी / भू-अर्जन अधिकारी राजस्व गंजबासौदा जिला विदिशा	कोटा बैराज परियोजना के बैराज एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा एवं परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा(म.प्र.) प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा। या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात्, क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विलंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंजबासौदा एवं परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्र. Q-20-21-23-3-21-भू-अर्जन

चुकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची-1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस. /31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से लगभग विदिशा जिले के 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर, भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

- |                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| (1) परियोजना का नाम :-      | कोठा बैराज परियोजना |
| (2) भूमि का विवरण :-        |                     |
| 1. जिला                     | विदिशा              |
| 2. तहसील                    | गंज बासौदा          |
| 3. ग्राम                    | चुल्हेटा            |
| 4. पटवारी हल्का नं.         | 20                  |
| 5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल | 4.090 हे.           |

:: अनुसूची -01::

क्र.	भूमि स्वामी कानाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकबा	अर्जित रकबा	शेष रकबा
1	2	3	4	5	6	7
1	कडीरी पुत्र रंजोला जाति सहरिया पता बासौदा विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी गोपाल पुत्र रंजोला जाति सहरिया पता बासौदा विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 1.40	भूमि स्वामी	132/1	0.300		
2	सुरेशीबाई वेवा मूलचंद 0.562 भाग भूमिस्वामी गोलू, रीतेश पुत्रगण मूलचंद भूमि स्वामी शकुनबाई पुत्री मूलचंद जाति आदिवासी पता निवासी ग्राम भाग 0.238 समान भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 4.50	भूमि स्वामी	132/2	0.900		
3	हरिराम पुत्र मुन्डा 1/2 भाग भूमिस्वामी राजू पुत्र हरिराम भूमिस्वामी सुशीलाबाई सडडोबाई हक्कोबाई गीता अनीता मम्पीबाई पुत्रीयां हरिराम जाति आदिवासी पता निवासी ग्राम 1/2 समानभाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	132/3/1	0.836		
4	गनेशा पुत्र कन्हैया जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	132/3/2	0.627		

5	मुनई पुत्री ऊधम पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी जमनाबाई बेवा ऊधम पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	132/3/3	0.209		
6	हरकेशन पुत्र सनमानसिंह जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	132/3/4	1.000		
7	खिल्ला पुत्र सन्ना जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	132/3/5/1	0.627		
8	कुअरवाई बेवा घासीराम जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	132/3/5/2	0.627		
9	राधा बाई पुत्र पंचा जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	132/3/5/3/1	0.400		
10	तखतसिंह पुत्र लक्ष्मन जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	132/3/5/3/2	0.650		
11	रामा पुत्र लक्ष्मन जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय लाडोबाई पत्नी रामा जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	132/3/5/4	0.627		
12	शिब्बा पुत्र ग्यारसा जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय जानकी पुत्र शिब्बा जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	132/3/5/5	0.627		
13	सुक्का पुत्र मुन्डा जाति भूमिस्वामी लाडोबाई पत्नी सुक्का जाति आदिवासी भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	132/3/5/6	0.627		
14	दुज्जा पुत्र हरबैया जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	132/3/5/7	0.627		
15	हरचरन पुत्र मुल्लू जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय राधाबाई पत्नी हरचरन जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	132/3/5/8	0.775		
16	सीताराम पुत्र लक्ष्मन जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	132/3/5/9	1.254		
17	प्यारा पुत्र खुशाल पूजाबाई पत्नि प्यारा जाति आदिवासी पता नि.ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	132/4	0.600		
18	कन्ना पत्नी हल्का जाति आदिवासी पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय रामकलीबाई पत्नी कन्ना जाति आदिवासी विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 7.60	भूमि स्वामी	132/5	1.500		
19	जगन,रामा बालाराम बहोरन पुत्रगण लक्ष्मन भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय नर्वदीबाई लीलाबाई,कमलाबाई पुत्रीयों लक्ष्मन जाति चमार पता निवासी ग्राम समान भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 2.50	भूमि स्वामी	132/6	0.500		
20	प्यारा पुत्र गिन्दा चतरबाई पत्नी प्यारा जाति चमार पता चुल्हेटा बासीदा विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी चतरबाई वेवा प्यारा जाति चमार पता निवासी ग्राम 0.665 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	132/7	1.000		
	योग			14.313	1.270	13.043
21	गेवा पुत्र इमरत जाति मेहतर पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भूराजस्व 5.00	भूमि स्वामी	163/1	1.000		
22	जगन पुत्र लक्ष्मन जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	163/2	1.043		



23	संतोष पुत्र लक्ष्मण जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	163/3	0.800		
24	सुम्मा पुत्र फौदा जाति आदिवासी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	163/4	1.254		
	योग			4.097	0.560	3.537
25	वीरसिंह पुत्र कीरतसिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 0.25	भूमि स्वामी	162/1	0.163	0.050	0.113
26	मेहरबानसिंह पुत्र कीरतसिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 0.50	भूमि स्वामी	162/2	0.440	0.020	0.420
27	चैनसिंह पुत्र धासीराम जाति राजपूत पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 0.50	भूमि स्वामी	161/1	0.425		
28	कमलसिंह पुत्र धासीराम जाति राजपूत पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी यह खाता विदिशा भोपाल क्षेत्रीय बैंक शाखा उदयपुर में बंधक है भू राजस्व 0.50	भूमि स्वामी	161/2	0.425		
29	चैनसिंह पुत्र धासीराम जाति राजपूत पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी कमलसिंह पुत्र धासीराम जाति राजपूत पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 0.50	भूमि स्वामी	161/3	0.425		
	योग			1.275	0.020	1.255
30	संजीवकुमार पुत्र हीरालाल जाति यादव पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी यह खाता स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा बरेठ में बंधक है भू राजस्व 9.20	भूमि स्वामी	159/1/1	1.750		
31	सुरेश पुत्र हीरालाल जाति यादव पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 3.50	भूमि स्वामी	159/1/2	0.668		
32	देवेन्द्र पुत्र हीरालाल जाति यादव पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 7.59	भूमि स्वामी	159/2/1	1.308		
33	मंयक नाबालिग पुत्र विजय संरक्षक पिता स्वयं जाति यादव पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 10.16	भूमि स्वामी	159/2/2	1.750		
34	मनोज कुमार पुत्र हीरालाल जाति यादव पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 6.61	भूमि स्वामी	159/2/3	1.136		
35	सुरेश पुत्र हीरालाल जाति यादव पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 4.64	भूमि स्वामी	159/2/4	0.799		
	योग			7.411	0.150	7.261
36	ऊषादेवी पत्नी बाबूराम जाति यादव पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 9.00	भूमि स्वामी	165/337	2.090	1.490	0.600
37	विजयसिंह पुत्र ऊधमसिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी यह खाता स्टेट बैंक आफ इन्दौर शाखा वरेठ गंज बासोदा में बंधक है भू राजस्व 3.45	भूमि स्वामी	232	0.679	0.020	0.659
38	नरेश कुमार पुत्र हीरालाल जाति यादव पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 9.50	भूमि स्वामी	332/1	1.112	0.300	0.812
39	सुरेशकुमार पुत्र हीरालाल जाति यादव पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 9.00	भूमि स्वामी	332/2	1.084	0.110	0.974
40	महेशकुमार पुत्र हीरालाल जाति यादव पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी यह खाता स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा बरेठ में बंधक है भू राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	333/1	1.329	0.040	1.289
41	रमेशकुमार पुत्र हीरालाल जाति यादव पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 3.70	भूमि स्वामी	334/1	0.836		

42	शकुंतला देवा महेन्द्रसिंह जाति यादव पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	334/2	0.920		
	योग			1.756	0.060	1.696
	कुल योग			34.946	4.090	30.856

## :: अनुसूची -02::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हे.मे)	शासकीय भूमि का लगभग(हे.मे)	धारा-11 की उपधारा(1) द्वारा प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6	7
विदिशा	गंज बासौदा	चुल्हेटा	4.090	7.492	अनुविभागीय अधिकारी / भू-अर्जन अधिकारी राजस्व गंजबासौदा जिला विदिशा	कोटा बैराज परियोजना के बैराज एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मकारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा एवं परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा(म.प्र.) प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा। या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात्, क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंजबासौदा एवं परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्र. Q-20-21-भू-अर्जन

चुकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची-1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस. /31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से लगभग विदिशा जिले के 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर, भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

- |                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| (1) परियोजना का नाम :-      | कोठा बैराज परियोजना |
| (2) भूमि का विवरण :-        |                     |
| 1. जिला                     | विदिशा              |
| 2. तहसील                    | गंज बासौदा          |
| 3. ग्राम                    | कुल्हार             |
| 4. पटवारी हल्का नं.         | 20                  |
| 5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल | 7.389 हे.           |

:: अनुसूची -01::

क्र.	भूमि स्वामी कानाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकबा	अर्जित रकबा	शेष रकबा
1	2	3	4	5	6	7
1	कृष्णपालसिंह पुत्र शिवरामसिंह जाति राजपूत पता कुल्हार बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	2/3/1	0.627	0.060	0.567
2	रामस्वरूप पुत्र रामदयाल जाति राय पता कुल्हार बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी जयराम पुत्र रामदयाल जाति राय पता कुल्हार बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी रुपनारायण पुत्र रामदयाल जाति राय पता कुल्हार बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी भूमि स्वामी बनारसीदास पुत्र रामदयाल जाति राय पता कुल्हार बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी ललीताबाई बेवा रामदयाल जाति राय पता कुल्हार बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 10.00	भूमि स्वामी	2/2	0.972	0.050	0.922

3	जयपालसिंह पुत्र शिवरामसिंह जाति राजपुत पता कुल्हार बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 10.77	भूमि स्वामी	2/3/2	1.099	0.070	1.029
4	सियाराम पुत्र भैयालाल जाति राय पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 24.37	भूमि स्वामी	19	2.508	0.040	2.468
5	सुरेन्द्रसिंह पुत्र यदुनाथसिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह स्टेट बैंक आफ इंदौर शाखा कुल्हार में बन्धक है। भू-राजस्व 12.19	भूमि स्वामी	20/3	1.254	0.130	1.124
6	रतीराम पुत्र पुरनसिंह जाति काछी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी करनसिंह पुत्र पुरनसिंह जाति काछी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 7.11	भूमि स्वामी	21	0.732	0.160	0.572
7	अनीताकुमारी पुत्री गोविन्दपाल सिंह जाति राजपुत पता कुल्हार बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 8.12	भूमि स्वामी	22	0.836	0.320	0.516
8	महेन्द्रकुमार पुत्र सुन्दरलाल जाति कुर्मी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 6.09	भूमि स्वामी	23	0.627	0.150	0.477
9	वीरसिंह पुत्र गुमानसिंह जाति यादव पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 8.13	भूमि स्वामी	24	0.836	0.200	0.636
10	वीरेन्द्रमोहन पुत्र कलवन्तराय जाति ब्राह्मण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 0.08	भूमि स्वामी	25	0.063	0.063	0.000
11	जयराम पुत्र रामदयाल जाति राय पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 9.90	भूमि स्वामी	26	1.035	0.656	0.379
12	मनोज वा. विवेक नवनीत ना.वा. पुत्रगण बालाराम सरपरस्त माँ रेखाबाई पत्नी बालाराम जाति पाल पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.52	भूमि स्वामी	27/2/1	0.209	0.170	0.039
13	हल्कूराम पुत्र मूलचंद जाति पाल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा बिलमुक्ता 24.45	भूमि स्वामी	27/3	0.627	0.100	0.527
14	कस्तुरीबाई देवा मुन्नालाल भूमि स्वामी सुनील मनोज पुत्रगण मुन्नालाल भूमि स्वामी रेखा राखी पुत्रियाँ मुन्नालाल जाति पाल पता निवासी ग्राम समान भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा बिलमुक्ता 23.00	भूमि स्वामी	28	1.736	0.400	1.336
15	प्रकाशचन्द्र पुत्र सियाराम जाति राय पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 16.25	भूमि स्वामी	29	1.672	0.100	1.572
16	रामपालसिंह पुत्र केदार सिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 18.40	भूमि स्वामी	30	2.592	0.250	2.342

17	श्रीनारायण पुत्र चुन्नीलाल जाति ब्राह्मण पता बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.75	भूमि स्वामी	96/1	0.313		
18	मनीश कुमार पुत्र महेन्द्रनारायण पता कुल्हार बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.25	भूमि स्वामी	96/2	0.314		
				0.627	0.050	0.577
19	श्यामबाई पत्नी जालम पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 8.00	भूमि स्वामी	99/1	0.800		
20	कैलाश पुत्र गोरेलाल जाति चमार पता कुल्हार बासोड़ा विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी मूलचंद पुत्र गोरेलाल जाति चमार पता कुल्हार बासोड़ा विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी सुखबतीबाई पुत्री गोरेलाल जाति चमार पता कुल्हार बासोड़ा विदिशा मध्य प्रदेश भूमि स्वामी हेमवती पुत्री गोरेलाल जाति चमार पता कुल्हार बासोड़ा विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी गोपीबाई पत्नी गोरेलाल जाति चमार पता कुल्हार बासोड़ा विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 8.00	भूमि स्वामी	99/2	0.800		
21	गोराबाई बेवा दरुआ भूमि स्वामी गुडीबाई रामवतीबाई शारदाबाई पुत्रियां दरुआ पता निवासी ग्राम समान भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 8.00	भूमि स्वामी	99/3	0.804		
22	शाधु पुत्र पूरन पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 8.00	भूमि स्वामी	99/4	0.800		
23	गुडी बाई बेवा खिलान जाति धानक पता बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 8.00	भूमि स्वामी	99/5	0.800		
				4.004	0.020	3.984
24	शेरसिंह पुत्र बंशीलाल जाति काछी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 6.30	भूमि स्वामी	113/1	0.742	0.150	0.592
25	राजेन्द्रसिंह पुत्र यदुनाथसिंह जाति राजपुत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 17.60	भूमि स्वामी	123/1	2.728		
26	ज्ञानप्रताप सिंह पुत्र राजेन्द्र जाति राजपुत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 32.60	भूमि स्वामी	123/2	0.627		
				3.355	0.280	3.075
27	शान्तीबाई बेवा शिवरामसिंह जाति राजपुत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 10.00	भूमि स्वामी	124/3	1.045	0.020	1.025

28	यशपाल सिंह पुत्र शिवरामसिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 5.55	भूमि स्वामी	124/2	0.627	0.040	0.587
29	जयपालसिंह पुत्र शिवरामसिंह जाति राजपूत पता कुल्हार बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 15.25	भूमि स्वामी	124/1	1.672	0.230	1.442
30	वीरेन्द्रमोहन पुत्र कलवन्तराय जाति ब्राह्मण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 3.25	भूमि स्वामी	125	2.738	0.250	2.488
31	वीरेन्द्रमोहन पुत्र कलवन्तराय जाति ब्राह्मण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 37.12	भूमि स्वामी	132	4.840	0.615	4.225
32	वीरेन्द्रमोहन पुत्र कलवन्तराय जाति ब्राह्मण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 2.23	भूमि स्वामी	133	1.881	0.210	1.671
33	प्रभू पुत्र छुट्टा जाति काछी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी चैनसिंह पुत्र छुट्टा जाति काछी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 10.00	भूमि स्वामी	142/1	1.045	0.080	0.965
34	चन्दनसिंह पुत्र देवीसिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	174/1	1.631	0.200	1.755
35	उमकारसिंह पुत्र देवीसिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश 1652/2070 भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा कुल्हार में बंधक है। हरीसिंह पुत्र रामपालसिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश 418/2070 भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा कुल्हार में बंधक है।	भूमि स्वामी	174/2	0.324		
				1.955		
36	धनीराम पुत्र किशोरा पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी सुनीताबाई पुत्री किशोरा जाति ढीमर पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी लक्ष्मीबाई पुत्री किशोरा पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.81	भूमि स्वामी	175/1	0.627	0.200	1.054
37	योगेंद्रसिंह नाबालिग पुत्र वीरसिंह संरक्षक वीरसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.81	भूमि स्वामी	175/2	0.627		
				1.254		

36	धनीराम पुत्र किशोरा पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी सुनीताबाई पुत्री किशोरा जाति ढीमर पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी लक्ष्मीबाई पुत्री किशोरा पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	176	0.314	0.020	0.294
37	सूरजपालसिंह पुत्र हरिहरसिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	177 / 1	0.836	0.100	0.736
38	वीरेन्द्रमोहन पुत्र कलवन्तराय जाति ब्राह्मण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.81	भूमि स्वामी	134	0.084	0.084	0.000
39	वीरेन्द्रमोहन पुत्र कलवन्तराय जाति ब्राह्मण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.82	भूमि स्वामी	135	0.115	0.115	0.000
40	महस्वानसिंह पर्वतसिंह पुत्रगण रामदास भूमि स्वामी गीताबाई वेवा रामदास 1/2 भाग भूमि स्वामी रामसिंह रमेश मिश्रीलाल पुत्रगण रामप्यारीबाई भूमि स्वामी शांतिबाई पुत्री रामप्यारीबाई जाति ढीमर पता निवासी ग्राम 1/2 समान भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.81	भूमि स्वामी	136	0.084	0.084	0.000
41	वीरेन्द्रमोहन पुत्र कलवन्तराय जाति ब्राह्मण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.81	भूमि स्वामी	137	0.084	0.084	0.000
42	हरीराम कालूराम रामकिशन दयाराम पुत्रगण मुल्ला भूमि स्वामी सुम्माबाई शकुनबाई कृष्णाबाई पुत्रियाँ मुल्ला जाति ढीमर पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.81	भूमि स्वामी	138	0.084	0.084	0.000
43	सियाराम पुत्र नाथूराम पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी मुन्नीबाई पुत्री नाथूराम पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी पुष्पाबाई पुत्री नाथूराम पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी भगवतीबाई वेवा नाथूराम जाति ढीमर पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.81	भूमि स्वामी	139	0.084	0.084	0.000
44	बालकृष्ण 1/6 नंदकिशोर 1/6 वट्टीप्रसाद 1/6 पुत्रगण शंकर पता वासी ग्राम भूमि स्वामी पुष्पाबाई 1/6 सुशीलाबाई 1/6 पुत्रियाँ शंकर भूमि स्वामी पप्पू अनिल पुत्रगण रामदयाल भूमि स्वामी दुर्गेश लक्ष्मी पुत्रियाँ रामदयाल मुन्नीबाई वेवा रामदयाल जाति ढीमर पता निवासी ग्राम 1/6 समान भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.81	भूमि स्वामी	140	0.084	0.084	0.000

45	खुमान पुत्र धारू जाति ढीमर पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.81	भूमि स्वामी	141	0.084	0.084	0.000
46	करनसिंह पुत्र पूरनसिंह जाति काछी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.12	भूमि स्वामी	179	0.209	0.209	0.000
47	पंचमसिंह पुत्र रामचरण जाति काछी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.36	भूमि स्वामी	98/1	0.178	0.040	2.584
48	शान्तीबाई पुत्र रामकरन जाति काछी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 9.00	भूमि स्वामी	98/2	2.446		
				2.624		
49	वालाराम पुत्र गोवर्धन जाति पाल पता कुल्हार बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 12.00	भूमि स्वामी	182/1/1/1	1.254	0.600	4.313
50	मंगलसिंह पुत्र नत्थू सिंह जाति कुशवाह पता कुल्हार बासौदा, विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	182/1/1/2/1	0.327		
51	राजेश पुत्र मंगल सिंह जाति काची पता कुल्हार बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	182/1/1/2/2	0.980		
52	गोवर्धन पुत्र अनन्तसिंह जाति राजपूत पता कुल्हार बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	182/1/1/2/3	0.627		
53	नीलेश पुत्र कछेदी जाति राजपूत पता कुल्हार बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 13/53 भाग भूमि स्वामी नरेश पुत्र कछेदी जाति कुशवाह पता कुल्हार बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 13/53 भूमि स्वामी संतोष पुत्र कछेदी जाति काची पता कुल्हार बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 13/53 भाग भूमि स्वामी नीरज पुत्र कछेदी जाति काची पता कुल्हार बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 13/53 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	182/1/1/2/4	0.053		
54	राजू पुत्र सदनलाल जाति काछी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	182/1/2	0.418		
55	राजू पुत्र सदनलाल जाति काछी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 10.00	भूमि स्वामी	182/2	1.254		
				4.913		
56	अजबसिंह पुत्र दयासिंह पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी भैरोंसिंह पुत्र दयासिंह पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी गिरिजा देवी पुत्री दयासिंह पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी त्रिवेनीबाई बेवा दयासिंह जाति काछी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 14.42	भूमि स्वामी	196/3	0.893	0.040	0.853
57	गुडीबाई पत्नी कृष्णपाल सिंह जाति राजपूत पता कुल्हार बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	196/1	0.223	0.030	0.193



58	रामबाबू पुत्र कन्हेदीलाल जाति पाल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.31	भूमि स्वामी	206 / 1	0.941		
59	परशोतम पुत्र शिवनारायण जाति कायस्थ पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	206 / 2	1.003		
				1.944	0.050	1.894
60	प्रेमनारायण पुत्र कन्हेदी लाल जाति गाढरी पता कुल्हार बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-रा.शा बिलमुक्ता 61.80	भूमि स्वामी	208	0.146	0.020	0.126
	योग			54.916	7.389	47.527

## :: अनुसूची -02::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हे.मं)	शासकीय भूमि का लगभग (हे.मं)	धारा-11 की उपधारा(1) द्वारा प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6	7
विदिशा	गंज बासौदा	कुल्हार	7.389	12.957	अनुविभागी अधिकारी / भू-अर्जन अधिकारी राजस्व गंजबासौदा जिला विदिशा	कोठा बैराज परियोजना के बैराज एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा एवं परियोजना प्रशासक कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई गंजबासौदा जल संसाधन विभाग जिला विदिशा(म.प्र.) प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा। या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात्, क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विलिंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंजबासौदा एवं परियोजना प्रशासक कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंज बासौदा जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्र. Q-20-21-23-3-4-भू-अर्जन

चुकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची-1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा विदिशा को कोटा बैराज परियोजना अंतर्गत कोटा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस./31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोटा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से लगभग विदिशा जिले के 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर, भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

- |                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| (1) परियोजना का नाम :-      | कोटा बैराज परियोजना |
| (2) भूमि का विवरण :-        |                     |
| 1. जिला                     | विदिशा              |
| 2. तहसील                    | गंज बासौदा          |
| 3. ग्राम                    | इमलिया              |
| 4. पटवारी हल्का नं.         | 20                  |
| 5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल | 9.561 हे.           |

:: अनुसूची -01::

क्र.	भूमि स्वामी कानाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकवा	अर्जित रकवा	शेष रकवा
1	2	3	4	5	6	7
1	पणू पुत्र फोसा जाति आदिवासी पता इमलिया बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 13.81	भूमि स्वामी	3	2.717	1.600	1.117
2	गुड्डा पुत्र ग्यारसा जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तां भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	4	0.575	0.575	0.000
3	मुकेश पुत्र हजारीलाल जाति गूजर पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.12	भूमि स्वामी	5\1	0.418		
4	अशोक पुत्र हजारीलाल जाति गूजर पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.63	भूमि स्वामी	5\2	0.518		

5	जीतेन्द्र पुत्र हजारीलाल जाति गूजर पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.63	भूमि स्वामी	5\3	0.518		
6	नेता पुत्र हजारीलाल जाति गूजर पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.23	भूमि स्वामी	5\4	0.636		
				2.090	1.010	1.080
7	मुन्नवर पुत्र शमशुद्दीन जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.50	भूमि स्वामी	6\3	0.627	0.040	0.587
8	बैनीबाई वेवा चन्दना जाति चमार पता नि.ग्राम भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	19/2/4/10	0.860	0.600	0.260
9	प्रीतमसिंह पुत्र सुम्मा जाति चमार पता नि. ग्राम भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	19/1	0.900	0.320	0.580
10	दुर्गाबाई पत्नी कल्लू जाति चमार पता नि. ग्राम ठरका पाही भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	19/2/4/11	0.845	0.400	0.445
11	मुन्ना पुत्र किशोरा ललताबाई पत्नी मुन्ना जाति चमार पता नि. ग्राम भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	19/2/4/9	0.845	0.300	0.545
12	कन्छेदी पुत्र तिजुआ गिन्दाबाई पत्नी कन्छेदी जाति चमार पता नि. ग्राम खिरिया पाही भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	19/2/4/8	1.254	0.225	1.029
13	गोरा पुत्र गिन्दा ब ललताबाई पतिन गोरा जाति चमार पता नि. ग्राम भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	19/2/4/12	1.000	0.320	0.680
14	चैनसिंह पुत्र हिरउआ जाति आदिवासी पता नि. ग्राम चुल्हेंटा पाही भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	19/2/4/15	1.000	0.200	0.800
15	आरती पुत्री हुकुम जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी लीला पुत्री हुकुम जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी बसंती पुत्री हुकुम जाति आदिवासी पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	19/2/4/16	1.045	0.180	0.865
16	गनेशा पुत्र किशोरा जाति चमार पता नि. ग्राम ठरका पाही भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 7.00	भूमि स्वामी	19/2/4/13	1.338	0.050	1.288
17	पप्पू, मम्मू पुत्रगण दौजा जाति आदिवासी पता नि. ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	19/2/4/3	0.474	0.170	0.304

18	वल्लू पुत्र ननई मुनिया पत्नी वल्लू जाति आदिवासी पता नि. ग्राम भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 11.00	भूमि स्वामी	19/2/3, 19/2/4/2	2.000	0.100	1.900
19	मोहन पुत्र कल्लू जाति आदिवासी पता नि. ग्राम भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	19/2/4/5	0.875	0.270	0.605
20	मोहन पुत्र कल्लू जानकी बाई पत्नी मोहन जाति आदिवासी पता नि.ग्राम भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	19/2/2	1.000	0.150	0.850
21	रामप्रसाद पुत्र भोला जाति आदिवासी पता नि. ग्राम भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 11.00	भूमि स्वामी	19/2/1, 19/2/4/1	2.000	0.660	1.340
22	लालसिंह पुत्र बुद्धा जाति आदिवासी पता नि. ग्राम भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 2.50	भूमि स्वामी	19/2/4/14	0.500	0.500	0.000
23	दयाराम पुत्र सरूपसिंह जाति गुजर पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.49	भूमि स्वामी	94/1	0.053		
24	प्रेमसिंह पुत्र ओरनसिंह जाति गुजर पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.24	भूमि स्वामी	94/2/1	0.026		
25	पप्पू पुत्र ओरनसिंह जाति गुर्जर पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.25	भूमि स्वामी	94/2/2	0.026		
	योग			0.105	0.030	0.075
26	ईसाकखॉ पुत्र हल्कूखॉ जाति मुस्लिम पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 186/2564 भाग भूमि स्वामी बानोबी पुत्री इब्राहीमखॉ जाति मुस्लिम पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 148/2564 भाग भूमि स्वामी अफसरखॉ पुत्र निसार खॉ जाति मुस्लिम पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश खातूनवी बेवा अन्नूखॉ जाति मुस्लिम पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 262/2564 भाग भूमि स्वामी मकीनाबी बेवा इब्राहीमखॉ जाति मुसलमान पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 148/2564 भाग भूमि स्वामी सुविधादेवी पत्नी देवेन्द्रकुमार जाति जैन पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 209/2564 भाग भूमि स्वामी मुनवरखॉ पुत्र अन्नूखॉ जाति मुस्लिम पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 373/2564 भाग भूमि स्वामी अनीसखॉ पुत्र इब्राहिमखॉ जाति मुस्लिम पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 149/2564 भाग भूमि स्वामी रहीसखॉ पुत्र अन्नूखॉ जाति मुस्लिम पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 373/2564 भाग भूमि स्वामी नफीस खॉ पुत्र इब्राहीम खॉ जाति मुस्लिम पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 149/2564 भाग भूमि स्वामी शफीक खॉ पुत्र इब्राहिमखॉ जाति मुस्लिम पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 149/2564 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.12	भूमि स्वामी	103	0.021	0.021	0.000

27	देशराजखॉ पुत्र छोटेखॉ जाति मुसलमान पता इमलिया बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.16	भूमि स्वामी	100	0.032	0.010	0.022
28	बालकिशन पुत्र परम जाति आदिबासी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 11.00	भूमि स्वामी	135/1	1.170	0.010	1.160
29	कपिल ना.वा. पुत्र उमाशंकर सरपरस्त मों रेखाबाई जाति चमार पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	140/1/1/2/1	0.600	0.400	0.200
30	सौदान पुत्र रमला जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 12.00	भूमि स्वामी	140/1/1/1	1.226	0.250	0.976
31	बलराम पुत्र सेवाराम जाति गूजर पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 7.00	भूमि स्वामी	138/1/1	1.171	0.200	0.971
32	काशीराम पुत्र रामदयाल जाति मेहतर पता नि. ग्राम भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 12.00	भूमि स्वामी	140/1/1/3	1.300	0.200	1.100
33	सुनील संजीव पुत्रगण कमलसिंह कीर्तिबाई, प्रीतिबाई पुत्रियां कमलसिंह लीलाबाई बेवा कमलसिंह जाति गूजर पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी समान भाग भू-राजस्व 1.64	भूमि स्वामी	95	0.178	0.010	0.168
34	बलदार खॉ पुत्र खुशशी खॉ जाति मुसलमान पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.32	भूमि स्वामी	107	0.105	0.060	0.045
35	हीराबाई वेवा चप्पूसिंह भूमि स्वामी फूलबाई पार्वतीबाई उर्फ कुसुमबाई रम्कोबाई पुत्रिया चप्पू सिंह जाति गूजर पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.68	भूमि स्वामी	108	0.052	0.060	-0.008
36	रमेश पुत्र मन्जू जाति आदिबासी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 16.00	भूमि स्वामी	137/1	1.602	0.400	1.202

37	हिरउआ पुत्र बल्ला जाति आदिबासी पता नि. ग्राम भूमि स्वामी अहस्तातरणीय भू-राजस्व 12.00	भूमि स्वामी	140/1/1/5	1.200	0.240	0.960
	योग			30.707	9.561	21.146

## :: अनुसूची -02::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हे.में)	शासकीय भूमि का लगभग(हे.में)	धारा-11 की उपधारा(1) द्वारा प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6	7
विदिशा	गंज बासौदा	इमलिया	9.561	19.776	अनुविभागीय अधिकारी / भू-अर्जन अधिकारी राजस्व गंजबासौदा जिला विदिशा	कोठा बैराज परियोजना के बैराज एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अतिम श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा एवं परियोजना प्रशासक कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा(म.प्र.) प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा। या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात्, क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विलग्न स्तुति नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंजबासौदा एवं परियोजना प्रशासक कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्र. Q-20-21-23-3-21-भू-अर्जन

चुकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची-1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस. /31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से लगभग विदिशा जिले के 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर, भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

(1) परियोजना का नाम :-

कोठा बैराज परियोजना

(2) भूमि का विवरण :-

1. जिला

विदिशा

2. तहसील

गंज बासौदा

3. ग्राम

टिकोद

4. पटवारी हल्का नं.

20

5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल

19.222 हे.

:: अनुसूची -01::

क्र.	भूमि स्वामी कानाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकवा	अर्जित रकवा	शेष रकवा
1	2	3	4	5	6	7
1	मौजीलाल पुत्र ओरनसिंह जाति गूजर पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी ना.प.कृ.3 दिनांक 04.06.2012 से यह खाता स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा बरेठ में बंधक है भू राजस्व 0.91	भूमि स्वामी	3\2	0.750		
2	राजू पुत्र सरूपसिंह जाति गुर्जर पता टीकोद बासौदा विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी यह खाता भारती स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा गंजबासौदा में बंधक है भू राजस्व 0.90	भूमि स्वामी	3\1\1	0.749		
3	दयाराम पुत्र सरूपसिंह जाति गुर्जर पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी यह खाता भारती स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा गंजबासौदा में बंधक है भू राजस्व 0.90	भूमि स्वामी	3\1\2	0.749		

4	उमेशसिंह पुत्र गंगाराम जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 3.16	भूमि स्वामी	3\3\1	0.376		
5	रघुवीरसिंह पुत्र गंगाराम जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 3.15	भूमि स्वामी	3\3\2	0.375		
				3.000	1.400	1.600
6	धीरा पुत्र लक्ष्मन जाति आदिवासी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व विल मुक्ता 3.75	भूमि स्वामी	4\1	0.166	0.010	0.156
7	गौराबाई पुत्री धसीटा जाति आदिवासी पता टीकोद बासौदा विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमिस्वामी पल्लू पुत्र धसीटा जाति आदिवासी पता टीकोद बासौदा विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमिस्वामी विजय पुत्र धसीटा जाति आदिवासी पता टीकोद बासौदा विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमिस्वामी गायत्रीबाई पुत्री धसीटा जाति आदिवासी पता टीकोद बासौदा विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमिस्वामी भू रा.वि.मु.3.55	भूमि स्वामी	4\2	0.166	0.040	0.166
8	बालमुकन्द पुत्र किशोरा पता नि.ग्राम भूमिस्वामी भू राजस्व 3.60	भूमि स्वामी	4\3	0.100	0.070	0.030
9	धन्ना पुत्र मल्हू जाति धानक पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	6\2\3	1.000	0.380	0.620
10	लालाराम पुत्र पन्ना जाति धानक पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	6/2/5/6	0.857	0.857	0.000
11	बाबूलाल पुत्र सोमा जाति चमार पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	6/2/5/5	0.857	0.857	0.000
12	गंगाराम पुत्र अन्तराम जाति कोरी पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	6/2/5/3	0.857	0.250	0.607
13	पूरन पुत्र हल्कू जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 2.35	भूमि स्वामी	135/2/1	1.045	0.030	1.015
14	शांतिबाई वेवा मुन्नालाल रीजू शालू पुत्रगण मुन्नालाल सर.मों राजू मन्नु अन्नु ना.वा. पुत्रीगण मुन्नालाल सर. मों स्वयं जाति गूजर पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी भू राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	135/2/2	1.045	0.060	0.985
15	प्रकाश पुत्र बटुआ जाति धानक पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	135/2/3	1.000	0.020	0.980



16	वीरेन्द्र पुत्र भगवानसिंह जाति गूजर पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/6 भाग भूमिस्वामी विमलाबाई पुत्री भगवानसिंह जाति गूजर पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/6 भाग भूमिस्वामी सुदामाबाई पत्नि प्रेमसिंह जाति गूजर पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी सरोजबाई पुत्री भगवानसिंह जाति गूजर पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/6 भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 8.25	भूमि स्वामी	126/1	1.871	0.030	1.841
17	ममता पुत्री कल्लू जाति धानक पता बासौदा विदिशा मध्यप्रदेश 1/3 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय वर्षा पुत्री कल्लू जाति धानक पता बासौदा विदिशा मध्यप्रदेश 1/3 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय मनीषा पुत्री कल्लू जाति धानक पता बासौदा विदिशा मध्यप्रदेश 1/3 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	भूमि स्वामी	42/1	0.418		
18	अजुद्धी पुत्र चिमना मानवाई पत्नि अजुद्धी जाति धानक पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 2.50	भूमि स्वामी	42/2/1	0.500		
19	पुन्ना पुत्र चिमना जानकी पत्नि पुन्ना जाति धानक पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	42/2/2	1.000		
20	रामलाल पुत्र मंगल जय बाई वेवा मंगल बीना कली सुरावती पुत्रीयों मंगल जाति आदिवासी पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	42/2/3	0.836		
21	सोनू ना.वा. पुत्र मुन्ना भूमिस्वामी मन्जू अंजू रानी ना.वा. पुत्रीयों मुन्ना सरपरास्त .मों शान्तिबाई वेवा मुन्ना जाति चमार पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	42/2/4	0.836		
22	नारायण पुत्र फदाली जाति धानक पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	42/2/5	0.836		
	योग			4.426	0.080	4.346
23	प्रीतम पुत्र सुम्मा जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	33/1	0.400		
24	कलाबाई वेवा छोटा जाति चमार पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	33/2	0.829		
25	श्यामबाई वेवा मटटू जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व वि.मु. 7.25	भूमि स्वामी	33/3	0.600		
	योग			1.829	0.220	1.609
26	फुलुआ पुत्र गनेशा जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 10.00	भूमि स्वामी	20/1	1.300	0.530	0.770

27	कुँजी पुत्र सोमा जाति चमार पता टीकोद बासौदा विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 7.75	भूमि स्वामी	19/1	0.314		
28	मनुआ पुत्र सोमा जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व	भूमि स्वामी	19/2	0.940		
	योग			1.254	0.220	1.034
29	मोहन पुत्र झब्बा जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	17/1	1.045	0.450	0.595
30	हीरा पुत्र चुन्नीलाल जाति आदिवासी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	17/2	0.575	0.230	0.345
31	गौराबाई पुत्री छसीटा जाति आदिवासी पता टीकोद बासौदा विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमिस्वामी पल्लू पुत्र छसीटा जाति आदिवासी पता टीकोद बासौदा विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमिस्वामी विजय पुत्र छसीटा जाति आदिवासी पता टीकोद बासौदा विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमिस्वामी गायत्रीबाई पुत्री छसीटा जाति आदिवासी पता टीकोद बासौदा विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमिस्वामी भू राजस्व शा.न. 4/2	भूमि स्वामी	16	0.418	0.418	0.000
32	मुलायमसिंह पुत्र रघुनाथसिंह जाति गूजर पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी यह खाता विदिशा भोपाल क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा उदयपुर में बंधक है भू राजस्व 1.45	भूमि स्वामी	7\1	0.275	0.275	0.000
33	कैलाश पुत्र शिवलाल जाति गूजर पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी भू राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	7\2	0.718	0.718	0.000
34	चिंतामणी रूपलाल जाति रावत पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	15/2	0.836	0.400	0.436
35	चिंतामणी पुत्र रूपलाल जाति रावत पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	15/1/2	0.888	0.580	0.308
36	चिंतामणी रूपलाल जाति रावत पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी भू राजस्व	भूमि स्वामी	15/1/1/2	0.314	0.110	0.204
37	बालमुकन्द पुत्र किशोरा पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी भू राजस्व 8.00	भूमि स्वामी	14	1.170	0.200	0.970
38	श्यामबाई वेवा मटटू जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	13/2	0.690	0.690	0.000

39	प्रीतम पुत्र सुम्मा जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 3.90	भूमि स्वामी	13/1	0.648	0.648	0.000
40	श्यामलाल पुत्र प्रागसिंह जाति गूजर पता बासौदा विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 8.00	भूमि स्वामी	12\1\1	0.358	1.998	1.278
41	रत्नीशंकर पुत्र श्यामलाल जाति गूजर पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी	भूमि स्वामी	12\1\2	0.827		
42	राकेश बा. छोटू ना.वा. पुत्र रघुवीरसिंह सर. मों स्वयं भूमिस्वामी जयकुंअर वाई वेवा रघुवीरसिंह जाति गूजर पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी भू राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	12\2	0.416		
43	दयासिंह पुत्र कालूराम जाति गूजर पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमिस्वामी मोहरसिंह पुत्र कालूराम जाति गूजर पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमिस्वामी बदनसिंह पुत्र कालूराम जाति गूजर पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमिस्वामी प्रतापसिंह पुत्र कालूराम जाति गूजर पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 5.50	भूमि स्वामी	12\3	0.397		
	योग			1.998	0.720	1.278
44	श्रीवाई पुत्री धनीराम जाति ब्राह्मण पता टीकोद बासौदा विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 15.50	भूमि स्वामी	11	0.314	0.110	0.204
45	कन्हई पुत्र बरेलाल जाति आदिवासी पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी भू रा.वि.मु.7.25	भूमि स्वामी	10	0.972	0.480	0.492
46	श्यामलाल पुत्र प्रागसिंह जाति गूजर पता बासौदा विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व शा. 12/1	भूमि स्वामी	22/1	0.209	0.300	0.300
47	राकेश बा. छोटू ना.वा. पुत्र रघुवीरसिंह सर. मों स्वयं भूमिस्वामी जयकुंअर वाई वेवा रघुवीरसिंह जाति गूजर पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी भू राजस्व 2.25	भूमि स्वामी	22\2	0.280		
48	दयासिंह पुत्र कालूराम जाति गूजर पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमिस्वामी मोहरसिंह पुत्र कालूराम जाति गूजर पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमिस्वामी बदनसिंह पुत्र कालूराम जाति गूजर पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमिस्वामी प्रतापसिंह पुत्र कालूराम जाति गूजर पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमिस्वामी भू राजस्व शा.3	भूमि स्वामी	22\3	0.300		

49	सुगरसिंह पुत्र प्रयागसिंह जाति गूजर पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 11.70	भूमि स्वामी	22\4\1	1.117		
50	गोविन्दसिंह पुत्र सुगरसिंह जाति गुर्जर पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व वि.मु.27.72	भूमि स्वामी	22\4\2	0.277		
51	गोविन्दसिंह पुत्र सुगरसिंह जाति गुर्जर पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 3.51	भूमि स्वामी	22\5\1	0.465		
52	शंकरसिंह पुत्र सुगरसिंह जाति गुर्जर पता टीकोद बासौदा विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू रा. 3.50	भूमि स्वामी	22\5\2	0.464		
53	कैलाश पुत्र शिवलाल जाति गूजर निवासी ग्राम भूमिस्वामी भू राजस्व 4.52	भूमि स्वामी	22\6	0.605		
	योग			3.717	0.800	2.917
56	शातिबाई वेवा मुन्नालाल रीजू शालू पुत्रगण मुन्नालाल सर.मों राजू मन्नू अन्नू ना.वा. पुत्रीगण मुन्नालाल सर. मों स्वयं जाति गूजर पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी भू राजस्व 3.55	भूमि स्वामी	23\3	0.500	0.500	0.000
57	कन्हई पु. बरेलाल जाति आदिवासी पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी भू रा.शा. 10	भूमि स्वामी	23\2	0.060	0.060	0.000
58	धीरा पुत्र लक्ष्मन जाति आदिवासी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू रा. शा.4/2	भूमि स्वामी	23/1	0.370	0.200	0.170
59	खुमना पुत्र गनेशा जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 3.55	भूमि स्वामी	29/1	0.500	0.030	0.470
60	धन्ना बा. देवराज ना.वा.पुत्रगण मलपु सर.भाई धन्ना भाग 416 समान भाग गीताबाई मीराबाई पुत्रीयों मलपु भाग 0.083 समान जाति दानक पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी भू राजस्व 3.55	भूमि स्वामी	29/2	0.500	0.070	0.430
61	बहादुरसिंह सन्देरसिंह सियाराम पुत्रगण लाखाराम भूमिस्वामी इन्दरबाई वेवा लाखाराम जाति गुर्जर पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी भू राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	30/2/1	2.059		
62	नोनीबाई पत्नी दमरूलाल जाति प्रजापति पता निवासी बरेठा पाही भूमिस्वामी भू राजस्व 1.40	भूमि स्वामी	30/2/2	0.324		
	योग			2.383	1.800	0.583

63	सीमाबाई पत्नी बवलू जाति धानक पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी भूराजस्व 1.00	भूमि स्वामी	30/1	0.627	0.350	0.277
64	रमेश पुत्र मटदू जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	72/1/1	0.645	0.280	0.365
65	जगन्नाथ पुत्र पूरन जाति धानक पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	72/1/2	1.045	0.420	0.625
66	दिमना पुत्र फदाली जाति धानक पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	72/1/3	0.845	0.670	0.175
67	सोमा पुत्र सोमा पता टीकोद बासौदा विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	72/1/4	0.845	0.055	0.790
68	रामकिशन पुत्र फदाली जाति धानक पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	72/1/5	1.045	0.480	0.565
69	अनरथ पुत्र चिमना जाति धानक पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	72/1/6	0.800	0.430	0.370
70	ममता पुत्री कल्लू जाति धानक पता बासौदा विदिशा मध्यप्रदेश 1/3 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय वर्षा पुत्री कल्लू जाति धानक पता बासौदा विदिशा मध्यप्रदेश 1/3 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय मनीषा पुत्री कल्लू जाति धानक पता बासौदा विदिशा मध्यप्रदेश 1/3 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	भूमि स्वामी	72/2/2	1.045	0.430	0.615
71	बल्लू सुरेन्द्र रवी छोटू ना.वा. पुत्रगण विजय सरपरस्त माँ स्वयं रामवतीबाई भूमिस्वामी रामवतीबाई वेवा विजय पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	72/2/1	1.045	0.380	0.665
72	रमला पुत्र सुम्मा जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	72/2/3	1.045	0.300	0.745
73	भुजवल पुत्र देवी जाति धानक पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	72/3/2/3	0.409	0.409	0.000

74	रामप्रसाद पुत्र घसिया जाति धानक पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	72/3/2/1	1.045	1.045	0.000
	योग			50.104	19.222	30.882

## :: अनुसूची -02::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हे.में)	शासकीय भूमि का लगभग(हे.में)	धारा-11 की उपधारा(1) द्वारा प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6	7
विदिशा	गंज बासौदा	टिकोद	19.222	25.379	अनुविभागीय अधिकारी / भू-अर्जन अधिकारी राजस्व गंजबासौदा जिला विदिशा	कोटा बैराज परियोजना के बैराज एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा एवं परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा(म.प्र.) प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा। या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात्, क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंजबासौदा एवं परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंज बासौदा जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्र. Q-20-21-भू-अर्जन

चुकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची-1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा को कोटा बैराज परियोजना अंतर्गत कोटा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस. /31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोटा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से लगभग विदिशा जिले के 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर, भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

(1) परियोजना का नाम :-

कोटा बैराज परियोजना

(2) भूमि का विवरण :-

1. जिला

विदिशा

2. तहसील

गंज बासौदा

3. ग्राम

खडाखेडी

4. पटवारी हल्का नं.

31

5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल

2.775 हे.

:: अनुसूची -01::

क्र.	भूमि स्वामी कानाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकबा	अर्जित रकबा	शेष रकबा
1	2	3	4	5	6	7
1	सुनील पुत्र जमना पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी पार्वती पुत्री जमना जाति अदिवासी पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी ललता पुत्री जमना जाति अदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी शान्तिबाई बेवा 1/4 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.75	भूमि स्वामी	12	0.575	0.150	0.425
2	रामगोपाल पुत्र नन्दलाल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.13	भूमि स्वामी	11\1	0.670	0.015	2.400
3	रामसेवक पुत्र नन्दलाल जाति पाल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 7.68	भूमि स्वामी	11\2	1.745		
				2.415		
4	अखेसिंह पुत्र अमरसिंह जाति रघुवन्शी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 6.56	भूमि स्वामी	9	1.463	0.020	1.443
5	देवेन्द्र पुत्र अखेसिंह जाति रघुवन्शी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.28	भूमि स्वामी	8\1	0.508		

6	मानसिंह पुत्र अमरसिंह जाति रघुवंशी पता खडाखेडी बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.28	भूमि स्वामी	8\2	0.507		
				1.015	0.100	0.915
7	सावित्रीदेवी पत्नी अखेसिंह जाति रघुवंशी पता खडाखेडी बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 5.18	भूमि स्वामी	6\1	1.149		
8	मानसिंह पुत्र अमरसिंह जाति रघुवंशी पता खडाखेडी बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 5.19	भूमि स्वामी	6\2	1.150		
				2.299	0.010	2.289
9	हरचन्दी माधो पु. बिन्दा गुडडीबाई पुत्री बिन्दा बा.बलियाबाई बेवा बिन्दा 4/5 भाग भूमि स्वामी उधम बा धर्मा नाबा. पुत्रगण : बालचंद,कुसुमबाई,मथराबाई, विमलाबाई बालिग सवाईयाबाई नाबा पुत्रीया बालचंद भूमि स्वामी सर मों स्वम भागवती बाई भागवतीबाई बेवा बालचंद पता नि. ग्राम 1/5 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.50	भूमि स्वामी	5	0.784	0.220	0.564
10	हरप्रसाद पुत्र लाडले पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी मोहरबाई पुत्री लाडले पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी विनयाबाई पुत्री लाडले पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी बुधीबाई बेवा लाडले जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश भू-राजस्व 1.65	भूमि स्वामी	4\1	0.366		
11	भागवतीबाई बेवा रम्मा पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी रामदयाल पुत्र रम्मा पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी देशराज पुत्र रम्मा पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी उषाबाई पुत्री रम्मा जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश मोहनबाई पुत्री रम्मा जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय काशीबाई पुत्री रम्मा जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.66	भूमि स्वामी	4\2	0.366		
				0.732	0.015	0.717
12	महेश पुत्रतीरनसिंह कमलाबाई पत्नी तीरनसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता सेन्द्रल मध्यप्रदेश ग्रामीण बेक शाखा उदयपुर में बंधक हे भू राजस्व 9.37	भूमि स्वामी	2	2.090	0.200	1.890
13	मोहनसिंह पुत्र लालसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 7.12	भूमि स्वामी	75\1	1.390		
14	अजय सिंह पुत्र लालसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 10.00	भूमि स्वामी	75\2	2.101		
				3.491	0.200	3.291
15	रामकृष्ण पुत्र निहालसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी रामबावू पुत्र निहालसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.37	भूमि स्वामी	79	0.031	0.010	0.021
16	शोभाराम पुत्र सुन्दर जाति नाई पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी दौलतसिंह पुत्र सुन्दर जाति नाई पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.75	भूमि स्वामी	98	0.063	0.005	0.058



17	रामस्वरूप पुत्र जयराम जाति दांगी पता समदपुर (पाहि) विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी रामगोपाल पुत्र जयराम जाति दांगी पता समदपुर विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी रामकुंवर पुत्री जयराम जाति दांगी पता समदपुर विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी पता समदपुर विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी मीराबाई पुत्री जयराम जाति दांगी पता समदपुर विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी रामकलीबाई बेवा जयराम जाति दांगी पता समदपुर विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.70	भूमि स्वामी	155/1	3.763		
18	धारुसिंह पुत्र कोकसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक आफ इण्डिया बरेठ में बंधक है। भू-राजस्व 0.70	भूमि स्वामी	155/2	1.933		
				5.696	0.280	5.416
19	धनू पंजू चतरु पुत्रगण पन्ना कृष्णा जमना हल्को पुत्रियाँ पन्ना जाति आदिवासी पता नि. ग्राम समान भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.12	भूमि स्वामी	215/2	0.418		0.018
20	उधम पुत्र बल्ला जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भुजरीबाई पत्नी उधम जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.12	भूमि स्वामी	215/3	0.418		0.418
21	हरप्रसाद पुत्र लाडले पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी मोहरबाई पुत्री लाडले पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी विनयाबाई पुत्री लाडले पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी बुधीबाई बेवा लाडले जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश	भूमि स्वामी	215/4	0.418		
22	रामदयाल देशराज पुत्रगण रम्मा भूमिस्वामी उषाबाई मोहनबाई काशीबाई पुत्रियाँ रम्मा 0.175 भाग भूमि स्वामी भागवती बाई पत्नी रम्मा जाति आदिवासी पता निवासी ग्राम 0.243 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 2.12	भूमि स्वामी	215/5	0.418		
23	कमलसिंह पुत्र शंकर जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	215/6	0.418		0.418
24	मौकमसिंह पुत्र भगवानसिंह जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी ब अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	215/7	0.209		0.209
25	ममता बेवा पूरन प्रताप जितेन्द्र धनीराम नाबा. पुत्रगण पूरन संगीता नाबा पुत्री पूरन सरदादी काशीबाई हि. 3/4 जाति आदिवासी पता नि. ग्राम भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	215/8	0.418		0.418
26	सुखलाल पुत्र मोहन जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	215/9	0.627		
27	कन्हेदी पुत्र गनेशा भूमि स्वामी अमनीबाई कुंवरबाई पुत्रियाँ गनेशा भूमि स्वामी मिन्दाबाई वेवा गनेशा जाति आदिवासी पता निवासी ग्राम 4/5 भाग भूमि स्वामी रमेश पप्पू रवी धर्मेन्द्र पुत्रगण कल्लू भूमि स्वामी प्रीति राधा पुत्रियाँ कल्लू जाति आदिवासी पता निवासी ग्राम 1/5 भाग भू राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	215/10	0.627		
28	दल्लिप पुत्र शंकर जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 2.00		215/11	0.418		0.418
29	खुमान भगवानदास पुत्र कुल्ला जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी नर्वदीबाई पुतरियाबाई पुत्री फुल्ला जाति आदिवासी पता बारौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	215/12	0.418		

30	तुलसीराम पुत्र जमना पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय चतरबाई पुत्री जमना जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	215/13	0.418	
31	हरचंदा पुत्र परम जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	215/14	0.627	
32	खम्मोवाई वेवा वल्देव भूमि स्वामी कल्लू हरलाल गिरधारी भगवानदास पहलवान पुत्रगण वल्देव जाति आदिवासी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	215/15	0.627	
33	भगवती बेवा बालचंदा जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	215/16	0.418	
34	रघुवीर कल्लू देशराज पुत्रगण धीरा भूमि स्वामी गुडडी मीना पार्वती अन्नू पुत्रियां धीरा भूमि स्वामी कस्तुरीबाई वेवा धीरा जाति आदिवासी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	215/17	0.418	
35	माधौ पुत्र विंदा जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	215/18	0.418	
36	जभरा पुत्र सनुआ जाति धानक पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भागीरथ पुत्र सनुआ जाति धानक पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	215/19	0.836	
37	शिवराज पुत्र हरचंदी जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	215/20/1	0.500	
38	राजू पुत्र भागचन्द जाति सिलावट पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	215/20/2	0.500	
39	हरनाम सिंह पुत्र माधो जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	215/20/3	0.500	
40	खुमान पुत्र फुल्ला जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	215/20/4	0.500	
				10.569	0.400
41	राधाबाई वेवा कमोदा जाति आदिवासी भूमि स्वामी मथुराबाई वेवा फौदा जाति आदिवासी भूमिस्वामी हल्कई पुत्र ग्यारसा जाति आदिवासी भूमि स्वामी हरनाम पुत्र ग्यारसा जाति आदिवासी भूमि स्वामी भूरा पुत्र ग्यारसा जाति आदिवासी भूमि स्वामी भूमि स्वामी कमलेश पुत्र महाराजसिंह जाति आदिवासी भूमि स्वामी विनीता पुत्री महाराजसिंह जाति आदिवासी भूमि स्वामी मीरा पुत्री महाराजसिंह जाति आदिवासी भूमि स्वामी शीला पुत्री महाराजसिंह जाति आदिवासी भूमि स्वामी मुल्लोबाई पुत्री ग्यारसा जाति आदिवासी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	161	0.397	0.020

42	लालाराम पुत्र अजबसिंह जाति रघुवंशी पता खडाखेडी बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.39	भूमि स्वामी	184/1	0.329		
43	धीरेंद्रकुमार पुत्र लक्ष्मीचंद्र जाति जैन पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.36	भूमि स्वामी	184/2	0.329		
		भूमि स्वामी		0.658	0.050	
44	रामबाई बेबा हरचन्दा पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी लच्छू शिवराज पुत्रगण हरचन्दा पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी बेनीबाई पुत्री हरचन्दा जाति आदिवासी पता निवासी ग्राम समान भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	174/1	0.836	0.150	
45	भूपतसिंह पुत्र महाराजसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.35	भूमि स्वामी	171/1	0.418		
46	भूपतसिंह पुत्र महाराजसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.46	भूमि स्वामी	171/2	0.878		
				1.296	0.200	
47	नारायणसिंह पुत्र कमलसिंह जाति रघुवंशी पता खडाखेडी बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.31	भूमि स्वामी	168	0.063	0.010	
48	धारुसिंह पुत्र कोकसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक आफ इण्डिया बरेठ में बंधक है। भू-राजस्व 0.75		172	1.285	0.180	1.285
49	महेश पुत्रतीरनसिंह कमलाबाई पत्नी तीरनसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता सेंट्रल मध्यप्रदेश ग्रामीण बैंक शाखा उदयपुर में बंधक है भू-राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	179/1	0.695		
50	सुशीलाबाई बेबा मदनसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.50	भूमि स्वामी	179/2	0.977		
				1.672	0.020	1.652
51	नारायणसिंह पुत्र कमलसिंह जाति रघुवंशी पता खडाखेडी बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 8.21	भूमि स्वामी	180/1	1.599		
52	तुलसीराम पुत्र फूलसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.35	भूमि स्वामी	180/2	0.282		
				1.881	0.020	1.861
53	तुलसीराम पुत्र फूलसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.56	भूमि स्वामी	181	0.700	0.020	0.680
54	कोमल गिरजा पुत्रियां भदई 2/3 भाग भूमि स्वामी जितेन्द्र प्रताप धनीराम ना.वा. पुत्रगण पूरन भूमि स्वामी संगीता ना.वा.पुत्री पूरन जाति आदिवासी पता निवासी ग्राम 1/3 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.75	भूमि स्वामी	189/1	1.000		
55	प्रेमा पुत्र बैजनाथ 1/2 भाग भूमि स्वामी मालती वेवा शंकर भूमि स्वामी राजेन्द्र दीपक पुत्रगण शंकर भूमि स्वामी रघना पुत्री शंकर जाति सिलावट पता निवासी ग्राम 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.55	भूमि स्वामी	189/2	0.986		
				1.986	0.200	1.786
56	धीरजसिंह पुत्र फूलसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 10.82	भूमि स्वामी	198	2.132	0.020	2.112

57	लालाराम पुत्र अजबसिंह जाति रघुवंशी पता खडाखेडी बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.35	भूमि स्वामी	199/1	1.128	0.050	1.078
58	तुला पुत्र गुहू जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.69	भूमि स्वामी	201	1.045	0.050	0.995
59	श्यामलाल पुत्र प्यारेलाल जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.69	भूमि स्वामी	205	1.045	0.060	0.985
60	रामदयाल पुत्र खेमा जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	209/1	0.627		
61	रतना पुत्र अमोला जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	209/2	0.627		
62	श्रीराम पुत्र हल्कू जाति धानक पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी विमला बेवा हल्कू जाति धानक पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	209/3	0.627		
63	कमलसिंह पुत्र शंकर जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	209/4	0.627		
64	नेतराम संतोष योगेश पुत्र सेतुआ जाति धानक पता विदिशा मध्य प्रदेश 3/5 भाग भूमि स्वामी यशोदाबाई भूरीबाई पुत्री सेतुआ जाति धानक पता बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 2/5 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	209/5	0.836		
65	सरदार पुत्र हरकिशन जाति सिलावट पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी किशोरी पुत्र हरकिशन जाति सिलावट पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी मोहन पुत्र हरकिशन जाति सिलावट पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	209/6	0.989		
66	भागचंद्र पुत्र चेताराम जाति सिलावट पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	209/7	0.418		
67	तुलसीराम पुत्र चेताराम जाति सिलावट पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	209/8	0.418		
				5.169	0.100	5.069
	योग		49.942	2.775		47.167

## :: अनुसूची -02::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हे.मै)	शासकीय भूमि का लगभग(हे.मै)	धारा-11 की उपधारा(1) द्वारा प्रधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6	7
विदिशा	गंज बासोदा	खडाखेडी	2.775	17.580	अनुविभागीय अधिकारी / भू-अर्जन अधिकारी राजस्व गंजबासोदा जिला विदिशा	कोटा बैराज परियोजना के बैराज एवं ड्रिफ्ट क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए गोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को जो डिप्टी कलेक्टर से अनिवार्य श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासोदा एवं परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासोदा जिला विदिशा(म.प्र.) प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

१।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा। या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात्, क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई बिल्लिंगम स्थापित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासोदा में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंजबासोदा एवं परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासोदा जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्र. Q-20-21-भू-अर्जन

चुकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची-1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस./31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से लगभग विदिशा जिले के 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर, भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

- |                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| (1) परियोजना का नाम :-      | कोठा बैराज परियोजना |
| (2) भूमि का विवरण :-        |                     |
| 1. जिला                     | विदिशा              |
| 2. तहसील                    | गंज बासौदा          |
| 3. ग्राम                    | खिरिया              |
| 4. पटवारी हल्का नं.         | 20                  |
| 5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल | 7.526 हे.           |

:: अनुसूची -01::

क्र.	भूमि स्वामी कानाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकबा	अर्जित रकबा	शेष रकबा
1	2	3	4	5	6	7
1	रामराजसिंह पुत्र वीरेन्द्रसिंह जाति रघुवंशी पता खिरिया बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.25	भूमि स्वामी	2	0.836	0.400	0.436
2	रामराजसिंह पुत्र वीरेन्द्र सिंह जाति रघुवंशी पता खिरिया बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.73	भूमि स्वामी	3/1	0.836	0.200	1.054
3	राजेन्द्रसिंह पुत्र गजराजसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.90	भूमि स्वामी	3/2	0.418		
				1.254		
4	रामराजसिंह पुत्र वीरेन्द्रसिंह जाति रघुवंशी पता खिरिया बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.82	भूमि स्वामी	11/1	0.627	0.330	0.924
5	रामकुंअरबाई बेवा दीवानसिंह जाति रघुवंशी पता सरवाय बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.81	भूमि स्वामी	11/2	0.627		
				1.254		

6	रामकुंअरबाई बेवा दीवान सिंह जाति रघुवंशी पता सररवाय बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.68	भूमि स्वामी	12	0.094	0.094	0.000
7	रामकुंअरबाई बेवा दीवानसिंह जाति रघुवंशी पता सररवाय बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.10	भूमि स्वामी	14 / 1	0.200	0.200	0.000
8	रामकुंअरबाई बेवा दीवानसिंह जाति रघुवंशी पता सररवाय बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.25	भूमि स्वामी	16	0.836	0.160	0.676
9	विनियाबाई वि. घासीराम व हल्कई व खिलानसिंह नावा. पु. घासीराम, रुकमन, गुलाबबाई पु. घासीराम सर विनियाबाई जाति रावत पता नि. वरेठ समान भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 6.37	भूमि स्वामी	17	1.254	0.250	1.004
10	मुन्नीबाई पत्नी मुलायम सिंह जाति रघुवंशी पता सररवाय बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.46	भूमि स्वामी	18 / 1	0.460		
11	मुलायमसिंह पुत्र माधोसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.80	भूमि स्वामी	18 / 2	0.209		
				0.669	0.420	0.249
12	पूरन पुत्र पंचा गोपीबाई / पंचा किनशोबाई पंचा, बलवीर नावा, महेन्द्र ना. वा. पुत्रगण बालचंद, मचलाबाई बेवा बालचंद समान भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	20	1.045	0.400	0.645
13	रानी पुत्री बालाराम जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 7.63	भूमि स्वामी	21	1.463	0.520	0.943
14	फूलबाई बेवा मोजी जाति रावत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 6.12	भूमि स्वामी	22	1.223	0.040	1.183
15	मोहित सिंह नावा. पुत्र धीरेन्द्र सिंह सर. माँ राजकुमारी पत्नि धीरेन्द्रसिंह जाति रघुवंशी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.80	भूमि स्वामी	23	0.669	0.360	0.309
16	मिश्रीलाल पुत्र गंगू 0.257 भाग भूमि स्वामी पूरन पुत्र गंगू पता निवासी ग्राम 0.257 भाग भूमि स्वामी जसवंत छोटा हल्लू पुत्रगण खिलान गोराबाई संताबाई बंटीबाई पुत्रियां खिलान सरजूबाई वेबा खिलान पता निवासी ग्राम 0.257 भाग भूमि स्वामी समान रामसिंह ब्रजेश जगन्नाथ पुत्रगण बाबूलाल पता निवासी ग्राम 0.257 भाग भूमि स्वामी समान केशरबाई वेबा गंगू जाति ढीमर पता निवासी ग्राम 0.257 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 5.31	भूमि स्वामी	24	1.045	0.100	0.945
17	मोहितसिंह नावा. पुत्र धीरेन्द्र सिंह सर. माँ राजकुमारी पत्नि धीरेन्द्रसिंह जाति रघुवंशी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 5.80	भूमि स्वामी	25 / 1	1.000		

18	वीरेन्द्रसिंह पुत्र अमोलसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी धीरेन्द्र सिंह पुत्र अमोलसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी जयश्रीबाई पुत्री अमोलसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.80	भूमि स्वामी	25/2	0.150		
				1.150	0.160	0.990
19	वीरेन्द्रसिंह पुत्र अमोलसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.50	भूमि स्वामी	36/1	0.400	0.320	0.080
20	धीरेन्द्रसिंह पुत्र अमोलसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा कुल्हार में बंधक है भू-राजस्व 0.30	भूमि स्वामी	36/2	0.269	0.160	0.109
21	वीरेन्द्रसिंह पुत्र अमोलसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.19	भूमि स्वामी	35/1	0.614	0.410	0.204
22	धीरेन्द्रसिंह पुत्र अमोलसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा कुल्हार में बंधक है भू-राजस्व 3.18	भूमि स्वामी	35/2	0.620	0.020	0.600
23	मनोज पुत्र मुलायमसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.34	भूमि स्वामी	37	0.282	0.070	0.212
24	वीरेन्द्रसिंह पुत्र अमोलसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी धीरेन्द्रसिंह पुत्र अमोलसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी जयश्रीबाई पुत्री अमोल सिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 0.34	भूमि स्वामी	38	0.293	0.070	0.223
25	वीरेन्द्रसिंह पुत्र अमोलसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.86	भूमि स्वामी	39/1	0.219	0.060	0.159
26	धीरेन्द्रसिंह पुत्र अमोलसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा कुल्हार में बंधक है भू-राजस्व 0.86	भूमि स्वामी	39/2	0.220	0.040	0.180
27	धीरेन्द्रसिंह पुत्र अमोलसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा कुल्हार में बंधक है भू राजस्व 1.56	भूमि स्वामी	41/1	0.308		
28	मनोज पुत्र मुलायमसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.56	भूमि स्वामी	41/2	0.309		
				0.617	0.200	0.417

29	धीरेन्द्रसिंह पुत्र अमोलसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा कुल्हार में बंधक है भू-राजस्व 0.62	भूमि स्वामी	40	0.137	0.137	0.000
30	सरदारसिंह पुत्र हीरालाल जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.39	भूमि स्वामी	66/1/1	0.329	0.020	0.638
31	उमेशसिंह पुत्र गंगाराम जाति रघुवंशी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.25	भूमि स्वामी	66/1/2/1	0.165		
32	रघुवीरसिंह पुत्र गंगाराम जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	66/1/2/2	0.164		
				0.658		
33	विवेकसिंह पुत्र उमेशसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.33	भूमि स्वामी	66/2/1	0.298	0.070	0.526
34	रघुवीरसिंह पुत्र गंगाराम जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा बरेठ में बंधक है भू-राजस्व 0.33	भूमि स्वामी	66/2/2	0.298		
				0.596		
35	सरदारसिंह पुत्र हीरालाल जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.38	भूमि स्वामी	66/4	0.195	0.170	0.025
36	सरदारसिंह पुत्र हीरालाल जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.35	भूमि स्वामी	66/3	0.281	0.130	0.151
37	मिश्रीलाल पुत्र गंगू 0.257 भाग भूमि स्वामी पूरन पुत्र गंगू पता निवासी ग्राम 0.257 भाग भूमि स्वामी जसवंत छोटा हल्लू पुत्रगण खिलान गोरबाई संताबाई बंटीबाई पुत्रियां खिलान सरजूबाई वेबा खिलान पता निवासी ग्राम 0.257 भाग भूमि स्वामी समान रामसिंह ब्रजेश जगन्नाथ पुत्रगण बाबूलाल पता निवासी ग्राम 0.257 भाग भूमि स्वामी समान केशरबाई वेबा गंगू जाति ठीमर पता निवासी ग्राम 0.257 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.75	भूमि स्वामी	67	0.240	0.190	0.050
38	सरजूबाई पत्नी दलीपसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 54/1	भूमि स्वामी	69/1	0.288	0.100	0.475
39	उमेश सिंह पुत्र गंगाराम जाति रघुवंशी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.50	भूमि स्वामी	69/2/1	0.144		
40	रघुवीरसिंह पुत्र गंगाराम जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा बरेठ में बंधक है भू.रा.शा 54/2	भूमि स्वामी	69/2/2	0.143		
				0.575		



41	किशना पुत्र हरपा जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय सरस्वती पत्नी किशना जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 1.40	भूमि स्वामी	71/1	0.300
42	मुंशी पुत्र फूलता जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय गुडडी बाई पत्नी मुंशी जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	71/2	0.200
43	बेजनाथ पुत्र अर्जन जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय रुकमनबाई पत्नी बेजनाथ जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	71/3	0.600
44	केशरबाई पत्नी रूपसिंह जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय . प्रानसिंह पुत्र रूपसिंह जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भूरीबाई पुत्री रूपसिंह जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय कृष्णा पुत्री रुकमणी जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	71/4/1 , 71/4/2	1.000
45	मुन्ना पुत्र मंगल जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय	भूमि स्वामी	71/4/3/1	0.559
46	रामसिंह पुत्र जालम जाति आदिवासी पता खिरिया बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	71/4/3/2	1.000
47	रामदयाल पुत्र हरपा जाति आदिवासी पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी किशन पुत्र हरपा जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी रुकमनबाई पुत्री हरपा जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	71/4/3/3	1.000
48	महाराज सिंह पुत्र अनन्त सिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	71/4/3/5/2	0.315
49	किशोरी पुत्र जालम जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय सम्पतबाई पत्नी किशोरी जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	71/5 , 71/4/3/2	1.254

50	रामदयाल पुत्र हरप्रसाद जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय पूनाबाई पत्नी रामदयाल जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 10.00	भूमि स्वामी	71/6, 71/4/3/7	1.218		
				7.446	1.725	5.721
	योग			26.654	7.526	19.128

:: अनुसूची -02::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हे.में)	शासकीय भूमि का लगभग(हे.में)	धारा-11 की उपधारा(1) द्वारा प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6	7
विदिशा	गंज बासौदा	खिरिया	7.526	9.891	अनुविभागीय अधिकारी / भू-अर्जन अधिकारी राजस्व गंजबासौदा जिला विदिशा	कोटा बैराज परियोजना के बैराज एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिवार्य श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा एवं परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा (म.प्र.) प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा। या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात्, क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई वित्तलगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा में) आपक्ष यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंजबासौदा एवं परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्र. Q-20-21-भू-अर्जन

चुकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची-1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म. प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस./31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से लगभग विदिशा जिले के 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर, भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

(1) परियोजना का नाम :-

कोठा बैराज परियोजना

(2) भूमि का विवरण :-

1. जिला

विदिशा

2. तहसील

गंज बासौदा

3. ग्राम

समदपुर

4. पटवारी हल्का नं.

30

5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल

0.200 हे.

:: अनुसूची -01::

क्र.	भूमि स्वामी कानाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकबा	अर्जित रकबा	शेष रकबा
1	2	3	4	5	6	7
1	सुदुआ पुत्र बेजा जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	179/1	0.836	0.010	0.826
2	राकेश पुत्र भैरोसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	184/1	0.355	0.010	0.701
3	संजीव पुत्र भैरोसिंह जाति दांगी पता समदपुर बासौदा विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	184/2	0.356		
				0.711		
4	तुलसाबाई पत्नी भुरा जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय अहस्तोत्तरणीय भुरा पुत्र झुतरा जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	भूमि स्वामी	196/6	0.627	0.030	0.597

5	मुंशीलाल पुत्र धरोपसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.60	भूमि स्वामी	198/2/1	0.209		
6	गन्धर्व सिंह पुत्र धरोप सिंह जाति दांगी पता समदपुर बासौदा विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.30	भूमि स्वामी	198/2/2	0.094		
7	तेजाबाई बेवा धरोपसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग स्वामी भू-राजस्व 2.18	भूमि स्वामी	198/2/3	0.235		
				<b>0.538</b>	0.020	0.518
8	गन्धर्व सिंह पुत्र धरोप सिंह जाति दांगी पता समदपुर बासौदा विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.30	भूमि स्वामी	198/3/1	0.115		
9	तेजाबाई बेवा धरोपसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग स्वामी भू-राजस्व 0.26	भूमि स्वामी	198/3/2	0.047		
				<b>0.162</b>	0.020	0.142
10	गंगाराम पुत्र खिलान सिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	197/1	0.774	0.010	0.764
11	उमैदा पुत्र पन्नालाल जाति सिलावट पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	211/1	0.836		
12	तुलसीराम पुत्री हल्कैया जाति सिलावट पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/3 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय अहस्तांतरणीय रमेश पुत्र हल्कैया जाति सिलावट पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/3 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय अहस्तांतरणीय सुरेश पुत्र हल्कैया जाति सिलावट पता विदिशा मध्यप्रदेश अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 4.50	भूमि स्वामी	211/2	0.627		
13	राजबाई पुत्री कोमल जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय रचनाबाई नाबालिग पुत्री कोमल जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 4.50	भूमि स्वामी	211/3	0.627		
14	भजना पुत्र किशोरा जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	211/4	0.428		
				<b>2.518</b>	0.070	2.448

15	विनोद कुमार, रामदास रामगुलाम, धरमेन्द्र सोनु नाबा पुत्रगण अनंदा सरप मां शारदाबाई व शारदाबाई बेवा अनंदा 1/4 समान भाग भूमि स्वामी छोटा पुत्र रमला जाति ढीमर हि. 1/4 भाग भूमि स्वामी नाथूराम पुत्र गुलाब जाति सिलावट हि. 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	306	0.052	0.010	0.042
16	गीताबाई पत्नी नारायण जाति सिलावट पता समदपुर बासौदा विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी नारायण पुत्र. गुलाब जाति सिलावट पता समदपुर बासौदा विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	307 / 1	0.627	0.020	0.607
योग				10.774	0.200	10.574

## :: अनुसूची -02::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हे.में)	शासकीय भूमि का लगभग (हे.में)	धारा-11 की उपधारा(1) द्वारा प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6	7
विदिशा	गंज बासौदा	समदपुर	0.200	5.689	अनुविभागीय अधिकारी / भू-अर्जन अधिकारी राजस्व गंजबासौदा जिला विदिशा	कोटा बैराज परियोजना के बैराज एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा एवं परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई गंजबासौदा जल संसाधन विभाग जिला विदिशा (म.प्र.) प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा। या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात्, क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई वित्तीय सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंजबासौदा एवं परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंज बासौदा जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्र. Q-20-21-भू-अर्जन

चुकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची-1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस. /31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से लगभग विदिशा जिले के 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर, भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

(1) परियोजना का नाम :-

कोठा बैराज परियोजना

(2) भूमि का विवरण :-

1. जिला
2. तहसील
3. ग्राम
4. पटवारी हल्का नं.
5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल

विदिशा  
गंज बासौदा  
बर्घरु  
33  
5.396 हे.

:: अनुसूची -01::

क्र.	भूमि स्वामी कानाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकवा	अर्जित रकवा	शेष रकवा
1	2	3	4	5	6	7
1	कृष्णाबाई पत्नी रघुवीरसिंह जाति रघुवंशी पता बघरु विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.69	भूमि स्वामी	2	0.115	0.115	0.000
2	कृष्णाबाई पत्नी रघुवीरसिंह जाति रघुवंशी पता बघरु विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-रा.शा बिलमुक्ता 15.98	भूमि स्वामी	4	1.839	1.480	0.359
3	कृष्णाबाई पत्नी रघुवीरसिंह जाति रघुवंशी पता बघरु बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 53410/53410 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व बिलमुक्ता 16.27	भूमि स्वामी	5	5.341	1.050	4.291

4	धमेन्द्र सिंह पुत्र प्रहलादसिंह जाति रघुवंशी पता वर्धरु बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.75	भूमि स्वामी	3/315	0.052	0.052	0.000
5	चन्द्राबाई पुत्री दलीपसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता भारतीय स्टेट बैंक आफ इण्डिया की शाखा बरेठ में बंधक है। भू-राजस्व 2.54	भूमि स्वामी	7	0.178	0.178	0.000
6	चन्द्राबाई पुत्री दलीपसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता भारतीय स्टेट बैंक आफ इण्डिया की शाखा बरेठ में बंधक है। भू-राजस्व 10.00	भूमि स्वामी	9	2.393	1.660	0.733
7	तुलसीराम पुत्र गनेशराम पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी विजय पुत्र गनेशराम पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी प्रदीप पुत्र गनेशराम पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी शांतिलाल पुत्र गनेशराम पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	10	1.829	0.030	1.799
8	चन्द्राबाई पुत्री दलीपसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक आफ इण्डिया की शाखा बरेठ में बंधक है। भू-राजस्व 3.42	भूमि स्वामी	11	0.398	0.060	0.338
9	कृष्णाबाई पत्नी रघुवीरसिंह जाति रघुवंशी पता बघरु विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	14	0.031	0.031	0.000
10	तुलसीराम पुत्र गनेशराम पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी विजय पुत्र गनेशराम पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी प्रदीप पुत्र गनेशराम पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी शांतिलाल पुत्र गनेशराम पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.50	भूमि स्वामी	16	0.617	0.300	0.317
11	आसिफ खान पुत्र नासिरखान जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी मुमताज खान पुत्र नासिरखान जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी शहजाद बी बेवा नासिरखान जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा	भूमि स्वामी	25	0.314	0.160	0.154
12	आसिफ खान पुत्र नासिरखान जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी मुमताज खान पुत्र नासिरखान जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी शहजाद बी बेवा नासिरखान जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	26	2.309	0.280	2.029
योग				15.416	5.396	10.020

## :: अनुसूची -02::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हे.मे)	शासकीय भूमि का लगभग(हे.मे)	धारा-11 की उपधारा(1) द्वारा प्रधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6	7
विदिशा	गंज बासौदा	बघरू	5.396	8.489	अनुविभागीय अधिकारी / भू-अर्जन अधिकारी राजस्व गंजबासौदा जिला विदिशा	कोटा बैराज परियोजना के बैराज एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफं 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिवार्य श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा एवं परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंज बासौदा प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा। या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात्, क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंजबासौदा एवं परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।



क्र. Q-20-21-23-3-21-भू-अर्जन

चुकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची-1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा को कोटा बैराज परियोजना अंतर्गत कोटा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस. /31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोटा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से लगभग विदिशा जिले के 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर, भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

- (1) परियोजना का नाम :- कोटा बैराज परियोजना
- (2) भूमि का विवरण :-
1. जिला विदिशा
  2. तहसील गंज बासौदा
  3. ग्राम बरेठ
  4. पटवारी हल्का नं. 33
  5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल 0.793 हे.

:: अनुसूची -01::

क्र.	भूमि स्वामी कानाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकबा	अर्जित रकबा	शेष रकबा
1	2	3	4	5	6	7
1	कमलसिंह पुत्र रघुनाथ सिंह जाति रघुवंशी पता सरवाय बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी यह खाता बैंक ऑफ इंडिया शाखा बासोदा में बंधक है कल्याण सिंह पुत्र रघुनाथ सिंह जाति रघुवंशी पता सरवाय बासौदा विदिशा मध्यप्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी यह खाता बैंक ऑफ इंडिया शाखा बासोदा में बंधक है। रामश्रीबाई पत्नी रघुनाथ सिंह 1/3 भाग भूमि स्वामी यह खाता बैंक ऑफ इंडिया शाखा बासोदा में बंधक है। भू.रा.शा बिलमुक्ता 9.00	भूमि स्वामी	2/1	0.590		

2	बलरामसिंह पुत्र काशीराम जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. बिलमुक्ता 3.50	भूमि स्वामी	2/2	0.173		
				0.763	0.140	0.623
3	गोविन्दसिंह पुत्र गम्भीरसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा बरेठ में बंधक है। भूरा.शा. बिलमुक्ता 5.50	भूमि स्वामी	4	0.763	0.050	0.713
4	गुलाबसिंह पुत्र भगवानसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक ऑफ इन्दौर शाखा वरेठ(गंज बासौदा) में बंधक है। भू-राजस्व 12.43	भूमि स्वामी	5	4.097	0.035	4.062
5	अजयसिंह पुत्र गोविन्दसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.95	भूमि स्वामी	6	0.763	0.190	0.573
6	रामवावू पुत्र हीरालाल जाति रघुवंशी पता वरेठ बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.50	भूमि स्वामी	7	0.763	0.148	0.615
7	रामवावू पुत्र हीरालाल जाति रघुवंशी पता वरेठ बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	7/2	0.773	0.230	0.543
योग				7.922	0.793	7.129

:: अनुसूची -02::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हे.मे)	शासकीय भूमि का लगभग(हे.मे)	धारा-11 की उपधारा(1) द्वारा प्रधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6	7
विदिशा	गंज बासौदा	बरेठ	0.793	1.840	अनुविभागीय अधिकारी/ भू-अर्जन अधिकारी राजस्व गंजबासौदा जिला विदिशा	कोटा बैराज परियोजना के बैराज एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से आनिम श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबन्धों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना जल संसाधन विभाग गंज बासौदा प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संयवहार नहीं करेगा। या कोई भी संयवहार नहीं होने देगा अर्थात्, क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विस्लंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंजबासौदा एवं परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना कियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंज बासौदा जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्र. Q-20-21-भू-अर्जन

चुकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची-1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म. प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस./31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से लगभग विदिशा जिले के 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर, भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

(1) परियोजना का नाम :-

कोठा बैराज परियोजना

(2) भूमि का विवरण :-

1. जिला

विदिशा

2. तहसील

बासौदा

3. ग्राम

सरवाया

4. पटवारी हल्का नं.

30

5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल

13.447 हे.

:: अनुसूची -01::

क्र.	भूमि स्वामी कानाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकवा	अर्जित रकवा	शेष रकवा
1	2	3	4	5	6	7
1	कन्हैयालाल पुत्र फितूरी जाति रैकवार पता विदिशा मध्यप्रदेश 0132/0553 भाग भूमि स्वामी मुन्ना पुत्र फितूरी जाति रैकवार पता विदिशा मध्यप्रदेश 0018/0553 भाग भूमि स्वामी लालाराम पुत्र फितूरी जाति रैकवार पता विदिशा मध्यप्रदेश 0018/0553 भाग भूमि स्वामी पता विदिशा मध्यप्रदेश 0156/0553 भाग भूमि स्वामी दुर्गावाई बेवा फितूरी जाति रैकवार पता विदिशा मध्यप्रदेश 0157/0553 भाग भूमि स्वामी रंजीतसिंह पुत्र अनन्तसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्यप्रदेश 0072/0553 भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 0.50	भूमि स्वामी	3/1	0.057		

2	रज्जू पुत्र हल्का पता सरवाय बासौदा विदिशा मध्यप्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी इमराज पुत्र हल्का पता सरवाय बासौदा विदिशा मध्यप्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी परमावाई बेवा हल्का जाति केवट पता सरवाय बासौदा विदिशा मध्यप्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.10	भूमि स्वामी	3/2	0.231		
3	एकम पुत्र हरपा जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.30	भूमि स्वामी	3/3/1	0.088		
4	अजय पुत्र हरपा जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी राजोबाई बेवा हरपा जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.25	भूमि स्वामी	3/3/2	0.085		
				0.461	0.250	0.211
5	मुन्ना पुत्र पंचा जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.10	भूमि स्वामी	4/1	0.230		
6	रामसिंह ब्रजेश जगन्नाथ पुत्रगण बाबूलाल सविता पुत्री बाबूलाल रामप्यारी वेवा वावूलाल जाति रैकवार पता नि. ग्राम समान भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.75	भूमि स्वामी	4/2	0.116		
7	रामसिंह ब्रजेश जगन्नाथ पुत्रगण बाबूलाल सविता पुत्री बाबूलाल रामप्यारी वेवा वावूलाल जाति रैकवार पता नि. ग्राम समान भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.61	भूमि स्वामी	4/3	0.115		
				0.461	0.230	0.231
8	रामसिंह पुत्र बाबूलाल जाति भोई पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.56	भूमि स्वामी	5	0.460	0.200	0.260
9	राजेन्द्रसिंह पुत्र गजराजसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा बिलमुक्ता 8.54	भूमि स्वामी	6	0.470	0.220	0.250
10	राजेन्द्रसिंह पुत्र गजराजसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा बिलमुक्ता 36.00	भूमि स्वामी	7	0.522	0.200	0.322
11	रामराजसिंह पुत्र वीरसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा बिलमुक्ता 16.88	भूमि स्वामी	8/1	0.209		
12	नरेन्द्रसिंह पुत्र नारायण सिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.25	भूमि स्वामी	8/2	0.188		
				0.397	0.160	0.237
13	नरेन्द्रसिंह पुत्र नारायण सिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	9/1	0.277		

14	रामराजसिंह पुत्र वीरसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	9/2	0.256		
				0.533	0.310	0.223
15	ओमकारसिंह पुत्र भगवानसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा बरेठ में बंधक है भू.रा. शा बिलमुक्ता 24.28	भूमि स्वामी	10/1	0.277		
16	सौभाग्यसिंह पुत्र प्रभूलाल जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा बरेठ में बंधक है। भू.रा.शा बिलमुक्ता 8.30	भूमि स्वामी	10/2/1	0.138		
17	अमरसिंह पुत्र प्रभूलाल जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा बरेठ में बंधक है भू.रा.शा बिलमुक्ता 10.20	भूमि स्वामी	10/2/2	0.139		
				0.554	0.320	0.234
18	महाराजसिंह पुत्र अनंतसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 22.70	भूमि स्वामी	11/1	0.600		
19	बैनीबाई पुत्री खूवसिंह पत्नी अनन्तसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	11/2	0.049		
				0.649	0.350	0.299
20	महाराजसिंह पुत्र अनंतसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.50	भूमि स्वामी	12/1	0.318		
21	रनजीतसिंह पुत्र अनन्तसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा बरेठ में बंधक है भू-राजस्व 2.50	भूमि स्वामी	12/2	0.319		
				0.637	0.235	0.402
22	गीताबाई पत्नी मुन्ना जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.60	भूमि स्वामी	13	0.543	0.081	0.462
23	गीताबाई पत्नी मुन्ना जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.75	भूमि स्वामी	14	0.575	0.040	0.535
24	कैलाशसिंह पुत्र हनुमतसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा बिलमुक्ता 23.60	भूमि स्वामी	15	1.411	0.180	1.231

25	महाराजसिंह पुत्र अनंतसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी रंजीतसिंह पुत्र अनंतसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा बिलमुक्ता 58.75	भूमि स्वामी	16	1.421	0.640	0.781
26	शम्भूसिंह पुत्र माधौसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा बिलमुक्ता 3.62	भूमि स्वामी	17/1	0.710		
27	शम्भूसिंह पुत्र माधौसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.62	भूमि स्वामी	17/2	0.711		
				1.421	0.470	0.951
28	हरिकृष्ण वंश नाबालिग पुत्र राजकुमार सर मामा विनोद जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 7.00	भूमि स्वामी	18/1	1.116		
29	मदनसिंह पुत्र वीरसिंह जाति रघुवंशी पता सरवाय बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 7.00	भूमि स्वामी	18/2	1.116		
30	राहुलसिंह पुत्र भगतसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 7.00	भूमि स्वामी	18/3/1	1.116		
31	रविकुमार पुत्र भगतसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 7.00	भूमि स्वामी	18/3/2	1.116		
				4.464	0.850	3.614
32	रामोबाई बेवा राजेशसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी लीलाबाई पत्नी सरदारसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा बिलमुक्ता 16.00	भूमि स्वामी	19	3.815	0.280	3.535
33	रामोबाई बेवा राजेशसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी लीलाबाई पत्नी सरदारसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.14	भूमि स्वामी	20/1	0.682		
34	ममताबाई पुत्री रमेशचन्द्र जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.35	भूमि स्वामी	20/2/1	0.944		
35	रामश्रीबाई पत्नी जगतसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.35	भूमि स्वामी	20/2/2	0.943		
36	मेवाबाई बेवा रामसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.15	भूमि स्वामी	20/3	0.900		
				3.469	0.350	3.119

37	ममताबाई पुत्री रमेशचन्द्र जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.25	भूमि स्वामी	21/1/1	0.267		
38	रामश्रीबाई पत्नी जगतसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.25	भूमि स्वामी	21/1/2	0.266		
39	रामोबाई बेवा राजेशसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी लीलाबाई पत्नी सरदारसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.16	भूमि स्वामी	21/2	0.460		
40	मेवाबाई बेवा रामसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.13	भूमि स्वामी	21/3	0.879		
41	गजराजसिंह पुत्र नारायणसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 14.10	भूमि स्वामी	21/4	3.000		
				4.872	0.710	4.162
42	रामोबाई बेवा राजेशसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी लीलाबाई पत्नी सरदारसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 11.10	भूमि स्वामी	22/1	2.768		
43	रामराजसिंह पुत्र वीरसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	22/2	1.497		
				4.265	0.735	3.530
44	रामोबाई बेवा राजेशसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी लीलाबाई पत्नी सरदारसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 10.80	भूमि स्वामी	23/1	2.275		
45	नरेन्द्रसिंह पुत्र नारायण सिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.73	भूमि स्वामी	23/2	0.993		
46	ममताबाई पुत्री रमेशचन्द्र जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.85	भूमि स्वामी	23/3/1	0.389		
47	रामश्रीबाई पत्नी जगतसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.85	भूमि स्वामी	23/3/2	0.388		
				4.045	0.915	3.130
48	महाराजसिंह पुत्र अनंतसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 10.66	भूमि स्वामी	25/1/1	1.568		
49	रनजीतसिंह पुत्र अनन्तसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा बरेठ में बंधक है भू-राजस्व 10.66	भूमि स्वामी	25/1/2	1.468		

50	विक्रमसिंह पुत्र रंजीतसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 6.80	भूमि स्वामी	25/1/3	1.160		
				4.196	0.810	3.386
51	शम्भूसिंह पुत्र माधौसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा बिलमुक्ता 57.33	भूमि स्वामी	29	2.279	0.020	2.259
52	कैलाशसिंह पुत्र हनुमतसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 28.00	भूमि स्वामी	30	3.408	0.440	2.968
53	महेन्द्रसिंह पुत्र हरीसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा बिलमुक्ता 49.21	भूमि स्वामी	31/1	1.078		
54	महेन्द्रसिंह पुत्र हरीसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 5.00	भूमि स्वामी	31/2/1	1.045		
55	मदनसिंह पुत्र वीरसिंह जाति रघुवंशी पता सरवाय बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	31/2/2	0.821		
56	हरिकृष्ण वंश नाबालिग पुत्र राजकुमार सर मामा विनोद जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 11.00	भूमि स्वामी	31/2/3	2.000		
				4.944	0.290	4.654
57	रविकुमार पुत्र भगतसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	76/1	0.529	0.010	0.519
58	मदनसिंह पुत्र वीरसिंह जाति रघुवंशी पता सरवाय बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 68.69	भूमि स्वामी	77	1.735	0.020	1.715
59	सतेंद्र सिंह पुत्र रामसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता एच.डी. एफ.सी. बैंक शाखा बासोदा में बंधक है। भू-राजस्व 5.63	भूमि स्वामी	80/1/1	1.181		
60	प्रहलादसिंह पुत्र रामसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा बरेठ में बंधक है। भू-राजस्व 5.62	भूमि स्वामी	80/1/2	1.180		
61	सतेंद्रसिंह पुत्र रामसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता एच.डी. एफ.सी. बैंक शाखा बासोदा में बंधक है। भू.राजस्व 5.27	भूमि स्वामी	80/2/1	1.207		



62	प्रहलादसिंह पुत्र रामसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा बरेठ में बंधक है। भू-राजस्व 5.67	भूमि स्वामी	80/2/2	1.207		
63	रामकृष्ण पुत्र नारायणसिंह भूमि स्वामी नरेन्द्रसिंह पुत्र नारायण सिंह भूमिस्वामी ताराबाई वेवा नारायणसिंह 5. 301 समान भाग भूमि स्वामी आकाश ना.वा. पुत्र जसवंत सिंह सरपरस्त मों गिरजाबाई भूमिस्वामी गिरजाबाई वेवा जसवंत सिंह जाति रघुवंशी पता निवासी ग्राम 1.766 समान भाग भूमिस्वामी	भूमि स्वामी	80/3	0.377		
64	रामकृष्ण पुत्र नारायणसिंह भूमि स्वामी नरेन्द्रसिंह पुत्र नारायण सिंह भूमिस्वामी ताराबाई वेवा नारायणसिंह 5. 301 समान भाग भूमि स्वामी आकाश ना.वा. पुत्र जसवंत सिंह सरपरस्त मों गिरजाबाई भूमिस्वामी गिरजाबाई वेवा जसवंत सिंह जाति रघुवंशी पता निवासी ग्राम 1.766 समान भाग भूमिस्वामी	भूमि स्वामी	80/4	0.334		
				5.486	2.470	3.016
65	रामकृष्ण पुत्र नारायणसिंह भूमि स्वामी नरेन्द्रसिंह पुत्र नारायण सिंह भूमिस्वामी ताराबाई वेवा नारायणसिंह 5. 301 समान भाग भूमि स्वामी आकाश ना.वा. पुत्र जसवंत सिंह सरपरस्त मों गिरजाबाई भूमिस्वामी गिरजाबाई वेवा जसवंत सिंह जाति रघुवंशी पता निवासी ग्राम 1.766 समान भाग भूमिस्वामी	भूमि स्वामी	84	3.272	0.700	2.572
66	रामकृष्ण पुत्र नारायणसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.75	भूमि स्वामी	85/1	0.920		
67	नरेन्द्र सिंह पुत्र नारायण सिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	85/2	0.523		
68	संजीव पुत्र भारतसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.25	भूमि स्वामी	85/3	1.713		
				3.156	0.280	2.876
69	संजीव पुत्र भारतसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 16.20	भूमि स्वामी	86	2.195	0.200	1.995

70	सुनील पुत्र भारत सिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 6.05	भूमि स्वामी	87/3	1.509		
71	सरदारसिंह पुत्र कमरसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 9.15	भूमि स्वामी	87/1	2.281		
72	जगतसिंह पुत्र कमरसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 9.14	भूमि स्वामी	87/2	2.281		
				6.071	0.301	5.770
73	रामकृष्ण पुत्र नारायणसिंह भूमि स्वामी नरेन्द्र सिंह पुत्र नारायणसिंह भूमि स्वामी ताराबाई वेवा नारायण सिंह 5.301 समान भाग भूमि स्वामी आकाश ना.वा. पुत्र जसवंत सिंह सरपरस्त माँ. गिरजाबाई भूमि स्वामी गिरजाबाई वेवा जसवंत सिंह जाति रघुवंशी पता निवासी ग्राम 1.766 समान भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	109/2	0.125		
74	प्रहलादसिंह पुत्र रामसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा बरेठ में बंधक है। भू-राजस्व 3.65	भूमि स्वामी	109/1/1	0.773		
75	लोकेशसिंह पुत्र सत्येन्द्रसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता एच.डी. एफ.सी बैंक शाखा बासौदा में बंधक है। भू-राजस्व 3.65	भूमि स्वामी	109/1/2	0.774		
				1.672	0.180	1.492
	योग			74.388	13.447	60.941

:: अनुसूची -02::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हे.में)	शासकीय भूमि का लगभग (हे.में)	धारा-11 की उपधारा(1) द्वारा प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6	7
विदिशा	गंज बासौदा	सरवाया	13.447	26.604	अनुविभागीय अधिकारी / भू-अर्जन अधिकारी राजस्व गंजबासौदा जिला विदिशा	कोटा बैराज परियोजना के बैराज एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को जो डिप्टी कलेक्टर से अनिवार्य श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंजबासौदा एवं परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा। या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात्, क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगन सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंजबासौदा एवं परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंज बासौदा जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्र. Q-20-21-भू-अर्जन

- चूंकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची-1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय दल्लभ भवन भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस. /31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, यहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से लगभग विदिशा जिले के 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर, भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

(1) परियोजना का नाम :-

कोठा बैराज परियोजना

(2) भूमि का विवरण :-

1. जिला
2. तहसील
3. ग्राम
4. पटवारी हल्का नं.
5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल

विदिशा  
गंज बासौदा  
जुगयाई  
39  
9.815 हे.

:: अनुसूची -01::

क्र.	भूमि स्वामी कानाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकबा	अर्जित रकबा	शेष रकबा
1	2	3	4	5	6	7
1	नरेन्द्रसिंह पुत्र सरदारसिंह जाति रघुवंशी पता जुगयाई बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.19	भूमि स्वामी	2	0.951	0.360	0.591
2	नरेन्द्रसिंह पुत्र सरदारसिंह जाति रघुवंशी पता जुगयाई बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 10.10	भूमि स्वामी	4/1	3.000	0.360	2.640
3	प्रहलादसिंह पुत्र धारुसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 16.82	भूमि स्वामी	4/2	5.000	0.350	4.650
4	महेन्द्रसिंह पुत्र धारुसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा बरेठ में बंधक है। भू-राजस्व 13.46	भूमि स्वामी	4/3	4.000	0.800	3.200
5	गोपीबाई पत्नी वीरसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.37	भूमि स्वामी	4/4	0.109	0.030	0.079
6	श्यामबाई पत्नी हरीसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.37	भूमि स्वामी	4/5	0.108	0.095	0.013

7	आशाराम पुत्र नत्थू जाति चमार पता जुगयाई बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी धनियाबाई पत्नी आशाराम जाति चमार पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	6/3	0.794	0.160	0.634
8	रचनावेवादिनेश वैष्णवीपुत्रीदिनेश वेदांतनावालिग पुत्र दिनेश सरपरस्त मां स्वयं जाति रघुवंशी पता जुगयाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 43.56	भूमि स्वामी	5/2	8.000	1.000	7.000
9	प्रहलादसिंह पुत्र धारुसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 30.00	भूमि स्वामी	5/1/1	5.000	0.700	4.300
10	शैलेन्द्रसिंह पुत्र प्रहलादसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	5/1/2	2.531	0.580	1.951
11	रामकरणसिंह पुत्र धारुसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/8 भाग भूमि स्वामी सरदारसिंह पुत्र धारुसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/8 भाग भूमि स्वामी रघुवीरसिंह पुत्र धारुसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/8 भाग भूमि स्वामी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/8 भाग भूमि स्वामी वीरसिंह पुत्र धारुसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/8 भाग भूमि स्वामी महेन्द्रसिंह पुत्र धारुसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/8 भाग भूमि स्वामी प्रहलादसिंह पुत्र धारुसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/8 भाग भूमि स्वामी प्रहलादसिंह पुत्र धारुसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/8 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 9.75	भूमि स्वामी	8	3.251	1.000	2.251
12	शिखा पत्नी जितेन्द्रसिंह जाति रघुवंशी पता जुगयाई बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा बरेठ में बंधक है। भू राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	9/1/1	1.924	0.480	1.444
13	शैलेन्द्रसिंह पुत्र प्रहलादसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	9/1/2	1.076	0.030	1.046
14	गजेन्द्रसिंह पुत्र भगवानसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 10.00	भूमि स्वामी	9/2/1	3.871	0.250	3.621
15	शैलेन्द्रसिंह पुत्र प्रहलादसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	9/2/2	0.157	0.030	0.127
16	रचनावेवादिनेश वैष्णवीपुत्रीदिनेश वेदांतनावालिग पुत्र दिनेश सरपरस्त मां स्वयं जाति रघुवंशी पता जुगयाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	9/2/3	0.972	0.040	0.932

17	गर्जेन्द्र सिंह पुत्र भगवानसिंह जाति रघुवंशी पता जुगयाई बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा बरेठ में बंधक है।	भूमि स्वामी	9/3/1	3.750	1.550	2.200
18	रामकरणसिंह पुत्र धारुसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/8 भाग भूमि स्वामी सरदारसिंह पुत्र धारुसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/8 भाग भूमि स्वामी रघुवीरसिंह पुत्र धारुसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/8 भाग भूमि स्वामी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/8 भाग भूमि स्वामी वीरसिंह पुत्र धारुसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/8 भाग भूमि स्वामी महेन्द्रसिंह पुत्र धारुसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/8 भाग भूमि स्वामी प्रहलादसिंह पुत्र धारुसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/8 भाग भूमि स्वामी प्रहलादसिंह पुत्र धारुसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/8 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 5.75	भूमि स्वामी	9/4	1.777	0.450	1.327
19	जितेन्द्रसिंह पुत्र वीरसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 12.56	भूमि स्वामी	20/1	4.389	0.060	4.329
20	गंगा पुत्र भरोसे जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय गायत्रीबाई पत्नी गंगा जाति चमार पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	21/4	1.426	0.020	1.406
21	नर्वदा पुत्र मनीराम जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय सुनियाबाई पत्नी नर्वदा जाति चमार पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	21/3	1.427	0.100	1.327
22	हरीराम पुत्र मानसिंह जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय ताराबाई पत्नी हरीराम जाति चमार पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	21/2	1.427	0.380	1.047
23	कुस्सा पुत्र परमा जाति चमार पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय सुशीलाबाई पत्नी कुस्सा जाति चमार पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	21/1	1.427	0.260	1.167
24	महेन्द्रसिंह पुत्र धारुसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा बरेठ में बंधक है। भू-राजस्व 15.00	भूमि स्वामी	22/1	4.372	0.550	3.822

25	मनोरमा पत्नी महेन्द्रसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा बरेठ में बंधक है। भू-राजस्व 20.12	भूमि स्वामी	22/2	6.758	0.180	6.578
	योग			67.497	9.815	57.682

:: अनुसूची -02::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हे.में)	शासकीय भूमि का लगभग(हे.में)	धारा-11 की उपधारा(1) द्वारा प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6	7
विदिशा	गंज बासौदा	जुगयाई	9.815	15.742	अनुविभागीय अधिकारी/ भू-अर्जन अधिकारी राजस्व गंजबासौदा जिला विदिशा	कोटा बैराज परियोजना के बैराज एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना जल संसाधन विभाग गंज बासौदा प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा। या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात्, क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंजबासौदा एवं परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंज बासौदा जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्र. Q-20-21-भू-अर्जन

चुकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची-1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा को कोटा बैराज परियोजना अंतर्गत कोटा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस. /31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोटा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से लगभग विदिशा जिले के 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर, भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

(1) परियोजना का नाम :-

कोटा बैराज परियोजना

(2) भूमि का विवरण :-

1. जिला

विदिशा

2. तहसील

गंज बासौदा

3. ग्राम

बूचाखेडी

4. पटवारी हल्का नं.

39

5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल

6.340 हे.

:: अनुसूची -01::

क्र.	भूमि स्वामी कानाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकवा	अर्जित रकवा	शेष रकवा
1	2	3	4	5	6	7
1	गायत्रीदेवी पत्नी मनोज जाति अहिरबार पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.50	भूमि स्वामी	2	0.418	0.310	0.108
2	गायत्रीदेवी पत्नी मनोज जाति अहिरबार पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.94	भूमि स्वामी	3/1	0.157	0.060	0.097
3	मदनज्ञानीपुत्रगणखुशाल रूकमनीबाई बेवा खुशाल जाति चमार पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.44	भूमि स्वामी	3/2	0.575	0.200	0.375
4	कम्पू पुत्र तुलईया पता बूचाखेडी बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी गुलाब पुत्र तुलईया पता बूचाखेडी बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी सुखलाल पुत्र तुलईया पता बूचाखेडी बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी मिन्दाबाई पुत्री तुलईया जाति चमार पता बूचाखेडी बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.05	भूमि स्वामी	3/3	0.177	0.080	0.097

5	निरंजन गुर्जर पुत्र जगदीश गुर्जर पता स्यावदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.36	भूमि स्वामी	7	0.449	0.200	0.249
6	रामसेवक पुत्र जवाहरसिंह जाति गूजर पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.38	भूमि स्वामी	10/1	0.105	0.080	0.025
7	बाबूसिंह पुत्र रामकुमार उर्फ गुलाबसिंह जाति गुर्जर पता बिस्कावली बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 7.38	भूमि स्वामी	10/2	0.710	0.400	0.310
8	रामसेवक पुत्र जवाहरसिंह जाति गूजर पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.50	भूमि स्वामी	11/1	0.418		
9	संजयकुमार पुत्र रतनचंद जाति जैन पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	11/2	0.618		
				1.036	0.460	0.576
10	बाबूसिंह पुत्र रामकुमार उर्फ गुलाब सिंह जाति गुर्जर पता बिस्कावली बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.24	भूमि स्वामी	69/1	2.045	0.950	1.095
11	कालूराम पुत्र जवाहर सिंह जाति गूजर पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.82	भूमि स्वामी	69/2	1.404	0.800	0.604
12	लालाराम पुत्र बल्लू जाति हरिजन पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी पाही भू-राजस्व 0.50	भूमि स्वामी	75/1	0.102	0.080	0.022
13	रेखाबाई पत्नी महेन्द्रसिंह जाति राजपूत पता बूचाखेडी बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 5.50	भूमि स्वामी	75/2/1/1	0.841		
14	महेन्द्रसिंह पुत्र वल्देवसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 12.00	भूमि स्वामी	75/2/2/1	1.254		
15	महेन्द्रसिंह पुत्र वल्देवसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	75/2/2/2	1.156		
16	लालाराम पुत्र बल्लू जाति हरिजन पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 316/943 भाग भूमि स्वामी राकेशराजकुमार पिता अजबी जाति हरिजन पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 627/943 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.16	भूमि स्वामी	75/2	0.943		
17	रेखाबाई पत्नी महेन्द्रसिंह जाति राजपूत पता बूचाखेडी बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-रा.शा 75/2/9501/1	भूमि स्वामी	75/2/1/2	0.942		
18	विजेन्द्रसिंह पुत्र बुन्देलसिंह जाति मीणा पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी पाही भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	75/2/3	0.260		
				5.396	2.450	2.946
19	विजेन्द्रसिंह पुत्र बुन्देलसिंह जाति मीणा पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी पाही भू-राजस्व 0.47	भूमि स्वामी	78	0.773	0.270	0.503
	योग			13.347	6.340	7.007



## :: अनुसूची -02::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हे.मे)	शासकीय भूमि का लगभग (हे.मे)	धारा-11 की उपधारा(1) द्वारा प्रधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6	7
विदिशा	गंज बासौदा	बूचाखेडी	6.340	6.849	अनुविभागीय अधिकारी / भू-अर्जन अधिकारी राजस्व गंजबासौदा जिला विदिशा	कोठा बैराज परियोजना के बैराज एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मकारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा परियोजना प्रशासक कोठा बैराज परियोजना जल संसाधन विभाग गंज बासौदा प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा। या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात्, क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंजबासौदा एवं परियोजना प्रशासक कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंज बासौदा जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्र. Q-20-21-भू-अर्जन

चुकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची-1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस. /31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से लगभग विदिशा जिले के 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर, भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

(1) परियोजना का नाम :-

कोठा बैराज परियोजना

(2) भूमि का विवरण :-

1. जिला

विदिशा

2. तहसील

गंज बासौदा

3. ग्राम

बिस्कावली

4. पटवारी हल्का नं.

31

5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल

10.071 हे.

:: अनुसूची -01::

क्र.	भूमि स्वामी कानाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकवा	अर्जित रकवा	शेष रकवा
1	2	3	4	5	6	7
1	सुखलाल पुत्र तुलई जाति अहिरवार पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 9.85	भूमि स्वामी	67	2.508	0.010	2.498
2	सुखलाल पुत्र तुलई जाति अहिरवार पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.90	भूमि स्वामी	66	0.188	0.030	0.158
3	श्रीमतिराजकुमारीदेवी पत्नी हरीसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.25	भूमि स्वामी	65	0.209	0.010	0.199
4	भूपेन्द्रसिंह पुत्र हरीसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.25	भूमि स्वामी	64	1.045	0.050	0.995
5	हरीसिंह पुत्र बलदेवसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	63	1.034	0.300	0.734
6	स्वतन्त्रपालसिंह पुत्र शिशुपालसिंह जाति यादव पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.35	भूमि स्वामी	62/1	0.091		

[illegible]

25	प्रेमपालसिंह पुत्र शिशुपालसिंह जाति यादव पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.35	भूमि स्वामी	49/1	0.082		
26	सुरेन्द्रपालसिंह पुत्र शिशुपालसिंह जाति यादव पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.35	भूमि स्वामी	49/2	0.090		
27	यशपालसिंह पुत्र शिशुपाल जाति यादव पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.35	भूमि स्वामी	49/3	0.070		
28	स्वतन्त्रपालसिंह पुत्र शिशुपालसिंह जाति यादव पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.35	भूमि स्वामी	49/4	0.051		
				0.293	0.080	0.213
29	भवानीसिंह पुत्र रामसेवक जाति गुर्जर पता विस्कावली बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.38	भूमि स्वामी	47/4/2	0.314	0.030	0.284
30	श्रीमति जानकी पत्नी रामसेवक जाति गुर्जर पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.38	भूमि स्वामी	47/4/1	0.313	0.080	0.233
31	मनेन्द्रसिंह पुत्र महेन्द्र सिंह जाति राजपूत पता पठार पूरा पाही बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.60	भूमि स्वामी	47/3/2	0.591	0.020	0.571
32	आशा पुत्री गोपालप्रसाद जाति माथुर पता वार्ड 8 मुगावली बासौदा अशोकनगर मध्य प्रदेश 1219/3657 भाग भूमि स्वामी सीमा पुत्री गोपाल जाति कायस्थ पता तालेन सजगड मध्य प्रदेश 1219/3657 भाग भूमि स्वामी रागिनी पुत्री गोपालप्रसाद जाति खरे पता दाल मांगरोद सूरत गुजरात 1219/3657 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.40	भूमि स्वामी	47/3/1	0.410	0.020	0.390
33	श्रीमतिमालतीबाई पत्नी रामअवतारसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक ऑफ इन्डिया शाखा गंजबासौदा में बंधक है भू-राजस्व 0.60	भूमि स्वामी	47/2/2	0.564	0.030	0.534
34	जगदीशप्रसाद पुत्र गोपालप्रसाद जाति कायस्थ बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता विदिशा भोपाल क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा उदयपुर में बंधक है। भू-राजस्व 0.50	भूमि स्वामी	47/2/1	0.371	0.020	0.351
35	जगदीश प्रसाद पुत्र गोपालप्रसाद जाति कायस्थ पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता विदिशा भोपाल क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा उदयपुर में बंधक है। भू-राजस्व 0.80	भूमि स्वामी	47/1	0.462	0.050	0.412
36	श्रीमतिमालतीबाई पत्नी रामअवतारसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक ऑफ इन्डिया शाखा गंज बासौदा में बंधक है भू-राजस्व 0.10	भूमि स्वामी	47/3/3	0.027	0.010	0.017
37	यशपालसिंह पुत्र शिशुपाल जाति यादव पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.50	भूमि स्वामी	47/5/2	0.431		
38	स्वतन्त्रपालसिंह पुत्र शिशुपालसिंह जाति यादव पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.25	भूमि स्वामी	47/5/3	0.389		
39	सुरेन्द्रपालसिंह पुत्र शिशुपालसिंह जाति यादव पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.25	भूमि स्वामी	47/5/1	0.100		
				0.920	0.080	0.840
40	प्राणेश्वर पुत्र हरशिवराय माथुर जाति कायस्थ पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.95	भूमि स्वामी	46	0.199	0.100	0.099

41	हिम्मत पुत्र दुल्ला विमलाबाई पत्नी हिम्मत अहस्तांतरणीय जाति चमार पता विस्कावली बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	3/2	0.418	0.210	0.208
42	सुखलालपुत्रतुलईया ग्यावाई पत्नी सुखलाल जाति चमार पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	3/3	0.418	0.100	0.318
43	परमापुत्रतन्सू सावित्रीबाई पत्नी परमा जाति चमार पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	3/4	0.418	0.070	0.348
44	मिहीलालपुत्रपडोली मानवाई पत्नी मिहीलाल जाति चिडार पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	3/5	0.418	0.130	0.288
45	शांतनु पुत्र वीरविक्रमादित्य जाति कायस्थ पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.30	भूमि स्वामी	4/1/1	0.797	0.060	0.737
46	दुष्यंत पुत्र वीरविक्रमादित्य जाति कायस्थ पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.30	भूमि स्वामी	4/1/2	0.797	0.030	0.767
47	विवेककुमार पुत्र हरसुखराम जाति कायस्थ पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 9.00	भूमि स्वामी	4/1/3	2.220	0.070	2.150
48	कमालपासा पुत्र हरसुखराम जाति कायस्थ पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 10.30	भूमि स्वामी	4/1/4	2.470	0.510	1.960
49	जानकीबाई पत्नी दयाराम जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.03	भूमि स्वामी	126/1/1	0.596	0.600	2.609
50	नागेश पुत्र काशीराम जाति ब्राह्मण पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी पाही भू-राजस्व 1.20	भूमि स्वामी	126/1/2	0.627		
51	काशीराम पुत्र भैयालाल जाति ब्राह्मण पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.40	भूमि स्वामी	126/1/3	0.732		
52	सावित्रीबाई पत्नी काशीराम जाति ब्राह्मण पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी पाही भू-राजस्व 2.40	भूमि स्वामी	126/1/4	1.254		
				3.209		
53	दयाराम पुत्र मन्नू जाति भोई पता विस्कावली विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.01	भूमि स्वामी	126/2/1	0.535	0.535	0.107
54	दयाराम पुत्र मन्नू जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.01	भूमि स्वामी	126/2/2	0.535		
55	नोनीतराम पुत्र मन्नू जाति ढीमर पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.01	भूमि स्वामी	126/2/3	0.535		
56	धनीराम पुत्र मन्नू जाति ढीमर पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	126/2/4	0.535		
57	अजयसिंह पुत्र अमरसिंह गुर्जर नि. वेरखेडी विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	126/2/5	0.534		
58	दयाराम पुत्र मन्नू जाति भोई पता विस्कावली बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.51	भूमि स्वामी	126/2/6/1	0.213		
59	नोनीतराम पुत्र मन्नू जाति ढीमर पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.25	भूमि स्वामी	126/2/6/2	0.107		
60	धनीराम पुत्र मन्नू जाति ढीमर पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.25	भूमि स्वामी	126/2/6/3	0.107		

61	अजय सिंह पुत्र अमर सिंह गुर्जर नि. वेरखेडी विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.25	भूमि स्वामी	126/2/6/4	0.107		
				3.208	0.400	2.808
62	कोमलबाई पुत्री ग्यारसी 0.309 भाग भूमि स्वामी किरण बेवा भागीरथ भूमि स्वामी छोदू बा. राकेश नावा. पुत्रगण भागीरथ सर. मों स्वम किरमबाई भूमि स्वामी शारदा जागेश्वरी पुत्री भागीरथ 0.154 समान भाग भूमि स्वामी नन्नीबाई पुत्री पार्वतीबाई जाति ढीमर पता निवासी ग्राम 0.154 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.21	भूमि स्वामी	128	0.188	0.188	0.000
63	सोडू पुत्र अन्ता पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय नन्नीबाई पत्नी सोडू जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 2.90	भूमि स्वामी	129/1/1	0.600		
64	हुकमसिंहलालारामकुन्दन पिता हल्के पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 102/344 भाग रानीउदितबाई नावा. पुत्री हल्के जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश 70/344 भाग भूमि स्वामी सककोबाई पत्नी हल्के जाति आदिवासी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण 172/344 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 1.20	भूमि स्वामी	129/1/2	0.229		
65	कमलमानबाईसविताबाईरानीबाई पिता मुल्ला समान भाग जाति रावत पता बिस्कावली बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	129/1/5	0.624		
66	प्यारेलालरामलाल पिता टोपी उर्फ हल्के पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 2/3 भाग भूमि स्वामी पानबाई बेवा टोपी उर्फ हल्के जाति चमार पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 1.45	भूमि स्वामी	129/2	0.300		
67	लक्ष्मीबाई पुत्री प्रीतम जाति चमार पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.50	भूमि स्वामी	129/1/3	0.324		
				2.077	0.500	1.577
68	द्रोप्तीबाई बेवा कल्लू जाति चिड़ार पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय यह खाता स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा बासौदा में बंधक है भूरा.शा बिलमुक्ता 9.00	भूमि स्वामी	132	0.428	0.030	0.398
69	सोडू पुत्र अन्ता पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय नन्नीबाई पत्नी सोडू जाति चमार पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 4.35	भूमि स्वामी	133/1/1	0.900		
70	प्यारेलालरामलाल पिता टोपी उर्फ हल्के पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 2/3 भाग भूमि स्वामी पानबाई बेवा टोपी उर्फ हल्के जाति चमार पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 2.55	भूमि स्वामी	133/2	0.600		
				1.500	0.210	1.290
71	भारतसिंह पुत्र प्रभुलाल जाति अहिरवार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.50	भूमि स्वामी	135/1	0.523	0.070	0.453
72	शान्तीबाई पत्नी नन्दलाल जाति गुप्ता पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.50	भूमि स्वामी	135/2	0.523	0.025	0.498
73	रघुवर पुत्र लुक्का जाति चमार पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.50	भूमि स्वामी	135/3	0.523	0.010	0.513

[illegible]

[illegible]



85	पार्वतीबाई पत्नी पन्नालाल पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 67/5675 भाग भूमि स्वामी पन्नालाल पुत्र मंगल जाति आदिवासी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 67/5675 भाग भूमि स्वामी सुकई पुत्र मुल्ली जाति शहरिया पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 66/5675 भाग भूमि स्वामी गोपाल पुत्र रामू जाति शहरिया पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 836/5675 भाग भूमि स्वामी भागवतीबाई पत्नी हरगोविन्द जाति शहरिया पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 200/5675 भाग भूमि स्वामी पूनाबाई पत्नी राजू जाति शहरिया पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 200/5675 भाग भूमि स्वामी जमनाबाई पुत्री बल्ली पत्नी खेमचन्द जाति शहरिया पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 3924/5675 भाग भूमि स्वामी अमान पुत्र पन्नालाल जाति आदिवासी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 315/5675 भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 6.55	भूमि स्वामी	147	1.368	0.140	1.228
86	पार्वतीबाई पत्नी पन्नालाल पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 67/5675 भाग भूमि स्वामी पन्नालाल पुत्र मंगल जाति आदिवासी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 67/5675 भाग भूमि स्वामी सुकई पुत्र मुल्ली जाति शहरिया पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 66/5675 भाग भूमि स्वामी गोपाल पुत्र रामू जाति शहरिया पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 836/5675 भाग भूमि स्वामी भागवतीबाई पत्नी हरगोविन्द जाति शहरिया पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 200/5675 भाग भूमि स्वामी पूनाबाई पत्नी राजू जाति शहरिया पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 200/5675 भाग भूमि स्वामी जमनाबाई पुत्री बल्ली पत्नी खेमचन्द जाति शहरिया पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 3924/5675 भाग भूमि स्वामी अमान पुत्र पन्नालाल जाति आदिवासी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 315/5675 भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 3.20	भूमि स्वामी	148	0.658	0.070	0.588
87	शान्तीबाई पत्नी नन्दलाल जाति गुप्ता पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.50	भूमि स्वामी	149/2	0.523	0.020	0.503
88	करणजीतकौर पत्नी कुलदीपसिंह जाति सिख पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.90	भूमि स्वामी	150/1	0.931	0.110	0.821
89	नारायणसिंह पुत्र उमरावसिंह जाति चिढ़ार बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	150/2/1	0.209	0.010	0.199
90	रामभरोसे पुत्र हरदूषर्मा जाति ब्राह्मण पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा बिलमुक्ता 25.84	भूमि स्वामी	150/2/2/2	2.700	0.070	2.630
91	ओमप्रकाश पुत्र रामनारायण जाति सोनी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 163/2/1	भूमि स्वामी	164/1/1	0.090	0.020	0.070
92	ओमप्रकाश पुत्र रामनारायण जाति सोनी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	164/1/2	0.400	0.010	0.390
93	ओमप्रकाश पुत्र रामनारायण जाति सोनी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 163/1/1	भूमि स्वामी	164/2/1	0.094	0.040	0.054
94	कुलवंतसिंह पुत्र प्रसन्नसिंह बाठ जाति सिख पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	164/2/2	0.900	0.340	0.560
95	कुलवंतसिंह पुत्र प्रसन्नसिंह बाठ जाति सिख पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	167/1/1	0.075		

96	करणजीतकौर पत्नी कुलदीपसिंह जाति सिख पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	167/1/2	0.500		
97	कल्लूसिंह पुत्र बारेलाल पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी मुन्नीबाईफूलबाई पुत्री बारेलाल जाति काछी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 2/3 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.30	भूमि स्वामी	167/2	0.261		
				0.836	0.836	0.000
98	कल्लूसिंह पुत्र बारेलाल जाति काछी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 7.19	भूमि स्वामी	166	1.505	0.100	1.405
99	कल्लूसिंह पुत्र बारेलाल जाति काछी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.13	भूमि स्वामी	165	0.231	0.100	0.131
100	सौदानपुत्र फूलचंद सियावाई पत्नि सौदान जाति चिडार पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग समान भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 3.60	भूमि स्वामी	168	0.721	0.140	0.581
101	हरनामसिंह पुत्र परसू जाति चिडार पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.20	भूमि स्वामी	169	0.251	0.080	0.171
102	हरनामसिंह पुत्र परसू जाति चिडार पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	170	0.418	0.010	0.408
	योग			63.877	10.071	53.806

:: अनुसूची -02::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हे.मै)	शासकीय भूमि का लगभग (हे.मै)	धारा-11 की उपधारा(1) द्वारा प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6	7
विदिशा	गंज बासौदा	बिस्कावली	10.071	36.329	अनुविभागीय अधिकारी / भू-अर्जन अधिकारी राजस्व गंजबासौदा जिला विदिशा	कोटा बैराज परियोजना के बैराज एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को जो डिप्टी कलेक्टर से अनिवार्य श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना जल संसाधन विभाग गंज बासौदा प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संयवहार नहीं करेगा। या कोई भी संयवहार नहीं होने देगा अर्थात्, क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंजबासौदा एवं परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना कियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंज बासौदा जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्र. Q-20-21-भू-अर्जन

चुकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची-1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस. /31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से लगभग विदिशा जिले के 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर, भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

- |                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| (1) परियोजना का नाम :-      | कोठा बैराज परियोजना |
| (2) भूमि का विवरण :-        |                     |
| 1. जिला                     | विदिशा              |
| 2. तहसील                    | गंज बासौदा          |
| 3. ग्राम                    | सिरावदा कुरवाई      |
| 4. पटवारी हल्का नं.         | 43                  |
| 5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल | 1.570 हे.           |

:: अनुसूची -01::

क्र.	भूमि स्वामी कानाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकवा	अर्जित रकवा	शेष रकवा
1	2	3	4	5	6	7
1	शाबानोबेगम पत्नी असलम खां जाति मुसलमान पता सिरावदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.25	भूमि स्वामी	2	0.105	0.080	0.025
2	आजादखां पुत्र कल्लूखां जाति मुसलमान पता सिरावदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	3/1/1	0.209		
3	जलालखां पुत्र कल्लूखां जाति मुसलमान पता सिरावदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	3/1/2	0.209		

4	इशाकखॉ पुत्र कल्लूखॉ जाति मुसलमान पता सिरावदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	3/1/3	0.209		
5	माजिदखां पुत्र शहजाद खां जाति मुसलमान पता सिरावदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	3/1/4	0.209		
6	हेमलता पत्नी राजेन्द्रकुमार जाति साहू पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी पाही भू-राजस्व 5.31	भूमि स्वामी	3/2/1	1.132		
7	हेमलता पत्नी राजेन्द्रकुमार जाति साहू पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी पाही भू-राजस्व 5.31	भूमि स्वामी	3/2/2	1.132		
8	रामसेवक पुत्र जयराम जाति साहू पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.05	भूमि स्वामी	3/2/3	0.004		
9	असलमखॉ पुत्र मुंशी खॉ जाति मुसलमान पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	3/3	0.418		
10	भारत पुत्र जयहिन्द जाति मोर्य ठाकुर पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 10.00	भूमि स्वामी	3/4	1.045		
11	भारत पुत्र जयहिन्द जाति मोर्य ठाकुर पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	3/5	1.045		
				5.612	0.810	4.802
12	रामसिंह पुत्र फूलसिंह जाति राय पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	16	0.606	0.550	0.056
13	महेश पुत्र सुन्दरलाल पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी घनश्याम पुत्र सुन्दरलाल पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी रामसिंह पुत्र सुन्दरलाल पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग	भूमि स्वामी	17/1/1	0.178		
14	चन्दनसिंहमाधौसिंह पुत्र गन जगन्नाथ सिंह जाति कुशवाह पता सिरावदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.50	भूमि स्वामी	17/1/2	0.418		

15	देवेन्द्र पुत्र भवरलाल जाति यादव पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी पाही अभिमन्यु पुत्र सुनील जाति यादव पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी पाही अनुज पिता अनिल जाति यादव पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी पाही अमित पुत्र चन्द्रमोहन जाति यादव पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी पाही भू.रा.शा बिलमुक्ता 2.00		17/2	0.366		
16	देवीसिंह पुत्र भारतसिंह जाति कुशवाह पता सिरावदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	17/3	0.209		
				1.171	0.010	1.161
17	मुंशीखॉ पुत्र हासमखॉ जाति मुसलमान पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता विदिशा भोपाल क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा बासौदा में बंधक है। भू.रा.शा. 10/2	भूमि स्वामी	181, 182/1	0.230	0.120	0.110
	योग			7.724	1.570	6.154

## :: अनुसूची -02::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हे.में)	शासकीय भूमि का लगभग (हे.में)	धारा-11 की उपधारा(1) द्वारा प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6	7
विदिशा	गंज बासौदा	सिरावदा कुरवाई	1.570	3.846	अनुविभागीय अधिकारी / भू-अर्जन अधिकारी राजस्व गंजबासौदा जिला विदिशा	कोटा बैराज परियोजना के बैराज एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना जल संसाधन विभाग गंज बासौदा प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा। या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात्, क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंजबासौदा एवं परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना कियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंज बासौदा जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्र. Q-20-21-भू-अर्जन

चुकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची-1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस. /31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से लगभग विदिशा जिले के 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर, भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

(1) परियोजना का नाम :-

कोठा बैराज परियोजना

(2) भूमि का विवरण :-

1. जिला

विदिशा

2. तहसील

गंज बासौदा

3. ग्राम

हरनाखेडी

4. पटवारी हल्का नं.

18

5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल

20.909 हे.

:: अनुसूची -01::

क्र.	भूमि स्वामी कानाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकवा	अर्जित रकवा	शेष रकवा
1	2	3	4	5	6	7
1	जीतेंद्रसिंह पुत्र शेरसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता विदिशा-भोपाल क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा बासौदा में बन्धक है भू.रा.शा. 46/1	भूमि स्वामी	51/1	1.719	0.020	1.699
2	रामसेबक पुत्र अमरसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 46/2/1	भूमि स्वामी	51/2/1	0.886	0.130	0.756
3	रंजीतसिंह पुत्र अमरसिंह जाति दांगी पता नि.ग्राम भूमि स्वामी भू.रा.शा. 46/2/2	भूमि स्वामी	51/2/2	0.886	0.040	0.846

4	रमेश पुत्र गनेशराम जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.50	भूमि स्वामी	52/1/1	0.628		
5	भगवानसिंह पुत्र गनेशराम जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.50	भूमि स्वामी	52/1/2	0.627		
6	रामसिंह पुत्र गनेशराम जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.50	भूमि स्वामी	52/1/3	0.627		
7	नारायणसिंह पुत्र गनेशराम जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.50	भूमि स्वामी	52/1/4	0.627		
8	जगन्नाथसिंह पुत्र गनेशराम जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है भू-राजस्व 2.50	भूमि स्वामी	52/1/5	0.627		
9	देवीसिंह पुत्र गनेशराम जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.50	भूमि स्वामी	52/1/6	0.263		
10	खुशाला पुत्र घसिया जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.03	भूमि स्वामी	52/2	0.006		
11	भूरा पुत्र घसिया जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.02	भूमि स्वामी	52/3	0.004		
12	संतोष पुत्र दरयाव जाति आदिवासी पता नि.ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.03	भूमि स्वामी	52/4	0.003		
13	जमना बेवा नोनीता जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.02	भूमि स्वामी	52/5	0.003		
14	गुवराहरनामकमू पिता नन्दा विदिशा मध्य प्रदेश 3/5 भाग भूमि स्वामी चतरोबाई पुत्री नन्दा पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी दुरजीबाई बेवा नन्दा जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.02	भूमि स्वामी	52/6	0.004		
15	हरनाम पुत्र नन्दा जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.04	भूमि स्वामी	52/7	0.004		
16	गुबरा पुत्र नन्दा जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.02	भूमि स्वामी	52/8	0.004		
17	भूरा पुत्र लक्ष्मन जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.05	भूमि स्वामी	52/9	0.011		
				3.438	0.510	2.928
18	द्रोपतीबाई बेवा बाबूलाल जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 18/1	भूमि स्वामी	74/1	0.041	0.041	0.000
19	द्रोपतीबाई बेवा बाबूलाल जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 18/2	भूमि स्वामी	74/2	0.042	0.042	0.000

20	रघुवीरसिंह पुत्र किशनसिंह गुडडीवाई श्रीवाई पुत्रियाँ किशनसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है भू.रा.शा 18/3	भूमि स्वामी	74/3	0.042	0.040	0.002
21	कुसुमबाईगीताबाई पिता गनेशराम जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी समान भू-राजस्व 0.17	भूमि स्वामी	75	0.125	0.125	0.000
22	सीमाबाईसियाबाईसुषमाबाई पुत्री धन्नालाल जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा. शा 20	भूमि स्वामी	76	0.168	0.168	0.000
23	सीमाबाईसियाबाईसुषमाबाई पुत्री धन्नालाल जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा. शा 20	भूमि स्वामी	64	0.105	0.010	0.095
24	द्रोपतीबाई बेवा बाबूलाल जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 18/1	भूमि स्वामी	61/1	0.035	0.105	0.030
25	द्रोपतीबाई बेवा बाबूलाल जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 18/2	भूमि स्वामी	61/2	0.035		
26	रघुवीरसिंह पुत्र किशनसिंह गुडडीवाई श्रीवाई पुत्रियाँ किशनसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है भू.रा.शा 53/3	भूमि स्वामी	61/3	0.035		
27	रमेश पुत्र गनेशराम जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 40/1	भूमि स्वामी	63/1	0.047	0.094	0.060
28	रामसिंह पुत्र गनेशराम जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 40/2	भूमि स्वामी	63/2	0.047		
					0.094	0.060
29	शिवराजसिंह पुत्र बाबूलाल जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 18/1/5	भूमि स्वामी	81/1/1	0.109	0.219	0.094
30	भारतसिंह पुत्र बाबूलाल जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 27/3	भूमि स्वामी	81/1/2	0.392		
31	इमरतसिंह पुत्र बाबूलाल जाति दांगी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता एच.डी.एफ.सी. बैंक शाखा बासौदा में बंधक है। भू.रा.शा 18/2/2	भूमि स्वामी	81/2/1	0.219		



32	रतनसिंह पुत्र बाबूलाल जाति दांगी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता एच.डी.एफ.सी. बैंक शाखा बासौदा में बंधक है। भू.रा.शा 18/1/4	भूमि स्वामी	81/2/2	0.392		
				1.112	0.270	0.842
33	द्रोपतीबाई बेवा बाबूलाल जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 18/2	भूमि स्वामी	78	0.240	0.150	0.090
34	देवीसिंह पुत्र गनेशराम जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 38/3	भूमि स्वामी	79	0.230	0.090	0.140
35	नारायणसिंह पुत्र गनेशराम जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 30	भूमि स्वामी	80/1	1.032	0.020	1.012
36	जगन्नाथसिंह पुत्र गनेशराम जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है भू.रा.शा 38/2	भूमि स्वामी	80/2	0.702	0.420	0.282
37	देवीसिंह पुत्र गनेशराम जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 38/3	भूमि स्वामी	80/3	0.471	0.110	0.361
38	शेरसिंह पुत्र गंगाराम जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 46/1	भूमि स्वामी	93/1	4.735	0.720	4.015
39	अमरसिंह पुत्र गंगाराम जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 46/2	भूमि स्वामी	93/2	4.734	0.236	4.498
40	ओमप्रकाश पुत्र शेरसिंह जाति दांगी पता नि.ग्राम भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा बासौदा में बंधक है। भू-राजस्व 1.70	भूमि स्वामी	94	0.261	0.261	0.000
41	जगदीश पुत्र शेरसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	92/1/1	0.768		
42	रामसेवक पुत्र अमरसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	92/1/2	0.768		
43	राजाराम पुत्र दौलतसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 6.25	भूमि स्वामी	92/2	1.045		
				2.581	0.590	1.991
44	नारायणबाई बेवा जसरथसिंह जाति राजपूत पता हरनाखेडी बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 88/1	भूमि स्वामी	91/1	2.164		
45	मिस्टरसिंह पुत्र सुखलाल जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 88/2	भूमि स्वामी	91/2/1	0.310		

46	हरगोविन्द पुत्र बाबूलाल जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है। भू.रा. शा 9/2/2	भूमि स्वामी	91/2/2	0.926		
47	विसनसिंह पुत्र सुखलाल जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 3/2/2	भूमि स्वामी	91/2/3	0.927		
				4.327	2.050	2.277
48	भुजवलसिंहमहेन्द्रसिंहहाकमसिंहनन्नेसिंहबदनसिंह पिता रघुवीरसिंह पता विदिशा मध्य प्रदेश 5/7 भाग भूमि स्वामी निर्मलाबाई पुत्री रघुवीरसिंह पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी मानकुंअरबाई बेवा रघुवीरसिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी भू.रा.राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	90/1/1/1	0.209		
49	हाकमसिंह पुत्र रघुवीरसिंह जाति राजपूत पता हरनाखेडी बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 2/1	भूमि स्वामी	90/1/1/2/1	0.615		
50	शुभमसिद्धान्तनावालिगपुत्रगणनन्हेसिंह मिन्त्राबाई बेवा नन्हेसिंह सरपरस्त मां भाग समान जाति राजपूत पता वनवासा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 2/2	भूमि स्वामी	90/1/1/2/2	0.615		
51	मुलायमसिंह पुत्र नथनसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है। भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	90/1/2	1.602		
52	राजाराम पुत्र दौलतसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 8/3/2	भूमि स्वामी	90/1/3	0.418		
53	भुजबलसिंहमहेन्द्रसिंहहाकमसिंहनन्नेसिंहबदनसिंह पिता रघुवीरसिंह पता विदिशा मध्य प्रदेश 35/105 भाग भूमि स्वामी राजारामनथनसिंह पिता दौलतसिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश 70/105 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	90/1/4	0.105		
54	जगदीश पुत्र शेरसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	90/2/1	0.522		
55	रामसेवक पुत्र अमरसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	90/2/2	0.523		
				4.609	0.290	4.319

56	बालकृष्णबाई बेवा भारतसिंह लेखराजसिंह पुत्र भारतसिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा.शा बिलमुक्ता 10.00	भूमि स्वामी	3/1	3.863	1.250	2.613
57	विसनसिंह पुत्र सुखलाल जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा.शा बिलमुक्ता 9.00	भूमि स्वामी	3/2/2	1.147	0.030	1.117
58	विसनसिंह पुत्र सुखलाल जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 8.00	भूमि स्वामी	3/2/1/2	1.569	0.300	1.269
59	राजपाल पुत्र मिस्टरसिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 23.12	भूमि स्वामी	3/2/1/1/1	0.470	0.150	0.320
60	राजपाल पुत्र मिस्टरसिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. 3/2/1/9501/1	भूमि स्वामी	4/1	1.569	0.010	1.559
61	राजपाल पुत्र मिस्टरसिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. 3/2/1/9501/1	भूमि स्वामी	3/2/1/1/2	0.678	0.330	0.348
62	देशराजसिंह पुत्र बाबूलाल जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 8.50	भूमि स्वामी	4/2	2.716	0.020	2.696
63	देशराजसिंह पुत्र धनसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	19/1/1	0.794	0.010	0.784
64	देशराजसिंह पुत्र धनसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.55	भूमि स्वामी	19/1/3	0.794	0.701	0.093
65	ओमप्रकाश पुत्र शेरसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.17	भूमि स्वामी	19/1/5	0.596	0.380	0.216
66	कोमलबाई बेवा धन्नालाल जाति दांगी पता निवासी ग्राम बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	19/2/1	0.542	0.170	0.372
67	बलरामसिंह पुत्र धन्नालाल जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	19/2/2	0.542	0.405	0.137
68	कोमलबाई बेवा धन्नालाल जाति दांगी पता निवासी ग्राम बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.50	भूमि स्वामी	19/2/3/1	0.085	0.045	0.040
69	रामकरणसिंह पुत्र धन्नालाल पता विदिशा मध्य प्रदेश 249/458 भाग भूमि स्वामी बलरामसिंह पुत्र धन्नालाल जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश 209/458 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.50	भूमि स्वामी	19/2/3/2	0.458	0.180	0.278
70	श्रीमति यशकुमारी पत्नी शिवराजसिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	19/2/4	0.542	0.310	0.232

71	बृजेशसिंह पुत्र धन्नालाल जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा बिलमुक्ता 2.00	भूमि स्वामी	19/2/5	0.213	0.213	0.000
72	इमरतसिंह पुत्र बाबूलाल जाति दांगी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता एच.डी.एफ.सी. बैंक शाखा बासौदा में बंधक है। भू.रा.शा बिलमुक्ता 13.00	भूमि स्वामी	18/2/2	2.508	0.375	2.133
73	मनोजकुमार पुत्र घनश्याम जाति प्रजापति पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 18/1/5	भूमि स्वामी	18/2/1	1.405	0.290	1.115
74	राजुकमार पुत्र गजराजसिंह जाति बघेल पता गोरची पाही बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 940/2508 भाग भूमि स्वामी नथनसिंह पुत्र गजराजसिंह जाति बघेल पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 940/2508 भाग भूमि स्वामी सोनू पुत्र धारूसिंह जाति बघेल पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 628/2508 भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा बिलमुक्ता 12.00	भूमि स्वामी	18/1/2	2.508	0.580	1.928
75	प्यारीबाई देवा किशोरसिंह भूमि स्वामी हिम्मतसिंह शेरसिंह पुत्रगण किशोरसिंह भूमि स्वामी सविताबाई पुत्री किशोरसिंह जाति राजपूत पता निवासी ग्राम वनवासा पाही भूमि स्वामी भू.रा.शा 15	भूमि स्वामी	17	1.966	0.941	1.025
76	रघुवीरसिंह पुत्र किशनसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता बैंक ऑफ इंडिया शाखा बासौदा में बंधक है भू.रा.शा बिलमुक्ता 34.00	भूमि स्वामी	18/3	3.342	0.175	3.167
77	प्यारीबाई पुत्र किशोरसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	16/1	0.923	0.941	1.828
78	प्यारीबाई पुत्र किशोरसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	16/2	0.923		
79	प्यारीबाई पुत्र किशोरसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	16/3	0.923		
				2.769		
80	पवनसिंह पुत्र राजाराम जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 11.00	भूमि स्वामी	8/1/1	3.553	2.390	1.163

∴ अनुसूची -02∴

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंजबासौदा एवं परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना, किसान्वयन् इकाई जल संसाधन विभाग गंज बासौदा जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्र. Q-20-21-भू-अर्जन

- चुकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची-1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासनिक कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस. /31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से लगभग विदिशा जिले के 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर, भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

(1) परियोजना का नाम :-

कोठा बैराज परियोजना

(2) भूमि का विवरण :-

1. जिला

विदिशा

2. तहसील

गंज बासौदा

3. ग्राम

बनबासा

4. पटवारी हल्का नं.

18

5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल

6.388 हे.

:: अनुसूची -01::

क्र.	भूमि स्वामी कानाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकवा	अर्जित रकवा	शेष रकवा
1	2	3	4	5	6	7
1	हमीरसिंह पुत्र नारायणसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 177	भूमि स्वामी	235/4	0.836	0.500	1.700
2	रामसखीबाई पत्नी माधोसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 227/5	भूमि स्वामी	235/5	0.418		
3	सुन्दरसिंह पुत्र खुशीलाल जाति दांगी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	235/1	0.946		
				2.200		

4	वीरेन्द्रसिंह पुत्र देवीसिंह जाति दांगी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	235/6	1.659	0.084	1.575
5	सुन्दरसिंह पुत्र खुशीलाल जाति दांगी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	237/6/1	0.625	0.115	0.510
6	हेमराज पुत्र रूपसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	237/6/2/2	2.091	0.134	1.957
7	जुझारसिंह पुत्र खुशीलाल जाति राजपूत पता बनवासा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	237/6/2/3/1	1.463	0.057	1.406
8	आरती गर्ग पत्नी ओमबाबू गर्ग जाति अग्रवाल पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	237/6/2/3/2	2.090	0.500	1.590
9	जवाहरसिंह पुत्र निहालसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 66	भूमि स्वामी	239	1.777	0.180	1.597
10	अशोकसिंह पुत्र नर्वदाप्रसाद जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता बैंक ऑफ इंडिया शाखा बासौदा में बंधक है। भू.रा.शा. 59	भूमि स्वामी	240	1.672	0.140	1.532
11	दीवानसिंह पुत्र खिलानसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 214	भूमि स्वामी	241	1.839	0.418	1.421
12	नर्वदाप्रसाद पुत्र मुन्शीलाल जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	242/1	0.209	0.030	1.997
13	मस्तराम पुत्र नर्वदाप्रसाद जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 193	भूमि स्वामी	242/2	1.818		
				2.027		
14	जवाहरसिंह पुत्र निहालसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 209	भूमि स्वामी	247/2	0.151	0.100	0.051
15	सुमेरसिंह पुत्र निहालसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 66	भूमि स्वामी	247/1	0.091	0.091	0.000
16	सुमेरसिंह जवाहरसिंह पिता निहालसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 246	भूमि स्वामी	247/3	0.645	0.060	0.585
17	राजन पुत्र भैयालाल जाति कारीगर पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 8.22	भूमि स्वामी	248/2	1.045	0.575	0.470

18	हरलाल पुत्र भैयालाल जाति कारीगिर पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 8.22	भूमि स्वामी	248/1	1.045	0.262	0.783
19	मूलचंद पुत्र खिलानसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 113	भूमि स्वामी	186	0.815	0.157	0.658
20	मूलचंद पुत्र खिलानसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 113	भूमि स्वामी	197	1.620	0.400	1.220
21	ओमबाबू पुत्र गणेशप्रसाद गर्ग जाति अग्रवाल पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	198	0.523	0.010	0.513
22	हमीरसिंह पुत्र नारायणसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 177	भूमि स्वामी	199	0.282	0.010	0.272
23	जसवंतसिंह पुत्र गनेशराम जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है। भू-राजस्व 1.72	भूमि स्वामी	184	0.365	0.020	0.345
24	रामसेवक पुत्र नथनसिंह जाति राजपूत पता वनवासा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	182/1	0.420	0.800	1.083
25	रामजी पुत्र रामसेवक जाति राजपूत पता वनवासा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	182/2	1.463		
				1.883		
26	उमंगसिंह सोनल पिता त्रिलोकसिंह पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 142	भूमि स्वामी	181/2	2.012	0.310	1.702
27	मिस्टरसिंह पुत्र सुखलाल जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 98/3/1	भूमि स्वामी	181/1/2	1.008	0.010	0.998
28	सुरजनसिंह पुत्र सनमानसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.20	भूमि स्वामी	135/2/2/1	0.246	0.010	0.550
29	भूपेन्द्रसिंह पुत्र गुलाबसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है। भू-राजस्व 1.50	भूमि स्वामी	135/2/2/2	0.314		
				0.560		



30	प्रागसिंह पुत्र फूलसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता विदिशा भोपाल क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा उदयपुर में बंधक है। भू.रा.शा. 38	भूमि स्वामी	171	0.283	0.010	0.273
31	मुलायमसिंह पुत्र नथनसिंह जाति राजपूत पता वनवासा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 14.00	भूमि स्वामी	172	0.888	0.150	0.738
32	दलीपसिंह पुत्र पर्वतसिंह जाति राजपूत पता वनवासा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 8.00	भूमि स्वामी	206/1/1	1.953	0.090	1.863
33	राकेश पुत्र दलीपसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	206/1/2	0.418	0.040	0.378
34	लेखराजसिंह पुत्र भारतसिंह भूमि स्वामी पुरवाबाई पुत्री भारतसिंह भूमि स्वामी बालकुंवरबाई देवा भारतसिंह जाति राजपूत पता निवासी ग्राम समान भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 136/2	भूमि स्वामी	206/2	1.063	0.060	1.003
35	बदनसिंह पुत्र रघुवीरसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 10.00	भूमि स्वामी	91/3	2.090	0.030	2.060
36	भीकमसिंह पुत्र भुजवलसिंह जाति राजपूत पता वनवासा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	91/2/1	0.888	0.090	0.798
37	किसनसिंह पुत्र खिलानसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 81/2	भूमि स्वामी	90	2.560	0.130	2.430
38	कस्तूरीबाई देवा गोठीराम जाति राजपूत पता वनवासा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 62/491 भाग भूमि स्वामी सुखवतीबाई पुत्री गोठीराम जाति राजपूत पता वनवासा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 429/491 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	88/3	0.301	0.015	0.286
39	आरती पत्नी ओमबाबू गर्ग जाति अग्रवाल पता वनवासा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.83	भूमि स्वामी	2/1/1	0.445		
40	आरती पत्नी ओमबाबू गर्ग जाति अग्रवाल पता वनवासा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	2/1/2	1.463		
41	सपना पत्नी केदारसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.53	भूमि स्वामी	2/2/1/1	0.224		

42	हर्षित पुत्र हरिबाबू जाति अग्रवाल पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	2/2/1/2	1.045		
43	चंद्रभान सिंह पुत्र रामनारायण सिंह जाति गुर्जर पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.30	भूमि स्वामी	2/2/2	0.638		
44	आरतीपत्निओमबाबू संगीता पत्नी श्रीबाबू जाति अग्रवाल पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.40	भूमि स्वामी	2/3/2	0.953		
				4.768	0.620	4.148
45	ओमबाबू पुत्र गनेशराम जाति अग्रवाल पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी खाता बंधक है भू.रा.शा. 4/2	भूमि स्वामी	5	0.627	0.010	0.617
46	सरदारसिंह पुत्र रामप्रसाद जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता विदिशा भोपाल क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा उदयपुर में बंधक है भू.रा.शा बिलमुक्ता 38.00	भूमि स्वामी	6/2	0.768	0.060	0.708
47	सुमेरसिंहजवाहरसिंह पिता निहालसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.राजस्व 17.08	भूमि स्वामी	246	2.268	0.080	2.188
48	प्रागसिंहशिवराजसिंह पिता फूलसिंह कुंवरबाई पुत्री फूलसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 149	भूमि स्वामी	176	0.010	0.010	0.000
49	कस्तूरीबाई बेवा गोठीराम जाति राजपूत पता वनवासा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 62/491 भाग भूमि स्वामी सुखवतीबाई पुत्री गोठीराम जाति राजपूत पता वनवासा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 429/491 भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 51/1	भूमि स्वामी	89/1	0.077	0.010	0.067
50	मोहरसिंह पुत्र हरप्रसाद जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है। भू.रा.शा 51/2	भूमि स्वामी	89/2	0.685	0.010	0.675
	योग			49.135	6.388	42.747

## :: अनुसूची -02::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हे.में)	शासकीय भूमि का लगभग(हे.में)	धारा-11 की उपधारा(1) द्वारा प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6	7
विदिशा	गंज बासौदा	बनवासा	6.388	12.323	अनुविभागीय अधिकारी/ भू-अर्जन अधिकारी राजस्व गंजबासौदा जिला विदिशा	कोटा बैराज परियोजना के बैराज एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना जल संसाधन विभाग गंज बासौदा प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा। या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात्, क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विलसंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंजबासौदा एवं परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना कियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंज बासौदा जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्र. Q-20-21-भू-अर्जन

चुकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची-1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा को कोटा बैराज परियोजना अंतर्गत कोटा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि-परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस. /31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोटा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से लगभग विदिशा जिले के 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर, भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

(1) परियोजना का नाम :-

कोटा बैराज परियोजना

(2) भूमि का विवरण :-

1. जिला

विदिशा

2. तहसील

गंज बासौदा

3. ग्राम

मढिया पोनिया

4. पटवारी हल्का नं.

43

5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल

12.424 हे.

:: अनुसूची -01::

क्र.	भूमि स्वामी का नाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकवा	अर्जित रकवा	शेष रकवा
1	2	3	4	5	6	7
1	नवीतासिंह पुत्री हरवीर सिंह जाति जाट पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी जयमुख्याराम पुत्र सभाचंद्र जाति जाट पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.38	भूमि स्वामी	90/1/1	0.314		
2	हरवीरसिंह पुत्र सभाचन्द्र जाति जाट पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी पाही भू-राजस्व 0.37	भूमि स्वामी	90/1/2	0.313		

3	नवीतासिंह पुत्री हरवीर सिंह जाति जाट पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी जयेमुख्याराम पुत्र सभाचंद्र जाति जाट पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	90/2/1	1.255		
4	राजू पुत्र खेमचन्द जाति काछी पता हतोड़ा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा बासौदा में बन्धक है भू-राजस्व 7.00	भूमि स्वामी	90/2/2/1	1.881		
5	नवीतासिंह पुत्री हरवीर सिंह जाति जाट पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी जयेमुख्याराम पुत्र सभाचंद्र जाति जाट पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	90/2/2/2	1.045		
6	हल्कीबाई बेवा कल्याणसिंह जाति काछी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी पाही भू-राजस्व 0.87	भूमि स्वामी	90/3/1	0.638		
7	प्रेमसिंह पुत्र कल्याणसिंह जाति काछी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी पाही भू-राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	90/3/2	0.888		
8	भगवानसिंह पुत्र कल्याणसिंह जाति काछी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी पाही भू-राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	90/3/3	0.888		
				7.222	0.950	
9	नवीतासिंह पुत्री हरवीर सिंह जाति जाट पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी जयेमुख्याराम पुत्र सभाचंद्र जाति जाट पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.25	भूमि स्वामी	94	1.045	0.460	0.585
10	लक्ष्मीबाई बेवा खेमचन्द जाति काछी पता हतोड़ा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा बासौदा में बन्धक है। भू-राजस्व 1.45	भूमि स्वामी	95	1.212	0.650	0.562
11	शहजादखाँ पुत्र कालेखाँ जाति मुसलमान पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी पाही भू-राजस्व 1.25	भूमि स्वामी	91/1/1	1.045		

12	नवीतासिंह पुत्री हरवीर सिंह जाति जाट पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी जयमुख्याराम पुत्र सभाचंद जाति जाट पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.25	भूमि स्वामी	91/1/2	1.045		
13	महेश कुमार पुत्र परमानन्द जाति अग्रवाल पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी फर्म सिमेल ब्रदर्स भू-राजस्व 8.00	भूमि स्वामी	91/1/3	3.344		
14	आजादखाँ पुत्र कल्लू खाँ जाति मुसलमान पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 300/1254 भाग भूमि स्वामी पाही ईशाकखाँ पुत्र कल्लू खाँ जाति मुसलमान पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 457/1254 भाग भूमि स्वामी पाही जलालखाँ पुत्र कल्लू खाँ जाति मुसलमान पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 249/1254 भाग भूमि स्वामी पाही शहजादखाँ पुत्र कल्लू खाँ जाति मुसलमान पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 248/1254 भाग भूमि स्वामी पाही भू-राजस्व 1.50	भूमि स्वामी	91/1/4/1	1.254		
15	जलालखाँ पुत्र कल्लूखाँ जाति मुसलमान पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी पाही भू-राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	91/1/4/2	0.836		
16	सतीशट्रेडिंगकंपनीबासौदासतीशकुमार पुत्र परमानंद जाति अग्रवाल पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	91/1/5	0.586		
17	हरप्रसाद पुत्र कल्याणसिंह जाति काछी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी पाही भू-राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	91/2	0.888		
				8.998	0.700	8.298
18	प्रियरंजन पुत्र यशवंतसिंह जाति यादव पता इन्दौर मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी विद्या पुत्री यशवंतसिंह जाति यादव पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.41	भूमि स्वामी	96/1/1	1.171		
19	नवीतासिंह पुत्री हरवीर सिंह जाति जाट पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी जयमुख्याराम पुत्र सभाचंद जाति जाट पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.50	भूमि स्वामी	96/1/2	0.105		

20	नवीतासिंह पुत्री हरवीर सिंह जाति जाट पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी जयेमुख्याराम पुत्र सभाचंद जाति जाट पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	96/2	1.567
21	नवीतासिंह पुत्री हरवीर सिंह जाति जाट पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी जयेमुख्याराम पुत्र सभाचंद जाति जाट पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	96/3	0.418
22	धनबाईबेबारामस्वरूप शंकरश्रीकृष्णवीरसिंह पिता रामस्वरूप जाति गुजर पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.75	भूमि स्वामी	96/4	0.627
23	चंदनकैलाश पिता पुरनसिंह पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 2/4 भाग भूमि स्वामी रामवती पुत्री पुरनसिंह पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी द्रोपतीबाई बेवा पुरनसिंह जाति गुर्जर पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.56	भूमि स्वामी	96/5	0.481
24	चन्दनसिंह पुत्र पूरनसिंह जाति गुर्जर पता नि. स्यावदा भूमि स्वामी पाही भू-राजस्व 1.25	भूमि स्वामी	96/6	1.045
25	प्रियरंजन पुत्र यशवंतसिंह जाति यादव पता इंदौर मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी विद्या पुत्री यशवंतसिंह जाति यादव पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1.50	भूमि स्वामी	96/7	1.881
26	सतीश पुत्र कपिलदेव जाति शर्मा पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.50	भूमि स्वामी	96/8	1.662
27	श्रीकिशन पुत्र रामस्वरूप जाति गुर्जर पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	96/9	1.345
28	धनबाईबेवारामस्वरूप शंकरश्रीकृष्णवीरसिंह पिता रामस्वरूप जाति गुजर पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.96	भूमि स्वामी	96/10	1.516
29	प्रियरंजन पुत्र यशवंतसिंह जाति यादव पता इंदौर मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी विद्या पुत्री यशवंतसिंह जाति यादव पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	96/11	1.916

30	चन्दनकैलाश पिता पुरनसिंह पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 2/4 भाग भूमि स्वामी रामवती पुत्री पुरनसिंह पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी द्रोपतीबाई बेवा पुरनसिंह जाति गुर्जर पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग	भूमि स्वामी	96/12/1	0.658		
31	ऐलादिबाई पत्नी शंकर सिंह जाति गुर्जर पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	96/12/2	1.140		
32	प्रियरंजन पुत्र यशवंतसिंह जाति यादव पता इंदौर मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी विद्या पुत्री यशवंतसिंह जाति यादव पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.07	भूमि स्वामी	96/13	0.063		
				15.595	1.540	14.055
33	सतीश पुत्र कपिलदेव जाति शर्मा पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 5.69	भूमि स्वामी	97	1.161	0.330	0.831
34	सुंदरसिंह पुत्र पृथ्वी सिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 5.48	भूमि स्वामी	98/1	1.254	0.030	1.224
35	सुंदरसिंह पुत्र पृथ्वी सिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	98/2	0.073	0.073	0.000
36	सुनील वा. पुत्र मुन्ना भूमि स्वामी संजू ना. वा. पुत्र मुन्ना भूमि स्वामी वर्षा ना.वा. पुत्री मुन्ना सरपरस्त माँ स्वयं भूमि स्वामी मोहरबाई वेवा मुन्ना जाति आदिवासी पता निवासी ग्राम समान भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	84/1	0.423	0.220	0.203
37	लालसिंह पुत्र अमोलसिंह जाति राजपूत पता मढ़िया पोनिया बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.63	भूमि स्वामी	6/1/1/1	1.178		
38	राजेन्द्रसिंह पुत्र लालसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.62	भूमि स्वामी	6/1/1/2	1.266		
39	रकपालसिंह पुत्र लालसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.62	भूमि स्वामी	6/1/1/3	1.266		
40	निशंख पुत्र सरदारमल जाति जैन पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा बासौदा में बंधक है भू-राजस्व 13.00	भूमि स्वामी	6/1/2	4.871		



41	रानीपत्निअवधेशकुमार सरोज पुत्री अवधेश कुमार जाति गौड पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.82	भूमि स्वामी	6/2	1.150		
				9.731	1.950	7.781
42	मुन्नाहल्कैयादौलाशिवराज पिता पन्ना जाति आदिवासी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 2.07	भूमि स्वामी	7/1	0.418		
43	पप्पू पुत्र छोटा जाति आदिवासी पता मढ़िया पोनिया सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	7/2	1.045		
44	गोरेलाल पुत्र प्रभुआ चतरोबाईपुत्री प्रभुआ पता मढ़िया पोनिया बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 262/1045 भाग भूमि स्वामी खेमचंदधर्मनंदपुत्रगणलल्लू गीताशारदामुल्लाकिरनदशोदारोशनी पुत्री लल्लूफूलाबाई बेवा लल्लू पता मढ़िया पोनिया बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 131/1045 भाग भूमि स्वामी हीराबाई बेवा प्रभुआ पता मढ़िया पोनिया बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 652/1045 भाग भूमि स्वामी (अहस्तांतरणीय) भू राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	7/4	1.045		
✓				2.508	0.150	2.358
45	दीरेन्द्रसिंह पुत्र रामसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 38.36	भूमि स्वामी	12/1	4.000	0.250	3.750
46	दुर्गाबाई पत्नी भुजबलसिंह जाति केवट 1.056 भाग भूमि स्वामी अंजू पुत्री रूपसिंह 0.076 भाग भूमि स्वामी जसवीरकौर बेवा रूपसिंह जाति राजपूत 0.070 भाग भूमि स्वामी रुकमणीबाई पत्नि रामदयाल जाति भोई 1.202 भाग भूमि स्वामी कृष्णाबाई पत्नी गोविन्दसिंह जाति 1.202 भाग भूमि स्वामी लीलाबाई पत्नी रामलाल जाति 0.601 भाग भूमि स्वामी विमलाबाई पत्नी भूरा जाति भोई पता नि. ग्राम 0.601 भाग भूमि स्वामी भूरा. शा बिलमुक्ता 2.94	भूमि स्वामी	13/1	3.867	0.610	3.257
47	दुर्गाबाई पत्नी भुजबलसिंह जाति केवट 1.056 भाग भूमि स्वामी अंजू पुत्री रूपसिंह 0.076 भाग भूमि स्वामी जसवीरकौर बेवा रूपसिंह जाति राजपूत 0.070 भाग भूमि स्वामी रुकमणीबाई पत्नि रामदयाल जाति भोई 1.202 भाग भूमि स्वामी कृष्णाबाई पत्नी गोविन्दसिंह जाति 1.202 भाग भूमि स्वामी लीलाबाई पत्नी रामलाल जाति 0.601 भाग भूमि स्वामी विमलाबाई पत्नी भूरा जाति भोई पता नि. ग्राम 0.601 भाग भूमि स्वामी भूरा. शा 13/1	भूमि स्वामी	13/2	0.314	0.030	0.284

48	दुर्गाबाई पत्नी भुजवलसिंह जाति केवट 1.056 भाग भूमि स्वामी अंजू पुत्री रूपसिंह 0.076 भाग भूमि स्वामी जसवीरकौर वेवा रूपसिंह जाति राजपूत 0.070 भाग भूमि स्वामी रूकमणीवाई पत्नि रामदयाल जाति भोई 1.202 भाग भूमि स्वामी कृष्णाबाई पत्नी गोविन्दसिंह जाति 1.202 भाग भूमि स्वामी लीलाबाई पत्नी रामलाल जाति 0.601 भाग भूमि स्वामी विमलाबाई पत्नी भूरा जाति भोई पता नि. ग्राम 0.601 भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1.44	भूमि स्वामी	13/3	0.209	0.100	0.109
49	दुर्गाबाई पत्नी भुजवलसिंह जाति केवट 1.056 भाग भूमि स्वामी अंजू पुत्री रूपसिंह 0.076 भाग भूमि स्वामी जसवीरकौर वेवा रूपसिंह जाति राजपूत 0.070 भाग भूमि स्वामी रूकमणीवाई पत्नि रामदयाल जाति भोई 1.202 भाग भूमि स्वामी कृष्णाबाई पत्नी गोविन्दसिंह जाति 1.202 भाग भूमि स्वामी लीलाबाई पत्नी रामलाल जाति 0.601 भाग भूमि स्वामी विमलाबाई पत्नी भूरा जाति भोई पता नि. ग्राम 0.601 भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 2.62	भूमि स्वामी	13/4	0.418	0.260	0.158
50	निशंख पुत्र सरदारमल जाति जैन पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा बासोदा में बंधक हे भू-राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	34/1/1	0.523		
51	निशंख पुत्र सरदारमल जाति जैन पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा बासोदा में बंधक हे भू-राजस्व 0.50	भूमि स्वामी	34/1/2/1	0.376		
52	लालसिंह पुत्र अमोलसिंह जाति राजपूत पता मढ़िया पोनिया बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.10	भूमि स्वामी	34/1/2/2	0.089		
53	निशंख पुत्र सरदारमल जाति जैन पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा बासोदा में बंधक हे भू-राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	34/2	0.464		
				1.452	0.130	1.322

54	पल्लू पुत्र सुरूआ जाति भोई भूमि स्वामी मोहरसिंह पुत्र सुरूआ जाति भोई भूमि स्वामी लालाराम पुत्र सुरूआ जाति भोई भूमि स्वामी सोमतसिंह पुत्र सुरूआ जाति भोई भूमि स्वामी लक्ष्मीनारायण पुत्र सुरूआ जाति भोई 0.042 भाग भूमि स्वामी मौजा पुत्र हल्कू जाति भोई 0.042 भाग भूमि स्वामी मुन्नालाल गोटीराम पहलवान पप्पू मंगलसिंह पुत्रगण बंसता जाति भोई भूमि स्वामी लक्ष्मी विमला पुत्रियां बंसता जाति भोई भूमि स्वामी प्रेमबाई वेवा बंसता जाति भोई 0.042 भाग भूमि स्वामी गनेश पुत्र बारेलाल जाति भोई पता निवासी ग्राम 0.041 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.44	भूमि स्वामी	35	0.167	0.167	0.000
55	ज्ञानसिंहप्रागसिंह पिता हुकमसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता विदिशा-भोपाल क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक में वन्धक है भू-राजस्व 9.12	भूमि स्वामी	42/1	1.484	0.390	1.094
56	खिलानसिंह पुत्र रतनसिंह पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी सौभाग्यसिंह पुत्र रतनसिंह पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी प्रीतमसिंह पुत्र रतनसिंह पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी मदनसिंह पुत्र रतनसिंह पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी कमरबाई पुत्री रतनसिंह पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी रामप्यारीबाई बेवा रतनसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 37.19	भूमि स्वामी	42/2	1.484	0.420	1.064
57	उधमसिंह पुत्र हरप्रसाद जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है। भू-राजस्व 11.55	भूमि स्वामी	42/3	1.484	0.030	1.454
58	बाबूलाल पुत्र हरप्रसाद जाति राजपूत पता मढिया पोनिया बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 11.55	भूमि स्वामी	42/4	1.485	0.480	1.005
59	रामलाल पुत्र खिलानसिंह जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.31	भूमि स्वामी	37/1	0.045	0.045	0.000
60	भुजबलगोविन्दरामदयाल पिता मूंगालाल पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1325/1451 भाग भूमि स्वामी तुरसाबाईकुसुमबाई पिता मूंगालाल जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 126/1451 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.94	भूमि स्वामी	37/2	0.154	0.154	0.000

61	रामलाल पुत्र खिलानसिंह जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.73	भूमि स्वामी	38/1	0.115		
62	भुजबल पुत्र मूंगलाल जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.74	भूमि स्वामी	38/2	0.115		
				0.230	0.160	0.070
63	ज्ञानसिंहप्रागसिंह पिता हुकमसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता विदिशा-भोपाल क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक में बन्धक है भू-राजस्व 0.13	भूमि स्वामी	39/1	0.054	0.054	0.000
64	खिलानसिंह पुत्र रतनसिंह पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी सौभाग्यसिंह पुत्र रतनसिंह पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी प्रीतमसिंह पुत्र रतनसिंह पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी मदनसिंह पुत्र रतनसिंह पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी कमरबाई पुत्री रतनसिंह पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी रामप्यारीबाई बेवा रतनसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.14	भूमि स्वामी	39/2	0.055	0.055	0.000
65	उधमसिंह पुत्र हरप्रसाद जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है। भू-राजस्व 0.14	भूमि स्वामी	39/3	0.055	0.045	0.010
66	बाबूलाल पुत्र हरप्रसाद जाति राजपूत पता मढिया पोनिया बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.13	भूमि स्वामी	39/4	0.055	0.055	0.000
67	खिलानसिंह पुत्र रतनसिंह पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी सौभाग्यसिंह पुत्र रतनसिंह पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी प्रीतमसिंह पुत्र रतनसिंह पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी मदनसिंह पुत्र रतनसिंह पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी कमरबाई पुत्री रतनसिंह पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी रामप्यारीबाई बेवा रतनसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.85	भूमि स्वामी	40	0.105	0.105	0.000

[illegible]

75	प्रकाशनरायण पुत्र गोपालदास जाति पंथी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	130/2/1	0.314		
76	मुन्नीदेवी पत्नी कृष्णगोपाल जाति ब्राम्हण पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी पाही भू-राजस्व 0.70	भूमि स्वामी	130/2/2	0.658		
77	भागचन्द पुत्र हीरालाल जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.75	भूमि स्वामी	130/3	0.031		
78	वसन्तसिंह पुत्र फतेहसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 5.33	भूमि स्वामी	130/4/1	3.428		
79	दीपकतोमर पुत्र भरोसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-रा.शा 0	भूमि स्वामी	130/4/2	0.021		
80	वसन्तसिंह पुत्र फतेहसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	130/5	0.470		
				6.652	1.410	5.242
81	मनोहरसिंह पुत्र बद्रीसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	83/3	1.381	0.010	1.371
	योग			76.598	12.424	64.174

## :: अनुसूची -02::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हे.में)	शासकीय भूमि का लगभग (हे.में)	धारा-11 की उपधारा(1) द्वारा प्रधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6	7
विदिशा	गंज बासौदा	मढिया पोनिया	12.424	38.030	अनुविभागीय अधिकारी/ भू-अर्जन अधिकारी राजस्व गंजबासौदा जिला विदिशा	कोटा बैराज परियोजना के बैराज एवं दूध क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को जो डिप्टी कलेक्टर से अनिवार्य श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना जल संसाधन विभाग गंज बासौदा प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा। या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात्, क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विलिंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंजबासौदा एवं परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंज बासौदा जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्र. Q-20-21-भू-अर्जन

चुकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची-1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना कियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक कोठा बैराज परियोजना कियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस./31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से लगभग विदिशा जिले के 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर, भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

- |                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| (1) परियोजना का नाम :-      | कोठा बैराज परियोजना |
| (2) भूमि का विवरण :-        |                     |
| 1. जिला                     | विदिशा              |
| 2. तहसील                    | गंज बासौदा          |
| 3. ग्राम                    | अरनोट               |
| 4. पटवारी हल्का नं.         | 19                  |
| 5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल | 33.955 हे.          |

:: अनुसूची -01::

क्र.	भूमि स्वामी कानाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकबा	अर्जित रकबा	शेष रकबा
1	2	3	4	5	6	7
1	विनोददेव पुत्र किशनराव जाति द पंडित पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 22.00	भूमि स्वामी	307	7.054	0.500	6.554
2	सुधीर कुमार पुत्र मनोहरराव जाति द पण्डित पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बन्धक है भू-राजस्व 1.50	भूमि स्वामी	308/1/1/2	1.881		
3	सुनीलकुमार पुत्र मनोहरराव जाति द पंडित पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बन्धक है भू-राजस्व 2.55	भूमि स्वामी	308/1/1/1/1	1.944		
4	सुधीर कुमार पुत्र मनोहरराव जाति द पण्डित पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बन्धक है भू-राजस्व 2.55	भूमि स्वामी	308/1/1/1/2	1.944		

5	कल्पना देव पत्नी मनोहर राव देव जाति द पंडित पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. बिलमुक्ता 2.56	भूमि स्वामी	308/1/1/1/3	1.052
6	संजय कुमार पुत्र मनोहरराव जाति द पंडित पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.50	भूमि स्वामी	308/1/1/ग	1.881
7	संगीता देव किशनराव जाति द पंडित पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी विनोद कुमार पुत्र किशनराव जाति द पंडित पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी भारती पुत्री किशनराव जाति द पंडित पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	308/1/2	12.196
8	अनिल कुमार पुत्र श्रीधर राव जाति द ब्राह्मण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बन्धक है भू-राजस्व 1.33	भूमि स्वामी	308/1/3/2	1.881
9	विपिन देव पुत्र श्रीधर राव जाति द पंडित पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बन्धक है भू-राजस्व 1.33	भूमि स्वामी	308/1/3/3	1.881
10	अनिल कुमार पुत्र श्रीधर राव जाति द ब्राह्मण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बन्धक है भू-राजस्व 1.33	भूमि स्वामी	308/1/3/4	1.881
11	विपिन देव पुत्र श्रीधर राव जाति द पंडित पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बन्धक है भू-राजस्व 2.18	भूमि स्वामी	308/1/3/1/2	1.631
12	अनिल कुमार पुत्र श्रीधर राव जाति द ब्राह्मण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बन्धक है भू-राजस्व 1.40	भूमि स्वामी	308/1/3/1/3	2.014
13	सुरेश देव पुत्र श्रीधर राव देव जाति ब्राह्मण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	308/1/3/1/1/1	1.369
14	अनिल कुमार पुत्र श्रीधरराव जाति द ब्राह्मण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बन्धक है भू-राजस्व 0.10	भूमि स्वामी	308/1/3/1/1/2	0.627
15	अनिल कुमार पुत्र श्रीधर राव जाति द ब्राह्मण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बन्धक है भू-राजस्व 0.59	भूमि स्वामी	308/1/4	0.836
16	कल्पना देव पत्नी मनोहर राव देव जाति द पंडित पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	308/1/5	0.836
17	संगीताबाई पत्नी किशनराव जाति द ब्राह्मण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	308/1/6	0.836
18	अमृतादेव पत्नी अरुणदेव जाति द ब्राह्मण पता अरनोट बासीदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.41	भूमि स्वामी	308/1/7/1	2.000
19	अक्षयदेव पुत्र अरुणदेव जाति ब्राह्मण पता अरनोट बासीदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.72	भूमि स्वामी	308/1/7/2	2.441
20	अरुणदेव पुत्र मधुकर राव जाति द पंडित पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	308/2	7.828



				46.959	13.600	33.359
21	संजय कुमार पुत्र मनोहरराव जाति द पडित पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.26	भूमि स्वामी	309/1	1.058	0.020	1.038
22	संजय कुमार पुत्र मनोहरराव जाति द पडित पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.65	भूमि स्वामी	309/2	0.540	0.260	0.280
23	गुफरानखॉ पुत्र नासिरखॉ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	311/2	1.449	0.020	1.429
24	मुस्ताक खां पुत्र नासिर खॉ पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	311/3	1.449	0.110	1.339
25	हरिबाबु पुत्र रघुनाथप्रसाद जाति ब्राह्मण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	523/4	1.019	0.295	0.724
26	पुरन पुत्र रघुनाथ प्रसाद पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	523/3	1.018	0.005	1.013
27	अरविन्द पुत्र रविशंकर जाति ब्राह्मण पता अरनोट बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी सुरेश पुत्र रविशंकर जाति ब्राह्मण पता अरनोट बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी उपदेश पुत्र रविशंकर जाति ब्राह्मण पता अरनोट बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी पता अरनोट बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी मोनिका पुत्री रविशंकर जाति ब्राह्मण पता अरनोट बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी विमलाबाई बेवा रविशंकर जाति ब्राह्मण पता अरनोट बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.82	भूमि स्वामी	524	2.508	1.250	1.258
28	प्रहलाद पुत्र तुलैया जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	525/2	1.000	0.240	0.760
29	कन्हेदी पुत्र ग्यारसा जाति धानक पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है भू-राजस्व 8.00	भूमि स्वामी	525/3/2	1.000	0.350	0.650
30	भगवानसिंह पुत्र गजराजसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है भू-राजस्व 2.03	भूमि स्वामी	526	3.396	0.650	2.746
31	वलवीरसिंह पुत्र परतापसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता बंधक है भू-राजस्व 0.65	भूमि स्वामी	527/1	1.069		
32	खुमानसिंह पुत्र रामरतन जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.40	भूमि स्वामी	527/2	0.677		
33	प्रीतमसिंह पुत्र नारायणसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.75	भूमि स्वामी	527/3/1	0.338		
34	तिलकसिंह पुत्र नारायणसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.75	भूमि स्वामी	527/3/2	0.338		
35	वलवीरसिंह पुत्र परतापसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता बंधक है भू-राजस्व 0.68	भूमि स्वामी	527/4	1.143		
				3.565	0.310	3.255

36	शिवराजसिंह पुत्र रामप्रसाद जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बन्धक है भू-राजस्व 3.05	भूमि स्वामी	530/1	2.561	0.120	2.441
37	इन्दरसिंह पुत्र सनमानसिंह जाति दांगी पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.69	भूमि स्वामी	530/2/1	1.463	0.200	3.144
38	रूपसिंह पुत्र सनमानसिंह जाति दांगी पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.69	भूमि स्वामी	530/2/2	1.463		
39	शेरसिंह पुत्र सनमानसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.48	भूमि स्वामी	530/2/3	0.418		
				3.344		
40	कौशल्याबाई पत्नी सरवनसिंह जाति लोधी पता भोपाल पाही भोपाल मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	531/3	1.320	1.660	2.927
41	विमलाबाई पत्नी रघुवीरसिंह जाति लोधी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	531/1	1.320		
42	विमलाबाई पत्नी रघुवीरसिंह जाति लोधी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.25	भूमि स्वामी	531/2/1	0.973		
43	कौशल्याबाई पत्नी सरवनसिंह जाति लोधी पता भोपाल पाही भोपाल मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.18	भूमि स्वामी	531/4	0.627		
44	कौशल्याबाई पत्नी सरवनसिंह जाति लोधी पता भोपाल पाही भोपाल मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.75	भूमि स्वामी	531/2/2	0.347		
				4.587		
45	पुष्पाबाई पुत्री लीलाकिशन जाति ब्राम्हण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बन्धक है भू-राजस्व 12.44	भूमि स्वामी	532/1	4.368	4.690	1.768
46	शिवराजसिंह पुत्र रामप्रसाद जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.50	भूमि स्वामी	532/2/1	1.045		
47	शेरसिंह पुत्र सनमानसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.50	भूमि स्वामी	532/2/2	1.045		
				6.458		
48	छोटीबाई देवा महेन्द्रसिंह भूमि स्वामी पियुष ना.वा. पुत्र महेन्द्रसिंह जाति लोधी पता नि. ग्राम भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बन्धक है भू-राजस्व 12.75	भूमि स्वामी	533	5.361	0.670	4.691
49	महेन्द्रकुमार पुत्र शिवनारायण शर्मा जाति गौड ब्राह्मण पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी मंजू पत्नी महेन्द्रकुमार जाति गौड ब्राह्मण पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 13.54	भूमि स्वामी	562	5.687	0.800	4.887
50	कालूराम पुत्र रामगोपाल नरवरिया जाति लोधी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बन्धक है भू-राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	563	1.244	1.050	0.194
51	नरेश पुत्र हल्के जाति कुशवाह पता अरनोट बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 29.25	भूमि स्वामी	564	2.143	1.590	0.553
52	उत्तमसिंह पुत्र सिमरथसिंह जाति काछी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.15	भूमि स्वामी	565/1	2.759		1.409
53	देवी प्रसाद पुत्र लक्ष्मणप्रसाद जाति ब्राम्हण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.10	भूमि स्वामी	565/2	0.617		0.617

54	सीमा पुत्री मोहनप्रसाद जाति ब्राम्हण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 12.85	भूमि स्वामी	565/3	3.344		3.344
				6.720	1.350	6.720
55	सीमा पुत्री मोहनप्रसाद जाति ब्राम्हण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 12.85	भूमि स्वामी	566	3.135	1.850	1.285
56	श्यामलाल पुत्र सटोला जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	567/1/2	0.541		
57	हीराबाई पत्नी मित्ता जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	567/1/3	0.541		
58	ममताबाई पुत्री मोतीराम जाति खटीक पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.33	भूमि स्वामी	567/2/1	0.279		
59	मुकेशबाबू पुत्र मोतीराम जाति खटीक पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.33	भूमि स्वामी	567/2/2	0.278		
60	मोतीराम पुत्र नंदराम पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	567/2/3	0.836		
61	रीवा बेवा सुनील जाति खटीक पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 93/279 भाग भूमि स्वामी हर्षनावा पुत्र सुनील जाति खटीक पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 93/279 भाग भूमि स्वामी कार्तिकनावा पुत्र सुनील जाति खटीक पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 93/279 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.33	भूमि स्वामी	567/2/4	0.279		
				2.754	0.110	2.644
62	राकेश पुत्र मोतीलाल जाति कपूर पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	568/5	1.000		
63	हत्कीबाई बेवा कोका जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 352/5352 भाग भूमि स्वामी टीकाराम पुत्र कोका जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 353/5352 भाग भूमि स्वामी भौरोसिंह पुत्र कोका जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 353/5352 भाग भूमि स्वामी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 353/5352 भाग भूमि स्वामी गुडडीबाई पुत्री कोका जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 352/5352 भाग भूमि स्वामी शकुनबाई पुत्री कोका जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 352/5352 भाग भूमि स्वामी शान्तिबाई पुत्री कोका जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 352/5352 भाग भूमि स्वामी पूनमदेव पत्नी सुधीरदेव जाति ब्राह्मण पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 418/5352 भाग भूमि स्वामी बबरा पुत्र हरप्रसाद जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 493/5352 भाग भूमि स्वामी किशन पुत्र हरप्रसाद जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 493/5352 भाग भूमि स्वामी लालाराम पुत्र हरप्रसाद जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 493/5352 भाग भूमि स्वामी मुल्लू पुत्र झिरीलाल जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 165/5352 भाग भूमि स्वामी कमलाबाई पुत्री हरप्रसाद जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 494/5352 भाग भूमि स्वामी भारत पुत्र झिरीलाल जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 165/5352 भाग भूमि स्वामी मनकोबाई बेवा झिरीलाल जाति भोई पता अरनोट बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 164/5352 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.61	भूमि स्वामी	568/6	2.751		
				3.751	0.750	3.001

64	हल्कीबाई बेवा कोका जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 352/5352 भाग भूमि स्वामी टीकाराम पुत्र कोका जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 353/5352 भाग भूमि स्वामी भौरोसिंह पुत्र कोका जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 353/5352 भाग भूमि स्वामी गुडडीबाई पुत्री कोका जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 352/5352 भाग भूमि स्वामी शकुनबाई पुत्री कोका जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 352/5352 भाग भूमि स्वामी शान्तिबाई पुत्री कोका जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 352/5352 भाग भूमि स्वामी पूनमदेव पत्नी सुधीरदेव जाति ब्राह्मण पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 418/5352 भाग भूमि स्वामी बबरा पुत्र हरप्रसाद जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 493/5352 भाग भूमि स्वामी किशन पुत्र हरप्रसाद जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 493/5352 भाग भूमि स्वामी लालाराम पुत्र हरप्रसाद जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 493/5352 भाग भूमि स्वामी मुल्लू पुत्र झिरीलाल जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 165/5352 भाग भूमि स्वामी कमलाबाई पुत्री हरप्रसाद जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 494/5352 भाग भूमि स्वामी भारत पुत्र झिरीलाल जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 165/5352 भाग भूमि स्वामी मनकोबाई बेवा झिरीलाल जाति भोई पता अरनोट बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 164/5352 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.18	भूमि स्वामी	571	0.314	0.120	0.194
65	दशरथसिंह पुत्र सुन्ना जाति भोई पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 313/1	भूमि स्वामी	570	0.314	0.115	0.199
66	पर्यतसिंह पुत्र उधमसिंह जाति भोई पता विदिशा मध्य प्रदेश 387/2097 भाग भूमि स्वामी यह खाता विदिशा भोपाल क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा गंज में बंधक है उमेदीबाई पुत्री उधमसिंह जाति भोई पता विदिशा मध्य प्रदेश 1710/2097 भाग भूमि स्वामी यह खाता विदिशा भोपाल क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा गंज में बंधक है। भू.रा.शा 341/4	भूमि स्वामी	569/2	1.926		
67	प्रभुलाल पुत्र सुन्ना जाति भोई पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 341/2	भूमि स्वामी	569/3	1.926		
68	दशरथसिंह पुत्र सुन्ना जाति भोई पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 313/1	भूमि स्वामी	569/4	1.611		
69	कुंवरलाल पुत्र धारुसिंह जाति भोई पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	569/5	1.926		
				7.389	1.270	6.119
	योग		127.463	33.955	93.508	

## :: अनुसूची -02::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हे में)	शासकीय भूमि का लगभग(हे में)	धारा-11 की उपधारा(1) द्वारा प्रधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6	7
विदिशा	गंज बासौदा	अरनोट	33.955	6.349	अनुविभागीय अधिकारी / भू-अर्जन अधिकारी राजस्व गंजबासौदा जिला विदिशा	कोटा बैराज परियोजना के बैराज एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियाँ का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना जल संसाधन विभाग गंज बासौदा प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा। या कोई भी संव्यवहार नहीं होने दगा अर्थात्, क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई वित्त्तंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंजबासौदा एवं परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंज बासौदा जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्र.-Q-20-21-भू-अर्जन.

चुकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची-1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस. /31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से लगभग विदिशा जिले के 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर, भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

(1) परियोजना का नाम :-

कोठा बैराज परियोजना

(2) भूमि का विवरण :-

1. जिला

विदिशा

2. तहसील

गंज बासौदा

3. ग्राम

बिहारीपुर

4. पटवारी हल्का नं.

12

5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल

2.484 हे.

:: अनुसूची -01::

क्र.	भूमि स्वामी का नाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकवा	अर्जित रकवा	शेष रकवा
1	2	3	4	5	6	7
1	चैनसिंह पुत्र गुलाबसिंह जाति यादव पता बिहारीपुर बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.92	भूमि स्वामी	147	1.129	0.050	1.079
2	लख सिंह पुत्र भगवानसिंह अकलवती पुत्री भगवानसिंह वटोबाई बेवा भगवानसिंह जाति रघुवन्शी पता बिहारीपुर बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1653/2204 भाग भूमि स्वामी रानी पुत्री मूरेशिंह किरण बेवा मूरेशिंह दिनेश पुत्र मूरेशिंह जाति रघुवन्शी पता बिहारीपुर बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 551/2204 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.90	भूमि स्वामी	146/1	0.610	0.050	0.560
3	रामस्वरूप पुत्र निरपतसिंह जाति रघुवन्शी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	146/2	0.509	0.020	0.489

4	चतराबाई बेवा शोबन जाति शहरिया पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 3.08	भूमि स्वामी	144/1/1	0.599		
5	देवचन्द पुत्र शोबन जाति शहरिया पता बिहारीपुर बासीदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 3.09	भूमि स्वामी	144/1/2	0.600		
6	मागीरथ पुत्र शोबन जाति शहरिया पता बिहारीपुर बासीदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 3.08	भूमि स्वामी	144/1/3	0.599		
7	मोहनलाल पुत्र ग्यारसा जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.62	भूमि स्वामी	144/2/1	0.899		
8	गुड्डा पुत्र ग्यारसा जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.63	भूमि स्वामी	144/2/2	0.899		
				3.596	0.200	3.396
9	बबीता पुत्री गुमानसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में वन्दक है भू-राजस्व 0.48	भूमि स्वामी	141/1/1	0.405		
10	शान्तीबाई बेवा जगन्नाथसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में वन्दक है। भू-राजस्व 0.47	भूमि स्वामी	141/1/2	0.405		
11	लखनसिंहपुत्रभगवानसिंहअकलवतीपुत्रीभगवानसिंह वटोवाई बेवा भगवानसिंह जाति रघुवंशी पता बिहारीपुर बासीदा विदिशा मध्य प्रदेश 1663/2204 भाग भूमि स्वामी रानीपुत्रीमुरेसिंहकिरणबेवामुरेसिंह दिनेश पुत्र मुरेसिंह जाति रघुवंशी पता बिहारीपुर बासीदा विदिशा मध्य प्रदेश 551/2204 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.58	भूमि स्वामी	141/2/1	0.489		
12	रामस्वरूप पुत्र निरपतसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.47	भूमि स्वामी	141/2/2	0.489		
13	नवलसिंह पुत्र सनमानसिंह जाति रघुवंशी जाति पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.48	भूमि स्वामी	141/3/1	0.394		
14	मुल्लूसिंह पुत्र सनमानसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.48	भूमि स्वामी	141/3/2	0.394		
15	चन्दनसिंह पुत्र सनमानसिंह पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.43	भूमि स्वामी	141/3/3	0.351		
				2.927	0.080	2.847
16	दौतलसिंहदलपतसिंहलक्ष्मनसिंह पुत्र हिम्मतसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश 6/12 भाग भूमि स्वामी सावित्री पत्नी प्रतापसिंह पता विदिशा मध्य प्रदेश 2/12 भाग भूमि स्वामी रामश्रीकृष्ण पुत्र हिम्मतसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश 4/12 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.80	भूमि स्वामी	139/1	0.012		
17	लक्ष्मनसिंह पुत्र हिम्मतसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.80	भूमि स्वामी	139/2	0.720		
				0.732	0.050	0.682
18	उमकाररामकृष्णराधेनावापुत्रगुड्डनसरपरस्त मुन्नीबाई बेवा गुड्डन जाति शहरिया पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	138/2	1.050	0.030	1.020

19	अवध पुत्र रामप्रसाद जाति चिढ़ार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	138/3	1.045	0.040	1.005
20	विमलाबाई वेवा हीरा भूमि स्वामी सुनीता गीता पुत्रियाँ हीरा 0.069 समान भाग भूमि स्वामी अमोली किरन पुत्रगण वल्देवा जाति काछी पता निवासी ग्राम 0.040 समान भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.50	भूमि स्वामी	137	0.209	0.209	0.000
21	गुमानसिंह पुत्र सौभाग्यसिंह जाति रघुवंशी पता बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.33	भूमि स्वामी	76/1	0.026	0.020	0.032
22	शान्तीबाई बेवा जगन्नाथसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है। भू-राजस्व 0.32	भूमि स्वामी	76/2	0.026		
				0.052		
23	विनोद पुत्र जसवंत सिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.50	भूमि स्वामी	68	0.042	0.042	0.000
24	शीलाबाई पुष्पाबाई पुत्रियाँ बाबूलाल मायाबाई बेवा बाबूलाल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.06	भूमि स्वामी	65/1	0.005	0.005	0.016
25	शीलाबाई पुष्पाबाई पुत्रियाँ बाबूलाल मायाबाई बेवा बाबूलाल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.06	भूमि स्वामी	65/2	0.005		
26	कमरसिंह पुत्र नारायणसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता बिजया बैंक शाखा बासोदा में बंधक है। भू-राजस्व 0.06	भूमि स्वामी	65/3	0.006		
27	कमरसिंह पुत्र नारायणसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता बिजया बैंक शाखा बासोदा में बंधक है। भू-राजस्व 0.08	भूमि स्वामी	65/4	0.005		
				0.021		
28	रामश्रीबाई पत्नी जसवंतसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 13/2	भूमि स्वामी	38/1/1	0.387	0.569	0.569
29	महेन्द्रसिंह पुत्र कमरसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता बिजया बैंक शाखा बासोदा में बंधक है। भू-राजस्व 23/2	भूमि स्वामी	38/1/2	0.569		
30	रामश्रीबाई पत्नी जसवंतसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 13/2	भूमि स्वामी	38/2/1	0.387		
31	महेन्द्रसिंह पुत्र कमरसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता बिजया बैंक शाखा बासोदा में बंधक है भू.रा.शा 23/2	भूमि स्वामी	38/2/2	0.569		
32	मदनसिंह पुत्र बाबूलाल जाति रघुवंशी पता बिहारीपुर बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 23/1	भूमि स्वामी	38/3/1	0.387		
33	महेन्द्रसिंह पुत्र कमरसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता बिजया बैंक शाखा बासोदा में बंधक है भू.रा.शा 23/2	भूमि स्वामी	38/3/2	0.570		
34	मदनसिंह पुत्र बाबूलाल जाति रघुवंशी पता बिहारीपुर बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 23/1	भूमि स्वामी	38/4/1	0.388		
35	महेन्द्रसिंह पुत्र कमरसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता बिजया बैंक शाखा बासोदा में बंधक है भू.रा.शा 23/2	भूमि स्वामी	38/4/2	0.569		



36	वबीता पुत्री गुमानसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बन्धक है भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	37/1	1.672		
37	शान्तीबाई बेवा जगन्नाथसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बन्धक है। भू राजस्व 2.56	भूमि स्वामी	37/2	2.154		
				3.826	0.580	3.246
38	कान्ताबाई पत्नी प्रहलादसिंह जाति रघुवंशी पता बिहारीपुर बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.78	भूमि स्वामी	19/1	1.484		
39	नौरजकुमार पुत्र महाराजसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 0.25	भूमि स्वामी	19/2	0.209		
40	भूरसिंह पुत्र बालाराम जाति रघुवंशी पता बिहारीपुर बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.68	भूमि स्वामी	19/3/1	0.564		
41	शैलेन्द्रसिंह पुत्र तखतसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.34	भूमि स्वामी	19/3/2/1	0.282		
42	शिवकुमार पुत्र तखतसिंह जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.33	भूमि स्वामी	19/3/2/2	0.282		
43	लालसिंह पुत्र बालाराम जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.68	भूमि स्वामी	19/3/3	0.565		
				3.386	0.030	3.356
44	जसवंतसिंहमदनसिंह पुत्र बाबूलाल जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.50	भूमि स्वामी	35	0.209	0.209	0.000
45	नन्नीबाई बेवा बालाराम जाति रघुवंशी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 12.50	भूमि स्वामी	36/1/1	1.254		
46	नथनसिंह पुत्र भूरसिंह जाति रघुवंशी पता बिहारीपुर बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	36/1/2	0.543		
47	तखतसिंह पुत्र बालाराम जाति रघुवंशी पता बिहारीपुर बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	36/1/3	0.544		
				2.341	0.230	2.111
48	कैलाशगजराजकोमललल्लुपुत्रखचोरागयाबाईबेवा खचोराभगवती पुत्री खचोरा पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.37	भूमि स्वामी	36/2	0.021	0.010	0.011
49	तखतसिंह पुत्र बालाराम जाति रघुवंशी पता बिहारीपुर बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.26	भूमि स्वामी	34/1	0.104		
50	नथनसिंह पुत्र भूरसिंह जाति रघुवंशी पता बिहारीपुर बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.25	भूमि स्वामी	34/2	0.105		
				0.209	0.209	0.000
	योग			25.740	2.464	23.276

## :: अनुसूची -02::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हे.मै)	शासकीय भूमि का लगभग(हे.मै)	धारा-11 की उपधारा(1) द्वारा प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6	7
विदिशा	गंज बासौदा	बिहारीपुर	2.464	17.573	अनुविभागीय अधिकारी / भू-अर्जन अधिकारी राजस्व गंजबासौदा जिला विदिशा	कोटा बैराज परियोजना के बैराज एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 28.08.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2885 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिवार्य श्रेणी का होगा और उसके संबंधों, कर्मचारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना जल संसाधन विभाग गंज बासौदा प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा। या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात्, क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विलग्न सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंजबासौदा एवं परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंज बासौदा जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्र.-Q-20-21-भू-अर्जन.

चुकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची-1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ मदन मोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस./31/1740/मोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ मोपाल दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 8(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 8(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से लगभग विदिशा जिले के 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर, भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

(1) परियोजना का नाम :-

कोठा बैराज परियोजना

(2) भूमि का विवरण :-

1. जिला

विदिशा

2. तहसील

गंज बासौदा

3. ग्राम

राजखेडा

4. पटवारी हल्का नं.

18

5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल

11.423 हे.

:: अनुसूची -01::

क्र.	भूमि स्वामी कानाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकवा	अर्जित रकवा	शेष रकवा
1	2	3	4	5	6	7
1	कृष्णसिंहबलवीरसिंह पिता अमानसिंह पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी सौदानसिंहअजयसिंह पिता जोधनसिंह पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. 84	भूमि स्वामी	88	2.006	0.330	1.676
2	वीरेन्द्रसिंह पुत्र धारूसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. 30/2	भूमि स्वामी	87	2.969	1.650	1.319
3	सुन्दरसिंह पुत्र उमरावसिंह जाति रघुवंशी पता उमराव विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. 77/2	भूमि स्वामी	86	2.027	1.330	0.697

4	कृष्णसिंहबलवीरसिंह पिता अमानसिंह पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी सौदानसिंहअजयसिंह पिता जोधनसिंह पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 22.50	भूमि स्वामी	84	1.757	0.430	1.327
5	जसवंतसिंह पुत्र जोधनसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 108	भूमि स्वामी	115	3.344	0.250	3.094
6	लाखनसिंह पुत्र हरीसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता एच.डी.एफ.सी. बैंक शाखा बासौदा में बंधक है। भू-राजस्व 5.50	भूमि स्वामी	116/1/1	1.381		
7	रामकृष्ण पुत्र हरीसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.50	भूमि स्वामी	116/1/2	0.522		
8	दिनेश पुत्र राजेन्द्रसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.75	भूमि स्वामी	116/2/1/1	0.635		
9	मुकेश पुत्र राजेन्द्रसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.75	भूमि स्वामी	116/2/1/2	0.635		
10	रामकृष्ण पुत्र हरीसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.50	भूमि स्वामी	116/2/2	0.634		
				3.807	0.430	3.377
11	विजयसिंह पुत्र भगवानसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 74/2	भूमि स्वामी	117	3.118	1.040	2.078
12	श्रीमतिवर्षाबाई पत्नी वीरेन्द्रसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 5.90	भूमि स्वामी	118/1	0.906		
13	नरेशबाबू पुत्र सुन्दरसिंह पता निवासी ग्राम 1/2 भाग भूमि स्वामी राहुल ना.वा. पुत्र रामबाबू भूमि स्वामी मुस्कान ना.वा. पुत्री रामबाबू भूमि स्वामी सीमाबाई वेवा रामबाबू सरपरस्त माँ सीमाबाई जाति रघुवंशी पता निवासी ग्राम 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	118/2	0.453		
				1.359	0.160	1.199
14	श्रीमतिवर्षाबाई पत्नी वीरेन्द्रसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 20	भूमि स्वामी	129/1	0.408		

15	नरेशबाबू पुत्र सुन्दरसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है। भू.रा. शा. 31/2	भूमि स्वामी	129/2/1	0.136		
16	राहुल ना.वा. पुत्र रामबाबू भूमि स्वामी मुस्कान ना.वा. पुत्री रामबाबू सरपरस्त मौ सीमाबाई भूमि स्वामी सीमाबाई बेवा रामबाबू जाति रघुवंशी पता नि. ग्राम समान भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है। भू.रा.शा. 31/1	भूमि स्वामी	129/2/2	0.136		
17	सुरेशबाबू उर्फ गनेशराम पुत्र सुन्दरसिंह जाति रघुवंशी पता नि. ग्राम भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा बासौदा में बंधक है। भू.रा.शा. 32	भूमि स्वामी	129/2/3	0.136		
				0.816	0.423	0.393
18	धारुसिंह पुत्र उमरावसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 81/2	भूमि स्वामी	129/3	0.407	0.407	0.000
19	हरीसिंह पुत्र गुलावसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता एच.डी.एफ.सी. बैंक शाखा बासौदा में बंधक है। भू.रा.शा. 8	भूमि स्वामी	134/1	0.042	0.042	0.000
20	सरजूबाई बेवा भगवानसिंह जाति रघुवंशी पता राजखेडा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	134/2	0.042	0.042	0.000
21	रामकृष्ण पुत्र हरीसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा बिलमुक्ता 7.22	भूमि स्वामी	135	0.063	0.063	0.000
22	हरीसिंह पुत्र गुलावसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता एच.डी.एफ.सी. बैंक शाखा बासौदा में बंधक है। भू.रा.शा. 8	भूमि स्वामी	137/1	0.047	0.010	0.037
23	सरजूबाई बेवा भगवानसिंह जाति रघुवंशी पता राजखेडा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 21	भूमि स्वामी	137/2	0.047	0.010	0.037
24	रामपालसिंह पुत्र भीमसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 51	भूमि स्वामी	138	0.084	0.060	0.024

25	धारुसिंह पुत्र उमरावसिंह जाति रघुवन्शी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 41	भूमि स्वामी	194	1.745	0.740	1.005
26	सरजूबाई बेवा भगवानसिंह जाति रघुवन्शी पता राजखेडा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा.44	भूमि स्वामी	195	1.609	0.650	0.959
27	धारुसिंह पुत्र उमरावसिंह जाति रघुवन्शी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 41	भूमि स्वामी	196	0.502	0.400	0.102
28	धारुसिंह पुत्र उमरावसिंह जाति रघुवन्शी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 41	भूमि स्वामी	197	0.073	0.073	0.000
29	हरीसिंह पुत्र गुलावसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता एच.डी.एफ.सी. बैंक शाखा बासौदा में बंधक है भू.रा.शा. 23	भूमि स्वामी	198	0.073	0.073	0.000
30	कन्हैयालाल पुत्र रामचंद्र जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.56	भूमि स्वामी	199	0.167	0.167	0.000
31	हरीसिंह पुत्र गुलावसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता एच.डी.एफ.सी. बैंक शाखा बासौदा में बंधक है भू.रा.शा. 8	भूमि स्वामी	200	0.418	0.160	0.258
32	कैराबाई पत्नी बालाराम जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 158	भूमि स्वामी	190	0.961	0.030	0.931
33	हरीसिंह पुत्र गुलावसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता एच.डी.एफ.सी. बैंक शाखा बासौदा में बंधक है भू.रा.शा. 23	भूमि स्वामी	193/1	1.463	0.030	1.433
34	सरजूबाई बेवा भगवानसिंह जाति रघुवन्शी पता राजखेडा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 21	भूमि स्वामी	193/2	1.463	0.160	1.303
35	नरेशबाबू पुत्र सुन्दरसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बन्धक है। भू.रा. शा. 31/2	भूमि स्वामी	189/1	0.941	0.050	0.891
36	सरजूबाई बेवा भगवानसिंह जाति रघुवन्शी पता राजखेडा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 21	भूमि स्वामी	203	1.944	0.180	1.764

37	मुकेश पुत्र राजेन्द्रसिंह जाति रघुवन्शी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.56	भूमि स्वामी	201	0.241	0.241	0.000
38	प्रकाशरामचरणदिवेश रामवतीबाई पिता भैयालाल पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 4/5 भाग भूमि स्वामी श्यामबाई बेवा भैयालाल पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.06	भूमि स्वामी	202	0.303	0.303	0.000
39	खिलानसिंह पुत्र अमरसिंह जाति यादव पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है। भू.रा. शा. 15/2/1	भूमि स्वामी	204	0.648	0.080	0.568
40	सजारामभगवानसिंहपुत्रगणफितूरी ग्याबाईपरमोबाईगीताबाईशिबोबाई पिता फितूरी जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.19	भूमि स्वामी	220	0.063	0.063	0.000
41	प्रकाशरामचरणदिवेश रामवतीबाई पिता भैयालाल पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 4/5 भाग भूमि स्वामी श्यामबाई बेवा भैयालाल पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 202	भूमि स्वामी	221	0.282	0.282	0.000
42	लाखनसिंह पुत्र हिममतसिंह जाति यादव पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.37	भूमि स्वामी	219	0.167	0.167	0.000
43	जसवंतसिंह पुत्र अमरसिंह जाति यादव पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.94	भूमि स्वामी	218	0.523	0.480	0.043
44	अजवसिंह पुत्र अमरसिंह जाति अहीर पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 172	भूमि स्वामी	217	0.125	0.125	0.000
45	अजवसिंह पुत्र अमरसिंह जाति अहीर पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 172	भूमि स्वामी	216	0.063	0.050	0.013
46	अजवसिंह पुत्र अमरसिंह जाति अहीर पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 172	भूमि स्वामी	215	0.052	0.042	0.010
47	अजवसिंह पुत्र अमरसिंह जाति अहीर पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.44	भूमि स्वामी	214	0.220	0.140	0.080

48	वीरेन्द्रसिंह पुत्र धारुसिंह जाति रघुवंशी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 30/2	भूमि स्वामी	107	0.157	0.040	0.117
49	जसवंतसिंह पुत्र जोधनसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा बिलमुक्ता 26.18	भूमि स्वामी	108	0.042	0.020	0.022
योग				36.828	11.423	25.405

## :: अनुसूची -02::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हे.में)	शासकीय भूमि का लगभग(हे.में)	धारा-11 की उपधारा(1) द्वारा प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6	7
विदिशा	गंज बासौदा	राजखेडा	11.423	12.479	अनुविभागीय अधिकारी/ भू-अर्जन अधिकारी राजस्व गंजबासौदा जिला विदिशा	कोटा बैराज परियोजना के बैराज एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिवार्य श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना जल संसाधन विभाग गंज बासौदा प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा। या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात्, क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई बिल्लिंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंजबासौदा एवं परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना कियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंज बासौदा जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।



क्र.-Q-20-21-भू-अर्जन.

चुकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची-1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस./31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से लगभग विदिशा जिले के 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर, भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

- |                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| (1) परियोजना का नाम :-      | कोठा बैराज परियोजना |
| (2) भूमि का विवरण :-        |                     |
| 1. जिला                     | विदिशा              |
| 2. तहसील                    | गंज बासौदा          |
| 3. ग्राम                    | मुटर्वा             |
| 4. पटवारी हल्का नं.         | 18                  |
| 5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल | 6.061 हे.           |

:: अनुसूची -01::

क्र.	भूमि स्वामी कानाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकबा	अर्जित रकबा	शेष रकबा
1	2	3	4	5	6	7
1	देवेन्द्रसिंह पुत्र महाराजसिंह जाति रघुवन्शी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू. रा.शा. 352	भूमि स्वामी	355/1	0.542	0.090	0.452
2	देवेन्द्रसिंह पुत्र महाराजसिंह जाति रघुवन्शी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	355/2	0.461	0.060	0.401
3	देवेन्द्रसिंह पुत्र महाराजसिंह जाति रघुवन्शी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू. रा.शा. 347	भूमि स्वामी	356, 357	0.198	0.130	0.068

4	देवेन्द्रसिंह पुत्र महाराजसिंह जाति रघुवन्शी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 354	भूमि स्वामी	358	0.146	0.090	0.056
5	संतोष पुत्र मुन्नीलाल जाति दांगी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 354	भूमि स्वामी	359/2	0.214	0.140	0.074
6	कमलाबाई बेवा रमेशसिंह जाति दांगी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 7.62	भूमि स्वामी	359/1	0.225	0.100	0.125
7	संतोषसिंह पुत्र मुन्नीलाल जाति दांगी पता मुटर्वा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 10.00	भूमि स्वामी	360/2	0.816	0.070	0.746
8	ब्रजेशसिंह पुत्र लखपतसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 31/1	भूमि स्वामी	360/1	0.926	0.290	0.636
9	बुन्देलसिंह पुत्र गुलाबसिंह जाति दांगी पता निवासी ग्राम सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	360/3/1	0.897	0.250	0.647
10	नरेन्द्रसिंह पुत्र रमेशसिंह जाति दांगी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	360/3/2	0.162	0.040	0.122
11	रघुराजसिंह पुत्र लखपतसिंह जाति दांगी पता मुटर्वा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 256/1	भूमि स्वामी	362/1	0.964	0.020	0.944
12	ब्रजेशसिंह पुत्र लखपतसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 31/1	भूमि स्वामी	362/2	0.319	0.030	0.289
13	संतोषसिंह पुत्र मुन्नीलाल जाति दांगी पता मुटर्वा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 31/2	भूमि स्वामी	362/3/1	0.759	0.420	2.228
14	बुन्देलसिंह पुत्र गुलाबसिंह जाति दांगी पता निवासी ग्राम सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 31/2	भूमि स्वामी	362/3/2	1.498		
15	नरेन्द्रसिंह पुत्र रमेशसिंह जाति दांगी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 31/2	भूमि स्वामी	362/3/3	0.391		
				2.648		
16	अजयपालसिंह पुत्र गजराजसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 26/1	भूमि स्वामी	377/2/1	1.268	0.627	
17	प्रियंकानन्दनी पिता सूर्यपालसिंह जाति दांगी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.38	भूमि स्वामी	377/2/2	0.627		

18	शशीबाई पुत्री कैलाशसिंह जाति दांगी पता मुटस बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 26/2	भूमि स्वामी	377/2/3	0.422		
19	राजेन्द्रसिंह पुत्र कुंवरसिंह जाति दांगी पता महागौर बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 14.63	भूमि स्वामी	377/2/4	0.476		
20	हीरालाल पुत्र धन्नालाल जाति दांगी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 160	भूमि स्वामी	377/2/5	0.581		
21	संतोषसिंह पुत्र घासीराम जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 70/2	भूमि स्वामी	377/2/6	0.430		
				3.804	1.780	2.024
22	भारतसिंह पुत्र कारेलाल जाति दांगी पता मुटस बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता विदिशा-भोपाल क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा उदयपुर में बन्धक है। भू.रा.शा. 35	भूमि स्वामी	377/1/7	0.475	0.070	0.405
23	सावित्रीबाई पुत्री खिलानसिंह जाति दांगी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 10	भूमि स्वामी	377/1/8	0.475	0.040	0.435
24	अजबबाई बेवा गनेशराम जाति दांगी पता मुटस बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	377/1/6/1	0.571		
25	रामअवतार पुत्र गिरवरसिंह जाति दांगी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	377/1/6/2	0.380		
				0.951	0.200	0.751
26	शिवनारायणसिंह शिवराजसिंह दलीपसिंह पिता बल्देवसिंह पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 3/5 भाग भूमि स्वामी लीलाबाई किरनबाई पुत्री बल्देवसिंह जाति दांगी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 2/5 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	377/1/5	0.951	0.210	0.741
27	प्रकाशसिंह पुत्र बाबूलाल जाति दांगी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.50	भूमि स्वामी	377/1/4	0.900	0.240	0.660
28	प्रकाशसिंह शम्भूसिंह पिता बाबूलाल जाति दांगी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 2/3 भाग भूमि स्वामी गायत्रीबाई पुत्री बाबूलाल भाग 1/3 भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.50	भूमि स्वामी	377/1/3	0.105	0.030	0.075
29	शम्भूसिंह पुत्र बाबूलाल जाति दांगी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	377/1/2	0.900	0.160	0.740

30	भगवानसिंह पुत्र सूरतसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.50	भूमि स्वामी	377/1/1	1.902	0.810	1.092
31	उमकार पुत्र गनेशराम जाति ब्राम्हण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 36/1	भूमि स्वामी	420/1	0.231	0.010	0.221
32	जैयरामश्रीराम पिता नत्थू पता विदिशा मध्य प्रदेश 2/5 भाग भूमि स्वामी रामकलीबाईरामप्यारीबाईआशाबाई पुत्री नत्थू जाति नाई पता विदिशा मध्य प्रदेश 3/5 भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 280	भूमि स्वामी	421	0.607	0.010	0.597
33	भारतसिंहअनन्दी पिता परमोली जाति धोबी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता विदिशा भोपाल क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा उदयपुर में बंधक है। भू.रा.शा. 96	भूमि स्वामी	378/2, 379/2	0.702	0.050	0.652
34	रामपाल पुत्र सुखलाल पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी मीराबाई पुत्री सुखलाल जाति धोबी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 65/2	भूमि स्वामी	378/1, 379/1	0.390	0.040	0.350
35	सन्दरसिंह पुत्र धन्नालाल पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी मीना पुत्री धन्नालाल जाति धोबी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 226/3	भूमि स्वामी	378/4, 379/4	0.161	0.010	0.151
36	छोटेलाल पुत्र धन्नालाल पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी सुनीता पुत्री धन्नालाल जाति धोबी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 226/4	भूमि स्वामी	378/5, 379/5	0.167	0.010	0.157
37	तोरनसिंह पुत्र निरपतसिंह पता विदिशा मध्य प्रदेश 307/484 भाग भूमि स्वामी करणसिंह पुत्र सुखलाल जाति मालवीय पता मुटर्वा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 177/484 भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 93/3	भूमि स्वामी	378/7, 379/7	0.315	0.030	0.285
38	रामपाल पुत्र सुखलाल पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी मीराबाई पुत्री सुखलाल जाति धोबी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 65/2	भूमि स्वामी	427/1	0.753	0.110	0.643
39	भारतसिंहअनन्दी पिता परमोली जाति धोबी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता विदिशा भोपाल क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा उदयपुर में बंधक है। भू.रा.शा. 96	भूमि स्वामी	427/2	0.752	0.200	0.552

40	फूलबाई बेवा देवी पता विदिशा मध्य प्रदेश 364/1458 भाग भूमि स्वामी राहुल नावा पुत्र देवी जाति धोबी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 365/1458 भाग भूमि स्वामी जीवन पुत्र दयाली जाति धोबी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 729/1458 भाग भूमि स्वामी भूरा. शा. 96	भूमि स्वामी	427/3	0.680	0.020	0.660
41	कमरलालरघुवीरसिंह पिता मेहतावसिंह पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 2/5 भाग भूमि स्वामी हरीबाईमुन्नीबाईकृष्णाबाई पुत्री मेहतावसिंह जाति धोबी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 3/5 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.40	भूमि स्वामी	427/4	0.251	0.020	0.231
42	छोटेलाल पुत्र धन्नालाल पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी सुनीता पुत्री धन्नालाल जाति धोबी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. 226/4	भूमि स्वामी	427/7	0.021	0.010	0.011
43	तोरनसिंह पुत्र निरपतसिंह जाति धोबी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी लालसिंह पुत्र निरपतसिंह जाति धोबी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी गीताबाई पुत्री निरपतसिंह जाति धोबी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	427/8	0.251	0.050	0.201
44	दौलतबाई बेवा धन्नालाल पता मुटर् बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी गवडू पुत्र धन्नालाल जाति धोबी पता मुटर् बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	427/9	0.209	0.150	0.059
45	इमरतसिंह रामसिंह गोपालसिंह नारायणसिंह रमेशसिंह पिता भैयालाल पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 5/6 भाग भूमि स्वामी ओमवतीबाई पुत्री भैयालाल जाति दांगी पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/8 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	377/1/9	0.475	0.010	0.465
46	सन्दरसिंह पुत्र धन्नालाल पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी मीना पुत्री धन्नालाल जाति धोबी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भूरा.शा 226/3	भूमि स्वामी	427/6	0.021	0.021	0.000
47	वहिदनवी वेबा तज्जुखॉ जाति फकीर नि. ग्राम(फोत) भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	426/3	0.157	0.040	0.117
योग				25.124	6.061	19.063

## :: अनुसूची -02::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हे.मै)	शासकीय भूमि का लगभग(हे.मै)	धारा-11 की उपधारा(1) द्वारा प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6	7
विदिशा	गंज बासौदा	मुटुरा	6.061	8.789	अनुविभागीय अधिकारी / भू-अर्जन अधिकारी राजस्व गंजबासौदा जिला विदिशा	कोटा बैराज परियोजना के बैराज एवं खूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिवार्य रूप से होगा और उसके सेवकों, कर्मचारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना जल संसाधन विभाग गंज बासौदा प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा। या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात्, क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंजबासौदा एवं परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंज बासौदा जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्र.-Q-20-21-भू-अर्जन.

युक्ति समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची-1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस. /31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से लगभग विदिशा जिले के 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर, भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

- |                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| (1) परियोजना का नाम :-      | कोठा बैराज परियोजना |
| (2) भूमि का विवरण :-        |                     |
| 1. जिला                     | विदिशा              |
| 2. तहसील                    | गंज बासौदा          |
| 3. ग्राम                    | बरेखेडी घाट         |
| 4. पटवारी हल्का नं.         | 11                  |
| 5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल | 0.916 हे.           |

## :: अनुसूची -01::

क्र.	भूमि स्वामी कानाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकबा	अर्जित रकबा	शेष रकबा
1	2	3	4	5	6	7
1	वीरसिंह पुत्र अमोलसिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	150/4	0.321		
2	धनकुवरबाईवेवाकाशीराम रघुवीरसिंहदेवीसिंहमहेन्द्रसिंहबलवीरसिंह दौलतबाईहरिबाईरामसखीबाईकेशकमरबाई पिता काशीराम समान भाग जाति राजपूत पता बरेखेडीघाट बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	150/3	0.321		
3	गनपतसिंह पुत्र अमोलसिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	150/2	0.321		

4	सुन्दरसिंह पुत्र जबाहरसिंह पता विदिशा मध्य प्रदेश 336/2429 भाग भूमि स्वामी गुलाबसिंह पुत्र जबाहरसिंह पता विदिशा मध्य प्रदेश 334/2429 भाग भूमि स्वामी सियाबाई बेवा जबाहरसिंह पता विदिशा मध्य प्रदेश 336/2429 भाग भूमि स्वामी पता विदिशा मध्य प्रदेश 209/2429 भाग भूमि स्वामी सौदानसिंह पुत्र जबाहरसिंह पता विदिशा मध्य प्रदेश 405/2429 भाग भूमि स्वामी गुडडीबाई सविता पिता जबाहरसिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश 809/2429 भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 58	भूमि स्वामी	150/1	0.322		
				1.285	0.150	1.135
5	शिवनारायण पुत्र राधावल्लभ शर्मा जाति ब्राह्मण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 7.00	भूमि स्वामी	112/1/1	2.090	0.050	2.040
6	शिवनारायण पुत्र राधावल्लभ शर्मा जाति ब्राह्मण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	112/1/2/1	0.418		
7	शिवनारायण पुत्र राधावल्लभ शर्मा जाति ब्राह्मण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 5.75	भूमि स्वामी	112/1/2/2	1.729		
				2.147	0.090	2.057
8	मंजूर खाँ पुत्र सिराज खाँ पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	112/1/3	0.300	0.005	0.295
9	कमरखाँ पुत्र हाफिज सिराज खाँ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी उमरखाँ पुत्र हाफिज सिराज खाँ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 14.72	भूमि स्वामी	110	3.847	0.090	3.757
10	राकेशकुमार पुत्र वेदप्रकाश पता विदिशा मध्य प्रदेश भूमि स्वामी राजेशकुमार पुत्र वेदप्रकाश पता विदिशा मध्य प्रदेश भूमि स्वामी कश्मीरीलाल पुत्र बहादुरचंद जाति मल्होत्रा पता विदिशा मध्य प्रदेश भूमि स्वामी रिषी सचिन पुत्र कुन्दनलाल जाति मल्होत्रा ऊषा चिटकारा पत्नी भारत भूषण जाति मल्होत्रा पता विदिशा मध्य प्रदेश भूमि स्वामी भू-राजस्व 17.00	भूमि स्वामी	107	4.477	0.110	4.367
11	रियाजखाँ पुत्र सिराजखाँ जाति मुसलमान पता बासोदा बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी राजमोहम्मदखाँ पुत्र सिराजखाँ जाति मुसलमान पता वेरखेडी घाट बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.09	भूमि स्वामी	108/1	0.087	0.087	0.000
12	इस्माईलखाँ पुत्र मुंशी खाँ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.09	भूमि स्वामी	108/2	0.087	0.087	0.000
13	देशराजखाँ पुत्र मुंशी खाँ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.09	भूमि स्वामी	108/3	0.087	0.087	0.000
14	कमरखाँ पुत्र सिराज खाँ पता रोजरू विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी उमरखाँ पिता सिराज खाँ पता रोजरू विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 9.25	भूमि स्वामी	106/1/1	2.572	0.080	2.492
15	आशा पत्नी राकेशकपूर जाति कपूर पता बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 1254/4180 भाग भूमि स्वामी गंगाशम पुत्र हिम्मतसिंह जाति राजपूत पता बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 2090/4180 भाग भूमि स्वामी समरखान पुत्र हाफिज सिराज खान जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 836/4180 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 15.75	भूमि स्वामी	106/1/2	4.180	0.080	4.100
	योग			21.159	0.916	20.243



## :: अनुसूची -02::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हे.मै)	शासकीय भूमि का लगभग(हे.मै)	धारा-11 की उपधारा(1) द्वारा प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6	7
विदिशा	गंज बासौदा	बेरखेडी घाट	0.916	7.556	अनुविभागीय अधिकारी / भू-अर्जन अधिकारी राजस्व गंजबासौदा जिला विदिशा	कोटा बैराज परियोजना के बैराज एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को जो डिप्टी कलेक्टर से अनिवार्य श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना जल संसाधन विभाग गंज बासौदा प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा। या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात्, क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विलसंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंजबासौदा एवं परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंज बासौदा जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्र.-Q-20-21-भू-अर्जन.

चुकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची-1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस./31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से लगभग विदिशा जिले के 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर, भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

(1) परियोजना का नाम :-

कोठा बैराज परियोजना

(2) भूमि का विवरण :-

1. जिला
2. तहसील
3. ग्राम
4. पटवारी हल्का नं.
5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल

विदिशा  
गंज बासौदा  
बिजरोठा  
12  
5.870 हे.

:: अनुसूची -01::

क्र.	भूमि स्वामी कानाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकबा	अर्जित रकबा	शेष रकबा
1	2	3	4	5	6	7
1	भूरीबाईबेबामोहरसिंह देशराजसिंह पुत्र मोहरसिंह जाति अहीर पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा बरेठ में बन्धक है। भू.रा.शा 9/3	भूमि स्वामी	85/3	0.127		
2	बुन्देलसिंह पुत्र उदैतसिंह जाति यादव पता विजरोठा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	85/1	0.128		
3	वीरसिंह पुत्र उदैतसिंह जाति अहीर पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 9/2	भूमि स्वामी	85/2	0.127		
4	वदनसिंह पुत्र उदैतसिंह जाति यादव पता विदिशा मध्य प्रदेश 560/761 भाग भूमि स्वामी गोरबाईहरयोबाईशशिबाई पुत्री उदैतसिंह जाति यादव पता विदिशा मध्य प्रदेश 201/761 भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 77/4	भूमि स्वामी	85/4	0.402		
				0.784	0.110	0.674

5	खिलानसिंहअजयसिंहलखनसिंहजसवंतसिंह दीवानसिंहमेशसिंहयादवसिंह कुसुमबाईदुर्गाबाईगंगाबाई पिता अमरसिंह समान भाग पता निवासी ग्राम विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.68	भूमि स्वामी	86	0.784	0.220	0.564
6	निरंजनसिंहपुत्रमुशीलाल गीताराबईरतिबाईराजबाई पुत्री मुन्शीलाल पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 11/11212 भाग भूमि स्वामी दीवानसिंह पुत्र अमरसिंह पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 2027/11212 भाग भूमि स्वामी बलरामपुत्रहरीसिंह दुष्यन्त नावासरपरस्तभाईबलराम पुत्र हरीसिंहसमानभाग जाति यादव पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1609/11212 भाग भूमि स्वामी तखतसिंह पुत्र कोमलसिंह जाति अहीर पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 5500/11212 भाग भूमि स्वामी मुल्लोबाईसखीबाई ललताबाईराधाबाईरुकमनबाई पुत्री कोमलसिंह जाति अहीर पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 106/11212 भाग भूमि स्वामी दुष्यन्त पुत्र हरिसिंह जाति यादव पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1959/11212 भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 72	भूमि स्वामी	87	0.993	0.250	0.743
7	सौभाग्यसिंहशंकरसिंहपुत्रगणचैनसिंह सुनीतारामाबाई पुत्री चैनसिंह जाति यादव पता विजरोठा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 75/2	भूमि स्वामी	88/3	0.192		
8	गजराजसिंह पुत्र भूरसिंह जाति अहीर पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 73	भूमि स्वामी	88/1	0.191		
9	कैलाशसिंह पुत्र कमरसिंह जाति यादव पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 70	भूमि स्वामी	88/2/1	0.171		
10	प्रभाबाईअतरबाई पुत्री कमरसिंह जाति यादव पता विजरोठा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	88/2/2	0.021		
				0.575	0.150	0.425
11	सुखलालगनपतपुत्रगणमोहनापुत्रीबाईराजबाईपुत्रिया मोहनागोपीबाईबैबामोहनायशवंतसंजीवपुत्रसेवकरामसोनम पुत्री सेवकराम जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 7.00	भूमि स्वामी	89/2	0.700	0.210	0.490
12	रामबाईपत्नीवक्ता वक्ता पुत्र धन्ना जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 9.00	भूमि स्वामी	89/3	0.900	0.260	0.640
13	गनपतिया पुत्र मोहना सरोजबाई पत्नि गनपतिया जाति चमार पता नि. ग्राम समान भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 9.00	भूमि स्वामी	89/4	0.900	0.260	0.640
14	उमराव पुत्र धन्ना कुँअरबाई पत्नि उमराव जाति चमार पता नि. ग्राम समान भाग भूमि स्वामी. अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 9.00	भूमि स्वामी	89/5	0.900	0.080	0.820
15	शोभा पुत्री रामनारायण जाति निगम पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1298/2575 भाग भूमि स्वामी ऊषा पुत्री रामनारायण जाति निगम पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1277/2575 भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा 60/3	भूमि स्वामी	90	2.090	0.430	1.660
16	बुन्देलसिंहपुत्रउदेतसिंह लाखनसिंह पुत्र अमरसिंह जाति अहीर पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में वन्धक है। भू-राजस्व 5. 00	भूमि स्वामी	91	2.989	0.300	2.689

17	बलरामदुष्यन्ताविनीताबाईपिताहरीसिंह राजकुमारी बेवा हरीसिंह समानभाग जाति यादव पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-रा.शा बिलमुक्ता 7.00	भूमि स्वामी	92/1	0.457	0.190	0.267
18	कैलाशसिंह पुत्र कमरसिंह जाति यादव पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.50	भूमि स्वामी	92/2	0.457	0.380	0.077
19	सोभाग्यसिंहशंकरसिंहपुत्रगणचैनसिंह सुनीतारामाबाई पुत्री चैनसिंह जाति यादव पता विजरोठा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.50	भूमि स्वामी	92/3	0.457	0.420	0.037
20	तखतसिंह पुत्र कोमलसिंह जाति यादव पता निवासी ग्राम विदिशा मध्य प्रदेश 2251/8882 भाग भूमि स्वामी मल्होबाईसखीबाईलालताबाई राधाबाईरुकमन पुत्री कोमलसिंह जाति यादव पता निवासी ग्राम विदिशा मध्य प्रदेश 181/8882 भाग भूमि स्वामी निरंजनसिंहपुत्रमुन्हीलाल गीताबाईरतीबाईराजबाई पुत्री मुन्हीलाल जाति यादव पता विजरोठा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 530/882 भाग भूमिस्वामी मायाबाईबेबाअमरसिंहलखनसिंहखिलानसिंह अजयसिंहजसवंतसिंहदीवानसिंहरमेशसिंहयादवसिंहपुत्रगणअमरसिंह कुसुमबाईदुर्गाबाईगंगाबाई पुत्री अमरसिंह जाति यादव पता विजरोठा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 2960/8882 भाग भूमि स्वामी बुन्देलसिंहवीरसिंहवदनसिंहपुत्रगणउदेतसिंह शीलाबाईहरबोबाईगोराबाईपुत्रियाँउदेतसिंह सम्पतबाई बेवा उदेतसिंह सामान भाग जाति यादव पता विजरोठा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 2590/8882 भाग भूमि स्वामी भूरीबाईबेवामोहरसिंह देशराजसिंह पुत्र मोहरसिंह सामान भाग जाति अहीर पता विजरोठा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 370/8882 भाग भूमि स्वामी भू-रा.शा 27	भूमि स्वामी	92/4	4.116	0.900	3.216
21	खिलानसिंहअजबसिंहलखनसिंहजसवंतसिंह दीवानसिंहरमेशसिंहयादवसिंह कुसुमबाईदुर्गाबाईगंगाबाई पिता अमरसिंह समान भाग पता निवासी ग्राम विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.21	भूमि स्वामी	137/1	0.032	0.020	0.012
22	अजबसिंह पुत्र अमरसिंह जाति अहीर पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.35	भूमि स्वामी	137/2	0.052	0.010	0.042
23	सुखलालगनपतपुत्रगणमोहनापुत्रीबाईराजबाईपुत्रिया मोहनागोपीबाईबेवामोहनायशवंतसंजीवपुत्रसेवकरामसोनम पुत्री सेवकराम जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	153/2	0.200		
24	सरूपा पुत्र परमा सविताबाई पति सरूपा जाति चमार पता नि. ग्राम समान भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 9.00	भूमि स्वामी	153/3	0.900		
25	सुखलाल पुत्र मोहना शीलाबाई पति सुखलाल जाति चमार पता नि. ग्राम भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 9.00	भूमि स्वामी	153/4	0.900		
26	जबाहरअरजनपुत्रगणमिटठूलालगंगाबाईपुत्री मिटठूलालकस्तूरीबाई बेवा मिटठूलाल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 3.52	भूमि स्वामी	153/1/2	0.770		
27	पप्पू पुत्र बल्देबा जाति चमार पता विजरोठा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तां भू-राजस्व 3.50	भूमि स्वामी	153/1/3	0.770		
28	बंशीलाल पुत्र चिरीजी जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 3.50	भूमि स्वामी	153/1/4	0.770		

29	प्रभू पुत्र हरिया जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	153/1/5	0.769		
30	हल्कू पुत्र बिरजा जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तां भू-राजस्व 3.50	भूमि स्वामी	153/1/6	0.769		
31	उदयरामकदईलालनावापुत्रगणमोहरसिंहसरपरस्तनानी हीराबाईफूलबाई बेया मोहरसिंह पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 3.50	भूमि स्वामी	153/1/7	0.769		
32	कल्लू पुत्र मोबत जाति सहरिया पता विजरोठा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तां भू-राजस्व 3.50	भूमि स्वामी	153/1/8	0.769		
33	काशीराम पुत्र बुद्धा जाति सहरिया पता विजरोठा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तां भू-राजस्व 3.50	भूमि स्वामी	153/1/9	0.769		
34	कुसुमबाई बेया करनसिंह पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 1.50	भूमि स्वामी	153/1/10	0.345		
				8.500	0.910	7.590
35	राजीवसिंह पुत्र रमेशसिंह जाति यादव पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.52	भूमि स्वामी	195/1	0.864	0.380	0.484
36	सुदीशकुमार पुत्र रमेशकुमार जाति यादव पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.23	भूमि स्वामी	195/2	0.391	0.160	0.231
37	रामस्वरूप पुत्र गुलाबसिंह जाति अहीर पता विजरोठा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 14.00	भूमि स्वामी	200/1	1.360		
38	चैनसिंह पुत्र गुलाबसिंह जाति अहीर पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 7.50	भूमि स्वामी	200/2	0.731		
				2.091	0.200	1.891
39	रमेशसिंह पुत्र अमरसिंह जाति यादव पता विजरोठा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.25	भूमि स्वामी	93	0.418	0.030	0.388
	योग			29.450	5.870	23.580

## :: अनुसूची -02::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हे.में)	शासकीय भूमि का लगभग(हे.में)	धारा-11 की उपधारा(1) द्वारा अधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6	7
विदिशा	गंज बासौदा	विजरोठा	5.870	30.033	अनुविभागीय अधिकारी / भू-अर्जन अधिकारी राजस्व गंजबासौदा जिला विदिशा	कोटा बैराज परियोजना के बैराज एवं खूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा परियोजना प्रशासक कोठा बैराज परियोजना जल संसाधन विभाग गंज बासौदा प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा। या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात्, क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा एवं परियोजना प्रशासक कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंज बासौदा जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्र.-Q-20-21-भू-अर्जन.

चुकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची-1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस./31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से लगभग विदिशा जिले के 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर, भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

- |                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| (1) परियोजना का नाम :-      | कोठा बैराज परियोजना |
| (2) भूमि का विवरण :-        |                     |
| 1. जिला                     | विदिशा              |
| 2. तहसील                    | गंज बासौदा          |
| 3. ग्राम                    | पिपरिया घाट         |
| 4. पटवारी हल्का नं.         | 12                  |
| 5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल | 2.715 हे.           |

:: अनुसूची -01::

क्र.	भूमि स्वामी कानाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकवा	अर्जित रकवा	शेष रकवा
1	2	3	4	5	6	7
1	वीरेन्द्रसिंह पुत्र लालाराम जाति राजपूत पता नि ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.56	भूमि स्वामी	136/2/2	0.465		
2	अजयसिंह पुत्र लालाराम जाति राजपूत पता नि ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.57	भूमि स्वामी	136/2/3	0.465		
3	हनुमतसिंह पुत्र लालाराम जाति राजपूत पता नि. ग्राम भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक आफ इंडिया शाखा गंजबासौदा में बंधक है। भू-राजस्व 0.56	भूमि स्वामी	136/2/1	0.465		
4	मोहरसिंह पुत्र थानसिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.50	भूमि स्वामी	136/1/2	0.470		

5	बैजनाथसिंह पुत्र कालूराम जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 95/6602 भाग भूमि स्वामी उत्तराबाई पत्नी करनसिंह जाति राजपूत पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 2090/6602 भाग भूमि स्वामी गनेशराम पुत्र मंगलसिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश 4417/6602 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	136/1/3	1.586		
6	भगवानसिंह पुत्र दत्तकपुत्रकमरसिंह जाति राजपूत पता पिपरिया घाट बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.75	भूमि स्वामी	136/1/1	2.140		
				5.591	0.790	4.801
7	इन्द्रबाई पुत्री गजराजसिंह जाति राजपूत पता पिपरिया घाट बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.88	भूमि स्वामी	132/1	0.741	0.070	0.671
8	सरोजबाई पुत्री गजराजसिंहपत्नीमोहरसिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी पाही भू-राजस्व 0.30	भूमि स्वामी	132/2	0.239	0.005	0.234
9	गोविन्दसिंह प्रहलादसिंह पुष्पेन्द्रसिंह सौभाग्यसिंह पुत्रगण हल्केसिंह भूमि स्वामी पिस्ताबाई इमरतबाई पुष्पाबाई पुत्रियाँ हल्केसिंह भूमि स्वामी बाबूसिंह पुत्र अजबसिंह भूमि स्वामी सुनीलाबाई पुत्री अजबसिंह भूमि स्वामी सरोजाबाई वेवा अजबसिंह पता निवासी ग्राम 1/3 भाग भूमि स्वामी तुलाराम पुत्र कोमलप्रसाद प्रेमसिंह नवलसिंह पुत्रगण अमोलसिंह भूमि स्वामी विशालसिंह जसपालसिंह पुत्रगण वीरसिंह भूमि स्वामी कुवरबाई वेवा वीरसिंह भूमि स्वामी रामप्यारीबाई रामश्रीबाई पुत्रियाँ अमोलसिंह 0.817 भाग भूमि स्वामी वापूसिंह पुत्र अजबसिंह जाति राजपूत पता निवासी ग्राम 0.163 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.52	भूमि स्वामी	132/3	2.940	0.110	2.830
10	बलरामसिंहनावासरपितागोविन्दसिंह पुत्र गोविंदसिंह जाति राजपूत पता पिपरिया घाट बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.19	भूमि स्वामी	135	0.502	0.130	0.372
11	प्रहलादसिंह पुत्र हल्केसिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.19	भूमि स्वामी	134	0.502	0.330	0.172
12	प्रेमसिंह पुत्र अमोलसिंह 0.497 भाग भूमि स्वामी रामप्यारीबाई पुत्री अमोलसिंह 0.721 भाग भूमि स्वामी श्रीबाई पुत्री अमोलसिंह 0.721 भाग भूमि स्वामी नवलसिंह पुत्र अमोलसिंह 0.496 भाग भूमि स्वामी लालसिंह पुत्र अमोलसिंह पता निवासी ग्राम 0.100 भाग जाति राजपूत पता निवासी ग्राम 0.209 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	133	0.157	0.030	0.127



13	श्रीमति अशोक कौरव पुत्री अयोध्याप्रसाद पत्नि प्रेमबाबू जाति कौरव पता निवासी बासौदा पाही भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.84	भूमि स्वामी	128/1	2.853	0.530	2.323
14	सिद्धार्थ पुत्र प्रेमबाबू कौरव जाति कौरव पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	128/2	1.045	0.190	0.855
15	मीनू पत्नी सिद्धार्थ जाति कौरव पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.47	भूमि स्वामी	128/3	1.046	0.530	0.516
				15.616	2.715	12.901
	योग					

:: अनुसूची -02::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हे.में)	शासकीय भूमि का लगभग(हे.में)	धारा-11 की उपधारा(1) द्वारा प्रधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6	7
विदिशा	गंज बासौदा	पिपरिया घाट	2.715	9.279	अनुविभागीय अधिकारी / भू-अर्जन अधिकारी राजस्व गंजबासौदा जिला विदिशा	कोटा बैराज परियोजना के बैराज एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिवार्य श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना जल संसाधन विभाग गंज बासौदा प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा। या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात्, क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विलग्नम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंजबासौदा एवं परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंज बासौदा जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्र.-Q-20-21-भू-अर्जन.

चुकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची-1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस./31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से लगभग विदिशा जिले के 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर, भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

(1) परियोजना का नाम :-

कोठा बैराज परियोजना

(2) भूमि का विवरण :-

1. जिला

विदिशा

2. तहसील

गंज बासौदा

3. ग्राम

ककरुआ मोदन

4. पटवारी हल्का नं.

18

5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल

3.260 हे.

:: अनुसूची -01::

क्र.	भूमि स्वामी कानाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकबा	अर्जित रकबा	शेष रकबा
1	2	3	4	5	6	7
1	पूरनप्रसाद पुत्र रघुनाथप्रसाद जाति ब्राम्हण पता नि. अरनोट भूमि भू राजस्व 1.90	भूमि स्वामी	154	2.163	0.810	1.353
2	राजकुमार पुत्र रमेशकुमार जाति ब्राम्हण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	155/1	0.418	0.240	0.178
3	गोपालप्रसाद पुत्र रघुनाथप्रसाद जाति ब्राम्हण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 8.00	भूमि स्वामी	155/3	0.627	0.010	0.617
4	राजकुमार पुत्र रमेशकुमार जाति ब्राम्हण पता निवासी अरनोट भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.54	भूमि स्वामी	156	0.972	0.070	0.902
5	रघुराज पुत्र गोपाल जाति खंगार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	157/1	0.357	0.180	0.177

6	गनपत पुत्र कुन्जा जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक ऑफ इन्डिया शाखा गंजबासीदा में बंधक है भू-राजस्व 7.52	भूमि स्वामी	158	1.108	0.020	1.088
7	बालाराम पुत्र बैयालाल जाति खंगार पता ककरुआ मोदन विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	159/1	1.610		
8	जयनारायण पुत्र चतुर्भुज जाति ब्राह्मण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.34	भूमि स्वामी	159/2	0.626		
				2.236	0.140	2.096
9	नौनीतराम पुत्र तुलसीराम जाति तेली पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है। भू-राजस्व 0.93	भूमि स्वामी	161/1	1.552	0.230	1.322
10	गैदालाल पुत्र हजारीलाल जाति तेली पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.47	भूमि स्वामी	161/2	0.776	0.070	0.706
11	दयाराम पुत्र हजारीलाल जाति तेली पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.46	भूमि स्वामी	161/3	0.777	0.120	0.657
12	अनीता पुत्री माताप्रसाद जाति कायस्थ जाति पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी पाही भू-राजस्व 3.53	भूमि स्वामी	137	2.926	0.155	2.771
13	चन्दनसिंह पुत्र काशीराम जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है। भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	136/2	1.045	0.030	1.015
14	पुरुषोत्तम पुत्र मथुराप्रसाद जाति ब्राम्हण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 10.00	भूमि स्वामी	136/1/2	2.090	0.030	2.060
15	लक्ष्मण रामभरोसे पुत्रगण मंशा भूमि स्वामी तुरसाबाई पुत्री मंशा 1.050 समान भाग भूमि स्वामी रनवीर रन्धीर पुत्रगण बाबूलाल भूमि स्वामी ताराबाई पुत्री बाबूलाल जाति चमार पता निवासी ग्राम 0.350 समान भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 7.00	भूमि स्वामी	166/1	1.400	0.020	1.380
16	काशीराम पुत्र नत्थू जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	166/2/1	0.700		
17	वल्लू पुत्र नत्थू जाति हरि पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 3.71	भूमि स्वामी	166/2/2	0.700		
18	हल्कू पुत्र परमोली जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	166/2/3	0.600		
19	रणवीरसिंहरन्धीरसिंह पिता बाबूलाल पता विदिशा मध्य प्रदेश 2/3 भाग भूमि स्वामी ताराबाई पुत्री बाबूलाल जाति हरिजन पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	166/2/4	0.600		
20	धीरा पुत्र ववरा जाति हरिजन पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	166/2/5	0.500		
21	तेजसिंह पुत्र धारू जाति हरि पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	166/2/6	0.500		
22	रामप्रसाद पुत्र अजवी जाति चमार पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	166/2/7	0.571		
23	मुन्नालाल पुत्र भरोसी जाति सहरिया पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	166/2/8/1	0.731		

24	श्रीमा बुद्ध पुत्रगण चतरा भूमि स्वामी सुनीताबाई पुत्री चतरा जाति शहरिया पता निवासी ग्राम समान भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 4.50	भूमि स्वामी	166/2/8/3	0.458		
25	श्रीरा पुत्र ववरा जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	166/3	0.627		
26	मुशीलाल पुत्र बालकिशन जाति अहिरवार पता पीकलोन कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग शासकीय पटटेदार	भूमि स्वामी	166/4	1.000		
27	हल्केया पुत्र सोमा फूलवाई पत्नी हल्केया जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 3.00		166/5	0.600		
28	दशरथराजगोलू पिता कच्छेदी पता विदिशा मध्य प्रदेश 3/4 भाग भूमि स्वामी चतरबाई पुत्री कच्छेदी जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	166/6	0.600		
				8.187	0.500	7.687
29	जीतेन्द्र पुत्र हीरालाल जाति चमार पता ककरूआ मोदन बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	164/1/1/1	1.165		
30	अनुजनावालिगापुत्रमहेन्द्र राजनंदनीकशिशखुशीनावालिगापुत्रियामहेन्द्र ममताबाई बेवा महेंद्र समान भाग जाति चमार पता ककरूआ मोदन बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	164/1/1/2	1:166		
31	रविकान्त पुत्र मोतीसिंह जाति चमार पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.70	भूमि स्वामी	164/1/2	0.517		
32	श्रीमतिभूरियाबाई पत्नी परसराम जाति पाल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 11.71	भूमि स्वामी	164/2	2.848		
				5.696	0.500	5.196
33	कोमलबाई बेवा सुखराम पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी श्रीकान्तरविकान्तशिवानी पिता मोतीसिंह प्रभादेवी बेवा मोती सिंह पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी निम्मोबाईगोपीबाईराजबाईरामबाई पिता सुखराम पता विदिशा मध्य प्रदेश 4/7 भाग भूमि स्वामी जितेन्द्रसिंहउत्तराबाईप्रीतिबाई पिताहीरालाल कलाबाईवेवाहीरालाल अनुजनावालिगराजनंदनीकशिशखुशीलावालिग पिता महेन्द्रसिंह ममताबाई बेवा महेन्द्रसिंह सरपरस्त मां पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 5.96	भूमि स्वामी	163/1	1.176		
34	पुष्पापाल पत्नी हरगोविन्दपाल जाति गडरिया पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 5.96	भूमि स्वामी	163/2	1.176		
				2.352	0.105	2.247
35	देवेन्द्र उर्फ देवीप्रसाद पुत्र मधुसूदनप्रसाद जाति ब्राम्हण पता ककरूआमोदन बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.60	भूमि स्वामी	162/1	0.715		
36	जयनारायण पुत्र चतुर्भुज जाति ब्राम्हण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व-0.61	भूमि स्वामी	162/2	0.874		
				1.589	0.030	1.559
	योग			36.271	3.260	33.011

## :: अनुसूची -02::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हे.में)	शासकीय भूमि का लगभग(हे.में)	धारा-11 की उपधारा(1) द्वारा प्रधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6	7
विदिशा	गंज बासौदा	ककरूआ मोदन	3.260	6.123	अनुविभागीय अधिकारी / भू-अर्जन अधिकारी राजस्व गंजबासौदा जिला विदिशा	कोटा बैराज परियोजना के बैराज एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिवार्य श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना जल संसाधन विभाग गंज बासौदा प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा। या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात्, क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई वित्तीय सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासौदा में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंजबासौदा एवं परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंज बासौदा जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्र.-Q-20-21-भू-अर्जन.

चुकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची-1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना कियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक कोठा बैराज परियोजना कियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंजबासौदा जिला विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस./31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से लगभग विदिशा जिले के 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर, भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

(1) परियोजना का नाम :-

कोठा बैराज परियोजना

(2) भूमि का विवरण :-

1. जिला
2. तहसील
3. ग्राम
4. पटवारी हल्का नं.
5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल

विदिशा  
गंज बासौदा  
गोंहची  
18  
67.418 हे.

:: अनुसूची -01::

क्र.	भूमि स्वामी कानाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकबा	अर्जित रकबा	शेष रकबा
1	2	3	4	5	6	7
1	शारिख खॉ पुत्र छोटे खॉ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मैसूरपुर में बन्धक है। भू-राजस्व 0.85	भूमि स्वामी	46/1	1.479	0.980	1.978
2	सरदारखॉ पुत्र गुलाबखॉ पता गोंहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 370/1479 भाग भूमि स्वामी शारिखखॉ पुत्र सरदारखॉ पता गोंहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 371/1479 भाग भूमि स्वामी हजारावी पुत्री राविया वी पता गोंहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 185/1479 भाग भूमि स्वामी वसीम मोहम्मद पुत्र हाजी कासम खॉ जाति मुसलमान पता 553/1479 भाग गोंहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश भू-राजस्व 1.75	भूमि स्वामी	46/2	1.479		
				2.958	0.980	

3	नारायणसिंह पुत्र महाराजसिंह जाति बघेल पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1489/2434 भाग भूमि स्वामी शेरसिंह पुत्र रुपसिंह जाति बघेल पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 677/2434 भाग भूमि स्वामी हेमराज पुत्र रघुवीरसिंह जाति बघेल पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 45/2434 भाग भूमि स्वामी रत्नबाई पुत्री रुपसिंह जाति बघेल पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 135/2434 भाग भूमि स्वामी मीनाबाई पुत्री रघुवीरसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 44/2434 भाग भूमि स्वामी अरुणाबाई बेवा रघुवीरसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 44/2434 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 5.62	भूमि स्वामी	44	1.108	0.130	0.978
4	इलियास खां पुत्र मुस्ताक खां जाति मुसलमान पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी इन्साफ खां पुत्र मुस्ताक खां जाति मुसलमान पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	49/1	0.209		
5	मुख्तार खां पुत्र मुंशी खां जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 48	भूमि स्वामी	49/2/1	2.864		
6	इल्यास खां पुत्र मुस्ताक खां जाति मुसलमान पता देवली पाही विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	49/2/2	0.627		
				3.700	0.570	3.130
7	समाना बी पुत्री अहमद नूर खां जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी अंजुमबी पुत्री अहमद नूर खां जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 42	भूमि स्वामी	50	6.490	2.580	3.910
8	हेमराज सिंह पुत्र रघुवीरसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी मीनाबाई पुत्री रघुवीरसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी अरुणाबाई बेवा रघुवीरसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	51/1	0.544		
9	इंदरसिंह पुत्र नारायणसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 5.18	भूमि स्वामी	51/2/1	1.108		
10	समन्दरसिंह पुत्र नारायणसिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 5.19	भूमि स्वामी	51/2/2	1.107		
				2.759	0.020	2.739
11	करोडीलाल पुत्र सरदार जाति भोई पता गोंहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी इमरत पुत्र सरदार जाति भोई पता गोंहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी बारेलाल पुत्र सरदार जाति भोई पता गोंहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी मुन्नीबाई पुत्री सरदार जाति भोई पता गोंहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी दुन्डोबाई बेवा सरदार जाति भोई पता गोंहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.75	भूमि स्वामी	58	0.240	0.060	0.180
12	कल्याण पुत्र नौनीता खचोरी शांती पुत्रियाँ नौनीता जाति मोई पता निवासी ग्राम समान भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है। भू-राजस्व 2.37	भूमि स्वामी	74	0.335	0.335	
13	गनेश पुत्र पन्नालाल जाति सहरिया पता हरगनाखेड़ी पाही विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय	भूमि स्वामी	73/1	1.500		

14	अशोक लाखन ना.वा. पुत्रगण पप्पू जाति सहरिया भूमि स्वामी विमलानन्द देवा पप्पू सरपरस्त ताऊ स्वयं खुशालसिंह पुत्र घासीराम जाति सहरिया पता निवासी ग्राम हरगनाखेड़ी भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है। भू-राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	73/2	0.800		
15	पर्वता पुत्र गोपी जाति चमार पता गोंहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	73/3	0.700		
				3.000	1.860	1.140
16	राधे पुत्र कलुआ जाति भोई पता गोंहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 8/51 भाग भूमि स्वामी गुमला पुत्र कलुआ जाति भोई पता गोंहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 43/51 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.25	भूमि स्वामी	75/1	0.051		
17	राहुलमिथुन सपनाकंचन विद्याबाई बेवा हरिराम जाति भोई पता गोंहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.25	भूमि स्वामी	75/2	0.043		
				0.094	0.094	0.000
18	मनमोहन पुत्र घसिया जाति भोई पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.56	भूमि स्वामी	76	0.219	0.219	0.000
19	वीरेन्द्र पुत्र तुला जाति भोई पता गोंहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.13	भूमि स्वामी	77	0.157	0.157	0.000
20	राहुल पुत्र हरिराम जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 3/388 भाग भूमि स्वामी कन्हैयालाल पुत्र घसीटा जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 32/388 भाग भूमि स्वामी नारायण पुत्र घसीटा जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 32/388 भाग भूमि स्वामी जमना पुत्र घसीटा जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 32/388 भाग भूमि स्वामी गंगाराम पुत्र घसीटा जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 32/388 भाग भूमि स्वामी मनमोहन पुत्र घसीटा जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 33/388 भाग भूमि स्वामी हरीबाई पुत्री घसीटा जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 33/388 भाग भूमि स्वामी सपना पुत्री हरिराम जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 2/388 भाग भूमि स्वामी कंचन पुत्री हरिराम जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 2/388 भाग भूमि स्वामी मिथुन पुत्र हरिराम जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 3/388 भाग भूमि स्वामी विद्याबाई बेवा हरिराम जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 3/388 भाग भूमि स्वामी वीरेन्द्र पुत्र तुला जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 13/388 भाग भूमि स्वामी प्रेमबाई पुत्री तुला जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 13/388 भाग भूमि स्वामी फूलाबाई पुत्री तुला जाति भोई 13/388 भाग भूमि स्वामी देवकुंअरबाई बेवा तुला जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 13/388 भाग भूमि स्वामी राधे पुत्र कलुआ जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 65/388 भाग भूमि स्वामी गुपला पुत्र कलुआ जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 64/388 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.91	भूमि स्वामी	78	0.126	0.126	0.000



21	<p>राहुल पुत्र हरिराम जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 3/388 भाग भूमि स्वामी कन्हैयालाल पुत्र घसीटा जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 32/388 भाग भूमि स्वामी नारायण पुत्र घसीटा जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 32/388 भाग भूमि स्वामी जमना पुत्र घसीटा जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 32/388 भाग भूमि स्वामी गंगाराम पुत्र घसीटा जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 32/388 भाग भूमि स्वामी मनमोहन पुत्र घसीटा जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 33/388 भाग भूमि स्वामी हरीबाई पुत्री घसीटा जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 33/388 भाग भूमि स्वामी सपना पुत्री हरिराम जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 2/388 भाग भूमि स्वामी कंचन पुत्री हरिराम जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 2/388 भाग भूमि स्वामी मिथुन पुत्र हरिराम जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 3/388 भाग भूमि स्वामी विद्याबाई बेवा हरिराम जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 3/388 भाग भूमि स्वामी वीरेंद्र पुत्र तुला जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 13/388 भाग भूमि स्वामी प्रेमबाई पुत्री तुला जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 13/388 भाग भूमि स्वामी फूलाबाई पुत्री तुला जाति भोई 13/388 भाग भूमि स्वामी देवकुंअरबाई बेवा तुला जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 13/388 भाग भूमि स्वामी राधे पुत्र कलुआ जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 65/388 भाग भूमि स्वामी गुपला पुत्र कलुआ जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 64/388 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.91</p>	भूमि स्वामी	79	0.126	0.126	0.000
22	<p>कल्याण पुत्र नोनीता खचोरी शांती पुत्रियाँ नोनीता जाति भोई पता निवासी ग्राम समान भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है। भू-राजस्व 1.11</p>	भूमि स्वामी	80	0.219	0.219	0.000

23	राहुल पुत्र हरिराम जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 3/388 भाग भूमि स्वामी कन्हैयालाल पुत्र घसीटा जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 32/388 भाग भूमि स्वामी नारायण पुत्र घसीटा जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 32/388 भाग भूमि स्वामी जमना पुत्र घसीटा जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 32/388 भाग भूमि स्वामी गंगाराम पुत्र घसीटा जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 32/388 भाग भूमि स्वामी मनमोहन पुत्र घसीटा जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 33/388 भाग भूमि स्वामी हरीबाई पुत्री घसीटा जाति भोई पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 33/388 भाग भूमि स्वामी सपना पुत्री हरिराम जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 2/388 भाग भूमि स्वामी कंचन पुत्री हरिराम जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 2/388 भाग भूमि स्वामी मिथुन पुत्र हरिराम जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 3/388 भाग भूमि स्वामी विद्याबाई बेवा हरिराम जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 3/388 भाग भूमि स्वामी वीरेंद्र पुत्र तुला जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 13/388 भाग भूमि स्वामी प्रेमबाई पुत्री तुला जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 13/388 भाग भूमि स्वामी फूलाबाई पुत्री तुला जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 13/388 भाग भूमि स्वामी देवकुंअरबाई बेवा तुला जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 13/388 भाग भूमि स्वामी राधे पुत्र कलुआ जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 65/388 भाग भूमि स्वामी गुपला पुत्र कलुआ जाति भोई पता बासौदा बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 64/388 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.91	भूमि स्वामी	257	0.136	0.136	0.000
24	अशोक लाखन ना.वा. पुत्रगण पप्पू जाति सहरिया भूमि स्वामी विमलाबाई बेवा पप्पू सरपरस्त ताऊ स्वयं खुशालसिंह पुत्र घासीराम जाति सहरिया पता निवासी ग्राम हरगनाखेड़ी भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है। भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	292/1	0.500	0.070	0.430
25	देवेंद्रसिंह पुत्र बाबूलाल जाति वघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा बरेठ में बंधक है।	भूमि स्वामी	293/1/1	0.132		
26	राजकुमारी पत्नी देवेंद्रसिंह जाति वघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा बरेठ में बंधक है। भू-राजस्व 4.37	भूमि स्वामी	293/1/2	0.913		
27	मुन्नीबाई पत्नी दौलतसिंह जाति वघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.78	भूमि स्वामी	293/2/1	1.082		
28	कलाबाई पत्नी कमरसिंह जाति वघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.78	भूमि स्वामी	293/2/2	1.083		
				3.210	0.349	2.861
29	करोडीलाल पुत्र सरदार जाति भोई पता गोंहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी इमरत पुत्र सरदार जाति भोई पता गोंहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी बरेलाल पुत्र सरदार जाति भोई पता गोंहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी मुन्नीबाई पुत्री सरदार जाति भोई पता गोंहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी दुन्डोबाई बेवा सरदार जाति भोई पता गोंहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.50	भूमि स्वामी	294	0.345	0.180	0.165

30	मुख्यार खाँ पुत्र मुंशी खाँ जाति मुसलमान पता देवली कुरबाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. बिलमुक्ता 29.50	भूमि स्वामी	48	6.010	3.582	2.428
31	समाना बी पुत्री अहमद नूर खाँ जाति मुसलमान पता देवली कुरबाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी अंजुमबी पुत्री अहमद नूर खाँ जाति मुसलमान पता देवली कुरबाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. बिलमुक्ता 20.00	भूमि स्वामी	42	2.206	0.330	1.876
32	रफीक खाँ पुत्र अहमदनूरखाँ जाति मुसलमान पता देवली पाही विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 9.00	भूमि स्वामी	41	1.014	0.650	0.364
33	नारायणसिंह पुत्र महाराजसिंह जाति बघेल पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1489/2434 भाग भूमि स्वामी शेरसिंह पुत्र रूपसिंह जाति बघेल पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 677/2434 भाग भूमि स्वामी हेमराज पुत्र रघुवीरसिंह जाति बघेल पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 45/2434 भाग भूमि स्वामी रवनबाई पुत्री रूपसिंह जाति बघेल पता बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 135/2434 भाग भूमि स्वामी मीनाबाई पुत्री रघुवीरसिंह जाति बघेल पता गोहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 44/2434 भाग भूमि स्वामी अरुणाबाई बेवा रघुवीरसिंह जाति बघेल पता गोहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 44/2434 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.98	भूमि स्वामी	40	0.783	0.783	0.000
34	रफीक खाँ पुत्र अहमदनूरखाँ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 4180/8260 भाग भूमि स्वामी इत्यासखाँ पुत्र मुमताजखाँ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 2040/8260 भाग भूमि स्वामी इन्साफखाँ पुत्र मुमताजखाँ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 2040/8260 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	39	0.826	0.826	0.000
35	नवल भैयालाल लक्ष्मण पुत्रगण हल्कू जाति मल्लाह पता निवासी ग्राम 0.370 समान भाग भूमि स्वामी भुजबलसिंह शेवलाल पप्पू पुत्रगण बुलटाई भूमि स्वामी भगवानसिंह पुत्र मुसलती भूमि स्वामी रामप्यारीबाई पुत्री मसलती जाति मल्लाह पता निवासी ग्राम 0.247 समान भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	38	0.617	0.480	0.137
36	रफीक खाँ पुत्र अहमदनूरखाँ जाति मुसलमान पता देवली पाही विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 7.44	भूमि स्वामी	37	1.463	1.283	0.180
37	रफीक खाँ पुत्र अहमदनूरखाँ जाति मुसलमान पता देवली पाही विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 7.44	भूमि स्वामी	36	1.463	1.463	0.000
38	राजेंद्र पुत्र भीमसिंह जाति बघेल पता गोहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी रिकू पुत्र भीमसिंह जाति बघेल पता गोहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी निकिता पुत्री भीमसिंह जाति बघेल पता गोहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी विमलाबाई बेवा भीमसिंह जाति बघेल पता गोहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.61	भूमि स्वामी	54	0.815	0.582	0.233
39	हरनाम सिंह पुत्र फूलसिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बन्धक है। भू-राजस्व 1.85	भूमि स्वामी	53/1	0.408		
40	भारतसिंह पुत्र हमीरसिंह जाति बघेल पता गोहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.80	भूमि स्वामी	53/2	0.407		
				0.815	0.665	0.150

41	अनन्तसिंह पुत्र जगन्नाथसिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 5.15	भूमि स्वामी	62/1	1.118		
42	मेहरवानसिंह पुत्र हरनामसिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है। झलकनसिंह पुत्र हरनामसिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है। भू-राजस्व 3.50	भूमि स्वामी	62/2/1	0.685		
43	गनेशबाई देवाहमीरसिंह अनुराधा पुत्री हमीरसिंह समान भाग जाति बघेल पता गोंहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.50	भूमि स्वामी	62/2/2	0.685		
				2.488	1.730	0.758
44	मचला पुत्र गोविन्दी जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	34/1	1.000		
45	पन्नालाल मोहनसिंह पुत्रगण माधौ राजबाई पुत्री माधौ मानोबाई बेबा माधौ जाति चमार पता नि. ग्राम भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	34/2	0.500		
46	जमनाबाई पत्नी नौनीता जाति सहरिया पता हरनाखेड़ी पाही विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय अहस्तांतरणीय यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है। भू-राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	34/3/1	1.500		1.200
47	दौजा पुत्र धीरा जाति सहरिया पता हरनाखेड़ी विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	34/3/2	0.500		
				3.500	2.300	
48	वलराम पुत्र तारानसिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा, मसूदपुर में बंधक है। भू-राजस्व 5.69	भूमि स्वामी	63	1.118	0.080	1.038
49	राजेंद्र पुत्र भीमसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी रिकू पुत्र भीमसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी निकिता पुत्री भीमसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी विमलाबाई बेबा भीमसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासौदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 6.70	भूमि स्वामी	61	1.317	0.600	0.717
50	रामचरण पुत्र नाथारम जाति ब्राह्मण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 12.81	भूमि स्वामी	65	2.518	1.358	1.160
51	नथनसिंह पुत्र जगन्नाथसिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.79	भूमि स्वामी	66/1	0.523		
52	हरनाम सिंह पुत्र फूलसिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है। भू-राजस्व 3.74	भूमि स्वामी	66/2	0.701		
53	बल्लू पुत्र कमरसिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	66/3	1.045		
				2.269	0.035	2.234
54	भैयालाल पुत्र खुमान जाति मेहतर पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	84/1	0.500		
55	राजू पुत्र लखतसिंह जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	84/2	0.500		

56.	मंगलसिंह पुत्र प्रेम जाति सहरिया पता बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय रूपसिंह पुत्र प्रेम जाति सहरिया पता पिपरिया घाट बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय मोहरबाई पुत्री प्रेम जाति सहरिया पता पिपरिया घाट विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय शांतिबाई बेवा प्रेम जाति सहरिया पता पिपरिया घाट विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय	भूमि स्वामी	84/3/1	1.500		
57	सन्तोष पुत्र दरयाब जाति सहरिया पता हरगनाखेड़ी पाही विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	84/3/2	0.800		
				3.300	0.610	2.690
58	कल्याण पुत्र नोनीता खचोरी शांती पुत्रियाँ नोनीता जाति मोई पता निवासी ग्राम समान भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है। भू-राजस्व 4.69	भूमि स्वामी	33	1.045	0.692	0.353
59	कल्याण पुत्र नोनीता खचोरी शांती पुत्रियाँ नोनीता हि. 0.163 समान व दिमान व कोमल व चैती पु. भवरलाल व अजब बाई पु. भमरलाल चिरोजीबाई वि. भमरलाल जाति मोई पता नि. ग्राम भाग 0.819 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	35	0.982	0.381	0.601
60	हेमलता पत्नी हेमराज जाति वघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 10.62	भूमि स्वामी	31/1	0.697		
61	विजयसिंह पुत्र ऊधम सिंह जाति वघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है भू-राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	31/2	1.393		
				2.090	0.156	1.934
62	धारूसिंह पुत्र गजराजसिंह जाति वघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 5.31	भूमि स्वामी	32	1.045	0.060	0.985
63	आकाश विकासनाबापुत्रगणमाधोसिंहसरमाँस्वयंसीतापुत्री माधोसिंहआजादबाई बेवा माधोसिंह जाति वघेल पता गोंहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.20	भूमि स्वामी	6/1	0.314		
64	राजकुमार पुत्र गजराजसिंह जाति वघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.40	भूमि स्वामी	6/2	0.349		
65	देशराज सिंह पुत्र गजराजसिंह जाति वघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.12	भूमि स्वामी	6/3	0.099		
66	नथनसिंह पुत्र गजराजसिंह जाति वघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.40	भूमि स्वामी	6/4	0.180		
				0.942	0.890	0.052
67	मालमसिंह पुत्र मिश्रीलाल जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	7/1	0.821		
68	देवेन्द्र नीतेश नाबा. पुत्रगण वीरसिंह शांती नाबा. पुत्री वीरसिंह स.माँ भगवती बाई भगवतीबाई बेवा वीरसिंह जाति आदिवासी पता नि. ग्राम पिपरिया जाजौन पाही भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय	भूमि स्वामी	7/2	0.821		
69	तुलारामऔरनपुत्रगणमनसींगा गनेशीबाईपानबाईमोहरबाई पुत्रियाँमनसींगा बेदीबाई बेवा मनसींगा जाति अहिरवार पता पिपरिया जाजौन विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	7/3	0.821		

70	रामबाबू हल्के पुत्रगण मोती भूमि स्वामी कृष्णाबाई गीताबाई सूनीताबाई अनीताबाई पुत्रियाँ मोती भूमि स्वामी पुतरीबाई वेवा मोती जाति हरिजन पता निवासी ग्राम समान भाग भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	7/4	0.822		
71	मुन्ना पुत्र रतना जाति आदिवासी पता पिपरिया जाजौन विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	7/5	0.822		
				4.107	2.467	1.640
72	धारुसिंह पुत्र गजराजसिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.14	भूमि स्वामी	5/1/1	0.140	0.140	0.000
73	आकाश विकासनाबापुत्रगणमाधोसिंहसरमोस्वयंसीतापुत्री माधोसिंह आज्ञाबाई बेवा माधोसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.14	भूमि स्वामी	5/1/2	0.139	0.139	0.000
74	भागवतीबाई पुत्री जगतसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 238/2854 भाग भूमि स्वामी भोलाबाई बेवा जगतसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 237/2854 भाग भूमि स्वामी रतनसिंह पुत्र धीरजसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 317/2854 भाग भूमि स्वामी संजीव पुत्र धीरज जाति बघेल पता गोंहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 317/2854 भाग भूमि स्वामी मुन्नीबाई बेवा मोहरसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 317/2854 भाग भूमि स्वामी धनराजसिंह रणवीर सिंह पुत्र जगतसिंह जाति बघेल पता बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 1428/2854 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.50	भूमि स्वामी	5/2	1.338	1.338	0.000
75	रामस्वरूप पुत्र प्रेमसिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	5/3	0.714	0.714	0.000
76	शिवनारायण मदनगोपाल कृष्णगोपाल पुत्र लक्ष्मीनारायण जाति ब्राम्हण पता बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 209/836 भाग भूमि स्वामी हेमराज पुत्ररघुवीरसिंहमीनाबाईपुत्रीरघु वीरसिंह अरुणबाई बेवा रघुवीरसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 627/836 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.95	भूमि स्वामी	8/1	0.209		
77	देशराज सिंह पुत्र गजराजसिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	8/2	0.418		
				0.627	0.366	0.261
78	भागवतीबाई पुत्री जगतसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 238/2854 भाग भूमि स्वामी भोलाबाई बेवा जगतसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 237/2854 भाग भूमि स्वामी रतनसिंह पुत्र धीरजसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 317/2854 भाग भूमि स्वामी संजीव पुत्र धीरज जाति बघेल पता गोंहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 317/2854 भाग भूमि स्वामी मुन्नीबाई बेवा मोहरसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 317/2854 भाग भूमि स्वामी धनराजसिंह रणवीर सिंह पुत्र जगतसिंह जाति बघेल पता बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 1428/2854 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.54	भूमि स्वामी	4	1.275	1.065	0.210

79	आकाश विकासनाबापुत्रगणमाधोसिंहसरमास्वयंसीतापुत्री माधोसिंह आज्ञाबाई बेवा माधोसिंह जाति बघेल पता गौहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.31	भूमि स्वामी	3	0.261	0.261	0.000
80	रणवीरसिंह पुत्र जगतसिंह जाति बघेल पता गौहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है भू-राजस्व 1.88	भूमि स्वामी	2	0.418	0.418	0.000
81	हेमलता पत्नी हेमराज जाति बघेल पता निवासी ग्राम विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.95	भूमि स्वामी	9/1	0.418	0.542	0.085
82	शिवनारायण पुत्र रामचरण जाति ब्राम्हण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.23	भूमि स्वामी	9/2/1	0.053		
83	मदनगोपाल पुत्र रामचरण जाति ब्राम्हण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.23	भूमि स्वामी	9/2/2	0.052		
84	कृष्णगोपाल पुत्र रामचरण जाति ब्राम्हण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.24	भूमि स्वामी	9/2/3	0.052		
85	लक्ष्मीनारायण पुत्र रामचरण जाति ब्राम्हण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.23	भूमि स्वामी	9/2/4	0.052		
				0.627		
86	शिवनारायण पुत्र रामचरण जाति ब्राम्हण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.56	भूमि स्वामी	10/1	0.588	0.510	1.841
87	मदनगोपाल पुत्र रामचरण जाति ब्राम्हण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	10/2	0.901		
88	कृष्णगोपाल पुत्र रामचरण जाति ब्राम्हण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	10/3	0.276		
89	लक्ष्मीनारायण पुत्र रामचरण जाति ब्राम्हण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.56	भूमि स्वामी	10/4	0.586		
				2.351		
90	नयनसिंह पुत्र गजराजसिंह जाति बघेल पता बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 943/1886 भाग भूमि स्वामी आकाश विकासनाबापुत्रगणमाधोसिंहसरमास्वयंसीतापुत्रीमाधोसिंह आज्ञाबाई बेवा माधोसिंह जाति बघेल पता गौहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 943/1886 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.75	भूमि स्वामी	11	1.055	1.055	0.000
91	अरविंद पुत्र शेरसिंह जाति बघेल पता गौहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक ऑफ इंदौर शाखा वरेठ में बंधक है। भू-राजस्व 4.22	भूमि स्वामी	12/1	0.940	0.940	0.000
92	हेमराजसिंह पुत्र रघुवीरसिंह जाति बघेल पता गौहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी मीनाबाई पुत्री रघुवीरसिंह जाति बघेल पता गौहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी अरुणबाई बेवा रघुवीरसिंह जाति बघेल पता गौहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	12/2	0.941	0.941	0.000
93	नारायणसिंह पुत्र महाराजसिंह जाति बघेल पता बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.34	भूमि स्वामी	13/1	0.287	0.287	0.000
94	शेरसिंह पुत्र रूपसिंह जाति बघेल पता गौहची विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.35	भूमि स्वामी	13/2	0.288	0.288	0.000
95	किशनसिंह पुत्र महिपसिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.44	भूमि स्वामी	14	0.376	0.376	0.000
96	वृजेशसिंह पुत्र तारनसिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है। भू-राजस्व 2.28	भूमि स्वामी	15/1	0.575	0.575	0.000

278

97	किशनसिंह पुत्र महिपसिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.50	भूमि स्वामी	15/2	1.255	1.255	0.000
98	नारायणसिंह पुत्र महाराजसिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.19	भूमि स्वामी	16/1	0.481	0.481	0.000
99	शेरसिंह पुत्र रूपसिंह जाति बघेल पता गोहची विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.19	भूमि स्वामी	16/2	0.481	0.481	0.000
100	थानसिंह पुत्र भुजबलसिंह भूमि स्वामी मोतीबाई देवा भुजबल सिंह 0.364 समान भाग भूमि स्वामी सेवन्तीबाई सखुनबाई पुत्रिया भुजबलसिंह पता निवासी ग्राम 0.783 समान भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.81	भूमि स्वामी	17	0.669	0.519	0.150
101	अरविदसिंह पुत्र शेरसिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.81	भूमि स्वामी	18	0.408	0.185	0.223
102	देवीसिंह पुत्र गिरधारी जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.62	भूमि स्वामी	19/1/1	0.124		
103	रामसिंह पुत्र गिरधारी जाति चमार पता गोहची विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.71	भूमि स्वामी	19/1/2	0.542		
104	कल्लू पुत्र गिरधारी जाति चमार पता गोहची विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.67	भूमि स्वामी	19/1/3	0.334		
105	राजबाई बेवा किसना जाति हरिजन पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	19/2/1	1.000		
106	खुसला पुत्र घसिया जाति सहरिया पता निवासी ग्राम हरगनाखेडी भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है भू-राजस्व 10.00	भूमि स्वामी	19/2/1/1	1.500		
107	गुवरा पुत्र नंदा जाति सहरिया पता हरगनाखेडी बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है भू-राजस्व 10.00	भूमि स्वामी	19/2/1/2	1.500		
108	सन्तोष पुत्र दरयाब जाति सहरिया पता हरगनाखेडी पाही विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	19/2/1/3	0.500		
109	नेतराम पुत्र गोपी जाति हरिजन पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	19/2/2	1.000		
110	मुन्ना पुत्र हीरा जाति आदिवासी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है। भू राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	19/2/3	1.000		
111	रामनाथ पुत्र कच्छेदी जाति हरिजन पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	19/2/4	1.000		
112	कल्लू पुत्र गिरधारी जाति हरिजन पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय यह खाता पंजाब नेशनल बैंक शाखा मसूदपुर में बंधक है। भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	19/2/5	1.000		
113	गोवर्धन हरनाम कम्पू पुत्रगण नन्दा भूमि स्वामी चतरोबाई पुत्री नन्दा भूमि स्वामी दुरजोबाई बेवा नन्दा जाति आदिवासी पता नि. हरनाखेडी पाही समान भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	19/2/6	1.000		



114	भारत हरप्रसाद कल्ला पुत्रगण गनेशा भूमि स्वामी ग्यारसीबाई रामसुधीबाई पुत्रियां कल्ला भूमि स्वामी कपूरीबाई देवा गनेशा जाति चमार पता निवासी ग्राम 1.714 समान भाग भूमि स्वामी विजेन्द्र घुटुआ पुत्रगण किशना भूमि स्वामी रीनाबाई पुत्री किशना भूमि स्वामी राजबाई देवा किशना जाति चमार 0.286 समान भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 10.00	भूमि स्वामी	19/3	2.000		
115	मोहन पुत्र जाति चमार भूमि स्वामी नत्थीबाई पत्नी मोहन जाति चमार पता नि. ग्राम भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	19/4	1.200		
116	हरीबाई पत्नी हुकमा जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय अहस्तांतरणीय हुकमा पुत्र गोपी जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	19/5	1.000		
				14.700	7.100	7.600
117	लखपतसिंह पुत्र बहादुर सिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता बैंक ऑफ इण्डिया शाखा बासोदा में बंधक है। भू-राजस्व 8.15	भूमि स्वामी	122	3.606	0.160	3.446
118	केशकमरबाई पत्नी संतोषसिंह जाति बघेल पता गौहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	123/1/1	0.470		
119	किरणबाई पत्नी शिवसिंह जाति बघेल पता गौहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	123/1/2	0.471		
120	रेवतीबाई पत्नी रामराज सिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा बरेठ में बंधक है।	भूमि स्वामी	123/2/1	0.518		
121	लालसिंह पुत्र गुलाबसिंह जाति बघेल पता गौहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	123/2/2/1	0.045		
122	बाबुलाल पुत्र गुलाबसिंह जाति बघेल पता निवासी ग्राम विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा बरेठ में बंधक है।	भूमि स्वामी	123/2/2/2	0.086		
123	चंद्रमानसिंह पुत्र हिन्दुसिंह जाति बघेल पता गौहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	123/3/1	0.511		
124	सुन्दरसिंह पुत्र हिन्दुसिंह जाति बघेल पता गौहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	123/3/2	0.607		
				2.708	1.250	1.458
125	चंद्रमानसिंह पुत्र हिन्दुसिंह जाति बघेल पता गौहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	124/1/1	0.428		
126	लक्ष्मीबाई देवा हिन्दुसिंह जाति बघेल पता गौहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	124/1/2	0.131		
127	लखपतसिंह पुत्र बहादुरसिंह भूमि स्वामी भागवतीबाई रामप्यारीबाई कृष्णाबाई पुत्रियां बहादुरसिंह जाति बघेल पता निवासी ग्राम समान भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.79	भूमि स्वामी	124/2	0.559		
				1.118	0.660	0.458
128	लखपतसिंह पुत्र बहादुरसिंह भूमि स्वामी भागवतीबाई रामप्यारीबाई कृष्णाबाई पुत्रियां बहादुरसिंह जाति बघेल पता निवासी ग्राम समान भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.79	भूमि स्वामी	125/1	0.559	0.559	0.000
129	श्रीबाई पत्नी लालसिंह जाति बघेल पता गौहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.80	भूमि स्वामी	125/2	0.559	0.559	0.000

130.	अजबबाई बेवा भैयालाल जाति बघेल पता गोंहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 292/6877 भाग भूमि स्वामी कमरसिंह पुत्र भैयालाल जाति बघेल पता गोंहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 3292/6877 भाग भूमि स्वामी कल्याणसिंहपुत्रदोलतसिंहफूलबाईराणीबाई अंजनाबाईपुत्रियादोलतसिंह मुन्नीबाई बेवा दोलतसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 3293/6877 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 5.69	भूमि स्वामी	126	1.118	0.905	0.213
131	लखपतसिंह पुत्र बहादुर सिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता बैंक आफ इण्डिया शाखा बासोदा में बंधक है। भू-राजस्व 0.67	भूमि स्वामी	127	0.554	0.554	0.000
132	यशकुमारी पत्नी शिवराजसिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा बरेत में बंधक है। भू-राजस्व 0.60	भूमि स्वामी	128/1	0.500		
133	नरदीबाई आरामबाई जमनाबाई पुत्रिया गुलाबसिंह जाति बघेल पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.09	भूमि स्वामी	128/2	0.064		
				0.564	0.401	0.163
134	हेमराज सिंह पुत्र रघुवीरसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी मीनाबाई पुत्री रघुवीरसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी अरुणबाई बेवा रघुवीरसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासोदा विदिशा 1/3 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	130	1.348	1.348	0.000
135	नारायणसिंह पुत्र महाराजसिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 5.83	भूमि स्वामी	131	1.139	1.139	0.000
136	संतोष पुत्र लालसिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.76	भूमि स्वामी	132/1	0.544		
137	नारायणसिंह पुत्र महाराजसिंह जाति बघेल पता बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 1489/2434 भाग भूमि स्वामी शेरसिंह पुत्र रूपसिंह जाति बघेल पता बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 677/2434 भाग भूमि स्वामी हेमराज पुत्र रघुवीरसिंह जाति बघेल पता बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 45/2434 भाग भूमि स्वामी रवनबाई पुत्री शेरसिंह जाति बघेल पता बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 135/2434 भाग भूमि स्वामी मीनाबाई पुत्री रघुवीरसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 44/2434 भाग भूमि स्वामी अरुणबाई बेवा रघुवीरसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश 44/2434 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.76	भूमि स्वामी	132/2	0.543		
				1.087	1.087	0.000
138	लखपतसिंह पुत्र बहादुर सिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता बैंक आफ इण्डिया शाखा बासोदा में बंधक है। भू-राजस्व 0.06	भूमि स्वामी	133	0.115	0.115	0.000
139	सुन्दरसिंह पुत्र हिन्दुसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.13	भूमि स्वामी	134	0.157	0.157	0.000
140	रामबाबू पुत्र अनंतसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.30	भूमि स्वामी	135	0.272	0.272	0.000
141	अनन्तसिंह पुत्र जगन्नाथसिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.65	भूमि स्वामी	136/1	0.136	0.136	0.000
142	रामबाबू पुत्र अनंतसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.65	भूमि स्वामी	136/2	0.136	0.136	0.000
143	अनन्तसिंह पुत्र जगन्नाथसिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.12	भूमि स्वामी	137	0.388	0.388	0.000

144	श्रीबाई पत्नी लालसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.93	भूमि स्वामी	138/1	0.385		
145	देवेंद्रसिंह पुत्र बाबूलाल जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा बरेठ में बंधक है।	भूमि स्वामी	138/2/1	0.500		
146	यशकुमारी पत्नी शिवराजसिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता स्टेट बैंक आफ इण्डिया शाखा बरेठ में बंधक है।	भूमि स्वामी	138/2/2	0.492		
147	लालसिंह पुत्र गुलाबसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	138/3/1	0.026		
148	सुन्दरसिंह पुत्र हिन्दुसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	138/3/2	0.750		
				2.153	0.615	1.538
149	लखपतसिंह पुत्र बहादुर सिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता बैंक आफ इण्डिया शाखा बासोदा में बंधक है। भू-राजस्व 14.32	भूमि स्वामी	139	2.801	2.079	0.722
150	लखपतसिंह पुत्र बहादुर सिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता बैंक आफ इण्डिया शाखा बासोदा में बंधक है। भू-राजस्व 1.86	भूमि स्वामी	140	0.366	0.366	0.000
151	लालसिंह पुत्र गुलाबसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	142/1/1	0.026		
152	चंद्रभानसिंह पुत्र हिन्दुसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	142/1/2	0.574		
153	नरवदीबाई आरामबाई जमनाबाई पुत्रियां गुलाबसिंह जाति बघेल पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	142/2	0.058		
				0.658	0.205	0.453
154	लखपतसिंह पुत्र बहादुर सिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी यह खाता बैंक आफ इण्डिया शाखा बासोदा में बंधक है। भू-राजस्व 1.40	भूमि स्वामी	143	0.460	0.460	0.000
155	अशोक पुत्र तौरन सिंह जाति बघेल पता बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.69	भूमि स्वामी	145/1	0.329	0.329	0.000
156	ब्रजेश बघेल पुत्र तारानसिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.69	भूमि स्वामी	145/2	0.329	0.329	0.000
157	देवीसिंह पुत्र हरीसिंह जाति लोधी पता बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.82	भूमि स्वामी	146/1/1	0.167		
158	प्रहलादसिंह पुत्र हरीसिंह जाति लोधी पता बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.83	भूमि स्वामी	146/1/2	0.168		
159	अशोक पुत्र तारान सिंह जाति बघेल पता बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.50	भूमि स्वामी	146/1/3	0.507		
160	ब्रजेश बघेल पुत्र तारानसिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 5.85	भूमि स्वामी	146/1/4	1.186		
161	नथनसिंह पुत्र जगन्नाथसिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.40	भूमि स्वामी	146/2	2.237		
162	हरनाम सिंह पुत्र प्रेमसिंह जाति लोधी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी संदीप पुत्र हरनाम सिंह जाति लोधी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.41	भूमि स्वामी	146/3	0.449		
				4.714	2.351	2.363
163	किरणबाई पत्नी शिवसिंह जाति बघेल पता गोंहची बासोदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.75	भूमि स्वामी	147/1	0.500		

164	नर्वदीबाई आरामबाई जमनाबाई पुत्रियां गुलाबसिंह जाति बघेल पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.25	भूमि स्वामी	147/2	0.044	0.020	0.524
				0.544		
165	अशोककुमार पुत्र तारानसिंह जाति बघेल पता बासीदा विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.14	भूमि स्वामी	29/1	0.420		
166	जमना पुत्र घसीटा जाति भोई पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.14	भूमि स्वामी	29/2	0.420		
167	गंगाराम पुत्र घसीटा जाति भोई पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.14	भूमि स्वामी	29/3	0.420		
168	मनमोहन पुत्र घसीराम जाति भोई पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.14	भूमि स्वामी	29/4	0.420		
169	रमेश हल्के पुत्रगण नारायणसिंह भूमि स्वामी अनीताबाई बतीबाई पुत्रियां नारायणसिंह भूमि स्वामी भग्गोबाई बेवा नारायणसिंह जाति भोई पता निवासी ग्राम समान भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.13	भूमि स्वामी	29/5	0.419	0.598	1.920
170	हरिबाई पुत्री घसीटा जाति भोई पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.13	भूमि स्वामी	29/6	0.419		
				2.518		
171	नारायणसिंह पुत्र महाराजसिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.19	भूमि स्वामी	291	0.262	0.020	0.242
172	वलवीरसिंहउर्फववलू पुत्र कमरसिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.37	भूमि स्वामी	274	0.031	0.010	0.021
173	लखपतसिंह पुत्र बहादुरसिंह जाति बघेल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.06	भूमि स्वामी	275	0.062	0.020	0.042
योग				144.292	67.418	76.874

## :: अनुसूची -02::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हे.में)	शासकीय भूमि का लगभग(हे.में)	धारा-11 की उपधारा(1) द्वारा प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
	2	3	4	5	6	7
विदिशा	गंज बासीदा	गोहची	67.418	35.325	अनुविभागीय अधिकारी / भू-अर्जन अधिकारी राजस्व गंजबासीदा जिला विदिशा	कोटा बैराज परियोजना के बैराज एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अतिरिक्त श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी भू-अर्जन शाखा विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व)गंज बासीदा परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना जल संसाधन विभाग गंज बासीदा प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा। या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात्, क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई दिल्लंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंज बासीदा में) आपेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) गंजबासीदा एवं परियोजना प्रशासक कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई जल संसाधन विभाग गंज बासीदा जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्र.-Q-20-21-भू-अर्जन.

चुंकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची - 1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंजबासौदा विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंजबासौदा विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन, भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस. /31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल, दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से विदिशा जिले के लगभग 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

- (1) परियोजना का नाम :- कोठा बैराज परियोजना  
 (2) भूमि का विवरण :-  
 1. जिला विदिशा  
 2. तहसील कुरवाई  
 3. ग्राम हरसददूखेड़ी  
 4. पटवारी हल्का नं. 53  
 5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल 9.190 हे.

:: अनुसूची - 01 ::

क्र.	भूमि स्वामी का नाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकबा	अर्जित रकबा	शेष रकबा
1	2	3	4	5	6	7
1	कमलसिंह, काशीराम, धनश्याम, रूपसिंह बसन्तलाल, दशोदाबाई, रतीबाई, विमलाबाई पुत्र पुत्रीयों गम्पे जाति चिडार पता नि. ग्राम भूमि स्वामी भूरा.शा. बिलमुक्ता 2.25	भूमि स्वामी	2	0.543	0.350	0.193
2	बलरामसिंह पुत्र लक्ष्मनसिंह जाति दांगी, पता गिटोला पाही कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 17.08	भूमि स्वामी	3/1/2/1	3.992	1.300	4.680
3	लक्ष्मनसिंह पुत्र देवीसिंह जाति दांगी, पता गिटोला पाही कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	3/1/2/2	1.988		
	कुल		2 किता	5.980		
4	खालिद खॉ पुत्र रियाज खॉ जाति मुसलमान, पता देवली पाही कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 8.98	भूमि स्वामी	3/1/1	2.100	0.150	1.950
5	सुरेन्द्र पुत्र जगदीशप्रसाद जाति ब्राह्मण, पता निवासी ग्राम कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 14.00	भूमि स्वामी	3/2/1	0.290	0.170	2.420

७२२

6	मुन्नीदेवी बेया जगदीश प्रसाद 1/2 भाग पूजा पुत्री जगदीश प्रसाद 1/2 भाग जाति ब्राह्मण	भूमि स्वामी	3/2/2	0.200		
	कुल		3 किता	2.590		
7	नीले प्रसाद पुत्र जगदीश प्रसाद जाति ब्राह्मण	भूमि स्वामी	15/1/1/1	3.135	0.650	2.485
8	सुरेन्द्र पुत्र जगदीश प्रसाद जाति ब्राह्मण	भूमि स्वामी	15/1/1/2	2.845	1.450	1.395
9	असरफ खों मेवाती पुत्र इस्माईल खों जाति मुसलमान	भूमि स्वामी	18/1/1	0.197	1.380	1.431
10	इरशादखों मेवाती पुत्र सरवरखों जाति मुसलमान	भूमि स्वामी	18/1/2	0.973		
11	इब्राहीमखों पुत्र मुंशीखों जाति मुसलमान	भूमि स्वामी	18/2	1.171		
12	श्रीमति फरजाना पत्नि इब्राहीम खों जाति मुसलमान	भूमि स्वामी	18/3	0.470		
	कुल		4 किता	2.811		
13	इशाकखों, अशफाकखों, अस्ताकखों सईदखों, सगीरखों पुत्रगण छोटेखों खों, समीनावी, शकीलावी पुत्रीयां छोटेखों जाति मुसलमान	भूमि स्वामी	20/1/2	1.944	1.100	1.701
14	शाहिदखों भाग 0.308/2.769 साबिरखों भाग 1.836/2.769 शाकिरखों भाग 0.308/2.769 पुत्रगण सूबेखों व फजिलनवी पुत्री सूबेखों भाग 0.309/2.769 जाति मुसलमान	भूमि स्वामी	20/3	0.857		
	कुल		2 किता	2.801		
15	हलीमनवी बेवा छोटेखों व इशाकखों, अस्ताकखों, शहीदखों, सगीरखों पुत्रगण छोटेखों जाति मुसलमान	भूमि स्वामी	21/1/2	0.010	0.950	1.558
16	सरवरखों पुत्र बाबूखों एंव शहराजवी पत्नि सरवरखों जाति मुसलमान	भूमि स्वामी	21/1/3/1	0.057		
17	रुकसानावी मेवाती पत्नि अजहरखों, दिलशादखों मेवाती, अलकमा मेवाती, हुजैफा मेवाती पुत्रगण अजहरखों सर. माता रुकसानावी जाति मुसलमान	भूमि स्वामी	21/1/3/2	0.100		
18	धिरूसू पुत्र सुमईया जाति चमार	भूमि स्वामी	21/1क/1	0.825		
19	कोशाबाई बेवा कन्हेदी जाति चमार	भूमि स्वामी	21/1क/2	0.826		
20	असरफखों मेवाती पुत्र इस्माईलखों जाति मुसलमान	भूमि स्वामी	21/2	0.157		

21	शाहिदखों भाग 0.308/2.769 शाकिरखों भाग 0.308/2.769 साबिरखों भाग 1.836/2.769 पुत्रगण सूबेखों व फजिलनवी पुत्री सूबेखों भाग 0.309/2.769 जाति मुसलमान	भूमि स्वामी	21/4	0.115		
22	हाजरावी पत्नि मुंशीखों जाति मुसलमान	भूमि स्वामी	21/5	0.418		
	कुल		8 किता	2.508		
23	अदुआ पुत्र गोकलिया जाति चमार	भूमि स्वामी	22/1/2	4.047	0.400	3.919
24	इस्माईलखों पुत्र बाबूखों जाति मुसलमान	भूमि स्वामी	22/2/1	0.058		
25	इरशादखों मेवाती पुत्र सरवरखों जाति मुसलमान	भूमि स्वामी	22/2/2	0.214		
	कुल		3 किता	4.319		
26	अनीसखों पुत्र गुलशेरखों जाति मुसलमान	भूमि स्वामी	39, 40/2, 41/2, 41/1/1क	2.006	1.070	2.044
27	मुस्ताकखों पुत्र गुलशेरखों जाति मुसलमान	भूमि स्वामी	40/1, 41/1/1/1ख	1.108		
	कुल		2 किता	3.114		
28	मुस्ताकखों पुत्र गुलशेरखों जाति मुसलमान	भूमि स्वामी	55/1	0.649	0.220	2.434
29	इशहाकखों, अशफाकखों, अस्ताकखों, सईदखों, सगीरखों पुत्रगण छोटेखों खों, समीनावी, शकीलावी पुत्रीयों छोटेखों जाति मुसलमान	भूमि स्वामी	55/2	2.005		
	कुल		2 किता	2.654		
	कुल योग		29 किता	30.972	9.190	21.782

:: अनुसूची - 02 ::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हेक्टे.में.)	शासकीय भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हेक्टे.में.)	धारा 11 की उपधारा (1) द्वारा प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6	6
विदिशा	कुरवाई	हरसददूखेड़ी	9.190	4.646	अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) एवं भू अर्जन अधिकारी कुरवाई, जिला विदिशा	कोटा बैराज परियोजना के बांध एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मकारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा, विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) कुरवाई एवं परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, गंजबासौदा, जल संसाधन विभाग, जिला विदिशा (म.प्र.) प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा, जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात् क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 80 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व), कुरवाई में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व), कुरवाई एवं परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंज बासौदा, जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।



क्र.-Q-20-21-भू-अर्जन.

चुंकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची - 1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंजबासौदा विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंजबासौदा विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन, भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस./31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल, दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से विदिशा जिले के लगभग 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

- (1) परियोजना का नाम :- कोठा बैराज परियोजना  
 (2) भूमि का विवरण :-  
 1. जिला विदिशा  
 2. तहसील कुरवाई  
 3. ग्राम सिरनोटा  
 4. पटवारी हल्का नं. 52  
 5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल 11.371 हे.

:: अनुसूची - 01::

क्र.	भूमि स्वामी का नाम	स्वागित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकबा	अर्जित रकबा	शेष रकबा
1	2	3	4	5	6	7
1	देवूल पत्नि गौतम शर्मा जाति ब्राह्मण	भूमि स्वामी	3/1/1	5.61	1.900	16.546
2	सृष्टी कु. पुत्री गौतम शर्मा जाति ब्राह्मण	भूमि स्वामी	3/1/2	5.609		
3	इंदिरा देवी पत्नि केदारनाथ जाति ब्राह्मण	भूमि स्वामी	3/1/3	0.627		
4	मनु पुत्र सुरेन्द्र कुमार जाति ब्राह्मण	भूमि स्वामी	3/2/1	2.882		
5	विधु पुत्री सुरेन्द्र कुमार जाति ब्राह्मण	भूमि स्वामी	3/2/2	2.883		
6	साधना बाई बेवा सुरेन्द्र कुमार जाति ब्राह्मण	भूमि स्वामी	3/2/3, 3/3	0.835		
				18.446		

7	गुलशेरखां पुत्र बाजखां जाति मुसलमान, पता नि.ग्रा उमरछा 0.051/0.460 भाग भूमि स्वामी, ईशाक खां, अशफाक खां अस्ताक खां, शहीद खां, समीर खां, पुत्रगण छोटे खां, भूमि स्वामी ईशाकखां, अशफाकखां, अस्ताक खां शहीदखां, समीरखां, पुत्रगण छोटेखां, जाति मुसलमान, हलीमनबी बेवा छोटेखां, जाति मुसलमान, पता नि.ग्रा. उमरछा 0.052/0.460 भाग भूमि स्वामी हलीमनबी बेवा छोटे खां जाति 0.052/0.460 समभाग भूमि स्वामी मिस्तर खां, अजीज खां वकील खां, पुत्रगण सरदार खां जाति मुसलमान पता नि. ग्राम उमरछा भूमि स्वामी मिस्तर खां, अजीज खां वकील खां, पुत्रगण सरदार खां जाति मुसलमान पता नि.ग्राम उमरछा अमनाबी बेवा सरदार खां जाति मुसलमान पता नि.ग्राम उमरछा 0.051/0.460 भाग भूमि स्वामी सियानीबाई पत्नी कमरुद्दीन जाति मुसलमान पता नि.ग्राम उमरछा 0.154/0.460 भाग भूमि स्वामी मोती बाई पत्नि जाफरअली जाति मुसलमान पता नि.ग्राम उमरछा 0.153/0.460 भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 2.75	भूमि स्वामी	16/248	0.460	0.310	0.150
8	हरकिशोर पु. ईश्वरी प्रसाद जाति ब्राह्मण पता सिरनोटा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 47.12	भूमि स्वामी	20/1	9.437	3.400	8.963
9	कस्तुरीबाई पुत्री ईश्वरी प्रसाद जाति ब्राह्मण पता सिरनोटा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 42.05	भूमि स्वामी	20/2	2.926		
		भूमि स्वामी		12.363		
10	सुनीताबाई पुत्री कृष्णस्वरूप जाति ब्राह्मण पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व शामिल बिलमुक्ता 24.00	भूमि स्वामी	98/1	2.038	0.005	2.033
11	अक्षय कुमार पुत्र रमेशकुमार जाति ब्राह्मण पता नि.ग्राम सिरनोटा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू- राजस्व 5.62	भूमि स्वामी	98/3	0.836	0.110	0.726
12	घुमनसिंह पुत्र प्यारेलाल जाति दांगी पता नि. ग्राम सिरनोटा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू- राजस्व 0.10	भूमि स्वामी	97/1	0.063	0.250	0.983
13	बलराम शेरसिंह पुत्रगण इमरत सिंह चिरौजीबाई बेवा प्यारेलाल घुमनसिंह पुत्र प्यारेलाल मुन्नीबाई बसंती बाई लक्ष्मीबाई पुत्रिया प्यारेलाल भाग 2.734/3.125 देवेन्द्र गजेन्द्र पुत्र भारत सिंह भाग 0.391/3.125 समान भाग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.65	भूमि स्वामी	97/2	0.554		
14	हुकुमसिंह उर्फ रविशंकर पुत्र चरणसिंह नि. ग्राम दांगी भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.75	भूमि स्वामी	97/3	0.616		
				1.233		
15	कल्ला पु. नथुबा चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 3.95	भूमि स्वामी	115	0.502	0.030	0.472
16	कल्ला पुत्र नत्थू जाति चमार पता नि. ग्राम विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	116/1/1	0.200	0.020	0.180

17	गंगाबाई वेबा कल्ला राधे हुकम पुत्रगण कल्ला रतनबाई पुत्री कल्ला भाग 1.796/2.693 समान भाग सुलेमान खान पुत्र मेहबूब खां जाति मुसलमान भाग 0.897/2.693 नि. उमरछा पाही पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू- राजस्व 9.13	भूमि स्वामी	126/1 , 160/1	1.766	1.846	1.592
18	अमर सिंह पुत्र माधौसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी मलखान सिंह पुत्र माधौसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	126/2, 160/2	1.672		
				3.438		
19	कच्छेदी पुत्र दगला जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 0.36	भूमि स्वामी	167/1	0.097	0.100	0.287
20	मीराबाई वेबा फुल्ला जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 0.70	भूमि स्वामी	167/2	0.233		
21	धनीराम पुत्र मुल्ला जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भूमि स्वामी भू.रा.श. 113/2/2	भूमि स्वामी	167/3	0.057		
				0.387		
22	ज्योति शर्मा वेबा संजीव शर्मा जाति ब्राह्मण पता सिरनोटा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी संस्कार शर्मा पुत्र संजीव शर्मा जाति ब्राह्मण पता सिरनोटा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/3 भाग अंकित शर्मा पुत्री संजीव शर्मा जाति ब्राह्मण	भूमि स्वामी	22	0.387	0.150	0.237
23	ज्योति शर्मा वेबा संजीव शर्मा जाति ब्राह्मण पता सिरनोटा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी संस्कार शर्मा पुत्र संजीव शर्मा जाति ब्राह्मण पता सिरनोटा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/3 भाग अंकित शर्मा पुत्री संजीव शर्मा जाति ब्राह्मण	भूमि स्वामी	24	0.888	0.320	0.568
24	ब्रजेन्द्र कुमार देवेन्द्र संजीव गोतम व इन्द्रादेवी उर्मिला देवी सरोजबाई पम्मीबाई उर्फ मधुलिका बाई पुत्र पुत्रीगण रामस्वरूप उमा बाई वेबा रामस्वरूप भाग 9/10 समान कंता शर्मा वेबा राजेन्द्र कुमार शर्मा तृप्ति श्रद्धा मोनिका पुत्रियां राजेन्द्र कुमार शर्मा भाग 1/10 समान पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू राजस्व 7.62	भूमि स्वामी	25	1.254	0.090	1.164
25	ब्रजेन्द्र कुमार पुत्र रामस्वरूप जाति ब्राह्मण पता नि. ग्राम पता सिरनोटा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.श. 9/1/2/क	भूमि स्वामी	12/1	2.571	0.750	1.821
26	साधना बाई वेबा सुरेन्द्र कुमार जाति ब्राह्मण पता सिरनोटा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 10.62	भूमि स्वामी	14/1/1	2.048	0.900	2.967
27	देवेन्द्र कुमार पुत्र रामस्वरूप जाति ब्राह्मण पता सिरनोटा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 8.63	भूमि स्वामी	14/1/2	1.777		
28	दमरुबा पु. अडकू जाति ढीमर पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 0.19	भूमि स्वामी	14/2	0.042		
				3.867		

29	रामकलीबाई पत्नि उमाशंकर जाति ब्राह्मण पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	15/1	0.872	0.870	0.854
30	रामकलीबाई पत्नि उमाशंकर जाति ब्राह्मण पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 4.92	भूमि स्वामी	15/2	0.852		
				1.724		
31	विकास कुमार पुत्र वीरेन्द्र कुमार जाति ब्राह्मण पता सिरनोटा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 15.00	भूमि स्वामी	6/1	2.372	0.320	4.352
32	युवराज नाबा. पुत्र गोरख ईन्द्रा शर्मा वेबा गोरख सर.मा. स्वयं जाति ब्राह्मण पता सिरनोटा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 15.50	भूमि स्वामी	6/2	2.300		
				4.672		
	योग		32 किता	55.266	11.371	43.895

:: अनुसूची - 02::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हेक्टे.में.)	शासकीय भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हेक्टे.में.)	धारा 11 की उपधारा (1) द्वारा प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	5	6
विदिशा	कुरवाई	सिरनोटा	11.371	6.563	अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) एवं भू अर्जन अधिकारी कुरवाई, जिला विदिशा	कोठा बैराज परियोजना के बांध एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-साठ-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा, विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) कुरवाई एवं परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, गंजबासौदा, जल संसाधन विभाग, जिला विदिशा (म.प्र.) प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा, जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात् क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई वित्तलंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व), कुरवाई में) अक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व), कुरवाई एवं परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंज बासौदा, जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्र.-Q-20-21-भू-अर्जन.

चूंकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची - 1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंजबासौदा विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंजबासौदा विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन, भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी. एस./31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल, दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से विदिशा जिले के लगभग 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

- |                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| (1) परियोजना का नाम :-      | कोठा बैराज परियोजना |
| (2) भूमि का विवरण :-        |                     |
| 1. जिला                     | विदिशा              |
| 2. तहसील                    | कुरवाई              |
| 3. ग्राम                    | कोठा                |
| 4. पटवारी हल्का नं.         | 49                  |
| 5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल | 17.816 हे.          |

:: अनुसूची - 01 ::

क्र.	भूमि स्वामी का नाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकबा	अर्जित रकबा	शेष रकबा
1	2	3	4	5	6	7
1	बेनी प्रसाद पुत्र कोमल प्रसाद जाति ब्राह्मण नि. ग्राम भूमि स्वामी भूरा.शा. 71/3	भूमि स्वामी	117/1	0.042	0.042	0.000
2	बेनी प्रसाद पुत्र कोमल प्रसाद जाति ब्राह्मण नि. ग्राम भूमि स्वामी 8.50	भूमि स्वामी	122/2	1.546	1.546	0.000
3	बालाराम, लालाराम पुत्रगण बाबूलाल, गजरी बाई बेदा बाबूलाल जाति गड़रिया पता निवासी ग्राम समान भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. 11/1	भूमि स्वामी	116/1	0.100	0.507	0.225

4	वर्षा पुत्री हीरालाल, जाति गड़रिया पता विदिशा मध्य प्रदेश 927/1649 भाग भूमि स्वामी, मोतीलाल, काशीराम, फूलसिंह, मोहरसिंह, वीरसिंह पुत्रगण कन्हैयालाल, रामवती बाई पत्नि प्रभुलाल पुत्री कन्हैयालाल, कुसुमबाई पत्नि घनश्याम पुत्री कन्हैयालाल जाति गड़रिया पता विदिशा मध्य प्रदेश 408/1649 भाग भूमि स्वामी, बुंदेल सिंह पुत्र भागीरथ जाति गड़रिया पता विदिशा मध्य प्रदेश 314/1649 भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. 82	भूमि स्वामी	116/2	0.407		
5	नारायण सिंह (0.196/1.345), थोवन सिंह (0.195/1.345), कैलाश सिंह (0.118/1.345) पुत्रगण हरिराम जाति गड़रिया माधोसिंह पुत्र श्यामलाल व दिनेश पुत्र बेनी प्रसाद भाग समान (0.418/1.345) व देवेन्द्र कुमार पुत्र सुन्दर लाल भाग (0.418/1.345) जाति ब्राह्मण निवासी ग्राम भूमि स्वामी भूरा.शा. 12/2	भूमि स्वामी	116/3	0.125		
6	बुंदेल सिंह, भैरोसिंह पुत्रगण भागीरथ भाग 1.820/2.274 पानबाई बेवा भागीरथ भाग 0.454/2.274 जाति गड़रिया निवासी ग्राम भूमि स्वामी भूरा.शा. 11/3	भूमि स्वामी	116/4	0.100		
	कुल		4 किता	0.732	0.507	0.225
7	वर्षा पुत्री हीरालाल, जाति गड़रिया पता विदिशा मध्य प्रदेश 927/1649 भाग भूमि स्वामी, मोतीलाल, काशीराम, फूलसिंह, मोहरसिंह, वीरसिंह पुत्रगण कन्हैयालाल, रामवती बाई पत्नि प्रभुलाल पुत्री कन्हैयालाल, कुसुमबाई पत्नि घनश्याम पुत्री कन्हैयालाल जाति गड़रिया पता विदिशा मध्य प्रदेश 408/1649 भाग भूमि स्वामी, बुंदेल सिंह पुत्र भागीरथ जाति गड़रिया पता विदिशा मध्य प्रदेश 314/1649 भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. 82	भूमि स्वामी	117/2	0.240	0.240	0.000
8	अरविंद कुमार, शिव कुमार पुत्रगण सुन्दरलाल जाति ब्राह्मण भाग समान निवासी ग्राम भूमि स्वामी भूरा.शा. 96/3	भूमि स्वामी	118	0.125	0.125	
9	बालाराम, लालाराम पुत्रगण बाबूलाल, गजरी बाई बेवा बाबूलाल जाति गड़रिया पता निवासी ग्राम समान भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. 11/1	भूमि स्वामी	115/1	0.125	0.235	0.609
10	वर्षा पुत्री हीरालाल, जाति गड़रिया पता विदिशा मध्य प्रदेश 927/1649 भाग भूमि स्वामी, मोतीलाल, काशीराम, फूलसिंह, मोहरसिंह, वीरसिंह पुत्रगण कन्हैयालाल, रामवती बाई पत्नि प्रभुलाल पुत्री कन्हैयालाल, कुसुमबाई पत्नि घनश्याम पुत्री कन्हैयालाल जाति गड़रिया पता विदिशा मध्य प्रदेश 408/1649 भाग भूमि स्वामी, बुंदेल सिंह पुत्र भागीरथ जाति गड़रिया पता विदिशा मध्य प्रदेश 314/1649 भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. 82	भूमि स्वामी	115/2	0.042		

11	नारायण सिंह (0.196/1.345), शोबन सिंह (0.195/1.345), कैलाश सिंह (0.118/1.345) पुत्रगण हरिराम जाति गड़रिया माधोसिंह पुत्र श्यामलाल व दिनेश पुत्र बेनी प्रसाद भाग समान (0.418/1.345) व देवेन्द्र कुमार पुत्र सुन्दर लाल भाग (0.418/1.345) जाति ब्राह्मण, पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भूरा.शा. 12/2	भूमि स्वामी	115/3	0.130		
12	बेनी प्रसाद पुत्र कोमल प्रसाद जाति ब्राह्मण पता नि. ग्राम भूमि स्वामी भूरा.शा. 71/3	भूमि स्वामी	115/4	0.083		
13	बुंदेलसिंह, भैरोसिंह पुत्रगण भागीरथ भाग 1.820/2.274 पानबाई बेवा भागीरथ भाग 0.454/2.274 जाति गड़रिया नि. ग्राम भूमि स्वामी भूरा.शा. 11/3	भूमि स्वामी	115/5	0.464		
	कुल		5 किता	0.844	0.235	0.609
14	जगन्नाथ पुत्र मिश्रीलाल जाति ब्राह्मण पता कोठा कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. 66/2	भूमि स्वामी	114/1	0.353	0.353	0.000
15	रामश्री बाई बेवा तुलसीराम जाति ब्राह्मण पता नि. ग्राम भूमि स्वामी भू - राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	114/2	0.353	0.010	0.343
16	देवेन्द्र कुमार पुत्र सुंदरलाल जाति ब्राह्मण पता नि. ग्राम भूमि स्वामी भू - राजस्व 3.50	भूमि स्वामी	119	0.742	0.742	0.000
17	अरविंद कुमार, शिव कुमार पुत्रगण सुन्दरलाल जाति ब्राह्मण भाग समान पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू - राजस्व 120/1	भूमि स्वामी	121	0.063	0.063	0.000
18	रामवती बाई पुत्री नर्बदा प्रसाद जाति ब्राह्मण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. बिलमुक्ता 16.00	भूमि स्वामी	120/1	1.553	1.666	1.553
19	अरविंद कुमार, शिव कुमार पुत्रगण सुन्दरलाल जाति ब्राह्मण भाग समान पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भूरा.शा. 96/3	भूमि स्वामी	120/2	1.666		
	कुल		2 किता	3.219	1.666	1.553
20	अरविंद कुमार पुत्र सुंदरलाल जाति ब्राह्मण पता कोठा कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 7.50	भूमि स्वामी	122/1	1.547	1.547	0.000
21	भारतसिंह पुत्र पूरन सिंह जाति दांगी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू - राजस्व 12.00	भूमि स्वामी	127/1	3.846	3.846	0.000
22	श्रीमति कृष्णाबाई पत्नि सीताराम जाति दांगी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू - राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	127/2	1.045	1.045	0.000

23	उपेन्द्र सिंह पुत्र भारत सिंह जाति दांगी पता कोठा कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 48/2/1	भूमि स्वामी	128	0.230	0.230	0.000
24	उपेन्द्र सिंह पुत्र भारत सिंह जाति दांगी पता कोठा कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 48/2/1	भूमि स्वामी	129/1	0.362	0.188	0.174
25	थानसिंह पुत्र पूरनसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 2/1	भूमि स्वामी	129/2	0.624	0.167	0.457
26	थानसिंह पुत्र पूरनसिंह जाति दांगी निवासी ग्राम	भूमि स्वामी	154	0.163	0.163	0.000
27	महेन्द्र सिंह पुत्र रामलाल दांगी जाति दांगी पता कोठा कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 2/3	भूमि स्वामी	129/3	1.860	0.424	1.436
28	धरमेन्द्र सिंह पुत्र भरत सिंह जाति दांगी, पता कोठा कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 48/2/2	भूमि स्वामी	129/4	1.125	0.239	0.886
29	प्रकाश बाबू, कामता प्रसाद, महेशबाबू पुत्रगण रामचरण भूमि स्वामी भू - राजस्व 8.22	भूमि स्वामी	130/1	1.583	0.669	0.914
30	अमितकुमार पुत्र सालिगराम जाति ब्राम्हण पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूमि स्वामी भू - राजस्व 9.00	भूमि स्वामी	130/2	1.583	0.836	0.747
31	महेशबाबू पुत्र रामचरण जाति ब्राम्हण पता नि. ग्राम भूमि स्वामी भू.रा.शा. 60/1	भूमि स्वामी	131/1	1.254	0.500	0.754
32	गंगाराम पुत्र मिश्रीलाल जाति ब्राह्मणपता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 96/2/1	भूमि स्वामी	131/4	0.685	0.016	0.669
33	जगन्नाथ पुत्र मिश्रीलाल जाति ब्राह्मण पता कोठा कुरवाई मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 66/2	भूमि स्वामी	150/3/4	2.421	0.807	2.711
34	दुर्गाप्रसाद पुत्र तुलसीराम नाना पत्नि जगन्नाथप्रसाद जाति ब्राह्मण पता नि. ग्राम भूमि स्वामी भू.रा.शा. 66/1/1	भूमि स्वामी	150/3/5/3	1.097		
	कुल		2 किता	3.518	0.807	2.711
35	बृजेश शर्मा पुत्र माधौसिंह जाति ब्राह्मण पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू.रा.शा. 136/2/1	भूमि स्वामी	150/3/5/2	0.662	0.110	0.552
36	बृजेश शर्मा पुत्र माधौसिंह जाति ब्राह्मण पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 5.00	भूमि स्वामी	136/2/1	0.146	0.052	0.094



37	महेशबाबू पुत्र रामचरण जाति ब्राह्मण पता नि. ग्राम भूमि स्वामी भूरा.शा. 60/1	भूमि स्वामी	132/1	0.183	0.138	0.045
38	गंगाराम पुत्र मिश्रीलाल जाति ब्राह्मणपता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. 96/2/1	भूमि स्वामी	132/2	0.183	0.100	0.083
39	गंगाराम पुत्र मिश्रीलाल जाति ब्राह्मणपता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. 96/2/1	भूमि स्वामी	134	0.240	0.122	0.118
40	प्रकाश, विनोद, रामकृष्ण पुत्रगण कमल सिंह, सुनीता बाई, कृष्णा बाई, प्रभा बाई पुत्रीगण कमल सिंह भाग समान जाति गडरिया पता कोठा कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 336/2352 भाग भूमि स्वामी मथुरा प्रसाद, नारायण प्रसाद, लक्ष्मण प्रसाद, नवनीतराम, भारत सिंह पुत्रगण कालूराम, शांतिबाई पुत्री कालूराम भाग समान जाति गडरिया पता कोठा कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 2016/2352 भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. 34	भूमि स्वामी	135	0.805	0.500	0.305
41	दुर्गाप्रसाद पुत्र तुलसीराम नाना पत्नि जगन्नाथप्रसाद जाति ब्राह्मण पता नि. ग्राम भूमि स्वामी भूरा.शा. 66/1/1	भूमि स्वामी	149/1/3	0.078	0.021	0.057
42	बृजेन्द्र सिंह पुत्र थान सिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. 5	भूमि स्वामी	153	2.111	0.200	1.911
43	गंगाराम पुत्र मिश्रीलाल जाति ब्राह्मणपता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. 96/2/1	भूमि स्वामी	142	0.094	0.010	0.084
44	कमल सिंह पुत्र कालूराम जाति गडरिया पता कोठा कुरवाई मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. 30	भूमि स्वामी	133	0.732	0.357	0.375
योग			44 किता	32.918	17.816	15.102

## :: अनुसूची - 02 ::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हेक्टे.में.)	शासकीय भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हेक्टे.में.)	धारा 11 की उपधारा (1) द्वारा प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4		5	6
विदिशा	कुरवाई	कोठा	17-816	1.045	अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) एवं भू अर्जन अधिकारी कुरवाई, जिला विदिशा	कोठा बैराज परियोजना के बांध एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा, विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) कुरवाई एवं परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना कियान्वयन इकाई, गंजबासौदा, जल संसाधन विभाग, जिला विदिशा (म.प्र.) प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा, जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात् क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व), कुरवाई में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व), कुरवाई एवं परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना कियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंज बासौदा, जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्र.-Q-20-21-भू-अर्जन.

चुंकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची - 1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंजबासौदा विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंजबासौदा विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन, भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी. एस./31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल, दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से विदिशा जिले के लगभग 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

- |                             |                      |
|-----------------------------|----------------------|
| (1) परियोजना का नाम :-      | कोठा बैराज, परियोजना |
| (2) भूमि का विवरण :-        |                      |
| 1. जिला                     | विदिशा               |
| 2. तहसील                    | कुरवाई               |
| 3. ग्राम                    | मोदनखेड़ी            |
| 4. पटवारी हल्का नं.         | 51                   |
| 5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल | 29.210 हे.           |

:: अनुसूची - 01 ::

क्र.	भूमि स्वामी का नाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकवा	अर्जित रकवा	शेष रकवा
1	2	3	4	5	6	7
1	पूरन पुत्र प्रभु, जाति ढीमर पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/40 भाग भूमि स्वामी, राज पुत्र प्रभु, जाति ढीमर पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/40 भाग भूमि स्वामी, गोकल पुत्र प्रभु, जाति ढीमर पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/40 भाग भूमि स्वामी, रम्भू पुत्र प्रभु, जाति ढीमर पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/40 भाग भूमि स्वामी, लक्ष्मी बाई पुत्री प्रभु, जाति ढीमर पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/40 भाग भूमि स्वामी, सुन्नो बाई पुत्री प्रभु, जाति ढीमर पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/40	भूमि स्वामी	9	0.366	0.366	0.000

1	भाग भूमि स्वामी, गुडडी बाई पुत्री प्रभु, जाति ढीमर पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/40 भाग भूमि स्वामी, प्रेम बाई बेवा प्रभू, जाति ढीमर पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/40 भाग भूमि स्वामी, राजू पुत्र प्रभु, जाति ढीमर पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/40 भाग भूमि स्वामी, बब्बू पुत्र हल्का, जाति ढीमर पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी जाति ढीमर, सूरजबाई पुत्री हल्का, जाति ढीमर पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी जाति ढीमर, गंगाबाई पुत्री हल्का, जाति ढीमर पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी जाति ढीमर, जमनाबाई पुत्री हल्का, जाति ढीमर पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी जाति ढीमर भू - राजस्व 1.68					
2	मुबीन खां पुत्र शहाबुद्दीन खां जाति मुसलमान पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी राजा मिया पुत्र शहाबुद्दीन खां जाति मुसलमान पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी, भू - राजस्व 7.08	भूमि स्वामी	11,12,13/3 14,15	0.962	0.962	0.000
3	तुलसीराम पुत्र गुलाब सिंह जाति खंगार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू - राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	13/1/1	0.527	0.105	0.422
4	उधम सिंह पुत्र लक्ष्मण सिंह जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय सेवा खातेदार भू.रा.शा. माफ	भूमि स्वामी	13/1/2	2.936	0.860	2.076
5	पूरन पिता लक्ष्मण जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू - राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	13/1/3	0.528	0.350	0.178
6	बख्तसिंह पुत्र पन्ना लाल, जाति खंगार पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय केशर बाई पति बख्तसिंह जाति खंगार पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू - राजस्व 10.00	भूमि स्वामी	13/1/4	2.000	2.000	0.000
7	लालदास पुत्र बाबूलाल जाति खंगार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू - राजस्व 12.00	भूमि स्वामी	13/1/5	1.228	0.528	0.700

8	दीवान सिंह पुत्र मोली जाति खंगार पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय विमला बाई पत्नि दीवान सिंह जाति खंगार पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय	भूमि स्वामी	13/1/6	1.000	1.000	0.000
9	राजेन्द्र सिंह पुत्र हरिसिंह जाति दांगी पता लेटनी पाही कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 5.31	भूमि स्वामी	16,17	0.554	0.554	0.000
10	मोहन लाल पुत्र कुंजे जाति ढीमर पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 4.50	भूमि स्वामी	18/1	0.794	0.794	0.000
11	मोहन लाल पुत्र कुंजे जाति ढीमर पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 4.44	भूमि स्वामी	19,20,21, 22,23,24,	0.575	0.575	0.000
12	इन्दरबाई बेवा सुम्मा जाति रावत पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/10 भाग भूमि स्वामी गिरधारी पुत्र सुम्मा, जाति रावत पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/10 भाग भूमि स्वामी मुन्ना पुत्र सुम्मा, जाति रावत पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/10 भाग भूमि स्वामी खेमचंद पुत्र सुम्मा, जाति रावत पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/10 भाग भूमि स्वामी सेवराज पुत्र सुम्मा, जाति रावत पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/10 भाग भूमि स्वामी गंगाशम पुत्र सुम्मा, जाति रावत पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/10 भाग भूमि स्वामी भगवानसिंह पुत्र सुम्मा, जाति रावत पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/10 भाग भूमि स्वामी तीजा बाई पुत्री सुम्मा, जाति रावत पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/10 भाग भूमि स्वामी सुमंत्राबाई पुत्री सुम्मा, जाति रावत पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/10 भाग भूमि स्वामी तुलसा बाई पुत्री सुम्मा, जाति रावत पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/10 भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 0.30	भूमि स्वामी	25/2	0.052	0.052	0.000

13	नेतराम पुत्र जालम जाति ढीमर पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 1.19	भूमि स्वामी	27	0.125	0.125	0.000
14	विहारी लाल पुत्र प्रेम नारायण जाति रैकवार पता मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 1.31	भूमि स्वामी	28	0.136	0.136	0.000
15	मोहन लाल पुत्र कुंजे जाति ढीमर पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 1.25	भूमि स्वामी	30	0.209	0.209	0.000
16	मोहन लाल पुत्र कुंजे जाति ढीमर सम्पूर्ण भाग	भूमि स्वामी	31/1	0.094	0.094	0.000
17	राकेश पुत्र कोमल प्रसाद जाति रैकवार पता मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 0.60	भूमि स्वामी	31/2	0.125	0.125	0.000
18	सददू खां पुत्र ऐजाज खां जाति मुसलमान पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	32/1	0.700	0.700	0.000
19	मोहन लाल पुत्र कुंजे जाति ढीमर पता नि. ग्रा. भूमि स्वामी भू - राजस्व 3.65	भूमि स्वामी	32/2	0.523	0.523	0.000
20	गुड्डी बाई पत्नि नेतराम जाति ढीमर पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	32/2/2	0.314	0.314	0.000
21	अस्फाक खां पुत्र बाबूखां, जाति मुसलमान, पता कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 1.97	भूमि स्वामी	32/3	0.387	0.387	0.000
22	मोहन लाल पुत्र कुंजे जाति ढीमर पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 0.31	भूमि स्वामी	32/5	0.063	0.063	0.000
23	उधम सिंह पुत्र लक्ष्मण सिंह जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू - राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	33/1	0.614	0.614	0.000
24	खेमचंद पुत्र दयाचंद जाति खंगार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू - राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	33/2	0.614	0.614	0.000
25	मुन्नबर खां पुत्र रहीम खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	33/3	0.614	0.614	0.000

26	खचोरा पुत्र सडुआ जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू - राजस्व 1.75	भूमि स्वामी	33/4	0.353	0.353	0.000
27	मुस्ताक खां पुत्र मुजफ्फर खां, जाति मुसलमान पता देवली पाही कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी मुमताज खां पुत्र मुजफ्फर खां, जाति मुसलमान पता देवली पाही कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी मुवीनखां पुत्र मुजफ्फर खां, जाति मुसलमान पता देवली पाही कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी शाकिर खां पुत्र मुजफ्फर खां, जाति मुसलमान पता देवली पाही कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी, भू - राजस्व 0.31	भूमि स्वामी	34/1/1	0.331	0.331	0.000
28	अस्फाक खां पुत्र बाबू खां जाति मुसलमान पता देवली पाही कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी, भू - राजस्व 0.40	भूमि स्वामी	34/1/2	0.331	0.331	0.000
29	शंभू खां पुत्र गुलाब खां जाति मुसलमान पता देवली पाही कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी, भू - राजस्व 0.39	भूमि स्वामी	34/1/3	0.331	0.331	0.000
30	ऐजाज खां पुत्र यासीन खां जाति मुसलमान पता देवली पाही कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी, भू - राजस्व 1.19	भूमि स्वामी	34/2	1.003	1.003	0.000
31	खचोरा पुत्र सडुआ जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू - राजस्व 1.25	भूमि स्वामी	35/1	0.261	0.261	0.000
32	अब्दुल रज्जाक खां पुत्र बाबू खां जाति मुसलमान पता देवली पाही कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी, भू - राजस्व 1.34	भूमि स्वामी	35/2/1	1.126	1.126	0.000
33	चुन्नी खां पुत्र रहीम खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी, भू - राजस्व 0.22	भूमि स्वामी	35/2/2	0.180	0.180	0.000
34	जरीनाबी पति इब्राहिम खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी, भू - राजस्व 7.00	भूमि स्वामी	36	0.951	0.100	0.851
35	जरीनाबी पति इब्राहिम खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी, भू - राजस्व 0.50	भूमि स्वामी	37/2	0.418	2.000	0.613

36	बबलू पुत्र शंकर, जाति ढीमर, पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी राजकुमार पुत्र शंकर, जाति ढीमर, पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी विनोद पुत्र शंकर, जाति ढीमर, पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी गुडडी बाई पुत्री शंकर, जाति ढीमर, पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी शारदा बाई पुत्री शंकर, जाति ढीमर, पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी गौमती बाई पुत्री शंकर, जाति ढीमर, पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 0.69	भूमि स्वामी	37/3/1	0.575
37	मिश्रिबाई बेवा हलकैया, जाति ढीमर पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी गनेशा पुत्र हलकैया, जाति ढीमर पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी पप्पू पुत्र हलकैया, जाति ढीमर पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी राजिया पुत्र हलकैया, जाति ढीमर पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 0.69	भूमि स्वामी	37/3/2	0.470
38	गंगा बाई बेवा लम्पू जाति ढीमर भाग समान पता सिहोरा (पाही) कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी शिवनारायण पुत्र लम्पू जाति ढीमर भाग समान पता सिहोरा (पाही) कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी भागीरथ पुत्र लम्पू जाति ढीमर भाग समान पता सिहोरा (पाही) कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी प्रेमनारायण पुत्र लम्पू जाति ढीमर भाग समान पता सिहोरा (पाही) कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी कौशल्या बाई पुत्री लम्पू जाति ढीमर भाग समान पता सिहोरा (पाही) कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी मुन्नी बाई पुत्री लम्पू जाति ढीमर भाग समान पता सिहोरा (पाही) कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी सूरजभाई पुत्री लम्पू जाति ढीमर भाग समान पता सिहोरा (पाही) कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 9.00	भूमि स्वामी	37/4/1	0.554



39	सीता बाई पत्नि महेश उर्फ बबलू, जाति रैकवार पता कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0418/2498 भाग भूमि स्वामी बिहारी पुत्र प्रेमनारायण, जाति रैकवार पता बीना सागर मध्य प्रदेश 0690/2498 भाग भूमि स्वामी जकीरखॉ पुत्र जुल्फार खॉ, जाति मुसलमान पता कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0627/2498 भाग भूमि स्वामी इस्लामखॉ पुत्र कल्लन खॉ, जाति मुसलमान पता कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0596/2498 भाग भूमि स्वामी प्रेमबाई पुत्री परसराम, पता कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0167/2498 भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. बिलमुक्ता 10.69	भूमि स्वामी	37/4/2	0.596		
	कुल		5 किता	2.613	2.000	
40	गंगा बाई बेवा लम्पू जाति ढीमर भाग समान पता सिहोरा (पाही) कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी शिवनारायण पुत्र लम्पू जाति ढीमर भाग समान पता सिहोरा (पाही) कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी भागीरथ पुत्र लम्पू जाति ढीमर भाग समान पता सिहोरा (पाही) कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी प्रेमनारायण पुत्र लम्पू जाति ढीमर भाग समान पता सिहोरा (पाही) कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी कौशल्या बाई पुत्री लम्पू जाति ढीमर भाग समान पता सिहोरा (पाही) कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी मुन्नी बाई पुत्री लम्पू जाति ढीमर भाग समान पता सिहोरा (पाही) कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी सूरजभोई पुत्री लम्पू जाति ढीमर भाग समान पता सिहोरा (पाही) कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 9.00	भूमि स्वामी	38/1	0.732	0.482	0.250
41	ताराबाई पति उमरावसिंह जाति भोई पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. बिलमुक्ता 2.37	भूमि स्वामी	38/2	0.344	0.050	0.294
42	आजाद बी पति चुन्नी खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 1.13	भूमि स्वामी	39	0.146	0.115	0.031

43	नंदराम पुत्र कुंजे जाति डीमर पता फ्रीगंज सिहोरा कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 9 50	भूमि स्वामी	40	1.223	0.250	0.973
44	नामदार खां पुत्र मुखौरयार खां जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी, भू - राजस्व 9.86	भूमि स्वामी	43/1	0.219	0.087	0.132
45	कोकसिंह, नवल सिंह, भागसिंह, पुत्रगण हलकई जाति खंगार पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 435/6595 भाग भूमि स्वामी शेखर नाबालिग पुत्र मोहरसिंह सरपरस्त कोकसिंह जाति खंगार पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 355/6595 भाग भूमि स्वामी फारूखखां पुत्र नामदारखां, जाति मुसलमान पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1642/6595 भाग भूमि स्वामी ललतोबाई पुत्री लालचंद, जाति खंगार पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 602/6595 भाग भूमि स्वामी नामदार खां पुत्र मुख्तार खां, जाति मुसलमान पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 679/6595 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	43/2	0.251	0.190	0.061
46	बहादुरसिंह पुत्र लालचंद, जाति खंगार पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1674/6595 भाग भूमि स्वामी हल्कई पुत्र हिम्मतसिंह, जाति खंगार पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 194/6595 भाग भूमि स्वामी असफाकखां पुत्र बाबूखां, जाति मुसलमान पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 387/6595 भाग भूमि स्वामी भारती बेवा संजू, नूतन ना.बा. पुत्र संजू सरपरस्त भां, जाति रैकवार पता मण्डीबामोरा बीना सागर मध्य प्रदेश 627/6595 भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 5.97	भूमि स्वामी	44/2	0.167	0.010	0.157
47	बहादुर सिंह पुत्र लालचंद, जाति मिर्धा पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी ललिता बाई पुत्री लालचंद, जाति मिर्धा पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 1.69	भूमि स्वामी	44/1	0.219	0.219	0.000

48	<p>कोकसिंह, नवल सिंह, भागसिंह, पुत्रगण हलकई जाति खंगार पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 435/6595 भाग भूमि स्वामी</p> <p>शेखर नाबालिग पुत्र मोहरसिंह सरपरस्त कोकसिंह जाति खंगार पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 355/6595 भाग भूमि स्वामी</p> <p>फारूखखां पुत्र नामदारखां, जाति मुसलमान पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1642/6595 भाग भूमि स्वामी</p> <p>ललतोबाई पुत्री लालचंद, जाति खंगार पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 602/6595 भाग भूमि स्वामी</p> <p>नामदार खां पुत्र मुख्तार खां, जाति मुसलमान पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 679/6595 भाग भूमि स्वामी</p> <p>बहादुरसिंह पुत्र लालचंद, जाति खंगार पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1674/6595 भाग भूमि स्वामी</p> <p>हल्कई पुत्र हिम्मतसिंह, जाति खंगार पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 194/6595 भाग भूमि स्वामी</p> <p>असफाकखां पुत्र बाबूखां, जाति मुसलमान पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 387/6595 भाग भूमि स्वामी</p> <p>भारती बेवा संजू नूतन ना.बा. पुत्र संजू सरपरस्त मां, जाति रैकवार पता मण्डीबामोरा बीना सागर मध्य प्रदेश 627/6595 भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 5.97</p>	भूमि स्वामी	45	0.899	0.530	0.369
49	<p>नामदार खां पुत्र मुख्तारखां जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी, भू - राजस्व 3.00</p>	भूमि स्वामी	49	0.533	0.012	0.521
50	<p>प्राण सिंह पुत्र भैयालाल जाति खंगार पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू - राजस्व 6.00</p>	भूमि स्वामी	51	0.596	0.456	0.140
51	<p>मोहर सिंह पुत्र मूलचंद जाति खंगार पता बिसराहा पठारी विदिशा मध्य प्रदेश 415/2185 भाग भूमि स्वामी</p> <p>जमीलाबी पत्नि शमसुद्दीन खां, जाति मुसलमान पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 728/2185 भाग भूमि स्वामी</p> <p>मुनब्बरखां पुत्र शमसुद्दीन खां, जाति मुसलमान पता भोपाल मध्य प्रदेश 1042/2185 भाग भूमि स्वामी, भू - राजस्व 2.88</p>	भूमि स्वामी	52	0.366	0.366	0.000

52	मुस्ताक खां पुत्र मुजफ्फर खां, जाति मुसलमान पता देवली पाही कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी मुमताज खां पुत्र मुजफ्फर खां, जाति मुसलमान पता देवली पाही कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी मुवीनखां पुत्र मुजफ्फर खां, जाति मुसलमान पता देवली पाही कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी शाकिर खां पुत्र मुजफ्फर खां, जाति मुसलमान पता देवली पाही कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी, भू - राजस्व 4.65	भूमि स्वामी	53/1	0.349	0.209	1.547
53	अब्दुल रज्जाक खां पुत्र बाबू खां जाति मुसलमान पता देवली पाही कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी, भू - राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	53/2	0.275		
54	शम्भू खां पुत्र गुलाब खां जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी, भू - राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	53/3	1.132		
	<b>कुल</b>		<b>3 कित्ता</b>	<b>1.756</b>	<b>0.209</b>	
55	चुन्नू खां पुत्र रहीम खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी, भू - राजस्व 11.00	भूमि स्वामी	54	1.411	0.010	1.401
56	अफसरी बी पत्नि अशफाक खान जाति मुसलमान, पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी, भू - राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	56/1	0.387	0.025	2.229
57	राकेश पुत्र कोमल प्रसाद जाति रैकवार पता पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 3.65	भूमि स्वामी	56/2	0.471		
58	मुकेश पुत्र कोमल प्रसाद जाति रैकवार पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 1.22	भूमि स्वामी	56/3	1.157		
59	सुरिया पुत्र बालचन्द्र जाति चमार, पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी, भू - राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	56/4	0.239		
	<b>कुल</b>		<b>4 कित्ता</b>	<b>2.254</b>	<b>0.025</b>	

60	कोकसिंह, नवल सिंह, भागसिंह, पुत्रगण हलकई जाति खंगार पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 435/6595 भाग भूमि स्वामी शेखर नाबालिग पुत्र मोहरसिंह सरपरस्त कोकसिंह जाति खंगार पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 355/6595 भाग भूमि स्वामी फारूखखां पुत्र नामदारखां, जाति मुसलमान पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1642/6595 भाग भूमि स्वामी ललतोबाई पुत्री लालचंद, जाति खंगार पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 602/6595 भाग भूमि स्वामी नामदार खां पुत्र मुख्तार खां, जाति मुसलमान पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 679/6595 भाग भूमि स्वामी बहादुरसिंह पुत्र लालचंद, जाति खंगार पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1674/6595 भाग भूमि स्वामी हल्कई पुत्र हिम्मतसिंह, जाति खंगार पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 194/6595 भाग भूमि स्वामी असफाकरखां पुत्र बाबूखां, जाति मुसलमान पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 387/6595 भाग भूमि स्वामी भारती बेवा संजू, नूतन ना.बा. पुत्र संजू सरपरस्त मां, जाति रैकवार पता मण्डीबामोरा बीना सागर मध्य प्रदेश 627/6595 भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 6.25	भूमि स्वामी	57	0.805	0.280	0.525
61	प्रीतमसिंह पुत्र भोगीराम जाति खंगार, पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू - राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	135/1/1	0.550	4.200	0.954
62	भिवदु पुत्र लक्ष्मन जाति चमार पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	135/1/2	0.553		
63	हरदेव पुत्र भैयालाल जाति खंगार, पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू - राजस्व 6.40	भूमि स्वामी	135/1/3	0.627		
64	दुर्गाप्रसाद पुत्र दोजा जाति चमार, पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू - राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	135/1/4	0.627		
65	दीवान सिंह पुत्र मोली जाति खंगार पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय विमला बाई पत्नि दीवान सिंह जाति खंगार पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय, भू.रा.शा. 13/1/6	भूमि स्वामी	135/1/6	1.000		

66	सीता बाई पत्नि महेश उर्फ बबलू जाति रैकवार पता कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0418/2498 भाग भूमि स्वामी बिहारी पुत्र प्रेमनारायण, जाति रैकवार पता बीना सागर मध्य प्रदेश 0690/2498 भाग भूमि स्वामी जकीरखों पुत्र जुल्फार खों, जाति मुसलमान पता कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0627/2498 भाग भूमि स्वामी इस्लामखों पुत्र कल्लन खों, जाति मुसलमान पता कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0596/2498 भाग भूमि स्वामी प्रेमबाई पुत्री परसराम, पता कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0167/2498 भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. बिलमक्ता 37/4/2	भूमि स्वामी	135/2	1.797	
	कुल		6 किता	5.154	4.200
67	इन्दरबाई बेवा सुम्मा जाति रावत पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/10 भाग भूमि स्वामी गिरधारी पुत्र सुम्मा, जाति रावत पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/10 भाग भूमि स्वामी मुन्ना पुत्र सुम्मा, जाति रावत पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/10 भाग भूमि स्वामी खेमचंद पुत्र सुम्मा, जाति रावत पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/10 भाग भूमि स्वामी सेवराम पुत्र सुम्मा, जाति रावत पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/10 भाग भूमि स्वामी गंगाराम पुत्र सुम्मा, जाति रावत पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/10 भाग भूमि स्वामी भगवानसिंह पुत्र सुम्मा, जाति रावत पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/10 भाग भूमि स्वामी तीजा बाई पुत्री सुम्मा, जाति रावत पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/10 भाग भूमि स्वामी सुमंत्राबाई पुत्री सुम्मा, जाति रावत पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/10 भाग भूमि स्वामी तुलसा बाई पुत्री सुम्मा, जाति रावत पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/10 भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 0.30	भूमि स्वामी	138	0.146	0.100
					0.046

68	करन सिंह पुत्र उम्मा, जाति रावत पता विदिशा मध्य प्रदेश 0728/2184 भाग भूमि स्वामी लच्छो बाई पुत्री उम्मा, जाति रावत पता विदिशा मध्य प्रदेश 0728/2184 भाग भूमि स्वामी नीतू ना.बा. पुत्री कुम्मा, जाति रावत पता विदिशा मध्य प्रदेश 0081/2184 भाग भूमि स्वामी संगीता बाई पुत्री कुम्मा, जाति रावत पता विदिशा मध्य प्रदेश 0081/2184 भाग भूमि स्वामी चंचल पुत्री कुम्मा, जाति रावत पता विदिशा मध्य प्रदेश 0081/2184 भाग भूमि स्वामी नर्वदीबाई पत्नि भैयालाल, जाति भोई पता विदिशा मध्य प्रदेश 0484/2184 भाग भूमि स्वामी, भू - राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	139	0.355	0.063	0.292
69	इन्दरबाई बेवा सुम्मा जाति रावत पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/10 भाग भूमि स्वामी शिरधारी पुत्र सुम्मा, जाति रावत पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/10 भाग भूमि स्वामी मुन्ना पुत्र सुम्मा, जाति रावत पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/10 भाग भूमि स्वामी खेमचंद पुत्र सुम्मा, जाति रावत पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/10 भाग भूमि स्वामी सेवराम पुत्र सुम्मा, जाति रावत पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/10 भाग भूमि स्वामी गंगाराम पुत्र सुम्मा, जाति रावत पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/10 भाग भूमि स्वामी भगवानसिंह पुत्र सुम्मा, जाति रावत पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/10 भाग भूमि स्वामी तीजा बाई पुत्री सुम्मा, जाति रावत पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/10 भाग भूमि स्वामी सुमंत्राबाई पुत्री सुम्मा, जाति रावत पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/10 भाग भूमि स्वामी तुलसा बाई पुत्री सुम्मा, जाति रावत पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/10 भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 2.81	भूमि स्वामी	140 - 141	0.492	0.155	0.337
70	तारा पुत्र भोगीराम जाति खंगार, पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू - राजस्व 3.50	भूमि स्वामी	143/1/1	0.397	0.720	1.777

71	मोहर सिंह पुत्र गोरे लाल जाति खंगार, पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू - राजस्व 7.00	भूमि स्वामी	143/1/2	0.700	
72	हुकुम सिंह पुत्र खेमचंद जाति खंगार, पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू - राजस्व 7.00	भूमि स्वामी	143/1/3	0.700	
73	मुन्ना पुत्र बालचंद जाति चमार, पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू - राजस्व 7.00	भूमि स्वामी	143/1/4	0.700	
कुल			4 किता	2.497	0.720
74	फारुखां पुत्र नामदार खां (1/2) जुल्फार खां पुत्र मुख्तयार खां (1/8) असफार खां पुत्र मुख्तयार खां (1/8) अजीज खां पुत्र मुख्तयार खां (1/8) नामदार खां पुत्र मुख्तयार खां (1/8) भूमि स्वामी, भू - राजस्व 13.18 जाति मुसलमान	भूमि स्वामी	143/2 144	2.257	0.230
75	अब्दुल हमीदखां पुत्र महमूद खां जाति मुसलमान, पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 2.66	भूमि स्वामी	131/2/2	0.632	0.290
76	सूरज पुत्र बालचन्द जाति चमार, पता मोदनखेड़ी विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	72/1	0.513	0.800
77	अस्फाक खां पुत्र बाबू खां जाति मुसलमान, पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 0.50	भूमि स्वामी	72/2	0.418	
78	मिश्रीलाल पुत्र कालूराम जाति मिर्धा, पता मोदनखेड़ी विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 13.75	भूमि स्वामी	72/3	2.090	
79	नामदार खां पुत्र मुख्तयार खां जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी, भू.रा.शा. बिलमुक्ता 6.50	भूमि स्वामी	72/4	0.836	
80	दोजा पुत्र भूरा जाति चमार, पता मोदनखेड़ी विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 0.81	भूमि स्वामी	72/5/1	0.104	
81	हरिराम पुत्र भूरा जाति चमार, पता मोदनखेड़ी विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 0.82	भूमि स्वामी	72/5/2	0.105	
82	दशुदिया बाई पुत्री बालचन्द जाति चमार, पता मोदनखेड़ी विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 1.62	भूमि स्वामी	72/5/3	0.209	
कुल			7 किता	4.275	0.800



83,	मन बाई बेवा सुखलाल, हरिशंकर, धनीराम, कल्याण, रामसेवक, गोविंद पुत्रगण सुखलाल व गोरा बाई, ममता बाई, विनीता बाई पुत्रिया सुखलाल (0.340/1.046) जाति कोरी निजामुद्दीन खाँ पुत्र नामदार खाँ (0.697/1.046) जाति मुसलमान	भूमि स्वामी	147/2	1.460	0.105	1.355
84	मोहर सिंह पुत्र मूलचंद जाति खंगार पता बिसराहा पठारी विदिशा मध्य प्रदेश 415/2185 भाग भूमि स्वामी जमीलाबी पत्नि शमसुद्दीन खाँ, जाति मुसलमान पता मोदनखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 728/2185 भाग भूमि स्वामी मुनब्बरखाँ पुत्र शमसुद्दीन खाँ, जाति मुसलमान पता भोपाल मध्य प्रदेश 1042/2185 भाग भूमि स्वामी, भू - राजस्व 6.56	भूमि स्वामी	147/3	1.150	0.416	0.734
85	जुल्फार खाँ पुत्र मुख्तयार खाँ (1/5) अजीज खाँ पुत्र मुख्तयार खाँ (1/5) असफार खाँ पुत्र मुख्तयार खाँ (1/5) नामदार खाँ पुत्र मुख्तयार खाँ (1/5) आवदावी बेवा अनवार खाँ (1/25) अवरार खाँ पुत्र अनवार खाँ (1/25) अरमान पुत्र अनवार खाँ (1/25) राशिदा बानो पुत्री अनवारखाँ (1/25) खालिदा बानो पुत्री अनवारखाँ (1/25) भू - राजस्व 5.34 जाति मुसलमान	भूमि स्वामी	147/4	0.941	0.160	0.781
योग			85 किता	54.800	29.210	25.590

## :: अनुसूची - 02 ::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हेक्टे.में.)	शासकीय भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हेक्टे.में.)	धारा 11 की उपधारा (1) द्वारा प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6	6
विदिशा	कुरवाई	मोदनखेड़ी	29.210	24.040	अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) एवं भू अर्जन अधिकारी कुरवाई, जिला विदिशा	कोठा बैराज परियोजना के बांध एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा, विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) कुरवाई एवं परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, गंजबासौदा, जल संसाधन विभाग, जिला विदिशा (म.प्र.) प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा, जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात् क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व), कुरवाई में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व), कुरवाई एवं परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंज बासौदा, जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्र.-Q-20-21-भू-अर्जन.

चुंकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची - 1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंजबासौदा विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंजबासौदा विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन, भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस. /31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल, दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वसन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से विदिशा जिले के लगभग 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वसन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

- |                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| (1) परियोजना का नाम :-      | कोठा बैराज परियोजना |
| (2) भूमि का विवरण :-        |                     |
| 1. जिला                     | विदिशा              |
| 2. तहसील                    | कुरवाई              |
| 3. ग्राम                    | ककरूआ               |
| 4. पटवारी हल्का नं.         | 50                  |
| 5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल | 16.370 हे.          |

:: अनुसूची - 01::

क्र.	भूमि स्वामी का नाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकबा	अर्जित रकबा	शेष रकबा
1	2	3	4	5	6	7
1	कुँवरसिंह पुत्र पूरनसिंह, त्रिलोकसिंह पुत्र श्रीसिंह, मानसिंह, पूरनसिंह, भारतसिंह, श्रीसिंह पुत्रगण कुँजीलाल भाग 0.376/0.606 पता जाति दांगी भाग समान व मुकेश कुमार पुत्र चंद्रकुमार जाति जैन नि. मण्डी भाग भूमि स्वामी 0.230/0.606 भू.आ.वि.मु. 2.80 पुत्रगण कुँजीलाल भाग 0.376/0.606 मुकेश कुमार पुत्र चन्द्र कुमार 0.230/0.606 जाति जैन पता नि. मंडीबामोरा पाही सम. भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 3.30 भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	5	0.199	0.199	0.000
2	कुँवरसिंह पुत्र पूरनसिंह, त्रिलोकसिंह पुत्र श्रीसिंह, मानसिंह, पूरनसिंह, भारतसिंह, श्रीसिंह पुत्रगण कुँजीलाल भाग 0.376/0.606 पता जाति दांगी भाग समान व मुकेश कुमार पुत्र चंद्रकुमार जाति जैन नि. मण्डी भाग भूमि स्वामी 0.230/0.606 भू.आ.वि.मु. 2.80 पुत्रगण कुँजीलाल भाग 0.376/0.606 मुकेश कुमार पुत्र चन्द्र कुमार 0.230/0.606 जाति जैन पता नि. मंडीबामोरा पाही सम. भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 5	भूमि स्वामी	6	0.198	0.198	0.000
3	नंदकिशोर, अनीता बाई पुत्रपुत्रीगण बाबूलालजाति डीमर पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही समान भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 1.00	भूमि स्वामी	7	0.292	0.292	0.000

4	अंकुर, अविकल पुत्रगण प्रदीप कुमार व प्रियंका पुत्री प्रदीप कुमार व सुधाबाई बेवा प्रदीप कुमार जाति राय समान भाग पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही भूमि स्वामी भू - राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	8	0.439	0.439	0.000
5	देवचंद्र, हरगोविंद, फूलचंद्र, छोटेलाल पुत्रगण मिश्रीलाल व कौशल्या बाई पुत्री मिश्रीलाल जाति साहू भाग समान पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू - राजस्व 10.49	भूमि स्वामी	9	0.240	0.240	0.000
6	अंकुर, अविकल पुत्रगण प्रदीप कुमार व प्रियंका पुत्री प्रदीप कुमार व सुधाबाई बेवा प्रदीप कुमार जाति राय समान भाग पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही भूमि स्वामी भू - राजस्व 0.62	भूमि स्वामी	10	0.146	0.146	0.000
7	सुदेश कुमार पुत्र चंद्रकुमार जाति जैन पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	11	0.230	0.230	0.000
8	मुकेश कुमार पुत्र चंद्रकुमार जाति जैन पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	12	0.272	0.272	0.000
9	भागवतीबाई बेवा दुर्गाप्रसाद जितेन्द्र, बृजेन्द्र, रश्मि, वर्षा पुत्र पुत्रीगण दुर्गाप्रसाद जाति खंगार भाग 0.013/0.188 समान भाग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी प्रीतम, तुलसीराम, चरनसिंह पुत्रगण अर्जुनसिंह, गुलाबबाई पुत्री अर्जुनसिंह भाग 0.050/0.188 समान भाग कमलेश ना.बा. पुत्र हरप्रसाद सर.माता स्वयं हुंररीबाई बेवा हरप्रसाद भाग 0.062/0.188 समान भाग काशीबाई पुत्री दरयाबसिंह भाग 0.063/0.188 जाति खंगार पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू - राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	13/1	0.073	0.073	0.000
10	मुकेश कुमार पुत्र चंद्रकुमार जाति जैन पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	13/2	0.209	0.209	0.000
11	देवीसिंह पुत्र ग्याप्रसाद जाति दांगी पता ककरुआ कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 44.90	भूमि स्वामी	14/1	0.157	0.157	0.000
12	कुँवरसिंह पुत्र पूरनसिंह, त्रिलोकसिंह पुत्र श्रीसिंह, मानसिंह, पूरनसिंह, भारतसिंह, श्रीसिंह पुत्रगण कुँजीलाल भाग 0.376/0.606 पता जाति दांगी भाग समान व मुकेश कुमार पुत्र चंद्रकुमार जाति जैन नि. मण्डी भाग भूमि स्वामी 0.230/0.606 मू.आ.वि.मु. 2.80 पुत्रगण कुन्जीलाल भाग 0.376/0.606 मुकेश कुमार पुत्र चन्द्र कुमार 0.230/0.606 जाति जैन पता नि. मण्डीबामोरा पाही सम. भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 5	भूमि स्वामी	14/2	0.209	0.209	0.000
13	मुकेश कुमार पुत्र चंद्रकुमार जाति जैन पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 2.50	भूमि स्वामी	15	0.470	0.321	0.149

14	सुदेश कुमार पुत्र चंद्रकुमार जाति जैन पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. 11	भूमि स्वामी	16	0.387	0.267	0.120
15	मुकेश कुमार पुत्र चंद्रकुमार जाति जैन पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. बिलमुक्ता 18.53	भूमि स्वामी	17,18	2.247	1.250	0.997
16	करनसिंह पुत्र रामलाल भाग 0.201/1.004, कमललाल पुत्र रामलाल भाग 0.201/1.004, उमेशसिंह पुत्र रामलाल भाग 0.201/1.004,	भूमि स्वामी	21	0.094	0.094	0.000
17	हीरालाल पुत्र रामलाल भाग 0.201/1.004, राजेश पुत्र रामलाल भाग 0.201/1.004	भूमि स्वामी	23	0.826	0.426	0.400
18	जाति रैकवार भोई पता नि. ग्राम भूमि स्वामी भू - राजस्व 23.32	भूमि स्वामी	24	0.084	0.084	0.000
19	अंकुर, अविकल पुत्रगण प्रदीप कुमार व प्रियंका पुत्री प्रदीप कुमार व सुधाबाई बेवा प्रदीप कुमार जाति राय समान भाग पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही भूमि स्वामी भू - राजस्व 5.50	भूमि स्वामी	25	1.494	0.800	0.694
20	मुकेश कुमार पुत्र चंद्रकुमार जाति जैन पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. 17	भूमि स्वामी	26/1	1.630	1.400	0.230
21	हरप्रसाद पुत्र दयाराम जाति खटीक पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा. शा. बिलमुक्ता 23.75	भूमि स्वामी	26/2/1	0.105	0.105	0.000
22	दुर्गाप्रसाद पुत्र दयाराम जाति खटीक पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा. शा. बिलमुक्ता 22.00	भूमि स्वामी	26/2/2	0.104	0.104	0.000
23	हरप्रसाद पुत्र दयाराम जाति खटीक पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा. शा. बिलमुक्ता 8.00	भूमि स्वामी	28	0.063	0.063	0.000
24	हरप्रसाद पुत्र दयाराम जाति खटीक पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा. शा. 28	भूमि स्वामी	29	1.379	0.979	0.400
25	हरप्रसाद पुत्र दयाराम जाति खटीक पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा. शा. 28	भूमि स्वामी	30	0.052	0.052	0.000
26	हरप्रसाद पुत्र दयाराम जाति खटीक पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा. शा. 28	भूमि स्वामी	32	0.031	0.031	0.000
27	हरप्रसाद पुत्र दयाराम जाति खटीक पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा. शा. 28	भूमि स्वामी	33	0.146	0.146	0.000

621

28	गंगाराम पुत्र मिश्रीलाल जाति ब्राह्मण पता निवासी कोठा पाही विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 0.60	भूमि स्वामी	35/1	0.151	0.151	0.000
29	जगन्नाथ पुत्र मिश्रीलाल जाति ब्राह्मण पता निवासी कोठा पाही विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 0.62	भूमि स्वामी	35/2	0.152	0.152	0.000
30	दुर्गाप्रसाद पुत्र दयाराम जाति खटीक पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा. शा. 26/2	भूमि स्वामी	36	1.191	0.309	0.882
31	हरप्रसाद पुत्र दयाराम जाति खटीक पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा. शा. 26/2	भूमि स्वामी	38	0.930	0.230	0.700
32	हरप्रसाद पुत्र दयाराम जाति खटीक पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा. शा. 26/2	भूमि स्वामी	39	0.888	0.080	0.808
33	मुकेश कुमार चंद्रकुमार जाति जैन पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 24	भूमि स्वामी	40	0.105	0.055	0.050
34	दुर्गाप्रसाद पुत्र दयाराम जाति खटीक पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा. शा. 26/2	भूमि स्वामी	41	1.212	0.400	0.812
35	रामचरण पुत्र खेतसिंह जाति खंगार पता निवासी ग्राम विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 5.63	भूमि स्वामी	44	0.063	0.063	0.000
36	रामचरण पुत्र खेतसिंह जाति खंगार पता निवासी ग्राम विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 44	भूमि स्वामी	45/1	0.836	0.350	0.486
37	बल्लू पुत्र खेतसिंह जाति खंगार पता निवासी ग्राम विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 4.62	भूमि स्वामी	45/2	0.021	0.005	0.016
38	रामचरण पुत्र खेतसिंह जाति खंगार पता निवासी ग्राम विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	46/4 (मार II)	0.167	0.105	0.062
39	बल्लू पुत्र खेतसिंह जाति खंगार पता निवासी ग्राम विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 45/2	भूमि स्वामी	46/4 46/5	0.865	0.150	0.715
40	नारायणसिंह पुत्र मोहनलाल जाति खंगार पता ककरुआ कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 16.55	भूमि स्वामी	47	0.293	0.293	0.000
41	रामचरण पुत्र खेतसिंह जाति खंगार पता निवासी ग्राम विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 44	भूमि स्वामी	48/1	0.052	0.052	0.000

42	बल्लू पुत्र खेतसिंह जाति खंगार पता निवासी ग्राम विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 45/2	भूमि स्वामी	48/2	0.157	0.157	0.000
43	सुदेश कुमार पुत्र चंद्रकुमार जाति जैन पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 8.38	भूमि स्वामी	51	1.797	0.280	1.517
44	सुदेश कुमार पुत्र चंद्रकुमार जाति जैन पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 11	भूमि स्वामी	52	0.293	0.293	0.000
45	सुदेश कुमार पुत्र चंद्रकुमार जाति जैन पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 10.00	भूमि स्वामी	53	0.084	0.084	0.000
46	सुदेश कुमार पुत्र चंद्रकुमार जाति जैन पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 11	भूमि स्वामी	54	0.042	0.042	0.000
47	अंकुर, अविकल पुत्रगण प्रदीप कुमार व प्रियंका पुत्री प्रदीप कुमार व सुधाबाई बेवा प्रदीप कुमार जाति राय समान भाग पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही भूमि स्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 3.00	भूमि स्वामी	56	0.345	0.042	0.303
48	अंकुर, अविकल पुत्रगण प्रदीप कुमार व प्रियंका पुत्री प्रदीप कुमार व सुधाबाई बेवा प्रदीप कुमार जाति राय समान भाग पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही भूमि स्वामी भू.रा.शा. 56	भूमि स्वामी	57/1/1	0.282	0.282	0.000
49	खुमानसिंह पुत्र धनसिंह, जाति खंगार पता निवासी ग्राम विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी जीराबाई बेवा धनसिंह, जाति खंगार पता निवासी ग्राम विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	57/1/2	0.209	0.209	0.000
50	कमरसिंह, महाराजसिंह, संतोषसिंह पुत्रगण रामसिंह सुशीला बाई, राजकुमारीबाई, अंगूरी बाई पुत्रीयां रामसिंह, रुकमन बाई बेवा रामसिंह जाति खंगार निवासी ग्राम समान भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 9.45	भूमि स्वामी	57/2	0.262	0.262	0.000
51	तेजसिंह पुत्र बिहारीलाल जाति खंगार पता निवासी ग्राम विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 10.00	भूमि स्वामी	57/3	0.219	0.219	0.000
52	तेजसिंह पुत्र बिहारीलाल जाति खंगार पता निवासी ग्राम विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 57/3	भूमि स्वामी	58	0.063	0.063	0.000
53	ज्ञानसिंह पुत्र धीरजसिंह जाति दांगी पता निवासी ग्राम विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 2.50	भूमि स्वामी	60	0.439	0.439	0.000

54	ज्ञानसिंह, गोविन्दसिंह पंचमसिंह पुत्रगण धीरजसिंह, मुन्नीबाई, गोमतीबाई, जमनाबाई भूमि स्वामी, मोहरबाई, गीताबाई, हल्कीबाई पुत्रीयां धीरजसिंह, कुअरबाई बेवा धीरजसिंह पता निवासी ग्राम समान भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 15.45	भूमि स्वामी	61	0.355	0.355	0.000
55	गोविन्दसिंह पुत्र धीरजसिंह जाति दांगी पता निवासी ग्राम विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	62	0.376	0.376	0.000
56	तेजसिंह पुत्र बिहारीलाल जाति खंगार पता निवासी ग्राम विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 57/3	भूमि स्वामी	63/1,64/3	0.855	0.444	0.411
57	विमलाबाई पुत्री घासीराम जाति खंगार पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	63/2	0.834	0.010	0.824
58	खुमानसिंह पुत्र धनसिंह, जाति खंगार पता निवासी ग्राम विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी जीराबाई बेवा धनसिंह, जाति खंगार पता निवासी ग्राम विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू.रा. शा. 57/1/2	भूमि स्वामी	64/1/1	0.455	0.110	0.345
59	गोपालसिंह, शेरसिंह, मलखानसिंह, वीरसिंह, बलवीरसिंह, बाबू लाखन पुत्रगण बलदेव, रूपवतीबाई पुत्री बलदेवसिंह जाति खंगार भूमि स्वामी भू - राजस्व 12.00	भूमि स्वामी	64/2/1	2.028	0.070	1.958
60	ज्ञानसिंह पुत्र धीरजसिंह जाति दांगी पता निवासी ग्राम विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	65	0.428	0.010	0.418
61	ज्ञानसिंह पुत्र धीरजसिंह जाति दांगी पता निवासी ग्राम विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 60	भूमि स्वामी	66	0.073	0.010	0.063
62	ज्ञानसिंह पुत्र धीरजसिंह जाति दांगी पता निवासी ग्राम विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 65	भूमि स्वामी	67	0.502	0.120	0.382
63	ज्ञानसिंह पुत्र धीरजसिंह जाति दांगी पता निवासी ग्राम विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 60	भूमि स्वामी	68	0.042	0.042	0.000
64	गोविन्दसिंह पुत्र धीरजसिंह जाति दांगी पता निवासी ग्राम विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 62	भूमि स्वामी	69	1.724	0.600	1.124
65	बलराम पुत्र रामस्वरूप जाति ब्राह्मण पता निवासी ग्राम विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 18.82	भूमि स्वामी	70	1.473	0.300	1.173
66	मुकेश कुमार चंद्रकुमार जाति जैन पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 24	भूमि स्वामी	141	2.226	0.336	1.890



67	गंगाराम पुत्र मिश्रीलाल जाति ब्राह्मण	भूमि स्वामी	149/1	0.522	0.024	0.498
68	ज्ञान सिंह पुत्र धीरज सिंह जाति दांगी	भूमि स्वामी	72	0.826	0.010	0.816
योग			68 किता	35.613	16.370	

**:: अनुसूची - 02 ::**

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हेक्टे.में.)	शासकीय भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हेक्टे.में.)	धारा 11 की उपधारा (1) द्वारा प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4		5	6
विदिशा	कुरवाई	ककरूआ	16.370	12.007	अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) एवं भू अर्जन अधिकारी कुरवाई, जिला विदिशा	कोठा बैराज परियोजना के बांध एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मकारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा, विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) कुरवाई एवं परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, गंजबासौदा, जल संसाधन विभाग, जिला विदिशा (म.प्र.) प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा, जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात् क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व), कुरवाई में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व), कुरवाई एवं परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंज बासौदा, जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्रमांक / Q / 20-21 / भू-अर्जन

चुंकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची - 1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना कियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंजबासौदा विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना कियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंजबासौदा विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन, भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस. /31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल, दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से विदिशा जिले के लगभग 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

- (1) परियोजना का नाम :- कोठा बैराज परियोजना  
 (2) भूमि का विवरण :-  
 1. जिला विदिशा  
 2. तहसील कुरवाई  
 3. ग्राम लेटनी  
 4. पटवारी हल्का नं. 48  
 5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल 34.188 हे.

:: अनुसूची - 01 ::

क्र.	भूमि स्वामी का नाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकवा	अर्जित रकवा	शेष रकवा
1	2	3	4	5	6	7
1	बृजभानसिंह पुत्र मोहरसिंह जाति दांगी	भूमि स्वामी	175/1/1	0.418	0.418	0.000
2	हल्कईयों पुत्र मरदना जाति चमार	भूमि स्वामी	175/1/1/2	0.314	0.314	0.000
3	राकेशसिंह पुत्र दलीपसिंह, छोटेसिंह पुत्र हरीसिंह, सुभाषसिंह पुत्र नारायणसिंह जाति दांगी	भूमि स्वामी	175/1/2	0.209	0.209	0.000
4	भदैया पुत्र हरबना जाति चमार	भूमि स्वामी	175/2/1/1	0.387	0.387	0.000
5	बलुआ पुत्र हरबना जाति चमार	भूमि स्वामी	175/2/1/2	0.547	0.547	0.000
6	करतार, धन्ना, अशोक पुत्रगण रामदयाल व अनारबाई पुत्री रामदयाल जाति चमार	भूमि स्वामी	175/2/2	0.836	0.836	0.000
7	बेटीबाई वेवा कलुआ ग्यारसा, रामप्रसाद, गोपाल पुत्र कलुआ पारवती पुत्री कलुआ जाति चमार	भूमि स्वामी	175/2/3	1.672	1.672	0.000

8	मंगलिया पुत्र नन्दा जाति चमार	भूमि स्वामी	175/3/1	0.053	1.640	0.450
9	मनसुख पुत्र नन्दा जाति चमार	भूमि स्वामी	175/3/2	1.619		
10	अनिलसिंह पुत्र अमरसिंह जाति दांगी	भूमि स्वामी	175/3/3	0.418		
11	बृजभानसिंह पुत्र मोहरसिंह जाति दांगी, पता विदिशा मध्य प्रदेश 1333/2796 भाग भूमि स्वामी विवेक पुत्र अशोक कुमार, जाति अहीर पता मण्डीबामोरा बीना सागर मध्य प्रदेश 1463/2796 भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 2.75	भूमि स्वामी	175/4/1	0.418	0.836	0.000
12	अबलाखसिंह पुत्र मोहनसिंह जाति दांगी	भूमि स्वामी	175/4/2	0.418		
13	रामकुँवरबाई वेवा ग्यारसी मुन्नालाल, श्यामलाल, विजयसिंह, छोटेलाल, नबलसिंह पुत्रगण ग्यारसी सन्नीबाई पुत्री ग्यारसी जाति ढीमर	भूमि स्वामी	179	0.449	0.449	0.000
14	सुन्दरसिंह पुत्र रघुवीरसिंह जाति दांगी	भूमि स्वामी	167	2.226	0.926	1.300
15	उधम पुत्र गनेश जाति चमार	भूमि स्वामी	178/1/1	0.700	2.529	0.000
16	सोमा पुत्र नोनीता जाति चमार	भूमि स्वामी	178/1/2	0.554		
17	हरदेव, प्रद्युमन पुत्रगण रामचरण सर.पिता रामचरण पुत्र कन्हैयालाल जाति ढीमर	भूमि स्वामी	178/2,180	1.275		
	योग		03 किता	2.529		
18	जयरामसिंह पुत्र धन्नालाल जाति दांगी	भूमि स्वामी	181	1.118	0.270	0.848
19	ठाकुरसिंह पुत्र गुलाबसिंह जाति दांगी	भूमि स्वामी	182	1.024	0.460	0.564
20	सियाबाई पत्नि रामसिंह जाति दांगी	भूमि स्वामी	183	0.867	0.030	0.837
21	प्रमोदकुमार पुत्र सुन्दरलाल जाति ब्रामहण	भूमि स्वामी	166/1	0.784	0.370	0.675
22	सावित्रीबाई पुत्री सुन्दरलाल जाति ब्रामहण	भूमि स्वामी	166/2	0.240		
23	कमरबाई वेवा सुन्दरलाल, प्रेमनारायण, राजेश पुत्रगण सुन्दरलाल, कृष्णाबाई पुत्री सुन्दरलाल जाति ब्रामहण	भूमि स्वामी	166/3	0.021		
	योग		03 किता	1.045		
24	बालमुकन्द पुत्र गनेशा जाति चमार	भूमि स्वामी	185/1	0.650	0.350	1.531
25	रामचरण पुत्र बल्लू जाति चमार	भूमि स्वामी	185/2	0.650		
26	प्रभू पुत्र ग्यारसी जाति चमार	भूमि स्वामी	185/3	0.581		
	योग		03 किता	1.881		
27	तिलकराजसिंह, संतराम, रामराजसिंह, प्रभाबाई, शशीबाई, विन्नीबाई पुत्र पुत्री नत्थूसिंह लच्छोबाई वेवा नत्थूसिंह जाति दांगी	भूमि स्वामी	187	0.439	0.030	1.645
28	तिलकराजसिंह, संतराम, रामराजसिंह नत्थूसिंह जाति दांगी	भूमि स्वामी	187/1	1.009		
29	माखनसिंह पुत्र रूपसिंह	भूमि स्वामी	187/2	0.227		
	योग		03 किता	1.675		
30	पब्लिकसिंह पुत्र श्रीरामसिंह	भूमि स्वामी	189/1	0.418	1.140	1.786

31	सोनूबाई पत्नि पब्लिकसिंह	भूमि स्वामी	189/2/2/1	0.836		
32	सुनीताबाई पत्नि उमदसिंह	भूमि स्वामी	189/2/2/2	0.418		
33	दुर्गसिंह पुत्र महेन्द्रसिंह, पब्लिकसिंह पुत्र श्रीरामसिंह	भूमि स्वामी	189/3	0.418		
34	दतारसिंह पुत्र शिवराजसिंह	भूमि स्वामी	189/4	0.836		
	योग		05 किता	2.926		
35	उधमसिंह पुत्र भदईयाँ	भूमि स्वामी	217/1/1	0.600	2.700	8.084
36	रचना ना.वा. पुत्री शिवलाल सर. उधमसिंह	भूमि स्वामी	217/1/2	0.700		
37	वृंदावन पुत्र पन्ना		217/1/3	0.700		
38	आशाराम पुत्र गप्पू	भूमि स्वामी	217/1/4	0.700		
39	धन्ना पुत्र रामदयाल	भूमि स्वामी	217/1/5	0.700		
40	सोमा पुत्र नोनीता	भूमि स्वामी	217/1/6	0.250		
41	प्रभू पुत्र ग्यारसी	भूमि स्वामी	217/1/7	0.250		
42	बेटीबाई बेवा कलुआ, ग्यारसा, रामप्रसाद, गोपाल पार्वती बाई पुत्र पुत्री कलुआ	भूमि स्वामी	217/1/9	0.314		
43	गप्पूआ पुत्र सरुआ	भूमि स्वामी	217/1/10	0.836		
44	रिकॉर्ड में नाम नहीं है।	भूमि स्वामी	217/1/11	0.500		
45	पन्ना पुत्र भीका	भूमि स्वामी	217/1/12	1.000		
46	मनसुका पुत्र नन्दा	भूमि स्वामी	217/1/13	0.500		
47	हरिया पुत्र दमरू	भूमि स्वामी	217/1/14	0.836		
48	हल्कैया पुत्र मरदना	भूमि स्वामी	217/1/15	0.390		
49	सुरेशसिंह पुत्र हरीसिंह	भूमि स्वामी	217/2/1	1.254		
50	गंगाराम पुत्र हरीसिंह	भूमि स्वामी	217/2/2	1.254		
	योग		16 किता	10.784		
51	लक्ष्मन, हल्काई पुत्रगण देवी, कोमल, विजय, कल्लू पुत्रगण नत्थू मुन्नीबाई, बबीताबाई, सिब्बोबाई ना.वा. पुत्रीयाँ नत्थू सर. विजयसिंह	भूमि स्वामी	218	0.188	0.188	0.000
52	रामकुंवरबाई बेवा ग्यारसी, मुन्नालाल, श्यामलाल, विजयसिंह, छोटेला, नबलसिंह पुत्रगण ग्यारसी सन्नीबाई पुत्री ग्यारसी जाती ढीमर	भूमि स्वामी	219/1	0.648	0.740	0.117
53	पारवतीबाई पति भैयालाल	भूमि स्वामी	219/2	0.209		
	योग		02 किता	0.857		
54	मुन्नालाल पुत्र बुद्धा जाति चमार	भूमि स्वामी	237/1	2.000	0.800	3.795
55	रमलू पुत्र परमोली	भूमि स्वामी	237/2	0.500		
56	सीताराम पुत्र हरिया	भूमि स्वामी	237/3/1	0.695		
57	बल्लू पुत्र परमोली	भूमि स्वामी	237/3/2	0.700		
58	चित्तरसिंह, वंदना पुत्र पुत्री बारेलाल	भूमि स्वामी	237/3/3	0.700		
	योग		05 किता	4.595		

59	लक्ष्मण, हल्काई पुत्रगण देवी कोमल, विजय, कल्लू पुत्रगण नत्थू मुन्नीबाई, बबीताबाई, सिब्बोबाई ना.वा. पुत्रीयाँ नत्थू सर. विजयसिंह	भूमि स्वामी	224/2	0.188	0.100	0.088
60	दुर्गसिंह पुत्र महेन्द्रसिंह, हल्काई सिंह पुत्र महेन्द्र सिंह, गुलाबबाई बेवा महेन्द्र सिंह		477	0.471	0.052	0.419
61	मंगलसिंह पुत्र सनमानसिंह	भूमि स्वामी	560/1	0.277	0.120	0.434
62	तोरनसिंह पुत्र राजाराम	भूमि स्वामी	560/2	0.277		
	योग		02 किता	0.554		
63	कल्यानसिंह पुत्र रूपसिंह	भूमि स्वामी	557	0.491	0.110	0.381
64	बलुआ पुत्र हरबना जाति चमार		170/1	1.005	1.871	0.000
65	भदैया पुत्र हरबना जाति चमार	भूमि स्वामी	170/2	0.679		
66	करतार, धन्ना, अशोक पुत्रगण रामदयाल व अनारबाई पुत्री रामदयाल	भूमि स्वामी	170/3	0.187		
	योग		03 किता	1.871		
67	भदैया, रामदयाल, बलुआ पुत्रगण हरबना व उमेदीबाई मनकोबाई पुत्रीयाँ हरबना, राजेन्द्र सिंह पुत्र हरिसिंह	भूमि स्वामी	168	0.334	0.334	0.000
68	करतार, धन्ना, अशोक पुत्रगण रामदयाल अनारबाई पुत्री रामदयाल	भूमि स्वामी	169	0.021	0.021	0.000
69	प्रागसिंह पुत्र महाराजसिंह	भूमि स्वामी	510	0.366	0.280	0.086
70	महेशसिंह पुत्र भवरसिंह		508/1	0.381	0.250	0.513
71	देवराजसिंह, रिषीराजसिंह पुत्रगण हाकमसिंह	भूमि स्वामी	508/2	0.382		
	योग		02 किता	0.763		
72	छोटेलाल पुत्र बल्लू	भूमि स्वामी	154/1	0.742	0.700	3.177
73	लक्ष्मीबाई पति हल्काईसिंह	भूमि स्वामी	154/2/1	2.090		
74	चंद्रभानसिंह उर्फ गौरवसिंह पुत्र हल्काई	भूमि स्वामी	154/2/2	1.045		
	योग		03 किता	3.877		
75	प्रीतमसिंह भाग 0.006 गंगाराम भाग 0.152, सुरेश सिंह भाग 0.152 छोटेसिंह भाग 0.162 पुत्रगण हरीसिंह	भूमि स्वामी	478/1	0.428	0.300	0.233
76	प्रीतमसिंह भाग 0.006 गंगाराम भाग 0.152, सुरेश सिंह भाग 0.152 छोटेसिंह भाग 0.162 पुत्रगण हरीसिंह	भूमि स्वामी	478/2	0.105		
	योग		02 किता	0.533		
77	अमोला पुत्र कमला	भूमि स्वामी	561/1	0.836	7.520	3.213
78	गणेश पुत्र बुद्धा	भूमि स्वामी	561/2	0.836		
79	लाखन, प्यारेलाल बा., चन्द्रभान ना.बा. पुत्रगण चिरोंजा पपीताबाई, सविताबाई बा., किरनबाई, रमाबाई, कविताबाई ना.वा. पुत्रीयाँ चिरोंजा सरपरस्त रतीबाई माता	भूमि स्वामी	561/3	1.881		

80	पूरनिया पुत्र फुन्दा	भूमि स्वामी	561/4	0.836		
81	सब्बोबाई बेवा रतिया, रामबाबू, कमलाबाई पुत्र पुत्री रतिया		561/5	0.836		
82	ललुआ पुत्र फुन्दा		561/6	0.836		
83	हीरा पुत्र फुन्दा		561/7	0.836		
84	हरिया पुत्र चतरा		561/8	0.836		
85	रमलू पुत्र परमोली		561/9	1.000		
86	कुन्दन पुत्र अमोला		561/10	0.600		
87	बुद्धा पुत्र हरिया		561/11	0.800		
88	गोविन्द पुत्र हीरा		561/12	0.600		
	योग		12 किता	10.733		
89	प्रभूसिंह पुत्र भुजवलसिंह, ज्ञानबाई, धनोबाई, ललताबाई, रामवतीबाई पुत्रियां मरदना समान भाग रानीबाई, शिवानी पुत्रियां पदमसिंह		479/1	0.136	0.110	0.162
90	अजबसिंह, श्रीरामसिंह पुत्रगण मानसिंह जाति दांगी 2/3 भग मिन्दूसिंह, वकीलसिंह, उमाबाई, प्रियंका बाई पुत्रपुत्रियां मेहरबान सिंह 1/3		479/2	0.136		
	योग		02 किता	0.272		
91	लक्ष्मण, हल्काई पुत्रगण देवी भाग 1/2 कोमल, विजय, कल्लू पुत्रगण नत्थू मुन्नीबाई, बबीताबाई, सिब्बोबाई ना.बा. पुत्रीयां नत्थू सर. विजयभाई 1/3		538	1.057	0.410	0.647
92			539			
93	भाग		540			
94	माधोसिंह पुत्र नारायणसिंह		537	0.428	0.135	0.293
95	माधोसिंह पुत्र नारायणसिंह		536/1	0.229	0.500	0.389
96	गंधवसिंह पुत्र नारायणसिंह		536/2	0.660		
	योग		02 किता	0.889		
97	कमला पुत्र नत्थुआ		525-526	2.174	0.400	1.774
98	पब्लिकसिंह पुत्र श्रीरामसिंह		184/1/1	2.247	1.350	9.123
99	खिलानसिंह, हरलाल पुत्रगण भरोषा		184/1/2/1	1.538		
100	पंचा पुत्र हल्का 0696, ग्यारसीबाई बेवा हल्का भाग 0697 रामनाथ पुत्र गनेशा 0116, गीताबाई ममताबाई, लीलाबाई, संगीताबाई ना.वा.पुत्रीयां गनेशा सर.भाई भाग 0.697		184/1/2/2	2.090		
101	कच्छेदीलाल, श्यामलाल, बालाबाई पुत्रपुत्री अलमा		184/1/2/3	2.090		
102	कृष्णाबाई पति छोटेसिंह		184/2	2.508		
	योग		05 किता	10.473		
103	सियाबाई पति रामसिंह		156/1	0.836	0.200	1.995
104	रोहित पुत्र राकेश		156/2	1.359		
	योग		02 किता	2.195		
105	हजरतसिंह पुत्र नारायणसिंह		155/1	0.428	0.084	0.773

106	करतारसिंह पुत्र नारायणसिंह		155/2	0.429		
	योग		02 किता	0.857		
107	रघुराजसिंह पुत्र दशरथसिंह		194	3.323	0.209	3.114
108	अनिलसिंह पुत्र अमरसिंह जाति दांगी		162/1	0.627	0.350	0.277
109	मोहरसिंह पुत्र सुमेरसिंह जाति दांगी		162/2	2.675	0.090	2.585
110	हलकैया पुत्र मरदना जाति चमार		174	0.251	0.251	0.000
111	मोहरसिंह पुत्र सुमेरसिंह जाति दांगी		173/1	0.923	0.600	2.263
112	देवेन्द्रसिंह पुत्र बुन्देलसिंह जाति दांगी		173/2	1.940		
	योग		02 किता	2.863		
	योग		82 किता	87.759	34.188	53.571

:: अनुसूची - 02 ::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हेक्टे.में.)	शासकीय भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हेक्टे.में.)	धारा 11 की उपधारा (1) द्वारा प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6	
विदिशा	कुरवाई	लेटनी	34.188	39.234	अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) एवं भू अर्जन अधिकारी कुरवाई, जिला विदिशा	कोठा बैराज परियोजना के बांध एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपाबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा, विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) कुरवाई एवं परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना कियान्वयन इकाई, गंजबासौदा, जल संसाधन विभाग, जिला विदिशा (म.प्र.) प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा, जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात् क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व), कुरवाई में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व), कुरवाई एवं परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना कियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंज बासौदा, जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्रमांक / Q / 20-21 / भू-अर्जन

चुंकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची - 1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंजबासौदा विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंजबासौदा विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन, भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी. एस./31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल, दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से विदिशा जिले के लगभग 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

- |                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| (1) परियोजना का नाम :-      | कोठा बैराज परियोजना |
| (2) भूमि का विवरण :-        |                     |
| 1. जिला                     | विदिशा              |
| 2. तहसील                    | कुरवाई              |
| 3. ग्राम                    | गिटोला              |
| 4. प्लटवारी हल्का नं.       | 50                  |
| 5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल | 27.918 हे.          |

:: अनुसूची - 01 ::

क्र.	भूमि स्वामी का नाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकबा	अर्जित रकबा	शेष रकबा
1	2	3	4	5	6	7
1	नन्हीबाई पुत्री जगन्नाथ सिंह भाग 1.583/4.004 व सूरजसिंह, धनसिंह पुत्रगण गजराजसिंह भाग 0.418/4.004 पता निवासी ग्राम धनियाखेड़ी तह. खुरई पाही भूमि स्वामी परतापसिंह, खूबसिंह, रामसिंह, अजबसिंह, तिलक सिंह, गुड्डी बाई, कांतिबाई पुत्रपुत्रीगण जगन्नाथ सिंह भाग 1.583/4.004 व सूरज सिंह, धनराज सिंह पुत्रगण गजराज सिंह भाग 0.418/4.004 पता निवासी ग्राम धनियाखेड़ी तह. खुरई पाही भूमि स्वामी देवी सिंह पुत्र ग्याप्रसाद भाग 2.003/4.004 भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	2	0.366	0.366	0.000



2	परतापसिंह, रामसिंह, खूबसिंह, अजबसिंह, तिलक सिंह पुत्रगण जगन्नाथ सिंह, गुडडी बाई, कांतिबाई पुत्रिया जगन्नाथ सिंह भाग समान जाति दांगी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भूरा.शा. बिलमुक्ता 33.10	भूमि स्वामी	3	0.042	0.010	0.032
3	परतापसिंह, रामसिंह, खूबसिंह, अजबसिंह, तिलक सिंह पुत्रगण जगन्नाथ सिंह, गुडडी बाई, कांतिबाई पुत्रिया जगन्नाथ सिंह भाग समान जाति दांगी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भूरा.शा. 3	भूमि स्वामी	4	0.178	0.178	0.000
4	कुसुमबाई बेवा सूरतसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 4.66	भूमि स्वामी	5	0.063	0.063	0.000
5	केशरबाई बेवा शेरसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 2.32	भूमि स्वामी	6/1	0.042	0.042	0.000
6	कुसुमबाई बेवा सूरतसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	6/2	0.219	0.219	0.000
7	नन्हीबाई पुत्री जगन्नाथ सिंह भाग 1.583/4.004 व सूरजसिंह, धनसिंह पुत्रगण गजराजसिंह भाग 0.418/4.004 पता निवासी ग्राम धनियाखेड़ी तह. खुरई पाही भूमि स्वामी परतापसिंह, खूबसिंह, रामसिंह, अजबसिंह, तिलक सिंह, गुडडी बाई, कांतिबाई पुत्रपुत्रीगण जगन्नाथ सिंह भाग 1.583/4.004 व सूरज सिंह, धनराज सिंह पुत्रगण गजराज सिंह भाग 0.418/4.004 पता निवासी ग्राम धनियाखेड़ी तह. खुरई पाही भूमि स्वामी देवी सिंह पुत्र ग्याप्रसाद भाग 2.003/4.004 भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	7	0.867	0.867	0.000
8	ज्योति शैली छोटा ना.बा. पुत्रियां जनमसिंह सर. माँ भाग 0.963/1.926 समान भाग सुनील कुमार पुत्र रामसेवक जाति सोनी निवासी मण्डीबामोरा भाग 0.963/1.926 राममनी भूमि स्वामी भू - राजस्व 5.05	भूमि स्वामी	8	0.303	0.303	0.000
9	बाबुलाल पुत्र भगवान सिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. बिलमुक्ता 9.40	भूमि स्वामी	9/1	0.936	0.400	0.536
10	बाबुलाल पुत्र भगवान सिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. बिलमुक्ता 9.40	भूमि स्वामी	10			
11	ज्योति शैली छोटा ना.बा. पुत्रियां जनमसिंह सर. माँ भाग 0.963/1.926 समान भाग सुनील कुमार पुत्र रामसेवक जाति सोनी निवासी मण्डीबामोरा भाग 0.963/1.926 राममनी भूमि स्वामी भूरा.शा. 8	भूमि स्वामी	9/2	0.632	0.250	0.382

12	केशरबाई बेवा शेरसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. 5	भूमि स्वामी	21	0.408	0.060	0.348
13	नत्थू झलकन, बसंत छोटेला पंचम पुत्रगण खुमान द सपना बाई बेवा खुमान जाति धानक भाग समान पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू - राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	36	0.733	0.480	0.253
14	परतापसिंह, खूबसिंह, रामसिंह, अजबसिंह, तिलक सिंह, गुडडी बाई, कांतिबाई पुत्रपुत्रीगण जगन्नाथ सिंह भाग 1.583/4.004 व सूरज सिंह, धनराज सिंह पुत्रगण गजराज सिंह भाग 0.418/4.004 पता निवासी ग्राम धनियाखेड़ी तह. खुरई पाही भूमि स्वामी नन्हीबाई पुत्री जगन्नाथ सिंह भाग 1.583/4.004 व सूरजसिंह, धनसिंह पुत्रगण गजराजसिंह भाग 0. 418/4.004 पता निवासी ग्राम धनियाखेड़ी तह. खुरई पाही भूमि स्वामी देवी सिंह पुत्र ग्याप्रसाद भाग 2.003/4.004 भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	25	0.115	0.115	0.000
15	प्रहलाद सिंह पुत्र अमोलसिंह भाग 3.015/8.194, रामबाई पत्नि प्रहलाद सिंह भाग 1.082/8.194, बल्लू, वकीलसाहब पुत्रगण शेर सिंह भाग 4.097/8. 194 जाति दांगी नि. ग्राम भूमि स्वामी भूरा.शा. 18	भूमि स्वामी	26	0.993	0.593	0.400
16	प्रहलाद सिंह पुत्र अमोलसिंह भाग 3.015/8.194, रामबाई पत्नि प्रहलाद सिंह भाग 1.082/8.194, बल्लू, वकीलसाहब पुत्रगण शेर सिंह भाग 4.097/8. 194 जाति दांगी नि. ग्राम भूमि स्वामी भूरा.शा. 18	भूमि स्वामी	27	2.425	0.920	1.505
17	मीनाबाई बेवा देवेन्द्र सिंह निकिल, निकिता ना.बा. पुत्रपुत्रीगण देवेन्द्र सिंह सर. माँ स्वयं भाग 1.283/3. 930 समान भाग गोविंद सिंह पुत्र सूरत सिंह भाग 1.284/3.930 कुसुमबाई बेवा सूरतसिंह भाग 1.363/3.930 जाति दांगी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भूरा.शा. बिलमुक्ता 19.50	भूमि स्वामी	28	0.564	0.030	0.534
18	मीनाबाई बेवा देवेन्द्र सिंह निकिल, निकिता ना.बा. पुत्रपुत्रीगण देवेन्द्र सिंह सर. माँ स्वयं भाग 1.283/3. 930 समान भाग गोविंद सिंह पुत्र सूरत सिंह भाग 1.284/3.930 कुसुमबाई बेवा सूरतसिंह भाग 1.363/3.930 जाति दांगी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भूरा.शा. बिलमुक्ता 19.50	भूमि स्वामी	29	0.732	0.130	0.602

19	नन्हीबाई पुत्री जगन्नाथ सिंह भाग 1.583/4.004 व सूरजसिंह, धनसिंह पुत्रगण गजराजसिंह भाग 0.418/4.004 पता निवासी ग्राम धनियाखेड़ी तह. खुरई पाही भूमि स्वामी परतापसिंह, खूबसिंह, रामसिंह, अजबसिंह, तिलक सिंह, गुड्डी बाई, कांतिबाई पुत्रपुत्रीगण जगन्नाथ सिंह भाग 1.583/4.004 व सूरज सिंह, धनराज सिंह पुत्रगण गजराज सिंह भाग 0.418/4.004 पता निवासी ग्राम धनियाखेड़ी तह. खुरई पाही भूमि स्वामी देवी सिंह पुत्र ग्याप्रसाद भाग 2.003/4.004 भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	233, 234	0.648	0.070	0.578
20	अशोक सिंह पुत्र अमोल सिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 33	भूमि स्वामी	34	0.167	0.167	0.000
21	नन्हीबाई पुत्री जगन्नाथ सिंह भाग 1.583/4.004 व सूरजसिंह, धनसिंह पुत्रगण गजराजसिंह भाग 0.418/4.004 पता निवासी ग्राम धनियाखेड़ी तह. खुरई पाही भूमि स्वामी परतापसिंह, खूबसिंह, रामसिंह, अजबसिंह, तिलक सिंह, गुड्डी बाई, कांतिबाई पुत्रपुत्रीगण जगन्नाथ सिंह भाग 1.583/4.004 व सूरज सिंह, धनराज सिंह पुत्रगण गजराज सिंह भाग 0.418/4.004 पता निवासी ग्राम धनियाखेड़ी तह. खुरई पाही भूमि स्वामी देवी सिंह पुत्र ग्याप्रसाद भाग 2.003/4.004 भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	35	0.409	0.409	0.000
22	मीनाबाई बेवा देवेन्द्र सिंह निकिल, निकिता ना.बा. पुत्रपुत्रीगण देवेन्द्र सिंह सर. माँ स्वयं भाग 1.283/3.930 समान भाग गोविंद सिंह पुत्र सूरत सिंह भाग 1.284/3.930 कुसुमबाई बेवा सूरतसिंह भाग 1.363/3.930 जाति दांगी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू.रा.शा. 28	भूमि स्वामी	37	0.293	0.293	0.000
23	भारत सिंह पुत्र कुंजीलाल जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 42/2	भूमि स्वामी	213	0.125	0.010	0.115
24	परतापसिंह, खूबसिंह, रामसिंह, अजबसिंह, तिलक सिंह, गुड्डी बाई, कांतिबाई पुत्रपुत्रीगण जगन्नाथ सिंह भाग 1.583/4.004 व सूरज सिंह, धनराज सिंह पुत्रगण गजराज सिंह भाग 0.418/4.004 पता निवासी ग्राम धनियाखेड़ी तह. खुरई पाही भूमि स्वामी नन्हीबाई पुत्री जगन्नाथ सिंह भाग 1.583/4.004 व सूरजसिंह, धनसिंह पुत्रगण गजराजसिंह भाग 0.418/4.004 पता निवासी ग्राम धनियाखेड़ी तह. खुरई पाही भूमि स्वामी देवी सिंह पुत्र ग्याप्रसाद भाग 2.003/4.004 भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	66,67,68	0.543	0.543	0.000

25	बाबूलाल पुत्र देवी सिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	69	0.585	0.585	0.000
26	पूरन सिंह पुत्र कुन्जीलाल जाति दांगी पता निवासी ग्राम कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 13. 70	भूमि स्वामी	70	0.669	0.669	0.000
27	परतापसिंह, रामसिंह, खूबसिंह, अजबसिंह, तिलक सिंह पुत्रगण जगन्नाथ सिंह, गुडडी बाई, कांतिबाई पुत्रियां जगन्नाथ सिंह भाग समान जाति दांगी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 2.13	भूमि स्वामी	61,62,63, 64	3.491	0.350	3.141
28	बाबूलाल पुत्र देवी सिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 42/1	भूमि स्वामी	64/475	0.021	0.021	0.000
29	बाबूलाल पुत्र देवी सिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 42/1	भूमि स्वामी	65	0.596	0.596	0.000
30	सुमित पुत्र साहब सिंह जाति दांगी पता गिटोला कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 65.33	भूमि स्वामी	43	2.269	1.360	0.909
31	बाबूलाल पुत्र देवी सिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 19.20	भूमि स्वामी	42/1	0.266	0.266	0.000
32	भारत सिंह पुत्र कुन्जीलाल जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 10.38	भूमि स्वामी	42/2	0.267	0.267	0.000
33	चंद्रभानसिंह पुत्र धीरज सिंह जाति दांगी पता गिटोला कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 0	भूमि स्वामी	40/1	0.418	0.418	0.000
34	रानीबाई पत्नि चंद्रभान जाति दांगी पता गिटोला कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 8.14	भूमि स्वामी	40/2	1.735	1.735	0.000
35	प्रिंस ना.बा. पुत्र चंद्रभान सिंह सरपरस्त पिता स्वयं जाति दांगी पता गिटोला कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 4.72	भूमि स्वामी	40/3	1.046	1.046	0.000
36	श्रीमति सुनीला जैन पति चक्रेश कुमार जाति जैन पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 16.82	भूमि स्वामी	41/2/1	0.794	0.524	0.270

37	सुमित पुत्र साहब सिंह जाति दांगी पता गिटोला कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 108.86	भूमि स्वामी	44	0.115	0.115	0.000
38	रवेन्द्र सिंह पुत्र धीरज सिंह जाति दांगी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू - राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	45	0.836	0.270	0.566
39	शीतल पत्नि रवेन्द्र सिंह जाति दांगी पता निवासी ग्राम विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	46	1.818	0.750	1.068
40	अभिषेक पुत्र मुकेश सिंह जाति दांगी पता गिटोला कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	58	1.693	0.050	1.643
41	राजेन्द्र सिंह पुत्र धरोप सिंह जाति दांगी पता गिटोला कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 15.00	भूमि स्वामी	41/1	1.589	1.200	0.389
42	सत्येन्द्र सिंह पुत्र सौदानसिंह जाति दांगी पता गिटोला कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 16.83	भूमि स्वामी	41/2/2	0.794	0.320	0.474
43	प्रीति पत्नि रवेन्द्र सिंह जाति दांगी पता निवासी ग्राम विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 7.65	भूमि स्वामी	41/3	1.589	0.830	0.759
44	किशन सिंह पुत्र भगवान सिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 9.00	भूमि स्वामी	47	0.931	0.220	0.711
45	जगदीश सिंह पुत्र देवी सिंह जाति दांगी पता निवासी ग्राम कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	50/1	0.554	0.200	0.354
46	सुलेखा राय पत्नि महेन्द्र कुमार राय पता निवासी मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 4.16	भूमि स्वामी	50/2	0.554	0.230	0.324
47	सुलेखा राय पत्नि महेन्द्र कुमार राय पता निवासी मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 50/2	भूमि स्वामी	52/1	0.147	0.060	0.087
48	सुधा राय पति कमलेश राय जाति राय पता निवासी मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 1.57	भूमि स्वामी	52/2	0.429	0.170	0.259
49	सुधा राय पति कमलेश राय जाति राय पता निवासी मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 2.63	भूमि स्वामी	52/3	0.271	0.170	0.101

50	बुंदेल सिंह पुत्र नारायण सिंह जाति दांगी पता निवासी ग्राम कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 12.83	भूमि स्वामी	53/1	0.574	0.280	0.294
51	सत्येन्द्र सिंह पुत्र सौदानसिंह जाति दांगी पता गिटोला कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 16.83	भूमि स्वामी	53/2	0.314	0.200	0.114
52	सत्येन्द्र सिंह पुत्र सौदानसिंह जाति दांगी पता गिटोला कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 13	भूमि स्वामी	54/1	0.261	0.200	0.061
53	वीरसिंह पुत्र धरोपसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 15.00	भूमि स्वामी	54/2/1	0.580	0.470	0.110
54	हमीरसिंह पुत्र धरोपसिंह जाति दांगी पता ग्राम कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 15.00	भूमि स्वामी	54/2/2	0.580	0.470	0.110
55	अमित कुमार नाबालिग पुत्र बलराम सिंह संरक्षक माता शारदा बाई स्वयं जाति दांगी पता ग्राम कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 18.00	भूमि स्वामी	54/3	1.150	0.700	0.450
56	बुंदेल सिंह पुत्र नारायण सिंह जाति दांगी पता निवासी ग्राम कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 53/1	भूमि स्वामी	86/1	0.256	0.070	1.278
57	सत्येन्द्र सिंह पुत्र सौदानसिंह जाति दांगी पता गिटोला कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	86/2	1.092		
	योग			1.348		
58	भारत सिंह पुत्र कुंजीलाल जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 42/2	भूमि स्वामी	87/2/1	0.207	0.137	0.070
59	त्रिलोकसिंह पुत्र श्रीसिंह जाति दांगी पता निवासी ग्राम कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 16.14	भूमि स्वामी	87/2/2	0.206	0.106	0.100
60	बाबूलाल पुत्र देवी सिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 42/1	भूमि स्वामी	87/1	0.413	0.280	0.133
61	शुभम पुत्र बलराम सिंह जाति दांगी पता निवासी ग्राम कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 54/3	भूमि स्वामी	93/1	0.627	0.400	1.826
62	सुदीप पुत्र राजेन्द्र सिंह जाति दांगी पता गिटोला कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 41/1	भूमि स्वामी	93/2/1	0.641		

63	हमीरसिंह पुत्र धरोपसिंह जाति दांगी पता निवासी ग्राम कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 54/2/2	भूमि स्वामी	93/2/2	0.479		
64	वीरसिंह पुत्र धरोपसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 54/2/1	भूमि स्वामी	93/2/3	0.479		
	योग			2.226		
65	शुभम पुत्र बलराम सिंह जाति दांगी पता निवासी ग्राम कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 14.65	भूमि स्वामी	90	0.617	0.120	0.497
66	सुशीलाबाई बेवा धीरज सिंह जाति दांगी पता गिटोला कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 1.35	भूमि स्वामी	89	0.272	0.272	0.000
67	सुशीलाबाई बेवा धीरज सिंह जाति दांगी पता गिटोला कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	115/1	0.189	0.090	0.413
68	चंद्रभानसिंह पुत्र धीरज सिंह जाति दांगी पता गिटोला कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	115/2	0.314		
	योग			0.503		
69	जगदीश सिंह पुत्र देवी सिंह जाति दांगी पता नि. ग्राम कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 60	भूमि स्वामी	116/1	0.308	0.480	0.137
70	त्रिलोकसिंह पुत्र श्रीसिंह जाति दांगी पता निवासी ग्राम कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 87/2/मिन2	भूमि स्वामी	116/2	0.309		
	योग			0.617		
71	नरेन्द्र सिंह पुत्र शेरसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 11.68	भूमि स्वामी	117/3/1	0.067	0.040	0.093
72	कुसुमबाई बेवा सूरतसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	117/3/2	0.066		
	योग			0.133		

73	चंदाबाई पुत्री धीरज सिंह, जाति दांगी पता कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0004/1013 भाग भूमि स्वामी विजय सिंह चंद्रभान सिंह, मुकेश सिंह, रवेन्द्र सिंह पुत्रगण धीरज सिंह, सुशीला बाई वेवा धीरज सिंह, जाति दांगी पता गिटोला कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0137/1013 भाग भूमि स्वामी कमला बाई, विमला बाई, जलधारा बाई, रामकली बाई पुत्रियां मेहताब सिंह समान भाग, जाति दांगी पता गिटोला कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0022/1013 भाग भूमि स्वामी बलरामसिंह पुत्र मेहताब सिंह, जाति दांगी पता गिटोला कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0086/1013 भाग भूमि स्वामी वीर सिंह, राजेन्द्र सिंह, हमीर सिंह पुत्र धरोप सिंह समान भाग, जाति दांगी पता गिटोला कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0254/1013 भाग भूमि स्वामी बुंदेल सिंह पुत्र नारायण सिंह, सतेन्द्र पुत्र सौदान सिंह, मुन्नीबाई बेवा नारायण सिंह समान भाग, जाति दांगी पता गिटोला कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0255/1013 भाग भूमि स्वामी नथन सिंह, तखत सिंह, महेन्द्र सिंह, साहब सिंह पुत्रगण जालम सिंह, सिया बाई, सुरेश बाई, शशि बाई पुत्रियां जालम सिंहसमान भाग, जाति दांगी पता गिटोला कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0254/1013 भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. बिलमुक्ता 4.31	भूमि स्वामी	124	0.449	0.030	0.419
74	श्रीमति सुनीला जैन पति चकेश कुमार जाति जैन पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. 147/1/1	भूमि स्वामी	164	0.240	0.240	0.000
75	श्रीमति सुनीला जैन पति चकेश कुमार जाति जैन पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	163/2	0.271	0.221	0.050
76	श्रीमति सुनीला जैन पति चकेश कुमार जाति जैन पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	162/2	0.068	0.068	0.000
77	पूरन सिंह पुत्र कुन्जीलाल जाति दांगी पता निवासी ग्राम कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. 70	भूमि स्वामी	163/1, 162/1	0.340	0.180	0.160
78	लक्ष्मण सिंह पुत्र देवी सिंह पता गिटोला कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. बिलमुक्ता 1.54	भूमि स्वामी	160, 161	0.460	0.094	0.366
79	राजकुमारी पत्नि महेन्द्र सिंह जाति दांगी पता निवासी ग्राम कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	174/1/1	0.843	0.520	4.120



80	लीलाबाई पति नथन सिंह जाति दांगी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	174/1/2	1.184		
81	शुभम पुत्र बलराम सिंह जाति दांगी पता निवासी ग्राम कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 8.00	भूमि स्वामी	174/2	2.613		
	योग			4.640		
82	शुभम पुत्र बलराम सिंह जाति दांगी पता निवासी ग्राम कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 54/3	भूमि स्वामी	172	1.129	0.450	0.679
83	पूरन सिंह पुत्र कुंजीलाल जाति दांगी पता गिटोला कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	171/1	0.721	1.153	0.059
84	श्रीमति सुनीला जैन पति चकेश कुमार जाति जैन पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 162/9901	भूमि स्वामी	171/2	0.491		
	योग			1.212		
85	भारत सिंह पुत्र कुंजीलाल जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 0.42	भूमि स्वामी	170/1	0.454	0.210	0.992
86	प्रहलाद सिंह पुत्र देवीसिंह जाति दांगी पता नि. ग्राम कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 147/1/1	भूमि स्वामी	170/2	0.748		
	योग			1.202		
87	प्रहलाद सिंह पुत्र देवीसिंह जाति दांगी पता नि. ग्राम कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 147/1/1	भूमि स्वामी	165/1	0.214	0.883	0.000
88	पूरन सिंह पुत्र कुंजीलाल जाति दांगी पता निवासी ग्राम कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 70	भूमि स्वामी	165/2/1	0.303		
89	भारत सिंह पुत्र कुंजीलाल जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 42/2	भूमि स्वामी	165/2/2	0.303		
90	श्रीमति सुनीला जैन पति चकेश कुमार जाति जैन पता निवासी ग्राम मण्डीबामोरा पाही बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 162/9901	भूमि स्वामी	165/2/3	0.063		
	योग			0.883		
91	हरिभजन, माखन सिंह, राम मिलन पुत्रगण चुन्नीलाल जाति ढीमर भाग समान पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	166/1 , 167/1	0.101	0.101	0.000

92	बाबूलाल पुत्र करोडीलाल जाति ढीमर पता निवासी ग्राम कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 120/1	भूमि स्वामी	166/2 , 167/2	0.101	0.101	0.000
93	चुन्नीलाल पुत्र करोडीलाल जाति ढीमर पता निवासी ग्राम कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 120/2	भूमि स्वामी	166/3 , 167/3	0.101	0.101	0.000
94	आशाराम पुत्र मूलचंद जाति दांगी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 98/1	भूमि स्वामी	168	0.052	0.052	0.000
95	तखत सिंह पुत्र जालम सिंह जाति दांगी पता निवासी ग्राम कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 44	भूमि स्वामी	169	0.261	0.261	0.000
योग			95 किता	56.791	27.918	28.871

:: अनुसूची - 02 ::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हेक्टे.में.)	शासकीय भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हेक्टे.में.)	धारा 11 की उपधारा (1) द्वारा प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4		5	6
विदिशा	कुरवाई	गिटोला	27.918	10.368	अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) एवं भू अर्जन अधिकारी कुरवाई, जिला विदिशा	कोठा बैराज परियोजना के बांध एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मकारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा, विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) कुरवाई एवं परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना कियान्वयन इकाई, गंजबासौदा, जल संसाधन विभाग, जिला विदिशा (म.प्र.) प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा, जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात् क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व), कुरवाई में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व), कुरवाई एवं परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना कियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंज बासौदा, जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्रमांक / Q / 20-21 / भू-अर्जन

चुंकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची - 1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंजबासौदा विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंजबासौदा विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन, भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी. एस./31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल, दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से विदिशा जिले के लगभग 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

- |                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| (1) परियोजना का नाम :-      | कोठा बैराज परियोजना |
| (2) भूमि का विवरण :-        |                     |
| 1. जिला                     | विदिशा              |
| 2. तहसील                    | कुरवाई              |
| 3. ग्राम                    | मददूखेडी            |
| 4. पटवारी हल्का नं.         | 51                  |
| 5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल | 28.075 हे.          |

:: अनुसूची - 01::

क्र.	भूमि स्वामी का नाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकबा	अर्जित रकबा	शेष रकबा
1	2	3	4	5	6	7
1	बाबूखां पुत्र एवाजखां जाति मुसलमान पता मददूखेडी कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग, भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	6/2/1/1	0.115	1.170	1.352
2	लक्ष्मीनारायण पुत्र कन्हैयालाल जाति कोरी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1.06	भूमि स्वामी	6/2/1/2/1	0.472		
3	साबिर खां पुत्र एवाजखां जाति मुसलमान पता मददूखेडी कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1.06	भूमि स्वामी	6/2/1/2/2	0.209		
4	बाबूखां पुत्र एवाजखां जाति मुसलमान पता मददूखेडी कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 0.50	भूमि स्वामी	6/2/2/1	0.785		

5	अफसाना बी पत्नि अलताफ खान जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 0.51	भूमि स्वामी	6/2/2/2	0.941		
	योग		05 किता	2.522		
6	लक्ष्मीनारायण पुत्र कन्हैयालाल जाति कोरी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 0.69	भूमि स्वामी	7/1	0.313	0.180	0.865
7	नन्हेखां पुत्र अमीर खां जाति मुसलमान पता बासोदा विदिशा म.प्र. सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. 3/2/2	भूमि स्वामी	7/2/1	0.461		
8	अरविंद कुमार पुत्र रतनचंद्र जाति जैन पता निवासी मंडीबामोरा बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 2.37	भूमि स्वामी	7/2/2	0.271		
	योग		03 किता	1.045		
9	लक्ष्मीनारायण पुत्र कन्हैयालाल जाति कोरी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 0.62	भूमि स्वामी	8/1	0.156	0.156	0.000
10	निजामुद्दीन खां पुत्र नामदार खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	8/2/1	0.627	0.627	0.000
11	अरविंद कुमार पुत्र रतनचंद्र जाति जैन पता निवासी मंडीबामोरा बीना सागर मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	8/2/2	0.356	0.356	0.000
12	मनबाई बेवा सुखलाल जाति कोरी पता मददूखेडी कुरवाई विदिशा म.प्र. सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 0.86	भूमि स्वामी	12/1	0.171	0.010	0.161
13	छुट्टोबी बेवा मुस्ताक खां जाति मुसलमान पता निवासी ग्राम भू राजस्व 1.14	भूमि स्वामी	9/2	1.835	1.185	0.650
14	दिनेश कुमार पुत्र रमेश कुमार जाति कोरी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू राजस्व 3.82	भूमि स्वामी	80/1	2.561	0.200	3.763
15	रंजीत कुमार पुत्र रमेश कुमार जाति कोरी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू राजस्व 8.31	भूमि स्वामी	80/2	1.402		
	योग		02 किता	3.963		
16	लक्ष्मी नारायण मुर्केश पुत्रगण कन्हैयालाल गीताबाई पुत्री कन्हैयालाल पुनाबाई बेवा कन्हैया लाल भाग 0.679/2.874 काशीराम पुत्र परसादी भाग 0.679/2.874 जाति कोरी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी बाबू खां पुत्र एवजखां भाग 0.289/2.874 साबिरखां अलताफखां बाबूखां जाविरखां पुत्रगण एवजखां भाग 0.279/2.874 समान भाग नि. देवली पाही मनबाई बेवा सुखलाल हरिशंकर धनीराम कल्याण रामसेवक गोविंद पुत्रगण सुखलाल, गोरीबाई, ममताबाई, विनीताबाई पुत्रीयां सुखलाल भाग 0.958/3.874 समान भाग जाति कोरी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू राजस्व 1.06	भूमि स्वामी	82 82/183/1	1.787	2.332	0.500

17	इलासय खां पुत्र जरदार खां जाति मुसलमान पता मद्दूखेडी कुरवाई विदिशा म.प्र. सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 0.62	भूमि स्वामी	82/183/2	1.045		
	योग		02 किता	2.832		
18	दंगला पुत्र गुल्ला, जाति रावत पता मद्दूखेडी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी काशीराम पुत्र गुल्ला, जाति रावत पता मद्दूखेडी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी धन्नु पुत्र गुल्ला, जाति रावत पता मद्दूखेडी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी बिन्नी बाई पुत्री गुल्ला, जाति रावत पता मद्दूखेडी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी लच्छोबाई पुत्री गुल्ला, जाति रावत पता मद्दूखेडी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी जुगलियाबाई पुत्री गुल्ला, जाति रावत पता मद्दूखेडी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/6 भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 3.06	भूमि स्वामी	83	1.714	0.600	1.114
19	नुरमोहम्मद खां व आयुबखां इदरीस खां पुत्रगण सुबेखा समान भाग 9.108/18.217, खलिदखां इलियास खां नहीमखां पुत्रगण राजमोहम्मद भाग 3.036/18.217 भूमि स्वामी मेहराजखाआ नौसेखॉ, ऐजादखॉ पुत्रगण सुबेखॉ स.बा. 6.072/18.217 जाति मुसलमान पता नि. ग्राम देवली भूमि स्वामी भू- राजस्व 3.50	भूमि स्वामी	84	2.905	2.000	0.905
20	गनेशराम पुत्र मुकन्दी पता मद्दूखेडी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1040/2427 भाग भूमि स्वामी घासीराम पुत्र सुक्का जाति ढीमर पता मद्दूखेडी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0694/2427 भाग भूमि स्वामी दरयाव सिंह पुत्र सुक्का जाति ढीमर पता मद्दूखेडी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0693/2427 भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 0.37	भूमि स्वामी	86	0.052	0.052	0.000
21	काशीराम पुत्र वंशी जाति ढीमर पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	88	0.157	0.157	0.000
22	नुरमोहम्मद खां व आयुबखां इदरीस खां पुत्रगण सुबेखा समान भाग 9.108/18.217, खलिदखां इलियास खां नहीमखां पुत्रगण राजमोहम्मद भाग 3.036/18.217 भूमि स्वामी मेहराजखाआ नौसेखॉ, ऐजादखॉ पुत्रगण सुबेखॉ स.बा. 6.072/18.217 जाति मुसलमान पता नि. ग्राम देवली भूमि स्वामी भू- राजस्व 6.25	भूमि स्वामी	89,90,91	6.825	3.830	2.995
23	रशीदखां पुत्र रहीस खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 6.50	भूमि स्वामी	92/1	1.399	0.400	1.272
24	जलील खां उर्फ पप्पू खां पुत्र जरदार खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	92/2	0.273		
	योग		03 किता	1.672		

25	नुरमोहम्मद खां, आयुबखां, इदरीश खां हसीनाबी कुरेशाबी छुट्टोबी पुत्रपुत्रीयां सुबेखा समान भाग 1. 108/2.216, समान भाग बीनाबी बेवा सूबेखों नोशेखों ऐजादखों मेहराजखों फईमनबी पुत्रपुत्रीयां 0.924/2.216 समान भाग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी खलिदखां इलियास खां नहीमखां रूकसानाबी पुत्रपुत्रीयां राजमोहम्मद भाग 0.184/2.216 समान भाग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू- राजस्व 6.31	भूमि स्वामी	93	1.411	1.411	0.000
26	इलासय खां पुत्र राज मो. अजहर खां पुत्र ऐजादखां भूमि स्वामी हनीफखां पुत्र नोशे खां, अफराजखां पुत्र मेहराखां समान भाग जाति मुसलमान पता निवासी ग्राम देवली पाही समान भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 8.25	भूमि स्वामी	94	1.839	0.800	1.039
27	दंगला पुत्र मुल्ला जाति सहरिया पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 3.50	भूमि स्वामी	78/3/1	0.504	0.250	0.254
28	नुरमोहम्मद खां व आयुबखां इदरीस खां पुत्रगण सुबेखा समान भाग 9.108/18.217, खलिदखां इलियास खां नहीमखां पुत्रगण राजमोहम्मद भाग 3.036/18.217 भूमि स्वामी मेहराजखां नौसेखों, ऐजादखों पुत्रगण सुबेखों स.बा. 6.072/18.217 जाति मुसलमान पता नि. ग्राम देवली भूमि स्वामी भू- राजस्व 4.31	भूमि स्वामी	79	0.951	0.190	0.761
29	मनबाई बेवा सुखलाल जाति कौरी पता मददूखेडी कुरवाई विदिशा म.प्र. सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 0.38	भूमि स्वामी	111/1/1	0.072	0.640	0.844
30	रहीशखां पुत्र चुन्नु खां कुरैशी जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1.66	भूमि स्वामी	111/1/2	0.322		
31	इलयास खां नाबा पुत्र राजमोहम्मद अजहर खां नाबा. पुत्र ऐजाद खां हनीफ खां पुत्र नोशेखां अफराजखां नाबा. पुत्र मेहराजखां सर. पिता स्वयं जाति मुसलमान पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू राजस्व 5.62	भूमि स्वामी	111/1/3	1.090		
	योग		03 किता	1.484		
32	मुन्ना पुत्र सुक्का जाति ढीमर पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 2.21	भूमि स्वामी	109/1 , 110/2	0.491	0.040	0.943
33	गनेशराम पुत्र मुंकन्दी पता मददूखेडी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1040/2427 भाग भूमि स्वामी घासीराम पुत्र सुक्का जाति ढीमर पता मददूखेडी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0694/2427 भाग भूमि स्वामी दरयाव सिंह पुत्र सुक्का जाति ढीमर पता मददूखेडी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0693/2427 भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 4.41	भूमि स्वामी	109/2 , 110/2	0.983		
	योग		02 किता	0.983		

34	जलीलखां उर्फ पप्पू खां पुत्र जरदार खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1.75	भूमि स्वामी	95/1	1.478	0.520	3.473
35	वहीद खां पुत्र जरदार खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	95/2	1.117		
36	रशीदखां पुत्र जरदार खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1.25	भूमि स्वामी	95/3	1.398		
	योग		03 किता	3.993		
37	नुरमोहम्मद खां व आयुबखां इदरीस खां पुत्रगण सुबेखा समान भाग 9.108/18.217, खलिदखां इलियास खां नहीमखां पुत्रगण राजमोहम्मद भाग 3.036/18.217 भूमि स्वामी मेहराजखाआ नौसेखॉ, ऐजादखॉ पुत्रगण सुबेखॉ स.बा. 6.072/18.217 जाति मुसलमान पता नि. ग्राम देवली भूमि स्वामी भू- राजस्व 3.50	भूमि स्वामी	96	2.905	0.760	2.145
38	नुरमोहम्मद खां व आयुबखां इदरीस खां पुत्रगण सुबेखा समान भाग 9.108/18.217, खलिदखां इलियास खां नहीमखां पुत्रगण राजमोहम्मद भाग 3.036/18.217 भूमि स्वामी मेहराजखाआ नौसेखॉ, ऐजादखॉ पुत्रगण सुबेखॉ स.बा. 6.072/18.217 जाति मुसलमान पता नि. ग्राम देवली भूमि स्वामी भू- राजस्व 1.62	भूमि स्वामी	108	0.366	0.020	0.346
39	गनेशराम पुत्र मुकन्दी पता मददूखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1040/2427 भाग भूमि स्वामी घासीराम पुत्र सुक्का जाति ढीमर पता मददूखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0694/2427 भाग भूमि स्वामी दरयाव सिंह पुत्र सुक्का जाति ढीमर पता मददूखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0693/2427 भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 2.63	भूमि स्वामी	97/1/1, 97/3, 98/1, 98/3	0.440	0.440	0.000
40	मुन्ना पुत्र सुक्का जाति ढीमर पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1.03	भूमि स्वामी	97/1/2, 98/1/2	0.171	0.171	0.000
41	मिन्दु पुत्र लक्ष्मन जाति ढीमर पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी कल्लू पुत्र लक्ष्मन जाति ढीमर पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी खुमान पुत्र पुत्र लक्ष्मन जाति ढीमर पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/3 भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 0.34	भूमि स्वामी	97/2, 98/2	0.037	0.037	0.000
42	नुरमोहम्मद खां व आयुबखां इदरीस खां पुत्रगण सुबेखा समान भाग 9.108/18.217, खलिदखां इलियास खां नहीमखां पुत्रगण राजमोहम्मद भाग 3.036/18.217 भूमि स्वामी मेहराजखाआ नौसेखॉ, ऐजादखॉ पुत्रगण सुबेखॉ स.बा. 6.072/18.217 जाति मुसलमान पता नि. ग्राम देवली भूमि स्वामी भू- राजस्व 0.50	भूमि स्वामी	100	0.125	0.050	0.075

43	इब्राहीमखां पुत्र बाबू खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी युसूफ खां पुत्र बाबू खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1.88	भूमि स्वामी	105	0.418	0.190	0.228
44	नुरमोहम्मद खां व आयुबखां इदरीस खां पुत्रगण सुबेखा समान भाग 9.108/18.217, खलिदखां इलियास खां नहीमखां पुत्रगण राजमोहम्मद भाग 3.036/18.217 भूमि स्वामी मेहराजखाआ नौसेखॉ, ऐजादखॉ पुत्रगण सुबेखॉ स.बा. 6.072/18.217 जाति मुसलमान पता नि. ग्राम देवली भूमि स्वामी भू- राजस्व 1.84	भूमि स्वामी	178/1, 178/2	2.895	1.800	1.095
45	रहीशखां पुत्र जरदार खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी वहीदखां पुत्र जरदार खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी रशीदखां पुत्र जरदार खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी जलीलखां पुत्र जरदार खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी इत्यासखां पुत्र जरदार खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी अनीशाबी पुत्री जरदार खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी बिल्लोवी पुत्री जरदार खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 8.13	भूमि स्वामी	173, 174	2.090	0.180	1.910
46	दिनेश कुमार पुत्र रमेश सिंह जाति कोरी पता मददूखेडी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 0.23	भूमि स्वामी	3/1	0.418	0.350	0.632
47	लक्ष्मीनारायण पुत्र कन्हैयालाल जाति कोरी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 0.33	भूमि स्वामी	3/2/1	0.282		
48	मुकेश कुमार पुत्र कन्हैयालाल जाति कोरी पता मददूखेडी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	3/2/2	0.282		
	योग		03 किता	0.982		
49	दिनेश कुमार पुत्र रमेश कुमार जाति कोरी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 5.18	भूमि स्वामी	14/1/1/1	1.214	0.020	1.586
50	कल्याण पुत्र सुखलाल जाति कोरी पता मददूखेडी विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1.58	भूमि स्वामी	14/1/1/2	0.369		
51	रंजीत कुमार पुत्र रमेश कुमार जाति कोरी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 0.10	भूमि स्वामी	14/1/1/3	0.023		
	योग		03 किता	1.606		



52	दिनेश कुमार पुत्र रमेश कुमार जाति कोरी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1.69	भूमि स्वामी	14/2	0.418	0.010	0.408
53	लक्ष्मीनारायण पुत्र कन्हैयालाल जाति कोरी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी मुकेश पुत्र कन्हैयालाल जाति कोरी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी गीताबाई पुत्री कन्हैयालाल जाति कोरी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी पुनाबाई बेवा कन्हैयालाल जाति कोरी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 3.44	भूमि स्वामी	14/3/1/1	0.750	0.050	2.124
54	पुना बाई पत्नि कन्हैयालाल जाति कोरी पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 2.89	भूमि स्वामी	14/3/1/2	0.627		
55	कल्याण पुत्र सुखलाल जाति कोरी पता मददूखेडी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 3.67	भूमि स्वामी	14/3/2	0.797		
	योग		03 किता	2.174		
56	धनीराम पुत्र सुखलाल जाति कोरी पता मददूखेडी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	22/5	0.189	0.189	0.000
57	रामसेवक पुत्र सुखलाल जाति कोरी पता मददूखेडी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	22/4	0.188	0.090	0.098
58	हरिशंकर पुत्र सुखलाल जाति कोरी पता मददूखेडी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	22/3	0.188	0.080	0.108
59	कल्याण पुत्र सुखलाल जाति कोरी पता मददूखेडी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	22/2	0.188	0.070	0.118
60	गोविन्द सिंह पुत्र सुखलाल जाति कोरी पता मददूखेडी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 7.23	भूमि स्वामी	22/1	0.188	0.050	0.138
61	संजीदा बी पत्नि बन्नेखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	23/1	1.610	2.050	2.904
62	संजीदा बी पत्नि निजमाउद्दीन खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	23/2	1.672		
63	कलीमनबी पत्नी अय्यूब खां जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	23/3	1.672		
	योग		03 किता	4.954		
64	हजाराबी पत्नी रियाजखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1.06	भूमि स्वामी	34/1	2.362	1.350	2.057
65	बियाबी पत्नी अहमदनूरखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	34/2	1.045		
	योग		02 किता	3.407		

	नानकी पुत्री सरदार लक्ष्मनसिंह जाति सिख पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय वृक्षारोपण हेतु राजकुमारी पुत्री सरदार लक्ष्मनसिंह जाति सिख पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय वृक्षारोपण हेतु गुरुदेव कौर पुत्री सरदार लक्ष्मनसिंह जाति सिख पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय वृक्षारोपण हेतु हरिसिंह पुत्र सरदार लक्ष्मनसिंह जाति सिख पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय वृक्षारोपण हेतु भू राजस्व 1.16	भूमि स्वामी	41/1	1.913	1.300	0.613
67	कुन्दनमल पिता हरकचंद जाति ओसवाल पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय वृक्षारोपण हेतु भू राजस्व 1.16	भूमि स्वामी	41/2	1.913	0.700	1.213
68	हीरालाल पुत्र नथुआ जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू.रा.शा. 54/1	भूमि स्वामी	58	0.533	0.010	0.523
69	खचौरा पुत्र सडुआ जाति चमार पता पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	52/2	0.488	0.120	0.368
70	लक्ष्मन पुत्र जवाहर जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	52/1	0.285	0.150	0.135
71	रहीशखां पुत्र जरदार खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी वहीदखां पुत्र जरदार खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी रशीदखां पुत्र जरदार खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी जलीलखां पुत्र जरदार खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी इल्यासखां पुत्र जरदार खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी अनीशाबी पुत्री जरदार खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी विल्लोवी पुत्री जरदार खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 8.13	भूमि स्वामी	175	0.345	0.220	0.125
72	खचौरा पुत्र सडुआ जाति चमार पता पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	176/1	0.512	0.512	0.000
	योग		72 किता	67.915	28.075	39.840

## :: अनुसूची - 02 ::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हेक्टे.में.)	शासकीय भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हेक्टे.में.)	धारा 11 की उपधारा (1) द्वारा प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6	
विदिशा	कुरवाई	मददूखेड़ी	28.075	21.388	अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) एवं भू अर्जन अधिकारी कुरवाई, जिला विदिशा	कोठा बैराज परियोजना के बांध एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा, विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) कुरवाई एवं परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, गंजबासौदा, जल संसाधन विभाग, जिला विदिशा (म.प्र.) प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा, जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व), कुरवाई में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व), कुरवाई एवं परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंज बासौदा, जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्रमांक / Q / 20-21 / भू-अर्जन

चुंकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची - 1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंजबासौदा विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंजबासौदा विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन, भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस. /31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल, दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से विदिशा जिले के लगभग 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

- |                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| (1) परियोजना का नाम :-      | कोठा बैराज परियोजना |
| (2) भूमि का विवरण :-        |                     |
| 1. जिला                     | विदिशा              |
| 2. तहसील                    | कुरवाई              |
| 3. ग्राम                    | मोहनियाखेड़ी        |
| 4. पटवारी हल्का नं.         | 52                  |
| 5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल | 2.260 हे.           |

:: अनुसूची - 01::

क्र.	भूमि स्वामी का नाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकबा	अर्जित रकबा	शेष रकबा
1	2	3	4	5	6	7
1	मुलायमसिंह पुत्र मुलुआ भाग 0.470/2.455 जाति मल्लाह, भैरोंसिंह पुत्र हरनामसिंह भाग 1.358/2.455 जाति राजपूत नि. छुंलेटा, शाकिरखों पुत्र बाबूखों भाग 0.627/2.455 जाति मुसलमान पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू - राजस्व 7.09	भूमि स्वामी	32/1	1.483	0.320	1.467
2	जितेन्द्र पुत्र सत्यनारायण जाति ब्राह्मण पता विशनपुर विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 0.05	भूमि स्वामी	32/2	0.220		
3	कुसुमबाई पत्नि सत्यनारायण जाति ब्राह्मण पता विशनपुर विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 0.40	भूमि स्वामी	32/3	0.084		
	कुल		3 किता	1.787		

4	घसीटीबाई वेवा रघुवीरसिंह, मोहरसिंह, मनोज, अशोक वा. पुत्रगण रघुवीरसिंह, सावित्रीबाई पुत्री रघुवीरसिंह जाति मल्लाह पता निवासी ग्राम कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश भाग 2.035/3.231 भाग भूमि स्वामी आरतीबाई पुत्री सियाराम जाति मल्लाह पता निवासी ग्राम कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश भाग 0.627/3.231 भाग भूमि स्वामी श्रीमति कमलासेन पत्नि श्रीमुन्नालाल सेन जाति नाई पता निवासी ग्राम कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश भाग 0.203/3.231 भाग भूमि स्वामी चन्द्रशेखर तिवारी पुत्र श्री भगवान प्रसाद जाति ब्राम्हण पता निवासी हुजुर भोपाल मध्य प्रदेश भाग 0.366/3.231 भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 0.75	भूमि स्वामी	34/1	0.637	0.020	0.617
5	फूलाबाई बेबा अनरतसिंह हि. 0.737/0.956 जाति मल्लाह नि. ग्राम व अमरसिंह पुत्र चुन्नीलाल जाति राजपूत हि. 0.314/0.956 निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू - राजस्व 0.76	भूमि स्वामी	34/2	0.638	0.030	0.608
6	लक्ष्मण पुत्र मेहताबसिंह जाति मल्लाह पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 0.42	भूमि स्वामी	35/1	0.348	0.030	0.318
7	सुन्दरलाल पुत्र हल्काई, जाति मल्लाह पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी घूमाबाई बंबा हल्काई जाति मल्लाह पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 0.41	भूमि स्वामी	35/2	0.348	0.030	0.318
8	हरगोविन्द पुत्र जयसिंह जाति मल्लाह पता मोहनियाखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 0.42	भूमि स्वामी	35/3	0.349	0.030	0.319
9	बुद्धा पुत्र मन्शा, जाति रावत पता मोहनियाखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय मथराबाई पुत्री मन्शा, जाति रावत पता मोहनियाखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय रूपा पुत्र मन्शा, जाति रावत पता मोहनियाखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय प्रेमबाई बेवा मन्शा, जाति रावत पता मोहनियाखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय धनाबाई पुत्री मन्शा, जाति रावत पता मोहनियाखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू - राजस्व 6.75	भूमि स्वामी	45/4	0.909	0.120	0.789

10	जयराम दत्तक पुत्र दंगलिया जाति धानक पता मोहनियाखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	126/1	0.747	0.050	0.697
11	ममरा पुत्र हल्का जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू - राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	126/2	0.747	0.070	0.677
12	रानू पुत्र तुलसीराम जाति सेहरिया पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 9.00	भूमि स्वामी	142/1/1	0.909	0.030	2.896
13	मथराबाई बेवा गुलाब जाति सहरिया पता मोहनियाखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी महेश पुत्र गुलाब जाति सहरिया पता मोहनियाखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी चंदाबाई पुत्री गुलाब जाति सहरिया पता मोहनियाखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी सूरजबाई पुत्री गुलाब जाति सहरिया पता मोहनियाखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 9.00	भूमि स्वामी	142/1/2	0.908		
14	कोमलसिंह पुत्र कल्यानसिंह जाति चमार पता मोहनियाखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 10.00	भूमि स्वामी	142/1/3	0.900		
15	हरपालसिंह पुत्र सरदारसिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 0.34	भूमि स्वामी	142/2/1	0.070		
16	अनिल पुत्र ज्ञानसिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 0.33	भूमि स्वामी	142/2/2	0.070		
17	हरनामसिंह पुत्र सरदारसिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 0.33	भूमि स्वामी	142/2/3	0.069		
	कुल		6 किता	2.926		
18	मुलुआ पुत्र दिविया जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 0.80	भूमि स्वामी	146/1/1/1	0.122	0.650	3.899
19	शांतिबाई पत्नि धूमला जाति सेहरिया पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 8.00	भूमि स्वामी	146/1/1/2	0.836		
20	कोमलसिंह पुत्र कल्यानसिंह जाति चमार पता मोहनियाखेड़ी कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 142/1/3	भूमि स्वामी	146/1/1/3	0.232		
21	मुकेशसिंह पुत्र चतरसिंह जाति लुहार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 5.62	भूमि स्वामी	146/1/2	1.181		
22	सोहनसिंह पुत्र मोहरसिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 5.66	भूमि स्वामी	146/1/3	1.181		
23	सोहनसिंह पुत्र मोहरसिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 0.21	भूमि स्वामी	146/2	0.267		

24	इमरतबाई बेवा लालजी, जाति लुहार पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी विष्णु पुत्र लालजी, जाति लुहार पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी महुश पुत्र लालजी, जाति लुहार पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी अरविन्द पुत्र लालजी, जाति लुहार पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी विमलाबाई पुत्री लालजी, जाति लुहार पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी नन्हीबाई पुत्री लालजी, जाति लुहार पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी कमलाबाई पुत्री लालजी, जाति लुहार पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 0.26	भूमि स्वामी	146/3/1	0.365		
25	मुकेशसिंह पुत्र चतरसिंह जाति लुहार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 0.21	भूमि स्वामी	146/3/2	0.365		
	कुल		08 किता	4.549		
26	हरगोविन्द पुत्र परमा जाति चमार पता निवासी ग्राम सेवा खातेदार भू - राजस्व 18.75	भूमि स्वामी	156/2	1.818	0.180	1.638
27	हरगोविन्द पुत्र परमा जाति चमार पता निवासी ग्राम सेवा खातेदार भू - राजस्व 18.75	भूमि स्वामी	154	2.362	0.500	1.862
28	लक्ष्मीबाई बेवा नारायण सिंह जाति चमार पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू - राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	156/1/2 ख	0.200	0.020	0.180
29	नवल सिंह पुत्र अजब सिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 76/2	भूमि स्वामी	144/1	0.188	0.180	0.384
30	धीरज सिंह पुत्र अजब सिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू - राजस्व 0.22	भूमि स्वामी	144/2	0.188		

31	राजेन्द्र सिंह पुत्र अजब सिंह जाति राजपूत	भूमि स्वामी	144/3	0.188		
		कुल	03 किता	0.564		
		योग	31 किता	18.929	2.260	16.669

:: अनुसूची - 02 ::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हेक्टे.में.)	शासकीय भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हेक्टे.में.)	धारा 11 की उपधारा (1) द्वारा प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6	6
विदिशा	कुरवाई	मोहनियाखेड़ी	2.260	6.828	अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) एवं भू अर्जन अधिकारी कुरवाई, जिला विदिशा	कोठा बैराज परियोजना के बांध एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा, विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) कुरवाई एवं परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, गंजबासौदा, जल संसाधन विभाग, जिला विदिशा (म.प्र.) प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा, जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात् क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व), कुरवाई में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व), कुरवाई एवं परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंज बासौदा, जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।



क्रमांक / Q / 20-21 / भू-अर्जन

चुकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची - 1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंजबासौदा विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंजबासौदा विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन, भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस. /31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल, दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से विदिशा जिले के लगभग 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

- (1) परियोजना का नाम :- कोठा बैराज परियोजना
- (2) भूमि का विवरण :-
- |                             |            |
|-----------------------------|------------|
| 1. जिला                     | विदिशा     |
| 2. तहसील                    | कुरवाई     |
| 3. ग्राम                    | पैराजखेड़ी |
| 4. पटवारी हल्का नं.         | 52         |
| 5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल | 4.679 हे.  |

:: अनुसूची - 01 ::

क्र.	भूमि स्वामी का नाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकबा	अर्जित रकबा	शेष रकबा
1	2	3	4	5	6	7
1	चन्द्रशेखर तिवारी पुत्र भगवान प्रसाद तिवारी निवासी सी 105 साई बाबा कैलाशनगर हजूर बैरागढ भूमिस्वामी भू राजस्व 4.50	भूमि स्वामी	52/1/1	0.836		2.583
2	पूरनसिंह पुत्र मंगलसिंह जाति राजपूत निवासी विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 1.50	भूमि स्वामी	52/1/2	0.279		
3	गजराजसिंह पुत्र मोतीसिंह जाति राजपूत पता मोहनियाखेड़ी विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 1.50	भूमि स्वामी	52/1/3	0.279		
4	ग्याबाई पुत्री खुमानसिंह जाति राजपूत पता मोहनियाखेड़ी विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 4.50	भूमि स्वामी	52/1/4	0.278		

5	समन्दरसिंह पुत्र गोविन्दसिंह जाति राजपूत निवासी भूमि स्वामी विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 4.50	भूमि स्वामी	52/1/5	0.836		
6	जगतसिंह पुत्र गंगाराम जाति राजपूत पता मोहनियाखेडी विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	52/2/3	0.275		
7	बलरामसिंह पुत्र गंगाराम जाति राजपूत पता मोहनियाखेडी विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	52/2/4	0.200		
8	बाबूसिंह पुत्र गंगाराम जाति राजपूत पता मोहनियाखेडी विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	52/2/1मि.	0.200		
9	प्रेमसिंह पुत्र अजुनसिंह जाति राजपूत संपन्न भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	52/2/2	0.300		
	योग			3.483	0.900	
10	राजस्व अभिलेख में नाम अंकित नहीं है।	भूमि स्वामी	54	0.272	0.272	0.000
11	गदुआ पुत्र आलम 1/3 भाग भूमिस्वामी, भोला पुत्र आलम 1/3 भाग भूमिस्वामी बूठों पुत्र आलम 1/3 जाति रावत	भूमि स्वामी	56/1	0.237	0.020	0.217
12	मुल्ला पुत्र दिविया जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 6.25	भूमि स्वामी	57/2	0.818	0.030	0.788
13	धन्ना पुत्र कमला जाति चमार निवासी ग्राम पता विदिशा मध्यप्रदेश भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 6.25	भूमि स्वामी	57/3	0.818	0.020	0.798
14	कल्यानसिंह पुत्र हरचंदा, गंडेशीबाई, मुन्नीबाई पुत्री हरचंदा भाग 1/4 जाति चमार हरगोविन्द, नारायणसिंह पुत्रगण जयसिंह कुसुमबाई, रामरतिबाई, नारायणबाई पुत्रीयों जयसिंह पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी रमकोबाई बेबा जयसिंह भाग 1/4 समभाग अमोला पुत्र पुत्र उदैया भाग 1/4 हरचंदा पुत्र परमा भाग 1/4 जाति मल्लाह निवासी मोहनियाखेडी पाही निवासी ग्राम भूमिस्वामी उदैयाभाग 1/4 हरचंदा पुत्र परमा भाग 1/4 जाति मल्लाह निवासी मोहनियाखेडी	भूमि स्वामी	55/136	0.125	0.125	0.000
15	शारदाबाई पति अजबसिंह राजपूत पता गंजबासौदा विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 4.50	भूमि स्वामी	57/1/1	0.908	0.908	0.000

16	कुन्दनबाई बेबा खुमान जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/6 भाग राजाराम पुत्र खुमान जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/6 भाग ,लम्पूराम पुत्र खुमान जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/6 भाग वीरसिंह पुत्र खुमान जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/6 भाग लालचंदपुत्र खुमान जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/6 भाग हरीबाई पुत्री खुमान जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/6 भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	58/5	0.836	0.648	0.188
17	नंदू पुत्र मरदना जाति चमार पता पैराजखेडी कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेशा सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 12.50	भूमि स्वामी	125/1/1	1.863		5.684
18	दमरू पुत्र कमला जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	125/1/2	0.672		
19	भागवतीबाई बेबा रामदयाल जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 7.00	भूमि स्वामी	125/1/2/1	0.700		
20	दमरू पुत्र कमला जाति चमार पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 6.00	भूमि स्वामी	125/1/2/2	0.672		
21	अर्जुन पुत्र गुमान जाति रावत पता पैराजखेडी कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/14 भाग भूमिस्वामी, दशोदाबाई पुत्री गुमान जाति रावत पता पैराजखेडी कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश, 1/14 भाग भूमिस्वामी प्रेमबाई बेबा गुमान जाति रावत पता पैराजखेडी कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/14 भाग भूमिस्वामी ,भगवानसिंह पुत्र गुमान जाति रावत पता पैराजखेडी कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/14 भाग भूमिस्वामी, भारत पुत्र गुमान जाति रावत पता पैराजखेडी कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/14 भाग भूमिस्वामी, रामचरण पुत्र गुमान जाति रावत पता पैराजखेडी कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/14 भाग भूमिस्वामी सरसुतीबाई पुत्री गुमान जाति रावत पता पैराजखेडी कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/14 भाग भूमिस्वामी रम्पू पुत्र गुमान जाति रावत पता पैराजखेडी कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 7.62	भूमि स्वामी	125/2	1.421		
22	हरगोविन्द पुत्र परमा जाति अहिरवार पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 4.50	भूमि स्वामी	125/3	0.836		
	योग			6.164	0.480	
23	श्रीबाई बेबा वल्ला भाग 1/2 रावत खुमान पुत्र मुल्ली भाग 1/2 चमार पता नि. मोहनियाखेडी (पाही) भूमिस्वामी भू राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	127/4	1.045	0.100	0.945

24	लखनसिंह पुत्र हरीराम जाति राजपूत पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी रामकरन पुत्र हरीराम जाति राजपूत पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 3.63	भूमि स्वामी	127/1	1.212	0.150	1.062
25	जगतसिंह पुत्र गंगाराम जाति राजपूत पता मोहनियाखेडी विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	134/1	1.045	0.150	0.895
26	प्रेमबाई बेबा शंकरसिंह जाति राजपूत पता मोहनियाखेडी विदिशा मध्यप्रदेश 1/3 भाग भूमिस्वामी, थानसिंह पुत्र शंकरसिंह जाति राजपूत पता मोहनियाखेडी विदिशा मध्यप्रदेश 1/3 भाग भूमिस्वामी, बलवीरसिंह पुत्र शंकरसिंह जाति राजपूत पता मोहनियाखेडी विदिशा मध्यप्रदेश 1/3 भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 2.50	भूमि स्वामी	134/2	1.045	0.040	1.005
27	रामसिंह पुत्र मेहताबसिंह जाति राजपूत संपूर्ण भाग		58/4	0.836	0.836	0.000
योग			27 किता	18.844	4.679	14.165

:: अनुसूची - 02 ::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हेक्टे.में.)	शासकीय भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हेक्टे.में.)	धारा 11 की उपधारा (1) द्वारा प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6	6
विदिशा	कुरवाई	पैराजखेडी	4.679	4.910	अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) एवं भू अर्जन अधिकारी कुरवाई, जिला विदिशा	कोठा बैराज परियोजना के बांध एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा, विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) कुरवाई एवं परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, गंजबासौदा, जल संसाधन विभाग, जिला विदिशा (म.प्र.) प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा, जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात् क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व), कुरवाई में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व), कुरवाई एवं परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंज बासौदा, जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्रमांक / Q / 20-21 / भू-अर्जन

चुंकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची - 1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंजबासौदा विदिशा को कोटा बैराज परियोजना अंतर्गत कोटा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक, कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंजबासौदा विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन, भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस./31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोटा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल, दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से विदिशा जिले के लगभग 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

- (1) परियोजना का नाम :- कोटा बैराज परियोजना
- (2) भूमि का विवरण :-
1. जिला विदिशा
  2. तहसील कुरवाई
  3. ग्राम उमरछा
  4. पटवारी हल्का नं. 52
  5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल 10.965 हे.

:: अनुसूची - 01::

क्र.	भूमि स्वामी का नाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकबा	अर्जित रकबा	शेष रकबा
1	2	3	4	5	6	7
1	कोमल बाई पत्नि कारेलाल, जाति कुर्मी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी श्यामलाल पुत्र कारेलाल, जाति कुर्मी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी रामसिंह पुत्र कारेलाल, जाति कुर्मी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी सुल्तान सिंह पुत्र कारेलाल, जाति कुर्मी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी रामदुलारी पुत्री कारेलाल, जाति कुर्मी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी नादान बाई पुत्री कारेलाल, जाति कुर्मी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी जुल्फा बाई पुत्री कारेलाल, जाति कुर्मी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.88	भूमि स्वामी	4/1	0.977	0.210	0.767

2	ग्याप्रसाद पुत्र अमरसिंह, जाति कुर्मी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी रामबाबू पुत्र अमरसिंह, जाति कुर्मी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी रामकृष्ण पुत्र अमरसिंह, जाति कुर्मी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी रामलखन पुत्र अमरसिंह, जाति कुर्मी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी भूरीबाई वेबा अमरसिंह पुत्र अमरसिंह, जाति कुर्मी पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.87	भूमि स्वामी	4/2	0.977	0.300	0.677
3	गनेशा पुत्र रज्जू जाति चमार पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	5/1/1	0.581	0.250	0.331
4	पुरनिया पुत्र सोमतिया जाति चमार पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू-राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	5/1/3/क	0.500	0.300	0.200
5	प्रेमनारायण पुत्र अमोलसिंह जाति कुर्मी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.81	भूमि स्वामी	8	1.411	0.200	1.211
6	इत्यास खों भाग 2.830/8.157 इन्साफ खों भाग 1.357/8.157 पुत्रगण मुस्ताक खां सर, मामा रफीक खों नि ग्राम देवली खियालदास पुत्र राधामल जाति नागवानी भाग 1.000/8.157 संदीपकुमा पुत्र धन्नालाल पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भाग भाग 1.182/8.157 जाति जैन मंडी बामोरा पाही दीपक पुत्र राजेन्द्रप्रसाद भाग 1.618/8.157 शालू पत्नि विवेक भाग 0.180/ 8.157 जाति ब्रा पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू- राजस्व 7.06	भूमि स्वामी	26/3	2.947	0.620	2.327
7	राजेश सिंह पुत्र बाबूसिंह जाति गूजर पता नि. ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.50	भूमि स्वामी	26/7/1	0.497	0.110	0.387
8	इन्साफ खों नावा. पुत्र मुस्ताक खों सर मामा रफीक खों जाति मुसलमान पता नि.ग्रा. देवली भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	26/7/2	0.496	0.100	0.396
9	रामशंकर पुत्र किशनसिंह जाति गूजर पता नि. ग्राम भूमि स्वामी भू- राजस्व 4.06	भूमि स्वामी	26/6/1	1.727	0.350	1.377
10	राजेश सिंह पुत्र बाबूसिंह जाति गूजर पता नि. ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 3.00	भूमि स्वामी	26/6/2	1.230	0.550	0.680
11	भारत पुत्र गुमान जाति सेहरिया पता नि. ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	26/4/2	0.500	0.380	0.120
12	शालू पत्नी विवेक जाति ब्रा. पता निवासी सिहोरा भूमि स्वामी भू- राजस्व	भूमि स्वामी	26/1/ख	1.223	0.140	1.083

13	इत्यास खों भाग 2.830/8.157 इन्साफ खों भाग 1.357/8.157 पुत्रगण मुस्ताक खां सर, मामा रफीक खों नि ग्राम देवली खियालदास पुत्र राधामल जाति नागवानी भाग 1.000/8.157 संदीपकुमार पुत्र धन्नालाल पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भाग भाग 1.182/8.157 जाति जैन मंडी बामोरापाही दीपक पुत्र राजेन्द्रप्रसाद भाग 1.618/8.157 शालू पत्नि विवेक भाग 0.180/ 8.157 जाति ब्रा पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू- राजस्व 2.00	भूमि स्वामी	23/1	0.836	0.260	3.920
14	देवेन्द्र सिंह पुत्र बाबूसिंह जाति गूजर पता नि. ग्राम भूमि स्वामी भू राजस्व 5.43	भूमि स्वामी	23/2/क	0.794		
15	शालू पत्नी विवेक जाति ब्रा. पता निवासी सिहोरा भूमि स्वामी भू- राजस्व 2.54	भूमि स्वामी	23/2/ख	0.794		
16	रामशंकर पुत्र किशनसिंह जाति गूजर पता नि. ग्राम भूमि स्वामी भू- राजस्व 2.54	भूमि स्वामी	23/2/ग	0.878		
17	इत्यास खों भाग 2.830/8.157 इन्साफ खों भाग 1.357/8.157 पुत्रगण मुस्ताक खां सर, मामा रफीक खों नि ग्राम देवली खियालदास पुत्र राधामल जाति नागवानी भाग 1.000/8.157 संदीपकुमार पुत्र धन्नालाल पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भाग भाग 1.182/8.157 जाति जैन मंडी बामोरापाही दीपक पुत्र राजेन्द्रप्रसाद भाग 1.618/8.157 शालू पत्नि विवेक भाग 0.180/ 8.157 जाति पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू- राजस्व 2.53		23/2/घ	0.878		
	कुल		5 किता	4.180		
18	पुनिया बेवा हल्का हरिया सिरिया पुत्रगण हल्का जाति चमार पता नि. ग्राम भूमि स्वामी भू राजस्व 1.50	भूमि स्वामी	26/5	0.627	0.200	0.427
19	रामचरण पुत्र हल्कू जाति चमार पता नि. ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	27/1	0.500	0.300	0.200
20	रामलाल पुत्र हल्कू जाति चमार पता नि. ग्राम भूमि स्वामी भूरा.शा 0	भूमि स्वामी	27/2	0.500	0.270	0.230
21	हरिराम पुत्र शिवचरण जाति कुर्मी निवासी ग्राम भूमि स्वामी भूरा.शा. 0	भूमि स्वामी	33/1	0.523	0.523	0.000
22	श्यामा पुत्र बसोरा जाति चमार पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भूराजस्व 3.00	भूमि स्वामी	33/2/3	0.463	0.463	0.000
23	विनोद राय लक्ष्मण प्रसाद जाति राय पता निवासी मंडी बामोरा पाही भूमि स्वामी भू राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	33/2/1	0.500	0.200	0.300
24	प्रेमनारायण पुत्र अमोलसिंह जाति कुर्मी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू राजस्व 5.75	भूमि स्वामी	34	1.202	0.700	0.502
25	प्रेमनारायण पुत्र अमोलसिंह जाति कुर्मी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू राजस्व 0.20	भूमि स्वामी	35	0.219	0.219	0.000
26	हरिराम पुत्र शिवचरण जाति कुर्मी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू राजस्व 11.65	भूमि स्वामी	40	2.435	1.050	1.385
27	मंदिर श्री कृष्ण जी भूमि स्वामी व एतमाम पुजारी कमलकिशोर पुत्र हल्कुराम जाति ब्रह्मण्य पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी प्रबंधक श्री मान जिलाध्यक्ष महोदय विदिशा भू रा.शा. बिलमुक्ता 4.00	भूमि स्वामी	41, 42	3.836	0.350	3.486

28	राकेशबाई पुत्री बाबूसिंह जाति गूजर पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू- राजस्व 0.25	भूमि स्वामी	68/1	0.105	0.230	0.220
29	लोकेशसिंह पुत्र महेशनारायण जाति गूजर पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू- राजस्व 0.56	भूमि स्वामी	68/4/4	0.188		
30	पुष्पाबाई बेवा रामसिंह अजयसिंह प्रीति पुत्रपुत्रीगण रामसिंह जाति दांगी पता उमरछा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 0209/1673 भाग भूमिस्वामी प्रहलादसिंह पुत्र हरीसिंह जाति दांगी पता निवासी भैंसवाहा पाही कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 0209/1673 भाग भूमिस्वामी कलाबाई पत्नी खिलान सिंह जाति दांगी पता उमरछा कुरवाई जिला विदिशा मध्यप्रदेश 0157/1673 भाग भूमिस्वामी शशिदेवी पुत्री मूलचंद जाति कुर्मी पता उमरछा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 0441/1673 भाग भूमिस्वामी प्रकाशसिंह पुत्र हरप्रसाद भू राजस्व 1.22	भूमि स्वामी	68/5/5	0.157		
	<b>कुल</b>		<b>3 किता</b>	<b>0.450</b>		
31	जयराम पुत्र नारायणसिंह जाति गूजर पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू- राजस्व 0.55	भूमि स्वामी	97	0.115	0.115	0.000
32	समीर गुर्जर नाबालिग पुत्र राजेश संरक्षक राजेश जाति गुर्जर पता उमरछा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1472/5674 भाग भूमिस्वामी मेहरबान सिंह बलराम पुत्र कारेलाल जाति लोधी पता उमरछा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 2801/5674 भाग भूमिस्वामी निहालसिंह पुत्र कारेलाल जाति लोधी पता उमरछा कुरवाई जिला विदिशा मध्यप्रदेश 0056/5674 भाग भूमिस्वामी वीरेन्द्रकुमार पुत्र सियाराम जाति राय पता कुल्हार बासौदा विदिशा मध्यप्रदेश 0916/5674 भाग भूमिस्वामी पानबाई पत्नी मेहरबान सिंह जाति लोधी पता उमरछा कुरवाई जिला विदिशा मध्यप्रदेश 0429/5674 भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 1.11	भूमि स्वामी	98	0.167	0.167	0.000
33	सिरिया पुत्र हल्का जाति अहिरवार पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी अहस्तांतरणीय भू- राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	74/1/1/क	0.500	0.600	0.109
34	राजेन्द्र कुमार पुत्र सुखलाल जाति ब्राह्मण पता नि. ग्राम. भूमिस्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 0.07	भूमि स्वामी	74/1/2/क	0.021		
35	तुलसीराम पुत्र शिवचरण जाति कुर्मी पता नि. ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	74/1/2/ख	0.021		
36	हरीराम पुत्र शिवचरण जाति कुर्मी पता नि. ग्राम भूमि स्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 0.07	भूमि स्वामी	74/1/2/ग	0.042		
37	राजबाई पत्नि मोहनसिंह जाति कुर्मी पता नि. ग्राम भूमि स्वामी भू.रा.शा 0	भूमि स्वामी	74/2	0.094		
38	राजेन्द्र कुमार पुत्र सुखलाल जाति ब्राह्मण पता नि. ग्राम. भूमिस्वामी भू राजस्व 0.06	भूमि स्वामी	74/3	0.031		
	<b>कुल</b>		<b>6 किता</b>	<b>0.709</b>		
39	प्रताप पुत्र तुलई जाति सहरिया पता नि. ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	76/1	0.554	0.554	0.000
40	तुलसीराम पुत्र शिवचरण जाति कुर्मी पता नि. ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	76/2	0.052	0.052	0.000
41	कपूरचंद पुत्र मिश्रीलाल जाति तेली पता नि. ग्राम भूमि स्वामी भू- राजस्व 0.05	भूमि स्वामी	77/1	0.052	0.030	0.179



42	संतोष कुमार पुत्र मिश्रीलाल जाति तेली पता नि. ग्राम भूमि स्वामी भू- राजस्व 0.05	भूमि स्वामी	77/2	0.052		
43	सूरतसिंह पुत्र मिश्रीलाल जाति तेली पता नि. ग्राम भूमि स्वामी भू- राजस्व 0.05	भूमि स्वामी	77/3	0.053		
44	जगदीश कुमार पुत्र मिश्रीलाल जाति तेली पता नि. ग्राम भूमि स्वामी भू- राजस्व 0.35	भूमि स्वामी	77/4	0.052		
	कुल		4 किता	0.209		
45	कमलाबाई बेवा कन्हेदीलाल रघुवीरसिंह ओरमसिंह देवेन्द्रसिंह राधा मालती बबली साधना पुत्रपुत्रीगण कन्हेदीलाल संभाग जाति खगार पता नि. ग्राम. भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.11	भूमि स्वामी	156/1	0.200	0.010	0.190
46	कैलाशनारायण पुत्र क्षेत्रपाल जाति ब्राह्मण पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.56	भूमि स्वामी	169/1	0.512	0.052	1.226
47	कैलाशनारायण पुत्र क्षेत्रपाल जाति ब्राह्मण पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.63	भूमि स्वामी	169/2/1/ख	0.536		
48	इमरत सिंह पुत्र गनेशराम जाति गुर्जर पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू.रा.शा 163/1	भूमि स्वामी	169/2/3/1	0.030		
49	मिस्टर बाबू पुत्र गनेशराम जाति गुर्जर पता नि. ग्राम भूमि स्वामी भू.रा.शा 87/2	भूमि स्वामी	169/2/3/2	0.200		
	कुल		4 किता	1.278		
50	मोहन सिंह पुत्र शंकर सिंह जाति लोधी पता नि. ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	168	0.826	0.060	0.766
51	जगदीश कुमार पुत्र मिश्रीलाल जाति तेली पता नि. ग्राम भूमि स्वामी भू- राजस्व 0.45	भूमि स्वामी	171/1, 172/1	0.836	0.860	0.270
52	सूरजसिंह कपूरचंद संतोष जगदीश पुत्रगण मिश्रीलाल, बसंताबाई सुदामाबाई हल्कीबाई पुत्रियां मिश्रीलाल बीरोबाई बेवा मिश्रीलाल भाग समान जाति तेली पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	171/2	0.022		
53	लकीसिंह, हनीसिंह नावा पुत्र भगवानसिंह, संधिया बाई वेबा भगवानसिंह सर दादा रामचरण जाति लोधी पता नि. ग्राम समान भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 0.015	भूमि स्वामी	172/2	0.272		
	कुल		3 किता	1.130		
54	गोपालसिंह पुत्र रूपसिंह जाति लोधी पता उमरछा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 0	भूमि स्वामी	177/1	0.774	0.020	0.754
55	हेमंतसिंह पुत्र रूपसिंह जाति लोधी पता उमरछा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	177/2	0.470	0.040	0.430
56	बुंदेलसिंह पुत्र किशनसिंह जाति गुर्जर पता नि. ग्राम. भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	181, 182/1	2.807	0.050	2.757
57	मो. उमरखॉ मो. इल्यासखॉ, इसराखॉ मो. इरशादखॉ पुत्रगण गुलशेरखॉ समान भाग जाति मुसलमान पता उमरछा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 95/1/1	भूमि स्वामी	189/1	0.661	0.080	1.101
58	सुरेश पुत्र क्षेत्रपाल जाति ब्रा. पता नि. ग्राम. भूमि स्वामी भू.रा.शा. 186/1/2	भूमि स्वामी	189/2	0.520		
	कुल		2 किता	1.181		
	योग		58 किता	38.973	10.965	28.008

## :: अनुसूची - 02::

जिल	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हेक्टे.में.)	शासकीय भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हेक्टे.में.)	धारा 11 की उपधारा (1) द्वारा प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6	
विदिशा	कुरवाई	उमरछा	10.965	6.727	अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) एवं भू अर्जन अधिकारी कुरवाई, जिला विदिशा	कोठा बैराज परियोजना के बांध एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मकारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा, विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) कुरवाई एवं परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, गंजबासौदा, जल संसाधन विभाग, जिला विदिशा (म.प्र.) प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा, जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात् क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विलंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व), कुरवाई में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व), कुरवाई एवं परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंज बासौदा, जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्रमांक / Q / 20-21 / भू-अर्जन

चुंकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची - 1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंजबासौदा विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंजबासौदा विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन, भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस. /31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल, दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से विदिशा जिले के लगभग 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

- (1) परियोजना का नाम :- कोठा बैराज परियोजना
- (2) भूमि का विवरण :-
1. जिला विदिशा
  2. तहसील कुरवाई
  3. ग्राम देवली
  4. पटवारी हल्का नं. 46
  5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल 35.324 हे.

:: अनुसूची - 01 ::

क्र.	भूमि स्वामी का नाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकवा	अर्जित रकवा	शेष रकवा
1	2	3	4	5	6	7
1	किस्वरवी पत्नि आरिफखॉ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 0.48	भूमि स्वामी	67/1	0.267	0.187	1.182
2	शरीफखॉ पुत्र दिलदारखॉ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 0.19	भूमि स्वामी	67/2	0.105		
3	मिन्चोवी बेवा गुलमीरखॉ जाति मुसलमान पता कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 0.61	भूमि स्वामी	67/3	0.341		
4	खलीलखॉ पुत्र गुलमीरखॉ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 0.05	भूमि स्वामी	67/4	0.029		
5	मो. शमीमखॉ पुत्र अमीनखॉ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 1.12	भूमि स्वामी	67/5	0.627		
	कुल		5 किता	1.369		

6	मों. शमीमखों पुत्र अमीनखों जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व शा.न.63/1मि.	भूमि स्वामी	68	0.073	0.073	0.000
7	मुस्ताकखों पुत्र अमानखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमिस्वामी मेहराजखों पुत्र अमीनखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमिस्वामी शमीमखों पुत्र अमीनखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमिस्वामी वकीलखों पुत्र अमीनखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमिस्वामी खलीलखों उर्फ राजूखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 1.34	भूमि स्वामी	69	0.178	0.110	0.068
8	मों. शमीमखों पुत्र अमीनखों जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व वि.मु. 2.44	भूमि स्वामी	63/1	0.345	0.270	1.371
9	मु. सिताराबी पत्नि अब्दुल रहमान खां मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू रा. 5.50	भूमि स्वामी	63/2	1.296		
	कुल		2 किता	1.641		
10	इस्माईलखों पुत्र बख्त्यारखों जाति मुसलमान पता चिदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 2.37	भूमि स्वामी	61/1	1.154	1.250	3.049
11	मुस्ताकखों पुत्र अमानखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमिस्वामी मेहराजखों पुत्र अमीनखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमिस्वामी शमीमखों पुत्र अमीनखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमिस्वामी वकीलखों पुत्र अमीनखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमिस्वामी खलीलखों उर्फ राजूखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 1.34	भूमि स्वामी	61/2	1.991		
12	राजस्व रिकॉर्ड में नाम दर्ज नहीं है।	भूमि स्वामी	61/मि1	1.154		
	कुल		3 किता	4.299		
13	अब्दुल रहमान खों पुत्र मुंशीखों, जाति मुसलमान, निवासी विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग, भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	34/1/1	1.431	0.400	1.031
14	रियासउद्दीन खों पुत्र इब्राहीमखों जाति मुसलमान पता कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू रा. शा. 0	भूमि स्वामी	34/1/2/1	0.418	0.160	2.379

15	साकिरखॉ पुत्र इब्राहीमखॉ जाति मुसलमान पता कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व शा. 0	भूमि स्वामी	34/1/2/2	0.209		
16	आविदखॉ पुत्र इब्राहीमखॉ जाति मुसलमान पता कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व शा. 0	भूमि स्वामी	34/1/2/3	0.481		
	कुल		3 किता	2.539		
17	मो. जुबेर पुत्र रियाज खॉ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 29 मि.2	भूमि स्वामी	34/2/2	0.646	0.400	0.403
18	मो. जुबेर पुत्र रियाज खॉ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 29 मि.2	भूमि स्वामी	34/3/1	0.157		
	कुल		2 किता	0.803		
19	कमरुद्दीन खॉ पुत्र मुंशी खॉ जाति मुसलमान	भूमि स्वामी	34/3/2	1.267	0.450	0.817
20	कमरुद्दीन खॉ पुत्र मुंशी खॉ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग ग्राम भूमि स्वामी भू.रा.शा. 29/1	भूमि स्वामी	34/2/1	0.639	0.480	0.159
21	कमरुद्दीन खॉ पुत्र मुंशी खॉ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग ग्राम भूमि स्वामी भू.रा.वि.मु.5.97	भूमि स्वामी	29/1	0.780	0.600	1.229
22	उमेरखॉ पुत्र रियाजखॉ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग ग्राम भूमि स्वामी भू.रा.वि.मु.12.00	भूमि स्वामी	29/2	1.049		
	कुल		2 किता	1.829		
23	शहीद खॉ पुत्रगण सूवे खॉ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	18/1 मि 1	0.300	1.251	0.700
24	अजीमखॉ पुत्र सूवे खॉ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.राजस्व 10.54	भूमि स्वामी	18/1/1	1.179		
25	शाहिद खॉ पुत्र सुबेखॉ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू.रा.शा.न. शा.न.6/1	भूमि स्वामी	18/1/2	0.300		
26	अजीमखॉ पुत्र सूबेखॉ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी शहीदखॉ पुत्र सूबेखॉ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी भू.रा.राजस्व वि.मु.0.95	भूमि स्वामी	18/2	0.172		
	कुल		4 किता	1.951		

27	अजीमखॉ पुत्र सूबेखॉ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी शहीदखॉ पुत्र सूबेखॉ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी भू राजस्व वि.मु.0.95	भूमि स्वामी	20	0.063	0.063	0.000
28	खलीलखॉ पुत्र कमरुद्दीनखॉ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	27/1	0.172	0.172	0.000
29	बद्धखॉ पुत्र मुख्त्यारखॉ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	27/2	0.173	0.173	0.000
30	अजीमखॉ पुत्र सूबेखॉ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी शहीदखॉ पुत्र सूबेखॉ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी भू राजस्व वि.मु.शा. 18/2	भूमि स्वामी	21	0.240	0.240	0.000
31	अब्दुल रहमानखॉ पुत्र मुंशीखॉ जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू रा.वि.म. 14.97	भूमि स्वामी	25/1	0.658	0.658	0.000
32	इल्यासखान पुत्र इब्राहीमखॉ जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू.रा. 0	भूमि स्वामी	25/2/1	0.242	0.242	0.000
33	हमीदनवी पति इब्राहीमखॉ जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू.रा. 0	भूमि स्वामी	25/2/2	0.416	0.416	0.000
34	अजीमखॉ पुत्र सूबेखॉ पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी शहीद खॉ पुत्र सुबे खॉ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी भू.रा.शा. 18/2	भूमि स्वामी	22	0.073	0.073	0.000
35	शाहिद खॉ पुत्र सुबेखॉ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू रा. शा.न. 23	भूमि स्वामी	24	0.711	0.511	0.200
36	शाहिद खॉ पुत्र सुबेखॉ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू रा. शा.न. वि.मु. 2.80	भूमि स्वामी	23	0.021	0.021	0.000
37	शाहिद खॉ पुत्र सुबेखॉ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू रा. शा.न. 6/1	भूमि स्वामी	16	0.146	0.146	0.000
38	अशदखॉ पुत्र इब्राहीमखॉ जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू रा.शा.0	भूमि स्वामी	13/1	0.042	0.042	0.000
39	आबिदखॉ पुत्र इब्राहीमखॉ जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू रा.शा.0	भूमि स्वामी	13/2	0.209	0.209	0.000

40	आरिफखॉ पुत्र हलीम खॉ जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0467/5606 भाग, भूमि स्वामी तारिफखॉ पुत्र हलीम खॉ जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0467/5606 भाग, भूमि स्वामी जाविदखॉ पुत्र हलीम खॉ जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0467/5606 भाग, भूमि स्वामी शर्मिलाबी पुत्री हलीम खॉ जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0467/5606 भाग, भूमि स्वामी फजीलतबी पुत्री हलीमखॉ जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0467/5606 भाग, भूमि स्वामी आमनाबी वेवा हलीमखॉ जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0468/5606 भाग, भूमि स्वामी जुनुसखॉ पुत्र बशीरखॉ जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1402/5606 भाग, भूमि स्वामी वकीलखॉ पुत्र बशीरखॉ जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1401/5606 भाग, भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	10/1	0.418	0.418	0.000
41	रियासउद्दीनखॉ पुत्र इब्राहीमखॉ जाति मुसलमान पता कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू.रा. 0.0	भूमि स्वामी	10/2/1	0.073	0.249	0.200
42	शाकिरखॉ पुत्र इब्राहीमखॉ जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू.रा. 0	भूमि स्वामी	10/2/2	0.209		
43	असदखॉ पुत्र इब्राहीमखॉ जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू.रा. 0	भूमि स्वामी	10/2/3	0.167		
	कुल		3 किता	0.449		
44	आरिफखॉ पुत्र हलीम खॉ जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0467/5606 भाग, भूमि स्वामी तारिफखॉ पुत्र हलीम खॉ जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0467/5606 भाग, भूमि स्वामी जाविदखॉ पुत्र हलीम खॉ जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0467/5606 भाग, भूमि स्वामी शर्मिलाबी पुत्री हलीम खॉ जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0467/5606 भाग, भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	11	0.053	0.053	0.000

	फर्जालतबी पुत्रो हलीमखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0467/5606 भाग, भूमि स्वामी आमनाबी वेवा हलीमखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0468/5606 भाग, भूमि स्वामी जुनुसखों पुत्र बशीरखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1402/5606 भाग, भूमि स्वामी वकीलखों पुत्र बशीरखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1401/5606 भाग, भूमि स्वामी					
45	अजीमखों पुत्र मुक्तयारखों जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू. रा. शा. 8 मि. 1	भूमि स्वामी	12	0.073	0.073	0.000
46	अब्दुल रहमान खों पुत्र मुशीखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू. रा. 2.50	भूमि स्वामी	9/1	1.197	0.150	1.047
47	इल्यास खान पुत्र इब्राहीमखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू. रा. 0.63	भूमि स्वामी	9/2/1	0.313	0.140	0.309
48	रियासुद्दीन खान पुत्र इब्राहीमखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू. रा. 0.28	भूमि स्वामी	9/2/2	0.136		
	कुल		2 किता	0.449		
49	आरिफखों पुत्र हलीम खों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0467/5606 भाग, भूमि स्वामी तारिफखों पुत्र हलीम खों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0467/5606 भाग, भूमि स्वामी जाविदखों पुत्र हलीम खों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0467/5606 भाग, भूमि स्वामी शर्मिलाबी पुत्री हलीम खों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0467/5606 भाग, भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	9/3	0.632	0.270	0.362



	फजालतबी पुत्रो हलीमखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0467/5606 भाग, भूमि स्वामी आमनाबी वेवा हलीमखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0468/5606 भाग, भूमि स्वामी जुनुसखों पुत्र बशीरखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1402/5606 भाग, भूमि स्वामी वकीलखों पुत्र बशीरखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1401/5606 भाग, भूमि स्वामी					
50	अजीमखों पुत्र मुख्त्यारखों जाति मुसलमान पता पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	8/1	0.962	0.280	0.682
51	असवारखों पुत्र मुख्त्यार खों जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 2.60	भूमि स्वामी	8/2	1.035	0.300	0.735
52	अरमानखों पुत्र अनवार खों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	8/3	1.034	0.300	0.734
53	इल्यासखान पुत्र इब्राहीमखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू.रा.3.89	भूमि स्वामी	7/2/1	0.209	0.180	0.519
54	असदखों पुत्र इब्राहीमखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू रा 9.11	भूमि स्वामी	7/2/2	0.490		
	कुल		2 किता	0.699		
55	मुबारिकखों पुत्र अब्दुल रहमान खों जाति मुसलमान पताविदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 5.30	भूमि स्वामी	7/1	0.722	0.200	0.522
56	शहीद खों पुत्रगण सूवे खों जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा. वि.मु.10.00	भूमि स्वामी	6/1	0.385	1.300	1.731
57	हामिदखों पुत्र सूबेखों जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा. वि.मु.11.00	भूमि स्वामी	6/2	0.885		
58	सगीरखों पुत्र सूबे खों जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा. वि.मु. 12.00	भूमि स्वामी	6/3	0.875		
59	साजिद खों पुत्र सूबेखों जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा. वि.मु.12.00	भूमि स्वामी	6/4	0.886		
	कुल		4 किता	3.031		

60*	नाजरावी वेवा अफसरखों अनसखों ना.वा. निदाबानो, सनाबानो, इकरावी पुत्रपुत्रीयों अफसरखों जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 901/12352 भाग भूमिस्वामी सरदारखों पुत्र गुलाबखों जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1029/12352 भाग भूमिस्वामी शम्भूखों पुत्र कासमखों जाति मुसलमान पता कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 257/12352 भाग भूमिस्वामी हाजरावी वेवा रियाजखों जाति मुसलमान पता देवली विदिशा मध्यप्रदेश 901/12352 भाग भूमिस्वामी अजहरउद्दीन पुत्र रियाजखों जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 901/12352 भाग भूमिस्वामी अयूबखों पुत्र रियाजखों जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 2.252/12352 भाग भूमिस्वामी निजामुद्दीन पुत्र रियाजखों जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 2.251/12352 भाग भूमिस्वामी आदिलखों ना.वा. पुत्र आविदखों सर. आविदखों जाति मुसलमान पता कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश भाग भूमिस्वामी जफरखों पुत्र कासिमखों जाति मुसलमान पता कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 257/12352 भाग भूमिस्वामी वसीमखों पुत्र कासिमखों जाति मुसलमान पता कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 901/12352 भाग भूमिस्वामी अनवरखों पुत्र नत्थेखों जाति मुसलमान पता कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 523/12352 भाग भूमिस्वामी मुसाफखों दाऊदखों पुत्रगण साहबदाद जाति मुसलमान पता कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 209/12352 भाग भूमिस्वामी आसिफखों पुत्र अस्ताकखों जाति मुसलमान पता कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 2.195/12352 भाग भूमिस्वामी रफीकखों पुत्र छोटेखों जाति मुसलमान पता देवली विदिशा मध्यप्रदेश 161/12352 भाग भूमिस्वामी भू रा.वि.मु.52.19	भूमि स्वामी	5	1.797	0.650	1.147
61	नामदारखां पुत्र मुख्त्यारखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 4.50	भूमि स्वामी	4/2	0.910	0.300	0.610
62	आरिफखों पुत्र हलीम खों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0467/5606 भाग, भूमि स्वामी तारिफखों पुत्र हलीम खों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0467/5606 भाग, भूमि स्वामी जाविदखों पुत्र हलीम खों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0467/5606 भाग, भूमि स्वामी शर्मिलाबी पुत्री हलीम खों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0467/5606 भाग, भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	4/3	1.819	0.310	1.509

	फकीलतबी पुत्री हलीमखॉ जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0467/5606 भाग, भूमि स्वामी आमनाबी वेवा हलीमखॉ जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 0468/5606 भाग, भूमि स्वामी जुनुसखॉ पुत्र बशीरखॉ जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1402/5606 भाग, भूमि स्वामी वकीलखॉ पुत्र बशीरखॉ जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्य प्रदेश 1401/5606 भाग, भूमि स्वामी					
63	अजीमखॉ पुत्र बख्त्यारखॉ जाति मुसलमान पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी भू रा.3.00	भूमि स्वामी	4/4	0.605	0.350	0.255
64	साहिदखॉ पुत्र बख्त्यारखॉ जाति मुसलमान पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी भू रा.0.72	भूमि स्वामी	4/5	0.605	0.060	0.545
65	जब्बारखॉ पुत्र कमरुद्दीनखॉ जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी अनवारखॉ पुत्र कमरुद्दीनखॉ जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी .भू रा.भूमि स्वामी भू राजस्व 8.10	भूमि स्वामी	3/1	0.418	1.370	5.748
66	हामिदखॉ पुत्र इस्माइलखॉ जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू रा 0	भूमि स्वामी	3/2/1	0.684		
67	आबिदखॉ पुत्र इस्माइलखॉ जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू रा 0	भूमि स्वामी	3/2/2	0.685		
68	मिस्टरखॉ हबीबखॉ पुत्रगण सरदारखॉ नन्नीवी पुत्री सरदारखॉ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश भूमिस्वामी समान भाग भू राजस्व वि.मु. 6.00	भूमि स्वामी	3/3	1.777		
69	छोटेखॉ पुत्र कासमखॉ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व वि.मु 25.60	भूमि स्वामी	3/4	1.777		
70	छोटेखॉ पुत्र कासमखॉ जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व वि.मु 25.60	भूमि स्वामी	3/1004	1.777		
	कुल		6 किता	7.118		

71	जुल्फकारखों पुत्र मुख्तयारखों जाति मुसलमान पता कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1071/8572 भूमिस्वामी अदीदखों पुत्र मुख्तयारखों जाति मुसलमान पता कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 382/8572 भूमिस्वामी नामदारखों पुत्र मुख्तयारखों जाति मुसलमान पता कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1071/8572 भूमिस्वामी असवरखों पुत्र मुख्तयारखों जाति मुसलमान पता कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1071/8572 भूमिस्वामी कमरूनवी पुत्री मुख्तयारखों जाति मुसलमान पता कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1071/8572 भूमिस्वामी रूकसानावी पुत्री मुख्तयारखों जाति मुसलमान पता कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1072/8572 भूमिस्वामी जैतूनवी वेवा मुख्तयारखों जाति मुसलमान पता कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1072/8572 भूमिस्वामी आवदावी वेवा अनवारखों जाति मुसलमान पता कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 215/8572 भूमिस्वामी अरमानखों पुत्र अनवारखों जाति मुसलमान पता कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 214/8572 भूमिस्वामी राशिदाबानो पुत्री अनवारखों जाति मुसलमान पता कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 214/8572 भूमिस्वामी खालिदाबानो पुत्री अनवारखों जाति मुसलमान पता कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 214/8572 भूमिस्वामी वकीलखों पुत्र अजीजखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 690/8572 भूमिस्वामी भू राजस्व बिल मुक्ता 8.17	भूमि स्वामी	2	4.086	1.200	2.886
72	जफरखों पुत्र साहबखों जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 82/2/3	भूमि स्वामी	89/1/1/3	0.312	1.700	3.901
73	सुगराबी बेवा अब्दुलरहीमखों शाहिदखों मुस्तकीमखों हनीफाबी पुत्र पुत्रियां अब्दुल रहीमखों समान भाग जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 37	भूमि स्वामी	89/1/2	1.110		
74	अमीरउद्दीन पुत्र सहाब खों पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू.रा.शा. 82/2/1	भूमि स्वामी	89/1/1/1	0.313		
75	वसीरउद्दीनखों पुत्र सहाबखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू.रा.शा. 82/2/2	भूमि स्वामी	89/1/1/2	0.300		

76	<p>दियावी बेवा सिकन्दरखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी</p> <p>जखारखों पुत्र सिकन्दरखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी</p> <p>अनवारखों पुत्र सिकन्दरखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी</p> <p>इसरारखों पुत्र सिकन्दरखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी</p> <p>सगीराबी पुत्री सिकन्दरखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी</p> <p>शमीनाबी पुत्री सिकन्दरखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी</p> <p>अमीनाबी पुत्री सिकन्दरखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/7 भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 37</p>	भूमि स्वामी	89/2	1.463
77	<p>अब्दुल हमीदखां पुत्र मेहमूद खां भा. 1.415/4.246 इस्लामउद्दीन पुत्र अब्दुल हमीदखां भा. 1.243/4.246 सौरावखां पुत्र मेहमूद खां भा. 0.825/4.246 अजहरखां ना.वा. पुत्र सहजाजखां नहीमाखां ना.वा. पुत्र राजखों अफसर खों ना.वा. पुत्र मेहराजखां सर.एहजाज खां भाग 0.418/4.246 समान भाग रहीसउद्दीन खां पु. नूरमोम्मद जाति मुसलमान पता भाग 0.344/4.246 निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू राजस्व 15.16</p>	भूमि स्वामी	89/1/3	0.682

78	आरिफखां पुत्र नामदारखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/35 भाग भूमिस्वामी तारिफखां पुत्र नामदारखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/35 भाग भूमिस्वामी ताहिरखां पुत्र नामदारखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/35 भाग भूमिस्वामी नज्जोवी पुत्री नामदारखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/35 भाग भूमिस्वामी वुल्लोवी पुत्री नामदारखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/35 भाग भूमिस्वामी रूवीनावी पुत्री नामदारखों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/35 भाग भूमिस्वामी कुरेशावी वेवा नामदारखों जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/35 भाग भूमिस्वामी हि. 1/5 फैयाजखां पुत्र खुशी खों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमिस्वामी सईदखां पुत्र खुशी खों जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमिस्वामी लडडोबी पुत्री खुशी खों जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमिस्वामी भू रा. शा.86/1	भूमि स्वामी	89/3/1	0.630		
79	वसीरनवी वेवा इस्माईलखों जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 0980/6124 भाग भूमि स्वामी एहमदखों पुत्र इस्माईलखों जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 1714/6124 भाग भूमि स्वामी गटटूखों पुत्र इस्माईलखों जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 1715/6124 भाग भूमि स्वामी नन्हेखों पुत्र इस्माईलखों जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 1715/6124 भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 86/2	भूमि स्वामी	89/3/2	0.791		
	कुल		8 किता	5.601		
80	छोटेखां पुत्र कासमखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 3/4	भूमि स्वामी	89/653	0.031	0.031	0.000
81	छोटेखां पुत्र कासमखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 3/4	भूमि स्वामी	90	0.063	0.063	0.000
82	याकूब खां पुत्र सरदार खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 367	भूमि स्वामी	373/1	0.366	0.250	0.116
83	अजीमखां पुत्र सूबेखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा. 6/1	भूमि स्वामी	408/1	0.211	0.600	0.455
84	शहिदखां पुत्र सूबेखां जाति मुसलमान पता नि. ग्राम भूमि स्वामी भू.रा.शा. 6/1	भूमि स्वामी	408/2	0.211		

85	हामिदखां पुत्र सूबेखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा शा. 6/2	भूमि स्वामी	408/3	0.211		
86	सगीरखां पुत्र सूबेखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा शा. 6/3	भूमि स्वामी	408/4	0.211		
87	साजिदखां पुत्र सूबेखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा शा. 6/4	भूमि स्वामी	408/5	0.211		
	कुल		5 किता	1.055		
88	राजमोहम्मद खॉ पुत्र इब्राहिमखां जाति मुसलमान पता कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा बिलमुक्ता 11.92	भूमि स्वामी	409/1	0.325	0.450	0.199
89	शाकिरखां पुत्र इब्राहिमखां जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. बिलमुक्ता 11.92	भूमि स्वामी	409/2	0.324		
	कुल		2 किता	0.649		
90	ग्यासउद्दीनखॉ पुत्र मौजुद्दीनखॉ जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा.शा.70	भूमि स्वामी	407	2.205	0.470	1.735
91	राजमोहम्मद पुत्र अब्दुलअजीजखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी बशीरखां पुत्र अब्दुलअजीजखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी वकीलखां पुत्र अब्दुलअजीजखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी सलीमखां पुत्र अब्दुलअजीजखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी आसमाबी पत्नि जाकिरखां पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी भ.रा.शा. 168/1	भूमि स्वामी	410/1	0.312	0.200	0.112
92	बन्नेखां पुत्र इब्राहिमखां जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा. 1.00	भूमि स्वामी	410/2/1	0.311	4.300	0.759
93	मुस्ताक खां पुत्र इनायत खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा. शा. 0	भूमि स्वामी	410/2/2/1	0.373		
94	जाहिदखां पुत्र इनायतखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा. शा. बिलमुक्ता 4.20	भूमि स्वामी	410/2/2/2	0.373		
95	राशिदखां पुत्र इनायतखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा. शा. 287/1	भूमि स्वामी	410/2/2/3	0.288		
96	मोहम्मदखां पुत्र इनायतखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा. वि.मु.4.20	भूमि स्वामी	410/2/2/4	0.218		

97	ऐवजखां पुत्र हैदर खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 2.10	भूमि स्वामी	410/3	0.627		
98	यूनिस खां अल्ताफखां पुत्रगण वहीदाखां जाति मुसलमान पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू.रा.शा. 168/4	भूमि स्वामी	410/4	0.312		
99	नबाबखां पुत्र ग्यारसुद्दीन खां जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग सनब्बरखां पुत्र ग्यारसुद्दीन खां जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भू.रा.शा. 75	भूमि स्वामी	410/5	2.557		
	कुल		8 किता	5.059		
100	नबाबखां पुत्र ग्यारसुद्दीन खां जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग सनब्बरखां पुत्र ग्यारसुद्दीन खां जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	413	0.334	0.334	0.000
101	हाजरावी बेवा रियाजखॉ 0.241/1.206 नाजरावी बेवा अफसरखॉ अनस ना.वा.पुत्र अफसरखॉ निदाबानो सनावी इकराबी ना.वा.पुत्रीयॉ अफसरखॉ सर. माँ स्वयं भाग 0.241/1.206 पता निवासी ग्राम अजहरउद्दीन अरुयूबखॉ निजामुद्दीनखॉ पुत्रगण रियाजखॉ भाग 0.7244/1.206 पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी भू रा. 4.85	भूमि स्वामी	416	1.191	0.010	1.181
102	अनीसमोहम्मद पुत्र आशिक मोहम्मद जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी हलीमनवी बेवा आशिक मोहम्मद जाति मुसलमान पता पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	412/654/1/1	0.523	0.220	0.825
103	सादिकमोहम्मद पुत्र आशिक मोहम्मद जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी हकीमनवी बेवा आशिक मोहम्मद जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	412/654/1/2	0.522		
	कुल		2 किता	1.045		
104	अनीसमोहम्मद पुत्र आशिक मोहम्मद जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी हलीमनवी बेवा आशिक मोहम्मद जाति मुसलमान पता पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 55	भूमि स्वामी	412/1	1.126	1.100	2.160



105	सादिकमोहम्मद पुत्र आशिक मोहम्मद जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी हकीमनवी बेवा आशिक मोहम्मद जाति मुसलमान पता विदिशा मध्य प्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 55/2	भूमि स्वामी	412/2	1.126		
106	शरीफ खां पुत्र सरदार खां जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 65	भूमि स्वामी	412/3	0.542		
107	याकूब खां पुत्र सरदार खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 367	भूमि स्वामी	412/4	0.466		
	कुल		4 किता	3.260		
108	इब्राहीमखां पुत्र बाबूखां जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू.रा.शा.142/1	भूमि स्वामी	419/1	0.256	0.180	0.076
109	इमामउद्दीनखां पुत्र रफीकखां जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 275/0888 भूमिस्वामी फारुकखां पुत्र रफीकखां जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 275/0888 भूमिस्वामी सिद्दीकखां पुत्र रफीकखां जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 276/0888 भूमिस्वामी हमीदखां पुत्र मेहताबखां भाग 0.062/0.888 जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश भूमि स्वामी भू.रा.शा. 179	भूमि स्वामी	420	0.826	0.200	0.626
110	जाविरखां पुत्र एवज खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 417/4	भूमि स्वामी	421/1	1.000	0.620	0.435
111	अल्ताफ खां पुत्र एवज खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 417/2	भूमि स्वामी	421/2	0.055		
	कुल		2 किता	1.055		
112	नोशेखां पुत्र सूबेखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	424/1	1.231	3.010	1.913
113	खालिदखां पुत्र राजमोहम्मद जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/3 भाग भूमिस्वामी इत्यासखां पुत्र राजमोहम्मद जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/3 भाग भूमिस्वामी नहीमखां पुत्र राजमोहम्मद जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/3 भाग भूमिस्वामी भू.रा.शा. 224/2	भूमि स्वामी	424/2	1.231		
114	मेहराजखां पुत्र सूबे खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 224/3	भूमि स्वामी	424/3	1.231		
115	ऐजाद खां पुत्र सूबे खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.	भूमि स्वामी	424/4	1.230		

	कुल		4 किता	4.923		
116	अस्ताकखां पुत्र बाबू खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 250/3/1	भूमि स्वामी	431/1/1	0.627	2.270	3.029
117	अब्दुल रज्जाकखां पुत्र बाबू खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 250/3/2	भूमि स्वामी	431/1/2	0.627		
118	अस्फाकखां पुत्र बाबू खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 250/3/3	भूमि स्वामी	431/1/3	0.627		
119	शम्सूखां पुत्र गुलाबखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 78	भूमि स्वामी	431/2	1.672		
120	मुस्ताकखां पुत्र मुजबफरखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी मुमताज पुत्र मुजबफरखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी मुबीनखां पुत्र मुजबफरखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी फुलाबी पुत्री मुजबफरखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी नसरुनबी पुत्री मुजबफरखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 268/3	भूमि स्वामी	431/3	1.746	2.160	3.150
	कुल		5 किता	5.299		
121	हारूनखां पुत्र हवीवखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू.रा.शा. 264/1	भूमि स्वामी	430/1/1	0.885		
122	एहतेशाम खां पुत्र हवीवखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू.रा.शा. 295	भूमि स्वामी	430/1/2	0.885		
123	सादिक खां पुत्र हवीवखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू.रा.शा. 353/2	भूमि स्वामी	430/1/3	0.885		
124	शाहरुखखान पुत्र अख्तरखां जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 148/2	भूमि स्वामी	430/2/1	0.328		
125	सलमान खां पुत्र अख्तरखां जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 148/2	भूमि स्वामी	430/2/2	0.328		
126	मोहम्मद आमिर खां पुत्र अख्तरखां जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 148/2	भूमि स्वामी	430/2/3	0.327		

127	अख्तरखां पुत्र यासीनखां जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 148/2	भूमि स्वामी	430/2/4	1.072		
128	शकीलाबी पत्नि अख्तरखां जाति मुसलमान पता देवली कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू-राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	430/2/5	0.600		
	कुल		8 किता	5.310		
129	याकूब खां पुत्र सरदार खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 367	भूमि स्वामी	372	0.073	0.040	0.033
130	याकूब खां पुत्र सरदार खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 367	भूमि स्वामी	373/1	0.366	0.366	0.000
	योग		130 किता	88.158	35.324	52.834

:: अनुसूची - 02 ::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हेक्टे.में.)	शासकीय भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हेक्टे.में.)	धारा 11 की उपधारा (1) द्वारा प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4		5	6
विदिशा	कुरवाई	देवली	35.324	39.109	अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) एवं भू अर्जन अधिकारी कुरवाई, जिला विदिशा	कोठा बैराज परियोजना के बांध एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ -16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा, विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) कुरवाई एवं परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना कियान्वयन इकाई, गंजबासौदा, जल संसाधन विभाग, जिला विदिशा (म.प्र.) प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा, जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात् क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व), कुरवाई में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व), कुरवाई एवं परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना, कियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंज बासौदा, जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्रमांक / Q / 20-21 / भू-अर्जन

चुंकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची - 1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंजबासौदा विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंजबासौदा विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन, भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस. /31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल, दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से विदिशा जिले के लगभग 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

- |                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| (1) परियोजना का नाम :-      | कोठा बैराज परियोजना |
| (2) भूमि का विवरण :-        |                     |
| 1. जिला                     | विदिशा              |
| 2. तहसील                    | कुरवाई              |
| 3. ग्राम                    | बकवारा              |
| 4. पटवारी हल्का नं.         | 48                  |
| 5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल | 13.457 हे.          |

:: अनुसूची - 01 ::

क्र.	भूमि स्वामी का नाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकवा	अर्जित रकवा	शेष रकवा
1	2	3	4	5	6	7
1	रघुवीरसिंह पुत्र बाबूलाल जाति दागी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व भू.रा.शा. बिलमुक्ता 15.00	भूमि स्वामी	66	2.424	0.550	1.874
2	कल्लू पुत्र उमराव जाति सेहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	67/1	0.503	0.620	1.428
3	परमाल पुत्र चैता जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	67/2	0.503		
4	बबू पुत्र प्यारा जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 5.00		67/3	0.503		

5	पूरन पुत्र प्यारा जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	67/4	0.504		
6	सावित्री बेवा हीरालाल जाति सहरिया पता बकवारा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/9 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय प्रभु पुत्र हीरालाल जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/9 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय आनंद पुत्र हीरालाल जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/9 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय आनंद पुत्र हीरालाल जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/9 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय राजबाई पुत्री हीरालाल जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/9 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय फूलाबाई पुत्री हीरालाल जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/9 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय मुल्लोबाई पुत्री हीरालाल जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/9 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भंवरीबाई पुत्री हीरालाल जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/9 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय किरणबाई पुत्री हीरालाल जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/9 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भूरा.शा. बिलमुक्ता 5.00	भूमि स्वामी	67/5	0.035		
				2.048		
7	हरीराम पुत्र परसादी जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	68/1	0.504	0.380	0.629
8	कोमल पुत्र मन्ना जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	68/2	0.505		
				1.009		
9	घसीटी बाई बेवा मुन्ना जाति सहरिया पता बकवारा विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय रानी नाबालिग पुत्री मुन्ना संरक्षक घसीटीबाई माँ. स्वयं जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय कल्लन पुत्र मुन्ना जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय पुत्र मुन्ना संरक्षक माँ. स्वयं घसीटीबाई जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय राजू पुत्र मुन्ना जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	78/9	0.209	0.960	3.757
10	पूरन पुत्र प्यारा जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	78/8	0.209		

11	रामसखीबाई पुत्री रामरत्न जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय गीताबाई पुत्री रामरत्न जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय रामबाई पुत्री रामरत्न जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय बब्लू पुत्र रामरत्न जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	78/7	0.209
12	रामसखी पुत्री रामरत्न जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय गीताबाई पुत्री रामरत्न जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय रामबाई पुत्री रामरत्न जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय बब्लू पुत्र रामरत्न जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 5.00		78/14/4	0.500
13	मुन्ना पुत्र प्यारा जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	78/14/3	0.500
14	मुन्ना पुत्र प्यारा जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	78/14/2	0.500
15	घसीटी बाई बेवा मुन्ना जाति सहरिया पता बकवारा विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय रानी नाबालिग पुत्री मुन्ना संरक्षक घसीटीबाई माँ. स्वयं जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय कल्लन पुत्र मुन्ना जाति सहरिया पता बकवारा विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय पुत्र मुन्ना संरक्षक मां स्वयं घसीटीबाई जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय राजू पुत्र मुन्ना जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	78/14/1	0.500
16	बब्लू पुत्र प्यारा जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	78/6	0.209
17	हरीराम पुत्र परसादी जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	78/5	0.209
18	नारायण पुत्र पन्ना जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	78/4	0.209

[illegible]

25	रतिया पुत्र पन्ना जाति सहरिया पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तातरणीय भू राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	78/1	0.209		
				4.717		
26	कन्हेदीलाल पुत्र ग्याप्रसाद जाति दांगी पता बकवारा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 2.40	भूमि स्वामी	80/1	0.504	0.180	1.001
27	रामबाई बेवा शिवराजसिंह जाति दांगी पता बकवारा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 2.40	भूमि स्वामी	80/2	0.504		
28	बृजेन्द्रसिंह पुत्र लालसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू रा.शा. 57	भूमि स्वामी	80/3	0.173		
				1.181		
29	बृजेन्द्रसिंह पुत्र लालसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू रा.शा. 57	भूमि स्वामी	81	0.397	0.060	0.337
30	बृजेन्द्रसिंह पुत्र लालसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू रा.शा. 57	भूमि स्वामी	82/1	0.277	0.720	0.837
31	जितेन्द्रसिंह पुत्र प्रागसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 4.80	भूमि स्वामी	82/2	0.924		
32	देवांश जैन पुत्र आदेश कुमार जैन जाति जैन पता गंजबासौदा विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 4.80	भूमि स्वामी	82/3	0.356		
				1.557		
33	देवांश जैन पुत्र आदेश कुमार जैन जाति जैन पता गंजबासौदा विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 4.80	भूमि स्वामी	83	0.261	0.050	0.211
34	राकेश पुत्र कोमल प्रसाद जाति रैकवार पता बीना बीना सागर मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 3.29	भूमि स्वामी	84/1	0.554	0.410	0.917
35	तोफानसिंह पुत्र कोकसिंह जाति दांगी पता बकवारा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1.00	भूमि स्वामी	84/2/1	0.386		
36	विक्रमसिंह पुत्र कोकसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1.10	भूमि स्वामी	84/2/2	0.387		
				1.327		
37	रामबाबू पुत्र भैयालाल जाति ब्रह्मण्य पता बकवारा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू रा.शा. बिलमुक्ता 13.77	भूमि स्वामी	85/1	0.626	0.010	0.616
38	राघवेन्द्रसिंह पुत्र कोकसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 0.80	भूमि स्वामी	85/2	0.272	0.210	0.062



39	रामबाबू पुत्र भैयालाल जाति ब्रह्मण पता बकवारा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 85.1	भूमि स्वामी	86	0.387	0.010	0.377
40	धीरजसिंह पुत्र लटोरीसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 32	भूमि स्वामी	161	0.282	0.100	0.182
41	बब्लू पुत्र रामरत्न जाति सहरिया पता बकवारा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी अहस्तांतरणीय भू राजस्व 5.00	भूमि स्वामी	168/1/1	0.500	0.200	0.300
42	कैलाश नारायण पुत्र भैयालाल जाति ब्रह्मण पता बकवारा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 0	भूमि स्वामी	177/2/1	1.019	0.410	1.628
43	नरेन्द्र कुमार पुत्र भैयालाल जाति ब्रह्मण पता बकवारा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 0	भूमि स्वामी	177/2/2	1.019		
				2.038		
44	बारीबाई बेवा सक्कू जाति ढीमर पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 2.69	भूमि स्वामी	178	0.502	0.330	0.172
45	मनोजसिंह पुत्र भगवानसिंह जाति दांगी पता बकवारा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 166	भूमि स्वामी	179	0.921	0.230	0.691
46	कच्छेदीलाल पुत्र ग्याप्रसाद जाति दांगी पता बकवारा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 60.1	भूमि स्वामी	181/1	0.573	0.270	1.183
47	रामबाई बेवा शिवराजसिंह जाति दांगी पता बकवारा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 5/2	भूमि स्वामी	181/2	0.572		
48	प्रागसिंह पुत्र भगवानसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	181/3	0.308		
				1.453		
49	धरमेन्द्रसिंह पुत्र लालसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 51	भूमि स्वामी	180	0.376	0.200	0.176
50	देवांश जैन पुत्र आदेश कुमार जैन जाति जैन पता गंजबासौदा विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	182	0.982	0.010	0.972
51	धरमेन्द्रसिंह पुत्र लालसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 51	भूमि स्वामी	212	0.564	0.065	0.499
52	धरमेन्द्रसिंह पुत्र लालसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	215	0.784	0.040	0.744

53	बारीबाई बेवा सक्कू पता बकवारा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 219/867 भाग भूमि स्वामी कलाबाई बेवा रामदास पप्पू पुत्र रामदासपता बकवारा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 198/867 भाग भूमि स्वामी बट्टू पुत्र परमा पता बकवारा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 199/867 भाग भूमि स्वामी भंवरलाल पुत्र सक्कू जाति ढीमर पता बकवारा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश भूमि स्वामी भू राजस्व 2.12	भूमि स्वामी	214	0.397	0.010	0.387
54	धरमेन्द्रसिंह पुत्र लालसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू रा.शा. 80/3	भूमि स्वामी	213	0.366	0.250	0.116
55	पूनम दांगी बेवा मुकेशसिंह जाति दांगी पता कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी मुन्शीलाल पुत्र अमानसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी भैयालाल पुत्र लक्ष्मनसिंह जाति दांगी पता कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी .....जाति दांगी पता बकवारा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 2.16	भूमि स्वामी	217/1	0.209	0.070	1.185
56	मयंक ना.बा. पुत्र वीरेन्द्र सर.प. माँ जाति दांगी	भूमि स्वामी	217/2/1	0.435		
57	प्रियांश ना.बा. पुत्र मुकेश सर.प. दादी गोपी बाई जाति दांगी	भूमि स्वामी	217/2/2	0.038		
58	राधाबाई पत्नी शिवराजसिंह जाति दांगी	भूमि स्वामी	217/2/3	0.050		
59	आविदखां पुत्र कासिमखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 2.81	भूमि स्वामी	217/3	0.523		
				1.255		
60	प्रियांश ना.बा. पुत्र मुकेश सर.प. दादी गोपी बाई जाति दांगी	भूमि स्वामी	218	0.397	0.160	0.237
61	आय्यूब खां पुत्र रियाजखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी निजामुद्दीनखां पुत्र रियाजखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी अजरुद्दीनखां पुत्र रियाजखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी हाजराबी बेवा रियाजखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी अनसखां नाबालिग पुत्र अफसरखां संरक्षक मां नाजराबी बेवा अफसरखा जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 3.12	भूमि स्वामी	222/1	0.575	0.160	1.554



66	आय्यूब खां पुत्र रियाजखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी निजामुद्दीनखां पुत्र रियाजखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी अजरुद्दीनखां पुत्र रियाजखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी हाजराबी बेवा रियाजखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी अनसखां नाबालिग पुत्र अफसरखां संरक्षक मां नाजराबी बेवा अफसरखा जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. 222/1	भूमि स्वामी	223/3	0.721	0.140	0.581
67	मुन्नी बी पत्नि स्वर्गीय कासम खां भाग 0.915/3.236 सरदारखां भाग 1.079/3.236 पुत्र गुलाब खां हाजराबी बेवा रियाजखां आय्यूब खां निजामुद्दीनखां अजरुद्दीनखां, संजीदा बी, अकीला बी, सकरा बी, पुत्रिया रियाज खां भाग 0.945/3.236 समान भाग पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी नाजराबी बेवा अफसरखां अनसखां नाबा. पुत्र अफसरखां निदाबानो सनाबानो इकराबी पुत्रियां रियाजखां संरक्षक मां स्वयं भाग 0.134/3.236 समान भाग वसीमखां पुत्र कासमखां भाग 0.163/3.236 जाति मुसलमान भूरा.शा. 233	भूमि स्वामी	295	0.136	0.060	0.076
68	निजामुद्दीनखां पुत्र रियाज खां जाति मुसलमान पता बकवारा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भूरा.शा. बिलमुक्ता 10.50	भूमि स्वामी	291/1/1, 291/1/3	1.766	0.130	2.984
69	आय्यूब खां पुत्र रियाजखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 8.50	भूमि स्वामी	291/1/2	1.348		
				3.114		
70	वशीरखां साबिरखां पुत्र सरदारखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 साबिरखां पुत्र सरदार खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भूराजस्व 7.00	भूमि स्वामी	267	5.048	0.050	4.998
71	आय्यूब खां पुत्र रियाजखां जाति मुसलमान पता भूमि स्वामी भू राजस्व 15.00	भूमि स्वामी	268	2.508	0.010	2.498
72	आय्यूब खां पुत्र रियाजखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	290	0.105	0.070	0.035

73	आय्यूब खां पुत्र रियाजखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी निजामुद्दीनखां पुत्र रियाजखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी अजरुद्दीनखां पुत्र रियाजखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी हाजराबी बेवा रियाजखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी अनसरखां नाबालिग पुत्र अफसरखां संरक्षक मां नाजराबी बेवा अफसरखा जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/5 भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 222/1	भूमि स्वामी	277	0.334	0.040	0.294
74	शम्भू खां पुत्र कासिमखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 232/1	भूमि स्वामी	279/1	1.348	0.210	1.138
75	जफर खां पुत्र कासिमखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 232/3	भूमि स्वामी	279/2	0.397	0.170	0.227
76	जफर खां पुत्र कासिमखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 232/3	भूमि स्वामी	287/1	0.951	0.790	0.161
77	आविदखां पुत्र कासिमखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 232/2	भूमि स्वामी	287/2	1.348	0.320	1.028
78	वशीरखां पुत्र सरदारखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 साबिरखां पुत्र सरदार खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू.राजस्व 7.00	भूमि स्वामी	264	1.411	0.360	1.051
79	वशीरखां पुत्र सरदारखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 साबिरखां पुत्र सरदार खां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा.	भूमि स्वामी	265	3.344	0.340	3.004
80	मेहबूबखां पुत्र छोटेखां जाति मुसलमान पता बकवारा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. 226	भूमि स्वामी	262	2.372	2.372	0.000
81	कासिमखां पुत्र गुलाब खां जाति मुसलमान पता बकवारा कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 12.06	भूमि स्वामी	261	4.045	1.440	2.605
82	वसीमखां पुत्र कासिमखां जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू.रा.शा. बिलमुक्ता 18.48	भूमि स्वामी	260	3.701	0.180	3.521
योग			82 किता	61.042	13.457	47.585

## :: अनुसूची - 02 ::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हेक्टे.में.)	शासकीय भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हेक्टे.में.)	धारा 11 की उपधारा (1) द्वारा प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6	6
विदिशा	कुरवाई	बकवारा	13.457	37.153	अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) एवं भू अर्जन अधिकारी कुरवाई, जिला विदिशा	कोटा बैराज परियोजना के बांध एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मचारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा, विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) कुरवाई एवं परियोजना प्रशासक, कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, गंजबासौदा, जल संसाधन विभाग, जिला विदिशा (म.प्र.) प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा, जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात् क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व), कुरवाई में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व), कुरवाई एवं परियोजना प्रशासक, कोटा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंज बासौदा, जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

क्रमांक / Q / 20-21 / भू-अर्जन

चुंकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि अनुसूची - 1 में वर्णित भूमि की, राज्य शासन के विभाग कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंजबासौदा विदिशा को कोठा बैराज परियोजना अंतर्गत कोठा बैराज निर्माण हेतु सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंजबासौदा विदिशा द्वारा प्रमाणित किया गया है कि परियोजना की प्रशासकीय स्वीकृति म.प्र. शासन जल संसाधन विभाग मंत्रालय वल्लभ भवन, भोपाल के पत्र क्र. 22(ए)/344/2018/एम.पी.एस./31/1740/भोपाल दिनांक 04.10.2018 द्वारा प्रदाय की गई है एवं कोठा बैराज परियोजना के टी.ओ.आर. की स्वीकृति केन्द्रीय पर्यावरण वन एवं जलवायु परिवर्तन मंत्रालय के पत्र क्रमांक 2350/SEIAA/ भोपाल, दिनांक 21/08/2020 द्वारा प्राप्त की जा चुकी है। अतः अधिनियम की धारा 6(2) के परंतुक अनुसार सामाजिक समाघात निर्धारण के उपबंध लागू नहीं होंगे। भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 6(2) के अनुसार ऐसी परियोजना जहां पर्यावरण समाघात निर्धारण प्रक्रिया तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि के उपबंधों के अधीन अपेक्षित है, वहां इस अधिनियम के सामाजिक समाघात निर्धारण से संबंधित उपबंध लागू नहीं होंगे। परियोजना के निर्माण से विदिशा जिले के लगभग 79 ग्रामों की 20,000 हेक्टेयर भूमि सिंचित होना है एवं परियोजना के निर्माण से व्यापक लोकहित निहित है। अतः भूमि अर्जन पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार इस सार्वजनिक सूचना के जरिये सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि इसके द्वारा उक्त परियोजना हेतु निम्नानुसार भूमि का अर्जन किया जाता है।

- |                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| (1) परियोजना का नाम :-      | कोठा बैराज परियोजना |
| (2) भूमि का विवरण :-        |                     |
| 1. जिला                     | विदिशा              |
| 2. तहसील                    | कुरवाई              |
| 3. ग्राम                    | पीकलान              |
| 4. पटवारी हल्का नं.         | 47                  |
| 5. अर्जित भूमि का क्षेत्रफल | 23.674 हे.          |

:: अनुसूची - 01 ::

क्र.	भूमि स्वामी का नाम	स्वामित्व का प्रकार	खसरा नंबर	कुल रकबा	अर्जित रकबा	शेष रकबा
1	2	3	4	5	6	7
1	रामसिंह शेरसिंह द्रोपती बाई पुत्री पुत्रगण अमीरसिंह भाग 0.277/18.373 उधमसिंह पर्वतसिंह पुत्रगण भुजवलसिंह 0.510/18.373 भाग भूमि स्वामी खिलानसिंह पुत्र बिट्टूसिंह भाग 0.277/18.373 बुद्धसिंह पुत्र रतीराम अमोलसिंह पुत्र जगतसिंह 0.264/18.373 भाग भूमि स्वामी बारीलाल दौलतसिंह पुत्रगण हल्कुसिंह भाग 0.060/18.373 मथुराबाई दुख्खार गुजरोबाई 0.766/18.373 जयराम पुत्र मनीसिंह पता 0.060/18.373 भूमि स्वामी मुंशीलाल वीरसिंह पुत्रगण महाराजसिंह 0.139/18.373 भाग भूमि स्वामी धनसिंह राजनसिंह बब्लूसिंह मुन्नीबाई पुत्र पुत्रगण बुन्देलसिंह भाग 0.030/18.373 जाति दांगी निवासी ग्राम छोटेलाल पुत्र मंगलसिंह 0.343/18.373 जा. काछी मेहराजसिंह पुत्र तुराक्खा पता निवासी ग्राम विलाडाना 0.511/18.373 भाग भूमिस्वामी शाकिरखां पुत्र सरदारखां भाग 0.316/18.373 निवासी ग्राम बकवारा रहीसउदीन नावा. पुत्र नूरमोहम्मद भूमि स्वामी सर. नूरमोहम्मद पिता खुद भाग 0.317/18.373 निवासी ग्राम देवली जाकिरखां नावा. पुत्र वशीरखां भूमि स्वामी सरफराजखां नावा. पुत्र साबीरखां सर. वशीरखां पुत्र सरदार खां पता निवासी ग्राम बकवारा भूमि स्वामी सलामउदीन नजिउदीन पुत्र नूरमोहम्मद भाग 3.801/18.373 समान पता निवासी ग्राम देवली भूमि स्वामी वशीरखां पुत्र सरदार खां भाग 1.055/18.373 नसोबी पति सरदारखां भाग 0.510/18.373 पता निवासी ग्राम बकवारा भूमि स्वामी अहमदनूरखां पुत्र मोतीखां 0.512/18.373 प्रीतमसिंह पुत्र खिलानसिंह जाति रघुवंशी पता निवासी हतोडा तहसील बासौदा पाही भाग 7.473/18.373 पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू राजस्व 431	भूमि स्वामी	1413/2	7.734	4.520	3.214

2	शरीफखां पुत्र चुन्नुखां जाति मुसलमान पता निवासी ग्राम गुदावल कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 30.00	भूमि स्वामी	1423/1	5.743	7.340	2.493
3	चित्तरसिंह पुत्र सोमतसिंह भाग 0.108/6.525 इस्लामउद्दीन पुत्र नूरउद्दीन भाग 0.558/6.525 गोपीबाई बेवा सोमतसिंह 0.146/6.525 भाग भूमि स्वामी कृष्णाबाई भाग 0.027/6.525 रामवतीबाई रामाबाई 0.146/6.525 पुत्रियां सोमतसिंह भूमिस्वामी श्रीबाई पति सोमतसिंह भाग 0.244/6.525 महाराजसिंह पुत्र बुद्ध सिंह भाग 0.244/6.525 भूमि स्वामी जयसिंह पुत्र नत्थूसिंह भाग 0.136/6.525 ओमकारसिंह पुत्र नत्थूसिंह भाग 0.136/6.525 भूमिस्वामी सितारामपुत्र उधमसिंह भाग 0.136/6.525 जाति दांगी भूमिस्वामी नारायणसिंह पुत्र सरदारसिंह भाग 0.136/6.525 भीकमसिंह पुत्र दिलीपसिंह भाग 0.136/6.525 भूमि स्वामी घासीराम पुत्र गोरेलाल भाग 0.136/6.525 रमाबाई बेवा हल्कूसिंह शिलाबाई पुत्री हल्कूसिंह 0.406/6.525 सम भाग भूमि स्वामी राजरानीबाई बेवा नत्थूसिंह कुन्दनलाल पुत्र जगन्नाथ प्रसाद कालूराम पुत्र चिरोजीलाल जमनाप्रसाद पुत्र गुलाबचंद जाति कायस्थ पता निवासी ग्राम 0.406/6.525 भाग भूमिस्वामी विश्वनाथ रामनरेश त्रिलोकसिंह पुत्रगण शम्भूदयाल जाति शर्मा भाग 3.778/6.525 भाग समान पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू राजस्व 860	भूमि स्वामी	1423/2	4.090		
	कुल			9.833		
4	सलीमउद्दीन पुत्र नूरमोहम्मद जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी निजामुद्दीन पुत्र नूरमोहम्मद जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 1420/1/1/2	भूमि स्वामी	1421/1/1/1	0.154	0.154	0.000
5	मिट्ठूसिंह पुत्र खिलानसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1420/1	भूमि स्वामी	1421/1/2/1	0.390	0.390	0.000
6	रहीसउद्दीन पुत्र नूरमोहम्मद जाति मुसलमान पता देवली पाही कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1420/1/2	भूमि स्वामी	1421/1/2/2	0.391	0.391	0.000
7	आशाबाई पति जितेन्द्रसिंह जाति राजपूत पता पिकलोन कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व भूमि स्वामी 5.00	भूमि स्वामी	1421/2	1.082	1.082	0.000
8	सुरेन्द्रसिंह पुत्र रणजीत सिंह जाति राजपूत पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी भू राजस्व वीरेन्द्रसिंह	भूमि स्वामी	1420/1/1/1	0.927	2.744	0.800
9	सलीमउद्दीन पुत्र नूरमोहम्मद जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमि स्वामी निजामुद्दीन पुत्र नूरमोहम्मद जाति मुसलमान पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/2 भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 4.00	भूमि स्वामी	1420/1/1/2	0.773		
10	मिट्ठूसिंह पुत्र खिलानसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 15.75	भूमि स्वामी	1420/1/2/1	0.538		
11	रहीसउद्दीन पुत्र नूरमोहम्मद जाति मुसलमान पता देवली पाही कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व बिलमुक्ता 15.75	भूमि स्वामी	1420/1/2/2	0.534		
12	प्रेमबाई पति रंजीतसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमिस्वामी भू राजस्व 8.00	भूमि स्वामी	1420/2	0.772		
	कुल			3.544		
13	ज्ञानबाई पति शिवराजसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 246	भूमि स्वामी	1418/1	1.250	2.660	7.164
14	अमरसिंह पुत्र शिवराजसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 380	भूमि स्वामी	1418/2	0.174		
15	रामसिंह पुत्र शिवराजसिंह जाति दांगी पता पिकलोन कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 294/1	भूमि स्वामी	1418/3	4.000		
16	अभिषेक पुत्र अजयसिंह जाति दांगी पता पिकलोन कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 5.90	भूमि स्वामी	1418/4/1	1.990		
17	विमलाबाई पति अजयसिंह जाति दांगी पता पिकलोन कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 5.90	भूमि स्वामी	1418/4/2	1.990		
18	अजयसिंह पुत्र शिवराजसिंह जाति दांगी पता पिकलोन कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी	भूमि स्वामी	1418/4/3	0.420		
	कुल			9.824		



19	अमरसिंह पुत्र शिवराजसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 280	भूमि स्वामी	1414	3.836	2.130	1.706
20	गोरेबाई बेवा रतनसिंह जाति सेन पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 6.77	भूमि स्वामी	1417/1	0.512	0.730	13.786
21	अजबसिंह पुत्र बाबूलाल जाति नाई पता कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व बिलमुक्ता 1.97	भूमि स्वामी	1417/2/1	0.219		
22	राजाराम पुत्र बाबूलाल जाति सेन पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1.97	भूमि स्वामी	1417/2/2	0.219		
23	काशीराम पुत्र बाबूलाल जाति सेन पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी गोपाल पुत्र बाबूलाल जाति सेन पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी नब्बोबाई पति बाबूलाल पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी फूलाबाई पुत्री बाबूलाल जाति सेन पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1.97	भूमि स्वामी	1417/2/3	0.220		
24	अजबसिंह पुत्र बाबूलाल जाति नाई पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 526.1	भूमि स्वामी	1417/3	1.672		
25	राजाराम पुत्र बाबूलाल जाति सेन पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 7.10	भूमि स्वामी	1417/4	1.728		
26	गोरेबाई बेवा रतनसिंह जाति सेन पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1417/1	भूमि स्वामी	1417/5/1	0.624		
27	रामकुवरबाई पुत्री नारायण सिंह जाति सेन पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 6.80	भूमि स्वामी	1417/5/2	1.135		
28	निशांतदेव पुत्र अनिलदेव जाति ब्राह्मण पता गंजबासौदा पाही गंजबासौदा विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 4.75	भूमि स्वामी	1417/5/3/1	1.075		
29	संतराम पुत्र विजयलाल जाति सेन पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 4.75	भूमि स्वामी	1417/5/3/2	1.075		
30	विजयलाल पुत्र प्यारेलाल जाति सेन पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 525/2	भूमि स्वामी	1417/5/3/3	1.076		
31	मनोजकुमार पुत्र नारायण सिंह जाति सेन पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 6.36	भूमि स्वामी	1417/5/4	1.555		
32	रामकुवरबाई पुत्री नारायण सिंह जाति सेन पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1417/5/2	भूमि स्वामी	1417/5/5	0.535		
33	नीरजकुमार पुत्र रतनसिंह जाति सेन पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 6.77	भूमि स्वामी	1417/5/6	1.573		
34	गोरेबाई बेवा रतनसिंह जाति सेन पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी 1417/1	भूमि स्वामी	1417/5/7	0.517		
35	अजबसिंह पुत्र बाबूलाल जाति नाई पता कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1417/2/1	भूमि स्वामी	1417/6/1	0.261		
36	राजाराम पुत्र बाबूलाल जाति सेन पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1404/2	भूमि स्वामी	1417/6/2	0.260		
37	काशीराम पुत्र बाबूलाल जाति सेन पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी गोपाल पुत्र बाबूलाल जाति सेन पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी नब्बोबाई पुत्री बाबूलाल पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी फूलाबाई पुत्री बाबूलाल जाति सेन पता विदिशा मध्यप्रदेश 1/4 भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1404/3	भूमि स्वामी	1417/6/3	0.260		
	कुल			14.516		

38	नारायण सिंह पुत्र प्यारेलाल भाग 1.841 बब्लू नावा पुत्र नारायण भाग 0.470 पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी हरप्रसाद लीलाबाई पूनाबाई पावर्तीबाई पुत्र पुत्रियां कालूराम भाग 0.110 समान भाग प्रहलाद नावा. पुत्र कालूराम बेनीबाई बेवा कालूराम भाग 0.265 समान भाग जाति बीडर पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी खिलानसिंह पुत्र दौला भाग 0.512 पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी बालकिशन पुत्र खुमान भाग 1.359 जाति साहू पर्वतसिंह पुत्र भैयालाल भाग 0.331 जाति काछी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू राजस्व 597/3	भूमि स्वामी	1374	0.042	0.042	0.000
39	नारायण सिंह पुत्र प्यारा भाग 1.841 बब्लू नावा पुत्र नारायण भाग 0.470 पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी हरप्रसाद लीलाबाई पूनाबाई पावर्तीबाई पुत्र पुत्रियां कालूराम भाग 0.110 समान भाग प्रहलाद नावा. पुत्र कालूराम बेनीबाई बेवा कालूराम भाग 0.265 समान भाग जाति बीडर पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी खिलानसिंह पुत्र दौला भाग 0.512 पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी बालकिशन पुत्र खुमान भाग 1.359 जाति साहू पर्वतसिंह पुत्र भैयालाल भाग 0.331 जाति काछी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू राजस्व 597/3	भूमि स्वामी	1375	0.031	0.031	0.000
40	अनिलदेव पुत्र श्रीधररावदेव जाति ब्रह्मण पता पिकलोन कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 3.05	भूमि स्वामी	1377/1	0.899	1.460	8.510
41	साधनादेव पति अनिलदेव जाति ब्रह्मण पता पिकलोन कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 3.95	भूमि स्वामी	1377/2	1.158		
42	शेरसिंह पुत्र भीकमसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1.10	भूमि स्वामी	1377/3	0.314		
43	यशवंत सिंह पिता शेरसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 3.56	भूमि स्वामी	1377/4	1.044		
44	श्रीराम पुत्र भीकमसिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 1.78	भूमि स्वामी	1377/5	0.523		
45	विक्रमसिंह पुत्र श्रीराम उर्फ मुन्ना सिंह जाति दांगी पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 5.70	भूमि स्वामी	1377/6	1.672		
46	धारुसिंह पुत्र खूबा जाति साहू पता विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 233/2/2	भूमि स्वामी	1377/7	0.005		
47	साधनादेव पति अनिलकुमारदेव जाति ब्रह्मण पता पिकलोन कुरवाई विदिशा मध्यप्रदेश सम्पूर्ण भाग भूमि स्वामी भू राजस्व 0.70	भूमि स्वामी	1377/8	0.209		
48	नारायण पुत्र प्यारा भाग 1.841 बब्लू नावा पुत्र नारायण भाग 0.470 पता निवासी ग्राम भूमिस्वामी हरप्रसाद लीलाबाई पूनाबाई पावर्तीबाई पुत्र पुत्रियां कालूराम भाग 0.110 समान भाग प्रहलाद नावा. पुत्र कालूराम बेनीबाई बेवा कालूराम भाग 0.265 समान भाग जाति बीडर पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी खिलानसिंह पुत्र दौला भाग 0.512 पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी बालकिशन पुत्र खुमान भाग 1.359 जाति साहू पर्वतसिंह पुत्र भैयालाल भाग 0.331 जाति काछी पता निवासी ग्राम भूमि स्वामी भू राजस्व 597/3	भूमि स्वामी	1377/9	4.146		
	कुल			9.970		
	योग		48 किता	61.347	23.674	37.673

## :: अनुसूची - 02 ::

जिला	तहसील	ग्राम	निजी भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हेक्टे.में.)	शासकीय भूमि का लगभग क्षेत्रफल (हेक्टे.में.)	धारा 11 की उपधारा (1) द्वारा प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
1	2	3	4	5	6	6
विदिशा	कुरवाई	पीकलोन	23.674	1.827	अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) एवं भू अर्जन अधिकारी कुरवाई, जिला विदिशा	कोठा बैराज परियोजना के बांध एवं डूब क्षेत्र हेतु।

राज्य सरकार की अधिसूचना क्रमांक-एफ 16-15-(7)2014-सात-शा, 2 ए भोपाल, दिनांक 29.09.2014 जिसका मध्यप्रदेश राजपत्र दिनांक 03.10.2014 के पृष्ठ क्रमांक-2895 पर प्रकाशन किया गया है के द्वारा प्रत्येक जिले में कलेक्टर कार्यालय की भू-अर्जन शाखा के प्रभारी अधिकारी को, जो डिप्टी कलेक्टर से अनिम्न श्रेणी का होगा और उसके सेवकों, कर्मकारों या उसके निर्देशों के अधीन कार्य करने वाले किसी अन्य व्यक्ति को उस जिले के भीतर अधिनियम की धारा 12 के उपबंधों को क्रियान्वित करने के लिए प्राधिकृत किया गया है। अतः उक्त अधिसूचना के परिपालन में प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा, विदिशा को अधिनियम की धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिये निर्देशित किया जाता है। अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व) कुरवाई एवं परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, गंजबासौदा, जल संसाधन विभाग, जिला विदिशा (म.प्र.) प्रभारी अधिकारी, भू-अर्जन शाखा, जिला विदिशा के निर्देशन में कार्य करते हुये आवश्यक सहयोग प्रदान करेंगे।

अधिनियम की धारा 11(4) के पृष्ठ के अधीन कोई भी व्यक्ति कलेक्टर के पूर्व अनुमोदन के बिना ऐसी अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा या कोई भी संव्यवहार नहीं होने देगा अर्थात् क्रय विक्रय आदि नहीं करेगा या ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगम सृजित नहीं करेगा।

अधिनियम की धारा 15(1) के अधीन यथा उपबंधित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 (साठ) दिनों के भीतर किसी भी इच्छुक व्यक्ति द्वारा भूमि अर्जन के बारे में कलेक्टर के समक्ष (कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व), कुरवाई में) आक्षेप यदि कोई हो फाईल किए जा सकेंगे।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण अनुविभागीय अधिकारी (राजस्व), कुरवाई एवं परियोजना प्रशासक, कोठा बैराज परियोजना क्रियान्वयन इकाई, जल संसाधन विभाग, गंज बासौदा, जिला विदिशा के कार्यालय में किया जा सकता है।

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,

पंकज जैन, कलेक्टर एवं पदने उप सचिव,

**ऊर्जा विभाग**  
**मंत्रालय, वल्लभ भवन, भोपाल**

भोपाल, दिनांक 23 मार्च 2021

क्रमांक : एफ-3-11/2018/तेरह : जबकि आवेदक, मेसर्स पावरग्रिड भिंड-गुना ट्रांसमिशन लिमिटेड (जिसे पूर्व में भिंड-गुना ट्रांसमिशन लिमिटेड के रूप में जाना जाता था), पंजीकृत कार्यालय बी-9 कुतुब इंस्टीट्यूशनल एरिया, कटवारिया सराय, नई दिल्ली, टैरिफ आधारित प्रतिस्पर्धात्मक बोली प्रणाली (TBCB) के माध्यम से गुना, जिला गुना के समीप 400 केव्ही उपकेन्द्र के निर्माण से संबंधित अंतरा-राज्य पारेषण कार्य एवं भिंड, जिला भिंड के समीप 220 केव्ही उपकेन्द्र के निर्माण से संबंधित अंतरा-राज्य पारेषण कार्य को विकसित करने का इरादा रखता है।

2/ और जबकि, मध्यप्रदेश शासन, ऊर्जा विभाग द्वारा आदेश क्रमांक एफ-3/11/2018/तेरह दिनांक 24.08.2019 से विद्युत अधिनियम, 2003 की धारा 68 के तहत आवेदक, मेसर्स पावरग्रिड भिंड-गुना ट्रांसमिशन लिमिटेड (जिसे पूर्व में भिंड-गुना ट्रांसमिशन लिमिटेड के रूप में जाना जाता था) को टैरिफ आधारित प्रतिस्पर्धात्मक बोली प्रणाली (TBCB) के माध्यम से निम्न विवरण के अनुसार अंतरा-राज्य पारेषण लाइनों के निर्माण / स्थापना की अनुमति प्रदान की गई है :-

क्र.	पारेषण लाईन
(क)	गुना, जिला गुना के समीप 400 केव्ही उपकेन्द्र के निर्माण से संबंधित अंतरा-राज्य पारेषण कार्य -
(i)	बीना (एमपीपीटीसीएल) से गुना (नवीन) तक 400 केव्ही डीसीडीएस (क्वाड मूस) लाईन।
(ii)	गुना (नवीन) से गुना (एमपीपीटीसीएल) तक जेब्रा कंडक्टर के साथ 220 केव्ही डीसीडीएस लाईन।
(iii)	गुना (नवीन) से शिवपुरी (एमपीपीटीसीएल) तक जेब्रा कंडक्टर के साथ 220 केव्ही डीसीडीएस लाईन।
(ख)	भिंड, जिला भिंड के समीप 220 केव्ही उपकेन्द्र के निर्माण से संबंधित अंतरा-राज्य पारेषण कार्य -
(i)	मुरैना (टीबीसीबी - सी.डब्ल्यू.आर.टी.एल.) से भिंड (नवीन) तक जेब्रा कंडक्टर के साथ 220 केव्ही डीसीडीएस लाईन।

क्र.	पारेषण लाईन
(ii)	भिंड (नवीन) से भिंड (एमपीपीटीसीएल) तक पैंथर कंडक्टर के साथ 132 केव्ही डीसीडीएस लाईन।
(iii)	भिंड (नवीन) से पोरसा (एमपीपीटीसीएल) तक पैंथर कंडक्टर के साथ 132 केव्ही डीसीडीएस लाईन।
(iv)	भिंड (नवीन) से गोरमी (एमपीपीटीसीएल) तक पैंथर कंडक्टर के साथ 132 केव्ही डीसीडीएस लाईन।

3/ और अब जबकि आवेदक, मेसर्स पावरग्रिड भिंड-गुना ट्रांसमिशन लिमिटेड (जिसे पूर्व में भिंड-गुना ट्रांसमिशन लिमिटेड के रूप में जाना जाता था) द्वारा टैरिफ आधारित प्रतिस्पर्धात्मक बोली प्रणाली (TBCB) के माध्यम से उपरोक्त अंतरा-राज्य पारेषण प्रणाली में पारेषण लाईनों के खंबे लगाने/लाईन बिछाने/निर्माण हेतु विद्युत अधिनियम, 2003 की धारा 164 के तहत टेलीग्राफ अथॉरिटी की शक्तियों को प्रदान करने का आवेदन किया गया है।

उपरोक्त अंतरा-राज्य पारेषण प्रणाली में शामिल पारेषण लाइन निम्नलिखित ग्रामों, नगरों एवं शहरों के बीच, पास, ऊपर से गुजरेंगी -

(क) गुना, जिला गुना के समीप 400 केव्ही उपकेन्द्र के निर्माण से संबंधित अंतरा-राज्य पारेषण कार्य -

(i) बीना (एमपीपीटीसीएल) से गुना (नवीन) तक 400 केव्ही डीसीडीएस (क्वाड मूस) लाईन।

जिला	तहसील	गांवों का नाम
सागर	बीना	बम्होरीशेख, धानोरा, कालुखेड़ी, पीपरखेड़ी, मुड़ियानायक, पार, हरकल, हांसलखेड़ी, बरदौरा, इटावा, गुनगी, रूसल्ला, फुटेरा, मालखेड़ी, मनऊ, मुरिया, भिलावली, बेरखेड़िताडा, बम्होरीकला, सरगोली, किरौंद, किरावदा.
विदिशा	कुरवाई	अण्डेली, करमोदिया, बासौदा, अखाई, दादुरार, पटकुई, बरखेड़ा, भटोली, पड़रिया, शेखपुर, बरोडिया, घौंसवा.
अशोक नगर	बहादुरपुर	हाजूखेड़ी, गीलारोपा, रूसल्ला, बनहाई, डेकन, अथाईखेड़ा, डेकन चक, फुटेरा, बाबरोद, बरखेड़ा, बहादुरपुर, पिपरौदा, पाटन, पुलवारीपु, गरौहली, फुलेदी, मथाना, गोरा, भयाना, हंसली.
अशोक नगर	अशोकनगर	खजूरिया खुर्द, खजूरियाकलाँ, बवारीखेड़ा, शहबाजपुर, जुगया, डोंगरापछार, तूमेन, पथरिया, ककरुआ तुमेन, आमखेरा, दंगाई, चक प्याऊ, बोगरा, गोपालपुर, बरोदिया शाढौरा.

जिला	तहसील	गांवों का नाम
अशोक नगर	शाढ़ौरा	भैंसरवास, खेजरा नाई, ककरूआ राई, चिरौला, कुरई पचारी, बामौरीताल, अमोदा, सेमरी, पिपरोल, कमालपुर, खेजरातास, खेजरी खारगो, सडूमरा, कुंडौरा, भौंसले गांव, सेजी, खेजरा अटारी.
गुना	गुना	पगारा, बेहटा घाट, इमझरा, बल्लापुर, रोरी.

(ii) गुना (नवीन) से गुना (एमपीपीटीसीएल) तक जेब्रा कंडक्टर के साथ 220 केव्ही डीसीडीएस लाईन।

जिला	तहसील	गांवों का नाम
गुना	गुना	बल्लापुर, इमझरा, गोरा, पगारा, पिपरिया, रिछेरा, मावन, सिंगवासा, पिपरोदाकला, खेजरा, विनायक खेड़ी, हीरापुर, शाहपुर, कींदर, झिर, सोजना, टोरिया, मुहालपुर, हिलांगा.

(iii) गुना (नवीन) से शिवपुरी (एमपीपीटीसीएल) तक जेब्रा कंडक्टर के साथ 220 केव्ही डीसीडीएस लाईन।

जिला	तहसील	गांवों का नाम
गुना	गुना	बल्लापुर, सेमरा, कुंदोल, पिपरौदा, मानपुर, बरखेड़ा, पूनमखेरी, गाजीपुर, बांसखेरी, खोंकर, लहरघाट, रिछाई, पदमनखेरी, नसीरा, सेंधवा, खजूरी, माहुर, शाहपुर, शेरपुर, हिनोतिया, पड़रिया.
शिवपुरी	बदरवास	रिजोदी, बमूरिया, बांसखेड़ा, कुन्डई, एनवारा, दिगोड, चितारा, बूढ़ाडोंगर, श्यामपुरा, खजूरी, बकसपुर, घुरवार खुर्द, अखाईघाट, बदरवास.
शिवपुरी	कोलारस	लिलवारा, कुलहारी, लुकवासा, दंगाई, देहरदा, उकावल, पूनखेड़ी, गुगवारा, तिघारिया, नेतवास, मधिखेरा, रिजौदा, गिलगावां, गुढ़ा, चंदैनी, डंगोरा, डोडयाई, जूर, मानीपुरा.
शिवपुरी	शिवपुरी	चौंकी, सुहारा, सौखेड़ी, मालाखेड़ी, पिपरसमा, किरोली, मानकपुर, निशंकपुरा, दौलतपुर, रायचंदखेरी, सिंघनिवास, हाजीखेड़ी, चंदनपुरा, बामोर, दर्ौनी, रामखेड़ी.
अशोक नगर	नयी सराय	बमूरिया, राऊसर, जागीर छैलाई, जागीर, घुरवार कलाँ, कंचनापुरा, मेहमूदा, सोहपुर.

(ख) भिंड, जिला भिंड के समीप 220 केव्ही उपकेन्द्र के निर्माण से संबंधित अंतरा-राज्य पारेषण कार्य -

(i) मुरैना (टीबीसीबी - सी.डब्ल्यू.आर.टी.एल.) से भिंड (नवीन) तक जेब्रा कंडक्टर के साथ 220 केव्ही डीसीडीएस लाईन।

जिला	तहसील	गांवों का नाम
भिंड	भिंड	जेसूपुरा, लावन, बिजपुरी, गोपालपुरा, खुर्द, नायब, दिघी, डोंगरपुरा,

जिला	तहसील	गांवों का नाम
		सुजानपुरा, चाकरवरी, अमृतपुरा, तुर्कपुरा, अम्लेहड़ी, बरोही, हीरापुरा.
भिंड	मेहगांव	रैंका, गिजुरी, हंसपुरा, जोधापुरा, अजनौधा, गद्दी, लाइमपुरा, भोपतपुरा, किशनपुरा, देवरी, मौरोली, रामपुरा, जिसकपुरा, सूरजपुरा, जुगेकापुरा, मेघपुरा, महाराजपुरा, प्रतापपुरा, जल्हारीपुर, अमृतपुरा, बहुआ, विजईपुरा, जैतपुरा.
भिंड	गोहद	बिरखड़ी, डांग, रामनगर, बंजारों का पुरा, घुमकपुरा, किलेदारकापुरा, रामपुरा, कामपुरा, बाबूकापुरा, जगन्नाथपुरा, हरगोविन्दपुरा, श्यामपुरा, तेहरा, गोहद, फतेहपुर, खनेता, छरेटा, रायतपुरा, नोनेरा, धरंसकपुरा.
भिंड	गोरमी	पीपरपुरा, डोंडरी.
मुरैना	बामोर	सिलगिला, रिठौराकलां, छत्रिपुरा, नौगांव, अंगदकापुरा, बखशीपुरा, मालनपुर, पार्थकापुरा.

(ii) भिंड (नवीन) से भिंड (एमपीपीटीसीएल) तक पैंथर कंडक्टर के साथ 132 केव्ही डीसीडीएस लाईन।

जिला	तहसील	गांवों का नाम
भिंड	भिंड	जेसूपुरा, करके का पुरा, गोपालपुरा, बिजपुरी, चन्दुपुरा, बिरधनपुरा, रेहला, चंद्रपुरा, हरनाथपुरा, मगदपुरा, जामना, मानपुरा, बुलाखीकापुरा, मिशुरकापुरा, तरिकापुरा, चरथर, रतनुपुरा, भिण्ड, गंगेकापुरा, हजुरी का पुरा.

(iii) भिंड (नवीन) से पोरसा (एमपीपीटीसीएल) तक पैंथर कंडक्टर के साथ 132 केव्ही डीसीडीएस लाईन।

जिला	तहसील	गांवों का नाम
भिंड	भिंड	जेसूपुरा, बिजपुरी, लावन, नायब, सुजानपुरा, चकरपुरा, चाकरवारी, अमृतपुरा, अम्लेहड़ी, पृथ्वीपुरा, बरोही, महापुर, पीपरी, बीरमपुरा, बेदीपुरा, मदनपुरा, खरीपुरा, जौरी ब्राह्मण, बदनपुर.
भिंड	मेहगांव	हीरापुर, खेरिया थापक, खिदरपुरा.
भिंड	गोरमी	नुनहड, अकलौनी, खोखीपुरा, घिलौआ, बालूपुरा, गोपालपुरा, सिलौली, हसनपुरा, मोहनपुरा, गोरमी, सेऊपुरा, गुलियापुरा, पृथ्वीपुरा, सुकाण्ड, तोमरनकापुरा, राधा का पुरा.
मुरैना	पोरसा	पोरसा, रिठवारी, प्रेमपुरा, छत्रपुरा, नंदकापुरा, गढ़ियापोर, चकबुधारा, मटियापुरा, लालपुरा, गोपालपुरा, शाहपुरा.

- (iv) भिंड (नवीन) से गोरमी (एमपीपीटीसीएल) तक पैंथर कंडक्टर के साथ 132 केव्ही डीसीडीएस लाईन।

जिला	तहसील	गांवों का नाम
भिंड	भिंड	जेसूपुरा, तुर्कपुरा, चाकरवारी, अमृतपुरा, गोपालपुरा, अम्लेहड़ी, हीरापुरा, पृथ्वीपुरा, खुर्द, बरोही, डोंगरपुरा, नायब, सुजानपुरा, दिघी.
भिंड	मेहगांव	लाढमपुरा, विजयपुरा, हंसपुरा, खारीपुरा, गढ़ी, खेरियाथापक, आलमपुरा, देवरी, जरपुरा, मौरोली, अजनौधा, सायपुरा, हीरापुरा, गिजुरी.
भिंड	गोरमी	गोरमी, सुनारपुरा, मेहदौली.

आवेदक, मेसर्स पावरग्रिड भिंड-गुना ट्रांसमिशन लिमिटेड (जिसे पूर्व में भिंड-गुना ट्रांसमिशन लिमिटेड के रूप में जाना जाता था) द्वारा उपरोक्त दोनों अंतरा-राज्य पारेषण प्रणाली हेतु विद्युत अधिनियम, 2003 की धारा 164 के तहत प्राधिकार प्राप्त करने की प्रक्रिया का अनुपालन कर लिया गया है।

4/ अतएव, सावधानीपूर्वक विचारोपरांत मध्यप्रदेश शासन, ऊर्जा विभाग विद्युत अधिनियम, 2003 की धारा 164 के अंतर्गत आवेदक, मेसर्स पावरग्रिड भिंड-गुना ट्रांसमिशन लिमिटेड (जिसे पूर्व में भिंड-गुना ट्रांसमिशन लिमिटेड के रूप में जाना जाता था) को उपरोक्त पैरा 3 में उल्लेखित शिरोपरि अंतरा-राज्य पारेषण लाइनों की अस्थापना हेतु निम्नलिखित निबंधन और शर्तों के अधीन वे सभी शक्तियां प्रदान करता है, जो सरकार द्वारा स्थापित अथवा रख-रखाव किये गये टेलीग्राफ अथवा इस प्रकार स्थापित / रख-रखाव किए जाने वाले टेलीग्राफ के उद्देश्य हेतु लाइनों और खम्भों को लगाने के संबंध में भारतीय टेलीग्राफ अधिनियम, 1885 के अंतर्गत टेलीग्राफ अथॉरिटी के पास होती है :-

- उक्त अनुमोदन इस आदेश के जारी होने की तिथि से 25 (पच्चीस) वर्ष की प्रारंभिक अवधि हेतु प्रदान किया जाता है।
- प्रदत्त शक्तियाँ मात्र उपरोक्त उल्लेखित निर्दिष्ट पारेषण लाइनों हेतु हैं एवं यह एक व्यापक प्राधिकार नहीं है।
- प्रदत्त शक्तियाँ भारतीय टेलीग्राफ अधिनियम, 1885 (1885 का 13) के प्रावधानों के अधीन है।
- आवेदक द्वारा प्रस्तावित पारेषण लाइनों का निर्माण विद्युत अधिनियम, 2003 (यथा संशोधित), विद्युत अधिनियम, 2003 की धारा 177 के तहत जारी केन्द्रीय विद्युत प्राधिकरण (सुरक्षा तथा विद्युत आपूर्ति संबंधी उपाय), विनियम, 2010 (यथासंशोधित) तथा केन्द्रीय विद्युत प्राधिकरण (विद्युत



- संयंत्रों और विद्युत लाइनों के निर्माण के लिए तकनीकी मानक) विनियम, 2010 (यथासंशोधित) के प्रासंगिक प्रावधानों के अनुपालन के अधीन होगा।
- (v) आवेदक को पारेषण, संचालन एवं संधारण, ओपन एक्सेस आदि के बारे में समुचित आयोग द्वारा जारी सभी विनियमों/संहिताओं का अनुपालन सुनिश्चित करना होगा।
- (vi) आवेदक को प्रस्तावित लाइनों के निर्माण से पूर्व संबंधित प्राधिकरणों अर्थात् स्थानीय निकायों, रेलवे, राष्ट्रीय राजमार्ग, राज्य राजमार्ग, वन, विमानन, रक्षा आदि की सहमति प्राप्त करनी होगी।
- (vii) उपरोक्त लाइनों को ऊर्जीकृत करने के पूर्व अनिवार्यतः पावर एण्ड टेलीकम्युनिकेशन को-आर्डिनेशन कमेटी (पीटीसीसी) का अनुमोदन प्राप्त करना होगा।
- (viii) कार्य पूर्ण होने के पश्चात् लाइनों को ऊर्जीकृत करने के पूर्व आवेदक को अपने व्यय पर विद्युत निरीक्षक से अनुमति लेनी होगी।
- (ix) आवेदक स्वयं समुचित प्राधिकारी एवं भूमि मालिकों से आर.ओ.डब्ल्यू की अनुमति प्राप्त करने, कार्य करते समय फसलों को कम से कम नुकसान पहुंचाने तथा किसी भी नुकसान हेतु जिला दण्डाधिकारी द्वारा नियत मुआवजे का भुगतान करने हेतु उत्तरदायी होगा।
- (x) आवेदक और जिस भूमि पर से लाइनें गुजरती हैं, उसके मालिकों के बीच किसी भी विवाद की स्थिति में प्रकरण जिला दण्डाधिकारी को संदर्भित किया जाएगा और आवेदक भूमि मालिकों को जिला दण्डाधिकारी द्वारा नियत मुआवजों का भुगतान करेगा।
- (xi) आवेदक, कार्य के दौरान दुर्घटना या अन्य किसी कारण से उसके तथा अन्य पक्ष के बीच के मामलों में विवादों/निपटान, आपराधिक और नागरिक दायित्व से राज्य सरकार को प्रतिरक्षित रखेगा।
- (xii) मध्यप्रदेश शासन एक माह का नोटिस देकर किसी भी समय यह अनुमोदन वापस ले सकती है।
- (xiii) यह अनुमोदन, आवेदक द्वारा विद्युत अधिनियम, 2003 के प्रावधानों और उसके तहत बनाए गए नियमों के अनुपालन के अधीन है।

No. F-3-11/2018/XIII

**ORDER**

Whereas the Applicant, M/s PowerGridBhind-Guna Transmission Ltd. (Formerly known as Bhind-Guna Transmission Ltd.), with its registered office at B-9, Qutab Institutional Area, Katwaria Saria, New Delhi, intends to develop "Intra-State Transmission work associated with construction of 400 KV sub-station near Guna (Distt.-Guna) and Intra-State Transmission work associated with construction of 220 KV sub-station near Bhind (Distt.- Bhind)" through Tariff Based Competitive Bidding (TBCB) system.

2/ And whereas Government of Madhya Pradesh, Energy Department vide Order no. F-3/11/2018/XIII dated 24.08.2019 has granted permission under Section 68 of the Electricity Act, 2003 to the Applicant, M/s PowerGridBhind-Guna Transmission Ltd. (Formerly known as Bhind-Guna Transmission Ltd.), for laying/construction of Intra-State Transmission lines under tariff based competitive bidding scheme as per the details given here under:-

Sr. No.	Transmission Lines
<b>A</b>	<b>Intra-State Transmission work associated with construction of 400 KV Substation near Guna (Distt. Guna)</b>
i	400 KV DCDS (Quad Moose) line from Bina (MPPTCL) to Guna (New)
ii	220 KV DCDS line from Guna (New) to Guna (MPPTCL) with Zebra Conductor
iii	220 KV DCDS line from Guna (New) to Shivpuri (MPPTCL) with Zebra Conductor

Sr. No.	Transmission Lines
<b>B</b>	<b>Intra-State Transmission work associated with construction of 220 KV Substation near Bhind (Distt. Bhind)</b>
i	220 KV DCDS line from Morena (TBCB-CWRTL) to Bhind (New) with Zebra conductor
ii	132 KV DCDS line from Bhind (New) to Bhind (MPPTCL) with Panther conductor
iii	132 KV DCDS line from Bhind (New) to Porsa (MPPTCL) with Panther conductor
iv	132 KV DCDS line from Bhind (New) to Gormi (MPPTCL) with Panther conductor

3/ And now whereas the Applicant, M/s PowerGridBhind-Guna Transmission Ltd. (Formerly known as Bhind-Guna Transmission Ltd.), has requested to confer upon them the powers of Telegraph Authority under Section 164 of the Electricity Act, 2003 for placing supports and laying/construction of transmission lines in the above mentioned Intra-State Transmission System under tariff based competitive bidding scheme.

The Transmission lines covered under above Intra-State Transmission System will pass through, over, around and between the following villages, towns and cities:-

**(A) Intra-State Transmission work associated with construction of 400 KV Substation near Guna (Distt. Guna):-**

**(i) 400 KV DCDS (Quad Moose) line from Bina (MPPTCL) to Guna (New)**

District	Tehsil	Name of Villages
Sagar	Bina	Bamorishekh, Dhanora, Kalukheri, Piparkheri, Mudianayak, Paar, Harkal, Hansalkhedi, Bardora, Etawa, Gungi, Rusalla, Phutera, Malkheri, Manau, Muriya, Bhilawali, Berkheditada, Bamhorikala, Sargoli, Kirrod, Kirrawada.
Vidisha	Kurwai	Andeli, Karmodiya, Basauda, Akhai, Dadurar, Patkui, Barkhera, Bhautauli, Padariya, Sheikhpur, Barodiya, Ghonswa.
Ashoknagar	Bahadurpur	Hajukhedi, Geelaropa, Rusalla, Banhai, Dekan, Athaikheda, Dekanchak, Futera, Babrodh, Barkheda, Bahadurpur, Piprodha, Patan,

District	Tehsil	Name of Villages
		Pulwaripu, Gharhau, Fuledi, Mathana, Gora, Bhayana, Hansli.
Ashoknagar	Ashoknagar	KhajuriyaKhurd, KhajuriyaKalan, Bawarikhera, Shahbajpur, Jugaya, Dongrapachhar, Tumen, Pathariya, Kakrua Tumen, Amkhera, Dangai, Chak Pyau, Bogra, Gopalpur, Barodiya Shadora.
Ashoknagar	Shadhora	Bhainsarwas, Khejranai, Kakrua Rai, Chiraula, Kurai Pachari, Bamaurital, Amoda, Semri, Piprol, Kamalpur, Khejratas, Khejri Khargo, Sadumara, Kundaure, Bhonslegaon, Seji, Khejra Atari.
Guna	Guna	Pagara, Behataghat, Imjhara, Ballapur, Rori.

(ii) 220 KV DCDS line from Guna (New) to Guna (MPPTCL) with Zebra Conductor

District	Tehsil	Name of Villages
Guna	Guna	Ballapur, Imjhara, Gora, Pagara, Pipariya, Richera, Mawan, Singwasa, PiprodaKalan, Khejra, Vinayak Khedi, Hirapur, Shahpur, Keendar, Jhir, Sojna, Toriya, Muhalpur, Hilanga.

(iii) 220 KV DCDS line from Guna (New) to Shivpuri (MPPTCL) with Zebra Conductor

District	Tehsil	Name of Villages
Guna	Guna	Ballapur, Semra, Kundol, Piprauda, Manpur, Barkhera, Punamkheri, Gazipur, Banskheri, Khonkar, Laharghat, Richhai, Padamankhedi, Nasira, Sendhwa, Khajuri, Mahur, Shahpur, Sherpur, Hinotiya, Padariya
Shivpuri	Badarwas	Rijodi, Bamuriya, Banskhed, Kundai, Anwara, Digod, Chitara, Boodhadongar, Shyampura, Khjuri, Bakaspur, Ghurwar Khurd, Akhaighat, Badarwas.
Shivpuri	Kolaras	Lilwara, Kulhari, Lukwasa, Dangaai, Deharda, Ukaval, Purankheri, Gugwara, Tighariya, Netvas, Madhikhera, Rijauda, Gilgawan, Gudha, Chandaini, Dangora, Dodyai, Joor, Maanipura.
Shivpuri	Shivpuri	Chauki, Suhara, Saukhedi, Malakhedi, Piparsama, Kiroli, Manakpur, Nishankpura, Daulatpur, Raichandkheri, Singhniwas, Hajikhedi, Chandanpura, Bamor, Darroni, Ramkhedi.

District	Tehsil	Name of Villages
Ashoknagar	Nayi Sarai	Bamuriya, Rausar, Jagir Chhalai, Jagir, Ghurwar Kalan, Kanchnapura, Mehmuda, Sohpur.

**(B) Intra-State Transmission work associated with construction of 220 KV Substation near Bhind (Distt. Bhind):-**

- (i) 220 KV DCDS line from Morena (TBCB-CWRTL) to Bhind (New) with Zebra conductor

District	Tehsil	Name of Villages
Bhind	Bhind	Jesoopura, Lawan, Bijpuri, Gopalpura, Khurd, Nayab, Dighi, Dongarpura, Sujanpura, Chakarwari, Amritpura, Turkapura, Amlehdi, Barohi, Hirapura
Bhind	Mehgaon	Renka, Gijurra, Hanspura, Jodhapura, Ajnodha, Gadhi, Ladampura, Bhopatpura, Kisanpura, Devri, Moroli, Rampura, Jishakpura, Surajpura, Jugekapura, Meghpura, Maharajpura, Pratappura, Jalharipur, Amritpura, Bahua, Vijaipura, Jaitpura.
Bhind	Gohad	Birkhari, Dang, Ramnagar, Banjaron ka pura, Ghumkapura, Kiledarkapura, Rampura, Kampura, Babukapura, Jagganathpura, Hargovindpura, Shyampura, Tehara, Gohad, Fatehpur, Khaneta, Chhareta, Rayatpura, Nonera, Dharnsakupura,
Bhind	Gormi	Piparpura, Dondari.
Morena	Banmore	Silgila, RithoraKalan, Chhatripura, Naugaon, Angadkapura, Bakhshipura, Malanpur, Parthkapura

- (ii) 132 KV DCDS line from Bhind (New) to Bhind (MPPTCL) with Panther conductor

District	Tehsil	Name of Villages
Bhind	Bhind	Jesoopura, Karke ka pura, Gopalpura, Bijpuri, Chandupura, Birdhanpura, Rehla, Chandrapura, Harnathpura, Magadpura, Jamana, Manpura, Bulakhikapura, Mishurkapura, Tarikapura, Charthar, Ratnupura, Bhind, Gangekapura, Hajuri ka pura.

(iii) 132 KV DCDS line from Bhind (New) to Porsa (MPPTCL) with Panther conductor

District	Tehsil	Name of Villages
Bhind	Bhind	Jesoopura, Bijpuri, Lawan, Nayab, Sujanpura, Chakarpura, Chakarwari, Amratpura, Amlehadi, Prathvipura, Barohi, Mahapur, Pipri, Birampura, Bedipura, Madanpura, Kharipura, Jori Brahman, Badanpur.
Bhind	Mehgaon	Hirapur, Kheriya Thapak, Khidarpura.
Bhind	Gormi	Noonhad, Akoloni, Khokipura, Ghilaua, Balupura, Gopalpura, Siloli, Hasanpura, Mohanpura, Gormi, Seupura, Guliyapura, Prathvipura, Sukand, Tomarankapura, Radha ka pura.
Morena	Porsa	Porsa, Rithwari, Premapura, Chhatrapura, Nandkapura, Garahiyapor, Chakbudhara, Matiyapura, Lalpura, Gopalpura, Shahpura.

(iv) 132 KV DCDS line from Bhind (New) to Gormi (MPPTCL) with Panther conductor

District	Tehsil	Name of Villages
Bhind	Bhind,	Jesoopura, Turakpura, Chakarwari, Amratpura, Gopalpura, Amlehadi, Hirapura, Prithvipura, Khurd, Barohi, Dongarpura, Nayab, Sujanpura, Dighi.
Bhind	Mehgaon	Ladampura, Vijayapura, Hanspura, Kharipura, Gadhi, Kheriathapak, Alampura, Devri, Jarpura, Moroli, Ajnodha, Saipura, Hirapura, Gijurra.
Bhind	Gormi	Gormi, Sunarpura, Mehdoli.

The Applicant, M/s PowerGridBhind-Guna Transmission Ltd. (Formerly known as Bhind-Guna Transmission Ltd.), has complied with the procedure for obtaining the authorisation under Section 164 of Electricity Act, 2003 for both the above Intra-State Transmission System.

4/ Now, therefore, after careful consideration Government of Madhya Pradesh, Energy Department, confers under Section 164 of the Electricity Act, 2003 all the powers to the Applicant, M/s PowerGridBhind-Guna Transmission Ltd. (Formerly known as Bhind-Guna Transmission Ltd.), which telegraph authority possesses under the Indian Telegraph Act, 1885 with respect to placing of telegraph lines and posts for the purposes of the telegraph established or maintained by Government or to be established or maintained subject to following terms and condition for installation of overhead intra-state transmission lines as mentioned in para 3 above:-

- (i) The above approval is granted for an initial period of 25 (Twenty five) years from the date of issue of this order.
- (ii) The power has been conferred for the specific Transmission Lines, mentioned above and it is not a general authorization.
- (iii) The powers conferred are subject to the provisions of Indian Telegraph Act, 1885 (13 of 1885).
- (iv) The construction of proposed Transmission lines by the applicant will be subject to compliance of the relevant provisions of the Electricity Act, 2003 (As amended) and Central Electricity Authority (Measures relating to safety and Electric Supply), Regulations, 2010 (As amended) and CEA (Technical Standards for construction of Electrical Plants & Electric Lines) Regulation, 2010, (As amended) issued under Section 177 of the Electricity Act, 2003.
- (v) The applicant shall have to ensure compliance of all regulations/codes issued by appropriate commission regarding transmission, operation & maintenance, open access etc.
- (vi) The applicant shall have to seek the consent of the concerned authorities i.e. Local Bodies, Railways, National Highways, State Highways, Forest, Aviation, Defence etc. before construction of proposed lines.

- (vii) As a mandatory requirement, Power & Telecommunication Coordination Committee (PTCC) approval shall have to be obtained by the applicant before charging of above lines.
- (viii) On completion of the work, the Applicant shall have to obtain permission from Electrical Inspector before charging of lines, at its own cost.
- (ix) Applicant shall be liable to obtain RoW clearance from appropriate authority and land owners, make least damage to crop while executing the work and shall pay the compensation for any loss, as may be decided by the District Magistrate.
- (x) For any dispute between the applicant and owners of the land on which the lines passes, the matter shall be referred to District Magistrate and the applicant will pay any compensation to land owners as may be decided by the District Magistrate.
- (xi) The applicant shall keep immune the State Government of the disputes/settlement, criminal and civil liability, in case of accident during work or any other reason between them or any other party.
- (xii) Government of Madhya Pradesh may withdraw this approval any time after giving one month notice.
- (xiii) The approval is subject to compliance of the provisions of the Electricity Act, 2003 and the rules made there under, by the applicant.

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,  
एस.के.शर्मा, विशेष कर्तव्यस्थ अधिकारी.



**चिकित्सा शिक्षा विभाग**

मंत्रालय, वल्लभ-भवन, भोपाल

भोपाल, दिनांक 24 मार्च, 2021

क्र. एफ 5-03/2021/1/55 :- मध्यप्रदेश सह-चिकित्सीय परिषद अधिनियम, 2009 (क्रमांक 1 सन् 2001) की धारा 49 द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए राज्य शासन एतद् द्वारा उक्त अधिनियम की अनुसूची में निम्नलिखित संशोधन करती है, जो इस विभाग की अधिसूचना क्रमांक 5-69-2000-पचपन-एम.ई. दिनांक 30 अक्टूबर 2002 द्वारा भी प्रकाशित की जा चुकी है :-

**संशोधन**

उक्त अधिसूचना की अनुसूची में अनुक्रमांक 40 तथा तत्संबंधी प्रविष्टियों के पश्चात निम्नलिखित अनुक्रमांक तथा उससे संबंधित प्रविष्टियां जोड़ी जाएं, अर्थात् :-

- “ 44. बैचलर इन रेस्पिरिटरी थैरिपिस्ट ”
- “ 45. डिप्लोमा इन पी. एफ. टी. टेक्नीशियन ”

F No. 5-03/2021/1/55- In exercise of the power conferred by Section 49 the Madhya Pradesh Sah-Chikitsiy Parishad Adhiniyam, 2000 (No. 1 of 2001) the State Government hereby makes the following amendment in the schedule of the said published vied this Department's Notification No. 5-69-2000-LV-ME-1, dated 30<sup>th</sup> October 2002, namely :-

**AMENDMENT**

In the said Notification, in the schedule, after serial number 40 and entries relating thereto the following serial number and entries shall be added, namely :-

- “ 44. Bachelor in Respiratory Therapist ”
- “ 45. Diploma in P.F.T. Thechnician ”

कं. एफ 5-03/2021/1/55 :- मध्यप्रदेश सह-चिकित्सीय परिषद अधिनियम, 2009 (क्रमांक 1 सन् 2001) की धारा 49 द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए राज्य शासन एतद् द्वारा उक्त अधिनियम की अनुसूची में निम्नलिखित संशोधन करती है, जो इस विभाग की अधिसूचना क्रमांक 5-69-2000-पचपन-एम.ई. दिनांक 30 अक्टूबर 2002 द्वारा भी प्रकाशित की जा चुकी है :-

### संशोधन

उक्त अधिसूचना की अनुसूची में अनुक्रमांक 40 तथा तत्संबंधी प्रविष्टियों के पश्चात निम्नलिखित अनुक्रमांक तथा उससे संबंधित प्रविष्टियां जोड़ी जाएं, अर्थात् :-

“ 01. एम.पी.टी. इन जेरिएट्रिक्स ”

“ 01. मास्टर ऑफ ऑक्यूपेशनल थैरेपी इन पीडिएट्रिक्स ”

F No. 5-03/2021/1/55- In exercise of the power conferred by Section 49 the Madhya Pradesh Sah-Chikitsiy Parishad Adhiniyam, 2000 (No. 1 of 2001) the State Government hereby makes the following amendment in the schedule of the said published vied this Department's Notification No. 5-69-2000-LV-ME-1, dated 30<sup>th</sup> October 2002, namely :-

### AMENDMENT

In the said Notification, in the schedule, after serial number 40 and entries relating thereto the following serial number and entries shall be added, namely :-

“01. M.P.T. in Geriatrics “

“01. Master of Occupational Therapy in Paediatrics “

क्र. एफ 5-03/2021/1/55 :- मध्यप्रदेश सह-चिकित्सीय परिषद अधिनियम, 2009 (क्रमांक 1 सन् 2001) की धारा 49 द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए राज्य शासन एतद् द्वारा उक्त अधिनियम की अनुसूची में निम्नलिखित संशोधन करती है, जो इस विभाग की अधिसूचना क्रमांक 5-69-2000-पचपन-एम.ई. दिनांक 30 अक्टूबर 2002 द्वारा भी प्रकाशित की जा चुकी है :-

### संशोधन

उक्त अधिसूचना की अनुसूची में अनुक्रमांक 40 तथा तत्संबंधी प्रविष्टियों के पश्चात निम्नलिखित अनुक्रमांक तथा उससे संबंधित प्रविष्टियां जोड़ी जाएं, अर्थात् :-

“ 01. एम.पी.टी. इन ऑन्कोलॉजी ”

F No. 5-03/2021/1/55— In exercise of the power conferred by Section 49 the Madhya Pradesh Sah-Chikitsiy Parishad Adhiniyam, 2000 (No. 1 of 2001) the State Government hereby makes the following amendment in the schedule of the said published vied this Department's Notification No. 5-69-2000-LV-ME-1, dated 30<sup>th</sup> October 2002, namely :-

### AMENDMENT

In the said Notification, in the schedule, after serial number 40 and entries relating thereto the following serial number and entries shall be added, namely :-

“ 01. M.P.T. in Oncology ”

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,  
सोमेश मिश्र, उपसचिव.

## राज्य शासन के आदेश

### राजस्व विभाग

कार्यालय, कलेक्टर, जिला सिवनी, मध्यप्रदेश एवं पदेन उपसचिव, मध्यप्रदेश शासन, राजस्व विभाग

सिवनी, दिनांक 12 फरवरी 2021

रा.प्र.क्र. 23-अ-82-2019-20-क्रमांक-1101-भू-अर्जन-2021.—मध्यप्रदेश शासन, राजस्व विभाग, मंत्रालय, भोपाल द्वारा जारी अधिसूचना क्रमांक एफ-12-2-2014-सात-2 ए, भोपाल दिनांक 12 नवम्बर 2014 के अनुसार आपसी सहमति से भूमि क्रय नीति जारी की गयी है। आपसी सहमति से भूमि क्रय नीति के तहत राज्य शासन के जल संसाधन विभाग की तिलवारा बाँयी तट नहर परियोजना के अंतर्गत भसूड़ा नाला लघु जलाशय के अंतर्गत बांध निर्माण हेतु निम्नांकित अनुसूची अनुसार खातेदारों की भूमि की आवश्यकता होने के कारण आपसी सहमति से भूमि क्रय नीति की कंडिका 10 अनुसार खातेदारों द्वारा प्रारूप "ख" में सहमति प्रस्तुत की गयी है। खातेदारों की सहमति अनुसार कंडिका 11(1) के अंतर्गत सर्वसाधारण सार्वजनिक सूचना जारी की जा रही है।

अतः निम्नांकित अनुसूची में दर्शित भूमि के संबंध में किसी व्यक्ति/संस्था को भूमि के स्वत्व के विषय में कोई आपत्ती हो तो वह अधोहस्ताक्षरकर्ता के कार्यालय/न्यायालय में उपस्थित होकर सूचना प्रकाशन दिनांक से 15 दिवस के भीतर (अवकाश के दिनों को छोड़कर) कार्यालयीन समय में आपत्ति प्रस्तुत कर सकता है। नियत अवधि के पश्चात प्राप्त होने वाली आपत्ति पर विचार नहीं किया जावेगा:—

#### अनुसूची

जिला	तहसील	ग्राम का नाम/प.ह.नं.	खातेदार का नाम	ख. नं.	क्रय करने हेतु प्रस्तावित रकबा (हे. में)	सिंचित/असिंचित भूमि का विवरण	अन्य परिसंपत्ति का विवरण
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
सिवनी	धनौरा	दिवारा प.ह.नं. 19	मचल पिता जेटू शिवदीन कुम्मा सेवती भूरी पिता दल्लू सेहतोबाई धपस्व रमनसिंह महेश रमेश राजेश पिता रमनसिंह जाति गोड निवासी ग्राम भूमिस्वामी.	355/2	2.00	सिंचित	वृक्ष-14

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,  
राहुल हरिदास फटिंग, कलेक्टर एवं पदेन उपसचिव.

कार्यालय, कलेक्टर, जिला सीधी, मध्यप्रदेश एवं पदेन अपर सचिव, मध्यप्रदेश शासन, राजस्व विभाग

सीधी, दिनांक 24 मार्च 2021

क्र. 146-भू-अर्जन-2021.—चूंकि, राज्य शासन को यह प्रतीत होता है कि इस संलग्न अनुसूची के खाने (1) से (4) में वर्णित भूमि की, अनुसूची के खाने (5) में उसके सामने दिये गए सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है। अतः भूमि-अर्जन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार सभी संबंधित व्यक्तियों को इसके द्वारा इस आशय की सूचना दी जाती है कि कोई भी व्यक्ति इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से इस अधिनियम के अधीन कार्यवाहियों के पूरा हो जाने तक अधिसूचना में विनिर्दिष्ट भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा या कोई संव्यवहार नहीं करायेगा अथवा ऐसी भूमि पर कोई विलंगम सृजित नहीं करेगा। यह योजना आमजन व्यापक एवं दूरगामी के हितों से सम्बद्ध है। यह प्रक्रिया/योजना शासन एवं आमजन के न्याय हित में होने के कारण सामाजिक समाघात के पूर्व मूल्यांकन/आंकलन की आवश्यकता नहीं है। राज्य शासन इसके द्वारा अनुसूची के खाने(5) में उल्लेखित अधिकारी को उक्त भूमि के सम्बन्ध में धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने हेतु प्राधिकृत करता है:—

#### अनुसूची

(1) भूमि का वर्णन :—

- (क) जिला—सीधी
- (ख) तहसील—कुसमी

(ग) ग्राम—अमराडांडी				
(घ) पटवारी हल्का का नाम व नम्बर—अमरोला				
(ङ) निजी भूमि का अर्जित क्षेत्रफल—रकबा 9.048 हे.				
क्र.	खसरा नम्बर	अर्जन हेतु प्रस्तावित रकबा (हे. में.)	धारा 12 के अन्तर्गत प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	105/2	0.730	कार्यपालन यंत्री, जल संसाधन संभाग क्र. 2 सिंगरौली.	गोड़ वृहद सिंचाई परियोजना के बाँध एवं डूब क्षेत्र हेतु.
2	105/1	0.250		
3	106/2	0.400		
4	106/1	0.140		
5	123	0.070		
6	126	0.130		
7	127	0.120		
8	128/2	0.120		
9	128/1	0.220		
10	129	0.420		
11	130	0.350		
12	131	0.126		
13	132	0.150		
14	133	0.070		
15	134	0.170		
16	150	0.386		
17	151/2	0.490		
18	151/1	0.150		
19	152/2	0.660		
20	152/1	2.340		
21	154/175	0.070		
22	159	1.322		
23	160	0.164		
कुल योग . .		9.048		

भूमि का नक्शा (प्लान) उपखण्ड अधिकारी कुसमी के कार्यालय में देखा जा सकता है.

क्र. 148-भू-अर्जन-2021.—चूंकि, राज्य शासन को यह प्रतीत होता है कि इस संलग्न अनुसूची के खाने (1) से (4) में वर्णित भूमि की, अनुसूची के खाने (5) में उसके सामने दिये गए सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अथवा आवश्यकता पड़ने की संभावना है. अतः भूमि-अर्जन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार सभी संबंधित व्यक्तियों को इसके द्वारा इस आशय की सूचना दी जाती है कि कोई भी व्यक्ति इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से इस अधिनियम के अधीन कार्यवाहियों के पूरा हो जाने तक अधिसूचना में विनिर्दिष्ट भूमि का कोई संव्यवहार नहीं करेगा या कोई संव्यवहार नहीं करायेगा अथवा ऐसी भूमि पर कोई विलंगम सृजित नहीं करेगा. यह योजना आमजन व्यापक एवं दूरगामी के हितों से सम्बद्ध है. यह प्रक्रिया/योजना शासन एवं आमजन के न्याय हित में होने के कारण सामाजिक समाघात के पूर्व मूल्यांकन/आंकलन की आवश्यकता नहीं है. राज्य शासन इसके द्वारा अनुसूची के खाने (5) में उल्लेखित अधिकारी को उक्त भूमि के सम्बन्ध में धारा 12 द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने हेतु प्राधिकृत करता है:—

#### अनुसूची

##### (1) भूमि का वर्णन :—

- (क) जिला—सीधी
- (ख) तहसील—कुसमी

- (ग) ग्राम—क्योंटी  
 (घ) पटवारी हल्का का नाम व नम्बर—अमरोला  
 (ङ) निजी भूमि का अर्जित क्षेत्रफल—रकबा 22.754 हे.

क्र.	खसरा नम्बर	अर्जन हेतु प्रस्तावित रकबा (हे. में.)	धारा 12 के अन्तर्गत प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	5	0.080	कार्यपालन यंत्री, जल संसाधन संभाग क्र. 2 सिंगरौली.	गोड़ वृहद सिंचाई परियोजना के बोध एवं डूब क्षेत्र हेतु.
2	6	0.150		
3	7	0.130		
4	8	0.090		
5	9	0.120		
6	17	2.140		
7	22	1.100		
8	23	0.600		
9	24	0.530		
10	29	3.650		
11	39	0.150		
12	41	0.343		
13	42	0.210		
14	43	0.790		
15	44	0.093		
16	45	0.140		
17	46	0.054		
18	47	0.010		
19	76	0.840		
20	81	1.540		
21	82	0.070		
22	87	0.174		
23	89	0.640		
24	90	0.070		
25	91	0.620		
26	93	0.070		
27	104	0.290		
28	105	0.320		
29	106	0.007		
30	108	0.056		
31	109	0.027		
32	110	0.055		
33	113/123	5.240		
34	45/119	0.250		
35	80/1	0.470		
36	80/2	0.180		
37	92/1	0.460		
38	92/2	0.190		
39	79	0.180		

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
40	88	0.190		
41	25	0.320		
42	45/115	0.070		
43	46/114	0.025		
44	46/118	0.020		
कुल योग . .		22.754		

भूमि का नक्शा (प्लान) उपखण्ड अधिकारी, कुसमी के कार्यालय में देखा जा सकता है।

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,  
आर. के. चौधरी, कलेक्टर एवं पदेन उपसचिव.

कार्यालय, कलेक्टर, जिला रायसेन, मध्यप्रदेश एवं समुचित सरकार, मध्यप्रदेश शासन, राजस्व विभाग

रायसेन, दिनांक 10 सितम्बर 2020

क्र. 3-अ-82-2019-20-2651.—चूंकि, समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि संलग्न अनुसूची क्रमांक-1 का कालम (1) से (4) में वर्णित भूमि की, अनुसूची के कालम (6) में वर्णित सार्वजनिक प्रयोजन के लिए आवश्यकता है या आवश्यकता होने की संभावना है, भूमि अर्जन, पुनर्वास और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 (क्रमांक 30 सन् 2013) की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार एतद्वारा सभी सम्बंधित व्यक्तियों को, इस आशय की सूचना दी जाती है कि समुचित सरकार इसके द्वारा अनुसूची के कालम (5) में उल्लेखित अधिकारी को उक्त भूमि के सम्बंध में अधिनियम, 2013 की धारा 12 के द्वारा दी गई शक्तियों का प्रयोग करने के लिए प्राधिकृत करता है:—

#### अनुसूची—1

क्रमांक	तहसील	नगर/ग्राम	अर्जित रकबा लगभग क्षेत्रफल (हे. में)	धारा 12 के अन्तर्गत प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का वर्णन
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
रायसेन म. प्र.	उदयपुरा	लामटा	1.239	कार्यपालन यंत्री, बारना बांयी तट नहर संभाग वाड़ी, जिला रायसेन.	बारना वायी मुख्य नहर की वितरिका क्र. 03 की लामटा माईनर.

#### अनुसूची—2

(प्रभावित धारकों की सूची)

बारना वृहद सिंचाई परियोजना की लामटा माईनर में ग्राम लामटा की निजी भूमि प्रभावित होने से

क्र.	भूमि स्वामी का नाम	खसरा क्र.	भूमि का कुल रकबा (हे. मे)	अर्जित की जाने वाली भूमि का रकबा (हे. मे)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	रामगुलाम आ. छोटेलाल जाति किरार निवासी ग्राम भू-स्वामी.	169/2/1/2	1.947	0.480
2	फूलसिंह आ. गोपाल सिंह जाति किरार निवासी ग्राम भू-स्वामी.	195/1/1	2.024	0.360
3	माधोसिंह आ. गोपाल सिंह जाति किरार निवासी ग्राम भू-स्वामी.	193/1/1	0.506	0.102

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
4	बालमुकुन्द आ. गोपाल सिंह जाति किरार निवासी ग्राम भू-स्वामी.	193/1/2	0.667	0.057
5	तेजराम आ. रमेश जाति किरार निवासी ग्राम भू-स्वामी.	190/1	3.238	0.170
6	भवानीसिंह आ. मानसिंह जाति किरार निवासी ग्राम भू-स्वामी.	190/2	0.809	0.070
कुल योग . . 06				1.239

- (1) भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण, अनुविभागीय अधिकारी (रा) बरेली के कार्यालय में किया जा सकता है.
- (2) कोई भी व्यक्ति अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से उक्त अधिनियम के अधीन कार्यवाहियों के पूरा हो जाने के समय प्रारंभिक अधिसूचना में विनिर्दिष्ट भूमि का, कलेक्टर (भू-अर्जन) रायसेन की अनुमति के बिना कोई संव्यवहार नहीं करेगा/कराएगा अथवा ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगम सृजित नहीं करेगा.
- (3) समुचित सरकार की वेबसाइट [www.raisen.nic.in](http://www.raisen.nic.in) पर भी अपलोड किया गया है.

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,  
उमाशंकर भार्गव, कलेक्टर एवं समुचित सरकार.

कार्यालय, कलेक्टर, जिला रायसेन, मध्यप्रदेश एवं  
पदेन उपसचिव, मध्यप्रदेश शासन, राजस्व विभाग

रायसेन, दिनांक 10 सितम्बर 2020

पत्र क्र. 2647-भू-अर्जन-2020-प्र. क्र. 01-अ-82-19-20.—चूंकि, राज्य शासन को इस बात का समाधान हो गया है कि नीचे दी गई अनुसूची के पद (1) में वर्णित भूमि की, अनुसूची के पद (2) में उल्लेखित भूमि की सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अतः भू-अर्जन की पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 के उपबंधों के अनुसार सभी संबंधित व्यक्तियों को इसके द्वारा इस आशय की सूचना दी जाती है:—

#### अनुसूची

(1) भूमि का वर्णन—

- (क) जिला—रायसेन
- (ख) तहसील—बरेली
- (ग) ग्राम—बटेरा
- (घ) भूमि का क्षेत्रफल—0.558 हेक्टेयर.

अर्जित होने वाली निजी भूमि का वर्णन—

खसरा नंबर	कुल रकबा (हे. में)	अर्जित रकबा (हे. में)
(1)	(2)	(3)
53/1/1/2	0.122	0.040
53/1/3/2	0.092	0.040
53/2/1	1.214	0.080
53/2/2	1.012	0.145

(1)	(2)	(3)
53/2/3	0.493	0.080
55/2	0.989	0.056
55/3	0.989	0.009
56/2	1.905	0.060
67	0.741	0.044
57/4	0.741	0.004
योग . .		0.558

- (2) सार्वजनिक प्रयोजन जिसके लिये आवश्यकता है—बारना वायी नहर मध्यम परियोजना हेतु अधिग्रहण भूमि ग्राम बटेरा.
- (3) भूमि का नक्शा अनुविभागीय अधिकारी/भू-अर्जन अधिकारी, बरेली के कार्यालय में कार्यालयीन समय में देखा जा सकता है.

पत्र क्र. 2648-भू-अर्जन-2020-प्र. क्र. 07-अ-82-19-20.—चूंकि, राज्य शासन को इस बात का समाधान हो गया है कि नीचे दी गई अनुसूची के पद (1) में वर्णित भूमि की, अनुसूची के पद (2) में उल्लेखित भूमि की सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अतः भू-अर्जन की पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 के उपबंधों के अनुसार सभी संबंधित व्यक्तियों को इसके द्वारा इस आशय की सूचना दी जाती है:—

#### अनुसूची

(1) भूमि का वर्णन—

- (क) जिला—रायसेन
- (ख) तहसील—बरेली



- (ग) ग्राम—जीरावाड़ा  
(घ) भूमि का क्षेत्रफल—5.865 हेक्टेयर.

अर्जित होने वाली निजी भूमि का वर्णन—

खसरा नंबर	कुल रकबा (हे. में)	अर्जित रकबा (हे. में)
(1)	(2)	(3)
16/4/1	0.760	0.064
17/1/1	0.757	0.044
66/4	3.056	0.174
70/1	0.405	0.045
70/2	2.023	0.109
72/3	1.618	0.194
79/3/2	0.809	0.202
80/1/1/1	0.405	0.060
81/3	1.485	0.238
82/1	2.832	0.202
87/1	9.956	0.506
104/1	8.915	0.080
104/2	12.950	0.400
80/2/1	1.190	0.142
68/3/1	2.150	0.158
68/3/2	2.149	0.194
18	6.070	0.227
26/7	1.214	0.187
35/1/2	0.970	0.263
35/2/1/1	4.452	0.065
35/2/1/2	7.688	0.437
48/2	6.526	0.550
14/1	2.428	0.081
16/2	1.486	0.419
16/4/2	0.454	0.033
16/4/1	0.760	0.046
17/1/1	0.757	0.046
17/2/1	0.761	0.046
17/3/2/1	0.655	0.040
17/3/1	0.757	0.048
17/4/2/2	0.549	0.048
17/4/1	0.761	0.087
19/1/2/2	1.883	0.430
योग . .		5.865

- (2) सार्वजनिक प्रयोजन जिसके लिये आवश्यकता है—बारना वायी नहर मध्यम परियोजना हेतु अधिग्रहण भूमि ग्राम जीरावाड़ा.
- (3) भूमि का नक्शा अनुविभागीय अधिकारी/भू-अर्जन अधिकारी, बरेली के कार्यालय में कार्यालयीन समय में देखा जा सकता है.

पत्र क्र. 2649-भू-अर्जन-2020-प्र. क्र. 05-अ-82-19-20.—चूंकि, राज्य शासन को इस बात का समाधान हो गया है कि नीचे दी गई अनुसूची के पद (1) में वर्णित भूमि की, अनुसूची के पद (2) में उल्लेखित भूमि की सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है अतः भू-अर्जन की पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 के उपबंधों के अनुसार सभी संबंधित व्यक्तियों की इसके द्वारा इस आशय की सूचना दी जाती है:—

#### अनुसूची

##### (1) भूमि का वर्णन—

- (क) जिला—रायसेन  
(ख) तहसील—बरेली  
(ग) ग्राम—बैगनिया  
(घ) भूमि का क्षेत्रफल—2.975 हेक्टेयर.

अर्जित होने वाली निजी भूमि का वर्णन—

खसरा नंबर	कुल रकबा (हे. में)	अर्जित रकबा (हे. में)
(1)	(2)	(3)
43/1	5.233	0.409
41/4	0.566	0.526
41/1	0.105	0.057
42	7.863	0.595
45/2	7.952	0.004
47/2	0.611	0.020
53/1	0.607	0.080
53/5	0.607	0.050
53/6/1	0.202	0.030
53/3/1	0.506	0.052
53/4	0.607	0.120
52/2/2	0.607	0.082
52/2/3	0.607	0.052
51/1/1	0.607	0.095
51/1/2	0.607	0.095
95/1	1.719	0.150
95/2/1	0.860	0.074
95/2/2	0.860	0.075
90/1	1.467	0.154
90/2	1.467	0.186
91/1/1/1/1	1.035	0.015
91/1/1/1/2	1.035	0.015
91/2/1	1.660	0.027
86/3	2.128	0.012
योग . .		2.975

- (2) सार्वजनिक प्रयोजन जिसके लिये आवश्यकता है—बारना वायी नहर मध्यम परियोजना हेतु अधिग्रहण भूमि ग्राम बैगनिया.
- (3) भूमि का नक्शा अनुविभागीय अधिकारी/भू-अर्जन अधिकारी, बरेली के कार्यालय में कार्यालयीन समय में देखा जा सकता है.

पत्र क्र. 2650-भू-अर्जन-2020-प्र. क्र. 02-अ-82-19-20.—चूंकि, राज्य शासन को इस बात का समाधान हो गया है कि नीचे दी गई अनुसूची के पद (1) में वर्णित भूमि की, अनुसूची के पद (2) में उल्लेखित भूमि की सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है भू-अर्जन की पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 के उपबंधों के अनुसार सभी संबंधित व्यक्तियों की इसके द्वारा इस आशय की सूचना दी जाती है:—

### अनुसूची

#### (1) भूमि का वर्णन—

- (क) जिला—रायसेन  
(ख) तहसील—बरेली  
(ग) ग्राम—टोंगा  
(घ) भूमि का क्षेत्रफल—0.992 हेक्टेयर.

अर्जित होने वाली निजी भूमि का वर्णन—

खसरा नंबर	कुल रकबा (हे. में)	अर्जित रकबा (हे. में)
(1)	(2)	(3)
11/1	0.567	0.056
11/6	1.610	0.080
11/9	1.619	0.174
11/11/2	2.023	0.032
75	4.005	0.291
79/1	4.168	0.097
79/2	4.172	0.060
80/2	1.703	0.075
80/5	1.137	0.021
80/4	1.133	0.046
92/2/2	0.607	0.060

योग . . 0.992

- (2) सार्वजनिक प्रयोजन जिसके लिये आवश्यकता है—बारना विस्तारीकरण नहर परियोजना हेतु अधिग्रहण भूमि ग्राम टोंगा.  
(3) भूमि का नक्शा अनुविभागीय अधिकारी/भू-अर्जन अधिकारी, बरेली के कार्यालय में कार्यालयीन समय में देखा जा सकता है.

पत्र क्र. 2652-भू-अर्जन-2020-प्र. क्र. 04-अ-82-19-20.—चूंकि, राज्य शासन को इस बात का समाधान हो गया है कि नीचे दी गई अनुसूची के पद (1) में वर्णित भूमि की, अनुसूची के पद (2) में उल्लेखित भूमि की सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है भू-अर्जन की पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 के उपबंधों के अनुसार सभी संबंधित व्यक्तियों की इसके द्वारा इस आशय की सूचना दी जाती है:—

### अनुसूची

#### (1) भूमि का वर्णन—

- (क) जिला—रायसेन  
(ख) तहसील—बरेली

(ग) ग्राम—खैरवाड़ा

(घ) भूमि का क्षेत्रफल—3.477 हेक्टेयर.

अर्जित होने वाली निजी भूमि का वर्णन—

खसरा नंबर	कुल रकबा (हे. में)	अर्जित रकबा (हे. में)
(1)	(2)	(3)
4	2.266	0.044
5/1	8.903	0.259
5/2	8.903	0.385
5/3	8.094	0.348
5/4	5.423	0.202
15/11	4.290	0.141
61/2/2	1.011	0.105
15/8	0.708	0.126
60	5.139	0.279
70/1/1	7.104	0.049
70/1/2	7.104	0.115
70/3	1.011	0.016
86/1	1.946	0.095
86/2	1.150	0.095
85/5/1	6.557	0.292
85/3	1.214	0.012
89	0.599	0.065
103	4.849	0.462
101/1	1.619	0.049
101/2/1	2.031	0.190
85/1/2	1.542	0.133
85/1/1	0.405	0.017
योग . .		3.477

- (2) सार्वजनिक प्रयोजन जिसके लिये आवश्यकता है—बारना बांयी नहर परियोजना हेतु अधिग्रहण भूमि ग्राम खैरवाड़ा.  
(3) भूमि का नक्शा अनुविभागीय अधिकारी/भू-अर्जन अधिकारी, बरेली के कार्यालय में कार्यालयीन समय में देखा जा सकता है.

पत्र क्र. 2653-भू-अर्जन-2020-प्र. क्र. 06-अ-82-19-20.—चूंकि, राज्य शासन को इस बात का समाधान हो गया है कि नीचे दी गई अनुसूची के पद (1) में वर्णित भूमि की, अनुसूची के पद (2) में उल्लेखित भूमि की सार्वजनिक प्रयोजन के लिये आवश्यकता है भू-अर्जन की पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013 के उपबंधों के अनुसार सभी संबंधित व्यक्तियों की इसके द्वारा इस आशय की सूचना दी जाती है:—

### अनुसूची

#### (1) भूमि का वर्णन—

- (क) जिला—रायसेन  
(ख) तहसील—बरेली

(ग) ग्राम—रजवाड़ा

(घ) भूमि का क्षेत्रफल—3.192 हेक्टेयर

अर्जित होने वाली निजी भूमि का वर्णन—

खसरा नंबर	कुल रकबा (हे. में)	अर्जित रकबा (हे. में)
(1)	(2)	(3)
108/1	0.174	0.048
112/4	0.821	0.170
113/1	0.405	0.129
114/6/1/2	0.040	0.040
352/1	1.619	0.072
352/4	1.214	0.194
353/1	4.452	0.380
354	7.487	0.012
1/1	0.607	0.044
2	3.436	0.264
3/5	1.619	0.012
49/2/2	1.922	0.332
48/1	2.979	0.080
48/2	2.982	0.080
62/1	1.513	0.276
50/2	0.652	0.008
193/1	2.023	0.090
193/3	1.619	0.072
201/1	0.296	0.170
257	3.525	0.194
262/2	1.004	0.178
218/2	1.416	0.051
218/3	1.214	0.051
218/6	1.416	0.052
194/1/1	0.344	0.032
194/3	1.902	0.032
194/5/2	0.405	0.013
194/5/1	0.404	0.012
217/4	0.567	0.072
263	0.931	0.032

योग . . . 3.192

(2) सार्वजनिक प्रयोजन जिसके लिये आवश्यकता है—बारना बांयी नहर मध्यम परियोजना हेतु अधिग्रहण भूमि ग्राम रजवाड़ा.

(3) भूमि का नक्शा अनुविभागीय अधिकारी/भू-अर्जन अधिकारी, बरेली के कार्यालय में कार्यालयीन समय में देखा जा सकता है.

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,

उमाशंकर भार्गव, कलेक्टर एवं पदेन उपसचिव.

कार्यालय, कलेक्टर, जिला रीवा, मध्यप्रदेश एवं पदेन

उपसचिव, मध्यप्रदेश शासन, राजस्व विभाग

रीवा-शहडोल मार्ग को जोड़ने वाली लिंक रोड के

डिनोटिफिकेशन हेतु

रीवा, दिनांक 6 मार्च 2021

क्र. 109-भू-अर्जन-2021.—चूंकि, राज्य शासन को इस बात का समाधान हो गया है कि नीचे दी गई अनुसूची के पद (1) में वर्णित खसरा क्रमांकों की भूमि की अनुसूची के पद (2) में उल्लेखित भूमि रकबे की सार्वजनिक प्रयोजन के लिए आवश्यकता नहीं है. भू-अर्जन अधिकारी, तहसील हुजूर, जिला रीवा द्वारा दिनांक 13 मई 2020 को ग्राम भटलों, तहसील हुजूर, जिला रीवा के 1.690 हे. भूमि के अर्जन हेतु अवार्ड पारित किया गया जिसकी कुल मुआवजा राशि रु. 1,20,35,580.00 है. मुख्य महाप्रबंधक (प्रशा.), मध्यप्रदेश सड़क विकास निगम लि. के पत्र क्र. 11902, भोपाल दिनांक 18 जनवरी 2021 के तहत पारित अवार्ड को withdraw किया गया है. अतः अंकित भूमियों की आवश्यकता विभाग को न होने के कारण नीचे दिए गए नोटिफाइड खसरों को डीनोटिफाई किया जा रहा है:—

अनुसूची

(1) भूमि का वर्णन—

(क) जिला—रीवा (म. प्र.)

(ख) तहसील—हुजूर

(ग) ग्राम—भटलों

(घ) क्षेत्रफल लगभग —1.690 हेक्टेयर.

खसरा संख्या	कुल रकबा (हे. में)	अर्जन हेतु प्रभावित रकबा (हे. में)
(1)	(2)	(3)
12/1	0.656	0.290
19/2	0.128	0.069
14/2	0.287	0.013
12/3	0.405	0.190
14/1	0.288	0.013
19/1	0.128	0.069
15	0.199	0.130
16	0.049	0.049

(1)	(2)	(3)	(1)	(2)	(3)
17	0.032	0.010	61/3	1.722	0.134
26/1	1.522	0.276	62/5/3	0.024	
28/3	0.115	0.006	62/5/4	0.030	
30/4	0.253	0.065	62/6/3	0.024	0.182
28/4	0.114	0.016	62/6/4	0.030	
30/5	0.253	0.065	62/7/9	0.024	
29/1	0.166	0.032	62/7/4	0.031	
30/2	0.253	0.065	कुल योग . .	7.113	1.690
30/3	0.380	0.165			

(2) सार्वजनिक प्रयोजन जिसके लिए आवश्यकता नहीं है.

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,  
इलैयाराजा टी., कलेक्टर एवं पदेन उपसचिव.

## उच्च न्यायालय के आदेश और अधिसूचनाएं

### उच्च न्यायालय, मध्यप्रदेश, जबलपुर

जबलपुर, दिनांक 12 मार्च 2021

क्र. D-1121-दो-2-41-2015.—श्री सनत कुमार कश्यप, रजिस्ट्रार (W&I), मध्यप्रदेश, उच्च न्यायालय, जबलपुर को विशेष कैश पैकेज का चयन किये जाने के फलस्वरूप ब्लॉक वर्ष दिनांक वर्ष दिनांक 01 नवम्बर 2019 से 31 अक्टूबर 2021 तक की ब्लाक अवधि के साथ (होम टाउन एल.टी.सी.) एल. टी. सी. सुविधा का उपभोग करने के कारण, मध्यप्रदेश शासन, विधि और विधायी कार्य विभाग, भोपाल के आदेश क्रमांक-3(ए)19-03-इक्कीस-ब(एक), दिनांक 15 जून 2006 के अनुक्रमांक 9(1-ड), समसंख्यक ज्ञापन क्रमांक-3666-इक्कीस-ब(एक) 2011, दिनांक 08 अगस्त 2011, Govt. of India, Ministry of Finance, Department of Expenditure, EII(A), New Delhi, Office Memorandum F. No. 12(2) 2020-EII(A), Dated 12th October 2020. Govt. of India, Ministry of Finance, Department of Expenditure, EII(A), New Delhi, Office Memo. No. 12(2) 2020-EII(A), Dated 20th October 2020, Govt. of India, Ministry of Finance, Department of Expenditure, EII(A), New Delhi, Office Memorandum F. No. 12(2) 2020-EII(A), Dated 10th November 2020 and Registry Circular No. D/4348, Dated 23 October 2020 में दिए गए प्रावधानों के अन्तर्गत दस दिवस के अर्जित अवकाश नगदीकरण के भुगतान की स्वीकृति प्रदान की जाती है।

क्र. D-1125-दो-2-17 2015.—श्री बी. आर. पाटिल, जिला एवं सत्र न्यायाधीश, सागर द्वारा विशेष कैश पैकेज का चयन किये जाने के फलस्वरूप दिनांक 2019 से 2021 तक की ब्लॉक अवधि के साथ (होम टाउन एल.टी.सी.) एल. टी. सी. सुविधा का उपभोग करने के कारण, मध्यप्रदेश शासन, विधि और विधायी कार्य विभाग, भोपाल के आदेश क्रमांक-3(ए)19-03-इक्कीस-ब(एक), दिनांक 15 जून 2006 के अनुक्रमांक 9(1-ड), समसंख्यक ज्ञापन क्रमांक-3666-इक्कीस-ब(एक) 2011, दिनांक 08 अगस्त 2011, Govt. of India, Ministry of Finance, Department of Expenditure, EII(A), New Delhi, Office Memorandum F. No. 12(2) 2020-EII(A), Dated 12th October 2020, Govt. of India, Ministry of Finance, Department of Expenditure, EII(A), New Delhi, Office Memo. No. 12(2) 2020-EII(A), Dated 20th October 2020, Govt. of India, Ministry of Finance, Department of Expenditure, EII(A), New Delhi, Office Memorandum F. No. 12(2) 2020-EII(A), Dated 10th November 2020 and Registry Circular No. D/4348, Dated 23rd October 2020 में दिए गए प्रावधानों के अन्तर्गत दस दिवस के अर्जित अवकाश नगदीकरण के अग्रिम भुगतान की स्वीकृति प्रदान की जाती है।

जबलपुर, दिनांक 18 मार्च 2021

क्र. A-976-दो-2-50-2020.—श्री आर. पी. शर्मा प्रधान न्यायाधीश, कुटुंब न्यायालय, इंदौर विशेष कैश पैकेज का चयन किये जाने के फलस्वरूप ब्लॉक वर्ष दिनांक वर्ष दिनांक 01 नवम्बर 2019 से 31 अक्टूबर 2021 तक की ब्लाक अवधि के साथ होम एल.टी.सी. (एच. टी. सी.) का उपभोग करने के कारण, मध्यप्रदेश शासन,

विधि और विधायी कार्य विभाग, भोपाल के आदेश क्रमांक-3(ए)19-03-इक्कीस-ब(एक), दिनांक 15 जून 2006 के अनुक्रमांक 9(1-ड), समसंख्यक ज्ञापन क्रमांक-3666-इक्कीस-ब(एक) 2011, दिनांक 08 अगस्त 2011, Govt. of India, Ministry of Finance, Department of Expenditure, EII(A), New Delhi, Office Memorandum F. No. 12(2) 2020-EII(A), Dated 12th October 2020, Govt. of India, Ministry of Finance, Department of Expenditure, EII(A), New Delhi, Office Memo. No. 12(2) 2020-EII(A), Dated 20th October 2020, Govt. of India, Ministry of Finance, Department of Expenditure, EII(A), New Delhi, Office Memorandum F. No. 12(2) 2020-EII(A), Dated 10th November 2020 and Registry Circular No. D/4348, Dated 23rd October 2020 में दिए गए प्रावधानों के अन्तर्गत दस दिवस के अर्जित अवकाश नगदीकरण के भुगतान की स्वीकृति प्रदान की जाती है।

क्र. A-980-दो-2-58-2017.—श्री प्राणेश कुमार प्राण, द्वितीय अतिरिक्त प्रधान न्यायाधीश, कुटुंब न्यायालय, इंदौर को विशेष कैश पैकेज का चयन किये जाने के फलस्वरूप ब्लॉक वर्ष दिनांक 01 नवम्बर 2019 से दिनांक 31 अक्टूबर 2023 के साथ एल. टी. सी. सुविधा का उपभोग करने के कारण, मध्यप्रदेश शासन, विधि और विधायी कार्य विभाग, भोपाल के आदेश क्रमांक-3(ए)19-03-इक्कीस-ब(एक), दिनांक 15 जून 2006 के अनुक्रमांक 9(1-ड), समसंख्यक ज्ञापन क्रमांक-3666-इक्कीस-ब(एक) 2011, दिनांक 08 अगस्त 2011, Govt. of India, Ministry of Finance, Department of Expenditure, EII(A), New Delhi, Office Memorandum F. No. 12(2) 2020-EII(A), Dated 12th October 2020, Govt. of India, Ministry of Finance, Department of Expenditure, EII(A), New Delhi, Office Memo. No. 12(2) 2020-EII(A), Dated 20th October 2020, Govt. of India, Ministry of Finance, Department of Expenditure, EII(A), New Delhi, Office Memorandum F. No. 12(2) 2020-EII(A), Dated 10th November 2020 and Registry Circular No. D/4348, Dated 23rd October 2020 में दिए गए प्रावधानों के अन्तर्गत दस दिवस के अर्जित अवकाश नगदीकरण के भुगतान की स्वीकृति प्रदान की जाती है।

क्र. A-984-दो-2-52-2016.—श्री राजेश कुमार कोष्टा, जिला एवं सत्र न्यायाधीश, गुना को दिनांक 15 से 19 मार्च 2021 तक, पांच दिन का अर्जित अवकाश स्वीकृत किया जाता है। साथ ही अवकाश के पूर्व में 14 मार्च 2021 के तथा अवकाश के पश्चात् में दिनांक 20 एवं 21 मार्च 2021 के सार्वजनिक अवकाश का लाभ उठाने की अनुमति प्रदान की जाती है।

अवकाश से लौटने पर श्री राजेश कुमार कोष्टा, जिला एवं सत्र न्यायाधीश, गुना को गुना पुनः पदस्थापित किया जाता है।

अर्जित अवकाशकाल में उन्हें अवकाश वेतन तथा भत्ता उसी दर से देय होगा जो उन्हें अवकाश पर जाने के तत्काल पूर्व मिलता था।

प्रमाणित किया जाता है कि श्री राजेश कुमार कोष्टा, उपरोक्तानुसार अवकाश पर नहीं जाते तो जिला एवं सत्र न्यायाधीश के पद पर कार्यरत रहते।

क्र. B-1607-दो-2-45-2019.—श्री विनोद कुमार द्विवेदी, जिला एवं सत्र न्यायाधीश, धार को विशेष कैश पैकेज का चयन किये जाने के फलस्वरूप दिनांक 1 नवम्बर 2015 से 31 अक्टूबर 2019 तक की ब्लॉक अवधि में अवकाश यात्रा सुविधा का उपभोग नहीं करने के कारण उक्त सुविधा स्वतः एक वर्ष (ग्रेस पीरियड सहित दिनांक 31 अक्टूबर 2020) बढ़ जाने के कारण, मध्यप्रदेश शासन, विधि और विधायी कार्य विभाग, भोपाल के आदेश क्रमांक-3(ए)19-03-इक्कीस-ब(एक), दिनांक 15 जून 2006 के अनुक्रमांक 9(1-ड), समसंख्यक ज्ञापन क्रमांक-3666-इक्कीस-ब(एक) 2011, दिनांक 08 अगस्त 2011, Govt. of India, Ministry of Finance, Department of Expenditure, EII(A), New Delhi, Office Memorandum F. No. 12(2) 2020-EII(A), Dated 12th October 2020, Govt. of India, Ministry of Finance, Department of Expenditure, EII(A), New Delhi, Office Memo. No. 12(2) 2020-EII(A), Dated 20th October 2020, Govt. of India, Ministry of Finance, Department of Expenditure, EII(A), New Delhi, Office Memorandum F. No. 12(2) 2020-EII(A), Dated 10th November 2020 and Registry Circular No. D/4348, Dated 23rd October 2020 में दिए गए प्रावधानों के अन्तर्गत एल.टी.सी. के एवज में उपरोक्त ब्लॉक अवधि हेतु दस दिवस के अर्जित अवकाश नगदीकरण के भुगतान की स्वीकृति प्रदान की जाती है।

क्र. B-1616-दो-2-43-2020.—श्री अनिल कुमार सोहाने, अतिरिक्त प्रधान न्यायाधीश, कुटुंब न्यायालय, इंदौर को विशेष कैश पैकेज का चयन किये जाने के फलस्वरूप ब्लॉक वर्ष 2019 से 2021 के साथ (होम टाउन एल.टी.सी.) एल.टी.सी. सुविधा का उपभोग करने के कारण, मध्यप्रदेश शासन, विधि और विधायी कार्य विभाग, भोपाल के आदेश क्रमांक-3(ए)19-03-इक्कीस-ब(एक), दिनांक 15 जून 2006 के अनुक्रमांक 9(1-ड), समसंख्यक ज्ञापन क्रमांक-3666-इक्कीस-ब(एक) 2011, दिनांक 08 अगस्त 2011, Govt. of India, Ministry of Finance, Department of Expenditure, EII(A), New Delhi, Office Memorandum F. No. 12(2) 2020-EII(A), Dated 12th October 2020, Govt. of India, Ministry of Finance, Department of Expenditure, EII(A), New Delhi, Office Memo. No. 12(2) 2020-EII(A), Dated 20th October 2020, Govt. of India, Ministry of Finance, Department of Expenditure, EII(A), New Delhi, Office Memorandum F. No. 12(2) 2020-EII(A), Dated 10th November 2020 and Registry Circular No. D/4348, Dated 23rd October 2020 में दिए गए प्रावधानों के अन्तर्गत दस दिवस के अर्जित अवकाश नगदीकरण के भुगतान की स्वीकृति प्रदान की जाती है।

क्र. B-1622-दो-2-34-2018.—सुश्री नीना आशापुरे, प्रधान न्यायाधीश, कुटुंब न्यायालय, सीहोर को विशेष कैश पैकेज का चयन किये जाने के फलस्वरूप ब्लॉक वर्ष दिनांक 01 नवम्बर 2019 से 31 अक्टूबर 2021 तक की अवधि के साथ होम एल.टी.सी. (एच.टी.सी.) उपभोग करने के कारण, मध्यप्रदेश शासन, विधि और विधायी कार्य विभाग, भोपाल के आदेश क्रमांक-3(ए)19-03-

इक्कीस-ब(एक), दिनांक 15 जून 2006 के अनुक्रमांक (1-ड), समसंख्यक ज्ञापन क्रमांक-3666-इक्कीस-ब(एक) 2011, दिनांक 08 अगस्त 2011, Govt. of India, Ministry of Finance, Department of Expenditure, EII(A), New Delhi, Office Memorandum F. No. 12(2) 2020-EII(A), Dated 12th October 2020, Govt. of India, Ministry of Finance, Department of Expenditure, EII(A), New Delhi, Office Memo. No. 12(2) 2020-EII(A), Dated 20th October 2020, Govt. of India, Ministry of Finance, Department of Expenditure, EII(A), New Delhi, Office Memorandum F. No. 12(2) 2020-EII(A), Dated 10th November 2020 and Registry Circular No. D/4348, Dated 23rd October 2020 में दिए गए प्रावधानों के अन्तर्गत दस दिवस के अर्जित अवकाश नगदीकरण के भुगतान की स्वीकृति प्रदान की जाती है।

क्र. C-967-चार-8-42-1977 भाग-16.—श्रीमती सविता ओगले, अपर जिला एवं सत्र न्यायाधीश के अतिरिक्त न्यायाधीश, बरेली, जिला रायसेन को कार्यालय, जिला एवं सत्र न्यायाधीश, रायसेन के आदेश क्रमांक-60, दिनांक 27 फरवरी 2021 के द्वारा स्वीकृत दिनांक 08 से 15 मार्च 2021 तक, आठ दिवस के सन्तान पालन अवकाश (Child Care Leave) के पूर्व के अनुक्रम में दिनांक 01 से 07 मार्च 2021 तक, सात दिवस का तथा उक्त स्वीकृत अवकाश के पश्चातवर्ती अनुक्रम में दिनांक 16 से 19 मार्च 2021 तक, चार दिवस का सन्तान पालन अवकाश (Child Care Leave) और स्वीकृत किया जाता है।

अवकाश से लौटने पर श्रीमती सविता ओगले, अपर जिला एवं सत्र न्यायाधीश के अतिरिक्त न्यायाधीश, बरेली, जिला रायसेन को बरेली, जिला रायसेन पुनः पदस्थापित किया जाता है।

संतान पालन अवकाश (Child Care Leave) काल में उन्हें अवकाश वेतन तथा भत्ता उसी दर से देय होगा जो उन्हें अवकाश पर जाने के तत्काल पूर्व मिलता था।

प्रमाणित किया जाता है कि श्रीमती सविता ओगले, उपरोक्तानुसार अवकाश पर नहीं जातीं तो अपर जिला एवं सत्र न्यायाधीश के अतिरिक्त न्यायाधीश के पद पर कार्यरत रहतीं।

क्र. D-1142-दो-2-63-2017.—श्री कृष्ण गोपाल सुरेका, प्रधान न्यायाधीश, कुटुंब न्यायालय, धार को दिनांक 22 से 25 मार्च 2021 तक, चार दिन का अर्जित अवकाश स्वीकृत किया जाता है। साथ ही अवकाश के पूर्व में दिनांक 20 एवं 21 मार्च 2021 के सार्वजनिक अवकाश के लाभ उठाने की अनुमति प्रदान की जाती है।

अवकाश से लौटने पर श्री कृष्ण गोपाल सुरेका, प्रधान न्यायाधीश, कुटुंब न्यायालय, धार को धार पुनः पदस्थापित किया जाता है।

अर्जित अवकाशकाल में उन्हें अवकाश वेतन तथा भत्ता उसी दर से देय होगा जो उन्हें अवकाश पर जाने के तत्काल पूर्व मिलता था।

प्रमाणित किया जाता है कि श्री कृष्ण गोपाल सुरेका, उपरोक्तानुसार अवकाश पर नहीं जाते तो प्रधान न्यायाधीश के पद पर कार्यरत रहते।

क्र. D-1144-दो-3-34-2015.—श्री अनिल वर्मा, प्रिंसिपल रजिस्ट्रार, मध्यप्रदेश उच्च न्यायालय, खण्डपीठ इंदौर को विशेष केश पैकेज का चयन किये जाने के फलस्वरूप ब्लॉक वर्ष दिनांक वर्ष 01 नवम्बर 2019 से 31 अक्टूबर 2021 तक की ब्लाक अवधि के साथ (होम टाउन एल.टी.सी.) एल.टी.सी. सुविधा का उपभोग करने के कारण, मध्यप्रदेश शासन, विधि और विधायी कार्य विभाग, भोपाल के आदेश क्रमांक-3(ए)19-03-इक्कीस-ब(एक), दिनांक 15 जून 2006 के अनुक्रमांक 9(1-ड), समसंख्यक ज्ञापन क्रमांक-3666-इक्कीस-ब(एक) 2011, दिनांक 08 अगस्त 2011, Govt. of India, Ministry of Finance, Department of Expenditure, EII(A), New Delhi, Office Memorandum F. No. 12(2) 2020-EII(A), Dated 12th October 2020, Govt. of India, Ministry of Finance, Department of Expenditure, EII(A), New Delhi, Office Memo. No. 12(2) 2020-EII(A), Dated 20th October 2020, Govt. of India, Ministry of Finance, Department of Expenditure, EII(A), New Delhi, Office Memorandum F. No. 12(2) 2020-EII(A), Dated 10th November 2020 and Registry Circular No. D/4348, Dated 23rd October 2020 में दिए गए प्रावधानों के अन्तर्गत दस दिवस के अर्जित अवकाश नगदीकरण के अग्रिम भुगतान की स्वीकृति प्रदान की जाती है।

क्र. D-1146-दो-2-5-2013.—श्री गजेन्द्र सिंह, जिला एवं सत्र न्यायाधीश, भिण्ड को विशेष केश पैकेज का चयन किये जाने के फलस्वरूप ब्लॉक वर्ष दिनांक वर्ष 2019 से 2021 तक की ब्लाक अवधि के साथ (होम टाउन एल.टी.सी.) एल.टी.सी. सुविधा का उपभोग करने के कारण, मध्यप्रदेश शासन, विधि और विधायी कार्य विभाग, भोपाल के आदेश क्रमांक-3(ए)19-03-इक्कीस-ब(एक), दिनांक 15 जून 2006 के अनुक्रमांक 9(1-ड), समसंख्यक ज्ञापन क्रमांक-3666-इक्कीस-ब(एक) 2011, दिनांक 08 अगस्त 2011, Govt. of India, Ministry of Finance, Department of Expenditure, EII(A), New Delhi, Office Memorandum F. No. 12(2) 2020-EII(A), Dated 12th October 2020, Govt. of India, Ministry of Finance, Department of

Expenditure, EII(A), New Delhi, Office Memo. No. 12(2) 2020-EII(A), Dated 20th October 2020, Govt. of India, Ministry of Finance, Department of Expenditure, EII(A), New Delhi, Office Memorandum F. No. 12(2) 2020-EII(A), Dated 10th November 2020 and Registry Circular No. D/4348, Dated 23rd October 2020 में दिए गए प्रावधानों के अन्तर्गत दस दिवस के अर्जित अवकाश नगदीकरण के भुगतान की स्वीकृति प्रदान की जाती है।

जबलपुर, दिनांक 19 मार्च 2021

क्र. D-1148-दो-2-59-2017.—श्री आलोक अवस्थी, जिला एवं सत्र न्यायाधीश, होशंगाबाद को विशेष केश पैकेज का चयन किये जाने के फलस्वरूप ब्लॉक वर्ष दिनांक वर्ष 2019 से 2021 तक की ब्लाक अवधि के साथ (होम टाउन एल.टी.सी.) एल.टी.सी. सुविधा का उपभोग करने के कारण, मध्यप्रदेश शासन, विधि और विधायी कार्य विभाग, भोपाल के आदेश क्रमांक-3(ए)19-03-इक्कीस-ब(एक), दिनांक 15 जून 2006 के अनुक्रमांक 9(1-ड), समसंख्यक ज्ञापन क्रमांक-3666-इक्कीस-ब(एक) 2011, दिनांक 08 अगस्त 2011, Govt. of India, Ministry of Finance, Department of Expenditure, EII(A), New Delhi, Office Memorandum F. No. 12(2) 2020-EII(A), Dated 12th October 2020, Govt. of India, Ministry of Finance, Department of Expenditure, EII(A), New Delhi, Office Memo. No. 12(2) 2020-EII(A), Dated 20th October 2020, Govt. of India, Ministry of Finance, Department of Expenditure, EII(A), New Delhi, Office Memorandum F. No. 12(2) 2020-EII(A), Dated 10th November 2020 and Registry Circular No. D/4348, Dated 23rd October 2020 में दिए गए प्रावधानों के अन्तर्गत दस दिवस के अर्जित अवकाश नगदीकरण के भुगतान की स्वीकृति प्रदान की जाती है।

माननीय प्रशासनिक न्यायाधिपति महोदय के आदेशानुसार,

यू. एस. दुबे, ओ.एस.डी.

**राज्य शासन के आदेश**  
**राजस्व विभाग**  
**मंत्रालय, वल्लभ भवन, भोपाल**

भोपाल, दिनांक 25 मार्च 2021

क्रमांक एफ 01-06/2020/लात-7:- मध्यप्रदेश भू-राजस्व संहिता, 1959 (क्रमांक 20 सन् 1959) की धारा 13 की उपधारा (3) में अंतर्विष्ट उपबंध के अनुसरण में, एतद्वारा, यह सूचना दी जाती है कि उक्त धारा द्वारा प्रदत्त शक्तियों को प्रयोग में लाते हुए, राज्य सरकार, संभाग इंदौर के जिला बुरहानपुर की वर्तमान तहसील नेपानगर तथा तहसील बुरहानपुर की सीमाओं को परिवर्तित करने तथा नीचे दी गई अनुसूची में विनिर्दिष्ट किये गए अनुसार उसकी सीमाओं को परिभाषित करना प्रस्तावित करती है।

"मध्यप्रदेश राजपत्र" में इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से तीस दिवस का अवसान होने के पश्चात प्रस्ताव पर विचार किया जायेगा तथा उसके संबंध में कोई भी आपत्ति या सुझाव, लिखित में, उक्त कालावधि का अवसान होने के पूर्व प्रमुख सचिव, मध्यप्रदेश शासन, राजस्व विभाग को अग्रेषित किये जा सकेंगे :-

**अनुसूची**

क्र०	विद्यमान संभाग/जिले/उपखण्ड/तहसील और उसका मुख्यालय	प्रस्तावित परिवर्तन (विद्यमान संभाग/जिले/उपखण्ड/तहसील में सम्मिलित किये जाने वाले या अपवर्जित किये जाने वाले क्षेत्रों के विवरण)	प्रस्तावित परिवर्तनों के पश्चात संभाग/जिले/उपखण्ड/तहसील एवं उसके मुख्यालय का नाम	प्रस्तावित परिवर्तनों के पश्चात संभाग/जिले/उपखण्ड/तहसील में समाविष्ट किये गये क्षेत्रों का विवरण	प्रस्तावित परिवर्तनों के पश्चात संभाग/जिले/उपखण्ड/तहसील की सीमाएँ	अभि-युक्तियों
1	2	3	4	5	6	
1.	तहसील-नेपानगर मुख्यालय-नेपानगर	वर्तमान तहसील नेपानगर के रा.नि.मंडल आसेर का पटवारी हल्का क्र. 14 ग्राम बसाड अपवर्जित होगा।	तहसील-नेपानगर मुख्यालय-नेपानगर	वर्तमान तहसील नेपानगर के रा.नि.मंडल नेपानगर के पटवारी हल्का क्र. 1 से 13, 15 से 45 इस प्रकार कुल 44 पटवारी हल्के तथा 65 ग्राम समाविष्ट रहेंगे।	पूर्व में- तहसील नेपानगर, पश्चिम में- तहसील क्षिरन्या, उत्तर में- तहसील पंधाना, दक्षिण में- तहसील बुरहानपुर नगर।	
2.	तहसील-बुरहानपुर मुख्यालय-बुरहानपुर	तहसील-नेपानगर के रा.नि.मंडल आसेर के पटवारी हल्का क्र. 14 ग्राम बसाड तहसील बुरहानपुर में सम्मिलित होगा।	तहसील-बुरहानपुर मुख्यालय-बुरहानपुर	वर्तमान तहसील बुरहानपुर नगर के पटवारी हल्का क्र. 1 से 14 तक तथा तहसील नेपानगर के रा.नि.मंडल आसेर का पटवारी हल्का क्र. 14 ग्राम बसाड समाविष्ट होगा, इस प्रकार कुल 15 पटवारी हल्के तथा 30 ग्राम समाविष्ट होंगे।	पूर्व में- तहसील नेपानगर, पश्चिम में- तहसील क्षिरन्या, उत्तर में- तहसील पंधाना, दक्षिण में- तहसील बुरहानपुर नगर।	

2/ प्रस्तावित परिवर्तन यह सुनिश्चित करने की दृष्टि से किया जा रहा है कि क्षेत्र का प्रशासन समुचित एवं प्रभावी रूप से किया जा सके।



भोपाल, दिनांक 26 मार्च 2021

क्रमांक एफ 01-36/2018/सात-7:- मध्यप्रदेश भू-राजस्व संहिता, 1959 (क्रमांक 20 सन् 1959) की धारा 13 की उपधारा (3) में अंतर्विष्ट उपबंध के अनुसरण में, एतद्वारा, यह सूचना दी जाती है कि उक्त धारा द्वारा प्रदत्त शक्तियों को प्रयोग में लाते हुए, राज्य सरकार, संभाग भोपाल के जिला भोपाल की वर्तमान तहसील हुजूर तथा वर्तमान तहसील कोलार की सीमाओं को परिवर्तित करने, नवीन तहसील संत हिरदाराम नगर (बैरागढ़), महाराणाप्रताप नगर, तात्याटोपे नगर एवं शहर भोपाल का सृजन करने तथा नीचे दी गई अनुसूची में विनिर्दिष्ट किये गए अनुसार उसकी सीमाओं को परिभाषित करना प्रस्तावित करती है।

"मध्यप्रदेश राजपत्र" में इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से तीस दिवस का अवसान होने के पश्चात प्रस्ताव पर विचार किया जायेगा तथा उसके संबंध में कोई भी आपत्ति या सुझाव, लिखित में, उक्त कालावधि का अवसान होने के पूर्व प्रमुख सचिव, मध्यप्रदेश शासन, राजस्व विभाग को अग्रेषित किये जा सकेंगे :-

## अनुसूची

क्र०	विद्यमान संभाग/जिले/ उपखण्ड/तहसील और उसका मुख्यालय	प्रस्तावित परिवर्तन (विद्यमान संभाग/ जिले/ उपखण्ड/तहसील में सम्मिलित किये जाने वाले या अपवर्जित किये जाने वाले क्षेत्रों के विवरण)	प्रस्तावित परिवर्तनों के पश्चात संभाग/जिले/ उपखण्ड/तहसील एवं उसके मुख्यालय का नाम	प्रस्तावित परिवर्तनों के पश्चात संभाग/जिले/ उपखण्ड/तहसील में समाविष्ट किये गये क्षेत्रों का विवरण	प्रस्तावित परिवर्तनों के पश्चात संभाग/जिले/ उपखण्ड/तहसील की सीमाएँ	अभि- यक्तियों
1	2	3	4	5	6	7
1.	तहसील-हुजूर मुख्यालय-अरवलिया	वर्तमान तहसील हुजूर के पटवारी हल्का क्र. 3 से 7 एवं 9 तथा 37 से 103 तक पटवारी हल्के अपवर्जित होंगे, इस प्रकार कुल 73 पटवारी हल्के एवं 172 ग्राम अपवर्जित होंगे।	तहसील-हुजूर मुख्यालय-अरवलिया	वर्तमान तहसील हुजूर के पटवारी हल्का क्र. 1, 2, 8, 10 से 36, इस प्रकार कुल 30 पटवारी हल्के एवं 85 ग्राम वर्तमान तहसील हुजूर में समाविष्ट होंगे।	उत्तर में तहसील बैरसिया, पूर्व में जिला रायसेन, दक्षिण में प्रस्तावित तहसीलें महाराणा प्रताप नगर एवं संत हिरदारामनगर, पश्चिम में जिला सीहोर।	
2	तहसील कोलार मुख्यालय गेहूँखेड़ा	वर्तमान तहसील कोलार के पटवारी हल्का क्र. 20 अपवर्जित होगा, इस प्रकार कुल 1 पटवारी हल्के एवं 1 ग्राम अपवर्जित होगा।	तहसील-कोलार मुख्यालय-गेहूँखेड़ा	वर्तमान तहसील कोलार के पटवारी हल्का क्र. 1 से 19 तक एवं 21 से 23 इस प्रकार कुल 22 पटवारी हल्के एवं 59 ग्राम वर्तमान तहसील कोलार में समाविष्ट होंगे।	उत्तर में प्रस्तावित तहसीलें महाराणा प्रताप नगर एवं तात्याटोपे नगर पूर्व में प्रस्तावित तहसील महाराणा प्रताप नगर, दक्षिण में जिला रायसेन, पश्चिम में प्रस्तावित तहसील तात्याटोपे नगर	

3.	--	--	तहसील-(संत हिरदारामनगर) मुख्यालय-वेहटा	वर्तमान तहसील हुजूर के प. ह. क्र. 3 से 7 एवं 9, 53 से 63 तक तथा 76 से 82 तक एवं प. ह. नं. 91. समाविष्ट होंगे। इस प्रकार कुल 25 प.ह. एवं 58 ग्राम समाविष्ट होंगे।	उत्तर में तहसील हुजूर, पूर्व में प्रस्तावित तहसीलें महाराणा प्रताप नगर एवं शहर भोपाल, दक्षिण में प्रस्तावित तहसील तात्याटोपे नगर, पश्चिम में जिला सीहोर	
4.	--	--	तहसील-तात्याटोपे नगर, मुख्यालय-कोटरा मुल्तानाबाद	वर्तमान तहसील हुजूर के प. ह. क्र. 47 से 52, 64 से 75 तथा 92 से 98 तक प.ह. समाविष्ट होंगे। इस प्रकार कुल 25 प.ह. एवं 58 ग्राम समाविष्ट होंगे।	उत्तर में प्रस्तावित तहसील संत हिरदाराम नगर, पूर्व में तहसील कोलार, दक्षिण में जिला सीहोर, पश्चिम में जिला सीहोर	
5.	--	--	तहसील-शहर भोपाल मुख्यालय-शहर भोपाल	वर्तमान तहसील हुजूर का प. ह. क्र. 103 समाविष्ट होगा। इस प्रकार कुल 1 प.ह. एवं 1 ग्राम समाविष्ट होगा।	उत्तर में प्रस्तावित तहसील संत हिरदाराम नगर, पूर्व में प्रस्तावित तहसील महाराणा प्रताप नगर, दक्षिण में प्रस्तावित तहसील तात्याटोपे नगर, पश्चिम में प्रस्तावित तहसीलें संत हिरदाराम नगर एवं तात्याटोपे नगर	
6.	--	--	तहसील-महाराणा प्रताप नगर, मुख्यालय-अहमदपुर कला	वर्तमान तहसील हुजूर के प.ह. क्र. 37 से 46, 83 से 90 तथा 99 से 102 एवं वर्तमान कोलार तहसील का हल्का क्रमांक 20 समाविष्ट होंगे। इस प्रकार वर्तमान हुजूर तहसील के कुल 22 हल्के (55 ग्राम) एवं वर्तमान कोलार तहसील 1 हल्का एवं 1 ग्राम, कुल मिलाकर 23 प. ह. एवं 56 ग्राम समाविष्ट होंगे।	उत्तर में तहसील हुजूर, पूर्व में जिला रायसेन, दक्षिण में तहसील कोलार, पश्चिम में प्रस्तावित तहसीले संत हिरदाराम नगर एवं शहर भोपाल	

2/ प्रस्तावित परिवर्तन यह सुनिश्चित करने की दृष्टि से किया जा रहा है कि क्षेत्र का प्रशासन समुचित एवं प्रभावीरूप से किया जा सके।

क्रमांक एफ 01-09/2020/मान-7:- मध्यप्रदेश भू-राजस्व संहिता, 1959 (क्रमांक 20 मन् 1959) की धारा 13 की उपधारा (3) में अंतर्विष्ट उपबंध के अनुसरण में, एतद्वारा, यह सूचना दी जाती है कि उक्त धारा द्वारा प्रदत्त शक्तियों को प्रयोग में लाते हुए, राज्य सरकार, संभाग इंदौर के जिला खण्डवा की वर्तमान तहसील हरसूद की सीमाओं को परिवर्तित करने, नवीन तहसील किल्लौद का मृजन करने तथा नीचे दी गई अनुसूची में विनिर्दिष्ट किये गए अनुसार उसकी सीमाओं को परिभाषित करना प्रस्तावित करती है।

"मध्यप्रदेश राजपत्र" में इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से तीस दिवस का अवमान होने के पश्चात प्रस्ताव पर विचार किया जायेगा तथा उसके संबंध में कोई भी आपत्ति या सुझाव, लिखित में, उक्त कालावधि का अवमान होने के पूर्व प्रमुख सचिव, मध्यप्रदेश शासन, राजस्व विभाग को अग्रपिप्त किये जा सकेंगे:-

#### अनुसूची

क्र०	विद्यमान संभाग/जिले/ उपखण्ड/तहसील और उसका मुख्यालय	प्रस्तावित परिवर्तन (विद्यमान संभाग/ जिले/ उपखण्ड/तहसील में सम्मिलित किये जाने वाले या अपवर्जित किये जाने वाले क्षेत्रों के विवरण)	प्रस्तावित परिवर्तनों के पश्चात संभाग/जिले/ उपखण्ड/तहसील एवं उसके मुख्यालय का नाम	प्रस्तावित परिवर्तनों के पश्चात संभाग/जिले/ उपखण्ड/तहसील में समाविष्ट किये गये क्षेत्रों का विवरण	प्रस्तावित परिवर्तनों के पश्चात संभाग/जिले/ उपखण्ड/तहसील की सीमाएँ	अभि-युक्तियाँ
1	2	3	4	5	6	7
1.	तहसील-हरसूद मुख्यालय-हरसूद	वर्तमान तहसील हरसूद के पटवारी हल्का क्र. 1 से 16 (32 ग्राम) तथा पूर्ण डूब के 31 ग्राम (बलडी, गुमानपुरा, जामन्या माल, मौला रै0, लाडवा, अभावा, नावघाट, बंधानिया, नागपुरमाफी, बिजलपुरखुर्द, गुल्लाम, कटरावडिया, गन्तौर, सक्तापुर, जलवां, खारवा, निरगुडिया मा0, निरगुडिया ठेका, विजलपुर माफी, जबगांव, नवल रैयत, रंगवा रैयत, जैतापुर खुर्द, खुदिया मा0, खुदिया मर0, गेहूंगाव पांगरिया, भोगानी पुनघाटकला, पुनघाटखुर्द एवं बंधानिया-पाटखेडा) व 1 वनग्राम (मरुड), इस प्रकार कुल 64 ग्राम अपवर्जित होंगे।	तहसील-हरसूद मुख्यालय-हरसूद	वर्तमान तहसील हरसूद के पटवारी हल्का क्र. 17 से 50 (66 ग्राम) तथा पूर्ण डूब के 14 ग्राम (वांदरिया रै0, घनवानी ठेका, बीड रै0, पिपल्याकला, हरसूद मर0, हरसूद मा0, आंकिया मा0, खिंवा मा0, बूंदरगा, बोंगखेडा मा0, पावाली मा0, विल्लौद मा0, बिल्लौद रै0, एवं गजरपुरा) व 1 वनग्राम (मोरुद), इस प्रकार कुल 81 ग्राम समाविष्ट होंगे।	पूर्व में- तहसील खिरकिया जिला हरदा, पश्चिम में- तहसील पुनामा व तहसील खण्डवा, उत्तर में- प्रस्तावित तहसील किल्लौद, दक्षिण में- तहसील खालवा।	

2.			प्रस्तावित नवीन तहसील-किल्लौद मुख्यालय-किल्लौद	वर्तमान तहसील हरसूद के पटवारी हल्का क्र. 1 से 16 (32 ग्राम) तथा पूर्ण डूब के 31 ग्राम (बलडी, सुभानपुरा, जामन्या माल, मीला मा0, लाडवा, अभावा, नावघाटा, बंधानिया, साजापुरमाल, विजलपुरखान, गुल्लाम, कटवावडिया, गन्नौर, सकनापुर, जलवा, खारवा, निरगुडिया मा0, निरगुडिया ठेका, विजलपुर माफ़ी, जवगांव, नवल रैयत, रेगांवा रैयत, जैतापुर खूद, खुदिया मा0 खुदिया मर0, गेहंगाव, पागरिया, भोगानी, पुनघाटकला, पुनघाटखुर्द एवं बघानिया-पाटखेडा) व 1 वनग्राम (मरई), इस प्रकार कुल 64 ग्राम समाविष्ट होंगे।	पूर्व में- तहसील खिरकिया जिला हरदा, पश्चिम में- तहसील पुनासा, उत्तर में- तहसील हरदा (जिला हरदा) तथा तहसील मतवास (जिला देवास), दक्षिण में- शेष तहसील हरसूद।	
----	--	--	--	---	--	--

2/ प्रस्तावित परिवर्तन यह मुनिश्चित करने की दृष्टि से किया जा रहा है कि क्षेत्र का प्रशासन समुचित एवं प्रभावीरूप से किया जा सके।

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,  
मुजीबुर्रहमान खान, उपसचिव,

**संचालनालय, नगर तथा ग्राम निवेश, मध्यप्रदेश, भोपाल**

“कचनार”, ई-5, पर्यावरण परिसर, अरेरा कालोनी, हबीबगंज पुलिस थाना के पास, भोपाल

क्रमांक-1897-अमृत-वि.यो.-34-कटनी-नग्रानि-2021

भोपाल, दिनांक 24 मार्च 2021

**सूचना**

एतद् द्वारा यह सूचना दी जाती है कि कटनी निवेश क्षेत्र के लिए कटनी विकास योजना, 2035 का प्रारूप म.प्र. नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम, 1973 (क्र. 23 सन् 1973) की धारा 23 की उपधारा (2) सहपठित धारा 18 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार निम्नानुसार प्रकाशित किया गया है, इसकी एक प्रति संचालनालय की वेब साइट—  
<http://mptownplan.gov.in/LU-panel/Katni/Katni2035.pdf> पर तथा कार्यालयीन समय में निम्नलिखित कार्यालयों में निरीक्षण के लिए उपलब्ध हैं —

1. आयुक्त, जबलपुर संभाग, जबलपुर
2. कलेक्टर, जिला कटनी
3. आयुक्त, नगर पालिक निगम, कटनी
4. सहायक संचालक, नगर तथा ग्राम निवेश, जिला कार्यालय कटनी, म.प्र.

यदि कोई आपत्ति या सुझाव प्रारूप कटनी विकास योजना के संबंध में हों, उसे लिखित रूप में सहायक संचालक, नगर तथा ग्राम निवेश, जिला कार्यालय, कटनी या ई-मेल आईडी [obj-sugg-katni@mp.gov.in](mailto:obj-sugg-katni@mp.gov.in) में इस सूचना के म.प्र. राजपत्र में प्रकाशित होने के दिनांक से 30 दिन की अवधि का अवसान होने के पूर्व, सम्यक विचार हेतु प्रस्तुत किया जा सकता है।

अजीत कुमार, आयुक्त-सह-संचालक.

No-1897-Amrut-D.P.-34-Katni-TCP-2021

Bhopal, the 24th March 2021

**NOTICE**

Notice is hereby given that the Katni Development Plan, 2035 for Katni Planning area has been published as under in accordance with the provisions of sub section (2) of section 23 read with sub-section [1] of Section 18 of the Madhya Pradesh Nagar Tatha Gram Nivesh Adhiniyam, 1973 (No.23 of 1973), a copy thereof is available for inspection on Directorate's website—<http://mptownplan.gov.in/LU-panel/Katni/Katni2035.pdf> and at following offices during office hours namely -

- 1- Commissioner, Jabalpur Division, Jabalpur
- 2- Collector, District- Katni
- 3- Commissioner, Nagar Palik Nigam, Katni
- 4- Assistant Director, Town and Country Planning, District office, katni

If there be any objection or suggestion with respect to the said - katni Draft Plan, the same may be submitted in writing to the Assistant Director, Town and Country Planning, katni or mail on Email-id- [obj-sugg-katni@mp.gov.in](mailto:obj-sugg-katni@mp.gov.in) before the expiry of thirty days from the date of publication of this notice in the Madhya Pradesh Gazette for due consideration .

AJEET KUMAR, Commissioner-cum-Director.



# कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)



संचालनालय नगर तथा ग्राम निवेश, मध्य प्रदेश

---

# कटनी

---

## विकास योजना 2035 (प्रारूप)

मध्य प्रदेश नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम 1973  
के प्रावधानान्तर्गत प्रकाशित



संचालनालय, नगर तथा ग्राम निवेश भोपाल,  
मध्य प्रदेश



## प्रस्तावना

कटनी नगर, महत्वपूर्ण जिला मुख्यालय तथा "घन संपदा परिक्षेत्र" का प्रमुख औद्योगिक एवं वाणिज्यिक नगर है। यहां से आयुध, पीतल एवं कांस्य सामग्री तैयार कर निर्यात की जाती है तथा वाक्साइड, डोलोमाइट एवं चूना जैसी विपुल खनिज संपदा इस परिक्षेत्र में उपलब्ध है। भौगोलिक दृष्टि से यह नगर 23°50' उत्तरी अक्षांश एवं 80°24' पूर्वी देशान्तर रेखा पर समुद्र सतह से लगभग 381.25 मीटर ऊंचाई पर स्थित है। कटनी से होकर राष्ट्रीय राजमार्ग क्रमांक 30 एवं 43 गुजरते हैं। कटनी एक महत्वपूर्ण रेल जंक्शन है, जो की हावड़ा-मुंबई एवं बिलासपुर-नई दिल्ली रेल मार्ग से जुड़ा हुआ है।

कटनी विकास योजना 2021 की अवधि वर्ष 2021 में पूर्ण हो रही है। नगर का बहुआयामी विकास करने के उद्देश्य को दृष्टिगत रखते हुए कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप) 4.50 लाख की जनसंख्या हेतु तैयार की गई है। नगर के इतिहास, सांस्कृतिक, आर्थिक एवं भौगोलिक परिवृष्ट को ध्यान में रखकर विकसित होने वाले कटनी नगर की विकास योजना में आवासीय, वाणिज्यिक, औद्योगिक, सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक, आमोद-प्रमोद, परिवहन, मिश्रित भूमि उपयोग एवं नगरीय अधोसंरचना के उन्नयन के प्रस्ताव दिये गये हैं।

कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप) घोषित निवेश क्षेत्र में प्रभावशील होगी। इस विकास योजना को तैयार करने में सुदूर संवेदन तकनीक एवं भौगोलिक सूचना प्रणाली का उपयोग कर अमृत (AMRUT) योजना के अंतर्गत निर्धारित मानकों को ध्यान में रखकर तैयार किया गया है। सुदूर संवेदन तकनीक एवं भौगोलिक सूचना प्रणाली की मदद से यह विकास योजना वर्तमान विकास की प्रकृति के आधार पर क्षेत्रों की पहचान करती है तथा नगर एवं नागरिकों की आवश्यकताओं को दृष्टिगत रखते हुए प्रस्ताव प्रस्तुत करती है।

इस कार्य में कटनी के कलेक्टर कार्यालय, नगर पालिक निगम, विकास प्राधिकरण, गृह निर्माण मंडल, लोक निर्माण विभाग एवं अन्य संबंधित विभागों का भी सहयोग रहा है। उक्त विभागों के साथ-साथ जनप्रतिनिधियों एवं आमजन के सुझावों को भी इस विकास योजना को तैयार करने में सम्मिलित किया गया है।

उपांतरित कटनी विकास योजना म.प्र. नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम, 1973 के प्रावधानों के अंतर्गत जनसामान्य एवं संस्थाओं से सुझाव/आपत्ति आमंत्रित करने हेतु प्रकाशित की जा रही है। प्राप्त सुझाव न केवल विकास योजना प्रस्तावों को अंतिम रूप देने में सहायक होंगे, बल्कि जन आकांक्षाओं के अनुरूप नगर को सुनियोजित रूप देने में भी सहायक होंगे।

  
(अनील कुमार)

आयुक्त सह संचालक  
नगर तथा ग्राम निवेश  
मध्यप्रदेश भोपाल

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप) : योजना दल

### संयुक्त संचालक

राजेश नागल

आर. के. पाण्डेय

डॉ. अमित कुमार गजभिये

### सहायक संचालक

विपुल माहुले

अपूर्वा गंगराडे

इन्दु त्रिपाठी

### कर्मचारीगण

अजय पटवा  
नवल किशोर मौर्य  
अभिषेक आरख  
मेनका घोरसिया

जयंत शील  
अनिल सक्सेना  
अरविंद सक्सेना  
सर्वेश पिडिहा  
सरिता ठाकुर  
मानसी गुप्तेवार

### राज्य नगर नियोजन संस्थान, भोपाल का दल संचालक समन्वय

एस. एस. राठौर

### कर्मचारीगण

एस. पी. द्विवेदी  
डॉ. कमलेश प्रसाद  
शैलेन्द्र सिरवार

योगेश पाठक  
शिमिलेश कुमार सिंह  
संतोष कहार

## विषय सूची

प्रस्तावना	I
कटनी विकास योजना 2038 (प्राकल्प): नियोजन दल	III
विषय सूची	V
सारणी सूची	xi
मानचित्र सूची	xv
अध्याय-1 नगर परिषद, नियोजन एवं विकास संदर्भ	1
1.1 नगर परिषद	1
1.1.1 ऐतिहासिक पृष्ठभूमि	1
1.1.2 स्थिति	1
1.1.3 क्षेत्रीय एवं उप क्षेत्रीय संदर्भ	1
1.1.4 दर्शनीय स्थल	2
1.2 अध्ययन क्षेत्र एवं स्थिति	3
1.2.1 भौतिक स्वरूप	3
1.3 नियोजन हेतु प्रयास	3
1.3.1 कटनी विकास योजना 2021 के उद्देश्य	4
1.4 नियोजन प्रस्ताव	5
1.5 निवेश क्षेत्र	5
1.5.1 कटनी निवेश क्षेत्र	5
1.5.2 कटनी नगर पालिक निगम	7
अध्याय-2 विकास योजना पुनर्विलोकन कार्यप्रणाली एवं नियोजन दृष्टिकोण	9
2.1 विकास योजना पुनर्विलोकन हेतु सुदूर संवेदन एवं भौगोलिक सूचना प्रणाली का उपयोग	9
2.1.1 अमृत योजना के उद्देश्य	10
2.1.2 सुदूर संवेदन	10
2.1.3 भौगोलिक सूचना प्रणाली	12
2.2 विकास योजना पुनर्विलोकन कार्यप्रणाली	13
2.2.1 उद्देश्य	14
2.2.2 कार्यप्रणाली	15

<b>2.3 अमृत मानकों की व्याख्या</b>	<b>17</b>
2.3.1 थीमेटिक मानचित्रीकरण (Thematic Mapping)	17
<b>2.4 नगरीय भूमि उपयोग उपयुक्तता</b>	<b>30</b>
2.4.1 नगरीय भूमि उपयुक्तता विकल्प	31
<b>2.5 भूमि उपयोग का आवंटन</b>	<b>39</b>
<b>अध्याय-3 विकास योजना पुनर्विलोकन हेतु अध्ययन एवं विश्लेषण</b>	<b>41</b>
<b>3.1 विकास योजना 2021 के क्रियान्वयन का मूल्यांकन</b>	<b>41</b>
3.1.1 आवासीय	43
3.1.2 वाणिज्यिक	43
3.1.3 औद्योगिक	44
3.1.4 सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक एवं सार्वजनिक उपयोगिताएं एवं सुविधायें	44
3.1.5 आमोद-प्रमोद	45
3.1.6 यातायात एवं परिवहन	45
<b>3.2 विकास योजना में उपान्तरण</b>	<b>47</b>
<b>3.3 असंगत भूमि उपयोग</b>	<b>49</b>
<b>3.4 जन सांख्यिकी एवं सामाजिक आर्थिक विश्लेषण</b>	<b>52</b>
3.4.1 जनसंख्या विश्लेषण	52
3.4.2 जनसंख्या लिंगानुपात	56
3.4.3 शिशु जनसंख्या	56
3.4.4 शिशु लिंगानुपात	57
3.4.5 अनुसूचित जाति एवं अनुसूचित जनजाति जनसंख्या	58
3.4.6 साक्षरता	58
3.4.7 कार्यशील जनसंख्या	59
3.4.8 जनसंख्या घनत्व	59
3.4.9 जनसंख्या परिवर्तन	62
<b>3.5 नगर के मुख्य कार्यकलाप</b>	<b>64</b>
<b>3.6 नगरीय विस्तार</b>	<b>64</b>
<b>3.7 अनुमानित जनसंख्या</b>	<b>65</b>
3.7.1 नगरीय क्षेत्र की अनुमानित जनसंख्या	65
3.7.2 ग्रामीण क्षेत्र की अनुमानित जनसंख्या	66
3.7.3 कटनी निवेश क्षेत्र की अनुमानित जनसंख्या	67

<b>3.8 गंदी बस्तियाँ</b>	<b>66</b>
<b>3.9 आवास की आवश्यकता</b>	<b>72</b>
<b>3.10 भौतिक अधोसंरचना</b>	<b>74</b>
3.10.1 जल प्रदाय	74
3.10.2 नालियाँ तथा मल उपचार	76
3.10.3 ठोस अपशिष्ट प्रबंधन	78
3.10.4 विद्युत प्रदाय	78
<b>3.11 सामाजिक अधोसंरचना</b>	<b>79</b>
3.11.1 शासकीय कार्यालय	79
3.11.2 शैक्षणिक	79
3.11.3 स्वास्थ्य	80
3.11.4 अग्निशमन	81
3.11.5 पुलिस कार्यालय	81
3.11.6 वाचनालय	81
3.11.7 इलेक्ट्रिक चार्जिंग / बैटरी चार्जिंग स्टेशन	82
3.11.8 रमरान घाट / कब्रिस्तान	82
3.11.9 धोबी घाट	82
3.11.10 दूरसंचार	82
3.11.11 सार्वजनिक सेवाएं एवं सुविधाएं	82
3.11.12 सी.एन.जी. गैस वितरण सेवा	82
3.11.13 सामाजिक एवं सांस्कृतिक	82
<b>अध्याय-4 विकास योजना 2035 के प्रस्ताव</b>	<b>85</b>
<b>4.1 विकास योजना 2021 का पुनर्विलोकन</b>	<b>85</b>
<b>4.2 योजना अवधारणा</b>	<b>85</b>
<b>4.3 विकास योजना में अतिरिक्त क्षेत्र की आवश्यकता</b>	<b>86</b>
<b>4.4 भूमि उपयोग 2035</b>	<b>86</b>
4.4.1 आवासीय	87
4.4.2 वाणिज्यिक	87
4.4.3 मिश्रित	88
4.4.4 औद्योगिक	88
4.4.5 सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक	88
4.4.6 सार्वजनिक उपयोगिता एवं सुविधाएं	88
4.4.7 आमोद-प्रमोद	88
4.4.8 यातायात एवं परिवहन	89

4.5 निवेश इकाईयों	89
4.6 मध्यवर्ती क्षेत्र	90
4.7 अनौपचारिक सेक्टर	90
4.8 गंदी बस्ती क्षेत्र	91
4.9 आमोद-प्रमोद स्थल	92
4.9.1 खुला स्थल प्रणाली	92
4.9.2 नगर उद्यान	92
4.9.3 स्टेडियम तथा खेल परिसर	92
4.10 पुनर्विकास नीति	92
4.11 ग्राम आबादी विस्तार	93
4.12 कमजोर आय वर्ग के लिए प्रावधान	93
4.13 असंगत भूमि उपयोगों की पुनर्स्थापना	93
4.13.1 कार्यकेन्द्र	95
4.13.2 व्यापार एवं वाणिज्यिक	95
4.13.3 नगर स्तरीय वाणिज्यिक केन्द्र	96
4.13.4 कार्यालय	96
<b>अध्याय-5 प्रस्तावित परिभ्रमण संरचना</b>	<b>97</b>
5.1 प्रस्तावित परिवहन संरचना	97
5.2 अंतर्नगरीय यातायात	97
5.2.1 रेल यातायात	97
5.2.2 सड़क मार्ग	97
5.2.3 हवाई मार्ग	98
5.3 नगरीय यातायात	98
5.3.1 मार्गों की श्रेणी	98
5.4 मार्गों की चौड़ाई	99
5.5 यातायात प्रणाली में सुधार	105
5.5.1 मार्ग संगमों में सुधार	105
5.6 यातायात अवसान केन्द्र	105
5.6.1 बस स्थानक	105
5.6.2 पिकअप स्टेशन	105
5.6.3 यातायात नगर	106

5.8.4 ओवर ब्रिज	108
5.8.5 वाहन विराम स्थल	108
<b>अध्याय-6 विकास नियमन</b>	<b>107</b>
6.1 प्रवृत्तशीलता	107
6.2 क्षेत्राधिकार	107
6.3 परिभाषाएँ	110
6.4 भूमि उपयोग परिक्षेत्र	112
6.4.1 आवासीय	115
6.4.2 वाणिज्यिक उपयोग परिक्षेत्र	118
6.4.3 औद्योगिक उपयोग परिक्षेत्र	123
6.4.4 मिश्रित उपयोग परिक्षेत्र	123
6.4.5 सार्वजनिक तथा अर्द्धसार्वजनिक	125
6.4.6 सामुदायिक सुविधाएँ तथा अन्य उपखण्डीय आवश्यकताओं के मापदंड	125
6.5 अन्य नियमन	128
6.5.1 12.5 मीटर से ऊँचे भवनों संबंधी नियमन	128
6.5.2 बहुविध बहुमंजिली इकाई निर्माण	128
6.5.3 फार्म हाउस एवं कृषि पर्यटन सुविधा	128
6.5.4 अनौपचारिक वर्ग के लिए प्रावधान	128
6.5.5 ईंधन भराव एवं भराव सह-सेवा केन्द्र के मानक	129
6.5.6 यातायात नगर/मैकेनिक नगर/लॉजिस्टिक हब/निजी बस स्थानक	129
6.5.7 शॉपिंग मॉल/खुला मॉल	130
6.5.8 वर्तमान विकसित क्षेत्र हेतु नियमन	130
6.5.9 होस्टल, वर्किंग वूमन होस्टल, रेस्ट/गेस्ट हाउस, लाजिंग/बोर्डिंग	130
6.5.10 मैरिज गार्डन	130
6.5.11 बारात घर/मांगलिक भवन/कल्याण मण्डपम/कम्युनिटी हाल	131
6.5.12 शीतकेन्द्र/वेयर हाउस/गोदाम/अन्य भण्डारण	131
6.5.13 छविगृहों के लिए मापदण्ड	131
6.5.14 मल्टीप्लेक्स	132
6.5.15 उद्यान	132
6.6 संवेदनशील क्षेत्रों हेतु नियमन	132
6.7 उपयोग परिसर में स्वीकृत/स्वीकार्य गतिविधियाँ	134
6.8 अन्य सुविधाएँ	139
6.9 विकास योजना के प्रस्तावों की प्राप्ति हेतु प्रक्रिया	139

<b>अध्याय-7 विकास योजना क्रियान्वयन</b>	<b>141</b>
7.1 विकास योजना का क्रियान्वयन	141
7.2 योजना क्रियान्वयन की नीति	142
7.3 पर्यावरण प्रबंधन एवं संरक्षण कार्यक्रम	143
7.4 नगरीय अधोसंरचना एवं सेवा योजना	143
7.4.1 नियंत्रित विकास	144
7.4.2 अधोसंरचना भूमि बैंक का गठन	144
7.4.3 एकीकृत नगर विकास कार्यक्रम तैयार करना	144
7.5 विकास नियमन हेतु व्यापक दृष्टिकोण	145
7.6 योजना एवं कार्यक्रम	145
7.6.1 संस्थाओं के प्रयास संबंधी मुख्य तत्त्व	147
7.7 प्रथम चरण कार्यक्रम	147
7.8 संसाधन गतिशीलता	148
7.9 योजना पर्यवेक्षण तंत्र	149
7.9.1 पर्यवेक्षण समिति का गठन	150
7.9.2 वार्षिक विकास प्रतिवेदन का प्रस्तुतीकरण	150
7.10 योजना की व्याख्या	150
7.10.1 योजना कालावधि	151
<b>परिभाषाएँ</b>	<b>153</b>
परिशिष्ट-1	157
परिशिष्ट-2	158
परिशिष्ट-3	159
परिशिष्ट-4	170
परिशिष्ट-5	171
परिशिष्ट-6	172
परिशिष्ट-7	173
परिशिष्ट-8	174
परिशिष्ट-9	175
परिशिष्ट-10	177



## सारणी सूची

सारणी क्रमांक	विवरण	पृष्ठ क्र.
सारणी 1-सा-1	कटनी से अन्य नगरों की दूरी	2
सारणी 1-सा-2	कटनी निवेश क्षेत्र	8
सारणी 2-सा-1	उपग्रह चित्रों के मानक	11
सारणी 2-सा-2	स्पेशियल लेयर्स की क्लासेस एवं सब-क्लासेस	12
सारणी 2-सा-3	यातायात एवं जियो-स्पेशियल डाटा	18
सारणी 2-सा-4	बिल्डिंग फुटप्रिंट एवं जियो-स्पेशियल डाटा	19
सारणी 2-सा-5	सीमाओं का वर्गीकरण	22
सारणी 2-सा-6	ठलान की विभिन्न श्रेणी के अन्तर्गत क्षेत्रफल	23
सारणी 2-सा-7	मृदा विश्लेषण	24
सारणी 2-सा-8	जलाशयों का वर्गीकरण	24
सारणी 2-सा-9	भूमि मूल्य	26
सारणी 2-सा-10	भू-आकृति विज्ञान उपखण्ड एवं क्षेत्रफल	28
सारणी 2-सा-11	जल स्रोत बफर क्षेत्रफल	28
सारणी 2-सा-12	भूमि अवक्रमण	29
सारणी 2-सा-13	मार्ग संरचना बफर	29
सारणी 2-सा-14	संयुक्त भूमि उपयुक्तता (Weighted Index For Composite Land Suitability)	32
सारणी 2-सा-15	भूमि उपयुक्तता क्षेत्र (Land Suitability Area)	35
सारणी 3-सा-1	विकास योजना 2021 के क्रियान्वयन का मूल्यांकन	41
सारणी 3-सा-2	विकास योजना 2021 के क्रियान्वयन का मूल्यांकन (मानचित्र अनुसार)	42
सारणी 3-सा-3	वाणिज्यिक विकास	43
सारणी 3-सा-4	औद्योगिक विकास	44
सारणी 3-सा-5	सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक विकास	45
सारणी 3-सा-6	अमोद प्रबोध विकास	45
सारणी 3-सा-7	यातायात एवं परिवहन विकास	46
सारणी 3-सा-8	भूमि उपयोग उपतिरण	48
सारणी 3-सा-9	असंगत भूमि उपयोग की पुनर्स्थापना एवं रिक्त भूमि का उपयोग	50
सारणी 3-सा-10	राज्य में जनसंख्या विवरण एवं लिंग अनुपात (जिला)	52
सारणी 3-सा-11	बार्षिक जनसंख्या विश्लेषण	53
सारणी 3-सा-12	बार्षिक जनसंख्या लिंगानुपात	56
सारणी 3-सा-13	शिशु जनसंख्या प्रतिशत	57

सारणी क्रमांक	विवरण	पृष्ठ क्र.
सारणी 3-सा-14	साक्षरता शिशु जनसंख्या लिंगानुपात	57
सारणी 3-सा-15	अनुसूचित जाति एवं अनुसूचित जनजाति जनसंख्या	58
सारणी 3-सा-16	साक्षरता प्रतिशत	58
सारणी 3-सा-17	कार्यशील जनसंख्या (सहभागिता) प्रतिशत	59
सारणी 3-सा-18	बाल वार जनसंख्या घनत्व	60
सारणी 3-सा-19	जनसंख्या घनत्व	62
सारणी 3-सा-20	वर्ष 2011 अनुसार निवेश क्षेत्र की जनसंख्या	62
सारणी 3-सा-21	नगरीय क्षेत्र वशक वृद्धि दर	63
सारणी 3-सा-22	ग्रामीण क्षेत्र वशक वृद्धि दर	64
सारणी 3-सा-23	नगरीय विस्तार एवं क्षेत्रफल	65
सारणी 3-सा-24	नगरीय क्षेत्र जनसंख्या का आकलन	65
सारणी 3-सा-25	नगरीय जनसंख्या का आकलन (वर्ष 2035)	66
सारणी 3-सा-26	ग्रामीण क्षेत्र जनसंख्या का आकलन	66
सारणी 3-सा-27	ग्रामीण क्षेत्र जनसंख्या का आकलन (वर्ष 2035)	67
सारणी 3-सा-28	कटनी निवेश क्षेत्र की अनुमानित जनसंख्या (वर्ष 2035)	67
सारणी 3-सा-29	गरी वस्ती विवरण	69
सारणी 3-सा-30	आवासीय इकाइयों की कमी (वर्ष 2011)	72
सारणी 3-सा-31	अनुमानित परिवार एवं आवास आवश्यकता	73
सारणी 3-सा-32	जल आपूर्ति आकलन	75
सारणी 3-सा-33	जनसंख्या अनुसार जल आपूर्ति की मांग का आकलन एवं उपलब्धता	76
सारणी 3-सा-34	वर्तमान कार्यालय	79
सारणी 3-सा-35	शैक्षणिक सुविधाएं	80
सारणी 3-सा-36	स्वास्थ्य सुविधाएं	81
सारणी 3-सा-37	मेल एवं उत्सव	83
सारणी 4-सा-1	प्रस्तावित भूमि उपयोग 2035	87
सारणी 4-सा-2	निवेश इकाइयां	89
सारणी 4-सा-3	असंगत भूमि उपयोग की पुनर्स्थापना एवं रिक्त भूमि का उपयोग	94
सारणी 5-सा-1	मार्गों की प्रस्तावित चौड़ाई	100
सारणी 5-सा-2	क्षेत्रीय/नगरीय मार्गों की प्रस्तावित चौड़ाई	103
सारणी 6-सा-1	भू उपयोग परिक्षेत्र	113
सारणी 6-सा-2	आवासीय भूखण्डों के विकास मापदण्ड	116
सारणी 6-सा-3	आवासीय विकास हेतु भू-खण्ड का आकार एवं निर्मित क्षेत्र	118
सारणी 6-सा-4	वाणिज्यिक क्षेत्रों के विकास मापदण्ड	118
सारणी 6-सा-5	वाणिज्यिक विकास हेतु अभिव्यक्त के मानक	120
सारणी 6-सा-6	वर्तमान वाणिज्यिक क्षेत्र में मार्गों का वर्गीकरण एवं कक्षा क्षेत्रानुसार	122
सारणी 6-सा-7	सार्वजनिक तथा अर्द्धसार्वजनिक हेतु विकास मापदण्ड	125
सारणी 6-सा-8	सामुदायिक सुविधाओं/सेवाओं हेतु नियमन	127
सारणी 6-सा-9	अनौपचारिक वर्ग के लिए प्रावधान	129
सारणी 6-सा-10	उपयोग परिसर में स्वीकृत/स्वीकार्य गतिविधियां	134
सारणी 7-सा-1	कटनी विकास योजना क्रियान्वयन की लागत	142
सारणी 7-सा-2	प्रथम चरण के विकास संबंधी घटक	147
सारणी 7-सा-3	कटनी प्रथम चरण लागत	149

### मानचित्र सूची

क्र. सं.	शीर्षक	पृष्ठ सं.
1.1	Regional Setting	2A
1.2	Location Map of Planning Area	2B
1.3	Planning Area	6A
2.1	Satellite Images	10A
2.2	Digital Elevation Model	10B
2.3	Building Footprint	18A
2.4	Contour	22A
2.5	Slope	22B
2.6	Lithology	24A
2.7	Soil Texture	24B
2.8	Water Body and Natural Drainage	24C
2.9	Groundwater Prospects	24D
2.10	Earthquakes Zones	24E
2.11	Land Value	26A
2.12	Geomorphology	28A
2.13	Waterbody Buffer	28B
2.14	Land Degradation	28C
2.15	Road Buffer	28D
2.16	Land Suitability (Model-1)	38A
2.17	Land Suitability (Model-2)	38B
2.18	Land Suitability (Model-3)	38C
3.1	Existing Landuse	42A
3.2	Ward Map	52A
3.3	Ward Wise Sex Ratio	56A
3.4	Ward Wise Child Population (0-6)	56B
3.5	Ward Wise Child Sex Ratio	56C
3.6	Ward Wise SC/ST Population	58A
3.7	Ward Wise Literacy	58B
3.8	Ward Wise Work Participation	58C
3.9	Ward Wise Population Density	60A
3.10	Urban Sprawl	64A
3.11	Water Supply Network	74A
3.12	Power Supply Network	78A
3.13	Existing ATM	82A
3.14	Existing Community Toilet	82B
4.1	Proposed Landuse	86A
4.2	Planning Units	88A
5.1	Existing Transport Network	98A
5.2	Proposed Transport Network	98B
7.1	First Phase Implementation	146A



## अध्याय-1 नगर परिचय, नियोजन एवं विकास संदर्भ

### 1.1 नगर परिचय

#### 1.1.1 ऐतिहासिक पृष्ठभूमि

सन 1998 में जबलपुर जिले के पुनर्गठन के पश्चात कटनी जिला अस्तित्व में आया। कटनी तीन अलग-अलग सांस्कृतिक प्रक्षेत्रों; महाकौशल, बुंदेलखण्ड एवं बघेलखण्ड की संस्कृति का समूह माना जाता है। कटनी, महाकौशल क्षेत्र का एक प्रमुख नगर तथा जिला मुख्यालय है। यह नगर पूर्व में मुड़वारा नाम से जाना जाता था। कटनी नदी एवं कटनी रेलवे स्टेशन बनने तथा इसके चारों दिशाओं में रेलवे लाईन होने से मुड़वारा ग्राम कई भागों में विभक्त हो जाने के कारण, इसका नया नाम मुड़वारा से कटनी किया गया।

कटनी (मुड़वारा) नगर का नाम "मुन्ड" शब्द से पड़ा है जिसका तात्पर्य सिर से है। यह गाथा प्रचलित है कि यहां के पूर्व शासकों के परिवार के एक सदस्य का सिर लड़ाई में कट गया था। इस घटना की याद में इसे "मुड़वारा" नाम दिया गया। सन 1857 की क्रांति के पश्चात ब्रिटिश शासकों ने विजयराघवगढ़ के स्थान पर मुड़वारा को महत्व देना शुरू किया। वर्ष 1887 में जबलपुर-प्रयागराज रेल मार्ग प्रारंभ होने के फलस्वरूप मुड़वारा को एक लघु बसाहट से नगर का स्वरूप प्राप्त हुआ। पुराने राष्ट्रीय राजमार्ग क्रमांक-7 के समानान्तर स्थित ग्राम झिंझरी में चट्टानों पर शिलालेख अवशेष स्थापित है, जो पर्यटकों के लिए दर्शनीय स्थान है।

#### 1.1.2 स्थिति

कटनी नगर, मध्य प्रदेश के उत्तर-पूर्व में 23°50' उत्तरी अक्षांश एवं 80°24' पूर्वी देशान्तर पर तथा समुद्री तल से 381.25 मीटर की ऊंचाई पर स्थित है।

कटनी जिला उत्तर में पन्ना एवं सतना, पूर्व में उमरिया, पश्चिम में दमोह एवं दक्षिण-पश्चिम में जबलपुर जिले से घिरा हुआ है।

#### 1.1.3 क्षेत्रीय एवं उप क्षेत्रीय संदर्भ

मध्यप्रदेश नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम, 1973 के प्रावधानों के अंतर्गत घोषित वन संपदा परिक्षेत्र में मध्य प्रदेश के जबलपुर, कटनी, मंडला, नरसिंहपुर, छिंडोरी, उमरिया, राइडोल एवं अनूपपुर जिले समाहित हैं। यह परिक्षेत्र सड़क मार्ग एवं रेलमार्ग द्वारा मध्यप्रदेश के साथ-साथ छत्तीसगढ़ एवं उत्तरप्रदेश से भी जुड़ा है।

कटनी निवेश क्षेत्र वन संपदा परिक्षेत्र के कटनी जिले में स्थित है। कटनी नगर से 33 किलोमीटर की दूरी पर विजयराघवगढ़ किला पुरातात्विक पर्यटन स्थल स्थित है।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रास्ताविक)

कटनी नगर भारतीय पूर्व रेलवे, बंगाल-नागपुर रेलवे एवं ग्रेट इंडियन पेनिन्सुला रेलवे (विशाल भारतीय प्रायद्वीप रेलवे) का जंक्शन है जो ऐतिहासिक दृष्टि से आवागमन एवं माल परिवहन हेतु एक महत्वपूर्ण रेल जंक्शन रहा है। यह मध्य रेलवे के प्रयागराज-इटारसी लाइन का महत्वपूर्ण जंक्शन है जो कि हावड़ा-मुंबई-बिलासपुर-नई दिल्ली से भी जुड़ा है। यह देश की राजधानी नई दिल्ली एवं मुंबई नगरों के साथ-साथ दक्षिण-पूर्व रेलमार्ग सिंगरौली एवं मिर्जापुर नगरों से भी जुड़ा हुआ है। कटनी नगर, राष्ट्रीय राजमार्ग 30 द्वारा प्रयागराज एवं नागपुर से सड़क मार्ग द्वारा जुड़ा है तथा राज्य राजमार्ग क्रमांक 10 द्वारा राज्य के अन्य जिलों से जुड़ा है। कटनी नगर से समीपस्थ नगरों की दूरी सारणी 1-सा-1 में दर्शायी गई है।

कटनी नगर 104 किलोमीटर की दूरी पर जबलपुर से राष्ट्रीय राजमार्ग क्रमांक 30 द्वारा जुड़ा हुआ है एवं 110 किलोमीटर की दूरी पर सतना से सड़क मार्ग द्वारा सीधा सम्पर्क है। कटनी नगर रेलमार्ग द्वारा प्रदेश एवं देश के विभिन्न मुख्य नगरों से जुड़ा है। नगर का निकटतम हवाई अड्डा 104 किलोमीटर की दूरी पर जबलपुर में है।

## कटनी से अन्य नगरों की दूरी

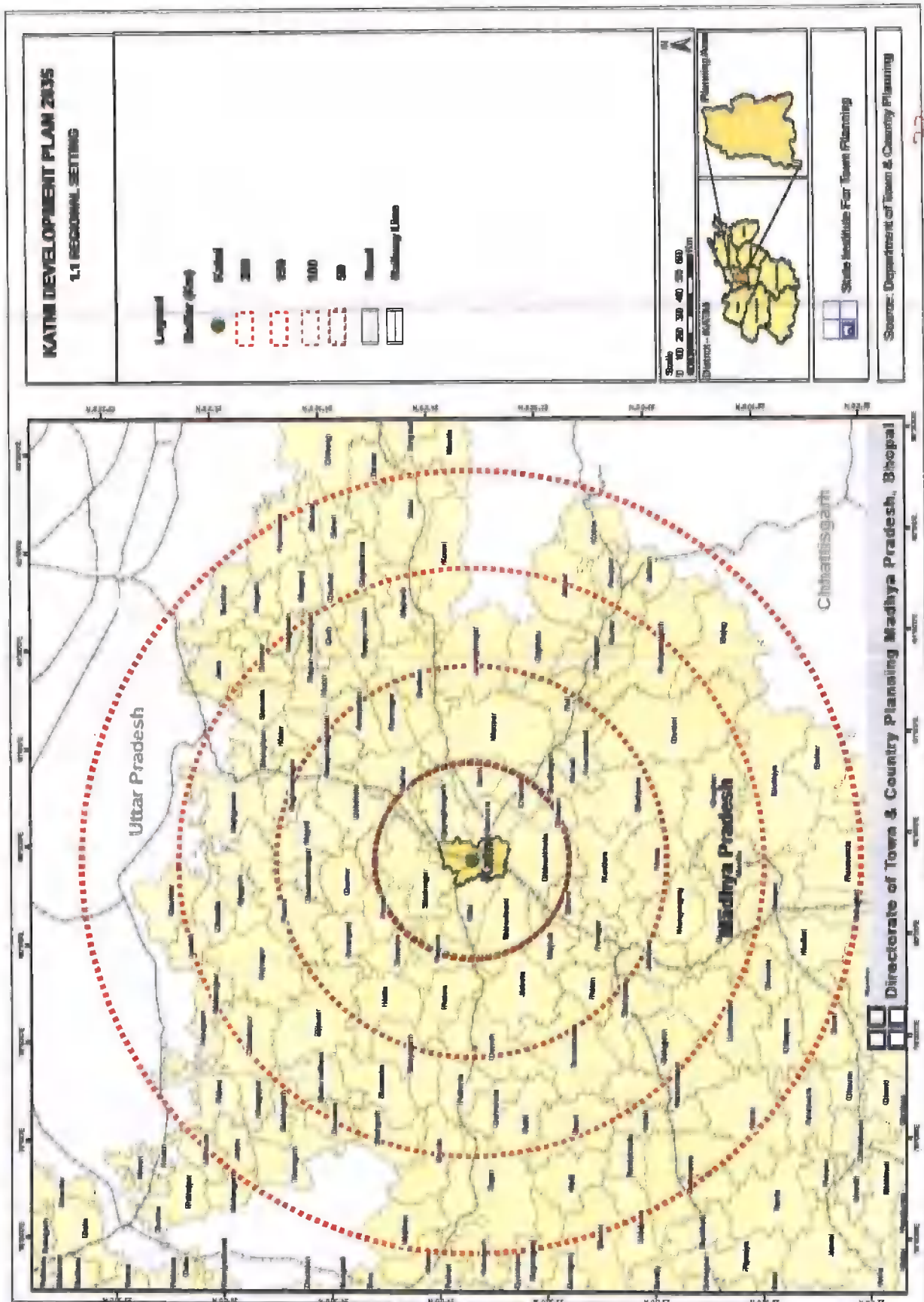
सारणी 1-सा-1

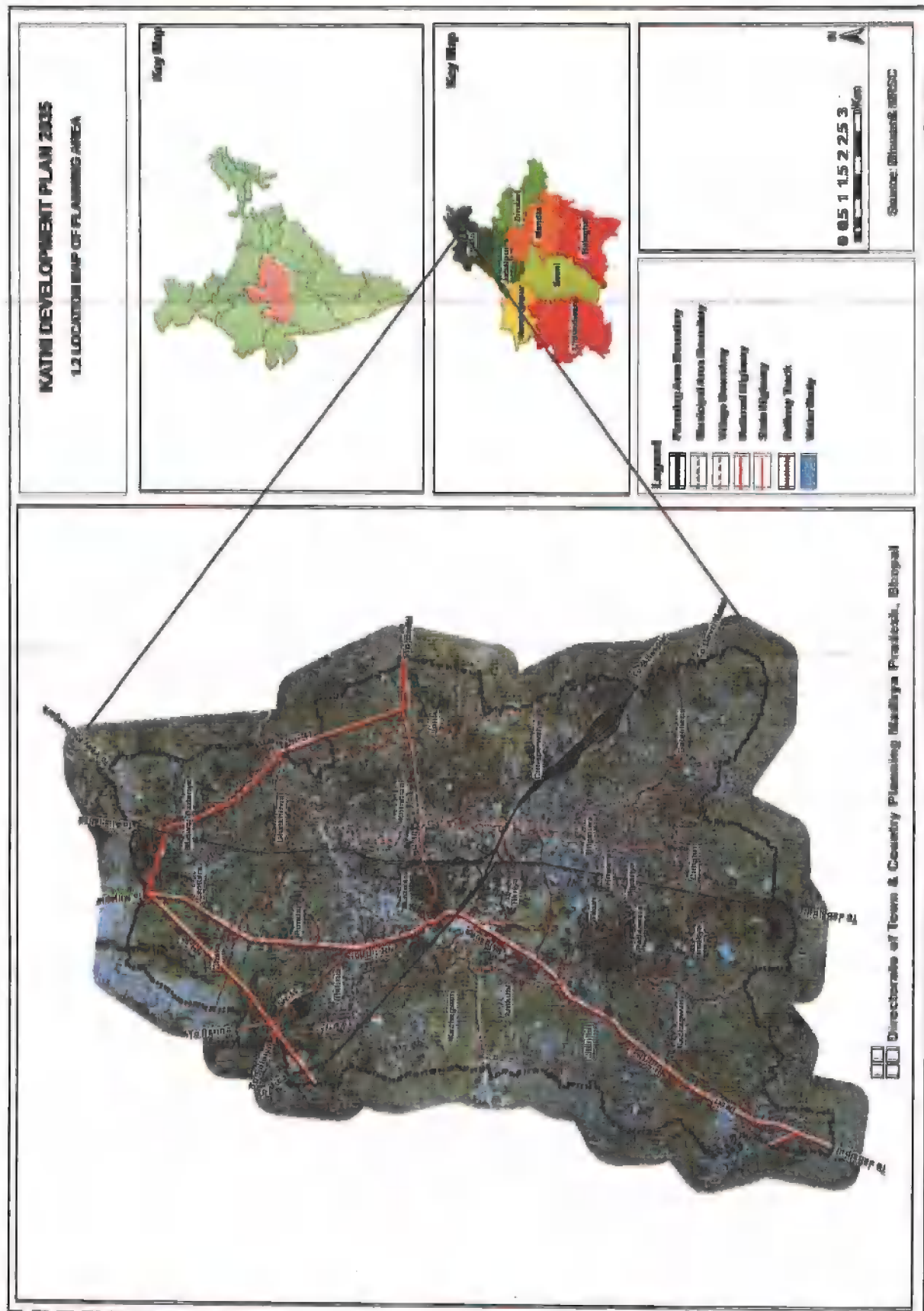
क्रमांक	समीपस्थ नगर	दूरी (कि.मी)
1	2	3
1.	जबलपुर	104
2.	सतना	110
3.	पन्ना	121
4.	शहडोल	134
5.	रीवा	136
6.	सागर	188
7.	भोपाल	355

## 1.1.4 दर्शनीय स्थल

कटनी नगर में अनेक पुराने तथा नये मंदिर हैं। नगर में स्थित जागृति उद्यान बच्चों व नागरिकों के लिए खेल-कूद एवं विश्राम का आकर्षक केंद्र होने के साथ-साथ पिकनिक स्थल भी है। कटनी नगर के आसपास अनेक ऐतिहासिक स्थल, मंदिर एवं दर्शनीय स्थल हैं। कटनी नगर से लगभग 33 कि.मी. की दूरी पर विजयराघवगढ़ किला स्थित है। नगर के समीप झिंझरी में प्राचीन चित्रकारी के दर्शन किये जा सकते हैं।









## कटनी विकास योजना 2035 (प्रासंग्य)

इसके अलावा कटनी नगर के आसपास के दर्शनीय स्थल जैसे बहोरीबंद पुरातत्व स्थल, प्राचीन तिग्गान मंदिर, रूपनाथ पंचलिंगी मंदिर, वराह मंदिर एवं कामकंदला किला पर्यटकों को आकर्षित करते हैं।

## 1.2 अध्ययन क्षेत्र एवं स्थिति

### 1.2.1 भौतिक स्वरूप

#### भू-आकृति

कटनी नगर प्रमुख रूप से समतल भू-भाग पर स्थित है। यह कटनी एवं मुड़वारा क्षेत्र को सम्मिलित कर बना है। कटनी जिला दो नदियों के बेसिन के अंतर्गत आता है; गंगा एवं नर्मदा बेसिन। यहाँ दो छोटी नदियाँ; सिमरार एवं निवार प्रवाहित हैं, जिसका बहाव दक्षिण से उत्तर दिशा की ओर है, यह नदियाँ कटनी नदी में मिलती हैं। वर्षा का जल इन्हीं के द्वारा बहता हुआ पूर्व की ओर बाहर निकल जाता है।

#### जलवायु

विन्ध्य क्षेत्र में होने से यहाँ की जलवायु सौम्य है। ग्रीष्म ऋतु में अधिकतम तापमान 41 सेल्सियस तक पहुँच जाता है। अधिकतम तापमान मार्च से जून माह तक रहता है। शीतकाल में न्यूनतम तापमान 8 सेल्सियस तक हो जाता है। सर्वाधिक ठंड दिसम्बर एवं जनवरी माह में रहती है। नगर में औसत वर्षा 200 मि.मी. होती है, अधिकांश वर्षा जुलाई एवं अगस्त माह में होती है।

बदलते दबाव से कटिबंधों द्वारा हवा में बदलाव नियंत्रित होता है। मौसम कार्यालय नागपुर से प्राप्त जानकारी के अनुसार कटनी नगर में वायु की दिशा जबलपुर नगर की भांति ही प्रवाहित होती है। मानसून अवधि में वायु की दिशा दक्षिण-पश्चिम और पूर्व की ओर से प्रवाहित होती है। मानसून के पश्चात तथा शीतकाल में प्रातःकाल वायु की दिशा दक्षिण-पूर्व रहती है। जबकि सायंकाल में वायु प्रवाह की दिशा पूर्व तथा उत्तर के मध्य से रहती है। ग्रीष्मकाल में वायु प्रवाह की दिशा दक्षिण-पूर्व एवं उत्तर पश्चिम में रहती है।

## 1.3 नियोजन हेतु प्रयास

नगर को सुनियोजित एवं समन्वित विकास हेतु प्रथम अंगीकृत कटनी विकास योजना 2021 वर्ष 2006 में तैयार की जाकर 2009 से प्रभावशाली की गई, जिसमें वर्ष 2021 की आवश्यकताओं को दृष्टिगत रखते हुये नियोजन प्रस्ताव दिये गये। उक्त विकास योजना अवधि में हुये अधोसंरचना विकास एवं जनसंख्या वृद्धि के परिप्रेक्ष्य में तथा भारत सरकार द्वारा प्रदत्त "अटल नवीकरण एवं शहरी परिवर्तन मिशन (AMRUT)" योजना की उप-योजना के दिशा-निर्देशों के अनुसार कटनी विकास योजना 2021 के पुनर्विलोकन की



### कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

आवश्यकता है। अतः कटनी निवेश क्षेत्र अंतर्गत सुनियोजित विकास को दृष्टिगत रखते हुए कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप) तैयार की गई है। कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप) तैयार करने हेतु स्थानीय जन प्रतिनिधियों एवं शासकीय विभागों के माध्यम से प्राप्त सुझाव/आपत्ति प्राप्त कर, उक्त का गुणदोष के आधार पर इस विकास योजना में समावेश किया गया है।

विकास योजना में निहित प्रस्तावों के अंतर्गत नगर का विस्तार, विकास योजना, क्रियान्वयन की पद्धति जो नागरिकों के सक्रिय सहभागिता पर आधारित है, एवं नियोजित विकास प्रक्रिया को समाहित किया गया है। विकास योजना में अन्य विभागों के स्वीकृत विकास के प्रस्तावों को भी समायोजित किया गया है।

भारत सरकार द्वारा "Atal Mission for Rejuvenation & Urban Transformation" (AMRUT) योजना की उपयोगिता के अन्तर्गत देश के 500 चयनित शहरों की विकास योजनाओं में सुदूर संवेदन तकनीक एवं भौगोलिक सूचना प्रणाली का उपयोग करना सुनिश्चित किया गया है। इन 500 शहरों में मध्य प्रदेश के 34 शहरों का चयन किया गया है, जिनमें कटनी शहर भी सम्मिलित है। तदनुसार कटनी नगर के क्षेत्रीय महत्व को दृष्टिगत रखते हुए, वर्ष 2035 की आवश्यकताओं को आधार मानकर सुनियोजित विकास योजना के प्रस्ताव सृजित किए गए हैं। इन योजना प्रस्तावों में नगर के अनुरूप आवासीय, वाणिज्यिक, औद्योगिक, सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक, सार्वजनिक उपयोगिताएँ एवं सेवाएँ, आमोद-प्रमोद, मिश्रित उपयोग, यातायात एवं परिवहन के साथ ही नगर की अधोसंरचना के प्रस्ताव दिए गए हैं। यह योजना वर्ष 2035 की अनुमानित जनसंख्या 4.50 लाख को आधार मानकर तैयार की गई है एवं तदनुसार ही यातायात एवं अधोसंरचना के उन्नयन को भी ध्यान में रखा गया है।

#### 1.3.1 कटनी विकास योजना 2021 के उद्देश्य

कटनी नगर के लिए कटनी विकास योजना 2021 तैयार करते समय निम्न उद्देश्यों को ध्यान में रखा गया:-

1. भूमि का समुचित एवं उपयुक्त उपयोग।
2. वर्तमान आवासीय क्षेत्रों को अतिक्रमण एवं अवांछित भूमि उपयोग से मुक्त रखना।
3. झुग्गी-झोपड़ी क्षेत्रों का पर्यावरण सुधार एवं उन्नयन करना।
4. नागरिकों एवं माल (goods) के सुरक्षा हेतु बायपास मार्ग का निर्माण किया जाकर क्षेत्रीय यातायात को सुगम बनाना।
5. भारी वाहनों के अनियंत्रित विराम स्थल एवं मरम्मत हेतु यातायात नगर का विकास।
6. मध्य क्षेत्र की भीड़-भाड़ को कम करने हेतु नगर की प्रमुख धूरियों पर वाणिज्यिक केन्द्रों का विकास करना।
7. औद्योगिक एवं वाणिज्यिक उपयोग हेतु पर्याप्त भूमि का प्रावधान करना।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्राारूप)

8. जल प्रदाय, जल-मल निकास, शैक्षणिक एवं स्वास्थ्य जैसी मूलभूत सुविधाओं का समुचित प्रावधान।

## 1.4 नियोजन प्रस्ताव

नियोजन की अवधारणा में समयानुसार बदलाव आया है, विकास योजना तैयार करना अब संतुलित विकास पर केन्द्रित है। कटनी विकास योजना 2035 तैयार करते समय अमृत योजना की रूपरेखा एवं मानकों के आधार पर भौतिक, सामाजिक एवं आर्थिक आँकड़ों का संकलन एवं विश्लेषण कर प्रस्ताव दिये गये हैं। कटनी विकास योजना 2035 में निम्न उद्देश्यों एवं लक्ष्यों को ध्यान में रखा गया है:

1. भूमि का समुचित एवं उपयुक्त उपयोग।
2. सघन विकास।
3. नगरीय प्रबंधन में जन-यातायात व्यवस्था, सरल एवं सामान्य पहुँच के साथ।
4. नगरीय परिवेश का संरक्षण।
5. नगरीय जीवन स्तर में उत्तरोत्तर गुणात्मक सुधार एवं स्वास्थ्य में वृद्धि।
6. नगर की भौतिक एवं सांस्कृतिक विरासत का संरक्षण एवं परिमार्जन।
7. नगर नियोजन में नागरिकों की अधिकतम सहभागिता को प्रोत्साहन।
8. नगर के भौतिक एवं आर्थिक स्वरूप की गतिशीलता में तीव्रता लाना।
9. मूलभूत जीवन आधार प्रणाली के संसाधनों को अनुरक्षित करना।

## 1.5 निवेश क्षेत्र

## 1.5.1 कटनी निवेश क्षेत्र

नगरीय बसाहट की सामान्य वृद्धि के समय उसके समीपस्थ स्थित ग्रामीण बसाहट का नगरीय क्षेत्र में समाहित होना एक निरंतर प्रक्रिया है। इस बसाहट के आस-पास के विकास का नियंत्रण नगर की भविष्य में होने वाली वृद्धि के परिप्रेक्ष्य में किया जाना नितान्त आवश्यक है। नगरीय एवं ग्रामीण केन्द्रों में उचित जन-सुविधायें प्रदान कराने की दृष्टि से इन दोनों के मध्य समन्वय होना चाहिए इस हेतु निवेश क्षेत्र में सम्मिलित ग्रामीण क्षेत्रों के विकास पर भी ध्यान देना आवश्यक है।

उक्त को दृष्टिगत रखते हुए कटनी नगर के आसपास के 14 ग्रामों को निवेश क्षेत्र में सम्मिलित किया गया है, ताकि विकास पर प्रभावी नियंत्रण रखा जा सके। मध्यप्रदेश नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम, 1973 क्रमांक 23 सन् 1973 की धारा 13 की उपधारा (1) के अंतर्गत अधिसूचना क्रमांक 3195-एफ-1-88 तैत्तीस-73 दिनांक 14-10-1973 के द्वारा निवेश क्षेत्र गठित किया गया तथा पुनः अधिसूचना क्रमांक एफ-3-133-32 दिनांक 26 नवम्बर 1998 के द्वारा निवेश क्षेत्र की सीमा को पुनरीक्षित किया गया। निवेश क्षेत्र का कुल

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

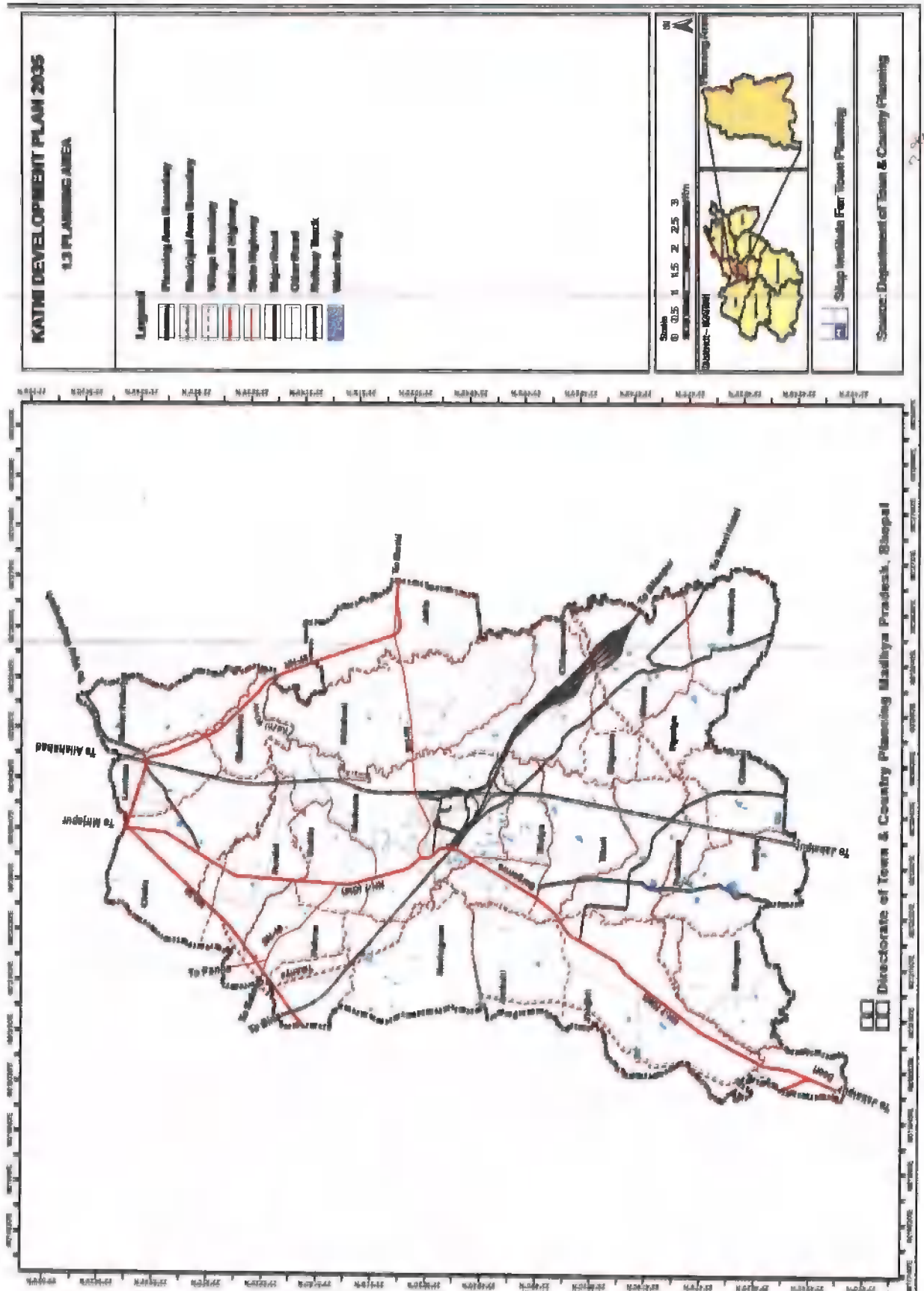
क्षेत्रफल 12885 हेक्टेयर है, जिसमें आर्जिनेस फैक्ट्री का 953 हेक्टेयर क्षेत्र आरक्षित रखा गया है। इस प्रकार निवेश क्षेत्र के अंतर्गत 11932 हेक्टेयर क्षेत्र सम्मिलित है।

## कटनी निवेश क्षेत्र

## सारणी 1-सा-2

क्र.	ग्राम का नाम	क्षेत्रफल (हेक्टेयर)	जनसंख्या		
			1991	2001	2011
1	2	3	4	5	6
1	मतवार पड़रिया	483.00	731	968	1342
2	पिपरिया	288.00	800	843	967
3	गाताखेडा	423.00	822	1133	1422
4	छहरी	331.00	638	729	913
5	देवरी	177.00	562	660	796
6	कछगवा	483.00	1063	1254	1749
7	टिकरिया मझगवा	241.00	171	244	540
8	कैल्यारा खुर्द	676.00	1917	2850	3336
9	चाका	828.00	1404	2315	2710
10	लमतारा	301.00	331	662	804
11	जोहला	560.00	1293	1417	2025
12	हिरवारा	611.00	1833	3005	4224
13	घटखिरवा	239.00	321	445	577
14	इमलिया	291.00	738	1406	1765
योग		5892.00	12624	17929	23190
15	कटनी नगर निगम क्षेत्र	6993.00	155424	186738	221875
कुल योग		12885.00	168048	204667	245065

टीप: कटनी निवेश क्षेत्र हेतु प्रभावशील विकास योजना 2021 भौतिक सर्वेक्षण से तैयार की गई थी। कटनी विकास योजना 2021 हेतु निवेश क्षेत्र में सम्मिलित ग्रामों का क्षेत्रफल राजस्व अभिलेखों के अनुसार 5892 हेक्टेयर अंकित किया गया था। कटनी विकास योजना 2035 हेतु निवेश क्षेत्र का कुल क्षेत्रफल राजस्व अभिलेख अनुसार 12885 हेक्टेयर है। वर्तमान में विकास योजना 2035 हेतु सेटेलाइट इमेज एवं ग्राम सीमा के डिजिटल मानचित्र के आधार पर निवेश क्षेत्र के कुल वास्तविक क्षेत्र को प्रगणित किया गया है, जिसके अनुसार निवेश क्षेत्र का कुल क्षेत्रफल 13101.87 हेक्टेयर होता है जिसमें ग्रामों का क्षेत्रफल





---

**कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)**

---

6116.2 हेक्टेयर है। यह विकास योजना जी.आई.एस. (GIS) पद्धति पर स्थल की वास्तविक स्थिति अनुसार तैयार की गई है, अतः विकास योजना तैयार करने के उद्देश्य से 13101.87 हेक्टेयर क्षेत्रफल को मान्य करते हुए विकास योजना के प्रस्ताव दिए गए हैं।

**1.5.2 कटनी नगर पालिक निगम**

कटनी नगर पालिका का गठन 6 जुलाई 1874 में हुआ। वर्तमान नगर पालिक निगम का गठन मध्यप्रदेश नगर पालिक निगम अधिनियम 1956 के तहत वर्ष 1980 में हुआ। वर्तमान में सम्पूर्ण क्षेत्र को 45 वार्डों में विभक्त किया गया है। कटनी नगर निगम की वर्ष 2011 की जनगणना अनुसार जनसंख्या 221883 है। नगर पालिक निगम कटनी जिला कटनी को 45 वार्डों में विभाजित किया गया है।

**कृषि विकास योजना 2035 (प्रारूप)**

---

कटनी विकास योजना 2035 (प्राक्प)

## अध्याय-2 विकास योजना पुनर्विलोकन कार्यप्रणाली एवं नियोजन दृष्टिकोण

### 2.1 विकास योजना पुनर्विलोकन हेतु सुदूर संवेदन एवं भौगोलिक सूचना प्रणाली का उपयोग

भूमि, सम्पूर्ण पर्यावरण का एक घटक है एवं मानव बस्तियाँ बसाने हेतु भूमि की आवश्यकता होती है। जिस भूमि पर नगर की बसाहट है, उसका संलग्न भूमि पर हुआ प्रभाव, जो भूमि उपयोग परिवर्तन के फलस्वरूप होता है, इस बात का प्रमाण है कि पर्यावरण के इस महत्वपूर्ण घटक, अर्थात् भूमि का उपयोग मानव सभ्यता द्वारा नियोजित दृष्टिकोण से किया गया है अथवा नहीं।

कटनी नगर खनन एवं वाणिज्यिक गतिविधियों का गढ़ है। कटनी नगर में रेलवे स्टेशन की स्थापना होने से एवं कटनी नगर राष्ट्रीय राजमार्गों द्वारा विभिन्न नगरों से जुड़ा होने के कारण एक प्रमुख व्यापारिक केन्द्र एवं मध्यम श्रेणी के नगर के रूप में तेजी से उभर रहा है। नगर में नवीन उच्च शिक्षा एवं तकनीकी शैक्षणिक संस्थाओं की स्थापना से सामाजिक अधोसंरचना को एक नया आयाम मिला है। इन्हीं कारणों से नगर विकास की गत वर्षों में संभावनायें बढ़ी हैं, फलस्वरूप नगर की विकास योजना के पुनर्विलोकन की आवश्यकता है।

पर्यावरण की दृष्टि से नगर नियोजन, भूमि का उपयोग सुसंगत आधार पर किया जाना चाहिए। उपरोक्त संदर्भ में कटनी नगर की कटनी विकास योजना के पुनरीक्षण के समय आवश्यकता अनुसार संशोधन, जनसंख्या वृद्धि तथा नागरिकों को बेहतर जीवन स्तर उपलब्ध कराने की दृष्टि से किया गया है।

नगर का विकास, उसके भौतिक स्वरूप एवं मानवीय प्रयासों पर निर्धारित होता है। कटनी नगर की वर्तमान आकृति एवं आकार निर्धारित करने में नगर में स्थित जल निकायों, तालाबों, पहाड़ी, खदान क्षेत्र तथा रेल मार्गों की महत्वपूर्ण भूमिका है। विकास योजना में विद्यमान पहाड़ियों पर सघन वृक्षारोपण, भू-दृश्यीकरण, पर्यावरण संरक्षण तथा जल निकायों व तालाबों के जलग्रहण क्षेत्र का संरक्षण एवं विकास, यातायात स्वरूप का उन्नयन एवं अधोसंरचना विकास के प्रभाव भी इस विकास योजना में दिये गए हैं, जिससे कि वर्तमान जनसंख्या के साथ-साथ भावी पीढ़ी को भी स्वच्छ वातावरण तथा सामंजस्य स्थापित करने योग्य अधोसंरचना उपलब्ध हो सके।

भारत सरकार आवास और शहरी कार्य मंत्रालय द्वारा "Atal Mission for Rejuvenation & Urban Transformation" (AMRUT) योजना की शुरुआत जून 2015 में हुई। अमृत योजना का लक्ष्य राष्ट्रीय प्राथमिकता के रूप में देश के सभी शहरों में परिवारों को बुनियादी सेवायें अर्थात् जल-आपूर्ति, सीवरेंज कनेक्शन, बिजली, शहरी परिवहन, हरित क्षेत्र इत्यादि मुहैया कराने एवं सुख-सुविधाएं उपलब्ध कराने के उद्देश्य से

### कटनी विकास योजना 2035 (प्राक्तम)

अधोसंरचना का सृजन करना है, जिससे विशेषतः गरीबों और वंचितों सभी के जीवन स्तर में सुधार होगा। इस योजना की उपयोगिता के अन्तर्गत मध्यप्रदेश के चयनित 34 शहरों की विकास योजना में सुदूर संवेदन (रिमोट सेंसिंग) एवं भौगोलिक सूचना पद्धति (जी.आई.एस. तकनीक) का उपयोग कर, विकास योजना तैयार करने के मापदण्ड (Design & Standards) दिये गये हैं।

विकास योजनाओं को तैयार करने हेतु सुदूर संवेदन (रिमोट सेंसिंग) एवं भौगोलिक सूचना पद्धति (जी.आई.एस. तकनीक) का महत्वपूर्ण योगदान है। इन पद्धतियों से भूमि उपयोग सर्वेक्षण तथा विभिन्न प्रकार के आँकड़ों का संकलन तथा विश्लेषण कम समय में, विश्वसनीय एवं वैज्ञानिक तरीके से किया जा सकता है एवं भावी नियोजन हेतु विभिन्न प्रकार के विकल्प उपलब्ध कराये जा सकते हैं। इसके आधार पर नियोजकों को सर्वश्रेष्ठ विकल्प का चयन कर भावी विकास हेतु भूमि उपयोगों को प्रस्तावित करने में तथा विकास मापदण्डों को निर्धारित करने में आसानी होती है।

#### 2.1.1 अमृत योजना के उद्देश्य

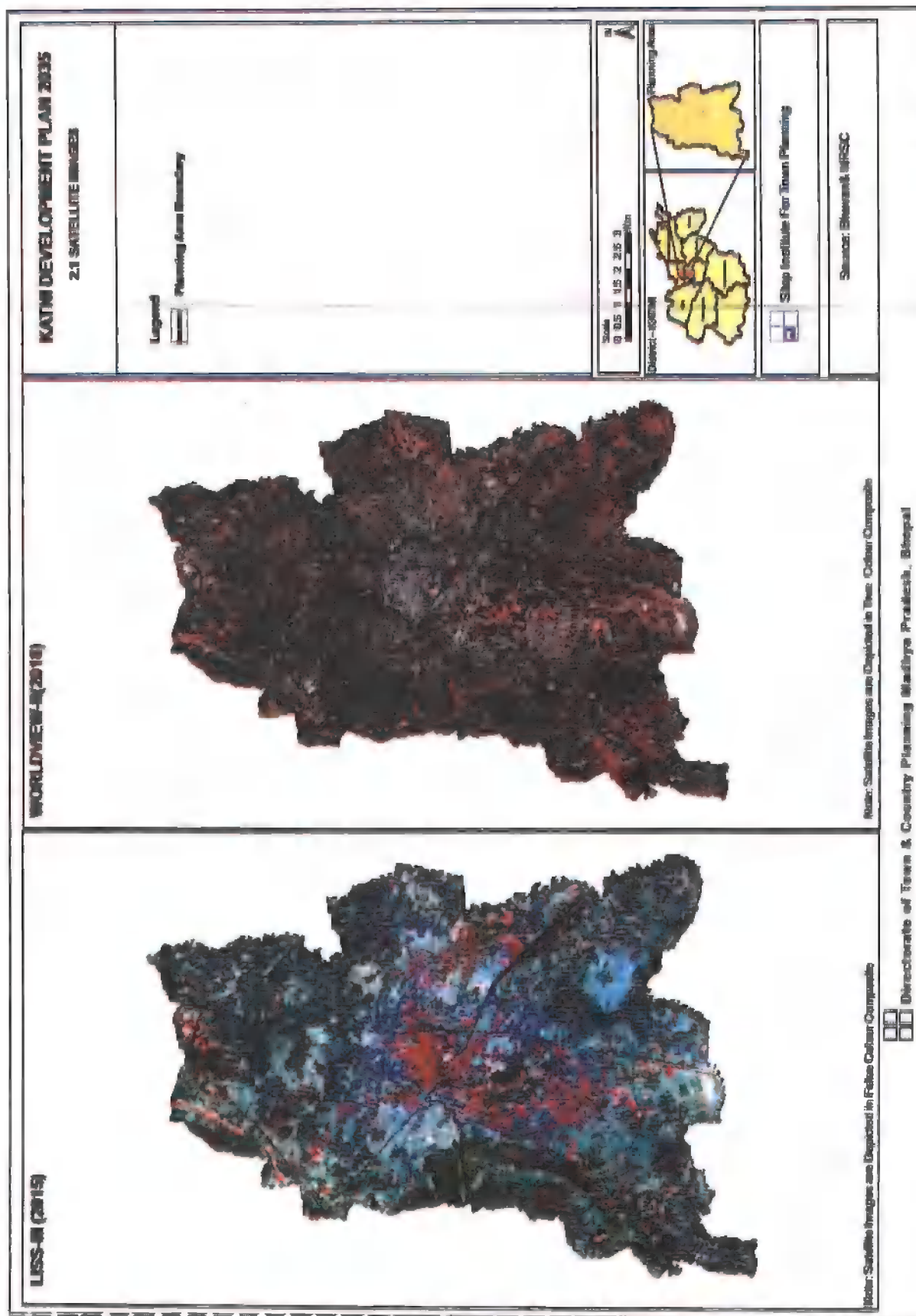
**“Atal Mission for Rejuvenation & Urban Transformation” (AMRUT)** योजना की उपयोगिता के मुख्य उद्देश्य हैं:

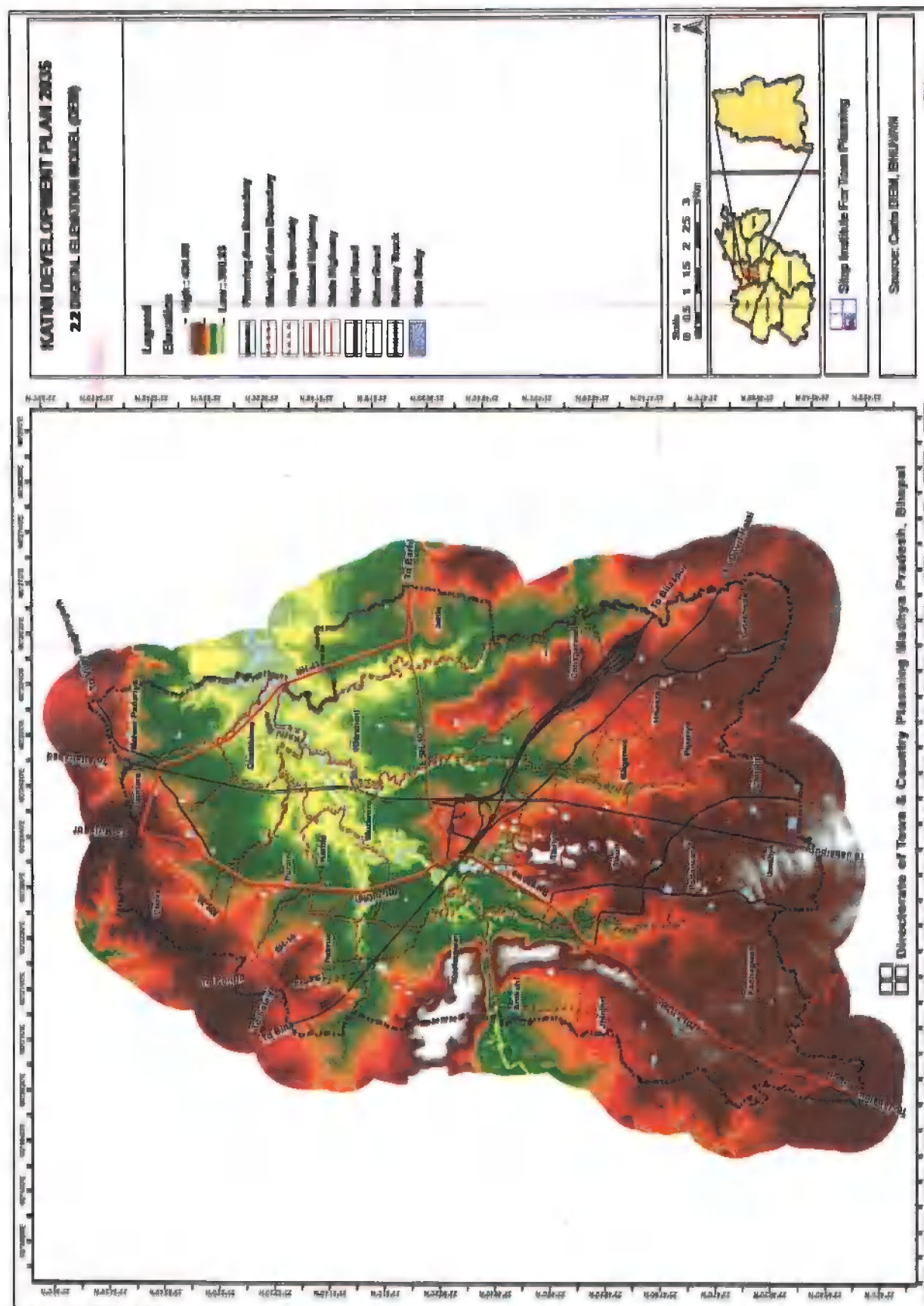
1. भौगोलिक सूचना प्रणाली का उपयोग करते हुए भूमि उपयोग मानचित्र एवं जियोस्परिफरेंस आधार पर मानचित्र तैयार करना।
2. अमृत योजना के अन्तर्गत चयनित शहरों की जी.आई.एस. आधारित विकास योजना तैयार करना।
3. Urban and Regional Development Plans Formulation and Implementation (URDPFI) गाईडलाइन के मानकों को समाहित करना।

#### 2.1.2 सुदूर संवेदन

सुदूर संवेदन तकनीक के अंतर्गत राष्ट्रीय सुदूर संवेदन केन्द्र हैदराबाद (National Remote Sensing Centre - NRSC) से प्राप्त वर्ल्ड व्यू II (World View II) के उच्च आवर्धन उपग्रह चित्रों का उपयोग थीमेटिक मानचित्र तैयार करने हेतु किया गया है। उपग्रह चित्रों का उपयोग अमृत योजना के अन्तर्गत 1:4000 पैमाने पर आधार मानचित्र तैयार करने हेतु किया गया है। अमृत योजना में उपग्रह चित्रों के मानक, सारणी 2-सा-1 में दर्शाये गये हैं।







## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## उपग्रह चित्रों के मानक

## सारणी 2-सा-1

S.No.	Description	Value	Remarks
1	2	3	4
1	Spatial Resolution	0.5 meters or better	
2	Spectral Resolution	PAN Sharpened (Bands: Panchromatic, Red, Green, Blue and Near Infrared)	IR band is optional
3	Band to Band registration	Less than 1/4th of pixel size	-
4	Radiometry	10 bit or better	-
5	Image Resampling	Nearest Neighbourhood	-
6	Monoscopic / Stereoscopic	Plain Areas: Monoscopic Highly Hilly areas: Stereoscopic	Need of Stereoscopic to be reviewed case by case. If the city is built on terrain slope more than 15 degrees.
	Monoscopic data view angle	Less than 10 degree from nadir	In specific cases, maximum of up to 15 degrees view angle shall be allowed
	Stereoscopic	One of the stereo image view angle should be less than 10 degrees from nadir	Base to Height (B/H) ratio: $0.6 < B/H < 0.8$
7	Product type	Image data should be associated with corresponding Rational Polynomial Coefficients (RPCs)	Ortho-kit data with RPCs

स्रोत:- एन.आर.एस.सी. हैदराबाद



## कहनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## 2.1.3 भौगोलिक सूचना प्रणाली

भौगोलिक प्रणाली कम्प्यूटाईज्ड पद्धति नगर की सभी भौगोलिक जानकारियों को संयुक्त रूप से उपलब्ध कराती है, जिसका वैज्ञानिक विश्लेषण किया जाकर निर्णय लिया जाता है। भौगोलिक सूचना प्रणाली, प्राकृतिक संसाधन एवं पर्यावरण के व्यवस्थापन, क्षेत्रीय योजना प्रस्ताव एवं अन्य भौगोलिक संदर्भ में निर्णय लेने में उपयोगी है। अमृत योजना में विभिन्न स्थानिक लेयर्स (spatial layers) को वर्ग तथा उप-वर्ग (classes and sub classes) में विभाजित किया गया है। इनका उपयोग विकास योजना तैयार करने में किया गया है, जो कि सारणी 2-सा-2 में दर्शाया गया है।

## स्पेशियल लेयर्स की क्लासेस एवं सब-क्लासेस

सारणी 2-सा-2

S. No.	Spatial Layers	Source for Spatial data generation	Classification based on Use & Attributes	
			Classes	Sub Classes
1	2	3	4	5
1	Base layers	Very high resolution satellite data	3	16
	1. Road			
	2. Bridges			
	3. Water Bodies			
2	Urban Land use/Land cover	Very high resolution satellite data	22	48
3	Building Footprints	Very high Resolution satellite data	16	46
4	Digital Elevation Model (DEM) Type : Digital Terrain Model (DTM)	CARTO DEM = NRSC, ISRO	1	1
5	Cadastral Layer	State Revenue Department	1	-
6	Boundaries			
	1. Planning Boundaries	Town & Country Planning	1	1
	2. Municipal Boundaries	Urban Local Bodies	1	1

स्रोत:-एन.आर.एस.सी. हैदराबाद

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

**2.2 विकास योजना पुनर्विलोकन कार्यप्रणाली**

कटनी विकास योजना 2035 के प्रस्ताव तैयार करने का मुख्य उद्देश्य है—संतुलित एवं सुनियोजित विकास तथा स्थायी एवं पूर्ण क्षमतायुक्त उपलब्ध नगरीय क्षेत्र का विकास करना। तकनीकी दृष्टि से सुदृढ़ एवं पर्यावरण की दृष्टि से सुसंगत विकास योजना तैयार करने हेतु, पर्यावरण के सभी घटकों पर विचार किया गया है जो आज विद्यमान है, अर्थात् नैसर्गिक पर्यावरण एवं भविष्य में होने वाली बसाहट जो अत्यावश्यक है। भूमि उपयोग मानचित्र के प्रावधान लचीले होना आवश्यक है, जिससे बदलती परिस्थितियों का समायोजन हो सके। अतः स्थायी एवं पूर्ण क्षमता युक्त भूमि उपयोग तैयार करने, नगर एवं परिक्षेत्र हेतु प्राकृतिक, भौगोलिक, आर्थिक, ऐतिहासिक एवं सांस्कृतिक विशेषताओं पर विचार किया जाना चाहिये। इसके साथ ही, यह भी लक्ष्य रखा गया है कि प्रस्ताव, भूमि उपयोग क्षमता के आधार पर हो। एकीकृत विकास योजना तैयार करने हेतु निम्नलिखित घटकों के संबंध में विस्तृत जानकारी आवश्यक है—

- **धरातल विशेषताएँ**

भौतिक स्थिति, कटूर, सामान्य अथवा अत्याधिक ढलान, भूगर्भ विशेषताएँ, मिट्टी की विशेषताएँ एवं गहराई, भूमिगत जल स्रोत, खनन क्षेत्र, जलप्लवित क्षेत्र, सघन कृषि भूमि, वन क्षेत्र, जलीय जीवन, तापमान, हवा, बारिश एवं सूर्य के प्रवास का मार्ग।

- **भूमि उपयोग वितरण**

नगरीय विस्तार, कृषि एवं अनुपयोगी भूमि, वन क्षेत्र के अधीन भूमि, उत्तम भू-दृश्यीकरण, स्थल, नगरीय भूमि उपयोग जैसे आवासीय, मिश्रित, वाणिज्यिक, औद्योगिक, सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक, आमोद प्रमोद, यातायात, रिक्त क्षेत्र जो आगामी विकास हेतु उपलब्ध हैं, प्रत्येक उपयोगों के प्रकार एवं सघनता।

- **जनसंख्या विशेषताएँ**

आयु समूह, लिंगानुपात, आब्रजन वितरण, भाषी जनसंख्या, जनसंख्या घनत्व, मजदूर एवं गैर मजदूर तथा व्यवसायिक संरचना।

- **आर्थिक गतिविधियाँ**

कृषि, उद्यानिकी एवं अन्य भूमि आधारित गतिविधियाँ, आर्थिक धरातल समस्याएँ एवं संभावनाएँ, वाणिज्यिक क्षेत्र का वितरण, व्यापार का आकार, स्थानीय संस्था की वित्तीय स्थिति, संस्थाएँ एवं आगामी विकास हेतु संभावनाएँ।

### कटनी विकास योजना 2035 (प्राारूप)

- **यातायात विशेषताएँ**

वर्तमान सेवाओं के प्रकार एवं क्षमताएँ, माल वाहन, निजी वाहन, सार्वजनिक वाहन, सायकल पथ, पदचारी पथ, जलाशय, रेलवे, वायु सेवा, केन्द्रीय सुविधाएँ एवं यातायात संरचना।

- **आवास विशेषताएँ**

उपलब्ध संख्या एवं भवनों की स्थिति, सक्रिय आवश्यकता, झुग्गीबासियों की आवश्यकताएँ, एवं उसका निराकरण, भूमि तथा वित्तीय स्थिति।

- **सार्वजनिक सेवाएँ**

पेयजल वितरण एवं आवश्यकता, मलवहन प्रणाली, विद्युत प्रदाय, संचार सेवाएँ।

- **सार्वजनिक सुविधाएँ**

शैक्षणिक संस्थाएँ, आमोद प्रमोद क्षेत्र, स्वास्थ्य सेवाएँ, वाणिज्यिक क्षेत्र।

अतः एकत्रित की गयी जानकारी व एकीकृत प्रक्रिया के अंतर्गत वर्ल्ड व्यू II (World View II) उपग्रह चित्रों के आधार पर अमृत योजना निम्नलिखित उद्देश्य पर निर्धारित है, जिसमें Urban and Regional Plan Formulation and Implementation (URDPFI) गाईडलाइन के अन्तर्गत समावेशी नियोजन अवधारणा सम्मिलित है।

#### 2.2.1 उद्देश्य

- **भूमि उपयोग मानचित्र तैयार करना**

वर्ल्डव्यू-II (World View-II) उच्च आयर्धन उपग्रह द्वारा प्राप्त जानकारी जो श्रेणी-II को दर्शाती है, नगरीय भूमि उपयोग का मानचित्र तैयार करना, जिसमें आवासीय, मिश्रित, वाणिज्यिक, औद्योगिक, सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक, सार्वजनिक उपयोगिता आमोद प्रमोद एवं यातायात भूमि उपयोग अंकित हो।

- **बसाहट के विस्तार का मानचित्र तैयार करना**

विभिन्न स्थितियों पर, उपग्रह से उपलब्ध जानकारी के आधार पर, नगर का विकास, क्रमशः विभिन्न समयावधि में हुआ है, का मानचित्र तैयार करना।

1. संपूर्ण कटनी नगर के लिए यातायात मानचित्र तैयार करना।

2. नैसर्गिक आपदाओं का, जैसे बाढ़, भूमि कटाव, भूकम्प से संबंधित क्षेत्र इत्यादि का मानचित्र तैयार करना।

**कटनी विकास योजना 2035 (प्राकृष)**

3. जल स्रोत, नैसर्गिक जल प्रवाह प्रणाली, जलाशय, ढलान, मिट्टी के प्रकार का मानचित्र तैयार करना।
4. नगरीय विकास हेतु उपयुक्त भूमि का मानचित्र तैयार करना एवं जिस भूमि का संरक्षण करना है, उसका मानचित्र पर अंकन करना।
5. प्रस्तावित भूमि उपयोग मानचित्र तैयार करना।

● **जनगणना के आँकड़े**

अनुमानित जनसंख्या का निर्धारण करने हेतु, जनगणना वर्ष 1961, 1971, 1981, 1991, 2001 एवं 2011 के आँकड़ों को विकास योजना में उपयोग किया गया है।

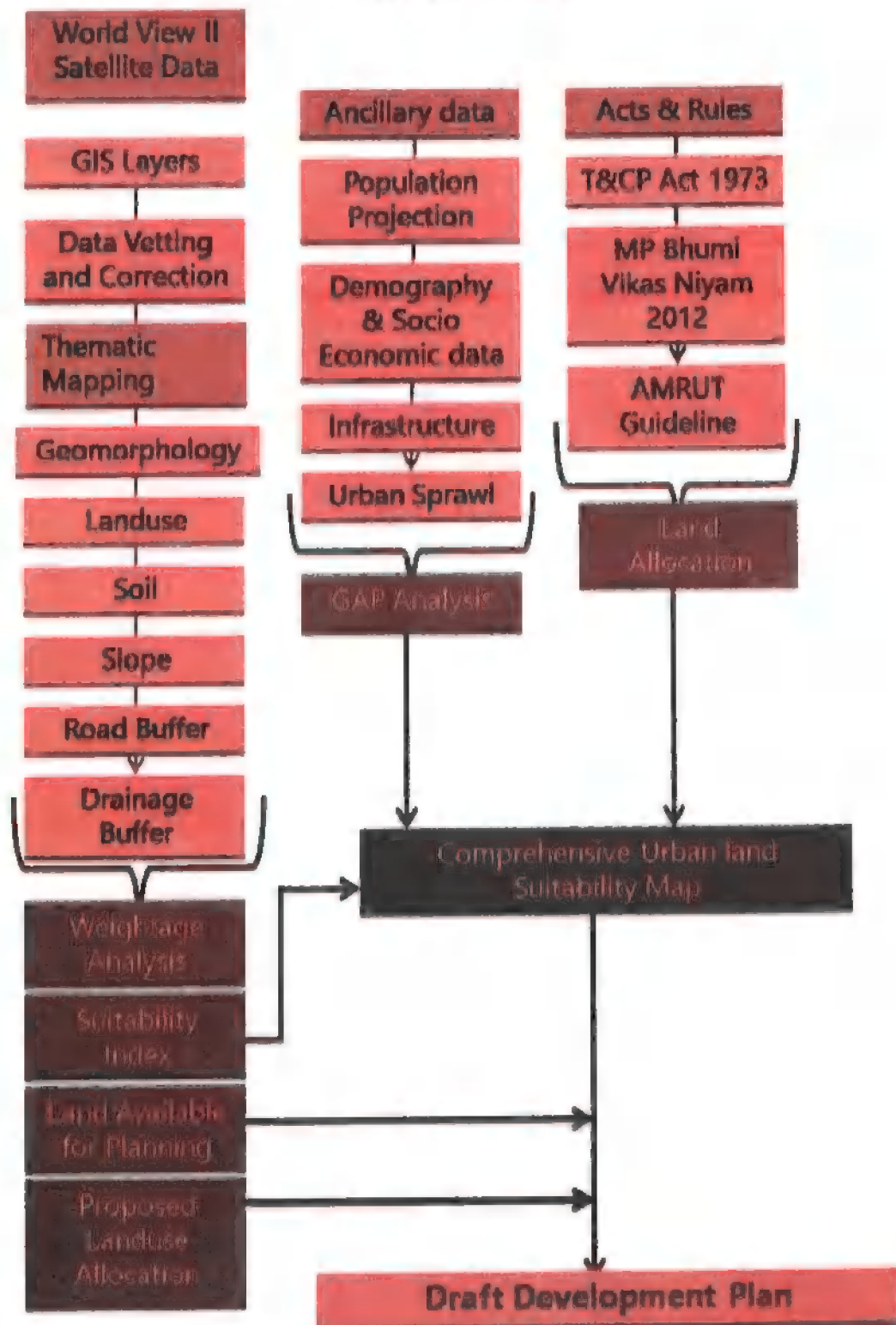
**2.2.2 कार्यप्रणाली**

कटनी नगर की अमृत योजना के अनुसार जी.आई.एस. आधारित विकास योजना तैयार करने हेतु अंगीकृत कार्यप्रणाली प्रस्तुत है। अमृत योजना के अन्तर्गत राष्ट्रीय सुदूर संवेदन केन्द्र (एन.आर.एस.सी.) हैदराबाद से प्राप्ता, स्थल मानचित्र जिसमें उपग्रह चित्र के साथ बिल्डिंग फुटप्रिंट अंकित थे, का स्थल पर सत्यापन कर अमृत मानकों के अनुसार आँकड़े एकत्रित कर, सामाजिक, आर्थिक सर्वेक्षण के आधार पर जी.आई.एस. आधारित विकास योजना हेतु आधार मानचित्र तैयार किया गया। विकास योजना तैयार करने हेतु कार्यप्रणाली विवरण निम्नानुसार प्रस्तुत है—



कहनी विकास योजना 2035 (प्रास्ताविक)

उद्देश्य एवं कार्यप्रणाली





## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

**2.3 अमृत मानकों की व्याख्या**

अमृत मानकों के अनुसार, कटनी जिले के विभिन्न विभागों से आंकड़े एकत्रित किये गये हैं। इन आंकड़ों में नगर की भौगोलिक जानकारी, जनसांख्यिकी आंकड़े, औद्योगिक पहलु, अधोसंरचना जिसमें शैक्षणिक, स्वास्थ्य, संचार, इत्यादि सम्मिलित हैं। जल प्रदाय, जल-मलनिकास, ठोस अपशिष्ट प्रबंधन, आपदा प्रबंधन, परिवहन, पर्यावरण, पर्यटन एवं राजस्व से संबंधित इत्यादि जानकारी सम्मिलित है।

**2.3.1 थीमेटिक मानचित्रीकरण (Thematic Mapping)**

विकास योजना तैयार करने हेतु किए जाने वाले विश्लेषण में उपयोग किए जाने हेतु विभिन्न थीमेटिक मानचित्र तैयार किए गये हैं, जिनकी कार्यप्रणाली बिन्दु क्रमांक 2.2.2 में स्पष्ट की गई है।

**यातायात संरचना**

अमृत योजना के मानकों के आधार पर उपग्रह चित्र आधारित वर्तमान यातायात मानचित्र तैयार किया गया, जिसमें निम्न मानकों को आधार मानकर वर्गीकृत किया गया है, जिसे सारणी 2-सा-3 में दर्शाया गया है।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

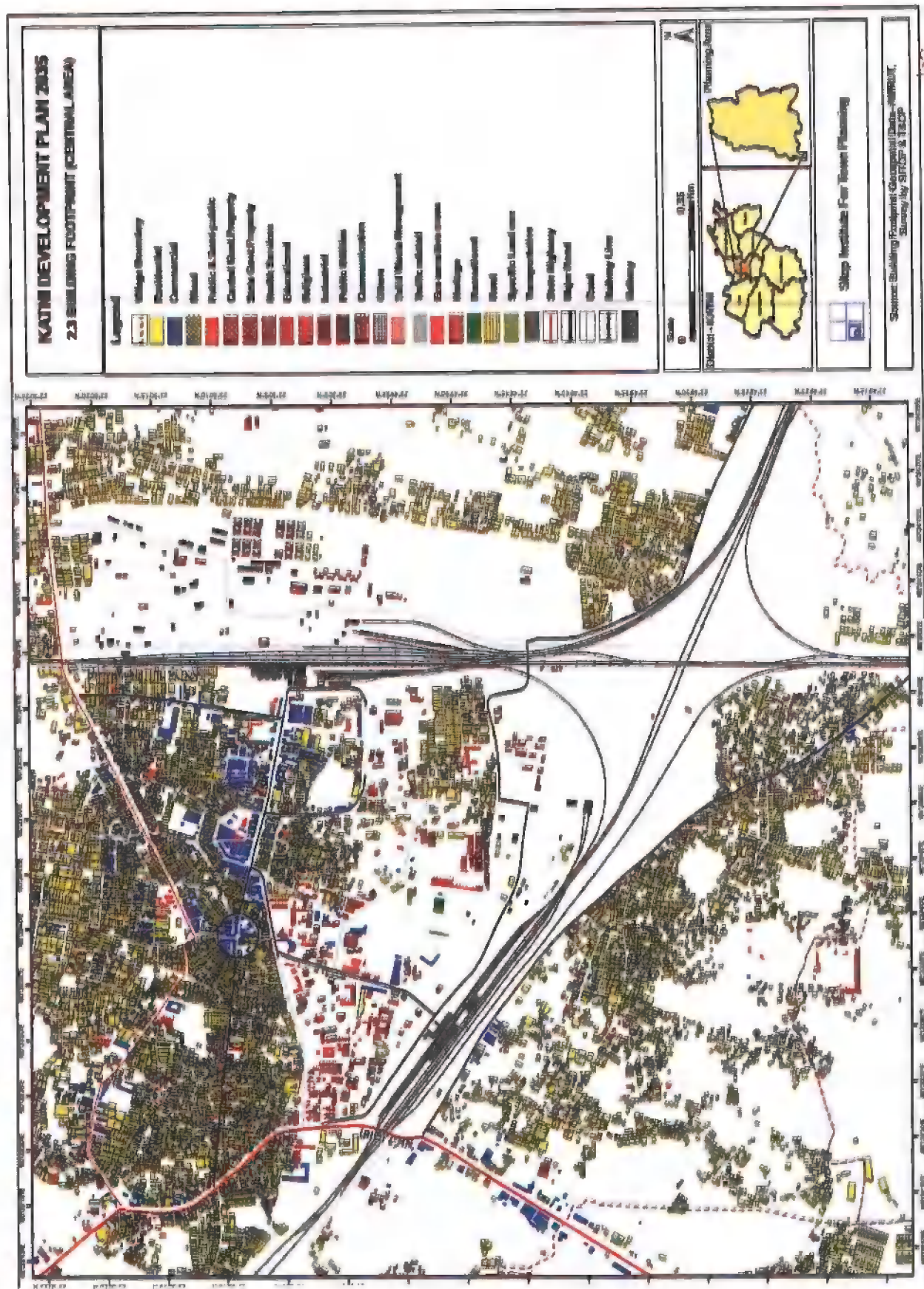
## यातायात एवं जियो-स्पेशियल डाटा

## सारणी 2-सा-3

S.NO	CODE	CLASS	SUB-CLASS
1	01-01	Road	National Highway
	01-02		State Highway
	01-06		Bypass
	01-07		Ring Road
	01-08		Service Road
	01-09		Major City Road
	01-10		Minor City Road
	01-11		Other Public Road
	01-12		Other Private Road
	01-15		Village road
	01-16		Foot path
	01-17		Cart Track
2	03-01	Bridges	Culvert
	03-03		Bridge across river
	03-05		Under Pass
	03-06		Road Bridge across rail
	03-08		Foot over bridge
3	04-01	Flyovers	Flyover

## भूमि उपयोग/भूमि आच्छादन

राष्ट्रीय सुदूर संवेदन केन्द्र (एन.आर.एस.सी.) हैदराबाद से प्राप्त उच्च आवर्धन उपग्रह चित्रों पर आधारित बिल्डिंग फुटप्रिंट के उपयोग को आधार मानकर, कटनी निवेश क्षेत्र का वर्तमान भूमि उपयोग मानचित्र स्थल सत्यापन के उपरांत तैयार किया गया। भूमि उपयोग मानचित्र तैयार करते समय अमृत योजना में दिए गये वर्गीकरण प्रणाली को अंगीकृत किया गया। अमृत योजना के अंतर्गत नगरीय भूमि उपयोग वर्गीकरण प्रणाली सारणी 2-सा-4 में दर्शायी गई है।





## कटनी विकास योजना 2038 (प्रारूप)

## बिल्डिंग फुटप्रिंट एवं जियो-स्पेशियल डाटा

## सारणी 2-सा-4

S.NO	CODE	CLASS	SUB-CLASS
1	2	3	4
1	06-04	Residential	House
	06-05		Group of Houses
	06-06		Apartment
2	07-01	Commercial	Retail
	07-02		Wholesale
	07-03		General Business
	07-04		Hotel / Lodge / Restaurant
	07-05		Shopping Centre / Mall
	07-06		Multiplex / Cinema
	07-07		Function Hall / Marriage Garden
	07-08		Warehouse
	07-09		Storage Godown
	07-11		Petrol Pump / LPG filling station
	07-13		Hostel
	07-14		Market (Daily & Weekly) / Mandi
	07-15		Garrage
3	08-01	Industries	Manufacturing
	08-03		Chemical
	08-04		Pharmaceutical
	08-05		Textile
	08-08		Agro based & Food Processing
	08-10		Cottage and Household
	08-11		Other Industries
4	09-01	Mixed	Residential & Commercial
	09-02		Residential & Household Industry
	09-03		Residential & Educational
	09-04		Residential & Health Services
	09-09		Residential & Commercial & Institutional
	09-10		Residential & Commercial & Health Services
5	10-01	Educational	School
	10-02		College
	10-04		Vocational Institute
	10-05		Anganwari
	10-06		Training Institute

## कहमी विकास योजना 2035 (प्राकृत)

S.NO	CODE	CLASS	SUB-CLASS
1	2	3	4
6	11-01	Health Services	Govt. Hospital
	11-02		Private Hospital
	11-04		Clinic/Dispensary
	11-06		Primary/Community Health Centre
7	12-01	Central Govt. Property	CG Office
	12-02		CG Quarter
8	13-01	State Govt. Property	SG Office
	13-02		SG Quarter
9	14-01	Railway	Railway Property
10	15-01	Public & Semi- public	Private Office
	15-02		Banks
	15-05		Police Station
	15-07		Jail
	15-08		Crematorium Burial Groun /Grave Yard
	15-09		Guest-house/Rest-house
	15-10		Community Hall
	15-11		Dharmashala
	15-13		Auditorium
	15-14		Convention Centre
	15-15		Museum
	15-16		Public Library
	15-17		Art Gallery & Cultural Centre
	15-18		LPG/CNG Gas Booking Office
	15-25		Public/Community Toilet
	15-26		Social Welfare Centre
	15-29		Night Shelter
	15-30		Fire Station
	15-31		ATM
11	16-01	Religious	Temple
	16-02		Mosque
	16-03		Idgah
	16-04		Church
	16-05		Gurudwara
	16-06		Monastery
	16-07		Synagogue
	16-08		Chhatri
	16-09		Aashram/Math/Bhojanshala
12	17-01	Recreational	Garden

## कटनी विकास योजना 2035 (प्राक्प)

S.NO	CODE	CLASS	SUB-CLASS
1	2	3	4
	17-02		Park
	17-04		Club
	17-05		Sports Centre
	17-06		Gymnasium
	17-08		Stadium
	17-11		Open Air Theatre
	17-14		Exhibition Ground
13	18-01-01	Public Utilities	Water Treatment Plant
	18-01-02		Water Pumping Station
	18-01-09		Over Head Tank
	18-03-01		Sewage Treatment Plant
	18-03-02		Sewage Pumping Station
	18-04-01		Electric Power Plant
	18-04-02		Electric Sub-Station
14	20-01	Communication	Telephone exchange
	20-02		Post /Telegraph Office
	20-04		Satellite & Telecommunication Centre
15	24-01	Transportation	Bus stand /Terminus
	24-02		Railway Station
	24-03		Railway Yard / Siding
	24-10		Truck Terminus
	24-12		Taxi Stand
16	25-03	Traffic related	Parking Space / Area
	25-04		Multi-level Parking
	25-05		Parking Shed
17	26-02	Rural	House
18	32-03	Eco-Sensitive Areas	Botanical Garden
19	33-03	Others	Brick kiln
	33-09		Farm house
	33-10		Dairy farm
	33-11		Poultry farm
	33-14		Dairy booth
	33-16		Pump House
	33-17		Gaushala
	33-19		Poly House



## कटनी विकास योजना 2035 (प्राकल्प)

## ग्राम/वार्ड सीमा

भू-अभिलेख एवं बंदोबस्त विभाग द्वारा प्रदेश के भू-अभिलेखों को कम्प्यूटरीकृत किया गया है। भू-अभिलेख एवं बंदोबस्त विभाग से प्राप्त डिजिटल खसरा मानचित्रों का उपयोग कर ग्राम सीमा मानचित्र तैयार किया गया। भौगोलिक सूचना प्रणाली का उपयोग कर ग्राम मानचित्रों से निवेश क्षेत्र की सीमा निर्धारित की गई। कटनी नगर पालिक निगम से प्राप्त वार्ड मानचित्रों के आधार पर नगर पालिक निगम सीमा का वार्ड मानचित्र तैयार किया गया। अन्य सीमाओं हेतु भारतीय सर्वेक्षण विभाग के 1:50000 तथा 1:25000 मापमान पर तैयार टोपोग्राफी का उपयोग किया गया। उक्त मानचित्र का उपयोग एकीकृत वार्ड आधारित विभिन्न जानकारी तैयार करने में किया गया है। जनसंख्या के आँकड़े जो भारत की जनगणना 2011 से प्राप्त किए गए, उनका ग्राम मानचित्रों से संबंध स्थापित किया गया। थीमेटिक मानचित्र भौगोलिक सूचना प्रणाली के अंतर्गत उपग्रह चित्रों के विश्लेषण के आधार पर सुदूर संवेदन (रिमोट सेंसिंग) का उपयोग कर डिजीटाइज कर कटनी निवेश क्षेत्र के साथ समन्वित किए गए हैं। क्षेत्र के सांख्यिकी आँकड़े भौगोलिक सूचना प्रणाली के माध्यम से ही ज्ञात किये गए हैं। अमृत योजना के अंतर्गत विभिन्न सीमाओं की वर्गीकरण प्रणाली सारणी 2-सा-5 में दर्शायी गई है।

## सीमाओं का वर्गीकरण

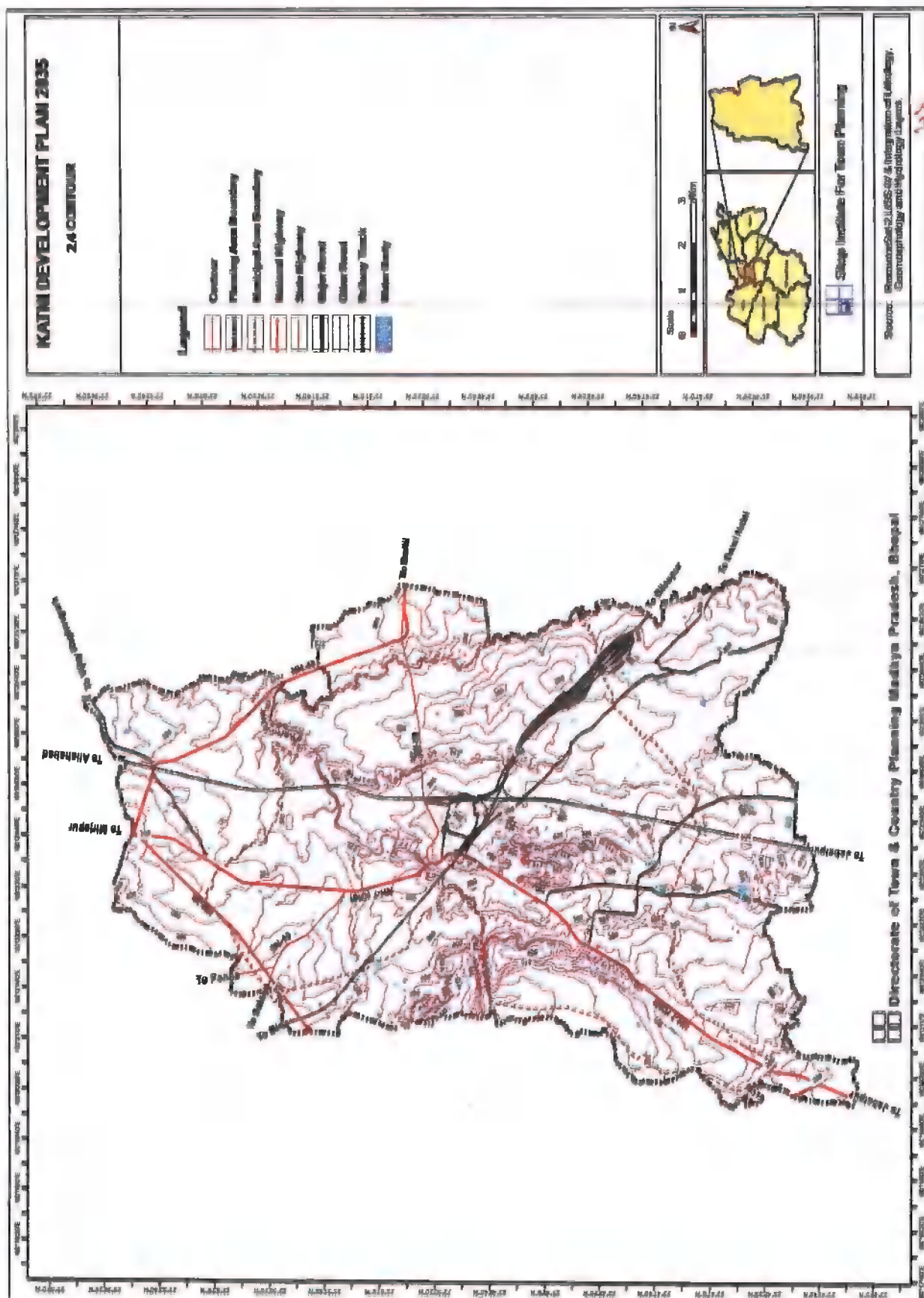
## सारणी 2-सा-5

S.No.	CODE	CLASS	SUB-CLASS
1	2	3	4
1.	37-05	Administrative Boundaries	Village Boundary
	37-06		Forest Boundary
	37-07		Revenue Boundary
2.	38-01	Planning Boundaries	Planning Area Boundary
	38-04		Controlled Area Boundary
3.	37-05	Municipal Boundaries	Municipal Boundary
	37-06		Ward Boundary
	37-07		Zone Boundary

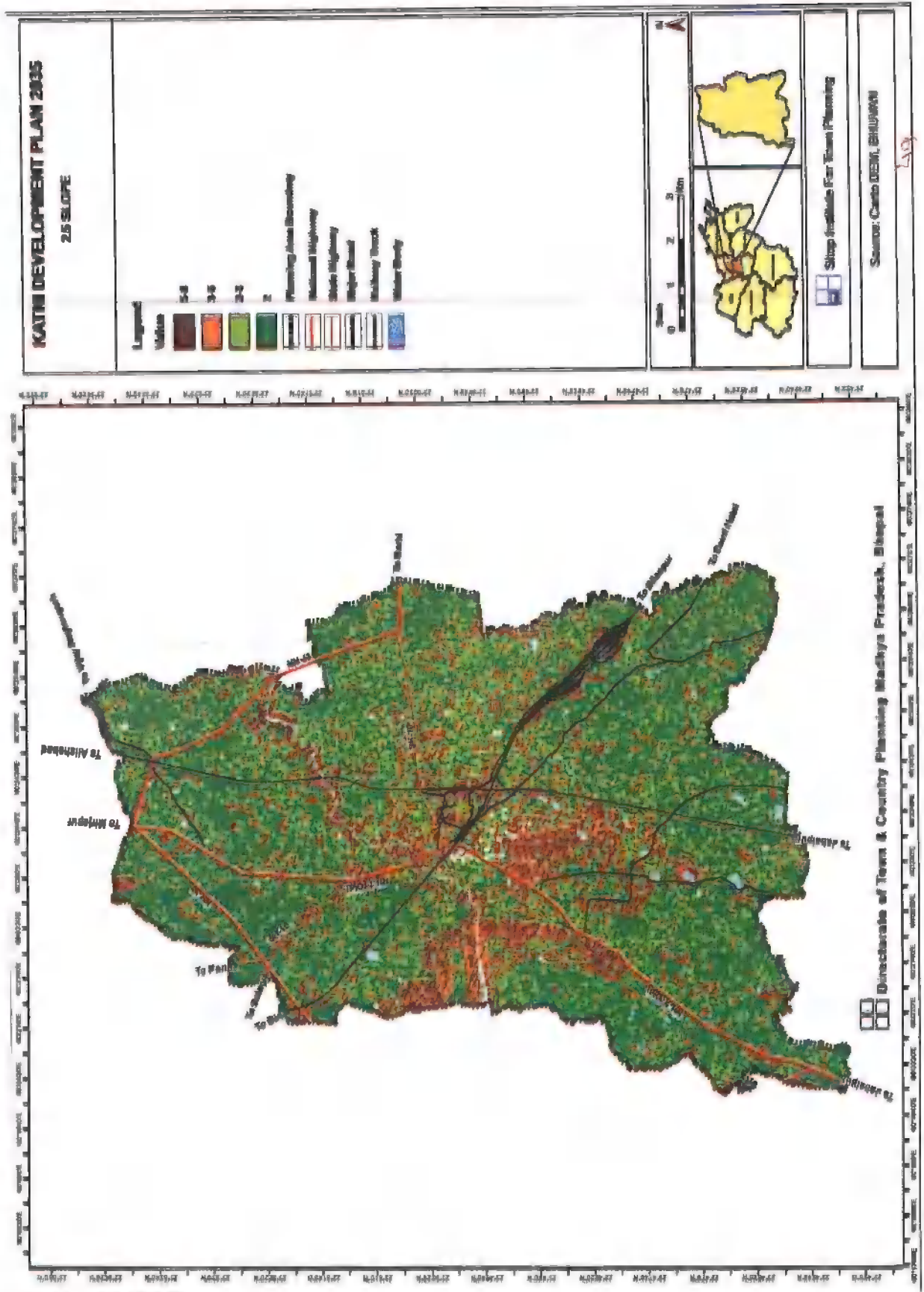
## ढलान

भारतीय सर्वेक्षण विभाग से प्राप्त टोपोग्राफी के आधार पर एवं मैप आई.टी. (Madhya Pradesh Agency for Promotion of Information Technology) से प्राप्त Carto-DEM (Cartosat-1 derived Digital Elevation Model) के आधार पर ढलान मानचित्र तैयार किया गया। ढलान के निर्धारण हेतु ग्रिड पद्धति एवं निम्नलिखित समीकरण इसका आधार है।

ढलान का प्रतिशत = (ऊँचाई में अंतर / दूरी में अंतर) X 100







## कटनी विकास योजना 2038 (प्रारूप)

निवेश क्षेत्र में प्राकृतिक संरचना के अन्तर्गत ढलान के विशिष्ट पहलुओं का अध्ययन भूमि उपयुक्तता निर्धारण करने में महत्वपूर्ण है। ढलान की विभिन्न श्रेणियों के अन्तर्गत क्षेत्रफल सारणी 2-सा-8 में दिया गया है।

## ढलान की विभिन्न श्रेणियों के अन्तर्गत क्षेत्रफल

सारणी 2-सा-8

क्र.	ढलान (प्रतिशत)	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	क्षेत्रफल (प्रतिशत)
1	2	3	4
1.	>15	1261.30	9.6
2.	10-15	53.30	0.4
3.	5-10	298.83	2.3
4.	3-5	4836.74	36.9
5.	1-3	6651.80	50.8
योग		13101.87	100 %

स्रोत:-भारतीय भू-वैज्ञानिक सर्वेक्षण/जी.आई.एस. सर्वेक्षण

## मृदा

संपूर्ण जिले के मिट्टी के प्रकार का मानचित्र, भारत की मृदा और भूमि उपयोग सर्वेक्षण विभाग Soil & Land Use Survey of India (SLUSI), जो मृदा के सर्वेक्षण का कार्य करती है, से प्राप्त जानकारी पर आधारित हैं। उक्त मानचित्र तैयार करने में सुदूर संवेदन प्रणाली एवं मृदा प्रोफाइल के विश्लेषण के आधार पर मिट्टी की उपयोगिता निर्धारित करती है, का उपयोग किया है, मृदा के विभिन्न घटकों के आधार पर भूमि का कटाव मानचित्र, मिट्टी की बनावट का मानचित्र तथा मिट्टी की गहराई का मानचित्र तैयार किया गया।

कटनी निवेश क्षेत्र में मिट्टी की जानकारी Madhya Pradesh Council of Science and Technology, Bhopal (MPCST) (Source - National Bureau of Soil Survey and Land Use Planning - NBSS&LUP) के आधार पर अध्ययन कर, प्रत्येक प्रकार की मिट्टी को विभाजित किया गया है। इससे मिट्टी की संरचना संबंधी मानचित्र तैयार किया गया है।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्राक्पत्र)

## मृदा विश्लेषण

सारणी 2-सा-7

क्र.	मिट्टी की संरचना	क्षेत्रफल (हे.मै)	क्षेत्रफल (प्रतिशत)
1	2	3	4
1	Bultup	1179.32	9.00%
2	Fine	6804.50	51.91%
3	Fine Loamy	1797.64	13.71%
4	Fine Silty	1325.43	10.11%
5	Loamy Skeletal	1054.02	8.04%
6	Loamy	871.54	6.65%
7	River	77.19	0.59%
Total		13101.87	100%

स्रोत:- भारतीय भू-वैज्ञानिक सर्वेक्षण / जी.आई.एस. सर्वेक्षण

टीप: भारतीय भू-वैज्ञानिक सर्वेक्षण द्वारा प्राप्त मृदा विश्लेषण में निर्मित क्षेत्र का क्षेत्रफल के अलावा मिट्टी की संरचना दर्शाई गई है।

## बाढ़ आपदा

इस जानकारी हेतु कलान, जलाशय मानचित्र, प्राप्त आँकड़ों तथा भौगोलिक सूचना प्रणाली का उपयोग कर संभावित बाढ़ क्षेत्रों का अध्ययन किया गया है।

## जलाशय

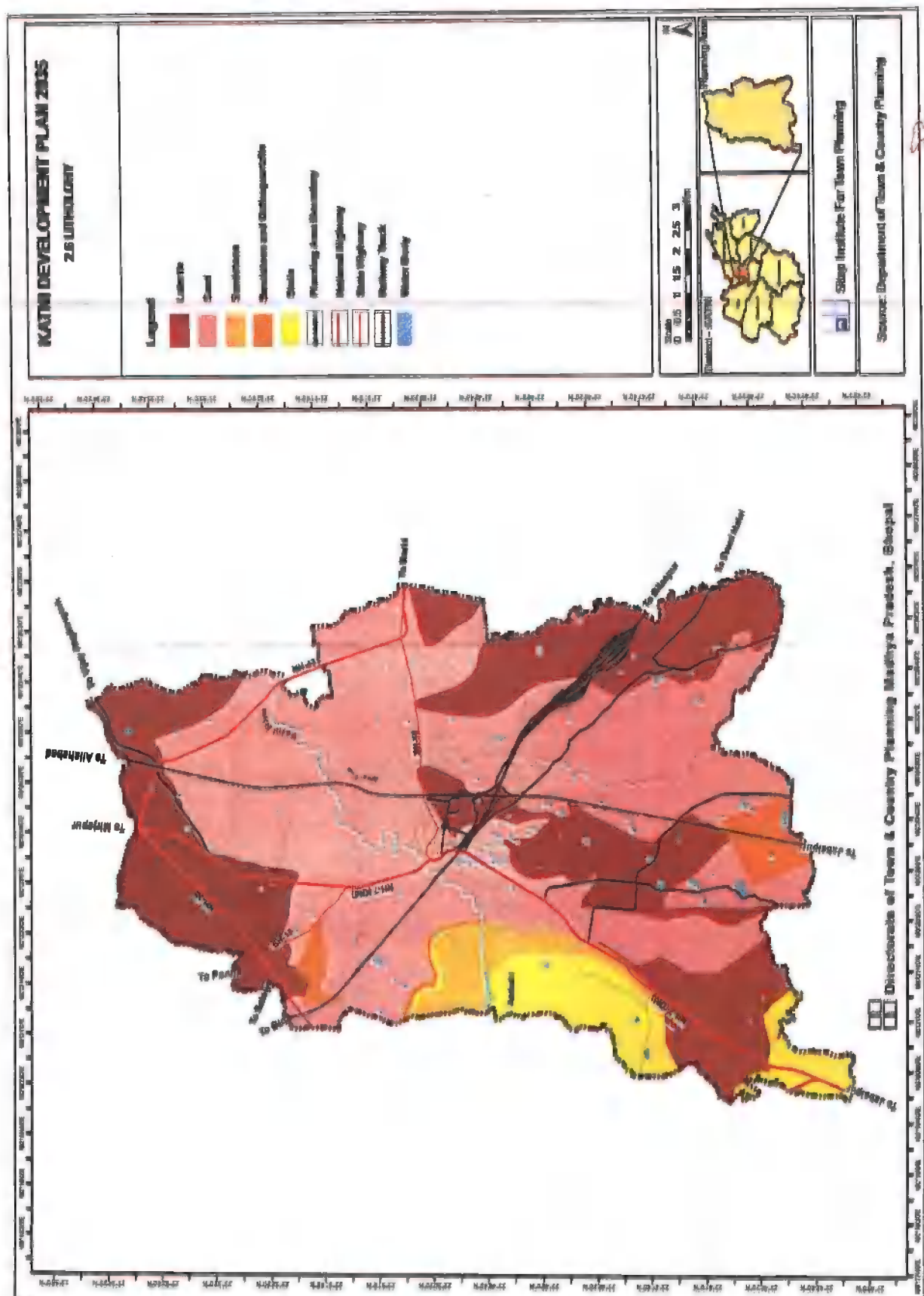
वर्ल्ड व्यू-II (World View-II) उच्च आयर्धन उपग्रह चित्र एवं अमृत योजना की वर्गीकरण प्रणाली को आधार मानकर कटनी नगर में स्थित जलाशयों का मानचित्र तैयार किया गया है। अमृत योजना के अंतर्गत जलाशयों की वर्गीकरण प्रणाली सारणी 2-सा-8 में दर्शायी गई है।

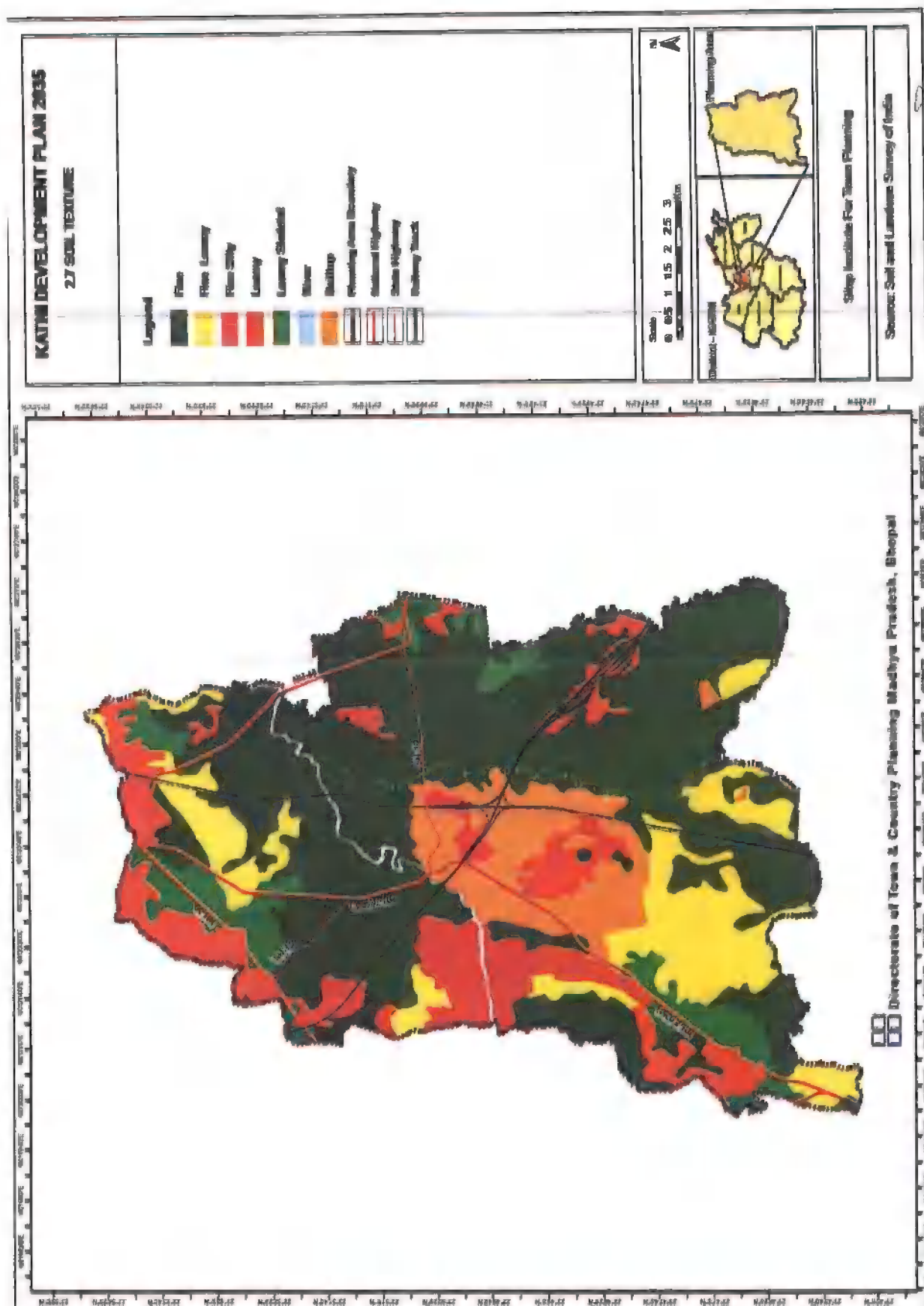
## जलाशयों का वर्गीकरण

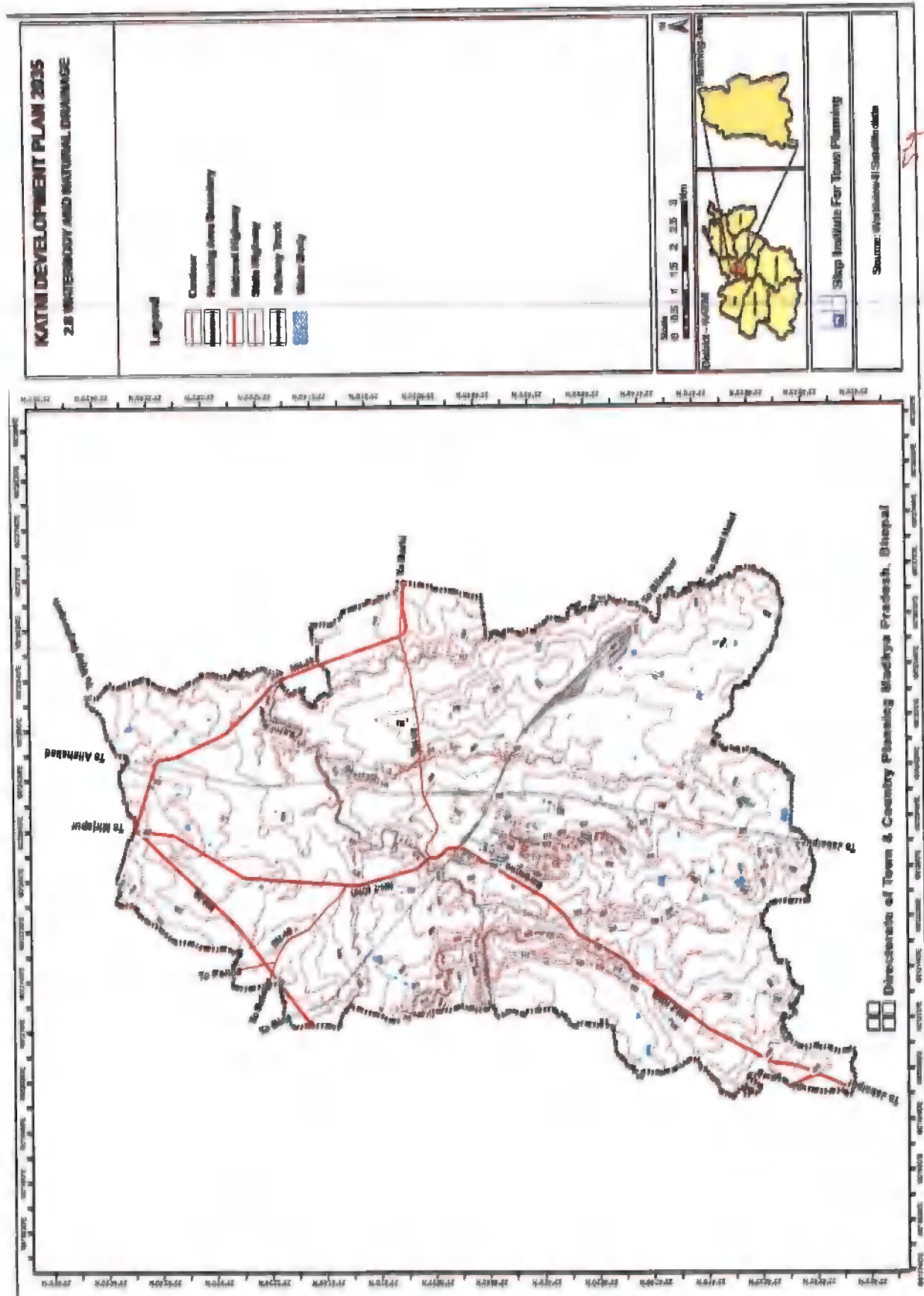
सारणी 2-सा-8

S.No	CODE	CLASS	SUB-CLASS
1	05-01	Water Bodies	River
	05-02		Stream
	05-03		Canal
	05-04		Drain
	05-05		Ponds
	05-06		Lake

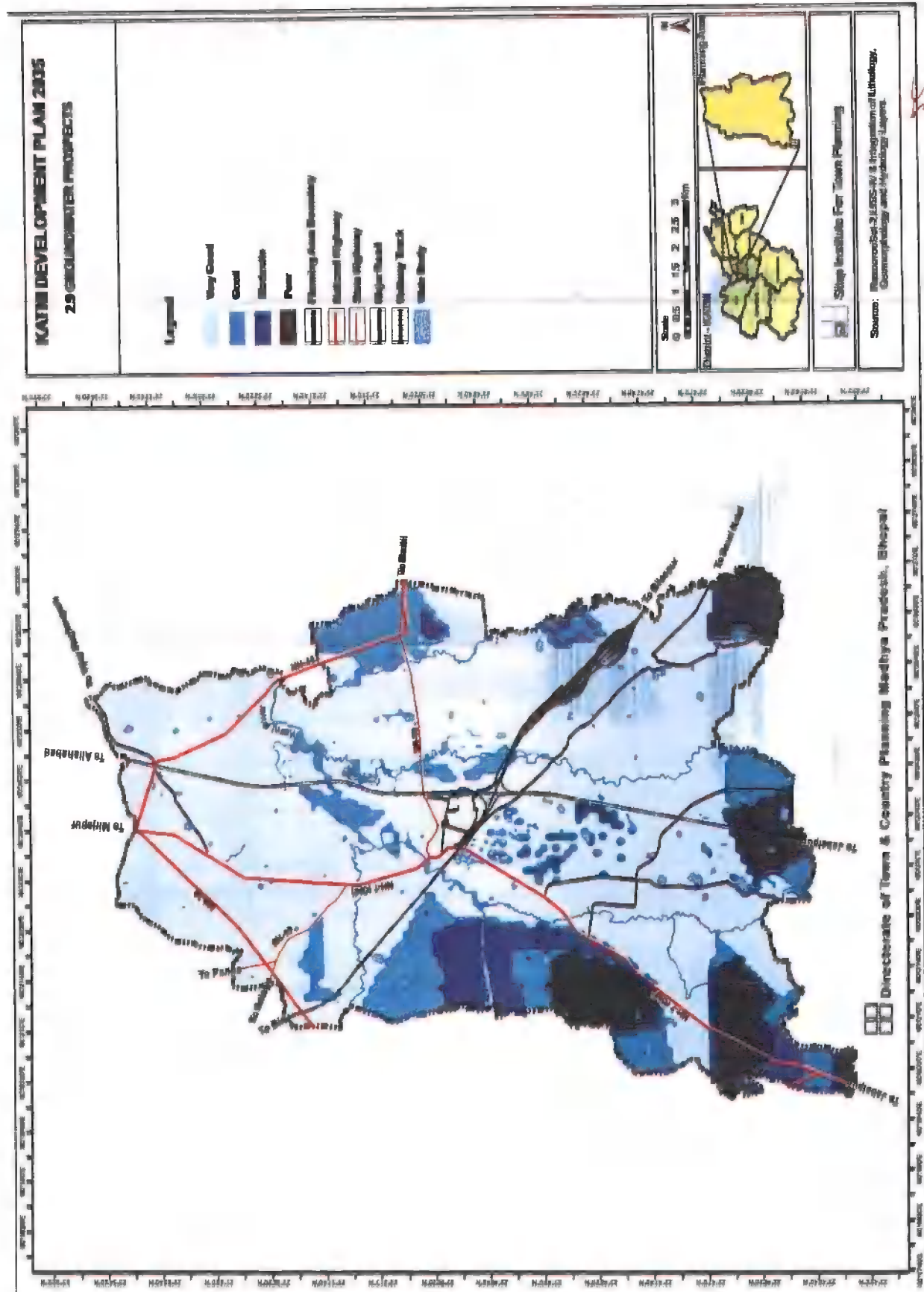


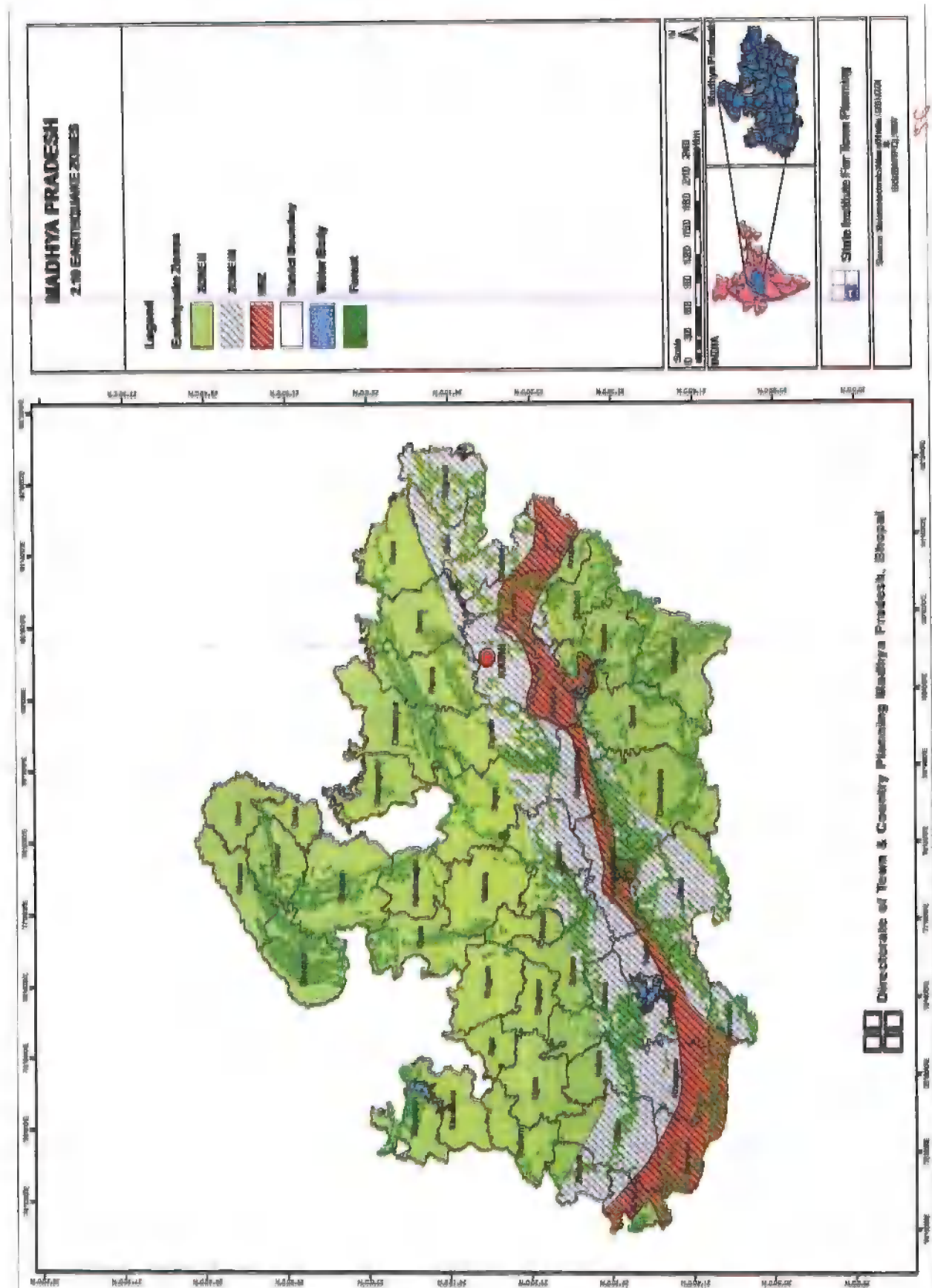














**कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)****भूकम्प आपदा परिक्षेत्र**

भूगर्भीय स्थिति के फ्रेक्चर्स एवं फॉल्ट्स (Fractures and Faults), मिट्टी की जानकारी, ढलान की जानकारी एवं जियोलॉजिकल सर्वे ऑफ इण्डिया, राष्ट्रीय भू-भौतिकीय अनुसंधान संस्थान (National Geophysical Research Institute) के आँकड़ों के आधार पर भूकम्प आपदा परिक्षेत्रों का मानचित्र तैयार किया गया।

**भूमि मूल्य**

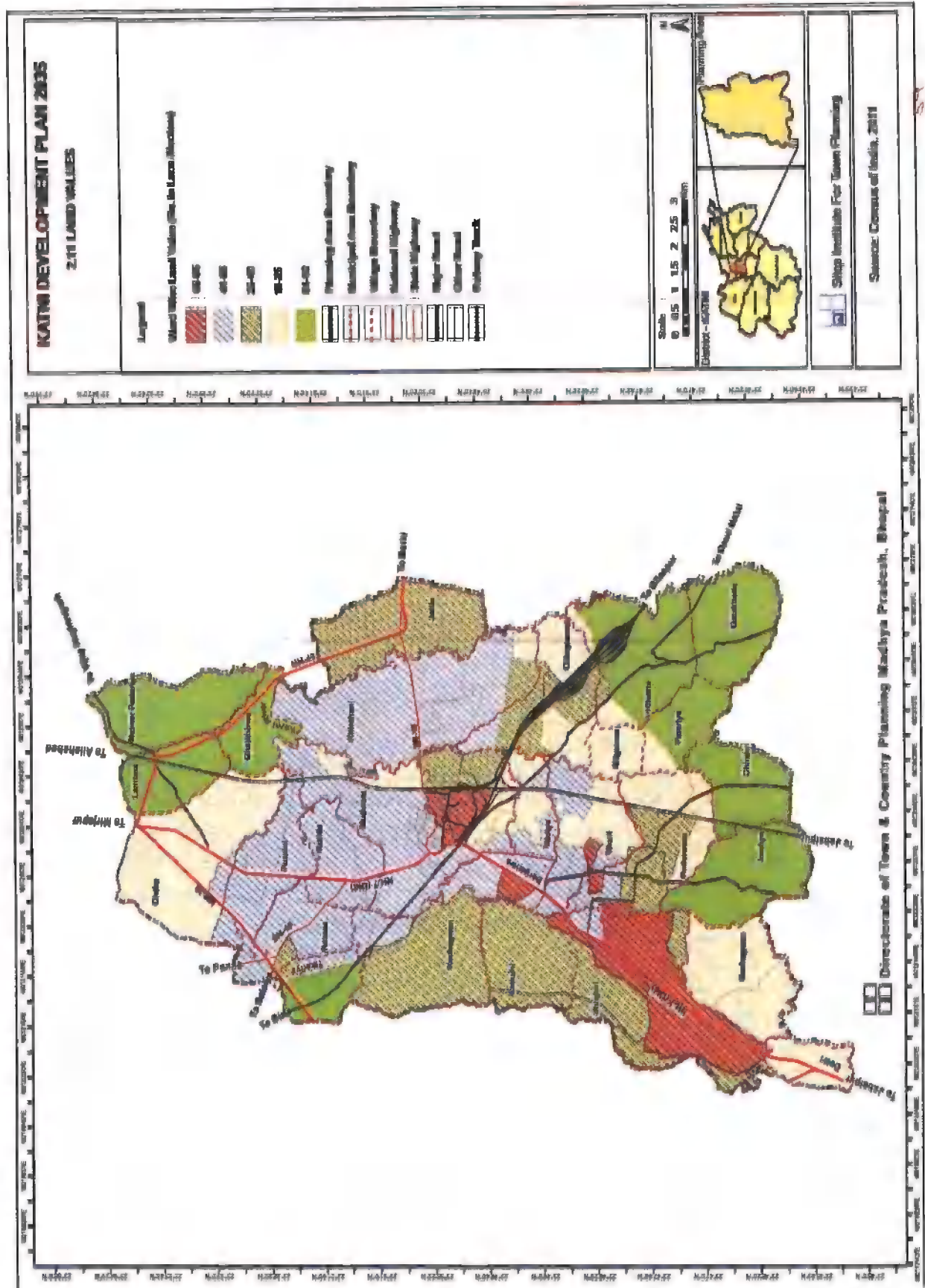
मध्यप्रदेश रजिस्ट्रेशन एवं स्टाम्प विभाग से निवेश क्षेत्र के अन्तर्गत नगर निगम के वार्डों के अन्तर्गत भूमि मूल्य की जानकारी एकत्रित की गई एवं मूल्य के संदर्भ में वर्गीकृत जानकारी का मानचित्र तैयार किया है।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## भूमि मूल्य

## सारणी 2-सा-8

क्र.	वार्ड का नाम	भूमि मूल्य (रुपये प्रति वर्ग मी.)			
		आवासीय		व्यवसायिक	
		न्यूनतम	अधिकतम	न्यूनतम	अधिकतम
1	2	3	4	5	6
1.	बाल गंगाधर तिलक वार्ड	4000	12000	6000	12000
2.	विरसा मुण्डा वार्ड	4000	12000	6000	12000
3.	लालबहादुर शास्त्री वार्ड	4800	12000	6000	12000
4.	इंदिरा गांधी वार्ड	6400	29600	8000	29600
5.	राममनोहर लोहिया वार्ड	7200	29600	10800	29600
6.	चंद्रशेखर आज़ाद वार्ड	4800	33600	6800	33600
7.	गणेश प्रसाद मसुरहा वार्ड	10400	33600	10400	33600
8.	जालपा देवी वार्ड	9600	33600	12000	33600
9.	महात्मा गांधी वार्ड	9600	33600	12000	33600
10.	जयप्रकाश वार्ड	7600	36000	10800	36000
11.	जगमोहन दास वार्ड	6800	20000	8800	20000
12.	सावरकर वार्ड	8000	68000	9600	68000
13.	वेकट वार्ड	4400	33600	6000	33600
14.	राजीव गांधी वार्ड	4800	60000	6000	60000
15.	आचार्य विनोबा भावे वार्ड	4800	12000	6800	14400
16.	रफी अहमद किदवाई वार्ड	4800	19200	6800	19200
17.	दीनदयाल उपाध्याय वार्ड	4800	12000	4800	14400
18.	राम जानकी वार्ड	4800	6800	6800	6800
19.	बाबू जगजीवन राम वार्ड	2600	3000	3300	4800
20.	शिवाजी वार्ड	2400	2400	3400	3600
21.	अम्बेडकर वार्ड	2900	6400	3600	6400
22.	गुरुनानक वार्ड	48000	68000	48000	68000
23.	रघुनाथगंज वार्ड	48000	96000	48000	96000
24.	ईश्वरीपुरा वार्ड	19200	96000	19200	96000
25.	बी0डी0 अग्रवाल वार्ड	14400	96000	29600	96000
26.	महारानी लक्ष्मीबाई वार्ड	14400	60000	176000	60000
27.	मदन मोहन चौबे वार्ड	5200	48000	6800	48000
28.	पंडित जवाहर लाल नेहरू वार्ड	5200	48000	6800	48000



## कटनी विकास योजना 2035 (प्राक्प्र)।

क्र.	वार्ड का नाम	भूमि मूल्य (रुपये प्रति वर्ग.मी.)			
		आवासीय		व्यवसायिक	
		न्यूनतम	अधिकतम	न्यूनतम	अधिकतम
1	2	3	4	5	6
29.	चंशरूप वार्ड	4800	48000	9600	48000
30.	सी०एल० पाठक वार्ड	4800	9600	9600	14400
31.	रामनिवास सिंह वार्ड	4000	8000	8000	12000
32.	कावस जी वार्ड	3000	6000	4000	8000
33.	फारेस्टर वार्ड	2400	4400	3400	6400
34.	रामकृष्ण परमहंस वार्ड	3100	4800	3700	6400
35.	श्यामाप्रसाद मुखर्जी वार्ड	4400	5200	5200	6800
36.	डॉ० राजेन्द्र प्रसाद वार्ड	2800	4800	3400	6400
37.	विवेकानंद वार्ड	2800	4800	3400	6400
38.	डॉ० जाकिर हुसैन वार्ड	2800	4800	3400	6400
39.	बाबा नारायण शाह वार्ड	4800	8400	6400	9600
40.	हेमू कलाणी वार्ड	6400	52000	9600	52000
41.	आचार्य कृपलानी वार्ड	7200	30400	9600	30400
42.	संतकरविराम वार्ड	4800	7700	5200	10600
43.	महाराणा प्रताप वार्ड	2400	40000	3400	40000
44.	विश्राम बाबा वार्ड	6400	8800	8000	12000
45.	रविन्द्रनाथ टैगोर वार्ड	4000	6000	5200	8800

स्रोत:- पंजीयन विभाग कटनी

### भू-आकृति विज्ञान (जिओमॉर्फोलॉजी) उपखण्ड

कटनी निवेश क्षेत्र को भू-आकृति की दृष्टि से आठ भागों में विभाजित किया गया है। क्षेत्र का अधिकांश भाग भू-आकृति की दृष्टि से विन्ध्य पठार क्षेत्र में आता है। यह जानकारी सारणी 2-सा-10 में दर्शायी गयी है।



## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## भू-आकृति विज्ञान उपखण्ड एवं क्षेत्रफल

सारणी 2-सा-10

क्र.	जिओमॉर्फोलॉजी	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	क्षेत्रफल (प्रतिशत)
1	2	3	4
1.	Moderately Dissected Hills	351.19	2.68
2.	Pediment	1353.49	10.33
3.	Pediment Pediplain Complex	11060.39	84.42
4.	Quarry and Mine Dump	28.77	0.22
5.	Waterbody - River	308.13	2.35
<b>Total</b>		<b>13101.87</b>	<b>100.00</b>

स्रोत:-भारतीय भू-वैज्ञानिक सर्वेक्षण/जी.आई.एस. सर्वेक्षण

## जल स्रोत बफर

कटनी निवेश क्षेत्र में जल स्रोत अंतर्गत मुख्यतः तालाब, नदी, नाला एवं नहर सम्मिलित किये गये हैं। तालाबों/जल निकायों के चारों ओर निम्नानुसार वृक्षारोपण रखा गया है, जिससे तटीय क्षेत्र को उसके मूल स्वरूप में यथावत रखा जा सके। जल स्रोत बफर की जानकारी सारणी 2-सा-11 में दर्शायी गई है।

## जल स्रोत बफर क्षेत्रफल

सारणी 2-सा-11

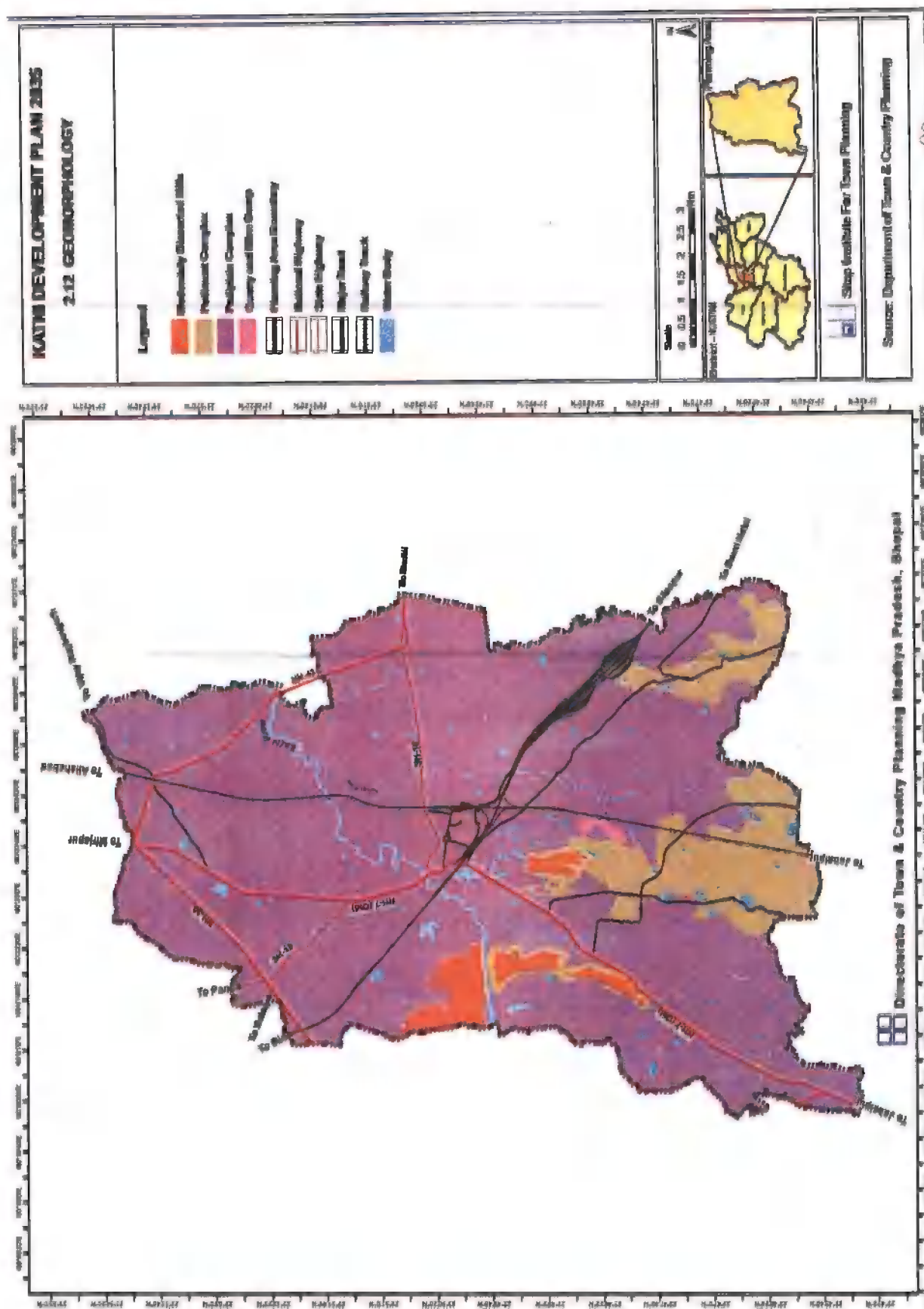
क्र.	बफर (मीटर में)	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	क्षेत्रफल (प्रतिशत)
1	2	3	4
1.	80 मीटर	1893.09	100
2.	45 मीटर	1234.59	72.91
3.	30 मीटर	802.28	47.38
4.	15 मीटर	391.88	23.14
<b>कुल निवेश क्षेत्र</b>		<b>13101.87</b>	

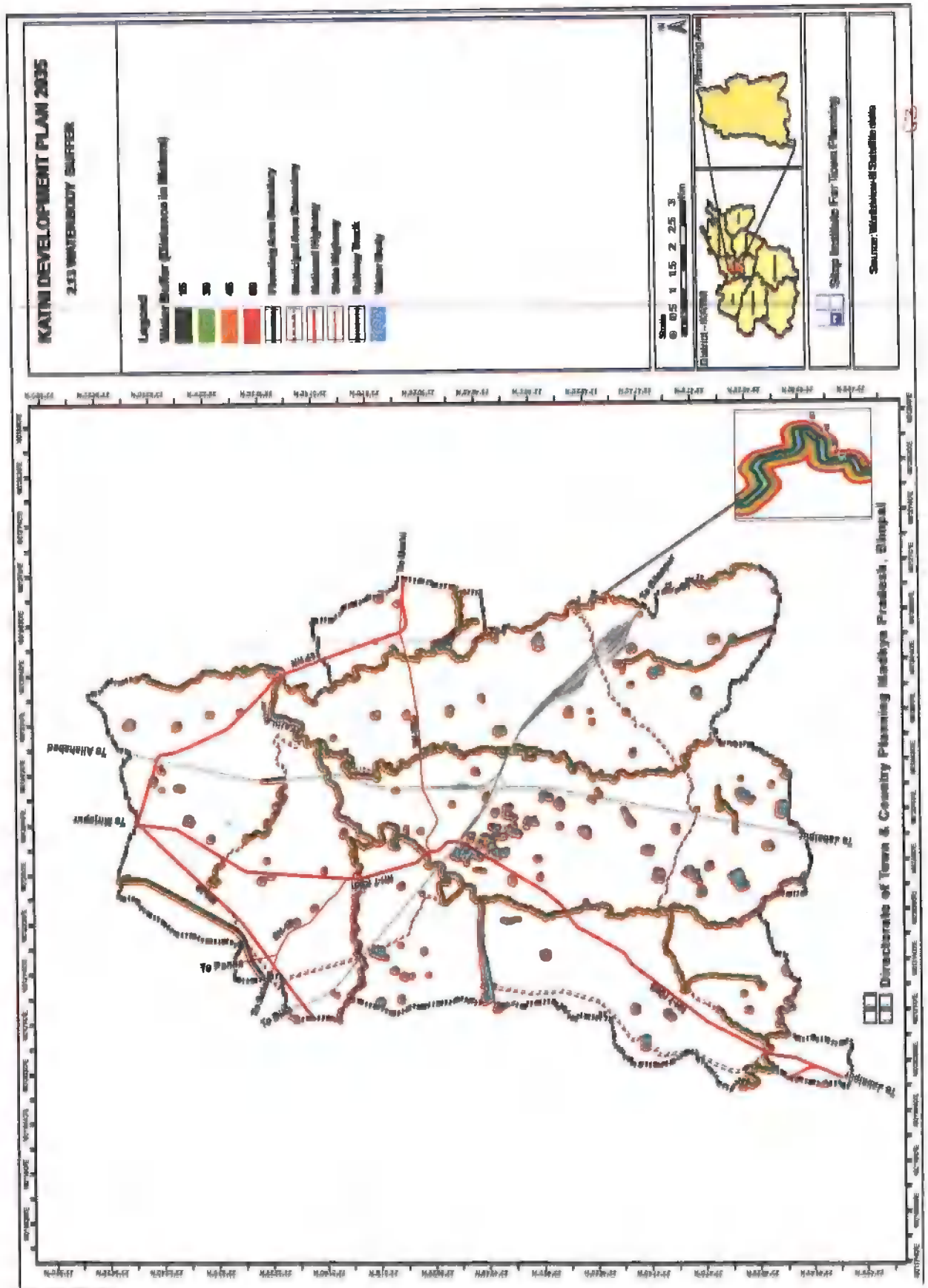
स्रोत:- जी.आई.एस. सर्वेक्षण

टीप:- विभिन्न बफर क्षेत्रों का प्रतिशत 80 मीटर बफर के क्षेत्रफल के आधार पर लिया गया है।

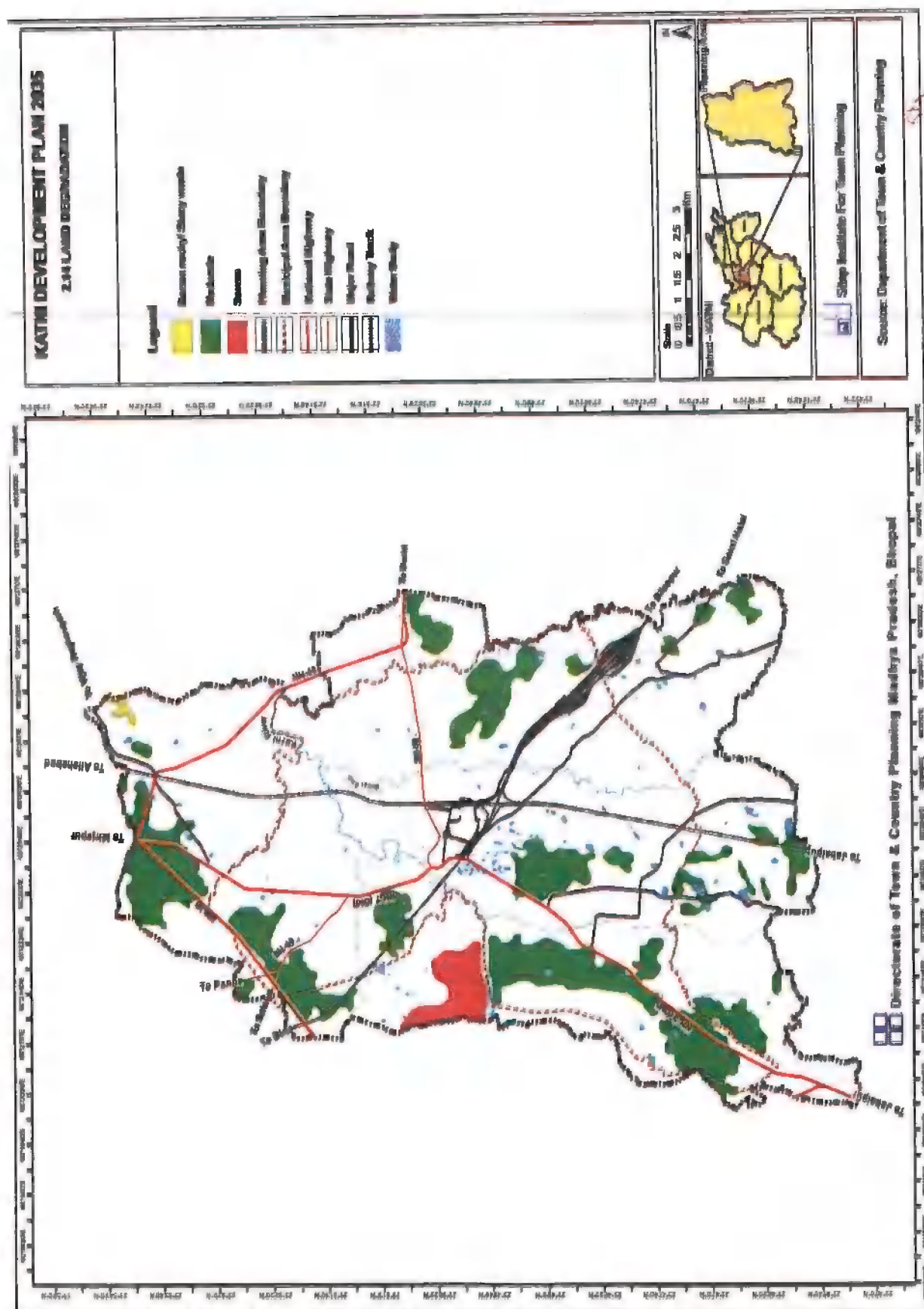
## भूमि अवक्रमण (Land Degradation)

कटनी निवेश क्षेत्र अंतर्गत भूमि की अवक्रमण संबंधी जानकारी सारणी 2-सा-12 में दर्शायी गई है।

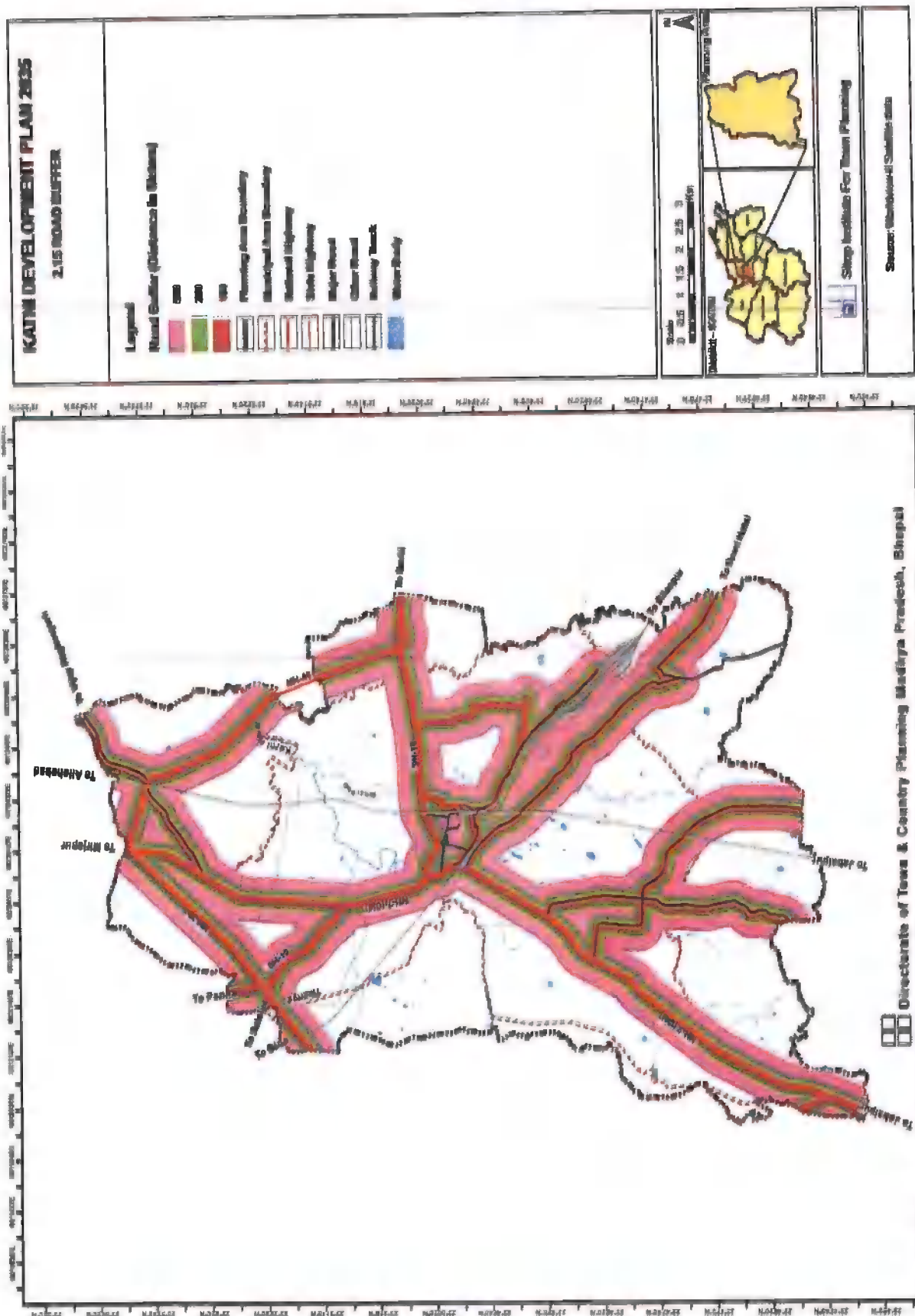












## कटनी विकास योजना 2035 (प्राारूप)

## भूमि अवक्रमण

## सारणी 2-सा-12

S. No.	Land Degradation Class	Area (Ha.)
1	2	3
1.	Barren rocky/ Stony waste	16.46
2.	Water eroslon - Sheet - Moderate	2083.68
3.	Water eroslon - Sheet - Severe	197.26
Total		2297.40

स्त्रोत:- भारतीय भू-वैज्ञानिक सर्वेक्षण/जी.आई.एस. सर्वेक्षण

## मार्ग संरचना बफर

मार्ग संरचना निवेश क्षेत्र के अन्तर्गत भावी विकास के क्षेत्रों को विकसित करने हेतु महत्वपूर्ण माध्यम है। कटनी से होते हुए राष्ट्रीय राजमार्ग 30 एवं 43 गुजरते हैं, जो नगर को सतना, नागपुर, प्रयागराज एवं शहडोल नगरों से जोड़ता है। नगरीय भूमि उपयुक्तता का विश्लेषण करने हेतु मार्गों को सम्मिलित किया गया है एवं बफर जोन, मार्ग के दोनों ओर निर्धारित किए गये हैं। जोन के अन्तर्गत बफर मार्ग संरचना की जानकारी उपरोक्त सारणी 2-सा-13 में दर्शायी गयी है।

## मार्ग संरचना बफर

## सारणी 2-सा-13

क्र.	मार्गबफर (मीटर में)	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)
1	2	3
1.	100	1564.89
2.	200	1471.24
3.	500	3827.34
	योग	6863.47

स्त्रोत:- भारतीय भू-वैज्ञानिक सर्वेक्षण/जी.आई.एस. सर्वेक्षण

## रेलवे स्टेशन

कटनी नगर का रेलवे स्टेशन देश के बड़े और व्यस्त रेलवे जंक्शन में से एक है। यहाँ से जबलपुर, इंदौर, भोपाल, झांसी (उत्तर प्रदेश), प्रयागराज (उत्तर प्रदेश), नई दिल्ली के लिए सीधे रेल सुविधा उपलब्ध है।

## 2.4 नगरीय भूमि उपयोग उपयुक्तता

नगरीय भूमि उपयोग उपयुक्तता मानचित्र तैयार करने की प्रक्रिया में यह निर्धारित करना है कि किस भूमि का विकास किया जाए एवं किस प्रकार किया जाए। इस कारण भूमि उपयोग उपयुक्तता मानचित्र तैयार करने की प्रक्रिया में प्राकृतिक विशेषताएँ, नैसर्गिक अवरोध, एवं सामाजिक तथा आर्थिक समानताएँ महत्वपूर्ण हैं। मूलतः इस प्रक्रिया में भूमि की धारण क्षमता के अंतर्गत भूमि उपयोग उपयुक्तता एवं स्थानीय भूमि का मूल्य सम्मिलित है। भूमि उपयुक्तता का निर्धारण भूमि की प्राकृतिक एवं नैसर्गिक क्षमता पर निर्भर है। भूमि का मूल्य मुख्यतः तीन आधार पर निर्भर होता है:-

1. भूमि का बाज़ार मूल्य जो पूर्ण विक्रय के आधार पर होता है।
2. प्राकृतिक संरचना का गुणात्मक मूल्यांकन।
3. संरम्भी क्षेत्र का भूमि मूल्य।

भूमि मूल्य एवं भूमि उपयुक्तता के संयुक्त मानचित्र के आधार पर सामाजिक एवं आर्थिक मूल्य के संदर्भ में वैकल्पिक विकास योजना प्रस्ताव तैयार किए जा सकते हैं। निवेश क्षेत्र में नगरीय विकास हेतु उपयुक्त भूमि का निर्धारण महत्वपूर्ण है एवं इसी आधार पर विकास योजना प्रस्ताव तैयार किए जाते हैं। भूमि की उपयुक्तता न सिर्फ प्राकृतिक विशेषता पर निर्भर है, अपितु इसका आर्थिक पहलू भी महत्वपूर्ण है। उक्त दोनों मापदण्डों का परिणाम उपयुक्तता श्रेणी का निर्धारण करता है, एवं भूमि का विस्तृत वर्गीकरण विभिन्न विकास हेतु करना संभव होता है। इसके अतिरिक्त भूमि उपयोग उपयुक्तता निर्धारण हेतु भूमि की वर्तमान स्थिति जैसे भूमि पर दबाव का अध्ययन करना महत्वपूर्ण है। यदि भूमि पर आर्थिक दबाव रहा, उस दशा में उक्त भूमि जो उपयुक्तता के आधार पर विकास हेतु छाछ नहीं है, का भी विकास होगा। यह स्पष्ट है कि मापदण्डों की श्रेणियाँ अधिक होंगी तो बाज़ार के संदर्भ से उपयुक्तता प्रभावित होगी। अतः उपरोक्त संदर्भ में उपयोगिता विश्लेषण प्रक्रिया जो इस अध्याय में उल्लेखित है, को वरीयता के आधार पर नगरीय भूमि उपयोग हेतु निर्धारित करने की दृष्टि से देखा गया है।

इस अध्ययन में बहु प्रणाली आधारित अध्ययन (स्थल सर्वेक्षण, स्थल की वास्तविकता, पुराने मानचित्र एवं सुदूर संवेदन इमेजरी) किया गया है, जिसके परिणामस्वरूप भूमि उपयुक्तता विश्लेषण संभव हुआ। कटनी नगर के संदर्भ में एकीकृत भूमि उपयुक्तता विश्लेषण (Composite Land Suitability Analysis) अपनाई गई। इस प्रकार के विश्लेषण से यह स्पष्ट होता है कि कौन सी भूमि विकास/भवन निर्माण हेतु उपयुक्त है एवं किस भूमि को हरित क्षेत्र के रूप में अथवा विकास हेतु प्रतिबंधित/संरक्षित रखा जाना चाहिए। भूमि उपयुक्तता निर्धारण करने हेतु निम्नलिखित श्रेणी घटकों पर विचार किया गया है।

1. वर्तमान भूमि उपयोग
2. मिट्टी का प्रकार
3. ढलान का प्रतिशत

## कटनी विकास योजना 2035 (प्राप्त)

4. बाढ़ आपदा
5. जलाशय
6. मार्ग संरचना
7. जियोमॉर्फोलॉजी
8. भूमि का मूल्य (वार्ड अनुसार)

उपरोक्त घटकों के मूल्यांकन के माध्यम से नगर विकास हेतु भूमि के संदर्भ में उपयोग सीमा निर्धारित होती है। सीमा की अवधारणा भूमि के गुणात्मक मूल्यांकन से है। उदाहरण स्वरूप यदि ढलान अधिक है तो यह स्पष्ट है कि अधिक ढलान वाले क्षेत्र को विकसित करने हेतु व्यापक स्रोत (वित्तीय एवं जनशक्ति) आवश्यक होंगे। अतः उक्त भूमि समतल भूमि से कम उपयोगी होगी। उक्त अवधारणा सभी घटकों के संदर्भ में प्रभावी है।

उपरोक्त सभी घटकों के प्राकृतिक विचारणीय बिन्दुओं को नगर विकास हेतु उपयुक्त भूमि के विश्लेषण तथा पर्यावरण के विश्लेषण में शामिल किया है। इन घटकों के विश्लेषण की जानकारी का भौगोलिक सूचना प्रणाली से समन्वय कर संकेतक प्राप्त किए गए हैं।

#### 2.4.1 नगरीय भूमि उपयुक्तता विकल्प

निवेश क्षेत्र के अन्तर्गत राजस्व भूमि/नगरीय भूमि उपयुक्तता के घटकों के विश्लेषण के आधार पर विकल्प प्रस्तावित किए गए हैं। इन विकल्पों में प्रत्येक घटक का क्रम दूसरे घटक के परस्पर संबंधों पर निर्धारित किया गया है। भूमि उपयुक्तता के विकल्पों का वर्णन सारणी 2-सा-14 में दिया गया है।



कहनी विकास योजना 2036 (प्रारूप)

## संयुक्त भूमि उपयुक्तता (Weighted Index For Composite Land Suitability)

सारणी 2-सा-14

[Model 1]

S. No.	Theme	Theme Weight	Class	Class Weight
1	2	3	4	5
1	Land Use/ Land Cover	20	Agriculture	9
2			Vacant Land	9
3			Wasteland	8
4			Built-up	1
5			Mining	1
6			Hill	0
7			Water Body	0
1	Geomorphology	20	Pediplain Complex	9
2			Pediment Complex	6
3			Quarry and Mine dump	0
4			Moderately Dissected Hill	0
1	Ground Water Prospects	12	Moderate To Poor	7
2			Poor	5
3			Poor to Nil	2
4			Water Body Mask	0
1	Soil Texture	10	Fine	8
2			Fine Loamy	7
3			Loamy Skeletal	7
4			Loamy	6
5			Fine Silty	5
6			Built-up	1
7			Water Bodies	0
1	Road Buffer	05	500 m	9
2			200 m	8
3			100 m	7
1	Water Bodies Buffer	15	> 60 m	9
2			60 m	7
3			45 m	5
4			30 m	3
5			15 m	0
1	Slope	10	0-2	9
2			2-4	8
3			4-6	3
4			6-8	1
1	Land Value	05	400000-1000000	9
2			1000001-2500000	7
3			2500001-4000000	5
4			4000001-6500000	3
5			6500001-8500000	2

## कहनों विकास योजना 2035 (प्राक्व)

## [Model 2]

S. No.	Theme	Theme Weight	Class	Class Weight
1	2	3	4	5
1	Land Use/ Land Cover	25	Agriculture	9
2			Vacant Land	9
3			Wasteland	8
4			Built-up	1
5			Mining	1
6			Hill	0
7			Water Body	0
1	Geomorphology	10	Piedplain Complex	9
2			Pediment Complex	6
3			Quarry and Mine dump	0
4			Moderately Dissected Hill	0
1	Ground Water Prospects	15	Moderate To Poor	7
2			Poor	5
3			Poor to Nil	2
4			Water Body Mask	0
1	Soil Texture	10	Fine	8
2			Fine Loamy	7
3			Loamy Skeletal	7
4			Loamy	6
5			Fine Silty	5
6			Built-up	1
7			Water Bodies	0
1	Road Buffer	13	500 m	9
2			200 m	8
3			100 m	7
1	Water Bodies Buffer	10	>60 m	9
2			60 m	7
3			45 m	5
4			30 m	3
5			15 m	0
1	Slope	10	0-2	9
2			2-4	8
3			4-6	3
4			6-8	1
1	Land Value	07	400000-1000000	9
2			1000001-2500000	7
3			2500001-4000000	5
4			4000001-6500000	3
5			6500001-8500000	2

## घटनी विकास योजना 2035 (मॉडल)

## [Model 3]

S. No.	Theme	Theme Weight	Class	Class Weight
1	2	3	4	5
1	Land Use/ Land Cover	16	Agriculture	9
2			Vacant Land	9
3			Wasteland	8
4			Built-up	1
5			Mining	1
6			Hill	0
7			Water Body	0
1	Geomorphology	20	Pediplain Complex	9
2			Pediment Complex	6
3			Quarry and Mine dump	0
4			Moderately Dissected Hill	0
1	Ground Water Prospects	12	Moderate To Poor	7
2			Poor	5
3			Poor to Nil	2
4			Water Body Mask	0
1	Soil Texture	08	Fine	8
2			Fine Loamy	7
3			Loamy Skeletal	7
4			Loamy	6
5			Fine Silty	5
6			Built-up	1
7			Water Bodies	0
1	Road Buffer	08	500 m	9
2			200 m	8
3			100 m	7
1	Water Bodies Buffer	13	>60 m	9
2			60 m	7
3			45 m	5
4			30 m	3
5			15 m	0
1	Slope	13	0-2	9
2			2-4	8

## कटनी विकास योजना 2035 (प्राकृष)

S. No.	Theme	Theme Weight	Class	Class Weight
1	2	3	4	5
3			4-6	3
4			6-8	1
1	Land Value	10	400000-1000000	9
2			1000001-2500000	7
3			2500001-4000000	5
4			4000001-6500000	3
5			6500001-8500000	2

स्रोत:- भारतीय भू-वैज्ञानिक सर्वेक्षण।

टीप: भूमि उपयोग, जियोमॉर्फोलॉजी एवं जलाशय बफ़र को मूल्यांकन वरीयता प्रदान की गई है।

घटकों को नगरीय उपयुक्तता के आधार पर मूल्यांकन के बाद श्रेणी प्रदान की गई, जो 8 मानचित्रों का एकीकरण परिणाम है। इन मानचित्रों के संयुक्त परिणाम के कारण कई स्लिवर पॉलीगॉन निर्मित हुए। उक्त पॉलीगॉन को संस्पर्शी पॉलीगॉन में विसर्जित किया गया, जिसका आधार स्थल संदर्भित स्थिति एवं न्यूनतम मानचित्र खंड (Minimum Mappable Unit) है। एकजाई आकृति में संयुक्त भूमि उपयुक्तता श्रेणी है एवं प्रत्येक श्रेणी में सभी घटकों के चरित्र विद्यमान हैं, जो भूमि उपयुक्तता हेतु आवश्यक हैं। प्रत्येक श्रेणी की मूल्यांकन वरीयता उक्त घटक के महत्व के आधार पर एवं एक दूसरे से तुलना के आधार पर की गई।

संयुक्त उपयोगिता संकेतक (Composite Suitability Index - CSI) की गणना 8 घटकों के मूल्यांकन को उनकी श्रेणी से गुणा कर प्राप्त किया गया। सी.एस.आय. (संयुक्त उपयोगिता संकेतक) को 4 श्रेणी में विभाजित किया गया। इस प्रक्रिया में प्रत्येक श्रेणी इस बात का सूचक है कि सक्षमता की सीमा प्रत्येक वर्ग के संदर्भ में कितनी है, अर्थात् न्यूनतम, अधिकतम सी.एस.आय. का औसत एवं स्तरीय डेविएशन (Standard Deviation) का उपयोग वर्गीकरण हेतु किया गया है।

सी.एस.आय. मूल्यांकन का अधिक होना नगरीय विकास हेतु उच्च वरीयता का द्योतक होगा। कम सी.एस.आय. मूल्यांकन का संदर्भ नगर विकास हेतु कम मूल्यांकन परंतु संरक्षण हेतु उच्च वरीयता से है।



## कटनी विकास योजना 2035 (प्राकृष)

## भूमि उपयुक्तता क्षेत्र (Land Suitability Area)

सारणी 2-सा-15

[Model-1]

Suitability Class	Area (Ha.)	Percentage
1	2	3
Highly Suitable	6418.35	48.99
Moderately Suitable	5372.88	41.01
Less Suitable	1137.42	8.68
Not Suitable	173.22	1.32
<b>Grand Total</b>	<b>13101.87</b>	<b>100</b>

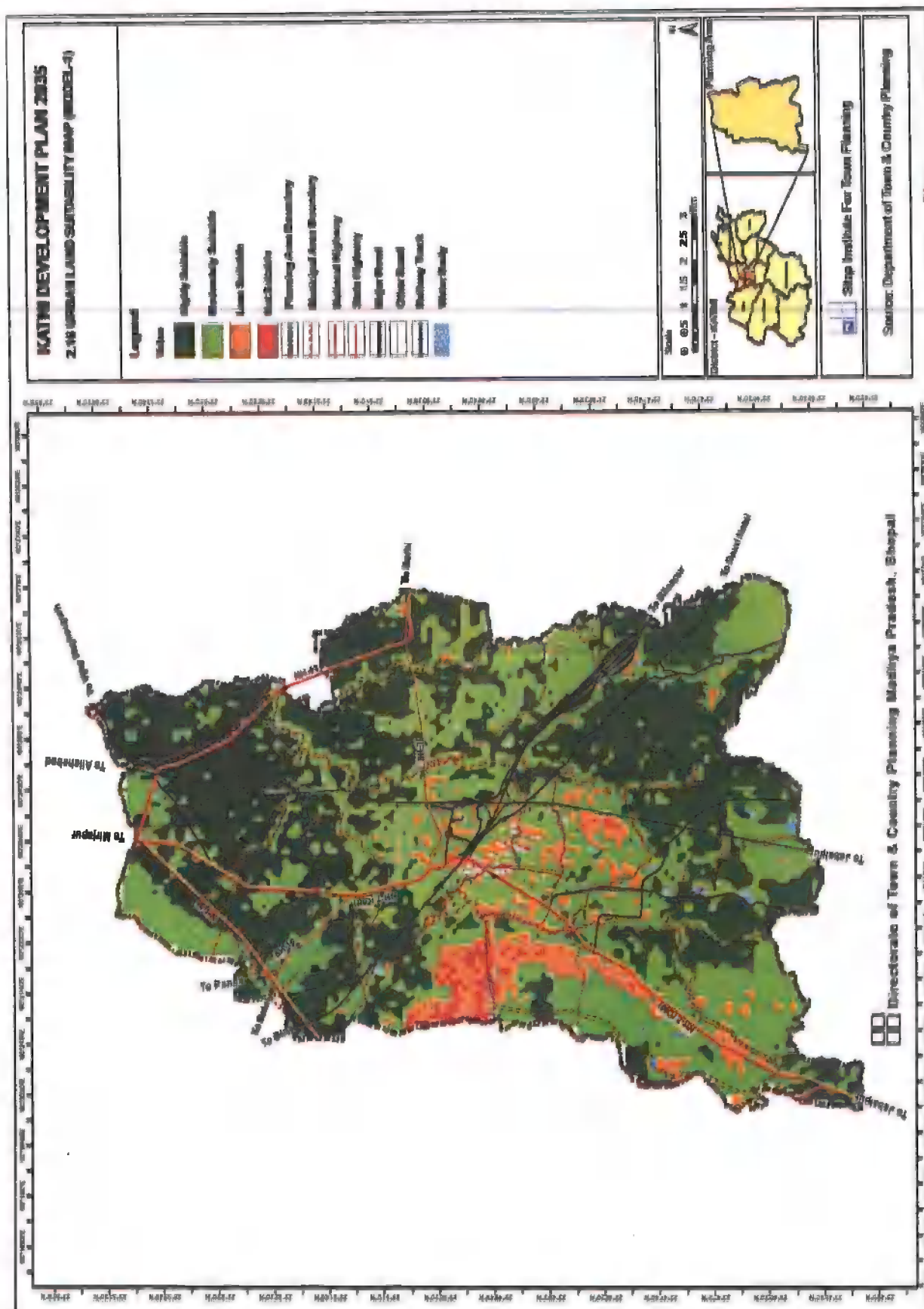
[Model-2]

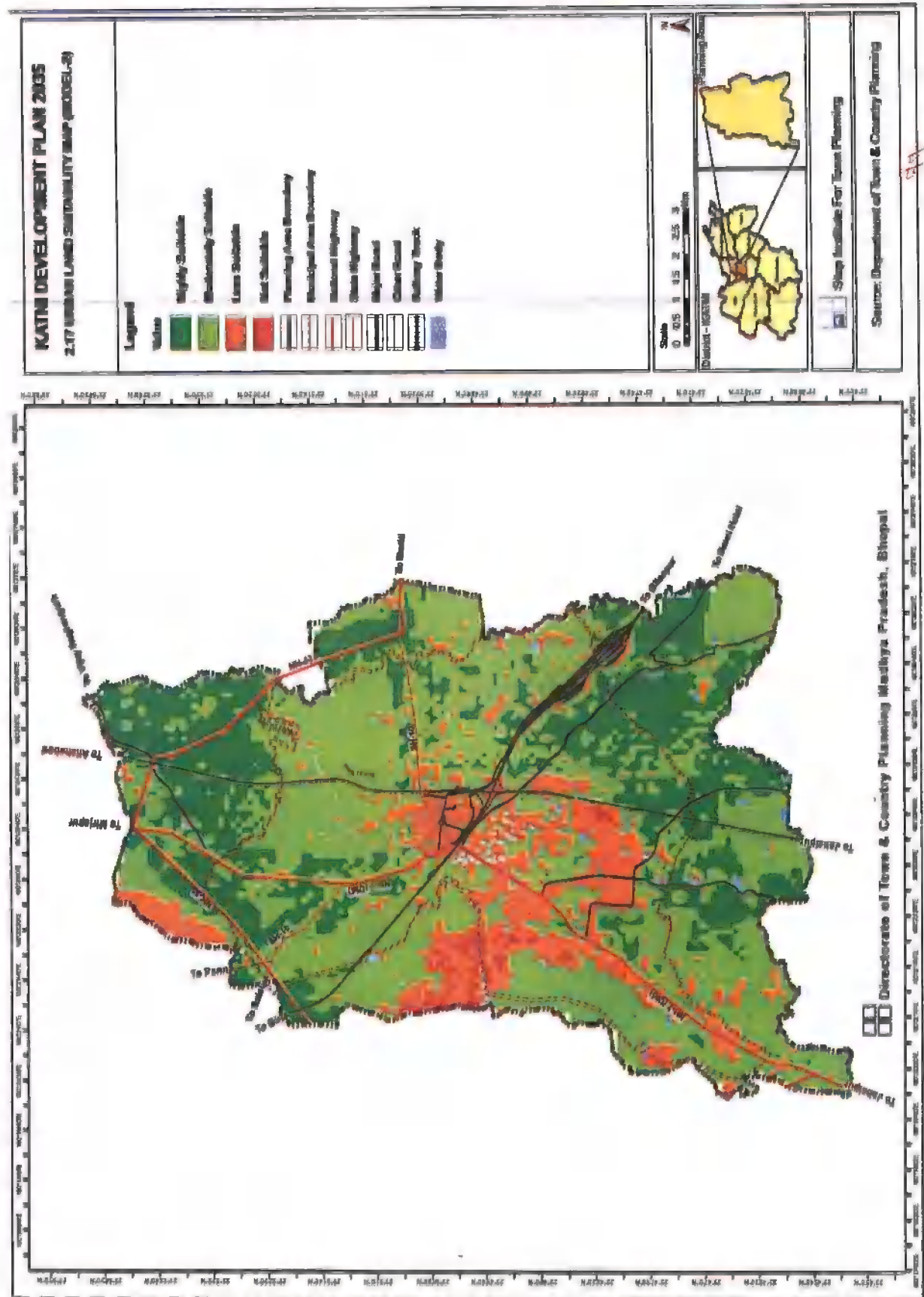
Suitability Class	Area (Ha.)	Percentage
1	2	3
Highly Suitable	4107.75	31.35
Moderately Suitable	6463.96	49.34
Less Suitable	2331.18	17.79
Not Suitable	198.98	1.52
<b>Grand Total</b>	<b>13101.87</b>	<b>100</b>

[Model-3]

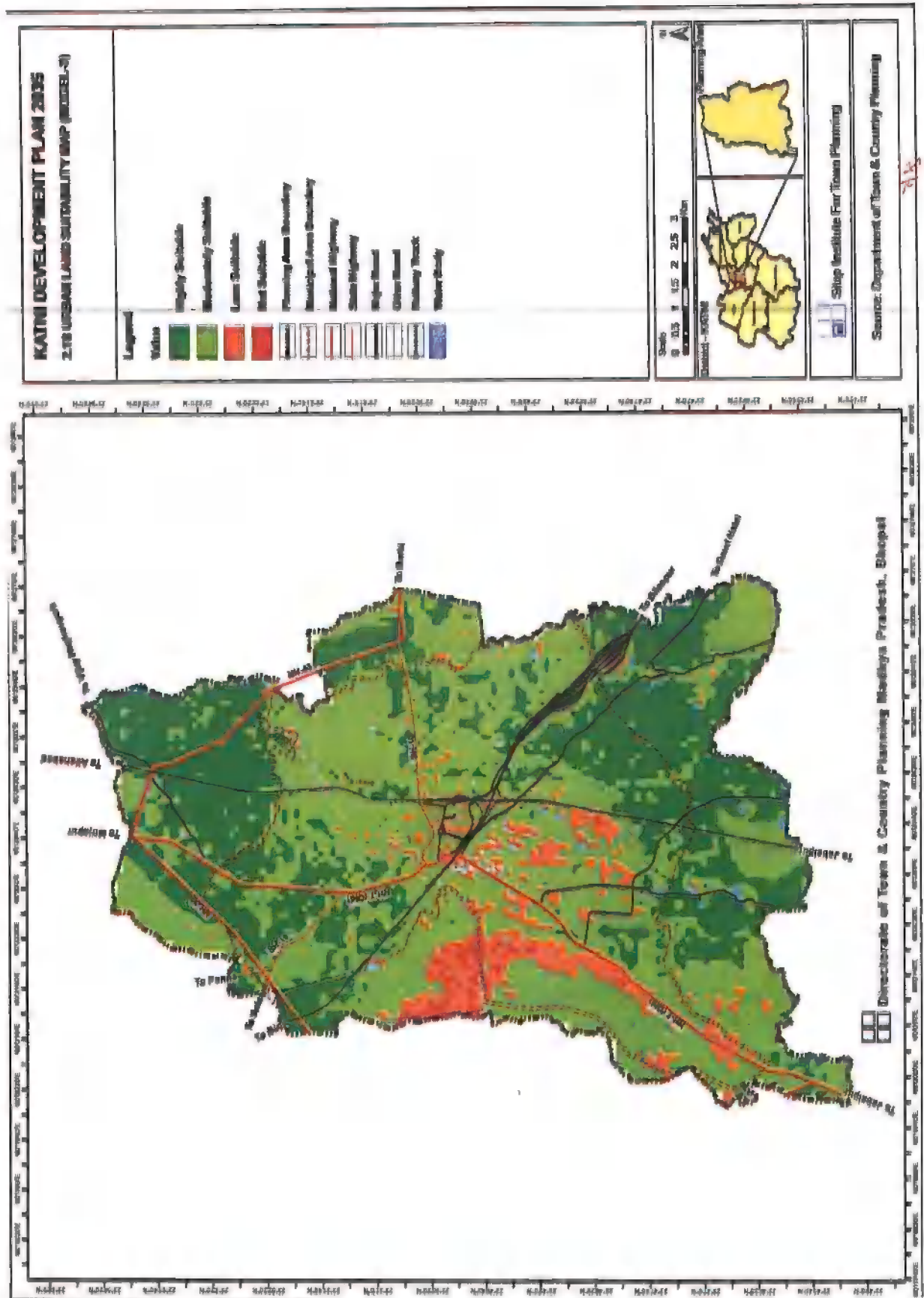
Suitability Class	Area (Ha.)	Percentage
1	2	3
Highly Suitable	4916.92	37.53
Moderately Suitable	6944.03	53.00
Less Suitable	1065.31	8.13
Not Suitable	175.61	1.34
<b>Grand Total</b>	<b>13101.87</b>	<b>100</b>

नगरीय भूमि उपयोग उपयुक्तता हेतु [Model-1], [Model-2] एवं [Model-3] तैयार किए गए, जिन्हें सारणी 2-सा-15 में दर्शाया गया है। निवेश क्षेत्रांतर्गत [Model-1] में अधिकतम उपयुक्त भूमि 6418.35 हेक्टेयर (48.99 प्रतिशत) प्राप्त हुई। अतः [Model-1] का चयन अंतिम रूप से कटनी विकास योजना 2035 तैयार करने हेतु किया गया। यह देखा गया है कि [Model-1] में वर्तमान विकसित क्षेत्र के संस्पर्शी क्षेत्र में अधिकतम उपयुक्त क्षेत्र के अंतर्गत प्राप्त हुई है।









## 2.5 भूमि उपयोग का आवंटन

नगर विकास हेतु उपयुक्त भूमि का चयन करने के पश्चात् भूमि उपयोग क्षेत्र का निर्धारण भारत सरकार के शहरी विकास एवं आवास मंत्रालय द्वारा प्रसारित Urban and Regional Plan Formulation and Implementation (URDPFI) गाइडलाइन एवं राज्य के विधिक प्रावधानों को ध्यान में रखकर किया गया।

इस अध्याय में सुदूर संवेदन प्रणाली एवं भौगोलिक सूचना प्रणाली के उद्देश्य एवं इसमें अंगीकृत कार्यप्रणाली विस्तार से प्रस्तुत हैं। पारंपरिक पद्धति से किये गये सर्वेक्षण कार्य की तुलना में उपरोक्त प्रणाली अधिक उपयोगी एवं प्रभावी है। इसके अंतर्गत उपग्रह से प्राप्त चित्रों की व्याख्या करने के पश्चात् भूमि उपयोग मानचित्र वस्तुस्थिति के अनुरूप तैयार करना एवं पर्यावरण के घटकों का अध्ययन एवं विश्लेषण संभव है। इसी कार्यप्रणाली के आधार पर कटनी निवेश क्षेत्र का विश्लेषण तथा विकास हेतु भूमि चयन के वैकल्पिक प्रस्ताव का चयन कर प्रस्तावित विकास की दिशा निर्धारित की गई, जो विभिन्न घटकों के विश्लेषण के आधार पर है।

कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

---

कटनी विकास योजना 2035 (प्राारूप)

## अध्याय-3 विकास योजना पुनर्विलोकन हेतु अध्ययन एवं विश्लेषण

### 3.1 विकास योजना 2021 के क्रियान्वयन का मूल्यांकन

कटनी विकास योजना 2021 में 3.00 लाख अनुमानित जनसंख्या को समाहित करने हेतु विभिन्न उपयोगों के अंतर्गत 3300.21 हेक्टेयर भूमि का विकास किया जाना प्रस्तावित किया गया था। वर्ष 2020 के वर्तमान भूमि उपयोग सर्वेक्षण के अनुसार 3108.29 हेक्टेयर क्षेत्र विकसित हुआ है। विकास योजना प्रस्तावों के क्रियान्वयन का भूमि उपयोग अनुसार विवरण सारणी 3-सा-1 में दिया गया।

विकास योजना 2021 के क्रियान्वयन का मूल्यांकन

सारणी 3-सा-1

क्र.	भूमि उपयोग	प्रस्तावित क्षेत्र 2021 (हेक्टेयर में)		विकसित क्षेत्रफल 2020 (हेक्टेयर में)		विकास योजना का क्रियान्वयन का प्रतिशत	विकास के लिए उपलब्ध भूमि (हेक्टेयर में)
		क्षेत्र	घर	क्षेत्र	घर		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	आवासीय	1804.13	6.00	1352.32	4.83	74.96%	451.81
2	वाणिज्यिक	212.94	0.70	103.21	0.37	48.47%	109.73
3	औद्योगिक	360.00	1.20	494.97	1.77	137.49%	-134.97
4	सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक	150.48	0.50	166.88	0.60	110.90%	-16.40
5	सार्वजनिक उपयोगिताएं और सुविधायें	35.05	0.11	12.11	0.04	34.60%	22.94
6	आमोद-प्रमोद	170.05	0.56	350.07	1.25	205.90%	-180.02
7	यातायात एवं परिवहन	567.56	1.89	628.73	2.25	110.80%	-61.17
योग		3300.21	10.96	3108.29	11.10	94.20%	191.92

स्रोत:- नगर तथा ग्राम निवेश एवं जी.आई.एस. सर्वेक्षण

## कटनी विकास योजना 2038 (प्रारूप)

\*कटनी विकास योजना 2021 के अध्याय 4 की सारणी क्रमांक 4-सा-2 एवं 4-सा-3 भूमि आवंटन 2021 के अनुसार क्रियान्वयन का मूल्यांकन।

## विकास योजना 2021 के क्रियान्वयन का मूल्यांकन (मानचित्र अनुसार)

## सारणी 3-सा-2

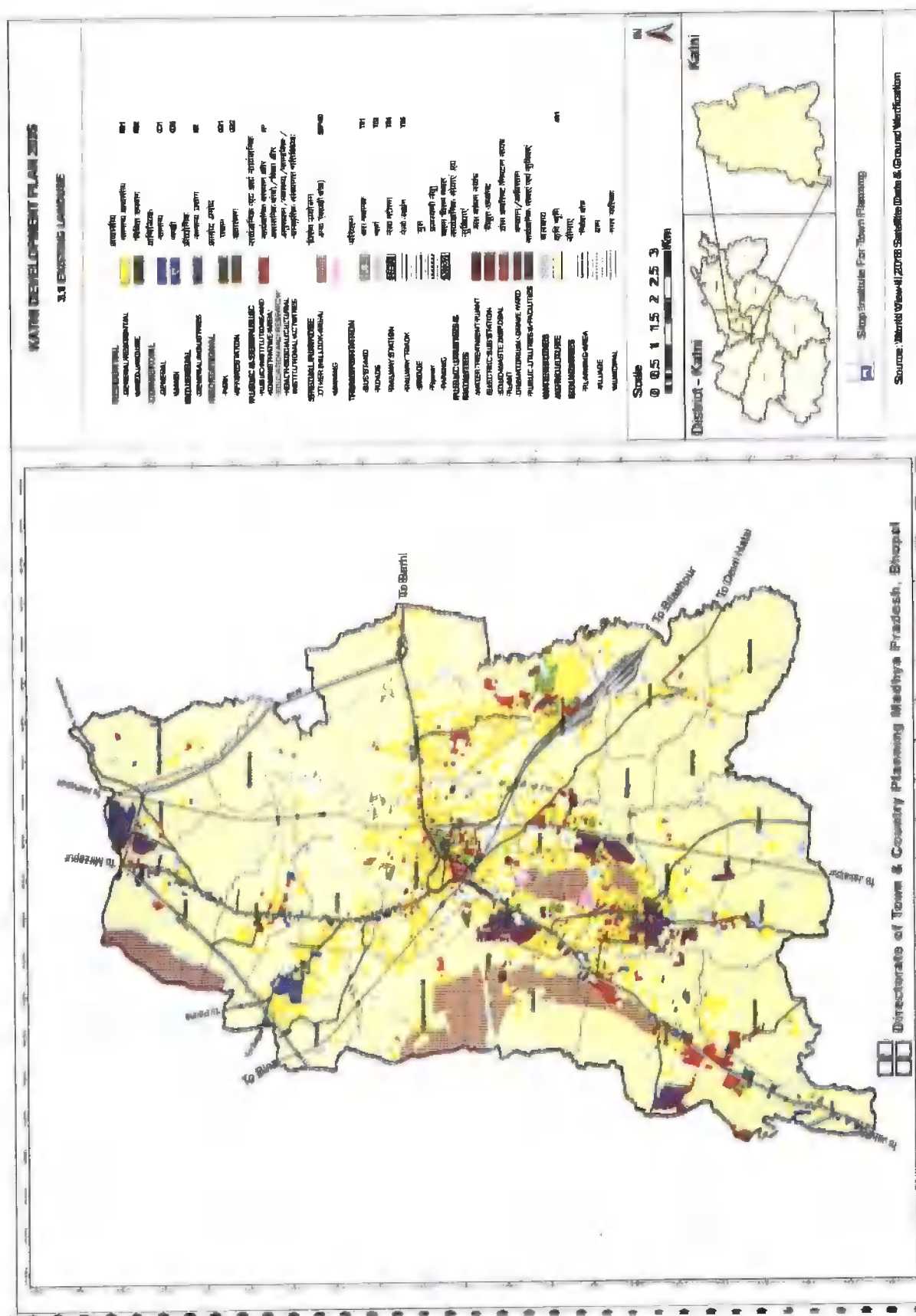
क्र.	भूमि उपयोग	प्रस्तावित क्षेत्र 2021 (हेक्टेयर में)		विकसित क्षेत्रफल 2020 (हेक्टेयर में)		विकास योजना का क्रियान्वयन का प्रतिशत	विकास के लिए उपलब्ध भूमि (हेक्टेयर में)
		क्षेत्र	दर	क्षेत्र	दर		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	आवासीय	2713.99	9.05	1352.32	4.83	49.83%	1361.67
2	वाणिज्यिक	228.94	0.76	103.21	0.37	45.08%	125.73
3	औद्योगिक	573.65	1.91	494.97	1.77	86.28%	78.68
4	सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक	181.91	0.61	166.88	0.60	91.74%	15.03
5	सार्वजनिक उपयोगिताएं और सुविधायें	5.33	0.02	12.11	0.04	227.28%	-6.78
6	आमोद-प्रमोद	653.37	2.18	350.07	1.25	53.58%	303.30
7	यातायात एवं परिवहन	795.93	2.65	628.73	2.25	78.99%	167.20
योग		5153.11	17.18	3108.29	11.10	60.32%	2044.82

स्रोत:- नगर तथा ग्राम निवेश एवं जी.आई.एस सर्वेक्षण

टीप:-

1. कटनी विकास योजना 2021 के अध्याय 4 की सारणी क्रमांक 4-सा-2 भूमि आवंटन 2021 के अनुसार क्रियान्वयन के मूल्यांकन एवं विकास योजना 2021 (मानचित्र) दोनों के प्रस्तावित क्षेत्रों में भिन्नताएं मिलती हैं लेकिन विकास योजना का मानचित्र ही विकास योजना क्रियान्वयन का मुख्य आधार होता है, इस कारण से विकास योजना 2021 के प्रस्तावित मानचित्र के क्षेत्रों को आधार मानते हुए क्रियान्वयन का मूल्यांकन किया गया है।





## कटनी विकास योजना 2035 (प्राारूप)

2. यातायात एवं परिवहन भू-उपयोग के अंतर्गत 360.27 हेक्टेयर रेलवे क्षेत्र की भूमि को भी सम्मिलित किया गया है।

उपरोक्त सारणी से ज्ञात होता है कि विकास योजना के लगभग 88.11 प्रतिशत प्रस्ताव क्रियान्वित किये जा चुके हैं। कुछ भूमि उपयोगों का क्रियान्वयन कम हुआ है। वर्ष 2021 की प्रक्षेपित जनसंख्या 3.00 लाख के आधार पर विभिन्न उपयोगों के अंतर्गत एवं क्रियान्वयन स्थिति निम्नानुसार है :-

## 3.1.1 आवासीय

कटनी विकास योजना 2021 में आवासीय क्षेत्र के अंतर्गत 2713.99 हेक्टेयर भूमि प्रस्तावित की गई थी, जिसमें से 1352.32 हेक्टेयर भूमि का विकास हुआ है। जिसका क्रियान्वयन का प्रतिशत प्रस्तावित क्षेत्र का 49.83 प्रतिशत रहा है।

## 3.1.2 वाणिज्यिक

वाणिज्यिक क्षेत्र के अंतर्गत 228.94 हेक्टेयर भूमि को विकास योजना 2021 में प्रस्ताव दिया गया था। 103.21 हेक्टेयर भूमि का विकास हुआ है। जिसका क्रियान्वयन का प्रतिशत प्रस्तावित क्षेत्र का 45.08 प्रतिशत रहा है। विकास योजना 2021 के प्रस्तावों का निवेश इकाई क्रमांक (नि.इ.क्र) अनुसार प्रस्ताव स्थल एवं क्रियान्वयन स्थिति निम्नानुसार है-

## वाणिज्यिक विकास

## सारणी 3-सा-3

क्र.	विवरण/प्रकार	विकास योजना 2021 के अनुसार प्रस्तावित स्थल	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	क्रियान्वयन स्थिति वर्ष 2020
1	2	3	4	5
1.	मांस बाजार	ग्राम जुहला नदी के किनारे शासकीय भूमि पर नि.इ.क्र.2	09 हेक्टेयर	क्रियान्वित नहीं
2.	अनाज, किराना एवं थोक कपड़ा बाजार	ग्राम पहरुआ मंडी के आसपास नि.इ.क्र.1	15.5 हेक्टेयर	क्रियान्वित नहीं
3.	लौह वस्तु एवं पत्थर फर्शी	ग्राम पुरैनी में ट्रांसपोर्ट नगर के पास, एवं मण्डी के आगे, पन्ना मार्ग पर नि.इ.क्र.1	27 हेक्टेयर	क्रियान्वित नहीं
4.	ट्रांसपोर्ट व्यापार	ग्राम पुरैनी नि.इ.क्र.1	51 हेक्टेयर	आंशिक क्रियान्वित
5.	थोक फल एवं सब्जी मण्डी	ग्राम पहरुआ नि.इ.क्र.1	27 हेक्टेयर	आंशिक क्रियान्वित

स्त्रोत:- नगर तथा ग्राम निवेश/जी.आई.एस. सर्वेक्षण

## कटनी विकास योजना 2038 (प्राारूप)

अतः कटनी नगर के मान से सामान्य वाणिज्यिक उपयोग प्रस्तावित किया जाना उचित होगा ताकि आवश्यकता अनुसार वाणिज्यिक कार्य केन्द्र का विकास किया जा सकेगा।

## 3.1.3 औद्योगिक

औद्योगिक उपयोग के अंतर्गत कटनी विकास योजना 2021 में 573.65 हेक्टेयर भूमि प्रस्तावित की गई थी, जिसमें से 494.97 हेक्टेयर भूमि का ही विकास हुआ है। जिसका क्रियान्वयन का प्रतिशत 86.28 प्रतिशत रहा है। विकास योजना 2021 के प्रस्तावों का निवेश इकाई क्रमांक (नि.इ.क्र) अनुसार प्रस्ताव स्थल एवं क्रियान्वयन स्थिति निम्नानुसार है—

## औद्योगिक विकास

सारणी 3-सा-4

क्र.	विवरण/प्रकार	विकास योजना 2021 के अनुसार प्रस्तावित स्थल	क्षेत्रफल (हेक्ट. में)	क्रियान्वयन स्थिति वर्ष 2020
1	2	3	4	5
1.	विभिन्न उद्योग	ग्राम चाका, ग्राम लमतरा नि.इ.क्र.1	380 हेक्टेयर	आंशिक क्रियान्वित
2.	आरा मशीन	पन्ना मार्ग बायपास के किनारे	=	क्रियान्वित नहीं
3.	दाल मिल, तेल मिल, राईस मिल, पोहा मिल, एवं अन्य उद्योग	बायपास से लगकर ग्राम चाका एवं ग्राम लमतरा नि.इ.क्र.1	=	आंशिक क्रियान्वित

स्त्रोत:— नगर तथा ग्राम निवेश/जी.आई.एस. सर्वेक्षण

## 3.1.4 सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक एवं सार्वजनिक उपयोगिताएं एवं सुविधायें

सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक उपयोग के अंतर्गत कटनी विकास योजना 2021 में 181.91 हेक्टेयर भूमि प्रस्तावित की गई थी। वर्तमान में सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक के अंतर्गत 166.88 हेक्टेयर भूमि का विकास हुआ है। जिसमें जिला न्यायालय, पॉलीटेनिक एवं अन्य भूमि उपयोगों में विकसित हुई सार्वजनिक अर्द्धसार्वजनिक गतिविधियां सम्मिलित है।

सार्वजनिक उपयोगिताएं एवं सुविधायें उपयोग के अंतर्गत कटनी विकास योजना 2021 में 5.33 हेक्टेयर भूमि प्रस्तावित की गई थी। वर्तमान में 12.11 हेक्टेयर भूमि का विकास सार्वजनिक उपयोगिताएं एवं सुविधायें के अंतर्गत हुआ है, जिसके अंतर्गत ठोस अपशिष्ट प्रबंधन हेतु निष्पादन एवं अन्य सार्वजनिक उपयोगिताएं एवं सुविधाओं का विकास

## कटनी विकास योजना 2038 (प्रासप)

सम्मिलित है। विकास योजना 2021 के प्रस्तावों का निवेश इकाई क्रमांक (नि.इ.क्र) अनुसार प्रस्ताव स्थल एवं क्रियान्वयन स्थिति निम्नानुसार है-

## सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक विकास

सारणी 3-सा-5

क्र.	विवरण/प्रकार	विकास योजना 2021 के अनुसार प्रस्तावित स्थल	क्षेत्रफल (हेक्ट. में)	क्रियान्वयन स्थिति वर्ष 2020
1	2	3	4	5
1.	सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक गतिविधियां	नि.इ.क्र.4	150.48 हेक्टेयर	आंशिक क्रियान्वित

स्रोत:- नगर तथा ग्राम निवेश/जी.आई.एस. सर्वेक्षण

## 3.1.5 आमोद-प्रमोद

आमोद-प्रमोद उपयोग के अंतर्गत कटनी विकास योजना 2021 में 653.37 हेक्टेयर भूमि प्रस्तावित की गई थी। वर्तमान में 350.07 हेक्टेयर भूमि का विकास हुआ है। वर्तमान आमोद-प्रमोद क्षेत्र में पर्यावरण यानिकी का क्षेत्र एवं खण्ड स्तर पर विकसित उद्यान सम्मिलित है।

## आमोद-प्रमोद विकास

सारणी 3-सा-6

क्र.	विवरण/प्रकार	विकास योजना 2021 के अनुसार प्रस्तावित स्थल	क्षेत्रफल (हेक्ट. में)	क्रियान्वयन स्थिति वर्ष 2020
1	2	3	4	5
1.	आमोद-प्रमोद गतिविधियां	नि.इ.क्र.1,2,3,4	15 हेक्टेयर	आंशिक क्रियान्वित

स्रोत:- नगर तथा ग्राम निवेश/जी.आई.एस. सर्वेक्षण

## 3.1.6 यातायात एवं परिवहन

यातायात एवं परिवहन उपयोग के अंतर्गत 795.93 हेक्टेयर भूमि प्रस्तावित की गई थी। वर्तमान में 628.73 हेक्टेयर भूमि का विकास हुआ है जिसमें 364.40 हेक्टेयर रेलवे का क्षेत्र सम्मिलित है। यातायात एवं परिवहन उपयोग के क्रियान्वयन का प्रतिशत 78.99 प्रतिशत रहा है।



## कटनी विकास योजना 2035 (प्राकृष)

## यातायात एवं परिवहन विकास

सारणी 3-सा-7

क्रमांक	विवरण	प्रस्तावित चौड़ाई (मीटर में)/स्थल	क्रियान्वयनस्थिति वर्ष 2020
1	2	3	4
1.	बायपास मार्ग (वेवरी से चाका)	60.00	क्रियान्वित
2.	पुराना राष्ट्रीय राजमार्ग क्रमांक-7	24-36	क्रियान्वित नहीं
3.	कटनी-बरही मार्ग राज्य राजमार्ग क्रमांक-10	24-36	क्रियान्वित नहीं
4.	पन्ना राज्य राजमार्ग क्रमांक-14	24-36	क्रियान्वित नहीं
5.	विजयराघवगढ़ मार्ग	36	क्रियान्वित नहीं
6.	मुख्य मार्ग क्रमांक-1 ग्राम पुरेनी बायपास मार्ग	60	क्रियान्वित
7.	मुख्य मार्ग क्रमांक-2 ग्राम लमतारा औद्योगिक केन्द्र से ग्राम कुठला पुराना पुराना राष्ट्रीय राजमार्ग क्रमांक-7	24	क्रियान्वित नहीं
8.	मुख्य मार्ग क्रमांक-3 कृषि उपज मण्डी के पीछे से बस स्टैण्ड तक	24	क्रियान्वित नहीं
9.	मुख्य मार्ग क्रमांक-4 ट्रांसपोर्ट नगर से बायपास तक	24	क्रियान्वित नहीं
10.	मुख्य मार्ग क्रमांक-5 ग्राम पुरेनी पुराना राष्ट्रीय राजमार्ग क्रमांक-7 से पन्ना मार्ग कृषि उपज मण्डी के पास तक	24	क्रियान्वित नहीं
11.	मुख्य मार्ग क्रमांक-6 ट्रांसपोर्ट नगर से मुख्य मार्ग क्रमांक-3 तक	18	क्रियान्वित नहीं
12.	मुख्य मार्ग क्रमांक-7 ग्राम लमतारा से बायपास तक	18	क्रियान्वित नहीं
13.	मार्ग क्रमांक-8 रेल्वे लाइन के पास विजयराघवगढ़ मार्ग से ग्राम लमतारा	18	क्रियान्वित नहीं
14.	मार्ग क्रमांक-9 रेल्वे लाइन के किनारे माधव नगर स्टेशन के पास	24	क्रियान्वित नहीं

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

क्रमांक	विवरण	प्रस्तावित चौड़ाई (मीटर में) / स्थल	क्रियान्वयनस्थिति वर्ष 2020
1	2	3	4
15.	मार्ग क्रमांक-10 झिझरी नाका से माधव नगर स्टेशन तक	24	क्रियान्वित नहीं
16.	मार्ग क्रमांक-11 पुराना राष्ट्रीय राजमार्ग क्रमांक-7 जेल के पास से हाउसिंग बोर्ड कालोनी तक	24	क्रियान्वित नहीं
17.	मार्ग क्रमांक-12 कलेक्ट्रेट के सामने से माधवनगर तक	18	क्रियान्वित नहीं
18.	मार्ग क्रमांक-13 न्यू कटनी जंक्शन मार्ग से दुबे कालोनी तक	24	क्रियान्वित नहीं
19.	मार्ग क्रमांक-14 तिलक कालेज के पीछे से ग्राम मुडवारा तक	18	क्रियान्वित नहीं
20.	मार्ग क्रमांक-15 एस.के.पी. रेलवे कालोनी से मार्ग क्र. 13 तक	18	क्रियान्वित नहीं

स्त्रोत:- नगर तथा ग्राम निवेश / जी.आई.एस. सर्वेक्षण

### 3.2 विकास योजना में उपान्तरण

कटनी विकास योजना 2021 प्रभावशील होने के उपरांत राज्य शासन द्वारा म.प्र. नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम, 1973 की धारा 23(क) के विकास योजना में निम्न भूमि उपयोग उपान्तरित किये हैं, जिनका समावेश कटनी विकास योजना 2035 में किया गया है, जिसका विवरण सारणी 3-सा-8 में दर्शाया गया है।

## कृषि विकास योजना 2035 (प्रास्ताविक)

## भूमि उपयोग उपांतरण

सारणी 3-सा-8

क्र.	ग्राम का नाम	खसरा नंबर	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	विकास योजना 2021 में प्रस्तावित भूमि उपयोग	उपान्तरित भू-उपयोग	विकास की स्थिति
1	2	3	4	5	6	7
1.	अमकुही	264 / 2क	90	पहाड़ी एवं वृक्षारोपण	औद्योगिक	क्रियान्वित
2.	झिझरी	692	0.0084	सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक	आवासीय	क्रियान्वित
		692	3.2816	कृषि	आवासीय	
		699	2.90	कृषि	आवासीय	
		700	0.008	उद्योग	आवासीय	
		700	0.512	कृषि	आवासीय	
		703 एवं 704	2.00	कृषि	आवासीय	
		705 / 1	3.84	अल्प घनत्व आवासीय	आवासीय	
		705 / 1	39.86	कृषि	आवासीय	
		722 / 1-क एवं ख	2.94	अल्प घनत्व आवासीय	आवासीय	
		722 / 1-क एवं ख	27.6936	कृषि	आवासीय	
		723	2.55	कृषि	आवासीय	
		योग	85.56			
3.	झिझरी	1221 / 1	14.90 हे० में से 6.00 हे०	सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक एवं पहाड़ी एवं मार्ग	आवासीय, पहाड़ी एवं मार्ग (प्रधानमंत्री आवास योजना हेतु)	क्रियान्वित
4.	खिरहनी	1548 / 4, 1560 / 1-5	121.986 हे० में से 10.22 हे०	कृषि	आवासीय (प्रधानमंत्री आवास योजना हेतु)	क्रियान्वित

---

**कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)**

---

**नोट:**—कटनी विकास योजना 2021 में उपांतरित उपयोग विकास योजना 2035 का भाग है एवं अन्य उपांतरित उपयोग सम्मिलित माने जावेंगे।

### **3.3 असंगत भूमि उपयोग**

कटनी विकास योजना 2021 में असंगत भूमि उपयोग को वर्तमान स्थल से अन्यत्र स्थानांतरित किया जाना प्रस्तावित था। जिसका विवरण सारणी 3-सा-9 में दर्शाया गया है।



## कटनी विकास योजना 2035 (प्राकृष)

## असंगत भूमि उपयोग की पुनर्स्थापना एवं रिक्त भूमि का उपयोग

सारणी 3-सा-9

क्र.	असंगत भूमि उपयोग	वर्तमान स्थल	प्रस्तावित स्थल	रिक्त होने पर प्रस्तावित भूमि उपयोग	क्रियान्वयन की स्थिति 2020
1	2	3	4	5	6
1.	मांस बाजार	मिशन चौक	ग्राम जुहला में शासकीय भूमि पर नि.इ.क्र. 2	सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक हेतु सुरक्षित	क्रियान्वित नहीं
2.	अनाज, किराना एवं धोक कपड़ा बाजार	आवासीय क्षेत्र गांधी गंज, झंडा बाजार, घंटाघर क्षेत्र	ग्राम पहलूआ मंडी के आसपास नि.इ. क्र. 1	आवासीय, वाणिज्यिक एवं घंटाघर क्षेत्र में पार्किंग	क्रियान्वित नहीं
3.	लौह वस्तु	ईश्वरीपुरा वार्ड घांडक चौक, बरही मार्ग, बस स्टैण्ड के पास	ग्राम पुरेनी में ट्रांसपोर्ट नगर के पास	आवासीय, वाणिज्यिक	क्रियान्वित नहीं
4.	पत्थर फर्शी	भदटा मोहल्ला माल गोदाम के पास	मण्डी के आगे, पन्ना मार्ग पर नि.इ.क्र.1	आवासीय, वाणिज्यिक	क्रियान्वित नहीं
5.	आरा मशीन	आजाद चौक, भदटा मोहल्ला, बरही रोड	पन्ना मार्ग बायपास के किनारे	आवासीय, वाणिज्यिक	क्रियान्वित नहीं
6.	बाल मिल, तेल मिल, राईस मिल, पोहा मिल एवं अन्य उद्योग	माधव नगर क्षेत्र	बायपास, चाका एवं लमतारा निवेश नि.इ.क्र.1	आवासीय	आंशिक क्रियान्वित
7.	रेस्ट हाउस	स्टेडियम के पास	ग्राम झिझरी नि.इ.क्र.4	वाणिज्यिक	क्रियान्वित
8.	वर्क शॉप	चिकित्सालय के पास एवं मिशन चौक के पास	ग्राम चाका में एन एच 7 मार्ग के किनारे नि. इ.क्र.1	अग्निशमन केन्द्र	क्रियान्वित नहीं
9.	ट्रांसपोर्ट कंपनी	घंटाघर	ट्रांसपोर्ट नगर	वाणिज्यिक	क्रियान्वित नहीं
10.	शंकर टॉकिज	रेल्वे स्टेशन के पास	बंद	मार्ग विस्तार, आवासीय	क्रियान्वित नहीं

## कटनी विकास योजना 2035 (प्राकृष)

क्र.	असंगत भूमि उपयोग	वर्तमान स्थल	प्रस्तावित स्थल	रिक्त होने पर प्रस्तावित भूमि उपयोग	क्रियान्वयन की स्थिति 2020
1	2	3	4	5	6
11.	डेयरी	गांधीगंज, बिलैया तलैया, सिविल लाइन, जगदीश मंदिर के पास, नई बस्ती, माधव नगर	ग्राम जुहला नदी के किनारे नि.इ.क्र.2	आवासीय	क्रियान्वित
12.	हड्डी गोदाम	गायत्री नगर अम्बेडकर बाई	ग्राम जुहला नदी के किनारे नि.इ.क्र.2	आरक्षित रेल्वे	क्रियान्वित नहीं
13.	जलनशील उद्योग	गौशाला के पीछे बस स्टेण्ड तथा रेल्वे स्टेशन माल गोदाम के पास	ग्राम लमतारा रेल्वे लाइन के किनारे नि.इ.क्र.1	आवासीय	क्रियान्वित
14.	गजानन टॉकिज	गोलबाजार के पास	-	वाणिज्यिक	क्रियान्वित नहीं
15.	मोहन टॉकिज	तहसील कार्यालय के पास	-	वाणिज्यिक	क्रियान्वित नहीं
16.	शंभू टॉकिज	नई बस्ती कटनी	-	मिश्रित उपयोग	क्रियान्वित नहीं
17.	प्राइमर फैक्ट्री	एन.के.जे. क्षेत्र में	ग्राम चाका	आवासीय	क्रियान्वित नहीं
18.	धोक सब्जी	गोलबाजार	ग्राम पहरुआ नि.इ.क्र.-1	फुटकर सब्जी मंडी	क्रियान्वित
19.	कलेक्टर परिसर	पुराना कलेक्टर कार्यालय परिसर	ग्राम झिंझरी में नि.इ.क्र.-4	वाणिज्यिक सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक	क्रियान्वित

स्त्रोत : नगर तथा ग्राम निवेश/जीआई.एस. सर्वेक्षण

## कटनी विकास योजना 2035 (प्राारूप)

**3.4 जन सांख्यिकी एवं सामाजिक आर्थिक विश्लेषण****3.4.1 जनसंख्या विश्लेषण**

कटनी निवेश क्षेत्र मध्यप्रदेश राज्य में कटनी जिले के अन्तर्गत होने से कटनी परिक्षेत्र के संस्पर्शी पांच अन्य जिलों के जनसंख्या का विवरण, इस परिक्षेत्र के नियोजन हेतु महत्वपूर्ण है। विवरण सारणी 3-सा-10 में दर्शाया गया है।

**राज्य में जनसंख्या विवरण एवं लिंग अनुपात (जिला)**

सारणी 3-सा-10

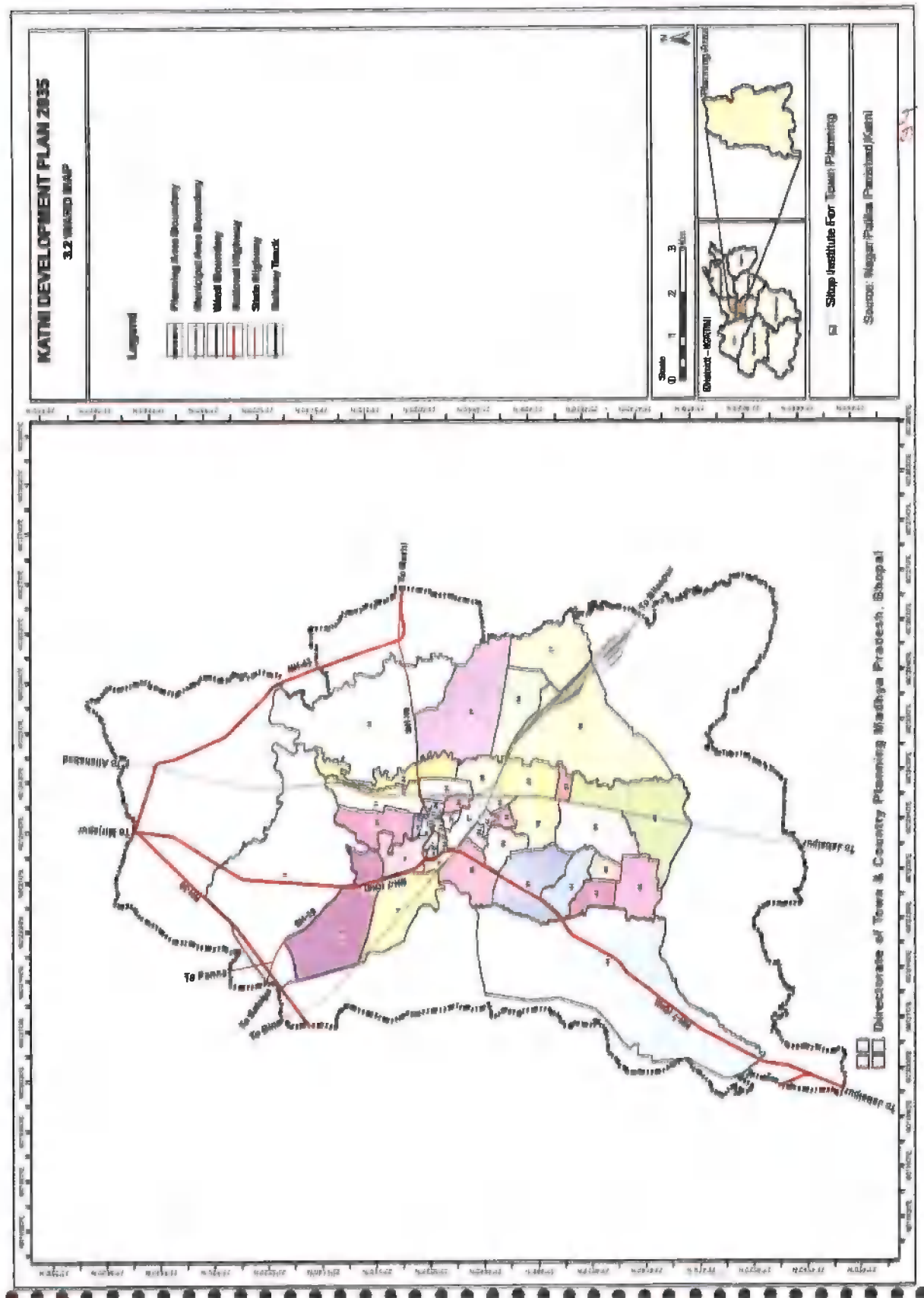
क्र.	प्रदेश/जिला	जनसंख्या-2011	पुरुष	महिला	लिंग अनुपात
1	2	3	4	5	6
1.	मध्यप्रदेश	7,26,26,809	3,76,12,308	3,50,14,503	931
2.	कटनी	12,92,042	6,62,013	6,30,029	952
3.	जबलपुर	24,63,289	12,77,278	11,86,011	929
4.	सतना	22,28,935	11,57,495	10,71,440	926
5.	दमोह	12,64,219	6,61,873	6,02,346	910
6.	उमरिया	6,44,758	3,30,674	3,14,084	950
7.	पन्ना	10,16,520	5,33,480	4,83,040	905

स्रोत:-भारत की जनगणना 2011

उपरोक्त सारणी का अवलोकन उपरांत यह ज्ञात होता है कि मध्यप्रदेश राज्य के महिला एवं पुरुष लिंग अनुपात 1000 से कम है। उक्त सारणी में सबसे कम लिंगानुपात पन्ना जिले में एवं सबसे अधिक लिंगानुपात कटनी जिला में है। कुल जनसंख्या विवरण अनुसार अधिकतम जनसंख्या जबलपुर जिले में एवं न्यूनतम उमरिया जिले में है।

कटनी नगर की जनसंख्या वर्ष 2011 की जनगणना के अनुसार 221633 है, जो वर्ष 2001 में 186738 थी।

कटनी नगर पालिक निगम क्षेत्र को 45 वार्डों में विभाजित किया गया है। वार्ड वार कुल शिशु, अनुसूचित जाति, अनुसूचित जनजाति एवं साक्षरता जनसंख्या की जानकारी नवीन वार्डों के अनुसार उपलब्ध न होने से भारत की जनगणना 2011 के अनुसार विश्लेषण किया गया है, जिसका विवरण सारणी 3-सा-11 में दर्शाया गया है।



कटनी विकास योजना 2035 (ग्रामीण)

## वार्ड वार जनसंख्या विश्लेषण

सारणी 3-सा-11

Ward	Population			Child Population (0-6 years)			SC Population			ST Population			Literates		
	Total	Male	Female	Total	Male	Female	Total	Male	Female	Total	Male	Female	Total	Male	Female
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	9054	4722	4332	1476	789	687	963	510	453	1899	954	945	5275	3026	2249
2	8193	4277	3916	1114	578	536	1306	668	638	446	224	222	5733	3292	2441
3	6691	3502	3189	881	482	399	676	348	328	283	145	138	4825	2658	2167
4	5955	3120	2815	558	301	257	1293	690	603	205	99	106	4786	2611	2175
5	3749	1963	1786	407	215	192	374	188	186	27	13	14	3017	1639	1378
6	3064	1589	1475	298	149	149	6	3	3	5	3	2	2570	1377	1193
7	3096	1622	1474	299	153	146	94	46	48	1	0	1	2618	1414	1204
8	4230	2220	2010	479	261	218	604	311	293	0	0	0	3400	1832	1568
9	2750	1425	1325	268	146	122	33	13	20	7	2	5	2342	1225	1117
10	5909	3114	2795	590	321	269	86	47	39	11	7	4	4897	2646	2251
11	5244	2712	2532	569	284	285	1194	619	575	34	20	14	4011	2164	1847
12	4071	2110	1961	520	270	250	241	123	118	62	28	34	2787	1596	1191
13	6122	3084	3038	636	338	298	826	398	428	165	81	84	4935	2583	2352
14	7599	3930	3669	983	541	442	1488	731	757	183	70	113	5504	3046	2458
15	14747	7723	7024	1876	992	884	2380	1214	1166	1234	616	618	10707	5973	4734



## कटनी विकास योजना 2035 (ग्रामीण)

Ward	Population			Child Population (0-6 years)			SC Population			ST Population			Literates		
	Total	Male	Female	Total	Male	Female	Total	Male	Female	Total	Male	Female	Total	Male	Female
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
16	5513	2856	2657	636	324	312	965	499	466	517	260	257	4388	2412	1976
17	4376	2361	2015	413	221	192	585	306	279	281	153	128	3546	2063	1483
18	5822	3089	2733	612	340	272	491	259	232	135	69	66	4770	2610	2160
19	2356	1236	1120	221	113	108	163	85	78	98	55	43	1952	1058	894
20	2114	1086	1028	179	99	80	64	29	35	6	4	2	1862	960	902
21	2017	1043	974	189	103	86	31	13	18	7	5	2	1767	912	855
22	2380	1241	1139	253	134	119	5	3	2	43	23	20	1970	1044	926
23	2221	1153	1068	226	130	96	21	9	12	0	0	0	1934	988	946
24	3811	1946	1865	394	193	201	174	77	97	6	4	2	3182	1677	1505
25	2150	1095	1055	199	91	108	44	19	25	30	18	12	1821	974	847
26	2683	1381	1302	249	128	121	238	116	122	44	21	23	2136	1136	1000
27	2729	1356	1373	235	120	115	169	80	89	103	53	50	2336	1190	1146
28	5346	2764	2582	701	362	339	781	407	374	1426	721	705	3589	2009	1580
29	8146	4208	3938	1068	559	509	757	384	373	689	327	362	6002	3247	2755
30	5230	2660	2570	734	358	376	1627	813	814	1175	593	582	3242	1827	1415
31	4028	2096	1932	485	253	232	561	287	274	604	309	295	2932	1657	1275
32	4435	2269	2166	516	248	268	961	468	493	362	186	176	3330	1831	1499
33	4578	2306	2270	581	292	289	1905	966	939	300	150	150	3182	1731	1451

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रा.सू.)

Ward	Population			Child Population (0-6 years)			SC Population			ST Population			Literates		
	Total	Male	Female	Total	Male	Female	Total	Male	Female	Total	Male	Female	Total	Male	Female
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
34	3215	1664	1551	410	227	183	1836	967	869	436	227	209	2199	1251	948
35	4911	2514	2397	458	229	229	595	305	290	392	209	183	4053	2173	1880
36	5649	2977	2672	689	379	310	481	248	233	691	358	333	4114	2326	1788
37	1192	632	560	111	63	48	326	173	153	172	82	90	971	544	427
38	5206	2730	2476	615	330	285	587	302	285	626	318	308	3999	2205	1794
39	5064	2628	2436	540	276	264	654	343	311	938	461	477	3838	2165	1673
40	5524	2855	2669	605	315	290	772	399	373	8	2	6	4450	2379	2071
41	5122	2676	2446	526	294	232	78	42	36	64	28	36	4347	2310	2037
42	5040	2624	2416	534	290	244	54	30	24	65	33	32	4214	2228	1986
43	6026	3132	2894	668	350	318	76	40	36	143	77	66	4848	2590	2258
44	9388	5012	4376	1184	643	541	1542	812	730	942	485	457	6560	3749	2811
45	5157	2663	2494	662	341	321	796	418	378	916	459	457	3477	1970	1507
Total	221883	115348	106535	25847	13625	12222	28903	14808	14095	15781	7952	7829	168418	92298	76120

स्त्रोत-भारत की जनगणना 2011

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## 3.4.2 जनसंख्या लिंगानुपात

कटनी नगर क्षेत्र का लिंगानुपात 928 है। कटनी नगर के वार्ड क्रमांक 17 में लिंगानुपात सबसे कम 853 है तथा वार्ड क्रमांक 27 में 1012 है। लिंगानुपात का विवरण सारणी 3-सा-12 में दर्शाया गया है।

## वार्डवार जनसंख्या लिंगानुपात

सारणी 3-सा-12

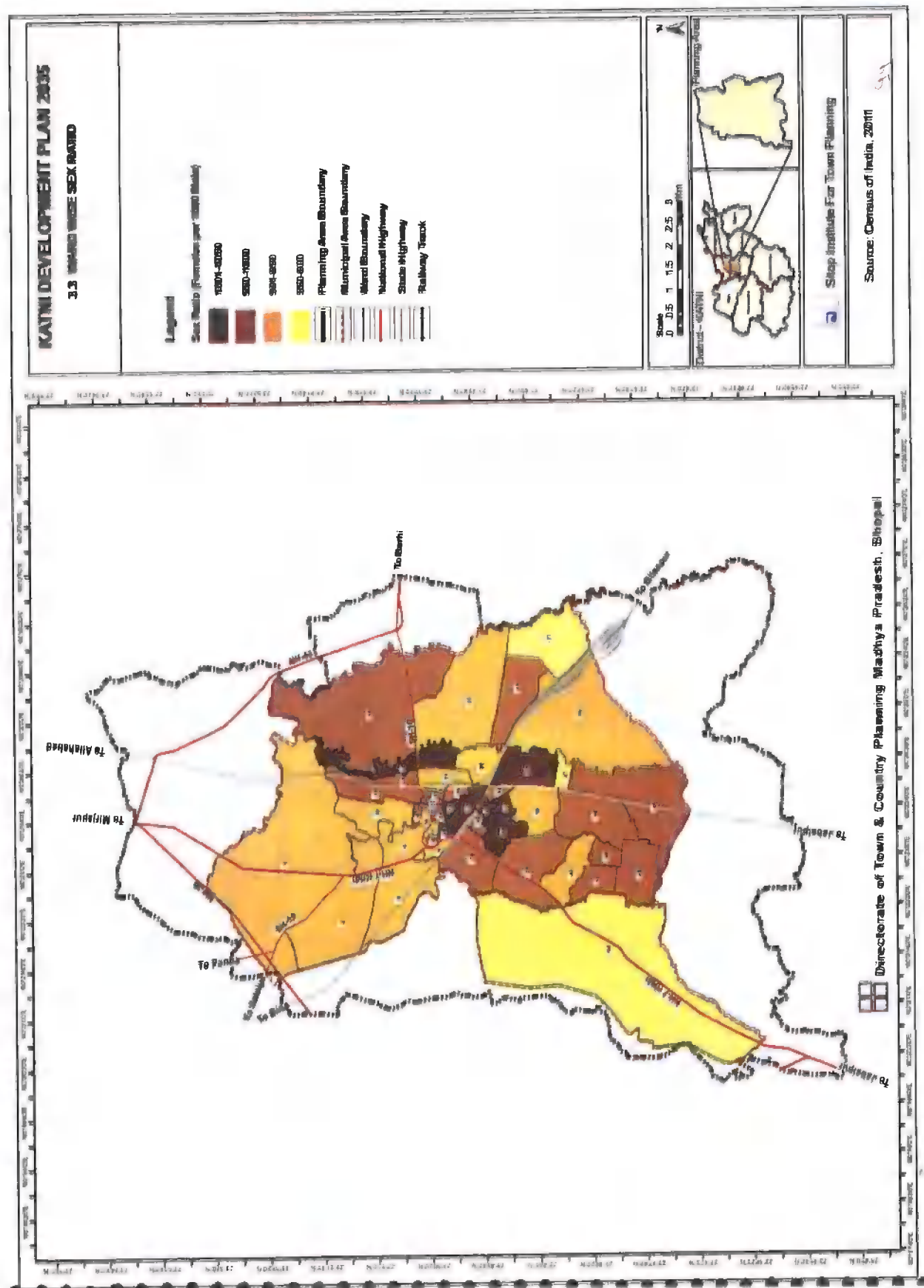
क्र.	जनसंख्या लिंगानुपात (1000 पुरुष पर महिला)	वार्ड क्रमांक	कुल वार्डों की संख्या
1	2	3	4
1.	>1000	27	1
2.	951-1000	35, 32, 24, 25, 30, 33, 13	7
3.	901-950	4, 8, 19, 38, 7, 15, 5, 3, 41, 2, 1, 22, 42, 31, 43, 23, 39, 6, 12, 9, 16, 34, 14, 11, 21, 28, 40, 29, 45, 26, 20	31
4.	<900	17, 44, 37, 18, 36, 10	6
योग			45

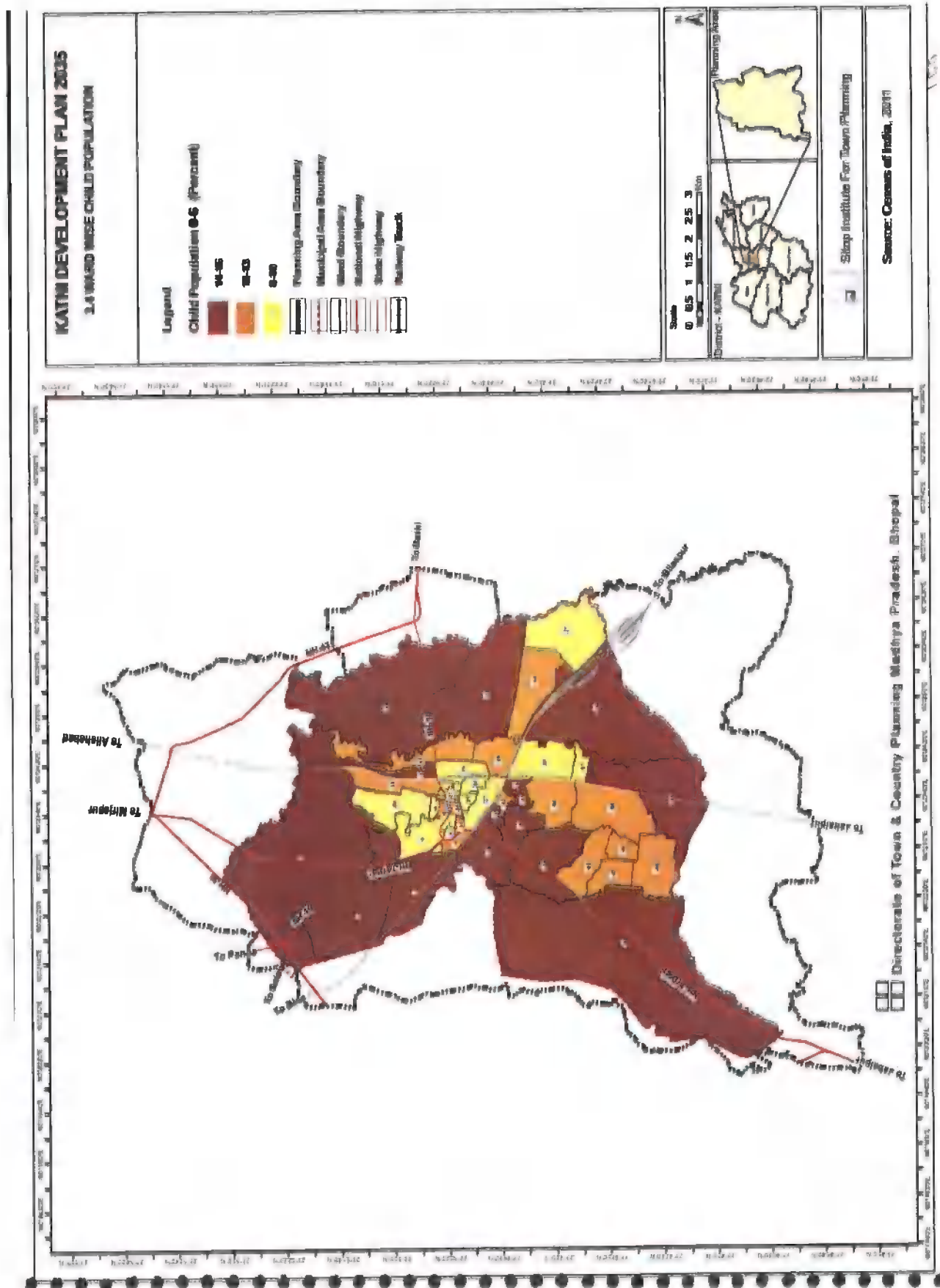
स्रोत:-भारत की जनगणना 2011

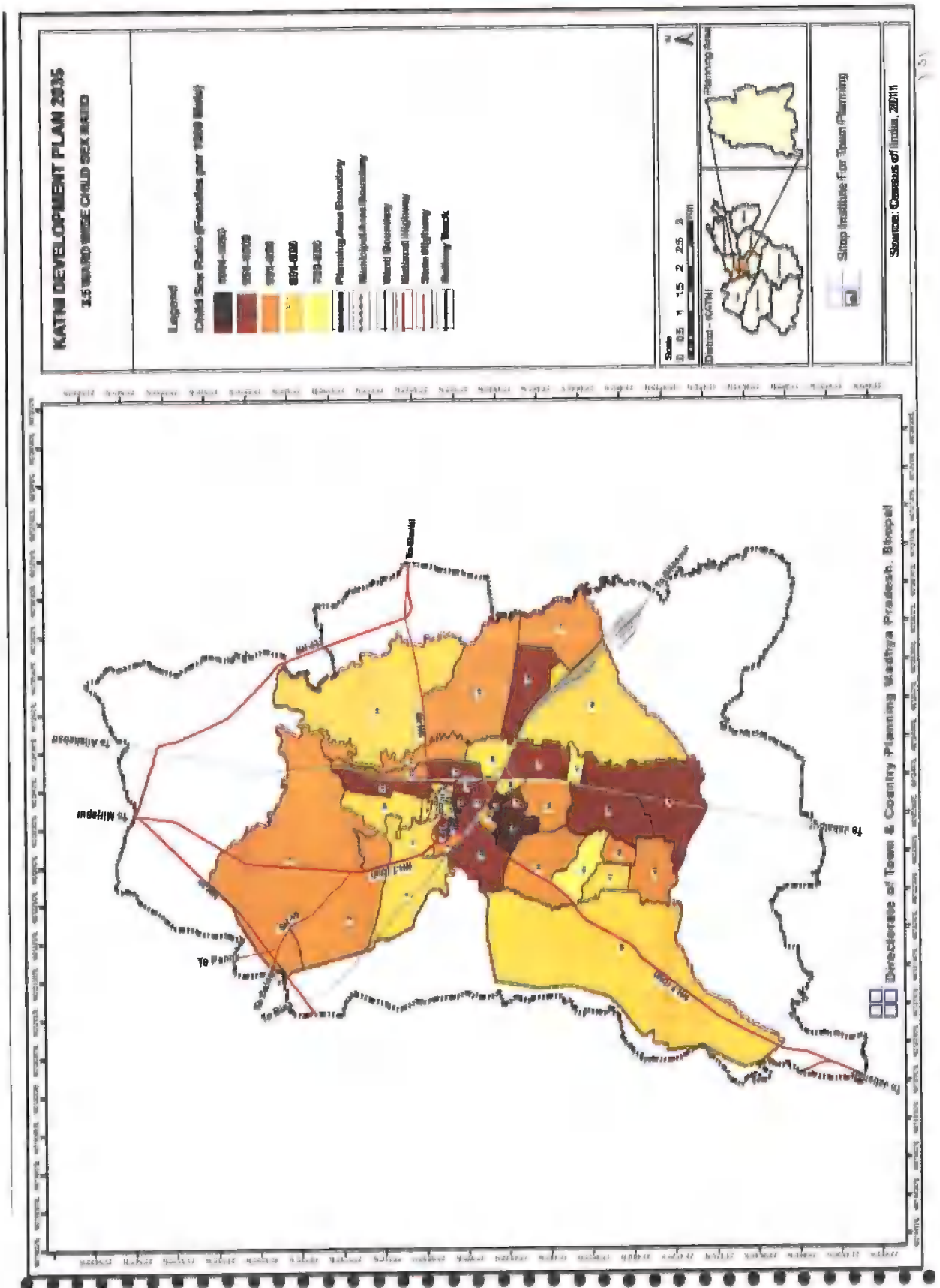
## 3.4.3 शिशु जनसंख्या

कटनी में शिशु जनसंख्या प्रतिशत वार्ड क्रमांक 1 में सबसे अधिक प्राप्त हुई है एवं वार्ड क्रमांक 20 में शिशु जनसंख्या प्रतिशत सबसे कम प्राप्त हुआ है, जिसका विवरण सारणी 3-सा-13 में दर्शायी गयी है।









## कटनी विकास योजना 2035 (प्राकृप)

## शिशु जनसंख्या प्रतिशत

सारणी 3-सा-13

क्र.	शिशु जनसंख्या (0-8) प्रतिशत	वार्ड क्रमांक	कुल वार्डों की संख्या
1	2	3	4
1.	> 15	1	1
2.	13-15	29, 28, 3, 2, 30	5
3.	10-12	23, 41, 24, 13, 18, 42, 22, 39, 11, 5, 40, 43, 8, 16, 32, 38, 31, 36, 44, 33, 15, 34, 12, 45, 14	25
4.	≤ 10	20, 27, 25, 26, 37, 35, 21, 19, 4, 17, 7, 6, 9, 10	14
योग			45

स्रोत:-भारत की जनगणना 2011

## 3.4.4 शिशु लिंगानुपात

कटनी नगर का शिशु लिंग अनुपात 926 है, जबकि शिशु श्रेणी में यह अनुपात 903 है। नगर के वार्ड क्रमांक 23 में शिशु लिंगानुपात न्यूनतम 738 है तथा वार्ड क्रमांक 25 में लिंगानुपात सबसे अधिक 1186 है। लिंगानुपात का विवरण सारणी 3-सा-14 में दर्शाया गया है।

## वार्ड वार शिशु जनसंख्या लिंगानुपात

सारणी 3-सा-14

क्र.	शिशु लिंगानुपात (1000 पुरुष पर महिला)	वार्ड क्रमांक	कुल वार्डों की संख्या
1	2	3	4
1	>1000	11, 24, 30, 32, 25	5
2	901-1000	43, 29, 31, 40, 12, 2, 28, 45, 26, 7, 19, 39, 27, 16, 33, 35, 6	17
3	801-900	34, 20, 14, 36, 3, 21, 8, 9, 10, 44, 42, 4, 38, 17, 1, 13, 22, 15, 5	19
4	≤800	23, 37, 41, 18	4
योग			45

स्रोत:-भारत की जनगणना 2011



## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## 3.4.5 अनुसूचित जाति एवं अनुसूचित जनजाति जनसंख्या

अनुसूचित जाति एवं अनुसूचित जनजाति जनसंख्या संपूर्ण नगर में वितरित है। अनुसूचित जाति एवं अनुसूचित जनजाति जनसंख्या का विवरण सारणी 3-सा-15 में दर्शाया गया है।

## अनुसूचित जाति एवं अनुसूचित जनजाति जनसंख्या

सारणी 3-सा-15

क्र.	अनुसूचित जाति/जनजाति जनसंख्याप्रतिशत	वार्ड क्रमांक	कुल वार्डों की संख्या
1	2	3	4
1.	> 50	30, 34	2
2.	41-50	28, 37, 33	3
3.	31-40	39, 1, 45	3
4.	21-30	35, 36, 2, 14, 38, 11, 15, 4, 44, 16, 31, 32	12
5.	10-20	26, 5, 18, 19, 40, 8, 3, 13, 29, 17	10
6.	< 10	6, 23, 9, 10, 21, 22, 42, 41, 7, 20, 25, 43, 24, 12, 27	15
योग			45

स्रोत:-भारत की जनगणना 2011

## 3.4.6 साक्षरता

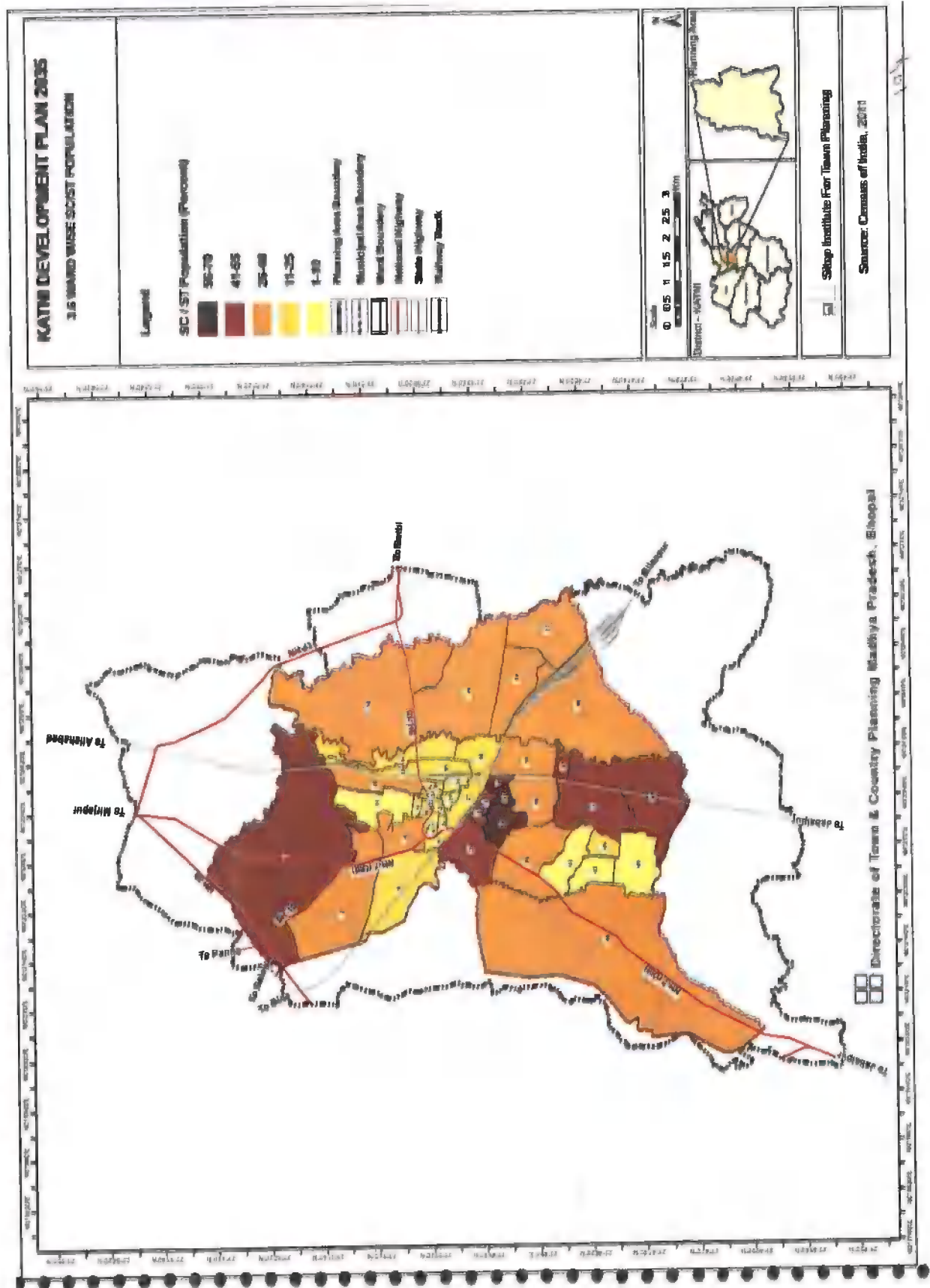
कटनी नगर में साक्षरता दर 77 प्रतिशत है। वार्ड क्रमांक 1 में साक्षरता दर सबसे कम है एवं सबसे अधिक वार्ड क्रमांक 20 में है, जिसका विवरण सारणी 3-सा-16 में दर्शाया गया है।

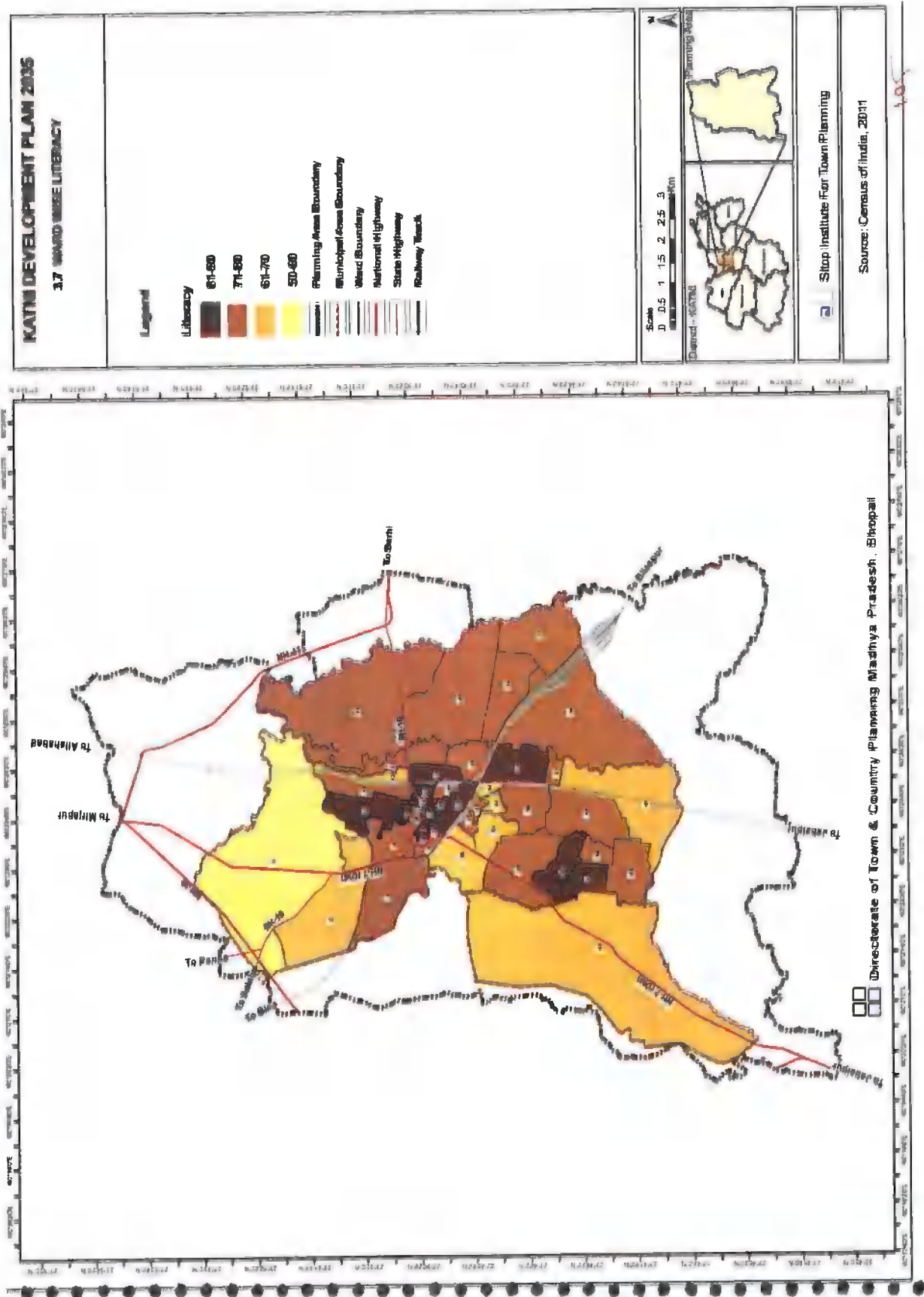
## साक्षरता प्रतिशत

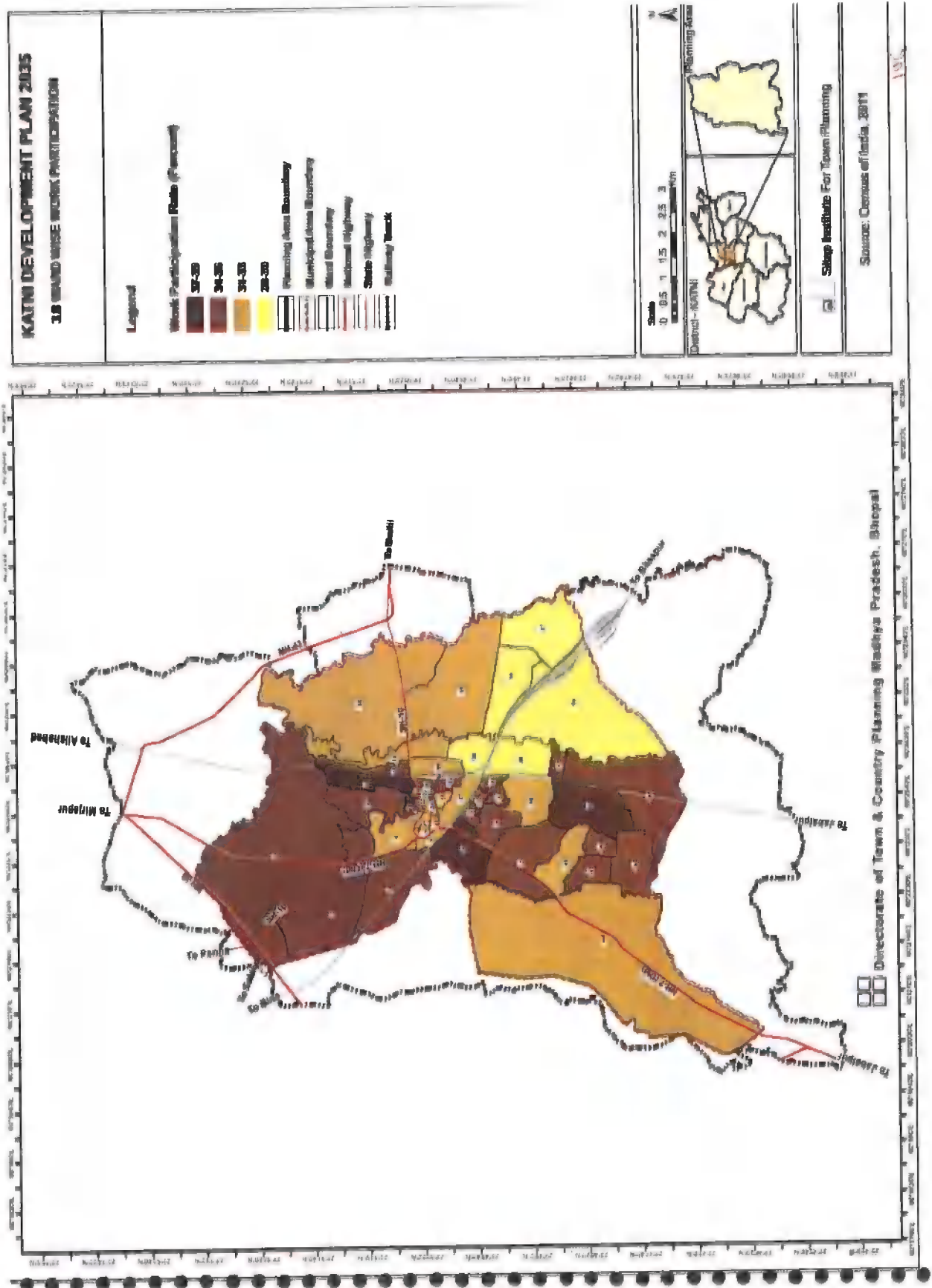
सारणी 3-सा-16

क्र.	साक्षरता प्रतिशत	वार्ड क्रमांक	कुल वार्डों की संख्या
1	2	3	4
1.	>81	8, 43, 5, 40, 13, 4, 17, 37, 18, 35, 22, 19, 10, 24, 42, 6, 7, 25, 41, 9, 27, 23, 21, 20	24
2.	71-80	3, 14, 15, 31, 36, 29, 32, 39, 11, 38, 16, 26	12
3.	61-70	30, 28, 45, 34, 12, 33, 44, 2	8
4.	<60	1	1
योग			45

स्रोत:-भारत की जनगणना 2011









## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## 3.4.7 कार्यशील जनसंख्या

कटनी नगर की कुल जनसंख्या में श्रमिकों/कार्य सहभागिता की संख्या के अध्ययन से ज्ञात होता है कि वर्ष 2011 की जनसंख्या में से कितने प्रतिशत व्यक्ति विभिन्न कार्यकलापों एवं व्यवसायों में संलग्न कर जीविकोपार्जन कर रहे हैं। सबसे अधिक कार्य सहभागिता का प्रतिशत वार्ड क्रमांक 28 में सबसे कम प्रतिशत वार्ड क्रमांक 35 में पाया गया है। वर्ष 2011 की जनसंख्या के अनुसार नगर की कार्यशील जनसंख्या का विवरण सारणी 3-सा-17 में दर्शाया गया है।

## कार्यशील जनसंख्या (सहभागिता) प्रतिशत

सारणी 3-सा-17

क्र.	कार्यशील सहभागिता प्रतिशत	वार्ड क्रमांक	कुल वार्डों की संख्या
1	2	3	4
1.	>40	28	1
2.	37-39	12, 11, 9, 39	4
3.	34-36	19, 23, 38, 25, 26, 32, 10, 22, 42, 1, 37, 45, 33, 2, 43, 3, 34, 30, 40, 8, 20, 31, 29	23
4.	30-33	36, 24, 6, 44, 27, 41, 21, 7, 13, 15, 14, 5, 4	13
5.	<30	35, 16, 18, 17	4
योग			45

स्रोत:-भारत की जनगणना 2011

## 3.4.8 जनसंख्या घनत्व

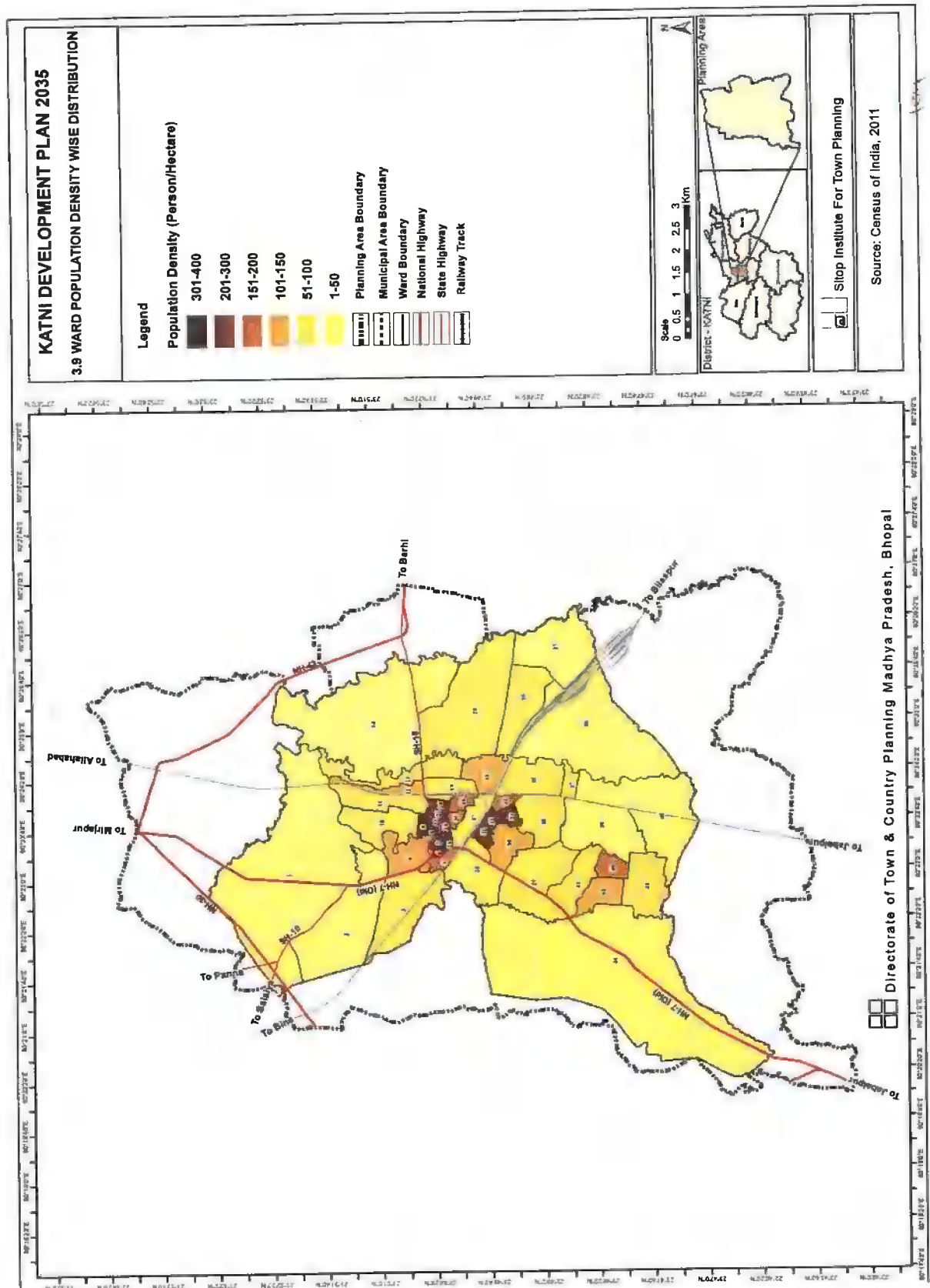
कटनी नगर का औसत घनत्व (नगर पालिक निगम क्षेत्र) 33 व्यक्ति प्रति हेक्टेयर है। नगर की वार्ड वार जनसंख्या घनत्व का विवरण सारणी 3-सा-18 में दर्शाया गया है।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## वार्ड वार जनसंख्या घनत्व

सारणी 3-सा-18

क्र.	वार्ड क्रमांक	वार्ड का कुल क्षेत्र हेक्टेयर में	जनसंख्या (2011)	जनसंख्या घनत्व (व्यक्ति प्रति हेक्टेयर)
1	2	3	4	5
1	वार्ड क्रमांक 1	943.88	9054	9.59
2	वार्ड क्रमांक 2	325.67	8193	25.16
3	वार्ड क्रमांक 3	200.74	6691	33.33
4	वार्ड क्रमांक 4	81.17	5935	73.12
5	वार्ड क्रमांक 5	19.44	3749	192.81
6	वार्ड क्रमांक 6	5.49	3064	558.51
7	वार्ड क्रमांक 7	8.68	3096	356.51
8	वार्ड क्रमांक 8	7.67	4230	551.59
9	वार्ड क्रमांक 9	9.27	2750	296.79
10	वार्ड क्रमांक 10	111.93	5909	52.79
11	वार्ड क्रमांक 11	81.49	5244	64.35
12	वार्ड क्रमांक 12	34.92	4071	116.57
13	वार्ड क्रमांक 13	116.45	6122	52.57
14	वार्ड क्रमांक 14	658.00	7599	11.55
15	वार्ड क्रमांक 15	377.95	14747	39.02
16	वार्ड क्रमांक 16	139.41	5513	39.55
17	वार्ड क्रमांक 17	201.23	4376	21.75
18	वार्ड क्रमांक 18	69.88	5822	83.31
19	वार्ड क्रमांक 19	51.07	2356	46.14
20	वार्ड क्रमांक 20	8.75	2114	241.71
21	वार्ड क्रमांक 21	7.54	2017	267.39
22	वार्ड क्रमांक 22	7.13	2380	333.59
23	वार्ड क्रमांक 23	8.44	2221	263.30
24	वार्ड क्रमांक 24	7.04	3811	541.46
25	वार्ड क्रमांक 25	11.95	2150	179.87
26	वार्ड क्रमांक 26	18.31	2683	146.51
27	वार्ड क्रमांक 27	52.09	2729	52.39
28	वार्ड क्रमांक 28	121.53	5346	43.99
29	वार्ड क्रमांक 29	202.90	8146	40.15



## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

क्र.	वार्ड क्रमांक	वार्ड का कुल क्षेत्र हेक्टेयर में	जनसंख्या (2011)	जनसंख्या घनत्व (व्यक्ति प्रति हेक्टेयर)
1	2	3	4	5
30	वार्ड क्रमांक 30	64.79	5230	80.72
31	वार्ड क्रमांक 31	16.58	4028	242.91
32	वार्ड क्रमांक 32	13.41	4435	330.70
33	वार्ड क्रमांक 33	18.61	4578	245.98
34	वार्ड क्रमांक 34	15.77	3215	203.90
35	वार्ड क्रमांक 35	108.60	4911	45.22
36	वार्ड क्रमांक 36	535.98	5649	10.54
37	वार्ड क्रमांक 37	23.83	1192	50.02
38	वार्ड क्रमांक 38	105.23	5206	49.47
39	वार्ड क्रमांक 39	181.64	5064	27.88
40	वार्ड क्रमांक 40	35.90	5524	153.89
41	वार्ड क्रमांक 41	89.84	5122	57.01
42	वार्ड क्रमांक 42	61.39	5040	82.10
43	वार्ड क्रमांक 43	124.96	6026	48.22
44	वार्ड क्रमांक 44	1236.40	9388	7.59
45	वार्ड क्रमांक 45	313.17	5157	16.47
<b>योग</b>		<b>6836.11</b>	<b>221883</b>	-

स्रोत:—भारत की जनगणना 2011, नगर पालिक निगम कटनी (म.प्र.) एवं जी.आई.एस.

उपरोक्त सारणी में जनसंख्या घनत्व के तुलनात्मक अध्ययन से यह स्पष्ट है कि पुराने शहर एवं बाहरी आबादी में, घनत्व के संदर्भ में काफी अंतर है। वार्ड क्रमांक 6 में सबसे अधिक जनसंख्या घनत्व 558 व्यक्ति प्रति हेक्टेयर है। सबसे कम जनसंख्या का घनत्व वार्ड क्रमांक 44 में 8 व्यक्ति प्रति हेक्टेयर है। आजाद चौक, घण्टाघर एवं झण्डा चौक के आस-पास उच्च घनत्व युक्त क्षेत्र विद्यमान हैं, यहां आवासीय सह वाणिज्यिक एवं मिश्रित भूमि उपयोग अधिक है। वार्डवार तुलनात्मक जनसंख्या घनत्व का विवरण सारणी 3-सा-19 में दर्शाया गया है।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## जनसंख्या घनत्व

## सारणी 3-सा-19

क्र.	जनसंख्या घनत्व (प्रति हेक्टेयर)	वार्ड क्रमांक	कुल वार्डों की संख्या
1	2	3	4
1.	> 350	6, 11, 22, 24	4
2.	251-350	7, 10, 13, 14, 15, 17, 20, 21	8
3.	151-250	4, 9, 19, 23, 26, 28	6
4.	51-150	3, 5, 8, 12, 25, 27, 29, 30, 32, 34, 35, 36, 37, 40	14
5.	< 50	1, 2, 16, 18, 31, 33, 38, 39	8
योग			45

स्रोत:—भारत की जनगणना 2011

उपरोक्त सारणी से स्पष्ट है कि कटनी नगर भिन्न-भिन्न जनसंख्या घनत्व से युक्त होने के कारण नियोजन योजना ठोस एवं परिणामकारक हो, जिससे अत्यधिक घनत्व के क्षेत्रों का विकेन्द्रीकरण किया जा सके तथा आवश्यक सेवायें एवं अधोसंरचना उपलब्ध हो कम घनत्व के क्षेत्र आगामी विकास हेतु उपलब्ध हो सके।

## 3.4.9 जनसंख्या परिवर्तन

- कटनी निवेश क्षेत्र की जनसंख्या

कटनी नगर एवं सम्मिलित ग्रामों को भी शामिल किया गया है, जिसका विवरण सारणी 3-सा-20 में दर्शाया गया है।

## वर्ष 2011 अनुसार निवेश क्षेत्र की जनसंख्या

## सारणी 3-सा-20

जनसंख्या (2011)			योग
नगर पालिका क्षेत्र	निवेश क्षेत्र के अंतर्गत ग्रामीण क्षेत्र+बाह्य वृद्धि	निवेश क्षेत्र के अंतर्गत अन्य सेन्सेस टाउन	निवेश क्षेत्र की जनसंख्या 2011
1	2	3	4
221883	23190	—	245073

कटनी निवेश क्षेत्र की जनसंख्या आकलन हेतु नगरीय एवं ग्रामीण जनसंख्या वृद्धि का आकलन पृथक रूप से किया गया है। नगरीय एवं ग्रामीण क्षेत्र में जनसंख्या वृद्धि के

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

कारण मापदण्ड भिन्न होते हैं, जिसके परिणाम स्वरूप नगरीय एवं ग्रामीण क्षेत्र की जनसंख्या वृद्धि दर में भी असमानता होती है।

- जनसंख्या परिवर्तन

नगर में जनसंख्या परिवर्तन भिन्न-भिन्न कारणों से होता है। किसी भी नगर की विकास योजना तैयार करने हेतु नगर की जनसंख्या का अध्ययन अत्यावश्यक होता है, ताकि वर्तमान जनसंख्या के आधार पर भावी जनसंख्या का आकलन कर भविष्य की आवश्यकताओं हेतु विभिन्न भूमि उपयोग की आवश्यकताओं के प्रस्तावों का निर्धारण किया जा सके। नगर की पिछले दशकों की जनसंख्या दशक वृद्धि दर सारणी 3-सा-21 में दर्शायी गयी है।

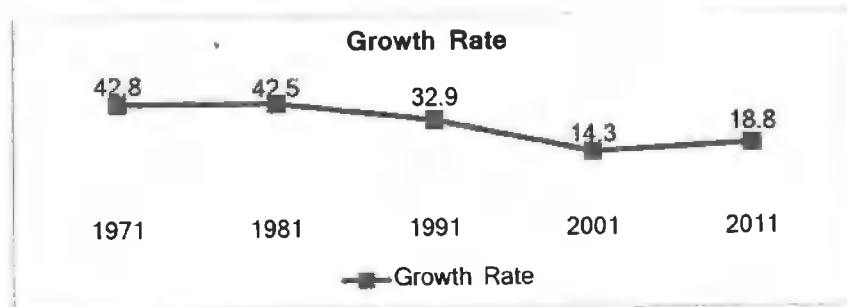
## नगरीय क्षेत्र दशक वृद्धि दर

## सारणी 3-सा-21

वर्ष	जनसंख्या	प्रतिशत दशकीय वृद्धि दर
1	2	3
1961	60472	-
1971	86335	42.8
1981	123017	42.5
1991	163431	32.9
2001	186738	14.3
2011	221883	18.8

स्रोत:—भारत की जनगणना 2011

उपरोक्त सारणी से यह स्पष्ट है कि कटनी नगर की दशकीय जनसंख्या वृद्धि दर 1961 से 1971 तक 42.8 प्रतिशत रही, जबकि वर्ष 1991 में दशकीय जनसंख्या वृद्धि दर 32.9 प्रतिशत पाई गई। जो पुनः घटकर वर्ष 2001 में 14.3 प्रतिशत हुई। दशकीय जनसंख्या वृद्धि दर वर्ष 2011 में घटकर 18.8 प्रतिशत तक रह गई।



## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## ग्रामीण जनसंख्या दशक वृद्धि दर

सारणी 3-सा-22

वर्ष	जनसंख्या	दशक वृद्धि दर
1	2	3
1991	12626	-
2001	17929	42.00%
2011	23190	29.30%

स्रोत:-भारत की जनगणना 2011

## 3.5 नगर के मुख्य कार्यकलाप

कटनी नगर जिला मुख्यालय होने के कारण जिला स्तरीय प्रशासनिक गतिविधियों का केंद्र है, जहां राज्य शासन के विभागों के जिला स्तरीय कार्यालय है। इसके साथ ही नगर औद्योगिक, खनिज एवं शैक्षणिक गतिविधियों का भी केंद्र है। नगर में शैक्षणिक संस्थान, शासकीय महाविद्यालय, तकनीकी शिक्षा हेतु औद्योगिक प्रशिक्षण संस्था भी स्थापित है। यहां नगर के आसपास के क्षेत्रों के विद्यार्थी विद्या अध्ययन हेतु आते हैं। इसके अतिरिक्त कटनी मार्बल, औद्योगिक उत्पादों एवं कृषि का थोक व्यापार भी नगर का प्रमुख कार्यकलाप है।

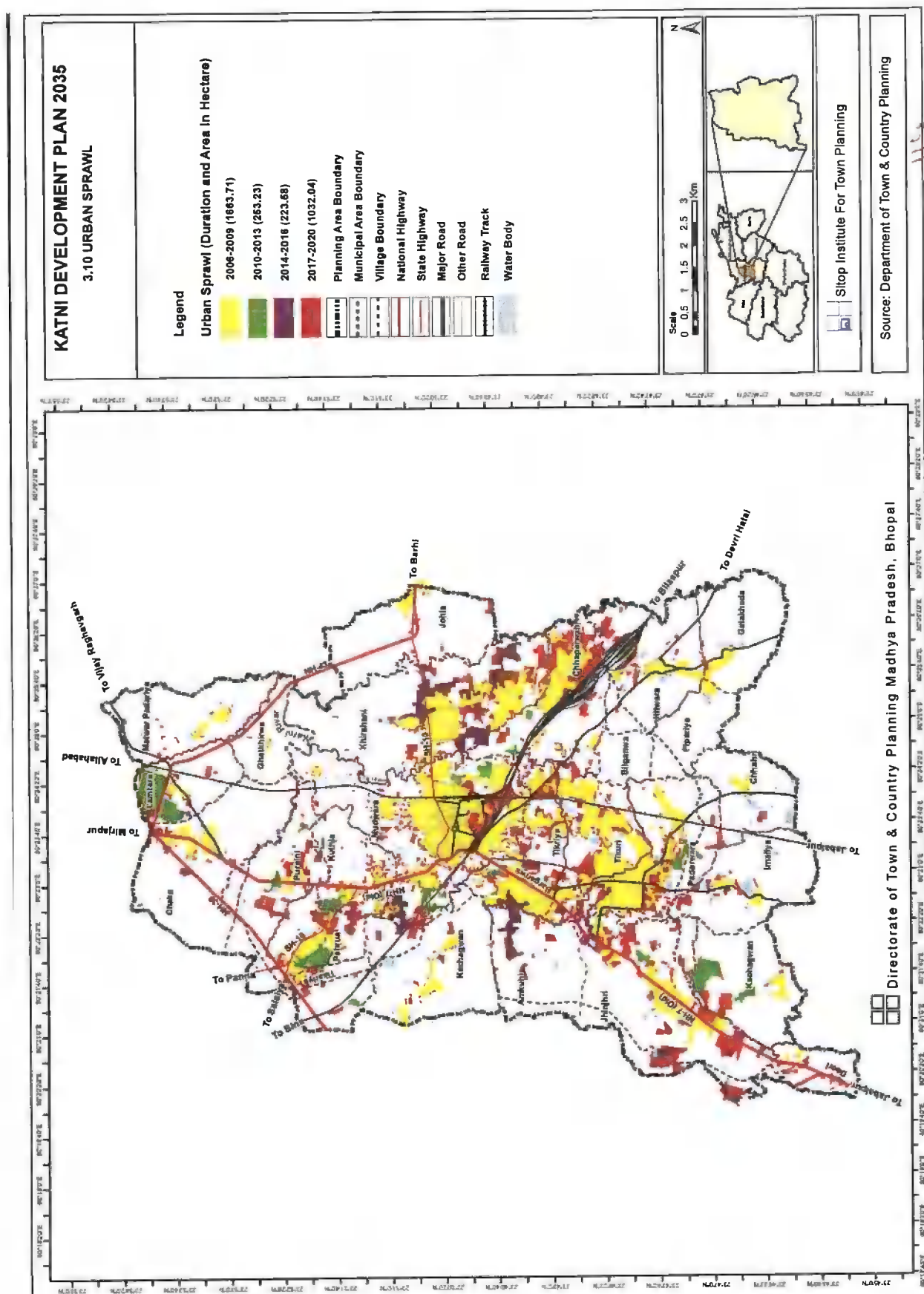
नागरिकों के लिए बेहतर जीवन स्तर की प्राप्ति ही नियोजन का मुख्य लक्ष्य है। आर्थिक संसाधनों के कुशलतम भू-उपयोग में नगर नियोजन की आवश्यकता अनिवार्य होती है। उदार आर्थिक नीतियों तथा वैश्वीकरण के फलस्वरूप नगरीय व्यवस्था में तेजी से आ रहे बदलावों के परिप्रेक्ष्य में नगर के निम्न मुख्य कार्यकलापों पर विचार किया जाना आवश्यक है-

1. कटनी नगर उद्योग एवं व्यवसायिक गतिविधियों पर आधारित होने की दृष्टि से - खाद्य उत्पाद, दालमिल की स्थापना एवं कुटिर उद्योग।
2. जिला स्तरीय प्रशासनिक केन्द्र।
3. क्षेत्रीय व्यापार तथा वाणिज्यिक केन्द्र।
4. शैक्षणिक केन्द्र।
5. वनोपज पर आधारित उद्योग।

## 3.6 नगरीय विस्तार

कटनी निवेश क्षेत्र का नगरीय विस्तार क्रम का विश्लेषण अलग-अलग तिथियों पर सुदूर संवेदन प्रणाली के माध्यम से एकत्रित जानकारी के आधार पर किया गया है। मानचित्र में नगर का प्राकृतिक विकास-क्रम एवं दिशा स्पष्ट है। प्राकृतिक विस्तार समय एवं क्षेत्रफल सारणी 3-सा-23 में स्पष्ट है।







## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## नगरीय विस्तार एवं क्षेत्रफल

## सारणी 3-सा-23

क्र.	नगरीय विस्तार	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)
1	2	3
1.	2009 तक	1663.70
2.	2010-2013	253.20
3.	2014-2016	223.50
4.	2017-2020	1032.50
	योग	3172.50

स्त्रोत : नगर तथा ग्राम निवेश/जी.आई.एस. सर्वेक्षण

वर्ष 2009 के पूर्व नगरीय गतिविधियाँ प्रमुखतः कटनी के संस्पर्शी क्षेत्र तक केंद्रित थी, किन्तु वर्ष 2017-2020 की समयावधि में नगर विस्तार जबलपुर एवं सतना मार्ग के आस-पास के क्षेत्र में तीव्र गति से हुआ।

## 3.7 अनुमानित जनसंख्या

## 3.7.1 नगरीय क्षेत्र की अनुमानित जनसंख्या

कटनी नगर में दशकीय वृद्धि के आधार पर वर्ष 2021 की जनसंख्या का आकलन निम्नानुसार गणितीय पद्धतियों से किया गया है, जिसे सारणी 3-सा-24 में दर्शाया गया है।

## नगरीय क्षेत्रजनसंख्या का आकलन

## सारणी 3-सा-24

क्र.	जनसंख्या अनुमानित पद्धति	2021
1	2	3
1.	वृद्धिशील वृद्धि पद्धति (Incremental Increase Method)	256486
2.	अंकगणित वृद्धि पद्धति (Arithmetic Progression Method)	254165
3.	ज्यामितिय वृद्धि पद्धति (Geometric Progression Method)	283128
4.	घातांकीय वृद्धि पद्धति (Exponential Increase Method)	287765

उपरोक्त तालिका के आधार पर वर्ष 2021 तक आंकलित जनसंख्या वृद्धि के मान से वर्ष 2035 के लिए नगरीय जनसंख्या का अनुमान लगाया गया है। जिसे सारणी 3-सा-25 में दर्शाया गया है।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## नगरीय जनसंख्या का आकलन (वर्ष 2035)

## सारणी 3-सा-25

क्र.	जनसंख्या अनुमानित पद्धति	2035
1	2	3
1.	वृद्धिशील वृद्धि पद्धति (Incremental Increase Method)	308828
2.	अंकगणित वृद्धि पद्धति (Arithmetic Progression Method))	299360
3.	ज्यामितिय वृद्धि पद्धति (Geometric Progression Method)	398278
4.	घातांकीय वृद्धि पद्धति (Exponential Increase Method)	414112

## 3.7.2 ग्रामीण क्षेत्र की अनुमानित जनसंख्या

कटनी निवेश क्षेत्र में नगर पालिक निगम के अतिरिक्त 14 ग्रामों को सम्मिलित कर निवेश क्षेत्र गठन किया गया। उक्तानुसार कटनी विकास योजना 2035 में सम्मिलित ग्रामों की कुल जनसंख्या का आकलन निम्न चार गणितीय पद्धति अनुसार किया गया है, जिसे सारणी 3-सा-26 में दर्शाया गया है।

## ग्रामीण क्षेत्र जनसंख्या का आकलन

## सारणी 3-सा-26

क्र.	जनसंख्या अनुमानित पद्धति	2021
1	2	3
1.	वृद्धिशील वृद्धि पद्धति (Incremental Increase Method)	28429
2.	अंकगणित वृद्धि पद्धति (Arithmetic Progression Method))	28473
3.	ज्यामितिय वृद्धि पद्धति (Geometric Progression Method)	31333
4.	घातांकीय वृद्धि पद्धति (Exponential Increase Method)	31431

उपरोक्त तालिका के आधार पर वर्ष 2021 तक आंकलित जनसंख्या वृद्धि के मान से वर्ष 2035 के लिए ग्रामीण जनसंख्या का अनुमान लगाया गया है। जिसे सारणी 3-सा-27 में दर्शाया गया है।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## ग्रामीण जनसंख्या का आकलन वर्ष (2035)

## सारणी 3-सा-27

क्र.	जनसंख्या अनुमानित पद्धति	2035
1	2	3
1.	वृद्धिशील वृद्धि पद्धति (Incremental Increase Method)	35690
2.	अंकगणित वृद्धि पद्धति (Arithmetic Progression Method))	35869
3.	ज्यामितिय वृद्धि पद्धति (Geometric Progression Method)	47752
4.	घातांकीय वृद्धि पद्धति (Exponential Increase Method)	48109

## 3.7.3 कटनी निवेश क्षेत्र की अनुमानित जनसंख्या

कटनी विकास योजना 2035 की कुल जनसंख्या का आकलन चारों गणितीय पद्धति अनुसार किया गया है।

## कटनी निवेश क्षेत्र की अनुमानित जनसंख्या (वर्ष 2035)

## सारणी 3-सा-28

क्र.	जनसंख्या अनुमानित पद्धति	2035
1	2	3
1.	वृद्धिशील वृद्धि पद्धति (Incremental Increase Method)	344518
2.	अंकगणित वृद्धि पद्धति (Arithmetic Progression Method))	335229
3.	ज्यामितिय वृद्धि पद्धति (Geometric Progression Method)	446030
4.	घातांकीय वृद्धि पद्धति (Exponential Increase Method)	462221

उक्त पद्धतियों में से घातांकीय वृद्धि पद्धति आंकलन अनुसार सबसे अधिक जनसंख्या 462221 अनुमानित की गई है। जबकि अंकगणित वृद्धि पद्धति से सबसे कम जनसंख्या 335229 अनुमानित की गई है।

## जनसंख्या आकलन

कटनी निवेश क्षेत्र की जनसंख्या में वर्ष 1971 के पश्चात कमी दर्शित हो रही है। जिसका मुख्य कारण कटनी नगर में रोजगार के अवसरों की कमी एवं पलायन है। कटनी नगर की विगत दशकीय जनसंख्या वृद्धि दरों एवं भविष्य में जनसंख्या वृद्धि की संभावना को दृष्टिगत रखते हुए कटनी विकास योजना 2035 के लिए जनसंख्या आकलन हेतु ज्यामितिय वृद्धि पद्धति का चयन किया गया है। कटनी निवेश क्षेत्र की जनसंख्या वर्ष 2035 हेतु 4.50 लाख अनुमानित की गई है।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

**3.8 गंदी बस्तियाँ**

नगर पालिक निगम कटनी में अधिसूचित गंदी बस्तियों की संख्या 106 हैं, जिसमें से 15722 झुग्गी झोपड़ियाँ हैं। इस प्रकार गंदी बस्ती में निवास कर रही जनसंख्या नगर की कुल जनसंख्या का लगभग 32 प्रतिशत है। जिसे सारणी 3-सा-29 में दर्शाया गया है।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## गंदी बस्ती विवरण

सारणी 3-सा-29

क्र.	वार्ड क्र.	बस्ती का नाम	झुग्गी झोपड़ियों की संख्या
1	वार्ड नं. 01	इन्द्रा नगर	643
2	वार्ड नं. 02	आजाद नगर	84
3		आदिवासी मोहल्ले के पीछे	180
4		बजरंग कॉलोनी	92
5		बंगला टोला	111
6		नया गांव	52
7		यादव मोहल्ला	69
8		आदिवासी मोहल्ला	82
9	वार्ड नं. 03	बाला गली	36
10		चगरह मोहल्ला	94
11		चामरुट एवं कूटल गली	24
12		चौधरी मोहल्ला	42
13		कुशवाहा नगर पेट्रोल पंप के बाजू से	149
14		मुसलमान बस्ती अहमद नगर	84
15		पन्नी कॉलोनी	164
16		शंकरगढ	253
17	वार्ड नं. 05	चामरुट गली	122
18		हरिजन बस्ती	44
19		प्रजापति मोहल्ला	282
20	वार्ड नं. 06	गायत्री नगर के पास बस्ती	84
21		खटीक बस्ती	59
22		स्वीपर कॉलोनी	27
23	वार्ड नं. 08	चामरुटी मोहल्ला	28
24		जायसवाल गली	51
25		नामदेवी मोहल्ला	100
26	वार्ड नं. 09	हरिजन स्वीपर कॉलोनी	96
27	वार्ड नं. 10	आदर्श कॉलोनी	97
28		सौधिया बड़ा	77
29	वार्ड नं. 11	केवट मोहल्ला	52
30	वार्ड नं. 12	चामरुटी गली	234
31	वार्ड नं. 13	निषाद शाला के पीछे बस्ती	140
32		केवट मोहल्ला	280
33	वार्ड नं. 14	बेलाट घाट	95
34		चामरुटी मोहल्ला	123
35	वार्ड नं. 15	चौधरी मोहल्ला	156
36		छोटी खिरहनी	201

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

क्र.	वार्ड क्र.	बस्ती का नाम	झुग्गी झोपड़ियों की संख्या
37		कोल मोहल्ला	419
38		निषाद मोहल्ला	36
39		रामपुर खिरहनी	85
40		आदिवासी मोहल्ला	112
41	वार्ड नं. 16	बसौर मोहल्ला एवं प्रेम नगर	812
42		तिलक कॉलेज रोड गली	118
43	वार्ड नं. 21	कोडी मोहल्ला	26
44		सोनी बगीचा बस्ती	83
45	वार्ड नं. 23	म0प्र0 फॉरेस्ट गली	18
46		पाण्डेय गली	27
47	वार्ड नं. 25	कोडी मोहल्ला	30
48	वार्ड नं. 27	भंडवा टोला	111
49		धाउ चक्की	125
50		मुस्लिम बस्ती	132
51		आदिवासी मोहल्ला	517
52	वार्ड नं. 28	बजरंग नगर	141
53		इन्द्रा ज्योति नगर	574
54	वार्ड नं. 29	भूमिया टोला	46
55		बिली कुक क्षेत्र	126
56		चांदी की दफई	489
57		गड्डा टोला एवं बगरती	333
58		मुस्लिम बस्ती बी0एस0एन0एल0 ऑफिस के पीछे	44
59		टिकुरा मोहल्ला	71
60	वार्ड नं. 30	बसौर मोहल्ला	132
61		बसौर मोहल्ला	128
62		चामरुटी मोहल्ला	49
63		आदिवासी मोहल्ला	62
64	वार्ड नं. 32	चामरुटी मोहल्ला	68
65	वार्ड नं. 33	हरिजन बस्ती	40
66		कुम्हार बस्ती	48
67		मुस्लिम बस्ती	17
68	वार्ड नं. 34	बसौर मोहल्ला दुर्गा मंदिर के पास	96
69		चामरुटी मोहल्ला	47
70		कोल बस्ती	30
71		कुम्हार मोहल्ला	80
72		मुस्लिम मोहल्ला	32
73		स्वीपर बस्ती	55

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

क्र.	वार्ड क्र.	बस्ती का नाम	झुग्गी झोपडियों की संख्या
74	वार्ड नं. 35	रेल्वे लाईन बस्ती के पीछे	55
75		बसोर मोहल्ला	84
76		नदी के बगल में बस्ती	16
77		हरिजन बस्ती	227
78		कोल एवं चौधरी मोहल्ला	152
79		लोहरन टोला एवं बरौटोला	67
80		नयागांव	229
81		राजीव ब्रिज नगर	24
82		सोनी मोहल्ला	15
83		बिलागांव-1	111
84		बिलागांव-2	52
85	वार्ड नं. 36	श्मसान घाट के पास बस्ती	9
86		भूमिया टोला	76
87		छपरवाह	142
88	वार्ड नं. 37	बसोर मोहल्ला	83
89		हरिजन बस्ती	102
90	वार्ड नं. 38	संजय नगर	427
91	वार्ड नं. 39	हॉस्पिटल लेन दोमर बस्ती	181
92		मोटुमल गली	94
93	वार्ड नं. 41	पी0डब्ल्यू0डी0 कॉलोनी के पीछे पिछड़ी बस्ती	19
94		आदिवासी बस्ती	37
95	वार्ड नं. 42	बंगाली कॉलोनी	69
96	वार्ड नं. 43	अमकुही गांव	85
97		हरिजन बस्ती	162
98		झिंझरी	1875
99		कुम्हार मोहल्ला	117
100		लारेंस लाईन	50
101		आदिवासी टोला अमकुही	53
102	वार्ड नं. 45	अमीरगंज	508
103		बसोर मोहल्ला	244
104		भूमिया मोहल्ला	305
105		चौधरी मोहल्ला एवं चंदमरी हरिजन बस्ती	122
106		यादव मोहल्ला	64
कुल योग			15722

स्त्रोत:- नगर निगम कटनी

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

**3.9 आवास की आवश्यकता**

वर्ष 2011 की जनसंख्या के अनुसार नगर के अंतर्गत 47488 परिवार 44097 आवासों में निवास करते हैं। इस आधार पर परिवार का आकार 4.6 व्यक्ति आता है जबकि प्रति आवास व्यक्तियों की औसत संख्या 5.03 आती है। प्रत्येक परिवार को एक स्वतंत्र आवास की आवश्यकता के मान से 3391 आवासों की कमी परिलक्षित होती है। वर्ष 2019 के प्राप्त आकड़े अनुसार रहवासी इकाइयों की संख्या 54087 थी।

नगर में गंदी बस्ती क्षेत्रों में नगरपालिका के सर्वेक्षण के आधार पर कुल 15722 झुग्गी झोपड़ियाँ पायी गई है जिसमें पुर्ननिर्माण की आवश्यकता है। जिसकी विस्तृत जानकारी सारणी 3-सा-30 में दर्शित है।

**आवासीय इकाइयों की कमी (वर्ष 2011)**

सारणी 3-सा-30

क्र.	विवरण	आवास इकाइयों की कमी
1	2	5
1.	झुग्गी झोपड़ियाँ	15722
2.	कच्चे मकान (वर्ष 2011)	1710
3.	वर्ष 2011 के परिवारों के अनुसार आवासों की कमी	3391
	<b>योग</b>	<b>20823</b>

स्रोत:- नगर निगम कटनी/नगर तथा ग्राम निवेश/भारत की जनगणना 2011

उपरोक्त आकलन के अनुसार कटनी नगर में कुल लगभग **20823** आवासों की कमी अनुमानित है। वर्ष 2035 की अनुमानित जनसंख्या के लिए आवासों की आवश्यकता एवं अतिरिक्त परिवारों का विवरण सारणी 3-सा-31 में दर्शाया गया है।



## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## अनुमानित परिवार एवं आवास आवश्यकता

सारणी 3-सा-31

क्र.	विवरण	आवासीय इकाइयां
1	2	3
<b>वर्ष 2011 में आवास इकाइयां</b>		
1.	जनसंख्या	245073
2.	परिवारों की संख्या	47488
3.	आवासों की कमी	20823
<b>वर्ष 2035 हेतु आवासों की आवश्यकता</b>		
4.	अनुमानित जनसंख्या	450000
5.	अतिरिक्त जनसंख्या	204927
6.	अतिरिक्त जनसंख्या हेतु आवासों की आवश्यकता	45540
7.	वर्ष 2011 से वर्ष 2020 तक निर्मित आवास	9990
8.	वर्ष 2035 हेतु कुल आवासों की आवश्यकता (3+6-7)	<b>56373</b>

स्रोत:-नगर पालिक निगम कटनी एवं जी.आई.एस. सर्वेक्षण

वर्ष 2011 की जनगणना अनुसार परिवार का औसत आकार 4.60 है। अनुमानित है कि वर्ष 2035 में यह 4.50 व्यक्ति तक पहुँच जायेगा। उक्त अध्ययन के आधार पर वर्ष 2011 में आवासों की कमी को सम्मिलित कर एवं वर्तमान में निर्मित अतिरिक्त आवासों की संख्या घटाकर अनुमानित जनसंख्या के आधार पर वर्ष 2035 तक 56373 नवीन आवासों की आवश्यकता होगी। आवासीय विकास को बढ़ावा देने के लिए कुछ नीतिगत पहल आवश्यक हैं, जो निम्नानुसार हैं:

1. भूमि विकास को बढ़ावा देने हेतु सार्वजनिक अभिकरणों को गतिशील एवं समन्वित करना आवश्यक होगा। भूमि विकास के लिए राज्य शासन की नीतियों पर आधारित भू-स्वामियों, भूमि विकासकर्ताओं, सामुदायिक समूहों एवं हितग्राहियों की भागीदारी आवश्यक है।
2. नगर स्तर के अधोसंरचना एवं सार्वजनिक सुविधाओं के विकास के लिए भूमि तथा अन्य संसाधनों का राज्य शासन की नीति के तहत निर्धारण हो।
3. निजी एवं सामुदायिक संस्थाओं द्वारा भूमि के विकास हेतु किए जा रहे प्रयासों को बढ़ावा देना।
4. भूमि के पुनर्उपयोग को सम्मिलित करते हुए आवास हेतु भूमि की सरल/सतत् आपूर्ति बनाए रखने हेतु नीतियों को बढ़ावा देना।
5. रहवास हेतु नियोजन एवं विकास के मापदण्डों का पुनर्विलोकन (घनत्व, आच्छादित क्षेत्र, सीमांत खुला क्षेत्र, फर्शी क्षेत्रानुपात, भूमि विभाजन मापदण्ड), जिससे भूमि

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

उपयोग एवं रहवास निर्माण के समय ऊर्जा उपयोग में कमी, तथा भूमि की उपयोग क्षमता एवं लागत अनुकूल लक्ष्य की प्राप्ति हो।

### 3.10 भौतिक अधोसंरचना

वर्ष 2035 तक कटनी निवेश क्षेत्र की जनसंख्या 4.50 लाख अनुमानित है। नगर अधोसंरचना के घटकों का विकास जैसे जल प्रदाय, निकासी नालियां तथा ठोस अपशिष्ट प्रबंधन को इस प्रकार प्रस्तावित किया जाना है, जिससे नगरवासियों को स्वस्थ पर्यावरण उपलब्ध कराया जा सके। इसके अतिरिक्त नगर विकास योजना, वृहद् पर्यावरणीय प्रबंध योजना तथा नगरीय जल प्रदाय एवं पर्यावरणीय सुधार योजना के प्रस्ताव भी यथा आवश्यक उचित सुधारों के साथ इस विकास योजना में समाविष्ट किया जाना है।

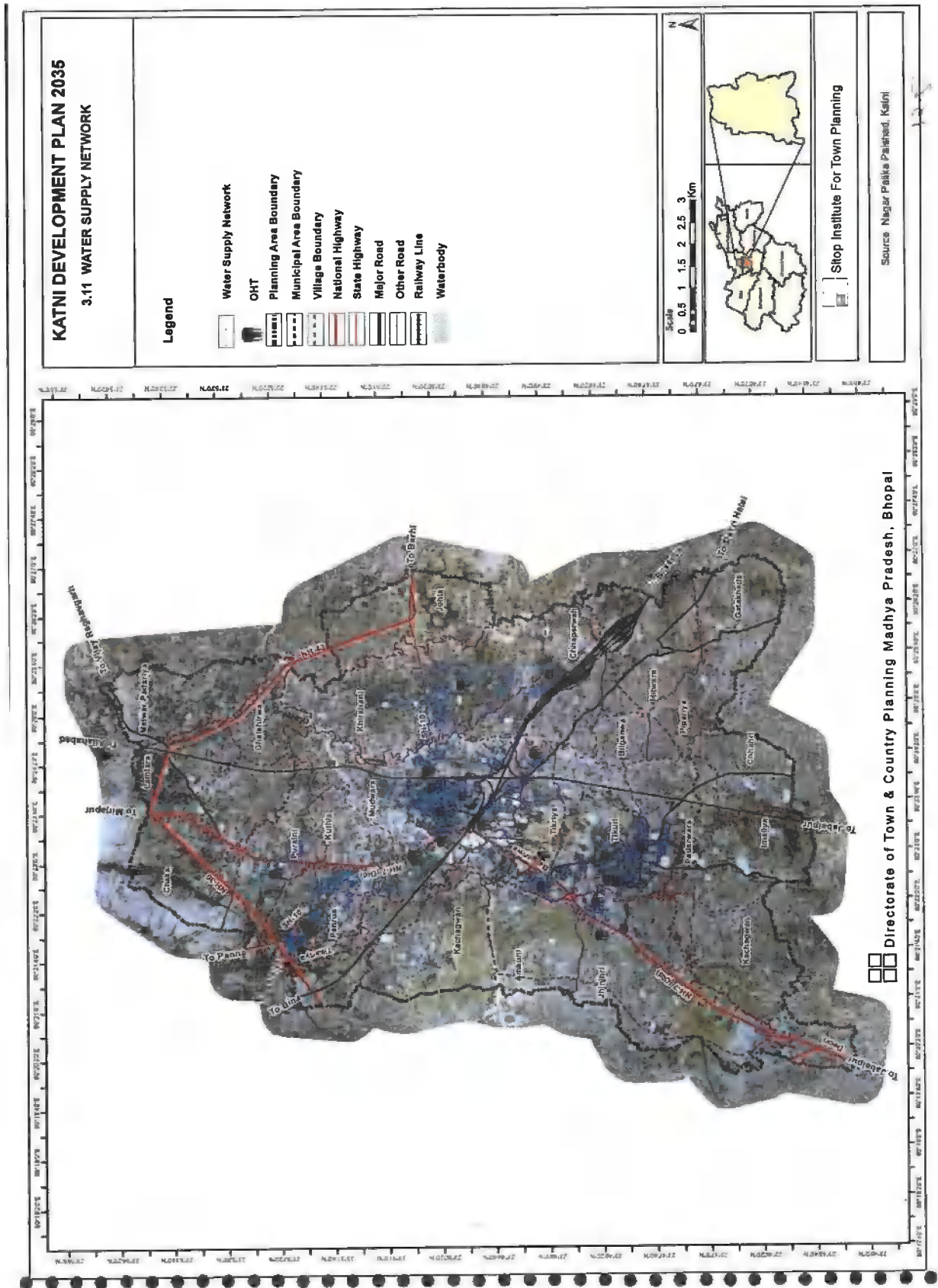
#### 3.10.1 जल प्रदाय

कटनी नगर में वर्तमान स्थिति के अनुसार जल प्रदाय का प्रमुख जल स्रोत कटनी नदी है। नगर में जल प्रदाय हेतु 5 जल संग्रहण टंकिया उपलब्ध हैं, जिनकी कुल क्षमता 4.5 एम.एल.डी. है, एवं अमृत योजना अंतर्गत निर्मित 30 जल संग्रहण टंकियां हैं, जिनकी कुल क्षमता 18.8 एम.एल.डी. है। वर्तमान में कटनी नगर में जल प्रदाय हेतु कुल 26.5 एम.एल.डी. क्षमता है जिसके माध्यम से शहर में जल आपूर्ति की व्यवस्था की जाती है। इसके अतिरिक्त व्यक्तिगत एवं सार्वजनिक नल कूपों एवं कुओं से जल प्रदाय किया जाता है।

#### मांग का आकलन एवं जल प्रदाय स्रोत (Demand & Gap Analysis)

केन्द्रीय लोक स्वास्थ्य एवं पर्यावरण यांत्रिकी संगठन की जल प्रदाय एवं उपचार हेतु जारी निर्देशिका में यह सुझाव दिया गया है कि उन बड़े शहरों में जहां जल प्रदाय प्रणाली अस्तित्व में हो या बनाई जाने वाली हो वहां प्रति व्यक्ति/प्रतिदिन 150 लीटर पानी प्रदाय किया जाना चाहिये। राष्ट्रीय बिल्डिंग संहिता, जल प्रदाय की आधारभूत आवश्यकता निकासी एवं स्वच्छता प्रबंध संहिता (आई.एस.: 1172-1983) में न्यूनतम 135 लीटर प्रति व्यक्ति प्रति दिन जल प्रदाय ऐसे सभी निवासियों के लिये जहां मल निकासी के लिये पूर्ण तेज बहाव (फलस) व्यवस्था हो, किये जाने का अनुमोदन किया गया है।

अतः 135 लीटर प्रति व्यक्ति प्रति दिन जल प्रदाय पाइप लाइन से किया जाये तो इस दर से शहर में निम्नानुसार जल आपूर्ति की आवश्यकता होगी :-



## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## जल आपूर्ति आकलन

## सारणी 3-सा-32

क्रमांक	वर्ष	जनसंख्या	जल आपूर्ति मात्रा (लीटर प्रति व्यक्ति प्रति दिन )	कुल जल आपूर्ति मात्रा (एम.एल.डी. में)
1	2	3	4	5
1	2011	221883	135	29.90
2	2035	450000	135	60.75

स्त्रोत:- नगर निगम कटनी/नगर तथा ग्राम निवेश

कटनी नगर में वर्तमान जल प्रदाय हेतु जल स्त्रोतों पर स्थित 3 जल शोधन संयंत्रों की जल शोधन क्षमता 51 एम.एल.डी. है। अतः नगर में कुल 51 एम.एल.डी. शोधन क्षमता एवं जल प्रदाय करने हेतु कुल जल संग्रहण क्षमता 23.3 एम.एल.डी. उपलब्ध है। जिसके अनुसार वर्तमान में शहर में केवल 103 लीटर प्रति व्यक्ति प्रति दिन की जल प्रदाय क्षमता है।

वर्तमान में कटनी नगर में अमृत योजना के जल प्रदाय हेतु निम्नलिखित अधोसंरचना विकास किये जाने प्रस्तावित है-

1. नगर में कुल 17937 नए नल कनेक्शन दिए गए।
2. कुल 117.5 कि.मी. लम्बाई की जल वितरण लाइन निर्मित की गई जिससे प्रति व्यक्ति/प्रतिदिन 110 लीटर पानी प्रदाय किया जा रहा है।

वर्ष 2035 की अनुमानित जनसंख्या 4.50 लाख के लिए 23.3 एम.एल.डी की जल संग्रहण क्षमता उपलब्ध होगी। जिसके अनुसार जल प्रदाय क्षमता मात्र 66.5 लीटर प्रति व्यक्ति प्रति दिन होगी, जिसे बढ़ाकर 135 लीटर प्रति व्यक्ति प्रति दिन जल प्रदाय की सुविधा किए जाना प्रस्तावित है। जल प्रदाय सुविधा हेतु 37.45 एम.एल.डी की अतिरिक्त जल संग्रहण सुविधा को विकसित किया जाना प्रस्तावित है।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## जनसंख्या अनुसार जल आपूर्ति की मांग का आकलन एवं उपलब्धता

सारणी 3-सा-33

क्रमांक	विवरण	संख्या
1	2	3
1	वर्ष 2011 की जनसंख्या हेतु जल आपूर्ति (135 लीटर प्रति व्यक्ति प्रति दिन)	29.90 एम.एल.डी
2	वर्तमान जल आपूर्ति	26.50 एम.एल.डी
3	अमृत योजना के अंतर्गत अतिरिक्त जल आपूर्ति	—
4	वर्ष 2035 की जनसंख्या हेतु जल आपूर्ति (135 लीटर प्रति व्यक्ति प्रति दिन)	60.75 एम.एल.डी
5	वर्ष 2035 के लिए अतिरिक्त आवश्यक जल आपूर्ति	37.45 एम.एल.डी

## जल वितरण व्यवस्था

यह प्रस्तावित है कि वर्ष 2035 तक पर्याप्त प्रदाय दबाव सहित नगर की 100 प्रतिशत जनसंख्या को पाईप द्वारा जल प्रदाय व्यवस्था में सम्मिलित किया जावे। वर्तमान में नगर की 38 प्रतिशत जनसंख्या को ही पाईप द्वारा जल प्रदाय उपलब्ध है, जिसे अमृत योजना के अंतर्गत 17937 नए पाईप कनेक्शन दिया जाना नगर पालिक निगम कटनी द्वारा प्रस्तावित किया गया था जिसका क्रियान्वयन 94% किया जा चुका है। वर्तमान की अवरोधित जल प्रदाय व्यवस्था के स्थान पर सुरक्षित एवं पीने योग्य गुणवत्ता वाले जल की निरंतर जल प्रदाय व्यवस्था सुनिश्चित की जावेगी।

पेयजल के दुरुपयोग का रोकने तथा प्रदाय व्यवस्था में उच्चतर उत्तरदायित्व सुनिश्चित करने के लिए सेवा मीटर स्थापित किया जाना प्रस्तावित है। इसके अतिरिक्त जब तक उन्हें जल के वास्तविक उपयोग पर आधारित न किया जावे। जल दरों की व्यवस्था का निर्माण दक्षताओं हेतु आवश्यक है।

## 3.10.2 नालियां तथा मल उपचार

घरेलू मल निकासी हेतु सैनिटरी नालियां तथा वर्षा जल की निकासी हेतु वर्षा जल प्रवाह नालियां, इस प्रकार पृथक-पृथक नालियां उपलब्ध कराई जाएगी। शहर में निकासी व्यवस्था हेतु निम्नलिखित दृष्टिकोण बनाए गए हैं:-

1. 100 प्रतिशत नगर को सम्मिलित करती हुई नाली व्यवस्था।
2. जल निकासी व्यवस्था का निर्धारण तथा सेवाओं पर निगरानी।
3. अपशिष्ट जल के प्रबंधन हेतु उपचारण, पुनर्चक्रीकरण व पुनः उपयोग।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

4. वाणिज्यिक स्थानों, बगीचों तथा लोक स्थानों पर सुव्यवस्थित सशुल्क शौचालय।
5. पर्यटकों की सुविधा हेतु चलित-शौचालय अथवा स्वच्छ आधुनिक (मॉड्यूलर)/जैविक शौचालय की व्यवस्था।
6. जन सामान्य हेतु उक्त सभी व्यवस्थायें आर्थिक रूप से वहन किए जाने योग्य होगी।

**अपशिष्ट जल प्रवाह**

अपशिष्ट जल प्रवाह की दर जनसामान्य को प्रदाय की गई जल की दर तथा भू-जल रिसावों की दर पर निर्भर करती है। सामान्य व्यवहार के अनुसार अनुमानतः जल उपभोग का 80 प्रतिशत अपशिष्ट जल प्रवाह में परिवर्तित होता है। सामान्यतः अधिकांश क्षेत्र में पाईप लाईनों का स्तर भूमि जल स्तर के ऊपर होना प्रस्तावित है और इसलिए भूमि जल रिसाव को अनदेखा कर दिया जाता है। भूमि जल रिसाव के लिए विस्तृत प्रोजेक्ट वैज्ञानिक तथा तकनीकी अध्ययन अनुसार तैयार किया जाना प्रस्तावित है, जिससे जल संसाधन का अधिकतम संरक्षण किया जा सके।

- **सीवेज ट्रीटमेंट प्लांट**

कटनी नगर में शौचालय से निकलने वाले अपशिष्ट जल प्रबंधन/उपचार के लिए 6.0, 7.5 एवं 11.0 एम0एल0डी0 की क्षमता के 3 सीवेज ट्रीटमेंट प्लांट स्थित है। वर्ष 2035 की अनुमानित जनसंख्या 4.50 लाख के लिए सीवेज ट्रीटमेंट प्लांट की क्षमता बढ़ाया जाना प्रस्तावित है। सीवेज ट्रीटमेंट अपशिष्ट जल का उपचारण करता है, जो कि अनुमानतः जल उपभोग का 80 प्रतिशत होता है।

शहर के विकास को ध्यान में रखते हुए वर्ष 2035 की प्रस्तावित जनसंख्या 4.50 लाख अनुसार 48.60 एम.एल.डी. अपशिष्ट जल उपचार हेतु शोधन संयंत्र की आवश्यकता होगी जिसमे से 24.5 एम.एल.डी. जल उपचार हेतु शोधन संयंत्र उपलब्ध है तथा 2035 की प्रस्तावित जनसंख्या हेतु अतिरिक्त 24.10 एम.एल.डी. जल उपचार हेतु शोधन संयंत्र की आवश्यकता है।

**वर्षा जल निकासी**

कटनी शहर में स्थित पहाड़ियों के कारण पानी का निकास बहुत जल्दी हो जाता है। शहर में स्थित मध्य तथा निचले क्षेत्र में भूमिगत अथवा खुले नालों की व्यवस्था के अभाव में पानी की निकासी नहीं हो पाती है, जिससे इन क्षेत्रों में पानी भर जाता है। नगर के मध्य तथा निचले क्षेत्रों में भूमिगत नालियों एवं खुली नालियों की अत्यंत आवश्यकता है। जिससे जल निकासी सुगमता से हो सके।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

**3.10.3 ठोस अपशिष्ट प्रबंधन**

नगर में प्रतिदिन लगभग 100 टन ठोस अपशिष्ट प्रतिदिन उत्पन्न होता है जिसको 95% तक इकट्ठा किया जाता है। ठोस अपशिष्ट के विसर्जन हेतु 1 लेण्ड फिल साइट कटनी नगर में स्थित है। नगर पालिक निगम द्वारा वैज्ञानिक तरीके से बायोडिग्रेडेबल एवं नॉन बायोडिग्रेडेबल कचरे का पृथक्कीकरण करके ठोस अपशिष्ट निष्पादन की कार्यवाही की जा रही है।

कटनी शहर से निकलने वाले कचरे को नगर पालिक निगम की कचरा संग्रहण वाहन (Door To Door Collection) के माध्यम से लगभग 42000 घरों से इकट्ठा किया जाता है तदोपरांत ट्रेचिंग ग्राउण्ड क्षेत्र में ठोस अपशिष्ट का शोधन किया जाता है, जिसमें वर्तमान में घरों एवं शहर के अन्य हिस्सों से प्राप्त होने वाला गीला एवं सूखा कचरा (ठोस अपशिष्ट पदार्थ), को जैविक एवं अकार्बनिक प्रक्रिया एवं नाडेब टांके से जैविक खाद के रूप में तैयार किया जाता है।

शहर में स्थित शासकीय उप-स्वास्थ्य केन्द्र से निकलने वाले बाँयो चिकित्सकीय अपशिष्ट को, विभिन्न थैलियों में एकत्रित किया जाता है तथा बंद वाहनों में उसका परिवहन कर उपचार हेतु सतना के निजी बाँयो चिकित्सकीय अपशिष्ट शोधन संयंत्र में भेजा जाता है।

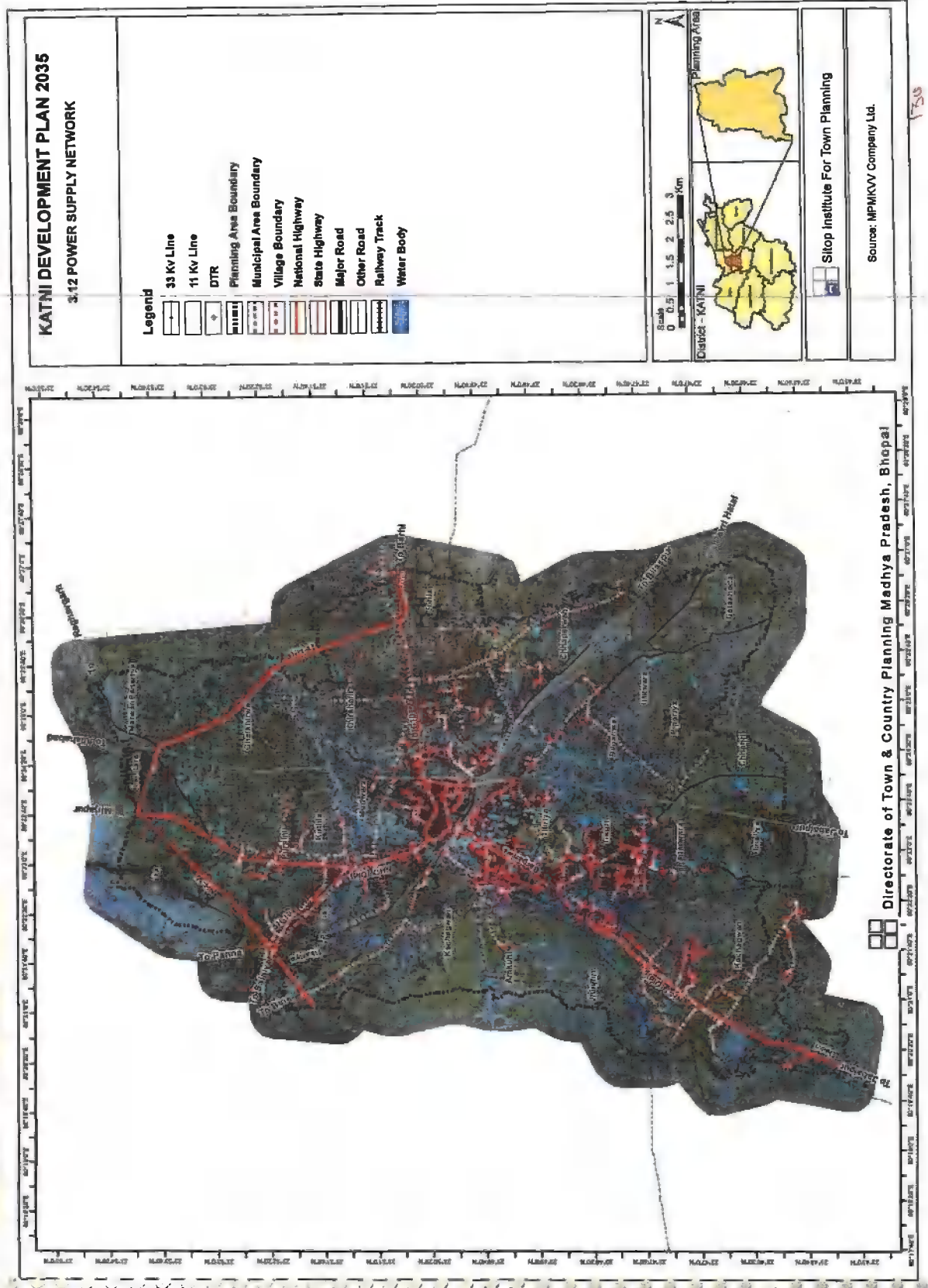
कटनी शहर के लिए ठोस अपशिष्ट प्रबंधन हेतु निम्नलिखित योजना प्रस्तावित है—

- शहर में सैलानियों, व्यापारियों, व्यावसायियों द्वारा गंदगी एवं कचरा एकत्रित करने की व्यवस्था की जाना चाहिये।
- तालाबों एवं मार्गों के किनारों पर नागरिकों द्वारा गंदगी फैलने वाले, गंदगी के स्थानों का चिह्नित करने के उपरांत उन जगहों पर कचरा पेटी लगाई जाना चाहिये।
- सर्वोच्च न्यायालय द्वारा जारी निर्देशों के अनुरूप प्रक्रिया का बेहतर प्रबंधन कटनी नगर पालिक निगम द्वारा किया जाना चाहिये।

**3.10.4 विद्युत प्रदाय**

नगर में विद्युत वितरण नयागाँव जबलपुर स्थित पावर स्टेशन द्वारा किया जाता है। राष्ट्रीय विद्युत पॉलिसी-2005 के मापदण्ड अनुसार 221883 की जनसंख्या के लिए 11 के. वी. के विद्युत उपकेन्द्र की आवश्यकता तय की गई है। वर्ष 2035 की प्रस्तावित जनसंख्या अनुसार विद्युत आपूर्ति (33 के.वी.) अनुसार वर्तमान उपकेन्द्र की क्षमता में वृद्धि करना आवश्यक है।







## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

**3.11 सामाजिक अधोसंरचना****3.11.1 शासकीय कार्यालय**

जिला मुख्यालय होने के कारण नगर में अधिकांश जिला स्तरीय कार्यालय स्थित हैं। अधिकांश कार्यालयों के पास अपना स्वयं का भवन है तथा शेष कार्यालय किराए के भवनों में कार्यरत हैं, जो शहर के अलग-अलग भागों में स्थित हैं। नगर में कार्यरत कार्यालयों की संख्या की जानकारी सारणी 3-सा-34 में दी गई है।

**वर्तमान कार्यालय****सारणी 3-सा-34**

क्रमांक	प्रकार	संख्या
1	2	3
1.	शासकीय कार्यालय भवन	223
2.	बैंक	40

स्रोत:- जी.आई.एस. सर्वेक्षण

**3.11.2 शैक्षणिक**

कटनी नगर में शासकीय एवं निजी शालाएं, आंगनवाड़ी, महाविद्यालय एवं अन्य शैक्षणिक संस्थाएं संचालित हैं। नगर की वर्ष 2035 की प्रस्तावित जनसंख्या का राष्ट्रीय भवन निर्माण संहिता-2016 के मानक की गणना अनुसार अतिरिक्त आवश्यकता की जानकारी सारणी 3-सा-35 में दर्शायी गयी है। नगर से उच्च शिक्षा हेतु पॉलिटेक्निक कॉलेज संचालित है परन्तु इंजीनियरिंग कॉलेज एवं मेडिकल कॉलेज नहीं है।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## शैक्षणिक सुविधाएं

## सारणी 3-सा-35

क्र.	स्कूल	U.R.D.P.F.I. गाइडलाइन के मानक	वर्तमान स्थिति		वर्ष 2035 की जनसंख्या अनुसार अतिरिक्त आवश्यकता
			शासकीय	निजी	
1	2	3	4	5	6
1.	प्राथमिक शाला	5000 जनसंख्या पर 1	1295	109	पर्याप्त
2.	माध्यमिक शाला	7500 जनसंख्या पर 1	528	225	पर्याप्त
3.	हाई स्कूल	7500 जनसंख्या पर 1	92	35	पर्याप्त
4.	हायर-सेकण्डरी	7500 जनसंख्या पर 1	84	66	पर्याप्त
5.	महाविद्यालय	1.25 लाख जनसंख्या पर 1	3	—	1
6.	आई.टी.आई	10 लाख जनसंख्या पर 1	1	—	पर्याप्त
7.	पॉलिटेक्निक कॉलेज	—	1	—	—
8.	अन्य शैक्षणिक संस्थाएं	—	19	—	—
9.	आंगनवाडी	—	231	—	—

स्रोत:—शिक्षा विभाग, नगर पालिक निगम कटनी एवं जी.आई.एस. सर्वेक्षण

## 3.11.3 स्वास्थ्य

नगर में एक शासकीय जिला चिकित्सालय तहसील कार्यालय के पास स्थित है। इसके अतिरिक्त नगर में नर्सिंग होम, क्लीनिक एवं अन्य स्वास्थ्य केंद्र संचालित हैं। नगर की प्रस्तावित वर्ष 2035 की अनुमानित जनसंख्या के आधार पर नवीन स्वास्थ्य सुविधाएं विकसित किया जाना प्रस्तावित है।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## स्वास्थ्य सुविधाएं

सारणी 3-सा-36

क्र०	स्वास्थ्य सुविधा	U.R.D.P.F.I. गाइडलाइन के मानक	वर्तमान स्थिति		वर्ष-2035 की जनसंख्या अनुसार अतिरिक्त आवश्यकता
			शासकीय	निजी	
1	2	3	4	5	6
1.	सामान्य अस्पताल	2.5 लाख जनसंख्या पर 1	1	—	1
2.	डिस्पेंसरी	15000 जनसंख्या पर 1	14		10
3.	अन्य स्वास्थ्य केंद्र	—	40		—

स्रोत:—मुख्य चिकित्सा अधिकारी, नगर पालिक निगम कटनी एवं जी.आई.एस. सर्वेक्षण

## 3.11.4 अग्निशमन

कटनी नगर का वर्तमान में अग्निशमन केंद्र स्टेडियम परिसर में स्थित है, जिसके द्वारा शहर में आगजनी की स्थिति को नियंत्रण किया जाता है। शहर की प्रस्तावित वर्ष 2035 की अनुमानित जनसंख्या के आधार पर नवीन अग्निशमन केन्द्र कटनी नगर पालिक निगम द्वारा विकसित किया जाना एवं अग्निशमन वाहनों की संख्या में वृद्धि करना प्रस्तावित है।

## 3.11.5 पुलिस कार्यालय

कटनी नगर में 03 पुलिस थाने जो कि कुठला, माधव नगर एवं न्यू कटनी जंक्शन में स्थित है एवं 5 पुलिस चौकियां नगर में स्थित हैं। वर्तमान में शहर के अंदर यातायात प्रबंधन की आवश्यकताओं की पूर्ति हेतु यातायात पुलिस कार्यालय निर्मित किया जाना प्रस्तावित है।

## 3.11.6 वाचनालय

नगर में एक वाचनालय (वेंकट वाचनालय) तहसील कार्यालय के समीप संचालित है। नगर की प्रस्तावित वर्ष 2035 की अनुमानित जनसंख्या के आधार पर नवीन वाचनालय विकसित किया जाना प्रस्तावित है।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

**3.11.7 इलेक्ट्रिक चार्जिंग/बेटरी चार्जिंग स्टेशन**

कटनी नगर में वर्तमान में विद्युत से चलने वाले वाहन ई-रिक्शा लोक वाहन के रूप में उपयोग किए जा रहे हैं। इनके लिए किसी भी प्रकार के चार्जिंग स्टेशन स्थापित नहीं है। वर्ष 2035 की अनुमानित जनसंख्या के आधार पर शहर में बस स्थानक, पार्किंग क्षेत्रों एवं पेट्रोल पम्प क्षेत्रों में इलेक्ट्रिक चार्जिंग/बेटरी चार्जिंग स्टेशन लगाये जाना प्रस्तावित है।

**3.11.8 शमशान घाट /कब्रिस्तान**

वर्तमान में नगर में 4 शमशान घाट एवं 3 कब्रिस्तान स्थित है। नगर में कब्रिस्तान, द्वारिका सिटी के पास, कटनी नदी के पास एवं बरगवां में स्थित है। साथ ही भविष्य में शमशान घाट/कब्रिस्तान प्रस्तावित किया जाना उचित प्रतीत होता है।

**3.11.9 धोबी घाट**

नगर में स्थित बाबा घाट पर 1 धोबी घाट स्थित है, जिसके कारण नदी का पानी प्रदूषित होता है। धोबी घाट हेतु स्थान का चयन नगर पालिक निगम द्वारा किया जाना आवश्यक है।

**3.11.10 दूरसंचार**

कटनी नगर में दूरसंचार के साधन में विभिन्न कम्पनियों के कुल 25 मोबाईल टॉवर स्थापित हैं जो शहर में सुचारु रूप से संचार सेवाएं उपलब्ध कराते हैं। इसके अतिरिक्त शहर में 12 टेलिफोन एक्सचेंज स्थित है। इसके अतिरिक्त नगर में 01 प्रधान डाक घर एवं 9 उप डाक घर संचालित है।

**3.11.11 सार्वजनिक सेवाएं एवं सुविधाएं**

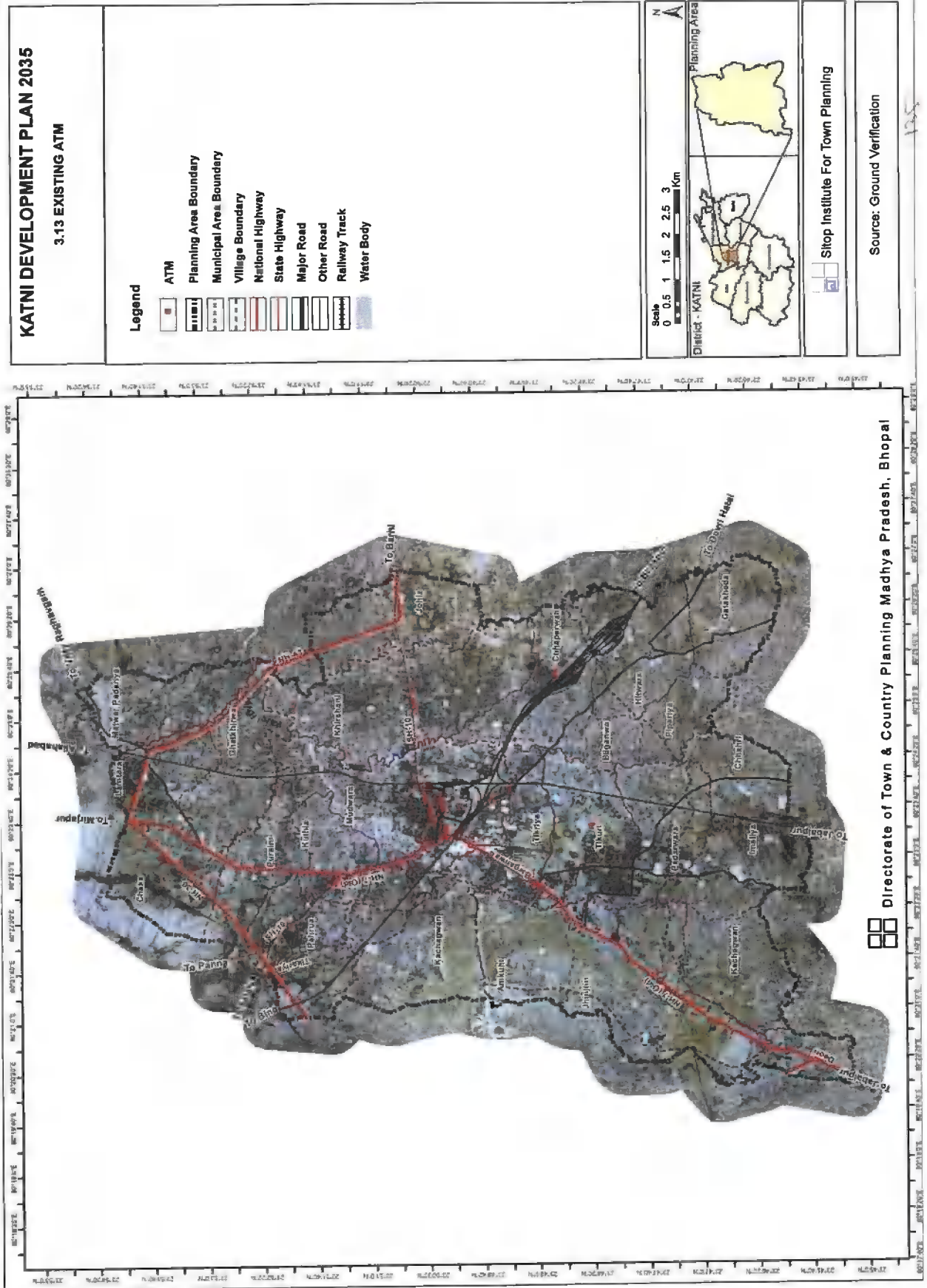
सार्वजनिक सेवाएं एवं सुविधाएं वर्तमान में ए.टी.एम. एवं वर्तमान सार्वजनिक शौचालयों की जानकारी मानचित्र में दर्शायी गयी है।

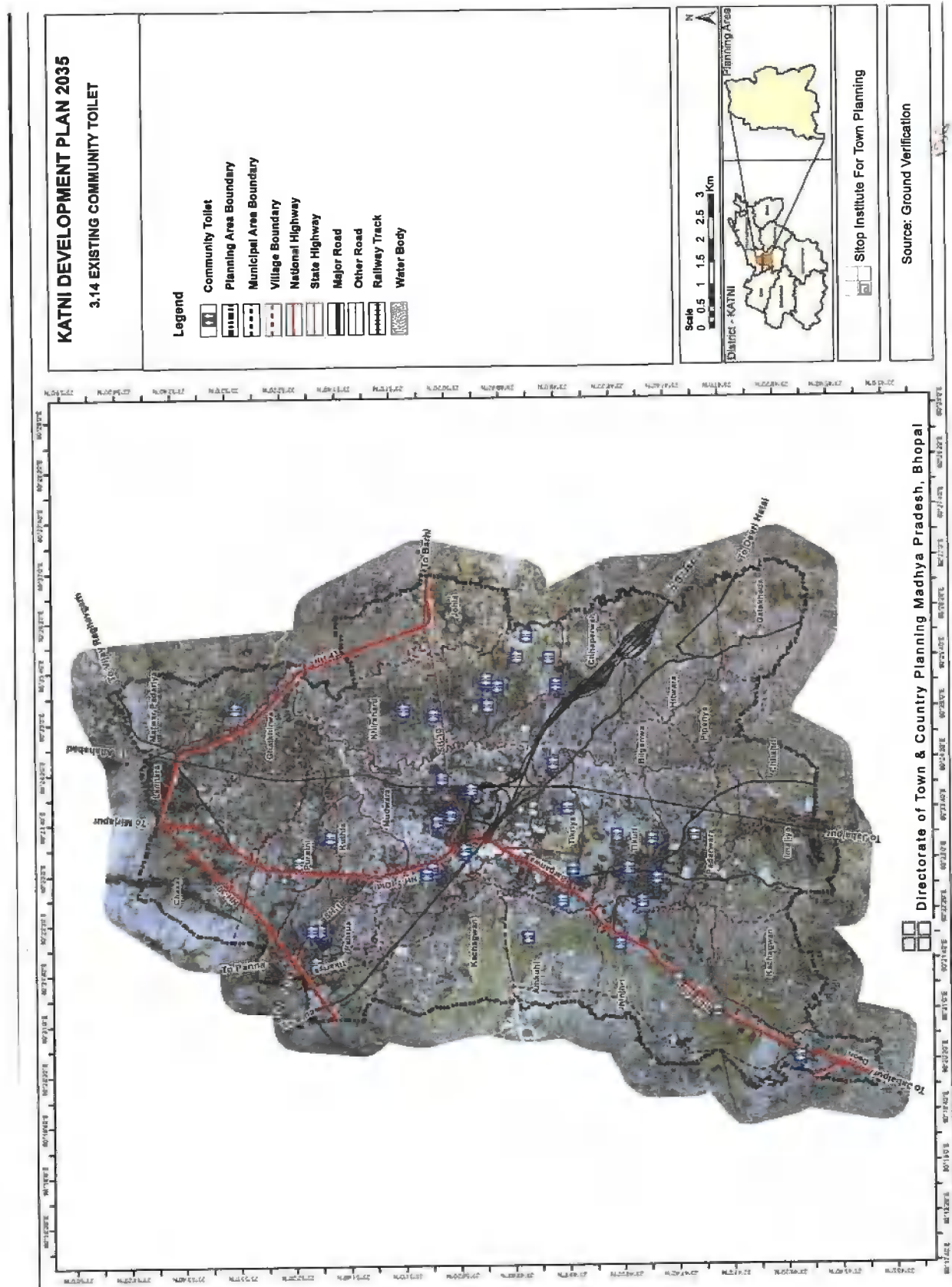
**3.11.12 सी.एन.जी. गैस वितरण सेवा**

वर्तमान में कटनी नगर में एल.पी.जी. गैस सिलेण्डरों के माध्यम से घरों में पहुंचाई जाती है। प्रस्तावित विकास योजना 2035 में एल.पी.जी./ सी.एन.जी. गैस पाइप लाइन द्वारा गैस की सप्लाई दी जाना प्रस्तावित है।

**3.11.13 सामाजिक एवं सांस्कृतिक**

नगर में वर्तमान में 12 कम्युनिटी हॉल स्थित है। इसके अतिरिक्त नगर पालिक निगम का एक ऑडिटोरियम बस स्टैंड के समीप स्थित है, जहां पर विभिन्न साहित्यिक,





## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

सांस्कृतिक एवं अन्य गतिविधियां होती है। नगर में समय-समय पर विभिन्न स्थानों पर मेले एवं उर्स लगते हैं, जिसका विवरण 3-सा-37 में दर्शाया गया है।

## मेले एवं उर्स

## सारणी 3-सा-37

क्रमांक	मेले/उर्स का नाम	स्थान	माह
1	2	3	4
1.	कटाये घाट	बरगवां कटनी	नवम्बर
2.	पीरबाबा	देवरी टोला निवार नदी के तट पर	मार्च-अप्रैल
3.	खजलईयां लल्लू भैया की तलैया	गणेश चौक कटनी	अगस्त

स्रोत:- नगर पालिक निगम कटनी

---

**कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)**

---



## अध्याय-4 विकास योजना 2035 के प्रस्ताव

### 4.1 विकास योजना 2021 का पुनर्विलोकन

कटनी विकास योजना 2021 प्रस्तावित जनसंख्या 3.00 लाख हेतु दिनांक 19.06.2009 से प्रभावशील की गई थी एवं कटनी विकास योजना 2021 की समयावधि पूर्ण हो रही है। भारत सरकार द्वारा कटनी नगर को अमृत गाईड लाईन के अनुसार विकास योजना तैयार करने हेतु चयन किया गया। अतः नगर के सुनियोजित विकास हेतु विकास योजना 2021 का पुनर्विलोकन किया जाकर वर्ष 2035 के लिए अनुमानित जनसंख्या 4.50 लाख हेतु विकास योजना तैयार की गई है। जिसमें वर्तमान विकसित क्षेत्र को समाहित कर नवीन प्रस्ताव दिये गये हैं, जो नगर के विकास के साथ नगरीय जीवन स्तर के उन्नयन एवं आर्थिक विकास हेतु उपयोगी होंगे।

### 4.2 योजना अवधारणा

कटनी का वर्तमान भौतिक स्वरूप एवं आकार नगर में स्थित तालाब, पहाड़ियों, नदियों, खनिज क्षेत्रों एवं रेल्वे लाइन पर आधारित है। भौतिक बंधनों के कारण नगर का वर्तमान स्वरूप निम्न क्षेत्रों में हो रहे विकास पर आधारित है।

1. पुराना नगर (मध्य क्षेत्र)।
2. जबलपुर मार्ग (झिंझरी ग्राम)।
3. रौशन नगर, दुबे कालोनी एवं न्यू कटनी जंक्शन— एन.के.जे. (खिरहनी ग्राम)
4. पुराना राष्ट्रीय राजमार्ग-7 (पहरुआ एवं चाका ग्राम)

वर्तमान में हो रहे विकास की दिशा को दृष्टिगत रखते हुये नगर का भावी विकास एवं स्वरूप का निर्धारण किया गया है, जिसके फलस्वरूप विभिन्न क्षेत्रों को नगरीय सुविधाओं की दृष्टि से आत्मनिर्भर बनाना आवश्यक है। इसके अतिरिक्त क्षेत्रों को प्रस्तावित परिभ्रमण संरचना एवं यातायात के द्वारा समुचित रूप में जोड़े जाने की भी आवश्यकता है, ताकि इन सभी क्षेत्रों में आपसी सह-संबंध एवं युक्तियुक्त सामंजस्य स्थापित किया जा सके। इस प्रकार नगर का विकास एकीकृत रूप से हो सकेगा। वर्तमान में मुख्य मार्गों को शहर से गुजरने के कारण यातायात एवं पर्यावरण की समस्या को दृष्टिगत रखते हुये प्रमुख मार्गों को प्रस्तावित बायपास मार्ग के द्वारा आपस में जोड़ा गया है, जिससे ईंधन व समय की बचत के अतिरिक्त सीधे यातायात का नगरीय यातायात से पृथक्करण संभव हो सके।

नगर के मध्य क्षेत्र में वाणिज्यिक एवं आवासीय दबाव को कम करने की दिशा में प्रस्तावित विभिन्न क्षेत्र में इस हेतु उचित प्रावधान किये जाने की आवश्यकता को दृष्टिगत रखते हुये नवीन प्रस्ताव रखे गये हैं, ताकि मध्य क्षेत्र में इन गतिविधियों का विकेन्द्रीकरण

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

हो सके। नगर के क्षेत्रीय महत्व को दृष्टिगत रखते हुये नगरीय सुविधाओं के अतिरिक्त क्षेत्रीय स्तर पर सुविधाओं को प्रस्तावित किया गया है।

नगर के भावी औद्योगिक विकास को दिशा प्रदान करने की दृष्टि से विनिर्माण एवं कृषि आधारित उद्योगों हेतु उचित प्रावधान किया गया है।

### 4.3 विकास योजना में अतिरिक्त क्षेत्र की आवश्यकता

कटनी विकास योजना 2021 के अनुसार कटनी निवेश क्षेत्र की, वर्ष 2021 में जनसंख्या 3.00 लाख प्रक्षेपित की गई है एवं वर्ष 2035 तक वृद्धिगत जनसंख्या 4.50 लाख अनुमानित की गई है।

विकसित क्षेत्र में आवासीय, वाणिज्यिक, सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक, सुविधाएं एवं सेवाएं, परिवहन एवं आमोद-प्रमोद क्षेत्र में सम्मिलित हैं। रिक्त भूमि, जलाशय, वन क्षेत्र, ग्रामीण निर्मित क्षेत्र एवं कृषि भूमि सम्मिलित नहीं है।

यू.आर.डी.पी.एफ.आई. (URDPFI) मानक में विभिन्न श्रेणियों के नगरों के लिए व्यक्ति प्रति हेक्टेयर जनसंख्या घनत्व अनुशंसित है। कटनी मध्यम श्रेणी का नगर है एवं यहां मुख्यतः कम एवं मध्यम ऊंचाई के भवन निर्मित है। कटनी निवेश क्षेत्र में प्रस्तावित उपयोग हेतु भूमि का चयन करने हेतु समन्वित भूमि उपयोग उपयुक्तता का विश्लेषण किया गया है, जिसका मुख्य आधार भौगोलिक विशेषताएँ एवं पर्यावरणीय घटकों का संयुक्त रूप से "Multicriteria Index" के माध्यम से विश्लेषण है।

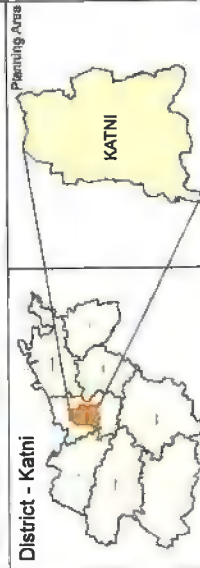
### 4.4 भूमि उपयोग 2035

कटनी विकास योजना 2035 में नगर के संतुलित एवं सुनियोजित विकास को दृष्टिगत रखते हुए प्रस्तावित क्षेत्र में 13.81 हेक्टेयर प्रति हजार व्यक्ति की भू-उपयोग दर से नगरीय विकास प्रस्तावित है। विकास योजना 2021 में 17.18 हेक्टेयर प्रति हजार भू-उपयोग दर प्रस्तावित की गई थी। जबकि वर्तमान में यह दर 11.10 हेक्टेयर प्रति हजार ही प्राप्त हुई है।

# KATNI DEVELOPMENT PLAN 2035 4.1 PROPOSED LANDUSE

<b>RESIDENTIAL</b>	<b>आवासीय</b>	<b>R1</b>
GENERAL RESIDENTIAL	सामान्य आवासीय	M
MIXED LANDUSE	मिश्रित उपयोग	
<b>COMMERCIAL</b>	<b>वाणिज्यिक</b>	
GENERAL	सामान्य	C2
MANUFACTURING	उद्योग	C4
<b>INDUSTRIAL</b>	<b>औद्योगिक</b>	I1
GENERAL INDUSTRIES	सामान्य उद्योग	
RECREATIONAL	आनंद प्रदीप	G1
PARK	उद्यान	G2
AFORESTATION	वृक्षारोपण	
STADIUM		
<b>PUBLIC &amp; SEMI-PUBLIC</b>	<b>सार्वजनिक एवं अर्ध-सार्वजनिक</b>	<b>P</b>
<b>TRANSPORTATION</b>		
BUS STAND	बस पार्क	T1
ROADS	मार्ग	T3
RAILWAY STATION	रेलवे स्टेशन	T4
RAILWAY TRACK	रेलवे ट्रैक	T8
TRANSPORT MARGINAL	वाहन मार्ग	T7
BRIDGE CULVERT	पुल	
FLYOVER	उत्तरवर्ती पुल	
BUS PICKUP	बस निम्न स्टैंड	
<b>PUBLIC UTILITIES &amp; FACILITIES</b>	<b>सार्वजनिक सेवाएं एवं सुविधाएं</b>	<b>PUF</b>
CREMATORIUM/ GRAVE YARD	पूजास्थल / कब्रिस्तान	
WATERBODIES	जलस्रोत	
AGRICULTURE	कृषि भूमि	A1
HILLOCKS	अल्प (पहाड़ी क्षेत्र)	BP10
BOUNDARIES	सीमाएं	
VILLAGE BOUNDARY	ग्राम	
PLANNING AREA	प्लानिंग क्षेत्र	

Scale  
0 0.5 1 1.5 2 2.5 3  
Km



Stop Institute For Town Planning

Source: World View-II, 2018 Satellite Data & Ground Verification

Directorate of Town & Country Planning Madhya Pradesh, Bhopal

191

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## प्रस्तावित भूमि उपयोग 2035

## सारणी 4-सा-1

क्र.	भू-उपयोग	प्रस्तावित क्षेत्र 2021 (हेक्टे. में)	विकसित क्षेत्र 2020			उच्चावचन / निम्नावन	प्रस्तावित क्षेत्र 2035		
			क्षेत्रफल (हेक्टे. में)	प्रतिशत	भूमि उप-योगिता दर		कुल क्षेत्रफल वर्तमान सहित (हेक्टे. में)	प्रतिशत	भूमि उपयोगिता दर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	आवासीय	2713.99	1352.32	43.51%	4.83	1361.67	3077.85	49.52%	6.84
2.	वाणिज्यिक	228.94	103.21	3.32%	0.37	125.73	221.00	3.56%	0.49
3.	मिश्रित	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	206.61	3.32%	0.46
4.	औद्योगिक	573.65	494.97	15.92%	1.77	78.68	682.65	10.98%	1.52
5.	सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक	181.91	166.88	5.37%	0.60	15.03	228.79	3.68%	0.51
6.	सार्वजनिक उपयोगिताएँ एवं सुविधाएँ	5.33	12.11	0.39%	0.04	-6.78	12.27	0.20%	0.03
7.	आमोद- प्रमोद	653.37	350.07	11.26%	1.25	303.30	757.83	12.19%	1.68
8.	यातायात एवं परिवहन	795.93	628.73	20.23%	2.25	167.20	1028.88	16.55%	2.29
	<b>योग</b>	<b>5153.11</b>	<b>3108.29</b>	<b>100%</b>	<b>11.10</b>	<b>2044.82</b>	<b>6215.87</b>	<b>100%</b>	<b>13.81</b>

## 4.4.1 आवासीय

आवासीय उपयोग के प्रस्ताव वर्तमान आवासीय को समाहित करते हुये नगर के चारों दिशाओं में दिये गये हैं, ताकि नगर का संतुलित विकास हो सके। आवासीय उपयोग के अंतर्गत वर्तमान आवासीय सहित 3077.85 हेक्टेयर भूमि प्रस्तावित की गई है जो कि कुल प्रस्तावित क्षेत्र का 49.52 प्रतिशत है।

## 4.4.2 वाणिज्यिक

वाणिज्यिक उपयोग के प्रस्ताव वर्तमान वाणिज्यिक को यथावत् रखते हुये मुख्य मार्गों प्रस्तावित आवासीय क्षेत्रों के समीप प्रस्तावित किये गये हैं, ताकि विकसित हो रहे आवासीय क्षेत्र को वाणिज्यिक गतिविधियों की सुविधा प्राप्त हो सके। वाणिज्यिक उपयोग के अंतर्गत वर्तमान वाणिज्यिक सहित 221.00 हेक्टेयर भूमि प्रस्तावित की गई है, जो कि प्रस्तावित क्षेत्र का 3.56 प्रतिशत है।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

**4.4.3 मिश्रित**

आवासीय परिसरों में बाजार के आर्थिक बल के कारण सामाजिक एवं वाणिज्यिक गतिविधियों का विकास आवासीय परिसरों में हुआ है। बाजार के आर्थिक बल होने के कारण आवासीय परिसरों में वाणिज्यिक गतिविधियों की मांग और बढ़ रही है, अतः अब ऐसी नीति बनाने की आवश्यकता है जिसके फलस्वरूप नागरिकों की वास्तविक आवश्यकता एवं नागरिकों की सुविधा, स्वास्थ्य एवं सुरक्षा के मध्य संतुलन बना रहे। भविष्य की आवश्यकता की पूर्ति हेतु 206.61 हेक्टेयर भूमि मिश्रित उपयोग हेतु प्रस्तावित की गई है। मिश्रित उपयोग के अन्तर्गत प्रस्तावित भूमि का 3.32 प्रतिशत है।

**4.4.4 औद्योगिक**

नगर में औद्योगिक विकास, स्थानीय खनिज, वनोपज एवं कृषि उपज के आधार पर स्थापित होने वाले प्रदूषण रहित औद्योगिक इकाईयों के रूप में प्रस्तावित है। इन औद्योगिक इकाईयों के लिए पन्ना मार्ग के समीप एवं वर्तमान औद्योगिक क्षेत्रों के समीप कुल 682.65 हेक्टेयर भूमि प्रस्तावित की गई है। औद्योगिक उपयोग के लिए प्रस्तावित भूमि का 10.98 प्रतिशत है। प्रस्तावित औद्योगिक क्षेत्रों की सीमा पर सघन वृक्षारोपण किया जाना प्रस्तावित है।

**4.4.5 सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक**

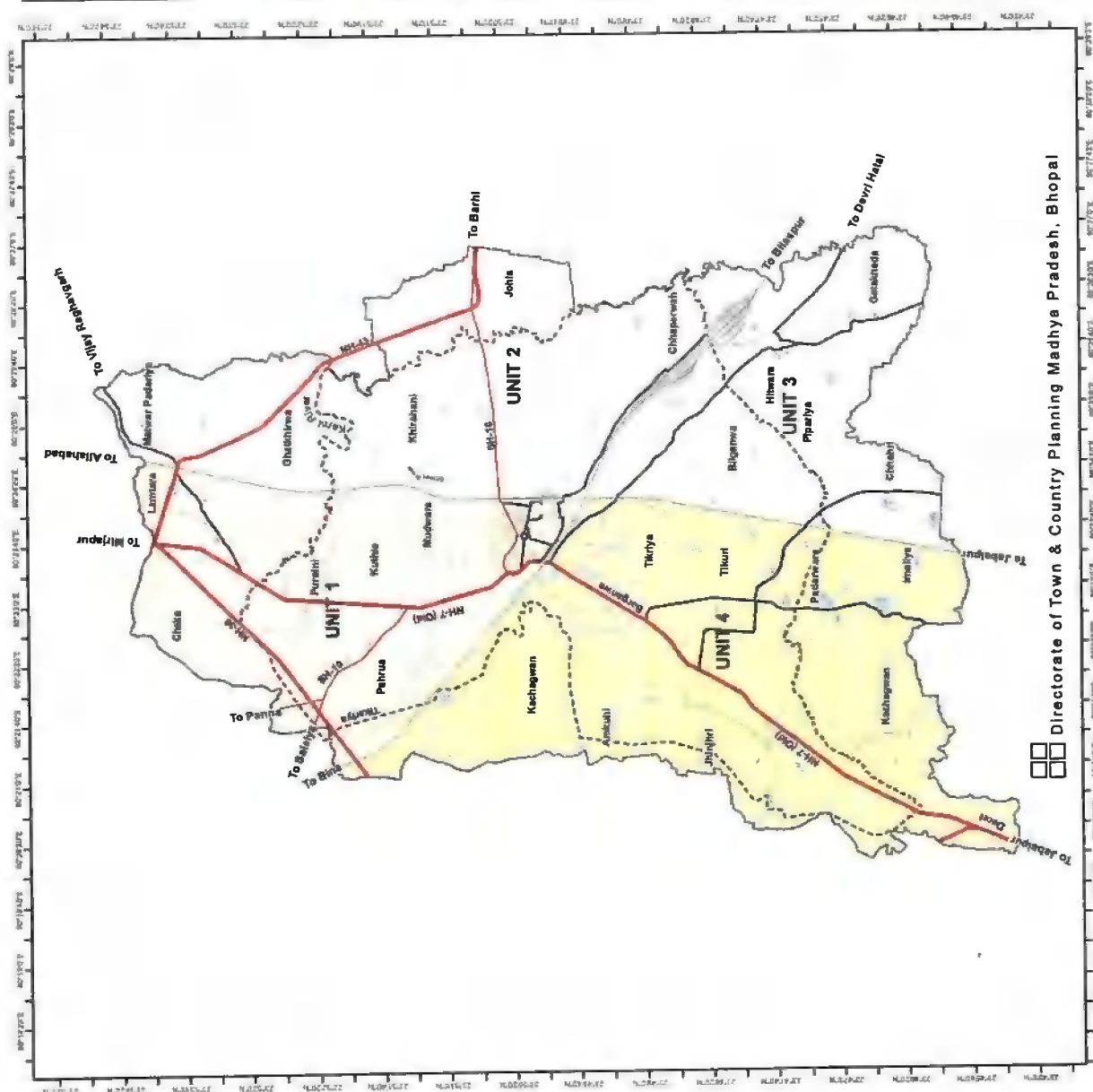
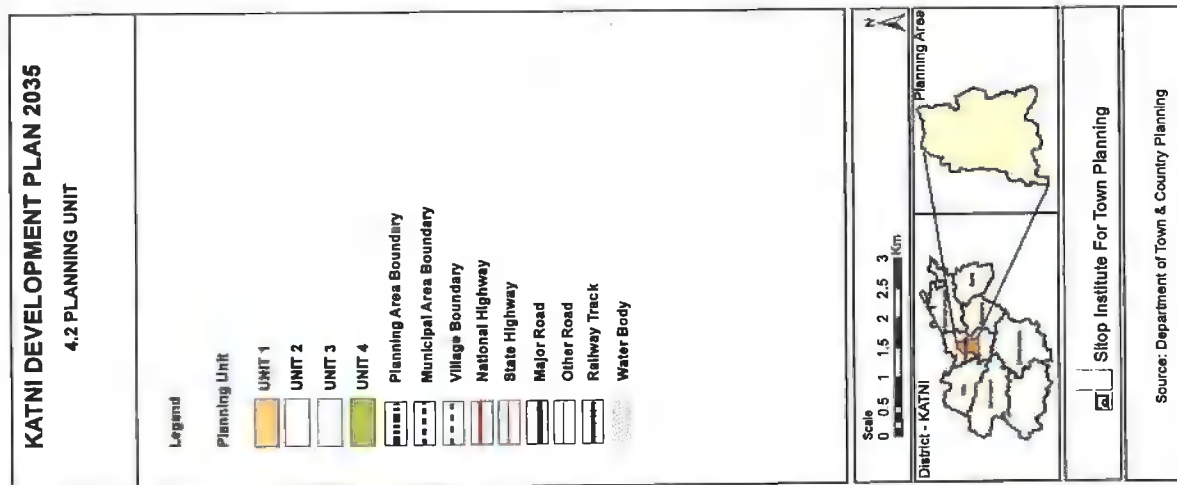
सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक उपयोग के अंतर्गत वर्तमान सहित 228.79 हेक्टेयर भूमि प्रस्तावित की गई है, जो कि कुल प्रस्तावित क्षेत्र का 3.68 प्रतिशत है।

**4.4.6 सार्वजनिक उपयोगिता एवं सुविधाएं**

सार्वजनिक उपयोगिता एवं सुविधाएं उपयोग के अन्तर्गत के अंतर्गत वर्तमान सहित 12.27 हेक्टेयर भूमि प्रस्तावित की गई है, जो कि कुल प्रस्तावित क्षेत्र का 0.20 प्रतिशत है।

**4.4.7 आमोद-प्रमोद**

विकास योजना में आमोद-प्रमोद के अन्तर्गत 757.83 हेक्टेयर भूमि प्रस्तावित है, जो कुल प्रस्तावित क्षेत्र का 12.19 प्रतिशत है। प्रस्तावित क्षेत्र में वर्तमान विकसित क्षेत्र भी सम्मिलित है। इस उपयोग के अन्तर्गत निर्मित ऐतिहासिक पर्यटन से संलग्न भवनों की बनावट के अनुरूप भू-दृश्यीकरण विकसित करना भी प्रस्तावित है, इसके अतिरिक्त नालों के किनारे भूमि विकास नियमानुसार निर्धारित सीमा तथा तालाबों के जलग्रहण क्षेत्र के चारों ओर निर्धारित सीमा तक वृक्षारोपण भी प्रस्तावित है। पर्यावरण संरक्षण के दृष्टी से पहाड़ियों पर वृक्षारोपण प्रस्तावित है।



## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## 4.4.8 यातायात एवं परिवहन

विकास योजना में यातायात क्षेत्र के अन्तर्गत 1028.88 हेक्टेयर भूमि प्रस्तावित की गई है, जिसमें 360.21 हेक्टेयर रेलवे का क्षेत्र सम्मिलित है। यह भूमि विकास के लिए प्रस्तावित भूमि का 16.55 प्रतिशत है। यातायात एवं परिवहन उपयोग के अन्तर्गत नगरीय मार्गों के विस्तार के साथ बायपास मार्ग के निर्माण तथा स्थानीय मार्गों की यातायात संरचना पदानुक्रम में विकास के लिए प्रस्तावित की गई है।

## 4.5 निवेश इकाईयाँ

कटनी विकास योजना 2021 में निवेश क्षेत्र को 4 निवेश इकाईयाँ में विभक्त किया गया था। वाणिज्यिक, शिक्षा एवं स्वास्थ्य सुविधाओं के कार्य केन्द्रों के संबंध में प्रत्येक इकाई का एकात्मक कार्य सुनिश्चित किया गया था। उक्त निवेश इकाईयाँ मुख्यतः रेलवे लाइन को आधार मानते हुए विभक्त की गई थी। इसको आधार मानकर विकास योजना 2035 में भी पूर्व निवेश इकाईयाँ के क्षेत्र को यथावत रखा गया है। निवेश इकाई का विवरण सारणी 4-सा-2 में दर्शाया गया है।

## निवेश इकाईयाँ

सारणी 4-सा-2

क्र.	निवेश इकाईयाँ	
	निवेश इकाईयाँ	कुल क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)
1	2	3
1	निवेश इकाई क्रमांक -1	2885.25
2	निवेश इकाई क्रमांक -2	3241.90
3	निवेश इकाई क्रमांक -3	2317.80
4	निवेश इकाई क्रमांक -4	4656.92
	योग	13101.87

स्रोत :- नगर तथा ग्राम निवेश

- निवेश इकाई क्रमांक -1

इस निवेश इकाई में पुराना राष्ट्रीय राजमार्ग क्रमांक -7 पर नगर का संपूर्ण उत्तर-पश्चिमी क्षेत्र सम्मिलित है। इस इकाई में 2885.25 हेक्टेयर क्षेत्र सम्मिलित है।

- निवेश इकाई क्रमांक -2

इस निवेश इकाई में प्रयागराज की ओर रेलवे लाइन के उत्तर-पूर्व का क्षेत्र सम्मिलित है। इस इकाई में 3241.90 हेक्टेयर क्षेत्र सम्मिलित है।



## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

- निवेश इकाई क्रमांक- 3

इस निवेश इकाई में जबलपुर की ओर रेलवे लाइन के दक्षिण-पूर्व का क्षेत्र सम्मिलित है। इस इकाई में 2317.80 हेक्टेयर क्षेत्र सम्मिलित है।

- निवेश इकाई क्रमांक- 4

इस निवेश इकाई में पुराना राष्ट्रीय राजमार्ग क्रमांक-7 पर नगर का संपूर्ण दक्षिण-पश्चिमी क्षेत्र सम्मिलित है। इस इकाई में 4656.92 हेक्टेयर क्षेत्र सम्मिलित है।

#### 4.6 मध्यवर्ती क्षेत्र

अधिकांशतः नगरों में विभिन्न गतिविधियों का मुख्य केन्द्र पुराना/मध्य क्षेत्र होता है। जहां समय के साथ-साथ नगरीय गतिविधियाँ संचालित होती हैं। ऐसे क्षेत्रों में भौतिक, सामाजिक तथा आर्थिक बदलाव भी सबसे अधिक होते हैं। अन्य नगरों की तरह कटनी नगर के मध्य क्षेत्र की अपनी अलग-अलग आवश्यकताएँ एवं समस्याएँ हैं। कटनी नगर के मध्यवर्ती क्षेत्र की सीमा निम्नानुसार है:-

1. उत्तर में: चांडक चौक से नई बस्ती तक
2. पूर्व में: खिरहनी फाटक से रेलवे स्टेशन
3. दक्षिण में: रेलवे कालोनी से मिशन चौक तक
4. पश्चिम में: चांडक चौक से मिशन चौक तक

#### 4.7 अनौपचारिक सेक्टर

बेरोजगार एवं सीमित रूप से रोजगार से जुड़े कर्मी जो रोजगार की तलाश में हैं अथवा आर्थिक उन्नति के लिये आशान्वित हैं, अनौपचारिक वर्ग के अंतर्गत आते हैं। ये वर्ग शहर की आर्थिक गतिविधियों में महत्वपूर्ण भूमिका अदा करते हैं तथा आवासीय क्षेत्र के लिये सेवा जनसंख्या के रूप में भी कार्य करते हैं।

अनौपचारिक गतिविधियाँ मुख्य रूप से कार्य केन्द्रों, वाणिज्यिक केन्द्रों, शैक्षणिक एवं स्वास्थ्य सुविधाओं के बाहर, यातायात केन्द्रों एवं बड़े आवासीय समूहों के आस-पास स्थापित हो जाती हैं। चूंकि आर्थिक गतिविधियों में उनकी एक महत्वपूर्ण भूमिका होती है, इसलिये औपचारिक वर्ग के साथ-साथ अनौपचारिक गतिविधियों के लिये भी विकास योजना में प्रस्ताव रखे गये हैं।

अनौपचारिक गतिविधि क्षेत्रों की योजना, व्यापार एवं विभिन्न प्रकार के उपयोग परिक्षेत्र के नियंत्रित विकास में समाहित एवं सम्मिलित कर निम्नलिखित क्षेत्रों में प्रस्तावित है:-



## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

- सामान्य वाणिज्यिक क्षेत्र में सेवा प्रदान करने हेतु फुटकर दुकानों का प्रावधान करना जैसे – नगर केन्द्र खण्ड स्तरीय दुकानें व सुविधा दुकान क्षेत्र।
- थोक व्यापार एवं यातायात नगर क्षेत्र में सेवा प्रदान करना।
- संस्थागत क्षेत्रों, आमोद-प्रमोद, औद्योगिक क्षेत्रों एवं अवसान केन्द्रों पर खाद्य सेवा प्रदान करने वाली सेवा दुकानें उपलब्ध कराना।
- आवासीय क्षेत्रों के निकट सेवा दुकानें।
- निर्माण स्थलों के समीप अस्थाई रहवास की व्यवस्था करना।

**अनौपचारिक सेक्टर को नियोजित आवासीय विकास क्षेत्र में निम्नानुसार समाहित किया जाना प्रस्तावित है:-**

- परिक्षेत्रिक योजना बनाते समय अनौपचारिक सेक्टर के लिये प्रस्तावित आवासीय विकास हेतु भूमि सुरक्षित रखना।
- अभिन्यास स्वीकृति के समय अनौपचारिक एवं आर्थिक रूप से कमजोर वर्ग का प्रावधान भी समय-समय पर शासन द्वारा जारी निर्देशों के अनुरूप किया जाना प्रस्तावित है।
- अनौपचारिक सेक्टर इकाई का विकास क्षेत्र की आवश्यकताओं के अनुरूप किया जावे।

#### 4.8 गंदी बस्ती क्षेत्र

कटनी नगरीय क्षेत्र में नगर पालिक निगम द्वारा अधिसूचित 106 गंदी बस्तियां हैं। नगर पालिक निगम कटनी द्वारा इन गंदी बस्ती क्षेत्रों में मूलभूत सामुदायिक सुविधाओं का विकास किया गया है। गंदी बस्तियों के पर्यावरण सुधार हेतु यह आवश्यक है कि इनकी रोकथाम, विकास, निर्मूलन एवं पुनर्स्थापना हेतु एकीकृत कार्यक्रम चलाया जावे। इस हेतु निम्नानुसार प्रयास किया जाना प्रस्तावित है।

1. भवन निर्माण उपविधियों में संशोधन एवं परिक्षेत्रिक नियमों का निर्धारण एवं उनका पालन।
2. आर्थिक रूप से कमजोर वर्ग हेतु आरक्षित भूमि का निश्चित समय सीमा में उसी वर्ग के लिये विकास।
3. गंदी बस्ती क्षेत्र में पर्यावरण सुधार हेतु सार्वजनिक सुविधाओं का विकास।
4. जिन गंदी बस्ती क्षेत्रों को वर्तमान स्थान पर पर्यावरण सुधार कर रखा जाना संभव नहीं हो, उनको स्थानांतरित कर नवीन स्थल पर पुनर्स्थापना करना।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

**4.9 आमोद-प्रमोद स्थल****4.9.1 खुला स्थल प्रणाली**

विकास योजना ऐसे खुले स्थलों की प्रणाली को प्रस्तावित करती है जो वर्तमान प्राकृतिक संरचनाओं के भू-दृश्यीकरण विकास के साथ-साथ आमोद-प्रमोद एवं पर्यावरणीय कार्यकलापों को पूर्ण करने में विशिष्टता रखती है। योजना में शहर के प्रमुख खुले स्थलों को प्राकृतिक जल निकाय गलियारों के साथ और वर्तमान भू-दृश्यीकरण उप आकृतियों के नये विकास के साथ समाहित करते हुये प्रस्तावित किया है।

**4.9.2 नगर उद्यान**

नगर में वर्तमान में नगरीय उद्यान जागृति पार्क एवं मेला मैदान स्थित है। इसके अतिरिक्त अमृत योजना के अंतर्गत नगर स्तरीय पार्क एवं उद्यानों का निर्माण एवं जीर्णोद्धार किया जाना प्रस्तावित है।

**4.9.3 स्टेडियम तथा खेल परिसर**

वर्तमान में कटनी नगर में एक स्टेडियम विद्यमान है। इसमें स्थानीय स्तर की खेल गतिविधियां आयोजित की जाती रही है। नगर की खेलकूद आवश्यकताओं अनुसार इसका जीर्णोद्धार किया जाना प्रस्तावित है।

**4.10 पुनर्विकास नीति**

शहर की विकास प्रक्रिया के कारण कुछ वर्तमान निर्मित क्षेत्र शहरी विकास की दृष्टि से केन्द्रीय स्थिति प्राप्त कर लेते हैं जिससे इनका भू-मूल्य अधिक हो जाता है। ऐसे क्षेत्रों को पुनर्विकास क्षेत्र के रूप में चयनित किया जावेगा। ऐसे क्षेत्रों की विकास नीति निम्नलिखित बिन्दुओं के द्वारा संचालित की जावेगी :-

1. उच्च मूल्य वाली अकार्यक्षम भू-उपयोग अंतर्गत भूमि/क्षेत्र जिस भूमि का अन्य सक्षम उपयोग हेतु मांग अधिक है, उन्हें पुनर्घनत्विकरण/पुनर्विकास क्षेत्रों के रूप में चयनित किया जावे।
2. पुनर्विकास परियोजना को विशेष परियोजना के रूप में माना जावेगा। इन परियोजनाओं का रूपांकन, नगरीय रूपांकन के दृष्टिकोण के आधार पर करने के पश्चात निवेश प्रस्ताव तैयार किये जावेंगे।
3. उपयोग एवं गतिविधियों का निर्धारण, निष्पादन स्तर एवं अनुकूलता स्तर जिन्हें आसपास के उपयोग द्वारा प्रभावित किया गया है, निर्धारित होगा जिसकी परियोजना को परिक्षेत्र की योजना के रूप में तैयार किया जाना प्रस्तावित है।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

4. स्वीकार्य विकास का घनत्व उपयोगिता एवं अधोसंरचना का यातायात दबाव की वाहन क्षमता और इसका समीकरण क्षेत्र के प्रभाव द्वारा निर्धारित होगा।

यदि मध्य क्षेत्र में उन्नत पर्यावरण एवं यातायात सुधार की दृष्टि से पुनर्विकास योजना तैयार की जाती है तो उस स्थिति में फर्शी क्षेत्र अनुपात उस क्षेत्र हेतु निर्धारित फर्शी क्षेत्र अनुपात से 0.25 अधिक मान्य किया जा सकेगा।

भू-स्वामी अपने भूखण्ड में से कुछ भूखण्डीय क्षेत्र सार्वजनिक उपयोग जैसे-सड़क, फुटपाथ, पार्किंग इत्यादि हेतु छोड़ता है तो उसे शेष भूखण्ड में सामान्य स्वीकार्य एफ.ए. आर. एवं सार्वजनिक उपयोग हेतु छोड़ी जाकर स्थानीय संस्था को समर्पित किये गये भूखण्ड क्षेत्र की भूमि को दो गुना तक फर्शी क्षेत्र अनुपात में जोड़ा जा सकेगा।

#### 4.11 ग्राम आबादी विस्तार

कटनी निवेश क्षेत्र में स्थित ग्राम आबादी जो विकास योजना के कृषि क्षेत्र में स्थित है, उनका विस्तार (जिसमें ग्राम आबादी हेतु सामाजिक एवं भौतिक अधोसंरचना का विकास सम्मिलित है) वर्तमान ग्राम आबादी क्षेत्र के आसपास 200 मीटर की परिधि में सक्षम अधिकारी की अनुज्ञा से किया जा सकेगा।

#### 4.12 कमजोर आय वर्ग के लिए प्रावधान

कमजोर आय वर्ग के लिए प्रत्येक आवासीय कालोनी में छोटे भूखण्डों का प्रावधान किया जाता है। यह वर्ग प्रायः रोजगार अस्थायी ठेला, गुमटी आदि की स्थापना के माध्यम से प्राप्त करता है। अतः कमजोर आय वर्ग के लिए मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम, 2012 में उल्लेखित प्रावधान तथा शासन द्वारा समय-समय पर इन वर्गों के लिए दिए गए दिशा-निर्देशों के अनुसार किया गया प्रावधान स्वीकार्य होगा।

#### 4.13 असंगत भूमि उपयोगों की पुनर्स्थापना

विभिन्न गतिविधियों की पुनर्स्थापना से रिक्त हुए स्थल के उपयोग के प्रस्ताव निम्नलिखित सारणी में दर्शाए गए हैं।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## असंगत/अकार्यक्षम भूमि उपयोग की पुनर्स्थापना एवं रिक्त भूमि का उपयोग

सारणी 4-सा-3

क्र.	असंगत भूमि उपयोग	वर्तमान स्थल	प्रस्तावित स्थल	रिक्त होने पर प्रस्तावित भूमि उपयोग
1	2	3	4	5
<b>असंगत भूमि उपयोग</b>				
1.	मांस बाजार	मिशन चौक	ग्राम जुहला में शासकीय भूमि पर नि.इ.क्र. 2	सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक
2.	पत्थर फर्शी	भट्टा मोहल्ला माल गोदाम के पास	मण्डी के आगे, पन्ना मार्ग पर नि.इ.क्र.1	आवासीय, वाणिज्यिक
3.	आरा मशीन	आजाद चौक, भट्टा मोहल्ला, बरही रोड	पन्ना मार्ग बायपास के किनारे	आवासीय, वाणिज्यिक
4.	दाल मिल, तेल मिल, राईस मिल, पोहा मिल एवं अन्य उद्योग	माधव नगर क्षेत्र	बायपास, चाका एवं लमतारा निवेश नि.इ. क्र.1	आवासीय
5.	ट्रांसपोर्ट कंपनी	घंटाघर	ट्रांसपोर्ट नगर नि.इ.क्र. 1	वाणिज्यिक
6.	औद्योगिक क्षेत्र बरगवां	बरगवां	विजय राघवगढ़ मार्ग पर शासकीय भूमि नि.इ.क्र.2	आवासीय, आमोद- प्रमोद सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक एवं मिश्रित
7.	प्राइमर फैक्ट्री	न्यू कटनी जंक्शन क्षेत्र में	ग्राम चाका	आवासीय
8.	हड्डी गोदाम	गायत्री नगर अम्बेडकर वार्ड	ग्राम जुहला नदी के किनारे नि.इ.क्र.2	आरक्षित रेल्वे
<b>अकार्यक्षम भूमि उपयोग</b>				
1.	अनाज, किराना एवं थोक कपड़ा बाजार	आवासीय क्षेत्र गांधी गंज, झंडा बाजार, घंटाघर क्षेत्र	ग्राम पहरुआ मंडी के आसपास नि.इ. क्र.1	आवासीय, वाणिज्यिक एवं घंटाघर क्षेत्र में पार्किंग
2.	लौह वस्तु	ईश्वरीपुरा वार्ड चांडक चौक, बरही	ग्राम पुरैनी में ट्रांसपोर्ट नगर के	आवासीय, वाणिज्यिक

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

क्र.	असंगत भूमि उपयोग	वर्तमान स्थल	प्रस्तावित स्थल	रिक्त होने पर प्रस्तावित भूमि उपयोग
1	2	3	4	5
		मार्ग, बस स्टैण्ड के पास	पास	
3.	वर्क शॉप	चिकित्सालय के पास एवं मिशन चौक के पास	ग्राम चाका में एन एच 7 मार्ग के किनारे नि.इ.क्र.1	अग्निशमन केन्द्र
4.	शंकर टॉकिज	रेल्वे स्टेशन के पास	—	मार्ग विस्तार, आवासीय
5.	गजानन टॉकिज	गोलबाजार के पास	—	वाणिज्यिक
6.	मोहन टॉकिज	तहसील कार्यालय के पास	—	वाणिज्यिक
7.	शंभू टॉकिज	नई बस्ती कटनी	—	मिश्रित उपयोग
8.	रेस्ट हाउस	सिविल लाइन, मुडवारा	—	वाणिज्यिक
9.	बस स्टैण्ड	ग्राम मुडवारा	ग्राम चाका में बायपास के पास शासकीय भूमि पर	पिकअप स्टेशन, वाणिज्यिक, पार्किंग

स्रोत : मध्य प्रदेश विज्ञान एवं प्रौद्योगिकी परिषद् / नगर तथा ग्राम निवेश

#### 4.13.1 कार्यकेन्द्र

वाणिज्यिक, औद्योगिक तथा प्रशासनिक गतिविधियां, नगर की आर्थिक एवं सामाजिक स्थिति को प्रतिबिंबित करती है। यह गतिविधियां यातायात के मुख्य उदित केन्द्र होने से इनका नियोजन इस प्रकार किया गया है कि जिससे आवासीय क्षेत्र से इनके मध्य न्यूनतम यात्रा समय द्वारा सुविधाजनक सुरक्षित एवं तीव्र गति द्वारा पहुँच सुनिश्चित हो सके।

#### 4.13.2 व्यापार एवं वाणिज्यिक

वाणिज्यिक गतिविधि केन्द्रों का वर्गीकरण नगर एवं निवेश इकाई स्तर पर किया गया है। इसके अतिरिक्त प्रमुख चयनित मार्गों को गतिविधि कोरीडोर के रूप में चिह्नित किया गया है। इनमें आवासीय उपयोग के साथ-साथ स्थल विशेष एवं भविष्य की आवश्यकता अनुसार अन्य व्यवसायिक गतिविधियाँ जैसे-शैक्षणिक, संस्थागत, वाणिज्यिक एवं सेवा उद्योग आदि स्वीकार्य होंगी।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

**4.13.3 नगर स्तरीय वाणिज्यिक केन्द्र**

नगर स्तर की वाणिज्यिक गतिविधियां वर्तमान में मध्य क्षेत्र एवं उससे संलग्न क्षेत्र में केन्द्रित हैं। मध्य क्षेत्र में भीड़-भाड़ के कारण नगर स्तर की गतिविधियां नवीन नगरीय/उपनगरीय केन्द्रों एवं सामुदायिक केन्द्रों में प्रस्तावित की गई है। अग्रेषण अभिकरण तथा थोक वाणिज्यिक गतिविधियां भी मध्य क्षेत्र से यातायात नगर में प्रस्तावित की गई हैं।

**4.13.4 कार्यालय**

कुछ जिला स्तरीय एवं स्थानीय संस्थाओं के कार्यालय वर्तमान में सघन बहु आयामी विकसित क्षेत्र में कार्यरत हैं, जिसके कारण इन क्षेत्रों में यातायात पार्किंग आदि समस्याएँ पैदा होती हैं। अतः इन कार्यालयों को स्थानांतरित किया जाना प्रस्तावित है।

## अध्याय-5 प्रस्तावित परिभ्रमण संरचना

प्रस्तावित परिभ्रमण संरचना नगर के भावी आकार एवं स्वरूप का निर्धारण करती है, दक्ष यातायात एवं परिभ्रमण व्यवस्था के माध्यम से यात्रा समय, दूरी तथा वाहन चालन मूल्य, ईंधन की खपत आदि को कम किया जा सकता है, उपरोक्त बिन्दुओं को दृष्टिगत रखते हुये प्रस्तावित परिभ्रमण निम्नलिखित अवधारणा पर आधारित है:-

1. क्षेत्रीय यातायात एवं नगरीय यातायात का पृथक्करण।
2. नगर के दो भागों के मध्य नये मार्गों का प्रस्ताव एवं उन्नयन।

### 5.1 प्रस्तावित परिवाहन संरचना

कटनी नगर की परिवहन संरचना निम्न बिंदुओं पर आधारित है:-

1. मार्गों का संयोजन, विकास एवं संवर्धन।
2. समुचित वाहन पार्किंग स्थलों का प्रावधान।
3. मार्गों का सौंदर्यीकरण एवं संरक्षण।
4. नगरीय यातायात के दबाव को कम करने हेतु मार्गों का समुचित प्रावधान।
5. क्षेत्रीय एवं नगरीय यातायात का विभाजन।
6. मध्यवर्ती क्षेत्र एवं नगर के प्रमुख कार्य क्षेत्रों को भावी विकास हेतु प्रस्तावित क्षेत्रों के मार्गों में संयोजन।
7. सुगम यातायात हेतु नगर में दो भागों के मध्य नए मार्गों का प्रस्ताव एवं उन्नयन।

### 5.2 अंतर्नगरीय यातायात

#### 5.2.1 रेल यातायात

कटनी नगर रेल यातायात मध्य रेलवे के प्रयागराज-इटारसी लाइन का मुख्य जंक्शन है। यह से दिल्ली, मुंबई, सिंगरौली एवं मिर्जापुर के लिए सीधे रेल सुविधा उपलब्ध है।

#### 5.2.2 सड़क मार्ग

कटनी नगर से सड़क यातायात द्वारा चार दिशाओं के लिये मुख्य मार्ग उपलब्ध है। जो कि मूलतः मिर्जापुर-जबलपुर मार्ग राष्ट्रीय राजमार्ग 30, एवं शहडोल मार्ग राष्ट्रीय राजमार्ग 43 हैं। इन मार्गों द्वारा कटनी नगर मध्यप्रदेश एवं उत्तरप्रदेश के महानगरों से सीधे जुड़ा हुआ है। जिसके परिणामस्वरूप यह नगर एक औद्योगिक एवं वाणिज्यिक केन्द्र के रूप में विकसित हो रहा है।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

**5.2.3 हवाई मार्ग**

कटनी नगर से 100 किलोमीटर दूर जबलपुर में दुमना अंतरराष्ट्रीय हवाई अड्डा स्थित है।

**5.3 नगरीय यातायात****5.3.1 मार्गों की श्रेणी**

- **क्षेत्रीय परिभ्रमण संरचना**

यह नगर राष्ट्रीय राजमार्ग क्रमांक 30 एवं 43 पर स्थित है एवं इस प्रकार यह नगर भोपाल-इन्दौर-बिलासपुर-जबलपुर-प्रयागराज -मिर्जापुर एवं नई दिल्ली आदि से रेल एवं सड़क मार्ग से जुड़ा है। इस कारण नगर से गुजरने वाला यातायात अत्यधिक है। शहरी क्षेत्र में क्षेत्रीय यातायात का दबाव कम करने के लिए जबलपुर मार्ग से शहडोल मार्ग तक बायपास/फोरलेन मार्ग का विकसित किया गया है। नगर में यातायात को सुगम एवं सुविधाजनक करने हेतु शहडोल मार्ग से जबलपुर मार्ग तक बायपास का विस्तार किया जाना प्रस्तावित है। सड़क यातायात के अलावा नगर के लिए मुम्बई-हावड़ा, नई दिल्ली-इलाहाबाद एवं अन्य मुख्य नगरों के लिए रेलवे सेवा नगर में उपलब्ध है।

**क्षेत्रीय मार्ग:-** कटनी नगर से राष्ट्रीय राजमार्ग क्रमांक 30 एवं 43, प्रमुख जिला मार्ग शहडोल, पन्ना आदि मार्ग गुजरते हैं। इन मार्गों द्वारा क्षेत्रों के विभिन्न नगरों एवं ग्रामीण क्षेत्रों से सह-संबंध स्थापित होता है।

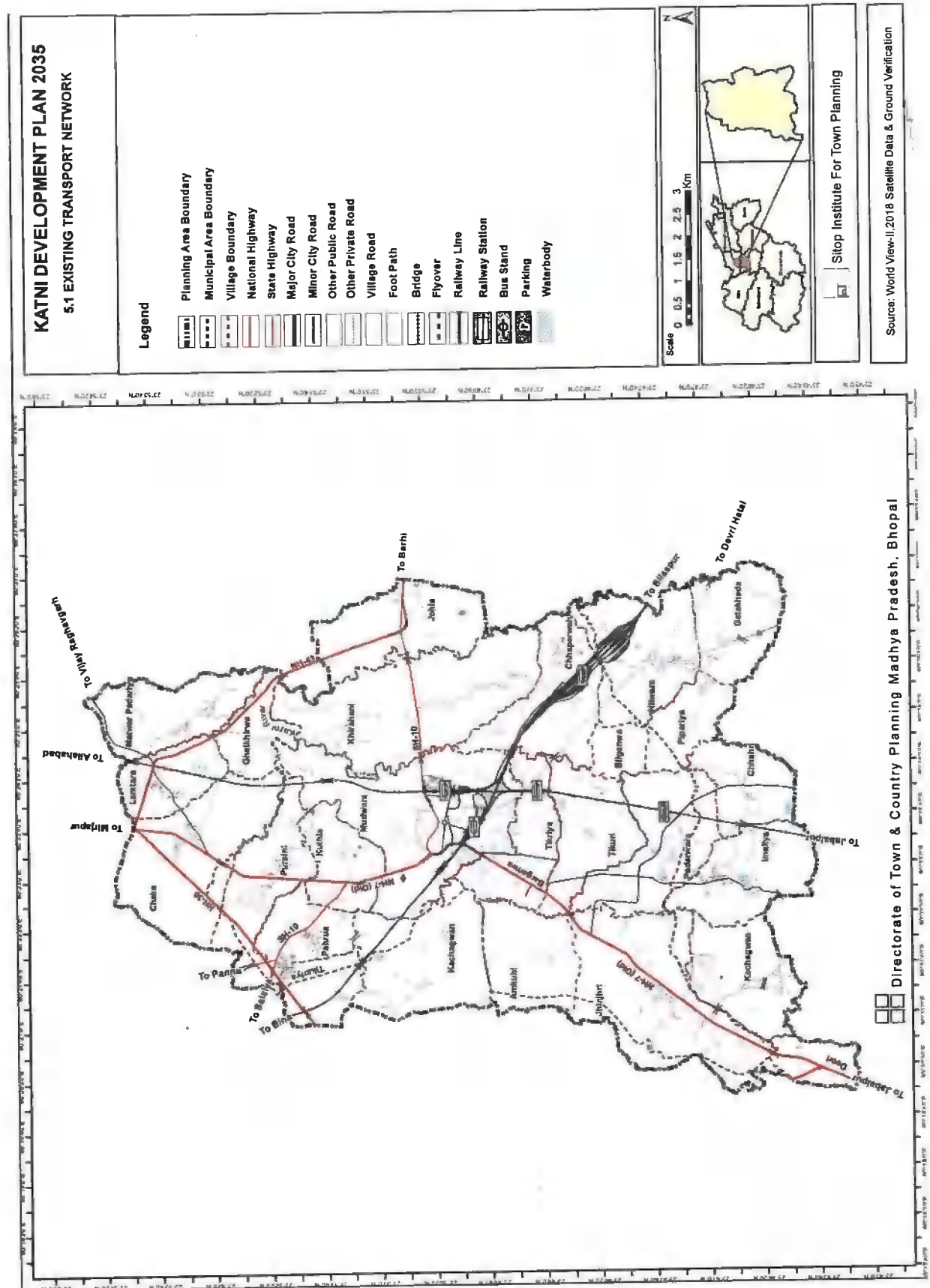
**बायपास मार्ग:-**राष्ट्रीय राजमार्ग क्रमांक 30 एवं 43 एवं क्षेत्रीय मार्गों को आपस में जोड़ने हेतु 60 मीटर चौड़ा बायपास मार्ग प्रस्तावित है। वर्तमान में जबलपुर मार्ग से मिर्जापुर मार्ग एवं शहडोल मार्ग को जोड़ने वाला बायपास मार्ग विकसित है। विकास योजना में शहडोल मार्ग से जबलपुर मार्ग तक बायपास का विस्तार किया जाना प्रस्तावित है।

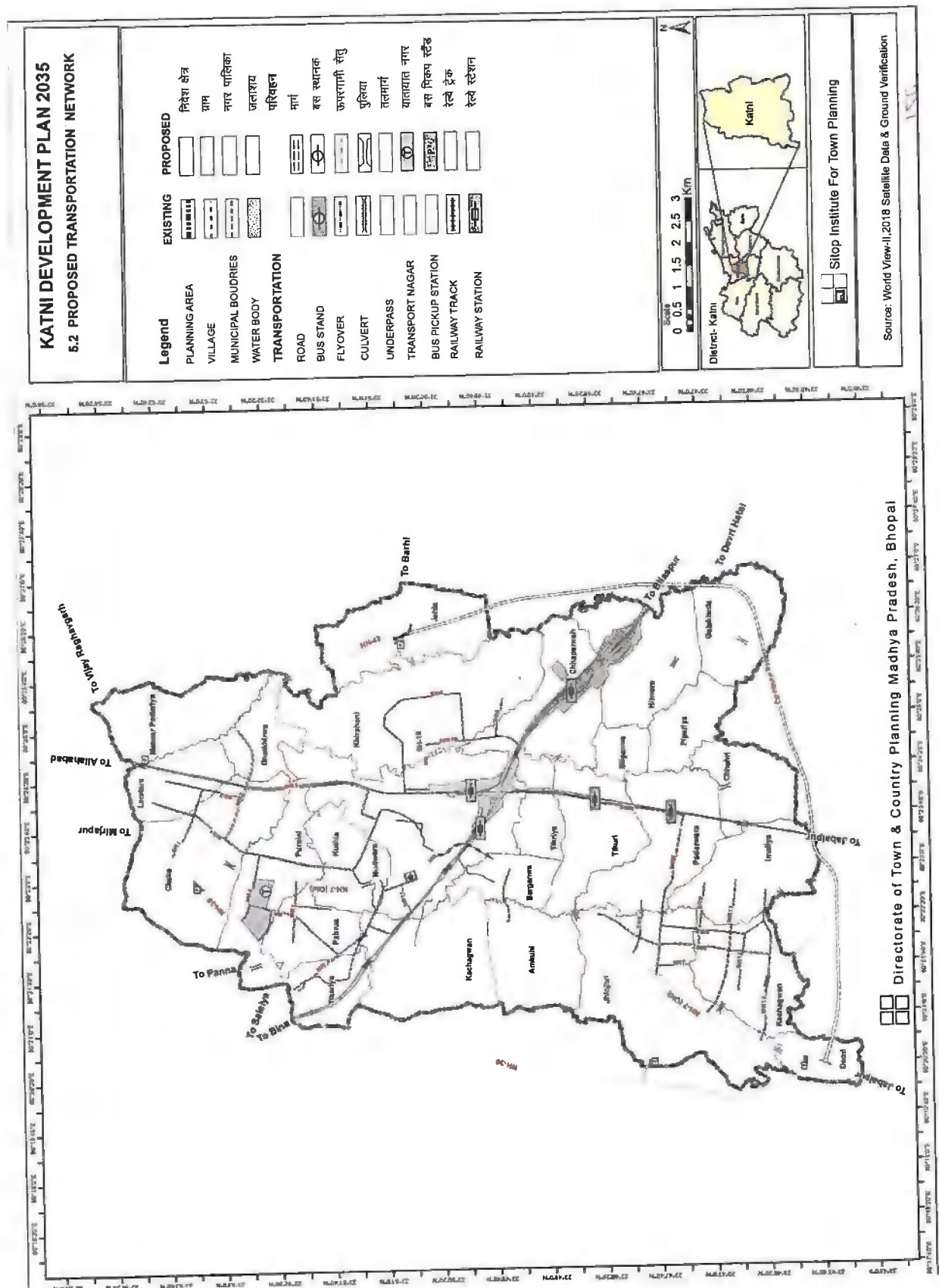
- **नगरीय परिभ्रमण संरचना**

नगरी परिभ्रमण संरचना नगर के प्रमुख कार्य केन्द्र तथा यातायात अवसान केन्द्र को दृष्टिगत रखते हुये प्रस्तावित की गई है। इसके द्वारा क्षेत्रीय एवं नगरीय यातायात का पृथक्करण संभव हो सकेगा। इस प्रकार विकसित होने वाले नवीन क्षेत्रों का प्रमुख मार्गों एवं नगर के कार्य केन्द्रों से उचित सामंजस्य होने से यात्रा समय तथा दूरी एवं ईंधन की खपत कम करने हेतु नगर की परिभ्रमण संरचना प्रस्तावित की गई है।

**नगर मार्ग:-**नगर का प्रमुख यातायात तथा नगर के प्रमुख कार्य केन्द्र नगर मार्गों पर स्थित होने के कारण इन मार्गों की यातायात क्षमता को दृष्टिगत रखते हुये इनकी चौड़ाई विकास योजना प्रस्तावों में निर्धारित की गई है।







## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

**वृत्त खण्ड मार्गः—** यह मार्ग आवासीय खण्डों की सीमा पर इस प्रयोजन हेतु प्रस्तावित किये गये हैं ताकि विभिन्न दिशाओं में स्थित कॉलोनियों का आवासीय क्षेत्रों के मध्य परस्पर संबंध स्थापित हो सके। इनकी चौड़ाई 24.00 मीटर तक प्रस्तावित है।

**स्थानीय मार्गः—** स्थानीय मार्ग आवासीय खण्डों में परिभ्रमण उपलब्ध कराने हेतु प्रस्तावित है जिनसे उप वृत्तखण्ड मार्ग का संपर्क रहेगा। इनका प्रस्ताव आवासीय क्षेत्रों के अभिन्यास अनुमोदन के समय किया जावेगा तथा इनकी चौड़ाई 7.5 मीटर से 12 मीटर नियोजन की आवश्यकता अनुरूप प्रस्तावित की जावेगी। इनके साथ आवासीय क्षेत्रों की स्थानीय सेवायें जैसे— जलप्रदाय, जल-मल निकास, विद्युत प्रदाय आदि सुविधाओं का समावेश रहेगा। इन मार्गों को विकास योजना प्रस्ताव मानचित्र में नहीं दर्शाया गया है।

#### 5.4 मार्गों की चौड़ाई

विकास योजना में वर्तमान नगर मार्गों की चौड़ाई को प्रस्तावित किया गया है। इन मार्गों की प्रस्तावित चौड़ाई सारणी 5-सा-1 में दर्शायी गई है।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## मार्ग की प्रस्तावित चौड़ाई

सारणी 5-सा-1

क्रमांक	मार्ग का नाम	विकास योजना-2021 में प्रस्तावित चौड़ाई मीटर में	पुनर्विलोकन पश्चात चौड़ाई मीटर में
1	2	3	4
1.	बायपास मार्ग		
	1. वृत्तीय बायपास मार्ग ग्राम जोहला बायपास से ग्राम देवरी पुराना राष्ट्रीय राजमार्ग क्रमांक 7 तक	60	60
2.	मुख्य मार्ग (एम.आर.)		
	1. एम.आर. क्रमांक 1 ग्राम लमतारा औद्योगिक केन्द्र से ग्राम कुठला राज्य राजमार्ग तक	24	24
	2. एम.आर. क्रमांक 2 पुराना राष्ट्रीय राजमार्ग क्रमांक 7 से ग्राम घटखिरवा	—	36
	3. एम.आर. क्रमांक 3 रेलवे लाइन के निकट से ग्राम मुडवारा ग्राम कुठला तक	—	24
	4. एम.आर. क्रमांक 4 ट्रांसपोर्ट नगर से बायपास तक	24	24
	5. एम.आर. क्रमांक 5 ग्राम पुरैनी पुराना राष्ट्रीय राजमार्ग क्रमांक 7 से पन्ना मार्ग कृषि उपज मंडी के पास तक	24	24
	6. एम.आर. क्रमांक 6 कृषि उपज मंडी के पीछे से बस स्टेण्ड तक	24	24
	7. एम.आर. क्रमांक 7 पुराना राष्ट्रीय राजमार्ग क्रमांक 7 से जेल के पास से हाउसिंग बोर्ड कालोनी तक	24	24
	8. एम.आर. क्रमांक 8 झिंझरी नाका से माधव नगर स्टेशन तक	24	24

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

क्रमांक	मार्ग का नाम	विकास योजना-2021 में प्रस्तावित चौड़ाई मीटर में	पुनर्विलोकन पश्चात चौड़ाई मीटर में
1	2	3	4
	9. एम.आर. क्रमांक 9 माधव नगर स्टेशन से मंगल नगर मार्ग तक	24	24
	10. एम.आर. क्रमांक 10 एन.के.जे. मार्ग दुबे कालोनी तक	24	24
	11. एम.आर. क्रमांक 11 ग्राम इमलिया मार्ग से एस.आर. 7 तक	24	24
	12. एम.आर. क्रमांक 12 ग्राम इमलिया मार्ग से पुराना राष्ट्रीय राजमार्ग क्रमांक 7 तक	—	24
3.	<b>खण्ड स्तरीय मार्ग (एस.आर.)</b>		
	1. एस.आर. क्रमांक 1 एम.आर.क्रमांक 2 ग्राम लमतारा औद्योगिक क्षेत्र से बायपास तक	18	18
	2. एस.आर. क्रमांक 2 रेल्वे लाइन के पास विजयराघवगढ़ मार्ग से ग्राम लमतारा तक	18	18
	3. एस.आर. क्रमांक 3 ट्रांसपोर्ट नगर से एम.आर.क्रमांक 6 तक	18	18
	4. एस.आर. क्रमांक 4 तिलक कालेज के पीछे से ग्राम मुडवारा तक	18	18
	5. एस.आर. क्रमांक 5 एस.के.पी. कालोनी से एम.आर.क्रमांक 10 तक	18	18
	6. एस.आर. क्रमांक 6 कलेक्ट्रेट के सामने से माधवनगर तक	18	18
	7. एस.आर. क्रमांक 7 एम.आर.क्रमांक 8 से देव प्रभाकर शास्त्री कॉलोनी तक	18	18
	8. एस.आर. क्रमांक 8 ग्राम कछगवां से एम.आर.क्रमांक 8 तक	—	18

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

क्रमांक	मार्ग का नाम	विकास योजना-2021 में प्रस्तावित चौड़ाई मीटर में	पुनर्विलोकन पश्चात चौड़ाई मीटर में
1	2	3	4
	9. एस.आर. क्रमांक 9 ग्राम इमलिया मार्ग से एम.आर.क्रमांक 7 तक	—	18
	10. एस.आर. क्रमांक 10 ग्राम कछगवां मार्ग से एस.आर.क्रमांक 8 तक	—	18
	11. एस.आर. क्रमांक 11 ग्राम कुठला में बस स्थानक के पीछे तक	—	18
4.	ग्रामीण पहुँच मार्ग	—	12
5.	अन्य स्थानीय मार्ग	—	12

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

नगर में वर्तमान प्रमुख मार्गों की जानकारी निम्न सारणी 5-सा-2 में दर्शायी गयी है।

क्षेत्रीय/नगरीय मार्गों की प्रस्तावित चौड़ाई

सारणी 5-सा-2

क्रमांक	मार्ग का नाम	वर्तमान चौड़ाई (मीटर में)	प्रस्तावित चौड़ाई (मीटर में)
1	2	3	4
1.	चांडक चौक से घण्टाघर तक	09 मीटर	12 मीटर
2.	घण्टाघर से खिरहनी तिलक कॉलेज तिराहा तक	15 मीटर	18 मीटर
3.	तिलक कॉलेज तिराहा से ग्राम जोहला तक	24 मीटर	36 मीटर
4.	सिमरार नदी से तिलक कॉलेज तक	24 मीटर	30 मीटर
5.	मिशन चौक से बस स्टेण्ड (गुरुकृपा तक) बस स्टेण्ड के पहिले	18 मीटर	24 मीटर
6.	बस स्टेण्ड से बायपास तक	36 मीटर	45 मीटर
7.	आजाद चौक से सुभाष चौक	09 मीटर	12 मीटर
8.	पुराना रेस्ट हाउस नं. 2 से खिरहनी मार्ग तक	09 मीटर	12 मीटर
9.	रेलवे स्टेशन से मिशन चौक	21 मीटर	24 मीटर
10.	बरही मार्ग से शहीद द्वार (वीनस होटल)	12 मीटर	12 मीटर
11.	सुभाष चौक से तहसील तिराहा तक	09 मीटर	12 मीटर
12.	कोतवाली तिराहा से व्हाया लल्लू भैया की तलैया रेलवे स्टेशन	12 मीटर	12 मीटर
13.	मिशन चौक से बरगवां नाला तक	24 मीटर	30 मीटर
14.	बरगवां नाला से रिलायंस पेट्रोल पंप (शांति नगर) तक	36 मीटर	36 मीटर
15.	रिलायंस पेट्रोल पंप (शांति नगर) से ग्राम देवरी बायपास तक	36 मीटर	45 मीटर
16.	रिलायंस पेट्रोल पंप (शांति नगर) माधव नगर स्टेशन तिराहा तक	16 मीटर	18 मीटर
17.	माधव नगर से (माधव नगर स्टेशन तिराहा) ग्राम इमलिया तक	18 मीटर	24 मीटर



## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

क्रमांक	मार्ग का नाम	वर्तमान चौड़ाई (मीटर में)	प्रस्तावित चौड़ाई (मीटर में)
1	2	3	4
18	माधव नगर से माधव नगर रेल्वे स्टेशन तक	12 मीटर	18 मीटर
19.	माधव नगर से हाउसिंग बोर्ड कार्यालय पुराना राष्ट्रीय राजमार्ग तक से	18 मीटर	24 मीटर
20.	बिलहरी मार्ग	18 मीटर	24 मीटर
21.	बरगवां हनुमान मंदिर से कटाये घाट तक	18 मीटर	24 मीटर
22.	सुभाष चौक (यूनियन बैंक) से जयदयाल मार्ग (विश्वकर्मा फर्नीचर)	09 मीटर	12 मीटर
23.	मिशन चौक अण्डरब्रिज से मंगल नगर नदी तक	12 मीटर	18 मीटर
24.	मिशन चौक से (व्हाया मुडवारा स्टेशन) रेल्वे अण्डरब्रिज (नालंदा पब्लिक स्कूल) एन.के.जे. तक	12 मीटर	18 मीटर
25.	पन्ना तिराहा से कृषि उपज मंडी तक	24 मीटर	30 मीटर
26.	कृषि उपज मंडी से (बायपास) पन्ना सलैया मार्ग	24 मीटर	36 मीटर
27.	कोतवाली थाना से (रेस्ट हाउस नं.1) रेल्वे स्टेशन तक	12 मीटर	18 मीटर
28.	विजयराघवगढ़ तिराहा से ग्राम मतवार पडरिया तक	18 मीटर	24 मीटर
29.	शांति नगर से वेस्ट लेण्ड तक	16 मीटर	24 मीटर
30.	आयुध निर्माणी कारखाना से भारत चौक तक	9 मीटर	12 मीटर
31.	सिमरार नदी से देवरी हटाई तक	12 मीटर	18 मीटर

स्रोत:- नगर तथा ग्राम निवेश सर्वेक्षण

नोट:- यदि मार्गों की चौड़ाई उनकी प्रस्तावित चौड़ाई से स्थल पर अधिक उपलब्ध होती है तो ऐसे मार्गों की चौड़ाई यथावत वर्तमान चौड़ाई के अनुसार ही मान्य रहेगी।



## 5.5 यातायात प्रणाली में सुधार

कटनी नगर के यातायात के वर्तमान अध्ययन से यह ज्ञात होता है कि नगर में यातायात यांत्रिकी के सुधार की बहुत संभावना है, जिससे वर्तमान मार्ग पद्धति की क्षमता को बढ़ाया जा सकता है एवं यातायात व्यवस्था में सुधार लाया जाकर यातायात प्रवाह की क्षमता बढ़ाई जा सकती है। यातायात की क्षमता बढ़ाने हेतु मार्गों को चौड़ा बनाना, फुटपाथों का निर्माण करना आदि सम्मिलित है।

### 5.5.1 मार्ग सैगमों में सुधार

मध्यवर्ती क्षेत्र में स्थित मार्ग संगम दुर्घटना की दृष्टि से खतरनाक है। इन चौराहों को यातायात की दृष्टि से सुनियोजित रूप से विकसित किया जाना प्रस्तावित है जो निम्नानुसार है :-

1. आजाद चौक।
2. सुभाष चौक।
3. झण्डा बाजार।
4. चाण्डक चौक।
5. मिशन चौक।

## 5.6 यातायात अवसान केन्द्र

### 5.6.1 बस स्थानक

कटनी नगर का क्षेत्रीय बस स्टैण्ड जबलपुर-मिर्जापुर पुराना राष्ट्रीय राजमार्ग-7 पर स्थित है। राष्ट्रीय राजमार्ग पर होने के कारण बस द्वारा विभिन्न शहरों से जुड़ा होने के कारण नगर में यातायात का अधिक दबाव होने से आने वाले यात्रियों एवं वाहनों की पार्किंग हेतु जगह की कमी होती है। नागरिकों की आवश्यकताओं को दृष्टिगत रखते हुए नवीन बस पिकअप स्टेशन का प्रावधान किया गया है।

### 5.6.2 पिकअप स्टेशन

नगर में वर्तमान में स्थानीय यातायात को सुगम बनाने हेतु पिकअप स्टेशन का प्रस्ताव निम्नलिखित स्थानों पर दिया गया है:-

1. ग्राम देवरी में पीरबाबा के समीप।
2. ग्राम जोहला में वर्तमान बायपास के समीप।
3. ग्राम चाका में बायपास के समीप।
4. ग्राम मतवार पडरिया में बायपास मार्ग संगम पर।
5. ग्राम झिंझरीकला औद्योगिक क्षेत्र के समीप।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

इसके अतिरिक्त स्थानीय संस्था के प्रस्ताव अनुसार पिकअप स्टेशन समस्त उपयोगों में मान्य होंगे।

### 5.6.3 यातायात नगर

नगर में वर्तमान में घण्टाघर पर यातायात नगर संचालित है। यह मध्य क्षेत्र में स्थित होने के कारण नगर की यातायात समस्या का प्रमुख कारण है। विकास योजना में जबलपुर-मिर्जापुर पुराना राष्ट्रीय राजमार्ग पर ग्राम पुरैनी में नवीन यातायात नगर प्रस्तावित किया गया है।

### 5.6.4 ओवर ब्रिज

नगर में रेलवे लाइन, नदी एवं बायपास विकास के परिणामस्वरूप ओवरब्रिज एवं अंडरपास की आवश्यकता है। नगर की यातायात संरचना को लागू करने के दौरान विकास योजना के प्रस्तावनुसार एवं आवश्यकतानुसार स्थानीय संस्था द्वारा उक्त निर्माण किया जाना प्रस्तावित है। नगर के यातायात एवं रेल लाइन को द्रष्टिगत रखते हुए एक फ्लाईओवर पुराने राष्ट्रीय राजमार्ग पर निर्माणाधीन है।

### 5.6.5 वाहन विराम स्थल

नगर के प्रमुख यातायात उदित केन्द्र एवं अवसान केन्द्र के आसपास वाहन विराम पार्किंग का होना आवश्यक है। नगर में मुख्य रूप से व्यापारिक, वाणिज्यिक तथा शैक्षणिक गतिविधियां संचालन करने हेतु यातायात की समस्याएं हैं, किन्तु नगर के मध्य में स्थल की कमी के कारण वाहन पार्किंग स्थलों का अभाव है। वर्तमान में निम्नलिखित स्थलों पर वाहन विराम किये जाते हैं।

1. मिशन चौक पेट्रोल पंप के पीछे
2. घण्टाघर से घण्टाघर क्षेत्र
3. बस स्टेण्ड के पीछे शासकीय भूमि पर
4. स्टेडियम के पास (वर्कशॉप के स्थान पर)

नगर की बढ़ती हुई जनसंख्या के साथ वाहन, यातायात तथा परिवहन गतिविधियां बढ़ी हैं, इनको देखते हुये नगर में वाहन विराम स्थलों का अभाव है। नगर में उपयुक्त एवं पर्याप्त वाहन विराम स्थल का अभाव है तथा प्रत्येक जगह मार्ग पर वाहन खड़े किये जाते हैं। प्रस्तावित नगरीय क्षेत्रों में समुचित स्थल उपलब्ध न होने की दशा में पार्किंग हेतु स्थल नियत किया जाना प्रस्तावित है। इनके स्थल का निर्धारण स्थानीय प्रशासन के सहयोग से किया जाना है।

## अध्याय-6 विकास नियमन

### 6.1 प्रवृत्तशीलता

इन नियमनों का उद्देश्य निवेश क्षेत्र के नगरवासियों के जीवन स्तर को बेहतर बनाना है। यह नियमन निम्न गतिविधियों को नियंत्रित करेंगे :-

- निवेश क्षेत्र के अंदर समस्त विकास।
- भूमि के स्वरूप में परिवर्तन जिसमें भूमि का उप विभाजन, संयुक्तिकरण, संविलियन, उपांतरण एवं भूमि का उपयोग सम्मिलित है।
- समूह आवासीय परियोजनाओं का सम्मिलित संस्थागत विकास।
- किसी भी प्रकार के भवन जिसमें भवन की ऊँचाई सम्मिलित हो।
- ऐसे क्षेत्र में, जो निवेश क्षेत्र सीमा के अंदर हैं, भूमि का विकास, भवनों का निर्माण/परिवर्तन एवं तोड़ना।

### 6.2 क्षेत्राधिकार

1. इस अध्याय में वर्णित विकास नियमन, राज्य शासन द्वारा मध्यप्रदेश नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम, 1973 (क्रमांक 23 सन् 1973) की धारा 13 के अंतर्गत गठित निवेश क्षेत्र पर लागू होंगे तथा जो नियमन इस अध्याय में वर्णित नहीं है, वे म.प्र. भूमि विकास नियम, 2012 में निहित प्रावधानों एवं शासन द्वारा नियमों में किये जाने वाले संशोधन के अनुरूप लागू होंगे।
2. इस अध्याय में वर्णित सक्षम प्राधिकारी से तात्पर्य है, संचालक, नगर तथा ग्राम निवेश या उनके द्वारा प्राधिकृत अधिकारी जो विकास योजना में विभिन्न उपयोगों के अन्तर्गत स्वीकार्य गतिविधियों हेतु विकास अनुज्ञा देने हेतु सक्षम हैं।
3. विकास योजना प्रस्तावों का विस्तृतीकरण परिक्षेत्रिक योजना में किया जाता है। यह संभावना है कि विकास योजना में परिभ्रमण एवं उपयोग परिक्षेत्रों के निर्धारण संबंधी प्रस्तावों के क्रियान्वयन संबंधी यांत्रिकी आवश्यकताओं के परिप्रेक्ष्य में संशोधित करना पड़े। ऐसे संशोधनों के संबंध में सक्षम प्राधिकारी द्वारा निर्णय लिया जा सकेगा। यदि किसी विवाद/विरोधाभास की स्थिति निर्मित होती है, तो उस दशा में राज्य शासन का निर्णय अंतिम होगा, जो कि योजना प्रस्तावों का एकीकृत भाग माना जायेगा।
4. विकास योजना पुस्तक के मानचित्र में चिन्हित प्रस्ताव सांकेतिक एवं स्थूल स्वरूप के हैं, तथा उक्त प्रस्ताव नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम, 1973 की धारा 17 के आधार पर चिन्हित किए गए हैं। उदाहरणार्थ आवासीय परिक्षेत्र, जो विकास योजना

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

मानचित्र में दर्शाया गया है, उसमें आंतरिक मार्ग, खुले तथा हरित क्षेत्र, नागरिकों के लिए आवश्यक शिक्षा एवं स्वास्थ्य सुविधाओं हेतु क्षेत्रफल, तथा नगरीय विकास हेतु अनुपयोगी भूमि, वर्तमान वृक्ष समूहों द्वारा व्याप्त भूमि आवासीय क्षेत्र के अभिन्न अंग के रूप में सम्मिलित हैं। इस कारण उक्त क्षेत्र विकास योजना मानचित्र में नहीं दर्शाए गए हैं।

5. वर्तमान भूमि उपयोग को अंगीकृत विकास योजना में दर्शाये अनुसार खसरा मानचित्र पर वास्तविक उपयोग अनुसार हस्तांतरित किया जावेगा।
6. आस-पास विद्यमान/निर्मित एवं धारा-30 में स्वीकृत मार्गों का समन्वय कर म.प्र. नगर तथा ग्राम निवेश, अधिनियम 1973 की धारा-27, 28 व 29 में प्राप्त प्रकरणों का निराकरण किया जावेगा। निवेश क्षेत्र में ऐसे निर्मित मार्ग, जो मौके पर विद्यमान हैं, परन्तु जिनके प्रस्ताव विकास योजना में उप-दर्शित नहीं है अथवा उप-दर्शित है, परन्तु चौड़ाई का उल्लेख नहीं है, ऐसे मार्गों की उनकी मौके पर उपलब्ध चौड़ाई अनुसार निरंतरता समन्वय के साथ सुनिश्चित की जावेगी।
7. विकास योजना मानचित्र में निर्धारित किसी भी उपयोग परिक्षेत्र में सक्षम प्राधिकारी द्वारा प्रदाय विकास अनुज्ञा, स्वीकृत वर्तमान भवन, वर्तमान अवस्था में तथा वर्तमान अधिभोग हेतु क्रियान्वित होने पर यथावत रहेंगे।
8. किसी भी उपयोग परिक्षेत्र में उपयोगिता अधोसंरचना से संबंधित निर्माण अथवा गतिविधि, जो स्थल पर आवश्यकता के अनुरूप उपयुक्त अधोसंरचना नियोजन एवं रूपांकन के अनुरूप तथा सक्षम अधिकारी द्वारा अनुमोदित हो, स्वीकार्य होगी।
9. संचालक द्वारा अनुमोदित अभिन्यास की समयावधि, यदि विकास योजना प्रकाशन की तिथि पर वैध है तो उस दशा में स्वीकृत अभिन्यास का व्यापक भूमि उपयोग मान्य किया जावेगा।
10. अपरिहार्य परिस्थितियों तथा सार्वजनिक हित में, राज्य शासन नगर जनसंख्या को सामूहिक लाभ देने वाली राष्ट्रीय, राज्य अथवा नगर स्तर की गतिविधि हेतु विकास अनुज्ञा पर विचार कर सकती है भले ही वह विकास योजना में उल्लेखित न हो।
11. ऐसे क्षेत्र जहां जन सुरक्षा की दृष्टि से प्रतिबंध लगाया जाना आवश्यक हो, उसके लिये आदेश जारी करने हेतु राज्य शासन सक्षम होगा।
12. विकास अनुज्ञा के लिये प्रस्तुत मानचित्र में अगर कोई सुधार आवश्यक हो तो सक्षम अधिकारी द्वारा मानचित्र सुधार कर पुनः प्रस्तुत करने हेतु आवेदक को वापिस किया जायेगा।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

13. विभिन्न उपयोग परिसरों की पार्किंग की आवश्यकताएं, उसी उपयोग परिसर के अन्दर ही आवश्यक रूप से करना होगी। उक्त पार्किंग की व्यवस्था यदि समस्त भूखण्डों को प्रगणित करते हुये एकीकृत अथवा समूह में अभिन्यास स्तर पर की गई हो तो परिसर के अंदर पृथक से पार्किंग की बाध्यता नहीं होगी।
14. नगर में निर्मित होने वाले फ्लाय ओवर/स्काय वॉक के नीचे के स्थान को पार्किंग एवं अन्य जनहित उपयोगी गतिविधियों में उपयोग की अनुमति स्थल विशेष की आवश्यकताओं को दृष्टिगत रखते हुये दी जायेगी, परंतु ऐसी गतिविधि हेतु सक्षम अधिकारी से पूर्व अनुमति प्राप्त करना आवश्यक होगा।
15. विकास योजना में नदी/नालों के दोनों ओर दर्शाया गया हरित क्षेत्र सांकेतिक स्वरूप का है। नदी के दोनों किनारों पर उच्चतम जल स्तर से न्यूनतम 30 मीटर तक एवं नालों की स्थिति में मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम-2012 के नियम 50(ख) में निहित प्रावधानों के अनुसार खुला क्षेत्र रखना अनिवार्य होगा, इस भूमि पर मार्ग तथा सार्वजनिक सेवा एवं सुविधा का निर्माण स्वीकार्य होगा।
16. झुगियों में रहने वाले निवासी, नगरीय केन्द्र की विभिन्न गतिविधियों में सेवा कार्य से जुड़े होते हैं। यदि झुग्गी-झोपड़ी का किसी स्थान पर विस्थापन कर उसे विकसित किया जाना है, तो उस दशा में जल स्रोतों के क्षेत्र, आमोद-प्रमोद के क्षेत्र तथा प्रस्तावित मार्ग के क्षेत्र को छोड़कर शेष भूमि उपयोग परिक्षेत्रों में झुग्गी-झोपड़ी का विस्थापन ग्राह्य होगा।
17. विकास योजना मानचित्र जो पुस्तक के साथ संलग्न है, वह मशीन द्वारा छोटा/बड़ा किया गया मानचित्र है। इस कारण उक्त मानचित्र के आधार पर भूमि की न तो लंबाई-चौड़ाई नापी जाये, न ही इस मानचित्र के क्षेत्रफल को नापा जाये। लंबाई-चौड़ाई एवं क्षेत्रफल नापने तथा भू-उपयोग की जानकारी की कार्यवाही हेतु सर्वे मानचित्र जो 1:4000 की माप पर तैयार किया गया है, उसके आधार पर किया जाये। विकास योजना में दर्शित वर्तमान भूमि उपयोग, स्थल की वास्तविक स्थिति के अनुसार ही खसरा मानचित्र पर अंकित किए जाये तथा इस संबंध में स्थल निरीक्षण/अभिलेख का परीक्षण कर अंतिम निर्णय लिया जा सकेगा।
18. परिक्षेत्रिक योजना तैयार करने की पद्धति विकास योजना तैयार करने के ही समान है। विकास के स्वरूप के अनुसार अलग-अलग विकास नियमन-परिक्षेत्रिक नियमनों की आवश्यकता हो सकती है किन्तु परिक्षेत्रिक योजना के प्रकाशित एवं प्रभावशील होने तक इस अध्याय में वर्णित नियमनों के आधार पर विकास अनुज्ञा दी जायेगी।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

19. प्रत्येक उपयोग परिसर की परिक्षेत्रिक योजना/विस्तृत अभिन्यास में दी गई स्थिति एवं सीमायें, स्थल पर विद्यमान वर्तमान मार्ग/गाड़ी मार्ग एवं अन्य भौतिक स्वरूपों को संदर्भ माना जायेगा।
20. विकास योजना में दर्शित वर्तमान उपयोग स्थल पर विकसित एवं उक्त के राजस्व अभिलेख में दर्ज अनुसार ही मान्य होंगे। उससे लगकर स्थित भूमि पर संस्पर्शी भूमि उपयोग ही अधिमान्य होंगे।
21. विकास योजना में विभिन्न भूमि उपयोगों के विकास हेतु नियमन दिये गये हैं। नियमनों में यदि किसी प्रकार की विरोधाभास की स्थिति निर्मित होती है अथवा किसी व्याख्या की आवश्यकता होती है तो इस संबंध में राज्य शासन का निर्णय अंतिम एवं बंधनकारी होगा।
22. शासकीय विभागों द्वारा धारित भूमि एवं उससे संलग्न भूमि के भूमि उपयोग का निर्धारण एवं सत्यापन स्थल की स्थिति के अनुसार मान्य होगा तथा विकास योजना में मुद्रित मानचित्र के आकार से भिन्न होने पर, खसरों के आधार पर ही किया जायेगा।
23. नियमन में वर्णित गतिविधि के समानार्थी गतिविधि जिसका उल्लेख नियमनों में नहीं है, समानता के आधार पर मान्य किये जा सकेंगे।
24. विकास योजना के प्रस्ताव नगर नियोजन के सिद्धांतों एवं विश्लेषण अनुसार दिये गये हैं, जिनका उद्देश्य नगर के सुनियोजित विकास को बढ़ावा देना है।

### 6.3 परिभाषायें

#### उपयोग परिक्षेत्र

मुख्य भू-उपयोग से संबंधित प्रस्तावित विशिष्ट नगरीय कार्यकलापों में से किसी एक कार्यकलाप का क्षेत्र।

#### उपयोग परिसर

उपयोग परिसर से तात्पर्य ऐसा परिसर जो कि उपयोग परिक्षेत्र के उपविभाजन का एक भाग हो एवं जिसे कि अभिन्यास तैयार करते समय एक विशिष्ट मुख्य उपयोग या गतिविधि के लिए स्पष्ट किया गया हो।

#### अभिन्यास

अभिन्यास से तात्पर्य उप विभाजित योजना से है, जिसमें उपयोग परिसर के सभी आकार एवं प्रकार इंगित हो।

#### भूमि उपयोग मानचित्र

सभी उपयोग परिक्षेत्रों को दर्शाने वाला मानचित्र भूमि

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

	उपयोग मानचित्र कहलायेगा।
<b>परिक्षेत्रिक योजना</b>	निवेश क्षेत्र के एक परिक्षेत्र की योजना जिसमें नियोजन के प्रावधानों का विस्तार, सामाजिक अधोसंरचना, उद्यान, खुले क्षेत्र एवं यातायात तंत्र संबंधी विस्तृत जानकारी प्रावधित हो।
<b>नगरीय ग्राम</b>	भूमि उपयोग मानचित्र में दर्शाये एवं प्रस्तावित उपयोग परिक्षेत्रों के अंतर्गत आने वाले ग्रामीण आबादी, नगरीय ग्राम कहलायेंगे।
<b>नगरीय विरासत का क्षेत्र</b>	नगरीय विरासत से तात्पर्य है, ऐसा परिसर जिसमें कि पुरातत्व महत्व के ऐतिहासिक भवन एवं उसके आसपास का परिसर सम्मिलित हो।
<b>विकसित क्षेत्र</b>	विकसित क्षेत्र से तात्पर्य विकास योजना के रंगीन मानचित्र में दर्शित वर्तमान उपयोग।
<b>एकल/संयुक्त परिवार भूखण्डीय विकास</b>	<b>हेतु</b> अपने सभी समानान्तर एवं ज्यामितीय बदलाव के साथ भूखण्डीय विकास से तात्पर्य, परिवार हेतु भूखण्डीय विकास (अभिन्यास) का भूखंडों में उप-विभाजन, जिसका नगरीय उपयोग प्रमुखतः एकल परिवार, संयुक्त परिवार के आवास हेतु किया जाना हो।
<b>मिश्रित उपयोग</b>	मिश्रित उपयोग से तात्पर्य ऐसे उपयोग परिक्षेत्र से है जो कि इस विकास योजना में उल्लेखित किया गया है। इस उपयोग परिक्षेत्र में आवासीय, वाणिज्यिक तथा सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक परिक्षेत्र तथा उनमें स्वीकार्य गतिविधियां मान्य होंगी।
<b>ऊँचे भवनों का विकास</b>	ऊँचे भवनों का विकास, म.प्र. भूमि विकास नियम, 2012 के नियम 2 के उपनियम (38) सहपठित नियम 42 के अनुसार नियंत्रित होगा।
<b>फर्शी क्षेत्र अनुपात</b>	फर्शी क्षेत्र अनुपातसे तात्पर्य है, म.प्र. भूमि विकास नियम, 2012 के नियम 2 (30) के अनुसार।
<b>भवन की ऊँचाई</b>	अन्यथा उल्लेखित न हो तो भवन की ऊँचाईसे तात्पर्य है, म.प्र. भूमि विकास नियम, 2012 के नियम 2 (9) के अनुसार।
<b>संवेदनशील क्षेत्र</b>	परिस्थितिजन्य पर्यावरणीय, ईकोलॉजिकल एवं विरासत के आधार पर सीमांकित क्षेत्र संवेदनशील क्षेत्र कहलाएगा। इसके अंतर्गत नदी, तालाबों के

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

निकटवर्ती क्षेत्र भी सम्मिलित होंगे।

अन्य परिभाषायें व नियमन म.प्र. भूमि विकास नियम, 2012 में निहित प्रावधानों के अनुरूप लागू होंगे।

#### 6.4 भूमि उपयोग परिक्षेत्र

निवेश क्षेत्र को निम्नलिखित तालिका में दर्शाये अनुसार उपयोग परिक्षेत्रों में विभक्त किया गया है। प्रत्येक उपयोग परिक्षेत्र आगे विभिन्न उपयोग परिसरों के रूप में उपविभाजित किये गये हैं। प्रत्येक उपयोग परिसर में विशिष्ट उपयोग, गतिविधियों की शर्तों या बिना शर्तों के स्वीकार्य होगी। ऐसे क्षेत्र जिसका कि निर्धारित अभिन्यास स्वीकृत नहीं है, का नियंत्रण विकास योजना/परिक्षेत्रिक योजना के भू-उपयोग/प्रस्तावों के अधीन निर्धारित होगा। निर्धारित मुख्यभू-उपयोगों के अनुरूप ही उपयोग परिक्षेत्र रहेंगे यथा आवासीय, वाणिज्यिक, मिश्रित, औद्योगिक, आमोद-प्रमोद, सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक, विशेष प्रयोजन, यातायात एवं परिवहन, सार्वजनिक उपयोगिता एवं सेवाएं, जलाशय एवं कृषि। उपयोग परिक्षेत्रों का विभाजन एवं उपयोग श्रेणियों का विवरण सारणी 6-सा-1 में दिया गया है।



## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## भू उपयोग परिक्षेत्र

## सारणी 6-सा-1

क्र.	भू-उपयोग परिक्षेत्र	भू-उपयोग उप-परिक्षेत्र	नाम पद्धति
1	2	3	4
1	आवासीय	आवासीय	(आर 1)
		भू-तल पर दुकानों की कतारों सहित आवासीय	(आर 2)
		मध्यम घनत्व	(आर 3)
		निम्न घनत्व	(आर 4)
2	वाणिज्यिक	शहर केन्द्र	(सी 1)
		उपनगर केन्द्र	(सी 2)
		सामुदायिक केन्द्र	(सी 3)
		स्थानीय व्यावसायिक केन्द्र	(सी 4)
		सुविधा व्यावसायिक केन्द्र	(सी 5)
		मण्डी	(सी 6)
		वर्गीकृत बाजार	(सी 7)
3	मिश्रित	आवासीय / वाणिज्यिक / सार्वजनिक अर्द्धसार्वजनिक परिक्षेत्र में क्रमशः गैर आवासीय, गैर वाणिज्यिक एवं गैर सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक गतिविधि	(एम)
4	औद्योगिक	सेवा उद्योग	(आई 1)
		सामान्य उद्योग	(आई 2)
		विशेष उद्योग	(आई 3)
5	आमोद-प्रमोद	उद्यान	(जी 1)
		हरित क्षेत्र या उपरोक्त वर्णित क्षेत्र	(जी 2)
		क्षेत्रीय उद्यान (प्राणिशास्त्र या वनस्पतिशास्त्र उद्यान)	(जी 3)
		प्राकृतिक क्षेत्रों या भू-दृश्य क्षेत्रोंका संरक्षण	(जी 4)
		खेल मैदान	(जी 5)
		स्टेडियम	(जी 6)
		झील के सामने का विकास	(जी 7)
		प्रदर्शनी मैदान	(जी 8)
6	सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक	सार्वजनिक संस्थान और प्रशासनिक क्षेत्रों / शिक्षा और अनुसंधान / स्वास्थ्य / सामाजिक / सांस्कृतिक / संस्थागत गतिविधियां	(पी)

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

क्र.	भू-उपयोग परिक्षेत्र	भू-उपयोग उप-परिक्षेत्र	नाम पद्धति
1	2	3	4
7	विशेष प्रयोजन	पर्यटन प्रबर्धन परिक्षेत्र	(एस पी 1)
		संरक्षित परिक्षेत्र	(एस पी 2)
		शुष्क पत्तन या कंटेनर डिपो	(एस पी 3)
		तेल डिपो या ज्वलनशील पदार्थ डिपो	(एस पी 4)
		भवन निर्माण सामग्री यार्ड	(एस पी 5)
		प्रदूषणकारी उद्योग	(एस पी 6)
		सेज (एस.ई.जेड)	(एस पी 7)
		खनन क्षेत्र	(एस पी 8)
		आरक्षित वन या राष्ट्रीय उद्यान या वन्यजीव अभ्यारण्य	(एस पी 9)
		अन्य	(एस पी 10)
8	परिवहन	बस स्टैण्ड या टर्मिनस	(टी 1)
		बस पिकअप स्टेशन	(टी 2)
		सड़कें	(टी 3)
		रेल्वे स्टेशन	(टी 4)
		रेल्वे लाइन	(टी 5)
		बस डिपो	(टी 6)
		ट्रांसपोर्ट नगर	(टी 7)
		हैलीपेड/हवाई अड्डा	(टी 8)
क्र9	सार्वजनिक उपयोगिताएं और सुविधाएं	जल शोधन संयंत्र	(पीयूएफ 1)
		मल शोधन संयंत्र/आक्सीकरण ताल	(पीयूएफ 2)
		विद्युत सब स्टेशन	(पीयूएफ 3)
		ट्रेडिंग ग्राउण्ड	(पीयूएफ 4)
		ट्रंकलाइन कॉरीडोर, जल/मल/अतिरिक्त वोल्टेज विद्युत लाइनें/ गैस या तेल पाइप लाइनें और संबंधित संरचनाएं	(पीयूएफ 5)
		रेडियो/टी.वी. स्टेशन	(पीयूएफ 6)
		दूरसंचार केन्द्र	(पीयूएफ 7)
		अग्नि नियंत्रण स्टेशन	(पीयूएफ 8)
		ठोस अपशिष्ट निपटान संयंत्र/अपघटन संयंत्र	(पीयूएफ 9)
		जल शोधन संयंत्र	(पीयूएफ 1)
		जल-मल शोधन संयंत्र	(पीयूएफ 2)

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

क्र.	भू-उपयोग परिक्षेत्र	भू-उपयोग उप-परिक्षेत्र	नाम पद्धति
1	2	3	4
		विद्युत सब स्टेशन ट्रेडिंग ग्राउण्ड टोस अपशिष्ट निपटान संयंत्र / अपघटन संयंत्र कब्रिस्तान/श्मशान घाट	(पीयूएफ 3) (पीयूएफ 4) (पीयूएफ 9) (पीयूएफ 10)
10	जल निकाय	नदियां	(डब्ल्यू 1)
		झील/तालाब/जलाशय	(डब्ल्यू 2)
		नाला/नहर	(डब्ल्यू 3)
		बाढ़ प्रभावित क्षेत्र	(डब्ल्यू 4)
11	कृषि	कृषि भूमि	(ए 1)
		ग्राम आबादी विस्तार	(ए 2)

**टीप :-** उपरोक्त सारणी में भूमि विकास नियम, 2012 में दर्शित समस्त भू-उपयोग परिक्षेत्र एवं उप-परिक्षेत्र वर्णित है, जिनमें से कटनी नगर की आवश्यकता के अनुसार लिये गये हैं।

#### 6.4.1 आवासीय

##### नवीन आवासीय क्षेत्र हेतु विकास नियमन

नवीन आवासीय क्षेत्र हेतु विकास नियमन म.प्र. भूमि विकास नियम, 2012 के मापदण्डों के अनुसार नियंत्रित होंगे। आवासीय क्षेत्र हेतु विकास नियमन सारणी 6-सा-2 में दिए गए हैं।

- इन नियमन का उद्देश्य परिक्षेत्रों के अभिन्यास तैयार करने में मार्गदर्शन देना है। इन नियमों में परिभ्रमण संरचना एवं सुविधाओं के प्रावधानों के मानक सम्मिलित है। ऐसे अभिन्यासों से जुड़े सेवा प्रावधान जैसे भौतिक संरचनायें, जल प्रदाय, जल-मल निकास आदि संबंधित नियमों के अनुरूप होंगे।
- सामान्यतः भूखण्ड की चौड़ाई एवं गहराई का अनुपात 1:1.5 से 1:3 होना चाहिए, किन्तु स्थल की स्थिति के अनुसार सक्षम प्राधिकारी द्वारा इसके अतिरिक्त अनुपात का निर्णय लिया जायेगा।
- भवन निर्माता/वास्तुविदों को अपने भवन नियोजन हेतु आवासीय विकास के संदर्भ में भूखण्ड आकार, भूखण्ड प्रकार, फर्शी क्षेत्रानुपात, भू-तल आच्छादन, भवन की ऊँचाई तथा स्वीकार्य आवासीय इकाईयों के मानकों की आवश्यकता होती है। नीचे

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

- दी गई सारणी में आवासीय क्षेत्रों के आच्छादन तथा सीमान्त खुला क्षेत्र वर्णित है एवं सारणी में दर्शाये भूखण्ड स्वीकृत अभिन्यास का भाग होना आवश्यक है।
- म.प्र. नगर पालिका (कॉलोनाईजर का रजिस्ट्रीकरण, निर्बंधन एवं शर्तें) नियम, 1998 एवं मध्यप्रदेश ग्राम पंचायत (कॉलोनीयों का विकास) नियम, 2014 के प्रावधानों के अनुरूप अल्प आय वर्ग एवं कमजोर आय वर्ग हेतु प्रावधान किये जाएँगे।
  - म.प्र. भूमि विकास नियम, 2012 के नियम 99 (परिशिष्ट-ज) में निहित प्रावधानों के अनुरूप विशेषतः अल्प आय वर्ग का अभिन्यास तैयार किया जाना चाहिये।
  - पहुँच मार्ग की चौड़ाई 12 मीटर से अधिक होने पर उससे लगी भूमि पर मार्ग चौड़ाई से दोगुनी गहराई तक मिश्रित उपयोग की अनुमति दी जा सकेगी। ऐसे मिश्रित उपयोग भवनों के पुनर्निर्माण में भी अनुज्ञात किए जा सकेंगे।

## आवासीय भूखण्डों के विकास मापदण्ड

## सारणी 6-सा-2

क्र.	भूखण्ड का आकार (मी. में)	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर) न्यूनतम	विकास का प्रकार	भू-आच्छादन क्षेत्र प्रतिशत में	एफ.ए. आर. अधि-कतम	एम.ओ.एस. (मी.) में				भूखण्ड के सामने मार्ग की न्यूनतम चौड़ाई (मी. में)	अधिकतम उँचाई (मी. में)	एक भूखण्ड पर अधिकतम स्वीकार्य आवासीय इकाईयाँ
						अग्र	पार्श्व	आजू	बाजू			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	4.0X8.0	32	पंक्ति	60	1.25	3.00	0.0	0.0	0.0	7.5	9	2
2	4.0X12.0	48	पंक्ति	60	1.25	3.00	1.5	0.0	0.0	7.5	9	2
3	5.0X15.0	75	पंक्ति	60	1.25	3.00	1.5	0.0	0.0	7.5	9	2
4	7.0X15.0	105	पंक्ति	50	1.25	3.00	1.5	0.0	0.0	7.5	9	2
5	9.0X15.0	135	अर्द्ध पृथक्कृत	50	1.25	3.00	1.5	2.5	0.0	7.5	12.5	3
6	11.10X18.0	200	अर्द्ध पृथक्कृत	50	1.25	3.00	2.5	2.5	0.0	9.0	12.5	4
7	12.0X18.0	216	अर्द्ध पृथक्कृत	42	1.25	3.5	2.5	3.0	0.0	9.0	12.5	4
8	12.0X24.0	288	पृथक्कृत	40	1.25	4.5	2.5	3.5	1.5	9.0	12.5	4
9	12.0X24.0	288	पृथक्कृत	35	1.25	6.0	2.5	3.0	3.0	12.0	12.5	5
10	15.0X27.0	405	पृथक्कृत	35	1.25	6.0	3.0	3.5	3.0	12.0	12.5	5
11	18.0X30.0	540	पृथक्कृत	33	1.25	6.0	3.0	4.0	3.0	12.0	12.5	7
12	20.0X30.0	600	पृथक्कृत	33	1.25	6.0	3.0	4.5	3.0	12.0	12.5	7
13	25.0X30.0	750	पृथक्कृत	30	1.25	6.0	4.5	4.5	4.5	12.0	12.5	7
14	30.0X33.0	990	पृथक्कृत	30	1.25	6.0	4.5	4.5	4.5	12.0	12.5	7

नोट:-

- उपरोक्त तालिका सांकेतिक स्वरूप की है जिसे मार्गदर्शिका के रूप में उपयोग किया जा सकेगा।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

2. मिश्रित उपयोग के अंतर्गत ऐसे भूखण्ड जिसमें न्यूनतम भूखण्ड क्षेत्रफल की अर्हता पूर्ण होती है, उनमें भी उपरोक्त मापदण्ड लागू होंगे। (आवासीय इकाई छोड़कर)
3. सारणी के अनुक्रमांक 9 से 14 में दर्शाये भूखण्ड आकार को केवल प्रस्तावित आवासीय क्षेत्रों में बहु इकाई भूखण्डीय विकास के रूप में मान्य किया जा सकता है।
4. ऐसे भूखण्ड जिनका क्षेत्र सारणी में दर्शायी श्रेणियों के मध्य के आकार के हों, को इसके पूर्व की श्रेणी के एम.ओ.एस. आच्छादन, एफ.ए.आर. के अनुसार अथवा नियोजन अनुज्ञा में वर्णित अनुसार स्वीकृति दी जानी चाहिए। ऐसे आच्छादित क्षेत्र अथवा एम.ओ.एस. (MOS) में निर्धारित करते समय यदि कतिपय भिन्नता आती है तो आच्छादित क्षेत्र अथवा एम.ओ.एस. में से किसी एक को निश्चित कर स्वीकृति दी जायेगी। किन्तु ऐसे प्रकरणों में भवन रेखा निर्धारित कर ही स्वीकृति दी जायेगी।
5. घनत्विय गणना हेतु एक आवासीय इकाई में 4.8 व्यक्ति तथा कर्मचारी आवास में 2.4 व्यक्ति का रहवास माना जावेगा।
6. वाहन विराम स्थल की गणना म.प्र. भूमि विकास नियम, 2012 के अनुसार की जाएगी।
7. झुगियों की पुर्नस्थापना की दशा में 32 वर्गमीटर से कम क्षेत्रफल के भूखण्ड स्वीकार्य होंगे।
8. अनुक्रमांक 9 से 14 के भूखण्डों के समक्ष 12 मीटर से कम चौड़ा मार्ग होने पर केवल 4 आवासीय इकाईयां मान्य होंगी।
9. आवासीय भवन का निर्माण 2.4 मीटर ऊँचाई के स्टिल्ट पर, स्वीकार्य ग्राउण्ड कवरेज की सीमा तक किया जाता है, तो स्टिल्ट फ्लोर की ऊँचाई तथा ऐसे निर्मित क्षेत्र की गणना, भवन ऊँचाई तथा एफ.ए.आर. में नहीं की जाएगी। स्टिल्ट पार्किंगहेतु भूखण्ड के आकार/क्षेत्रफल का बंधन नहीं होगा।

**वर्तमान आवासीय क्षेत्र**

वर्तमान आवासीय क्षेत्रों में विकास सारणी 6-सा-3 में दर्शित मापदण्डों से नियंत्रित होगा:

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## आवासीय विकास हेतु भू-खण्ड का आकार एवं निर्मित क्षेत्र

सारणी 6-सा-3

भूखण्ड का क्षेत्र	आच्छादित क्षेत्र	फर्शी क्षेत्रानुपात
1.	2.	3.
90 वर्गमीटर से कम	75%	1.25
90 से 180 वर्गमीटर तक	66%	1.25
180 वर्गमीटर से अधिक	60%	1.25

टीप: मार्ग की चौड़ाई 9.00 मीटर से कम होने की दशा में फर्शी क्षेत्रानुपात 1.00 तक अनुज्ञेय होगा।

## आवासीय विकसित कॉलोनियों हेतु मापदण्ड

जिन कॉलोनियों में किसी मार्ग पर 75 प्रतिशत भवन निर्मित हो गए हों, उस क्षेत्र को वर्तमान आवासीय क्षेत्र माना जाएगा। ऐसे मार्गों पर स्थित रिक्त भूखण्डों पर भवनों के निर्माण हेतु उस मार्ग पर स्थित अन्य भवनों के निर्माण हेतु अपनाए गए मापदण्ड लागू होंगे, जबकि कॉलोनी के अन्य मार्गों पर विकास/निर्माण के लिए नवीन आवासीय क्षेत्र के लिए निर्धारित मापदण्ड लागू होंगे।

## 6.4.2 वाणिज्यिक उपयोग परिक्षेत्र

## वाणिज्यिक क्षेत्रों के विकास मापदण्ड

सारणी 6-सा-4

क्र.	भूखण्ड का आकार (मीटर में)	क्षेत्र (वर्गमीटर में)	मार्ग की चौड़ाई (मीटर में)	भवन रेखा (मीटर में मार्ग के मध्य से)	अग्र कॉरीडोर	भू-आच्छादन	F.A.R
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	6.0 X 9.0	54	12 या अधिक	9.0	3.0	80	1.5
2.	9.0 X 15.0	135	12 या अधिक	9.0	3.0	80	1.5
3.	9.0 X 15.0	135	12 या अधिक	9.0	3.0	80	1.5
4.	12.0 X 18.0	216	12 या अधिक	9.0	3.0	60	1.5
5.	12.0 X 18.0	216	12 या अधिक	9.0	3.0	60	1.5
6.	18.0 X 30.0	540	12 या अधिक	9.0	3.0	60	1.5
7.	30.0 X 33.0	990 से अधिक	12 या अधिक	9.0	3.0	40	1.5

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## टीप :-

1. 18 मीटर तथा उससे अधिक चौड़े मार्गों के लिए मार्ग की चौड़ाई के आधार पर निम्नानुसार एफ.ए.आर. देय होगा।
  - 18 मीटर तक 1.75
  - 24 मीटर या अधिक 2.00
2. यह मापदण्ड सभी वाणिज्यिक क्षेत्रों में लागू होंगे। सारणी में दर्शाये गये क्षेत्रफल से कम होने की स्थिति में उसके पूर्व सरल क्रमांको के मानक लागू होंगे।
3. वाहन विराम स्थल की गणना म.प्र. भूमि विकास नियम, 2012 के अनुसार की जायेगी।
4. भवन रेखा मार्गों की चौड़ाई निम्नानुसार निर्धारित की जा सकेगी।
 

मार्ग चौड़ाई	भवन रेखा (मार्ग मध्य से )
12.0 मीटर	09 मीटर
18.0 मीटर	13.5 मीटर
24.0 मीटर	15.0 मीटर
5. अग्र कॉरिडोर की भूमि का किसी अन्य प्रयोजन हेतु उपयोग निषेध होगा।
6. वाणिज्यिक विकास हेतु अभिन्यास के मानक सारणी 6-सा-5 में वर्णित हैं।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## वाणिज्यिक विकास हेतु अभिन्यास के मानक

सारणी 6-सा-5

क्र.	वर्ग	कुल क्षेत्र का प्रतिशत
1	2	3
1.	भूखण्डों का क्षेत्र	अधिकतम 50 प्रतिशत
2.	परिभ्रमण एवं वाहन विराम स्थल का क्षेत्र	अधिकतम 40 प्रतिशत
3.	खुले स्थानों को सम्मिलित कर सुविधाओं का क्षेत्र	न्यूनतम 10 प्रतिशत (8 : 2)
4.	मार्गों की चौड़ाई - बाजार से गुजरने वाले मुख्य सीधे मार्ग की न्यूनतम चौड़ाई - दुकानों के सामने ट्रकों के खड़े एवं मुड़ने के लिये न्यूनतम चौड़ाई - दुकानों के सामने पदचारी की न्यूनतम चौड़ाई	12 मीटर 18 मीटर 6 मीटर
5.	दुकानों के आकार	मार्ग सर्वेक्षण एवं प्रोजेक्शन के आधार पर
6.	विराम स्थल	म.प्र. भूमि विकास नियम, 2012 के अनुसार

## वर्तमान वाणिज्यिक क्षेत्र

निम्नलिखित शर्तों के अधीन वाणिज्यिक क्षेत्रों में पुनर्निर्माण एवं परिवर्तन की अनुज्ञा दी जा सकेगी।

1. मार्गों की चौड़ाई, विकास योजना में प्रस्तावित मापदण्डों के अनुरूप हो।
2. फर्शी क्षेत्र अनुपात को ध्यान में रखते हुये फर्शी क्षेत्र निर्धारित होगा।
3. वाणिज्यिक विकास की गहराई, भवन जिस मार्ग पर हो, उस मार्ग की चौड़ाई के 1.5 गुना या 30 मीटर, जो भी कम हो, उससे अधिक नहीं होगी।

वर्तमान वाणिज्यिक क्षेत्रों में, वाणिज्यिक परिसरों के लिये अधिकतम निर्मित क्षेत्र निम्नानुसार रहेगा।

- 25 वर्गमीटर से कम क्षेत्रफल वाले भू-खण्ड 100 प्रतिशत
- 25 वर्गमीटर से 200 वर्गमीटर तक क्षेत्रफल वाले भू-खण्ड 80 प्रतिशत
- 200 वर्गमीटर से अधिक एवं 400 वर्गमीटर तक क्षेत्रफल वाले भू-खण्ड 75 प्रतिशत



## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

- 400 वर्गमीटर से अधिक क्षेत्रफल वाले भू-खण्ड 70 प्रतिशत
- फर्शी क्षेत्र अनुपात 1 : 1.50

## टीप :-

1. वर्तमान भवन रेखा यथावत रखी जायेगी।
2. किसी भूखण्ड के स्वामी द्वारा अपने भू-खण्डों में से मार्ग, फुटपाथ आदि सार्वजनिक उपयोग हेतु भूमि छोड़ी जाती है तो ऐसी दशा में उक्त भू-खण्ड का निर्माण किये जा रहे भवन में सार्वजनिक उपयोग हेतु छोड़ी गयी भूमि का दुगना फर्शी क्षेत्र अनुपात अतिरिक्त रूप से स्वीकार्य होगा। इससे भवन के आगे सार्वजनिक उपयोग हेतु भूमि छोड़ने को प्रोत्साहन मिलेगा तथा छोड़ी गई भूमि की क्षतिपूर्ति भी हो सकेगी।
3. 200 वर्गमीटर से अधिक वाले भूखण्ड के सामने न्यूनतम 4.50 मीटर खुला क्षेत्र पार्किंग हेतु खुला छोड़ना होगा।
4. 500 वर्गमीटर से अधिक वाले भूखण्ड के सामने न्यूनतम 6.00 मीटर खुला क्षेत्र पार्किंग हेतु खुला छोड़ना होगा।

## वर्तमान मार्गों पर वाणिज्यिक गतिविधियां

वर्तमान विकसित क्षेत्र में अधिकतर वाणिज्यिक गतिविधियां मार्गों पर संचालित हैं। अतः इन मार्गों को उनके उपयोग के अनुसार निम्न दो श्रेणियों में रखा गया है :-

- (1) वाणिज्यिक मार्ग (सी)
- (2) वाणिज्यिक-सह-आवासीय मार्ग (सी.आर)

इन उपरोक्त श्रेणी के अंतर्गत मार्ग चौड़ाई एवं फर्शी क्षेत्र अनुपात सारणी 6-सा-6 में दर्शाए गए हैं।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## वर्तमान वाणिज्यिक क्षेत्र में मार्गों का वर्गीकरण एवं फर्शी क्षेत्रानुपात

सारणी 6-सा-6

क्र.	मार्ग का नाम	वर्गीकरण	प्रस्तावित मार्ग चौड़ाई (मीटर)	अधिकतम फर्शी क्षेत्रानुपात
1	2	3	4	5
1.	मिशन चौक से रिलायंस पेट्रोल पंप तक (शांतिनगर) पुराना रा.राजमार्ग	सी	30-36	2.00
2.	मिशन चौक से ट्रांसपोर्ट नगर तक	सी	24-45	2
3.	पन्ना तिराहा से कृषि उपज मण्डी तक	सी	24	2
4.	चांडक चौक से सिमरार नदी तक	सी	18	2
5.	चांडक चौक से रेल्वे स्टेशन तक	सी	24	2
6.	आजाद चौक से सुभाष चौक तक	सी	12	1.75
7.	सुभाष चौक से तहसील तिराहा तक	सी	12	1.75
8.	तहसील तिराहा से लल्लू भैया की तलैया	सी.आर.	18	1.75
9.	लल्लू भैया की तलैया से हनुमान मंदिर तक	सी.आर.	12	1.75
10.	चांडक चौक से आदर्श नगर तक	सी.आर.	12	1.75
11.	खिरहनी फाटक से पुराना रेस्ट हाउस नं. 02 तक (रेल्वे स्टेशन)	सी.	12	1.75
12.	मिशन चौक से अण्डरब्रिज तक (मंगलनगर)	सी.आर.	12	1.75
13.	सुभाष चौक से (जयदयाल मार्ग) विश्वकर्मा फर्नीचर तक	सी.आर.	12	1.75
14.	रिलायंस पेट्रोल पंप से माधव नगर रेल्वे स्टेशन तिराहा तक	सी.आर.	18	2
15.	शांति नगर से दुगाड़ी नाला तक	सी	25	2

1. उपरोक्त मार्ग खण्डों के वर्तमान उपयोग के आधार पर कॉलम 3 अनुसार मार्गों का वर्गीकरण किया गया है। अतः निर्धारित मापदण्ड अथवा वाणिज्यिक सह-आवासीय उपयोग अन्तर्गत वर्तमान मार्ग खण्ड के लिये ही लागू होंगे।
2. भू-खण्ड का क्षेत्रफल 200 वर्गमीटर या उससे अधिक होने पर कम से कम 4.5 मीटर अग्र खुला क्षेत्र वाहन विराम हेतु खुला छोड़ना होगा।
3. वाणिज्यिक एवं वाणिज्यिक-सह-आवासीय मार्गों एवं वाणिज्यिक उपयोग, प्रस्तावित मार्ग की चौड़ाई से दो गुना या 30 मीटर गहराई तक, जो भी कम हो स्वीकार होगा।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

**निर्मित क्षेत्र :-** वाणिज्यिक उपयोग हेतु भू-तल पर अधिकतम निर्मित क्षेत्र की गणना निम्नानुसार की जायेगी।

क्र.	भूखण्ड का क्षेत्रफल	भू-तल पर निर्मित क्षेत्र अधिकतम
1	2	3
1.	अधिकतम 200 वर्ग मीटर तक	66 प्रतिशत
2.	200 वर्ग मीटर से अधिक 400 वर्गमीटर तक	60 प्रतिशत
3.	400 वर्गमीटर से अधिक	50 प्रतिशत

#### 6.4.3 औद्योगिक उपयोग परिक्षेत्र

औद्योगिक विकास के मानक म.प्र. भूमि विकास नियम, 2012 के अनुसार होंगे।

#### 6.4.4 मिश्रित उपयोग परिक्षेत्र

##### मिश्रित उपयोग

आवासीय/वाणिज्यिक/सार्वजनिक अर्द्धसार्वजनिक क्षेत्र में क्रमशः गैर आवासीय/गैर वाणिज्यिक/गैर सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक गतिविधियां।

##### मिश्रित उपयोग नियमन

मिश्रित उपयोग पारंपरिक नगर नियोजन तथा भारतीय सामाजिक-आर्थिक-सांस्कृतिक परिवेश पर आधारित है। बाजार के आर्थिक आवश्यक बल के कारण सार्वजनिक एवं वाणिज्यिक गतिविधियों का विकास आवासीय परिसरों में हुआ है। इसी प्रकार वाणिज्यिक उपयोग हेतु निर्धारित क्षेत्र में आवासीय तथा सार्वजनिक/अर्द्ध सार्वजनिक गतिविधियों का विकास हुआ है। आवासीय परिसरों में वाणिज्यिक गतिविधियों की मांग बढ़ने के कारण वास्तविकता को नियोजन की दृष्टि से अनदेखा नहीं किया जा सकता। अतः अब ऐसी नीति बनाने की आवश्यकता है जिसके फलस्वरूप नागरिकों की वास्तविक आवश्यकता, सुविधा, स्वास्थ्य एवं सुरक्षा के मध्य संतुलन बना रहे। इस हेतु आवासीय परिसरों में मिश्रित उपयोग स्वीकार्य करने हेतु स्पष्ट सिद्धांत एवं प्रक्रिया का निर्धारण आवश्यक है।

**टीपः** मिश्रित भू-उपयोग क्षेत्र अंतर्गत विकास हेतु नियमन प्रस्तावित गतिविधियों के आधार पर लागू होंगे जिसमें गैर-आवासीय गतिविधि के नियमन को नियोजन की दृष्टि से महत्व दिया जावेगा।

**निर्मित क्षेत्र :-** मिश्रित उपयोग अंतर्गत भू-तल एवं अन्य तलों हेतु स्वीकार्य गतिविधियों का अधिकतम निर्मित क्षेत्र के प्रतिशत की गणना निम्नानुसार की जायेगी।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

क्र.	भू-उपयोग परिक्षेत्र	भू-उपयोग उप-परिक्षेत्र	नाम पद्धति	प्रतिशत (अधिकतम)
1	2	3	4	5
1	मिश्रित	आवासीय / वाणिज्यिक / सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक परिक्षेत्र में क्रमशः गैर आवासीय, गैर वाणिज्यिक एवं गैर सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक गतिविधि	(एम)	गैर-आवासीय गतिविधियों के निर्मित क्षेत्र का प्रतिशत प्रस्तावित गतिविधियों एवं मार्ग चौड़ाई के आधार पर मान्य किया जावेगा।

## मिश्रित उपयोग के मार्गदर्शी सिद्धांत

1. मिश्रित उपयोग का आशय आवासीय / वाणिज्यिक / सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक परिक्षेत्र में क्रमशः गैर आवासीय, गैर वाणिज्यिक एवं गैर सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक गतिविधि किये जाने से है।
2. ऐसे कार्य कलापों की सामाजिक, आर्थिक आवश्यकता तथा आवासीय क्षेत्र में उक्त कार्यकलापों से पर्यावरण पर पड़ने वाले संभावित विपरीत प्रभाव के बीच संतुलन बनाये रखना आवश्यक है।
3. मिश्रित उपयोग से, अलग-अलग मोहल्लों में निकटतम क्षेत्र में व्यावसायिक सुविधायें प्राप्त हो सकेंगी जिससे आवागमन में कमी आयेगी किन्तु इससे रिहायशी इलाकों में भीड़-भाड़ बढ़ने, पार्किंग की असुविधा एवं अन्य पर्यावरणीय दुष्प्रभाव भी पड़ना संभावित है। प्रस्तावित नियमन से इन प्रभावों का प्रबंधन एवं नियंत्रण संभव होगा।

## मिश्रित उपयोग की सामान्य शर्तें

1. मिश्रित उपयोग हेतु विकास नियंत्रण के उपयोग परिक्षेत्र में लागू मापदण्ड (एफ.ए. आर. ग्राउण्ड कवरेज इत्यादि), मिश्रित उपयोग के लिये भी लागू रहेंगे।
2. मिश्रित उपयोग के यह नियमन पूर्व से विकसित क्षेत्र एवं नवीन प्रस्तावित क्षेत्रों में लागू होंगे, तथा पार्किंग हेतु परिसर उपयोग परिसर के अनुसार मान्य होंगे। विकसित क्षेत्र में पुनर्विकास की दशा में भी मिश्रित उपयोग स्वीकार्य किए जा सकेंगे।
3. 12.0 मीटर एवं अधिक चौड़े मार्ग पर ही गैर-आवासीय गतिविधियां जैसे वाणिज्यिक तथा सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक गतिविधियां मान्य की जा सकेंगी।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## 6.4.5 सार्वजनिक तथा अर्द्धसार्वजनिक

सार्वजनिक तथा अर्द्धसार्वजनिक हेतु विकास नियमनसारणी 6-सा-7 में दर्शाए गए हैं।

## सार्वजनिक तथा अर्द्धसार्वजनिक हेतु विकास मापदण्ड

सारणी 6-सा-7

क्र.	विवरण	कवरेज	फर्शी क्षेत्रानुपात
1	2	3	4
1	महाविद्यालय	40 प्रतिशत	1.5
2	उच्चतर माध्यमिक विद्यालय	40 प्रतिशत	1.25
3	प्राथमिक शाला	50 प्रतिशत	1.25
4	पूर्व प्राथमिक शाला	50 प्रतिशत	1.25
5	चिकित्सालय	40 प्रतिशत	1.5
6	स्वास्थ्य केन्द्र	50 प्रतिशत	1.5
7	पुलिस थाना	50 प्रतिशत	1.5
8	अग्निशमन भवन	50 प्रतिशत	1.5
9	सामुदायिक भवन	40 प्रतिशत	1.0
10	शासकीय एवं अर्द्ध-शासकीय कार्यालय	40 प्रतिशत	1.5

टीप:- 5 प्रतिशत अतिरिक्त आच्छादन, गैरेज तथा साइकल स्टैण्ड के लिये स्वीकार्य एवं अनिवार्य होगा।

## 6.4.6 सामुदायिक सुविधाएं तथा अन्य उपखण्डीय आवश्यकताओं के मापदंड

1. शैक्षणिक स्वास्थ्य, संचार तथा सांस्कृतिक सुविधाओं के लिए अपेक्षित न्यूनतम भूमि का आकार प्रशासकीय विभाग या किसी नियामक प्राधिकारी या भूखण्ड का न्यूनतम आकार विहित करने के लिए सक्षम प्राधिकारी द्वारा विहित किए गए अनुसार होगा।
2. आर्थिक रूप से कमजोर वर्ग तथा निम्न आय समूह गृह निर्माण के लिए अत्यावश्यक सुख सुविधाओं की आवश्यकतायें म.प्र. भूमि विकास नियम, 2012 के नियम 19 के परिशिष्ट-अ में दिए गए अनुसार होगी।
3. विकास योजना तैयार करते समय विभिन्न परिक्षेत्रों में स्वीकार्य फर्शी क्षेत्र अनुपात को उस क्षेत्र में प्रस्तावित धनत्व को दृष्टिगत रखते हुये निर्धारण किया गया है। अतः धनत्व का निर्धारण अनुज्ञा देते समय अभिन्यास स्तर पर न किया जावे।
4. उस भूमि के लिए जिसमें कि कोई आवेदक हितबद्ध हो सकता हो विकास रेखांक अथवा परिक्षेत्रीय रेखांक के प्रस्ताव प्राप्त करने के लिए प्राधिकारी को म.प्र. भूमि

विकास नियम, 2012 के नियम 49 की परिशिष्ट-छ: में दिए अनुसार विहित प्रारूप में कोई आवेदन किया जा सकता है।

सामुदायिक सुविधाएं तथा अन्य उपखण्डीय आवश्यकताओं के मापदंड सारणी 6-सा-8 में दर्शाए गए हैं।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## सामुदायिक सुविधाओं/सेवाओं हेतु नियमन

सारणी 6-सा-8

क्र.	श्रेणी	अधिकतम निर्मित क्षेत्र	एफ.ए. आर.	न्यूनतम मार्ग चौड़ाई (मी. में)	अग्र सीमान्त खुला क्षेत्र (मी. में)	अन्य तीन ओर (मी. में)
1	2	3	4	5	6	7
1	<b>शैक्षणिक भवन</b>					
	1. नर्सरी/पूर्व प्राथमिक शाला	50 प्रतिशत	1.25	12.0	6.0	3.0
	2. प्राथमिक विद्यालय	50 प्रतिशत	1.25	12.0	7.5	3.5
	3. उच्चतर माध्यमिक विद्यालय	40 प्रतिशत	1.25	18.0	12.0	5.0
	4. महाविद्यालय	40 प्रतिशत	1.50	24.0	15.0	6.0
2	<b>स्वास्थ्य</b>					
	हास्पिटल - 100 बिस्तर	30 प्रतिशत	1.25	24.00	15.00	06.00
	हास्पिटल - 30 से 100 बिस्तर	30 प्रतिशत	1.25	24.00	15.00	06.00
	हास्पिटल - 0 से 30 बिस्तर	30 प्रतिशत	1.25	18.00	12.00	04.50
	नेच्रोपेथी सेन्टर	30 प्रतिशत	1.25	18.00	12.00	04.50
	हेल्थ सेन्टर	30 प्रतिशत	1.25	18.00	12.00	04.50
	नर्सिंग होम	30 प्रतिशत	1.25	18.00	12.00	04.50
	पालीक्लीनिक	30 प्रतिशत	1.25	18.00	12.00	04.50
	पेट क्लीनिक	30 प्रतिशत	1.25	12.00	12.00	04.50
	ब्लड बैंक/पैथालाजी सेन्टर	30 प्रतिशत	1.25	12.00	12.00	04.50
3	<b>जनउपयोगिता एवं सेवायें</b>					
	पुलिस चौकी	35 प्रतिशत	1.00	—	म.प्र. भूमि विकास नियम, 2012 के नियम 42 के अनुसार मान्य होंगे।	म.प्र. भूमि विकास नियम, 2012 के नियम 42 के अनुसार मान्य होंगे।
	पुलिस स्टेशन आवास गृह सहित	35 प्रतिशत	1.00	12.0		
	सामुदायिक भवन	35 प्रतिशत	1.00	12.0		
	उप अग्निशमन केन्द्र	35 प्रतिशत	1.00	12.0		
	अग्निशमन केन्द्र	35 प्रतिशत	1.00	12.0		
	डाक एवं तार	35 प्रतिशत	1.00	12.0		
	विद्युत सब स्टेशन	—	—	—		
4	<b>धार्मिक भवन</b>	30 प्रतिशत	1.00	12.0		
5	<b>शासकीय/अर्द्ध-शासकीय कार्यालय</b>	35 प्रतिशत	1.00	18.0		

**नोट** - उपरोक्त सारणी में जो सुविधाएं सम्मिलित नहीं हैं उनके भू-आच्छादित क्षेत्र 30 प्रतिशत तथा फर्शी क्षेत्र अनुपात 1.0 से अधिक नहीं होंगे। जो सीमांत खुले क्षेत्र उपरोक्त

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

सारणी में उल्लेखित नहीं हैं, वे मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम, 2012 के प्रावधानों के अनुसार रहेंगे, किंतु ऐसी सुविधाएं जिनका पुनर्विकास किया गया है। उनके लिये यहां मापदण्ड लागू न होकर केवल आच्छादित क्षेत्र (कॉलम 3) के अनुसार रहेगी, जिसे आवश्यकतानुसार 10 प्रतिशत की सीमा तक बढ़ाया जा सकता है।

**6.5 अन्य नियमन****6.5.1 12.5 मीटर से ऊँचे भवनों संबंधी नियमन**

म.प्र. भूमि विकास नियम 2012 के नियम 42 के प्रावधानों अनुसार मान्य होंगे।

**6.5.2 बहुविध बहुमंजिली इकाई निर्माण**

मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम, 2012 के नियम 42 के मापदण्ड अनुसार नियंत्रित होंगे।

**6.5.3 फार्म हाउस एवं कृषि पर्यटन सुविधा**

फार्म हाउस एवं कृषि पर्यटन सुविधायें हेतु मानक मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम, 2012 के नियम 17 अनुसार मान्य होंगे।

**6.5.4 अनौपचारिक वर्ग के लिए प्रावधान**

नवीन वाणिज्यिक केन्द्रों के नियोजन के समय फुटपाथ दुकानें, हाथ ठेला एवं इसी तरह की अन्य गतिविधियों के लिए निम्न सारणी में दिए गए मानकों के अनुसार अनौपचारिक वर्ग हेतु प्रावधान निर्धारित किए गए हैं।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## अनौपचारिक वर्ग के लिए प्रावधान

## सारणी 6-सा-9

क्रमांक	विवरण	मानक
1	2	3
1.	फुटपाथ व्यापार - वृत्त खण्ड केन्द्र - उपवृत्त खण्ड केन्द्र - सुलभ शॉपिंग	3 से 4 इकाई प्रति 10 औपचारिक दुकानें
2.	शासकीय एवं वाणिज्यिक कार्यालय	1 से 2 इकाई प्रति 100 कर्मकार
3.	थोक व्यापार एवं मालभाड़ा कॉम्पलेक्स	3 से 4 इकाई प्रति 10 औपचारिक दुकानें
4.	चिकित्सालय	3 से 4 इकाई प्रति 100 बिस्तर
5.	विद्यालय - प्राथमिक - माध्यमिक/उच्चतर माध्यमिक	3 से 4 इकाई 5 से 6 इकाई
6.	उद्यान - नगर उद्यान - स्थानीय उद्यान	8 से 10 इकाई प्रत्येक प्रमुख प्रवेश द्वार 2 से 3 इकाई
7.	आवासीय	1 इकाई प्रति 500 जनसंख्या
8.	बस स्थानक/रेल्वे स्टेशन	परियोजना तैयार करते समय किये गये सर्वेक्षण पर निर्भर होगा।

टीप:- प्रत्येक इकाई 2.5 से 5 वर्गमीटर के आकार की नियत होगी।

## 6.5.5 ईंधन भराव एवं भराव सह-सेवा केन्द्र के मानक

ईंधन भराव/कंज्यूमर पंप एवं ईंधन भराव सह-सेवा केन्द्र के मानक म.प्र. भूमि विकास नियम, 2012 के नियम 53 (3)(चार) के अनुरूप होंगे। ई-वाहन/बैटरी चार्जिंग स्टेशन के मानक शासन द्वारा निर्धारित मानकों के अनुसार लागू होंगे।

## 6.5.6 यातायात नगर/मैकेनिक नगर/लॉजिस्टिक हब/निजी बस स्थानक

इस उपयोग के अंतर्गत निम्नलिखित गतिविधियाँ स्वीकार्य होंगी- ट्रक टर्मिनल, मोटर गैरेज, वर्कशॉप, स्पेयर पार्ट्स एवं सुधार की दुकानें रात्रि विश्राम गृह बोर्डिंग/लाजिंग, बैंक, पेट्रोल पंप, रेस्टोरेंट, बुकिंग ऑफिस, वेयर हाउस एवं अनुषांगिक गतिविधियाँ।



## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

यातायात नगर एवं मैकेनिक नगर परिक्षेत्र हेतु नियमन निम्नानुसार हैं।

1. मार्ग की न्यूनतम चौड़ाई 18.00 मीटर से कम नहीं होगी।
2. सामुदायिक खुले क्षेत्र का उपयोग पार्किंग के लिए किया जा सकेगा।
3. यातायात नगर के विकास हेतु न्यूनतम क्षेत्रफल वर्णित नहीं किया गया है। स्थल के आधार के अनुसार एक से अधिक गतिविधियाँ स्वीकार्य होंगी।

### 6.5.7 शॉपिंग मॉल/खुला मॉल

शॉपिंग मॉल हेतु मापदण्ड मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम, 2012 के नियम 96 के अनुरूप होंगे। उक्त गतिविधि विकास योजना में दर्शित वाणिज्यिक, मिश्रित एवं आवासीय भू-उपयोग में मान्य होगी। खुला माल, कृषि भूमि उपयोग के अंतर्गत मान्य होंगे।

### 6.5.8 वर्तमान विकसित क्षेत्र हेतु नियमन

1. वर्तमान विकसित क्षेत्रों में भवन की ऊँचाई, भू-आच्छादन, फर्शी क्षेत्र अनुपात एवं पार्किंग संबंधी मापदण्ड, नगरीय निकाय द्वारा जोनल प्लान तैयार कर निर्धारित मापदण्डों एवं भवन रेखा के निर्धारण अनुसार लागू होंगे। जब तक जोनल प्लान लागू नहीं होगा तब तक विकास योजना के प्रावधान लागू होंगे।
2. विकसित क्षेत्रों में पुनर्विकास की अनुमति सीधे स्थानीय निकाय द्वारा दी जावेगी।
3. भवन की ऊँचाई, अहाते की दीवार की ऊँचाई एवं वाहन विराम संबंधी मापदण्ड नये क्षेत्रों के मापदण्डों के अनुरूप ही रहेंगे।

### 6.5.9 होस्टल, वर्किंग वूमन होस्टल, रेस्ट/गेस्ट हाउस, लाजिंग/बोर्डिंग

भूखण्ड का न्यूनतम क्षेत्रफल	500 वर्गमीटर
अधिकतम एफ.ए.आर.	1 : 1.0
अधिकतम भूतल आच्छादन (कवरेज)	33 प्रतिशत
अधिकतम ऊँचाई	12.00 मीटर
<b>सीमांत खुला क्षेत्र –</b>	
(अ) सम्मुख	6.0 मीटर
(ब) अन्य तीन ओर	4.50 मीटर
<b>अन्य नियंत्रण –</b>	
भूखण्ड के सम्मुख मार्ग की न्यूनतम चौड़ाई	12.0 मीटर
पार्किंग म.प्र. भूमि विकास नियम, 2012 प्रावधान अनुसार।	

### 6.5.10 मैरिज गार्डन

म.प्र. भूमि विकास नियम, 2012 के अनुसार ।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

**6.5.11 बारात घर/मांगलिक भवन/कल्याण मण्डपम/कम्युनिटी हाल**

बारात घर/मांगलिक भवन/कल्याण मण्डपम/कम्युनिटी हाल आवासीय एवं वाणिज्यिक भूमि उपयोग में स्वीकार्य होंगे। विकास के नियमन निम्नानुसार होंगे :-

भूखण्ड का न्यूनतम क्षेत्रफल	500 वर्गमीटर
अधिकतम एफ.ए.आर.	1 : 0.5
अधिकतम भूतल आच्छादन (कवरेज)	15 प्रतिशत
न्यूनतम भूखण्ड का अग्रभाग	25.0 मीटर
<b>सीमांत खुला क्षेत्र -</b>	
सम्मुख	6.0 मीटर
अन्य तीन ओर	4.50 मीटर

**अन्य नियंत्रण :-**

- भूखण्ड के सम्मुख मार्ग की न्यूनतम चौड़ाई 12.0 मीटर।
- भूखण्ड के सम्मुख खुले क्षेत्र का 40 प्रतिशत भाग सार्वजनिक पार्किंग हेतु आरक्षित रहेगा।
- इस गतिविधि से जनित होने वाली पार्किंग की पूर्ण व्यवस्था परिसर के अंदर ही सुनिश्चित की जायेगी।

टीप- शासकीय भूमि अथवा मार्ग पर एवं परिसर के बाहर पार्किंग गतिविधि स्वीकार्य नहीं होगी।

**6.5.12 शीतकेन्द्र/वेयर हाउस/गोदाम/अन्य भण्डारण**

- भू-खण्ड का न्यूनतम क्षेत्रफल- 1000 वर्गमीटर
- अधिकतम तल क्षेत्र का अनुपात- 1:0.40
- अधिकतम निर्मित क्षेत्र- 40 प्रतिशत
- भू-खण्ड के सामने मार्ग की न्यूनतम चौड़ाई- 12.0 मीटर
- सीमांत खुला क्षेत्र - 6.0 मीटर

**6.5.13 छविगृहों के लिए मापदण्ड**

म.प्र. भूमि विकास नियम, 2012 के नियम 53(3) के प्रावधान लागू होंगे।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

**6.5.14 मल्टीप्लेक्स**

मल्टीप्लेक्स हेतु म.प्र. भूमि विकास नियम, 2012 के नियम 95 के प्रावधान लागू होंगे। जो आवासीय, वाणिज्यिक, औद्योगिक एवं मिश्रित भूमि उपयोग में मान्य होंगे एवं फर्शी क्षेत्रानुपात उस भू-उपयोग के अनुरूप होगा जिसमें उक्त गतिविधि मान्य की गई हो।

**6.5.15 उद्यान**

1. समस्त प्रकार के आमोद-प्रमोद क्षेत्र अंतर्गत प्रस्तावित उद्यान में 05 प्रतिशत आनुषांगिक स्वीकार्य होगी।
2. स्टेडियम के निर्माण हेतु मापदण्ड खेल विभाग के अनुसार होंगे।

**6.6 संवेदनशील क्षेत्रों हेतु नियमन**

संवेदनशील क्षेत्र में विकास की गतिविधियां निम्नानुसार प्रावधानित हैं :-

1. नदी के दोनों ओर 50.0 मीटर तथा नाले के दोनों ओर 9.0 मीटर क्षेत्र खुला रखा जावेगा एवं उसमें सामाजिक वानिकी एवं वृक्षारोपण किया जावेगा।
2. तालाबों के किनारे न्यूनतम 30 मीटर दूरी तक का क्षेत्र खुला रखा जावेगा। इस सीमा के अंतर्गत आने वाली संरचना में किसी प्रकार का बदलाव या नव निर्माण की अनुज्ञा नहीं दी जावेगी।
3. नहर/शाखा नहर एवं अन्य जल स्रोतों/जल निकायों के किनारे छोड़ा जाने वाला कम-से-कम खुला क्षेत्र मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम, 2012 के नियमों के अनुसार होगा।
4. नहर की स्थिति सिंचाई विभाग द्वारा अधिग्रहण की गई भूमियों में कम से कम 3.0-3.0 मीटर दोनों ओर का क्षेत्र रख-रखाव हेतु खुला रखा जाएगा। जिसका खुला क्षेत्र मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम, 2012 के नियमों के अनुसार होगा।
5. कटनी निवेश क्षेत्र में स्थित चूने एवं अन्य खदानों में जल भराव होने के कारण जन सुरक्षा की दृष्टि से खदानों के आस-पास न्यूनतम 9.00 मीटर तक का क्षेत्र खुला रखा जावेगा।
6. प्रदूषित जल/मल किसी भी स्थिति में नदी में प्रवाहित नहीं किया जावेगा।
7. जलाशय/जल स्रोतों के किनारे के क्षेत्रों में भवनों के व्यक्तिगत सेप्टिक टैंक को सीवर लाईन, जब उसका निर्माण हो जाए से जोड़ना होगा।
8. निवेश क्षेत्र में आने वाले निर्मित भवनों के आच्छादित क्षेत्र एवं एफ.ए.आर. में पूर्व की स्वीकृति के अतिरिक्त वृद्धि स्वीकार्य नहीं होगी।
9. नदियों की सुरक्षा एवं जल गुणवत्ता के सुधार एवं संरक्षण हेतु किये जाने वाले कार्य स्वीकार्य होंगे।
10. नियंत्रित क्षेत्र में वृक्षारोपण एवं बैठक की व्यवस्था स्वीकार्य की जा सकती है।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

11. प्रतिबंधित क्षेत्र में ऐतिहासिक एवं विरासत महत्व के स्मारकों को सुरक्षित रखा जायेगा। इन स्मारकों के रख-रखाव को प्रोत्साहित किया जावेगा।
12. नगरीय विरासत वाले क्षेत्रों में सक्षम प्राधिकारी द्वारा विरासत महत्व के स्मारकों के संरक्षण एवं सुधार को दृष्टिगत रखते हुए एवं स्थल का अध्ययन कर विकास अनुमतियाँ दी जा सकेंगी।
13. नियंत्रित क्षेत्र में सक्षम प्राधिकारी की अनुमति से पर्यटकों के परोक्ष मनोरंजन, आमोद-प्रमोद को प्रोत्साहन या दर्शनीय स्थलों के विस्तार एवं अन्य कार्य स्वीकार्य होंगे।
14. नियंत्रित क्षेत्र में आने वाले निर्मित भवनों में आच्छादित क्षेत्र या फर्शी क्षेत्रानुपात में वृद्धि स्वीकार्य नहीं होगी।
15. संवेदनशील क्षेत्रों में निम्न श्रेणी के रख-रखाव के विस्तार संबंधी कार्य स्वीकार्य होंगे
  - ऐतिहासिक महत्व के क्षेत्र
    - नागरिक एवं सांस्कृतिक महत्व के भवन।
    - प्राचीन वास्तुकला भवन यदि निजी अधिपत्य में हो, तो भी।
    - समय-समय पर उत्खनित/खोजे गए विरासतीय भवन।
  - नागरिक एवं सांस्कृतिक महत्व के भवन
  - प्राचीन वास्तुकला भवन यदि निजी अधिपत्य में हों तो भी समय-समय पर उत्खनित/खोजे गये विरासतीय भवन।
16. नगर के पुराने आबादी क्षेत्र में अनेक छोटी बड़ी चूने की खदानें हैं, जो वर्तमान में बंद हैं। इन खदानों के चारों ओर 9.00 मीटर की परिधि में किसी प्रकार की विकास अनुज्ञा दिया जाना पूर्णतः प्रतिबंधित है। साथ ही खदानों की स्थिति को राजस्व अभिलेख अनुसार निर्धारित किया जावेगा।

कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

**6.7 उपयोग परिसर में स्वीकृत/स्वीकार्य गतिविधियां**

उपयोग परिसर में स्वीकृत/स्वीकार्य गतिविधियां

सारणी 6-सा-10

क्र.	उपयोग	स्वीकृत उपयोग परिसर
1	2	3
1	आवासीय	आवासीय भूखण्डीय विकास, अपार्टमेंट हाउसिंग/फ्लेट्स, अतिथि गृह/रेस्ट हाउस, रात्रि विश्राम गृह, धर्मशाला मैरिज हाल/बारात घर/मांगलिक भवन/कल्याण मंडपम, कम्यूनिटी हॉल, मेरिज गार्डन, बाल सुधार गृह/कामकाजी महिला छात्रावास, होस्टल/लॉजिंग एवं बोर्डिंग, वृद्धाश्रम, सुविधाजनक दुकानें, स्थानीय दुकानें, साप्ताहिक हाट बाजार, क्लिनिक/डिस्पेंसरी, प्रसूति गृह, प्राथमिक स्वास्थ्य केन्द्र, नर्सिंग होम, पालतू पशु क्लिनिक/औषधालय, खेल का मैदान/ नेवरहुड पार्क, झूलाघर/डे-केयर सेंटर, क्लिनिकल प्रयोगशाला, खुला रंग मंच, सांस्कृतिक एवं सूचना केन्द्र, अनाथालय, योग केन्द्र, ध्यान अध्यात्मिक केन्द्र, सिनेमा हाल, होटल, ईंधन भराव एवं भराव-सह-सेवा केन्द्र, सूचना प्रौद्योगिकी उद्योग, सामान्य चिकित्सालय, विशिष्ट चिकित्सालय, शैक्षणिक महाविद्यालय/संस्थान, समस्त विद्यालय, कोचिंग सेंटर, कम्प्यूटर प्रशिक्षण केन्द्र, शारीरिक प्रशिक्षण केन्द्र, नर्सिंग एवं पैरामेडिकल संस्थान, अनुसंधान एवं विकास केन्द्र, संगीत/नृत्य/नाटिका प्रशिक्षण केन्द्र, स्थानीय संस्थायें/अर्द्धशासकीय/शासकीय कार्यालय/सुविधायें, कन्वेंशन सेंटर, बस स्टॉप, सामाजिक कल्याण केन्द्र, जल/वेस्ट वाटर शोधन उपचार संयंत्र गृह, मनोरंजन क्लब, खेल मैदान/स्टेडियम, लाइब्रेरी, म्यूजियम, कर्मचारी आवास, बैंक/ए.टी.एम., रेस्टोरेंट, तरणताल, कम्प्यूटर सेंटर, मिश्रित उपयोग।
2	वाणिज्यिक	आवासीय में स्वीकार्य समस्त गतिविधियां, सिनेमा हाल, होटल, ईंधन भराव एवं भराव-सह-सेवा केन्द्र, प्रिंटिंग प्रेस, निजी व्यवसाय कॉर्पोरेट कार्यालय, ऑटो सर्विस स्टेशन/मोटर गैरेज एवं वर्कशॉप, सूचना प्रौद्योगिकी, कोचिंग सेंटर, कम्प्यूटर प्रशिक्षण सेंटर, दूर-संचार केन्द्र, ट्रांसमिशन टॉवर, वायर लेस स्टेशन, रेडियो एवं टेलीविजन स्टेशन, वेदशाला एवं मौसम कार्यालय, अग्निशमन केन्द्र,

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

क्र.	उपयोग	स्वीकृत उपयोग परिसर
1	2	3
		दूरभाष केन्द्र, पोस्ट ऑफिस, दूर-संचार टावर एवं स्टेशन, पुलिस स्टेशन, पुलिस पोस्ट, माल, मल्टीप्लेक्स, फिटनेस क्लब, मिश्रित उपयोग।
	(ब) वर्गीकृत वाणिज्यिक	आवासीय एवं सामान्य वाणिज्यिक में स्वीकार्य गतिविधियां तथा थोक व्यापार एवं लॉजिस्टिक हब।
3.	मिश्रित	आवासीय/वाणिज्यिक/सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक परिक्षेत्र में क्रमशः गैर आवासीय, गैर वाणिज्यिक एवं गैर सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक गतिविधि।
4.	औद्योगिक	औद्योगिक भूखण्डीय विकास, अतिथि गृह/रेस्ट हाउस, होस्टल/लॉजिंग एवं बोर्डिंग, सुविधाजनक दुकानें, स्थानीय दुकानें, क्लिनिक/डिस्पेंसरी, प्राथमिक स्वास्थ्य केन्द्र, नर्सिंग होम, खेल मैदान, बालगृह, दिन देखभाल केन्द्र, धार्मिक परिसर, क्लिनिकल प्रयोगशाला, सिनेमा हाल, होटल, ईंधन भराव एवं भराव-सह-सेवा केन्द्र, शीत संग्रहागार एवं दुग्ध द्रुतशीतजन संयंत्र, जंकयार्ड, पेट्रोलियम उत्पाद डिपो, गैस गोडाउन, प्रिंटिंग प्रेस, ऑटो सर्विस स्टेशन/मोटर गैरेज एवं वर्कशॉप, सूचना प्रौद्योगिकी उद्योग, डेरी प्लांट, स्लाटर हाउस, फेलैटेड फैक्टरी, स्टोरेज/गोदाम (अज्वलनशील, ज्वलनशील, डीजल स्टोरेज), एक्सटेंसिव-विशिष्ट एक्सट्रेक्टिव उद्योग, औद्योगिक प्रशिक्षण संस्थान, अनुसंधान एवं विकास केन्द्र, स्थानीय संस्थाएँ/ अर्द्धशासकीय/ शासकीय कार्यालय, दूर-संचार केन्द्र, ट्रांसमिशन टॉवर, वायर लेस स्टेशन, अग्नि शमन केन्द्र, दूर संचार, पोस्ट आफिस, दूरभाष केन्द्र पोस्ट ऑफिस, दूर-संचार टावर एवं स्टेशन, पुलिस स्टेशन, पुलिस पोस्ट, बस स्टॉप, सामाजिक कल्याण केन्द्र, जल/वेस्ट वाटर शोधन संयंत्र, लाइब्रेरी, म्यूजियम, कर्मचारी आवास, बैंक/ए.टी.एम. रेस्टोरेंट, बस स्टैण्ड, यातायात नगर।
5.	सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक	अतिथि गृह/ रेस्ट हाउस, बालगृह, कामकाजी महिला छात्रावास, होस्टल, लॉजिंग एवं बोर्डिंग, वृद्धाश्रम, सुविधाजनक दुकानें, स्थानीय दुकानें, क्लिनिक/डिस्पेंसरी, प्रसूति गृह, प्राथमिक स्वास्थ्य केन्द्र, नर्सिंग होम, पालतू पशु औषधालय, खेल का मैदान, नेवरहूड पार्क, झूला घर/डे केयर केन्द्र, धार्मिक परिसर, क्लिनिकल प्रयोगशाला, खुला रंग मंच, सांस्कृतिक एवं सूचना केन्द्र, अनाथालय, योग

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

क्र.	उपयोग	स्वीकृत उपयोग परिसर
1	2	3
		<p>—ध्यान—अध्यात्मिक केन्द्र, ईंधन भराव एवं भराव—सह—सेवा केन्द्र, निजी व्यवसाय एवं कार्पोरेट कार्यालय, सूचना प्रौद्योगिकी, स्टोरेज/गोदाम (अज्वलनशील), सामान्य चिकित्सालय, विशिष्ट चिकित्सालय, पशु चिकित्सालय, विश्व विद्यालय, शैक्षणिक महाविद्यालय, चिकित्सा/इंजीनियरिंग महाविद्यालय, अन्य व्यवसायिक महाविद्यालय, पॉलीटेक्नीक, माध्यमिक विद्यालय, प्राथमिक विद्यालय/नर्सरी, प्ले स्कूल, कोचिंग सेंटर, कम्प्यूटर प्रशिक्षण सेंटर, शारीरिक प्रशिक्षण केन्द्र, नर्सिंग एवं पैरामेडिकल संस्थान, विकलांग बच्चों के लिए विद्यालय, (अ—मानसिक विकलांगता, ब—शारीरिक विकलांगता), समन्वित आवासीय विद्यालय, औद्योगिक प्रशिक्षण संस्थान व्यवसायिक प्रशिक्षण संस्थान/प्रबंधन संस्थान, अनुसंधान एवं विकास केन्द्र, संगीत/नृत्य नाटिका प्रशिक्षण केन्द्र, स्थानीय संस्थायें/ अर्द्धशासकीय/शासकीय कार्यालय, दूर—संचार केन्द्र, ट्रांसमिशन टॉवर, वायर लेस स्टेशन, रेडियो एवं टेलीविजन स्टेशन, वेदशाला एवं मौसम कार्यालय, गृह, मनोरंजन क्लब, आंतरिक एवं बाह्य स्टेडियम, स्पोर्ट्स कॉम्प्लेक्स, लाइब्रेरी, म्यूजियम, स्टाफ क्वार्टर, बैंक/ए.टी.एम. रेस्टोरेन्ट, तरणताल, होटल मैनेजमेंट संस्थान, कन्वेंशन सेंटर, सामाजिक कल्याण केन्द्र, मिश्रित उपयोग सूचना प्रौद्योगिकी एवं गैर—प्रदूषणकारी उद्योग”।</p>
6.	सार्वजनिक उपयोगिताएं एवं सुविधाएं	<p>अग्निशमन स्टेशन, दूरभाष केन्द्र, पोस्ट ऑफिस, दूर—संचार टावर /स्टेशन, पुलिस स्टेशन, पुलिस पोस्ट, बस स्टाप, मल/अपशिष्ट उपचार संयंत्र, कब्रिस्तान, शमशान घाट, विद्युत शव—दाह, जल/वेस्ट वाटर शोधन उपचार संयंत्र, रख रखाव कार्यालय, यातायात सुविधाएं, संचार सुविधाएं, अत्यावश्यक सेवाओं संबंधी कार्य।</p>
7.	यातायात एवं परिवहन	<p>रेल्वे स्टेशन एवं रेल्वे लाईन/ रेल्वे साइडिंग/ यार्ड/ आपरेशनल एरिया, बस स्टेण्ड, बस डिपो, ट्रक टर्मिनल—नगर, हवाई पट्टी, माल गोदाम, शीतगृह, सर्विस स्टेशन, रिपेयर वर्कशॉप, अनुषांगिक दुकानें, रेस्टोरेन्ट, मोटल, होटल, ईंधन भराव एवं भराव—सह—सेवा केन्द्र।</p>

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

क्र.	उपयोग	स्वीकृत उपयोग परिसर
1	2	3
8.	आमोद-प्रमोद	
	(अ) क्षेत्रीय / नगर उद्यान / मनोरंजन	खेल का मैदान, पार्क, एम्यूजमेंट पार्क, मनोरंजन साइट, क्लब रिसोर्ट, घुड़सवारी, जिम्नेजियम मय बोट क्लब, आंतरिक स्टेडियम, स्टेडियम, स्पोर्ट कॉम्पलेक्स, ऑरचर्ड, तरणताल, पिकनिक हट, फलाईंग क्लब, फिटनेस क्लब, मेला मैदान, नर्सरी, पक्षी अभ्यारण्य, वनस्पति उद्यान, प्राणी उद्यान, मत्स्यालय, केम्पिंग साइट, वाटर पार्क, वाटर पार्क मय राइडर कियोस्क, रिसोर्ट, पर्यटक/कुटीर, खेल उद्यान, नगरीय उद्यान, क्षेत्रीय उद्यान, संग्रहालय, अन्य विशिष्ट उद्यान, सक्रस सूचना केन्द्र, सार्वजनिक शौचालय, स्टोर, चौकीदार निवास, चौकीदार हट, पम्प हाउस, अत्यावश्यक सार्वजनिक सेवाएं/सुविधाएं।
	(ब) स्टेडियम / खेल मैदान	स्टेडियम/खेल मैदान, नेबरहुड पार्क, एम्यूजमेंट पार्क, क्लब/रिसोर्ट, घुड़सवारी प्रशिक्षण, जिम्नेजियम, बोट क्लब, आंतरिक स्टेडियम, स्टेडियम, स्पोर्ट कॉम्पलेक्स, ऑरचर्ड, तरणताल, पिकनिक हट, फलाईंग, फिटनेस क्लब, मेला स्थल, नर्सरी, खेल उद्यान, नगरीय उद्यान, क्षेत्रीय उद्यान, अन्य विशिष्ट उद्यान, सक्रस, सूचना केन्द्र, सार्वजनिक शौचालय, स्टोर, चौकीदार निवास, पम्प हाउस, चौकीदार हट, अत्यावश्यक सार्वजनिक सेवाएं/सुविधाएं।
	(स) मेला मैदान	मेला मैदान, खेल का मैदान, पार्क, एम्यूजमेंट पार्क, क्लब, घुड़सवारी, जिम्नेजियम, बोट क्लब, आंतरिक स्टेडियम-अस्थाई प्रकृति के, ऑरचर्ड, तरणताल, पिकनिक हट, फलाईंग, फिटनेस क्लब, नर्सरी, पक्षी अभ्यारण्य, वनस्पति उद्यान, प्राणी उद्यान, केम्पिंग साइट, वाटर पार्क, रिसोर्ट, पर्यटक/कुटीर-अस्थाई प्रकृति के, खेल उद्यान, नगरीय उद्यान, क्षेत्रीय उद्यान, सक्रस सूचना केन्द्र, सार्वजनिक शौचालय, स्टोर, पम्प हाउस, चौकीदार निवास, चौकीदार हट, अत्यावश्यक सार्वजनिक सेवाएं/सुविधाएं।
	(द) हरित क्षेत्र	खेल का मैदान, नेबरहुड पार्क, एम्यूजमेंट पार्क, घुड़सवारी प्रशिक्षण, बोट क्लब, ऑरचर्ड, तरणताल, पिकनिक हट, फलाईंग, नर्सरी, पक्षी अभ्यारण्य, वनस्पति उद्यान, प्राणी उद्यान, मत्स्यालय, केम्पिंग साइट, वाटर पार्क, खेल उद्यान, पम्प हाउस, नगरीय उद्यान, क्षेत्रीय उद्यान।



## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

क्र.	उपयोग	स्वीकृत उपयोग परिसर
1	2	3
	(इ) वृक्षारोपण	पर्यावरण वानिकी, खेल का मैदान, नेबरहुड पार्क, एम्पुजमेंट पार्क, घुड़सवारी, बोट क्लब, ऑरचर्ड, तरणताल, पिकनिक हट, मेला मैदान, नर्सरी, पक्षी अभ्यारण्य, वनस्पति उद्यान, प्राणी उद्यान, मत्स्यालय, केम्पिंग साईट-अस्थाई प्रकृति की, वाटर पार्क, पर्यटक/कुटीर-अस्थाई प्रकृति की, खेल उद्यान, नगरीय उद्यान, क्षेत्रीय उद्यान, सक्रस, सूचना केन्द्र, सार्वजनिक शौचालय, स्टोर, पम्प हाउस, चौकीदार निवास, चौकीदार हट, अत्यावश्यक सार्वजनिक सेवाएं/सुविधाएं।
10.	कृषि	ऐसे समस्त स्वीकृत उपयोग जो "कृषि" शब्द की परिभाषा में म.प्र. नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम 1973 में वर्णित है। श्मशान घाट/कब्रिस्तान, जल-मल शोधन केन्द्र, ईट भट्टे दुग्ध डेयरी, तेल डिपो, फार्म हाउस, वेयर हाउस, गोडाउन, विस्फोटक सामग्री संग्रहण, शासकीय/ अर्द्ध-शासकीय/ पंजीकृत संस्थाओं का कार्यालय एवं उनके द्वारा प्रायोजित विशिष्ट स्वास्थ्य/शैक्षणिक/संचार गतिविधियाँ, ग्राम विकास संबंधी गतिविधियाँ (क्लिनिक/डिस्पेंसरी, प्रसूती गृह, प्राथमिक स्वास्थ्य केन्द्र, नर्सिंग होम, पालतू पशु क्लिनिक/औषधालय, रात्रि विश्राम गृह, धर्मशाला, मैरिज हाल/बारात घर/मांगलिक भवन/कल्याण मंडपम, कम्प्यूनिटी हाल, मैरिज गार्डन, बालगृह, होस्टल/लॉजिंग एवं बोर्डिंग, वृद्धाश्रम, सुविधाजनक दुकानें, अनाथालय, योग केन्द्र, ध्यान आध्यात्मिक केन्द्र, ईंधन भराव एवं भराव-सह-सेवा केन्द्र, माध्यमिक विद्यालय, प्राथमिक विद्यालय/नर्सरी, प्ले स्कूल, कोचिंग सेंटर, कम्प्यूटर प्रशिक्षण केन्द्र, शारीरिक प्रशिक्षण केन्द्र, नर्सिंग एवं पैरामेडिकल संस्थान, विकलांग बच्चों के लिए विद्यालय, (अ-मानसिक विकलांगता ब-शारीरिक विकलांगता), पुलिस स्टेशन, पुलिस पोस्ट बस स्टॉप, सामाजिक कल्याण केन्द्र, जल/वेस्ट वाटर शोधन उपचार संयंत्र, नर्सरी, लाइब्रेरी, सेवाओं/सुविधाओं संबंधी अत्यावश्यक स्टाफ क्वार्टर, बैंक/ए.टी.एम., रेस्टोरेंट ग्राम आबादी विस्तार, भवन सामग्री यार्ड, टिम्बर यार्ड, मैरिज गार्डन, शीत संग्रहागार, दुग्ध द्रुतशीतजन संयंत्र, जंकयार्ड, पेट्रोलियम उत्पाद डिपो, गैस गोडाउन, डेरी प्लांट स्टोरेज/गोदाम (अज्वलनशील, ज्वलनशील, डीजल स्टोरेज), एक्सटेंसिव-विशिष्ट एक्सट्रेक्टिव

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

क्र.	उपयोग	स्वीकृत उपयोग परिसर
1	2	3
		उद्योग, दूरभाष केन्द्र, पोस्ट ऑफिस, पुलिस पोस्ट, बस स्टाप, मल/अपशिष्ट उपचार संयंत्र, कब्रिस्तान, शमशान घाट, विद्युत शव-दाह, जल/वेस्ट वाटर शोधन उपचार संयंत्र, समस्त खेल गतिविधियां/लॉजिस्टिक हब, बस स्टैण्ड, यातायात नगर सूचना प्रौद्योगिकी* एवं गैर-प्रदूषणकारी उद्योग**, कृषि पर्यटन सुविधा***ए समस्त प्रकार के भण्डारण।

## नोट :-

- (1) \*सूचना प्रौद्योगिकी से तात्पर्य है, मध्यप्रदेश शासन द्वारा सूचना प्रौद्योगिकी विभाग के नीति पत्र में वर्णित उद्योग एवं संस्थाएँ।
- (2) \*\*गैर-प्रदूषणकारी उद्योग से तात्पर्य है, मध्यप्रदेश प्रदूषण निवारण मण्डल द्वारा सफेद श्रेणी में वर्गीकृत उद्योग।
- (3) \*\*\*कृषि पर्यटन सुविधा मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम, 2012 के नियम 17 (क) के अनुसार मान्य होगा।

## 6.8 अन्य सुविधाएँ

कटनी निवेश क्षेत्र में भूमि के विकास तथा अन्य उपखण्डीय आवश्यकताओं हेतु विभिन्न प्रकार की सुविधाएँ म.प्र. भूमि विकास नियम 2012 के नियम 49(1) अनुसार मान्य होंगी।

## 6.9 विकास योजना के प्रस्तावों की प्राप्ति हेतु प्रक्रिया

म.प्र. भूमि विकास नियम, 2012 के अनुसार।

कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

**अध्याय-7 विकास योजना क्रियान्वयन**

विकास योजना के प्रस्ताव औचित्यहीन हैं, यदि इसके प्रभावशील एवं क्रियान्वयन करने हेतु सम्यक प्रयास पूर्ण रूप से नहीं किए जाते। यह अपेक्षित है कि इसमें नागरिकों द्वारा व्यक्तिगत या संगठित रूप से निर्माण, पुनर्निर्माण और विभिन्न उपयोग हेतु भूमि का विकास करके योगदान दिया जाएगा। यह आवश्यक होगा कि ऐसे प्रयासों का मार्गदर्शन, तकनीकी सलाह देकर किया जाए जिससे कि विकास एवं निर्माण विकास योजना या परिक्षेत्रीय योजना के उपबंधों के अनुरूप हो सकें। विकास योजना का प्रभावीकरण तभी संभव हो सकेगा जब म.प्र. नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम 1973 के प्रावधानों के अंतर्गत कोई भी विकास कार्य, चाहे वह शासकीय, अर्द्धशासकीय या व्यक्तिगत हो, अनुज्ञा नगर तथा ग्राम निवेश कार्यालय से प्राप्त कर किया जाए।

विकास योजना का क्रियान्वयन मुख्यतः कटनी नगर पालिक निगम द्वारा किया जायेगा। इसके अतिरिक्त मध्यप्रदेश गृह निर्माण एवं अधोसंरचना मण्डल, लोक स्वास्थ्य यांत्रिकी विभाग, लोक निर्माण विभाग तथा उद्योग विभाग द्वारा भी अपने संबंधी निर्माण कार्य से विकास योजना के कार्यान्वयन में मदद मिलेगी। यह अपेक्षित है कि सभी प्रकार की निर्माण गतिविधियों को समन्वित करने हेतु समस्त शासकीय, अर्द्ध-शासकीय निकाय विकास योजना के क्रियान्वयन की क्रमावस्था तथा कार्यक्रम पर विशेष ध्यान दें।

**7.1 विकास योजना का क्रियान्वयन**

कटनी विकास योजना के प्रस्ताव सन् 2035 तक की कालावधि के लिए हैं। वर्तमान मूल्यों के अनुसार पूर्ण प्रस्ताव क्रियान्वयन करने में लगभग रुपये 221489.81 लाख का व्यय अनुमानित है। इसमें विभिन्न उपयोग हेतु 945.36 हेक्टेयर भूमि, अर्जन हेतु मुआवजा एवं कुल भूमि के 60 प्रतिशत विकास पर व्यय, नए मार्गों का निर्माण, आदि शामिल हैं। भूमि अर्जन की औसत दर रुपये 50.00 लाख प्रति हेक्टेयर मानी गई है। जहाँ तक विकास व्यय का प्रश्न है, वह भूमि उपयोग के अनुसार अलग-अलग माना गया है। कटनी विकास योजना 2035 के क्रियान्वयन की लागत का अनुमान सारणी 7-सा-1 में दर्शाया गया है। क्रियान्वयन की लागत की गणना सांकेतिक स्वरूप की है, वास्तविक गणना प्रस्तावों के क्रियान्वयन के समय की जाएगी।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## कटनी: योजना क्रियान्वयन की लागत

## सारणी 7-सा-1

क्र	भूमि उपयोग विवरण	क्षेत्र (हेक्टेयर में)		भू-अर्जन लागत (रु. 50 लाख प्रति हे. की दर से)	विकास हेतु उपलब्ध भूमि का 60 प्रतिशत विकास			कुल लागत (रु. लाख में)
		विकास हेतु उपलब्ध भूमि	भूमि अर्जन हेतु प्रस्तावित क्षेत्र		क्षेत्र हे. में	विकास दर प्रति हे. (रु लाख में)	लागत (रु. लाख में)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	आवासीय	1725.53	172.55	8627.65	1035.32	100.00	103532.00	112159.42
2	वाणिज्यिक	117.79	11.78	588.93	70.67	100.00	7067.00	7655.93
3	मिश्रित	206.61	20.66	1033.04	123.96	100.00	12396.00	13429.04
4	औद्योगिक	187.68	131.37	6568.69	112.61	100.00	11261.00	17829.69
5	सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक	61.91	43.34	2166.92	37.15	100.00	3715.00	5881.92
6	सार्वजनिक उपयोगितायें एवं सुविधायें	0.16	0.11	5.51	0.09	100.00	9.00	14.51
7	आमोद-प्रमोद	407.76	285.43	14271.72	244.66	50.00	12233.00	26504.72
8	यातायात एवं परिवहन	400.15	280.11	14005.35	240.09	100.00	24009.00	38014.35
योग		3107.58	945.36	47267.80	1864.55	-	174222.00	221489.81

टीप :- भू-अर्जन की दरें सांकेतिक स्वरूप की हैं, जिसका वास्तविक निर्धारण क्रियान्वयन के समय किया जावेगा।

## 7.2 योजना क्रियान्वयन की नीति

योजना क्रियान्वयन द्वारा नागरिकों के जीवन स्तर में सुधार हेतु ठोस प्रयास की आवश्यकता है। निम्नलिखित उद्देश्यों की प्राप्ति हेतु योजना क्रियान्वयन नीति निर्धारित की जाएगी:

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

1. प्राकृतिक पर्यावरण का संरक्षण तथा उत्कृष्ट भू-स्वरूप।
2. भूमि का कुशलतम उपयोग।
3. अधोसंरचना और सेवाओं की उपलब्धता/संधारणा।
4. भूमि प्रदाय तथा संरचना विकास में सहभागिता का प्रस्ताव।
5. समाज के कमजोर वर्गों हेतु आवास प्रदान करना।
6. संसाधनों का संरक्षण एवं कुशलतम उपयोग।

**इन उद्देश्यों का क्रियान्वयन निम्न क्षेत्रों में किया जाना प्रस्तावित है:**

1. पर्यावरण प्रबंधन एवं सेवा सम्बन्धी कार्यक्रम।
  2. नगर अधोसंरचना एवं सेवा संबंधी कार्यक्रम।
- मुख्य मार्गों के किनारे प्रस्तावित भू-उपयोग विकास हेतु अधिनियम के अन्तर्गत प्राप्त आवेदन पत्रों का निराकरण इस विधि से किया जाएगा कि मार्गों हेतु प्रस्तावित भूमि स्थानीय संस्था को विकास हेतु उपलब्ध हो सके।

**7.3 पर्यावरण प्रबंधन एवं संरक्षण कार्यक्रम**

पर्यावरण प्रबंधन एवं संरक्षण से तात्पर्य उन चरम पर्यावरण संबंधी समस्याओं से है जो प्रमुख रूप से नदी के संरक्षण, इनकी जल गुणवत्ता, उत्कृष्टता, भू-स्वरूप तथा जल स्रोतों के जल ग्रहण क्षेत्रों से कतिपय भूमि प्रबंधन से संबंधित हैं। अन्य पर्यावरण समस्याएँ जैसे नगरीय अपशिष्ट का उपचार, निराकरण, इनके पुनर्चक्रीकरण एवं नगर विस्तार के परिपेक्ष्य में जनसंख्या से उत्पन्न आर्थिक एवं सामाजिक समस्याओं से संबंधित है।

उपरोक्त संवेदनशील बिन्दु के परिपेक्ष्य में निम्न विषय विचारणीय हैं।

1. नदी एवं अन्य जल स्रोतों में जल-मल के प्रवाह को रोकने हेतु प्रभावी कदम।
2. तालाबों के फैलाव क्षेत्रों में भू-उपयोग प्रबंधन से तालाबों का प्रदूषण रोकना।
3. जल फैलाव क्षेत्रों में "स्टाप डेम" द्वारा भूमि क्षरण को रोकना एवं इस क्षेत्र में कृषि हेतु उर्वरक का उपयोग निषेध।
4. नदी, नालों, तालाबों के सीमावर्ती क्षेत्रों में नियंत्रण मापदण्डों का प्रभावीकरण।
5. निस्तारी एवं जल गुणवत्ता का स्वतंत्र पर्यवेक्षण।
6. सभी जल स्रोतों के जल फैलाव क्षेत्रों में प्रदूषण एवं अन्य पर्यावरणीय गिरावट के नियंत्रण हेतु संस्थागत समन्वय व्यवस्था।
7. खदान क्षेत्र के आसपास के क्षेत्रों का विनियमित विकास।

**7.4 नगरीय अधोसंरचना एवं सेवा योजना**

नगरीय अधोसंरचना एवं सेवा योजना का प्रमुख स्वरूप निम्न नीतिगत उद्देश्यों की पूर्ति हेतु होगा—

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

1. संस्था का गठन
2. विस्तृत योजना प्रस्ताव तथा भूमि क्षमता के अनुरूप भूमि उपयोग तथा अधोसंरचना विकास हेतु नियमन
3. भौतिक एवं वित्तीय आवश्यकताओं के परिप्रेक्ष्य में निजी एवं राज्य योजनाओं के स्थल तथा रूपांकन में अधिकतम सक्षम भूमि उपयोग।
4. नगर के रहवासियों एवं क्षेत्रीय अर्थव्यवस्था के परिप्रेक्ष्य में भौतिक, आर्थिक एवं सामाजिक अधोसंरचना तथा सेवाओं का युक्तियुक्त प्रावधान।

नगर अधोसंरचना और सेवा कार्यक्रम के प्रमुख तत्व:

1. नियंत्रित विकास
2. अधोसंरचना भूमि बैंक का गठन
3. एकीकृत नगर विकास कार्यक्रम तैयार करना
4. विकास नियमन हेतु व्यापक दृष्टिकोण
5. समयबद्ध विकास अनुज्ञा हेतु तंत्र उपलब्ध कराना

#### 7.4.1 नियंत्रित विकास

विकास कार्यक्रमों में भू-स्वामी/विकासकर्ता/सामुदायिक समूह की भागीदारी के माध्यम से नियंत्रित विकास तंत्र का प्रभावीकरण किया जाएगा। यहाँ समन्वय संस्था की भूमिका प्रदायकर्ता की होगी। सार्वजनिक संस्थाएँ, प्रमुख सेवाएँ, तंत्र के एकीकृत नियोजन एवं रूपांकन हेतु उत्तरदायी होगी।

#### 7.4.2 अधोसंरचना भूमि बैंक का गठन

एकीकृत नगर विकास कार्यक्रम में सहभाग करने वाली सार्वजनिक संस्थाओं तथा निजी संस्थाओं की विभिन्न परियोजनाओं में सम्मिलित भूमि में से अनुपातिक एवं साम्य के आधार पर भूमि अंशदान करने हेतु अधोसंरचना भूमि बैंक की स्थापना प्रस्तावित है। नगर के मुख्य मार्गों एवं सार्वजनिक खुले क्षेत्रों हेतु अधोसंरचना विकास बैंक में भूमि के अंशदान को प्रोत्साहन स्वरूप छूट या लाभ राज्य शासन के सहयोग से प्रदत्त किया जाना प्रस्तावित है।

#### 7.4.3 एकीकृत नगर विकास कार्यक्रम तैयार करना

एकीकृत विकास कार्यक्रम को निम्नलिखित नीतिगत ढाँचे के अनुरूप क्रियान्वित एवं तैयार किया जा सकेगा।

वार्षिक योजना/वार्षिक विकास कार्यक्रम तैयार किया जाएगा, जिसमें पंचवर्षीय नगर विकास कार्यक्रम योजना के प्रमुख क्षेत्रों के विकास हेतु प्राथमिकता के आधार पर लिए जाने वाले क्षेत्रों के लिए होगा।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

नगर विकास प्रक्रिया में सहभागिता के दृष्टिकोण से समन्वय प्राधिकारी द्वारा वार्षिक कार्यक्रम तैयार किया जाएगा। यह कार्यक्रम भूमि अधिग्रहण लक्ष्य, भूमि विकास प्रस्ताव, वृत्त खण्ड एवं उपवृत्त खण्ड स्तर की सुविधाओं का विकास तथा शासकीय/अर्द्धशासकीय संगठनों के कार्यक्रमों को प्रमुख रूप से दर्शाएगा। यह कार्यक्रम चालू वर्ष में पूर्ण किए जाने वाले नगर मार्ग तंत्र तथा मुख्य सेवा-सुविधाओं को विशेष रूप से प्रदर्शित करेगा। इस निवेश योजना का एकीकृत दृष्टिकोण आलोच्य क्षेत्रों में नगर अधोसंरचना के विकास के लिए समुचित धनराशि को समय पर उपलब्ध कराना होगा। योजना के क्रियान्वयन में सार्वजनिक संस्थाओं की भूमिका सुविधादायक के रूप में होगी। इस हेतु समन्वित तंत्र तैयार करने की आवश्यकता है। नगर विकास में निवेश के अंतर्गत अधिकतम लाभ प्राप्त करने के लिए एकीकृत नगर विकास कार्यक्रम तैयार कर इस कार्यक्रम के माध्यम से विभिन्न सार्वजनिक संस्थाओं के पास उस वर्ष विशेष के लिए उपलब्ध बजट एवं अन्य स्रोतों से एकत्रित कर निर्धारित एकीकृत नगर विकास परियोजनाओं में निवेश करने का प्रयास किया जायेगा। एकीकृत नगर विकास योजना कार्यक्रम का क्रियान्वयन निम्नलिखित ढाँचे के अन्तर्गत किया जाकर लक्ष्य पूर्ति किया जाना प्रस्तावित है:

1. एकीकृत नगरीय विकास योजना के तत्वों की पहचान।
2. कार्यक्रम के समन्वय प्राधिकारी एवं अन्य सहभागियों में से निवेश के लिए सर्वसम्मत विषय सूची की पहचान।
3. विकास योजना की प्राथमिकता का निर्धारण।
4. एकीकृत नगरीय विकास योजना तैयार करना।
5. निवेश के ऐसे महत्वपूर्ण क्षेत्रों की पहचान करना, जो सहभागिता का उपयोग करते हुए विकास का दृष्टिकोण रखते हों।
6. समन्वय अधिकारियों और वृत्त खण्डीय/एजेंसियों की क्रियान्वयन भूमिका को परिभाषित करना।

## 7.5 विकास नियमन हेतु व्यापक दृष्टिकोण

नगरीय भूमि के अधिकतम सक्षम विकास के साथ-साथ आधुनिक भूमि उपयोग प्रबंधन नीतियों को अंगीकृत करने की आवश्यकता को दृष्टिगत रखते हुए आवश्यक है कि विकास नियमों को पुर्नभाषित किया जाए। भारतीय जीवन शैली के अनुरूप उपयुक्त निर्मित स्वरूप की प्राप्ति हेतु विकास को नियंत्रित एवं निर्देशित करने के उद्देश्य से अध्याय-6 में विकास नियमन दिए गए हैं।

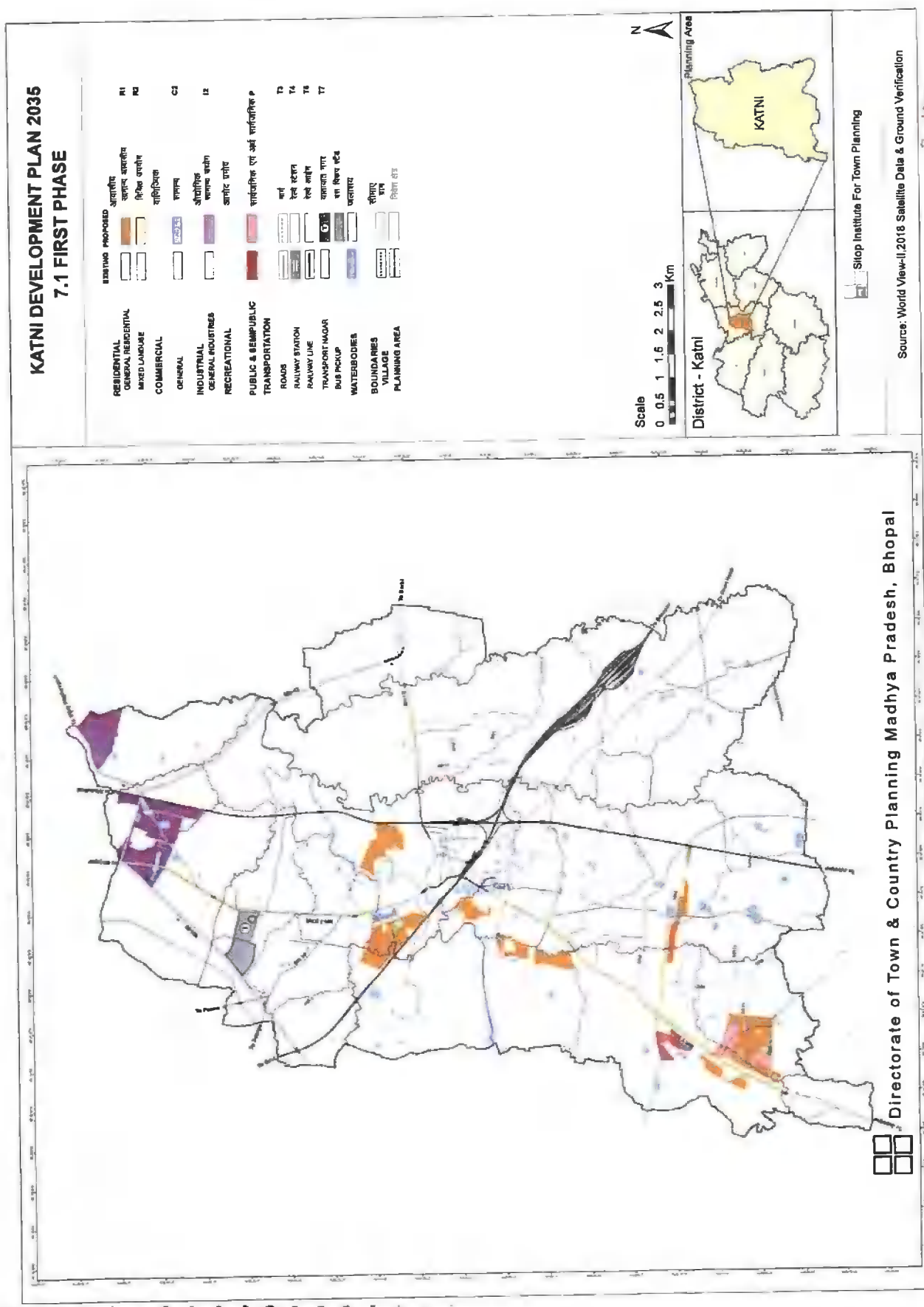
## 7.6 योजना एवं कार्यक्रम

1. आलोच्य क्षेत्रों के विकास हेतु इस योजना का क्रियान्वयन करने के लिए 3 चरणों में प्रावधान हैं। प्रथम चरण सन् 2025 तक की आवश्यकताओं हेतु, द्वितीय चरण 2026



## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

- से 2030 तक की आवश्यकताओं हेतु तथा तृतीय चरण 2031 से 2035 तक की आवश्यकताओं की पूर्ति हेतु रहेगा।
2. योजना प्रस्तावों के क्रियान्वयन हेतु भूमि स्वामियों, विकासकर्ताओं, सामुदायिक समूहों, निजी विकासकर्ताओं एवं सार्वजनिक संस्थाओं के माध्यम से समाधान गतिशीलता का सहभागिता के आधार पर प्रभावी कार्यक्रम बनाए जाने की आवश्यकता है।
  3. योजना प्रस्तावों में निर्धारित समयावधि में क्रियान्वयन करने के लिए नीति को सुविधाजनक बनाने में राज्य शासन की सहयोगी संस्था की भूमिका होगी। उपरोक्त उद्देश्यों की पूर्ति हेतु राज्य शासन और वर्तमान में कार्यरत संस्थाओं के साथ नगर विकास प्राधिकारी द्वारा निम्नलिखित क्षेत्रों में नगर स्तरीय अधोसंरचना विकास किया जाएगा:
    - भूमि प्रवाह सरलीकरण के लिए नीति तैयार करना।
    - मार्ग विकास कार्यक्रम निर्धारण करना जो नगर की अन्य सभी गतिविधियों को भी रूपये मिल सके।
    - भूमि स्वामियों, विकासकर्ताओं, सामुदायिक समूहों एवं निजी भवन निर्माणकर्ताओं की साझेदारी की दृष्टि से क्रियान्वयन संबंधी कार्यक्रम की नीति तैयार करना।
    - योजना के दोनों चरणों के लिए आवश्यक जलापूर्ति हेतु वर्तमान क्षमता एवं नवीन स्रोतों का विकास।
    - नगरीय विकास के प्रथम चरण कार्यक्रम की पूर्ति हेतु अधोसंरचना, पावर ग्रिड, जल निकास व्यवस्था का विकास।
    - भूमि विकास कार्यक्रम नगरीय विकास परियोजनाएँ साथ ही लक्षित समूह आवासों के विकास क्रियान्वयन हेतु एक विशेष नियोजन एवं विकास अनुज्ञा प्रणाली तैयार करना चाहिए।
    - एक विशेष परिणाम मूलक भूमि निष्पादन नीति तैयार करने की आवश्यकता है। ताकि सभी सहभागियों के संसाधनों में गतिशीलता लाई जा सके।
    - मुख्य जल स्रोतों की वृद्धि एवं ऊर्जा वितरण केन्द्रों की स्थापना।



## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## 7.6.1 संस्थाओं के प्रयास संबंधी मुख्य तत्व

एकीकृत नगर विकास कार्यक्रम हेतु निर्देशित सिद्धान्त निम्नानुसार हैं—

1. यह सुनिश्चित करना कि संसाधन उपलब्धता तथा उपयुक्त अधोसंरचना में कमी के कारण विकास अवरुद्ध न हो।
2. उपलब्ध व्यपवर्तित नगरीय भूमि का पूरी तरह उपयोग करना।
3. बिखरे हुए नगरीय विकास के लिए पहुँच मार्ग उपलब्ध कराना।
4. अर्द्धविकसित एवं अविकसित क्षेत्रों में नगर स्तरीय अधोसंरचना का उन्नयन।
5. भू-स्वामियों, सामाजिक समूहों एवं निजी विकासकर्ताओं के विकास कार्य में सहभागिता के दृष्टिकोण को ध्यान में रखते हुए भूमि विकास कार्यक्रम हाथ में लेना।

## 7.7 प्रथम चरण कार्यक्रम

## प्रथम चरण के विकास संबंधी घटक

सारणी 7-सा-2

क्र.	विकास के घटक	प्रस्तावित स्थल
1.	2.	3.
1.	आवासीय	निवेश इकाई क्रमांक 1 एवं 4
2.	वाणिज्यिक	निवेश इकाई क्रमांक 1, 2 एवं 4
3.	मिश्रित	निवेश इकाई क्रमांक 1, 2 एवं 4
3.	औद्योगिक	निवेश इकाई क्रमांक 2
4.	सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक	निवेश इकाई क्रमांक 1 एवं 4
5.	सार्वजनिक सेवाएँ— सुविधाएँ	निवेश इकाई क्रमांक 4
6.	आमोद-प्रमोद	निवेश इकाई क्रमांक 1 एवं 4
7.	यातायात	निवेश इकाई क्रमांक 1, 2 एवं 4

प्रथम चरण कार्यक्रम में सामाजिक संस्थाओं के प्रयासों को शामिल करते हुए आलोच्य क्षेत्र के उपयोगों को सारणी 7-सा-2 में वर्णित अनुसार चिन्हित किया गया है। प्रथम चरण के अन्तर्गत सम्मिलित किए गए कार्यक्रम उनकी लागत प्राप्त होने के आधार पर रखे गए हैं। तथापि नगर की त्वरित आवश्यकताओं को भी प्रथम चरण विकास में लिया गया है। नगर में कार्यरत विभिन्न शासकीय, अर्द्धशासकीय संस्थाओं को विकास योजना के कार्यों में जोड़ना आवश्यक है तथा इससे इन विभागों के वार्षिक बजट तथा अन्य संसाधनों को भी उपयोग में लाया जा सकेगा। विकास योजना के क्रियान्वयन में आवासीय, वाणिज्यिक, औद्योगिक, सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक गतिविधियों का विकास

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

मुख्यतः निजी संस्थओं के द्वारा किया जाता है। इस हेतु भू-अर्जन की आवश्यकता नहीं होगी।

विकास योजना के प्रथम चरण में चयनित घटकों के क्रियान्वयन द्वारा नगर के विभिन्न क्षेत्रों के अन्तर्गत 283.61 हेक्टेयर भूमि अधिग्रहित कर विकसित किया जाना प्रस्तावित है। प्रस्तावित क्रियान्वयन प्रक्रिया के अन्तर्गत भूमि अधिग्रहण की लागत सहित क्षेत्र की वर्तमान विकास दर के अनुसार प्रथम चरण क्रियान्वयन की अनुमानित लागत लगभग 66447.34 लाख होगी। विकास योजना प्रथम चरण क्रियान्वयन की अनुमानित लागत का विस्तृत विवरण सारणी 7-सा-3 में दिया गया है।

## कटनी: प्रथम चरण लागत

## सारणी 7-सा-3

क्र	भूमि उपयोग विवरण	भौतिक लक्ष्य (हेक्टेयर में)	भू-अर्जन की लागत (रु. 50.0 प्रति हेक्टेयर) (रु. लाख में)	विकास व्यय			कुल लागत (रु. लाख में)
				क्षेत्र (हेक्टेयर में)	विकास दर प्रति हेक्टेयर (रु. लाख में)	लागत (रु. लाख में)	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	आवासीय	51.77	2588.294	310.60	100.00	31060.00	33647.82
2	वाणिज्यिक	3.53	176.6778	21.20	100.00	2120.00	2296.81
3	मिश्रित	6.20	309.9115	37.19	100.00	3719.00	4028.85
4	औद्योगिक	39.41	1970.608	33.78	100.00	3378.00	5348.79
5	सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक	13.00	650.0767	11.14	100.00	1114.00	1764.49
6	सार्वजनिक उपयोगितायें एवं सुविधायें	0.03	1.653687	0.03	100.00	3.00	4.49
7	आमोद-प्रमोद	85.63	4281.515	73.40	50.00	3670.00	7951.38
8	यातायात एवं परिवहन	84.03	4201.604	72.03	100.00	7203.00	11404.35
योग		283.61	14180.34	559.37	-	52267.00	66447.34

## 7.8 संसाधन गतिशीलता

नगर नियोजन वास्तव में संसाधन के उत्सर्जन, संसाधन विकास एवं प्रबंधन का अभ्यास है। पूर्व में नगर विकास एवं निवेश हेतु अलग-अलग प्रयास नहीं किए गए, जिसके

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

परिणामस्वरूप संसाधनों का अपव्यय हुआ। नियोजन में निवेश के एकीकृत दृष्टिकोण के माध्यम से गतिशील व्यवस्था की जा सकती है। नगरीय भूमि स्वयं में एक महत्वपूर्ण संसाधन है। स्थानीय राजस्व को सृजित करने के लिए एक निश्चित तंत्र की आवश्यकता है।

वार्षिक आधार पर भूमि विकास क्षेत्रों हेतु चिह्नित किये गये विकास में सभी सहभागियों के निवेश की गतिशीलता हेतु एक कार्यक्रम का निर्धारण किया जाना चाहिए। यह प्रक्रिया भौतिक अधोसंरचना के तत्वों को अत्यंत तीव्रता से उत्पन्न कर संसाधन संकलित करने में सहयोग प्रदान करेगी।

## 7.9 योजना पर्यवेक्षण तंत्र

योजना पर्यवेक्षण तंत्र को निम्न सीमा में तैयार करना प्रस्तावित है:

पंचवर्षीय आधार पर एकीकृत नगरीय विकास कार्यक्रम के निरंतर तंत्र की स्थापना।

आलोच्य क्षेत्रों में वार्षिक विकास कार्यक्रम के अंतर्गत प्राथमिक कार्य योजना का निर्धारण।

1. प्रथम चरण क्रियान्वयन योजना के अन्तर्गत नगर विकास हेतु चिह्नित कार्यक्रमों में संलग्न विभिन्न सार्वजनिक संस्थाओं के उपलब्ध निवेश एवं बजट का पर्यवेक्षण करना।
2. वार्षिक भौतिक लक्ष्य एवं अधोसंरचना विकास में निवेश निर्धारण।
3. आलोच्य क्षेत्रों की सार्वजनिक संस्थाओं एवं अन्य सहभागियों की विकास में भूमिका निर्धारण।
4. समन्वित संस्थागत तंत्र की स्थापना।
5. वार्षिक आधार पर एकीकृत नगरीय विकास कार्यक्रम का निर्धारण।
6. सार्वजनिक एवं अन्य संस्थाओं की भूमिका को परिभाषित करते हुये एकीकृत नगर विकास कार्यक्रम परियोजनाओं तथा उप परियोजनाओं के संदर्भ में परिवर्तित करना।
7. योजना पर्यवेक्षण लक्ष्य की पूर्ति निम्न स्तरों के माध्यम से प्राप्त किया जाना प्रस्तावित है।
  1. स्थानीय स्तर पर नियोजन पर्यवेक्षण समिति।
  2. कटनी विकास प्राधिकरण द्वारा वार्षिक विकास प्रतिवेदन तैयार करना।
  3. नियोजन पर्यवेक्षण समिति द्वारा विकास प्रतिवेदन का मूल्यांकन।
  4. समिति को प्रतिवेदन प्रस्तुत करना।
  5. वार्षिक विकास प्रतिवेदन पर शासन द्वारा जारी निर्देशों का क्रियान्वयन करना।

विकास योजना की सफलता विकास योजना प्रस्तावों का निर्धारण, समयावधि में क्रियान्वयन तथा प्रथम चरण कार्यक्रमों के अनुरूप संसाधनों की उपलब्धता तथा संस्थानों की गतिशीलता पर निर्भर करता है। इस योजना के क्रियान्वयन के साथ-साथ विकास योजना के अंगीकृत होने के उपरान्त तदनुसार कार्यवाही हेतु परिभाषित पर्यवेक्षण तंत्र की स्थापना की आवश्यकता प्रदर्शित है।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

**7.9.1 पर्यवेक्षण समिति का गठन**

विकास योजना प्रस्तावों के क्रियान्वयन का दायित्व कटनी विकास प्राधिकरण एवं स्थानीय प्राधिकरण का होगा। अपितु इन प्रस्तावों क्रियान्वयन में अन्य संस्थाएँ एवं विभाग भी सहभागी होंगी। अतः क्रियान्वयन संस्थाओं से समन्वय एवं पर्यवेक्षण के लिये राज्य शासन के आवास एवं पर्यावरण विभाग के आदेश क्रमांक एफ-3/55/32/98 दिनांक 12.08.1998 द्वारा जिलाध्यक्ष कटनी की अध्यक्षता में समिति का गठन किया गया है, जो संचालक, नगर तथा ग्राम निवेश मध्यप्रदेश के आदेश क्रमांक 2876 दिनांक 15.05.1998 में उल्लेखित कार्य पद्धति को अपनाते हुये नियोजन एवं पर्यवेक्षण करेगी।

**7.9.2 वार्षिक विकास प्रतिवेदन का प्रस्तुतीकरण**

विकास प्राधिकरण/नगर पालिक निगम द्वारा नियोजन पर्यवेक्षण समिति के समक्ष वार्षिक विकास प्रतिवेदन प्रस्तुत किया जायेगा, जिससे नियोजन क्रियान्वयन के सभी पहलू सम्मिलित होने के साथ ही सुधार हेतु अनुशंसित बिन्दु भी सम्मिलित होंगे। समिति अपनी अनुशंसा के साथ संचालक, नगर तथा ग्राम निवेश, संचालनालय मध्यप्रदेश भोपाल के विचारार्थ वार्षिक विकास प्रतिवेदन प्रस्तुत करेगी, जिसे संचालक द्वारा अनुशंसित कर राज्य शासन को प्रस्तुत किया जावेगा।

**7.10 योजना की व्याख्या**

कटनी विकास योजना 2035 मूलतः नीतिगत योजना है। विकास योजना में निहित प्रस्ताव विस्तृत तथा सांकेतिक स्वरूप के हैं। अतः विकास प्रस्तावों की व्याख्या करने हेतु निम्नलिखित मापदण्ड निर्धारित किये गये हैं:

1. विकास योजना प्रस्तावों की व्याख्या करते समय तथा विकास अनुज्ञा देने के पूर्व विकास योजना रिपोर्ट में उल्लेखित विषयवस्तु के साथ-साथ संदर्भित नियमों का अनुसरण आवश्यक है।
2. परिक्षेत्र में स्वीकृत एवं स्वीकार्य उपयोग सारणी 6-सा-10 विकास नियमन में वर्णित अनुसार होगी। नेबरहुड के वर्तमान स्थल एवं व्यापक क्षेत्रफल उपखण्ड स्तर तथा खण्ड स्तर की गतिविधियों का क्षेत्र विकास प्रस्तावों में समाहित हैं। अतः उनका रेखांकन नहीं किया गया है।
3. ऐसे भूमि उपयोग/गतिविधियाँ जो प्रमुख भू-उपयोग वर्ग (Major Land Use Zone) में परिभाषित नहीं हैं, भूमि उपयोग परिवर्तन की श्रेणी में मानी जावेगी, किन्तु जो स्वीकृत/स्वीकार्य भू-उपयोग सारणी में शामिल हैं, वे भूमि उपयोग परिवर्तन की श्रेणी में नहीं आयेंगे।
4. विकास योजना प्रस्ताव क्रियान्वयन के समय प्रमुख मार्ग संरचना में आंशिक परिवर्तन अपरिहार्य होता है। स्थल की स्थिति तथा अभियांत्रिकीय आवश्यकता के

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

- आधार पर मार्ग संरचना का निर्धारण आवश्यक होगा। इस संदर्भ में राज्य शासन द्वारा जारी किया गया निर्णय स्वीकृत विकास योजना का अंश माना जाएगा।
5. विभिन्न उपयोग परिक्षेत्रों में प्रस्ताव सांकेतिक स्वरूप के हैं। इस सम्बन्ध में सक्षम अधिकारी द्वारा की गई व्याख्या अन्तिम मानी जायेगी।
  6. विभिन्न उपयोग परिक्षेत्र में भूमि की आवश्यकता से संबंधित व्याख्या निकाय योजना/परिक्षेत्रिक योजना बनाते समय स्थिति अनुसार वास्तविक आवश्यकता के अनुसार पुनः समायोजित की जा सकती है।

**7.10.1 योजना कालावधि**

नगरीय विकास एक सतत् प्रक्रिया है, इसमें अनेक घटकों की महत्वपूर्ण भूमिका होती है। इन सभी घटकों के कालावधि को नगर के विकास तथा नियोजन हेतु आधार माना जाता है। इसलिये नियोजन प्रक्रिया में कालावधि के आधार का निर्धारण किया जाता है। कालावधि के आधार पर ही नगर की भावी जनसंख्या, आवश्यकताओं आदि को अनुमानित मानकर भावी नगर का स्वरूप निर्धारित किया जाता है। कटनी नगर के वर्तमान एवं भावी विकास को दृष्टिगत रखते हुए विकास योजना हेतु वर्ष 2035 तक की कालावधि नियत की गई है। अतः नगर की भावी जनसंख्या एवं अन्य आवश्यकताओं का निर्धारण उपरोक्त कालावधि हेतु किया गया है। इसके अलावा दीर्घकालीन आवश्यकताओं को भी ध्यान में रखा गया है। विकास योजना में प्रस्तावित भूमि उपयोग एवं नगरीय अधोसंरचना के प्रस्ताव केवल विकास योजना कालावधि तक सीमित नहीं रखे जा सकते, क्योंकि नगर का विकास एक सतत् प्रक्रिया है एवं यह विकास योजना कालावधि के बाद के नगरीय विकास के लिये भी आधारभूत संरचना के रूप में उपयोगी सिद्ध होगी। अतः कटनी विकास योजना 2035 के प्रस्ताव योजना कालावधि समाप्त हो जाने के उपरान्त भी विकास योजना पुनर्वलोकन एवं उपांतरण होने तक अथवा प्रस्तुत विकास योजना प्रस्तावों के संतृप्त होने तक प्रभावशील रहेंगे।

---

**कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)**

---



## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## परिभाषाएँ

**001 आवासीय भू-खण्ड भू-खण्डीय आवास**

एक या अधिक आवासीय इकाईयों का ऐसा परिसर जिसमें मुख्य भवन खण्ड तथा एक गैरेज/गैरेजेस, सेवक आवास हेतु एक अतिरिक्त खण्ड सम्मिलित हो।

**002 आवासीय भू-खण्ड समूह आवास**

न्यूनतम 5000 वर्गमीटर का परिसर, जिसमें मूलभूत सेवा सुविधायें जैसे वाहन विराम स्थल, उद्यान, सुविधाजक्त दुकानें, सार्वजनिक सुविधायें आदि के साथ आवासीय प्रकोष्ठ स्थित हों

**003 आवासीय प्लेट**

एक परिवार के लिए आवासीय इकाई जो कि समूह आवास का भाग या स्वतंत्र हो।

**004 आवासीय-सह-कार्य भू-खण्ड**

एक परिवार में एक परिवार के लिए उपलब्ध आवासीय जगह हो तथा जिसका कार्य स्थल भूतल तक सीमित हो, ऐसे परिसर केवल सार्वजनिक आवासीय परियोजनाओं में मान्य होंगे।

**005 आवासीय परिसर – विशेष क्षेत्र**

विशेष क्षेत्र नियमन में दिये अनुसार मिश्रित उपयोग रहित या सहित विशेष क्षेत्र में आवासीय स्थान।

**006 छात्रावास (होस्टल)**

दीर्घावधि हेतु आवंटित संस्थानों से जुड़े कमरों का परिसर।

**007 अतिथिगृह बोर्डिंग एवं लॉजिंग गृह**

अतिथिगृह से तात्पर्य अल्पावधि हेतु शासकीय, अर्द्धशासकीय, सार्वजनिक उपक्रम एवं निजी मर्यादित संस्थाओं हेतु आवासीय परिसर। बोर्डिंग हाउस वह परिसर जिसमें कमरों की छात्रावासों की अपेक्षा दीर्घावधि के लिए किराये पर दिये हों।

**008 धर्मशाला एवं इसके समकक्ष**

वह परिसर जिसमें बिना किसी लाभ के अल्पावधि के लिए अस्थाई रहवासी जगह उपलब्ध हो।

**009 बारात घर**

सार्वजनिक संस्था द्वारा संचालित विवाह एवं अन्य सामाजिक कार्यों के उपयोग हेतु स्थान।

**010 रैन-बसेरा (नाइट शेल्टर)**

ऐसा परिसर जिसमें व्यक्तियों को रात्रि में स्थान बिना किसी शुल्क या सांकेतिक शुल्क के साथ उपलब्ध कराया जाता हो, जो कि स्थानीय संस्था या स्वैच्छिक संस्थाओं द्वारा संचालित हों।

**011 फुटकर दुकानें**

आवश्यक भण्डारण के साथ उपभोक्ताओं हेतु सीधे आवश्यक वस्तुओं का विक्रय परिसर।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

**012 मरम्मत दुकान**

गृहसामग्री, इलेक्ट्रानिक सामान, आटोमोबाईल, सायकल आदि की मरम्मत हेतु फुटकर दुकानों के समकक्ष परिसर।

**013 व्यक्तिगत सेवा दुकान**

फुटकर दुकान के समकक्ष ऐसा परिसर जिसमें दर्जी, नाई आदि की सेवायें उपलब्ध हों।

**014 बेडिंग बूथ**

यांत्रिकी या अन्य व्यवस्था के माध्यम से दैनिक उपयोग की वस्तुओं का विक्रय परिसर जो कि एक बूथ के स्वरूप में हो।

**015 सुविधाजनक दुकान केन्द्र**

लगभग 5000 जनसंख्या हेतु आवासीय क्षेत्र में अधिकतम 50 दुकानों का समूह।

**016 स्थानीय दुकान केन्द्र**

लगभग 15 हजार जनसंख्या हेतु आवासीय क्षेत्र में 75 दुकानों का समूह।

**017 साप्ताहिक बाजार/अनौपचारिक समूह इकाई**

बाजार में सप्ताह में एक बार उपयोगिता अनौपचारिक दुकानों का समूह क्षेत्र। यह बाजार सप्ताह में विभिन्न दिवसों में एक क्षेत्र से दूसरे क्षेत्र में स्थानांतरित हो।

**018 थोक व्यापार**

ऐसा परिसर जहां से वस्तुयें एवं सामग्री फुटकर व्यवसायियों को विक्रय हेतु पहुंचाई जाती हों।

**019 स्टोरेज गोदाम एवं भण्डारण**

ऐसा परिसर जहां केवल विशेष रूप से संबंधित वस्तुओं की आवश्यकता के अनुरूप सामग्री एवं वस्तुओं के भण्डारण का उपयोग किया जाता हो।

**020 कोल्ड स्टोरेज (शीतगृह)**

आवश्यक तापमान बनाये रखने हेतु यांत्रिकी एवं विद्युत उपकरणों के उपयोग के साथ ऐसी बंद जगह जहां शीघ्र नष्ट होने वाली वस्तुओं का भण्डारण किया जाता हो।

**021 गैस गोदाम**

ऐसा परिसर जहां खाना पकाने की गैस के सिलेण्डर या अन्य गैस सिलेण्डरों का भण्डारण किया जाता हो।

**022 तेल डिपो**

संबंधित सुविधाओं के साथ पेट्रोलियम उत्पाद भण्डारण का परिसर।

**023 कबाड़खाना**

अतिशेष वस्तुयें एवं सामग्री के क्रय-विक्रय के साथ बंद, अर्द्धबंद एवं खुला भण्डारण परिसर।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

**024 वाणिज्यिक कार्यालय**

लाभ अर्जित करने वाली संस्थाओं के कार्यालयीन उपयोग का परिसर।

**025 बैंक**

ऐसा परिसर जहां बैंकिंग कार्य एवं गतिविधियों के कार्यालय स्थित हों।

**026 मोटर गैरेज एवं कार्यशाला**

वाहनों के मरम्मत एवं सर्विसिंग परिसर।

**027 छविगृह**

दर्शकों की बैठक व्यवस्था के साथ बंद जगह जहां चलचित्र दिखाये जाने की व्यवस्था हो, ऐसा परिसर।

**028 पेट्रोल पंप**

ऐसा परिसर जहां उपभोक्ताओं को पेट्रोलियम उत्पाद विक्रय हो, साथ ही वाहन सर्विसिंग व्यवस्था हो।

**029 रेस्टोरेंट/उपहार गृह**

ऐसा परिसर जिसका उपयोग व्यवसायिक आधार पर खाने के व्यंजनों को उपलब्ध कराने के लिए किया जाता हो (व्यंजन पकाने की व्यवस्था के साथ) जिसमें खुले, या बंद दोनों प्रकार की बैठक व्यवस्था हो।

**030 होटल**

ऐसा परिसर, जहां भोजन अथवा बिना भोजन व्यवस्था के 15 व्यक्तियों की सशुल्क रहवास की व्यवस्था हो।

**031 मोटल**

ऐसा परिसर, जो कि मुख्य राजमार्ग के समीप एवं नगरीय सीमा के बाहर हो तथा जिसका उपयोग सड़क से यात्रा करने वाले व्यक्तियों के सुलभ भोजन व्यवस्था हेतु किया जाता हो।

**032 फ्लेटेड समूह उद्योग**

ऐसा समूह जिसमें अहानिकारक लघु उद्योग इकाईयों का समूह स्थित हो, यह इकाईयां बहुमंजिला भवन में हो सकती हैं।

**033 सेवा केन्द्र**

ऐसा परिसर जिसमें विशिष्ट रूप से वाहन मरम्मत, विद्युतीय उपकरण मरम्मत, भवन सामग्री आदि की दुकानें स्थित हों, ताकि पड़ोसी आवासीय क्षेत्रों को आवश्यक सेवा प्रदाय हो सकें।

**034 औद्योगिक भूखण्ड – हल्के उद्योग**

अहानिकारक 50 कर्मचारियों वाली उद्योग इकाईयों का परिसर।

**035 औद्योगिक भूखण्ड विशिष्ट उद्योग**

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

ऐसी औद्योगिक इकाईयों का परिसर जिसमें इलेक्ट्रानिक सामग्री आदि जैसी विशिष्ट उत्पादन इकाईयों का समूह सम्मिलित हो।

**036 उद्यान (पार्क)**

आमोद-प्रमोद गतिविधियों के उपयोग का परिसर जिसमें भू-दृश्यीकरण, वाहन विराम, सार्वजनिक शौचालय, फैंसिंग आदि संबंधित सुविधायें हों, इसमें लॉन, खुले, हरित क्षेत्र आदि सम्मिलित होंगे।

**037 क्रीड़ांगन**

बाह्य खेलों के उपयोग में आने वाला परिसर, इसमें भूदृश्यीकरण, वाहन विराम सुविधा, सार्वजनिक शौचालय सम्मिलित हों।

**038 बाह्य खेल स्टेडियम**

बाह्य खेलों के लिए ऐसा स्टेडियम जिसमें पवेलियन के साथ दर्शकदीर्घा एवं खिलाड़ियों के लिए संबंधित सुविधायें उपलब्ध हों।

**039 आंतरिक खेल स्टेडियम**

अहानिकारक खेलों के लिए ऐसा परिसर जिसमें खेल क्षेत्र, दर्शक दीर्घा तथा खिलाड़ियों के लिए संबंधित सुविधायें उपलब्ध हों।

**040 आंतरिक खेल हाल**

ऐसा परिसर जिसमें आंतरिक खेलों तथा खिलाड़ियों से संबंधित सुविधाओं हेतु आवश्यक क्षेत्र संलग्न हों।

**041 शूटिंग रेंज**

ऐसा परिसर जिसमें निशानेबाजी के अभ्यास एवं खेल की सुविधायें उपलब्ध हों।

**042 तरण पुष्कर**

ऐसा परिसर जिसमें तैराकी की सुविधा एवं आकार, मानक एवं उद्देश्य के अनुपात में दर्शकों के बैठने की व्यवस्था हो।

**043 आमोद-प्रमोद क्लब**

संबंधित सुविधाओं के साथ ऐसा परिसर जहां सामाजिक एवं मनोरंजन के उद्देश्य से व्यक्तियों के समूह का एकत्रीकरण होता हो।

**044 ऐतिहासिक स्मारक**

ऐसा परिसर जिसमें प्राचीन समय के खण्डहर एवं ढांचे स्थित हों।

**045 प्राणी उद्यान एवं मत्स्यालय**

संबंधित समस्त सुविधाओं के साथ ऐसा परिसर जिसमें उद्यान, पार्क या मत्स्यालय के रूप में पशु और पक्षियों की प्रजातियां प्रदर्शनी एवं अध्ययन हेतु उपलब्ध हों।

**046 पक्षी अभ्यारण्य**

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

पक्षियों के संरक्षण एवं प्रजनन हेतु वन या विस्तृत उद्यान के रूप में संबंधित सर्वसुविधायुक्त परिसर।

**047 वनस्पति उद्यान**

अनुसंधान एवं प्रदर्शन के लिए उद्यान के स्वरूप में वृक्षारोपण वाला परिसर।

**048 पिकनिक हट/कैम्पिंग साइट**

ऐसा परिसर जहां पर्यटन एवं आमोद-प्रमोद के उद्देश्य से अल्पावधि के लिए परिवार सहित ठहरने की सुविधा उपलब्ध हो।

**049 फ्लाईंग क्लब**

ऐसा परिसर जहां ग्लाइडिंग एवं छोटे विमानों को उड़ाने का प्रशिक्षण दिये जाने की व्यवस्था हो, साथ ही इसमें मनोरंजन एवं आंतरिक खेल गतिविधियां शामिल हों।

**050 माल एवं टिकट घर**

ऐसा परिसर जिसका उपयोग एक एयरलाइन द्वारा टिकट घर एवं माल के भण्डारण के लिए किया जाता हो।

**051 रेल माल गोदाम**

ऐसा परिसर जिसका उपयोग रेल्वे द्वारा ढोये गये माल के भंडारण हेतु किया जाता हो।

**052 रेल टिकट घर**

ऐसा परिसर जिसका उपयोग यात्रियों के प्रवास हेतु रेलवे टिकट घर के रूप में किया जाता हो।

**053 सड़क परिवहन टिकट घर**

ऐसा परिसर जिसका उपयोग यात्रियों के प्रवास हेतु सड़क परिवहन द्वारा टिकट घर के रूप में किया जाता हो जिसमें गोदाम भी सम्मिलित हो या सम्मिलित नहीं हो।

**054 वाहन विराम**

सार्वजनिक वाहन विराम हेतु उपयोग में लाया जाने वाला परिसर जो कि व्यवसायिक या गैर व्यवसायिक आधार पर संचालित किया जाता हो।

**055 टेक्सी एवं तिपडिया वाहन स्थानक**

ऐसा परिसर जिसका उपयोग अंतर्वर्ती सार्वजनिक यातायात वाहनों, जो कि व्यवसायिक आधार पर चलती हों, द्वारा विराम हेतु किया जाता है। वाहन विराम स्थल व्यवसायिक अथवा गैर व्यवसायिक हो।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

**056 बस अवसान केन्द्र**

ऐसा परिसर जिसका उपयोग जनता के उपयोग में आने वाली सार्वजनिक यातायात संस्था की बस द्वारा कम समय के विराम हेतु किया जाता हो। इसमें यात्रियों के लिए आवश्यक सुविधायें शामिल हो सकती हैं।

**057 बस स्थानक**

ऐसा परिसर जिसका उपयोग सार्वजनिक यातायात संस्था या अन्य किसी संस्था द्वारा बसों के रख-रखाव, मरम्मत एवं विराम हेतु किया जाता हो, इसमें कर्मशाला भी शामिल की जा सकती है अथवा नहीं भी।

**058 सार्वजनिक उपयोगिता परिसर**

1. पानी की टंकी – ऐसा परिसर जिसमें समीपस्थ क्षेत्रों में जल वितरण एवं संग्रहण हेतु पानी की टंकी स्थित हो, इसमें पंप हाऊस भी सम्मिलित किया जा सकता है।
2. भूमिगत टंकी – ऐसा परिसर जिसमें समीपस्थ क्षेत्रों में जल वितरण एवं संग्रहण हेतु पानी की भूमिगत टंकी स्थित हो, इसमें पंप हाऊस भी सम्मिलित किया जा सकता है।
3. आक्सीकरण पौंड – ऐसा परिसर जिसमें स्थित तालाब का उपयोग जल निकास एवं अन्य अवशिष्ट पदार्थों के आक्सीकरण हेतु किया जाता हो।
4. सेप्टिक टैंक – ऐसा परिसर जिसमें जल निकास संकलन एवं उसके निराकरण हेतु भूमिगत टैंक स्थित हो।
5. जल-मल पंपिंग स्टेशन – ऐसा परिसर जिसका उपयोग जल-मल को ऊंचाई पर भेजने हेतु पंपिंग स्टेशन हेतु किया जाता हो।
6. सार्वजनिक शौचालय एवं मूत्रालय – ऐसा परिसर जिसमें सार्वजनिक शौचालय एवं मूत्रालय स्थित हो, इसमें पीने के पानी की सुविधा भी सम्मिलित की जा सकती है और नहीं भी।
7. विद्युत उपकेन्द्र – ऐसा परिसर जिसमें विद्युत वितरण हेतु ट्रांसफार्मर एवं संबंधित उपकरण स्थित हो।
8. घूरा एवं कचराघर – ऐसा परिसर जिसका उपयोग अवशिष्ट पदार्थों के एकत्रीकरण एवं आगे गड्ढों को भरने हेतु लदान किया जाता हो।
9. धोबीघाट – ऐसा परिसर जिसका उपयोग कपड़े धोने, सुखाने इत्यादि के लिए किया जाता हो।

**059 केन्द्र शासन के कार्यालय**

ऐसा परिसर जिसका उपयोग केन्द्र शासन के कार्यालयों द्वारा किया जाता हो।

**060 स्थानीय शासन के कार्यालय**

ऐसा परिसर जिसका उपयोग स्थानीय शासन एवं स्थानीय संस्थाओं के कार्यालय हेतु किया जाता हो।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

**061 सार्वजनिक उपक्रम कार्यालय**

ऐसा परिसर जिसका उपयोग सार्वजनिक उपक्रम ब्यूरो अधिनियम के अंतर्गत स्थापित कंपनियों के कार्यालयों द्वारा किया जाता हो।

**062 न्यायालय**

ऐसा परिसर जिसका उपयोग न्यायालयीन कार्यालयों द्वारा किया जाता हो।

**063 शासकीय भूमि (अनिर्धारित उपयोग)**

शासकीय भूमि का ऐसा परिसर जिसका उपयोग अनिर्धारित हो।

**064 चिकित्सालय**

ऐसा परिसर जिसमें आंतरिक एवं बाह्य रोगियों की सामान्य एवं विशेषीकृत चिकित्सा की सुविधा उपलब्ध हो।

**065 स्वास्थ्य केन्द्र**

ऐसा परिसर जिसमें बाह्य रोगियों एवं आंतरिक रोगियों (30 बिस्तर तक) की चिकित्सा सुविधा उपलब्ध हो। स्वास्थ्य केन्द्र का प्रबंधन सार्वजनिक एवं धर्मार्थ संस्था द्वारा गैर-व्यवसायिक आधार पर किया जाता है। इसमें परिवार कल्याण केन्द्र भी सम्मिलित है।

**066 उपचार केन्द्र**

ऐसा परिसर जिसमें 30 बिस्तरों वाले आंतरिक बाह्य रोगियों की चिकित्सा सुविधा हो। जिसका संचालन चिकित्सक या चिकित्सक समूह द्वारा व्यवसायिक आधार पर किया जा सकता है।

**067 औषधालय**

ऐसा परिसर जिसमें सार्वजनिक अथवा धर्मार्थ संस्थाओं द्वारा चिकित्सकीय परामर्श एवं दवाईयों के प्रबंधन की व्यवस्था हो।

**068 क्लीनिक/चिकित्सा केन्द्र**

ऐसा परिसर जिसमें चिकित्सक द्वारा बाह्य रोगियों के उपचार की सुविधा हो। पाली क्लीनिक की दशा में चिकित्सकों के समूह द्वारा प्रबंधन किया जायेगा।

**069 उपचार प्रयोगशाला**

ऐसा परिसर जिसमें रोगों की पुष्टि करने हेतु विभिन्न प्रकार के परीक्षण की सुविधा हो।

**070 स्वैच्छिक स्वास्थ्य सेवा**

ऐसा परिसर जिसमें स्वैच्छिक संस्थाओं द्वारा रक्त बैंक एवं बाह्य रोगियों के चिकित्सा की सुविधा हो। यह सेवा धर्मार्थ उद्देश्य से अस्थाई कैम्प द्वारा भी उपलब्ध कराई जा सकती है।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

**071 झूलाघर एवं दिवस देख-रेख केन्द्र**

ऐसा परिसर जिसमें दिन में छोटे बच्चों की देखरेख की सुविधा हो। यह केन्द्र व्यक्तिगत अथवा व्यवसायिक अथवा गैर व्यवसायिक संस्था द्वारा संचालित हो सकती है।

**072 पूर्व माध्यमिक एवं किंडरगार्डन स्कूल**

ऐसा परिसर जिसमें पाठशाला पूर्व बच्चों के खेलने एवं प्रशिक्षण की सेवायें उपलब्ध हों।

**073 माध्यमिक शाला**

ऐसा परिसर जिसमें कक्षा पाँचवीं तक के छात्रों की शिक्षा एवं खेलने की सुविधा हो।

**074 प्राथमिक शाला**

ऐसा परिसर जिसमें कक्षा छँटवीं से दसवीं तक के छात्रों के पढ़ने खेलने की सुविधा हो। इसमें वर्तमान में संचालित कक्षा आठवीं तक की माध्यमिक शालायें सम्मिलित हैं।

**075 उच्चतर माध्यमिक शाला**

ऐसा परिसर जिसमें कक्षा दसवीं से बारहवीं तक के छात्रों के खेलने एवं शिक्षण की व्यवस्था हो।

**076 एकीकृत शाला**

ऐसा परिसर जिसमें कक्षा बारहवीं तक के छात्रों के खेलने एवं शिक्षण की सुविधा हो।

**077 एकीकृत आवासीय शाला**

ऐसा परिसर जिसमें कक्षा बारहवीं तक के छात्रों के खेलने एवं शिक्षण की सुविधा हो तथा छात्रों के लिए बोर्डिंग सुविधा हो। इसमें अध्यापकों के आवास भी हो सकते हैं।

**078 महाविद्यालय**

ऐसा परिसर जिसमें विश्वविद्यालय के स्नातक एवं स्नातकोत्तर तक के छात्रों के खेलने एवं शिक्षण की सुविधा हो। इसमें सभी व्यवसायिक शिक्षण शामिल हैं।

**079 व्यावसायिक प्रशिक्षण केन्द्र**

ऐसा परिसर जिसमें कम अवधि के शिक्षण पाठ्यक्रम तथा कतिपय विशेष व्यवसाय व व्यापार से संबंधित रोजगार हेतु प्रशिक्षण सुविधा हो। ये सार्वजनिक अथवा धार्मिक संस्था द्वारा गैर व्यवसायिक आधार पर संचालित होना चाहिये। इसमें प्रशिक्षण-सह-कार्य केन्द्र शामिल हैं।

**080 सामाजिक कल्याण केन्द्र**

ऐसा परिसर जिसमें सामुदायिक विकास के उन्नयन एवं कल्याण की सुविधा हो। यह सार्वजनिक अथवा धार्मिक संस्थाओं द्वारा संचालित हो सकता है।

**081 अनुसंधान एवं विकास केन्द्र**

ऐसा परिसर जिसमें किसी विशेष विषय में अनुसंधान एवं विकास की सुविधा हो।

**082 पुस्तकालय**



## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

ऐसा परिसर जिसमें एक विशेष वर्ग अथवा सामान्य जनता के पढ़ने एवं संदर्भ के लिए वृहद संख्या में पुस्तकों का संकलन हो।

**083 तकनीकी प्रशिक्षण केन्द्र**

ऐसा परिसर जिसमें तकनीकी प्रकृति के विषय में प्रशिक्षण की सुविधा हो। इसमें तकनीकी शाला, औद्योगिक प्रशिक्षण केन्द्र आदि शामिल हैं।

**084 वाणिज्यिक एवं सचिवालयीन प्रशिक्षण**

ऐसा परिसर जिसमें शीघ्रलेखन एवं टंकण, पत्राचार, रिकार्ड रखने आदि के प्रशिक्षण की सुविधा हो।

**085 संगीत, नृत्य एवं नाटक प्रशिक्षण केन्द्र**

ऐसा परिसर जिसमें संगीत, नृत्य एवं नाटकों आदि के प्रशिक्षण प्रदान करने की सुविधा हो।

**086 खेल प्रशिक्षण केन्द्र**

ऐसा परिसर जिसमें तैराकी सहित विभिन्न आंतरिक एवं बाह्य खेलों के प्रशिक्षण की सुविधा हो। इसमें शारीरिक शिक्षा केन्द्र भी शामिल हैं।

**087 वाहन चालन प्रशिक्षण केन्द्र**

ऐसा परिसर जिसमें आटो/वाहनों के चालन के प्रशिक्षण की सुविधा हो।

**088 बाल यातायात उद्यान**

ऐसा परिसर जिसमें बालकों को यातायात एवं संकेतों की शिक्षा-सह-उद्यान की सुविधा हो

**089 संग्रहालय**

ऐसा परिसर जिसमें प्राचीन वस्तुओं, प्राकृतिक, ऐतिहासिक एवं काल संबंधी वस्तुओं के संकलन एवं प्रदर्शन की सुविधा हो।

**090 कला दीर्घा एवं प्रदर्शनीस्थल**

ऐसा परिसर जिसमें पेंटिंग, छाया चित्रों, मूर्तियों, भित्ती क्षेत्र, मिट्टी से बनी कलाकृतियों, हाथ करघा अथवा विशेष वर्ग के उत्पादन को प्रदर्शन करने की सुविधा हो।

**091 सभागृह (ऑडीटोरियम)**

ऐसा परिसर जिसमें संगीत विद्या गतिविधियों के विभिन्न आयोजन हेतु दर्शक दीर्घा सहित मंच हो।

**092 खुला रंगमंच**

ऐसा परिसर जिसमें आयोजनों के लिए दर्शक दीर्घा व मंच सहित खुला रंगमंच हो।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

**093 सामुदायिक भवन**

ऐसा परिसर जिसमें 15000 की समीपस्थ जनसंख्या की विभिन्न सामाजिक- सांस्कृतिक गतिविधियों हेतु सुविधा हो।

**094 मेला मैदान**

ऐसा परिसर जिसमें सहभागी समूह के लिए प्रदर्शनी, प्रदर्शन एवं अन्य सांस्कृतिक गतिविधियों की सुविधायें हों।

**095 सांस्कृतिक एवं सूचना केन्द्र**

ऐसा परिसर जिसमें संस्था, राज्य तथा देश के लिए सांस्कृतिक व सूचना सेवा की सुविधायें हों।

**096 सामाजिक एवं सांस्कृतिक संस्था**

ऐसा परिसर जिसमें गैर-वाणिज्यिक रूप से सार्वजनिक, स्वैच्छिक अथवा व्यक्तिगत सामाजिक सांस्कृतिक गतिविधियों हेतु सुविधायें हों।

**097 सुधार गृह**

ऐसा परिसर जिसमें अपराधियों के कारावास एवं सुधार की सुविधा उपलब्ध हो।

**098 अनाथालय**

ऐसा परिसर जिसमें अनाथ बच्चों के रहने की सुविधा हो। यह शैक्षणिक सहित या रहित हो सकता है।

**100 योग, ध्यान, आध्यात्मिक एवं धार्मिक प्रवचन केन्द्र**

ऐसा परिसर जिसमें आत्म चिंतन, शरीर एवं मस्तिष्क की उच्च गुणवत्ता प्राप्ति करना, आध्यात्मिक एवं धार्मिक प्रवचन आदि की सुविधायें शामिल हों।

**101 पुलिस चौकी**

पुलिस स्टेशन की तुलना में लघु एवं अस्थाई स्थानीय पुलिस चौकी हेतु सुविधायुक्त परिसर।

**102 पुलिस स्टेशन**

ऐसा परिसर जिसमें स्थानीय पुलिस चौकी के कार्यालयों हेतु सुविधा हो।

**103 जिला पुलिस कार्यालय**

अर्द्ध सैनिक बलों के कार्यालय हेतु सुविधायुक्त परिसर।

**104 नागरिक सुरक्षा एवं नगर सैनिक**

आंतरिक सुरक्षा की नागरिक संस्थानों हेतु कार्यालय सुविधा एवं अन्य कार्यकलापों वाला परिसर।

**105 न्यायिक विज्ञान प्रयोगशाला**

ऐसा परिसर जहां न्यायिक प्रकरणों में चिकित्सा ज्ञान के प्रयोग की सुविधा हो।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

- 106 जेल**  
ऐसा परिसर जहां कानून के अंतर्गत कारावास/बंदीगृह एवं अपराधियों के सुधार की व्यवस्था हो।
- 107 अग्निशमन पोस्ट**  
ऐसा परिसर जहां अल्प स्तर पर अग्निशमन व्यवस्था हो। अग्नि प्रवृत्त गतिविधियों वाले विशिष्ट परिसरों में यह व्यवस्था संलग्नित की जा सकती है।
- 108 अग्निशमन पोस्ट**  
एक निर्धारित क्षेत्र हेतु अग्निशमन सुविधा से युक्त परिसर।
- 109 डाकघर**  
सार्वजनिक उपयोग के लिए डाक सुविधायुक्त परिसर।
- 110 डाक एवं तार घर**  
सार्वजनिक उपयोग के लिए डाक एवं दूरसंचार सुविधायुक्त परिसर।
- 111 मुख्य डाकघर**  
सार्वजनिक उपयोग के लिए डाक एवं दूरसंचार सुविधायुक्त परिसर।
- 112 टेलीफोन एक्सचेंज**  
परिसर जहां सार्वजनिक टेलीफोन प्रणाली केन्द्र स्थापित हो।
- 113 रेडियो एवं दूरदर्शन स्टेशन**  
समाचार एवं अन्य कार्यक्रमों का संबंधित माध्यमों द्वारा प्रचार, प्रसार, रिकार्डिंग आदि सुविधायुक्त परिसर। जिसमें अतिथि कलाकारों के लिए होस्टल व्यवस्था तथा प्रचार (ट्रांसमिशन) के लिए टावर जैसे सुविधायें भी सम्मिलित हो सकती हैं।
- 114 ट्रांसमिशन टावर एवं वायरलेस स्टेशन**  
ऐसा परिसर जिसका उपयोग संचार के उद्देश्य के लिए टावर निर्माण हेतु किया जाता हो।
- 115 उपग्रह एवं दूरसंचार केन्द्र**  
ऐसा परिसर जहां उपग्रह एवं दूरसंचार तकनीकी के अनुसंधान तथा विकास के लिए सुविधा उपलब्ध हो।
- 116 वैद्यशाला एवं मौसम कार्यालय**  
ऐसा परिसर जहां मौसम के आंकड़ों के विश्लेषण एवं विकास तथा इस आधार पर मौसम की पूर्व सूचना किये जाने की सुविधा उपलब्ध हो।
- 117 बाग (ओरचर्ड)**  
सघन फल वृक्षों का परिसर, जिसमें फल वृक्षों के साथ उद्यान सम्मिलित हो सकता है।

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

**118 डेरी फार्म**

ऐसा परिसर जहां डेयरी उत्पादन के उपचार एवं उत्पादन की सुविधा उपलब्ध हो। जिसमें अस्थायी रूप से पशु एवं पक्षियों के शेड्स सम्मिलित हो सकते हैं।

**119 कुक्कुट फार्म**

कुक्कुट उत्पाद के प्रजनन एवं उपचार का सुविधायुक्त परिसर जिसमें अस्थायी रूप से पक्षियों के शेड्स सम्मिलित हो सकते हैं।

**120 सुअर पालन**

सुअर प्रजनन एवं उत्पाद उपचार का सुविधायुक्त परिसर जिसमें सुअरों के लिए अस्थायी स्वरूप के शेड्स सम्मिलित हो सकते हैं।

**121 ग्रामीण केन्द्र**

एक निश्चित संख्या के ग्रामों हेतु विभिन्न कार्यक्रमों के आयोजन का सुविधायुक्त परिसर।

**122 मल्टीप्लेक्स**

म.प्र. भूमि विकास नियम 2012 के नियम 95 के अनुसार दो या उससे अधिक सिनेमा के साथ दुकानों, आमोद-प्रमोद की गतिविधियों, कार्यालय, शोरूम, होटल, रेस्टोरेन्ट, शापिंग मॉल संबंधी परिसर।

कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

“परिशिष्ट”

---

**कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)**

---

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## परिशिष्ट-1

## नियम 17 (1)

किसी भवन के विकास, निर्माण पुनर्निर्माण अथवा उसके किसी भाग में परिवर्तन करने के लिए प्रथम आवेदन पत्र का प्रारूप

प्रति.....  
महोदय,  
मैं एतद् द्वारा यह सूचना देता हूँ कि मैं नगर.....मोहल्ला बाजार .....  
.....सड़क.....बस्तीय मार्ग.....में  
भवन क्रमांक.....अथवा प्लॉट क्रमांक .....में पर  
तथा मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम, 1984 के नियम 17 के .....अनुसार  
विकास निर्माण, पुनर्निर्माण अथवा परिवर्तन करना चाहता हूँ, मैं इसके साथ मेरे तथा  
.....वास्तुविद इंजीनियर, पर्यवेक्षक, नगर निवेशक, अनुज्ञप्ति क्रमांक  
(नाम स्पष्ट अक्षरों में) .....जो उस निर्माण कार्य का  
पर्यवेक्षण करेगा, द्वारा समुचित रूप से हस्ताक्षरित निम्नलिखित रेखांक और विशिष्ट  
विवरण चार प्रतियों में अग्रेषित करता हूँ—

1. मुख्य रेखांक
2. स्थल रेखांक
3. उप विभाग-अभिन्यास योजना
4. भवन मानचित्र
5. सेवा आयोजना
6. विशिष्टियां सामान्य तथा विस्तृत
7. स्वामित्व संबंधी हक

मैं निवेदन करता हूँ कि विकास निर्माण को अनुमोदित किया जाए और मुझे कार्य निष्पादित करने की अनुमति प्रदान की जाए।

स्वामी के हस्ताक्षर

स्वामी के नाम.....

(स्पष्ट अक्षरों में).....

स्वामी का पता.....

तारीख.....

प्राधिकारी द्वारा सीधे उपयोग के लिये.....रूपरेखा तैयार की जा सकती है।

कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## परिशिष्ट-2

(नियम 49)(3) देखिये  
विकास योजना के प्रस्तावों को प्राप्त करने का प्रारूप

प्रति,

.....  
.....  
.....

मध्यप्रदेश

महोदय,

मैं एतद्वारा नगर ..... मोहल्ला बाजार.....

..... बस्ती/कालोनी/गली..... भू-खण्ड  
क्रमांक..... खसरा क्रमांक ..... की भूमि के  
विकास/पुनर्विकास करने का इच्छुक हूँ। क्षेत्र में संबंधित विकास  
योजना/परिक्षेत्रिक विकास योजना से संबंधित प्रस्ताव ऊपर उल्लेखित भूमि के  
लिये उपखण्ड आयोजना तैयार करने के लिये उपलब्ध किये जा सकेंगे।  
योजना/परिक्षेत्रिक विकास योजना संबंधी प्रस्तावों को प्राप्त करने के लिये  
आवश्यक भुगतान किया जा चुका है तथा रसीद की अभिप्रमाणित प्रति संलग्न है।

भूमि स्वामी के हस्ताक्षर

भूस्वामी का नाम

(स्पष्ट अक्षरों में)

भू-स्वामी का पता

.....  
.....

स्थान.....

दिनांक.....

नाम:-नगर/नगर निगम/नगर पालिका/विकास प्राधिकरण/नगर निवेश अधिकारी



कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

**परिशिष्ट-3****विशेष विवरण पत्रक****प्रस्तावित भवन का विशेष विवरण**

- 1 भूखण्ड का कुल क्षेत्रफल ..... वर्ग फुट/वर्ग मीटर
- 2 कुल निर्मित क्षेत्र .....
- विद्यमान भूतल क्षेत्र.....वर्गफुट/वर्गमीटर, प्रस्तावित..... वर्गफुट/वर्गमीटर
- विद्यमान प्रथम मंजिल.....वर्गफुट/वर्गमीटर, प्रस्तावित..... वर्गफुट/वर्गमीटर
- विद्यमान द्वितीय मंजिल.....वर्गफुट/वर्गमीटर, प्रस्तावित..... वर्गफुट/वर्गमीटर
- 3 उद्देश्य कार्य जिसके लिये भवन का उपयोग प्रस्तावित है।
- 4 विशेष विवरण जो निम्नलिखित के निर्माण में उपयोग में लाया जायेगा।
  - (एक) नींव
  - (दो) दीवारें
  - (तीन) फर्श
  - (चार) छत
- 5 भवन में अंतर्विष्ट होने वाली मंजिलों की संख्या.....
- 6 ऐसे व्यक्तियों की लगभग संख्या, जिन्हें वास स्थान दिया जाना प्रस्तावित है।
- 7 उन शौचालयों की संख्या जिनकी कि व्यवस्था की जायेगी।
- 8 क्या स्थल में पूर्व में निर्माण हुआ है, यदि ऐसा हुआ है तो पूर्ववर्ती भवन रहने के लिये कब से उपयुक्त नहीं रहा। .....
- 9 भवन निर्माण के प्रयोजनों के लिये उपयोग किये जाने वाले जल का स्रोत।

आवेदक के हस्ताक्षर

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## परिशिष्ट-4

**मध्य प्रदेश शासन**  
**आवास एवं पर्यावरण विभाग**  
**मंत्रालय**

## आदेश

भोपाल दिनांक 20 जनवरी

क्रमांक एफ-3/130/32/97, राज्य शासन एतद्वारा मध्यप्रदेश के जिन विभिन्न नगरों की विकास योजनाएं अनुमोदित हैं, की विकास योजनाओं के क्रियान्वित की जाने वाली संस्थाओं से समन्वय एवं पर्यवेक्षण के लिये निम्नानुसार "नियोजन एवं पर्यवेक्षण" समिति का गठन करता है—

- |   |                |
|---|----------------|
| 1. संभागीय मुख्यालय के नगरों हेतु संबंधित संभागायुक्त तथा<br>जिला मुख्यालय एवं अन्य नगरों हेतु संबंधित कलेक्टर  | <b>अध्यक्ष</b> |
| 2. नगर तथा ग्राम निवेश का संबंधित क्षेत्रीय/उप क्षेत्रीय अधिकारी  | सदस्य          |
| 3. म.प्र.गृह निर्माण मंडल का उपायुक्त/कार्यपालन यंत्री  | सदस्य          |
| 4. संबंधित आयुक्त नगर पालिक निगम/मुख्य कार्यपालन अधिकारी नगर पालिका   | सदस्य          |
| 5. लोक निर्माण विभाग का संबंधित अधीक्षण यंत्री/कार्यपालन यंत्री   | सदस्य          |
| 6. लोक स्वास्थ्य यांत्रिकी विभाग का संबंधित अधीक्षण यंत्री/कार्यपालन यंत्री   | सदस्य          |
| 7. म.प्र. विद्युत मण्डल का संबंधित अधीक्षण यंत्री/कार्यपालन यंत्री  | सदस्य          |
| 8.(अ)संबंधित प्राधिकरण अथवा विशेष क्षेत्र विकास प्राधिकरण का मुख्य<br>कार्यपालन अधिकारी (जिन नगरों में प्राधिकरण अथवा विशेष क्षेत्र विकास प्राधिकरण<br>स्थापित है।) | सदस्य सचिव     |

(ब) संबंधित आयुक्त नगर निगम/मुख्य नगर पालिका अधिकारी सदस्य सचिव

(जिन नगरों में प्राधिकरण अथवा विशेष क्षेत्र विकास प्राधिकरण स्थापित नहीं है।)

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार  
हस्ताक्षर/—  
(जी.व्ही.उपाध्याय)  
उपसचिव  
मध्यप्रदेश शासन  
आवास एवं पर्यावरण विभाग

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## परिशिष्ट-5

कार्यालय सहायक संचालक, नगर तथा ग्राम निवेश जिला कार्यालय, कटनी कटनी दिनांक 29

मई 2000

क्रमांक 876/ब.भू.उ./न.ग्रा.नि/2000 मध्यप्रदेश नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम 1973(क्रमांक सन् 1973) की धारा 15(1) के अनुसरण में कटनी निवेश क्षेत्र में सम्मिलित किये गये निम्नलिखित ग्रामों:-

(1) लमतारा, (2) घटखिरवा (3) बिलगवां (4) हिरवारा (5) इमलिया (6) मतवार पडरिया (7) गाताखेड़ा (8) छेहरी (9) कछगवां (10) देवरी (11) पिपरिया के वर्तमान भूमि उपयोग संबंधी मानचित्र पर सर्व साधारण से उनकी आपत्ति एवं सुझावों को आमंत्रित कर अधिनियम की धारा 15-(2) के अनुसरण में उन्हें युक्तियुक्त अवसर प्रदान कर विधिवत सुनवाई कर ली गई है। अतः एतद् द्वारा अधिनियम की धारा 15(3) के अंतर्गत कटनी निवेश क्षेत्र के उक्त 11 ग्रामों के वर्तमान भूमि उपयोग संबंधी मानचित्र एवं रजिस्ट्रों को तदानुसार सम्यक रूप से अंगीकृत किये जाते हैं।

इस सूचना की प्रति उक्त अधिनियम की धारा 15(4) के अनुसरण में म.प्र. शासन के राजपत्र में प्रकाशन हेतु भेजी जा रही है। जो इस बात का साक्ष्य होगी कि, मानचित्र सम्यक रूप से तैयार एवं अंगीकृत कर लिया गया है।

उक्त अंगीकृत मानचित्र एवं रजिस्टर की एक प्रति दिनांक 9 जून 2000 से 23 जून 2000 तक जिलाध्यक्ष, जिला कटनी, नगर निगम तथा सहायक संचालक, नगर तथा ग्राम निवेश, जिला कार्यालय कटनी के कार्यालयों में कार्यालयीन समय में सर्वसाधारण के अवलोकनार्थ उपलब्ध होगी।

पी.पी.सक्सेना  
सहायक संचालक  
नगर तथा ग्राम निवेश कटनी

सूचना- म.प्र. राजपत्र दिनांक 9 जून 2000 भाग तीन एक क्रमांक-380-381 में प्रकाशित

कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

**परिशिष्ट-6****आवास एवं पर्यावरण विभाग मंत्रालय, वल्लभ भवन भोपाल****भोपाल, दिनांक 26 नवम्बर 1998**

क. एफ-3-133-बत्तीस-98.-मध्यप्रदेश नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम, 1973 कमांक 23 सन् 1973 की उपधारा(2)(क) अर्ध राज्य सरकार एतद्वारा इस अधिनियम के प्रयोजन के लिए कटनी निवेश क्षेत्र जो, इस विभाग की अधिसूचना क. 3195-एफ-1-88-तैंतीस73, दिनांक 14.10.73 द्वारा गठित किया गया था, की सीमाओं में परिवर्तन करती है, जिसकी पुनरीक्षित सीमाएं निम्न अनुसूची में परिनिश्चित की गई है:-

अनुसूची

**कटनी: पुनरीक्षित क्षेत्र की सीमाएं**

उत्तर में- ग्राम चाका, लमतारा, मतवार पडरिया की उत्तरी सीमा तक

पूर्व में- ग्राम मतवार पडरिया, घटखिरवा, खिरहनी, जोहला, छपरवाह, हिरवारा एवं गाताखेड़ा की पूर्वी सीमा तक

दक्षिण में- ग्राम गाताखेड़ा, पिपरिया, छहरी, इमलिया, कछगवां, देवरी से दक्षिणी सीमा तक

पश्चिम में- ग्राम देवरी, झिंझरी, अमकुही, कैलवारा, टिकरिया, पुरैनी, पहरूवा तथा चाका की पश्चिमी सीमा तक

हस्ता.

बी.एन.त्रिपाठी

उप सचिव

मध्यप्रदेश शासन

आवास एवं पर्यावरण विभाग

**भोपाल, दिनांक 26 नवंबर 1998**

क. एफ.-3-33-बत्तीस-98-भारत के संविधान के अनुच्छेद 348 के खण्ड (1) के अनुसरण में आवास एवं पर्यावरण विभाग की अधिसूचना कमांक एफ.3-133-32-98, दिनांक 26 नवम्बर 1998 का अंग्रेजी अनुवाद राज्यपाल के प्राधिकार से एतद्वारा प्रकाशित किया जाता है.

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,

हस्ता.

बी.एन.त्रिपाठी,

उप सचिव

मध्यप्रदेश शासन

आवास एवं पर्यावरण विभाग

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## परिशिष्ट-7

संचालनालय नगर तथा ग्राम निवेश  
मध्यप्रदेश भोपाल

क्रमांक 2876/ननि/वि.यो./98 भोपाल, दिनांक 15 मई, 1998  
प्रति,

1. मुख्य कार्यपालन अधिकारी  
विकास प्राधिकरण/विशेष क्षेत्र विकास प्राधिकरण
2. आयुक्त/मुख्य नगरपालिका अधिकारी  
नगर निगम/नगर पालिका

विषय:- विकास योजना के क्रियान्वयन हेतु शासन द्वारा गठित नियोजन एवं पर्यवेक्षण समिति की कार्यवाही हेतु रूपरेखा।

मध्यप्रदेश शासन, आवास एवं पर्यावरण विभाग मंत्रालय भोपाल के आदेश क्रमांक एफ-3/130/32/97 दिनांक 20.01.1998 द्वारा मध्यप्रदेश के विभिन्न नगरों की अनुमोदित विकास योजनाओं के क्रियान्वयन संबंधी गठित की गई नियोजन एवं पर्यवेक्षण समिति की कार्य पद्धति की संक्षिप्त रूपरेखा निम्नानुसार है:-

- (1) पर्यवेक्षण समिति निम्न क्षेत्रों में क्रियान्वयन स्थिति का पर्यवेक्षण करेगी।
  - (अ) नगरीय अंधोसरचना का विकास
  - (ब) आवासीय एवं आश्रय योजनाओं का विकास
  - (स) सार्वजनिक सुविधाओं एवं नगरीय केन्द्रों/उपकेन्द्रों का विकास
  - (द) आमोद प्रमोद क्षेत्रों का विकास
- (2) समिति निम्नलिखित कार्यों की प्रगति की समीक्षा हेतु 3 माह में एक बार बैठक करेगी।
  - (अ) कार्यक्रम का चयन
  - (ब) परियोजना तैयारीकरण
  - (स) परियोजना क्रियान्वयन एवं वित्तीय व्यवस्था
  - (द) कार्यक्रम क्रियान्वयन के मूल्यांकन के फलस्वरूप वांछित सुधार
- (3) समिति निम्नलिखित व्यवस्था अनुसार वां कि विकास प्रतिवेदन प्रस्तुत करेगी।  
विकास प्राधिकारी/स्थानीय निकाय द्वारा नियोजन पर्यवेक्षण समिति के समक्ष वां कि विकास प्रतिवेदन प्रस्तुत किया जावेगा। जिसमें नियोजन क्रियान्वयन के सभी पहलू सम्मिलित होने के साथ ही सुधार हेतु अनुशंसित बिन्दु भी सम्मिलित होंगे। समिति अपनी अनुशंसा के साथ संचालक, नगर तथा ग्राम निवेश, मध्यप्रदेश के विचारार्थ वां कि प्रतिवेदन प्रस्तुत करेगी तथा संचालक द्वारा उक्त प्रतिवेदन का अनुमोदन कर राज्य शासन को प्रस्तुत किया जावेगा।

हस्ताक्षर/-  
(के.के.सिंह)  
संचालक

नगर तथा ग्राम निवेश, भोपाल, मध्यप्रदेश

कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## परिशिष्ट-8

मध्यप्रदेश शासन  
आवास एवं पर्यावरण विभाग  
मंत्रालय

संशोधन

भोपाल, दिनांक 12 अगस्त 1998

क्रमांक एफ-3/55/32/98- राज्य शासन एतद् द्वारा नगरों की अनुमोदित विकास योजनाओं के क्रियान्वयन एवं क्रियान्वित की जाने वाली संस्थाओं के समन्वय एवं पर्यवेक्षण हेतु इस विभाग के आदेश क्र. एफ-3/130/32/97 दिनांक 20.01.1998 द्वारा संभागायुक्त/कलेक्टर की अध्यक्षता में गठित नियोजन एवं पर्यवेक्षण समिति में निम्नानुसार आंशिक संशोधन करता है:-

(1) समिति में निम्नलिखित भी सदस्य के रूप में शामिल किये जाते हैं:-

1. सांसद, संबंधित क्षेत्र
2. अध्यक्ष, संबंधित विकास प्राधिकरण
3. अध्यक्ष, संबंधित जिला पंचायत
4. महापौर, संबंधित नगर पालिक निगम
5. अध्यक्ष, संबंधित नगर पालिका
6. अध्यक्ष, संबंधित नगर पंचायत

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार  
हस्ताक्षर/-  
उपसचिव,  
मध्यप्रदेश शासन  
आवास एवं पर्यावरण विभाग

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

## परिशिष्ट-9

कार्यालय कलेक्टर (जिला योजना समिति)

कटनी

क्रमांक 144/जि.यो.स./2000

कटनी, दिनांक

25/1/2001

आदेश

मध्यप्रदेश आसन, आवास एवं पर्यावरण विभाग की अधिसूचना क्रमांक एफ-3-25/32 भोपाल, दिनांक 20 मार्च 1999 द्वारा म.प्र. नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम 1973 (क. 23 सन् 1973) की धारा 75 की उपधारा (1) सहपठित मध्यप्रदेश जिला योजना समिति अधिनियम 1995 (क. 19 सन् 1995) की धारा 17-क के अंतर्गत जिला योजना समिति को प्रत्यायोजित कित्तियों को प्रयोग में लाते हुए मध्यप्रदेश नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम 1973 (संशोधन 1996) की धारा 17-क(1) के तहत कटनी विकास योजना 2011 हेतु निम्नानुसार समिति का गठन किया जाता है यह समिति अधिनियम की धारा 17-क(2) में उल्लेखित प्रावधानों के अनुसार कार्य करेगी।

अधिनियम की धारा 17(1) की उपधारा	पद/व्यक्ति का नाम	संस्था/पता
(क)	महापौर	नगर पालिका निगम, कटनी
(ख)	अध्यक्ष	जिला पंचायत, कटनी
(ग)	1. संसद सदस्य	खजुराहो
	2. संसद सदस्य	शहडोल
(घ)	1. विधायक	कटनी (मुडवारा)
	2. विधायक	बड़वारा
(ङ)	अध्यक्ष	वि.क्षे.वि.प्रा./वि.प्राधिकरण गठित न होने के कारण
(च)	अध्यक्ष	जनपद पंचायत, कटनी
(छ)	1. सरपंच	ग्राम पंचायत, मतवार पडरिया
	2. सरपंच	ग्राम पंचायत, पिपरिया
	3. सरपंच	ग्राम पंचायत, छहरी
	4. सरपंच	ग्राम पंचायत, कछगवां
	5. सरपंच	ग्राम पंचायत, चाका
	6. सरपंच	ग्राम पंचायत, हिरवारा
	7. सरपंच	ग्राम पंचायत, इमलिया
	8. सरपंच	ग्राम पंचायत, जुहला
	9. सरपंच	ग्राम पंचायत, कैलवारा खुर्द
(ज)	1. प्रतिनिधि	इंस्टीट्यूट ऑफ टाउन प्लान इण्डिया श्री ए.बी. लाल. ए-266, शाहपुरा भोपाल
	2. प्रतिनिधि	इंस्टीट्यूट ऑफ इंजीनियर्स (इण्डिया)कलकत्ता
	3. प्रतिनिधि	कौंसिल ऑफ आर्किटेक्ट नई दिल्ली

## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

कटनी	4. प्रतिनिधि	कलेक्टर, जिला कटनी
	5. प्रतिनिधि	कार्यपालन यंत्री लोक निर्माण विभाग कटनी
	6. प्रतिनिधि	कार्यपालन यंत्री लोक स्वास्थ्य यांत्रिकी विभाग
	7. प्रतिनिधि	जिला वनमंडलाधिकारी, जिला वन मंडल कटनी
(झ)	समिति का संयोजक	संयुक्त संचालक, नगर तथा ग्राम निवेश जबलपुर

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार

(शहजाद खान)

कलेक्टर एवं सदस्य सचिव  
जिला योजना समिति, कटनी  
पदेन अपन सचिव, म.प्र. शासन  
आवास एवं पर्यावरण विभाग.

पृ.क./45/जि.यो.स./2000

कटनी, दिनांक

25/01/2000

प्रतिलिपि:-

1. संसद सदस्य खजुराहो/शहडोल की ओर कृपया सूचनार्थ।
2. प्रमुख सचिव, म.प्र. शासन आवास एवं पर्यावरण विभाग मंत्रालय भोपाल की ओर कृपया सूचनार्थ।
3. संचालक नगर तथा ग्राम निवेश म.प्र. भोपाल की ओर कृपया सूचनार्थ।
4. विधायक, कटनी/बड़वारा की ओर कृपया सूचनार्थ।
5. महापौर, नगर पालिक निगम, कटनी की ओर सूचनार्थ।
6. अध्यक्ष, जिला पंचायत कटनी की ओर कृपया सूचनार्थ।
7. अध्यक्ष, जनपद पंचायत कटनी की ओर कृपया सूचनार्थ।
8. सरपंच, ग्राम पंचायत, मतवार पड़रिया/पिपरिया/छहरी/कछगवां/चाका/हिरवारा/इमलिया/जोहला/कैलवारा खुर्द/की ओर कृपया सूचनार्थ।
9. प्रतिनिधि, इंस्टीट्यूट ऑफ टाउन प्लान इण्डिया, भोपाल।
10. प्रतिनिधि, इंस्टीट्यूट ऑफ इंजीनियर्स (इण्डिया)कलकत्ता।
11. प्रतिनिधि, काँसिल ऑफ आर्किटेक्ट, नई दिल्ली।
12. कार्यपालन यंत्री लोक निर्माण विभाग/लोक स्वास्थ्य यांत्रिकी विभाग, कटनी।
13. जिला वनमंडलाधिकारी, कटनी
14. समिति के संयोजक, संयुक्त संचालक, नगर तथा ग्राम निवेश, जबलपुर की ओर कृपया सूचनार्थ।



## कटनी विकास योजना 2035 (प्रारूप)

**परिशिष्ट-10****सूचना**

क. एफ.3-18-2006-बत्तीस, मध्यप्रदेश नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम, 1973 (क्रमांक 23, सन् 1973) की धारा 19 की उपधारा (4) के अधीन एतद्वारा सूचना दी जाती है कि राज्य सरकार द्वारा कटनी निवेश क्षेत्र के लिये विकास योजना मध्यप्रदेश नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम, 1973 की धारा 19(1) में अनुमोदित की गई है तथा योजना की प्रति का निम्नलिखित कार्यालयों में कार्यालय समय के दौरान निरीक्षण किया जा सकेगा, अर्थात्:-

- (1) कलेक्टर, जिला कटनी, मध्यप्रदेश
- (2) सहायक संचालक, नगर तथा ग्राम निवेश, जिला कार्यालय कटनी, मध्यप्रदेश
- (3) आयुक्त, नगर निगम कटनी, मध्यप्रदेश

यह विकास योजना मध्यप्रदेश नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम, 1973 की धारा 19 की उपधारा 5 के प्रावधान अनुसार राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से प्रवर्तित होगी।

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा  
आदेशानुसार  
वर्षा नावलेकर, उपसचिव

## संचालनालय, नगर तथा ग्राम निवेश, मध्यप्रदेश, भोपाल

“कचनार”, ई-5, पर्यावरण परिसर, अरेरा कालोनी, हबीबगंज पुलिस थाना के पास, भोपाल

क्रमांक-1958-अमृत-वि.यो.-29-मुरैना-नग्रानि-2021

भोपाल, दिनांक 25 मार्च 2021

### सूचना

एतद् द्वारा यह सूचना दी जाती है कि साडा काउण्टर मैग्नेट, मुरैना विशेष क्षेत्र के लिए विकास योजना, 2035 का प्रारूप म.प्र. नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम, 1973 (क्र. 23 सन् 1973) की धारा 23 की उपधारा (2) सहपठित धारा 18 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार निम्नानुसार प्रकाशित किया गया है, इसकी एक प्रति संचालनालय की वेब साइट- <http://mptownplan.gov.in/LU-panel/Gwalior/Mrn2035.pdf> पर तथा कार्यालयीन समय में निम्नलिखित कार्यालयों में निरीक्षण के लिए उपलब्ध हैं -

1. आयुक्त, ग्वालियर संभाग, ग्वालियर
2. आयुक्त, चम्बल संभाग, मुरैना
3. कलेक्टर, जिला ग्वालियर
4. कलेक्टर, जिला मुरैना
5. कलेक्टर, जिला भिण्ड
6. मुख्य कार्यपालन अधिकारी, विशेष क्षेत्र विकास प्राधिकरण, ग्वालियर
7. आयुक्त, नगर पालिक निगम, मुरैना
8. मुख्य नगर पालिका अधिकारी, नगर परिषद्, बानमोर
9. मुख्य नगर पालिका अधिकारी, नगर परिषद्, मालनपुर
10. सहायक संचालक, नगर तथा ग्राम निवेश, जिला कार्यालय भिण्ड, म.प्र.

यदि कोई आपत्ति या सुझाव प्रारूप साडा काउण्टर मैग्नेट के संबंध में हों, उसे लिखित रूप में सहायक संचालक, नगर तथा ग्राम निवेश, जिला कार्यालय, भिण्ड या ई-मेल आईडी [obj-sugg-morena@mp.gov.in](mailto:obj-sugg-morena@mp.gov.in) में इस सूचना के म.प्र. राजपत्र में प्रकाशित होने के दिनांक से 30 दिन की अवधि का अवसान होने के पूर्व, सम्यक विचार हेतु प्रस्तुत किया जा सकता है।

अजीत कुमार, आयुक्त-सह-संचालक

No. 1958-Amrut-D.P.-29-Morena-TCP-2021

Bhopal, the 25th March 2021

**NOTICE**

Notice is hereby given that the SADA Counter Magnet, Morena Development Plan, 2035 for special area has been published as under in accordance with the provisions of sub-section [2] of section 23 read with sub-section [1] of Section 18 of the Madhya Pradesh Nagar Tatha Gram Nivesh Adhiniyam, 1973 (No.23 of 1973), a copy thereof is available for inspection on Directorate's website –

<http://mptownplan.gov.in/LU-panel/Gwalior/Mrn2035.pdf> and at following offices during office hours namely –

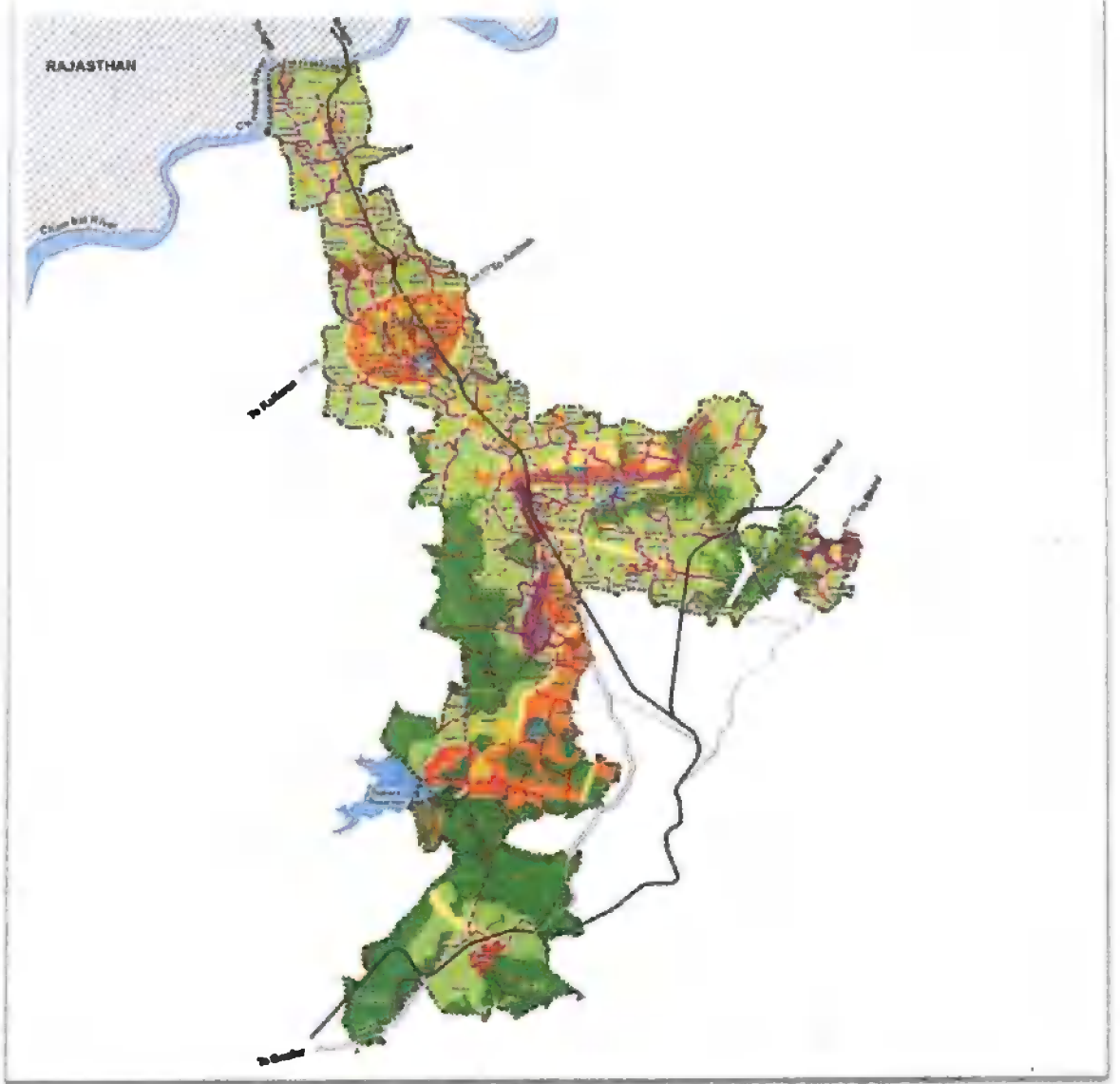
- 1- Commissioner, Gwalior Division, Gwalior
- 2- Commissioner, Chambal Division, Morena
- 3- Collector, District- Gwalior
- 4- Collector, District- Morena
- 5- Collector, District- Bhind
- 6- Chief Executive Officer, SADA Counter Magnet, Gwalior
- 7- Commissioner, Municipal Corporation, Morena
- 8- Chief Municipal Officer, Nagar Parishad, Banmor
- 9- Chief Municipal Officer, Nagar Parishad, Malanpur
- 10- Assistant Director, Town and Country Planning, District office, Bhind

If there be any objection or suggestion with respect to the said SADA Counter Magnet, Draft Plan, the same may be submitted in writing to the Assistant Director, Town and Country Planning, Bhind or mail on email-id- [obj-sugg-morena@mp.gov.in](mailto:obj-sugg-morena@mp.gov.in) before the expiry of thirty days from the date of publication of this notice in the Madhya Pradesh Gazette for due consideration .

AJEET KUMAR, Commissioner-cum-Director.



## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035 (प्रारूप)



संचालनालय नगर तथा ग्राम निवेश, मध्यप्रदेश

## प्रस्तावना

चंबल संभाग का मुख्यालय मुरैना मध्यप्रदेश के उत्तरी भाग में 26°29' उत्तरी अक्षांश एवं 78°50' पूर्वी देशांतर पर स्थित है। यह दक्षिण में ग्वालियर जिले से, उत्तर की ओर राजस्थान के धोलपुर से, पश्चिम की ओर श्योपुर से एवं पूर्व की ओर से भिण्ड जिले से घिरा हुआ है। यह नगर राष्ट्रीय राजमार्ग क्रमांक 44 पर उत्तर दक्षिण यातायात कोरीडोर पर स्थित है। इसका संपर्क देश एवं प्रदेश के प्रमुख नगरों से द्रुतगति से है।

मुरैना की प्रथम विकास योजना वर्ष 2008 से प्रभावशील की गई थी। यह विकास योजना वर्ष 2021 की जनसंख्या एवं अधोसंरचना विकास को दृष्टिगत रखते हुए तैयार की गई थी। मुरैना नगर को राष्ट्रीय राजधानी के काउण्टर मैगनेट विशेष क्षेत्र में 2012 में सम्मिलित किए जाने के कारण सम्पूर्ण विशेष क्षेत्र के लिए उक्त योजनावधि में हुए योजना क्रियान्वयन के साथ-साथ जनसंख्या वृद्धि एवं भावी विकास को दृष्टिगत रखते हुए, वर्ष 2035 की अनुमानित जनसंख्या 15.0 लाख को आधार मानते हुए उपांतरित विकास योजना तैयार की गई है।

इस विकास योजना में, भूमि के युक्तियुक्त उपयोग तथा आवासीय, वाणिज्यिक, औद्योगिक, सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक, आमोद-प्रमोद, यातायात परिवहन, सार्वजनिक उपयोगिताएँ और सुविधाएँ के साथ नगरीय अधोसंरचना के उन्नयन हेतु प्रस्ताव दिये गये हैं।

केन्द्र सरकार की अमृत योजना की उपयोजना के अंतर्गत मुरैना शहर की विकास योजना में सुदूर संवेदन तकनीक एवं भौगोलिक सूचना प्रणाली तथा अमृत मानकों का उपयोग किया गया है। इन प्रणालियों के माध्यम से प्राप्त डाटा विश्वसनीय होकर नियोजन के महत्वपूर्ण निर्णय लेने में भी सहायक होते हैं। अतः विकास योजना तैयार करने के इस कार्य में राष्ट्रीय सुदूर संवेदन केन्द्र हैदराबाद तथा मध्यप्रदेश विज्ञान एवं प्रौद्योगिकी परिषद भोपाल के वैज्ञानिकों का भी सहयोग लिया गया है। इस कार्य में नगर पालिक निगम, लोक निर्माण विभाग, मध्य क्षेत्र विद्युत वितरण कंपनी लिमिटेड एवं अन्य संबंधित विभागों तथा नगर के विषय विशेषज्ञों का भी सहयोग रहा है।

उपांतरित साडा काउण्टर मैगनेट विकास योजना म.प्र. नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम 1973 के प्रावधानों के अंतर्गत जनसामान्य एवं संस्थाओं से आपत्ति/सुझाव आमंत्रित करने हेतु प्रकाशित की जा रही है। प्राप्त सुझाव न केवल विकास योजना प्रस्तावों को अंतिम रूप देने में सहायक होंगे बल्कि जन आकांक्षाओं के अनुरूप नगर को सुनियोजित रूप देने में भी सहायक होंगे।

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035 (प्रारूप) योजना दल

### संयुक्त संचालक

व्ही.के.शर्मा

डॉ. अमित कुमार गजभिये

राजेश नागल

### सहायक संचालक

इन्दु त्रिपाठी

कृष्णकान्त कुशवाह

### कर्मचारीगण

जसवंत लकड़ा

जयंत शील

विवेक बरकडे

अनिल सक्सेना

अरविंद सक्सेना

सर्वेश पिडिहा

सरिता ठाकुर

मानसी गुज्जेवार

### म.प्र. विज्ञान एवं प्रौद्योगिकी परिषद् (भूमि उपयोग एवं शहरी सर्वेक्षण प्रभाग) का दल

डॉ. विवेक कटारे

डॉ. देवानु भटनागर

प्रमुख

परियोजना समन्वयक अमृत

भूमि उपयोग एवं शहरी सर्वेक्षण प्रभाग,  
आरएसएसी, एमपीसीएसटी, भोपालभूमि उपयोग एवं शहरी सर्वेक्षण प्रभाग,  
आरएसएसी, एमपीसीएसटी, भोपाल

डॉ. जगदीश चन्द्र पलसावदिया

अनुरुद्ध सिंह कौरव

रिसर्च एसोसिएट

रिसर्च एसोसिएट

भूमि उपयोग एवं शहरी सर्वेक्षण प्रभाग,

भूमि उपयोग एवं शहरी सर्वेक्षण प्रभाग,

## विषय-सूची

### विवरण

प्रस्तावना  
योजना दल  
विषय सूची  
सारणी सूची  
मानचित्रों की सूची

### पृष्ठ क्रमांक

I  
III  
V  
XI  
XIV

अध्याय-1	नियोजन दृष्टिकोण एवं कार्यप्रणाली	1-30
1.1	नियोजन हेतु प्रयास विशेष क्षेत्र एवं मुरैना क्षेत्र	3
1.2	नियोजन प्रस्ताव विशेष क्षेत्र	4
1.3	सुदूर संवेदन एवं भौगोलिक सूचना प्रणाली का उपयोग	5
1.3.1	अमृत योजना	5
1.3.2	सुदूर संवेदन	6
1.3.3	भौगोलिक सूचना प्रणाली	8
1.4	अध्ययन क्षेत्र एवं स्थिति	9
1.5	क्रियान्वयन परिदृश्य	9
1.6	विकास योजना 2021 के क्रियान्वयन का मूल्यांकन	9
1.6.1	आवासीय	10
1.6.2	वाणिज्यिक	11
1.6.3	औद्योगिक	11
1.6.4	आमोद-प्रमोद	12
1.6.5	सार्वजनिक एवं अर्द्ध सार्वजनिक	12
1.6.6	यातायात एवं परिवहन	12
1.6.7	सार्वजनिक सेवायें एवं सुविधायें	12
1.7	क्रियान्वयन संस्थाओं द्वारा संपादित विकास कार्य	13
1.7.1	मुरैना नगर पालिक निगम	13
1.7.2	अन्य क्रियान्वयन संस्थायें	13
1.7.3	निजी संस्थायें/विकासकर्ता	14
1.8	असंगत भूमि उपयोग की पुनर्स्थापना	14
1.9	योजना अवधारणा	15
1.10	उद्देश्य एवं कार्यप्रणाली	16
1.10.1	उद्देश्य	18
1.10.2	कार्यप्रणाली	19
1.10.3	जनसंख्या आंकलन पद्धति	21
1.10.4	अमृत मानकों की व्याख्या	21
1.11	थीमेटिक मानचित्रीकरण	21

1.11.1	यातायात संरचना	21
1.11.2	भूमि उपयोग/भूमि आच्छादन	22
1.11.3	ढलान	24
1.11.4	मृदा	25
1.11.5	बाढ़ आपदा	25
1.11.6	जलाशय	25
1.11.7	भूकम्प आपदा परिक्षेत्र	26
1.11.8	भूमि मूल्य	26
1.11.9	ग्राम/वार्ड सीमा	26
1.12	नगरीय भूमि उपयोग उपयुक्तता	27
1.13	भूमि उपयोग का आवंटन	29
<b>अध्याय-2</b>	<b>अध्ययन एवं विश्लेषण</b>	<b>31-89</b>
2.1	क्षेत्रीय एवं उपक्षेत्रीय संदर्भ	31
2.1.1	क्षेत्रीय परिदृश्य	31
2.2	विशेष क्षेत्र/निवेश क्षेत्र	32
2.2.1	मुरैना नगर पालिक निगम एवं मालनपुर नगर पंचायत के सम्मिलित क्षेत्र	37
2.3	पर्यटन क्षेत्र	38
2.3.1	पर्यटन तथा विरासत स्थल	39
2.3.2	तिघरा जलाशय	39
2.3.3	नूराबाद	40
2.3.4	बटेश्वर मंदिर	40
2.3.5	पढ़ावली	40
2.3.6	मितावली	40
2.3.7	शनिदेव मंदिर शनिश्चरा, मुरैना	41
2.4	जनसांख्यिकी एवं सामाजिक आर्थिक विश्लेषण (Demographic & Socio Economic Analysis)	41
2.4.1	विशेष क्षेत्र जनसंख्या विश्लेषण	41
2.4.2	विशेष क्षेत्र लिंग अनुपात	42
2.4.3	विशेष क्षेत्र साक्षरता दर	43
2.4.4	विशेष क्षेत्र कार्यबल भागीदारी दर	51
2.4.5	विशेष क्षेत्र व्यावसायिक ढांचा	52
2.4.6	विशेष क्षेत्र व्यापार तथा वाणिज्य	55
2.4.7	मुरैना नगर	58
2.5	नगर पालिक निगम क्षेत्र	61
2.6	नगर के मुख्य कार्यकलाप	61
2.7	नगरीय विस्तार	61
2.8	मुरैना वार्डवार जनसंख्या लिंगानुपात	62
2.9	मुरैना वार्डवार शिशु जनसंख्या	63
2.10	मुरैना वार्डवार अनुसूचित जाति एवं जनजाति जनसंख्या	63
2.11	मुरैना वार्डवार साक्षरता	64
2.12	मुरैना वार्डवार कार्यशील जनसंख्या	64



2.13	मुरैना वार्डवार जनसंख्या घनत्व	65
2.14	मुरैना नगर जनसंख्या परिवर्तन	67
2.15	मुरैना क्षेत्र की अनुमानित जनसंख्या	68
2.16	गंदी बस्तियां	70
2.17	नगरीय भूमि उपयोग उपयुक्तता	72
2.17.1	वर्तमान भूमि उपयोग मानचित्र	72
2.17.2	विशेष क्षेत्र भू-संरचना विज्ञान (जियोमॉर्फोलॉजिकल उपखण्ड)	73
2.17.3	विशेष क्षेत्र मिट्टी की जानकारी	74
2.17.3.1	विशेष क्षेत्र भूमि अवक्रमण (Land Degradation)	74
2.17.3.2	विशेष क्षेत्र लिथोलॉजी (Lithology)	75
2.17.4	विशेष क्षेत्र ढलान	77
2.17.5	भूकम्प (आपदा) परिक्षेत्र	77
2.17.6	विशेष क्षेत्र भू-जल संभावना एवं जल स्रोत बफर	78
2.17.7	विशेष क्षेत्र मार्ग संरचना	79
2.17.8	रेलवे स्टेशन	80
2.17.9	भूमि मूल्य	80
2.18	नगरीय भूमि उपयुक्तता विकल्प	84
<b>अध्याय-3</b>	<b>प्रस्तावित परिवहन तथा नगरीय अधोसंरचना</b>	<b>91-119</b>
3.1	यातायात संरचना	91
3.2	अन्तर्नगरीय एवं अंतर्राज्यीय यातायात	92
3.3	बाहरी घेरा (Outer Cordon) सर्वेक्षण और विश्लेषण	93
3.3.1	परिचय	93
3.3.2	बाहरी घेरा (Outer Cordon)	93
3.3.3	मूल-गंतव्य सर्वेक्षण	94
3.3.4	सर्वेक्षण स्थान	94
3.3.5	नमूना आकार	94
3.3.8	यातायात मात्रा विशेषताएं	95
3.3.8.1	यात्री कार इकाईयां	95
3.3.8.2	यातायात प्रवाह	95
3.4	नगरीय यातायात	98
3.4.1	मार्गों का श्रेणी क्रम एवं मार्गों की प्रस्तावित चौड़ाई	98
3.5	मार्गों की प्रस्तावित चौड़ाई	99
3.6	यातायात अवसान केन्द्र (माल/यात्री)	101
3.6.1	अवसान केन्द्र (यात्री)	101
3.7	पार्किंग प्रस्ताव	102
3.8	यातायात प्रबंधन योजना	103
3.8.1	चौराहों का विकास	103
3.8.2	पुलों का निर्माण	103
3.9	जलापूर्ति प्रणाली	103
3.9.1	मौजूदा आपूर्ति प्रणाली	104

3.9.2	मौजूदा भंडारण सुविधा	106
3.9.3	कनेक्शन एवं वितरण प्रणाली	107
3.9.4	जल शोधन सुविधा	108
3.9.5	मांग और अंतर (गैप) निर्धारण	108
3.10	मौजूदा सीवरेज एवं स्वच्छता प्रणाली	109
3.10.1	नालियाँ तथा मल उपचार	109
3.10.2	अपशिष्ट जल प्रवाह	110
3.10.3	मांग का आंकलन (Demand & Gap Analysis)	110
3.10.4	मौजूदा वर्षा जल निकासी प्रणाली	111
3.10.5	प्रमुख जल निकास	111
3.10.6	प्राथमिक एवं द्वितीयक नलियाँ	112
3.11	ठोस अपशिष्ट प्रबंधन	113
3.12	विद्युत आपूर्ति	114
3.12.1	बिजली व्यवस्था एवं मार्ग प्रकाश व्यवस्था	114
3.13	सामाजिक अधोसंरचना	116
3.13.1	शिक्षा	116
3.13.2	स्वास्थ्य	116
3.13.3	संचार	117
3.13.4	अग्निशमन सेवा	118
3.13.5	दुग्ध वितरण सेवा	118
3.13.6	सुरक्षा सेवायें	118
3.13.7	सामाजिक एवं सार्वजनिक सुविधायें	119
3.13.8	सी.एन.जी. गैस वितरण सेवा	119
<b>अध्याय-4</b>	<b>विकास योजना प्रस्ताव 2035</b>	<b>121-132</b>
4.1	विकास योजना 2021 का पुनर्विलोकन	121
4.2	प्रस्तावित भूमि उपयोग का भू-आवंटन	122
4.2.1	आवासीय	123
4.2.2	मिश्रित	124
4.2.3	वाणिज्यिक	124
4.2.4	औद्योगिक	124
4.2.5	सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक	125
4.2.6	सार्वजनिक उपयोगितायें एवं सेवायें	125
4.2.7	आमोद-प्रमोद	126
4.2.8	यातायात एवं परिवहन	126
4.3	आवास आवश्यकता	126
4.4	आवासीय क्षेत्र का नियोजन एवं रूपांतरण	127
4.4.1	निवेश इकाईयाँ	127
4.5	असंगत भूमि उपयोगों की पुनर्स्थापना	127
4.5.1	कार्यकेन्द्र	128
4.5.2	व्यापार एवं वाणिज्यिक	128
4.5.3	नगर स्तरीय वाणिज्यिक केन्द्र	129
4.5.4	कार्यालय	129

4.6	अनौपचारिक सेक्टर	129
4.7	गंदी बस्ती एवं झुग्गी/झोपड़ी क्षेत्र	130
4.7.1	अवैध कॉलोनियाँ	131
4.7.2	खुला स्थल प्रणाली	131
4.8	ग्राम आबादी विस्तार	132
4.9	कमजोर आय वर्ग के लिये प्रावधान	132
<b>अध्याय-5</b>	<b>विकास नियमन</b>	<b>133-166</b>
5.1	प्रवृत्तशीलता	133
5.2	क्षेत्राधिकार	133
5.3	परिभाषायें	138
5.4	भूमि उपयोग परिक्षेत्र	140
5.5	आवासीय	142
5.5.1	नवीन आवासीय क्षेत्र हेतु विकास नियमन	142
5.6	बहुविधि बहुमंजिली इकाई निर्माण	145
5.7	फार्म हाउस एवं कृषि पर्यटन सुविधा	145
5.8	मिश्रित उपयोग	145
5.8.1	मिश्रित उपयोग नियमन	145
5.8.2	मिश्रित उपयोग के मार्गदर्शी सिद्धांत	146
5.8.3	मिश्रित उपयोग की सामान्य शर्तें	147
5.9	वाणिज्यिक	147
5.9.1	वाणिज्यिक क्षेत्रों के लिये रूपांकन मार्गदर्शिका	147
5.10	औद्योगिक	149
5.10.1	औद्योगिक विकास के मानक	149
5.11	सामुदायिक सुविधाओं/सेवाओं हेतु नियमन	149
5.12	यातायात	150
5.12.1	यातायात नगर/मैकेनिक नगर	150
5.13	वर्तमान विकसित क्षेत्र हेतु नियमन	150
5.14	वर्तमान विकसित क्षेत्रों के मापदण्ड	151
5.14.1	वर्तमान आवासीय क्षेत्र	151
5.14.2	वर्तमान मार्गों पर वाणिज्यिक गतिविधियाँ	152
5.14.3	सार्वजनिक तथा अर्द्ध सार्वजनिक	154
5.15	अनौपचारिक वर्ग के लिये प्रावधान	155
5.16	ईंधन भराव एवं भराव सह-सेवा केन्द्र के मानक	155
5.17	शॉपिंग मॉल/खुला मॉल	156
5.18	सामुदायिक सुविधायें तथा अन्य उपखण्डीय आवश्यकताओं के मापदण्ड	156
5.19	विभिन्न गतिविधियों हेतु नियमन	156
5.19.1	होस्टल, वर्किंग वूमन होस्टल, रेस्ट/गेस्ट हाउस, लॉजिंग/बोर्डिंग/धर्मशाला	156
5.19.2	मैरिज गार्डन	157
5.19.3	बारात घर/मांगलिक भवन/कल्याण मण्डपम/कम्युनिटी हाल	157

5.19.4	शीत केन्द्र/वेंयर हाउस/गोदाम एवं अन्य भण्डारण केन्द्र	158
5.19.5	छविगृहों के लिये मापदण्ड	158
5.19.6	मल्टीप्लेक्स	158
5.20	उद्यान	159
5.21	संवेदनशील क्षेत्रों हेतु नियमन	159
5.22	उपयोग परिसर में स्वीकृत उपयोग/उपयोग गतिविधियाँ	160
5.23	विकास योजना के प्रस्तावों की प्राप्ति हेतु प्रक्रिया	166
<b>अध्याय-6</b>	<b>विकास योजना क्रियान्वयन</b>	<b>167-181</b>
6.1	विकास योजना का क्रियान्वयन	168
6.2	योजना क्रियान्वयन नीति	169
6.3	पर्यावरण प्रबंधन एवं संरक्षण कार्यक्रम	169
6.4	नगरीय अधोसंरचना तथा सेवा सुविधाओं संबंधी नीति	170
6.4.1	नियंत्रित विकास	171
6.4.2	अधोसंरचना भूमि के बैंक का गठन	171
6.4.3	एकीकृत नगर विकास कार्यक्रम तैयार करना	172
6.5	योजनायें एवं कार्यक्रम	173
6.6	प्रथम चरण कार्यक्रम	175
6.6.1	संसाधन गतिशीलता	176
6.7	योजना पर्यवेक्षण तंत्र	177
6.8	नियोजन पर्यवेक्षण समिति का गठन एवं कार्य	178
6.8.1	वार्षिक विकास प्रतिवेदन का प्रस्तुतीकरण	180
6.9	योजना की व्याख्या	180

परिभाषायें —

183-200

परिशिष्ट —

201-209

**सारणी-सूची**

सारणी क्र.	विवरण	पृ.क्र.
1-सा-1	Image Standards	7
1-सा-2	Geo-Spatial Data Content Standards	8
1-सा-3	साडा (काउण्टर मैगनेट) विकास योजना 2011 एवं मुरैना विकास योजना 2021 के क्रियान्वयन का मूल्यांकन	10
1-सा-4	वाणिज्यिक कार्यकेन्द्रों का क्रियान्वयन	11
1-सा-5	मुख्य मार्गों का विकास	13
1-सा-6	असंगत भूमि उपयोगों की पुनर्स्थापना एवं रिक्त भूमि का उपयोग	14
1-सा-7	Road: Geo-Spatial Data Content	22
1-सा-8	Rail: Geo-spatial Data Content	22
1-सा-9	Bridges: Geo-Spatial Data Content	22
1-सा-10	Building Footprint: Geo-Spatial Data Content	23
1-सा-11	Water Bodies: Geo Spatial Data Content	25
1-सा-12	Administrative, Planning & Municipal Boundaries	27
2-सा-1	मुरैना नगर से अन्य नगरों की दूरी	32
2-सा-2	काउण्टर मैगनेट विशेष क्षेत्र एवं जनसंख्या	33
2-सा-3	जनसंख्या विवरण एवं लिंगानुपात (जिलावार)	42
2-सा-4	विशेष क्षेत्र में लिंग अनुपात	42
2-सा-5	विशेष क्षेत्र में साक्षरता स्तर	43
2-सा-6	विशेष क्षेत्र में गाँव- वार लिंग अनुपात एवं साक्षरता दर- 2011	45
2-सा-7	विशेष क्षेत्र में कार्यबल भागीदारी	51
2-सा-8	विशेष क्षेत्र में व्यावसायिक ढांचा	52
2-सा-9	विशेष क्षेत्र में प्रमुख उद्योग	56
2-सा-10	मुरैना वार्डवार कुल जनसंख्या	59
2-सा-11	नगरीय विस्तार एवं क्षेत्रफल	62
2-सा-12	मुरैना वार्डवार जनसंख्या लिंगानुपात	62
2-सा-13	मुरैना वार्डवार शिशु जनसंख्या	63
2-सा-14	मुरैना वार्डवार अनुसूचित जाति, जनजाति जनसंख्या	63
2-सा-15	मुरैना वार्डवार साक्षरता प्रतिशत	64
2-सा-16	मुरैना वार्डवार कार्यशील (सहभागिता) जनसंख्या 2011	65
2-सा-17	मुरैना वार्डवार जनसंख्या घनत्व	65
2-सा-18	मुरैना वार्डवार जनसंख्या घनत्व	67
2-सा-19	मुरैना नगर जनसंख्या परिवर्तन	67
2-सा-20	साडा काउण्टर मैगनेट जनसंख्या का आंकलन	68

सारणी क्र.	विवरण	पृ.क्र.
2-सा-21	मुरैना निवेश क्षेत्र: जनसंख्या का आंकलन	69
2-सा-22	विशेष क्षेत्र जनसंख्या का आंकलन	69
2-सा-23	मुरैना अधिसूचित स्लम/गंदी बस्ती	71
2-सा-24	विशेष क्षेत्र वर्तमान भूमि उपयोग क्षेत्रफल	72
2-सा-25	विशेष क्षेत्र जिओमॉर्फोलॉजीकल उपखण्ड एवं क्षेत्रफल	73
2-सा-25.1	मुरैना जिओमॉर्फोलॉजीकल उपखण्ड एवं क्षेत्रफल	73
2-सा-26	विशेष क्षेत्र मिट्टी की संरचना के विभिन्न प्रकार	74
2-सा-26.1	मुरैना मिट्टी की संरचना के विभिन्न प्रकार	74
2-सा-27	विशेष क्षेत्र भूमि अवक्रमण की संरचना	75
2-सा-27.1	मुरैना भूमि अवक्रमण की संरचना	75
2-सा-28	विशेष क्षेत्र लिथोलॉजी	76
2-सा-28.1	मुरैना लिथोलॉजी	76
2-सा-29	ढलान के विभिन्न श्रेणी के अन्तर्गत क्षेत्रफल	77
2-सा-29.1	मुरैना ढलान के विभिन्न श्रेणी के अन्तर्गत क्षेत्रफल	77
2-सा-30	विशेष क्षेत्र भू-जल संभावना	78
2-सा-30.1	विशेष क्षेत्र जल स्रोत बफर क्षेत्रफल	78
2-सा-30.2	मुरैना जल स्रोत बफर क्षेत्रफल	79
2-सा-31	विशेष क्षेत्र मार्ग संरचना बफर क्षेत्रफल	79
2-सा-31.1	मुरैना मार्ग संरचना बफर क्षेत्रफल	79
2-सा-32	नगरीय उपयुक्तता आधार (मूल्यांकन प्रणाली)	80
2-सा-33	Weighted Index For Composite Land Suitability MODEL 1	85
2-सा-34	Weighted Index For Composite Land Suitability MODEL 2	86
2-सा-35	Weighted Index For Composite Land Suitability MODEL 3	87
2-सा-36	Land Suitability Area [Model-1]	89
2-सा-37	Land Suitability Area [Model-2]	89
2-सा-38	Land Suitability Area [Model-3]	89
3-सा-1	सर्वेक्षण के चयनित बाहरी घेरा बिन्दु	94
3-सा-2	नमूना आधार का बाहरी घेरा बिन्दुओं पर समूहीकृत मोड़ के अनुसार साक्षात्कार	95
3-सा-3	यात्री कार इकाईयां	95
3-सा-4	बाहरी घेरे वाले स्थानों पर औसत दैनिक यातायात	96
3-सा-5	विभिन्न सड़क श्रेणियों द्वारा संभाला जाने वाला यातायात	97
3-सा-6	विभिन्न दिशाओं में यातायात विभाजन	97
3-सा-7	प्रस्तावित मार्गों की चौड़ाई	100
3-सा-8	नगरीय मार्गों की प्रस्तावित चौड़ाई	100
3-सा-9	परियोजना क्षेत्र में मौजूदा जलापूर्ति प्रणाली	105

सारणी क्र.	विवरण	पृ.क्र.
3-सा-10	अध्ययन क्षेत्र में शामिल गाँवों एवं बस्तियों की संख्या	106
3-सा-11	परियोजना क्षेत्र में जल वितरण प्रणाली	107
3-सा-12	परियोजना क्षेत्र में जल की मांग (2035)	109
3-सा-13	मुरैना मल शोधन संयंत्र मांग का आंकलन	111
3-सा-14	अध्ययन क्षेत्र में मौजूदा वर्षा जल निकास विवरण	113
3-सा-15	शहरी क्षेत्रों में मार्ग प्रकाश व्यवस्था का विवरण	115
4-सा-1	साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) प्रस्तावित भू-उपयोग 2035	123
4-सा-2	अनुमानित परिवार एवं आवास आवश्यकता	127
4-सा-3	निवेश इकाईयां- प्रस्तावित भूमि उपयोग एवं भू-आवंटन	127
4-सा-4	असंगत भूमि उपयोगों की पुनर्स्थापना	128
5-सा-1	उपयोग परिक्षेत्र	141
5-सा-2	आवासीय भू-खण्डों के विकास मापदण्ड	143
5-सा-3	वाणिज्यिक क्षेत्रों के विकास मापदण्ड	147
5-सा-4	वाणिज्यिक विकास हेतु अभिन्यास के मानक	148
5-सा-5	सामुदायिक सुविधाओं/सेवाओं हेतु नियमन	149
5-सा-6	वर्तमान आवासीय क्षेत्र के विकास हेतु भू-खण्ड का आकार एवं निर्मित क्षेत्र	151
5-सा-7	वर्तमान वाणिज्यिक क्षेत्र में मार्गों का वर्गीकरण एवं फर्शी क्षेत्रानुपात	153
5-सा-8	वाणिज्यिक उपयोग हेतु भू-तल पर अधिकतम निर्मित क्षेत्र	154
5-सा-9	सार्वजनिक तथा अर्द्धसार्वजनिक हेतु विकास मापदण्ड	154
5-सा-10	अनौपचारिक वर्ग के लिये प्रावधान	155
6-सा-1	विकास योजना क्रियान्वयन की लागत	168
6-सा-2	प्रथम चरण क्रियान्वयन की लागत	176

स.क्र.	मानचित्रों की सूची	मानचित्र क्र.	पृ.क्र.
1	SADA COUNTER MAGNET Location Map	1.1	2A
2	MORENA EXISTING LANDUSE	1.2	8A
3	SADA COUNTER MAGNET GWALIOR WEST EXISTING LANDUSE	1.3	8B
4	SADA COUNTER MAGNET REGIONAL SETTING	2.1	32A
5	SADA COUNTER MAGNET PLANNING AREA MAP	2.2	38A
6	SADA COUNTER MAGNET SATELLITE IMAGES	2.3	38B
7	MORENA SATELLITE IMAGES	2.3.1	38C
8	MORENA BUILDING FOOTPRINT	2.4	38D
9	MORENA URBAN SPRAWAL	2.5	38E
10	SADA COUNTER MAGNET VILLAGE WISE SEX RATIO	2.6	50A
11	SADA COUNTER MAGNET VILLAGE WISE CHILD POPULATION (0-6)	2.7	50B
12	SADA COUNTER MAGNET VILLAGE WISE CHILD SEX RATIO	2.8	50C
13	SADA COUNTER MAGNET VILLAGE WISE SC/ST POPULATION	2.9	50D
14	SADA COUNTER MAGNET VILLAGE WISE LITERACY	2.10	50E
15	SADA COUNTER MAGNET VILLAGE WISE WORK PARTICIPATION	2.11	56A
16	SADA COUNTER MAGNET VILLAGE WISE POPULATION DENSITY	2.12	56B
17	MORENA MUNICIPAL WARDS (39)	2.13	58A
18	MORENA MUNICIPAL WARDS (47)	2.14	58B
19	MORENA WARD WISE SEX RATIO	2.15	62A
20	MORENA WARD WISE CHILD POPULATION (0-6)	2.16	64A
21	MORENA WARD WISE CHILD SEX RATIO	2.17	64B
22	MORENA WARD WISE SC/ST POPULATION	2.18	64C
23	MORENA WARD WISE LITERACY	2.19	64D
24	MORENA WARD WISE WORK PARTICIPATION	2.20	66A
25	MORENA WARD WISE POPULATION DENSITY	2.21	66B
26	SADA COUNTER MAGNET EXISTING LANDUSE	2.22	72A
27	MORENA EXISTING LANDUSE	1.2	72B
28	SADA COUNTER MAGNET GEOMORPHOLOGY	2.23	74A
29	MORENA GEOMORPHOLOGY MAP	2.23.1	74B
30	SADA COUNTER MAGNET SOIL TEXTURE MAP	2.24	74C
31	MORENA SOIL TEXTURE MAP	2.24.1	74D
32	SADA COUNTER MAGNET LAND DEGRADATION	2.25	76A
33	MORENA LAND DEGRADATION	2.25.1	76B
34	SADA COUNTER MAGNET LITHOLOGY	2.26	76C
35	MORENA LITHOLOGY	2.26.1	76D
36	SADA COUNTER MAGNET SLOPE	2.27	78A
37	MORENA SLOPE MAP	2.27.1	78B
38	SADA COUNTER MAGNET DIGITAL ELEVATION MODEL (DEM)	2.28	78C
39	MORENA SLOPE DIGITAL ELEVATION MODEL MAP	2.28.1	78D
40	MORENA CONTOUR MAP	2.29	78E
41	MADHYA PRADESH EARTHQUAKES ZONES	2.30	78F
42	SADA COUNTER MAGNET WATERBODY BUFFER	2.31	78G
43	MORENA WATERBODY BUFFER	2.31.1	78H



स.क्र.	मानचित्रों की सूची	मानचित्र क्र.	पृ.क्र.
44	SADA COUNTER MAGNET GROUND WATER PROSPECT	2.32	80A
45	MORENA GROUND WATER PROSPECT	2.32.1	80B
46	SADA COUNTER MAGNET ROAD BUFFER	2.33	80C
47	MORENA ROAD BUFFER MAP	2.33.1	80D
48	SADA COUNTER MAGNET LAND VALUE	2.34	84A
49	MORENA LAND VALUE	2.34.1	84B
50	MORENA GOVERNMENT LAND	2.35	84C
51	SADA COUNTER MAGNET LAND SUITABILITY (MODEL-1)	2.36	90A
52	SADA COUNTER MAGNET LAND SUITABILITY (MODEL-2)	2.37	90B
53	SADA COUNTER MAGNET LAND SUITABILITY (MODEL-3)	2.38	90C
54	SADA COUNTER MAGNET EXISTING TRANSPORT NETWORK	3.1	100A
55	MORENA EXISTING TRANSPORT NETWORK	3.1.1	100B
56	SADA COUNTER MAGNET PROPOSED TRANSPORT NETWORK	3.2	100C
57	MORENA EXISTING OVER HEAD TANKS	3.3	106A
58	MORENA PROPOSED SEWERAGE NETWORK	3.4	110A
59	MORENA COMMUNITY TOILET	3.4.1	110B
60	MORENA POWER SUPPLY NETWORK	3.5	116A
61	MORENA EXISTING ATM	3.6	116B
62	SADA COUNTER MAGNET PROPOSED LANDUSE	4.1	124A
63	MORENA PROPOSED LANDUSE	4.1.1	124B
64	SADA COUNTER MAGNET PLANNING UNIT	4.2	128A
65	SADA COUNTER MAGNET FIRST PHASE IMPLEMENTATION	6.1	176A

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

## अध्याय-1

नियोजन दृष्टिकोण, उद्देश्य एवं कार्य प्रणाली

भूमि सम्पूर्ण पर्यावरण का एक घटक है एवं मानव बस्तियां बसाने हेतु भूमि की आवश्यकता होती है। जिस भूमि पर नगर की बसाहट है, उसका संलग्न भूमि पर हुआ प्रभाव, जो भूमि उपयोग परिवर्तन के फलस्वरूप होता है, इस बात का प्रमाण है कि पर्यावरण के इस महत्वपूर्ण घटक, अर्थात् भूमि का उपयोग मानव सभ्यता द्वारा नियोजित दृष्टिकोण से किया गया है अथवा नहीं। नगरीय क्षेत्र के अध्ययन एवं विश्लेषण से स्पष्ट है कि द्रुतगति से एवं नियोजन सिद्धांतों के विपरीत नगरीय क्षेत्र का बेतरतीब फैलाव, जनसंख्या वृद्धि के दबाव का कारण है। जिसके फलस्वरूप अधोसंरचना सुविधाओं में कमी आयी है। साडा काउण्टर मैगनेट का प्रमुख नगरीय केन्द्र मुरैना नगर मध्यम श्रेणी के नगर के रूप में तेजी से उभर रहा है, जिस कारण नगर में विकास की सम्भावनायें बढ़ी हैं, फलस्वरूप नगर की विकास योजना के पुनर्विलोकन की आवश्यकता है।

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

पर्यावरण की दृष्टि से नगर नियोजन, भूमि का उपयोग सुसंगत आधार पर किया जाना चाहिये। उपरोक्त संदर्भ में नगर की विकास योजना के पुनरीक्षण के समय आवश्यकता अनुसार संशोधन, जनसंख्या वृद्धि तथा नागरिकों को बेहतर जीवन स्तर उपलब्ध कराने की दृष्टि से किया जाता है।

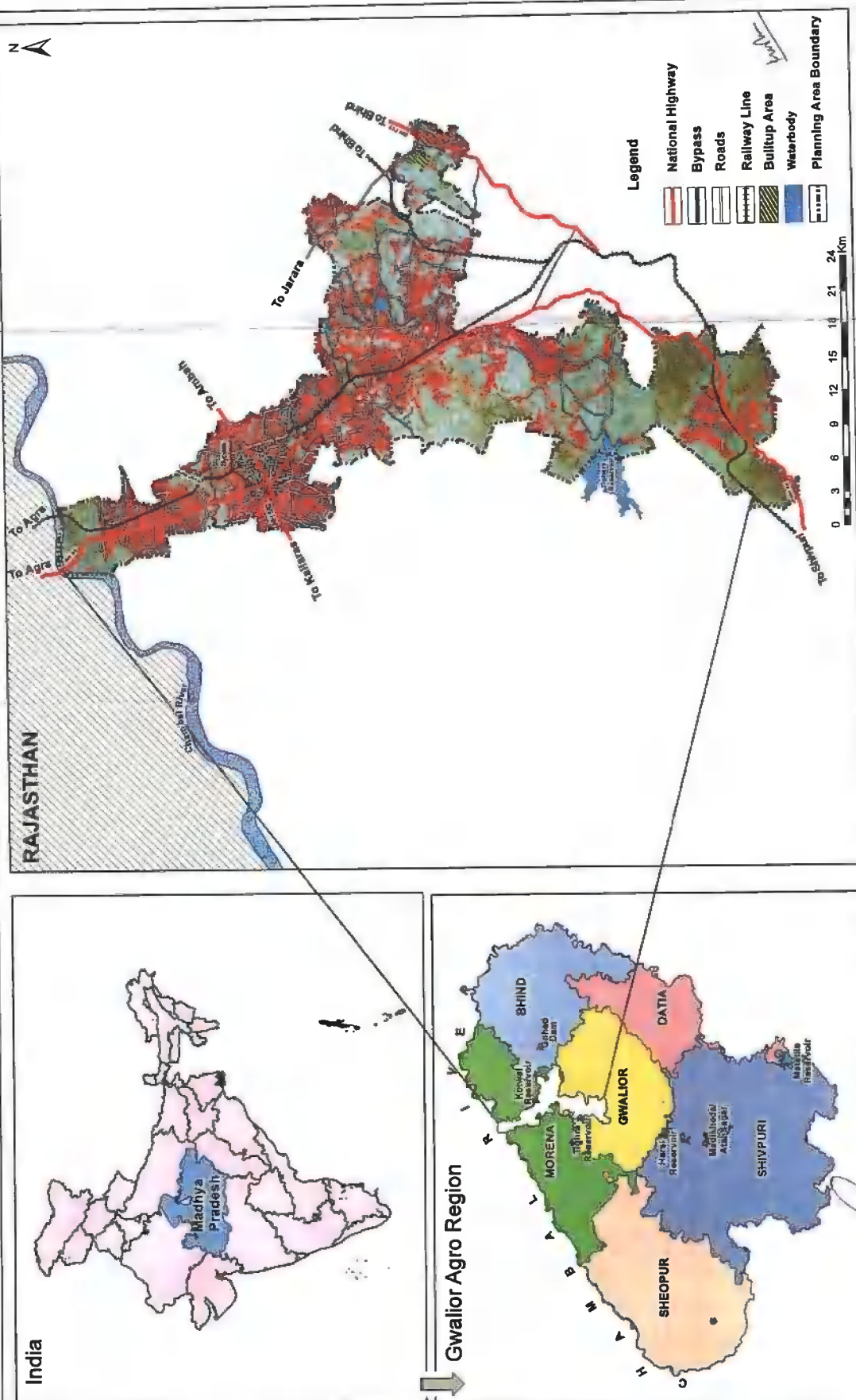
साडा काउण्टर मैगनेट कृषि प्रधान ग्रामीण क्षेत्रों से घिरा हुआ व्यापारिक केन्द्र है। जिसमें मुख्यतः कृषि उपजों का व्यापार होता है। यहाँ की मुख्य फसलों में गेहूँ, सरसो, चना, गन्ना, सोयाबीन आदि है। जिन्हें आस-पास के क्षेत्रों से नगर की कृषि मण्डी में विक्रय हेतु लाया जाता है। नगर के आस-पास बीहड़ क्षेत्र होने के कारण बसाहट में मुरैना नगर की और वृद्धि हो रही है। यहाँ से फसलें इन्दौर, ग्वालियर एवं अन्य नगरों को भेजी जाती हैं। ग्वालियर-मुरैना उत्तर-मध्य रेलवे लाईन पर स्थित होने से नगर का महत्व अधिक है। यह उत्तर-दक्षिण सड़क यातायात कोरीडोर पर स्थित होने से सड़क मार्ग से अन्य नगरों से जुड़ा हुआ है। विकास योजना में नगर के बढ़ते हुये क्षेत्रीय महत्व को ध्यान में रखते हुये इसकी वृद्धि की दिशा तथा विकास हेतु क्षेत्र का निर्धारण प्रस्तावित है।

भारत सरकार, आवास और शहरी कार्य मंत्रालय द्वारा “Atal Mission for Rejuvenation & Urban Transformation” (AMRUT) योजना की शुरुआत जून 2015 में राष्ट्रीय प्राथमिकता के रूप में देश के सभी शहरों में परिवारों को बुनियादी सेवायें



अर्थात् जल-आपूर्ति, सीवरेज कनेक्शन, बिजली, शहरी परिवहन, हरित क्षेत्र, सुख-सुविधाएं मुहैया कराने एवं अधोसंरचना का सृजन करने के उद्देश्य से की गई है,

### 1.1 SADA COUNTER MAGNET : Location Map



Landuse & Urban Survey Division  
Remote Sensing Application Centre, MPCST, Bhopal

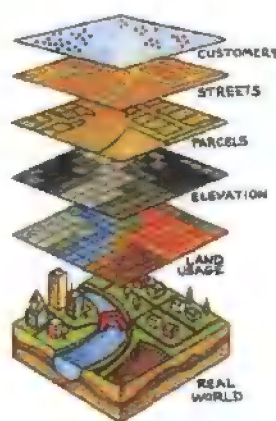
Directorate of Town & Country Planning Madhya Pradesh, Bhopal

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

जिससे विशेषतया गरीबों, वंचितों और सभी के जीवन स्तर में सुधार होगा। इस योजना की उपयोगिता के अन्तर्गत मध्यप्रदेश के चयनित 34 शहरों की विकास योजना में सुदूर संवेदन (रिमोट सेंसिंग) एवं भौगोलिक सूचना पद्धति (जी.आई.एस.तकनीक) का उपयोग कर, विकास योजना तैयार करने हेतु मापदण्ड (Design & Standards) दिये गये हैं।

विकास योजनायें तैयार करने हेतु सुदूर संवेदन (रिमोट सेंसिंग) एवं भौगोलिक सूचना पद्धति (जी.आई.एस. तकनीक)

का महत्वपूर्ण योगदान है। इन पद्धतियों से भूमि उपयोग, सर्वेक्षण तथा विभिन्न प्रकार के आंकड़ों का संकलन तथा विश्लेषण कम समय में, विश्वसनीय एवं वैज्ञानिक



**GIS**  
geographic  
information  
system

तरीके से किया जा सकता है एवं भावी नियोजन हेतु विभिन्न प्रकार के विकल्प उपलब्ध कराये जा सकते हैं। इसके आधार पर नियोजकों को सर्वश्रेष्ठ विकल्प का चयन कर भावी विकास हेतु भूमि उपयोगों को प्रस्तावित करने में तथा विकास मापदण्डों को निर्धारित करने में आसानी होती है।

### 1.1 नियोजन हेतु प्रयास:- विशेष क्षेत्र एवं मुरैना क्षेत्र

नगर के सुनियोजित एवं समन्वित विकास के लिये साडा काउण्टर मैगनेट की प्रथम विकास योजना वर्ष 2000 में प्रभावशील की गई थी, जिसमें वर्ष 2011 की आवश्यकताओं को दृष्टिगत रखते हुये नियोजन प्रस्ताव दिये गये थे एवं मुरैना नगर की प्रथम विकास योजना 2008 में प्रभावशील की गई थी, जिसमें वर्ष 2021 की आवश्यकताओं को दृष्टिगत रखते हुये नियोजन प्रस्ताव दिये गये थे। चूंकि विशेष क्षेत्र के अंदर मुरैना निवेश क्षेत्र आता है, तदनुसार



## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

दोनों को सम्मिलित कर विकास योजना बनाई जा रही है। विकास योजना को अमृत दिशा निर्देशों के अनुसार तैयार किए जाने की आवश्यकता के परिप्रेक्ष्य में पूर्व की विकास योजनाओं के पुनर्विलोकन एवं उपांतरण की आवश्यकता है। अतः विशेष क्षेत्र की उपांतरित विकास योजना 2035 हेतु तैयार की गई है। विकास योजना 2035 (प्रारूप) तैयार करने हेतु जिला समिति के माध्यम से सुझाव प्राप्त कर, उक्त मार्गदर्शक सिद्धांतों का विकास योजना में समावेश किया गया है।

विकास योजना में निहित प्रस्तावों के अंतर्गत नगर का विस्तार, विकास योजना, क्रियान्वयन की पद्धति जो नागरिकों की सक्रिय सहभागिता पर आधारित है एवं नियोजित विकास प्रक्रिया को समाहित किया गया है। विकास योजना में अन्य विभागों के स्वीकृत विकास के प्रस्तावों को समायोजित किया गया है। क्रियान्वयन की दृष्टि से विशिष्टता के आधार पर यह प्रस्ताव है कि भूमि के बड़े भू-भाग को नागरिकों को सार्वजनिक सेवा एवं सुविधाएँ उपलब्ध कराने हेतु विस्तृत किया जावे।

### 1.2 नियोजन प्रस्ताव:- विशेष क्षेत्र

नियोजन की अवधारणा में समयानुसार बदलाव आया है एवं विकास योजना तैयार करना, अब संतुलित विकास पर केन्द्रित है। विशेष क्षेत्र की विकास योजना तैयार करते समय अमृत योजना की रूपरेखा एवं मानकों के आधार पर सामाजिक एवं आर्थिक आंकड़ों का संकलन एवं विश्लेषण कर प्रस्ताव तैयार किये गये हैं। विकास योजना 2035 में निम्न उद्देश्यों/लक्ष्यों को ध्यान में रखा गया है:-

1. भूमि का समुचित एवं सक्षम उपयोग।
2. कुशल यातायात प्रणाली का विकास जिससे नागरिक अपनी यात्रा सुरक्षित एवं द्रुतगति से कर सकें।
3. नगरीय गतिविधियों से सामंजस्य पूर्ण, वाणिज्यिक उपयोग हेतु भूमि का प्रावधान।

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

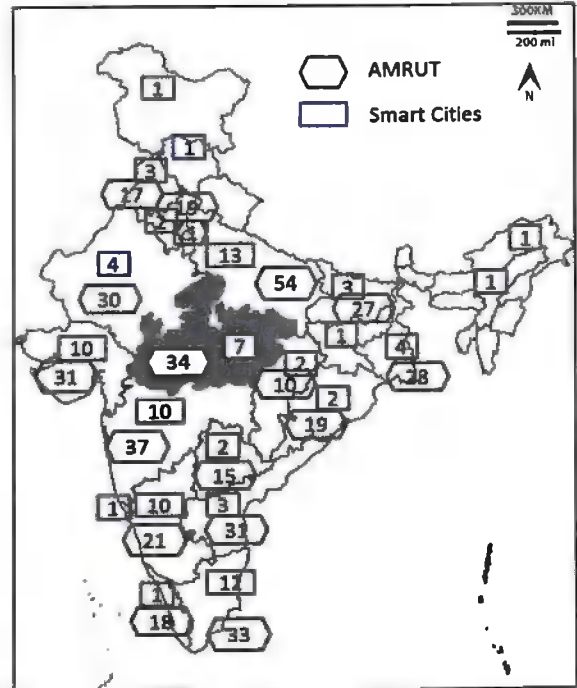
4. मूलभूत सेवा सुविधाओं का विकास।
5. प्राकृतिक भू-दृश्यीकरण एवं पर्यावरण संरक्षण।
6. नगर के मध्य स्थित तालाबों एवं जलसंग्रहण क्षेत्रों का संरक्षण एवं संवर्धन।
7. वाहन विराम स्थलों के प्रावधान।
8. आपदा प्रबंधन हेतु सुझाव।

### 1.3 अमृत मानकों के अनुसार विकास योजना तैयार करने में सुदूर संवेदन एवं भौगोलिक सूचना प्रणाली का उपयोग

#### 1.3.1 अमृत योजना

भारत सरकार द्वारा “Atal Mission for Rejuvenation & Urban Transformation” (AMRUT) योजना की उपयोग के अन्तर्गत देश के 500 चयनित शहरों की विकास योजना में सुदूर संवेदन तकनीक एवं भौगोलिक सूचना प्रणाली का उपयोग करना सुनिश्चित किया गया है। इन 500 शहरों में मध्यप्रदेश के 34 शहरों का चयन किया गया है, जिसमें मुरैना शहर भी सम्मिलित है।

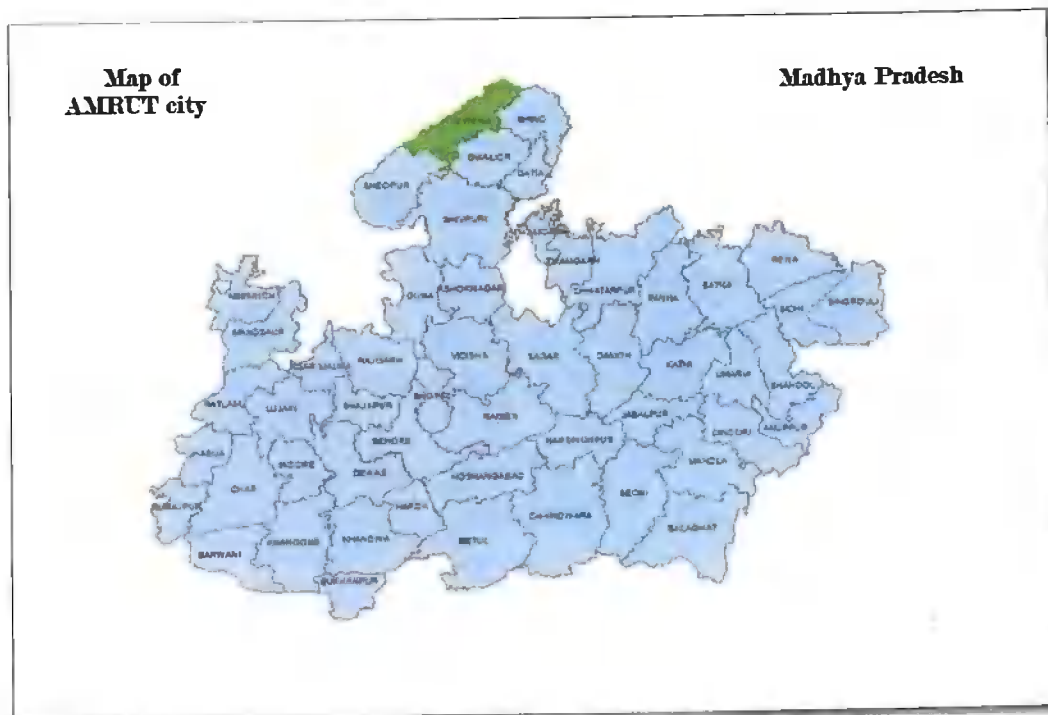
चित्र. अमृत योजना के चयनित शहर



स्रोत:- अमृत मार्गदर्शिका

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

चित्र. अमृत योजना में मुरैना शहर



स्रोत:- अमृत मार्गदर्शिका (अमृत योजना में मुरैना शहर)

इस योजना के मुख्य उद्देश्य हैं-

- भौगोलिक सूचना प्रणाली का उपयोग करते हुए भूमि उपयोग मानचित्र एवं जियोरिकरेंस कर आधार मानचित्र तैयार करना।
- अमृत योजना के अन्तर्गत चयनित शहरों की जी.आई.एस. आधारित विकास योजना तैयार करना।

### 1.3.2 सुदूर संवेदन

इस अध्ययन तकनीक के अंतर्गत भारतीय सुदूर संवेदन केन्द्र से प्राप्त वर्ल्डव्यू-II (World View-II) उच्च आवर्धन उपग्रह चित्रों का उपयोग थीमेटिक मानचित्र तैयार करने हेतु किया गया है। उपग्रह चित्रों का उपयोग अमृत योजना के अन्तर्गत आधार मानचित्र



## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

1:4000 पैमाने पर तैयार करने हेतु किया गया। अमृत योजना में उपग्रह चित्रों के मानक, सारणी क्रमांक 1-सा-1 में दर्शायी गई हैं।

**सारणी 1-सा-1. Image Standards**

Sr.no.	Description	Value	Remarks
1	2	3	4
1	Spatial Resolution	0.5 Meters or Better	
2	Spectral Resolution	PAN Sharpened (Bands: Panchromatic, Red, Green, Blue and Near Infrared)	IR band is optional
3	Band to band registration	Less than 1/4th of pixel size	
4	Radiometry	10 bit or better	
5	Image Resampling	Nearest Neighbourhood	
6	a. Monoscopic /Stereoscopic	Plain Areas: Monoscopic Highly Hilly areas: Stereoscopic	Need of Stereoscopic reviewed case. If the city is built on the terrain slope more than 15 degrees.
	b. Monoscopic data view angle	Less than 10 degree from nadir	In specific cases maximum up to 15 degrees view angle shall be allowed
	c. Stereoscopic	One of the stereo image view angle should be less than 10 degrees from nadir	Base to Height (B/H) $0.6 < B/H < 0.8$
7	Product type	Image data should be associated with corresponding Rational Polynomial Coefficients (RPCs) Format: 1. image data: Geo-tiff	Ortho-kit data with RPCs

स्रोत:- अमृत मार्गदर्शिका

## साडा काउण्टर मैनेज (मुरैना) विकास योजना | 2035

**1.3.3 भौगोलिक सूचना प्रणाली**

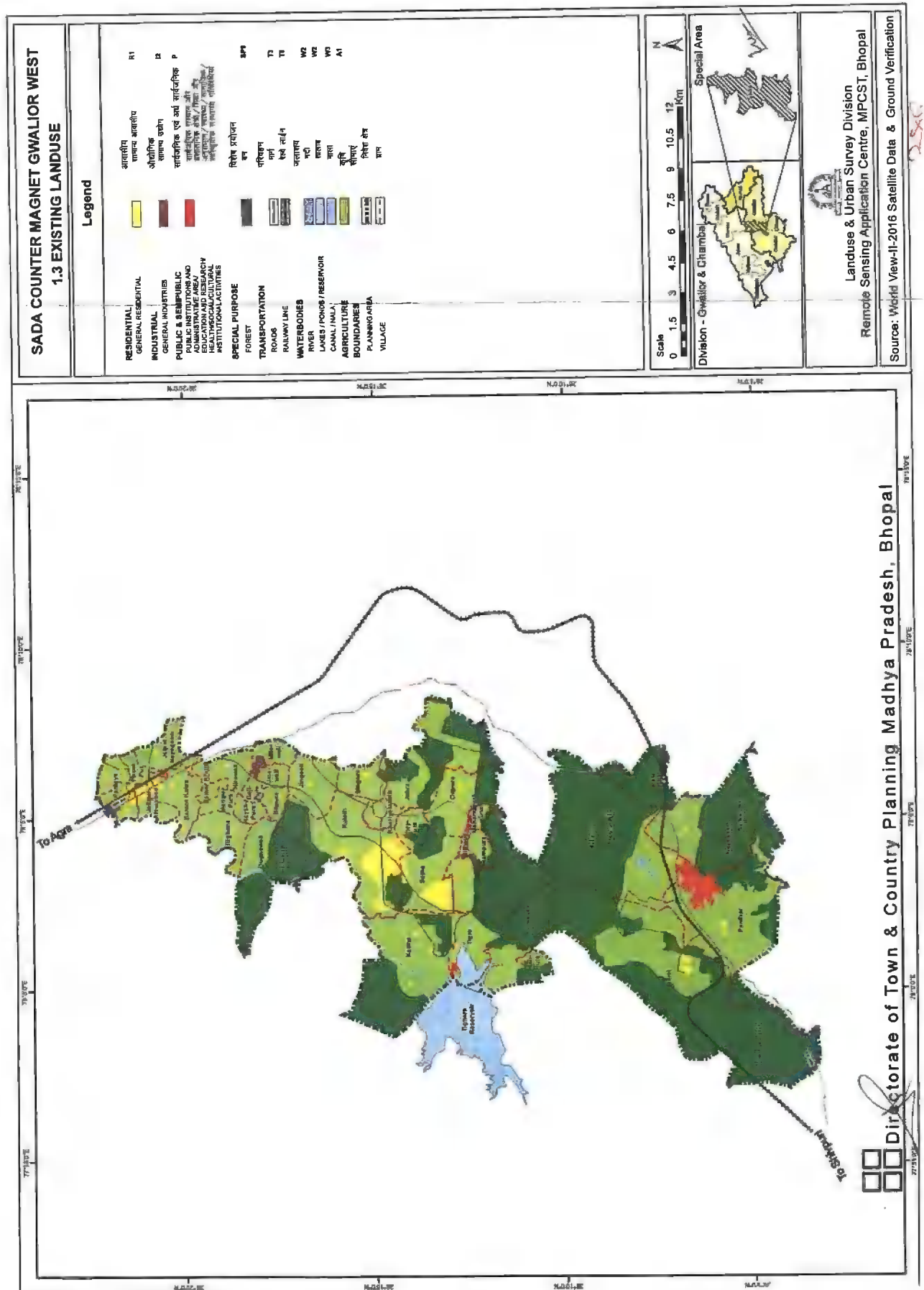
यह प्रणाली कम्प्यूटराईज पद्धति से सभी भौगोलिक जानकारीयों को संयुक्त रूप से उपलब्ध कराती है, जिसका वैज्ञानिक विश्लेषण संभव है। भौगोलिक सूचना प्रणाली, प्राकृतिक संसाधन एवं पर्यावरण के व्यवस्थापन एवं क्षेत्रीय योजना प्रस्ताव एवं अन्य भौगोलिक संदर्भ में निर्णय लेने में उपयोगी है। अमृत योजना में विभिन्न स्पेशियल लेयर्स (spatial layers) को क्लास एवं सब-क्लास (classes and sub-classes) में विभाजित किया गया है। इनका उपयोग विकास योजना तैयार करने में किया गया है, जो कि सारणी क्रमांक 1-सा-2 में दर्शायी गई है।

**सारणी 1-सा-2. Geo-Spatial Data Content Standards**

Sr. No	Spatial Layers	Source for Spatial data generation	Classification based on Use & Attributes	
			Classes	Sub Classes
1	2	3	4	5
1	Base Layers	Very High Resolution satellite data	3	16
	Roads			
	Bridges			
	Water Bodies			
2	Urban Land Use/Land Cover	Very High Resolution satellite data	22	48
3	Building Footprints	Very High Resolution satellite data	16	46
4	Digital Elevation Model (DEM) Type : Digital Terrain Model (DTM)	CARTO DEM – NRSC, ISRO	1	1
5	Cadastral Layer	State Revenue Department	1	
6	Boundaries			
	1. Planning Boundary	Town & Country Planning	1	1
	2. Municipal Boundary	Urban Local Bodies	1	1
	3. Hazard Prone Area	Department of Seismology	1	

स्रोत:- अमृत मार्गदर्शिका





## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

**1.4 अध्ययन क्षेत्र एवं स्थिति**

चंबल संभाग का महत्वपूर्ण मुख्यालय मुरैना मध्यप्रदेश के उत्तरी भाग में 26°29' उत्तरी अक्षांश एवं 78°50' पूर्वी देशांतर पर स्थित है। यह नगर राष्ट्रीय राजमार्ग क्रमांक 44 पर उत्तर दक्षिण कोरीडोर पर स्थित है। इसका सम्पर्क देश एवं प्रदेश के प्रमुख नगरों से द्रुतगति से है।

**1.5 क्रियान्वयन परिदृश्य**

साडा काउण्टर मैगनेट विकास योजना 2011 एवं मुरैना विकास योजना 2021 में क्रियान्वयन की प्रक्रिया के अंतर्गत विस्तृत प्रस्ताव तैयार कर नागरिकों की सक्रिय सहभागिता अर्जित करना था, किन्तु अपेक्षित लक्ष्य प्राप्त नहीं हो सके। यह विकास योजना मुख्य रूप से निम्न बिन्दुओं के प्रबन्धन के अभाव में प्रभावित हुई है:-

1. राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र (एन.सी.आर.) से कार्य केन्द्रों का विकेन्द्रीकरण नहीं होना।
2. संस्थागत संरचना के लिए भूमि आपूर्ति एवं नगरीय भूमि प्रबंधन व प्रक्रिया का अभाव।
3. नगरीय अधोसंरचना के विकास के लिए स्थानीय निकाय के पास संसाधनों की पर्याप्त रूप से एवं समय पर अनुपलब्धता।
4. निवेश के लिए संस्थाओं को प्रोत्साहित करने में अपेक्षित प्रणाली के विकास का अभाव।
5. पर्यावरण सुधार के लिए प्रबंधन का अभाव।
6. योजना क्रियान्वयन का सतत पर्यवेक्षण न होना।
7. विकास योजना में प्रस्तावित भूमि उपयोग के विपरीत विकास/निर्माण।

**1.6 विकास योजना 2011 एवं विकास योजना 2021 के क्रियान्वयन का मूल्यांकन (2000-2020)**

वर्ष 2020 के वर्तमान भूमि उपयोग सर्वेक्षण से ज्ञात होता है कि विशेष क्षेत्र में कुल 5672.39 हेक्टेयर क्षेत्र का विकास हुआ है। विशेष क्षेत्र (ग्वालियर पश्चिम) विकास योजना 2011 एवं मुरैना विकास योजना 2021 में प्रस्तावित विकास हेतु कुल 10887.11 हेक्टेयर

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

भूमि निहित थी। उक्त प्रस्तावों के क्रियान्वयन संबंधी मूल्यांकन को निम्न सारणी क्रमांक 1-सा-3 में दर्शाया गया है।

**सारणी 1-सा-3 साडा (काउण्टर मैगनेट) वि.यो. 2011 एवं मुरैना विकास योजना 2021 के क्रियान्वयन का मूल्यांकन**

क्र.	भूमि उपयोग	प्रस्तावित क्षेत्र 2011/ 2021 (हेक्टेयर में)			विकसित क्षेत्रफल 2020 (हेक्टेयर में)			क्रियान्वयन का प्रतिशत	अन्तर
		मुरैना निवेश क्षेत्र	ग्वालियर (पश्चिम) विशेष क्षेत्र	योग	मुरैना निवेश क्षेत्र	ग्वालियर (पश्चिम) विशेष क्षेत्र	योग		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	आवासीय	1505.00	4230.00	5735.00	904.59	821.70	1726.29	30.10	4008.71
2	वाणिज्यिक	250.00	226.00	476.00	132.58	-	132.58	27.85	343.42
3	औद्योगिक	188.11	183.00	371.11	92.37	93.67	186.04	50.13	185.07
4	आमोद-प्रमोद	301.00	508.00	809.00	68.52	-	68.52	8.47	740.48
5	सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक	121.00	872.00	993.00	190.37	285.36	475.73	47.91	517.27
6	यातायात एवं परिवहन	593.00	870.00	1463.00	417.44	182.04	599.48	40.97	863.52
7	सार्वजनिक उपयोगिताएं और सुविधायें	90.00	950.00	1040.00	7.47	-	7.47	0.72	1032.53
	<b>योग</b>	<b>3048.11</b>	<b>7839.00</b>	<b>10887.11</b>	<b>1813.34</b>	<b>1382.77</b>	<b>3196.11</b>	<b>29.35</b>	<b>7691.00</b>

स्रोत:- जी.आई.एस. आधारित विश्लेषण वर्ष 2019

नोट- 2020 के विशेष क्षेत्र के विकसित क्षेत्र में 2012 में बढ़ाया गया क्षेत्र सम्मिलित नहीं है।

### 1.6.1 आवासीय

मुरैना विकास योजना 2021 में 1505 हेक्टेयर भूमि 3.50 की दर से विकसित करने का प्रस्ताव था। आवासीय उपयोग अंतर्गत 2020 तक 904.59 हेक्टेयर क्षेत्र विकसित किया



## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

जा सका। मुरैना में आवासीय विकास नगर पालिक निगम, मध्यप्रदेश गृह निर्माण मण्डल, सहकारी संस्थाओं एवं निजी क्षेत्र द्वारा होता है। भूमि के अधिग्रहण एवं सहकारी संस्थाओं के पास विकास हेतु आवश्यक पूँजी निवेश की कमी एवं विकास योजना प्रस्तावों के अनुसार जनसंख्या वृद्धि नहीं होने के कारण प्रस्तावित विकास के लक्ष्य की प्राप्ति नहीं हो सकी है।

विशेष क्षेत्र विकास योजना 2011 में प्रस्तावित 4230 हेक्टेयर क्षेत्र के विरुद्ध 821.70 हेक्टेयर क्षेत्र विकसित हुआ है, सम्पूर्ण विशेष क्षेत्र में आवासीय विकास के लिए 4008.71 हेक्टेयर भूमि उपलब्ध है।

**1.6.2 वाणिज्यिक**

मुरैना विकास योजना 2021 में 250 हेक्टेयर भूमि वाणिज्यिक उपयोग हेतु प्रस्तावित थी, जिसमें से 132.58 हेक्टेयर भूमि ही विकसित हुई है। नगर में वाणिज्यिक विकास मुख्यतः मुख्य मार्ग के सामानान्तर दुकानों के रूप में हुआ है। विशेष क्षेत्र विकास योजना 2011 में 476.00 हेक्टेयर भूमि वाणिज्यिक उपयोग के अंतर्गत विकसित करने का प्रस्ताव था। जिसके विरुद्ध कोई विकास नहीं हुआ है। वाणिज्यिक कार्यकेन्द्रों के क्रियान्वयन की स्थिति निम्न सारणी क्रमांक 1-सा-4 में दर्शायी गई है:-

**सारणी 1-सा-4 वाणिज्यिक कार्यकेन्द्रों का क्रियान्वयन**

क्र.	विवरण	स्थान	विकास की वर्तमान स्थिति 2016
1	2	3	4
1	यातायात नगर	ग्वालियर मार्ग	अर्द्ध विकसित
2	विशेषीकृत वाणिज्यिक	बायपास मार्ग	अविकसित

स्रोत:- अमृत मार्गदर्शिका अनुसार।

**1.6.3 औद्योगिक**

मुरैना विकास योजना 2021 में औद्योगिक उपयोग के अंतर्गत 188.11 हेक्टेयर क्षेत्र प्रस्तावित था। जिसमें वर्तमान में 92.37 हेक्टेयर क्षेत्र विकसित हुआ है। विशेष क्षेत्र विकास

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

योजना 2011 में औद्योगिक उपयोग हेतु प्रस्तावित 183.00 भूमि के विरुद्ध 93.67 हेक्टेयर क्षेत्र का विकास हुआ है।

### 1.6.4 आमोद-प्रमोद

मुरैना विकास योजना 2021 में इस उपयोग के अंतर्गत 301 हेक्टेयर भूमि प्रस्तावित की गई थी। वर्ष 2020 तक इस उपयोग के अंतर्गत मात्र 68.52 हेक्टेयर भूमि विकसित हो पाई है। जबकि विशेष क्षेत्र विकास योजना 2011 में प्रस्तावित 183 हेक्टेयर के विरुद्ध कोई विकास नहीं हुआ।

### 1.6.5 सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक

मुरैना विकास योजना 2021 में इस उपयोग के अंतर्गत 121 हेक्टेयर भूमि प्रस्तावित थी। वर्ष 2020 तक इस उपयोग अंतर्गत 190.37 हेक्टेयर भूमि विकसित हुई है। जबकि विशेष क्षेत्र विकास योजना 2011 में प्रस्तावित 872 हेक्टेयर के विरुद्ध 258.36 हेक्टेयर क्षेत्र विकसित हुआ है।

### 1.6.6 यातायात एवं परिवहन

मुरैना विकास योजना 2021 में इस उपयोग के अंतर्गत 593 हेक्टेयर भूमि प्रस्तावित की गई थी। वर्ष 2020 इस उपयोग के अंतर्गत 417.44 हेक्टेयर भूमि विकसित हुई है। जबकि विशेष क्षेत्र विकास योजना 2011 में प्रस्तावित 1463 हेक्टेयर के विरुद्ध 182.02 हेक्टेयर भूमि विकसित हुई है।

### 1.6.7 सार्वजनिक सेवायें एवं सुविधायें

मुरैना विकास योजना 2021 में इस उपयोग के अंतर्गत 90 हेक्टेयर भूमि प्रस्तावित की गई थी। वर्ष 2020 तक इस उपयोग के अंतर्गत 7.47 हेक्टेयर भूमि विकसित हुई है। जबकि विशेष क्षेत्र विकास योजना 2011 के अंतर्गत प्रस्तावित 1040 हेक्टेयर के विरुद्ध कोई विकास नहीं हुआ है।



## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

**1.7 क्रियान्वयन संस्थाओं द्वारा संपादित विकास कार्य****1.7.1 मुरैना नगर पालिक निगम**

मुरैना नगर पालिक निगम की विकास योजना क्रियान्वयन में प्रभावी भूमिका है, परिषद द्वारा निम्नलिखित प्रमुख विकास/निर्माण कार्य किये गये हैं:-

1. जल प्रदाय योजना का उन्नयन ।
2. यातायात नगर का विकास
3. शमशान घाट के समीप पार्क का विकास ।
4. शॉपिंग कॉम्प्लैक्स का निर्माण ।
5. सामुदायिक भवन का निर्माण ।
6. सड़कों का निर्माण ।
7. नालों का निर्माण ।
8. सार्वजनिक शौचालयों का निर्माण ।

**1.7.2 अन्य क्रियान्वयन संस्थायें**

क्रियान्वयन संस्थाओं की विकास योजना क्रियान्वयन में प्रभावी भूमिका है, विभाग द्वारा निम्नलिखित विकास/निर्माण कार्य किये गये हैं:-

**सारणी 1-सा-5 मुख्य मार्गों का विकास**

क्रमांक	मुख्य मार्ग/खण्ड मार्ग	लम्बाई	संस्था	स्थिति
1	2	3	4	5
1	NH-44 फ्लाई ओवर	4 KM	NHAI	निर्मित
2	बायपास मार्ग साडा ग्वालियर	20 KM	SADA	अर्द्ध विकसित
3	60 मीटर चौड़े मुख्य मार्ग	40 KM	SADA	निर्मित
4	अन्य मार्ग (18 मी. से 45 मी.)	40 KM	SADA	निर्मित

स्त्रोत:- नगर तथा ग्राम निवेश सर्वेक्षण।

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

**1.7.3 निजी संस्थाएं/विकासकर्ता**

निजी कॉलोनाइजर एवं विकासकर्ताओं द्वारा आवासीय भू-खण्डों का विकास, आवासीय भवन एवं वाणिज्यिक दुकानों का निर्माण कार्य किया गया।

**1.8 असंगत भूमि उपयोग की पुनर्स्थापना**

विभिन्न गतिविधियों के पुनर्स्थापना से संबंधित तथा पुनर्स्थापना से रिक्त हुए स्थल के उपयोग के प्रस्ताव निम्न सारणी 1-सा-6 में दर्शायी गई हैं:-

**सारणी 1-सा-6 असंगत भूमि उपयोगों की पुनर्स्थापना एवं रिक्त भूमि का उपयोग**

क्र.	वर्तमान भू-उपयोग	वर्तमान स्थिति	जहां स्थानांतरित किया जाना प्रस्तावित है	रिक्त होने पर भूमि का उपयोग
1	2	3	4	5
1	अग्रेषण अभिकरण	मध्य क्षेत्र	निवेश इकाई क्र. 2	वाणिज्यिक
2	दाल मिल एवं तेल मिल	आवासीय क्षेत्र	निवेश इकाई क्र. 2	आवासीय
3	पशुवध गृह एवं मास बाजार	अम्बाह मार्ग	निवेश इकाई क्र. 1	यातायात
4	परिवहन डिपो	मुरैना-सबलगढ़ मार्ग	निवेश इकाई क्र. 2	वाणिज्यिक
5	बेयरहाउस/गोदाम /आरामशीन/काष्ठ भण्डार	आवासीय क्षेत्र	यातायात नगर	मिश्रित
6	लोहा मंडी एवं भवन निर्माण सामग्री	मध्य क्षेत्र	यातायात नगर	वाणिज्यिक
7	दूध डेयरी एवं ईट भट्टे	आवासीय क्षेत्र	कृषि भूमि उपयोग	आवासीय
8	पशु चिकित्सालय	मुरैना-सबलगढ़ मार्ग	कृषि भूमि उपयोग	वाणिज्यिक

स्रोत:- नगर तथा ग्राम निवेश सर्वेक्षण।

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

**1.9 योजना अवधारणा**

विशेष क्षेत्र के स्वरूप एवं संरचना की अवधारणा राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र के विकेन्द्रीकरण पर आधारित है। वर्तमान विकास मार्गों पर सड़क के समानान्तर अधिक हुआ है। यह इस बात का द्योतक है कि भविष्य में भी नगरीय विकास की दिशा में यातायात संरचना का प्रमुख योगदान रहेगा। राष्ट्रीय राजमार्ग क्र. 44 एवं मुरैना-सबलगढ़ मार्ग पर नगरीय दवाब अधिक रहेगा। पूर्वी बायपास मार्ग के निर्माण से रेलवे स्टेशन के पूर्वी क्षेत्र में भी नगरीय विकास का दवाब रहेगा। नगरीय विकास इस तरह से नियंत्रित करने का प्रयास किया गया है कि मुख्य कार्यकेन्द्र एवं गतिविधियों का परस्पर समन्वय विकल्पों सहित बना रहे। नगर के अन्य कार्यकलापों को बाहरी क्षेत्र में स्थानांतरित किया जाना प्रस्तावित किया गया है, जिससे नगर की बढ़ती जनसंख्या की आवश्यकता की पूर्ति अलग-अलग क्षेत्रों के अनुसार की जा सके। असंगत भूमि उपयोगों को स्थानांतरित करना तथा यातायात नगर जैसे महत्वपूर्ण नवीन प्रस्ताव दिए गए हैं।

विशेष क्षेत्र (काउण्टर मैगनेट) शहर के रूप में नगरीय शहर का विकास ग्वालियर जिले के समीप तिघरा में शैक्षणिक, आई.टी., पर्यटन, आमोद-प्रमोद एवं आवासीय केन्द्र के रूप में तथा मुरैना जिले में बामौर से मालनपुर के लिए प्रस्तावित मार्ग के दोनों ओर औद्योगिक एवं पर्यटन केन्द्र के रूप में किया जाकर क्षेत्र के प्राकृतिक एवं सांस्कृतिक धरोहरों के आकर्षण के साथ-साथ रोजगारों के अवसरों में वृद्धि किया जाना प्रस्तावित है।

राष्ट्रीय राजमार्गों एवं क्षेत्रीय मार्गों के समानांतर होने वाले विकास को अंदर के क्षेत्रों में प्रोत्साहित करने के उद्देश्य से भूमि उपयोग प्रस्ताव दिए गए हैं। क्षेत्रीय मार्गों को परस्पर वृत्तीय मार्ग संरचना द्वारा जोड़ा जाकर नगरीय मार्गों पर क्षेत्रीय यातायात को रोकने की व्यवस्था की जाना प्रस्तावित है।

विशेष क्षेत्र की प्रस्तावित विकास योजना में अधोसंरचनाओं के उन्नयन द्वारा वर्तमान मुरैना नगर का विकास (Brown Field Development) तथा तिघरा के समीप नवीन नगर

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

का विकास (Green City Development) माधवराव काउण्टर मैगनेट सिटी के रूप में किया जाना प्रस्तावित है।

### 1.10 उद्देश्य एवं कार्यप्रणाली

विकास योजना प्रस्ताव तैयार करने का मुख्य उद्देश्य स्थायी एवं पूर्ण क्षमता युक्त उपलब्ध नगरीय क्षेत्र का विकास करना है। तकनीकी दृष्टि से सुदृढ़ एवं पर्यावरण की दृष्टि से सुसंगत विकास योजना तैयार करने हेतु पर्यावरण के सभी घटकों पर विचार, जो आज विद्यमान हैं अर्थात् नैसर्गिक पर्यावरण, निर्मित पर्यावरण एवं भविष्य में होने वाली बसाहट जो अत्यावश्यक है पर विचार करना आवश्यक है। भूमि उपयोग मानचित्र के प्रावधान लचीले होना आवश्यक हैं, जिससे बदलती परिस्थितियों का समायोजन हो सके। अतः स्थायी एवं पूर्ण क्षमता युक्त भूमि उपयोग तैयार करने, नगर एवं परिक्षेत्र हेतु प्राकृतिक, भौगोलिक, ऐतिहासिक एवं सांस्कृतिक विशेषताओं पर विचार किया जाना चाहिये। इसके साथ ही यह भी लक्ष्य रखा गया है कि प्रस्ताव, भूमि उपयोग क्षमता के आधार पर हो। एकीकृत विकास योजना तैयार करने हेतु निम्नलिखित घटकों के संबंध में विस्तृत जानकारी आवश्यक है।

#### ■ क्षेत्रीय विशेषताएँ

भौतिक स्थिति, कंटूर, सामान्य अथवा अत्याधिक ढलान, भूगर्भ विशेषताएँ, मिट्टी की विशेषताएँ एवं गहराई, भूमिगत जल स्रोत, जलप्लावित क्षेत्र, सघन कृषि भूमि, वन क्षेत्र, जलीय जीवन, तापमान, हवा, बारिश एवं सूर्य के प्रवास का मार्ग है।

#### ■ भूमि उपयोग वितरण

नगरीय विस्तार, कृषि एवं अनुपयोगी भूमि, वन क्षेत्र के अधीन भूमि, उत्तम भू-दृश्यीकरण स्थल, नगरीय भूमि उपयोग जैसे आवासीय, वाणिज्यिक, सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक, आमोद प्रमोद, यातायात, रिक्त क्षेत्र जो आगामी विकास हेतु उपलब्ध हैं। प्रत्येक उपयोगों के प्रकार एवं सघनता है।

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

- **जनसंख्या विशेषताएँ**

संख्या, आयु, लिंगानुपात बढ़ने की प्रक्रिया विशेषताएँ, आब्रजन वितरण, आगामी जनसंख्या, जनसंख्या घनत्व, मजदूर/गैर मजदूर एवं व्यवसायिक संरचना।

- **आर्थिक गतिविधियाँ**

कृषि, उद्यानिकी एवं अन्य भूमि आधारित गतिविधियाँ, आर्थिक धरातल समस्याएँ एवं संभावनाएँ, वाणिज्यिक क्षेत्र का वितरण, व्यापार का आकार, स्थानीय संस्था की वित्तीय स्थिति, संस्थाएँ एवं आगामी विकास हेतु संभावनाएँ।

- **यातायात विशेषताएँ**

वर्तमान सेवाओं के प्रकार एवं क्षमताएँ माल वाहन, निजी वाहन, सार्वजनिक वाहन, सायकल पथ, पदचारी पथ, जलाशय, रेलवे, वायु सेवा, केन्द्रीय सुविधायें एवं यातायात संरचना।

- **आवास विशेषताएँ**

उपलब्ध संख्या एवं भवनों की स्थिति, सक्रिय आवश्यकता, झुग्गीवासियों की आवश्यकताएँ एवं उसका निराकरण, भूमि तथा वित्तीय स्थिति।

- **सार्वजनिक सेवाएँ**

पेयजल वितरण एवं आवश्यकता मल वाहन प्रणाली, विद्युत प्रदाय, संचार सेवाएँ।

- **सार्वजनिक सुविधाएँ**

शैक्षणिक संस्थाएँ, आमोद-प्रमोद क्षेत्र, स्वास्थ्य सेवाएँ, वाणिज्यिक क्षेत्र, पूजा स्थल।

अतः जो जानकारी एकत्रित की गयी है वह एकीकृत प्रक्रिया के अंतर्गत, वर्ल्डव्यू- II

(World View-II) उपग्रह चित्रों के आधार पर अमृत योजनानुसार निम्नलिखित उद्देश्य पर निर्धारित है, जिसमें URDPFI की गाइड लाईन के अन्तर्गत समावेशी नियोजन अवधारणा सम्मिलित है।

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

### 1.10.1 उद्देश्य

#### ■ भूमि उपयोग मानचित्र तैयार करना

वर्ल्डव्यू-II (World View-II) उच्च आवर्धन उपग्रह द्वारा प्राप्त जानकारी जो श्रेणी- II को दर्शाती है, नगरीय भूमि उपयोग का मानचित्र तैयार करना, जिसमें आवासीय, वाणिज्यिक, औद्योगिक, सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक, आमोद प्रमोद एवं यातायात भूमि उपयोग अंकित हो।

#### ■ बसाहट के विस्तार का मानचित्र

विभिन्न स्थितियों पर उपग्रह से उपलब्ध जानकारी के आधार पर नगर का विकास, क्रमशः विभिन्न समयावधि में हुआ है, का मानचित्र तैयार करना ।

- 1) संपूर्ण विशेष क्षेत्र एवं मुरैना नगर के लिए यातायात मानचित्र तैयार करना।
- 2) नैसर्गिक आपदाओं जैसे बाढ़, भूमि कटाव, भूकम्प से संबंधित क्षेत्र इत्यादि का मानचित्र तैयार करना।
- 3) जल छोट, नैसर्गिक जल प्रवाह प्रणाली, जलाशय, ढलान, मिट्टी के प्रकार का मानचित्र तैयार करना।
- 4) नगरीय विकास हेतु उपयुक्त भूमि का मानचित्र तैयार करना एवं जिस भूमि का संरक्षण करना है, उसका मानचित्र पर अंकन करना ।
- 5) प्रस्तावित भूमि उपयोग का मानचित्र तैयार करना।

#### ■ जनगणना के आंकड़े

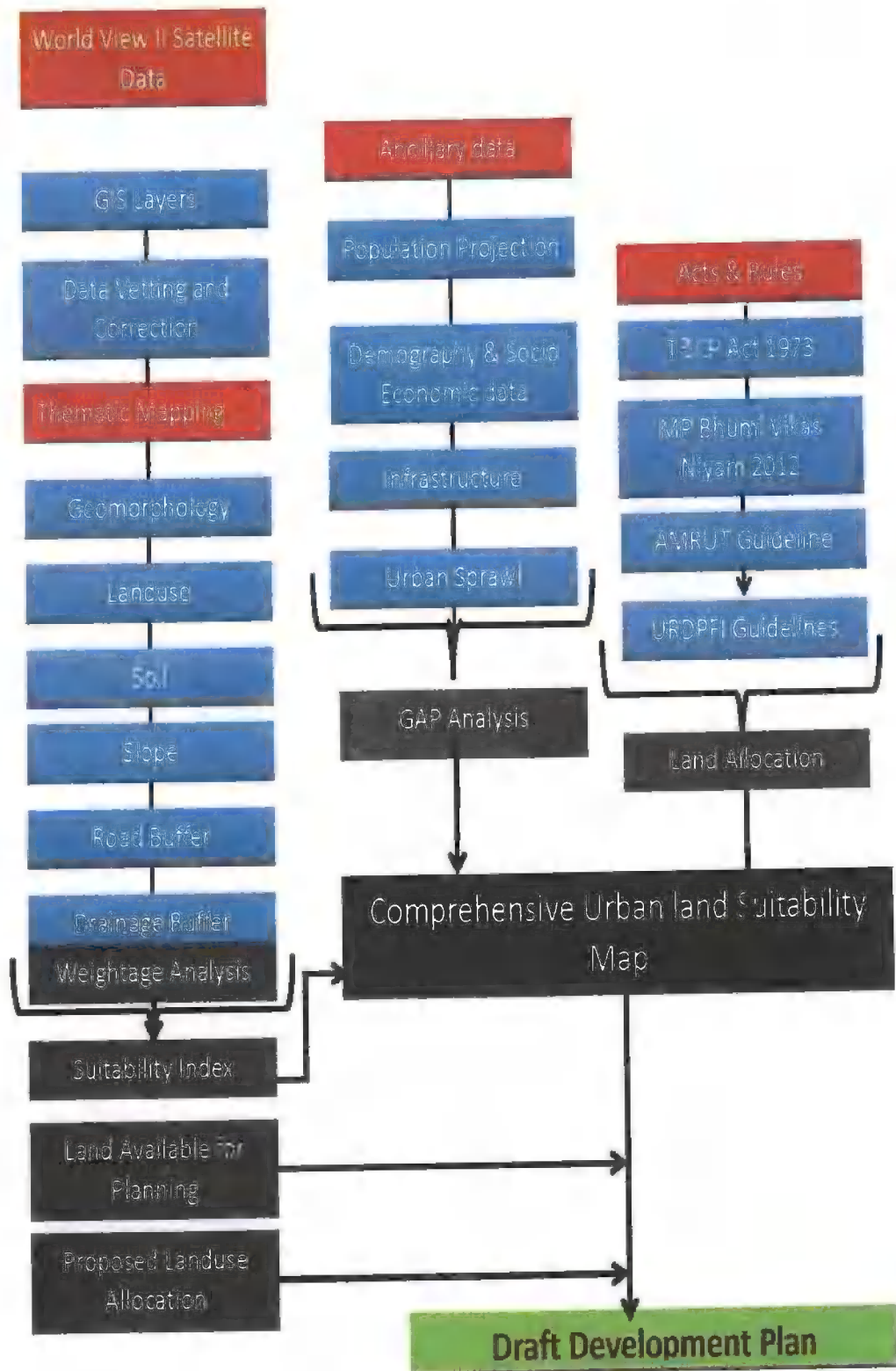
अनुमानित जनसंख्या का निर्धारण करने हेतु जनगणना वर्ष 1951, 1961, 1971, 1981, 1991, 2001 एवं 2011 के आंकड़ों का विकास योजना में उपयोग किया गया है।

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

**1.10.2 कार्यप्रणाली**

विशेष क्षेत्र की अमृत उप योजना के अन्तर्गत जी.आई.एस. आधारित विकास योजना तैयार करने हेतु अंगीकृत कार्यप्रणाली, चित्र में दी गई है। अमृत योजना के अन्तर्गत राष्ट्रीय सुदूर संवेदन केंद्र (एन.आर.एस.सी) हैदराबाद से प्राप्त स्थल मानचित्र जिसमें उपग्रह चित्र के साथ बिल्डिंग फुटप्रिंट अंकित थे, का स्थल पर सत्यापन कर, अमृत मानकों के अनुसार आँकड़े एकत्रित किये गये। सामाजिक, आर्थिक सर्वेक्षण के आधार पर जी.आई.एस. आधारित विकास योजना हेतु आधार मानचित्र तैयार किया गया। विकास योजना तैयार करने हेतु कार्यप्रणाली विवरण निम्नानुसार है:-

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035





## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

**1.10.3 जनसंख्या आंकलन पद्धति**

वर्ष 2035 की भावी जनसंख्या का आंकलन करने हेतु वर्ष 1951 से 2011 तक की जनगणना जानकारी एकत्रित की गई एवं विभिन्न सांख्यिकी पद्धति के आधार पर {(I) अंकगणितीय वृद्धि पद्धति (II) ज्यामितीय वृद्धि पद्धति (III) दर वृद्धि पद्धति (IV) घातांकीय पद्धति} प्रगणित की गई है।

**1.10.4 अमृत मानकों की व्याख्या**

अमृत मानकों के अनुसार शहर के विभिन्न विभागों से आँकड़े एकत्रित किये गये। इन आँकड़ों में शहर की भौगोलिक जानकारी, जनसांख्यिकी आँकड़े, औद्योगिक पहलु, अधोसंरचना जिसमें शैक्षणिक, स्वास्थ्य, संचार, जल प्रदाय, जल-मल निकास, ठोस अपशिष्ट प्रबंधन, आपदा प्रबंधन, परिवहन, पर्यावरण, पर्यटन एवं राजस्व से संबंधित जानकारी इत्यादि सम्मिलित है।

**1.11 थिमेटिक मानचित्रिकरण (Thematic Mapping)**

विकास योजना तैयार करने हेतु किए जाने वाले विश्लेषण में उपयोग किए जाने हेतु विभिन्न थिमेटिक मानचित्र तैयार किए गये हैं, जिसकी कार्यप्रणाली आकृति में स्पष्ट की गई है।

**1.11.1 यातायात संरचना**

अमृत योजना के मानकों के आधार पर उपग्रह चित्र आधारित वर्तमान यातायात मानचित्र तैयार किया गया, जिसमें निम्न मानकों को आधार मानकर वर्गीकृत किया गया है, जिसे सारणी क्रमांक-1-सा-7, 1-सा-8 एवं 1-सा-9 में दर्शाया गया है।

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

## सारणी 1-सा-7 Road Geo-Spatial Data Content

S.No	CODE	CLASS	SUB-CLASS
1	01.01	Road	National Highway
	01.02		State Highway
	01.03		Major District Road
	01.06		By Pass
	01.07		Ring Road
	01.09		Major City Road
	01.11		Other Public Road
	01.12		Other Private Road
	01.15		Village Road

स्त्रोत:- अमृत मार्गदर्शिका अनुसार ।

## सारणी 1-सा-8 Rail Geo-Spatial Data Content

S.No	CODE	CLASS	SUB-CLASS
2	02.01	Rail	Broad Guage

स्त्रोत:- अमृत मार्गदर्शिका अनुसार ।

## सारणी 1-सा-9 Bridges Geo-Spatial Data Content

S.No	CODE	CLASS	SUB-CLASS
3	03.01	Bridges	Culvert

स्त्रोत:- अमृत मार्गदर्शिका अनुसार ।

## 1.11.2 भूमि उपयोग/भूमि आच्छादन

एन.आर.एस.सी. से प्राप्त उच्च आवर्धन उपग्रह चित्रों पर आधारित बिल्डिंग फुटप्रिंट को आधार मानकर, स्थल सत्यापन उपरांत मुरैना शहर का वर्तमान भूमि उपयोग मानचित्र तैयार किया गया। भूमि उपयोग मानचित्र तैयार करते समय अमृत योजना में दी गई वर्गीकरण प्रणाली को अंगीकृत किया गया। अमृत योजना के अंतर्गत नगरीय भूमि उपयोग वर्गीकरण प्रणाली सारणी क्रमांक 1-सा-10 में उल्लेखित है।

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

## सारणी 1-सा-10 Building Footprint Geo-Spatial Data Content

No.	CODE	CLASS	SUB-CLASS
1	2	3	4
1	06-04	Residential	House
	06-05		Group of Houses
2	07-01	Commercial	Retail
	07-03		General Business
	07-04		Hotel / Lodge / Restaurant
	07-13		Hostel
3	08-01	Industrial	Manufacturing
	08-08		Agro based & food processing
	08-09		Obnoxious
	08-11		Other Industries
4	09-01	Mixed	Residential & Commercial
5	10-01	Educational	School
	10-05		Anganwari
6	11-01	Health Services	Govt. Hospital
	11-02		Private Hospital
	11-04		Clinic/Dispensary
7	12-01	Central Govt. Property	Office
	12-02		Quarter
8	13-01	State Govt. Property	Office
9	15-02	Public & Semi- public	Banks
	15-05		Police Station
	15-06		Cantonment/Battalion
	15-08		Crematorium Burial Ground /Grave Yard
	15-09		Guesthouse/Resthouse
	15-11		Dharmashala
	15-12		Tourist Facility Centre
	15-15		Museum
	15-16		Public Library
	15-25		Public/Community Toilet
	15-28		Old Age Home
	15-30		Fire Station
10	16-01	Religious	Temple
	16-02		Mosque
	16-03		Idgah

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

No.	CODE	CLASS	SUB-CLASS
1	2	3	4
	16-04		Church
	16-05		Gurudwara
	16-06		Aashram/Math/Bhojanshala
11	17-01	Recreational	Garden
	17-12		Golf Course
	17-14		Exhibition Ground
12	18-01-01	Public Utilities	Water Treatment Plant
	18-01-02		Water Pumping Station
	18-03-01		Sewage Treatment Plant
	18-04-02		Electric Sub-Station
13	21-01	Heritage	Monuments
	21-02		Fort
	21-03		Archaeological Site
14	24-01	Transportation	Bus stand /Terminus
15	25-04	Traffic related	Multi-Level Parking
16	26-02	Rural	House
	26-03		Group Of House
17	33-09	Others	Farm house
	33-10		Dairy farm
	33-17		Gaushala

स्रोत:- अमृत मार्गदर्शिका अनुसार ।

### 1.11.3 ढलान

भारतीय सर्वेक्षण विभाग से प्राप्त टोपोशीट के आधार पर एवं MAP-IT (Madhya Pradesh Agency for Promotion of Information Technology) से प्राप्त Carto-DEM के आधार पर ढलान मानचित्र तैयार किया है। इसका विश्लेषण अध्याय-2 में किया गया है। ग्रीड पद्धति से निम्नलिखित समीकरण इसका आधार है।

$$\{\text{ढलान का प्रतिशत} = (\text{ऊँचाई में अंतर/दूरी में अंतर}) \times 100\}$$

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

**1.11.4 मृदा**

संपूर्ण जिले की मिट्टी के प्रकार का मानचित्र, भारत की मृदा और भूमि उपयोग सर्वेक्षण विभाग (SLUSI) जो मृदा के सर्वेक्षण का कार्य करती है, से जानकारी प्राप्त कर तैयार किया गया है। उक्त मानचित्र तैयार करने में सुदूर संवेदन प्रणाली एवं मृदा प्रोफाईल के विश्लेषण के आधार पर, मृदा के विभिन्न घटकों के आधार पर, भूमि का कटाव मानचित्र, मिट्टी की बनावट का मानचित्र तथा मिट्टी की गहराई का मानचित्र तैयार किया गया है। इसका विश्लेषण अध्याय-2 में किया गया है।

**1.11.5 बाढ़ आपदा**

उक्त जानकारी हेतु ढलान, जलाशय मानचित्र से प्राप्त आंकड़ों तथा भौगोलिक सूचना प्रणाली के उपयोग से, संभावित बाढ़ क्षेत्रों का निर्धारण कर मानचित्र तैयार किया गया है।

**1.11.6 जलाशय**

वर्ल्डव्यू-II (World View-II) आवर्धन उपग्रह चित्र एवं अमृत योजना की वर्गीकरण प्रणाली को आधार मानकर अध्ययन क्षेत्र में स्थित जलाशयों का मानचित्र तैयार किया गया है। अमृत योजना के अंतर्गत जलाशयों की वर्गीकरण प्रणाली सारणी क्रमांक 1-सा-11 में उल्लेखित है।

**सारणी 1-सा-11 Water Bodies-Geo Spatial Data Content**

S.No	CODE	CLASS	SUB-CLASS
1	2	3	4
5	05.03	<i>Water Bodies</i>	<i>Canal</i>
	05.04		<i>Drain</i>
	05.05		<i>Ponds</i>

स्त्रोत:- अमृत मार्गदर्शिका अनुसार।

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

**1.11.7 भूकम्प आपदा परिक्षेत्र**

भूगर्भीय स्थिति के फ्रेक्चर्स एवं फॉल्ट्स (Fractures and Faults) तथा मिट्टी की जानकारी, ढलान की जानकारी एवं जियोलॉजिकल सर्वे ऑफ इण्डिया, एन.जी.आर.आई. (National Geophysical Research Institute) के आंकड़ों के आधार पर भूकम्प आपदा परिक्षेत्रों का मानचित्र तैयार किया गया है।

**1.11.8 भूमि मूल्य**

मध्यप्रदेश रजिस्ट्रेशन एवं स्टाम्प विभाग से अध्ययन क्षेत्र के आने वाले क्षेत्रों की भूमि मूल्य की जानकारी एकत्रित की गई एवं मूल्य के संदर्भ में वर्गीकृत जानकारी का मानचित्र तैयार किया गया है।

**1.11.9 ग्राम/वार्ड सीमा**

राजस्व विभाग से प्राप्त विशेष क्षेत्र के डिजिटल खसरा मानचित्रों का उपयोग कर ग्राम सीमा मानचित्र तैयार किया है। भौगोलिक सूचना प्रणाली का उपयोग कर खसरा मानचित्रों को Spatial Adjustment किया गया। ग्राम मानचित्रों को Spatial Adjustment करने के पश्चात् निवेश क्षेत्र सीमा निर्धारित की गयी है। मुरैना नगर पालिक निगम से प्राप्त वार्ड मानचित्र के आधार पर नगर का वार्ड मानचित्र तैयार किया गया। अन्य सीमाओं हेतु भारतीय सर्वेक्षण विभाग की 1:30000 का तथा 1:25000 मापमान पर तैयार टोपोशीट का उपयोग किया गया है। उक्त मानचित्र में विभिन्न जानकारी को एकीकृत कर वार्ड आधारित जानकारी में दर्शाया है। जनसंख्या के आंकड़े जो भारत की जनगणना 2011 से प्राप्त किये गये, उनको ग्राम मानचित्रों से संबद्ध किया गया है। अमृत योजना के अंतर्गत सीमाओं की वर्गीकरण प्रणाली सारणी 1-सा-12 में उल्लेखित है:-

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

## सारणी 1-सा-12 Administrative, Planning &amp; Municipal Boundaries

## Administrative Boundaries

S.No.	CODE	CLASS	SUB-CLASS
1	2	3	4
1.	37-05	Administrative Boundaries	Village Boundary
	37-06		Forest Boundary
	37-07		Revenue Boundary

स्त्रोत:- अमृत मार्गदर्शिका अनुसार।

## Planning Boundaries

S.No.	CODE	CLASS	SUB-CLASS
1	2	3	4
1.	38-01	Planning Boundaries	Planning Area Boundary
	38-08		National Park/Sanctuary /Conservation Area

स्त्रोत:- अमृत मार्गदर्शिका अनुसार।

## Municipal Boundaries

S.No.	CODE	CLASS	SUB-CLASS
1	2	3	4
1.	37-05	Municipal Boundaries	Municipal Boundary
	37-06		Ward Boundary
	37-07		Zone Boundary

स्त्रोत:- अमृत मार्गदर्शिका अनुसार।

थीमेटिक मानचित्र भौगोलिक सूचना प्रणाली के अंतर्गत, उपग्रह चित्रों के विश्लेषण के आधार पर राष्ट्रीय स्तर पर A-1 Remote Sensing Classification का उपयोग कर डिजीटाईज किये हैं एवं मुरैना निवेश क्षेत्र के साथ समन्वित किये गये हैं। क्षेत्र के सांख्यिकीय आँकड़े, भौगोलिक सूचना प्रणाली के माध्यम से ही ज्ञात किये गये हैं।

## 1.12 नगरीय भूमि उपयोग उपयुक्तता

नगरीय भूमि उपयोग उपयुक्तता मानचित्र तैयार करने की प्रक्रिया में यह निर्धारित करना है कि कौन सी भूमि का विकास किस प्रकार किया जाये। इस कारण भूमि उपयोग उपयुक्तता मानचित्र तैयार करने की प्रक्रिया में प्राकृतिक विशेषताएँ, नैसर्गिक अवरोध,

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

सामाजिक एवं आर्थिक समानताएँ महत्वपूर्ण हैं। मूलतः इस प्रक्रिया में भूमि की धारण क्षमता के अंतर्गत, भूमि उपयोग उपयुक्तता एवं स्थानीय भूमि का मूल्य सम्मिलित है। भूमि उपयुक्तता का निर्धारण भूमि की प्राकृतिक एवं नैसर्गिक क्षमता पर निर्भर है। भूमि का मूल्य प्रमुखतः तीन आधार पर निर्भर होना चाहिए (1) भूमि का बाजार मूल्य जो पूर्ण विक्रय के आधार पर होता है (2) प्राकृतिक संरचना का गुणात्मक मूल्यांकन (3) संस्पर्शी क्षेत्र का भूमि मूल्य।

भूमि मूल्य एवं भूमि उपयुक्तता को संयुक्त मानचित्र के आधार पर सामाजिक एवं आर्थिक मूल्य के संदर्भ में वैकल्पिक विकास योजना प्रस्ताव तैयार किये जा सकते हैं। निवेश क्षेत्र में नगरीय विकास हेतु उपयुक्त भूमि का निर्धारण महत्वपूर्ण है एवं इसी आधार पर विकास योजना प्रस्ताव तैयार किये जाते हैं। भूमि की उपयुक्तता न सिर्फ प्राकृतिक विशेषता पर निर्भर है अपितु इसका आर्थिक पहलू भी महत्वपूर्ण है। उक्त दोनों मापदण्डों का परिणाम उपयुक्तता श्रेणी का निर्धारण करना है एवं भूमि का विस्तृत वर्गीकरण, विभिन्न विकास हेतु करना संभव है। इसके अतिरिक्त भूमि उपयोग उपयुक्तता निर्धारण, वर्तमान स्थिति जैसे भूमि पर दबाव महत्वपूर्ण है यदि भूमि पर आर्थिक दबाव रहा तो उस दशा में, उक्त भूमि जो उपयुक्तता के आधार पर ग्राह्य नहीं है, का विकास होगा। इससे यह स्पष्ट है कि मापदण्डों की श्रेणियाँ अधिक होंगी जो बाजार के संदर्भ में प्रभावित होती हैं। अतः उपरोक्त संदर्भ में उपयोगिता विश्लेषण प्रक्रिया जो इस रिपोर्ट में उल्लेखित है, वरीयता के आधार पर नगरीय भूमि उपयोग हेतु निर्धारण की दृष्टि से देखा गया है।

अतः इस अध्ययन में बहु प्रणाली आधारित अध्ययन (स्थल सर्वेक्षण, स्थल की वास्तविकता, पुराने मानचित्र एवं सुदूर संवेदन इमेजरी) किया गया है, जिसके परिणाम स्वरूप भूमि उपयुक्तता विश्लेषण संभव हुआ। विशेष क्षेत्र एवं मुरैना नगर के संदर्भ में Composite land Suitability Analysis हेतु अपनाई गई इस प्रक्रिया को अध्याय-2 में दर्शाया गया है। उदाहरण के रूप में, इस प्रकार के विश्लेषण से यह स्पष्ट होता है कि कौन सी



## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

भूमि विकास/भवन निर्माण हेतु उपयुक्त है एवं किस भूमि को हरित क्षेत्र के रूप में अथवा विकास हेतु प्रतिबंधित/संरक्षित रखा जाना है। भूमि उपयुक्तता निर्धारण करने हेतु निम्नलिखित श्रेणी घटकों पर विचार किया गया है।

- वर्तमान भूमि उपयोग
- मिट्टी का प्रकार
- ढलान का प्रतिशत
- बाढ़ आपदा
- जलाशय
- मार्ग संरचना
- जियोमॉर्फोलॉजी
- भूमि का मूल्य (वार्ड अनुसार)

उपरोक्त घटकों के मूल्यांकन के माध्यम से नगर विकास हेतु भूमि के संदर्भ में उपयोग सीमा निर्धारित होती है। सीमा की अवधारणा, भूमि के गुणात्मक मूल्यांकन से है। अगर ढलान अधिक है तो यह स्पष्ट है कि, अधिक ढलान वाले क्षेत्र को विकसित करने हेतु व्यापक स्रोत (पैसा, जनशक्ति, सामग्री) आवश्यक होंगे। अतः उक्त भूमि समतल भूमि से कम उपयोगी होगी। उक्त अवधारणा सभी घटकों के संदर्भ में प्रभावी है।

उपरोक्त सभी घटकों के प्राकृतिक विचारणीय बिन्दु को नगर विकास हेतु उपयुक्त भूमि के विश्लेषण में शामिल किया है तथा पर्यावरण के विश्लेषण में शामिल किया है। इन घटकों का विश्लेषण कर, भौगोलिक सूचना प्रणाली से समन्वय कर, संकेतक प्राप्त किये हैं।

### 1.13 भूमि उपयोग का आवंटन

नगर विकास हेतु उपयुक्त भूमि का चयन करने के पश्चात् भूमि उपयोग क्षेत्र का निर्धारण भारत सरकार के शहरी विकास एवं आवास मंत्रालय द्वारा प्रसारित

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

यू.आर.डी.पी.एफ.आई. (Urban and Regional Development Plans Formulation and Implementation) गाइड लाईन एवं राज्य के विधिक प्रावधानों को ध्यान में रखकर किया गया है।

इस अध्याय में सुदूर संवेदन प्रणाली, भौगोलिक सूचना प्रणाली के उद्देश्य एवं इसमें अंगीकृत कार्यप्रणाली विस्तार से प्रस्तुत है। पारंपरिक पद्धति से किये गये सर्वेक्षण कार्य की तुलना में उपरोक्त प्रणाली अधिक उपयोगी एवं प्रभावी है। इसके अंतर्गत, उपग्रह से प्राप्त चित्रों की व्याख्या करने के पश्चात् भूमि उपयोग मानचित्र, वस्तुस्थिति के अनुरूप तैयार करना संभव है। पर्यावरण के घटकों का अध्ययन एवं विश्लेषण संभव है। इसी कार्यप्रणाली के आधार पर विशेष क्षेत्र का विश्लेषण तथा प्रस्तावित विकास की दिशा निर्धारण, जो विभिन्न घटकों के विश्लेषण के आधार पर विकास हेतु भूमि चयन के वैकल्पिक प्रस्ताव प्रस्तुत हैं।

## अध्याय-2

### अध्ययन एवं विश्लेषण



#### 2.1 क्षेत्रीय एवं उपक्षेत्रीय संदर्भ

##### 2.1.1 क्षेत्रीय परिदृश्य

म.प्र. नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम-1973 के प्रावधानों के अंतर्गत घोषित ग्वालियर कृषि परिक्षेत्र में भिण्ड, मुरैना, ग्वालियर, श्योपुर एवं शिवपुरी जिले सम्मिलित हैं। जिसमें छः जिलों के अन्तर्गत (1) भिण्ड जिले में भिण्ड एवं गोहद, (2) दतिया जिले में दतिया, (3) ग्वालियर जिले में ग्वालियर एवं डबरा, (4) मुरैना जिले में मुरैना, (5) श्योपुर जिले में श्योपुर, (6) शिवपुरी जिले में शिवपुरी, विकास योजनाएं सम्मिलित हैं तथा अंगीकृत होकर प्रभावशील हैं।

मुरैना नगर चंबल संभाग का मुख्यालय है। यह परिक्षेत्र चंबल नदी के किनारे पर स्थित है तथा मध्यप्रदेश की उत्तरी सीमा का निर्धारण करता है। यह परिक्षेत्र सड़क मार्ग द्वारा

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

मध्यप्रदेश के अलावा उत्तरप्रदेश से जुड़ा है। क्षेत्रफल की दृष्टि से इस परिक्षेत्र का सबसे बड़ा जिला मुरैना एवं सबसे छोटा जिला दतिया है। मुरैना नगर उत्तर-मध्य रेलवे लाईन पर स्थित है। मुरैना नगर से ग्वालियर की दूरी लगभग 38 कि.मी. है। भौगोलिक दृष्टि से यह स्थल 26°29' उत्तरी अक्षांश एवं 78°50' पूर्वी देशांतर पर समुद्र सतह से लगभग 400 मीटर ऊँचाई पर स्थित है। मुरैना नगर के समीप अन्य बड़े शहर आगरा एवं ग्वालियर हैं।

यह नगर सड़क मार्ग से मध्यप्रदेश के ग्वालियर, शिवपुरी, भिण्ड, सागर, ओरछा एवं उत्तरप्रदेश के झांसी शहरों से सीधा जुड़ा हुआ है। मुरैना शहर से जुड़े हुए अन्य नगरों की दूरी सारणी क्रमांक 2-सा-1 में दर्शायी गई है।

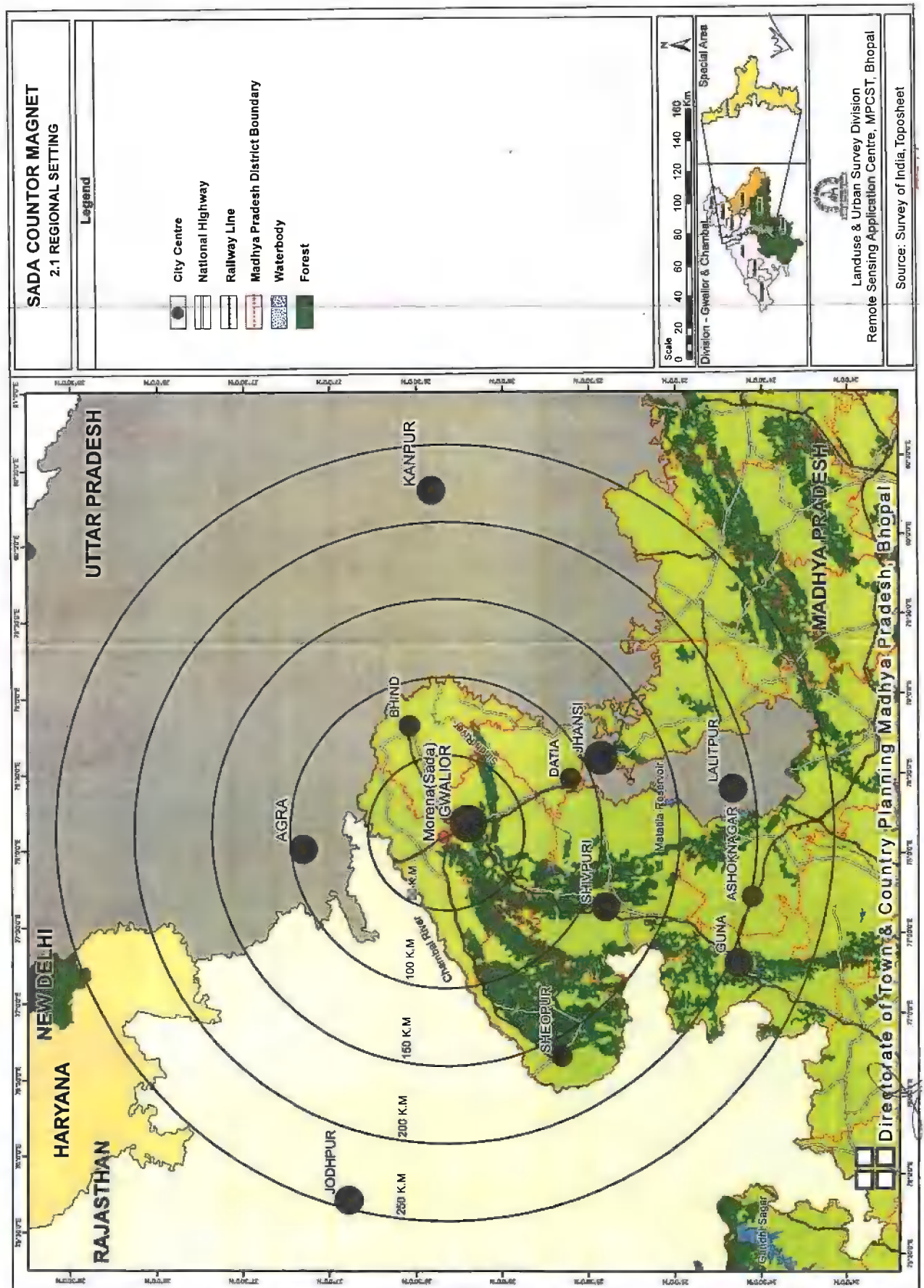
## सारणी 2-सा-1 मुरैना नगर से अन्य नगरों की दूरी

Nearest Town	Distance
GWALIOR	38 km
AGRA (U.P.)	80 km
SHIVPURI	140 km
BHIND	80 km
SHEOPUR	140 km
ALIGARH (U.P.)	200 km

## 2.2 विशेष क्षेत्र / निवेश क्षेत्र

राष्ट्रीय राजधानी के काउण्टर मैगनेट के रूप में राज्य शासन की अधिसूचना क्रमांक एफ-7-546/बत्तीस/90 दिनांक 19/02/1990 द्वारा म.प्र. नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम 1973 की धारा 64 की उप धारा 1 एवं 2 द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए विशेष क्षेत्र ग्वालियर का गठन किया गया। जिसमें ग्वालियर जिले के 30 गाँव तथा मुरैना जिले की बामौर नगर पंचायत सहित छः गाँव सम्मिलित किए गए।

मुरैना नगर के सुनियोजित विकास को दृष्टिगत रखते हुये मध्यप्रदेश नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम, 1973 की धारा 13(1) के अंतर्गत मध्यप्रदेश शासन की अधिसूचना क्रमांक 918/एफ-33-73 दिनांक 19.03.1973 द्वारा मुरैना निवेश क्षेत्र का गठन किया गया था।





## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

निवेश क्षेत्र की सीमाओं को अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत आवास एवं पर्यावरण विभाग की अधिसूचना क्रमांक एफ-3-07-2006/ बत्तीस/दिनांक 15.02.2006 के द्वारा पुनरीक्षित किया गया। पुनरीक्षित निवेश क्षेत्र में मुरैना नगर के अतिरिक्त 17 ग्राम सम्मिलित किये गये थे।

राज्य शासन की अधिसूचना दिनांक 29.11.2012 द्वारा मुरैना निवेश क्षेत्र सहित मुरैना जिले के 75 गाँवों, ग्वालियर जिले के पाँच गाँवों तथा भिण्ड जिले के मालनपुर जनगणना नगर सहित तीन गाँवों घिरोगी, तिलोरी तथा मालनपुर को नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम 1973 की धारा 64(3)(क) के प्रावधानों के तहत राष्ट्रीय राजधानी के काउण्टर मैगनेट हेतु विशेष क्षेत्र ग्वालियर की सीमा में सम्मिलित किया गया। राजस्व रिकार्ड के अनुसार वर्तमान में विशेष क्षेत्र का कुल क्षेत्रफल 80991.90 हेक्टेयर है। वर्तमान में सम्पूर्ण विशेष क्षेत्र की सीमा में सम्मिलित क्षेत्रों का विवरण निम्नानुसार है-

## सारणी 2-सा-2 काउण्टर मैगनेट विशेष क्षेत्र

क्रमांक	ग्राम का नाम	क्षेत्रफल ( हेक्टेयर में )	जनसंख्या 2011
<b>(अ) नगरीय क्षेत्र</b>			
1	नगर निगम मुरैना	10355.82	299251
2	नगर पंचायत बानमौर	-	32838
3	नगर पंचायत मालनपुर	1146.75	9476
	<b>योग</b>	<b>11502.57</b>	<b>341565</b>
<b>(ब) ग्रामीण क्षेत्र</b>			
क्रमांक	ग्राम का नाम	क्षेत्रफल ( हेक्टेयर में )	जनसंख्या 2011
1	मांगुपुरा	153.86	630
2	निरावली	329.91	1744
3	नायकपुरा	909.32	388
4	गाजीपुरा	95.60	337
5	तिलघना	492.62	553
6	दुगनावली	1255.43	1583
7	जिनावली	188.74	738

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

क्रमांक	ग्राम का नाम	क्षेत्रफल ( हेक्टेयर में )	जनसंख्या 2011
8	कुलैथ	1982.75	5383
9	सिंगौरा	413.11	2224
10	खेरिया कुलैथ	214.54	1383
11	भयपुरा	252.06	1207
12	जेबरा	616.39	1003
13	कैथा	2166.77	990
14	सौजना	881.38	2002
15	बिठौली	83.34	403
16	ओडपुरा	821.59	2147
17	तिघरा	439.71	1390
18	रामपुरा	168.67	921
19	महाराजपुरा गिर्द	95.68	1958
20	सुजवाया	995.88	527
21	मालीपुरा	145.62	12
22	बरई	5174.09	8302
23	रायपुर	3201.46	3257
24	पनिहार	2576.03	7119
25	नयागाँव	1904.88	2699
26	बेला	611.68	494
27	मिलावली	240.09	1113
28	जिंगसीली	573.05	1779
29	महेश्वरा	93.17	432
30	महिदपुर	290.96	1127
31	अगराभटपुरा	923.44	80
32	डांग गुठीना	414.75	1007
33	खेरिया केसर	290.39	794
34	बीलपुरा	160.84	926
35	बरा	970.26	688
36	फूलपुर	365.59	508
37	जैतपुर	232.90	1081
38	जयपुर नयागाँव	438.81	383
39	बानमौर कलां	567.65	1586
40	बानमौर खुर्द	162.63	57

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

क्रमांक	ग्राम का नाम	क्षेत्रफल ( हेक्टेयर में )	जनसंख्या 2011
41	पमाया	279.21	464
42	लोलकपुर	248.86	544
43	जयनगर	707.20	3012
44	बनी	423.21	723
45	चरेहला	330.52	790
46	बरेन्डा	318.31	2099
47	लभनपुरा	264.77	1459
48	जारौनी	598.34	1445
49	लौहगढ	594.62	2178
50	बमूर बसई	389.43	1177
51	जरेरूआ	554.30	2399
52	करूआ	468.00	1899
53	धनेला	2616.16	6209
54	पहाडी	2220.97	1774
55	सपचौली	348.80	940
56	जखीदा	603.30	859
57	विजयापुरा	279.40	683
58	बारेका पुरा	97.10	413
59	सिकरीदी	283.30	869
60	सेवा	267.70	1366
61	नूराबाद	848.6	5615
62	तिगरा	796.79	1142
63	गुलेन्द्रा	803.89	1308
64	गुलेन्द्री	277.3	568
65	खरगपुर	506.9	840
66	भर्राई	415.9	1214
67	मडराई	299.1	874
68	महटोली	1171.8	3819
69	गोबरा	261.87	1727
70	कनकटपुरा	56.9	594
71	मलखानपुरा	180.64	415
72	खेरिया चुन्हेटी	234.77	201
73	उराहना	600.28	683



## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

क्रमांक	ग्राम का नाम	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	जनसंख्या 2011
74	दौलसा	159.81	456
75	पिनावली	222.8	474
76	पारोली	652.1	1895
77	नयागाँव	291.38	463
78	करोला	204.18	583
79	बरईपुरा	243.4	1234
80	खिरावली	601.4	840
81	रांसू	430.2	866
82	इन्दुर्बी	365.1	778
83	रंचौली	329.34	1029
84	पढावली	1681.71	3010
85	भटपुरा डांग	280.0	364
86	बडवारी	527.03	1400
87	बस्तपुर	593.1	1249
88	मवई	660.9	73
89	ऐंती	968.7	2099
90	बराहवली	569.1	476
91	मितावली	360.43	1213
92	गडाजर	722.5	1211
93	पिपरसेवा	1409.3	1712
94	भानपुरा	163.74	1190
95	पिपरई	1250.48	3656
96	नायकपुरा	162.0	1533
97	मसूदपुर	326.6	1288
98	बिरबा चंबल	375.65	886
99	जारह	843.16	4683
100	जैतपुर चंबल	355.60	244
101	हुसैनपुर	240.2	1358
102	बंधा	322.2	2251
103	हेमतपुर	385.97	1747
104	होलीपुरा	76.2	209
105	पचीखरा	693.84	2272
106	दीखतपुरा	322.20	874

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

क्रमांक	ग्राम का नाम	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	जनसंख्या 2011
107	सिकरीदा	674.95	1213
108	खरिका	417.5	286
109	खनेता	808.96	3889
110	सहराना	389.62	2430
111	दोरावली	446.89	1532
112	जरारा	193.8	847
113	भांकरी	270.9	501
योग (ग्रामीण क्षेत्र)		69489.33	201377
विशेष क्षेत्र का योग (अ+ब)		80991.90	542942

टीप- (1) मुरैना नगर निगम का गठन 2012 में हुआ है। इस कारण नगर निगम की जनसंख्या में नगर निगम में 2012 में सम्मिलित किए गए गांवों की जनगणना 2011 की जनसंख्या सम्मिलित की गई है।

(2) मालनपुर नगर पंचायत का गठन 2020 में हुआ है। जबकि जनगणना 2011 में यह जनगणना नगर था।

### 2.2.1 मुरैना नगर पालिक निगम एवं मालनपुर नगर पंचायत में सम्मिलित क्षेत्र का विवरण निम्नानुसार है-

(1) मुरैना नगर पालिक निगम क्षेत्र			
क्रमांक	ग्राम का नाम	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	जनसंख्या 2011
1	ललोर कलां	948.04	2354
2	जौरी	416.20	13434
3	जौरा खुर्द	1012.80	32087
4	शिकारपुर	260.80	1097
5	जगतपुर	511.46	575
6	मुरैना गाँव	1081.89	9556
7	मुडियाखेडा	649.04	4632
8	बडोखर	633.90	8416
9	छोदा	561.90	3690
10	अतरसुमा	341.40	2679
11	हिगोनाखुर्द	1116.00	4200
12	देवरी	481.00	3434
13	डोमापुरा	431.43	1958
14	फिरोजपुर	363.16	400

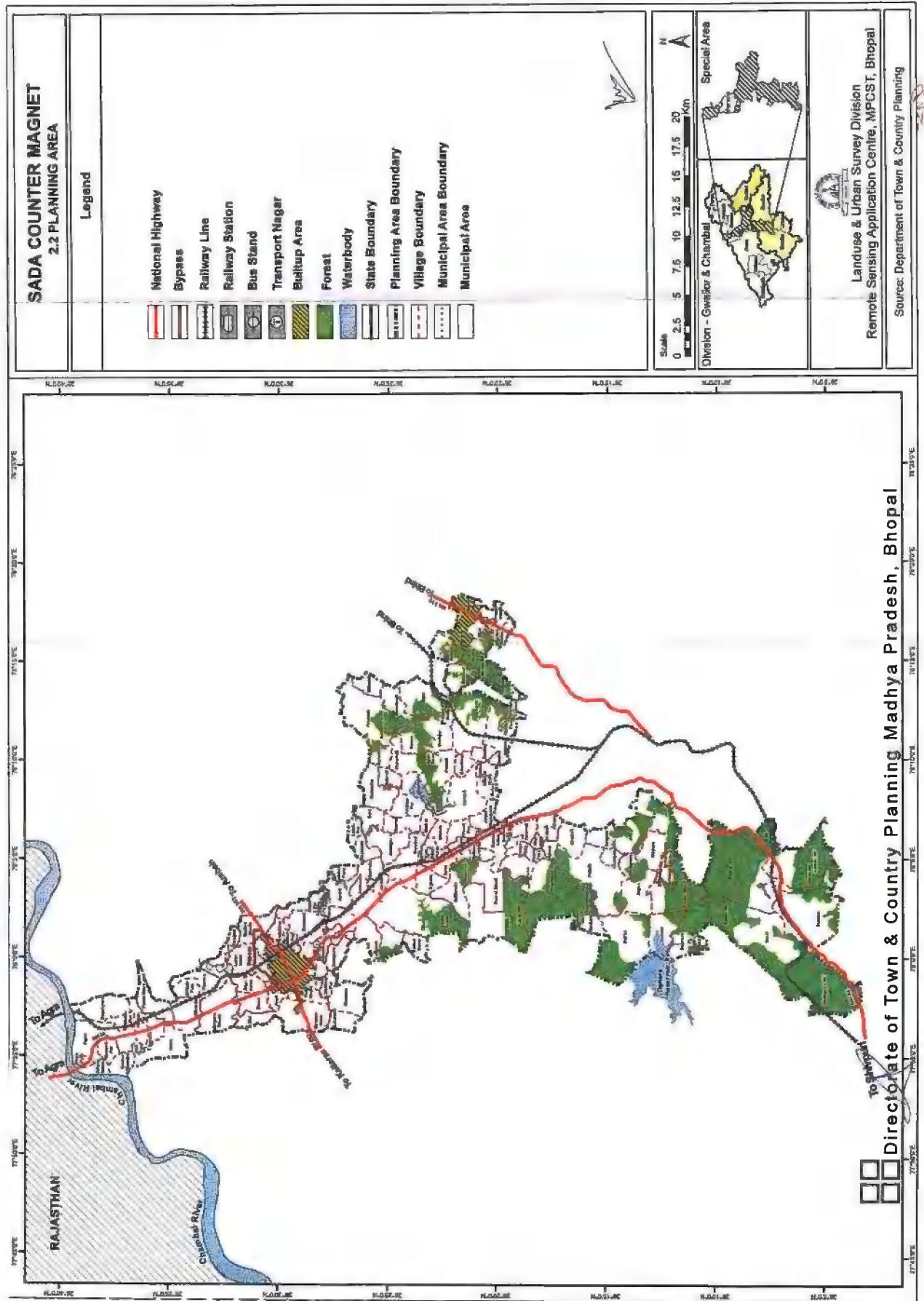
## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

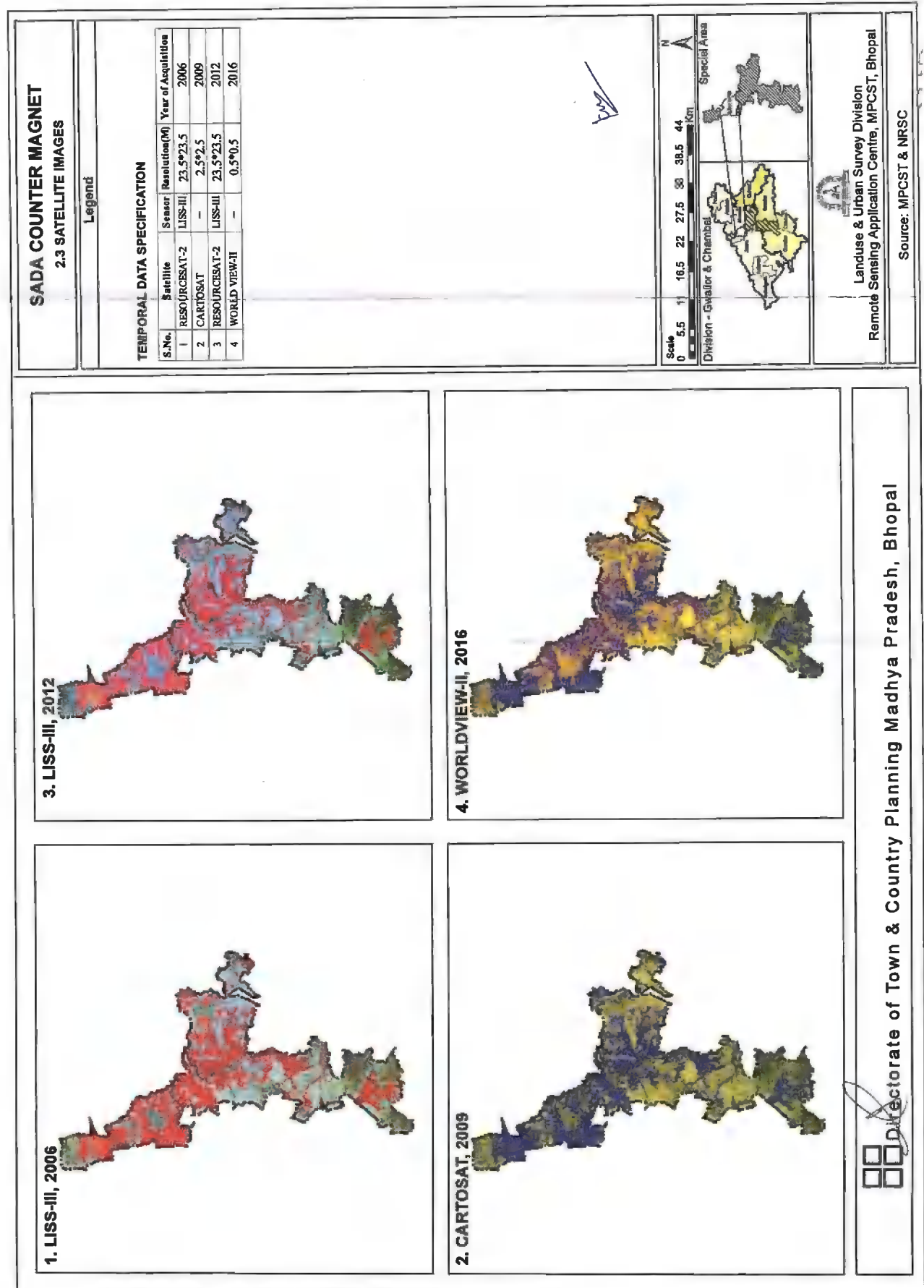
क्रमांक	ग्राम का नाम	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	जनसंख्या 2011
15	निबी	371.63	1983
16	भोडेरी	755.40	3472
17	महाराजपुरा	419.77	1590
योग		10355.82	95557
(2) मालनपुर नगर पंचायत क्षेत्र			
क्रमांक	ग्राम का नाम	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)	जनसंख्या 2011
1	मालनपुर	494.69	7492
2	घिरोङी	330.35	750
3	दिलोरी	321.71	1234
योग		1146.75	9476

**टीप:-** साडा (काउण्टर मैगनेट) ग्वालियर की प्रभावशील विकास योजना 2011 एवं मुरैना निवेश क्षेत्र हेतु प्रभावशील विकास योजना 2021 के निवेश क्षेत्र में सम्मिलित ग्रामों तथा 2012 में वृद्धि क्षेत्र सहित कुल क्षेत्रफल राजस्व अभिलेखों के अनुसार 80991.90 हेक्टेयर अंकित किया गया था। वर्तमान में विकास योजना 2035 हेतु सेटेलाइट इमेज एवं ग्राम सीमा के डिजिटल मानचित्र के आधार पर निवेश क्षेत्र के कुल वास्तविक क्षेत्र को प्रागणित किया गया है, जिसके अनुसार विशेष क्षेत्र का कुल क्षेत्रफल 84371.89 हेक्टेयर प्राप्त होता है। यह विकास योजना जी.आई.एस. पद्धति पर स्थल की वास्तविक स्थिति अनुसार तैयार की गई है। इसलिए विकास योजना तैयार करने के उद्देश्य से 84371.89 हेक्टेयर क्षेत्रफल को मान्य करते हुए विकास योजना के प्रस्ताव दिए गए हैं।

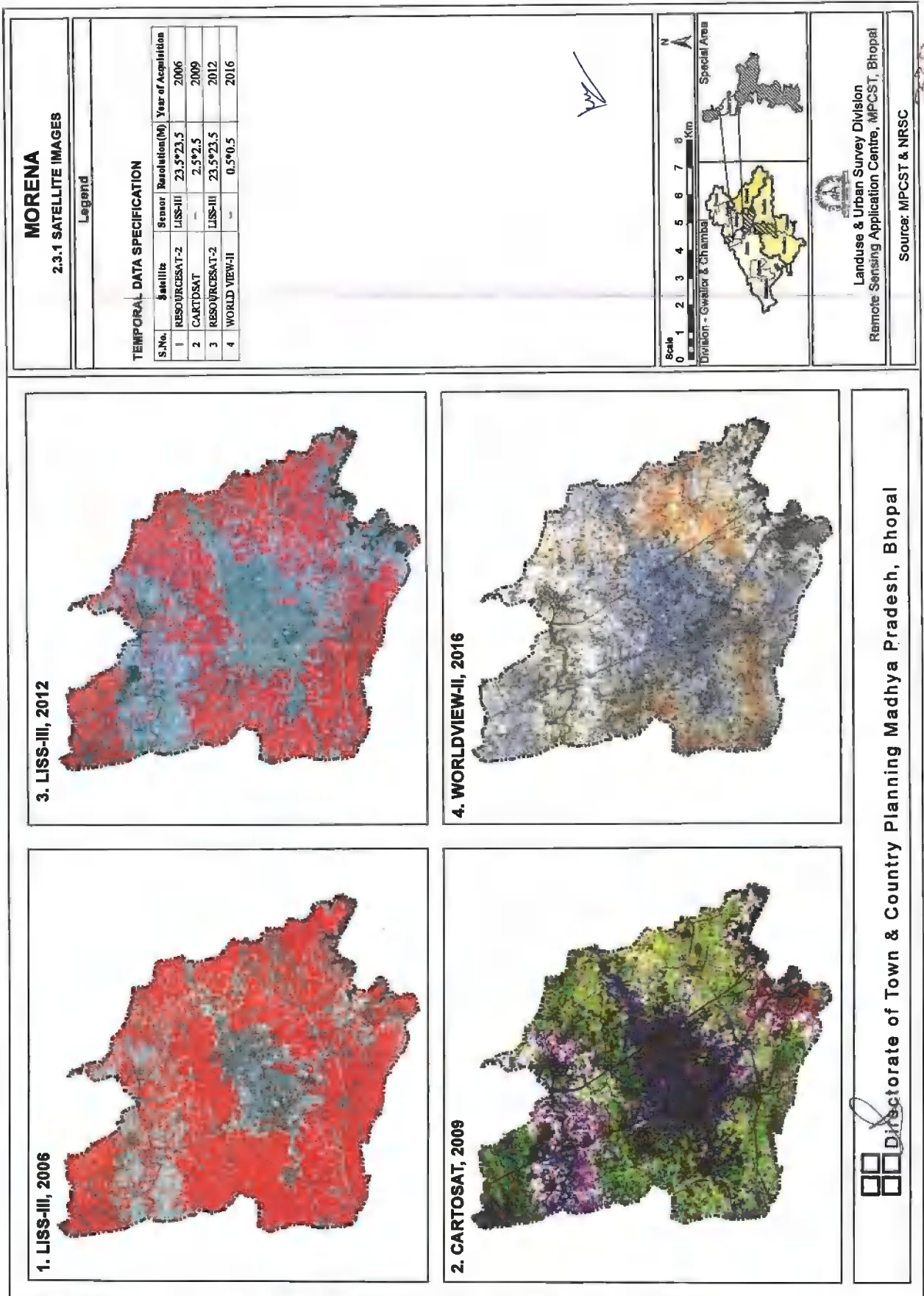
### 2.3 पर्यटन क्षेत्र

पर्यटन किसी भी शहर के आर्थिक आधार को सुदृढ़ बनाने में महत्वपूर्ण भूमिका निभाता है अतः आगामी 20 वर्ष के लिए विकास योजना की योजना बनाते समय टूरल एजेंटों, टूरिस्ट गाइडों एवं होटलों को विशेष तौर पर ध्यान में रखा जाता है। मुख्य रणनीति अच्छी संयोजकता के साथ क्षेत्र के पूंजीकरण में प्रमुख रूप से सहायक होगी। ग्वालियर क्षेत्र रणनीतिक रूप से दिल्ली-मथुरा-आगरा, जयपुर-रणथंभोर-ग्वालियर-शिवपुरी-ओरछा-खजुराहो पर्यटक

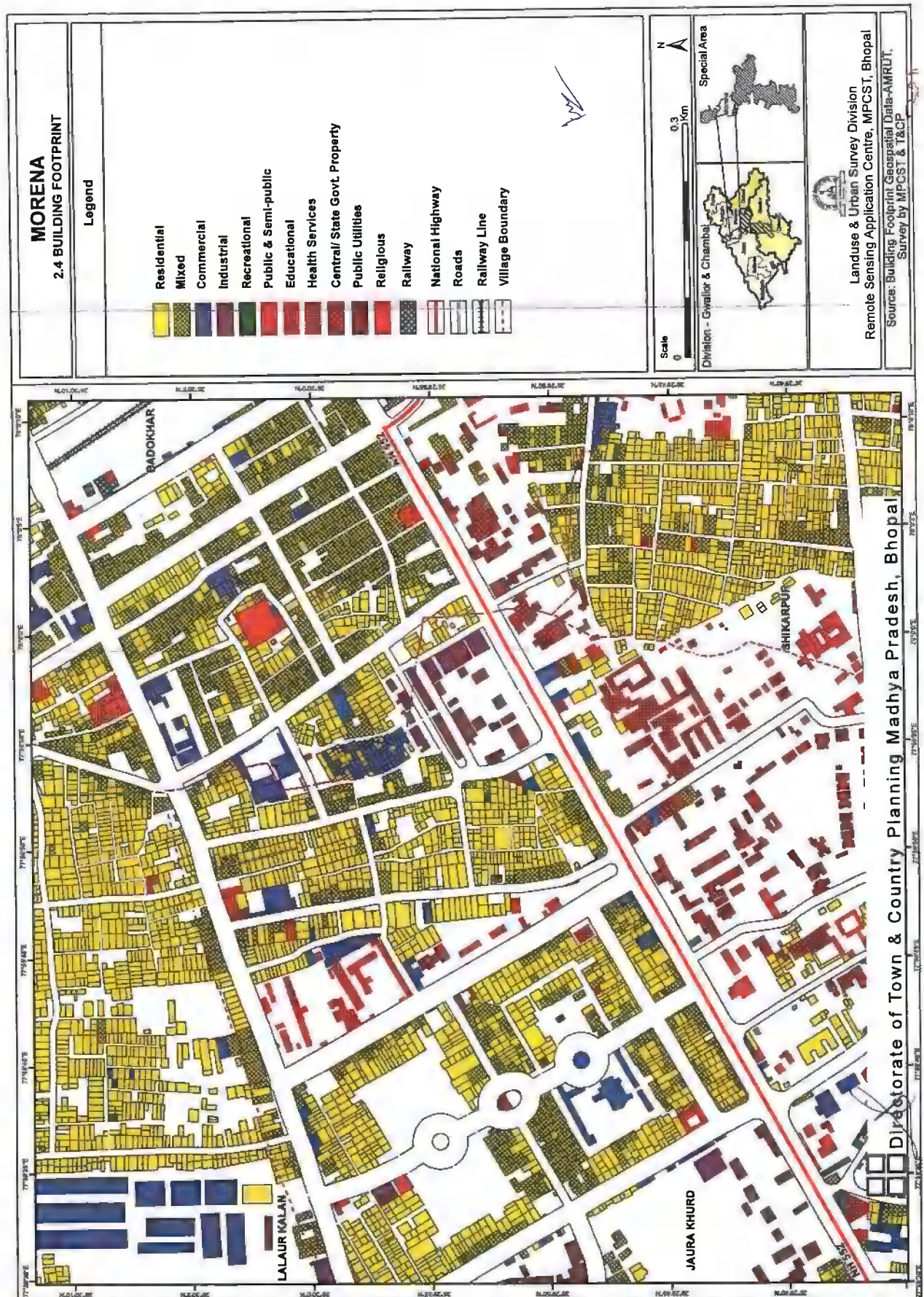


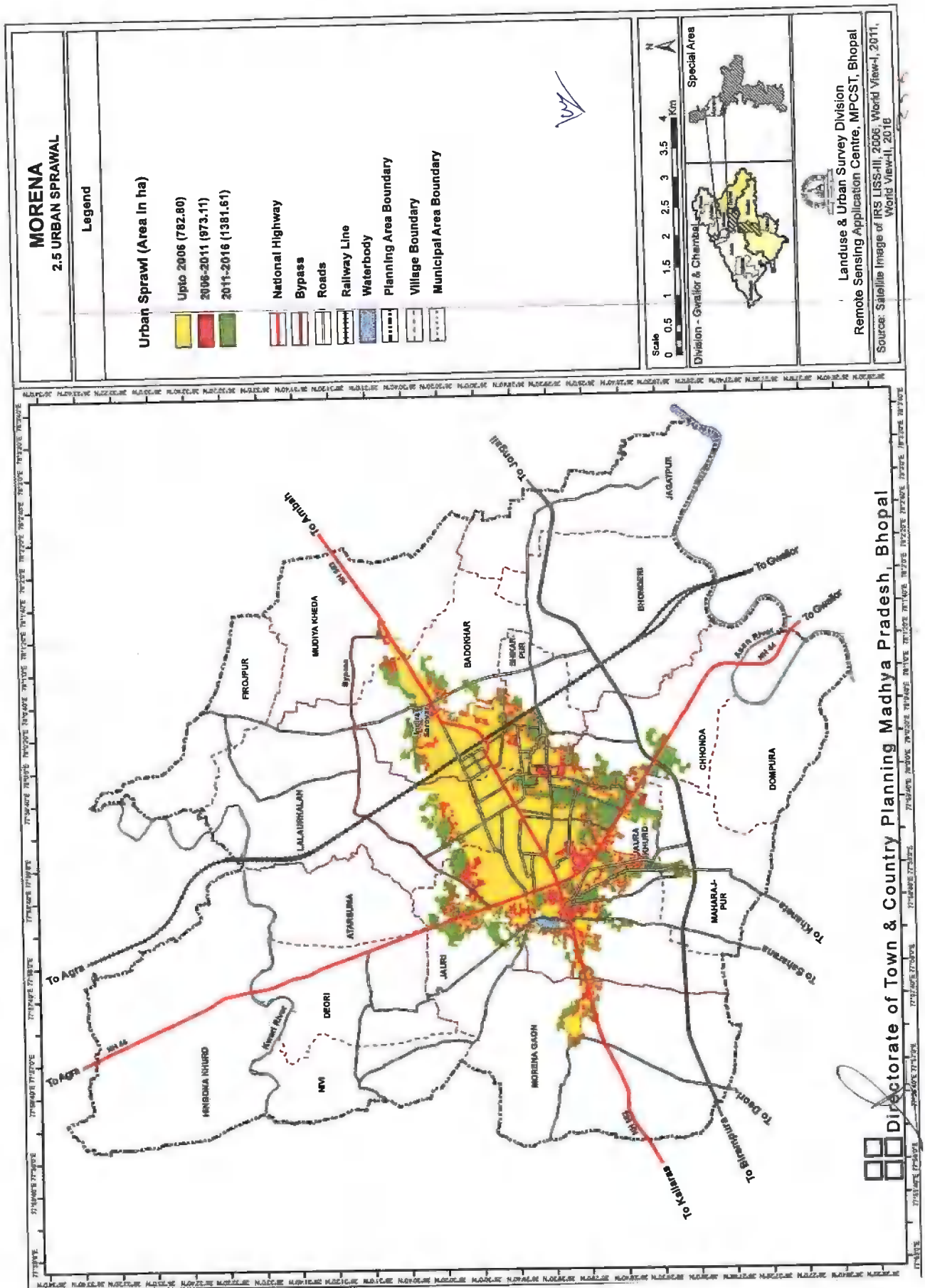














## साडा काउण्टर मैग्नेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

परिपथ में पडने वाले प्रमुख पर्यटक स्थलों के बीच स्थित है। यह पारगमन बिंदु के तौर पर कार्य करते हुए एवं इसके प्रमुख स्थलों पर अधिक बल देते हुए साडा क्षेत्र में भी पर्यटन की गतिविधि बढ़ाने में सहायक सिद्ध हो सकता है।

### 2.3.1 पर्यटन तथा विरासत स्थल

साडा ने ग्वालियर शहर के संबंध में सीमा का संशोधन किया है, जिसमें पर्यटन गतिविधियों के विभिन्न क्षेत्रों की आवश्यकताओं की पूर्ति करने वाले विभिन्न स्थलों को शामिल किया है। ग्वालियर के पश्चिम की ओर गुप्तेश्वर पहाड़ियां एवं हनुमान पहाड़ियां पडती है, जो हमारे अध्ययन क्षेत्र के लिए भौतिक बाधाओं के तौर पर कार्य करती हैं। ग्वालियर के पश्चिम में 3 कि.मी. की दूरी पर स्थित गुप्तेश्वर में पाषाण युग की कलाकृतियां पाई गयी हैं, जो क्षेत्र की प्राचीनता की पुष्टि करते हैं। प्रारंभिक ऐतिहासिक काल में क्षेत्र में मौर्य, शुंग, कुषाण एवं गुप्त ने शासन किया था एवं ईसा पूर्व से छठवीं सदी के ईट, मिट्टी एवं धातु की वस्तुओं से प्रमाणित होता है।

### 2.3.2 तिघरा जलाशय

तिघरा बांध, सांक नदी पर साफ पानी का जलाशय है, जो क्षेत्र के पश्चिमी हिस्से में पडता है। यह ग्वालियर शहर के लिए पानी की आपूर्ति करने में महत्वपूर्ण भूमिका अदा करता है। इससे भी महत्वपूर्ण बात यह है कि इस जलाशय का बड़ा आकार, इसकी गुणवत्ता एवं दृश्य जो दिखाई देता है। इसे जल क्रीडा एवं मनोरंजक गतिविधियों के लिए क्षेत्रीय स्तर की जल क्रीडा केन्द्र के रूप में विकसित किया जा सकता है। मुरैना एवं भिण्ड जिले में भी अनेक ऐतिहासिक महत्व के स्थल हैं जो मुख्य तौर पर प्राचीन हिंदु पौराणिक कथाओं से संबंधित हैं। मुरैना जिले में अस्पष्ट एवं अविकसित मंदिर परिपथ प्रमुख बाधा है। अतः इनको विकसित किया जाना उचित होगा।

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

**2.3.3 नूराबाद**

नूराबाद एक मध्य युगीन चौकी है जिसकी समृद्धि जहांगीर के समय में उनकी पत्नी नूरजहां के नाम पर हुई है। यह गाँव अष्टकोणी छतरियों एवं मीनारों के साथ सांक नदी पर बने सुंदर पुल को समेटे हुए है, एवं राष्ट्रीय राजमार्ग से समीप बसा हुआ है। गाँव के बाहर की ओर वर्ष 1775 में बना गन्ना बेगम का गुंबद बना है। बेगम नूराबाद के मंत्री की पत्नी थी।

**2.3.4 बटेश्वर मंदिर**

नूराबाद के पूर्व में 15 किमी की दूरी पर बटेश्वर मंदिर समूह स्थित है। बटेश्वर मंदिर लगभग 200 मंदिरों का समूह है जो 15 एकड़ में फैला हुआ है व पड़ावली गाँव के निकट पहाड़ी की ढलान पर बना है। यह समूह भगवान शिव एवं विष्णु को समर्पित है एवं संभवता कन्नौज के गुर्जर-प्रतिहार ( छठवीं से 11 सदी) के शासनकाल के दौरान आठवीं से दसवीं सदी में बना है। प्रतिहार स्वयं को सूर्यवंशी मानते थे, जो भगवान राम के भाई लक्ष्मण के वंशज थे।

**2.3.5 पढ़ावली**

पढ़ावली में विष्णु भगवान का एक पुराना मंदिर है जिसका नाम बाद में गढ़ी पड़ा, क्योंकि यह पहाड़ियों से घिरा हुआ है, इसलिए इसका नाम गढ़ी पढ़ावली पड़ा। यह मंदिर दसवीं सदी के प्रतिहार वंश द्वारा बनाया गया था, जिसकी किलेबंदी 19वीं सदी में जाट राणा द्वारा की गयी थी। मंदिर में रामायण एवं महाभारत के चित्र अंकित किए गए हैं।

**2.3.6 मितावली**

नरेश्वर के उत्तर में 100 फीट की ऊंची पहाड़ी पर चौसठ योगिनी का मंदिर स्थित है। यह मंदिर दिल्ली के संसद भवन की तर्ज पर 170 फीट की त्रिज्या में गोलाकार स्वरूप का है। मंदिर की गोलाई में 64 कमरे हैं एवं एक बरामदा है। मंदिर के मध्य में भगवान शिव का गोलाकार मंदिर विद्यमान है। हिंदुओं के लिए इस पावन स्थल में भगवान शिव-अचल एवं

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

हमेशा विद्यमान रहते हैं। मितावली के वास्तुशिल्प में भगवान शिव के गोलाकार मंदिर में एक खुला, गोल बरागदा, 64 कक्षयुक्त, गोल चबूतरा निर्मित है। स्थानीय लोगों के अनुसार, गोलाकार चौराहे (तांत्रिक श्रीकारा) के स्वरूप में भगवान शिव के आलिंगन में यहां माता शक्ति के 64 रूप दर्शाये गये हैं।

### 2.3.7 शनिदेव मंदिर शनिश्चरा, मुरैना

शनिश्चरा मंदिर मुरैना से लगभग 37 किमी की दूरी पर स्थित है जो बानमौर तहसील के ऐती गाँव के मार्ग पर स्थित है। शनिश्चरा मंदिर ग्वालियर से पढ़ावली, बटेश्वर एवं मितावली के मार्ग पर लगभग 18 किमी की दूरी पर स्थित है। इस मंदिर में लंका (वर्तमान में श्रीलंका) से लाई गई काले पत्थर से निर्मित शनि की काली मूर्ति है। जनश्रुति यह है कि शनिदेव हिंदू ग्रंथ रामायण में दैत्य राज रावण (लंका का राजा) की कैद में थे। ऐती नामक गाँव मंदिर स्थापित होने के पश्चात अस्तित्व में आया। इससे पहले यह केवल बंजर पहाड़ी थी, जिसमें बहुत कम पेड़ पौधों काफी फासले पर थे। शनिवार की अमावस्या के दिन यहां बहुत बड़ी पूजा होती है। जिसमें भक्तगण पूजा अर्चना करते हैं। ग्वालियर, आगरा, जयपुर, बड़ौदा एवं अन्य शहरों से बसों एवं निजी वाहनों से भक्तगण दर्शन करने आते हैं। रेलवे द्वारा इस दिन विशेष ट्रेनों का परिचालन किया जाता है।

## 2.4 जनसांख्यिकी एवं सामाजिक आर्थिक विश्लेषण (Demographic & Socio Analysis)

### 2.4.1 विशेष क्षेत्र:- जनसंख्या विश्लेषण

विशेष क्षेत्र एवं ग्वालियर के संस्पर्शी अन्य जिला मुख्यालयों के जनसंख्या का विवरण, इस परिक्षेत्र के नियोजन हेतु महत्वपूर्ण है। इसका विवरण सारणी क्रमांक 2-सा-3 में दर्शायी गई है।

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

## सारणी 2-सा-3 जनसंख्या विवरण एवं लिंग अनुपात (जिलावार)

क्र.	जिला एवं तहसील	कुल जनसंख्या- 2011	पुरुष	महिला	लिंग अनुपात
1.	मध्यप्रदेश	7,26,26,809	3,76,12,306	3,50,14,503	931
2.	ग्वालियर जिला	20,32,036	10,90,327	9,41,709	864
3.	विशेष क्षेत्र	5,10,104	2,75,732	2,34,372	850
4.	शिवपुरी जिला	17,25,050	9,19,795	8,06,255	877
5.	भिण्ड जिला	17,03,005	9,26,843	7,76,162	837

स्रोत:- भारत की जनगणना 2011

उपरोक्त सारणी के अवलोकन से स्पष्ट है कि विशेष क्षेत्र की कुल जनसंख्या 510104 है। जिसमें पुरुष जनसंख्या 275732 एवं महिला जनसंख्या 234372 होने से लिंग अनुपात 850 है। जो प्रदेश के लिंग अनुपात से कम है।

## 2.4.2 विशेष क्षेत्र:- लिंग अनुपात

विशेष क्षेत्र में लिंग अनुपात लगभग 850 है जो पिछले तीन दशकों की तुलना में सकारात्मक वृद्धि को दर्शाता है। 2011 की जनगणना के अनुसार, विशेष क्षेत्र में लिंग अनुपात ग्वालियर (863) जिले की तुलना में कम और मुरैना (840) जिले की तुलना में अधिक है। लिंग अनुपात पिछले दो दशकों से धीरे-धीरे बढ़ रहा है जो एक सकारात्मक प्रवृत्ति को दर्शाता है। विशेष क्षेत्र में लिंग अनुपात के आंकड़े निम्न सारणी क्रमांक 2-सा-4 में दर्शायी गई है।

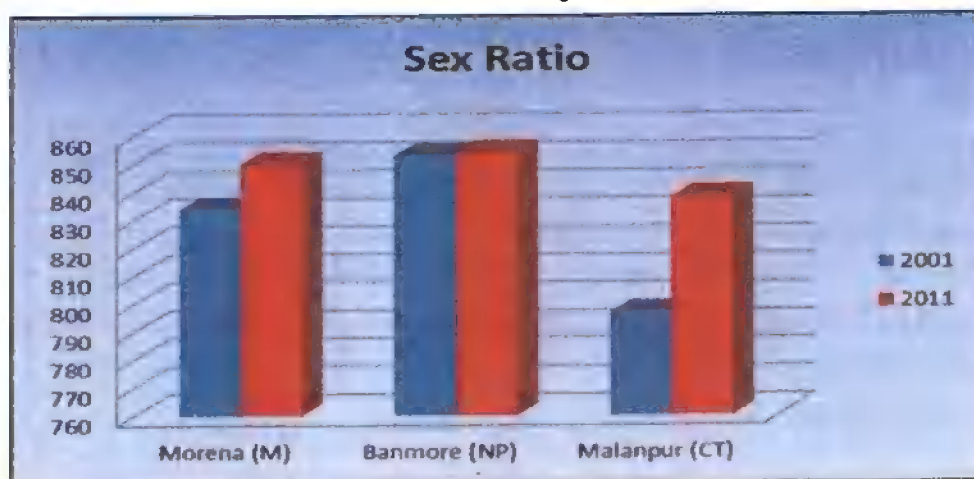
## सारणी- 2-सा-4 विशेष क्षेत्र में लिंग अनुपात

क्र.	स्थान	1981	1991	2001	2011
<b>क. शहरी बस्तियां</b>					
1	मुरैना नगर	808	809	834	850
2	बानमौर नगर	816	832	853	854
3	मालनपुर नगर	.	.	797	838
<b>ख. ग्रामीण बस्तियां</b>					
1	113 गाँव (औसतन)			820-830	830-855

स्रोत:- भारत की जनगणना 2011

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

## चित्र- विशेष क्षेत्र में लिंग अनुपात विवरण



## 2.4.3 विशेष क्षेत्र:- साक्षरता दर

विशेष क्षेत्र में औसत साक्षरता दर लगभग 72 प्रतिशत है। 2011 की जनगणना के अनुसार शहरी क्षेत्र में साक्षरता स्तर ग्वालियर (73%) और मुरैना (64%) दोनों जिलों की तुलना में अधिक है। साक्षरता दर पिछले दो दशकों से धीरे-धीरे बढ़ रही है। विशेष क्षेत्र में शहरी और ग्रामीण बस्तियों की साक्षरता दर को निम्न सारणी क्रमांक 2-सा-5 में दर्शाया गया है।

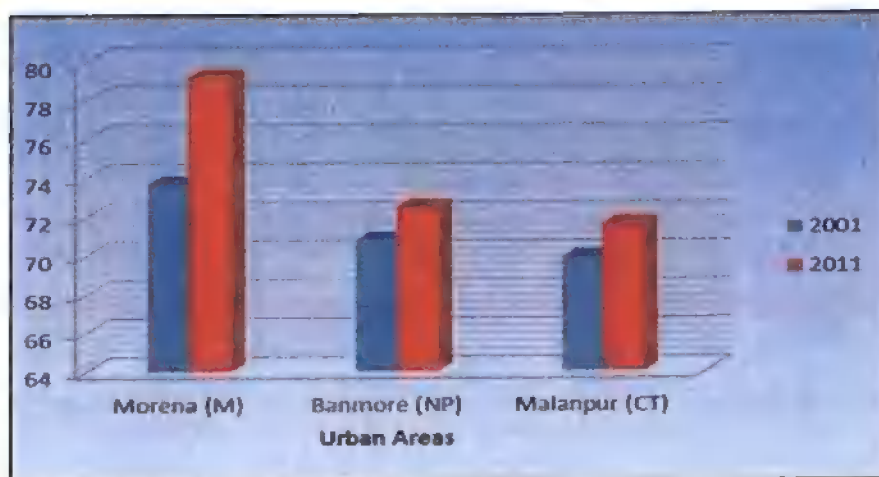
## सारणी- 2-सा-5 विशेष क्षेत्र में साक्षरता स्तर

क्र.	स्थान	2001	2011
<b>क. शहरी बस्तियां</b>			
1	मुरैना नगर	68.7	79.2
2	बानमौर नगर	70.8	72.5
3	मालनपुर नगर	69.9	71.6
<b>ख. ग्रामीण बस्तियां</b>			
1	113 गाँव (औसतन)	63.3	64.5

स्रोत:- भारत की जनगणना 2011

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

चित्र- विशेष क्षेत्र में साक्षरता दर की तुलना



गाँव-वार लिंग अनुपात, साक्षरता दर (पुरुष साक्षरता, महिला साक्षरता) की समग्र जानकारी नीचे दी गई सारणी में दर्शायी गई है।

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

## सारणी 2-सा-6 विशेष क्षेत्र में गाँव-वार लिंग अनुपात एवं साक्षरता दर- 2011

No.	Village Name	Population			Child (0-6)			SC	ST	Literates	
		Total	M	F	Total	M	F			Total	Total
1	तिघरा	1390	745	645	177	93	84	243	91	906	906
2	सन्वैली	940	509	431	173	92	81	97	0	238	238
3	पहाड़ी	1774	1058	716	264	158	106	378	1	0	0
4	बडवारी	1400	776	624	246	123	123	495	4	0	0
5	बड़ोखर	8416	4528	3888	1155	632	523	2481	9	0	0
6	भौंडेरी	3472	1946	1526	565	324	241	897	15	0	0
7	छोंदा	3690	2035	1655	653	360	293	2588	0	0	0
8	डोमपुरा	1958	1100	858	392	214	178	1141	7	0	0
9	फिरोजपुर	400	228	172	57	35	22	0	0	0	0
10	जगतपुर	2883	1574	1309	476	242	234	832	0	1442	1442
11	जोराबुर्द	32087	17532	14555	4820	2651	2169	10569	122	19856	19856
12	जौरी	13434	7376	6058	2290	1295	995	2453	0	7853	7853
13	लालौरकलौ	3254	1803	1451	476	267	209	1354	0	1840	1840
14	महाराजपुर	1590	859	731	185	104	81	53	0	1107	1107
15	मुरैनागाँव	9556	5119	4437	1528	838	690	2956	7	5550	5550
16	मुझियाखेडा	4632	2522	2110	608	339	269	1436	10	0	0
17	निवी	1983	1039	944	331	166	165	0	0	0	0
18	शिकारपुर	1097	569	528	123	64	59	35	0	783	783
19	हिगोनाबुर्द	4200	2297	1903	796	438	358	1090	11	0	0
20	देवरी	1268	703	565	188	98	90	579	0	0	0
21	खनैता	3889	2114	1775	679	360	319	1196	0	2123	2123
22	शाहराना	2430	1347	1083	426	237	189	1027	0	1377	1377

## साडा काउण्टर मैनेजेंट (मुरैना) विकास योजना 2035

No.	Village Name	Population			Child (0-6)			SC	ST	Literates	
		Total	M	F	Total	M	F	Total	Total	Total	Total
23	जैतपुर चम्बल	244	136	108	59	27	32	0	0	0	116
24	भानपुरा	1190	682	508	179	112	67	2	0	0	0
25	दीखतपुरा	874	481	393	132	77	55	399	0	0	0
26	होलीपुरा	209	116	93	29	15	14	0	0	0	0
27	हुसैनपुर	1358	747	611	237	129	108	275	1	789	0
28	मसूदपुर	1288	714	574	242	128	114	0	0	0	0
29	नायकपुरा	1533	859	674	231	127	104	0	0	0	0
30	हेमतपुर	1747	992	755	270	146	124	366	7	0	0
31	पचोखरा	2272	1281	991	395	231	164	61	2	0	0
32	जराह	4683	2609	2074	798	424	374	459	0	2603	0
33	धिरौली	750	426	324	108	66	42	19	0	392	0
34	मालनपुर	7492	4077	3415	1206	655	551	3096	19	4501	0
35	तिलोरी	1234	692	542	213	114	99	62	59	708	0
36	अगरभट्टपुरा	80	43	37	23	15	8	0	80	19	0
37	बेला	494	277	217	85	51	34	25	220	215	0
38	भयपुरा	1207	619	588	192	99	93	0	0	657	0
39	बिलपुरा	926	505	421	123	74	49	0	18	469	0
40	बिठौली	403	215	188	69	37	32	0	0	215	0
41	हूंगावली	1583	827	756	277	147	130	311	0	881	0
42	गाजीपुरा	337	186	151	54	34	20	0	0	178	0
43	जेबरा	1003	562	441	156	89	67	0	101	630	0
44	जिंगोली	1779	939	840	260	145	115	14	0	1003	0
45	जिनावली	738	338	400	89	40	49	527	1	499	0
46	कैथा	990	722	268	105	63	42	41	80	462	0



## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

No.	Village Name	Population			Child (0-6)			SC	ST	Litrates
		Total	M	F	Total	M	F			
47	खेरियाकुलैथ	1383	742	641	241	128	113	0	2	655
48	कुलैथ	5383	2868	2515	830	471	359	427	221	2598
49	महाराजपुरा गिर्द	703	381	322	127	67	60	10	65	217
50	महेश्वरा	432	233	199	58	35	23	123	0	274
51	मालीपुरा	12	6	6	2	1	1	0	0	10
52	मंगूपुरा	0	0	0	0	0	0	0	0	0
53	महीदपुर	0	0	0	0	0	0	0	0	0
54	मिलावली	1213	654	559	216	112	104	401	0	0
55	नयागाँव	463	260	203	63	29	34	0	0	0
56	नायकपुरा	1533	859	674	231	127	104	0	0	810
57	निरावली	1744	923	821	282	153	129	136	14	981
58	पनिहार	0	0	0	0	0	0	0	0	0
59	रायपुर	7368	4034	3334	1177	622	555	1706	0	4482
60	रामपुरा	792	438	354	121	66	55	296	0	471
61	सिंगोरा	2224	1187	1037	383	217	166	20	16	1198
62	सौजना	2002	1089	913	249	147	102	51	81	997
63	सुजवाया	527	301	226	65	39	26	0	0	325
64	तिघरा	1142	620	522	194	100	94	521	0	614
65	तिल्हाना	553	315	238	67	39	28	94	71	361
66	खेरिया केशर	794	415	379	145	77	68	297	30	493
67	डौंगुडीना	1007	550	457	117	70	47	420	1	619
68	बरा	0	0	0	0	0	0	0	0	0
69	डोरावली	1532	891	641	264	148	116	224	1	715
70	लोहगढ़	2178	1252	926	392	245	147	6	0	938

## साडा काउण्टर मैनेजेंट (मुरैना) विकास योजना 2035

No.	Village Name	Population		Child (0-6)			SC		ST		Literates	
		Total	M	F	Total	M	F	Total	Total	Total	Total	Total
71	करुआ	1899	1035	864	367	192	175	0	0	0	878	
72	बानी	723	424	299	98	65	33	0	0	0	362	
73	बामौरखुर्द	57	37	20	9	7	2	0	0	0	0	
74	बरईपुरा	1234	669	565	194	116	78	63	3	0	0	
75	बारे का पुरा	413	242	171	59	35	24	0	0	0	0	
76	भांकरी	501	277	224	62	33	29	42	0	0	0	
77	भराद	1214	678	536	189	103	86	91	0	0	0	
78	भाटपुरा डाँग	364	219	145	62	31	31	0	0	0	0	
79	विजयपुरा	683	384	299	103	54	49	47	0	0	0	
80	चुरहैला	790	478	312	109	63	46	0	0	0	0	
81	गदाजर	1211	681	530	140	75	65	80	0	0	0	
82	हुंदुरखी	778	432	346	119	59	60	12	0	0	0	
83	जय नगर	3012	1731	1281	451	271	180	0	0	0	1534	
84	जयपुर उर्फ नयागाँव	383	214	169	84	44	40	364	0	0	32	
85	जरारा	847	512	335	124	73	51	6	0	0	526	
86	जरौनी	1445	781	664	250	145	105	17	0	0	675	
87	कनकटपुरा	594	316	278	115	63	52	262	0	0	265	
88	करौला	583	313	270	94	50	44	460	0	0	295	
89	खेरिका	286	148	138	60	27	33	0	0	0	79	
90	खेरियाचुनेती	201	114	87	36	21	15	0	0	0	83	
91	खिरावली	840	480	360	122	69	53	65	0	0	440	
92	लभानपुरा	1459	829	630	245	142	103	524	0	0	737	
93	लोलकपुर	544	298	246	92	46	46	0	0	0	285	
94	मदरई	176	874	477	397	133	79	54	172	0	0	

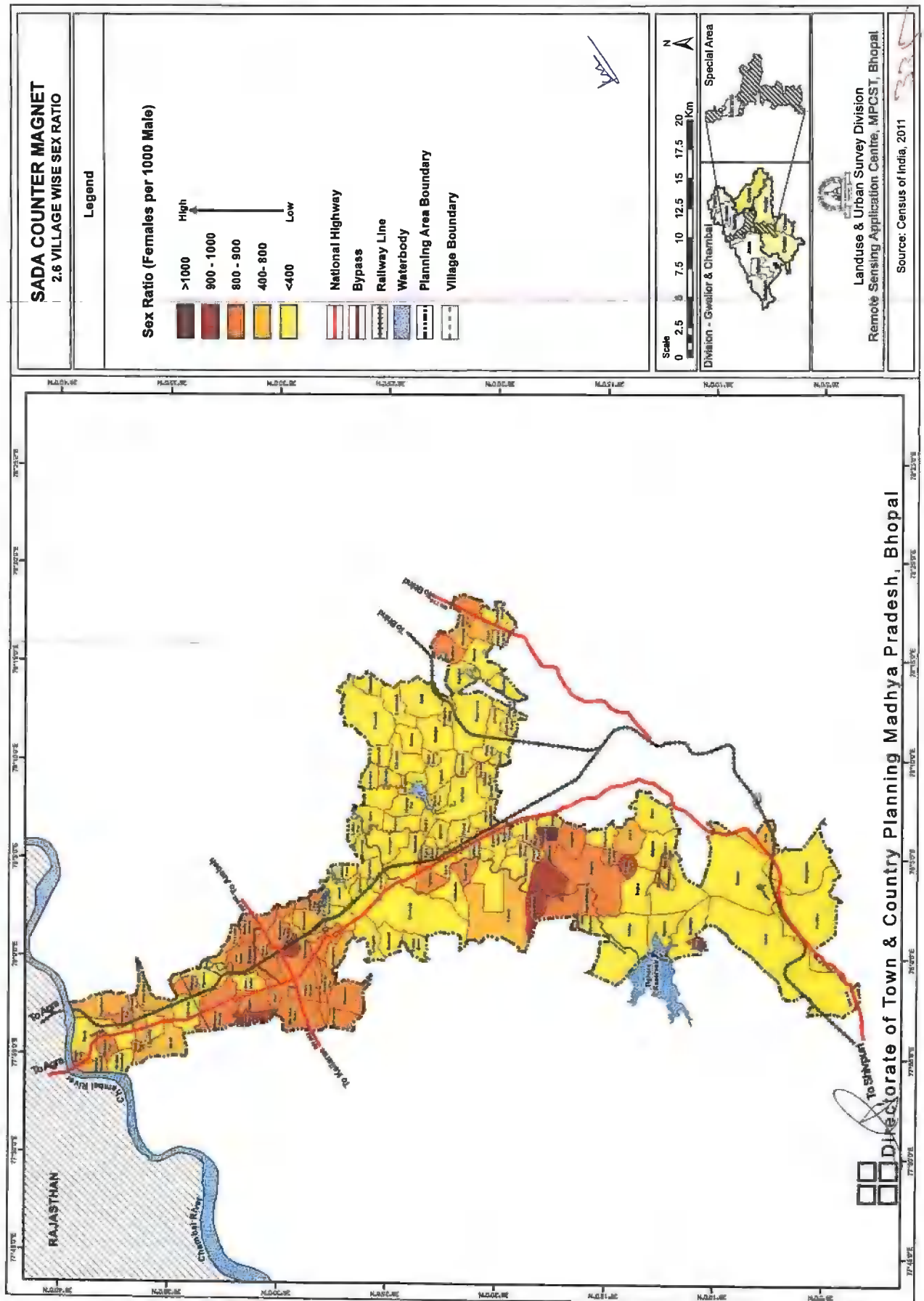
## साडा काउण्टर मैनेजेंट (मुरैना) विकास योजना 2035

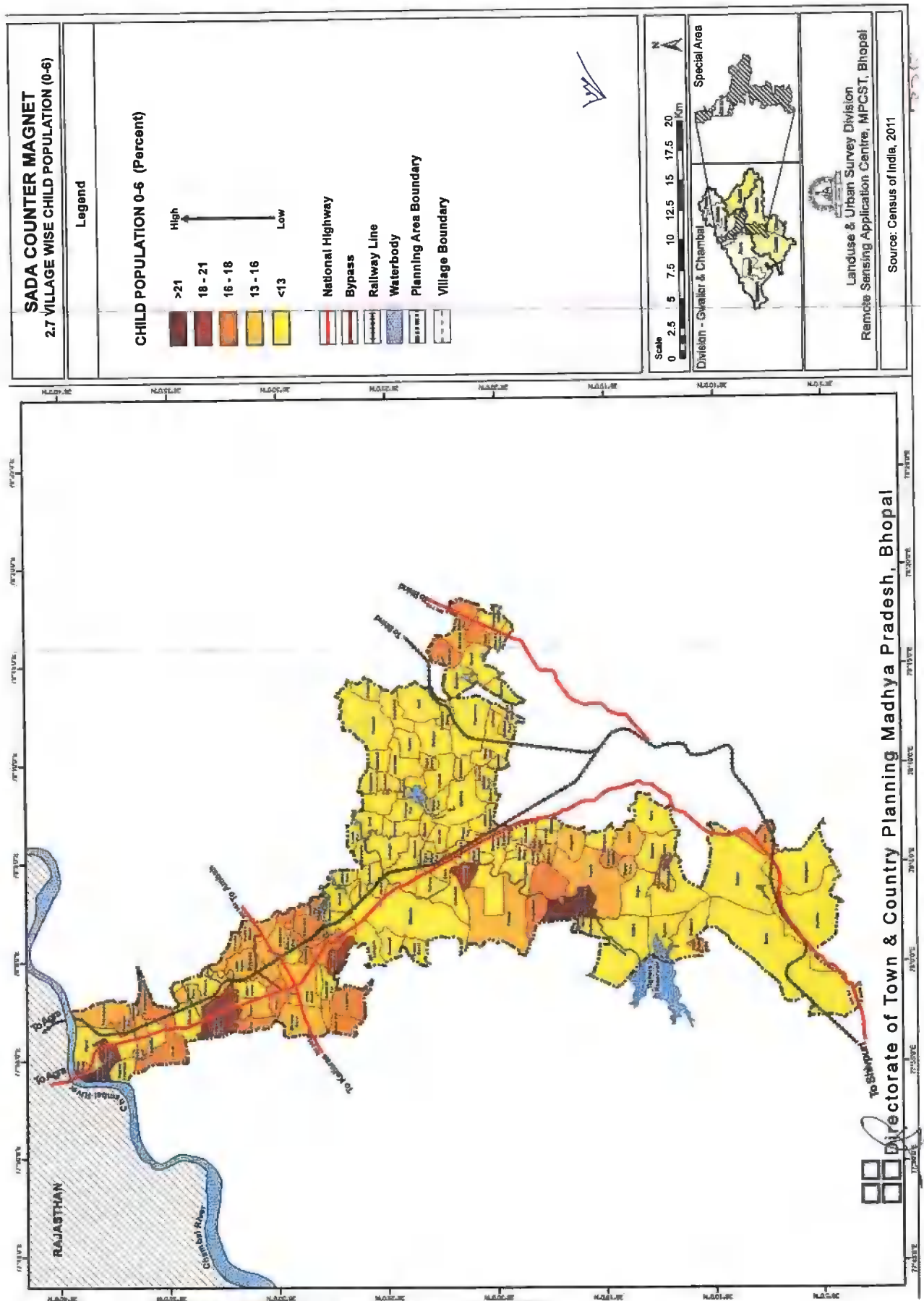
No.	Village Name	Population			Child (0-6)			SC Total	ST Total	Literates	
		Total	M	F	Total	M	F			Total	Total
95	मलखानपुरा	415	239	176	64	42	22	94	0	0	0
96	महटोली	3819	2039	1780	668	360	308	643	0	0	0
97	मितावली	71	37	34	12	2	10	0	0	0	0
98	पढावली	3010	1691	1319	417	256	161	422	0	0	0
99	परौली	1895	1029	866	372	226	146	156	5	851	0
100	पिनावली	474	252	222	79	52	27	0	0	113	0
101	पिपरसेवा	1712	977	735	335	190	145	117	0	837	0
102	रनचुली	1029	580	449	153	101	52	96	0	494	0
103	रंश	866	488	378	134	73	61	144	0	422	0
104	सिकरोदी	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
105	बस्तपुर	1249	669	580	224	127	97	822	0	0	0
106	जैतपुर नूराबाद	1081	596	485	184	98	86	0	0	589	0
107	पमाया	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
108	फूलपुर	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
109	सेवा	1366	755	611	199	104	95	304	0	978	0
110	बामौरकलौ	1586	835	751	275	138	137	222	1	0	0
111	खरगपुर	840	468	372	120	75	45	265	1	504	0
112	बरेन्दा	2099	1194	905	284	170	114	172	0	0	0
113	धनेला	6209	3499	2710	1065	591	474	1348	180	0	0
114	गुलेन्द्रा	1308	769	539	219	127	92	16	0	0	0
115	जेरूआ	2399	1371	1028	404	222	182	482	0	1414	0
116	बराहवली	476	287	189	64	41	23	0	0	0	0
117	गुलेन्दी	568	335	233	70	45	25	0	0	0	0
118	ऐन्ती	2099	1149	950	355	187	168	65	1	0	0

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

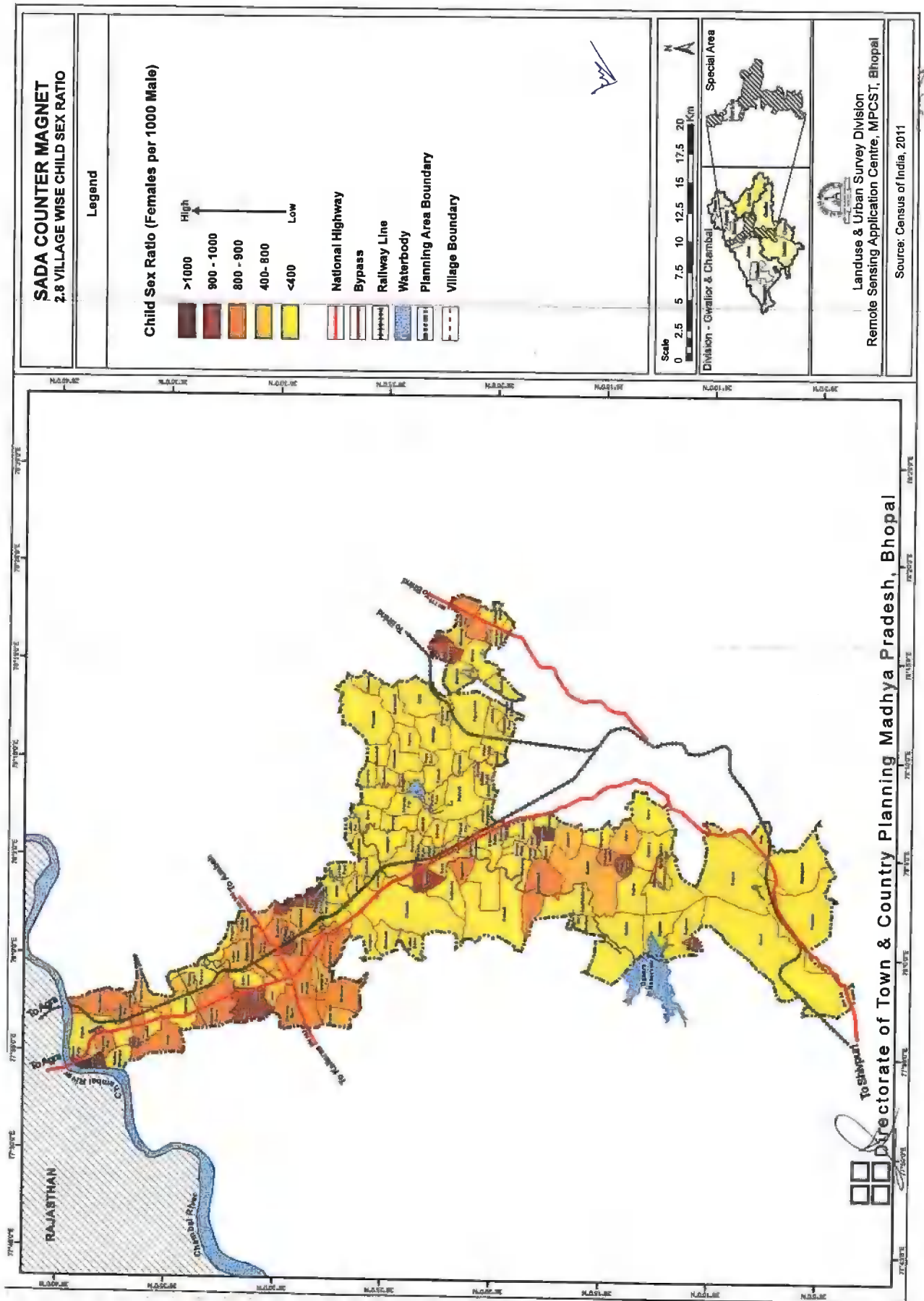
No.	Village Name	Population		Child (0-6)		SC		ST		Literates	
		Total	M	F	Total	M	F	Total	Total	Total	Total
119	पिपरई	3656	2029	1627	661	345	316	1058	18	1912	1912
120	जबौदा	859	525	334	97	54	43	0	0	426	426
121	बौधा	2251	1255	996	422	236	186	494	0	0	0
122	बमूर बसई	1177	684	493	216	127	89	0	0	0	0
123	अतरसूमा	2679	1468	1211	520	282	238	1060	6	0	0
124	सिकरौदा	1213	0	0	0	0	0	0	0	0	0
125	दौलसा	456	283	173	79	51	28	0	0	0	0
126	गोबरा	1727	916	811	433	233	200	1051	0	0	0
127	पिपरसा	2372	1307	1065	469	254	215	25	0	1166	1166
128	विन्धवा चम्बल	886	485	401	151	78	73	651	0	441	441
129	बरई	8302	4441	3861	1272	694	578	721	1591	4296	4296
130	उरहाना	683	413	270	126	86	40	215	1	229	229
131	मवई	73	44	29	10	5	5	0	0	0	0
132	नूराबाद	5615	3064	2551	817	473	344	1343	56	0	0
133	ओडपुरा	2147	1169	978	389	217	172	336	0	1175	1175

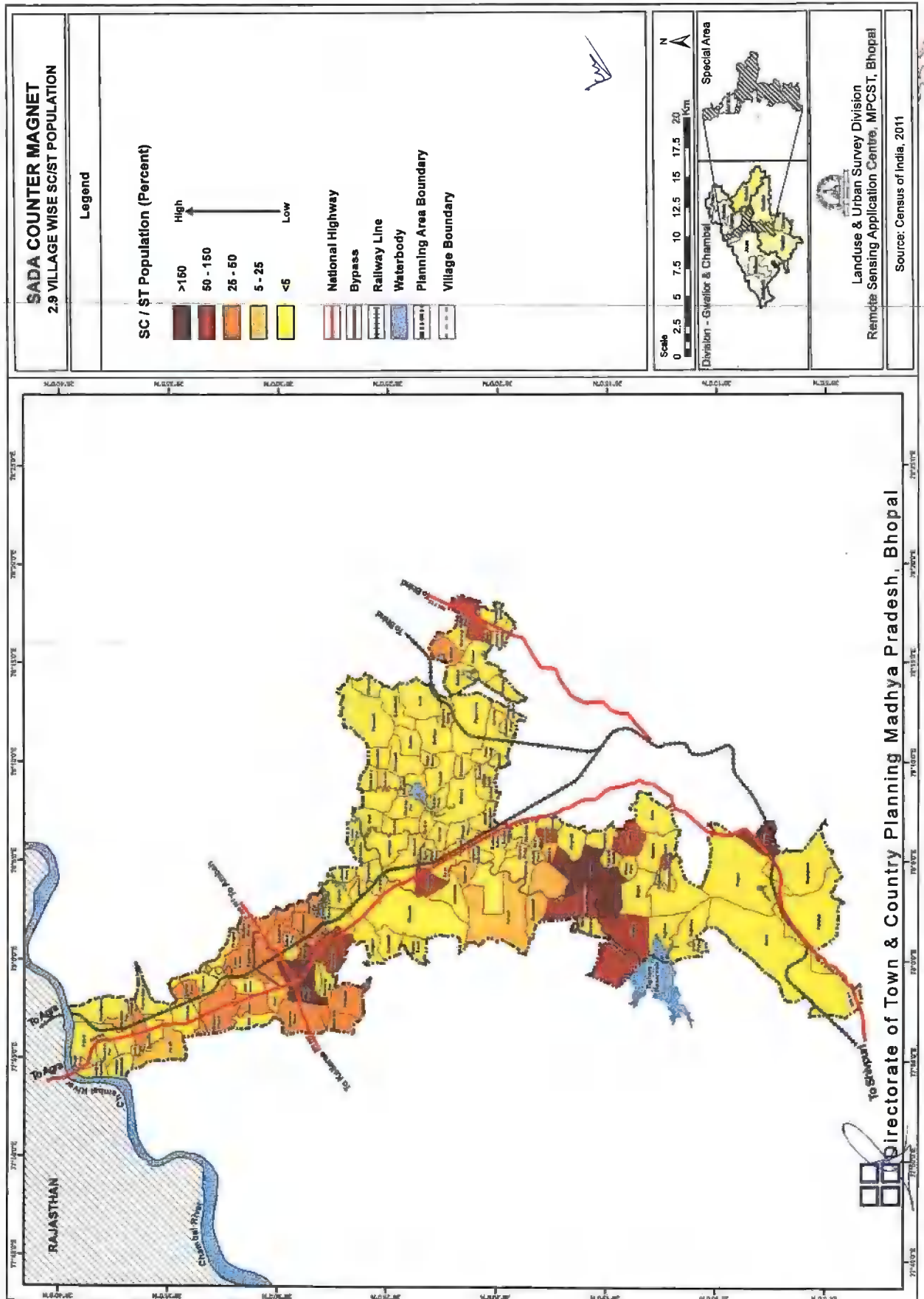
स्त्रोत:- भारत की जनगणना 2011



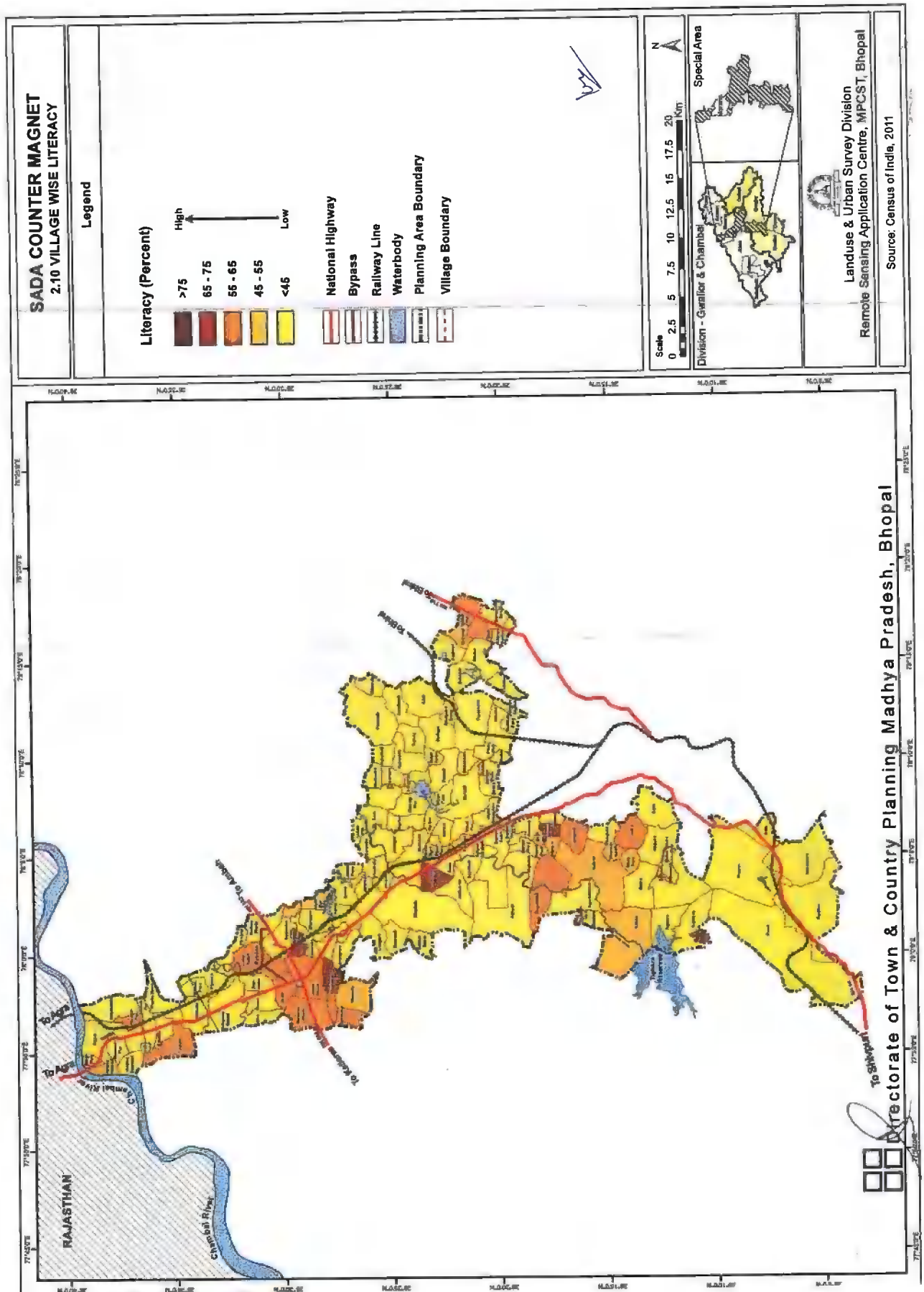












## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

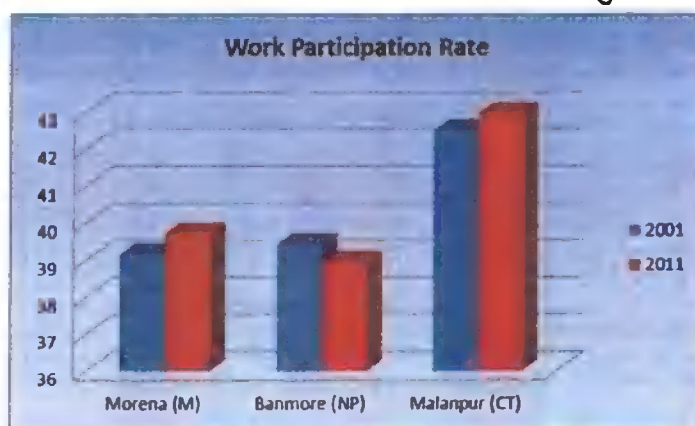
**2.4.4 विशेष क्षेत्र:- कार्यबल भागीदारी दर**

विशेष क्षेत्र में औसत कार्यबल भागीदारी दर 44.18 प्रतिशत है जो ग्वालियर जिले (50.19) और मुरैना जिले (54.25) की तुलना में कम है। 2011 की जनगणना के अनुसार प्राथमिक क्षेत्र कार्यबल (कृषि मजदूरों कृषक) तृतीयक क्षेत्र (अन्य) से अधिक है। जबकि शहरी बस्तियों में तृतीयक उच्चतम प्रतिशत रखता है जो अधिक प्रमुख आर्थिक विशेषताओं की मौजूदगी को दर्शाता है। 2001 से 2011 तक कार्यबल भागीदारी दर में वृद्धि ग्वालियर और मुरैना दोनों जिलों में बहुत कम है। निम्न तालिका 2001 और 2011 में विशेष क्षेत्र के कार्यबल विवरण को दर्शाती है।

**सारणी- 2-सा-7 विशेष क्षेत्र में कार्यबल भागीदारी**

स्थान	2001			2011			कार्यबल भागीदारी दर	
	कुल कामगार		गैर कामगार	कुल कामगार		गैर कामगार		
	मुख्य	मार्जिनल		मुख्य	मार्जिनल			
क. शहरी बस्तियां							2001	2011
मुरैना नगर	34636	4581	73837	37233	5513	75421	39.16	39.71
बानमौर नगर	15521	2128	32705	18590	2202	37798	39.43	38.95
मालनपुर नगर	15352	1033	26884	15692	2414	28384	42.49	42.95
ख. ग्रामीण बस्तियां								
113 गाँव (औसतन)	433696	85023	480176	451865	74295	487806	58.85	57.52

स्रोत:- भारत की जनगणना 2011

**चित्र- विशेष क्षेत्र में कार्यबल भागीदारी की तुलना**

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

**2.4.5 विशेष क्षेत्र:- व्यावसायिक ढांचा**

विशेष क्षेत्र में कुल कार्यबल में से लगभग 86.1 प्रतिशत मुख्य कामगार हैं जबकि 13.9 प्रतिशत मार्जिनल कामगार हैं। भारत की जनगणना 2011 के अनुसार, कामकाजी जनसंख्या का उच्चतम भाग अन्य सेवाओं और व्यापार और वाणिज्य में लगा हुआ है अर्थात् 72.5 प्रतिशत।

विशेष क्षेत्र में प्रमुख रोजगार अवसरों को स्थानीय आवश्यकताओं को ध्यान में रखते हुए जिला मुख्यालय के रूप में इसके प्रशासनिक कार्यों एवं व्यापार और वाणिज्य के लिए जिम्मेदार ठहराया जा सकता है।

**सारणी 2-सा-8 विशेष क्षेत्र में व्यावसायिक ढांचा**

क्र.	जिला	गाँव/कस्बे का नाम	क्षेत्रफल (हेक्टेयर)	जनसंख्या -2011	ढब्बू पीआर	मुख्य कामगार	मार्जिनल कामगार	कृषक	कृषि श्रमिक	एच. एच.	अन्य
1	मुरैना	दौरावली	443.62	1532	60.80	484	287	440	32	1	11
2	मुरैना	लोलकपुर	241.71	544	31.42	138	4	76	14	19	29
3	मुरैना	बानी	435.08	723	58.08	361	2	198	3	1	159
4	मुरैना	जय नगर	700.21	3012	42.72	1056	38	788	103	3	162
5	मुरैना	जरोनी	212.96	1445	34.64	392	22	298	21	5	68
6	मुरैना	लाभनपुरा	323.24	1459	32.45	378	16	237	70	4	67
7	मुरैना	चुरहेला	325.22	790	53.74	241	125	206	20	8	7
8	मुरैना	बरेंदा	325.22	2099	41.98	512	250	422	52	0	38
9	मुरैना	लोहगढ़	564.88	2178	40.26	641	78	561	21	14	45
10	मुरैना	धनेला	1056.86	6209	42.48	1810	375	1072	267	66	405
11	मुरैना	बिजयपुरा	58.84	683	36.72	181	32	140	5	2	34
12	मुरैना	करुआ	192.18	1899	57.51	316	565	250	31	1	34
13	मुरैना	जरारा	954.31	847	60.72	339	100	113	15	9	202
14	मुरैना	जरेरुआ	474.14	2399	34.99	580	118	339	101	2	138
15	मुरैना	पहाडी	385.31	1774	40.79	531	85	349	2	24	156
16	मुरैना	सपवैली	408.91	940	35.07	152	117	135	3	4	10
17	मुरैना	बरेकापुरा	34.51	413	37.01	131	0	129	0	0	2
18	मुरैना	सेवा	350.20	1366	34.79	403	3	167	214	7	15
19	मुरैना	सिकरौदी	634.11	869	31.02	236	1	206	2	8	20
20	मुरैना	जखौदा	289.14	859	26.90	192	13	189	1	1	1
21	मुरैना	टिघरा	438.83	1142	45.68	421	12	149	67	49	156
22	मुरैना	नूराबाद	855.12	5615	38.08	1327	500	418	90	88	731
23	मुरैना	गुलेंद्रा	370.91	1308	37.10	272	132	243	5	0	24
24	मुरैना	गुलेंद्री	121.72	568	34.94	76	98	65	9	0	2
25	मुरैना	भरदि	417.56	1214	41.37	316	108	189	14	0	113

## साडा काउण्टर मैग्नेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

क्र.	जिला	गाँव/कस्बे का नाम	क्षेत्रफल (हेक्टेयर)	जनसंख्या -2011	डब्ल्यू पीआर	मुख्य कामगार	मार्जिनल कामगार	कृषक	कृषि श्रमिक	एच. एच.	अन्य
26	मुरैना	खरगपुर	612.15	840	45.69	194	135	60	39	3	92
27	मुरैना	मडराई	253.18	874	31.85	236	0	236	0	0	0
28	मुरैना	मेहटोली	1455.70	3819	33.80	894	171	428	2	3	461
29	मुरैना	कंकटपुरा	55.97	594	32.99	110	48	76	10	5	19
30	मुरैना	गोबरा	277.96	1727	45.21	522	63	91	34	8	389
31	मुरैना	पिनवाली	224.93	474	38.23	104	47	98	1	0	5
32	मुरैना	दौल्सा	170.55	456	41.64	154	3	154	0	0	0
33	मुरैना	उर्हाना	604.40	683	35.37	12	185	4	0	0	8
34	मुरैना	खेरिया चुनेती	242.65	201	33.33	53	2	51	1	0	1
35	मुरैना	मल्लखानपुरा	183.89	415	33.90	102	17	50	2	5	45
36	मुरैना	बराईपुरा	246.69	1234	29.81	234	76	99	5	0	130
37	मुरैना	परीली	672.16	1895	37.75	429	146	135	6	8	280
38	मुरैना	करीला	207.86	583	34.36	99	69	62	20	0	17
39	मुरैना	बिरावली	539.37	840	36.21	237	23	192	39	0	6
40	मुरैना	इंदुराखी	385.73	778	31.87	210	0	134	74	0	2
41	मुरैना	रांसु	434.77	866	48.22	181	172	170	0	0	11
42	मुरैना	रंचैली	333.19	1029	32.65	232	54	178	44	0	10
43	मुरैना	पढावली	1748.48	3010	37.06	822	139	549	175	3	95
44	मुरैना	भटपुरा डांग	273.65	364	48.34	105	41	68	13	2	22
45	मुरैना	बक्सीपुरा	195.34	596	48.79	221	0	150	60	0	11
46	मुरैना	बदवारी	547.48	1400	38.21	324	117	170	23	11	120
47	मुरैना	बस्तपुर	611.22	1249	40.39	383	31	109	249	3	22
48	मुरैना	मवाई	661.22	73	44.44	24	4	10	0	1	13
49	मुरैना	ऐती	353.69	2099	40.65	484	225	251	177	0	56
50	मुरैना	जराह	856.93	4683	61.16	1191	1185	871	166	71	83
51	मुरैना	भानपुर	140.56	1190	31.95	317	6	131	27	0	159
52	मुरैना	पिपरई	1250.77	3656	32.39	873	97	548	107	5	213
53	मुरैना	मसूदपुर	363.21	1288	33.75	266	87	117	5	8	136
54	मुरैना	नाथकपुरा	783.60	1533	42.86	467	91	370	12	8	77
55	मुरैना	मितावली	349.24	1213	36.21	347	14	97	70	2	178
56	मुरैना	बराहवली	619.93	476	32.04	132	0	127	1	0	4
57	मुरैना	गदाजर	740.74	1211	43.23	316	147	258	32	0	26
58	मुरैना	पिपरसेवा	961.50	1712	38.42	398	131	222	126	10	40
59	मुरैना	विंदा चंबल	362.88	886	26.26	117	76	91	2	3	21
60	मुरैना	जैतपुर चंबल	517.32	244	44.86	80	3	47	7	10	16
61	मुरैना	हुसैनपुर	279.32	1358	52.99	336	258	198	82	15	41
62	मुरैना	बंधा	318.02	2251	47.35	562	304	220	115	1	226

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

क्र.	जिला	गाँव/कस्बे का नाम	क्षेत्रफल (हेक्टेयर)	जनसंख्या -2011	हब्ल्यू पीआर	मुख्य कामगार	मार्जिनल कामगार	कृषक	कृषि श्रमिक	एच. एच.	अन्य
63	मुरैना	पचोखरा	712.60	2272	38.25	595	123	502	23	0	70
64	मुरैना	दिखतपुरा	315.00	874	50.13	163	209	94	15	14	40
65	मुरैना	पिपरसा	727.10	2372	44.25	721	121	307	199	0	215
66	मुरैना	खरिका	431.00	286	37.17	82	2	74	3	0	5
67	मुरैना	भाखरी	273.80	501	59.68	139	123	135	0	0	4
68	मुरैना	सिक्रोदा	711.10	1213	34.10	342	16	224	98	0	20
69	मुरैना	खानेता	804.57	3889	34.11	1042	53	646	291	24	81
70	मुरैना	सहारना	407.36	2430	51.80	622	416	440	122	0	60
71	मुरैना	होलापुरा	87.80	209	65.56	112	6	112	0	0	0
72	मुरैना	हेमतपुर	392.01	1747	-	-	-	-	-	-	-
73	मुरैना	फूलपुरा	361.24	508	-	-	-	-	-	-	-
74	मुरैना	बामौर कलां	548.226	1586	56.06	454	281	128	30	6	290
75	मुरैना	बामौर खुर्द	157.434	57	29.17	14	0	11	3	0	0
76	मुरैना	जयपुर उर्फ नयागाँव	423.19	383	54.18	32	130	17	15	0	0
77	मुरैना	जैतपुर	237.12	1081	39.13	321	30	286	12	1	22
78	मुरैना	पवई	185.059	464	68.73	122	133	97	14	0	11
79	ग्वालियर	कैथा	1741.98	903	66.53	28	461	11	10	0	7
80	ग्वालियर	बरई	5154.86	8302	44.04	2618	478	549	1342	128	599
81	ग्वालियर	पनिहार	2319.09	7119	44.34	2212	493	644	1121	26	421
82	ग्वालियर	नयागाँव	1973.58	2699	46.80	547	485	80	14	17	436
83	ग्वालियर	बिथौली	89.09	403	24.55	82	0	25	14	3	40
84	ग्वालियर	रामपुरा	470.20	921	43.67	325	6	121	126	0	78
85	ग्वालियर	सुजवाया	984.16	527	47.84	162	59	98	59	0	5
86	ग्वालियर	मालीपुरा	754.56	12	40.00	3	1	1	2	0	0
87	ग्वालियर	रायपुर	3011.78	3257	45.44	1129	98	474	163	72	420
88	ग्वालियर	नयागाँव	1538.88	624	54.18	219	79	137	64	1	17
89	ग्वालियर	महाराजपुरा	252.85	703	37.85	215	3	81	111	3	20
90	ग्वालियर	तिघरा	837.26	1390	34.95	319	105	99	9	15	196
91	ग्वालियर	कुलैथ	1444.18	5383	36.83	1261	416	530	473	35	223
92	ग्वालियर	तिलधना	508.45	553	53.29	122	137	109	4	1	8
93	ग्वालियर	मंगुपुरा	153.31	630	36.05	47	143	25	5	1	16
94	ग्वालियर	सिगोरा	409.01	2224	35.42	559	93	161	223	0	175
95	ग्वालियर	खेरिया कुलैथ	206.36	1383	35.11	393	8	253	18	20	102
96	ग्वालियर	भायपुरा	243.36	1207	30.05	297	8	71	98	8	120
97	ग्वालियर	जेबरा	604.84	1003	41.09	315	33	174	18	2	121
98	ग्वालियर	ओढपुरा	849.82	2147	31.06	507	39	265	25	3	214

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

क्र.	जिला	गाँव/कस्बे का नाम	क्षेत्रफल (हेक्टेयर)	जनसंख्या -2011	डब्ल्यू पीआर	मुख्य कामगार	मार्जिनल कामगार	कृषक	कृषि श्रमिक	एच. एच.	अन्य
99	ग्वालियर	बरई	970.38	8302	44.04	2618	478	549	1342	128	599
100	ग्वालियर	बेला	601.30	494	33.50	134	3	29	85	18	2
101	ग्वालियर	निरावली	326.78	1744	54.58	457	341	352	18	0	87
102	ग्वालियर	नायकपुरा	162.92	388	38.36	116	6	48	12	1	55
103	ग्वालियर	दुगनावली	1245.29	1583	38.36	296	205	121	19	2	154
104	ग्वालियर	बिलपुरा	178.05	926	35.87	233	55	89	9	3	132
105	ग्वालियर	गाजीपुरा	87.29	337	47.00	116	17	43	10	0	63
106	ग्वालियर	जिनावली	192.55	738	33.44	192	25	93	42	7	50
107	ग्वालियर	मिलावली	237.48	1113	38.78	347	28	115	117	34	81
108	ग्वालियर	जिगसोली	550.48	1779	36.34	528	24	293	152	29	54
109	ग्वालियर	महेश्वरा	91.48	432	31.02	106	10	104	0	1	1
110	ग्वालियर	अग्रभटपुरा	900.06	80	43.86	0	25	0	0	0	0
111	ग्वालियर	मेहदपुर	285.45	1127	33.97	307	15	284	15	2	6
112	ग्वालियर	खेरिया केशर	288.14	794	40.52	177	86	126	43	0	8
113	ग्वालियर	डांग गुठीना	416.00	1007	32.02	264	21	35	169	9	51

स्रोत:- भारत की जनगणना 2011

#### 2.4.6 विशेष क्षेत्र:- व्यापार तथा वाणिज्य

क्षेत्रीय स्तर पर ग्वालियर शहर कृषि उपज विशेष रूप से सरसों, के लिए सबसे बड़ा शहरी केंद्र है। यह ग्वालियर, मुरैना, भिण्ड, शिवपुरी, दतिया और श्योपुर जिलों के लिए एक प्रमुख व्यापारिक केंद्र है। औद्योगिक गतिविधियों में इंजीनियरिंग, रसायन, उपभोक्ता उपकरण, ऑटोमोबाइल और खाद्य प्रसंस्करण शामिल हैं।

- मालनपुर-घिरोंगी, मालनपुर और घिरोंगी जुड़वां (ट्विन) औद्योगिक विकास केन्द्र, ग्वालियर के उत्तर-पूर्व में हैं। इन केन्द्रों को औद्योगिक केंद्र विकास निगम (एकेवीएन) ग्वालियर द्वारा संवर्धित एवं प्रबंधित किया जा रहा है। मालनपुर 1,325.34 हेक्टेयर का क्षेत्र कवर करता है।

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

- बानमौर: बानमौर शहर के उत्तर पश्चिम में स्थित है। एस्टेट 289 हेक्टेयर के क्षेत्र को कवर करता है जिसमें 4 बड़े और मध्यम पैमाने पर परियोजनाएं तथा 82 छोटे पैमाने पर परियोजनाएं शामिल हैं

मालनपुर-घिरोंगी तथा बानमौर में कुल 220 लघु पैमाने के उद्योग हैं। प्रमुख औद्योगिक इकाइयों में से कुछ में कैडबरी और जे.के. टायर्स शामिल हैं।

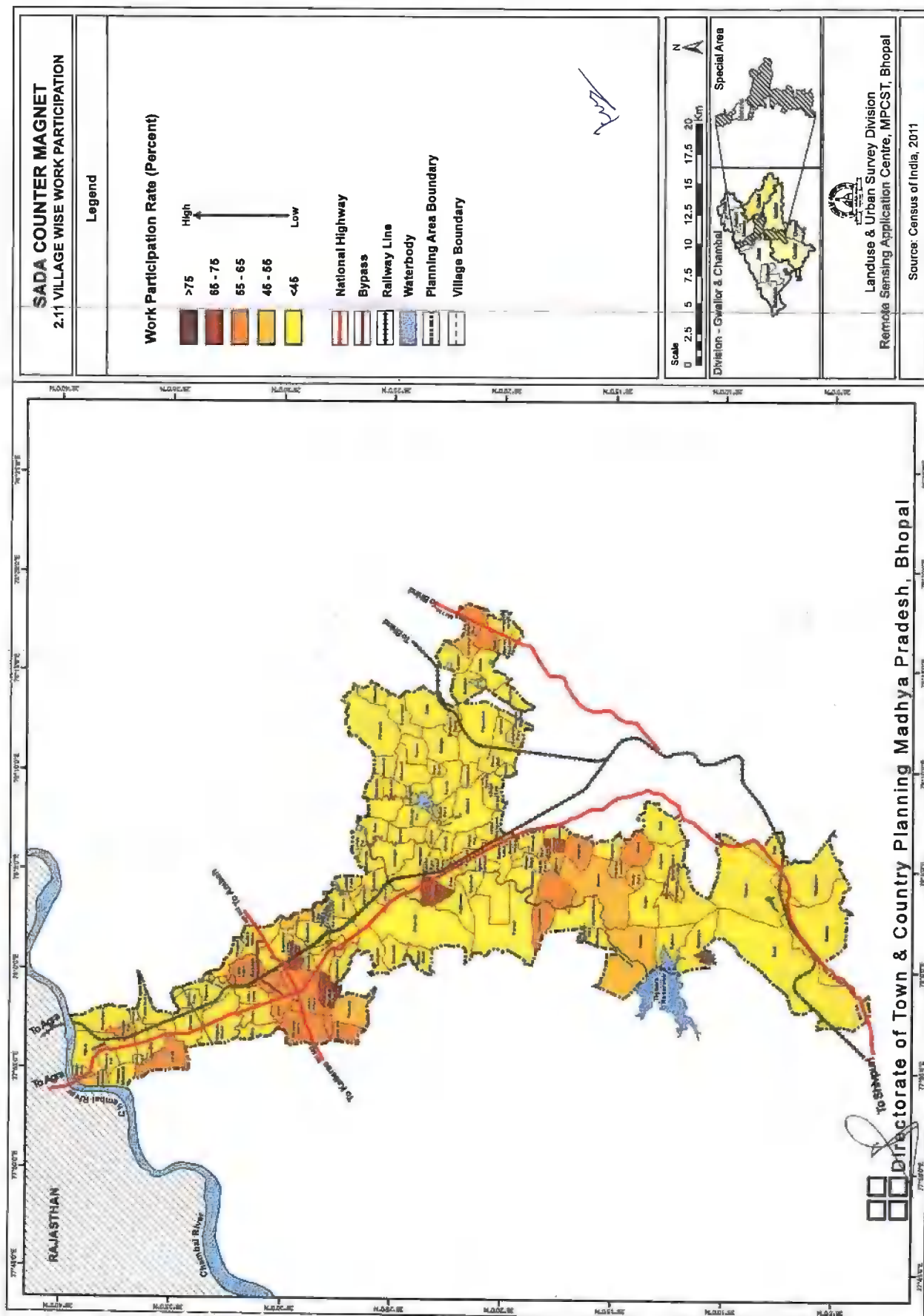
## सारणी- 2-सा-9 विशेष क्षेत्र में प्रमुख उद्योग

विवरण	बानमौर (मुरैना)	मालनपुर (भिण्ड)
कुल क्षेत्रफल (हेक्टेयर)	289	1325.34
आबंटन हेतु (हेक्टेयर)	239.37	803.34
आबंटित (हेक्टेयर)	217.33	491.23
बड़े/मध्यम उद्योग	4	49
लघु उद्योग	129	148
निवेश-बड़े पैमाने पर (लाख)	38633.75	20893.86
निवेश-छोटे पैमाने पर (लाख)	3145.36	12517.2
रोजगार-बड़े उद्योग	2840	12580
कुल रोजगार	6061	17795
मौजूदा अवसंरचना		
सड़क (कि.मी.)	13	52
जलापूर्ति (एम.जी.डी.)	0.5	5
स्ट्रीट लाइट (कि.मी.)	12	40
शॉपिंग कॉम्प्लेक्स (संख्या)	10	64
विशिष्ट अवसंरचना		आर.एल.एन.जी. गैस टर्मिनल (26 मेगावाट)
अन्य उपयोगों	साइट कार्यालय	बी.एस.एन.एल. एक्सचेंज, रिलायंस, 440
प्रमुख उद्योग		एस.आर.एफ. लिमिटेड, कैडबरी इंडिया

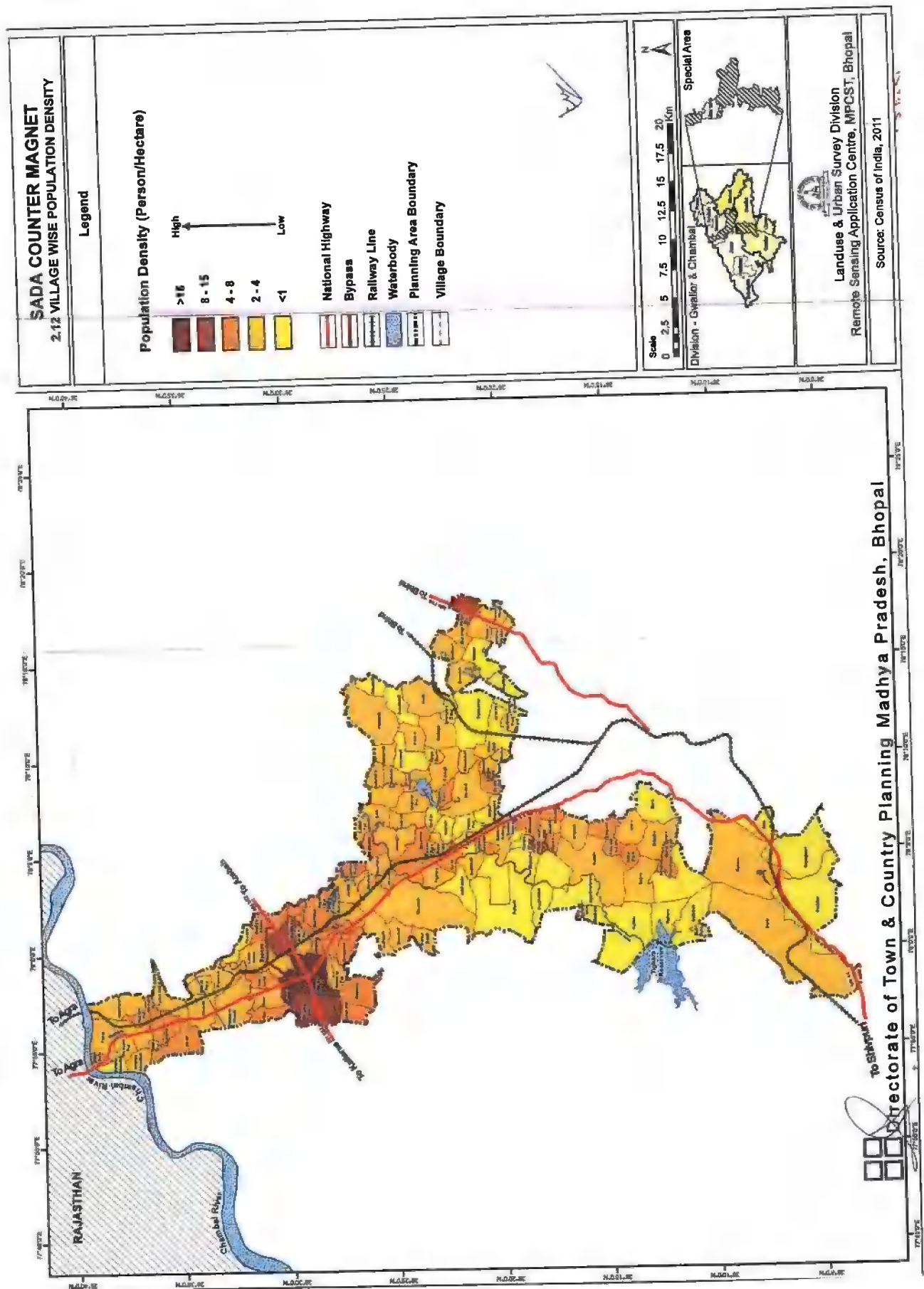
मुरैना पूरे देश में गजक, डेयरी उत्पादों और सरसों के तेल के उत्पादन के लिए जाना जाता है।

राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र के लिए काउण्टर मैगनेट, विशेष क्षेत्र विकास प्राधिकरण (एस.ए.डी.ए.) की उपस्थिति, एक संगठित तरीके के रूप में उभर रही है, जो शहर के आसपास की अवसंरचना सुविधाओं को उन्नयन करेगी जो बदले में क्षेत्र की आर्थिक स्थिति को विकसित करने में सहायता करेगी।









## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

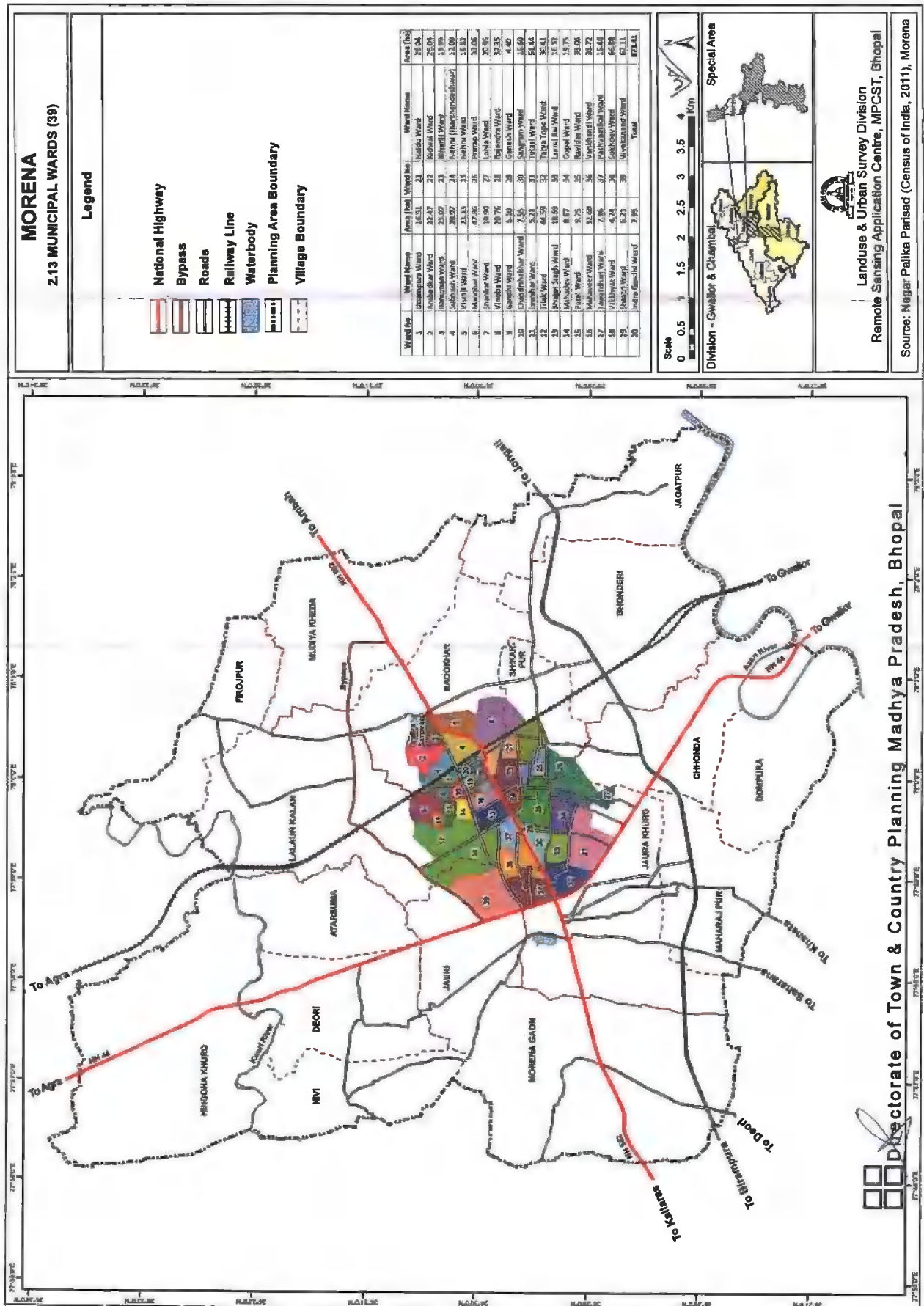
पत्थर खनन विशेष क्षेत्र की महत्वपूर्ण आर्थिक गतिविधियों में से एक है। ग्वालियर मिंट, फारसी और ग्वालियर जीवाश्म पत्थर के निर्यात के लिए ग्वालियर लोकप्रिय है। ग्वालियर जिले में 132 खनिज पत्थर खानें और 77 फारसी पत्थर खानें थीं। ग्वालियर जिले की जिला सांख्यिकीय हैंडबुक के अनुसार खनन गतिविधियों में कुल 2174 कामगार लगे हुए हैं। रेत पत्थर, लाल पत्थर और ग्रेनाइट पत्थर इस क्षेत्र में पाए जाते हैं। ग्वालियर शहर के चारों ओर पत्थर खनन गतिविधि ट्रांसपोर्ट नगर, बारोलो, मालनपुर और नूराबाद के आसपास मुख्य रूप से चल रही है। ग्वालियर मिंट स्टोन में इसका नाश हुए बिना और इसका रंग एवं मूल चमक खोए बिना पानी को अवशोषित करने की खास विशेषता है। इस पत्थर का मुख्य रूप से मंदिरों, घरों जैसे महत्वपूर्ण भवनों और इमारतों के अन्य प्रकार के मुख के निर्माण में प्रयोग किया जाता है।

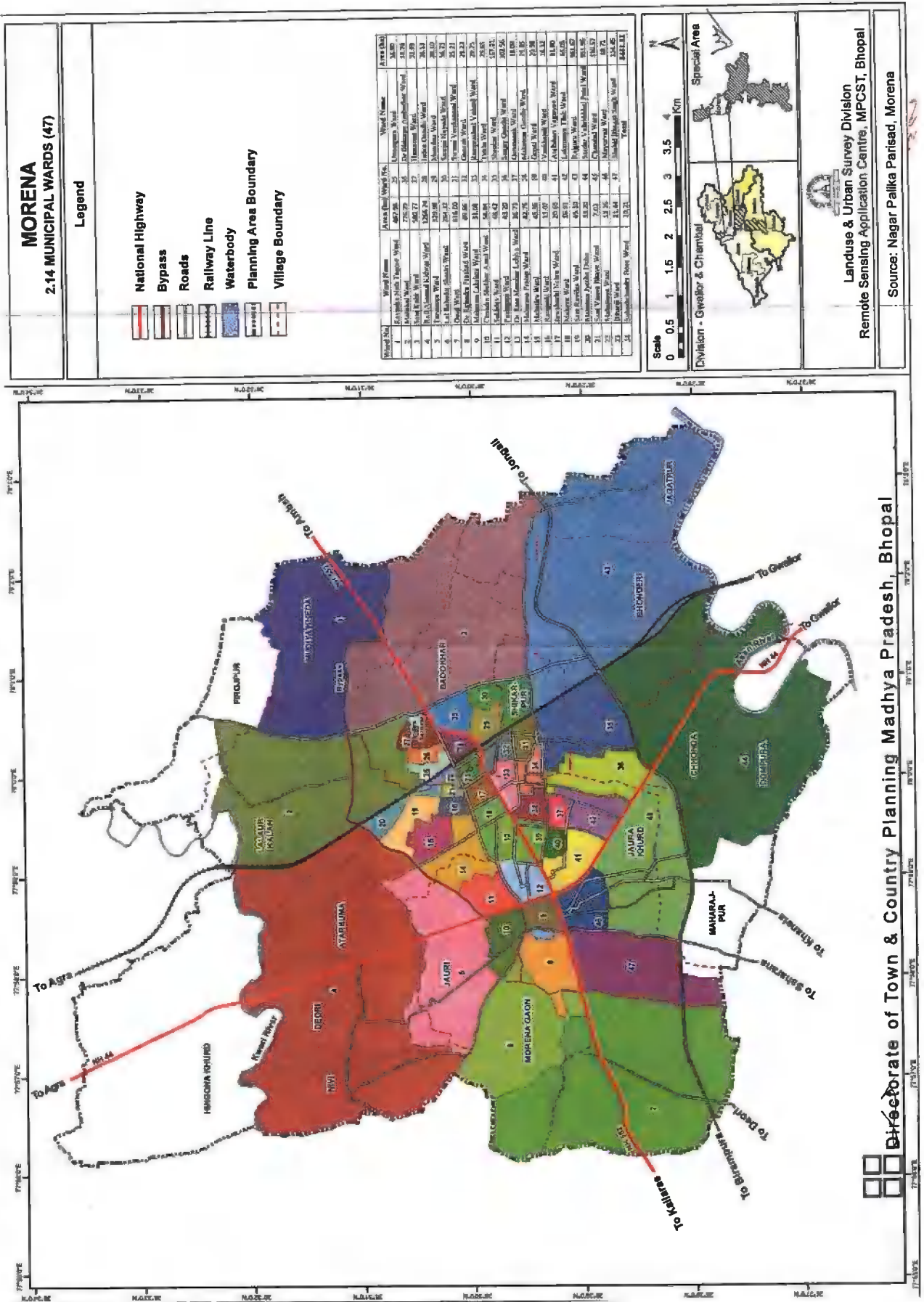
वर्तमान में पत्थर निर्यातकों ने उनकी पत्थर काटने और परिष्करण की इकाइयों को राष्ट्रीय राजमार्ग 44 के ग्वालियर से मुरैना स्ट्रेच के साथ-साथ बिखरे हुए ढंग से स्थापना किया है। ग्वालियर में पत्थर व्यावसायिक को पत्थर काटने, परिष्करण और पैकिंग के लिए सभी आवश्यक सुविधाओं वाले एक पर्याप्त आकार वाले स्टोन पार्क के प्रावधान द्वारा संगठित करने की जरूरत है। पत्थर प्रसंस्करण इकाइयों के अनियोजित स्थानों पर होने के कारण उद्यमी को डकैती के खतरे का सामना करना पड़ सकता है और खराब पहुंच एवं परिवहन सुविधाओं के कारण मुनाफे में कमी आ सकती है। नियोजित स्टोन पार्क के प्रावधान के साथ पत्थर निर्यात कारोबार में बेहतर बढ़ोतरी और आय प्राप्त हो सकती है। इसके अलावा पार्क में ट्रांसपोर्टों के लिए पर्याप्त सुविधाओं की आवश्यकता है। वर्तमान में निर्मित स्टोन पार्क आकार में छोटा है, इसलिए उपयुक्त स्थान पर सुरक्षा के प्रावधान के साथ एक बड़े स्टोन पार्क की आवश्यकता है।

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

**2.4.7 मुरैना नगर**

मुरैना नगर विशेष क्षेत्र का प्रमुख नगरीय क्षेत्र होने के साथ-साथ अमृत योजना में भी सम्मिलित नगरीय क्षेत्र है। इस कारण विशेष क्षेत्र के साथ-साथ मुरैना नगर की जनसांख्यिकी का विवरण भी विस्तृत रूप से दिया गया। मुरैना नगर की जनसंख्या, वर्ष 2011 की जनगणना के अनुसार 2,00,482 है, जो वर्ष 2001 में 1,50,890 थी। अमृत योजना के मानकों के अनुसार वार्ड वार कुल जनसंख्या, शिशु, अनुसूचित जाति, अनुसूचित जनजाति एवं साक्षरता की जानकारी जनगणना 2011 के अनुसार निम्न सारणी क्रमांक 2-सा-10 में दर्शायी गई है।







साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

## सारणी 2-सा-10 मुरैना:- वार्डवार कुल जनसंख्या

Ward No	Population			Child(0-6)			SC			ST			Literates		
	Total	M	F	Total	M	F	Total	M	F	Total	M	F	Total	M	F
1	6495	3519	2976	1006	553	453	6246	3380	2866	9	6	3	3667	2376	1291
2	6251	3378	2873	916	477	439	3245	1744	1501	7	4	3	4092	2530	1562
3	5978	3216	2762	770	419	351	452	235	217	13	4	9	4395	2591	1804
4	5601	3059	2542	829	484	345	1120	612	508	5	2	3	3779	2249	1530
5	4802	2518	2284	767	398	369	1908	945	963	7	4	3	2914	1771	1143
6	11063	6025	5038	1782	958	824	7066	3823	3243	5	0	5	6179	4027	2152
7	4150	2203	1947	455	242	213	629	334	295	96	58	38	3234	1810	1424
8	3113	1690	1423	430	217	213	2805	1538	1267	4	3	1	1724	1103	621
9	4918	2642	2276	698	367	331	927	508	419	148	77	71	3030	1835	1195
10	4094	2225	1869	470	254	216	1250	694	556	4	3	1	2938	1733	1205
11	6289	3464	2825	936	538	398	2276	1268	1008	46	25	21	3431	2196	1235
12	8364	4575	3789	1326	733	593	79	49	30	4	2	2	5122	3186	1936
13	5775	3162	2613	839	475	364	520	301	219	1	1	0	3722	2272	1450
14	3505	1917	1588	411	247	164	138	83	55	8	3	5	2779	1581	1198
15	4216	2245	1971	425	233	192	1	1	0	0	0	0	3576	1956	1620
16	3879	2036	1843	407	227	180	12	6	6	0	0	0	3165	1717	1448
17	2238	1206	1032	220	116	104	231	118	113	25	15	10	1760	1003	757
18	2789	1472	1317	279	161	118	157	78	79	0	0	0	2103	1143	960
19	2432	1284	1148	246	118	128	19	9	10	1	1	0	2116	1148	968
20	1998	1053	945	236	126	110	123	57	66	2	1	1	1545	853	692
21	4108	2154	1954	570	294	276	246	122	124	12	6	6	2846	1653	1193
22	5571	3042	2529	856	467	389	287	147	140	3	2	1	3418	2148	1270
23	4253	2192	2061	486	258	228	149	27	122	8	0	8	3148	1726	1422

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना

2035

Ward No	Population			Child(0-6)			SC			ST			Literate		
	Total	M	F	Total	M	F	Total	M	F	Total	M	F	Total	M	F
24	3664	1980	1684	403	232	171	819	428	391	27	14	13	2803	1598	1205
25	5341	2880	2461	758	421	337	301	166	135	16	7	9	3699	2201	1498
26	8566	4574	3992	1289	700	589	1173	591	532	21	14	7	5340	3211	2129
27	5256	2831	2425	595	335	260	465	246	219	93	48	45	4139	2393	1746
28	6747	3645	3102	845	475	370	1580	870	710	21	8	13	5012	2918	2094
29	3932	2107	1825	495	275	220	648	336	312	19	11	8	2827	1661	1166
30	4406	2377	2029	564	305	259	407	219	188	0	0	0	3261	1921	1340
31	8623	4704	3919	1323	738	585	3020	1660	1360	131	70	61	5337	3360	1977
32	3183	1769	1414	377	214	163	531	283	248	33	20	13	2393	1461	932
33	6011	3272	2739	813	477	336	1654	889	765	11	7	4	3956	2446	1510
34	5526	3044	2482	793	426	367	716	391	325	40	22	18	3593	2278	1315
35	4244	2278	1966	492	273	219	412	217	195	25	14	11	3254	1839	1415
36	5652	3022	2630	610	350	260	153	82	71	36	17	19	4620	2587	2033
37	4873	2660	2213	529	302	227	222	120	102	17	10	7	3928	2285	1643
38	4266	2326	1940	575	331	244	127	75	52	0	0	0	3222	1886	1336
39	8310	4644	3666	1199	681	518	138	76	62	3	3	0	5344	3453	1891
<b>Total</b>	<b>200482</b>	<b>108390</b>	<b>92092</b>	<b>27020</b>	<b>14897</b>	<b>12123</b>	<b>42202</b>	<b>22728</b>	<b>19474</b>	<b>901</b>	<b>482</b>	<b>419</b>	<b>137411</b>	<b>82105</b>	<b>55306</b>

स्रोत:- भारत की जनगणना 2011

## 2.5 नगर पालिक निगम क्षेत्र

मुरैना नगर पालिका समिति की स्थापना 1927 में की गई थी। वर्ष 2012 में नगर पालिका परिषद मुरैना एवं 17 गाँवों को मिलाकर नगर पालिक निगम का गठन किया गया। वर्तमान नगर पालिक निगम 47 वार्डों में विभाजित है। जिसका क्षेत्रफल 103.55 वर्ग किलोमीटर है।

## 2.6 नगर के मुख्य कार्यकलाप

नगर के विकास में प्रमुख कार्यकलापों की महत्वपूर्ण भूमिका होती है तथा भावी विकास एवं नियोजन की पृष्ठ भूमि में ये प्रभावी भूमिका निभाते हैं। नगर के वर्तमान कार्यकलाप, क्षेत्रीय संसाधनों आदि के परिप्रेक्ष्य में नगर के अपेक्षित कार्यकलापों का निर्धारण किया जा सकता है। इस परिवेश में मुरैना नगर के वर्तमान कार्यकलापों का अध्ययन किया गया है, जो निम्नानुसार है:-

- 1 संभागीय मुख्यालय स्तरीय प्रशासनिक केन्द्र ।
- 2 कृषि उत्पादन केन्द्र ।
- 3 कृषि आधारित औद्योगिक केन्द्र ।
- 4 जिला स्तरीय वाणिज्यिक केन्द्र ।

## 2.7 नगरीय विस्तार

मुरैना विशेष क्षेत्र का नगरीय विस्तार क्रम, अलग-अलग तिथियों पर सुदूर संवेदन प्रणाली के माध्यम से एकत्रित जानकारी के आधार पर किया गया है। मानचित्र में नगर का प्राकृतिक विकास क्रम एवं दिशा स्पष्ट है। प्राकृतिक विस्तार समय एवं क्षेत्रफल सारणी 2-सा-11 में स्पष्ट है। सारणी से यह स्पष्ट होता है कि नगर विकास/ विस्तार का क्रम वर्ष 2006-2020 में, तुलनात्मक दृष्टि से वर्ष 2006 तक की समयावधि में संपन्न विस्तार से अधिक एवं उच्च स्तर का था।



## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

## सारणी 2-सा-11 नगरीय विस्तार एवं क्षेत्रफल

व.क्र.	नगरीय विस्तार	क्षेत्रफल (हे. में.)	क्षेत्रफल %
1	2006	1322.00	72.90
2	2006-2020	491.34	27.10
	<b>कुल</b>	<b>1813.34</b>	<b>100</b>

स्रोत:- जी.आई.एस. सर्वेक्षण पर आधारित।

नगरीय विस्तार के मानचित्र एवं सारणी के आधार पर निष्कर्ष निम्नानुसार है:

- वर्ष 2006 के पूर्व नगरीय गतिविधियां प्रमुखतः नगर पालिक निगम क्षेत्र में केन्द्रित थी। वर्ष 2006 से 2020 तक नगर का विस्तार प्रमुखतः राष्ट्रीय राजमार्ग के समीप हुआ है।

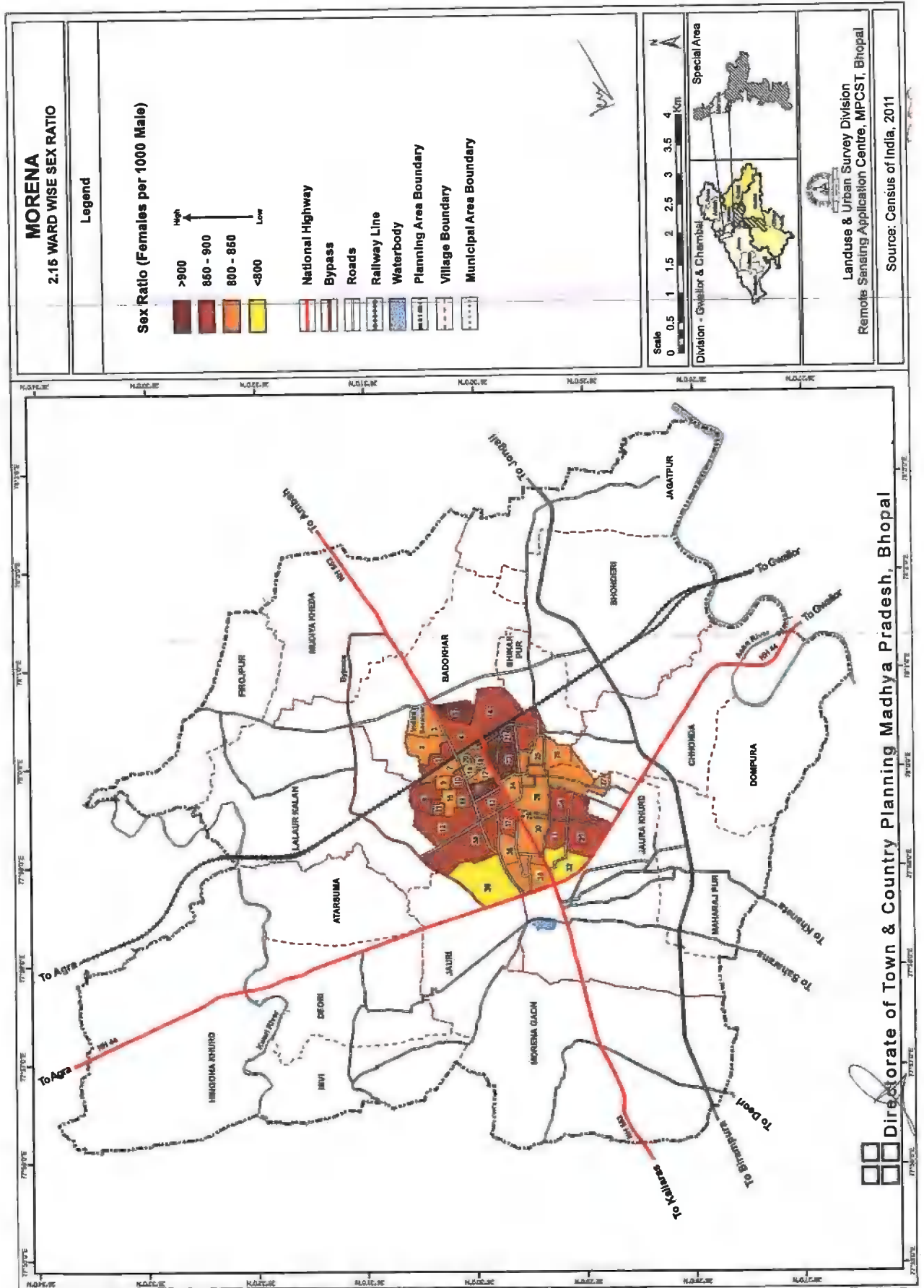
## 2.8 मुरैना:- वार्डवार जनसंख्या लिंगानुपात

मुरैना नगर पालिक के वार्ड क्रमांक 32, 39 में लिंगानुपात 800 से कम है तथा वार्ड क्रमांक 5, 16, 21, 23 में लिंगानुपात 900 से अधिक है। जिसकी जानकारी सारणी क्रमांक 2-सा-12 में दर्शायी गई है।

## सारणी 2-सा-12 मुरैना:- वार्डवार जनसंख्या लिंगानुपात

क्र.	जनसंख्या लिंगानुपात (1000 पुरुष पर महिला)	वार्ड क्रमांक	कुल वार्डों की संख्या
1.	<800	32, 39	2
2.	800-850	1, 4, 6, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 22, 31, 33, 34, 37, 38	15
3.	850-900	2, 3, 7, 9, 15, 17, 18, 19, 20, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 35, 36	18
4.	>900	5, 16, 21, 23	4
योग			<b>39</b>

स्रोत:- भारत की जनगणना 2011



## साढा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

**2.9 मुरैना:- वार्डवार शिशु जनसंख्या**

मुरैना शहर का वार्ड क्रमांक 1, 2, 4, 5, 6, 9, 11, 12, 13, 22, 25, 26, 31, 34, 39 की शिशु जनसंख्या 14 से अधिक है, जबकि वार्ड क्रमांक 17 की शिशु जनसंख्या 10 से कम है। जिसकी जानकारी सारणी क्रमांक 2-सा-13 में दर्शायी गई है।

**सारणी 2-सा-13 मुरैना:- वार्डवार शिशु जनसंख्या**

क्र.	शिशु जनसंख्या (0-6 वर्ष) प्रतिशत	वार्ड क्रमांक	कुल वार्डों की संख्या
1.	<10	17	1
2.	10-12	7, 10, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 23, 24, 27, 32, 35, 36, 37	15
3.	12-14	3, 8, 21, 28, 29, 30, 33, 38	8
4.	>14	1, 2, 4, 5, 6, 9, 11, 12, 13, 22, 25, 26, 31, 34, 39	15
योग			39

स्रोत:- भारत की जनगणना 2011

**2.10 मुरैना:- वार्डवार अनुसूचित जाति एवं जनजाति जनसंख्या**

मुरैना नगर में वार्ड क्रमांक 3, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 25, 30, 36, 37, 38, 39 अनुसूचित जाति-जनजाति जनसंख्या जो कि 10 प्रतिशत से कम है एवं वार्ड क्रमांक 1, 6, 8 अनुसूचित जाति-जनजाति जनसंख्या 60 से अधिक है। अनुसूचित जाति-जनजाति जनसंख्या उपरोक्त सारणी 2-सा-14 में दर्शायी गई है।

**सारणी 2-सा-14 मुरैना:- वार्डवार अनुसूचित जाति एवं जनजाति जनसंख्या**

क्र.	अनुसूचित जाति/जनजाति जनसंख्या प्रतिशत	वार्ड क्रमांक	कुल वार्डों की संख्या
1.	<10	3, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 25, 30, 36, 37, 38, 39	18
2.	10-30	4, 7, 9, 17, 24, 26, 27, 28, 29, 32, 33, 34, 35	13
3.	30-60	2, 5, 10, 11, 31	5
4.	>60	1, 6, 8	3
योग			39

स्रोत:- भारत की जनगणना 2011

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

**2.11 मुरैना:- वार्डवार साक्षरता**

मुरैना नगर क्षेत्र में साक्षरता दर 80 प्रतिशत साक्षरता जनसंख्या सारणी क्रमांक 2-सा-15 में दर्शायी गई है।

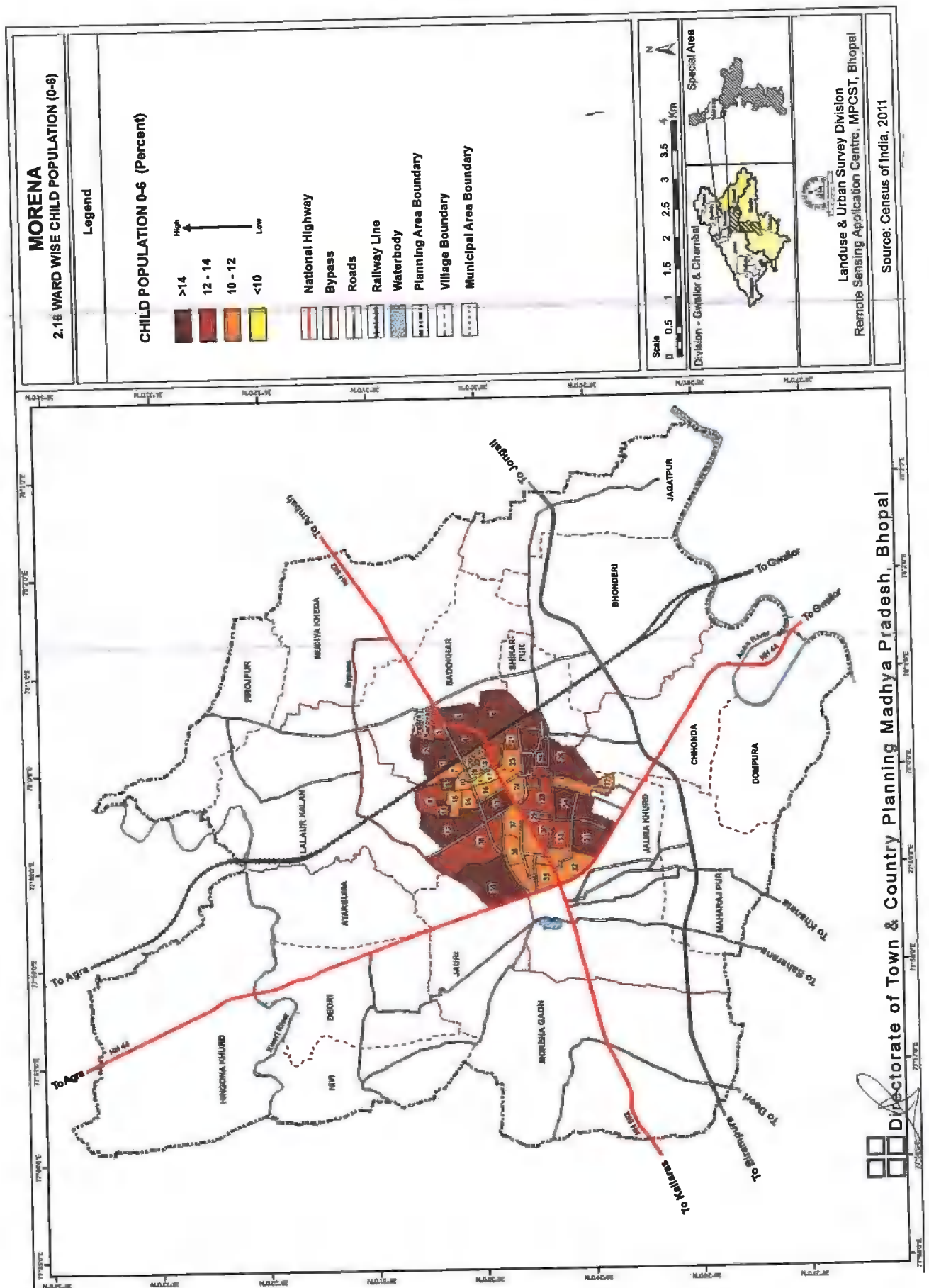
**सारणी 2-सा-15 मुरैना:- वार्डवार साक्षरता प्रतिशत**

क्र.	साक्षरता प्रतिशत	वार्ड क्रमांक	कुल वार्डों की संख्या
1.	<60	1, 6, 8, 11	4
2.	60-65	5, 9, 12, 13, 22, 26, 31, 39	8
3.	65-70	2, 4, 21, 25, 33, 34	6
4.	70-75	3, 10, 23, 28, 29, 30	6
5.	75-80	7, 14, 17, 18, 20, 24, 27, 32, 35, 38	10
6.	>80	15, 16, 19, 36, 37	5
योग			39

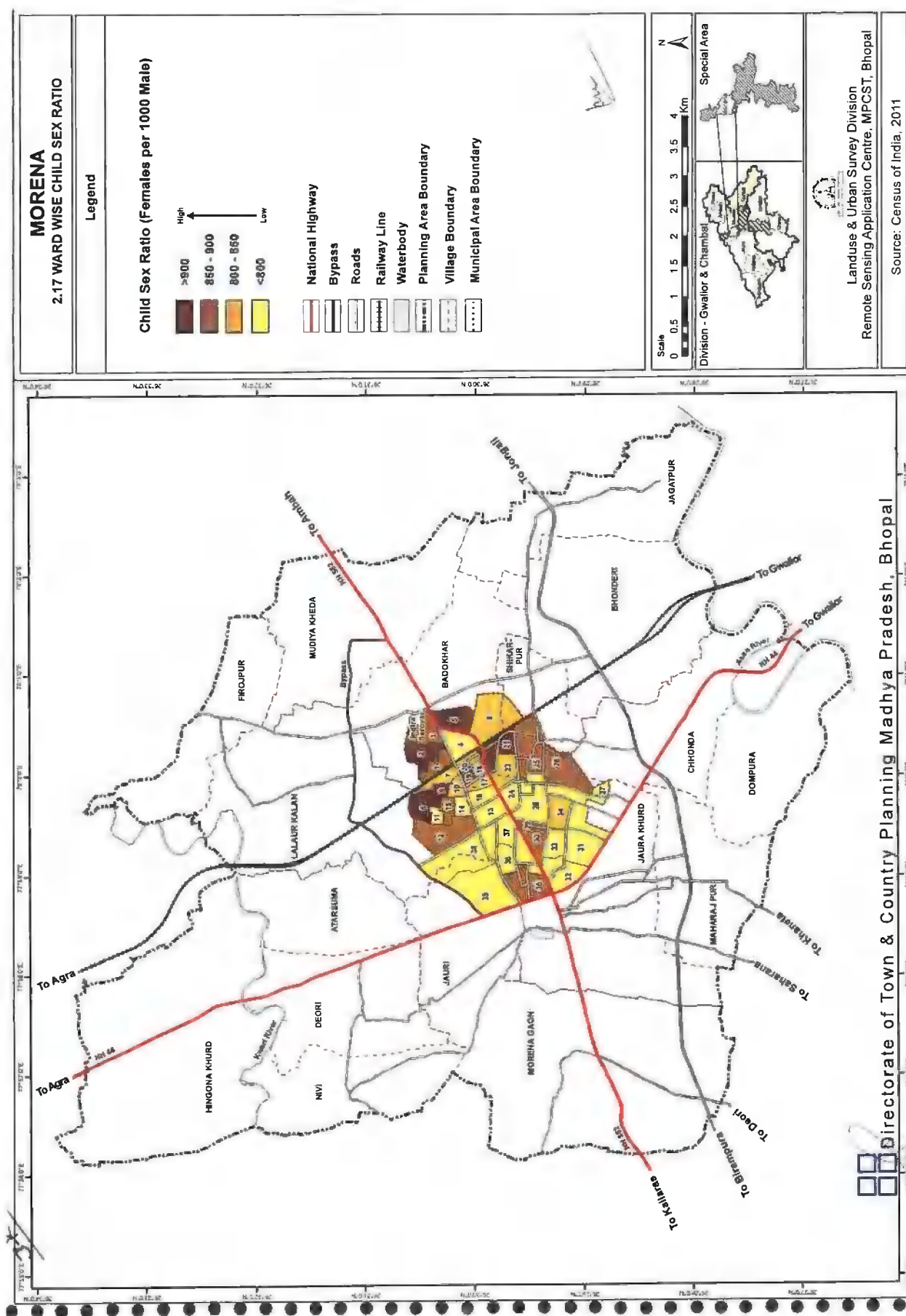
स्रोत:- भारत की जनगणना 2011

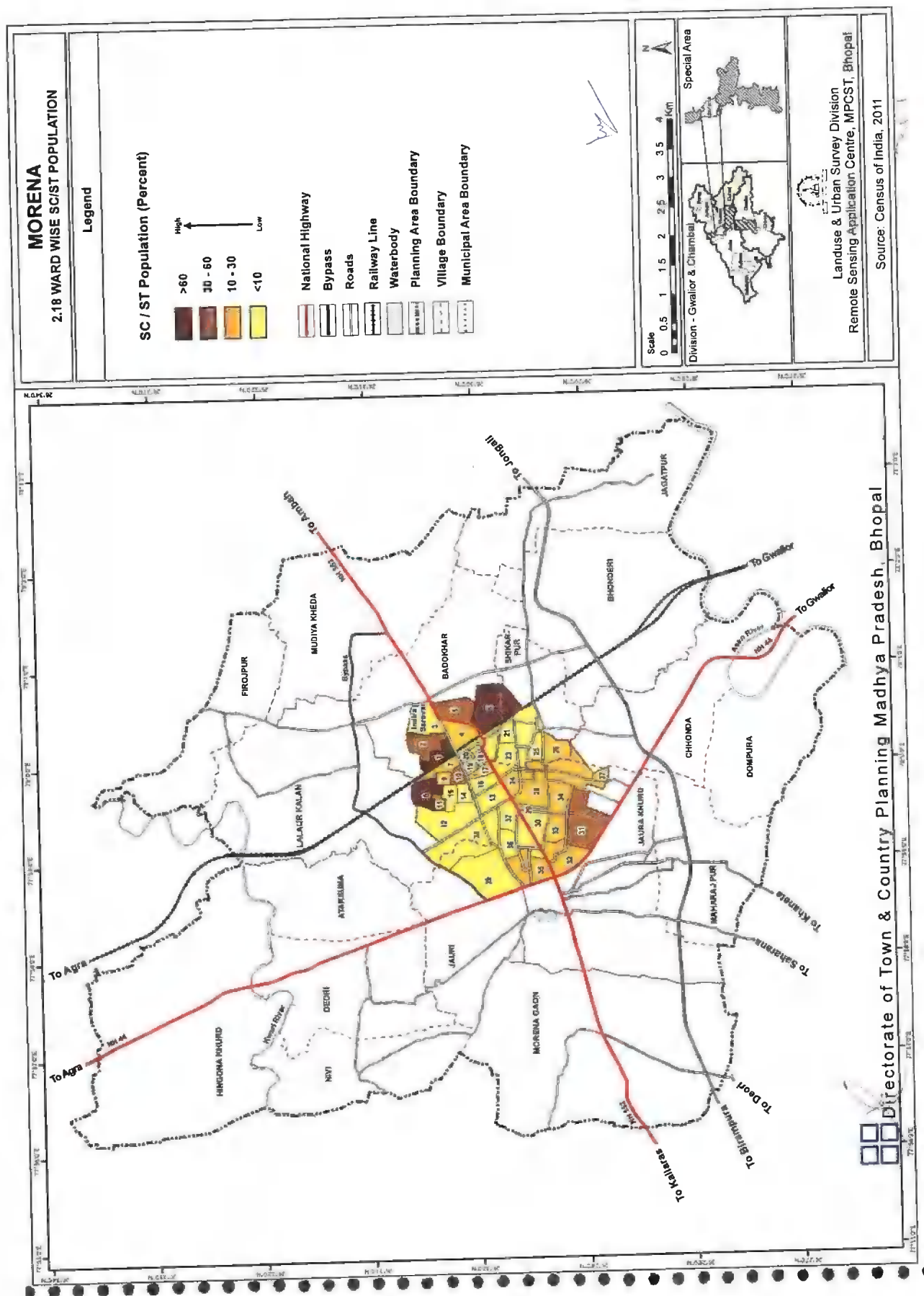
**2.12 मुरैना:- वार्डवार कार्यशील जनसंख्या**

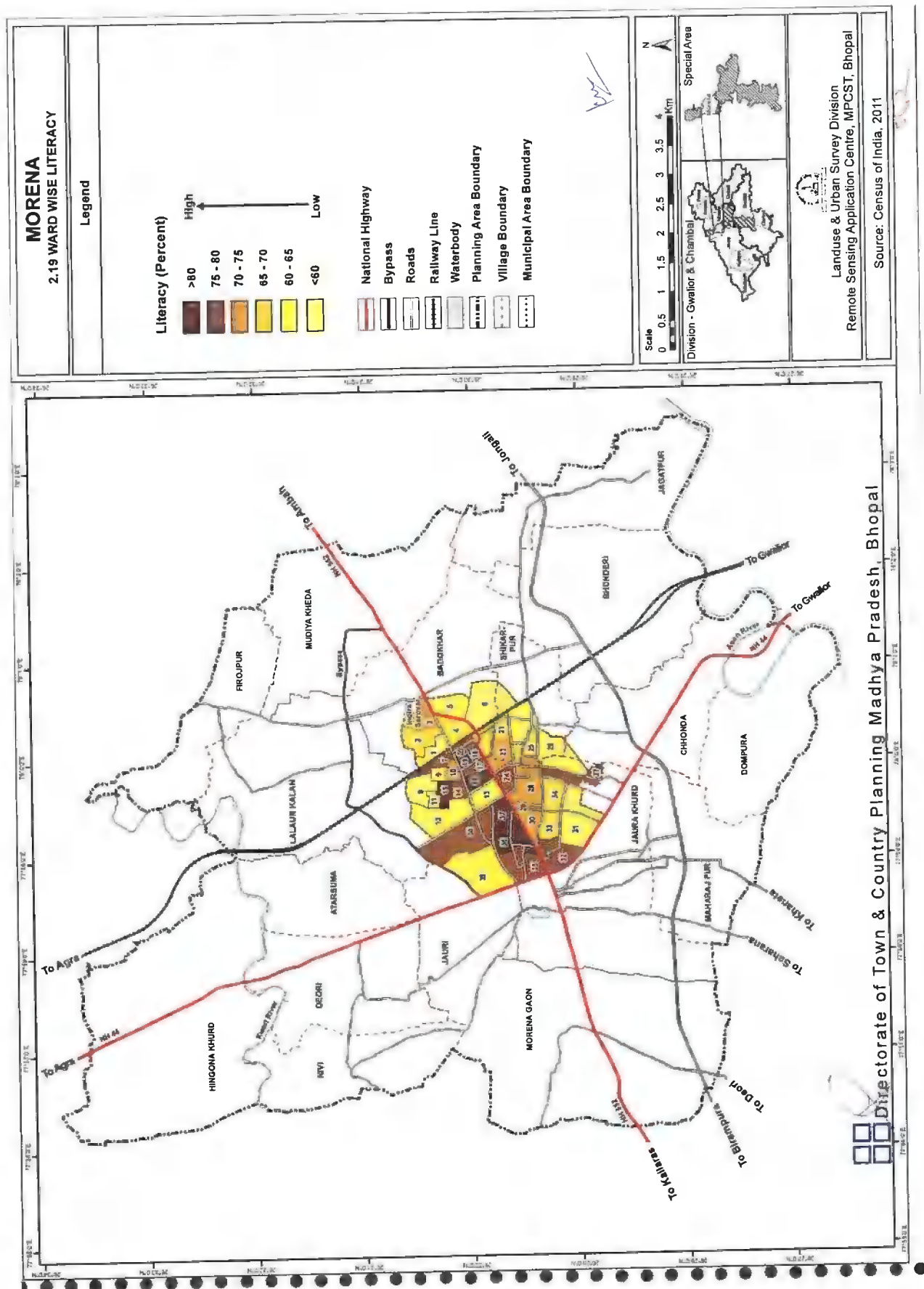
मुरैना नगर की कुल जनसंख्या में श्रमिकों/कार्य सहभागिता की संख्या के अध्ययन से ज्ञात होता है, अध्ययन क्षेत्र में कुल कार्यवाह में से लगभग 86.1 प्रतिशत मुख्य कामगार है, जबकि 13.9 प्रतिशत मार्जिनल कामगार है। कामकाजी जनसंख्या का उच्चतम भाग अन्य सेवाओं (व्यापार एवं वाणिज्यिक) में 72.5 प्रतिशत लगा हुआ है। वर्ष 2011 की जनसंख्या में से कितने प्रतिशत व्यक्ति विभिन्न कार्यकलापों एवं व्यवसायों में संलग्न होकर जीविकोपार्जन कर रहे हैं, वर्ष 2011 की जनसंख्या के अनुसार नगर की व्यावसायिक संरचना सारणी क्रमांक 2-सा-16 में दर्शायी गई है।













## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

## सारणी 2-सा-16 मुरैना:- वार्डवार कार्यशील सहभागिता प्रतिशत 2011

क्र.	कार्य सहभागिता प्रतिशत	वार्ड क्रमांक	कुल वार्डों की संख्या
1.	<26	2, 3, 12, 22, 23, 24, 27, 28, 31, 32, 33, 34, 39	13
2.	26-28	4, 6, 5, 14, 21, 25, 26, 29, 30, 35, 36, 37, 38	13
3.	28-30	1, 7, 9, 10, 11, 16	6
4.	30-32	8, 15, 17, 18, 19	5
5.	>32	20, 13	2
योग			39

स्रोत:-भारत की जनगणना 2011

## 2.13 मुरैना:- वार्डवार जनसंख्या घनत्व

मुरैना निवेश क्षेत्र में सकल जनसंख्या घनत्व मुख्यतः समतल, उपजाऊ भूमि क्षेत्र एवं नदी-नाले के कारण आवासीय घनत्व सामान्य है। नगर की वार्ड वार जनसंख्या घनत्व की जानकारी सारणी क्रमांक 2-सा-17 में दर्शायी गई है।

## सारणी 2-सा-17 मुरैना:- वार्डवार जनसंख्या घनत्व

वार्ड क्रमांक	वार्ड का नाम	वार्ड का क्षेत्रफल (हेक्टेयर)	जनसंख्या 2011	जनसंख्या घनत्व व्यक्ति/हेक्टर
1	2	3	4	5
1	उत्तमपुग वार्ड	16.51	4599	108
2	अम्बेडकर वार्ड	22.47	2952	170
3	हनुमान वार्ड	25.07	6555	279
4	सुभाष वार्ड	20.97	3902	93
5	विस्मिल वार्ड	23.13	2614	105
6	मनोहर वार्ड	47.86	6586	78
7	शंकर वार्ड	10.90	3047	293
8	बिनोवा वार्ड	20.76	2465	770
9	गांधी वार्ड	5.10	4029	959
10	चन्द्रशेखर वार्ड	7.55	2034	636
11	जवाहर वार्ड	5.21	2001	1667
12	तिलक वार्ड	44.59	952	1904
13	भगत सिंह वार्ड	18.69	1461	1124

संचालनालय नगर तथा ग्राम निवेश, मध्यप्रदेश

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

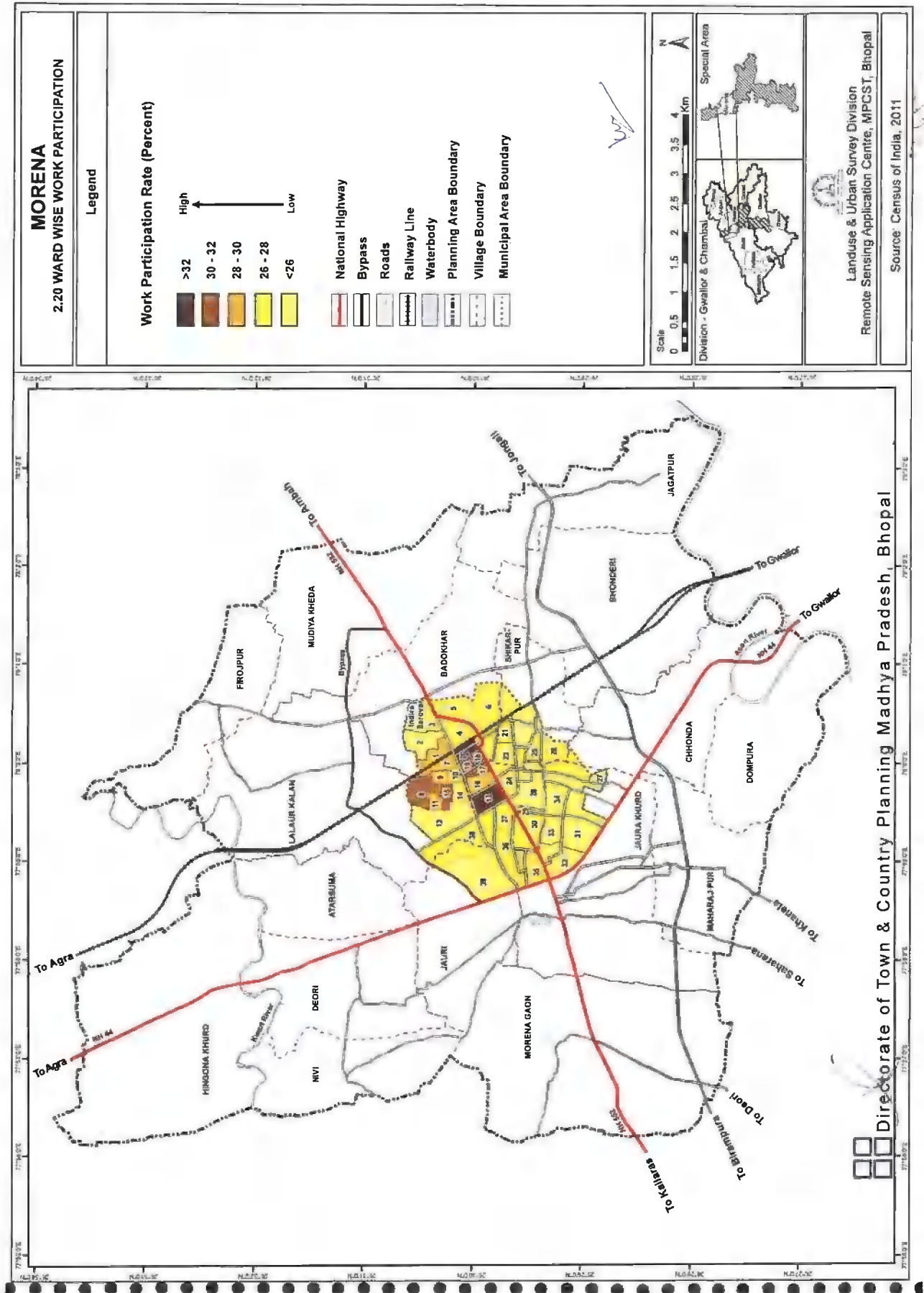
वार्ड क्रमांक	वार्ड का नाम	वार्ड का क्षेत्रफल (हेक्टेयर)	जनसंख्या 2011	जनसंख्या घनत्व व्यक्ति/हेक्टर
1	2	3	4	5
14	महादेव वार्ड	8.67	3479	38
15	पटेल वार्ड	9.75	3583	45
16	महावीर वार्ड	12.69	6916	549
17	तबटधारी वार्ड	7.96	2989	173
18	विक्रमात वार्ड	4.74	2245	178
19	शास्त्री वार्ड	6.21	2460	293
20	इंदिरा गांधी वार्ड	7.95	974	361
21	नायडू वार्ड	26.04	2031	242
22	किदवाई वार्ड	26.04	2736	408
23	बिहारी जी वार्ड	19.99	1806	361
24	नेहरू (झारखण्डेश्वर)	12.09	1707	251
25	नेहरू वार्ड	16.82	1503	206
26	प्रताप वार्ड	39.06	1996	131
27	लोहिया वार्ड	20.95	5390	171
28	राजेन्द्र वार्ड	37.35	4714	344
29	गनेश वार्ड	4.40	2840	120
30	संग्राम वार्ड	16.69	5622	184
31	तुलसी वार्ड	51.44	6346	48
32	तात्याटोपे वार्ड	30.41	5782	325
33	लक्ष्मीबाई वार्ड	16.32	2822	478
34	गोपाल वार्ड	19.75	5349	300
35	रविदास वार्ड	33.06	6811	60
36	बनखण्डी वार्ड	31.72	9916	200
37	पशुपतिकाल वार्ड	15.48	7756	129
38	मुखदेव वार्ड	66.88	3960	135
39	विवेकानंद वार्ड	62.11	6229	44

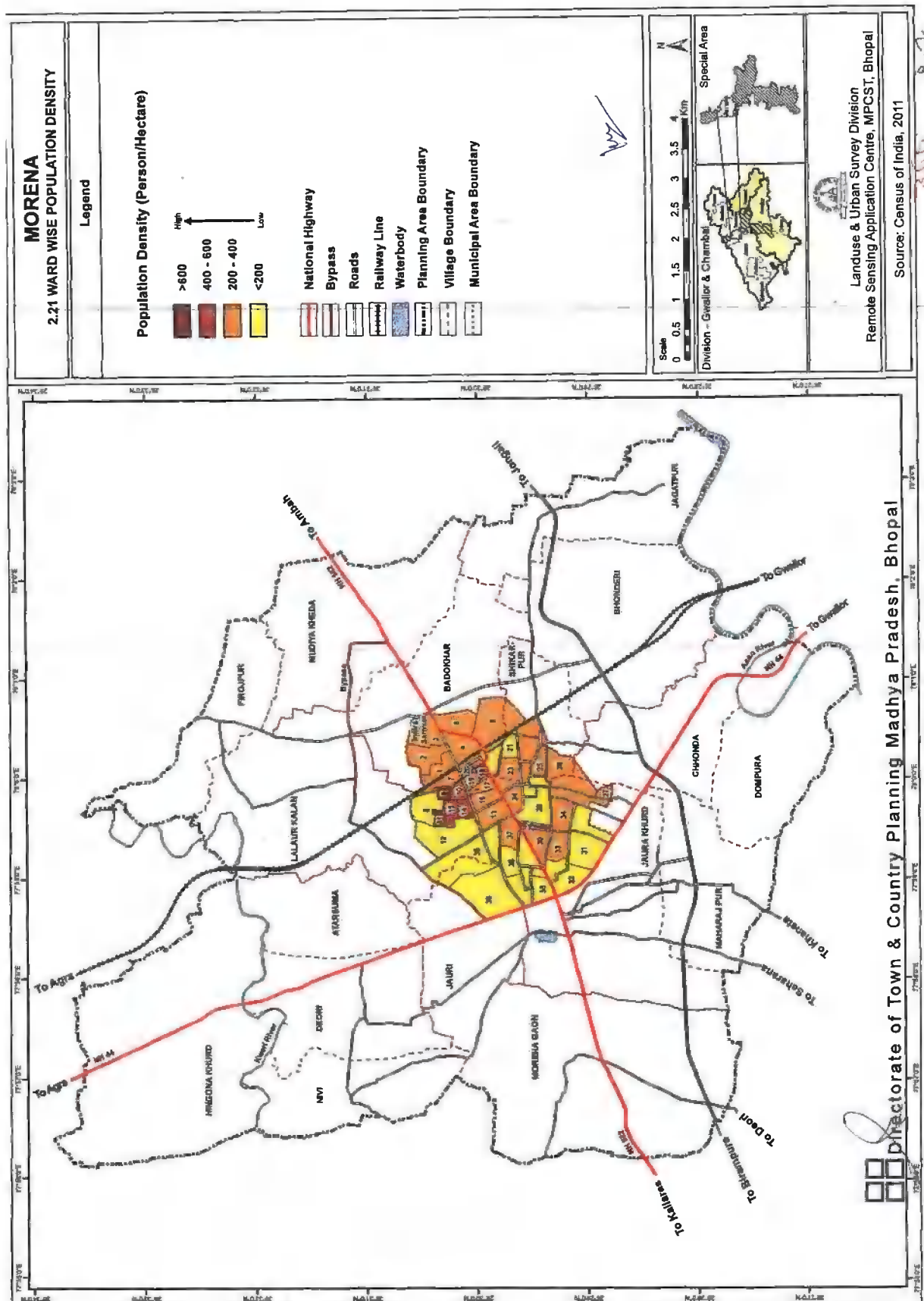
स्रोत:- नगर निगम मुरैना।

66

Vew /

संचालनालय नगर तथा ग्राम निवेश, मध्यप्रदेश





## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

## सारणी 2-सा-18 मुरैना:- वार्डवार जनसंख्या घनत्व

क्र.	जनसंख्या घनत्व (प्रति हेक्टर)	वार्ड क्रमांक	कुल वार्डों की संख्या
1.	<200	8, 12, 21, 28, 31, 32, 35, 36, 38, 39	10
2.	200-400	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 13, 16, 17, 19, 20, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 30, 33, 34, 37	22
3.	400-600	10, 14, 15, 18	4
4.	>600	9, 11, 29	3
योग			39

स्रोत:- भारत की जनगणना 2011

## 2.14 मुरैना:- नगर जनसंख्या परिवर्तन

भारत की जनगणना-2011 अनुसार मध्यप्रदेश की औसतन दशकीय जनसंख्या मुरैना नगर की वर्ष 1971 में जनसंख्या 44901 थी, जिसकी वृद्धि दर 58.45 प्रतिशत रही। जनसंख्या में वृद्धि 1991 से 2001 के दशक में 110.54 प्रतिशत थी। वर्ष 2001 से 2011 में दशकीय जनसंख्या वृद्धि 98.32 प्रतिशत रही। सारणी में 2-सा-19 नगर की जनसंख्या एवं दशकीय वृद्धि दर्शायी गई है।

## सारणी 2-सा-19 मुरैना नगर:- जनसंख्या परिवर्तन

क्र.	वर्ष	जनसंख्या	दशक वृद्धि दर (Decadal Growth Rate)
1	2	3	4
1	1951	18,124	44.68
2	1961	28,337	56.35
3	1971	44,901	58.45
4	1981	69,864	55.60
5	1991	1,47,095	110.54
6	2001	1,50,890	2.56
7	2011	2,00,482	32.80

स्रोत:- भारत की जनगणना 2011

**नोट:-** मुरैना नगर की जनसंख्या वृद्धि 1991 में अत्यधिक रहने का कारण जौरा खुर्द, जौरी, मुरैना गाँव आदि का मुरैना नगर में सम्मिलित होना तथा 2001 में कम होने का कारण मुरैना जिले से श्योपुर को पृथक् कर नवीन जिला बनाए जाने से आबादी का श्योपुर स्थानांतरण

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

तथा मुरैना नगर से जौराखुर्द, जौरी, मुरैना गाँव आदि का नगर पालिक निगम से पृथक होकर ग्राम पंचायत में सम्मिलित होना रहा था।

उपरोक्त सारणी से स्पष्ट है कि मुरैना नगर की जनसंख्या वृद्धि दर वर्ष 1991 तक वृद्धि पर रही, जबकि वर्ष 2001 से 2011 तक वृद्धि दर घटकर 32.80 तक रह गई।

### 2.15 अध्ययन क्षेत्र की अनुमानित जनसंख्या

मुरैना नगर में दशकीय जनसंख्या वृद्धि के आधार पर वर्ष 2021 की भावी जनसंख्या आंकलित की गई है जबकि सम्पूर्ण विशेष क्षेत्र की जनसंख्या विकास योजना 2035 के प्रस्ताव काउण्टर मैगनेट के रूप में उत्प्रेरक विकास के कारण ज्यामितिय वृद्धि पद्धति को स्वीकार्य करते हुए औसतन जनसंख्या 15.00 लाख के आधार पर तैयार किए गये हैं। वर्ष 2021, 2031 एवं 2035 में जनसंख्या वृद्धि का आंकलन विभिन्न गणितीय पद्धति से किया गया है, जो सारणी क्रमांक 2-सा-20 में दर्शायी गई है।

#### सारणी 2-सा-20 साडा काउण्टर मैगनेट:- जनसंख्या का आंकलन

क्र.	जनसंख्या अनुमानित पद्धति	2021 जनसंख्या	2031 जनसंख्या	2035 जनसंख्या
1	2	3	4	5
1	अंकगणित वृद्धि पद्धति (Arithmetic Progression Method)	2,86,279	3,61,705	3,91,875
2.	ज्यामितिय वृद्धि पद्धति (Geometric Progression Method)	4,21,371	5,26,751	6,26,312
3.	वृद्धिशील वृद्धि पद्धति (Incremental Increase Method)	3,57,132	5,74,264	6,80,955
4.	घातांकीय वृद्धि पद्धति (Exponential Method)	2,22,339	3,71,572	3,94,857

उपरोक्त तालिका के आधार पर वर्ष 2021 एवं वर्ष 2035 के आंकलित जनसंख्या वृद्धि के मान से वर्ष 2035 के लिए जनसंख्या का अनुमान लगाया गया है जो निम्नानुसार है:-



## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

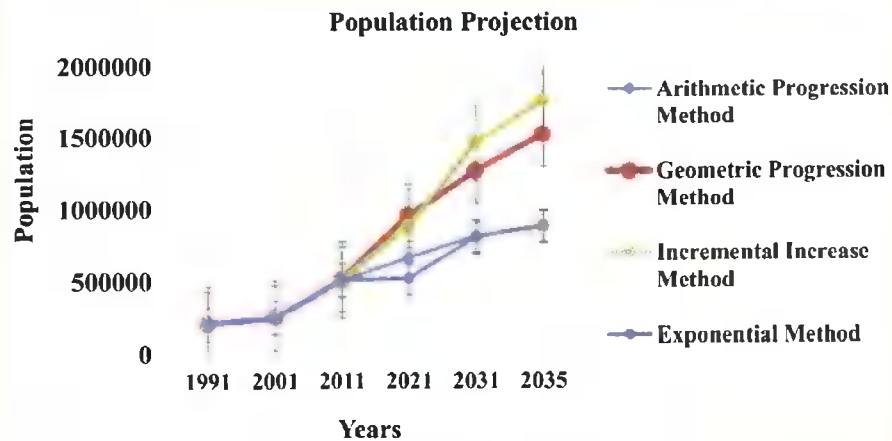
## सारणी 2-सा-21 मुरैना निवेश क्षेत्र:- जनसंख्या का आंकलन

क्र.	जनसंख्या अनुमानित पद्धति	2021 जनसंख्या	2031 जनसंख्या	2035 जनसंख्या
1	2	3	4	5
1.	अंकगणित वृद्धि पद्धति (Arithmetic Progression Method)	3,75,464	4,51,677	4,82,162
2.	ज्यामितिय वृद्धि पद्धति (Geometric Progression Method)	5,32,712	7,35,122	8,88,876
3.	वृद्धिशील वृद्धि पद्धति (Incremental Increase Method)	5,20,300	8,86,185	10,73,092
4.	घातांकीय वृद्धि पद्धति (Exponential Method)	2,98,598	4,25,433	4,90,150

## सारणी 2-सा-22 विशेष क्षेत्र:- जनसंख्या का आंकलन

क्र.	जनसंख्या अनुमानित पद्धति	2021 जनसंख्या	2031 जनसंख्या	2035 जनसंख्या
1	2	3	4	5
1.	अंकगणित वृद्धि पद्धति (Arithmetic Progression Method)	6,61,743	8,13,382	8,74,037
2.	ज्यामितिय वृद्धि पद्धति (Geometric Progression Method)	9,54,083	12,61,873	15,15,188
3.	वृद्धिशील वृद्धि पद्धति (Incremental Increase Method)	8,77,432	14,60,449	17,54,047
4.	घातांकीय वृद्धि पद्धति (Exponential Method)	5,20,937	7,97,005	8,85,007

## चित्र:- दशकीय जनसंख्या वृद्धि



## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

मुरैना विकास योजना 2035 में नगर क्षेत्र की कुल जनसंख्या का आंकलन चार गणितीय पद्धति अनुसार किया गया है। इसमें से वृद्धिशील वृद्धि पद्धति आंकलन अनुसार सबसे अधिक जनसंख्या 17,54,047 एवं सबसे कम अंकगणितीय जनसंख्या 8,74,037 गई है। मुरैना विकास योजना 2035 के लिए ज्यामिति पद्धति से प्राप्त नगर जनसंख्या एवं अन्य निवेश क्षेत्र के अन्य ग्राम को सम्मिलित कर कुल जनसंख्या 15.00 लाख अनुमानित की गई है। मुरैना नगरीय क्षेत्र की दशकीय जनसंख्या वृद्धि दर 1991 से 2011 तक में गिरावट का आंकलन पाया गया अर्थात् नगरीय क्षेत्र से अधिक मात्रा में जनसंख्या का पलायन हुआ है। इसके साथ ही ग्वालियर नगर एवं एन.सी.आर. क्षेत्र से बसाहट को नवीन शहर में आकर्षित भी किया जाएगा।

### 2.16 गंदी बस्तियां

विशेष क्षेत्र के मुरैना नगर में अधिसूचित 30 गंदी बस्तियां हैं। नगर पालिक निगम मुरैना द्वारा इन गंदी बस्ती क्षेत्रों में मूलभूत सामुदायिक सुविधाओं का विकास किया गया है। गंदी बस्तियों के पर्यावरण सुधार हेतु यह आवश्यक है कि इनकी रोकथाम, विकास निर्मूलन एवं पुनर्स्थापना हेतु एकीकृत कार्यक्रम चलाया जावे। इस हेतु निम्नानुसार प्रयास किया जाना प्रस्तावित है।

- भवन निर्माण उपविधि में संशोधन एवं परिक्षेत्रक नियमों का निर्धारण एवं उनका पालन।
- आर्थिक रूप से कमजोर वर्ग हेतु आरक्षित भूमि का निश्चित समय-सीमा में उसी वर्ग के लिए विकास।
- गंदी बस्ती क्षेत्र में पर्यावरण सुधार हेतु सार्वजनिक सुविधाओं का विकास।
- जिन गंदी बस्ती क्षेत्रों को वर्तमान स्थान पर पर्यावरण सुधार कर रखा जाना संभव नहीं हो, उनको स्थानांतरित कर नवीन स्थल पर पुनर्स्थापना करना।



## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

## सारणी 2-सा-23 मुरैना:- अधिसूचित स्लम/गंदी बस्ती

क्र.	वार्ड क्र.	वार्ड का नाम	घोषित क्षेत्र का नाम
1	2	3	4
1	1	रविन्द्र नाथ टैगोर वार्ड	इंदिरा आवास
2	1	रविन्द्र नाथ टैगोर वार्ड	बाल्मीकि बस्ती
3	4	रफी अहमद किदवई वार्ड	झील का पुरा
4	4	रफी अहमद किदवई वार्ड	अतरसुमा
5	4	रफी अहमद किदवई वार्ड	शिवचरन का पुरा
6	5	तात्या टोपे वार्ड	विष्मिल नगर
7	5	तात्या टोपे वार्ड	प्रजापति मोहल्ला
8	5	तात्या टोपे वार्ड	मुंशी का बाग
9	6	लाल बहादुर शास्त्री वार्ड	सरपंच का पुरा
10	7	दाऊ जी वार्ड	मुरैना गाँव का पुरा
11	10	चन्द्रशेखर आजाद वार्ड	बाल्मीकि बस्ती
12	12	पशुपति नाथ वार्ड	ऑफीसर कॉलोनी
13	19	संत रविदास वार्ड	ट्रेंच ग्राउण्ड
14	25	उत्तमपुरा वार्ड	जमराम वाली गली
15	30	सरोजनी नायडू वार्ड	नंदे का पुरा
16	30	सरोजनी नायडू वार्ड	रेलवे लाइन के पीछे बाल्मीकि बस्ती
17	32	गणेश वार्ड	कब्रिस्तान के पीछे
18	32	गणेश वार्ड	रेलवे लाइन के पास
19	33	राम प्रसाद बिष्मिल वार्ड	हर्षाना वाली गली
20	36	संजय गांधी वार्ड	बाल्मीकि कॉलोनी
21	43	राज गुरू वार्ड	जाटव बस्ती
22	43	राज गुरू वार्ड	माहौर वाली गली
23	44	सरदार बल्लभ भाई पटेल वार्ड	इंदिरा आवास कॉलोनी 1
24	44	सरदार बल्लभ भाई पटेल वार्ड	इंदिरा आवास कॉलोनी 2
25	44	सरदार बल्लभ भाई पटेल वार्ड	लश्करी का पुरा
26	44	सरदार बल्लभ भाई पटेल वार्ड	लोहपीटा
27	44	सरदार बल्लभ भाई पटेल वार्ड	नाथ वाली गली
28	44	सरदार बल्लभ भाई पटेल वार्ड	सपेरा का पुरा
29	44	सरदार बल्लभ भाई पटेल वार्ड	जाटव मोहल्ला
30	46	मयूरवन वार्ड	प्रताप कॉलोनी

साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

**2.17 नगरीय भूमि उपयोग उपयुक्तता**

अध्याय एक में वर्णित कार्यप्रणाली आधार 8 प्राकृतिक घटकों का परस्पर महत्व के आधार पर तथा प्रत्येक घटक का महत्व एवं संयुक्त प्रभाव का मूल्यांकन किया है। इन प्राकृतिक एवं नैसर्गिक घटकों का विवरण, विश्लेषण के परिणाम के साथ प्रस्तुत है।

**2.17.1 वर्तमान भूमि उपयोग मानचित्र**

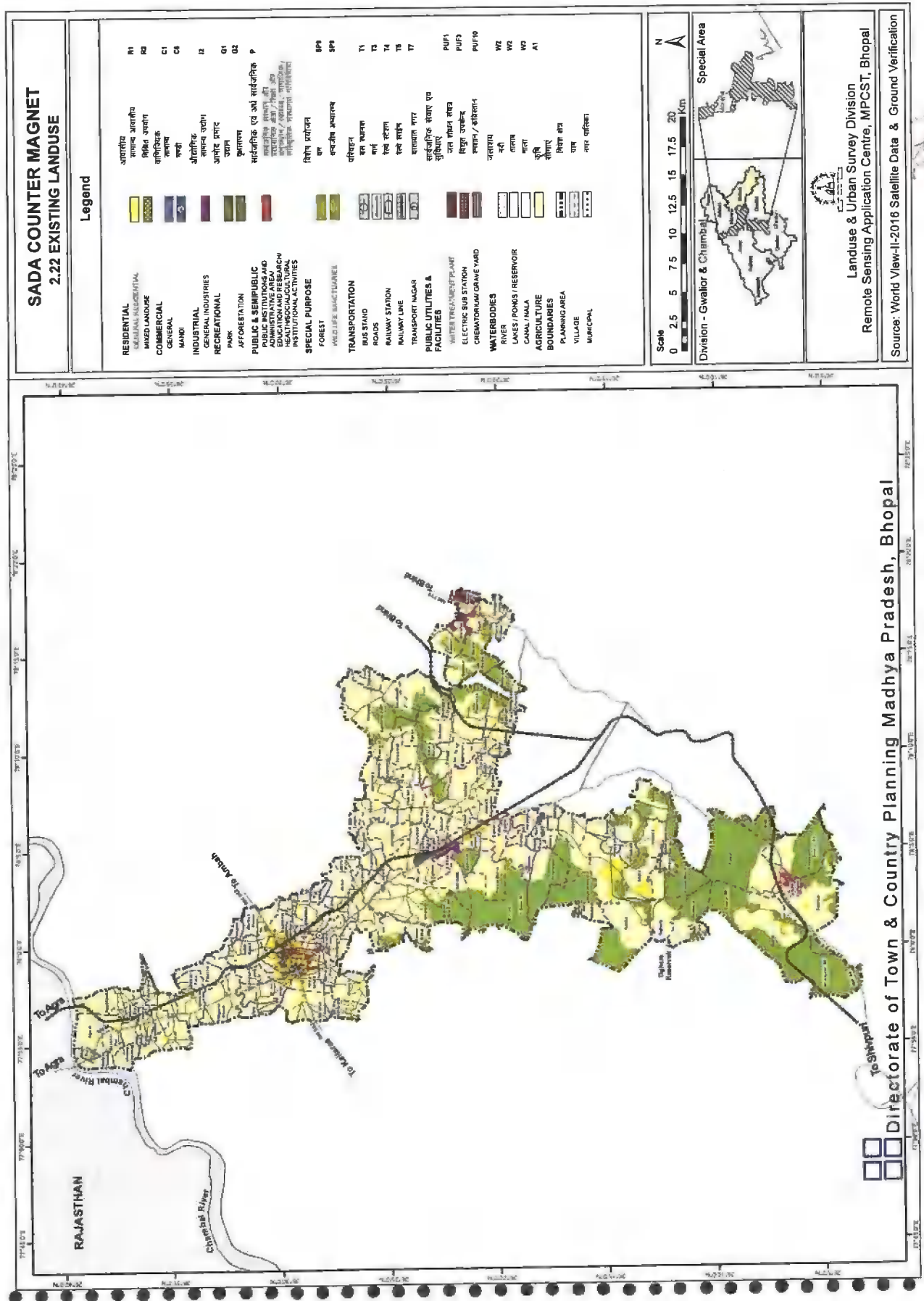
विशेष क्षेत्र का भूमि उपयोग मानचित्र नगर में निर्मित इकाईयों एवं रिक्त भूमि के वर्तमान उपयोग पर आधारित है। सारणी 2-सा-24 में उल्लेखित वर्गीकरण प्रणाली के आधार पर डिजीटल विश्लेषण तकनीकी एवं स्थल सत्यापन करने के पश्चात् विशेष क्षेत्र का भूमि उपयोग मानचित्र तैयार किया गया है। जिसका विस्तृत विवरण निम्नलिखित है-

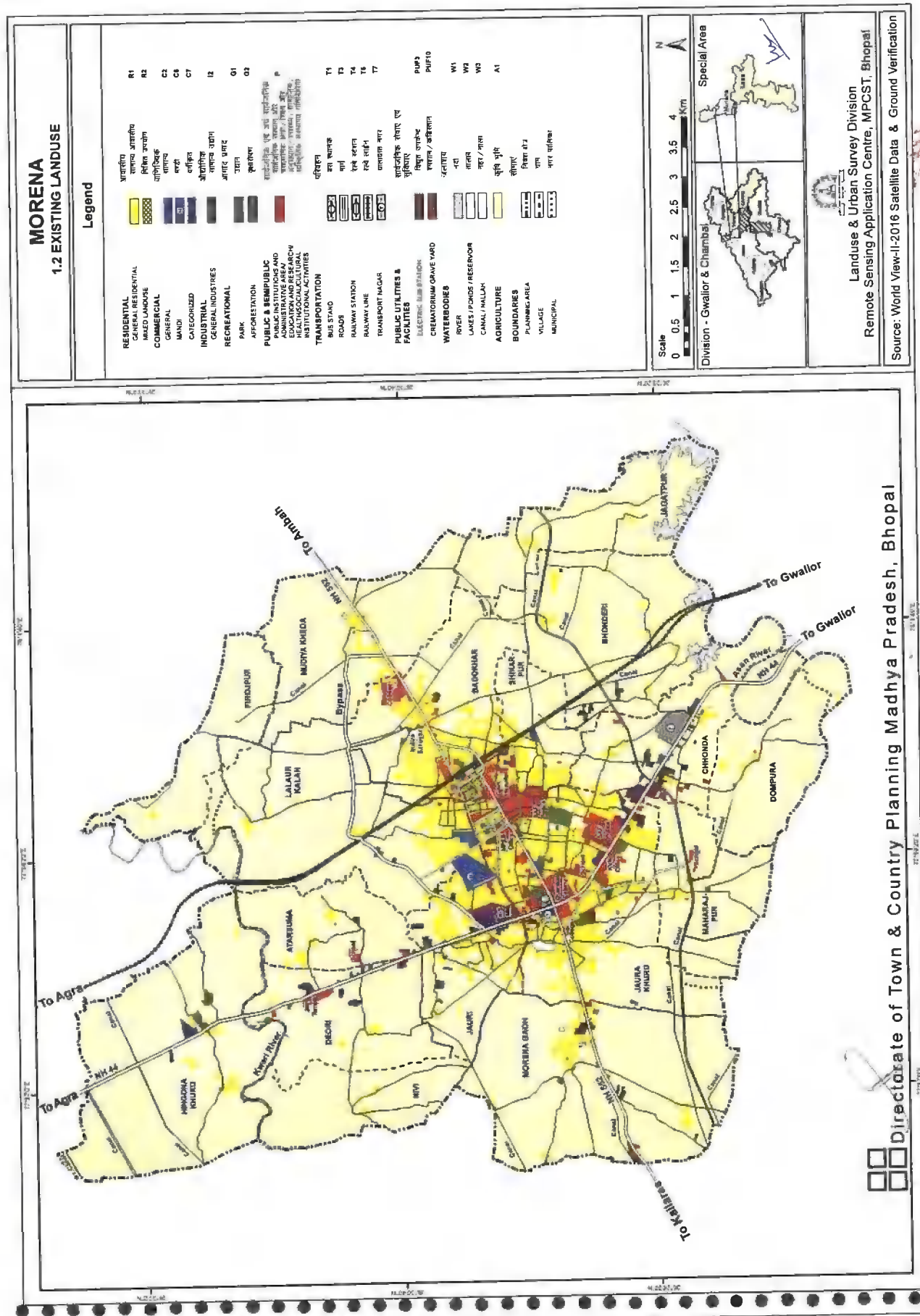
**सारणी 2-सा-24 विशेष क्षेत्र:- वर्तमान भूमि उपयोग क्षेत्रफल (वर्ष 2020) ७**

क्र.	भूमि उपयोग	विकसित क्षेत्रफल 2020 (हेक्टेयर में)		भूमि उपयोग यू.आर.डी.पी.एफ.आई. मार्गदर्शिका अनुसार
		क्षेत्रफल	प्रतिशत	
1	2	3	4	5
1	आवासीय	2470.62	43.56	43-48
2	मिश्रित	-	-	-
3	वाणिज्यिक	144.29	1.11	4-6
4	औद्योगिक	913.00	16.10	7-9
5	सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक	497.38	8.77	6-8
6	सार्वजनिक उपयोगिता एवं सुविधायें	8.90	0.16	-
7	आमोद-प्रमोद	119.27	2.10	12-14
8	यातायात एवं परिवहन	1518.93	26.78	10-12
	<b>योग (अ)</b>	<b>5672.39</b>	<b>100</b>	-
9	कृषि भूमि	52996.93	-	-
10	वन क्षेत्र	24055.15	-	-
11	जलाशय	1647.42	-	-
	<b>योग (ब)</b>	<b>78699.50</b>	-	-
	<b>योग (अ) + (ब)</b>	<b>84371.89</b>	-	-

स्त्रोत:- नगर तथा ग्राम निवेश

नोट- (1) विकसित क्षेत्र 2020 में शासन द्वारा 2012 में विशेष क्षेत्र का बढ़ाये गये क्षेत्र भी सम्मिलित है।





## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

**2.17.2 विशेष क्षेत्र:- भू-संरचना विज्ञान (जियोमॉर्फोलॉजीकल) उपखण्ड**

विशेष क्षेत्र को भू-आकृति की दृष्टि से 18 भागों में विभाजित किया गया है। विशेष क्षेत्र को ओल्डर एल्यूवियल प्लेन, होमोक्लाइन, पेडीमेन्ट एवं अन्य तथा शेष भाग विच्छेदित पहाड़ियां व संरचनात्मक घाटी में विभाजित किया गया है, जिसकी जानकारी सारणी 2-सा-25 एवं 2-सा-25.1 में दर्शायी गई है।

**सारणी 2-सा-25 विशेष क्षेत्र :- जियोमॉर्फोलॉजीकल उपखण्ड एवं क्षेत्रफल**

क्र.	जियोमॉर्फोलॉजीकल	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)
1	2	3
1	Active Flood Plain	356.45
2	Bad land	5452.80
3	Butte	6.64
4	Cuesta	1720.43
5	Gillied Tract	251.24
6	Gullied Land	167.03
7	Hill	1083.68
8	Hills And Valleys	5601.49
9	Homocline	10505.64
10	Mesa	2567.48
11	Older Alluvial Plain	33676.78
12	Palaeochannel	890.93
13	Pediment	9732.24
14	Pediplain	6058.52
15	Ridge	64.18
16	Valley	177.59
17	Water Bodies	1820.95
18	Younger Alluvial Plain	4237.81
	<b>Total</b>	<b>84371.89</b>

स्रोत:- भारतीय भू-वैज्ञानिक सर्वेक्षण

**सारणी 2-सा-25.1 मुरैना:- जियोमॉर्फोलॉजीकल उपखण्ड एवं क्षेत्रफल**

क्र.	जियोमॉर्फोलॉजीकल	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)
1	2	3
1	FluOri - Older Alluvial Plain	8326.44
2	FluOri - Younger Alluvial Plain	875.73
3	Bad land	888.22
4	Dam and Reservoir	233.93
5	Water Bodies	39.85
	<b>Total</b>	<b>10355.82</b>

स्रोत:- भारतीय भू-वैज्ञानिक सर्वेक्षण

संचालनालय नगर तथा ग्राम निवेश, मध्यप्रदेश

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

**2.17.3 विशेष क्षेत्र:- मिट्टी की जानकारी**

विशेष क्षेत्र में मिट्टी की जानकारी एम.पी.आर.एस.ए.सी. (Madhya Pradesh Remote Sensing Application Centre) भोपाल के आधार पर अध्ययन कर प्रत्येक प्रकार की मिट्टी को विभाजित किया गया है। इससे मिट्टी की संरचना संबंधी मानचित्र तैयार किया गया है जिसकी जानकारी निम्न सारणी क्रमांक 2-सा-26 एवं 2-सा-26.1 में दर्शायी गई है।

**सारणी 2-सा-26 विशेष क्षेत्र:- मिट्टी की संरचना**

क्र.	मिट्टी की संरचना	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)
1	2	3
1	Fine	20258.32
2	Fine Loamy	29366.43
3	Clayey	325.85
4	Fine Silty	831.97
5	Loamy	22525.57
6	Loamy Skeletal	9239.99
7	Sandy	1.40
8	Water Bodies	1822.37
	<b>Total</b>	<b>84371.89</b>

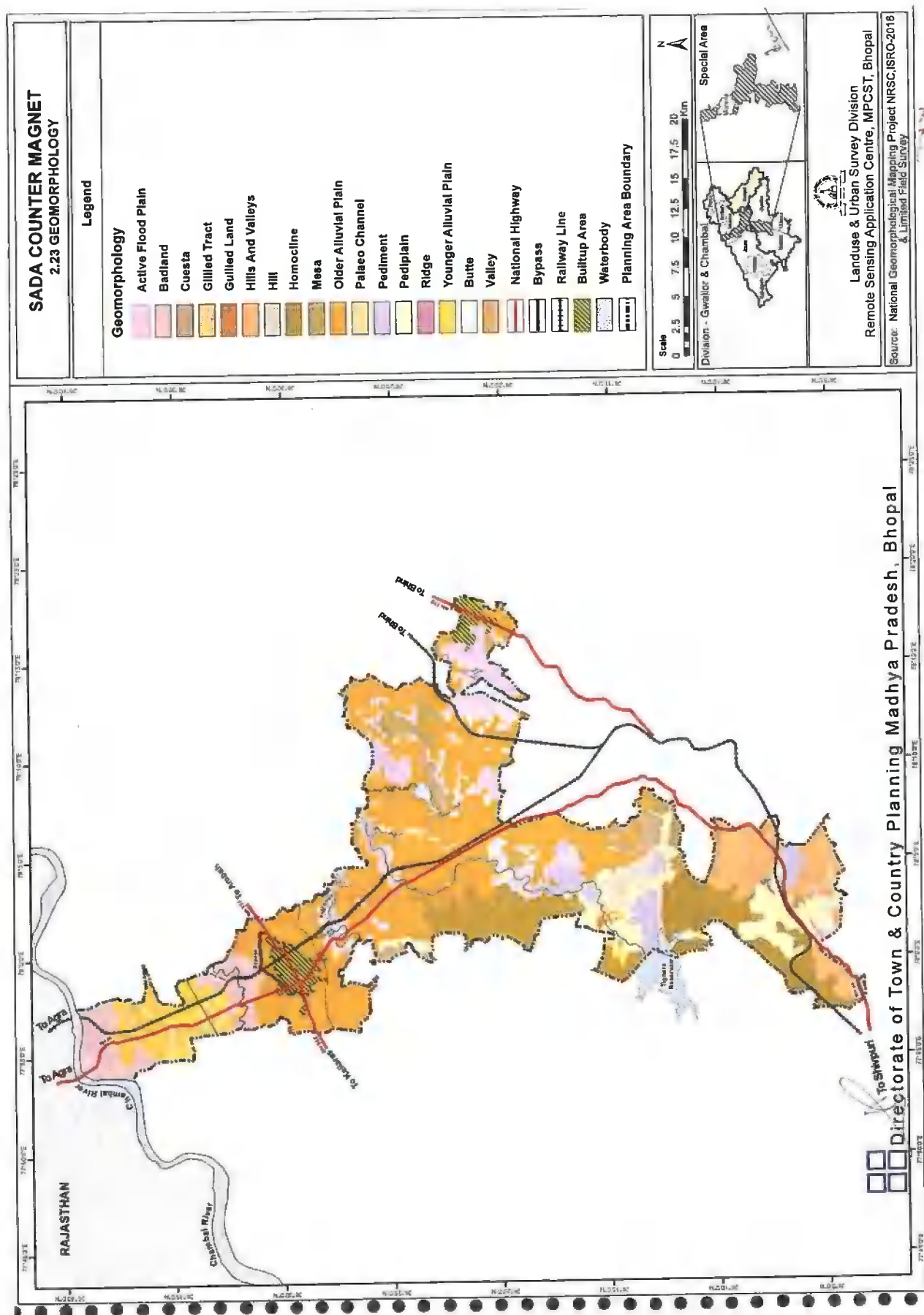
स्त्रोत:- म.प्र. विज्ञान एवं प्रौद्योगिक सर्वेक्षण

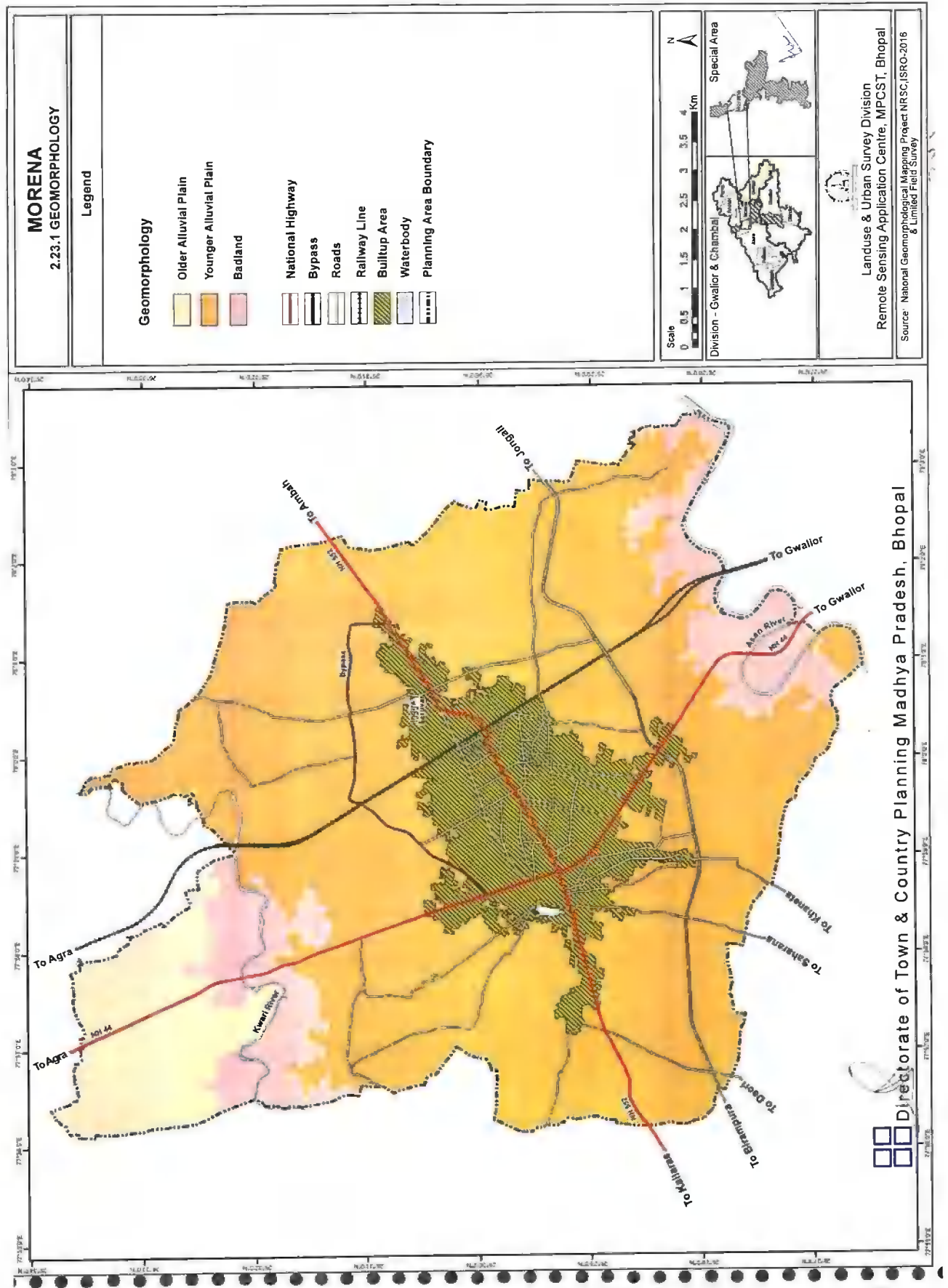
**सारणी 2-सा-26.1 मुरैना:- मिट्टी की संरचना**

क्र.	मिट्टी की संरचना	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)
1	2	3
1	Fine	4658.73
2	Fine Loamy	5431.66
3	Dam and Reservoir	233.93
4	Water Bodies	39.85
	<b>Total</b>	<b>10355.82</b>

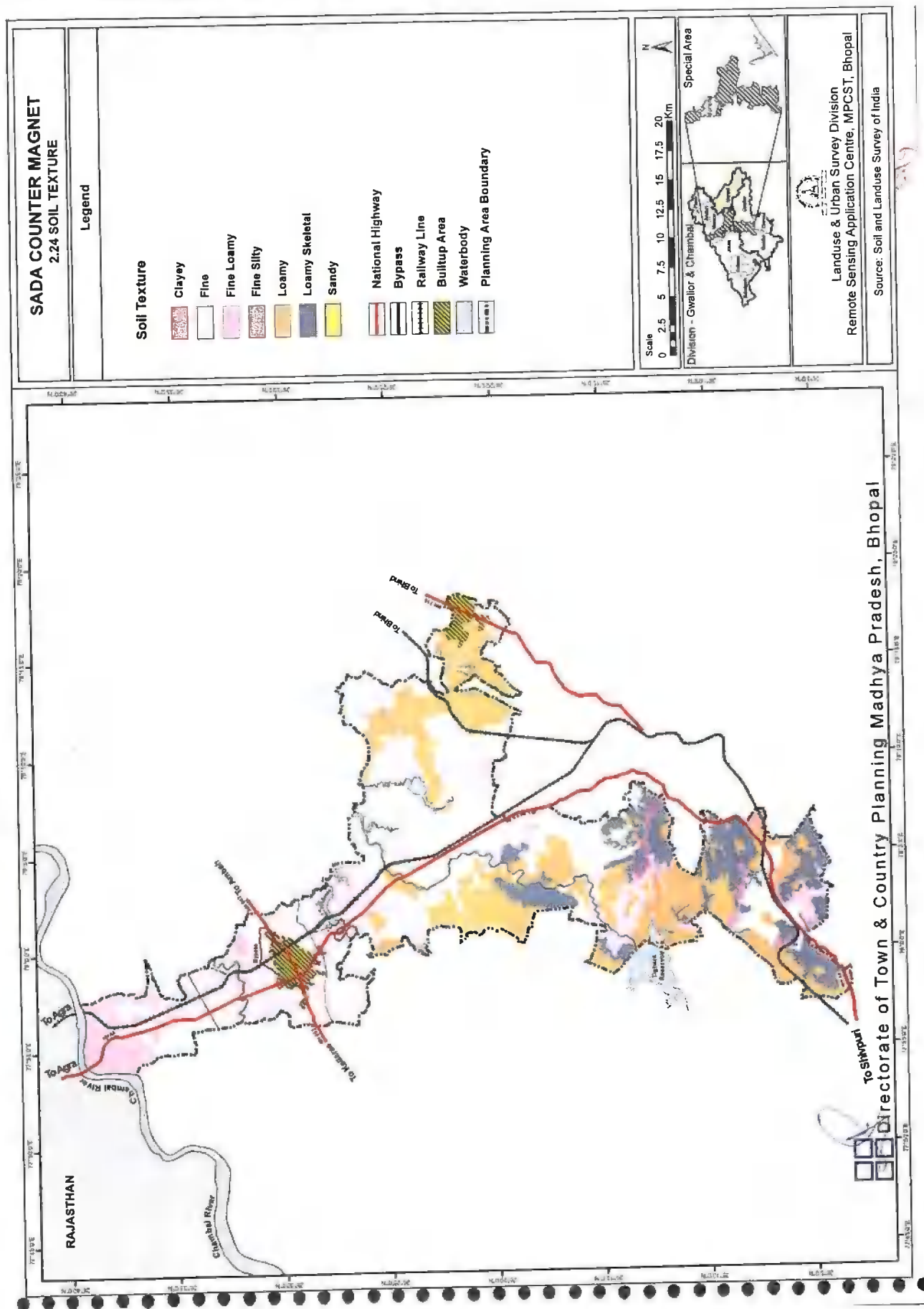
स्त्रोत:- म.प्र. विज्ञान एवं प्रौद्योगिक सर्वेक्षण

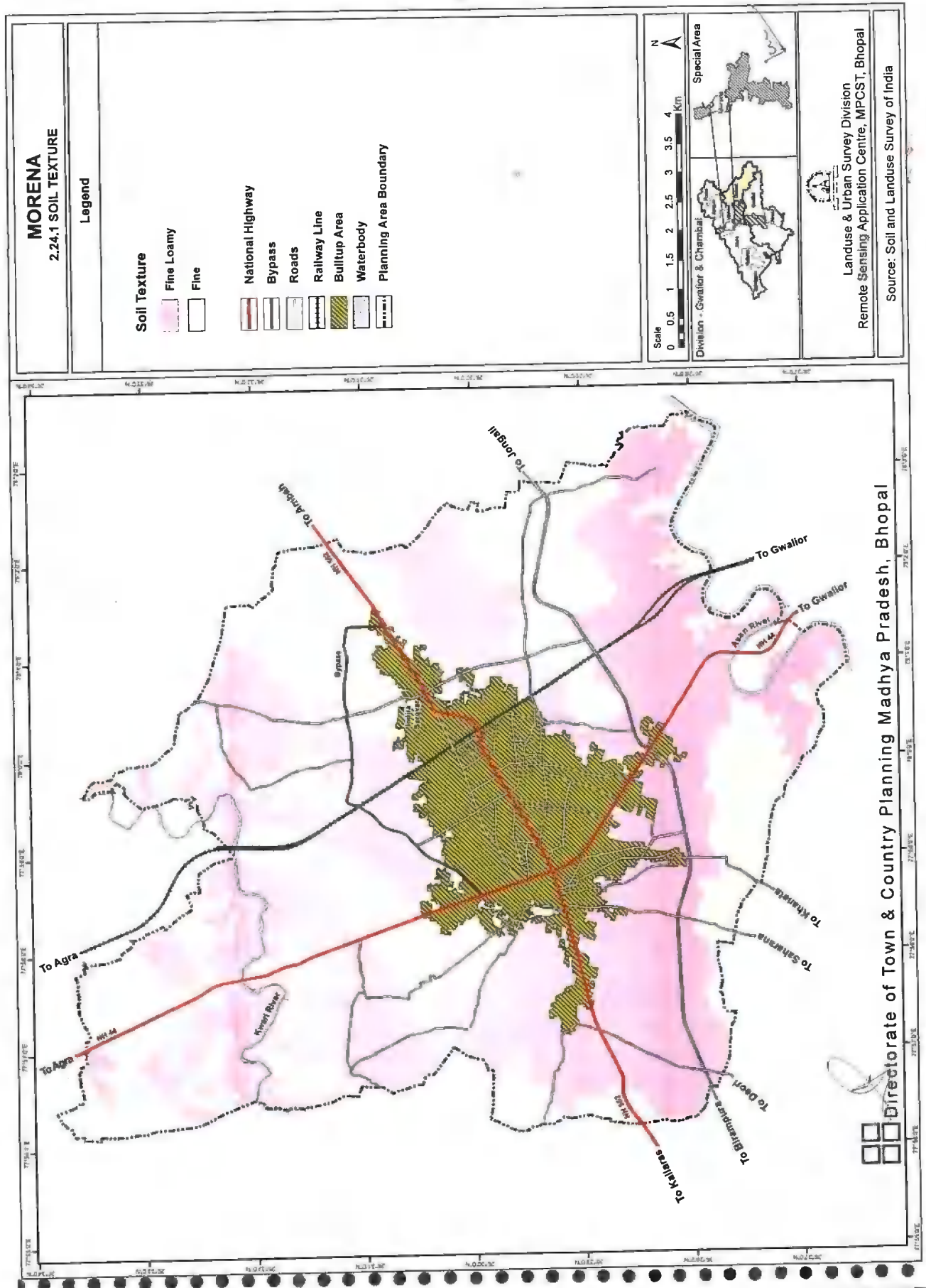












**2.17.3.1 विशेष क्षेत्र:- भूमि अवक्रमण (Land Degradation)**

विशेष क्षेत्र अंतर्गत भूमि के अवक्रमण की संबंधित जानकारी निम्न सारणी क्रमांक 2-सा-27 एवं 2-सा-27.1 में दर्शायी गई है।

**सारणी 2-सा-27 विशेष क्षेत्र:- भूमि अवक्रमण की संरचना**

क्र.	भूमि अवक्रमण की संरचना	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)
1	2	3
1	Barren rocky/ Stony waste	1087.66
2	Gullies	3067.20
3	Normal	150.29
4	Ravines – Moderately deep to deep	1653.08
5	Ravines – Shallow	280.17
6	Saline Sodic – Moderate	899.34
7	Saline Sodic – Slight	810.32
8	Sheet - Moderate	12305.45
9	Sheet – Severe	7211.69
	<b>Total</b>	<b>27465.20</b>

स्त्रोत:- म.प्र. विज्ञान एवं प्रौद्योगिक सर्वेक्षण

**सारणी 2-सा-27.1 मुरैना:- भूमि अवक्रमण की संरचना**

क्र.	भूमि अवक्रमण की संरचना	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)
1	2	3
1	Water erosion - Gullies	434.29
2	Water erosion - Sheet - Severe	150.38
	<b>Total</b>	<b>584.67</b>

स्त्रोत:- म.प्र. विज्ञान एवं प्रौद्योगिक सर्वेक्षण

**2.17.3.2 विशेष क्षेत्र:- लिथोलॉजी (Lithology)**

विशेष क्षेत्र में चट्टानों की संरचना की जानकारी का अध्ययन कर 17 भागों में विभाजित कर चट्टानों की संरचना संबंधी मानचित्र तैयार किया गया है। चट्टानों की संरचना निम्नानुसार सारणी क्रमांक 2-सा-28 एवं 2-सा-28.1 में दर्शायी गई है।

साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

## सारणी 2-सा-28 विशेष क्षेत्र:- लियोलॉजी

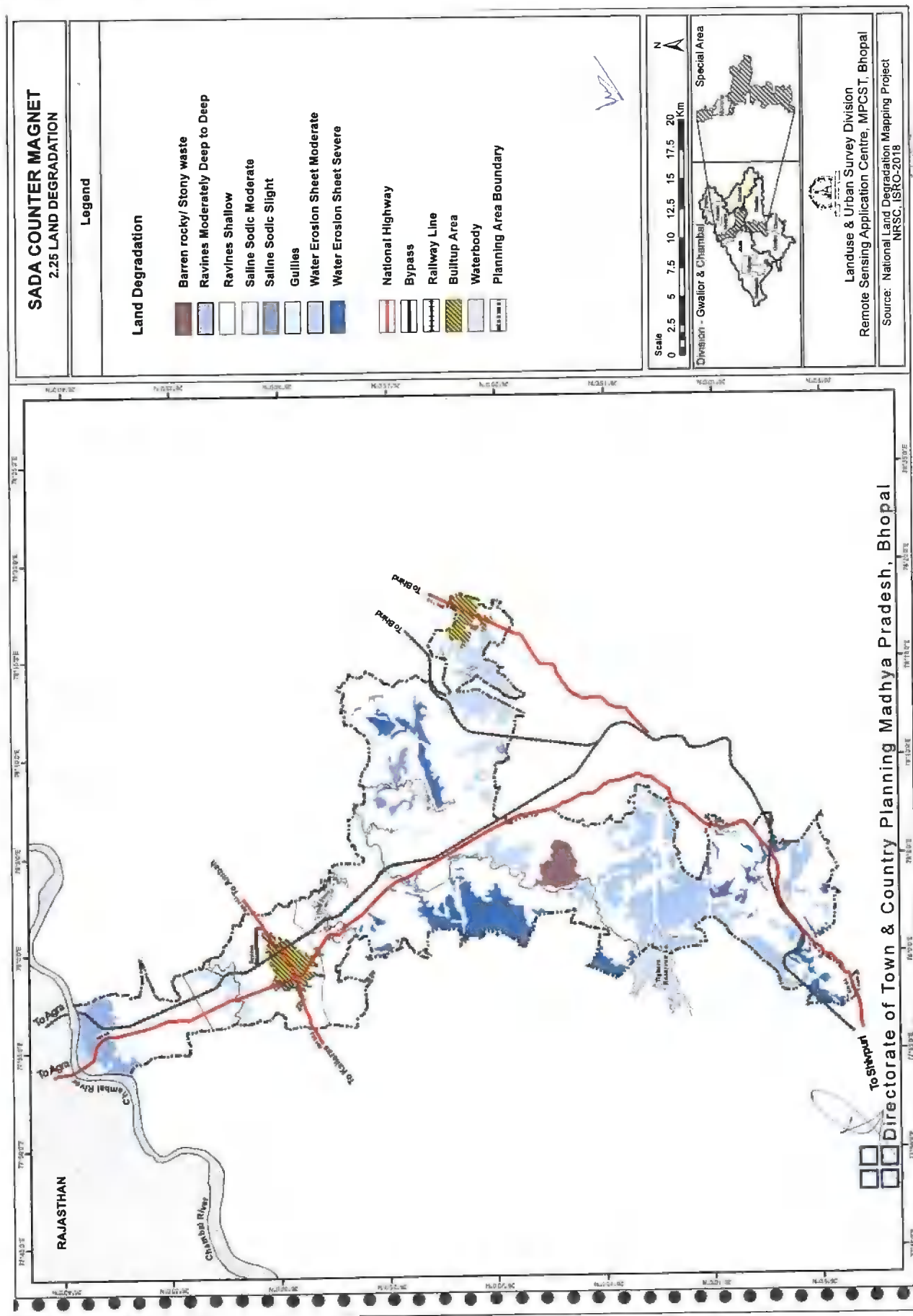
क्र.	लियोलॉजी	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)
1	2	3
1	Alluvium	47319.1
2	Alternating shale and siltstone	373.42
3	Basic rock	1056.83
4	Colluvium	1861.19
5	Dudauni Shale	3978.59
6	Ferruginous shale with iron ore lenses	3146.17
7	Green shale with limestone bands and basic sills	1131.80
8	Jaspilite with basic sills	1245.44
9	Jhiri Shale	39.84
10	Loose, Unconsolidated Rock Debris	342.95
11	Quartzose sandstone	6379.70
12	Sand With Oxidised Calcareous Nodules & fossiliferous boulder bed at bottom	9539.42
13	Sandstone with interbands of siltstone and Minor bands of shale	4673.40
14	Sandstone with minor shale bands	184.46
15	Shale with Limestone bands	414.71
16	Terrace Alluvium	2313.81
17	Upper Rewa Sandstone	370.99
Total		84371.89

स्त्रोत:- म.प्र. विज्ञान एवं प्रौद्योगिक सर्वेक्षण

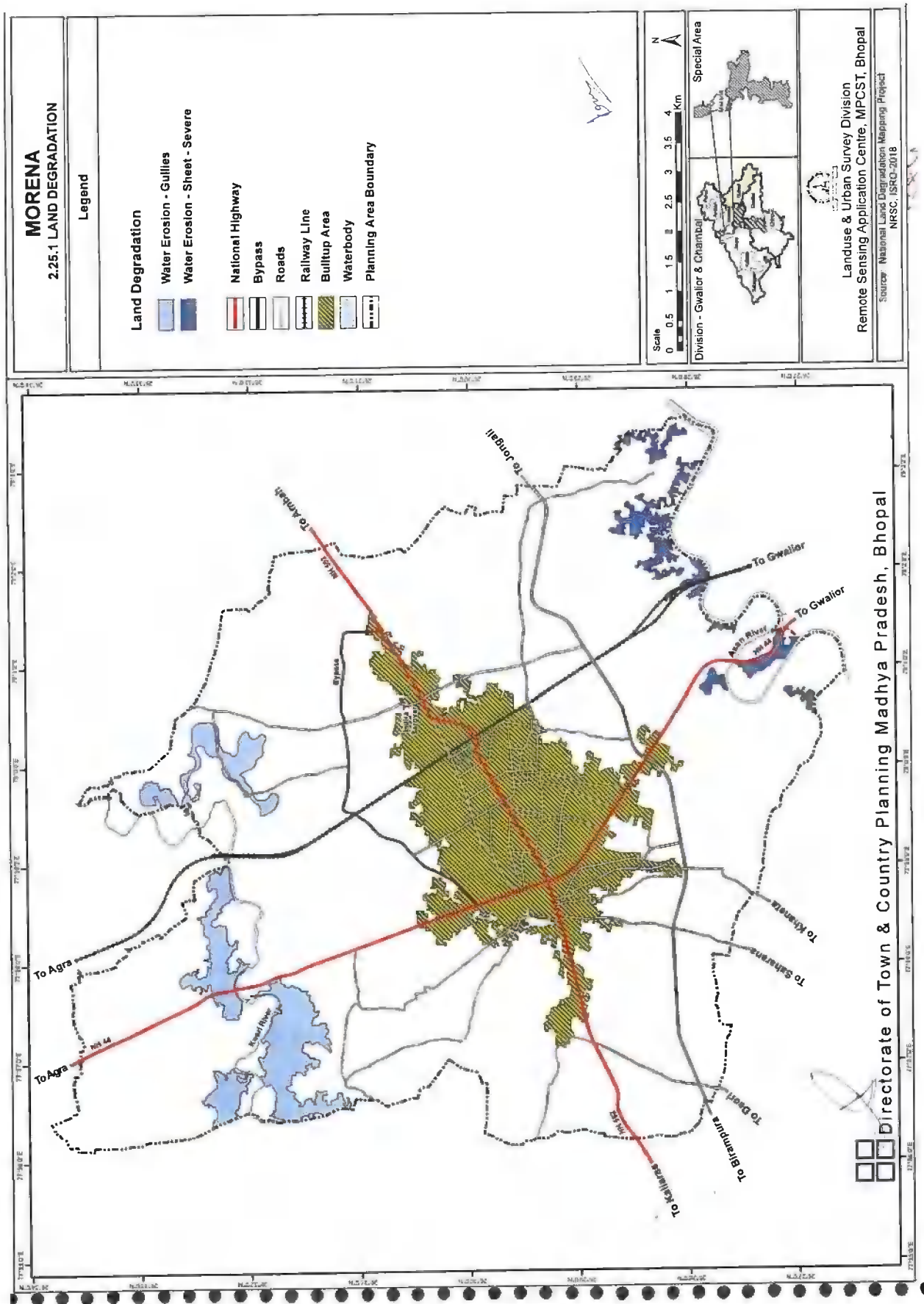
## सारणी 2-सा-28.1 मुरैना:- लियोलॉजी

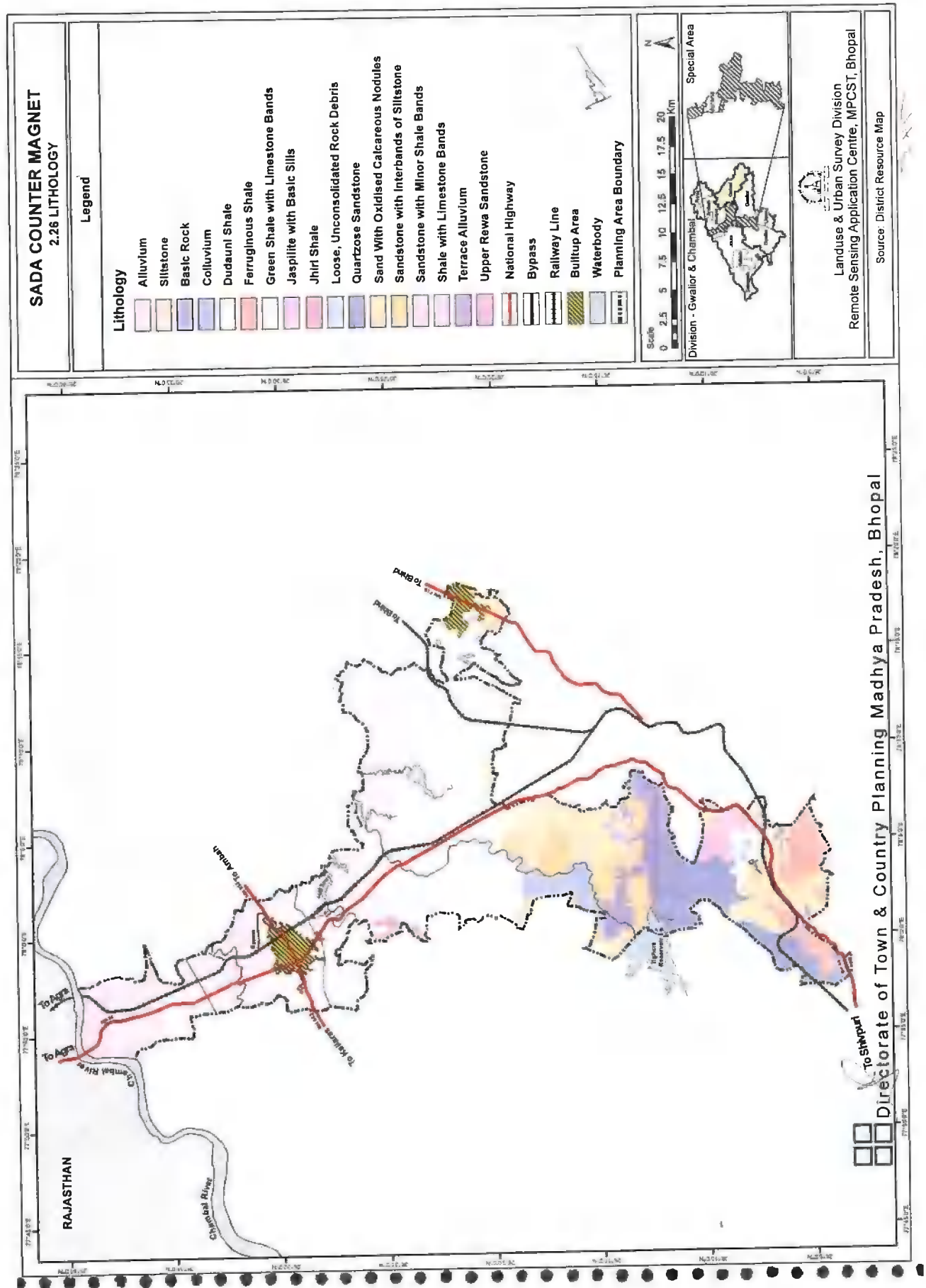
क्र.	लियोलॉजी	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)
1	2	3
1	Alluvium	6899.65
2	Silt, Clay, Micaceous Feru. Sand	3464.52
Total		10364.17

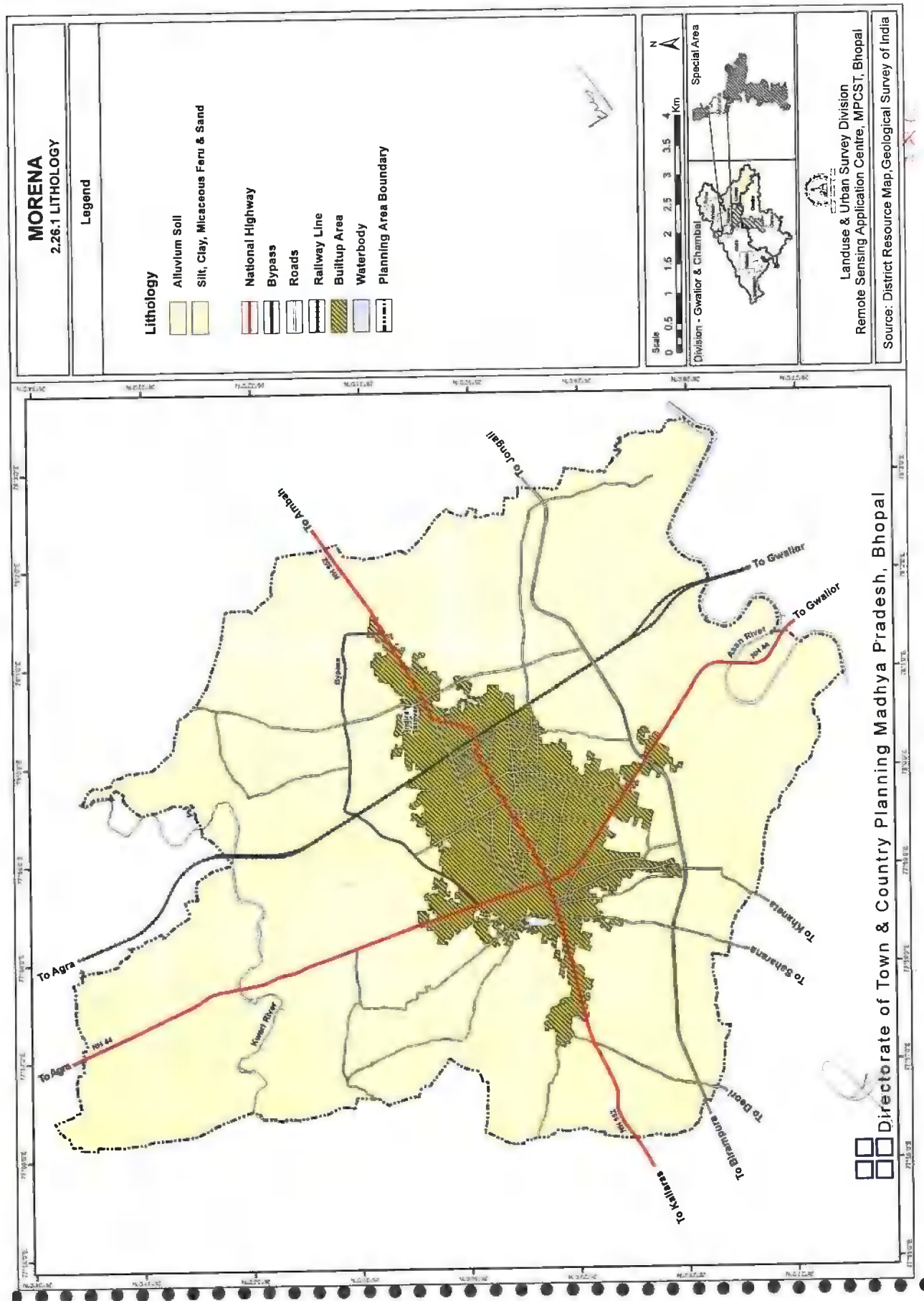
स्त्रोत:- म.प्र. विज्ञान एवं प्रौद्योगिक सर्वेक्षण













**2.17.4 विशेष क्षेत्र:- ढलान**

विशेष क्षेत्र में, प्राकृतिक संरचना के अन्तर्गत ढलान के विशिष्ट पहलुओं का अध्ययन, भूमि उपयुक्तता निर्धारण करने में महत्वपूर्ण है। ऊंचाई के आधार पर निर्धारित ढलान की विशेषताएं दर्शाने वाला मानचित्र Contour एवं Digital Elevation Model के आधार पर तैयार किया है। जो सारणी-2-सा-29 एवं 2-सा-29.1 पर दर्शायी गई है।

**सारणी 2-सा-29 विशेष क्षेत्र:- ढलान के विभिन्न श्रेणी के अन्तर्गत क्षेत्रफल**

क्र.	ढलान (प्रतिशत)	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)
1	2	3
1.	<1	56661.14
2.	1-3	12489.81
3.	3-5	6843.33
4.	>5	8377.61
Total		84371.89

स्त्रोत:- भारतीय भू-वैज्ञानिक सर्वेक्षण

**सारणी 2-सा-29.1 मुरैना:- ढलान के विभिन्न श्रेणी के अन्तर्गत क्षेत्रफल**

क्र.	ढलान (प्रतिशत)	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)
1	2	3
1.	0-1	1931.09
2.	1-3	8433.08
Total		10355.82

स्त्रोत:- भारतीय भू-वैज्ञानिक सर्वेक्षण

**2.17.5 भूकंप (आपदा) परिक्षेत्र**

विशेष क्षेत्र के सूक्ष्म अध्ययन से भूकम्प (आपदा) परिक्षेत्र का स्वटिय मानचित्र, जिसमें फाल्ट तथा छोटे मध्यम एवं बृहद फ्रेक्चर परिक्षेत्र के आधार पर, मिट्टी की स्थिति, भूगर्भीक फाल्ट्स का अध्ययन एवं विश्लेषण किया गया है। उक्त आधार पर निवेश क्षेत्र का भूकम्प सम्भावना युक्त क्षेत्र का मानचित्र तैयार किया गया है। मुरैना निवेश क्षेत्र भूकंप तीव्रता भू-वैज्ञानिक सर्वेक्षण के अनुसार ज़ोन II में वर्गीकृत किया गया है।

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

**2.17.6 विशेष क्षेत्र:- भू-जल संभावना एवं जल स्रोत बफर**

मुरैना विशेष क्षेत्र में मुख्यतः चम्बल नदी, नहर तथा नाला सम्मिलित किये गये हैं जिसका कुल क्षेत्रफल 1647.22 हेक्टेयर है। जिनके दोनों ओर 15 से 60.0 मी.की दूरी तक निर्माण/विकास कार्य, पूर्व विकास योजना- 2021 अनुसार प्रतिबंधित किया गया है, ताकि चम्बल नदी का तटीय क्षेत्र, जैसे सुन्दर घाट, मंदिर परिसरों के मूल स्वरूप को यथावत बनाया रखा जा सके। भू-जल संभावना एवं जल स्रोत बफर की जानकारी सारणी 2-सा-30, 2-सा-30.1 एवं 2-सा-30.2 में दर्शायी गई है।

**सारणी 2-सा-30 विशेष क्षेत्र:- भू-जल संभावना**

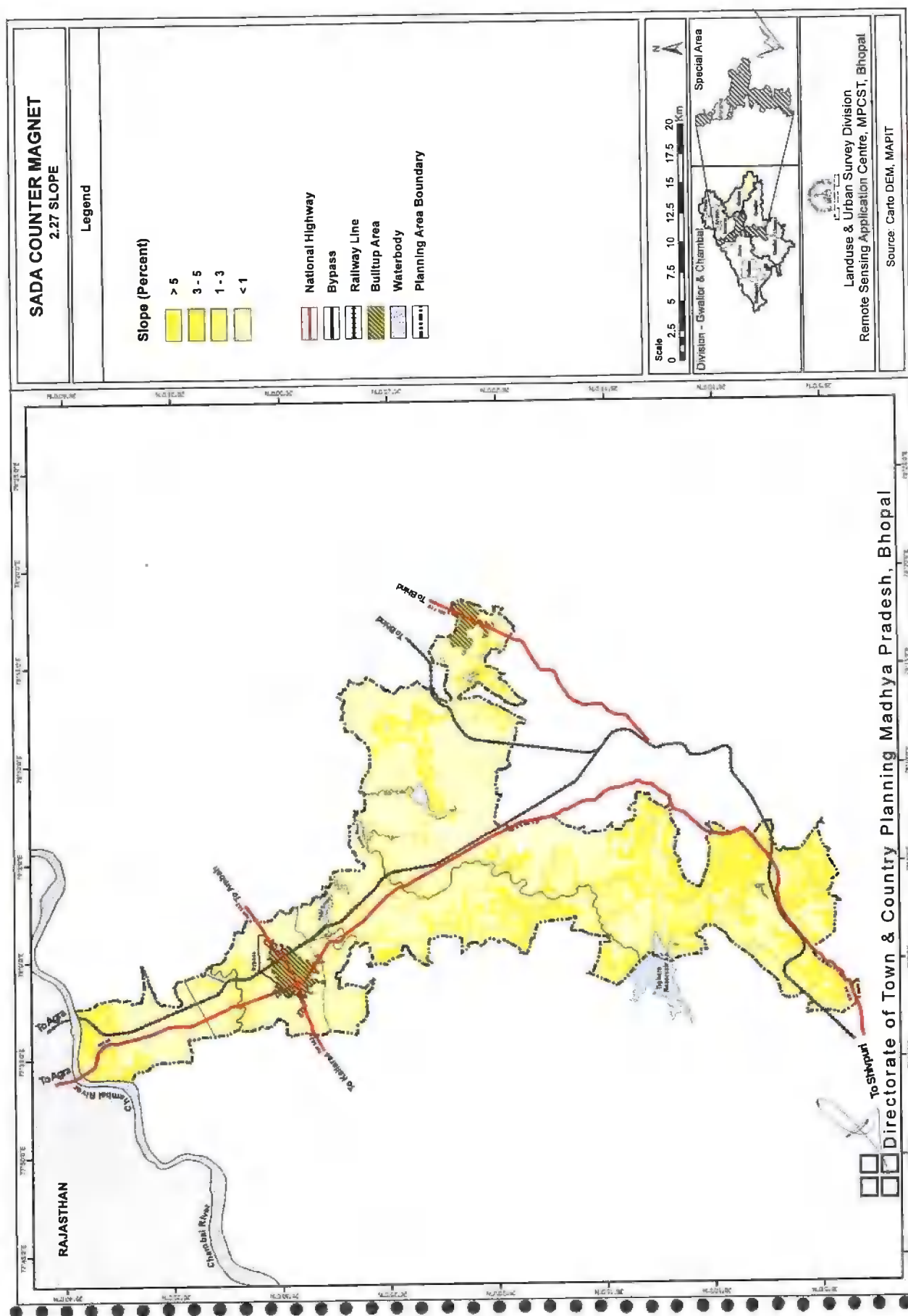
क्र.	भू-जल संभावना (मीटर में)	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)
1	2	3
1.	High	26938.48
2.	High to Moderate	14676.23
3.	Moderate	24274.65
4.	Moderate to Low	16916.19
5.	Waterbody	1566.35
	<b>Total</b>	<b>84371.89</b>

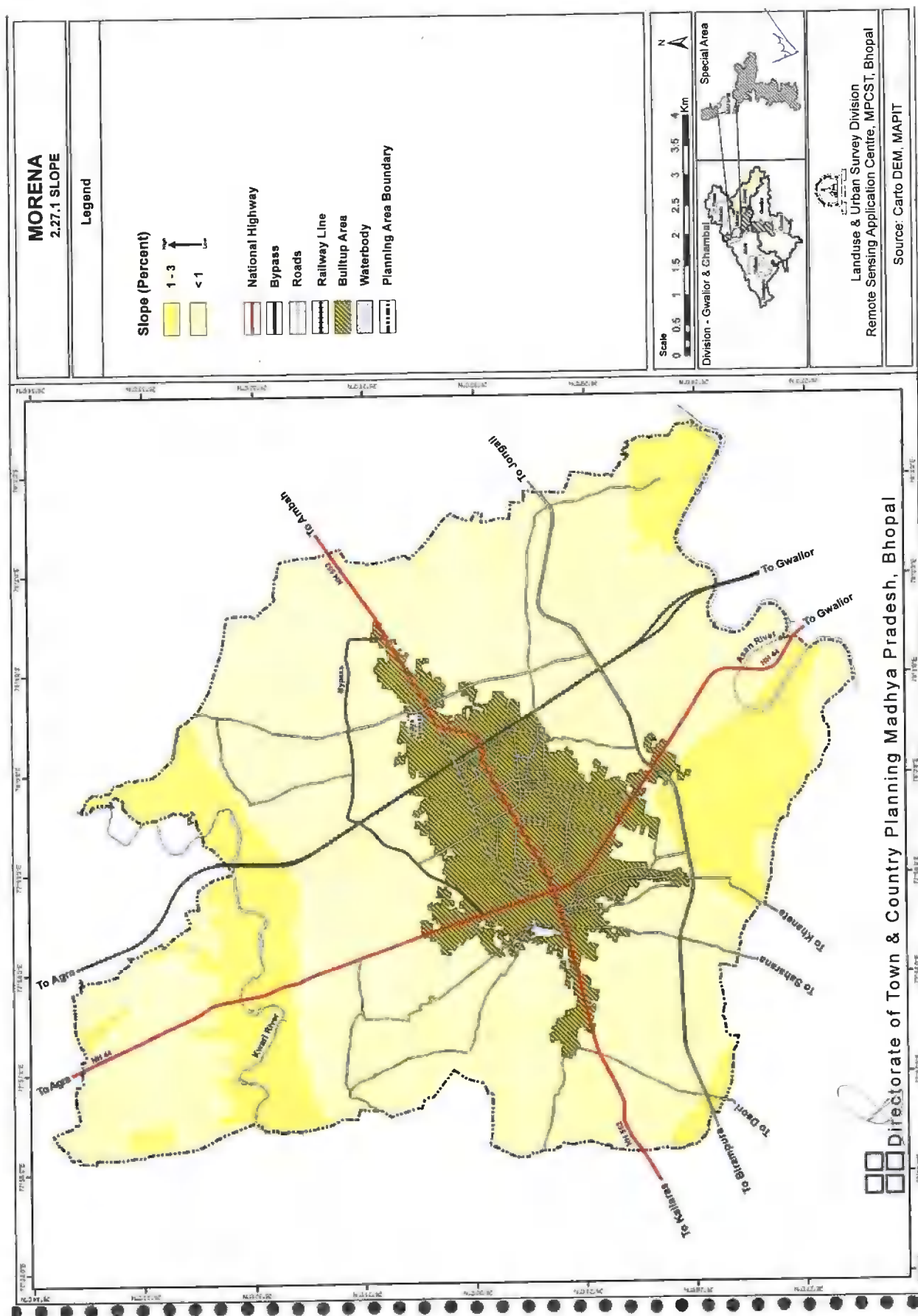
स्त्रोत:- भारतीय भू-वैज्ञानिक सर्वेक्षण

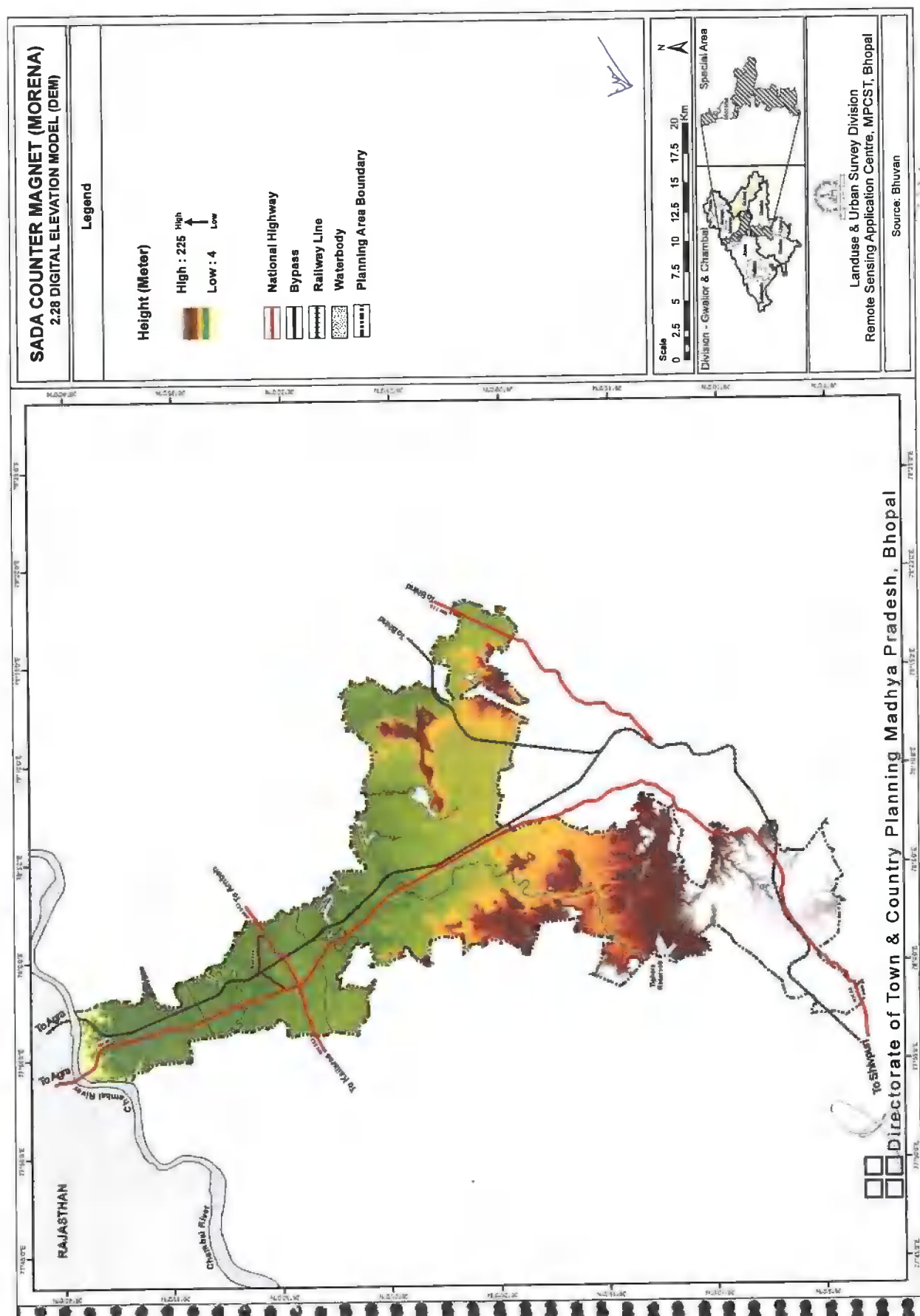
**सारणी 2-सा-30.1 विशेष क्षेत्र:- जल स्रोत बफर क्षेत्रफल**

क्र.	बफर (मीटर में)	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)
1	2	3
1.	15	413.62
2.	30	406.90
3.	45	400.78
4.	60	393.60
5.	WATER BODY	1598.71
	<b>Total</b>	<b>3213.61</b>

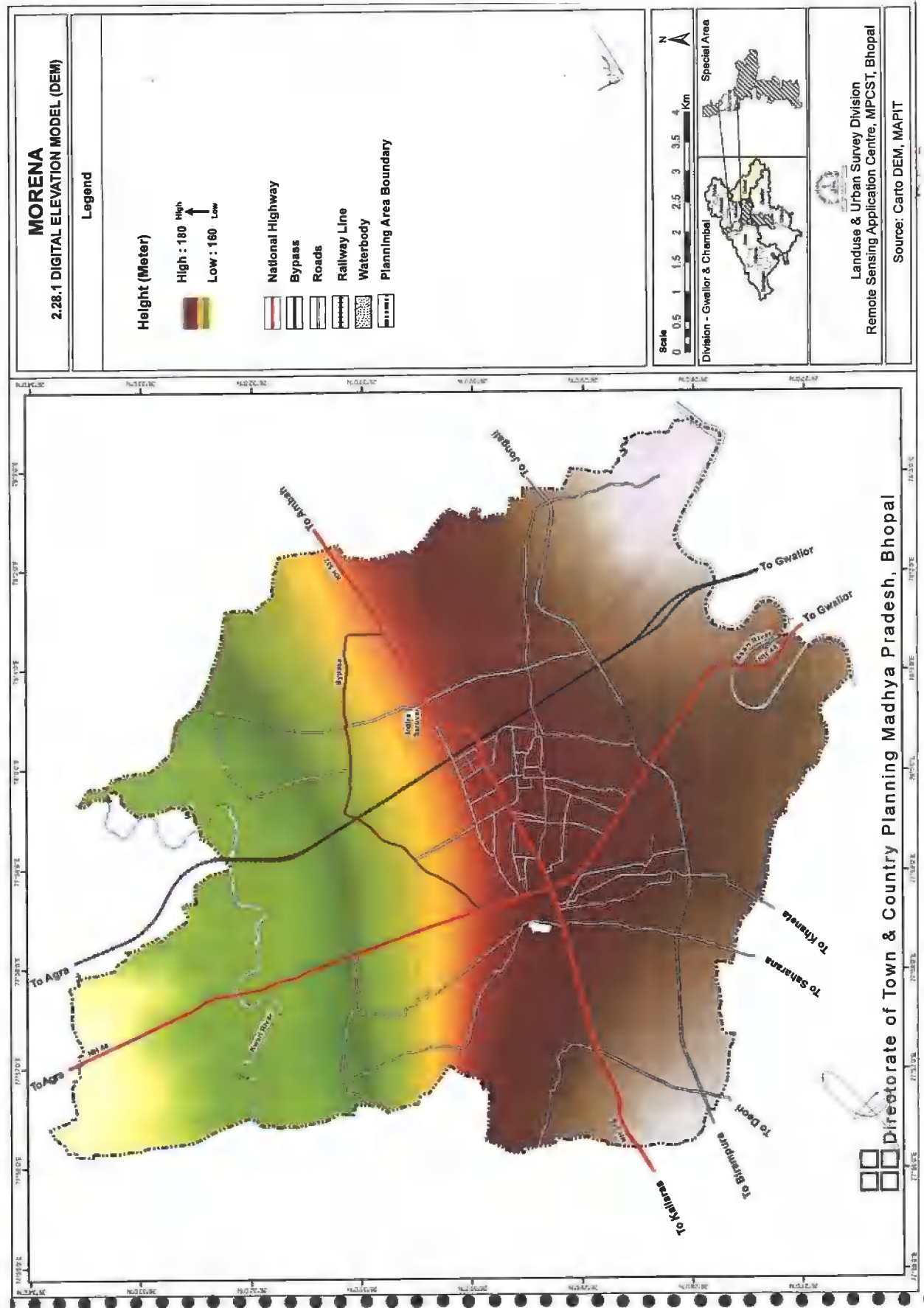
स्त्रोत:- भारतीय भू-वैज्ञानिक सर्वेक्षण

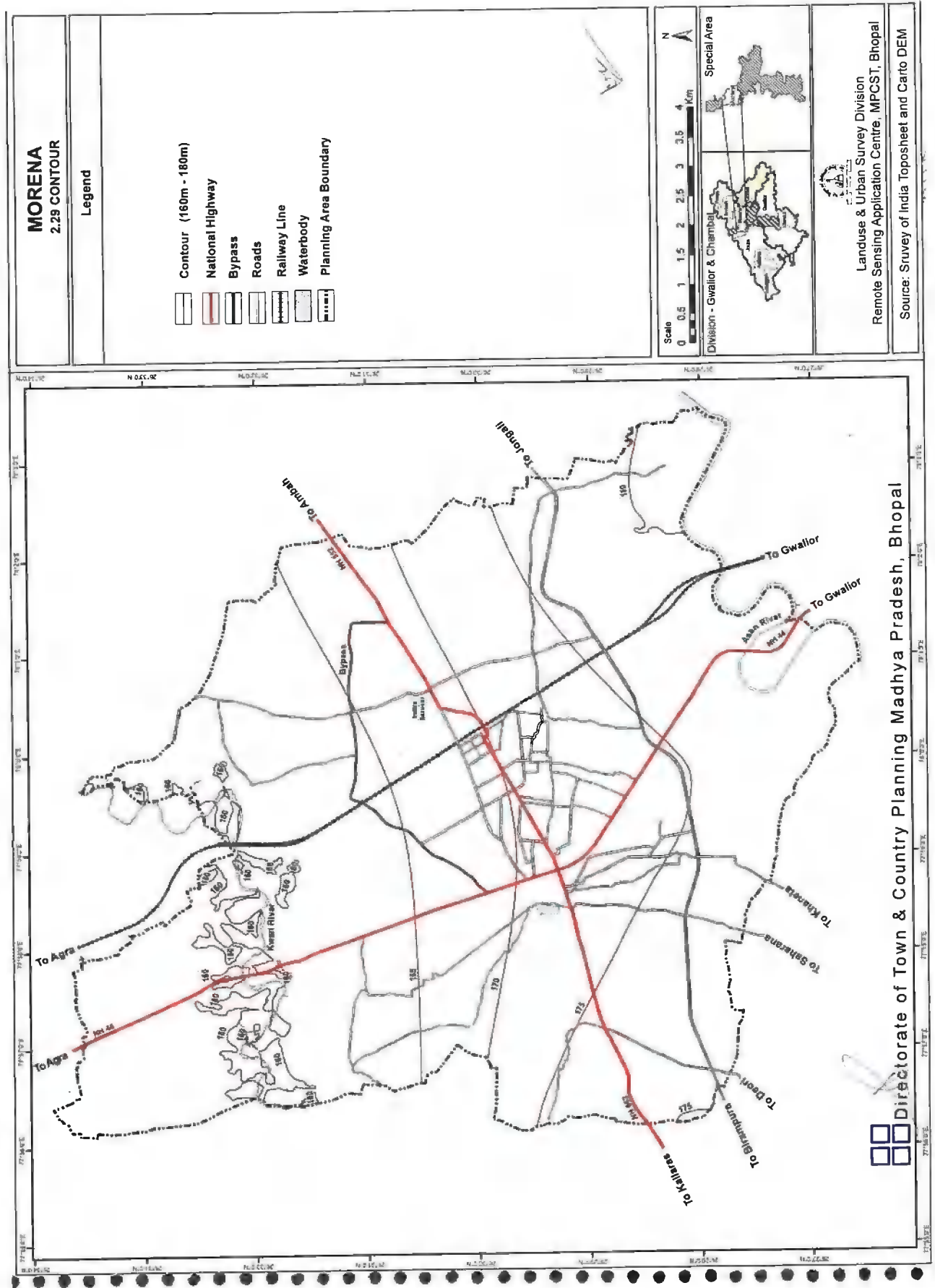


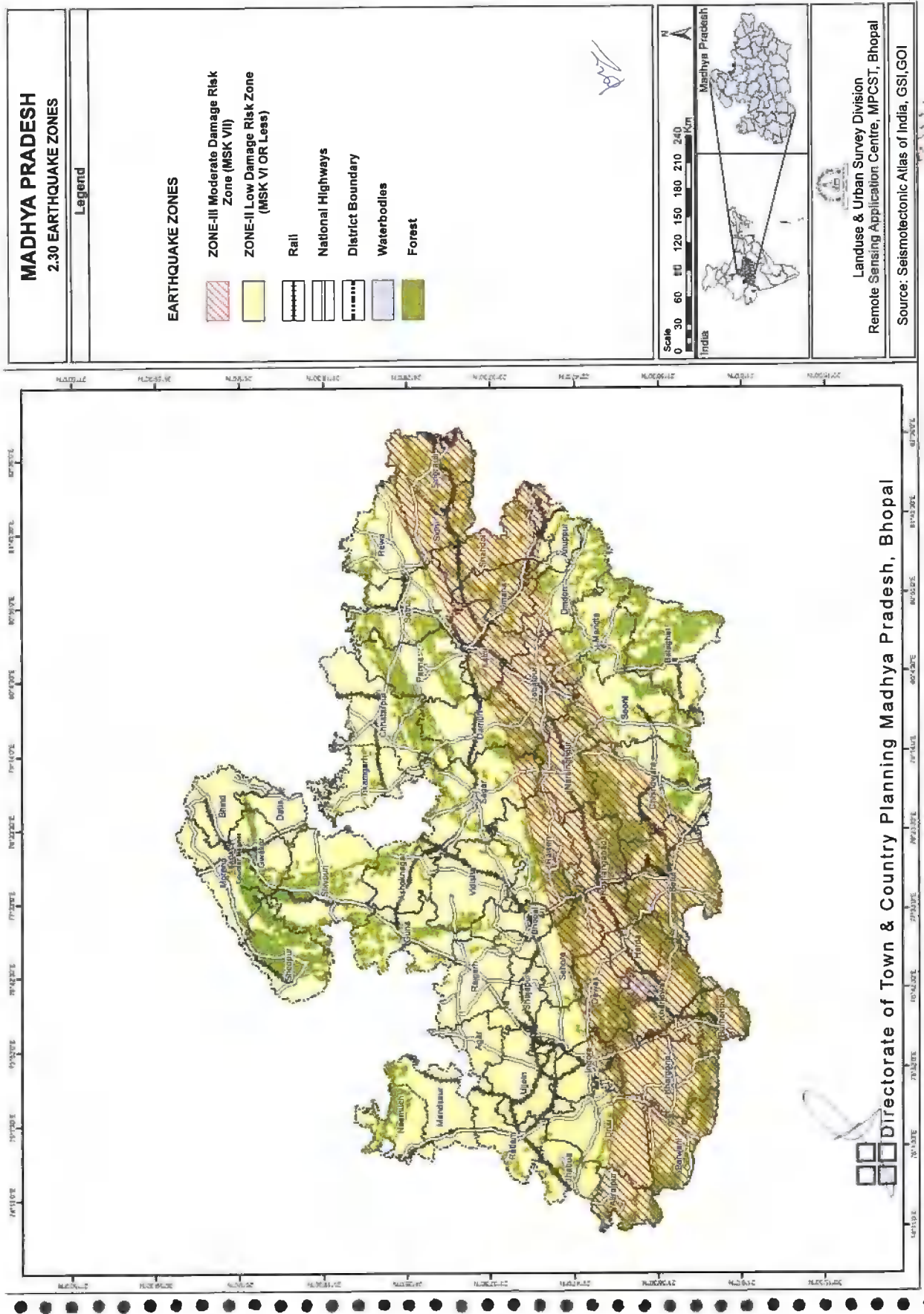




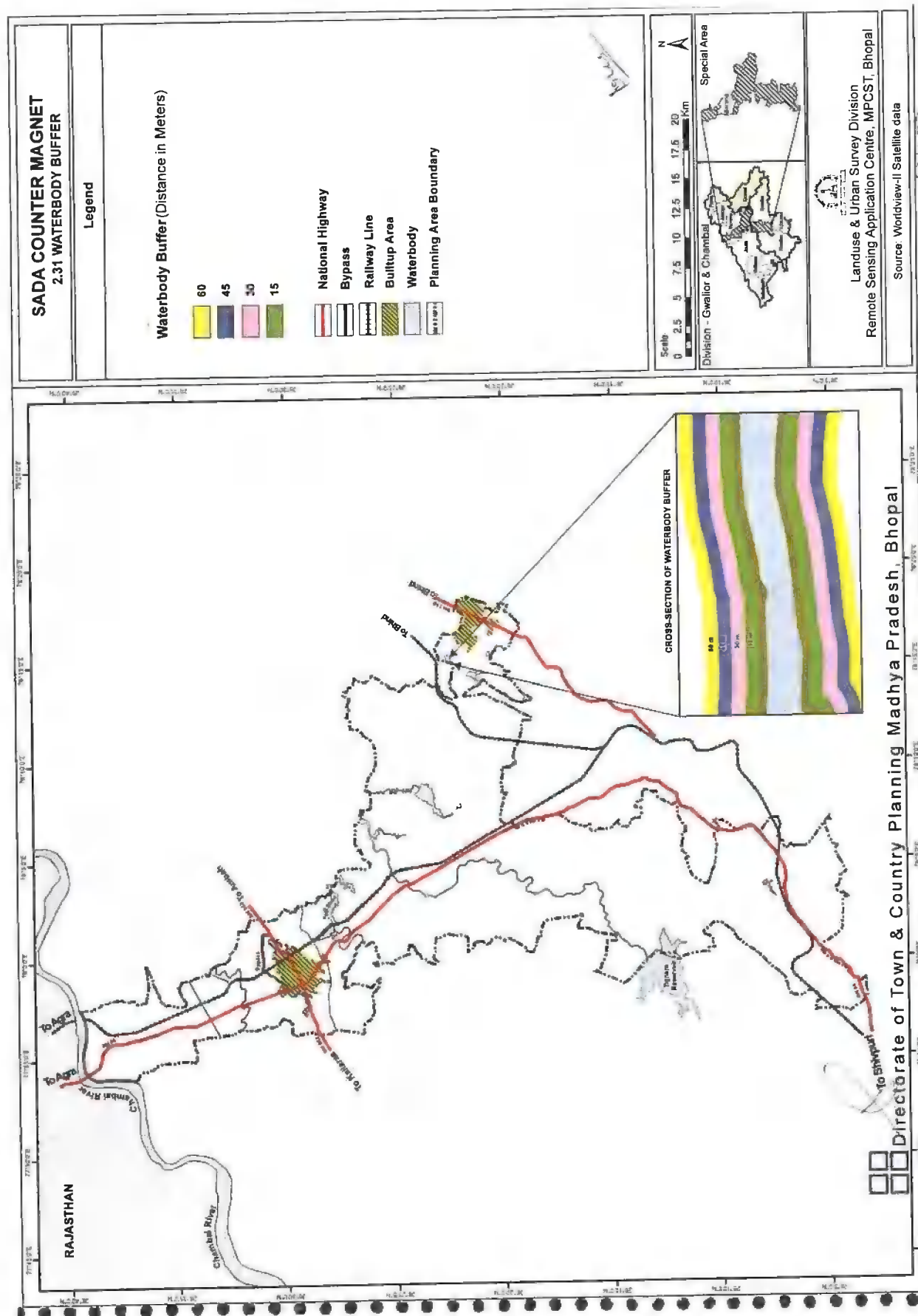


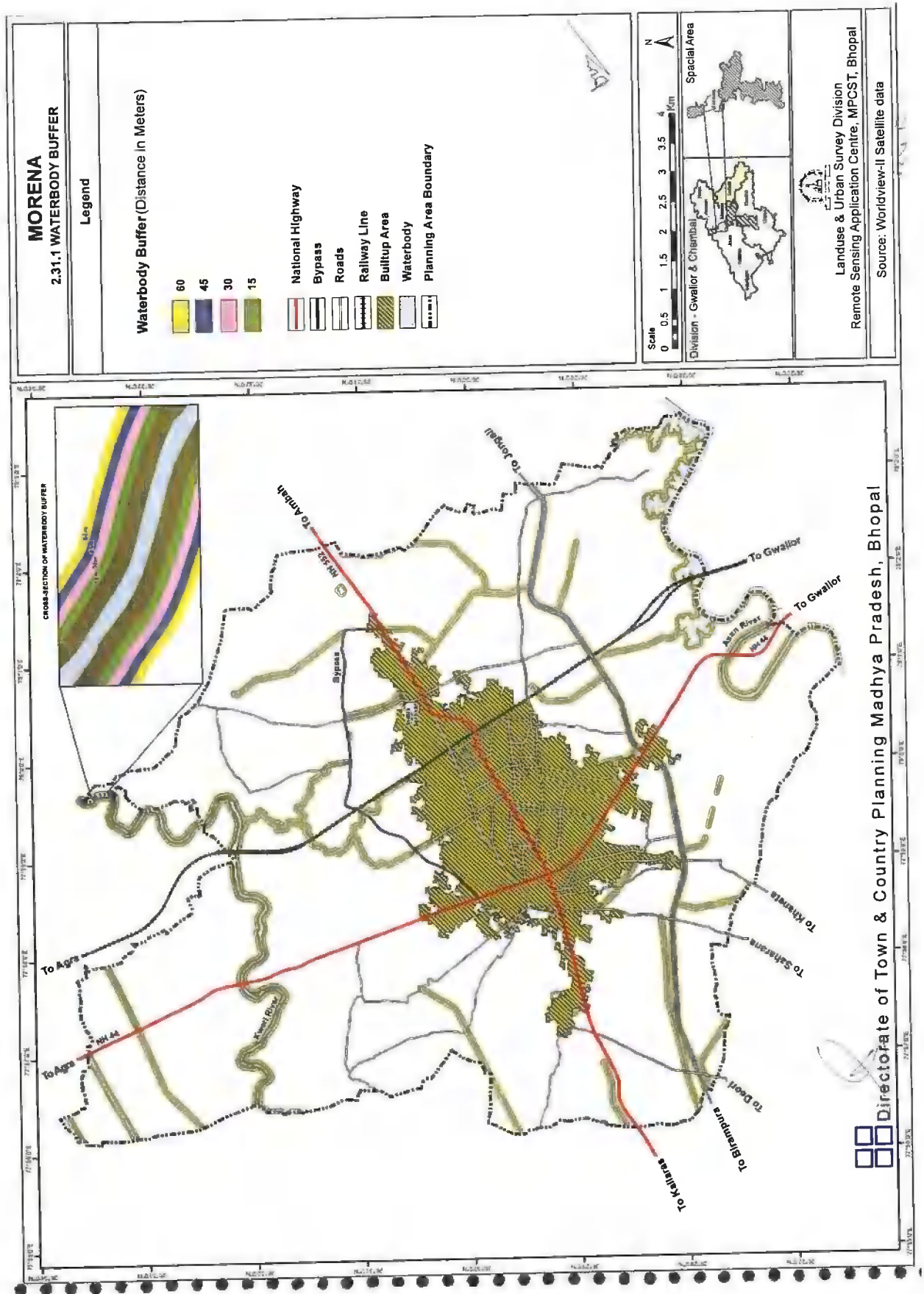












## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

## सारणी 2-सा-30.2 मुरैना:- जल स्रोत बफर क्षेत्रफल

क्र.	बफर (मीटर में)	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)
1	2	3
1.	15	239.59
2.	30	235.27
3.	45	232.06
4.	60	230.31
5.	WATER BODY	199.78
	<b>Total</b>	<b>1137.01</b>

स्त्रोत:- भारतीय भू-वैज्ञानिक सर्वेक्षण

## 2.17.7 विशेष क्षेत्र:- मार्ग संरचना

मार्ग संरचना विशेष क्षेत्र के अन्तर्गत भावी विकास के क्षेत्रों को विकसित करने हेतु महत्वपूर्ण माध्यम है। नगरीय भूमि उपयुक्तता का विश्लेषण करने हेतु इन दोनों मार्गों को सम्मिलित किया गया है एवं बफर जोन मार्ग के दोनों ओर निर्धारित किए गये हैं। जोन के अन्तर्गत बफर मार्ग संरचना की जानकारी सारणी 2-सा-31 एवं 2-सा-31.1 में दर्शायी गई है।

## सारणी 2-सा-31 विशेष क्षेत्र:- मार्ग संरचना बफर क्षेत्रफल

क्र.	मार्ग बफर (मीटर में)	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)
1	2	3
1.	100	3136.63
2.	200	2622.28
3.	500	6302.20
4.	Roads	702.83
	<b>Total</b>	<b>12763.94</b>

स्त्रोत:- भारतीय भू-वैज्ञानिक सर्वेक्षण

## सारणी 2-सा-31.1 मुरैना:- मार्ग संरचना बफर क्षेत्रफल

क्र.	मार्ग बफर (मीटर में)	क्षेत्रफल (हेक्टेयर में)
1	2	3
1	100	2062.62
2	200	1524.04
3.	500	2978.08
4.	Roads	248.51
	<b>Total</b>	<b>6813.24</b>

स्त्रोत:- भारतीय भू-वैज्ञानिक सर्वेक्षण

संचालनालय नगर तथा ग्राम निवेश, मध्यप्रदेश

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

## 2.17.8 रेलवे स्टेशन

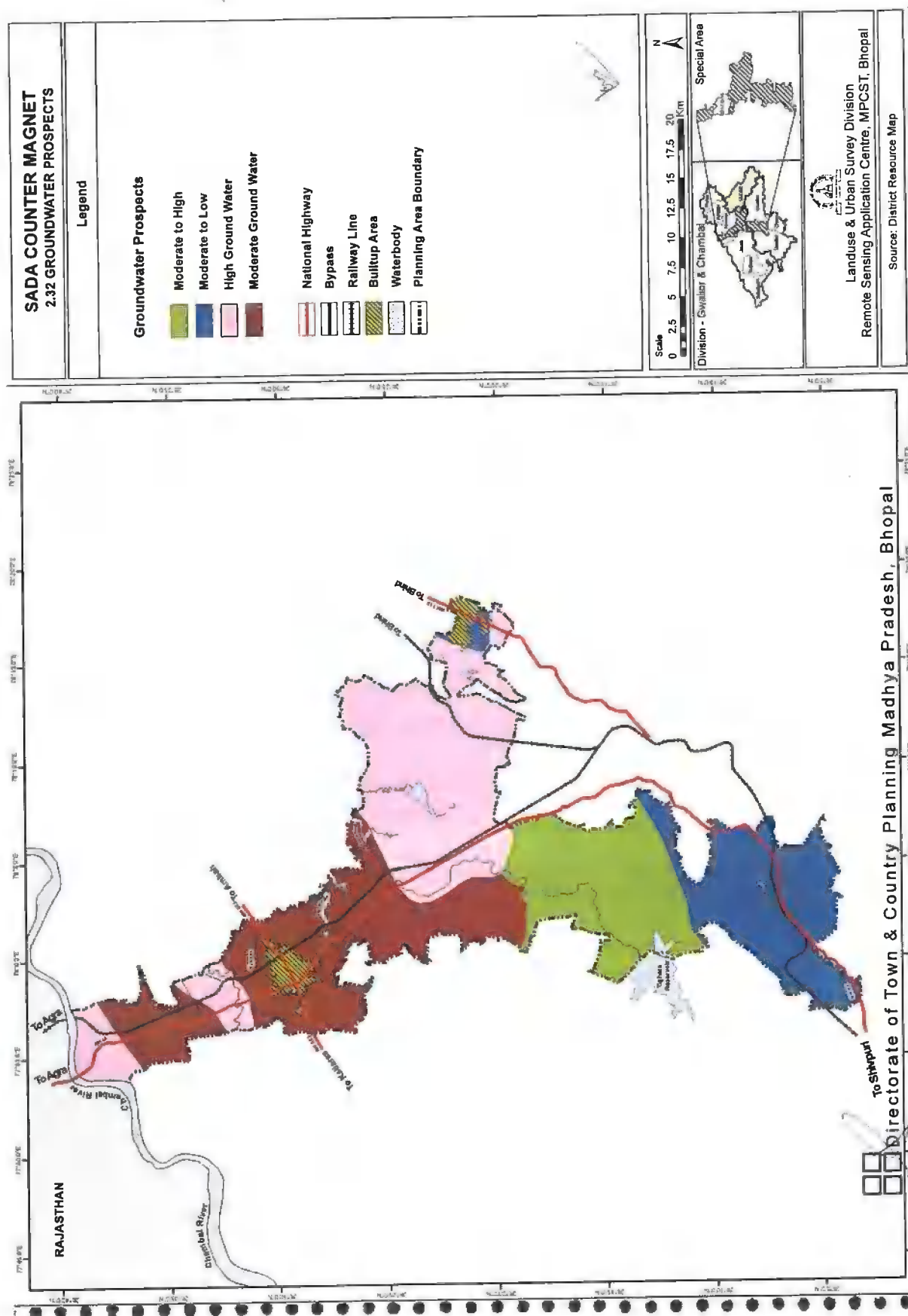
विशेष क्षेत्र के प्रमुख रेलवे स्टेशन मुरैना एवं बामौर रेलवे स्टेशन है जो नई दिल्ली-मुम्बई रेलवे लाईन पर स्थित है।

## 2.17.9 भूमि मूल्य

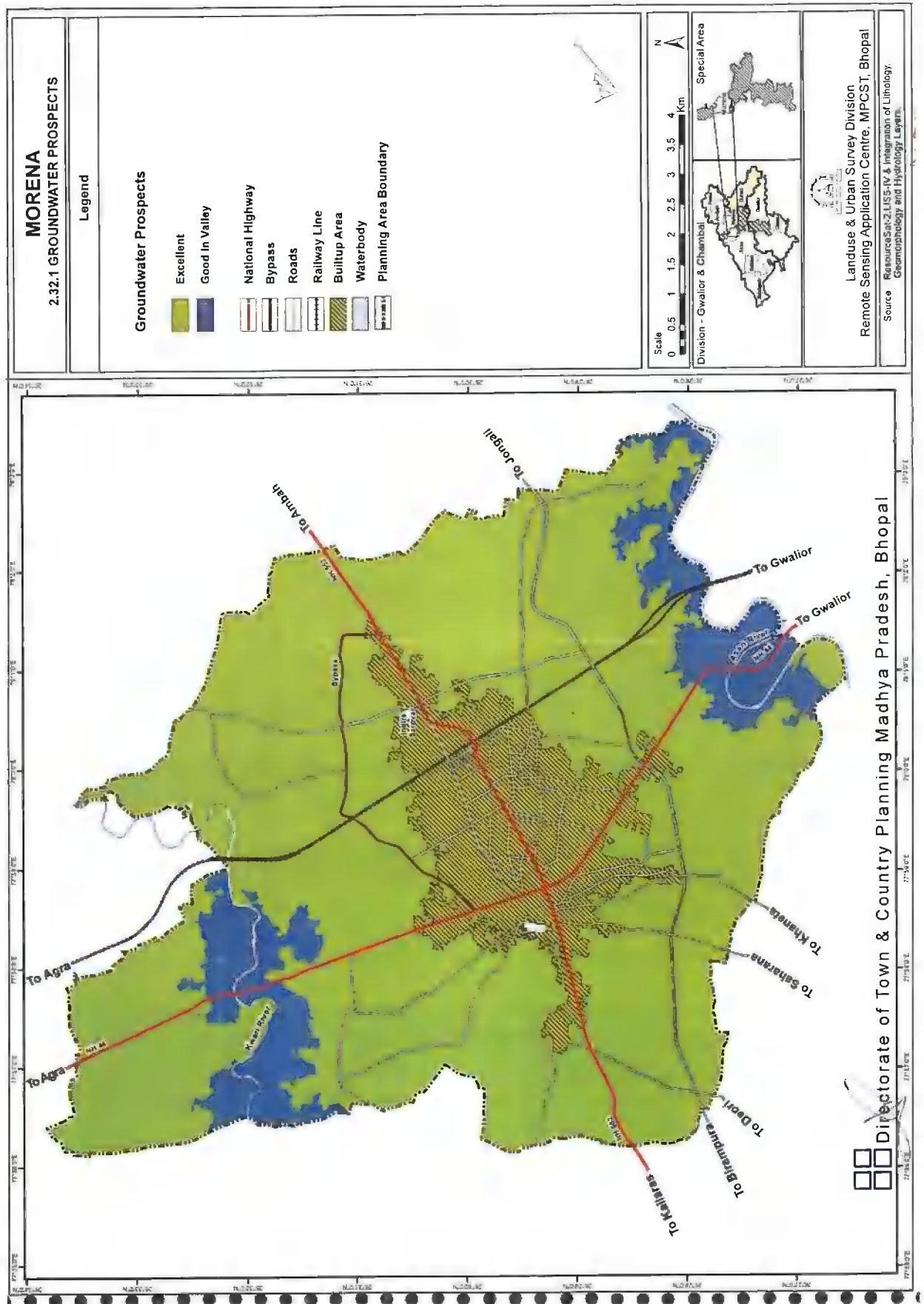
विशेष क्षेत्र के अंतर्गत तीन नगरीय केन्द्र एवं 113 ग्राम सम्मिलित हैं। भूमि मूल्य की गणना नगरीय भूमि उपयोग उपयुक्तता के लिए की गई है। विशेष क्षेत्र के अन्तर्गत रिहायशी क्षेत्र एवं व्यावसायिक क्षेत्र में भूमि के मूल्यों की श्रेणी को गणना के लिए लिया गया है।

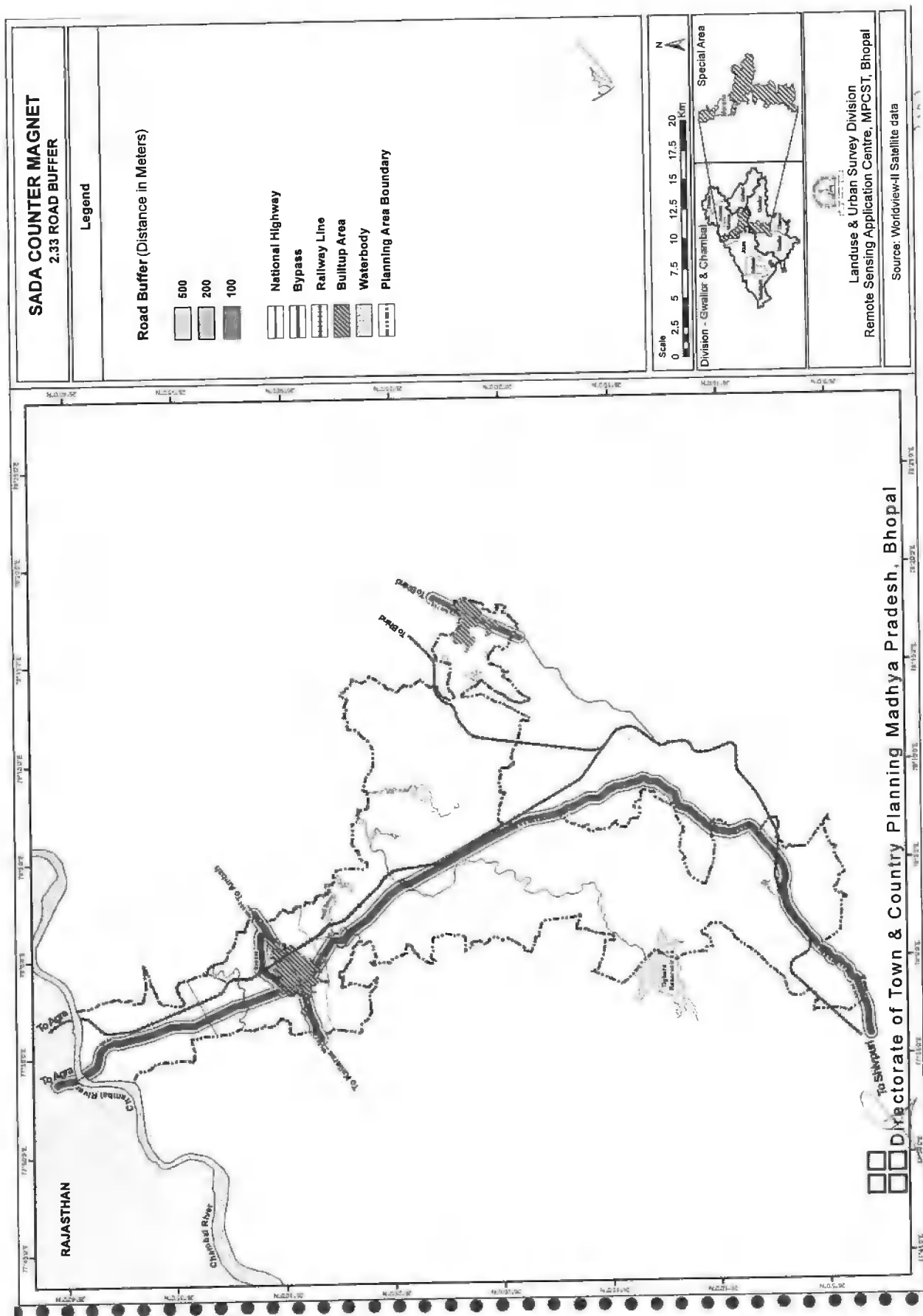
## सारणी 2-सा-32 नगरीय उपयुक्तता आधार (मूल्यांकन प्रणाली)

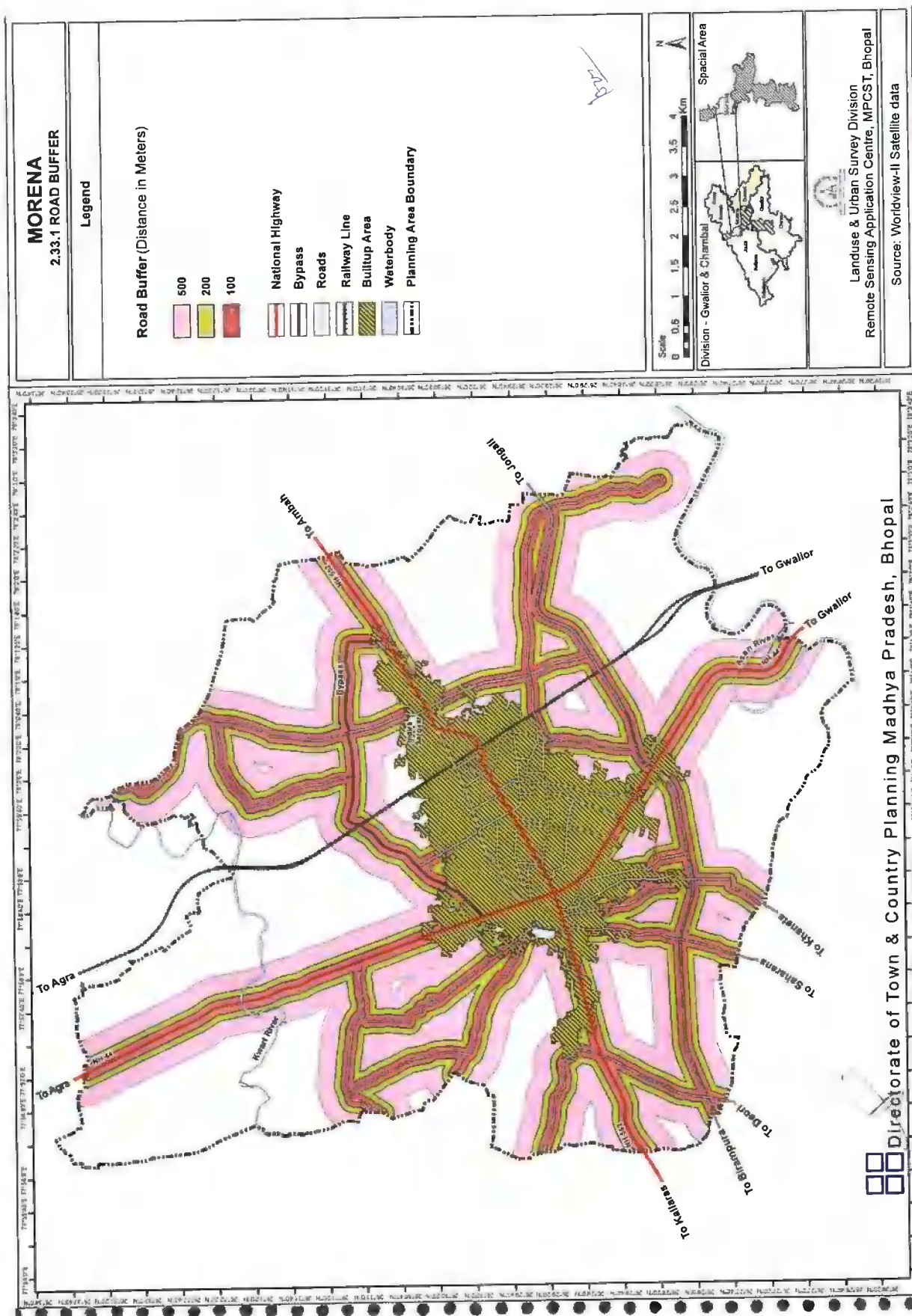
Sr. No.	Village Name	Residence Value	Commercial Value	High Value	Grouping
1	तिघरा	1000-7400	2100-11300	7400	<8000
2	सप्पैली	3600-11100	4800-17900	11100	10000-12000
3	पहाड़ी	1200-7200	1800-17200	7200	<8000
4	बडवारी	1200-7200	1800-17200	7200	<8000
5	बड़ोखर	4000-23800	4100-31000	23800	>16000
6	भौंडेरी	2400-13400	2800-17000	13400	12000-14000
7	छोंदा	2000-19000	16000-31000	19000	>16000
8	डोमपुरा	2000-19000	2400-31000	19000	>16000
9	फिरोजपुर	1200-7200	1800-14200	7200	<8000
10	जगतपुर	1300-7300	1600-14000	7300	<8000
11	जौराखुर्द	4000-23800	6400-31000	23800	>16000
12	जौरी	4000-9600	4400-24600	9600	8000-10000
13	लालौरकलों	4000-9600	4400-24600	9600	8000-10000
14	महाराजपुर	3500-14500	4000-19000	14500	14000-16000
15	मुरैनागाँव	3500-23800	4400-31000	23800	>16000
16	मुड़ियाखेड़ा	2400-22200	4000-39000	22200	>16000
17	निवी	4800-15800	5600-20600	15800	14000-16000
18	शिकारपुर	1200-7200	1800-16000	7200	<8000
19	हिंगोनाखुर्द	1200-8000	1800-15400	8000	8000-10000
20	देवरी	600-7100	700-13800	7100	<8000
21	खनैता	600-7100	700-13800	7100	<8000













## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

Sr. No.	Village Name	Residence Value	Commercial Value	High Value	Grouping
22	शाहराना	1200-7200	1800-14200	7200	<8000
23	जैतपुर चम्बल	1200-7200	1800-14200	7200	<8000
24	भानपुरा	1200-7200	1800-14200	7200	<8000
25	दीखतपुरा	1200-7200	1800-14200	7200	<8000
26	होलीपुरा	600-6600	700-13100	6600	<8000
27	हुसैनपुर	1200-7200	1800-14200	7200	<8000
28	मसूदपुर	1200-7200	1800-14200	7200	<8000
29	नायकपुरा	1200-7200	1800-14200	7200	<8000
30	हेमतपुर	600-7100	700-13800	7100	<8000
31	पचोबरा	1200-8400	1800-16000	8400	8000-10000
32	जराह	5600-15100	11200-21500	15100	14000-16000
33	धिरोंगी	5600-15100	11200-21500	15100	14000-16000
34	मालनपुर	5600-15100	11200-21500	15100	14000-16000
35	तिलोरी	1200-7200	1800-11000	7200	<8000
36	आगरा भट्टपुरा	1600-14400	2400-27600	14400	14000-16000
37	बेला	1400-7400	2100-11300	7400	<8000
38	भयपुरा	800-6800	1200-10400	6800	<8000
39	बिलपुरा	1100-7100	1700-10900	7100	<8000
40	बिठौली	1000-7000	1400-10600	7000	<8000
41	दुगनावली	800-6800	1200-10400	6800	<8000
42	गाजीपुरा	1100-7100	1700-10900	7100	<8000
43	जेबरा	800-6800	1200-10400	6800	<8000
44	जिगसोली	1200-8400	1800-12800	8400	8000-10000
45	जिनावली	1000-7000	1400-10600	7000	<8000
46	कैथा	1100-7100	1700-10900	7100	<8000
47	खेरियाकुलैथ	1100-7100	1700-10900	7100	<8000
48	कुलैथ	600-6600	1000-10200	6600	<8000
49	महाराजपुरा गिर्द	1200-7200	1800-11000	7200	<8000
50	महेश्वरा	1100-7100	1700-10900	7100	<8000
51	मालीपुरा	1000-7000	1400-10600	7000	<8000
52	मंगूपुरा	1200-7200	1800-11000	7200	<8000
53	महीदपुर	1200-8400	1800-12800	8400	8000-10000
54	मिलावली	1000-12600	1400-26200	12600	12000-14000
55	नयागाँव	800-6800	1200-10400	6800	<8000
56	नायकपुरा	1000-7000	1400-10600	7000	<8000
57	निरावली	1000-7600	1400-11600	7600	<8000

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

Sr. No.	Village Name	Residence Value	Commercial Value	High Value	Grouping
58	पनिहार	1300-7400	1600-14200	7400	<8000
59	रायपुर	1800-7800	2600-15000	7800	<8000
60	रामपुरा	800-6800	1200-10400	6800	<8000
61	सिंगोरा	1400-7400	2100-11300	7400	<8000
62	सौजना	1100-7100	1700-10900	7100	<8000
63	सुजवाया	2000-8000	3000-15400	8000	8000-10000
64	तिगरा	1000-7000	1400-10600	7000	<8000
65	तिल्धाना	2000-10800	3000-16400	10800	10000-12000
66	खेरिया केशर	2800-10800	4200-16400	10800	10000-12000
67	डाँगुठीना	3200-16000	4800-30000	16000	14000-16000
68	बरा	1000-7000	1400-10600	7000	<8000
69	डोरावली	1200-7200	1800-17200	7200	<8000
70	लोहगढ़	1200-8000	1800-16000	8000	8000-10000
71	करुआ	1200-7200	1800-17200	7200	<8000
72	बानी	3600-10800	4000-19600	10800	10000-12000
73	बामौरखुर्द	1200-7200	1800-17200	7200	<8000
74	बरईपुरा	1200-7200	1800-17200	7200	<8000
75	बारेकापुरा	1200-7200	1800-17200	7200	<8000
76	भांकरी	600-6600	700-13100	6600	<8000
77	भगद	1200-7200	1800-17200	7200	<8000
78	भाटपुरा डाँग	1200-8400	1800-16000	8400	8000-10000
79	बिजयपुरा	1200-7200	1800-17200	7200	<8000
80	चुरहैला	1200-7200	1800-15400	7200	<8000
81	गदाजर	1200-8000	1800-15400	8000	8000-10000
82	इंदुरखी	8000-19000	14400-29400	19000	>16000
83	जय नगर	3600-9600	4000-16400	9600	8000-10000
84	जयपुर उर्फ नयागाँव	1200-8400	1800-16000	8400	8000-10000
85	जरारा	1200-8000	1800-15400	8000	8000-10000
86	जरौनी	1200-8000	1800-15400	8000	8000-10000
87	कनकटपुरा	1200-8000	1800-15400	8000	8000-10000
88	करौला	1200-8400	1800-16000	8400	8000-10000
89	खेरिका	1200-8000	1800-15400	8000	8000-10000
90	खेरियाचुनेती	700-7300	1000-13200	7300	<8000
91	खिरावली	1200-8000	1800-15400	8000	8000-10000
92	लभानपुरा	1200-8000	1800-15400	8000	8000-10000
93	लोलकपुर	1200-7200	1800-17200	7200	<8000

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

Sr. No.	Village Name	Residence Value	Commercial Value	High Value	Grouping
94	मदरई	1200-8400	1800-16000	8400	8000-10000
95	मल्खानपुरा	1200-8000	1800-15400	8000	8000-10000
96	महटोली	1200-8000	1800-15400	8000	8000-10000
97	मितावली	1000-12600	1400-26200	12600	12000-14000
98	पढावली	1200-8000	1800-15400	8000	8000-10000
99	परौली	1200-8000	1800-15400	8000	8000-10000
100	पिनावली	1200-8000	1800-15400	8000	8000-10000
101	पिपरमेवा	1200-8000	1800-15400	8000	8000-10000
102	रनचुली	1200-8000	1800-15400	8000	8000-10000
103	रांसू	600-8600	700-15600	8600	8000-10000
104	सिकरोदी	1200-7100	1800-15400	7100	<8000
105	बस्तपुर	3600-13900	4800-21100	13900	12000-14000
106	जैतपुर नूराबाद	3600-13900	4800-21100	13900	12000-14000
107	पमाया	3600-13900	4800-21100	13900	12000-14000
108	फूलपुर	1200-8400	1800-16000	8400	8000-10000
109	सेवा	3600-13900	4800-21100	13900	12000-14000
110	बामौरकलॉ	1200-8000	1800-15400	8000	8000-10000
111	खरगपुर	1200-8000	1800-15400	8000	8000-10000
112	बरेन्दा	1200-8400	1800-16000	8400	8000-10000
113	धनेला	1200-8000	1800-15400	8000	8000-10000
114	गुलेन्द्रा	1200-8400	1800-16000	8400	8000-10000
115	जरेरूआ	1200-8000	1800-15400	8000	8000-10000
116	बराहवली	1200-8000	1800-15400	8000	8000-10000
117	गुलेन्द्री	1200-7100	1800-14200	7100	<8000
118	ऐन्ती	1200-8000	1800-15400	8000	8000-10000
119	पिपरई	1200-8000	1800-15400	8000	8000-10000
120	जखौदा	1200-8000	1800-15400	8000	8000-10000
121	बाँधा	1200-8000	1800-15400	8000	8000-10000
122	बमूर बसई	2400-22200	4000-39000	22200	>16000
123	अतरसूमा	600-8600	700-15600	8600	8000-10000
124	सिकरौदा	1200-8000	1800-15400	8000	8000-10000
125	दौलसा	1200-7200	1800-14200	7200	<8000
126	गोत्रा	1200-7200	1800-15400	7200	<8000
127	पिपरसा	1200-7200	1800-14200	7200	<8000
128	विन्धवा चम्बल	1000-7200	1400-11500	7200	<8000
129	बरई	1200-7200	1800-16000	7200	<8000

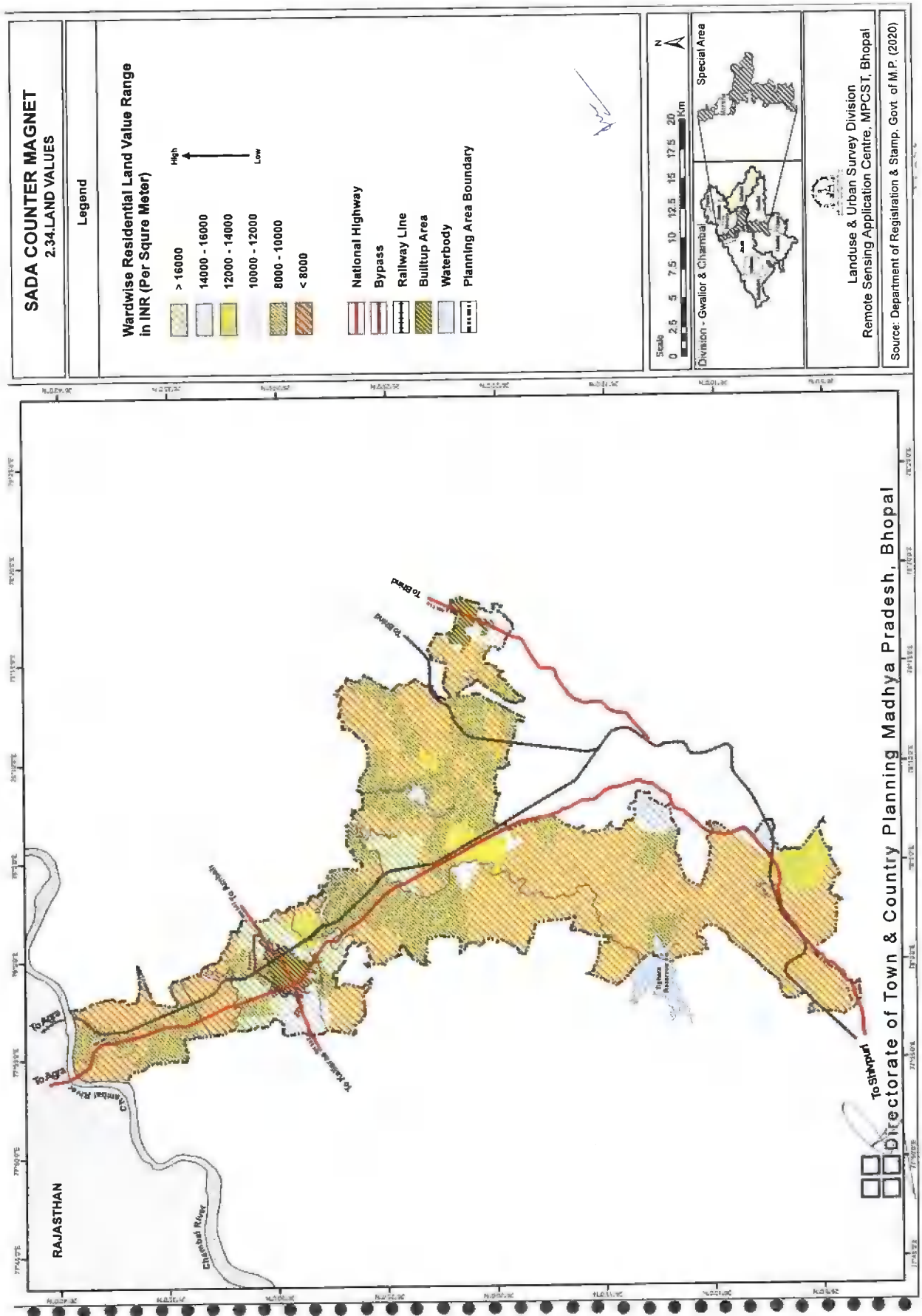
## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

Sr. No.	Village Name	Residence Value	Commercial Value	High Value	Grouping
130	उरहाना	1200-7200	1800-14200	7200	<8000
131	मवई	8000-19000	14400-29400	19000	>16000
132	नूराबाद	2000-8000	3000-17200	8000	8000-10000
133	ओडपुर	1200-7200	1800-17200	7200	<8000

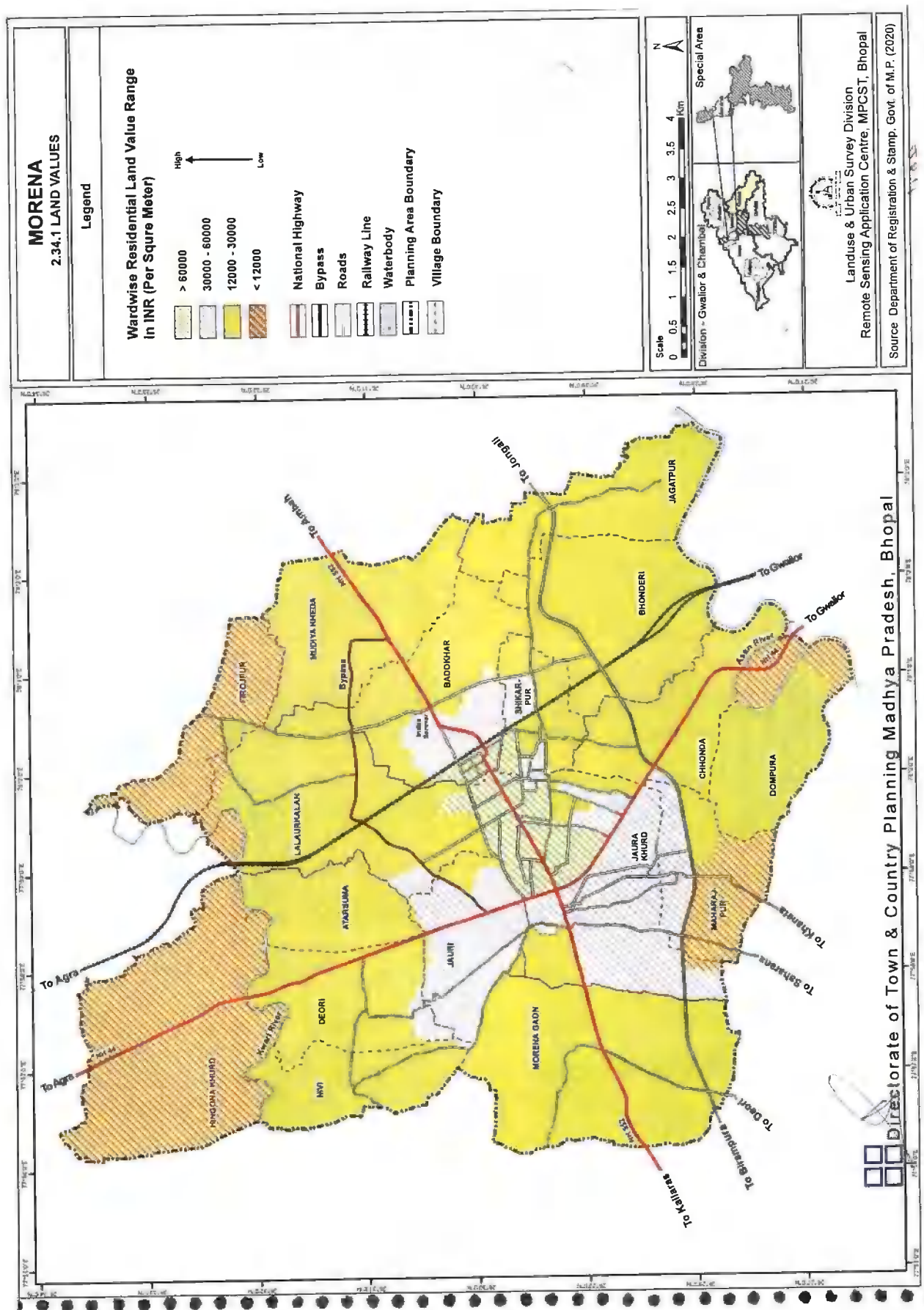
स्रोत:- जिला पंजीयक कार्यालय (ग्वालियर, मुरैना एवं भिण्ड)

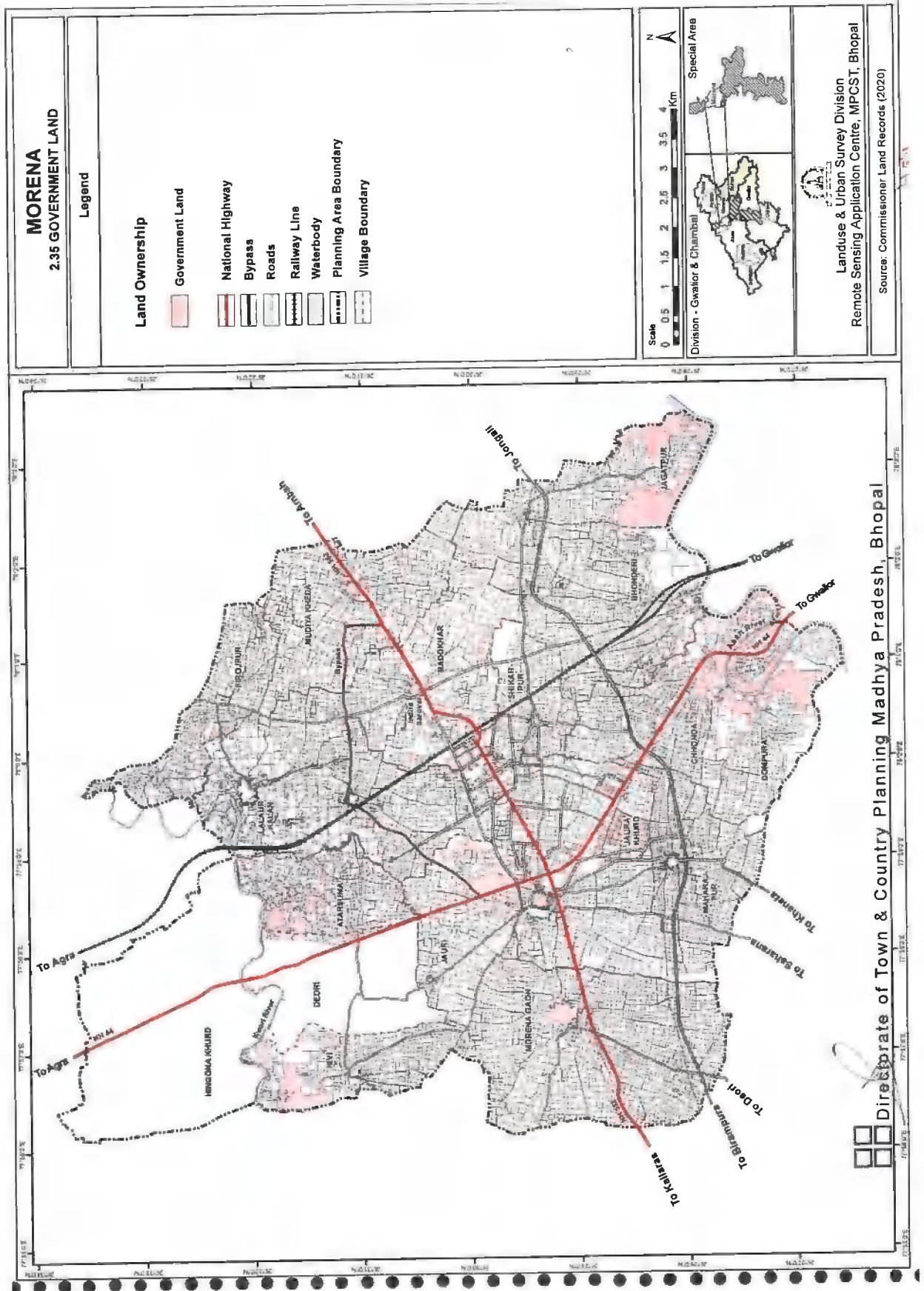
## 2.18 नगरीय भूमि उपयुक्तता विकल्प

विशेष क्षेत्र के अन्तर्गत राजस्व भूमि सीमित होने के कारण नगरीय भूमि उपयुक्तता विकल्पों का विश्लेषण कर उपयुक्त विकल्प प्रस्तावित किया गया है।









साडा काउण्टर मैगनेट (सुरैना) विकास योजना | 2035

**सारणी 2-सा-33 Weighted Index For Composite Land Suitability [Model-1]**

(Landuse &amp; Geomorphology given more weightage)

S.NO.	THEME	THEME WEIGHT	CLASS	CLASS WEIGHT
1	LANDUSE	25	Vacant Land	9
2			Agriculture	7
1	GEOMORPHOLOGY	20	Older Alluvial Plain	9
2			Younger Alluvial Plain	7
3			Bad land	1
1	GROUND WATER PROSPECTS	10	Good	9
3			Excellent	6
1	SOIL TEXTURE	05	Fine	7
2			Fine Loamy	6
1	ROAD BUFFER	10	100 m	9
2			200 m	8
3			500 m	7
4			>500 m	3
1	WATER BODIES BUFFER	10	>60 m	9
2			60 m	7
3			45 m	5
4			30 m	2
5			15 m	1
1	SLOPE	10	0-1 %	9
2			1-3 %	7
1	LAND VALUE	10	<12000	9
2			12000-30000	8
3			30000-60000	7
4			>60000	6



## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

**सारणी 2-सा-34 Weighted Index For Composite Land Suitability [Model-2]**  
(Landuse, Waterbody Buffer & Slope given more Weightage)

S.NO.	THEME	THEME WEIGHT	CLASS	CLASS WEIGHT
1	LANDUSE	20	Vacant Land	9
2			Agriculture	7
1	GEOMORPHOLOGY	10	Older Alluvial Plain	9
2			Younger Alluvial Plain	7
3			Bad land	1
1	GROUND WATER PROSPECTS	10	Good	9
3			Excellent	6
1	SOIL TEXTURE	05	Fine	7
2			Fine Loamy	6
1	ROAD BUFFER	15	100 m	9
2			200 m	8
3			500 m	7
4			>500 m	3
1	WATER BODIES BUFFER	15	>60 m	9
2			60 m	7
3			45 m	5
4			30 m	2
5			15 m	1
1	SLOPE	15	0-1 %	9
2			1-3 %	7
1	LAND VALUE	10	<12000	9
2			12000-30000	8
3			30000-60000	7
4			>60000	6

साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

**सारणी 2-सा-35 Weighted Index For Composite Land Suitability [Model-3]**  
(Equal Weightage to all layers)

S.NO.	THEME	THEME WEIGHT	CLASS	CLASS WEIGHT
1	LANDUSE	14	Vacant Land	9
2			Agriculture	7
1	GEOMORPHOLOGY	12	Older Alluvial Plain	9
2			Younger Alluvial Plain	7
3			Bad land	1
1	GROUND WATER PROSPECTS	12	Good	9
3			Excellent	6
1	SOIL TEXTURE	12	Fine	7
2			Fine Loamy	6
1	ROAD BUFFER	14	100 m	9
2			200 m	8
3			500 m	7
4			>500 m	3
1	WATER BODIES BUFFER	12	>60 m	9
2			60 m	7
3			45 m	5
4			30 m	2
5			15 m	1
1	SLOPE	12	0-1 %	9
2			1-3 %	7
1	LAND VALUE	12	<12000	9
2			12000-30000	8
3			30000-60000	7
4			>60000	6

स्रोत:- जी.आई.एस. आधारित विश्लेषण

संचालनालय नगर तथा ग्राम निवेश, मध्यप्रदेश

**टीप:-** विकल्प 2 (एल.एस.आर.डब्ल्यू):- भूमि उपयोग, ढलान, जलाशय बफर एवं मार्ग बफर को मूल्यांकन में वरीयता प्रदान की गई है।

घटकों को नगरीय उपयुक्तता के आधार पर मूल्यांकन के बाद श्रेणी प्रदान की गई है, जो मानचित्रों के एकीकरण परिणाम है। मानचित्रों के संयुक्त परिणाम के कारण कई स्लिवर पॉलीगॉन निर्मित हुए। उक्त पॉलीगोन के संस्पर्शी पॉलीगोन में विसर्जित किया गया। जिसका आधार स्थल संदर्भित स्थिति एवं न्यूनतम मानचित्र खंड (Minimum Mappable Unit) है। एकजाई आकृति में संयुक्त भूमि उपयुक्तता श्रेणी है एवं प्रत्येक श्रेणी में सभी घटकों के चरित्र विद्यमान है जो भूमि उपयुक्तता हेतु आवश्यक है। प्रत्येक श्रेणी की मूल्यांकन वरीयता उक्त घटक के महत्व के आधार पर एवं एक दूसरे से तुलना के आधार पर की है।

संयुक्त उपयोगिता संकेतक (Composite Suitability Index) की गणना 8 घटकों के मूल्यांकन को उनकी श्रेणी से गुणा कर प्राप्त किया है। सी.एस.आय. को 4 श्रेणी में विभाजित किया गया है। इस प्रक्रिया में प्रत्येक श्रेणी इस बात का सूचक है कि सक्षमता की सीमा प्रत्येक वर्ग के संदर्भ में कितनी है, अर्थात् न्यूनतम, अधिकतम, सी.एस.आय. का औसत एवं स्तरीय डिविशन (Standard Deviation) का उपयोग वर्गीकरण हेतु किया गया है।

सी.एस.आय. मूल्यांकन जितना अधिक होगा नगरीय विकास हेतु उच्च वरियता का द्योतक है। कम सी.एस.आय. मूल्यांकन का संदर्भ नगर विकास हेतु कम मूल्यांकन परंतु संरक्षण हेतु उच्च वरियता होगी। अंततः संयुक्त श्रेणी के संयुक्त परिणाम हेतु, नगरीय भूमि उपयोग उपयुक्तता की चार श्रेणी में विभाजित है।

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

## सारणी 2-सा-36 Land Suitability Area [Model-1]

Urban Land Suitability (Model 1)		
S.NO	Class	Area (ha)
1	Not Suitable	1352.56
2	Less Suitable	15665.99
3	Moderately Suitable	13291.37
4	Highly Suitable	54061.97
	<b>Total</b>	<b>84371.89</b>

स्त्रोत:- जी.आई.एस. आधारित विश्लेषण

## सारणी 2-सा-37 Land Suitability Area [Model-2]

Urban Land Suitability (Model 2)		
S.NO	Class	Area (ha)
1	Not Suitable	1547.96
2	Less Suitable	14608.78
3	Moderately Suitable	31466.07
4	Highly Suitable	36749.09
	<b>Total</b>	<b>84371.89</b>

स्त्रोत:- जी.आई.एस. आधारित विश्लेषण

## सारणी 2-सा-38 Land Suitability Area [Model-3]

Urban Land Suitability (Model 3)		
S.NO	Class	Area (ha)
1	Not Suitable	1402.01
2	Less Suitable	13362.30
3	Moderately Suitable	32819.01
4	Highly Suitable	36788.57
	<b>Total</b>	<b>84371.89</b>

स्त्रोत:- जी.आई.एस. आधारित विश्लेषण

नगरीय भूमि उपयोग उपयुक्तता हेतु [Model-1], [Model-2] or [Model-3] तैयार किये गये हैं, जिसे ऊपर उल्लेखित सारणी में दर्शायी गई है।

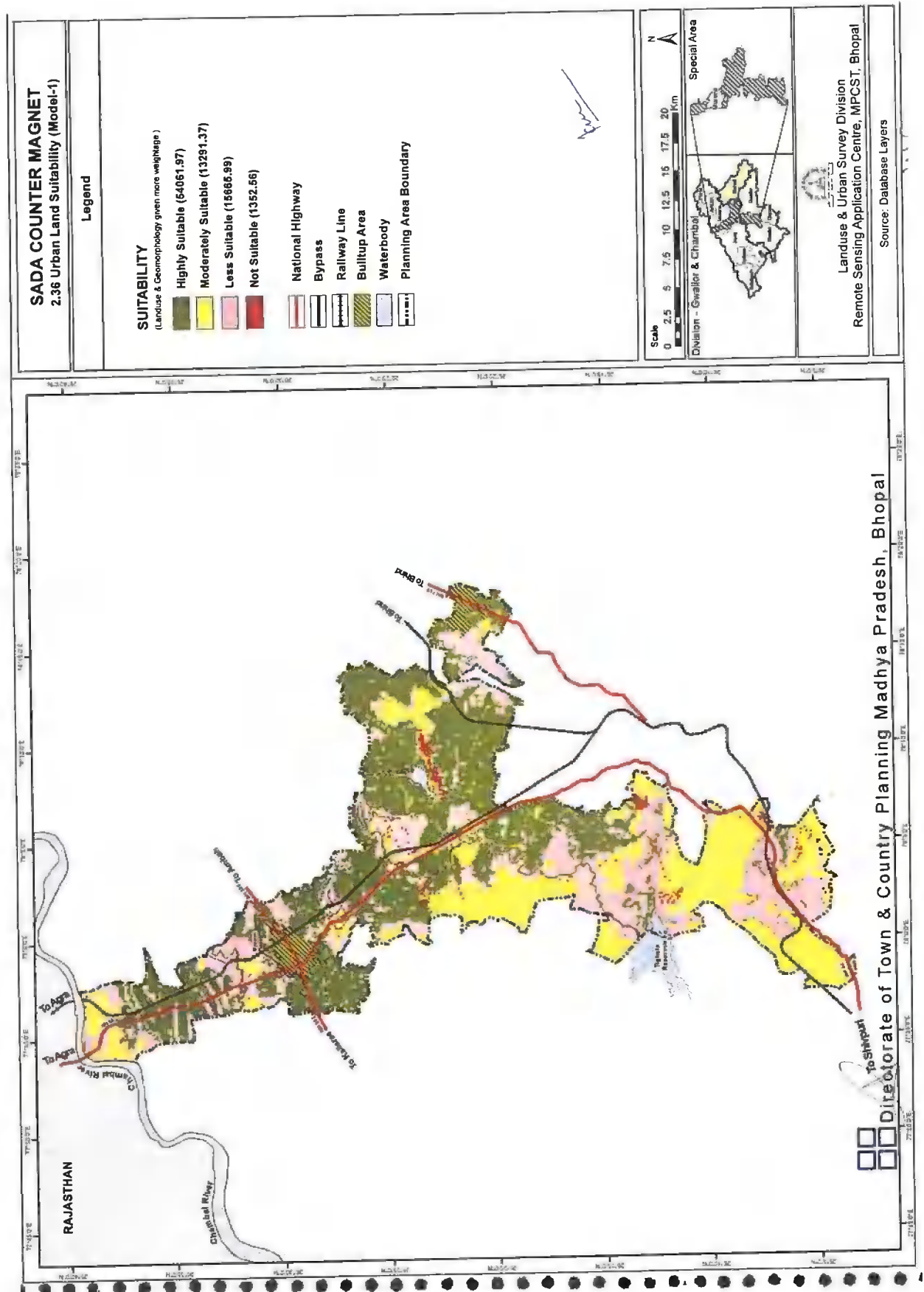
उक्त विश्लेषण में ढलान प्रतिशत एवं भूमि उपयोग को उच्च वरीयता दी गई है, जिस कारण से विकास के लिए उपयुक्त भूमि का प्रतिशत अधिक प्राप्त होता है, जो विशेष क्षेत्र काउण्टर मैगनेट विकास योजना के लिए उपयुक्त है।

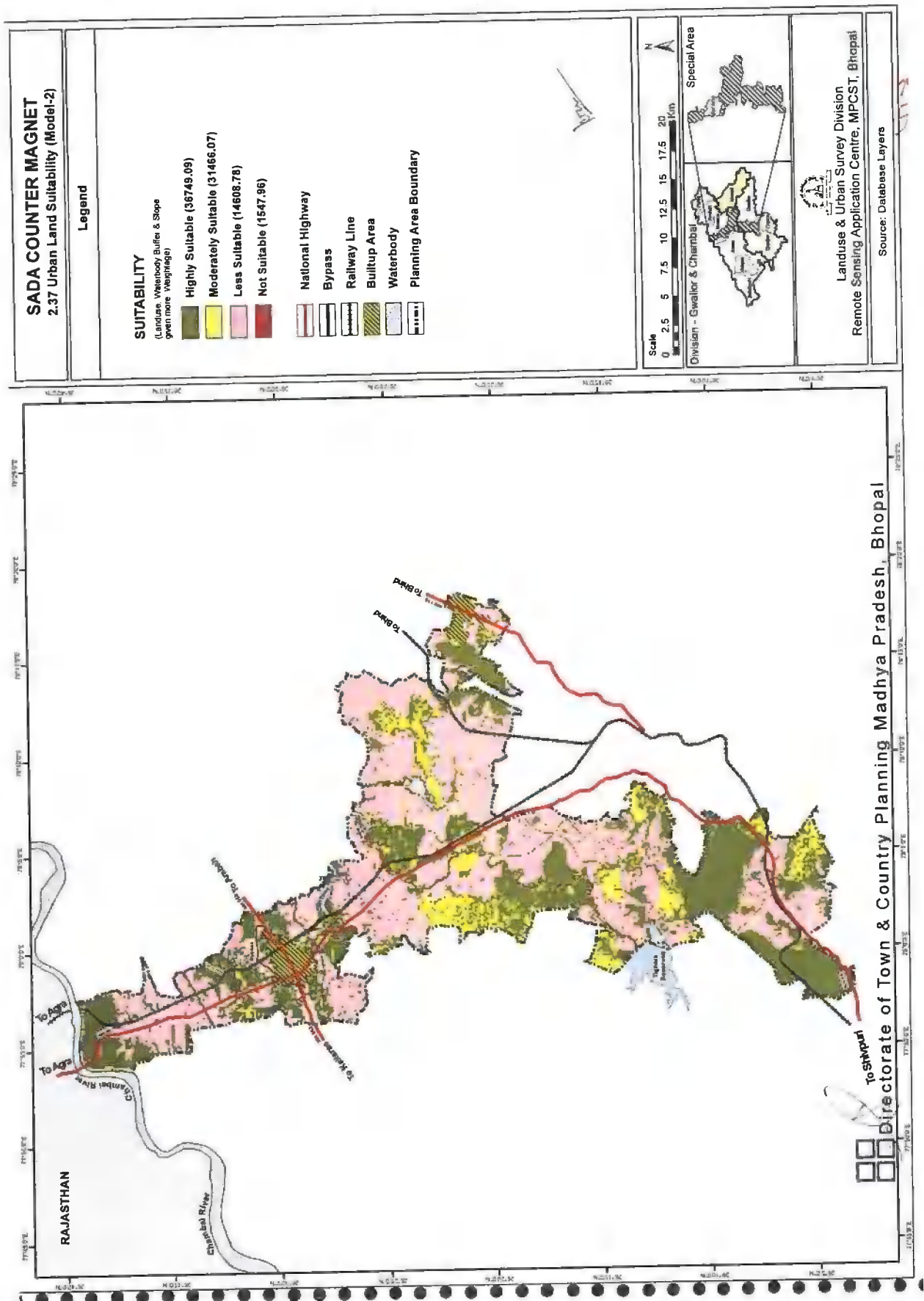
अतः नगरीय भूमि उपयोग उपयुक्तता के संदर्भ में [Model-3] का चयन अंतिम रूप से विशेष क्षेत्र काउण्टर मैगनेट विकास योजना 2035 तैयार करने हेतु किया गया है।

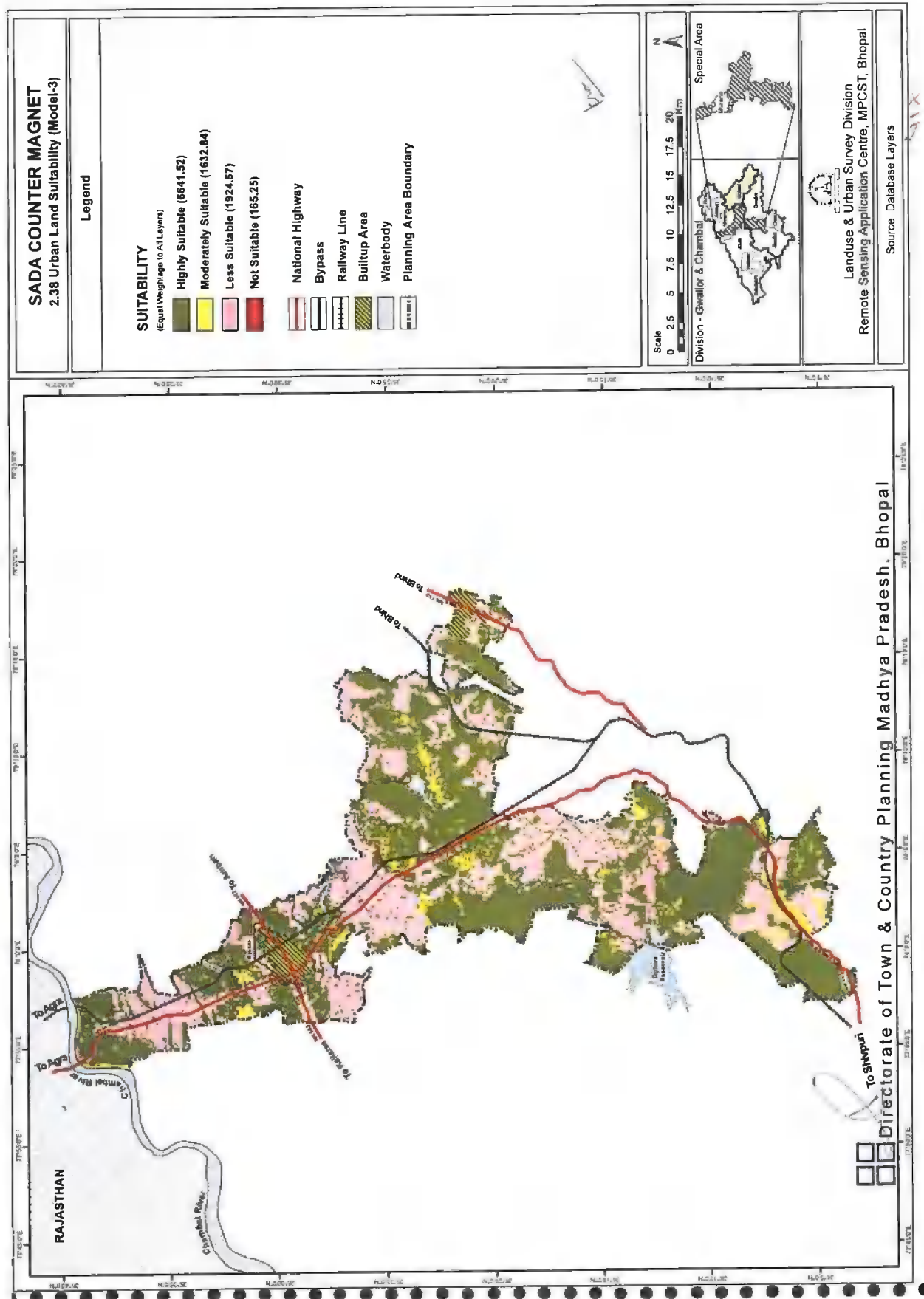
---

साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

---









## अध्याय-3

### प्रस्तावित परिवहन तंत्र तथा नगरीय अधोसंरचना



#### 3.1 यातायात संरचना

परिवहन संरचना शहर की मूल आवश्यकता का आधार होने से वाहन, जल, मल, अपशिष्ट, विद्युत, टेलीफोन आदि जन-सुविधाओं के संबंध का कार्य परिवहन संरचना के सापेक्ष ही होता है।

नगरीय विकास/विस्तार के लिये प्रभावपूर्ण परिभ्रमण संरचना की आवश्यकता होती है, ताकि नगरीय आबादी को सुरक्षित एवं सुविधाजनक आवागमन की व्यवस्था प्राप्त हो सके, प्रस्तावित परिभ्रमण संरचना नगर के भावी आकार एवं स्वरूप का निर्धारण करती है, कुशल

यातायात प्रबंधन से यात्रा का समय, दूरी तथा वाहन चालन मूल्य आदि को कम किया जा सकता है। प्रस्तावित परिभ्रमण संरचना निम्नलिखित अवधारणा पर आधारित है:-

- क्षेत्रीय यातायात एवं नगरीय यातायात का पृथक्करण।
- नगर के प्रस्तावित विकास एवं विस्तार हेतु उपयुक्त परिभ्रमण संरचना।
- नगर के कार्य केन्द्रों का परस्पर संबंध स्थापित करना।
- नगर की बसाहटों का आपस में सामन्जस्य स्थापित करना।
- मिश्रित यातायात के अनुरूप सुसंगठित मार्ग संरचना।

यातायात प्रणाली की कार्य-कुशलता का आंकलन निम्न घटकों के आधार पर किया जाता है:-

- (1) अंतर्नगरीय यातायात      (2) नगरीय यातायात

### 3.2 अंतर्नगरीय एवं अंतर्राज्यीय यातायात

#### (1) रेल मार्ग

विशेष क्षेत्र काउण्टर मैगनेट रेल यातायात से उत्तर-मध्य रेल लाइन पर स्थित होने के कारण देश के विभिन्न क्षेत्रों से जुड़ा हुआ है, जिससे इसकी क्षेत्रीय यातायात की आवश्यकता की पूर्ति वर्तमान में हो सकेगी, पर्यटन की दृष्टि से मुरैना रेलवे स्टेशन को अधिक विकसित करने हेतु पर्याप्त स्थान उपलब्ध है।

#### (2) सड़क मार्ग

विशेष क्षेत्र राष्ट्रीय राजमार्ग 44 पर स्थित होने से माल का आयात-निर्यात मार्ग यातायात द्वारा देश एवं प्रदेश के विभिन्न हिस्सों से होता है। इस प्रकार क्षेत्रीय मार्गों पर यातायात का काफी दबाव रहता है। क्षेत्रीय यातायात के दबाव को दृष्टिगत रखते हुए पूर्वी बायपास मार्ग का निर्माण किया जाना आवश्यक है। भावी यातायात की दृष्टि से क्षेत्रीय मार्गों का प्रस्ताव किया गया है।

**(3) हवाई यातायात**

हवाई यातायात के लिए ग्वालियर हवाई अड्डा नगर से 40 कि.मी. की दूरी पर उपलब्ध है।

**3.3 बाहरी घेरा (Outer Cordon) सर्वेक्षण और विश्लेषण****3.3.1 परिचय**

आधार वर्ष (2015) के लिए बाहरी यात्रा मांग अर्थात् बाहरी-आंतरिक, आंतरिक-बाहरी और बाहरी-बाहरी घटकों, के आंकलन हेतु सड़क किनारे साक्षात्कार विधि द्वारा चौबीस घंटे के मूल और गंतव्य सर्वेक्षण तथा वर्गीकृत यातायात मात्रा गणना (टीवीसी) सर्वेक्षणों को बाहरी घेरा स्थानों (4 स्थानों) पर किया गया तथा विश्लेषण किया गया। इस अध्याय में सर्वेक्षण पद्धति, एकत्रित की गई मात्रा/नमूने, संसाधित डेटा और प्रत्येक डेटा मद पर प्रारंभिक परिणामों की रिपोर्टिंग शामिल की गई है। यह अध्ययन क्षेत्र से बाहरी यात्रा के यातायात और यात्रा विशेषताओं का प्रथम अनुभव देगा।

**3.3.2 बाहरी घेरा (Outer Cordon)**

विशेष क्षेत्र में बाहरी घेरा सर्वेक्षण के अंतर्गत कवर किए जाने वाले विशेष क्षेत्र को चित्र में दिखाया गया है। बाहरी घेरा (मध्यप्रदेश और भारत के बाकी भाग) यातायात सर्वेक्षण को अध्ययन क्षेत्र का घेरा बनाते हुए घेरा रेखा की पहचान करते हुए तथा इंटरैक्शन चैनलों (घेरा लाइन को पार करती सड़को) का पता लगाने के संबंध में अध्ययन क्षेत्र का यात्री यात्रा पैटर्न और माल वाहन आवागमन आंकलन के लिए अध्ययन क्षेत्र को 753 वर्ग किलोमीटर से अधिक बढ़ाया गया। वर्गीकृत यातायात मात्रा गणना करने के लिए उस प्रारूप को इस्तेमाल किया गया। जिसमें निर्दिष्ट समय अंतराल में सर्वेक्षण बिंदु को पार करने वाले वर्ग द्वारा वाहनों की संख्या की गणना के लिए प्रावधान सहित सर्वेक्षण स्टेशन के स्थान, आवागमन की दिशा, सर्वेक्षण की तारीख और समय इत्यादि पर सूचना शामिल है।

### 3.3.3 मूल-गंतव्य सर्वेक्षण

मूल-गंतव्य सर्वेक्षण के लिए इस्तेमाल किए गए प्रारूप में वाहन का प्रकार, मूल स्थान तथा गंतव्य स्थान, यात्रा कर रहे यात्रियों की संख्या, यात्रा का उद्देश्य, आवृत्ति, माल की किस्म और माल की मात्रा आदि को रिकार्ड करने के प्रावधान सहित सर्वेक्षण स्थान, आवागमन की दिशा, सर्वेक्षण की तारीख और समय आदि के संबंध में सूचना शामिल है। यात्री वाहनों, माल वाहनों तथा बसों के लिए अलग प्रारूप इस्तेमाल किए गए।

### 3.3.4 सर्वेक्षण स्थान

सर्वेक्षण का उद्देश्य अध्ययन क्षेत्र और बाहरी दुनिया के बीच इंटरैक्शन का आंकलन करना है, पूर्व-परीक्षण में, सड़क मानचित्र के गहन अध्ययन तथा क्षेत्र की प्रमुख सड़कों की पहचान करने के लिए किया जाता है जो इंटरैक्शन की बाहक होती है। इस पूर्व-परीक्षण के आधार दिखाई गई सड़कें अध्ययन क्षेत्र से मध्यप्रदेश राज्य और देश के अन्य भागों में लिंक प्रदान करने में प्रमुख पाई गई है। बाहरी दुनिया के साथ बाहरी घेरा बिंदुओं के माध्यम से अध्ययन क्षेत्र को जोड़ने वाले राजमार्गों/अन्य सड़कों की सूची में दर्शाई गई है।

### सारणी 3-सा-1 सर्वेक्षण के चयनित बाहरी घेरा बिंदु

क्र.स.	एन.एच./एस.एच. च./एम.डी.आर.	सड़कों के नाम जो अध्ययन क्षेत्र तक पहुंच प्रदान करती हैं	स्थान आई.डी.
1	एन.एच.	एन.एच. 44 पर बडी नहर ( आर.टी.ओ. चैक पोस्ट पर)	ओ.सी. 01
2	एस.एच.	एस.एच. 02 पर जिगिनी	ओ.सी. 02
3	एस.एच.	एस.एच. 02 पर मोघावली चौराहा	ओ.सी. 03
4	एन.एच.	एन.एच. 44 पर रायूर चौक के निकट	ओ.सी. 04

स्रोत:- साडा काउण्टर मैगनेट का सर्वेक्षण।

### 3.3.5 नमूना आकार

जैसा पहले बताया गया है कि मूल-गंतव्य साक्षात्कारों के अस्थिर नमूना आकार को आवागमन की प्रत्येक दिशा के लिए घेरा बिंदुओं पर प्राप्त किया गया है। बाहरी घेरा बिंदुओं में से प्रत्येक में यात्री और माल वाहनों का नमूना आकार सारणी में दिया गया है।

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

सारणी:- 3-सा-2 नमूना आकार का बाहरी घेरा बिंदुओं पर समूहीकृत मोड के अनुसार किया गया साक्षात्कार

क्र.स.	स्थान आई.डी.	यात्री	माल	बस
1	ओ.सी. 01	9%	9%	72%
2	ओ.सी. 02	7%	49 %	94%
3	ओ.सी. 03	13%	44%	91%
4	ओ.सी. 04	7%	37%	86%

स्रोत:- साडा काउण्टर मैगनेट का सर्वेक्षण।

## 3.3.8 यातायात मात्रा विशेषताएं

## 3.3.8.1 यात्री कार इकाईयां

क्षेत्र सर्वेक्षण के दौरान वाहनों में यातायात डेटा को संकलित किया गया और साथ ही यात्री कार यूनिट (पीसीयू) के समतुल्य परिवर्तित कर दिया गया। आईआरसी (Indian Roads Congress)- 106 की सिफारिश के अनुसार विभिन्न प्रकार के वाहन के लिए अपनाएं गए पीसीयू समतुल्य मानों को सारणी में सूचीबद्ध किया गया है।

सारणी:- 3-सा-3 यात्री कार इकाईयां

आईआरसी कोड	चोपड़ा	मोटरसाइकल (सिफारिश)	7 सीटवाली (विपक्षित) पीसीयू	टैक्सी	कार/पीसीयू/टैक्सी के बराबर (आईआरसी कोड 106)	सिटी बस	एपीएसकारटीसी बस	बस	एलसीटी	2- एक्सल ट्रक	3- एक्सल ट्रक	एलएबी (द्वि-ड्रॉपी)	ट्रैक्टर-ट्रॉपी	ट्रैक्टर	साइकिल	साइकिल रिक्शा	पट्ट गली	बस
आईआरसी- 106	0.75	2	2	1	1	1.4	2.2	2.2	1.4	2.2	2.2	4	4	1.5	0.5	1.5	1.5	6

स्रोत:- साडा काउण्टर मैगनेट का सर्वेक्षण।

## 3.3.8.2 यातायात प्रवाह

वाहनों और पीसीयू (Passenger Car Unit) में स्थानवार औसत दैनिक यातायात (एडीटी) सारणी में दिया गया है। सारणी में बाहरी घेरा बिंदुओं में से प्रत्येक पर पीसीयू/वाहनों

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

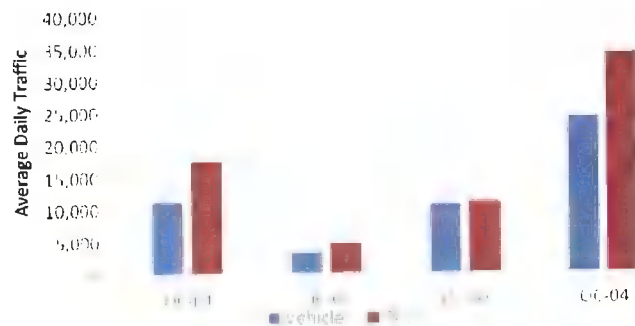
का अनुपात भी दिया गया है। यह देखा गया कि एक सामान्य कार्य दिवस पर अध्ययन क्षेत्र में कुल लगभग 75,100 वाहनों ने प्रवेश किया और कुल लगभग 74,300 वाहन बाहर गए। इसके अलावा, भारी प्रवाह राष्ट्रीय राजमार्ग पर हो रहा था। ओ.सी.- 04 पर अधिकतम वाहन/प्रतिदिन देखा गया अर्थात् 24,250 वाहन/प्रतिदिन (34,109 पीसीयू/प्रतिदिन) एनएच-03 पर ग्वालियर की ओर निकट निरावली चौक।

**सारणी:- 3-सा-4 बाहरी घेरे वाले स्थानों पर औसत दैनिक यातायात**

क्र.स.	स्थान आईडी	स्थान का नाम	वाहन	पीसीयू	पीसीयू/मात्रा
1	ओ.सी. 01	एन.एच.- 44 पर बड़ी नहर (आर.टी.ओ. चेक पोस्ट पर)	11,415	17,493	1.53
2	ओ.सी. 02	एस.एच.-02 पर जिगिनी	3,378	4,786	1.42
3	ओ.सी. 03	एस.एच.-02 पर मोघावली चौराहा	10,761	11,067	1.03
4	ओ.सी. 04	एन.एच.-44 पर निरावली चौक के निकट	24,250	34,109	1.41

स्त्रोत:- साडा काउण्टर मैगनेट का सर्वेक्षण।

ओ.सी. 01 पर पीसीयू/वाहन अनुपात: बड़ी नहर (आर.टी.ओ. चेक पोस्ट) पर 1.53 है, जो यात्री वाहनों की तुलना में अधिक भारी माल वाहनों की उपस्थिति का संकेत करता है तथा न्यूनतम अनुपात (1.03) ओ.सी.-03 पर है अर्थात् एस.एच.-02 पर मोघावली चौराहा के निकट जो भारी माल वाहनों की तुलना में अधिक यात्री वाहनों की मौजूदगी के कारण है।



**बाहरी घेरा स्थानों पर यातायात मात्रा (Average Daily Traffic)**

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

सभी चारों सर्वेक्षण किए गए बाहरी घेरा स्थानों पर दैनिक यातायात (वाहनों में) की एक तस्वीर प्रस्तुत करता है। राष्ट्रीय राजमार्ग में कुल बाहरी घेरा यातायात का लगभग 72 प्रतिशत पाया जाता है। अध्ययन क्षेत्र में दोनों दिशाओं (से और तक) में सड़कों की विभिन्न श्रेणियों (एन.एच. और एस.एच.) पर चलते यातायात को निम्न सारणी में दर्शाया गई है।

**सारणी:- 3-सा-5 विभिन्न सड़क श्रेणियों द्वारा संभाला जाने वाला यातायात**

सड़क श्रेणी	वाहनों में यातायात मात्रा	शेयर %
राष्ट्रीय राजमार्ग	35,665	72%
राज्य राजमार्ग	14,139	28%

स्रोत:- साडा काउण्टर मैगनेट का सर्वेक्षण।

**सारणी:- 3-सा-6 विभिन्न दिशाओं में यातायात विभाजन: ओ.सी. स्थान**

दिशा	एस.ए.डी.ए. की ओर		एस.ए.डी.ए. से		कुल	
	वाहन	पीसीयू	वाहन	पीसीयू	वाहन	पीसीयू
उत्तर	10,155	13,723	14,095	20,386	24,250	34,109
दक्षिण	6,327	10,068	5,088	7,425	11,415	17,493
पूर्व	6,065	6,261	4,696	4,806	10,761	11,067
पश्चिम	1,710	2,803	1,668	1,983	3,378	4,786

स्रोत:- साडा काउण्टर मैगनेट का सर्वेक्षण।

**सारणी:- 3-सा-5 अध्ययन क्षेत्र का भीतरी एवं बाहरी यातायात प्रस्तुत करती है।**

क्रमशः उत्तर दिशा में ओ.सी.-01 शामिल है, पूर्व दिशा में ओ.सी.-02 शामिल है, दक्षिण दिशा में ओ.सी.-04 शामिल है और पश्चिम दिशा में ओ.सी.-03 स्थान शामिल है।

### 3.4 नगरीय यातायात

नगरीय यातायात की परिभ्रमण संरचना वर्तमान एवं प्रस्तावित दोनों ही प्रकार के प्रमुख कार्य केन्द्रों तथा यातायात अवसान केन्द्रों को दृष्टिगत रखते हुये प्रस्तावित की गई है, इसके द्वारा क्षेत्रीय यातायात एवं नगरीय यातायात का पृथक्करण हो सकेगा। प्रस्तावित परिभ्रमण संरचना से नगर के प्रमुख कार्य केन्द्र जैसे- संभागीय आयुक्त कार्यालय, कलेक्ट्रेट, कृषि उपज मण्डी, यातायात नगर, औद्योगिक क्षेत्र, वाणिज्यिक केन्द्र से सीधा सम्पर्क हो सकेगा। प्रस्तावित यातायात संरचना हेतु अपनाई गई नियोजन नीति निम्न बिन्दुओं पर आधारित है:-

- नगर के आबादी क्षेत्रों एवं मुख्य गतिविधि क्षेत्रों तक सुविधाजनक एवं सुरक्षित यातायात प्रणाली का विकास।
- मुख्य कार्य केन्द्रों जैसे यातायात केन्द्र, वाणिज्यिक केन्द्र, शैक्षणिक आदि केन्द्रों में पदचारी मार्गों का विकास।
- विभिन्न संरचना इकाईयों के मध्य प्रभावी परिवहन तंत्र का विकास।
- समस्याग्रस्त क्षेत्रों के यातायात एवं प्रबंधन की तकनीकी पहल।
- नगर की भावी जनसंख्या हेतु दक्ष एवं सुदृढ़ परिवहन प्रणाली की व्यवस्था।

#### 3.4.1 मार्गों का श्रेणी क्रम एवं मार्गों की प्रस्तावित चौड़ाई

##### (अ) क्षेत्रीय मार्ग

विशेष क्षेत्र से राष्ट्रीय राजमार्ग क्रमांक- 44 गुजरता है, जिसके फलस्वरूप नगर का विभिन्न नगरों एवं ग्रामीण क्षेत्रों में संपर्क स्थापित होता है।

##### (ब) बायपास मार्ग

विशेष क्षेत्र के आंतरिक यातायात दबाव एवं दुर्घटनाओं को कम करने हेतु पूर्वी एवं पश्चिमी रिंग द्वारा बायपास मार्ग का विकास प्रस्तावित किया गया है, जिसकी चौड़ाई 80 मीटर प्रस्तावित की गई है।



## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

**(स) प्रमुख नगर मार्ग**

नगर का प्रमुख यातायात नगर केन्द्र, प्रमुख कार्य केन्द्र, शिक्षा संस्थायें, स्वास्थ्य केन्द्र इन्हीं मार्गों पर स्थित होने से इन मार्गों की यातायात क्षमता को दृष्टिगत रखते हुये चौड़ाई 30-40 मीटर प्रस्तावित की गई है।

**(द) वृत्त खण्ड मार्ग**

यह मार्ग आवासीय खण्डों एवं भूमि उपयोग क्षेत्रों की सीमा पर प्रस्तावित किये गये हैं, ये विभिन्न आवासीय क्षेत्रों के मध्य परस्पर संबंध स्थापित करेंगे, इनकी चौड़ाई 24-30 मीटर प्रस्तावित की गई है।

**(इ) उपवृत्त खण्ड मार्ग**

इन मार्गों द्वारा खण्ड में स्थित आवादी की यातायात विषयक आवश्यकतायें पूरी होती रहेंगी तथा इन मार्गों को वृत्त खण्ड स्तरीय मार्गों से जोडा जाएगा। इन मार्गों की चौड़ाई 24-30 मीटर प्रस्तावित की गई है।

**(फ) स्थानीय मार्ग**

यह मार्ग मुख्यतः आवासीय खण्डों में परिभ्रमण उपलब्ध करवाने हेतु प्रस्तावित है, इन मार्गों के किनारे फुटपाथ, भूमिगत मल निकास एवं विद्युत प्रदाय हेतु लाईन का प्रावधान होता है। इनकी चौड़ाई 12 से 18 मीटर प्रस्तावित की गई है।

**3.5 मार्गों की प्रस्तावित चौड़ाई**

यातायात के प्रकार व उनकी विशेषता के अनुरूप एवं भविष्य की आवश्यकता को देखते हुए मार्गों की चौड़ाई निर्धारित की गई है, सारणी 3-सा-7 में नगर के विकास हेतु विभिन्न क्षेत्रीय मार्गों की प्रस्तावित चौड़ाई एवं सारणी 3-सा-8 में विद्यमान नगरीय मार्गों की प्रस्तावित चौड़ाई निर्धारित की गई है।

## साडा काउण्टर मैनेजेंट (मुरैना) विकास योजना 2035

## सारणी 3-सा-7 प्रस्तावित मार्गों की चौड़ाई

क्र.	मार्गों का नाम	विकास योजना 2011/ 2021 में प्रस्तावित चौड़ाई (मीटर)	विकास योजना 2035 में प्रस्तावित चौड़ाई (मीटर में)
1	2	3	4
<b>क्षेत्रीय मार्ग</b>			
1	बायपास मार्ग	80	80
2	राष्ट्रीय राजमार्ग क्र. 44	60	60
3	मुरैना-सबलगढ़ मार्ग	45	45
4	मुरैना-अम्बाहू मार्ग	45	45
5	राष्ट्रीय राजमार्ग क्र. 719 (ग्वालियर-इटावा)	60	60
6	बामौर से मालनपुर मार्ग (नवीन प्रस्तावित)	-	80
7	ग्वालियर से तिघरा मार्ग	60	60

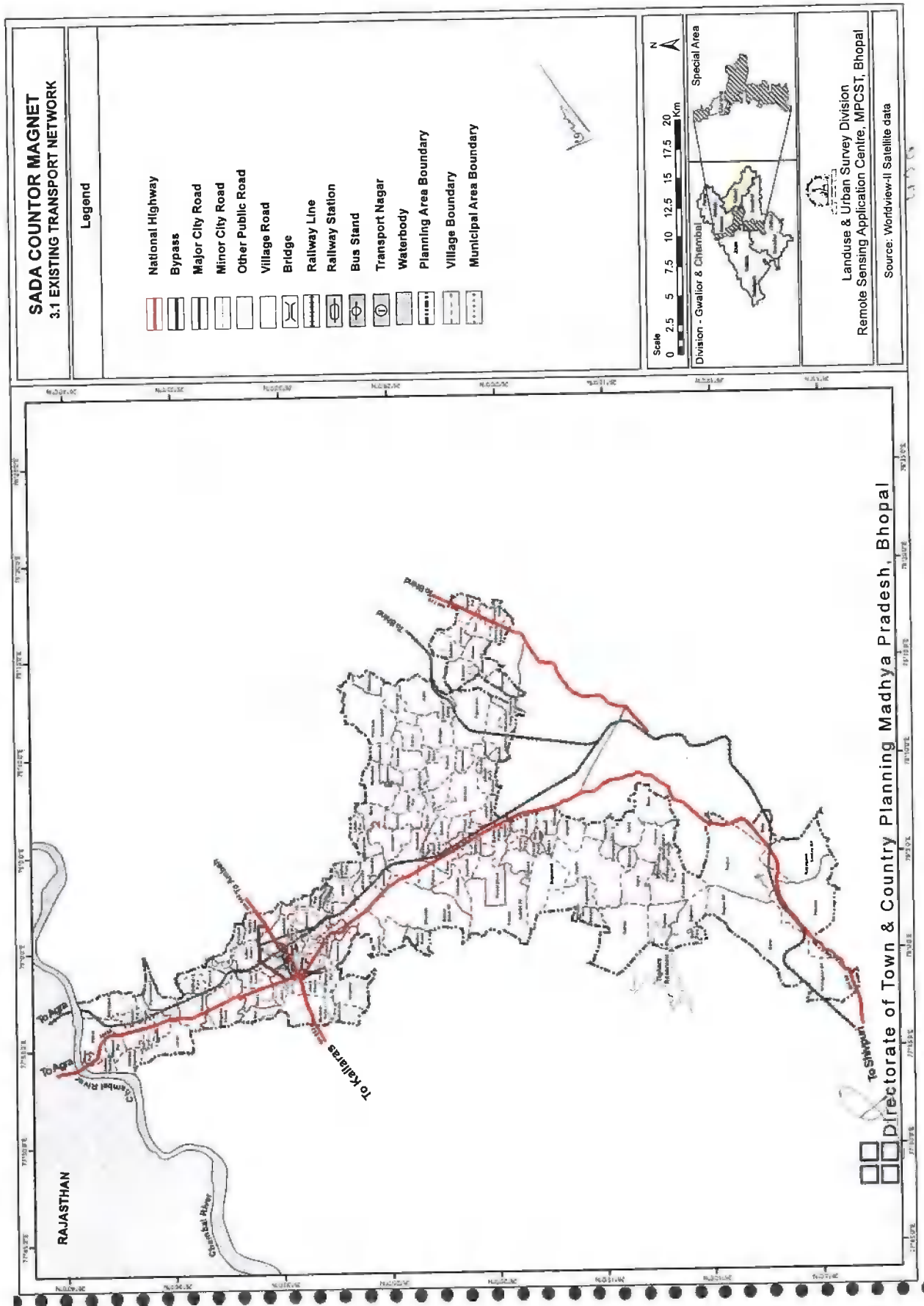
स्त्रोत:- नगर तथा ग्राम निवेश द्वारा प्रस्तावित

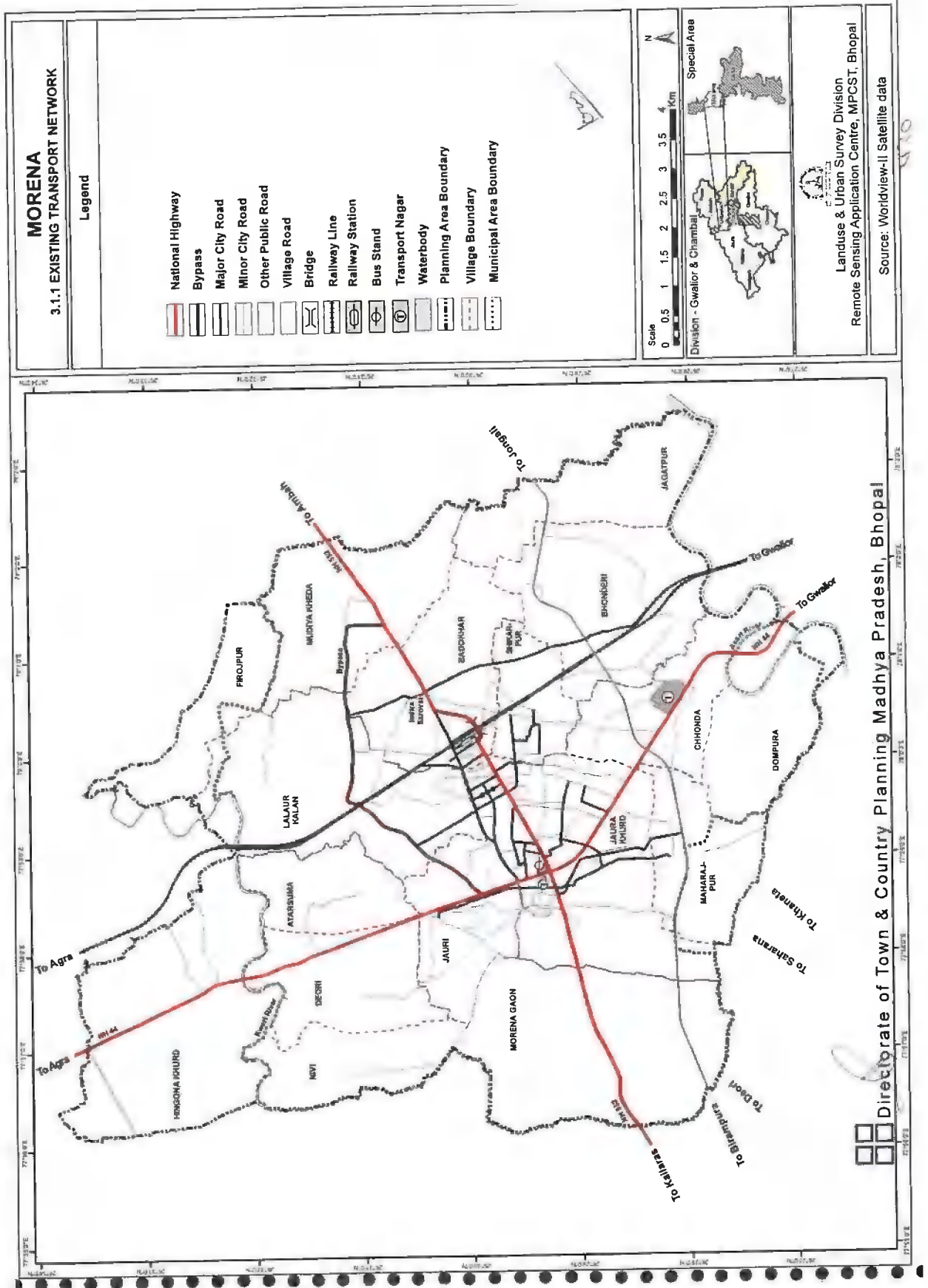
## सारणी 3-सा-8 नगरीय मार्गों की प्रस्तावित चौड़ाई

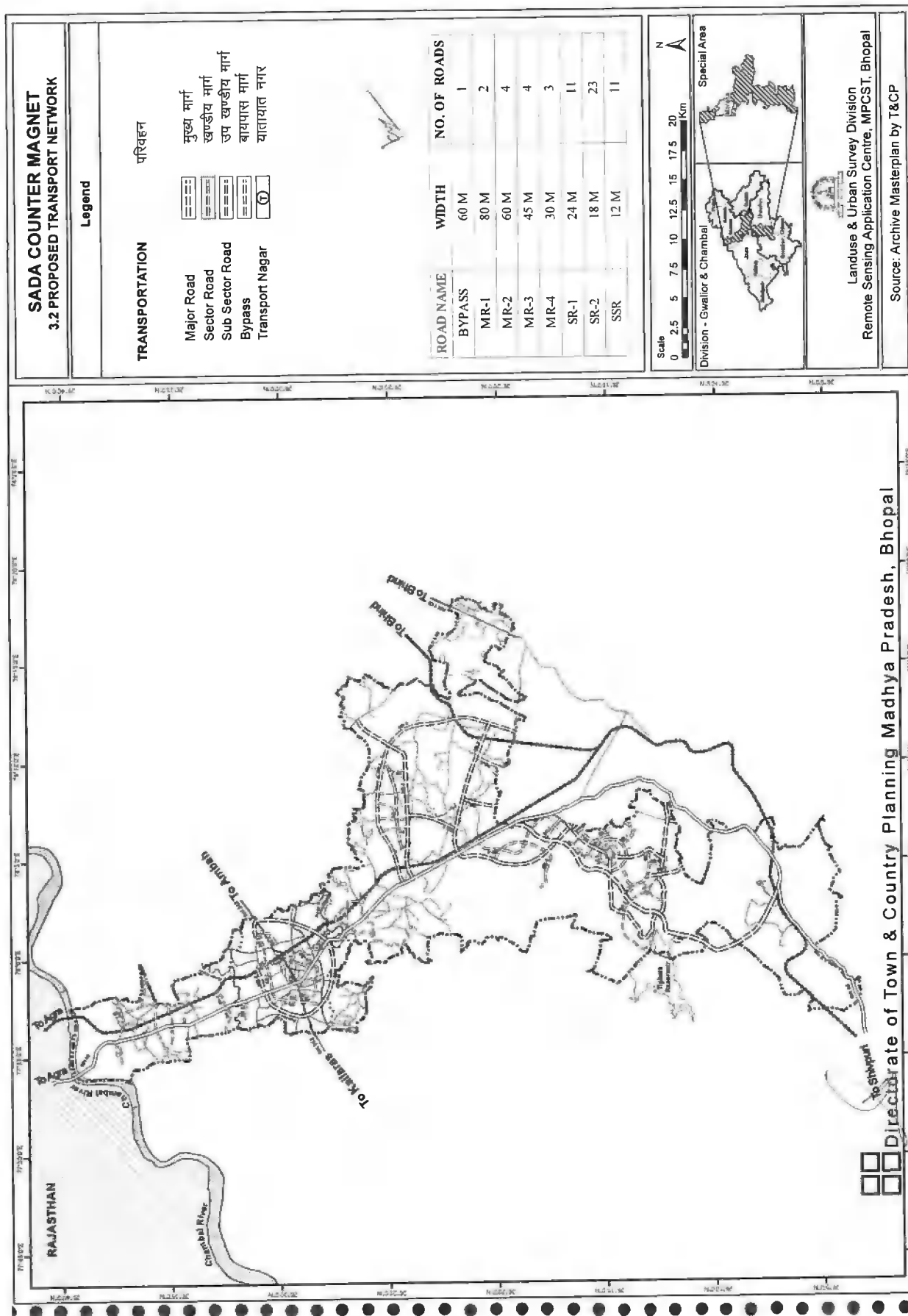
क्र.	मार्गों का नाम	प्रस्तावित चौड़ाई (मीटर में)	उद्देश्य
1	2	3	4
1	वृत्तीय मार्ग/बायपास मार्ग	80	क्षेत्रीय यातायात
2	मुख्य मार्ग	60	नगर यातायात
3	खण्ड स्तरीय मार्ग	45	खण्ड स्तरीय यातायात
4	उपखण्ड स्तरीय मार्ग	30	उपखण्ड स्तरीय यातायात
5	स्थानीय मार्ग	18	स्थानीय यातायात
6	कलेक्टिंग स्ट्रीट	12	-
7	सायकल एवं पदचारी मार्ग	9	-

स्त्रोत:- नगर पालिक निगम, मुरैना

टीप:- (1) वर्तमान मार्गों की उपलब्ध चौड़ाई उपखण्ड में प्रस्तावित से अधिक उपलब्ध होगी उसे कम न करते हुये भूमि का उपयोग वाहन विगम हेतु सुरक्षित रखा जावेगा।







(2) प्रस्तावित चौड़ाई का क्रियान्वयन भूमि के उपलब्ध होने, आवासों के पुर्ननिर्माण अथवा नवीनीकरण के समय किया जावेगा।

### 3.6 यातायात अवसान केन्द्र (माल / यात्री)

#### (अ) रेलवे गुड्स यार्ड

भविष्य की आवश्यकता के मान से वर्तमान में रेलवे विभाग का गुड्स यार्ड हेतु स्थान पर्याप्त है।

#### (ब) यातायात नगर

मुरैना नगर के मध्य क्षेत्र में व्याप्त यातायात समस्याओं के निदान हेतु प्रस्तावित बायपास मार्ग एवं एन.एच- 44 पर यातायात नगर हेतु 20.00 हेक्टेयर भूमि प्रस्तावित की गई है। जिसमें थोक व्यवसायों लोहा मण्डी एवं भवन निर्माण सामग्री के व्यावसायिक के लिये भूखण्डों का विकास तथा माल वाहनों की पार्किंग के लिये सुविधाओं का विकास किया जाएगा।

#### (स) लॉजिस्टिक पार्क

विशेष क्षेत्र में ग्राम निरावली एवं मिलावली की लगभग 40.00 हेक्टेयर भूमि एवं ग्राम बरा की लगभग 20.00 हेक्टेयर भूमि लॉजिस्टिक पार्क हेतु प्रस्तावित की गई है। जिसमें सर्वसुविधा युक्त लॉजिस्टिक पार्क का विकास किया जाएगा।

### 3.6.1 आवसान केन्द्र (यात्री)

#### (अ) रेलवे स्टेशन

वर्तमान में मुरैना रेलवे स्टेशन नगर के पूर्व में स्थित है, नगर के मध्य से व अन्य क्षेत्र से पहुंच मार्ग उपलब्ध है। रेलवे स्टेशन पर यात्रियों हेतु पर्याप्त सुविधा उपलब्ध है। विशेष क्षेत्र की सीमा में स्थित बानमौर रेलवे स्टेशन तथा अन्य छोटे रेलवे स्टेशनों पर भी पर्याप्त सुविधा उपलब्ध है।

#### (ब) क्षेत्रीय बस स्टेण्ड एवं बस डिपो

मुरैना नगर में वर्तमान में लगभग 200 बसों द्वारा 400 यात्री फेरे लिए जाते हैं। वर्तमान में मुरैना का क्षेत्रीय बस स्टेण्ड वैरियर के पास कार्यरत है तथा इससे प्राइवेट बस

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

स्टेण्ड भी लगा हुआ है। नगर विस्तार तथा नये रेलवे स्टेशन क्षेत्र के विकास को ध्यान में रखते हुए आधुनिक बस स्टेण्ड विकसित किया जाना प्रस्तावित है। इसके लिए राष्ट्रीय राजमार्ग के समीप विकास योजना में भूमि प्रस्तावित की गई है।

### 3.7 पार्किंग प्रस्ताव

वर्तमान में पार्किंग की समस्या नगर के मध्य क्षेत्र एवं अन्य कार्य केन्द्रों एवं शनिश्चरा मार्ग के मन्दिर के समीप बहुत अधिक है। आने वाले समय में यह समस्या और भी बढ़ेगी, इसका एकमात्र हल यही होगा कि प्रभावी परिवहन व्यवस्था विकसित की जावे एवं यातायात के प्रबंधन हेतु कार्य योजना तैयार की जावे। साथ ही स्थायी निराकरण के लिये यह आवश्यक है कि पार्किंग की विस्तृत योजना बनाई जाकर उसका क्रियान्वयन किया जावे। पार्किंग योजना तैयार होने तक निम्न व्यवस्था प्रस्तावित है।

- I. मध्य क्षेत्र में पार्किंग स्थलों का विकास किया जाए।
- II. मध्य क्षेत्र में मड़कों की चौड़ाई कम होने से फुटपाथ के अंदर ही ड्रेनेज निकाली जाये।
- III. मध्य क्षेत्र की मड़कों के भाग पर स्ट्रीट पार्किंग की व्यवस्था समाप्त की जाए।
- IV. चार पहिया एवं दो पहिया वाहनों के लिए पृथक-पृथक पार्किंग क्षेत्र का निर्धारण।
- V. नगर के क्षेत्रीय मार्गों एवं कार्यकेन्द्रों के समीप पार्किंग के स्थान हेतु भूमि आरक्षित करना।
- VI. पार्किंग के लिए भूमि छोड़ने को प्रोत्साहित करने के लिए छोड़ी गई भूमि का दोगुना एफ.ए.आर. स्वीकृत करना।
- VII. स्वीकृत मानचित्रों में पार्किंग के लिए प्रस्तावित क्षेत्र का स्थानीय प्रशासन द्वारा समय सीमा में क्रियान्वयन सुनिश्चित करना।

### 3.8 यातायात प्रबंधन योजना

विशेष क्षेत्र में पंजीकृत वाहनों की संख्या 50 हजार से अधिक है। विगत दशक में इनकी संख्या में काफी वृद्धि हुई है। अतः नगर के मध्य क्षेत्र में स्थित कार्यकेन्द्रों के बढ़ते स्वरूप तथा विद्यमान मार्ग संरचना की सीमित क्षमता को दृष्टिगत रखते हुये यातायात प्रबंधन योजना तैयार की जाकर उसका क्रियान्वयन किया जाना आवश्यक है। यातायात प्रबंधन योजना के घटकों में मार्ग संगमों पर ट्रेफिक सिग्नल, रोटरी, ज्यामितीय संरचना, मार्ग विभाजन, जन परिवहन वाहनों को यातायात में प्राथमिकता, पैदल यात्रियों के लिए, फुटपाथ, चौराहों फुटपाथ पर रेलिंग व्यवस्था, सड़कों पर यातायात के लिये चिन्ह अंकित करना, नागरिकों को यातायात की जानकारी, स्कूल एवं कॉलेजों में यातायात प्रशिक्षण आदि को सम्मिलित किया जाना आवश्यक है।

#### 3.8.1 चौराहों का विकास

नगर के व्यस्त मार्ग संगमों पर यातायात सिग्नल लगाये जाकर उन्हें सिन्क्रोनाइज किया जावे तथा इनके नियंत्रण हेतु केन्द्रीय यातायात नियंत्रण योजना तैयार की जाना प्रस्तावित है। भविष्य की आवश्यकताओं, यातायात दबाव तथा स्थल विशेष की वर्तमान परिस्थितियों को मद्देनजर रखते हुये प्रमुख मार्ग संगमों पर फ्लाय ओवर निर्मित किया जाना प्रस्तावित है।

#### 3.8.2 पुलों का निर्माण

नगर से गुजरने वाली नदी/ नालों तथा रेलवे लाइन के उपर विद्यमान पुलों का चौड़ीकरण एवं नवीन पुलों का निर्माण प्रस्तावित है।

### 3.9 जलापूर्ति प्रणाली

विशेष क्षेत्र के अध्ययन क्षेत्र में जलापूर्ति प्रणाली मुख्य रूप से भूजल और कुछ हद तक एक स्रोत के रूप में सतही जल पर निर्भर है। अध्ययन क्षेत्र में प्रमुख सतही स्रोत तिघरा बांध



## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

और पिल्लोवा बांध है। भूजल की एक महत्वपूर्ण मात्रा को बोरवेल और हैंडपंप के नेटवर्क के माध्यम से निकाला जाता है। भूजल की गुणवत्ता काफी अच्छी है, लेकिन पिछले कुछ वर्षों में भूजल स्तर भूजल के अधिक दोहन से तेजी से घट रहा है। वर्तमान औसत भूजल स्तर उपलब्धता 15 मीटर से 20 मीटर के आसपास है। चंबल नदी अध्ययन क्षेत्र के अंदर 2 किलोमीटर की यात्रा करती है।

### 3.9.1 मौजूदा आपूर्ति प्रणाली

एम.ए.डी.ए. (विशेष क्षेत्र) के विस्तारित क्षेत्र में पेयजल की आपूर्ति के लिए विभिन्न स्रोतों अर्थात् बोरवेल, नलकूपों और पाइप द्वारा जलापूर्ति, पर निर्भर करता है। नगर निगम और नगर पंचायतें क्षेत्र के 81.38 वर्ग कि.मी. के भीतर की पेयजल एवं सीवरेज प्रणाली की आपूर्ति और रख रखाव के लिए उत्तरदायी हैं। जिसमें मुरैना, बानमौर और मालनपुर शामिल है।

शहरी क्षेत्रों में जलापूर्ति प्रणाली निर्मित क्षेत्र का 75 प्रतिशत कवर करती है और शेष क्षेत्र को पानी के टैंकों द्वारा कवर किया जाता है। शहरी क्षेत्रों में मौजूदा प्रति व्यक्ति प्रतिदिन रेंज 40-75 एल.पी.सी.डी. के बीच और ग्रामीण क्षेत्रों में 45-65 एल.पी.सी.डी. है अध्ययन क्षेत्र में 3 शहरी क्षेत्रों में से मुरैना उच्चतम 76 लीटर प्रति व्यक्ति प्रतिदिन (LPCD) जल की आपूर्ति करता है और इसके बाद क्रमशः बानमौर और मालनपुर कस्बे हैं। यह जल आपूर्ति निर्धारित 135 लीटर प्रति व्यक्ति प्रतिदिन के मापदण्ड से कम है।

औसतन, अध्ययन क्षेत्र में जलापूर्ति की मात्रा लगभग 26.5 एम.एल.डी. है। मुरैना जिले में कवरेज 20.07 एम.एल.डी. जबकि ग्वालियर जिले में 6.43 एम.एल.डी. है। अध्ययन क्षेत्र में जलापूर्ति प्रणाली का ग्रामीण-शहरी शेयर 35:65 के अनुपात में है।

साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

**सारणी:-3-सा-9 परियोजना क्षेत्र में मौजूदा जलापूर्ति प्रणाली**

स्थान	आपूर्ति की मात्रा (एमएलडी)	ओएचटी की संख्या	भण्डारण टैंक की क्षमता (एमएल)	प्रति व्यक्ति आपूर्ति (एलपीसीडी)	डब्ल्यूटीपी की क्षमता (एमएलडी)
<b>क. शहरी बस्तियां</b>					
मुरैना नगर	15.23	6	5.4	76	-
बानमौर नगर	1.31	1	0.37	40	-
मालनपुर नगर	0.29	1	0.25	40	-
<b>ख. ग्रामीण बस्तियां</b>					
113 गाँव (औसतन)	9.5	>65	7.05	40-65	20

स्त्रोत:- मुरैना, बानमौर और मालनपुर शहरी स्थानीय निकाय

मुरैना नगर निगम शहर के भीतर जलापूर्ति के लिए जिम्मेदार है। मुरैना नगर निगम में 1943 में 11530 की आबादी के लिए जलापूर्ति योजना शुरू की गई थी। मुरैना नगर निगम के माध्यम से मुरैना शहर की जलापूर्ति पीने तथा न पीने योग्य जल दोनों के प्रयोजन के लिए पूरी तरह से बोरवेल और हैंडपंप (अर्थात भूजल) पर निर्भर है। 65 बोरवेल के माध्यम से शहर के बड़े भाग में जलापूर्ति की जाती है। तथापि, मुरैना नगर निगम के क्षेत्र की परिधि पर कुछ क्षेत्रों को बोरवेल के माध्यम से जलापूर्ति के द्वारा कवर नहीं किया जाता है। मुरैना नगर निगम क्षेत्र में लगभग 495 हैंडपंप इन कवर नहीं किए गए क्षेत्रों की आवश्यकता को पूरा करते हैं। इस प्रकार भू-जल स्त्रोत काफी हद तक घट रहा है और सतही पीने के पानी के स्रोत की तरफ बदलाव की जरूरत है।

3 जिलों में बस्तियों की संख्या 392 है। मुरैना जिले में लगभग 77 प्रतिशत (299) को अच्छादित किया जाता है, ग्वालियर जिले में 21 प्रतिशत (87) को अच्छादित और भिण्ड जिले में केवल 2 प्रतिशत (6) को अच्छादित किया जाता है। (देखें संलग्नक: 0-1 बस्ती- वार जलापूर्ति विवरण)।

संचालनालय नगर तथा ग्राम निवेश, मध्यप्रदेश

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

## सारणी:-3-सा-10 अध्ययन क्षेत्र में शामिल गाँवों एवं बस्तियों की संख्या

क्र.स.	जिला	तहसील	गाँवों की संख्या	बस्तियों की संख्या
1	मुरैना	मुरैना	80	299
2	ग्वालियर	ग्वालियर	35	87
योग			115	386

स्त्रोत:- एन.आर.डी.डब्ल्यू.पी. (National Rural Drinking Water Programme)

## 3.9.2 मौजूदा भंडारण सुविधा

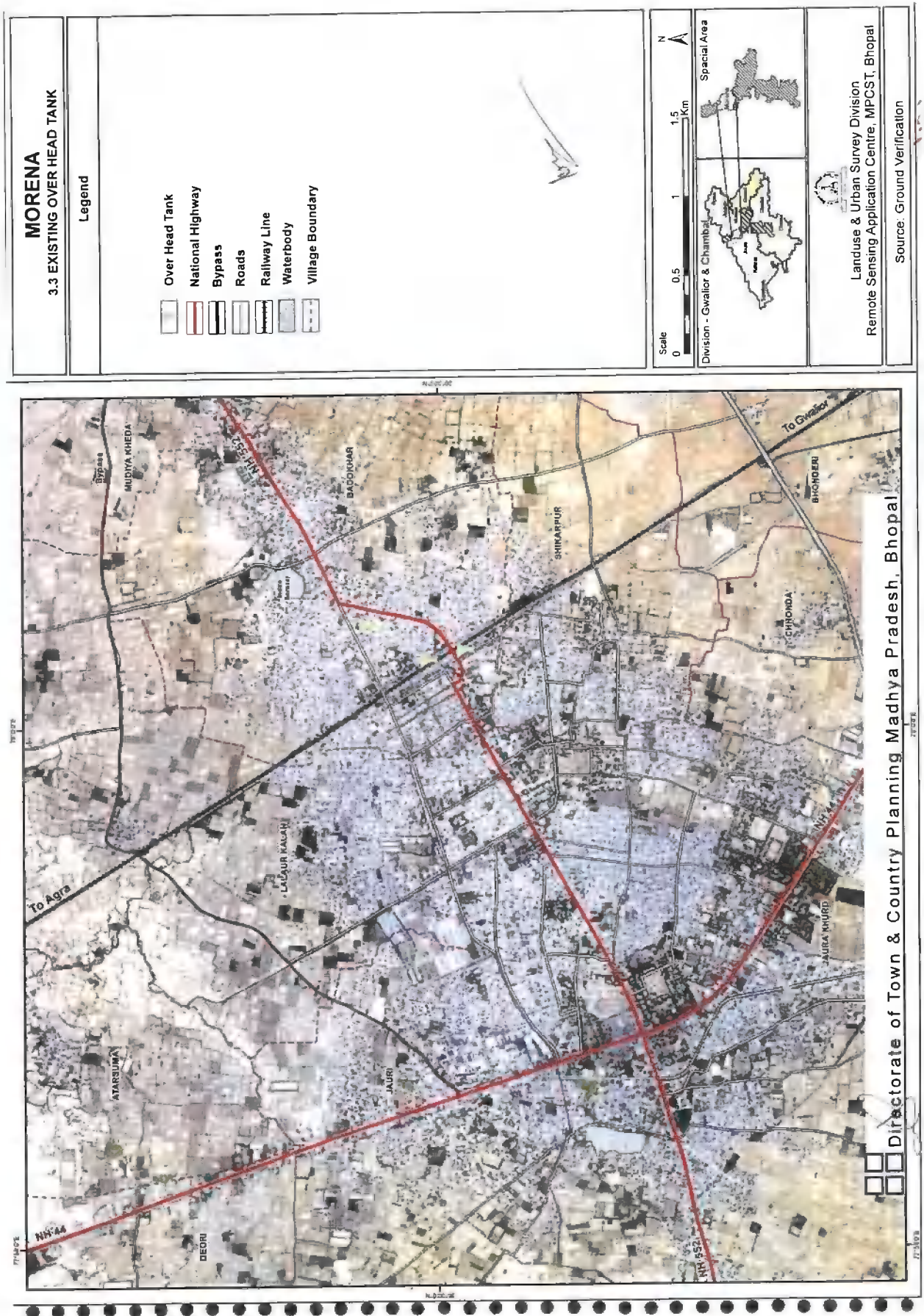
अध्ययन क्षेत्र में उपलब्ध भंडारण क्षमता लगभग 13.07 मिलियन लीटर (एम.एल.) है। इसमें से 7.05 एम.एल. क्षमता के दो ई.एस.आर. (Elevated Surface Reservoir) का ग्वालियर पश्चिम क्षेत्र में नव निर्माण किया गया। जब मानकों से तुलना की गई तो पाया गया कि मौजूदा भंडारण की सुविधा कुल जलापूर्ति / प्रतिदिन का केवल 49 प्रतिशत कवर कर रही है। भंडारण क्षमता के लिए मौजूदा मांग लगभग 14 एम.एल. है और योजना अवधि के लिए अतिरिक्त मांग लगभग 6.0 एम.एल. है। सी.पी.एच.ई.ई.ओ. (Central Public Health & Environmental Engineering Organisation)/यू.आर.डी.पी.एफ.आई. (Urban and Regional Development Plans Formulation and Implementation) दिशा निर्देशों के अनुसार कम से कम भंडारण क्षमता को कुल जलापूर्ति / प्रतिदिन का 33 प्रतिशत कवर करना चाहिए।



शहरी क्षेत्रों में ओ.एच.टी.



ग्रामीण क्षेत्रों (ग्वालियर पश्चिम) में ओ.एच.टी.



मुरैना में भूमोपरि मतह जलाशय (ई.एस.आर.- Elevated Surface Reservoir) है जो विभिन्न क्षेत्रों में जलापूर्ति करते हैं। ई.एस.आर. के अलावा पंपों के माध्यम से 56 बोरवेल से जलापूर्ति होती है। ग्वालियर पश्चिम में नवनिर्मित ई.एस.आर. की क्षमता लगभग 7.05 एम.एल. है और 20 एम.एल.डी. क्षमता के शोधन संयंत्र का भी निर्माण किया गया है। बामौर में 0.33 एम.एल. की क्षमता वाला एक ओ.एच.टी. है और नया ओ.एच.टी. निर्माणाधीन है।

### 3.9.3 कनेक्शन एवं वितरण प्रणाली

शहरी क्षेत्रों में गृह सेवा कनेक्शन (एच.एस.सी.- House Service Connection) की कवरेज कुल घरों का लगभग 50-60 प्रतिशत है, सार्वजनिक स्टैंड पोस्ट (पी.एस.पी.) 30-40 प्रतिशत कवर करते हैं और शेष क्षेत्र को पानी के टैंकों द्वारा कवर किया जाता है। अध्ययन क्षेत्र (मुरैना एवं बानमौर) में मौजूदा वितरण प्रणाली बहुत पुरानी है और विभिन्न स्थानों पर नई पाइप लाइनों के साथ जोड़ी गई है।

#### सारणी:-3-सा-11 परियोजना क्षेत्र में जल वितरण प्रणाली

स्थान	कुल सड़क लम्बाई (कि.मी.)	वितरण नेटवर्क (कि.मी.)	सड़क का प्रतिशत कवर	घरों में कनेक्शन की संख्या	हैंड पंप
<b>क. शहरी बस्तियां</b>					
मुरैना नगर	195	60.5	30	9986	811
बानमौर नगर	32	8	25	453	354
मालनपुर नगर	30	6	20	200	207
<b>ख. ग्रामीण बस्तियां</b>					
113 गाँव (औसतन)	-	-	>15	2350	1379

अध्ययन क्षेत्र में मीटर कनेक्शन के अभाव के परिणाम स्वरूप आपूर्ति किए जा रहे जल का लेखांकन नहीं किया जा सकता है। इसके अलावा, वितरण के दौरान जल का काफी नुकसान होता है। यही कारण है कि उपभोग किए गए जल की मात्रा आपूर्ति किए गए जल की तुलना

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

में कम है। अध्ययन क्षेत्र में 3 शहरी वस्तियों में से मुरैना तथा बानमौर कस्बों में कवरेज नेटवर्क प्रणाली का प्रतिशत 70 प्रतिशत से अधिक है और शहरी स्थानीय निकायों की रेंज के शेष में 35-45 प्रतिशत के बीच है। शहरी क्षेत्रों की तुलना में एच.एम.सी. कवरेज प्रणाली बहुत कम है। गाँवों में अधिकांश परिवार बोरवेल और हैंड पंपों पर निर्भर करते हैं।

### 3.9.4 जल शोधन सुविधा

यह देखा गया है कि मुरैना और भिण्ड जिले में जल शोधन के लिए कोई परीक्षण की प्रक्रिया नहीं है। ग्वालियर पश्चिम (ग्वालियर जिले के विशेष क्षेत्र) में जल शोधन संयंत्र का निर्माण किया गया है और इसकी क्षमता लगभग 20 एम.एल.डी. है। यहां पर अच्छा जल स्रोत भंडार मौजूद है, जिसको अध्ययन क्षेत्र में जल की वर्तमान और भविष्य की मांगों को पूरा करने के लिए इस्तेमाल किए जाने के लिए प्रस्तावित किया गया है।

### 3.9.5 मांग और अंतर (गैप) निर्धारण

योजना अवधि (2035) के लिए अनुमानित जनसंख्या लगभग 6,36,852 है। वर्तमान में, अध्ययन क्षेत्र के लिए जलापूर्ति की मात्रा 42.54 एम.एल.डी. की मांग के सामने लगभग 26.5 एम.एल.डी. है। इस प्रकार वर्तमान में जलापूर्ति कुल मांग का केवल 62 प्रतिशत पूरा कर पाती है। मानकों से तुलना करने पर वर्तमान प्रति व्यक्ति दर कम है। सी.पी.एच.ई.ई.ओ./यू.आर.डी.पी.एफ.आई. दिशा निर्देशों के अनुसार, योजना अवधि के लिए परम जलापूर्ति मांग लगभग 130 एम.एल.डी. है।

(शहरी/ग्रामीण) (घरेलू और गैर-घरेलू प्रयोजन दोनों के लिए 135 एल.पी.सी.डी. और 15 प्रतिशत की वितरण हानि/लीकेज मानते हुए)।

**सारणी:- 3-सा-12 परियोजना क्षेत्र में जल की मांग (2035)**

स्थान	अनुमानित जनसंख्या		जल की मांग (एम.एल.डी.)	
	2021	2035	2021	2035
विशेष क्षेत्र ग्वालियर	5,25,952	6,36,852	53.90	65.20
शहरी क्षेत्र (मुरैना, बामौर, मालनपुर)	2,89,274	3,50,269	29.65	35.86
ग्रामीण क्षेत्र मुरैना	2,36,678	2,86,583	24.26	29.34
योग			107.81	130.40

**3.10 मौजूदा सीवरेज एवं स्वच्छता प्रणाली**

राष्ट्र के सामाजिक-सांस्कृतिक विकास के लिए स्वच्छता एक मानक बन गई है। उन्नत स्वच्छता के परिणाम स्वरूप स्वास्थ्य का सुधार, कम बाल मृत्यु दर, बेहतर जल की गुणवत्ता, पर्यावरण का सुधार और देश के आर्थिक विकास का सुधार होता है। सीवेज का प्रमुख स्रोत शहर के भीतर घरेलू, वाणिज्यिक, औद्योगिक और संस्थागत क्षेत्र है। कुल जलापूर्ति के अनुसार 21.2 एम.एल.डी. सीवेज उत्पन्न होता है।

मुरैना नगर में जल-मल निकामी की उचित व्यवस्था नहीं होने से जल मल का अधिकांश भाग सैप्टिक टैंकों से छोटे नालो/नालियों से होता हुआ नगर के मध्य से नाले से गुजरता है।

नगर निगम द्वारा तैयार की गई जल-मल निकास योजना का क्रियान्वयन किया जाकर नगर के जल-मल को तालाबों में प्रवाहित होने से पूर्व 30 एम.एल.डी. क्षमता के जल-मल शोधन संयंत्र का निर्माण किया जाकर शोधित किया जाना प्रस्तावित है।

**3.10.1 नालियां तथा मल उपचार**

घरेलू मल निकामी हेतु स्वास्थ्य रक्षा नालियां तथा वर्षा जल की निकामी हेतु वर्षा जल प्रवाह नालियां इस प्रकार पृथक-पृथक नालियां उपलब्ध कराई जायेंगी। शहर में मल निकामी की व्यवस्था हेतु निम्नलिखित दृष्टिकोण बनाए गए हैं:-



1. खुले में शौच से मुक्त शहर हेतु सभी मकानों/भवनों में शौचालय ।
2. 100 प्रतिशत नगर को सम्मिलित करती हुई नाली व्यवस्था ।
3. नाली व्यवस्था से सम्पर्क बनाए रखने हेतु सुविधाएं एवं प्रोत्साहन ।
4. स्वतंत्र स्वशासी तथा सक्षम संगठन ।
5. नाली प्रणाली/रीति का निर्धारण तथा सेवाओं पर निगरानी ।
6. उपचारित गंदे पानी का पुनर्चक्रीकरण व पुनः उपयोग ।
7. वाणिज्यिक स्थानों, वागीचों तथा लोक स्थानों पर सुव्यवस्थित निःशुल्क शौचालय ।
8. आर्थिक रूप से वहन किए जाने योग्य नाली व्यवस्था ।

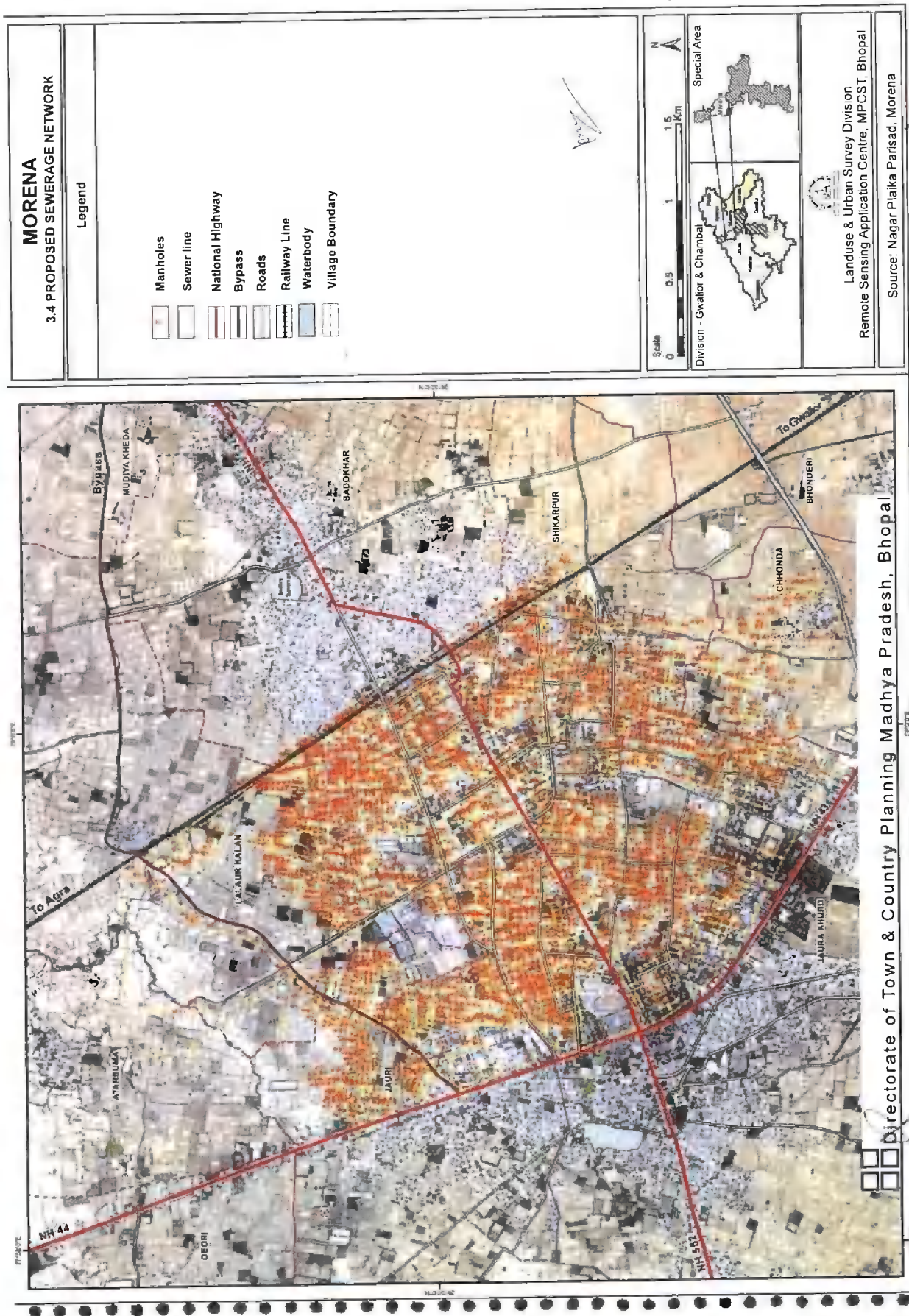
### 3.10.2 अपशिष्ट जल प्रवाह

अपशिष्ट जल प्रवाह की दर, जनसामान्य को प्रदाय की गई जल की दर तथा भू-जल रिसावों की दर निर्भर करती है। सामान्य व्यवहार के अनुसार, अनुमानतः जल उपभोग का 80 प्रतिशत अपशिष्ट जल प्रवाह में परिवर्तित होता है। अधिकांश क्षेत्र में पाइप लाईनों का, भूमि जल स्तर के उपर होना प्रस्तावित है और इसलिए भूमि जल रिसाव को अनदेखा कर दिया जाता है, किन्तु सबसे खराब परिस्थितियों में, भूमि जल रिसाव के लिए विस्तृत प्रोजेक्ट तैयार करते समय वैज्ञानिक तथा तकनीकी अध्ययन आवश्यक है।

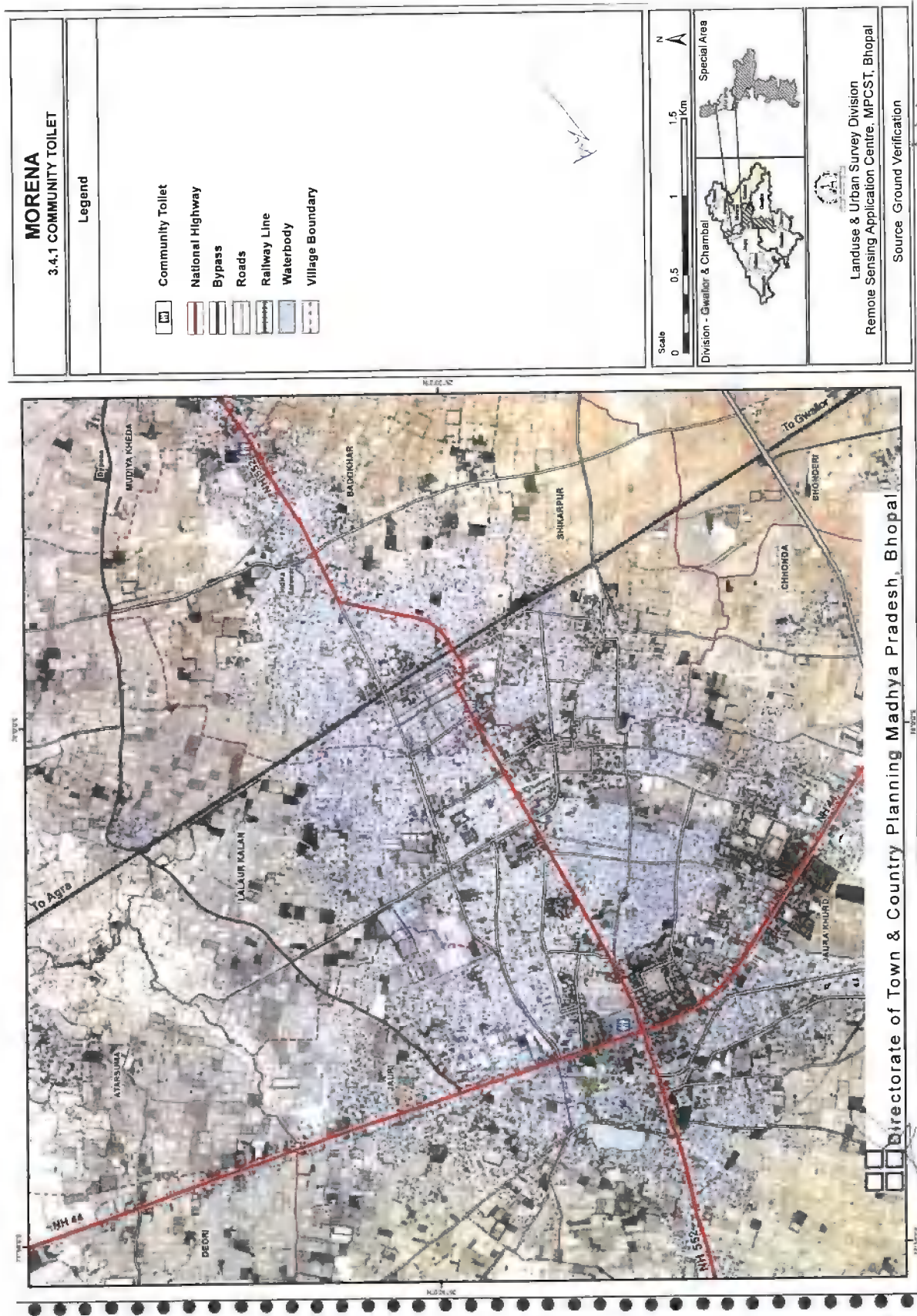
### 3.10.3 मांग का आंकलन (Demand & Gap Analysis)

मुरैना शहर की वर्ष 2011 के जनसंख्या के अनुसार 20 एम.एल.डी. (लीटर प्रतिदिन) अपशिष्ट जल के शोधन की आवश्यकता है। शहर के विकास को ध्यान में रखते हुए वर्ष 2035 की प्रस्तावित जनसंख्या अनुसार 30 एम.एल.डी. (लीटर प्रतिदिन) अपशिष्ट जल उपचार हेतु शोधन संयंत्र की आवश्यकता है। इसकी जानकारी सारणी 3-सा-13 में दर्शायी गई है।









**सारणी 3-सा-13 मुरैना:- मल शोधन संयंत्र मांग का आंकलन**

	For Current Population of 3.00 lakh (2011) 80% of Water Supply	For Projected Population of 4.50 Lakh (2035) 80% of Water Supply
Demand	Two Million Litres Per Day	Three Million Litres Per Day
Availability	NIL	NIL

स्त्रोत:- नगर पालिक मुरैना एवं नगर तथा ग्राम निवेश

उपरोक्त सारणी का अवलोकन अनुसार, वांछित क्षमता में नवीन संयंत्र स्थापित करने की भी आवश्यकता है।

**3.10.4 मौजूदा वर्षा जल निकासी प्रणाली**

अध्ययन क्षेत्र में वर्षा जल निकासी प्रणाली में द्वितीयक और तृतीयक दोनों नालियां शामिल हैं, डेटा की उपलब्धता में सीमाओं के कारण विश्लेषण मैक्रो स्तर तक ही सीमित है। वर्षा जल निकासी के स्वच्छता, सीवेज और जल निकासी पहलुओं को पृथक करते हुए सुदृढीकरण की आवश्यकता है जो वर्तमान में परस्पर मिश्रित हैं।

शहरी क्षेत्रों में वर्षा तीव्रता, जलग्रहण चित्रण, रिसाव विशेषताओं और सतही अपवाह के मुख्य मापदंडों पर विचार करते हुए वैज्ञानिक तरीके से एक पर्याप्त वर्षा जल निकासी नेटवर्क विकसित करने की आवश्यकता है।

**3.10.5 प्रमुख जल निकाय**

मुख्य रूप से प्रचलित स्थलाकृति के कारण शहर के अंदर और आसपास कई जल निकाय हैं। सबसे महत्वपूर्ण जलाशयों में से कुछ पिल्लोवा बांध, कोतवाल बांध और टिघरा बांध हैं। संक और चंबल नदियां भी अध्ययन क्षेत्र में से होकर गुजर रही हैं।



चंबल नदी - मुरैना



सांक नदी - नूराबाद

### 3.10.6 प्राथमिक एवं द्वितीयक नालियां

अध्ययन क्षेत्र में से होकर गुजरने वाली महत्वपूर्ण नदी चंबल नदी है। महत्वपूर्ण सहायक नदियों में अंबाह नहर, आसन नदी आदि शामिल हैं। सामान्य रूप से जल निकासी पैटर्न सीधा, समानांतर से उप-समानांतर और वृक्ष के समान है। सभी धाराएं प्रकृति में अल्पकालिक हैं। चंबल नदी बारहमासी है, जबकि अधिकांश अन्य धाराएं प्रकृति में अनिरंतर से अल्पकालिक हैं। कस्बों की स्थलाकृति समतल है जिसके कारण वर्षा के दौरान पानी की पूरी तरह से निकासी नहीं हो पाती है। 3 प्रमुख जल निकासी चैनल हैं जो वर्षा जल को एकत्रित करते हैं और क्वारी नदी में इसका निपटान कर दिया जाता है।

- नाला सं. 1 - कब्रिस्तान से अंबाह बायपास
- नाला सं. 2 - गणेशपुर से सिगनल बस्ती
- नाला सं. 3 - कब्रिस्तान से सिगनल बस्ती

हाल ही में, नाला सं. 2 कब्रिस्तान से अंबाह बायपास तक जो 4.5 किमी लम्बा है, को वर्षा जल नाले में बदल दिया गया है।

मौजूदा नालियों में से अधिकांश को सुदृढीकरण करने और कस्बों में उचित जल निकासी नेटवर्क कार्यान्वित करने की आवश्यकता है।

**सारणी- 3-सा-14 अध्ययन क्षेत्र में मौजूदा वर्षा जल निकास विवरण**

स्थान	पक्का नाला (किमी)		कच्चा नाला	कुल सड़क लम्बाई का प्रतिशत
	खुला	बंद		
क. शहरी बस्तियां				
मुरैना नगर	5	2	7	>10%
बानमौर नगर	10	8	13	>20%
मालनपुर नगर	5	2	5	>35%

**3.11 ठोस अपशिष्ट प्रबंधन**

परिवार सर्वेक्षण में यह देखा गया की जनता में से 55 प्रतिशत उनमें से अधिकांश जो शहरी क्षेत्रों में रहते हैं, अपना अपशिष्ट कूड़ेदान में फेंकते हैं, जनता में से 36 प्रतिशत अपना अपशिष्ट खुले स्थान पर फेंकते हैं, जनता में 6 प्रतिशत अपना अपशिष्ट सड़क किनारे फेंकते हैं। सड़कों और खुले स्थानों पर कचरा फेंकने में वृद्धि का कारण अध्ययन क्षेत्रों में घर-घर जाकर कचरा संग्रहण की सुविधा की कमी भी है। जनसंख्या के 73 प्रतिशत के लिए कचरा माफ करने की आवृत्ति साप्ताहिक है। 10 प्रतिशत जनसंख्या के अनुसार कचरा पखवाड़े में माफ किया जाता है और जनसंख्या का 17 प्रतिशत सोचता है कि कचरा माफ करने की कोई विशेष अवधि नहीं है।

मुरैना नगर में ठोस अपशिष्ट के प्रमुख स्रोत आवासीय बसाहट, वाणिज्यिक संस्थान, होटल एवं जल-पान गृह है। इस ठोस अपशिष्ट का प्रबंधन करने की जिम्मेदारी नगर पालिक निगम मुरैना की है। जबकि हॉस्पिटल एवं औद्योगिक कचरे के निष्पादन की जिम्मेदारी संबंधित संस्थान की होती है। वर्तमान में नगर से 500 ग्राम प्रतिदिन प्रति व्यक्ति के मान से लगभग 50 टन कचरा प्रतिदिन निकलता है। नगर पालिक निगम द्वारा लगभग 70 प्रतिशत कचरा उठाया जाता है। शेष 30 प्रतिशत कचरा गलियों एवं खुले स्थानों पर पर्यावरण प्रदूषण उत्पन्न होता है, जिसमें आवासीय क्षेत्र का पर्यावरण प्रदूषित होता है। अतः कचरे का वैज्ञानिक

ढंग से प्रबंधन एवं उपचार किया जाना आवश्यक है। विकास योजना में कचरा प्रबंधन के लिये भूमि प्रस्तावित की गई है।

### 3.12 विद्युत आपूर्ति

मुरैना नगर विद्युत ग्रिड से 132 के.व्ही. क्षमता की लाइनों से जुड़ा हुआ है। निवेश क्षेत्र में 132/33 के.व्ही. क्षमता के दो विद्युत केन्द्र स्थापित है। विद्युत केन्द्र में विद्युत सप्लाई इटावा एवं ग्वालियर के राष्ट्रीय ग्रिड के माध्यम से होती है। निवेश क्षेत्र में 33/11 के.व्ही. क्षमता के 10 उपकेन्द्र भी स्थापित है। यह विद्युत केन्द्र वर्तमान विद्युत आवश्यकताओं की पूर्ति हेतु पर्याप्त है। वर्ष 2021 की विद्युत आवश्यकताओं की पूर्ति के लिये 132/33 के.व्ही. क्षमता का एक विद्युत केन्द्र एवं 33/11 के.व्ही. क्षमता के पाँच उपकेन्द्रों हेतु भूमि प्रस्तावित की गई है।

#### 3.12.1 बिजली व्यवस्था एवं मार्ग प्रकाश व्यवस्था

प्रभावी मार्ग प्रकाश व्यवस्था की उपस्थिति प्रमुख सामुदायिक सुविधाओं में से एक है। मार्ग प्रकाश व्यवस्था सुरक्षा को बढ़ावा देती है और कृत्रिम रूप से प्रकाश के घंटे बढ़ा कर जीवन की गुणवत्ता बढ़ा देती है ताकि गतिविधि जगह ले सके। मार्ग प्रकाश व्यवस्था ड्राइवरों, सवारों और पैदल चलने वालों की सुरक्षा में भी सुधार लाती है।

शहरी क्षेत्रों में, मार्ग प्रकाश व्यवस्था का प्रावधान और रखरखाव शहरी स्थानीय निकायों की एक महत्वपूर्ण जिम्मेदारी है। उनके अधिकार क्षेत्र में सड़कों और गलियों में पर्याप्त रूप से यातायात और पैदल चलने वालों की सुरक्षा और सुविधा के लिए प्रकाश की व्यवस्था सुनिश्चित करने की उनकी जिम्मेदारी है। यूएलबी को अंतराल पर स्ट्रीटलाइट तथा उपयुक्त ऊंचाई पर लाइट लगानी चाहिए ताकि (सड़क की विभिन्न प्रकार और चौड़ाई तथा आम रास्ते और जनसंख्या घनत्व की विभिन्न मात्रा के लिए) इसके संसाधनों की सीमाओं को देखते हुए प्रकाशयुक्त मात्रा पर्याप्त हो। इसको विभिन्न ऊर्जा आवश्यकताओं और दी हुई विभिन्न प्रकाश



## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

की मात्राओं वाले विभिन्न कीमतों के प्रकाश बल्ब के विभिन्न प्रकार के बीच से सही ढंग से चयन करना चाहिए। विभिन्न मौसम की स्थिति के दौरान, यह सुनिश्चित किया जाना चाहिए कि प्रत्येक स्ट्रीटलाइट का उचित रखरखाव किया जाए।



बानमौर (मुरैना) के पास सब-स्टेशन



ग्वालियर पश्चिम में मार्ग प्रकाश व्यवस्था

अध्ययन क्षेत्र के सभी राजस्व गाँवों का विद्युतीकरण हो गया है तथा उनमें मार्ग प्रकाश व्यवस्था की सुविधा उपलब्ध करा दी गई। कमजोर वर्ग कालोनियों में मार्ग प्रकाश व्यवस्था के प्रावधान पर बल देने पर ध्यान दिया गया है। गाँवों में मार्ग प्रकाश व्यवस्था की सुविधा के प्रावधान और रखरखाव का संबंधित गाँव पंचायतों द्वारा विधिवत ध्यान रखा जाता है। यूएलबी के संबंध में, अध्ययन क्षेत्र में शहरी क्षेत्रों में सभी कस्बों में सड़क की चौड़ाई, भू-उपयोग और जनसंख्या घनत्व के अनुसार अलग-अलग प्रकार की मार्ग प्रकाश व्यवस्था प्रदान की गई है।

## सारणी- 3-सा-15 शहरी क्षेत्रों में मार्ग प्रकाश व्यवस्था का विवरण

250 वाट सोडियम वाष्प लैंप		
लैंपों की संख्या	2000	नग
150 वाट सोडियम वाष्प लैंप		
लैंपों की संख्या	600	नग
ऊर्जा की बचत वाली लाइट		
लैंपों की संख्या	400	नग

### 3.13 सामाजिक अधोसंरचना

सामाजिक संविधाओं के विकास में शिक्षा, स्वास्थ्य, सुरक्षा, मनोरंजन, बाजार सुविधा, संचार सेवा आदि सम्मिलित है।

#### 3.13.1 शिक्षा

कुछ गांवों में यह देखा गया है कि हाई स्कूल तक जाने के लिए 5 से 10 कि.मी. के बीच की दूरी तय करती पड़ती है। इसके अलावा यह पाया गया कि अधिकांश जूनियर और डिग्री कॉलेज शहरी क्षेत्रों में स्थित हैं। परिवारों में मे लगभग 64 प्रतिशत शिक्षा पर 500 रुपये से कम मासिक खर्च करते हैं। 9 प्रतिशत 500-1000 रुपये के बीच तथा 3 प्रतिशत 1000-2000 रुपये के बीच खर्च करने हैं। 24 प्रतिशत शिक्षा पर कोई खर्च नहीं करते हैं। औसतन यह पाया गया है कि छात्रों (सभी शिक्षा के स्तर) वाले परिवार शिक्षा पर 250 प्रतिमाह की औसत से खर्च कर रहे हैं।

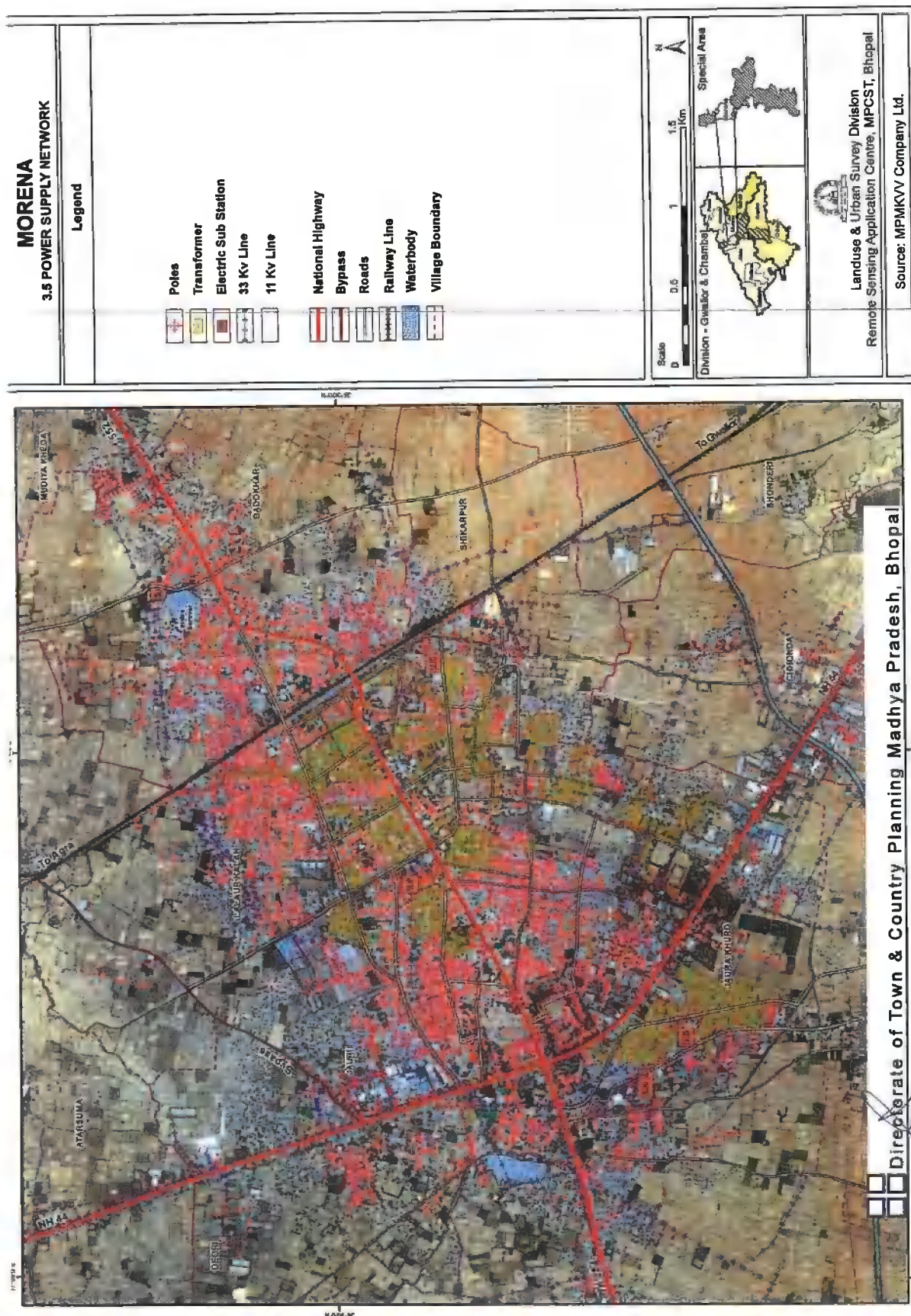
स्थानीय एवं क्षेत्रीय आवश्यकताओं की पूर्ति हेतु नगर में विज्ञान, कला एवं वाणिज्यिक महाविद्यालय तथा प्रबंधन संस्थान उपलब्ध है।

स्कूल स्तर की शैक्षणिक सुविधाओं के लिए अनेक विद्यालय संचालित हैं। नगर में शैक्षणिक एवं कोचिंग गतिविधियां आवासीय क्षेत्रों में संचालित होने से पार्किंग की समस्याएँ पैदा होती हैं। विकास योजना 2035 की आवश्यकताओं के लिये शैक्षणिक गतिविधियों के विस्तार के लिये भूमि प्रस्तावित की गई है।

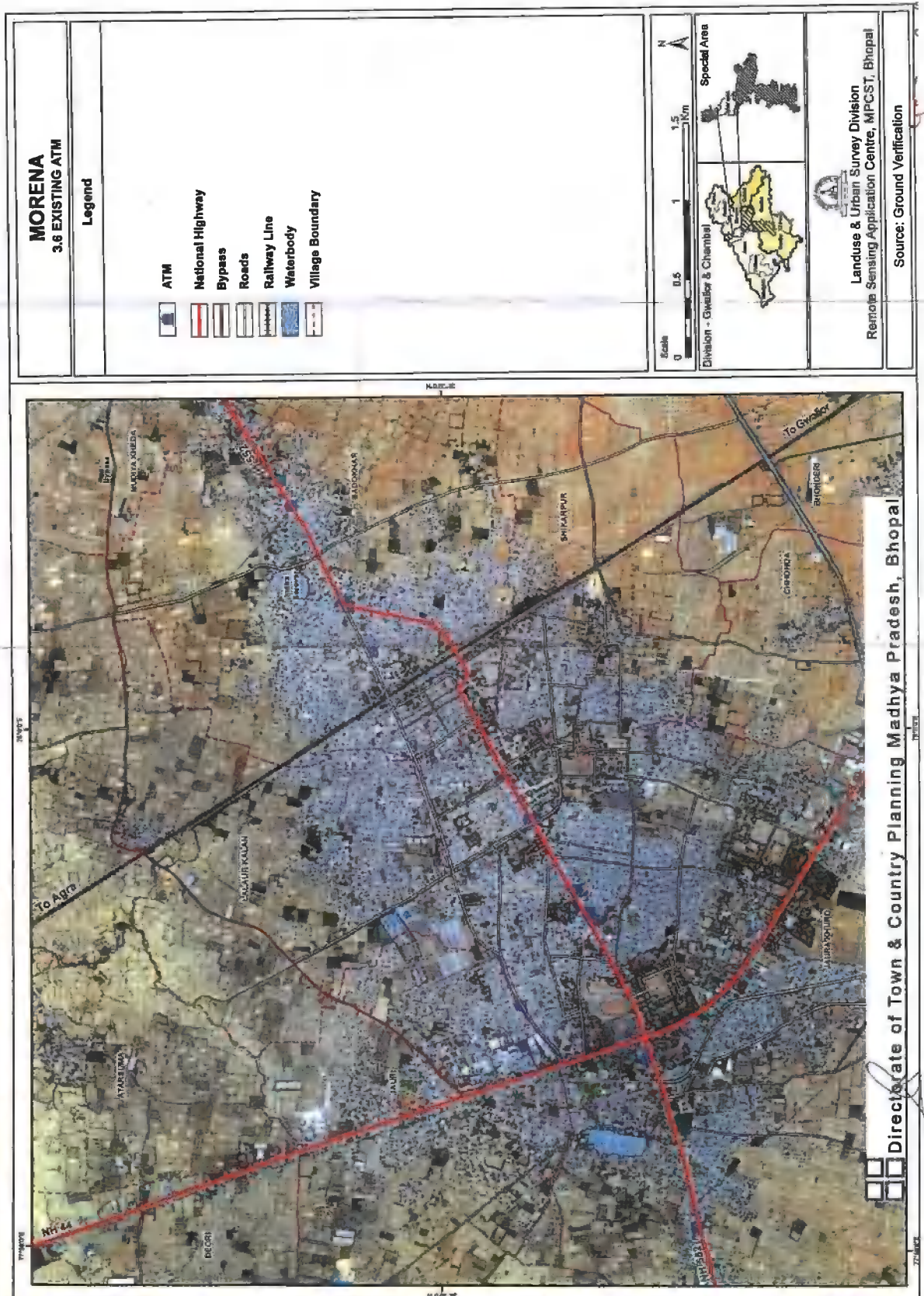
#### 3.13.2 स्वास्थ्य

विशेष क्षेत्र में जनसंख्या का 49 प्रतिशत सरकारी अस्पतालों में जाँच कराते हैं, 14 प्रतिशत निजी क्लीनिकों में जाते हैं तथा 8 प्रतिशत निजी अस्पतालों में जाते हैं। जरूरत के समय में लोग अध्ययन क्षेत्र में स्पेशियलिटी अस्पतालों में जाने को वरीयता देते हैं।









मुरैना नगर के नगरीय एवं क्षेत्रीय स्वास्थ्य आवश्यकताओं की पूर्ति का प्रमुख केन्द्र मुरैना जिला अस्पताल है। इसमें 500 बिस्तरों की सुविधा उपलब्ध है। जिसमें जनसंख्या वृद्धि के साथ स्वास्थ्य सेवाओं का विकास नहीं होने के फलस्वरूप स्वास्थ्य आवश्यकताओं की पूर्ति नहीं हो पाती है। जिसके कारण आवासीय क्षेत्रों में निजी नर्सिंग होम विकसित हो रहे हैं। जिला चिकित्सालय की क्षमता 1000 बिस्तर किये जाने एवं सेवाओं की गुणवत्ता बढ़ाने एवं हृदय रोग, कैंसर जैसी गंभीर बीमारियों की जाँच एवं उपचार हेतु अत्याधुनिक उपकरण प्रदाय किये जाने की आवश्यकता है। इसके साथ ही 500 बिस्तर क्षमता के एक अन्य चिकित्सालय का निर्माण किया जाना प्रस्तावित है।

### 3.13.3 संचार

नगरीय अर्थव्यवस्था में संचार का एक महत्वपूर्ण स्थान है। इक्कीसवीं सदी में देश की संचार सेवाओं में क्रांतिकारी परिवर्तन हुआ है। मोबाइल टेलीफोन, अब प्रत्येक व्यक्ति की अनिवार्य आवश्यकता बन चुका है। लैण्ड लाइन पर ब्राडबैंड की सुविधा द्वारा संचार सम्पूर्ण भू-मण्डल को सेवाओं से जोड़ने में सक्षम हो गया है।

मुरैना नगर में ऑप्टिकल फाइबर केबल का विकास भारतीय दूरसंचार निगम तथा निजी कम्पनी द्वारा किया गया है। मोबाइल कम्पनियों द्वारा टॉवर लगाये जाकर मोबाइल टेलीफोन सेवा उपलब्ध कराई गई है। मुरैना नगर में 2035 की आवश्यकताओं के लिये दूरसंचार सेवाओं से संबंधित निम्न मापदण्ड प्रस्तावित है।

1. 2 लाख की जनसंख्या के लिये एक एकड़ क्षेत्र का एक दूरभाष केन्द्र।
2. एक लाख की जनसंख्या के लिये 1000 वर्गमीटर का एक सामुदायिक केन्द्र।
3. मुख्य डाक घर सहप्रशासनिक एवं वितरण केन्द्र के लिये 2500 वर्गमीटर स्थान।
4. उपडाक घर हेतु 15 हजार की जनसंख्या के लिये 600 वर्गमीटर स्थान।

### 3.13.4 अग्निशमन सेवा

विशेष क्षेत्र में अग्निशमन सेवा नगर निगम मुरैना द्वारा संचालित है। यह सेवा आग लगने की दुर्घटनायें, मकानों के गिरने आदि आपात स्थितियों की आवश्यकता की पूर्ति करती है। नगर पालिक निगम द्वारा नगर पालिक क्षेत्र की सीमा से बाहर के लिये भी यह सुविधा उपलब्ध कराई जाती है। वर्तमान में इस सेवा में नगर निगम के पास चार वाहन है। यह अग्निशमन केन्द्र शहर की जनसंख्या एवं भवनों की उंचाई के मान से अपर्याप्त है।

वर्ष 2035 की जनसंख्या एवं भवनों की उंचाई के लिए नगर में एक अग्निशमन केन्द्र तथा एक उपकेन्द्र की आवश्यकता होगी। जिसमें प्रत्येक केन्द्र के लिये आवासीय सुविधा सहित एक हेक्टेयर भूमि की आवश्यकता होगी।

### 3.13.5 दुग्ध वितरण सेवा

वर्तमान में विशेष क्षेत्र में दूध का वितरण ग्वालियर दुग्ध संघ, निजी डेयरियों एवं दुग्ध विक्रेताओं द्वारा किया जाता है। एवं अनुमान के अनुसार 2035 तक नगर में 5 लाख लीटर दूध वितरण की आवश्यकता होगी। विकास योजना में निवेश घटकों के सेवा केन्द्रों में दुग्ध उत्पादन एवं वितरण केन्द्रों की आवश्यकता को दृष्टिगत रखते हुये प्रावधान करना आवश्यक होगा। नगर की आवश्यकता नगर सेवा केन्द्रों एवं ग्रामीण उपयोग में दुग्ध उत्पादन संयंत्रों एवं डेयरियों हेतु स्थान आरक्षित किया जाना होगा।

विशेष क्षेत्र में मुख्य वितरण केन्द्र के लिये 150 वर्गमीटर तथा अन्य वितरण केन्द्रों के लिये 5 वर्गमीटर क्षेत्र की आवश्यकता होगी।

### 3.13.6 सुरक्षा सेवायें

नगर में बढ़ती हुई आपराधिक गतिविधियों के कारण सुरक्षा व्यवस्था की मांग बढ़ गई है। निवेश क्षेत्र में एक पुलिस थाना एवं पुलिस चौकियां है। पुलिस बल की कमी से जनसामान्य एवं पर्यटकों की सुरक्षा प्रभावित हो रही है। नगर की वर्तमान एवं भविष्य की आवश्यकताओं की पूर्ति हेतु सामुदायिक स्तर पर एक लाख की जनसंख्या पर एक पुलिस थाना तथा स्थानीय

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

केन्द्र पर 10 से 15 हजार की जनसंख्या पर एक पुलिस चौकी की स्थापना किया जाना प्रस्तावित है।

**3.13.7 सामाजिक एवं सार्वजनिक सुविधायें**

विशेष क्षेत्र सामाजिक विविधताओं का केन्द्र रहा है। साडा काउण्टर मैगनेट विकास योजना में क्षेत्र की कला एवं सांस्कृतिक केन्द्रों की गुणवत्ता वृद्धि हेतु विचार किया गया है। विकास योजना कालावधि 2035 के लिये विशेष क्षेत्र में एक बहु आयामी कला एवं सांस्कृतिक केन्द्र का निर्माण किया जाना प्रस्तावित है। सामुदायिक स्तर में 25 हजार की जनसंख्या पर एक सामाजिक केन्द्र का निर्माण प्रस्तावित है।

**3.13.8 सी.एन.जी. गैस वितरण सेवा**

वर्तमान में विशेष क्षेत्र में खाना बनाने के लिए एल.पी.जी. गैस सिलेण्डरों के माध्यम से घरों में पहुँचाई जाती है। प्रस्तावित विकास योजना 2035 में सी.एन.जी. गैस पाइप लाईन द्वारा गैस की सप्लाई की जाना प्रस्तावित है।

---

साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना	2035
--	------

---

## अध्याय- 4

### विकास योजना प्रस्ताव- 2035

#### 4.1 विकास योजना- 2021 का पुनर्विलोकन

साडा (काउण्टर मैगनेट) विकास योजना- 2011, वर्ष 2000 में प्रभावशील की गई थी। इसकी प्रस्तावित जनसंख्या 7.82 लाख अनुमानित की गई थी। जबकि मुरैना विकास योजना- 2021, वर्ष 2008 में प्रभावशील की गई थी। विकास योजना- 2021 अनुसार मुरैना शहर की प्रस्तावित जनसंख्या 4.30 लाख अनुमानित की गई थी। जिसमें एक हेक्टेयर प्रति 141 व्यक्ति के मान से 4.30 लाख की जनसंख्या हेतु भूमि उपयोग का निर्धारण किया गया था। वर्ष 2011 की जनगणना अनुसार विशेष क्षेत्र काउण्टर मैगनेट की जनसंख्या 5,42,942 थी। अंकगणित वृद्धि पद्धति, ज्यामितिय वृद्धि पद्धति, वृद्धिशील वृद्धि पद्धति, घातांक वृद्धि पद्धति के आधार पर वर्ष 2021 एवं 2035 की जनसंख्या का व्यवहारिक आधार पर अनुमान लगाया गया है। अनुमानित जनसंख्या के आधार पर यह निर्णय लिया गया है कि विशेष क्षेत्र काउण्टर मैगनेट विकास योजना- 2035 को अनुमानित जनसंख्या 15.0 लाख के आधार पर तैयार किया जाए। प्रारूप विकास योजना 2035 में 15.0 लाख जनसंख्या हेतु 16.4 हेक्टेयर प्रति हजार की दर से भूमि आरक्षण प्रस्तावित किया गया है।

साडा (काउण्टर मैगनेट) वि. यो. 2011 एवं मुरैना वि. यो. 2021 में कुल 10887.11 हेक्टेयर भूमि, नगरीय उपयोग हेतु प्रस्तावित की गई थी। जिसमें वर्ष 2020 तक 5672.39 हेक्टेयर भूमि पर विकास कार्य हुआ है। विकास योजना 2035 में कुल 16416.92 हेक्टेयर भूमि प्रस्तावित की गई है। मध्यप्रदेश नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम-1973 की धारा 23(क)(1) के अंतर्गत साडा क्षेत्र की 228 हेक्टेयर भूमि का कृषि से आवासीय एवं दो हेक्टेयर भूमि का हरित क्षेत्र से सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक उपांतरण किया गया था। इस प्रकार

2021 की विकास योजना में क्रियांवयन का प्रतिशत वर्ष 2020 के उपग्रह चित्रों के विश्लेषण के आधार पर 52.10 प्रतिशत रहा।

#### 4.2 प्रस्तावित भूमि उपयोग का भू आवंटन

विकास योजना में नगर के संतुलित एवं नियोजित विकास को दृष्टिगत रखते हुए 10.94 हेक्टेयर प्रति हजार व्यक्ति की भू-उपयोगिता दर से नवीन क्षेत्र में नगरीय विकास प्रस्तावित है। मुरैना विकास योजना 2021 में भूमि उपयोग दर 16.74 हेक्टेयर प्रति हजार व्यक्ति प्रस्तावित की गई थी, जबकि वर्तमान में यह दर 9.43 हेक्टेयर प्रति एक हजार व्यक्ति प्राप्त हुई है जिससे नगरीय घनत्व में कमी एवं सेवा सुविधाओं में बहुलता परिलक्षित होती है। विकास योजना 2035 में आवासीय भूमि उपयोग अंतर्गत 6891.38 हेक्टेयर प्रस्तावित की गई है, मिश्रित उपयोग के अंतर्गत 1931.38 हेक्टेयर, वाणिज्यिक उपयोग के अंतर्गत 263.21 हेक्टेयर, औद्योगिक उपयोग के अंतर्गत 1056.05 हेक्टेयर, सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक उपयोग के अंतर्गत 1302.55 हेक्टेयर, सार्वजनिक उपयोगिता एवं सुविधाओं के अंतर्गत 78.38 हेक्टेयर, आमोद-प्रमोद के अंतर्गत 1947.41 हेक्टेयर तथा यातायात एवं परिवहन उपयोग के अंतर्गत 2946.56 हेक्टेयर क्षेत्र प्रस्तावित किया गया है। इस प्रकार विकास योजना में कुल 16416.92 हेक्टेयर भूमि उपयोग के प्रस्ताव उपदर्शित किए गए हैं। नगरीय स्तर पर प्रस्तावित भूमि उपयोग वितरण निम्न सारणी में दर्शायी गई है।



## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

## सारणी 4-सा-1 साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) प्रस्तावित भू-उपयोग 2035 (हेक्टेयर में)

क्र.	भू-उपयोग	प्रस्तावित क्षेत्र 2021			विकसित क्षेत्र 2020			प्रस्तावित क्षेत्र 2035		
		क्षेत्रफल	प्रतिशत	भू-उपयोग दर	क्षेत्रफल	प्रतिशत	भू-उपयोग दर	क्षेत्रफल	प्रतिशत	भू-उपयोग दर
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	आवासीय	5735.00	52.68	4.65	2470.62	43.56	4.12	6891.38	41.98	4.60
2	मिश्रित	-	-	-	-	-	-	1931.38	11.76	1.28
3	वाणिज्यिक	476.00	4.37	0.38	132.58	2.54	0.23	263.21	1.60	0.18
4	औद्योगिक	371.11	3.41	0.30	913.00	16.10	1.52	1056.05	6.43	0.70
5	आमोद प्रमोद	809.00	7.43	0.65	119.27	2.10	0.19	1947.41	11.86	1.30
6	सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक	993.00	9.12	0.80	497.38	8.77	0.83	1302.55	7.93	0.86
7	यातायात एवं परिवहन	1463.00	13.44	1.18	1518.93	26.78	2.53	2946.56	17.95	1.96
8	सार्वजनिक उपयोगितायें एवं सुविधायें	1040.00	9.55	0.88	8.90	0.16	0.015	78.38	0.48	0.06
	योग	10887.11	100	8.84	5672.39	52.10	9.43	16416.92	100	10.94

नोट- (1) विकसित क्षेत्र 2020 में शासन द्वारा 2012 में विशेष क्षेत्र का बढ़ाये गये क्षेत्र भी सम्मिलित है।

(2) भू-उपयोग दर 15.00 लाख आंकलित जनसंख्या के आधार पर निकाली गई है।

#### 4.2.1 आवासीय

साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035 में आवासीय उपयोग हेतु 6891.38 हेक्टेयर क्षेत्र प्रस्तावित किया गया है। इसमें वर्तमान में विकसित 2470.62 हेक्टेयर क्षेत्र सम्मिलित है। ग्रामीण आबादी के विस्तार हेतु मानचित्र में क्षेत्र निर्धारित किया गया है। इस क्षेत्र में ग्रामीण आबादी के विस्तार हेतु आवासीय/सामाजिक/सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक उपयोग के विकास मान्य होंगे।

#### 4.2.2 मिश्रित

नगर के मध्य क्षेत्र एवं मुख्य मार्ग/राजमार्ग के समीप मिश्रित भूमि उपयोग विकसित होता है। मिश्रित उपयोग के भवनों में सामान्यतः भूतल पर व्यवसायिक, स्कूल, क्लीनिक आदि प्रदूषणकारी गतिविधियां संचालित होती हैं एवं ऊपर के तल आवासीय उपयोग के अंतर्गत विकसित होते हैं। मिश्रित उपयोग के कारण कार्य स्थल पर जाने-आने में समय की बचत होती है। साथ ही यातायात संरचना पर भी दबाव में कमी आती है। इस कारण मिश्रित उपयोग के अंतर्गत विकास को बढ़ावा दिया जाना तब तक उचित माना जाना चाहिये, जब तक कि आवासीय क्षेत्र के लिए कोई प्रदूषण पैदा नहीं होता है। मुरैना (साडा काउण्टर मैगनेट) विकास योजना 2035 में मिश्रित उपयोग के अंतर्गत 1931.38 हेक्टेयर क्षेत्र प्रस्तावित किया गया है। मिश्रित उपयोग के नियमन अध्याय- 5 में दिये गये हैं।

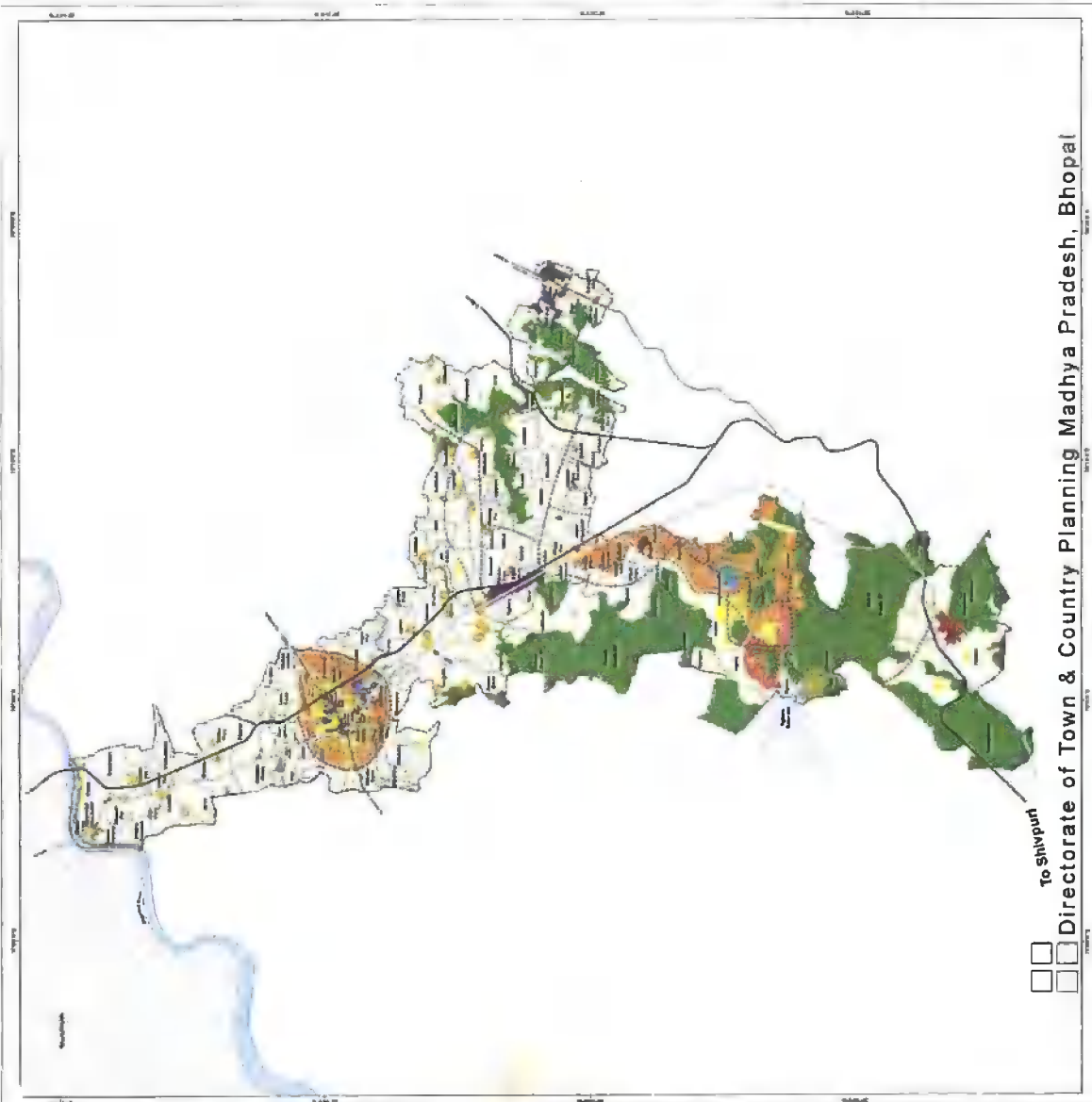
#### 4.2.3 वाणिज्यिक

वाणिज्यिक उपयोग के अंतर्गत वर्तमान में विकसित 132.58 हेक्टेयर सहित कुल 263.21 हेक्टेयर क्षेत्र प्रस्तावित किया गया है, जो कुल प्रस्तावित क्षेत्र का 1.60 प्रतिशत है। वाणिज्यिक क्षेत्र का विस्तार मध्यक्षेत्र में यातायात का दबाव कम करने के उद्देश्य से नवीन विकसित आवासीय क्षेत्रों के समीप किया जाना प्रस्तावित है। विकास योजना में रेलवे स्टेशन, कलेक्ट्रेट एवं बायपास मार्ग समीप आवासीय क्षेत्र को दृष्टिगत रखते हुए वाणिज्यिक उपयोग प्रस्तावित किए गए हैं।

#### 4.2.4 औद्योगिक

वर्तमान में विशेष क्षेत्र में प्रमुख औद्योगिक केन्द्र मालनपुर एवं बामौर है। तकनीकी जनशक्ति की कमी एवं पानी की उपलब्धता में कमी के कारण विशेष क्षेत्र में औद्योगिक केन्द्र आवश्यकतानुरूप विकसित नहीं हो सका है। तदपि सरकार की उदार आर्थिक एवं औद्योगिक नीति को दृष्टिगत रखते हुये नेशनल हाईवे क्रमांक 44 पर नगर की स्थिति मुख्य रेलवे लाइन

**SADA COUNTER MAGNET**  
DEVELOPMENT PLAN (DRAFT 2035)  
4.1 PROPOSED LANDUSE





## साडा काउण्टर मैगनेट (भुरैना) विकास योजना | 2035

की उपलब्धता तथा राष्ट्रीय राजधानी के काउण्टर मैगनेट होने के कारण भविष्य में औद्योगिक गतिविधियों में वृद्धि होने की संभावना है। आबादी क्षेत्र में कार्यरत औद्योगिक इकाईयों को भी पर्यावरण प्रदूषण के कारण आबादी क्षेत्र से स्थानांतरित किये जाने की आवश्यकता के कारण औद्योगिक उपयोग हेतु 1056.05 हेक्टेयर भूमि प्रस्तावित की गयी है, जिसमें वर्तमान में विकसित 913.00 हेक्टेयर क्षेत्र भी सम्मिलित है। यह कुल प्रस्तावित क्षेत्र का 6.43 प्रतिशत है। औद्योगिक क्षेत्र के लिये प्रस्तावित भूमि के विकास से नगर के मध्य क्षेत्र में चल रहे लघु उद्योगों के स्थानांतरित होने से विशेष क्षेत्र के प्रदूषण में भी कमी होगी एवं नगर की आर्थिक गतिविधियों में वृद्धि होगी।

#### 4.2.5 सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक

सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक उपयोग के अंतर्गत (साडा काउण्टर मैगनेट) विकास योजना में 1302.55 हेक्टेयर भूमि प्रस्तावित की गई है। यह कुल प्रस्तावित क्षेत्र का 7.93 प्रतिशत है। शैक्षणिक एवं स्वास्थ्य गतिविधियों का विस्तार ग्वालियर मार्ग एवं बायपास मार्ग पर केन्द्रित होने की संभावनाओं के कारण इन क्षेत्रों में सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक उपयोग के प्रस्ताव दिये गये हैं।

#### 4.2.6 सार्वजनिक उपयोगितायें एवं सेवायें

साडा (साडा काउण्टर मैगनेट) विकास योजना में सार्वजनिक उपयोगिता एवं सेवाओं के लिए 78.38 हेक्टेयर क्षेत्र प्रस्तावित किया गया है। यह कुल प्रस्तावित क्षेत्र का 0.48 प्रतिशत है। सार्वजनिक उपयोगिता के अंतर्गत बस स्थानक, जल प्रदाय, जल-मल शोधन संयंत्र, विद्युत उपकेन्द्र, मरघट, कब्रिस्तान एवं कचरा प्रबंधन क्षेत्र आदि सुविधायें सम्मिलित हैं। नवीन मरघट एवं कब्रिस्तान का निर्धारण कृषि उपयोग के अंतर्गत स्थानीय निकाय एवं जिला प्रशासन द्वारा किया जाना प्रस्तावित है।

#### 4.2.7 आमोद-प्रमोद

विकास योजना में आमोद-प्रमोद उपयोग के अंतर्गत 1947.41 हेक्टेयर भूमि प्रस्तावित की गई है, जिसमें वर्तमान में विकसित 119.27 हेक्टेयर क्षेत्र भी सम्मिलित है। यह कुल प्रस्तावित क्षेत्र का 11.86 प्रतिशत है। इस उपयोग के अंतर्गत तालाबों के किनारे 15.0 व नालों के किनारे 9.0 मीटर तथा चंबल नदी के किनारे 100 मीटर का क्षेत्र वृक्षारोपण के लिए प्रस्तावित किया गया है। सामाजिक वानिकी, वृक्षारोपण, नगर स्तरीय पार्क एवं स्टेडियम भी प्रस्तावित किए गए हैं।

#### 4.2.8 यातायात एवं परिवहन

उपांतरित विकास योजना में यातायात के अंतर्गत 2946.56 हेक्टेयर भूमि प्रस्तावित की गई है, जिसमें वर्तमान में विकसित 1518.93 हेक्टेयर क्षेत्र भी सम्मिलित है। यह भूमि कुल विकास के लिए प्रस्तावित भूमि का 17.95 प्रतिशत है। यातायात एवं परिवहन उपयोग के अंतर्गत नगरीय मार्गों के विस्तार के साथ बायपास मार्ग के निर्माण तथा स्थानीय मार्गों की यातायात संरचना पदानुक्रम में विकास के लिए प्रस्तावित की गई है।

#### 4.3 आवास आवश्यकता

नगरों में अधिकतम भू-उपयोग आवासीय होता है। यह उपयोग नगर की आकृति तथा स्वरूप निर्धारण में महत्वपूर्ण होता है। आवासीय संरचना में नगर के सामाजिक एवं सांस्कृतिक जीवन की झलक देखी जा सकती है। काउण्टर मैगनेट विशेष क्षेत्र में जनगणना 2011 अनुसार 63989 आवास हैं, जबकि परिवारों की संख्या 69964 है। इस प्रकार वर्तमान में कुल 5975 आवासों की कमी है। इन्हें मिलाकर 2035 तक 266752 अतिरिक्त आवासीय इकाईयों की आवश्यकता होगी।

नगर में आवासीय आवश्यकताओं की पूर्ति हेतु निम्नानुसार कार्यवाही की जाना प्रस्तावित है।

## माडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

## सारणी 4-सा-2 अनुमानित परिवार एवं आवास आवश्यकता

क्र.	विवरण	2011	2035 (अनुमानित)
1	2	3	4
1	जनसंख्या (लाख में)	5,42,942	15,00,000
2	औसत परिवार आकार	7.70	5.50
3	वर्तमान परिवारों की संख्या	69964	-
4	वर्तमान आवासों की संख्या	63989	-
5	आवास आवश्यकतायें	5975	272727
6	2035 के लिए आवास आवश्यकतायें	-	266752

स्त्रोत:- नगर तथा ग्राम निवेश

- (1) नगरीय अधोसंरचना तथा जन सुविधाओं के विकास हेतु भूमि का उपलब्धता सुनिश्चित करना।
- (2) निजी संस्थाओं तथा सामुदायिक समूहों द्वारा भूमि के विकास में आने वाली रुकावटों को दूर करना।
- (3) नियोजन एवं विकास अनुज्ञा की प्रक्रिया का सरलीकरण।
- (4) उपयुक्त आवासीय क्षेत्रों/कालोनियों के नियमितीकरण की कार्यवाही शीघ्र करना।

## 4.4 आवासीय क्षेत्र का नियोजन एवं रूपांतरण

## 4.4.1 निवेश इकाईयां

काउण्टर मैगनेट विशेष क्षेत्र को तीन निवेश इकाईयों में विभक्त किया गया है।

विकास योजना 2035 में तीन निवेश इकाईयों की सीमायें प्रस्तावित की गयी हैं।

निवेश इकाईयाँ मानचित्र 4.2 में दर्शायी गई हैं।

## सारणी 4-सा-3 निवेश इकाईयाँ : प्रस्तावित भूमि उपयोग एवं भू-आवंटन

क्र.	निवेश इकाई	क्षेत्रफल
1	2	3
1	निवेश इकाई- 1	36291.65
2	निवेश इकाई- 2	27580.08
3	निवेश इकाई- 3	20500.16
योग		84371.89

## 4.5 असंगत भूमि उपयोगों की पुनर्स्थापना

विभिन्न गतिविधियों की पुनर्स्थापना से संबंधित तथा पुनर्स्थापना से रिक्त हुए स्थल के उपयोग के प्रस्ताव निम्न सारणी में दर्शायी गई है:-

संचालनालय नगर तथा ग्राम निवेश, मध्यप्रदेश

**सारणी 4-सा-4 असंगत भूमि उपयोगों की पुनर्स्थापना**

क्र.	वर्तमान भू-उपयोग	वर्तमान स्थिति	जहां स्थानांतरित किया जाना प्रस्तावित है	रिक्त होने पर भूमि का उपयोग
1	2	3	4	5
1	अग्रेषण अभिकरण	मध्य क्षेत्र	निवेश इकाई क्र. 2	वाणिज्यिक
2	दाल मिल एवं तेल मिल	आवासीय क्षेत्र	निवेश इकाई क्र. 2	आवासीय
3	पशुवध गृह एवं मास बाजार	अम्बाह मार्ग	निवेश इकाई क्र. 1	यातायात
4	परिवहन डिपो	एम.एस. रोड	निवेश इकाई क्र. 2	वाणिज्यिक
5	वेयरहाउस/गोदाम /आगमशील/काष्ठ भण्डार	आवासीय क्षेत्र	यातायात नगर	मिश्रित
6	लोहा मंडी एवं भवन निर्माण सामग्री	मध्य क्षेत्र	यातायात नगर	वाणिज्यिक
7	दूध डेयरी एवं ईट भट्टे	आवासीय क्षेत्र	कृषि भूमि उपयोग	आवासीय
8	पशु चिकित्सालय	एम.एम. मार्ग	कृषि भूमि उपयोग	वाणिज्यिक

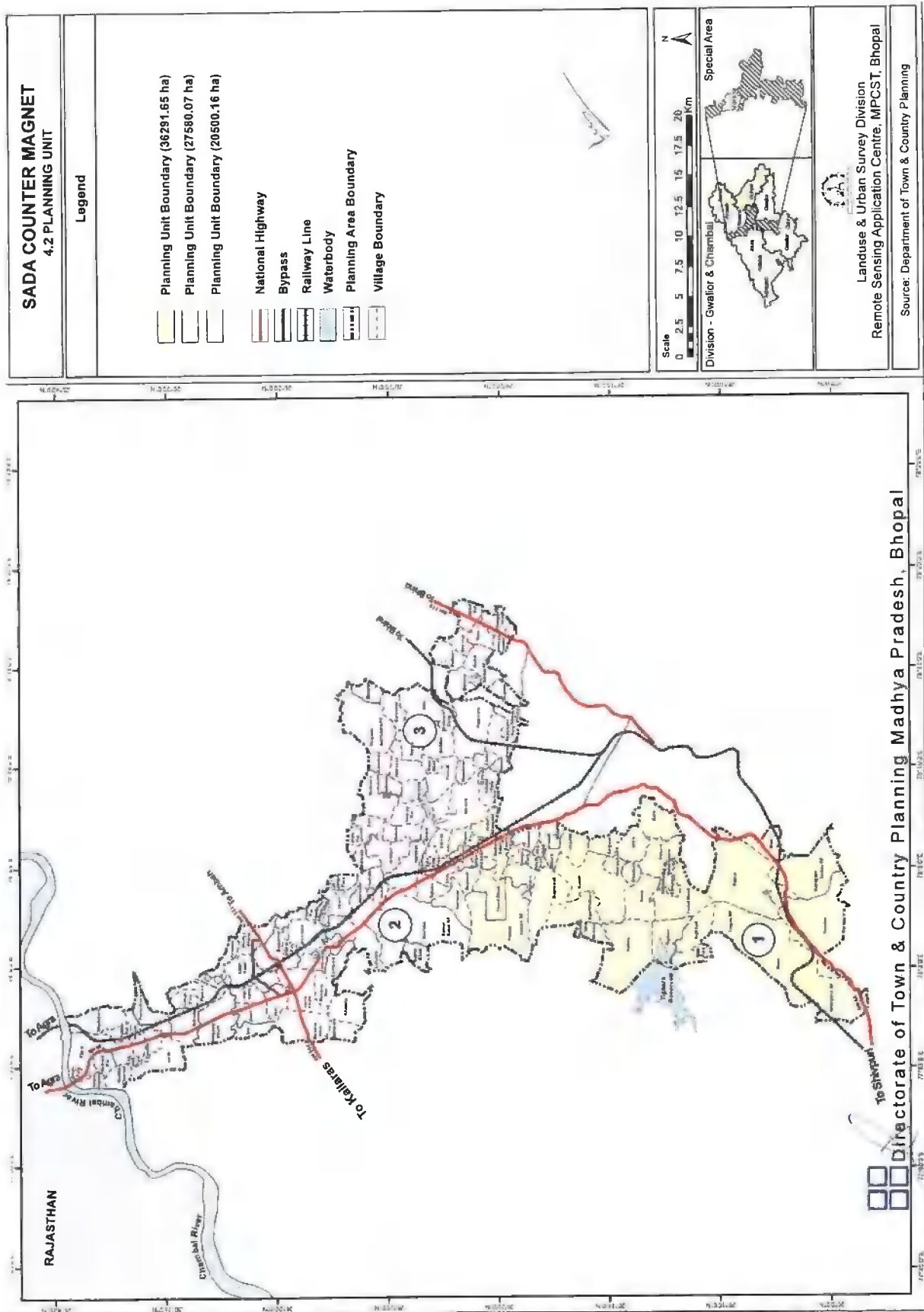
**4.5.1 कार्यकेन्द्र**

वाणिज्यिक, औद्योगिक तथा प्रशामनिक गतिविधियां, नगर की आर्थिक एवं सामाजिक स्थिति को प्रतिबिंबित करती है। यह गतिविधियां यातायात के मुख्य उदित केन्द्र होने से इनका नियोजन इस प्रकार किया गया है कि जिमसे आवासीय क्षेत्र से इनके मध्य न्यूनतम यात्रा समय द्वारा सुविधाजनक सुरक्षित एवं तीव्र गति द्वारा पहुंच सुनिश्चित हो सके।

**4.5.2 व्यापार एवं वाणिज्यिक**

वाणिज्यिक गतिविधि केन्द्रों का वर्गीकरण नगर एवं निवेश इकाई स्तर पर किया गया है। इसके अतिरिक्त प्रमुख चयनित मार्गों को गतिविधि कोरीडोर के रूप में चिह्नित किया गया है। इनमें आवासीय उपयोग के साथ-साथ स्थल विशेष एवं भविष्य की आवश्यकता





अनुसार अन्य व्यवसायिक गतिविधियों जैसे- शैक्षणिक, संस्थागत, वाणिज्यिक एवं सेवा उद्योग आदि स्वीकार्य होगी।

#### 4.5.3 नगर स्तरीय वाणिज्यिक केन्द्र

नगर स्तर की वाणिज्यिक गतिविधियां वर्तमान में मध्य क्षेत्र एवं उससे संलग्न क्षेत्र में केन्द्रित है। मध्य क्षेत्र में भीड़-भाड़ के कारण नगर स्तर की गतिविधियां नवीन नगरीय/उपनगरीय केन्द्रों एवं सामुदायिक केन्द्रों में प्रस्तावित की गई है।

#### 4.5.4 कार्यालय

कुछ तहसील स्तरीय एवं स्थानीय संस्थाओं के कार्यालय वर्तमान में सघन बहु आयामी विकसित क्षेत्र में कार्यरत है, जिसके कारण इन क्षेत्रों में यातायात पार्किंग आदि समस्याएँ पैदा होती है। अतः इन कार्यालयों को स्थानांतरित किया जाना प्रस्तावित है।

#### 4.6 अनौपचारिक सेक्टर

बेरोजगार एवं सीमित रूप से रोजगार से जुड़े कर्मी जो रोजगार की तलाश में हैं, अथवा आर्थिक उन्नति के लिए आशान्वित है, अनौपचारिक वर्ग के अंतर्गत आते हैं। ये वर्ग शहर की आर्थिक गतिविधियों में महत्वपूर्ण भूमिका अदा करते हैं तथा आवासीय क्षेत्र के लिये सेवा जनसंख्या के रूप में भी कार्य करते हैं।

अनौपचारिक गतिविधियां मुख्य रूप से कार्य केन्द्रों, वाणिज्यिक केन्द्रों, शैक्षणिक एवं स्वास्थ्य सुविधाओं के बाहर, यातायात केन्द्रों एवं बड़े आवासीय समूहों के आस-पास स्थापित हो जाती है। चूंकि आर्थिक गतिविधियों में उनकी एक महत्वपूर्ण भूमिका होती है, इसलिये औपचारिक वर्ग के साथ-साथ अनौपचारिक गतिविधियों के लिये भी विकास योजना में प्रस्ताव रखे गये हैं।

अनौपचारिक गतिविधि क्षेत्रों की योजना, व्यापार एवं विभिन्न प्रकार के उपयोग परिक्षेत्र के नियंत्रित विकास में समाहित एवं सम्मिलित कर निम्नलिखित क्षेत्रों में प्रस्तावित है।

- (1) सामान्य वाणिज्यिक क्षेत्र में सेवा प्रदान करने हेतु फुटकर दुकानों का प्रावधान करना जैसे- नगर केन्द्र खण्ड स्तरीय दुकानें व सुविधा दुकान क्षेत्र।
- (2) थोक व्यापार एवं यातायात नगर क्षेत्र में सेवा प्रदान करना।
- (3) संस्थागत क्षेत्रों, आमोद-प्रमोद, औद्योगिक क्षेत्रों एवं अवसान केन्द्रों पर खाद्य सेवा प्रदान करने वाली सेवा दुकानें उपलब्ध कराना।
- (4) आवासीय क्षेत्रों के निकट सेवा दुकानें।
- (5) निर्माण स्थलों के समीप अस्थाई रहवास की व्यवस्था करना।

अनौपचारिक सेक्टर को नियोजित आवासीय विकास क्षेत्र में निम्नानुसार समाहित किया जाना प्रस्तावित है।

- (1) परिक्षेत्रिक योजना बनाते समय अनौपचारिक सेक्टर के लिये प्रस्तावित आवासीय विकास हेतु भूमि सुरक्षित रखना।
- (2) अभिन्यास स्वीकृति के समय अनौपचारिक एवं आर्थिक रूप से कमजोर वर्ग का प्रावधान भी समय-समय पर शासन द्वारा जारी निर्देशों के अनुरूप किया जाना प्रस्तावित है।
- (3) अनौपचारिक सेक्टर इकाई का विकास, क्षेत्र की आवश्यकताओं के अनुरूप किया जावे।

#### 4.7 गंदी बस्ती एवं झुग्गी/झोपडी क्षेत्र

विशेष क्षेत्र में नगरीय निकायों द्वारा अधिसूचित 30 गंदी बस्तियां हैं। नगरीय निकायों द्वारा इन गंदी बस्ती क्षेत्रों में मूलभूत सामुदायिक सुविधाओं का विकास किया गया है। गंदी

बस्तियों के पर्यावरण सुधार हेतु यह आवश्यक है कि इनकी रोकथाम, विकास, निर्मूलन एवं पुनर्स्थापना हेतु एकीकृत कार्यक्रम चलाया जावे। इस हेतु निम्नानुसार प्रयास किया जाना प्रस्तावित है:-

- (1) भवन निर्माण उपविधियों में संशोधन एवं परिक्षेत्रिक नियमों का निर्धारण एवं उनका पालन।
- (2) आर्थिक रूप से कमजोर वर्ग हेतु आरक्षित भूमि का निश्चित समय सीमा में उसी वर्ग के लिए विकास।
- (3) गंदी बस्ती क्षेत्र में पर्यावरण सुधार हेतु सार्वजनिक सुविधाओं का विकास।
- (4) जिन गंदी बस्ती क्षेत्रों को वर्तमान स्थान पर पर्यावरण सुधार कर रखा जाना संभव न हो उनको स्थानांतरित कर नवीन स्थल पर पुनर्स्थापना करना।

#### 4.7.1 अवैध कालोनियां

विशेष क्षेत्र में 32 अवैध कालोनियां विकसित हुई हैं। इन कालोनियों में भी मूल-भूत सुविधाओं का अभाव है। प्रस्तावित विकास योजना में इन अवैध कालोनियों की अधोसंरचना का उत्थन प्रस्तावित किया गया है।

#### 4.7.2 खुला स्थल प्रणाली

विकास योजना ऐसे खुले स्थलों की प्रणाली को प्रस्तावित करती है, जो वर्तमान प्राकृतिक संरचनाओं के भू-दृश्यीकरण विकास के साथ-साथ आमोद-प्रमोद एवं पर्यावरणीय कार्य-कलापों को पूर्ण करने में विशिष्टता रखती है। योजना में शहर के प्रमुख खुले स्थलों को प्राकृतिक जल निकास गलियारों के साथ और वर्तमान भू-दृश्यीकरण उप आकृतियों के नये विकास के साथ समाहित करते हुये प्रस्तावित किया है।

#### 4.8 ग्राम आबादी विस्तार

विशेष क्षेत्र में स्थित ग्रामों की आबादी, विकास योजना में प्रस्तावित विशेष क्षेत्र मानचित्र में दर्शाई गई है। जिसका विकास, विकास योजना में दर्शित उपयोग अनुरूप ही किया जा सकेगा, किन्तु जो आबादी नगरीय क्षेत्र में शामिल नहीं हुई है, उनका विस्तार वर्तमान आबादी से संलग्न 500 मीटर की परिधि में सक्षम प्राधिकारी की अनुज्ञा से ही किया जा सकेगा।

#### 4.9 कमजोर आय वर्ग के लिए प्रावधान

कमजोर आय वर्ग के लिए प्रत्येक आवासीय कालोनी में छोटे भूखण्डों का प्रावधान किया जाता है, यह वर्ग प्रायः रोजगार अस्थायी ठेला, गुमटी आदि की स्थापना के माध्यम से प्राप्त करता है। अतः कमजोर आय वर्ग के लिए मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम, 2012 में उल्लेखित प्रावधान तथा शासन द्वारा समय-समय पर इन वर्गों के लिए दिए गए दिशा-निर्देशों के अनुसार किया गया प्रावधान स्वीकार होगा। यह संबंधित उपयोग परिक्षेत्रों के संदर्भ में निर्धारित किया जावेगा।

## **अध्याय-5**

### **विकास नियमन**

#### **5.1 प्रवृत्तशीलता**

इन नियमनों का उद्देश्य निवेश क्षेत्र के नगरवासियों के जीवन स्तर को बेहतर बनाना है। यह नियमन निम्न गतिविधियों को नियंत्रित करेंगे :-

- निवेश क्षेत्र के अंदर समस्त विकास।
- भूमि के स्वरूप में परिवर्तन जिसमें भूमि का उप विभाजन, संयुक्तिकरण, संविलियन, उपांतरण एवं भूमि का उपयोग सम्मिलित है।
- समूह आवासीय परियोजनाओं का सम्मिलित संस्थागत विकास।
- किसी भी प्रकार के भवन जिसमें भवन की ऊँचाई सम्मिलित हो।
- ऐसे क्षेत्र में, जो निवेश क्षेत्र सीमा के अंदर हैं, भूमि का विकास, भवनों का निर्माण/परिवर्तन एवं तोड़ना।

#### **5.2 क्षेत्राधिकार**

1. इस अध्याय में वर्णित विकास नियमन राज्य शासन द्वारा मध्यप्रदेश नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम, 1973 (क्रमांक 23 वर्ष 1973) की धारा 13(1) एवं 13(2) के अंतर्गत गठित निवेश क्षेत्र पर लागू होंगे तथा जो नियमन इस अध्याय में वर्णित नहीं है, वे म.प्र. भूमि विकास नियम 2012 में निहित प्रावधानों एवं समय-समय पर शासन द्वारा नियमों में किये जाने वाले संशोधन के अनुरूप लागू होंगे।
2. इस अध्याय में वर्णित सक्षम प्राधिकारी से तात्पर्य है संचालक, नगर तथा ग्राम निवेश या उनके द्वारा प्राधिकृत अधिकारी जो विकास योजना में विभिन्न उपयोगों के अंतर्गत स्वीकार्य गतिविधियों हेतु विकास अनुज्ञा देने हेतु सक्षम हैं।

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

3. विकास योजना प्रस्तावों का विस्तृतीकरण परिक्षेत्रिक योजना में किया जायेगा। यह संभावना है कि विकास योजना में परिभ्रमण एवं उपयोग परिक्षेत्रों के निर्धारण संबंधी प्रस्तावों के क्रियान्वयन के समय, यांत्रिकी आवश्यकताओं के परिपेक्ष्य में संशोधित करना पड़े, ऐसे संशोधनों के संबंध में सक्षम प्राधिकारी द्वारा निर्णय लिया जा सकेगा। यदि किसी विवाद/विरोधाभास की स्थिति निर्मित होती है, तो उस दशा में राज्य शासन का निर्णय अंतिम होगा, जो कि योजना प्रस्तावों का एकीकृत भाग माना जायेगा।
4. वर्तमान भूमि उपयोग को अंगीकृत विकास योजना में दर्शाये अनुसार वास्तविक खसरा मानचित्र पर हस्तांतरित किया जावेगा।
5. आस-पास विद्यमान/निर्मित एवं धारा-30 में स्वीकृत मार्गों का समन्वय कर म.प्र. नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम 1973 की धारा- 27, 28 व 29 में प्राप्त प्रकरणों का निराकरण किया जावेगा। निवेश क्षेत्र में ऐसे निर्मित मार्ग, जो मौके पर विद्यमान है, परन्तु जिनके प्रस्ताव, विकास योजना में उप-दर्शित नहीं है अथवा उप-दर्शित है, परन्तु चौड़ाई का उल्लेख नहीं है, ऐसे मार्गों की, उनकी मौके पर उपलब्ध चौड़ाई अनुसार निरंतरता समन्वय के साथ सुनिश्चित की जावेगी।
6. विकास योजना मानचित्र में चिन्हित प्रस्ताव सांकेतिक एवं स्थूल स्वरूप के हैं। उदाहरणार्थ आवासीय परिक्षेत्र जो विकास योजना मानचित्र में दर्शाया गया है, उसमें आंतरिक मार्ग, खुले तथा हरित क्षेत्र, नागरिकों के लिए आवश्यक शिक्षा एवं स्वास्थ्य सुविधाओं हेतु क्षेत्रफल तथा नगरीय विकास हेतु अनुपयोगी भूमि वर्तमान वृक्ष समूहों द्वारा व्याप्त भूमि आवासीय क्षेत्र के अभिन्न अंग के रूप में सम्मिलित हैं। इस कारण उक्त क्षेत्र विकास योजना मानचित्र में नहीं दर्शाये गये हैं।

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

7. किसी भी उपयोग परिक्षेत्र में उपयोगिता अधोसंरचना से संबंधित निर्माण अथवा गतिविधि, जो स्थल पर आवश्यकता के अनुरूप उपयुक्त अधोसंरचना नियोजन एवं रूपांकन के अनुरूप तथा सक्षम अधिकारी द्वारा अनुमोदित हो, स्वीकार्य होगी।
8. संचालक द्वारा अनुमोदित अभिन्यास की समयावधि, यदि विकास योजना प्रकाशन की तिथि पर वैध है, तो उस दशा में स्वीकृत अभिन्यास का व्यापक भूमि उपयोग मान्य किया जावेगा।
9. अपरिहार्य परिस्थितियों तथा सार्वजनिक हित में, राज्य शासन नगर जनसंख्या को सामूहिक लाभ देने वाली राष्ट्रीय, राज्य अथवा नगर स्तर की गतिविधि हेतु विकास अनुज्ञा पर विचार कर सकती है, भले ही वह विकास योजना में उल्लेखित न हो।
10. ऐसे क्षेत्र जहां जन सुरक्षा की दृष्टि से प्रतिबंध लगाया जाना आवश्यक हो, उसके लिये आदेश जारी करने हेतु राज्य शासन सक्षम होगा।
11. विकास अनुज्ञा के लिये प्रस्तुत मानचित्र में अगर कोई सुधार आवश्यक हो तो सक्षम अधिकारी द्वारा मानचित्र सुधार कर पुनः प्रस्तुत करने हेतु आवेदक को वापिस किया जायेगा।
12. विभिन्न उपयोग परिसरों की पार्किंग की आवश्यकताएं, उसी उपयोग परिसर के अन्दर ही आवश्यक रूप से करना होगी। उक्त पार्किंग की व्यवस्था यदि समस्त भूखण्डों को प्रगणित करते हुये एकीकृत अथवा समूह में अभिन्यास स्तर पर की गई हो तो परिसर के अंदर पृथक से पार्किंग की बाध्यता नहीं होगी।
13. नगर में निर्मित होने वाले फ्लाय ओवर/स्काय वॉक के नीचे के स्थान को पार्किंग एवं अन्य जनहित उपयोगी गतिविधियों में उपयोग की अनुमति स्थल विशेष की



## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

आवश्यकताओं को दृष्टिगत रखते हुये दी जायेगी, परंतु ऐसी गतिविधि हेतु सक्षम अधिकारी से पूर्व अनुमति प्राप्त करना आवश्यक होगा।

14. विकास योजना में नदी/नालों के दोनों ओर दर्शाया गया हरित क्षेत्र सांकेतिक स्वरूप का है। नदी के दोनों किनारों पर उच्चतम जल स्तर से न्यूनतम 30 मीटर तक एवं नालों की स्थिति में मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम-2012 के नियम 50(ख) में निहित प्रावधानों के अनुसार खुला क्षेत्र रखना अनिवार्य होगा, इस भूमि पर मार्ग तथा सार्वजनिक सेवा एवं सुविधा का निर्माण स्वीकार्य होगा।
15. झुगियों में रहने वाले निवासी, नगरीय केन्द्र की विभिन्न गतिविधियों में सेवा कार्य से जुड़े होते हैं। यदि झुग्गी-झोपड़ी का किसी स्थान पर विस्थापन कर उसे विकसित किया जाना है, तो उस दशा में जल स्रोतों के क्षेत्र, आमोद-प्रमोद के क्षेत्र तथा प्रस्तावित मार्ग के क्षेत्र को छोड़कर शेष भूमि उपयोग परिक्षेत्रों में झुग्गी-झोपड़ी का विस्थापन ग्राह्य होगा।
16. विकास योजना मानचित्र जो पुस्तक के साथ संलग्न है, वह मशीन द्वारा छोटा /बड़ा किया गया मानचित्र है। इस कारण उक्त मानचित्र के आधार पर भूमि की न तो लंबाई-चौड़ाई नापी जाये, न ही इस मानचित्र के क्षेत्रफल को नापा जाये। लंबाई-चौड़ाई एवं क्षेत्रफल नापने तथा भू-उपयोग की जानकारी की कार्यवाही हेतु सर्वे मानचित्र जो 1:4000 की माप पर तैयार किया गया है, उसके आधार पर किया जाये। विकास योजना में दर्शित वर्तमान भूमि उपयोग, स्थल की वास्तविक स्थिति के अनुसार ही खसरा मानचित्र पर अंकित किए जाये तथा इस संबंध में स्थल निरीक्षण/अभिलेख का परीक्षण कर अंतिम निर्णय लिया जा सकेगा।

## माडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

17. परिक्षेत्रिक योजना तैयार करने की पद्धति विकास योजना तैयार करने के ही समान है। विकास के स्वरूप के अनुसार अलग-अलग विकास नियमन-परिक्षेत्रिक नियमनों की आवश्यकता हो सकती है किन्तु परिक्षेत्रिक योजना के प्रकाशित एवं प्रभावशील होने तक इस अध्याय में वर्णित नियमनों के आधार पर विकास अनुज्ञा दी जायेगी।
18. प्रत्येक उपयोग परिसर की परिक्षेत्रिक योजना/विस्तृत अभिन्यास में दी गई स्थिति एवं सीमायें, स्थल पर विद्यमान वर्तमान मार्ग/गाड़ी मार्ग एवं अन्य भौतिक स्वरूपों को संदर्भ माना जायेगा।
19. विकास योजना में दर्शित वर्तमान उपयोग स्थल पर विकसित एवं उक्त के राजस्व अभिलेख में दर्ज अनुसार ही मान्य होंगे। उससे लगकर स्थित भूमि पर संपर्शी भूमि उपयोग ही अधिमान्य होंगे।
20. विकास योजना में विभिन्न भूमि उपयोगों के विकास हेतु नियमन दिये गये हैं। नियमनों में यदि किसी प्रकार की विरोधाभास की स्थिति निर्मित होती है अथवा किसी व्याख्या की आवश्यकता होती है तो इस संबंध में राज्य शासन का निर्णय अंतिम एवं बंधनकारी होगा।
21. शासकीय विभागों द्वारा धारित भूमि एवं उससे संलग्न भूमि के भूमि उपयोग का निर्धारण एवं सत्यापन स्थल की स्थिति के अनुसार मान्य होगा तथा विकास योजना में मुद्रित मानचित्र के आकार से भिन्न होने पर, खसरो के आधार पर ही किया जायेगा।
22. राष्ट्रीय राजमार्गों एवं राष्ट्रीय राजमार्गों को जोड़ने वाले 45 मी. एवं अधिक चौड़ाई के लिंक मार्गों के दोनो ओर 500-500 मी. तक के क्षेत्र को राजमार्ग कोरीडोर के रूप में विकसित किया जाएगा। जिसमें प्रदूषणकारी उद्योगों को छोड़कर सभी उद्योग तथा

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

यातायात एवं परिवहन जोन में स्वीकार्य सभी गतिविधियाँ भी कृषि उपयोग में अनुज्ञेय होगी।

23. नियमन में वर्णित गतिविधि के समानार्थी गतिविधि जिसका उल्लेख नियमनों में नहीं है, समानता के आधार पर मान्य किये जा सकेंगे।

### 5.3 परिभाषायें

#### उपयोग परिक्षेत्र:-

मुख्य भू-उपयोग से संबंधित प्रस्तावित विशिष्ट नगरीय कार्यकलापों में से किसी एक कार्यकलाप का क्षेत्र।

#### उपयोग परिसर:-

उपयोग परिसर से तात्पर्य ऐसा परिसर जो कि उपयोग परिक्षेत्र के उपविभाजन का एक भाग हो एवं जिसे कि अभिन्यास तैयार करते समय एक विशिष्ट मुख्य उपयोग या गतिविधि के लिए स्पष्ट किया गया हो।

#### अभिन्यास:-

अभिन्यास से तात्पर्य उप विभाजित योजना से है, जिसमें उपयोग परिसर के सभी आकार एवं प्रकार इंगित हो।

#### भूमि उपयोग मानचित्र:-

सभी उपयोग परिक्षेत्रों को दर्शाने वाला मानचित्र भूमि उपयोग मानचित्र कहलायेगा।

#### परिक्षेत्रिक योजना:-

निवेश क्षेत्र के एक परिक्षेत्र की योजना जिसमें नियोजन के प्रावधानों का विस्तार, सामाजिक अधोसंरचना, उद्यान, खुले क्षेत्र एवं यातायात तंत्र संबंधी विस्तृत जानकारी प्रावधित हो।

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

- नगरीय ग्राम:-** भूमि उपयोग मानचित्र में दर्शाये एवं प्रस्तावित उपयोग परिक्षेत्रों के अंतर्गत आने वाले ग्रामीण आबादी, नगरीय ग्राम कहलायेंगे।
- नगरीय विरासत का क्षेत्र:-** नगरीय विरासत से तात्पर्य है, ऐसा परिसर जिसमें कि पुरातत्व महत्व के ऐतिहासिक भवन एवं उसके आसपास का परिसर सम्मिलित हो।
- विकसित क्षेत्र:-** विकसित क्षेत्र से तात्पर्य विकास योजना के रंगीन मानचित्र में दर्शित वर्तमान उपयोग।
- एकल/संयुक्त परिवार हेतु भूखंडीय विकास:-** अपने सभी समानान्तर एवं ज्यामितीय बदलाव के साथ भूखंडीय विकास से तात्पर्य, परिवार हेतु भूखंडीय विकास (अभिन्यास) का भूखंडों में उप-विभाजन, जिसका नगरीय उपयोग प्रमुखतः एकल परिवार, संयुक्त परिवार के आवास हेतु किया जाना हो।
- मिश्रित उपयोग:-** मिश्रित उपयोग से तात्पर्य ऐसे उपयोग परिक्षेत्र से है जो कि इस विकास योजना में उल्लेखित किया गया है। इस उपयोग परिक्षेत्र में आवासीय, वाणिज्यिक तथा सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक परिक्षेत्र तथा उनमें स्वीकार्य गतिविधियां मान्य होंगी।

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

<b>ऊँचे भवनों का विकास:-</b>	ऊँचे भवनों का विकास, मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम, 2012 के नियम 2 के उपनियम (38) सहपठित नियम 42 के अनुसार नियंत्रित होगा।
<b>फर्शी क्षेत्र अनुपात :-</b>	फर्शी क्षेत्र अनुपातसे तात्पर्य है, मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम, 2012 के नियम 2 (30) के अनुसार।
<b>भवन की ऊँचाई:-</b>	अन्यथा उल्लेखित न हो तो भवन की ऊँचाई से तात्पर्य है, मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम, 2012 के नियम 2 (9) के अनुसार।
<b>संवेदनशील क्षेत्र:-</b>	परिस्थितिजन्य पर्यावरणीय, ईकोलॉजिकल एवं विरासत के आधार पर सीमांकित क्षेत्र संवेदनशील क्षेत्र कहलाएगा। इसके अंतर्गत नदी, तालाबों के निकटवर्ती क्षेत्र भी सम्मिलित होंगे।

अन्य परिभाषायें व नियमन मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम, 2012 में निहित प्रावधानों के अनुरूप लागू होंगे।

#### 5.4 भूमि उपयोग परिक्षेत्र

निवेश क्षेत्र को निम्नलिखित तालिका में दर्शाये अनुसार उपयोग परिक्षेत्रों में विभक्त किया गया है। प्रत्येक उपयोग परिक्षेत्र आगे विभिन्न उपयोग परिसरों के रूप में उपविभाजित किये गये हैं। प्रत्येक उपयोग परिसर में विशिष्ट उपयोग, गतिविधियों की शर्तों या बिना शर्तों के स्वीकार्य होगी। ऐसे क्षेत्र जिसका कि निर्धारित अभिन्यास स्वीकृत नहीं है, का नियंत्रण विकास योजना/परिक्षेत्रिक योजना के भू-उपयोग/प्रस्तावों के अधीन निर्धारित होगा। निर्धारित मुख्यभू-उपयोगों के अनुरूप ही उपयोग परिक्षेत्र रहेंगे यथा आवासीय, वाणिज्यिक,

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2015

औद्योगिक, आमोद-प्रमोद, सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक, विशेष प्रयोजन, यातायात एवं परिवहन, सार्वजनिक उपयोगिता एवं सेवाएं, जलाशय एवं कृषि। उपयोग परिक्षेत्रों का विभाजन एवं उपयोग श्रेणियों का विवरण सारणी में दिया गया है।

## सारणी 5-सा-1 उपयोग परिक्षेत्र

क्र.	भू-उपयोग परिक्षेत्र	भू-उपयोग उप-परिक्षेत्र	नाम पद्धति
1	2	3	4
1	आवासीय	आवासीय	(आर 1)
2	मिश्रित	भू-तल पर दुकानों की कतारों सहित आवासीय	(आर 2)
3	वाणिज्यिक	शहर केन्द्र	(सी 1)
		मण्डी	(सी 6)
		सामान्य उद्योग	(आई 2)
4	आमोद-प्रमोद	मनोरंजन उद्यान	(जी 1)
		हरित क्षेत्र या उपरोक्त वर्णित क्षेत्र	(जी 2)
		स्टेडियम	(जी 6)
5	विशेष प्रयोजन	आरक्षित वन	(एम.पी. 9)
6	सार्वजनिक एवं अर्द्ध सार्वजनिक	सार्वजनिक संस्थान और प्रशासनिक क्षेत्रों/ शिक्षा और अनुसंधान/ स्वास्थ्य/ सामाजिक/ सांस्कृतिक संस्थागत गतिविधियां	(पी)
7	परिवहन	बस स्टैण्ड या टर्मिनल	(टी 1)
		सड़कें	(टी 3)
		रेलवे स्टेशन	(टी 4)
		रेलवे लाइन	(टी 5)
		ट्रांसपोर्ट नगर	(टी 8)
8	सार्वजनिक उपयोगिताएं और सुविधाएं	जल शोधन संयंत्र	(पीयूएफ 1)
		विद्युत सब स्टेशन	(पीयूएफ 3)
9	जलाशय	झील / तालाब / जलाशय	(डब्ल्यू 2)
		नाला / नहर	(डब्ल्यू 3)
10	कृषि	कृषि भूमि	(ए 1)

## 5.5 आवासीय

### 5.5.1 नवीन आवासीय क्षेत्र हेतु विकास नियमन

नवीन आवासीय क्षेत्र हेतु विकास नियमन मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम, 2012 के मापदण्डों के अनुसार नियंत्रित होंगे।

#### टीप-

1. इन नियमन का उद्देश्य परिक्षेत्रों के अभिन्यास तैयार करने में मार्गदर्शन देना है। इन नियमों में परिभ्रमण संरचना एवं सुविधाओं के प्रावधानों के मानक सम्मिलित है। ऐसे अभिन्यासों से जुड़े सेवा प्रावधान जैसे भौतिक संरचनायें, जल प्रदाय, जल-मल निकास आदि संबंधित नियमों के अनुरूप होंगे।
2. सामान्यतः भूखण्ड की चौड़ाई एवं गहराई का अनुपात 1:1.5 से 1:3 होना चाहिए, किन्तु स्थल की स्थिति के अनुसार सक्षम प्राधिकारी द्वारा इसके अतिरिक्त अनुपात का निर्णय लिया जायेगा।
3. भवन निर्माता/वास्तुविदों को अपने भवन नियोजन हेतु आवासीय विकास के संदर्भ में भूखण्ड आकार, भूखण्ड प्रकार, फर्शी क्षेत्रानुपात, भू-तल आच्छादन, भवन की ऊँचाई तथा स्वीकार्य आवासीय इकाईयों के मानकों की आवश्यकता होती है। नीचे दी गई सारणी में आवासीय क्षेत्रों के आच्छादन तथा सीमान्त खुला क्षेत्र वर्णित है एवं सारणी में दर्शाये भूखण्ड स्वीकृत अभिन्यास का भाग होना आवश्यक है।
4. मध्यप्रदेश नगर पालिक (कॉलोनाईजर का रजिस्ट्रीकरण, निर्वधन एवं शर्तें) नियम, 1998 एवं मध्यप्रदेश ग्राम पंचायत (कॉलोनियों का विकास) नियम, 2014 के प्रावधानों के अनुरूप अल्प आय वर्ग एवं कमजोर आय वर्ग हेतु प्रावधान किये जावेंगे।
5. मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम, 2012 के नियम 99 (परिशिष्ट-ज) में निहित प्रावधानों के अनुरूप विशेषतः अल्प आय वर्ग का अभिन्यास तैयार किया जाना चाहिये।

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

6. पहुँच मार्ग की चौड़ाई 12.00 मी. से अधिक होने पर मिश्रित उपयोग हेतु अनुमति दी जा सकेगी। ऐसे मिश्रित उपयोग भवन के पुनर्निर्माण में भी अनुज्ञात किये जा सकेंगे।

## सारणी 5-सा-2 आवासीय भूखण्डों के विकास मापदण्ड

क्र.	भूखण्ड का आकार (मी. में)	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर) न्यूनतम	विकास का प्रकार	आच्छादन क्षेत्र प्रतिशत में	एफ.ए. आर. अधिकतम	एम.ओ.एस. (मी.) में				भूखण्ड के सामने मार्ग की न्यूनतम चौड़ाई (मी. में)	अधिकतम रैपिड (मी. में)	एक भूखण्ड पर अधिकतम स्वीकार्य आवासीय इकाइयाँ
						अग्र	पार्श्व	आजू	बाजू			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	4.0X8.0	32	पंक्ति	60	1.25	3.0 0	0.0	0.0	0.0	6	9	2
2	4.0X12.0	48	पंक्ति	60	1.25	3.0 0	1.5	0.0	0.0	6	9	2
3	5.0X15.0	75	पंक्ति	60	1.25	3.0 0	1.5	0.0	0.0	6	9	2
4	7.0X15.0	105	पंक्ति	50	1.25	3.0 0	1.5	0.0	0.0	7.5	9	2
5	9.0X15.0	135	अर्धपृथक्कृत	50	1.25	3.0 0	1.5	2.5	0.0	7.5	12.5	3
6	11.10X18.0	200	अर्धपृथक्कृत	50	1.25	3.0 0	2.5	2.5	0.0	9.0	12.5	4
7	12.0X18.0	216	अर्धपृथक्कृत	42	1.25	3.5	2.5	3.0	0.0	9.0	12.5	4
8	12.0X24.0	288	पृथक्कृत	40	1.25	4.5	2.5	3.5	1.5	9.0	12.5	4
9	12.0X24.0	288	पृथक्कृत	35	1.25	6.0	2.5	3.0	3.0	12.0	12.5	5
10	15.0X27.0	405	पृथक्कृत	35	1.25	6.0	3.0	3.5	3.0	12.0	12.5	5
11	18.0X30.0	540	पृथक्कृत	33	1.25	6.0	3.0	4.0	3.0	12.0	12.5	7
12	20.0X30.0	600	पृथक्कृत	33	1.25	6.0	3.0	4.5	3.0	12.0	12.5	7
13	25.0X30.0	750	पृथक्कृत	30	1.25	6.0	4.5	4.5	4.5	12.0	12.5	7
14	30.0X33.0	990	पृथक्कृत	30	1.25	6.0	4.5	4.5	4.5	12.0	12.5	7



## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

## नोट:-

1. उपरोक्त तालिका सांकेतिक स्वरूप की है जिसे मार्गदर्शिका के रूप में उपयोग किया जा सकेगा।
2. मिश्रित उपयोग सहित सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक भूखण्ड जिसमें न्यूनतम भूखण्ड क्षेत्रफल की अर्हता पूर्ण होती है, हेतु भी उपरोक्त मापदण्ड लागू होंगे। (आवासीय इकाई छोड़कर)
3. सारणी के अनुक्रमांक 9 से 14 में दर्शाये भूखण्ड आकार को केवल प्रस्तावित आवासीय क्षेत्रों में बहु इकाई भूखण्डीय विकास के रूप में मान्य किया जा सकता है।
4. ऐसे भूखण्ड जिनका क्षेत्र सारणी में दर्शायी श्रेणियों के मध्य के आकार के हो, को इसके पूर्व की श्रेणी के एम.ओ.एस. आच्छादन, एफ.ए.आर. के अनुसार अथवा नियोजन अनुज्ञा में वर्णित अनुसार स्वीकृति दी जानी चाहिए। ऐसे आच्छादित क्षेत्र अथवा एम.ओ.एस. (MOS) में निर्धारित करते समय यदि कतिपय भिन्नता आती है तो आच्छादित क्षेत्र अथवा एम.ओ.एस. में से किसी एक को निश्चित कर स्वीकृति दी जायेगी। किन्तु ऐसे प्रकरणों में भवन रेखा निर्धारित कर ही स्वीकृति दी जायेगी।
5. भवन की अधिकतम ऊँचाई 15.00 मीटर से अधिक नहीं होनी चाहिये। ऐसी अवस्था में जब भूतल, आच्छादित पार्किंग के लिए उपयोग में लाया गया हो तो भवन की अधिकतम ऊँचाई 15 मीटर होगी।
6. उपरोक्त सारणी के कॉलम 12 में अंकित अधिकतम भवन की ऊँचाई में कुर्सी (Plinth) की ऊँचाई सम्मिलित नहीं है।
7. घनत्विय गणना हेतु एक आवासीय इकाई में 4.8 व्यक्ति तथा कर्मचारी आवास में 2.4 व्यक्ति का रहवास माना जावेगा।

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 20-45

8. वाहन विराम स्थल की गणना मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम, 2012 के अनुसार की जायेगी।
9. झुग्गियों की पुनर्स्थापना की दशा में 32 वर्गमीटर से कम क्षेत्रफल के भूखण्ड स्वीकार्य होंगे।
10. अनुक्रमांक 9 से 14 के भूखण्डों के समक्ष 12 मीटर से कम चौड़ा मार्ग होने पर केवल 4 आवासीय इकाईयां मान्य होंगी।
11. आवासीय भवन का निर्माण 2.4 मीटर ऊँचाई के स्टिल्ट पर, स्वीकार्य ग्राउण्ड कवरेज की सीमा तक किया जाता है, तो स्टिल्ट फ्लोर की ऊँचाई तथा ऐसे निर्मित क्षेत्र की गणना, भवन ऊँचाई तथा एफ.ए.आर. में नहीं की जाएगी। स्टिल्ट पार्किंग हेतु भूखण्ड के आकार/क्षेत्रफल का बंधन नहीं होगा।

**5.6 बहुविध बहुमंजिली इकाई निर्माण**

मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम, 2012 के नियम 42 के मापदण्ड अनुसार नियंत्रित होंगे।

**5.7 फार्म हाउस एवं कृषि पर्यटन सुविधा**

फार्म हाउस एवं कृषि पर्यटन सुविधायें हेतु मानक मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम, 2012 के नियम 17 अनुसार मान्य होंगे।

**5.8 मिश्रित उपयोग**

आवासीय/वाणिज्यिक/सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक क्षेत्र में क्रमशः गैर आवासीय/गैर वाणिज्यिक/गैर सार्वजनिक अर्द्धसार्वजनिक गतिविधियां।

**5.8.1 मिश्रित उपयोग नियमन**

मिश्रित उपयोग पारंपरिक नगर नियोजन तथा भारतीय सामाजिक-आर्थिक-सांस्कृतिक परिवेश पर आधारित है।

मिश्रित उपयोग के संबंध में अध्ययन किया गया जिसमें यह परिलक्षित हुआ कि आवासीय परिसरों में बाजार के आर्थिक आवश्यक बल के कारण सार्वजनिक एवं वाणिज्यिक गतिविधियों का विकास आवासीय परिसरों में हुआ है। इसी प्रकार वाणिज्यिक उपयोग हेतु निर्धारित क्षेत्र में आवासीय तथा सार्वजनिक/अर्द्धसार्वजनिक गतिविधियों का विकास हुआ है। बाजार के आर्थिक आवश्यक बल होने के कारण आवासीय परिसरों में वाणिज्यिक गतिविधियों की मांग और बढ़ रही है, अतः वास्तविकता को अनदेखा करना नियोजन की दृष्टि से उचित नहीं होगा। अतः अब ऐसी नीति बनाने की आवश्यकता है। जिसके फलस्वरूप नागरिकों की वास्तविक आवश्यकता एवं नागरिकों की सुविधा, स्वास्थ्य एवं सुरक्षा के मध्य संतुलन बना रहे। इस हेतु आवासीय परिसरों में मिश्रित उपयोग स्वीकार्य करने हेतु स्पष्ट सिद्धांत एवं प्रक्रिया का निर्धारण आवश्यक है।

### 5.8.2 मिश्रित उपयोग के मार्गदर्शी सिद्धांत

1. मिश्रित उपयोग का आशय आवासीय/ वाणिज्यिक/ सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक परिक्षेत्र में क्रमशः गैर आवासीय, गैर वाणिज्यिक एवं गैर सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक गतिविधि किये जाने से है।
2. ऐसे कार्य कलापों की सामाजिक, आर्थिक आवश्यकता तथा आवासीय क्षेत्र में उक्त कार्यकलापों से पर्यावरण पर पड़ने वाले संभावित विपरीत प्रभाव के बीच संतुलन बनाये रखना आवश्यक है।
3. मिश्रित उपयोग से, अलग-अलग मोहल्लों में निकटतम क्षेत्र में व्यावसायिक सुविधायें प्राप्त हो सकेंगी जिससे आवागमन में कमी आयेगी किन्तु इससे रिहायशी इलाकों में भीड़-भाड़ बढ़ने, पार्किंग की असुविधा एवं अन्य पर्यावरणीय दुष्प्रभाव भी पड़ना संभावित है। प्रस्तावित नियमन से इन प्रभावों का प्रबंधन एवं नियंत्रण संभव होगा।

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

## 5.8.3 मिश्रित उपयोग की सामान्य शर्तें

1. मिश्रित उपयोग हेतु विकास नियंत्रण के उपयोग परिक्षेत्र में लागू मापदण्ड (एफ.ए. आर. ग्राउण्ड कवरेज इत्यादि), मिश्रित उपयोग के लिये भी लागू रहेंगे।
2. मिश्रित उपयोग के यह नियमन पूर्व में विकसित क्षेत्र एवं नवीन प्रस्तावित क्षेत्रों में लागू होंगे, तथा पार्किंग हेतु परिसर उपयोग परिसर के अनुसार मान्य होंगे।
3. 12.0 मीटर एवं अधिक चौड़े मार्ग पर ही गैर-आवासीय गतिविधियां जैसे:- वाणिज्यिक तथा सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक गतिविधियां मान्य की जा सकेंगी।

## 5.9 वाणिज्यिक

## 5.9.1 वाणिज्यिक अभिन्यासों के लिए रूपांकन मार्गदर्शिका

## सारणी 5-सा-3 वाणिज्यिक क्षेत्रों के विकास मापदण्ड

क्रं.	प्लॉट का आकार (मीटर में)	क्षेत्र (वर्गमीटर में)	मार्ग की चौड़ाई	भवन रेखा (मीटर में मार्ग के मध्य से)	अग्र कॉरीडोर	पू-आच्छादन	FAR
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	6.0 X 9.0	54	12 से अधिक	9.0	3.0	80	1.5
2.	9.0 X 15.0	135	12 से अधिक	9.0	3.0	80	1.5
3.	9.0 X 15.0	135	12 से अधिक	9.0	3.0	80	1.5
4.	12.0 X 18.0	216	12 से अधिक	9.0	3.0	60	1.5
5.	12.0 X 18.0	216	12 से अधिक	9.0	3.0	60	1.5
6.	18.0 X 30.0	540	12 से अधिक	9.0	3.0	60	1.5
7.	30.0 X 33.0	990 से अधिक	12 से अधिक	9.0	3.0	40	1.5

टीप-

1. 18 मीटर तथा उससे अधिक चौड़े मार्गों के लिए, मार्ग की चौड़ाई के आधार निम्नानुसार एफ.ए.आर. देय होगा।

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

18 मीटर तक 1.75

24 मीटर से अधिक 2.0

2. यह मापदण्ड सभी वाणिज्यिक क्षेत्रों में लागू होंगे। सारणी में दर्शाये गये क्षेत्रफल से कम होने की स्थिति में उसके पूर्व सरल क्रमांको के मानक लागू होंगे।

3. वाहन विराम स्थल की गणना मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम, 2012 के अनुसार की जायेगी।

4. भवन रेखा मार्गों की चौड़ाई निम्नानुसार निर्धारित की जा सकेगी।

मार्ग चौड़ाई भवन रेखा (मार्ग मध्य से )

12.0 मीटर 09 मीटर

18.0 मीटर 13.5 मीटर

24.0 मीटर 15.0 मीटर

## सारणी 5-सा-4 वाणिज्यिक विकास हेतु अभिन्यास के मानक

क्र.	वर्ग	कुल क्षेत्र का प्रतिशत
1	2	3
1.	भूखण्डों का क्षेत्र	अधिकतम 50 प्रतिशत
2.	परिभ्रमण एवं वाहन विराम स्थल का क्षेत्र	अधिकतम 40 प्रतिशत
3.	खुले स्थानों को सम्मिलित कर सुविधाओं का क्षेत्र	न्यूनतम 10 प्रतिशत (8:2)
4.	मार्गों की चौड़ाई - बाजार से गुजरने वाले मुख्य सीधे मार्ग की न्यूनतम चौड़ाई - दुकानों के सामने ट्रकों के खड़े एवं मुड़ने के लिये न्यूनतम चौड़ाई - दुकानों के सामने पादचारी की न्यूनतम चौड़ाई	12 मीटर 18 मीटर 6 मीटर
5.	दुकानों के आकार	मार्ग सर्वेक्षण एवं प्रोजेक्शन के आधार पर
6.	विराम स्थल	म.प्र. भूमि विकास नियम, 2012 के अनुसार

## माडा काउण्टर मैगनेट (मुरैता) विकास योजना

## 5.10 औद्योगिक

## 5.10.1 औद्योगिक विकास के मानक

औद्योगिक विकास के मानक मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम, 2012 के अनुसार होंगे।

## 5.11 सामुदायिक सुविधाओं/सेवाओं हेतु नियमन

सारणी 5-सा-5 सामुदायिक सुविधाओं/सेवाओं हेतु नियमन

क्र.	श्रेणी	अधिकतम निर्मित क्षेत्र	एफ.ए. आर.	न्यूनतम मार्ग चौड़ाई (मी. में)	अग्र सीमान्त खुला क्षेत्र (मी. में)	अन्य तीन ओर (मी. में)
1	2	3	4	5	6	7
1	<b>शैक्षणिक भवन</b> 1. नर्सरी/पूर्व प्राथमिक शाला 2. प्राथमिक विद्यालय 3. उच्चतर माध्यमिक विद्यालय 4. महाविद्यालय	40 प्रतिशत 33 प्रतिशत 30 प्रतिशत 25 प्रतिशत	1.25 1.25 1.00 1.00	12.0 12.0 18.0 24.0	6.0 7.5 12.0 15.0	3.0 3.5 5.0 6.0
2	<b>स्वास्थ्य</b> हॉस्पिटल - 100 बिस्तर हॉस्पिटल - 30 से 100 बिस्तर हॉस्पिटल - 0 से 30 बिस्तर नेच्रोपेथी सेन्टर हेल्थ सेन्टर नर्सिंग होम पालीक्लीनिक पेट क्लीनिक ब्लड बैंक/पैथालाजी सेन्टर इत्यादि फिजियोथेरेपी सेन्टर	30 प्रतिशत 30 प्रतिशत 30 प्रतिशत 30 प्रतिशत 30 प्रतिशत 30 प्रतिशत 30 प्रतिशत 30 प्रतिशत 30 प्रतिशत 30 प्रतिशत	1.25 1.25 1.25 1.25 1.25 1.25 1.25 1.25 1.25	24.00 24.00 18.00 18.00 18.00 18.00 18.00 12.00 12.00	15.00 15.00 12.00 12.00 12.00 12.00 12.00 12.00 12.00	06.00 06.00 04.50 04.50 04.50 04.50 04.50 04.50 04.50
3	<b>जनउपयोगिता एवं सेवायें</b> पुलिस चौकी पुलिस स्टेशन आवास गृह सहित सामुदायिक भवन उप अग्निशमन केन्द्र अग्निशमन केन्द्र झाक एवं तार विद्युत सब स्टेशन	35 प्रतिशत 25 प्रतिशत 35 प्रतिशत 35 प्रतिशत 35 प्रतिशत 35 प्रतिशत —	1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00 —	— 12.0 12.0 12.0 12.0 12.0 —	म.प्र. भूमि विकास नियम, 2012 के नियम 42 के अनुसार मान्य होंगे।	म.प्र. भूमि विकास नियम, 2012 के नियम 42 के अनुसार मान्य होंगे।
4	धार्मिक भवन	30 प्रतिशत	1.00	12.0		
5	शासकीय/अर्द्ध-शासकीय कार्यालय	35 प्रतिशत	1.00	18.0		

**नोट -** उपरोक्त सारणी में जो सुविधाएं सम्मिलित नहीं हैं उनके भू-आच्छादित क्षेत्र 30 प्रतिशत तथा फर्शी क्षेत्र अनुपात 1.0 से अधिक नहीं होंगे। जो सीमांत खुले क्षेत्र उपरोक्त सारणी में उल्लेखित नहीं हैं, वे मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम, 2012 के प्रावधानों के अनुसार रहेंगे। किंतु ऐसी सुविधाएं जिनका पुनर्विकास किया गया है उनके लिये यहां मापदण्ड लागू न होकर केवल आच्छादित क्षेत्र (कॉलम-3) के अनुसार रहेगी। जिसे आवश्यकतानुसार 10 प्रतिशत की सीमा तक बढ़ाया जा सकता है।

## 5.12 यातायात

### 5.12.1 यातायात नगर/मैकेनिक नगर/लॉजिस्टिक हब/निजी बस स्थानक

- (अ) इस उपयोग के अंतर्गत निम्नलिखित गतिविधियाँ स्वीकार्य होंगी- ट्रक टर्मिनल, मोटर गैरेज, वर्कशॉप, स्पेयर पार्ट्स एवं सुधार की दुकानें रात्रि विश्राम गृह बोर्डिंग/लाजिंग, बैंक, पेट्रोल पंप, रेस्टोरेंट, बुकिंग ऑफिस, वेयर हाउस एवं अनुशांगिक गतिविधियाँ।
- (ब) यातायात नगर एवं मैकेनिक नगर परिक्षेत्र हेतु नियमन।
- मार्ग की न्यूनतम चौड़ाई 18 मीटर से कम नहीं होगी।
  - सामुदायिक खुले क्षेत्र का उपयोग पार्किंग के लिए किया जा सकेगा।

यातायात नगर के विकास हेतु न्यूनतम क्षेत्रफल वर्णित नहीं किया गया है। स्थल के आधार के अनुसार एक से अधिक गतिविधियाँ स्वीकार्य होंगी।

### 5.13 वर्तमान विकसित क्षेत्र हेतु नियमन

- वर्तमान विकसित क्षेत्रों में भवन की ऊँचाई, भू-आच्छादन, FAR एवं पार्किंग संबंधी मापदण्ड, नगरीय निकाय द्वारा जोनल प्लान तैयार कर निर्धारित मापदण्डों एवं भवन रेखा के निर्धारण अनुसार लागू होंगे। जब तक जोनल प्लान लागू नहीं होगा तब तक विकास योजना के प्रावधान लागू होंगे।

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

- विकसित क्षेत्रों में पुनर्विकास की अनुमति सीधे स्थानीय निकाय द्वारा दी जावेगी।

#### 5.14 वर्तमान विकसित क्षेत्रों के मापदण्ड

भवन की ऊँचाई, अहाते की दीवार की ऊँचाई एवं वाहन विराम संबंधी मापदण्ड नये क्षेत्रों के मापदण्डों के अनुरूप ही रहेंगे।

##### 5.14.1 वर्तमान आवासीय क्षेत्र

वर्तमान आवासीय क्षेत्रों में विकास निम्न मापदण्डों से नियंत्रित होगा।

**सारणी 5-सा-6 वर्तमान आवासीय क्षेत्र के विकास हेतु भू-खण्ड का आकार एवं निर्मित क्षेत्र**

भूखण्ड का क्षेत्र	आच्छादित क्षेत्र	फर्शीक्षेत्रानुपात
1	2	3
90 वर्गमीटर से कम	66 प्रतिशत	1.25
90 से अधिक 180 वर्गमीटर तक	60 प्रतिशत	1.00
180 वर्गमीटर से अधिक	50 प्रतिशत	1.00

**टीप:-** मार्ग की चौड़ाई 9.00 मीटर से अधिक होने की दशा में 180 वर्गमीटर से अधिक वाले भूखण्डों के लिये फर्शी क्षेत्रानुपात 1.25 तक अनुज्ञेय होगा।

#### 1. आवासीय विकसित कॉलोनियों हेतु मापदण्ड

जिन कालोनियों में किसी मार्ग पर 75 प्रतिशत भवन निर्मित हो गये हों, उस क्षेत्र को वर्तमान आवासीय क्षेत्र माना जायेगा। ऐसे मार्गों पर स्थित रिक्त भूखण्डों पर भवनों के निर्माण हेतु उस मार्ग पर स्थित अन्य भवनों के निर्माण हेतु अपनाये गये मापदण्ड लागू होंगे, जबकि कालोनी के अन्य मार्गों पर विकास/निर्माण के लिये नवीन आवासीय क्षेत्र के लिये निर्धारित मापदण्ड लागू होंगे।



## 2. वर्तमान वाणिज्यिक क्षेत्र

निम्नलिखित शर्तों के अधीन वाणिज्यिक क्षेत्रों में पुनर्निर्माण एवं परिवर्तन की अनुज्ञा दी जा सकेगी।

- (1) मार्गों की चौड़ाई, विकास योजना में प्रस्तावित मापदण्डों के अनुरूप हो।
- (2) फर्शी क्षेत्र अनुपात को ध्यान में रखते हुये फर्शी क्षेत्र निर्धारित होगा।
- (3) वाणिज्यिक विकास की गहराई, भवन जिस मार्ग पर हो, उस मार्ग की चौड़ाई के 1.5 गुना या 30 मीटर, जो भी कम हो, उससे अधिक नहीं होगी।

वर्तमान वाणिज्यिक क्षेत्रों में, वाणिज्यिक परिसरों के लिये अधिकतम निर्मित क्षेत्र निम्नानुसार रहेगा।

● 25 वर्गमीटर से कम क्षेत्रफल वाले भू-खण्ड	100 प्रतिशत
● 25 वर्गमीटर से अधिक क्षेत्रफल वाले भू-खण्ड	80 प्रतिशत
● फर्शी क्षेत्र अनुपात	1:1.50

### टीप-

1. वर्तमान भवन रेखा यथावत रखी जायेगी।
2. किसी भूखण्ड के स्वामी द्वारा अपने भू-खण्डों में से मार्ग, फुटपाथ आदि सार्वजनिक उपयोग हेतु भूमि छोड़ी जाती है तो ऐसी दशा में उक्त भू-खण्ड का निर्माण किये जा रहे भवन में सार्वजनिक उपयोग हेतु छोड़ी गयी भूमि का दुगुना फर्शी क्षेत्र अनुपात अतिरिक्त रूप से स्वीकार होगा। इससे भवन के आगे सार्वजनिक उपयोग हेतु भूमि छोड़ने को प्रोत्साहन मिलेगा तथा छोड़ी गई भूमि की क्षतिपूर्ति भी हो सकेगी।

### 5.14.2 वर्तमान मार्गों पर वाणिज्यिक गतिविधियां

वर्तमान विकसित क्षेत्र में अधिकतर वाणिज्यिक गतिविधियां मार्गों पर संचालित हैं।

अतः इन मार्गों को उनके उपयोग के अनुसार निम्न दो श्रेणियों में रखा गया है:-

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विक्रम योजना 2035

(1) वाणिज्यिक मार्ग (सी)

(2) वाणिज्यिक-मह-आवासीय मार्ग (सी.आर.)

इन मार्गों पर पुनर्निर्माण एवं परिवर्तन हेतु निम्न मापदण्ड निर्धारित किये जा सकेंगे।

## सारणी 5-सा-7 वर्तमान वाणिज्यिक क्षेत्र में मार्गों का वर्गीकरण एवं फर्शी क्षेत्रानुपात

क्र.	मार्ग का नाम	वर्गीकरण	प्रस्तावित मार्ग चौड़ाई (मीटर)	अधिकतम फर्शी क्षेत्रानुपात
1.	नेहरू मार्ग	सी.	36	2.0
2.	सदरबाजार मार्ग	सी.	30	2.0
3.	गंज मार्ग	सी.	24	2.0
4.	लालोर मार्ग	सी.आर.	24	1.75
5.	मारखण्डेश्वर मार्ग	सी.आर.	18	1.75
6.	नेहरू पार्क मार्ग	सी.आर.	30	1.75
7.	नैनागीर मार्ग	सी.आर.	36	1.75
8.	रामजानकी मंदिर मार्ग	सी.आर.	30	1.75
9.	आगरा-मुम्बई मार्ग	सी.आर.	60	2.0
10.	मुरैना-सबलगढ़ मार्ग	सी.आर.	45	2.0
11.	मुरैना-अम्बाह मार्ग	सी.आर.	45	2.0

- उपरोक्त मार्ग खण्डों के वर्तमान उपयोग के आधार पर कॉलम 3 अनुसार मार्गों का वर्गीकरण किया गया है। अतः निर्धारित मापदण्ड अथवा वाणिज्यिक सह-आवासीय उपयोग अन्तर्गत वर्तमान मार्ग खण्ड के लिये ही लागू होंगे।
- भू-खण्ड का क्षेत्रफल 200 वर्गमीटर या उससे अधिक होने पर कम से कम 4.5 मीटर अग्र खुला क्षेत्र वाहन विराम हेतु खुला छोड़ना होगा।
- वाणिज्यिक एवं वाणिज्यिक-सह-आवासीय मार्गों एवं वाणिज्यिक उपयोग, प्रस्तावित मार्ग की चौड़ाई से दो गुना या 30 मीटर गहराई तक, जो भी कम हो स्वीकार होगा।

**निर्मित क्षेत्र:-** उपयोग हेतु भू-तल पर अधिकतम निर्मित क्षेत्र की गणना निम्नानुसार की जायेगी।

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

## सारणी 5-सा-8 वाणिज्यिक उपयोग हेतु भू-पर अधिकतम निर्मित क्षेत्र

क्र.	भूखण्ड का क्षेत्रफल	भू-तल पर निर्मित क्षेत्र अधिकतम
1	2	3
1.	अधिकतम 200 वर्ग मीटर तक	66 प्रतिशत
2.	200 वर्ग मीटर से अधिक 400 वर्गमीटर तक	60 प्रतिशत
3.	400 वर्गमीटर से अधिक	50 प्रतिशत

## 5.14.3 सार्वजनिक तथा अर्द्धसार्वजनिक

इस उपयोग अंतर्गत स्वीकार्य निर्मित क्षेत्र तथा फर्शी क्षेत्र अनुपात वर्तमान सघन क्षेत्र के लिये निम्न सारणी में दर्शाये गये।

## सारणी 5-सा-9 सार्वजनिक तथा अर्द्धसार्वजनिक हेतु विकास मापदण्ड

क्र.	विवरण	कवरेज	फर्शी क्षेत्रानुपात
1	2	3	4
1	महाविद्यालय	40 प्रतिशत	1.5
2	उच्चतर माध्यमिक विद्यालय	40 प्रतिशत	1.5
3	प्राथमिक शाला	50 प्रतिशत	1.5
4	पूर्व प्राथमिक शाला	50 प्रतिशत	1.5
5	चिकित्सालय	40 प्रतिशत	1.5
6	स्वास्थ्य केन्द्र	50 प्रतिशत	1.5
7	पुलिस थाना	50 प्रतिशत	1.5
8	अग्निशमन भवन	50 प्रतिशत	1.5
9	सामुदायिक भवन	40 प्रतिशत	1.0
10	शासकीय एवं अर्द्ध शासकीय कार्यालय	40 प्रतिशत	1.5

5 प्रतिशत अतिरिक्त आच्छादन, गैरेज तथा साइकल स्टैण्ड के लिये स्वीकार्य एवं अनिवार्य होगा।

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

**5.15 अनौपचारिक वर्ग के लिए प्रावधान**

नवीन वाणिज्यिक केन्द्रों के नियोजन के समय फुटपाथ दुकानें, हाथ ठेला एवं इसी तरह की अन्य गतिविधियों के लिए निम्न सारणी में दिए गए मानकों के अनुसार अनौपचारिक वर्ग हेतु प्रावधान निर्धारित किए गए हैं।

**सारणी 5-सा-10 अनौपचारिक वर्ग के लिए प्रावधान**

क्र.	विवरण	मानक
1	2	3
1.	फुटपाथ व्यापार — वृत्त खण्ड केन्द्र — उपवृत्त खण्ड केन्द्र — सुलभ शॉपिंग	3 से 4 इकाई प्रति 10 औपचारिक दुकानें
2.	शासकीय एवं वाणिज्यिक कार्यालय	1 से 2 इकाई प्रति 100 कर्मकार
3.	थोक व्यापार एवं मालभाड़ा कॉम्पलेक्स	3 से 4 इकाई प्रति 10 औपचारिक दुकानें
4.	चिकित्सालय	3 से 4 इकाई प्रति 100 बिस्तर
5.	विद्यालय — प्राथमिक — माध्यमिक / उच्चतर माध्यमिक	3 से 4 इकाई 5 से 6 इकाई
6.	उद्यान — नगर उद्यान — स्थानीय उद्यान	8 से 10 इकाई प्रत्येक प्रमुख प्रवेश द्वार 2 से 3 इकाई
7.	आवासीय	1 इकाई प्रति 500 जनसंख्या
8.	बस स्थानक / रेलवे स्टेशन	परियोजना तैयार करते समय किये गये सर्वेक्षण पर निर्भर होगा।

**टीप:-** प्रत्येक इकाई 2.5 से 5 वर्गमीटर के आकार की नियत होगी।

**5.16 ईंधन भराव एवं भराव सह-सेवा केन्द्र के मानक**

ईंधन भराव एवं भराव सह-सेवा केन्द्र 18.00 मीटर चौड़े विद्यमान मार्ग पर स्वीकार्य होंगे तथा शेष मानक मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम, 2012 के नियम 53 (3)(चार) के अनुरूप होंगे। ई-वाहन/बैटरी चार्जिंग स्टेशन के मानक शामन द्वारा निर्धारित मानकों के अनुसार लागू होंगे।

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

**5.17 शॉपिंग मॉल/खुला मॉल**

शॉपिंग मॉल हेतु मापदण्ड मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम, 2012 के नियम 96 के अनुरूप होंगे। उक्त गतिविधि विकास योजना में दर्शित वाणिज्यिक, मिश्रित एवं आवासीय भू-उपयोग में मान्य होगी। खुला माल, कृषि भूमि उपयोग के अंतर्गत मान्य होंगे।

**5.18 सामुदायिक सुविधाएं तथा अन्य उपखण्डीय आवश्यकताओं के मापदंड**

1. शैक्षणिक स्वास्थ्य, संचार तथा सांस्कृतिक सुविधाओं के लिए अपेक्षित न्यूनतम भूमि का आकार प्रशासकीय विभाग या किसी नियामक प्राधिकारी या भूखण्ड का न्यूनतम आकार विहित करने के लिए सक्षम प्राधिकारी द्वारा विहित किए गए अनुसार होगा।
2. आर्थिक रूप से कमजोर वर्ग तथा निम्न आय समूह गृह निर्माण के लिए अत्यावश्यक सुख सुविधाओं की आवश्यकतायें मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम, 2012 के नियम 19 के परिशिष्ट-ज में दिए गए अनुसार होगी।
3. विकास योजना तैयार करते समय विभिन्न परिक्षेत्रों में स्वीकार्य फर्शीक्षेत्र अनुपात को उस क्षेत्र में प्रस्तावित धनत्व को दृष्टिगत रखते हुये निर्धारण किया गया है। अतः धनत्व का निर्धारण अनुज्ञा देते समय अभिन्यास स्तर पर न किया जावे।
4. उस भूमि के लिए जिसमें कि कोई आवेदक हितवद्ध हो सकता हो विकास रेखांक अथवा परिक्षेत्रीय रेखांक के प्रस्ताव प्राप्त करने के लिए प्राधिकारी को मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम, 2012 के नियम 49 की परिशिष्ट-छः में दिए अनुसार विहित प्रारूप में कोई आवेदन किया जा सकता है।

**5.19 विभिन्न गतिविधियों हेतु नियमन****5.19.1 होस्टल, वर्किंग वूमन होस्टल, रेस्ट/गेस्ट हाउस, लार्जिंग/बोर्डिंग**

भूखण्ड का न्यूनतम क्षेत्रफल	500 वर्गमीटर
अधिकतम एफ.ए.आर.	1: 1.0

## साडा काउण्टर मैग्नेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

अधिकतम भूतल आच्छादन (कवरेज)	33 प्रतिशत
अधिकतम ऊँचाई	12.00 मीटर

**सीमांत खुला क्षेत्र -**

(अ) सम्मुख	6.0 मीटर
(ब) अन्य तीन ओर	4.50 मीटर

**अन्य नियंत्रण -**

भूखण्ड के सम्मुख मार्ग की न्यूनतम चौड़ाई	12.0 मीटर
पार्किंग मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम	2012 प्रावधान अनुसार।

**5.19.2 मैरिज गार्डन**

म.प्र.भूमि विकास नियम, 2012 के अनुसार

**5.19.3 बारात घर/मांगलिक भवन/कल्याण मण्डपम/कम्युनिटी हाल**

बारात घर/ मांगलिक भवन/ कल्याण मण्डपम/ कम्युनिटी हाल आवासीय एवं वाणिज्यिक भूमि उपयोग में स्वीकार्य होंगे। विकास के नियमन निम्नानुसार होंगे:-

भूखण्ड का न्यूनतम क्षेत्रफल	500 वर्गमीटर
अधिकतम एफ.ए.आर.	1: 0.5
अधिकतम भूतल आच्छादन (कवरेज)	15 प्रतिशत
न्यूनतम भूखण्ड का अग्रभाग	25.0 मीटर

**सीमांत खुला क्षेत्र -**

सम्मुख	6.0 मीटर
अन्य तीन ओर	4.50 मीटर

**अन्य नियंत्रण -**

भूखण्ड के सम्मुख मार्ग की न्यूनतम चौड़ाई 12.0 मीटर।

भूखण्ड के सम्मुख खुले क्षेत्र का 40 प्रतिशत भाग सार्वजनिक पार्किंग हेतु आरक्षित रहेगा।

इस गतिविधि से जनित होने वाली पार्किंग की पूर्ण व्यवस्था परिसर के अंदर ही सुनिश्चित की जायेगी।

टीप- शासकीय भूमि अथवा मार्ग पर एवं परिसर के बाहर पार्किंग गतिविधि स्वीकार्य नहीं होगी।

#### 5.19.4 शीत केन्द्र/वेयर हाउस के लिये मापदण्ड/गोदाम/अन्य भण्डारण केन्द्र

- भण्डारण/वेयर हाउस के लिए निम्न नियमन रहेंगे।
- भू-खण्ड का न्यूनतम क्षेत्रफल- 1000 वर्गमीटर
- अधिकतम तल क्षेत्र का अनुपात- 10.40
- अधिकतम निर्मित क्षेत्र- 40 प्रतिशत
- भू-खण्ड के सामने मार्ग की न्यूनतम चौड़ाई- 12.0 मीटर
- सीमांत खुला क्षेत्र- 6.0 मीटर

#### 5.19.5 छविगृहों के लिए मापदण्ड

मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम, 2012 के नियम 53(3) के प्रावधान लागू होंगे, जो आवासीय, वाणिज्यिक, औद्योगिक तथा मिश्रित उपयोग में मान्य होंगे।

#### 5.19.6 मल्टीप्लेक्स

मल्टीप्लेक्स हेतु मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम, 2012 के नियम 95 के प्रावधान लागू होंगे। जो आवासीय, वाणिज्यिक, औद्योगिक एवं मिश्रित भूमि उपयोग में मान्य होंगे एवं फर्शी क्षेत्रानुपात उस भू-उपयोग के अनुरूप होगा जिसमें उक्त गतिविधि मान्य की गई हो।

## 5.20 उद्यान

- समस्त प्रकार के आमोद-प्रमोद क्षेत्र अंतर्गत प्रस्तावित उद्यान में 05 प्रतिशत आनुशांगिक स्वीकार्य होगी।
- स्टेडियम के निर्माण हेतु मापदण्ड खेल विभाग के अनुसार होंगे।

## 5.21 संवेदनशील क्षेत्रों हेतु नियमन

संवेदनशील क्षेत्र में विकास की गतिविधियां निम्नानुसार प्रावधानित हैं:-

1. नाले, शाखा नहर एवं अन्य जल स्रोतों के किनारे छोड़ा जाने वाला कम से कम क्षेत्र मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम, 2012 के नियमों के अनुसार होगा।
2. नहर की स्थिति सिंचाई विभाग द्वारा अधिग्रहण की गई भूमियों में कम से कम 3.0-3.0 मीटर दोनों ओर का क्षेत्र खुला रखा जाएगा।
3. प्रदूषित जल/मल किसी भी स्थिति में नदी में प्रवाहित नहीं किया जावेगा।
4. जल स्रोत के किनारे क्षेत्रों में अपने भवनों के व्यक्तिगत सेप्टिक टैंक को ग्रीडल मल लाईन, जब उसका निर्माण हो जाए से जोड़ना होगा।
5. निवेश क्षेत्र में आने वाले निर्मित भवनों के आच्छादित क्षेत्र में या एफ.ए.आर. में पूर्व की स्वीकृति के अतिरिक्त वृद्धि स्वीकार्य नहीं होगी।
6. नदियों की सुरक्षा एवं जल गुणवत्ता के सुधार एवं संरक्षण हेतु किये जाने वाले कार्य स्वीकार्य होंगे।
7. संवेदन शील क्षेत्रों में निम्न श्रेणी के रख-रखाव के विस्तार संबंधी कार्य स्वीकार्य होंगे।
  - नागरिक एवं सांस्कृतिक महत्व के भवन।
  - प्राचीन वास्तुकला भवन यदि निजी अधिपत्य में हो, तो भी।
  - समय-समय पर उत्खनित/खोजे गए विरासतीय भवन।



साडा काउण्टर मैगनेट (मुरेना) विकास योजना | 2035

## 5.22 उपयोग परिसर में स्वीकृत/स्वीकार्य गतिविधियां

क्र.	उपयोग	स्वीकृत उपयोग परिसर
1	2	3
	आवासीय	आवासीय भूखण्डीय विकास, अपार्टमेंट हाउसिंग/फ्लेट्स, अतिथि गृह/रेस्ट हाउस, रात्रि विश्राम गृह, धर्मशाला मैरिज हाल/वारात घर/मांगलिक भवन/कल्याण मंडपम, कम्प्यूनिटी हॉल, मेरिज गार्डन, बाल सुधार गृह/कामकाजी महिला छात्रावास, होस्टल/लॉजिंग एवं बोर्डिंग, वृद्धाश्रम, सुविधाजनक दुकानें, स्थानीय दुकानें, सामाहिक हाट बाजार, क्लिनिक/डिस्पेंसरी, प्रसूती गृह, प्राथमिक स्वास्थ्य केन्द्र, नर्सिंग होम, पालतू पशु क्लिनिक/औषधालय, खेल का मैदान/ नेवरहुड पार्क, झूलाघर/डे-केयर सेंटर, क्लिनिकल प्रयोगशाला, खुला रंग मंच, सांस्कृतिक एवं सूचना केन्द्र, अनाथालय, योग केन्द्र, ध्यान अध्यात्मिक केन्द्र, सिनेमा हाल, होटल, ईंधन भराव एवं भराव-सह-सेवा केन्द्र, सूचना प्रौद्योगिकी उद्योग, सामान्य चिकित्सालय, विशिष्ट चिकित्सालय, शैक्षणिक महाविद्यालय/संस्थान, समस्त विद्यालय, कोचिंग सेंटर, कम्प्यूटर प्रशिक्षण केन्द्र, शारीरिक प्रशिक्षण केन्द्र, नर्सिंग एवं पैरामेडिकल संस्थान, अनुसंधान एवं विकास केन्द्र, संगीत/ नृत्य/ नाटिका प्रशिक्षण केन्द्र, स्थानीय संस्थायें/ अर्द्धशासकीय/ शासकीय कार्यालय/ सुविधायें, कन्वेंशन सेंटर, बस स्टॉप, सामाजिक कल्याण केन्द्र, जल/ वेस्ट वाटर शोधन उपचार संयंत्र, गृह, मनोरंजन क्लब, खेल मैदान/ स्टेडियम, लाइब्रेरी, म्यूजियम, कर्मचारी आवास, बैंक/ ए.टी.एम., रेस्टोरेंट, तरणताल, कम्प्यूटर सेंटर, मिश्रित गतिविधियां।
	वाणिज्यिक	
2	(अ) सामान्य वाणिज्यिक	आवासीय में स्वीकार्य समस्त गतिविधियां, सिनेमा हाल, होटल, ईंधन भराव एवं भराव-सह-सेवा केन्द्र, प्रिंटिंग प्रेस, निजी व्यावसायिक कॉर्पोरेट कार्यालय, ऑटो सर्विस स्टेशन/मोटर गैरेज एवं वर्कशॉप, सूचना प्रौद्योगिकी, कोचिंग सेंटर, कम्प्यूटर प्रशिक्षण सेंटर,

मंचालनालय नगर तथा ग्राम निवेश, मध्यप्रदेश

## माडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

क्र.	उपयोग	स्वीकृत उपयोग परिसर
1	2	3
		दूर-संचार केन्द्र, ट्रांसमिशन टॉवर, वायर लेस स्टेशन, रेडियो एवं टेलीविजन स्टेशन, वेदशाला एवं मौसम कार्यालय, अग्निशमन केन्द्र, दूरभाष केन्द्र, पोस्ट ऑफिस, दूर-संचार टावर एवं स्टेशन, पुलिस स्टेशन, पुलिस पोस्ट, माल, मल्टीप्लेक्स, फिटनेस क्लब, मिश्रित गतिविधियाँ।
	ब) वर्गीकृत वाणिज्यिक	आवासीय एवं सामान्य वाणिज्यिक में स्वीकार्य गतिविधियाँ तथा थोक व्यापार एवं लॉजिस्टिक हब।
3.	औद्योगिक	औद्योगिक भूखण्डीय विकास, अतिथि गृह/रेस्ट हाउस, होस्टल/लॉजिंग एवं बोर्डिंग, सुविधाजनक दुकानें, स्थानीय दुकानें, क्लिनिक/डिस्पेंसरी, प्राथमिक स्वास्थ्य केन्द्र, नर्सिंग होम, खेल मैदान, बालगृह, दिन देखभाल केन्द्र, धार्मिक परिसर, क्लिनिकल प्रयोगशाला, सिनेमा हॉल, होटल, ईंधन भराव एवं भराव-सह-सेवा केन्द्र, शीत संग्रहागार एवं दुग्ध द्रुतशीतजन संयंत्र, जंकयार्ड, पेट्रोलियम उत्पाद डिपो, गैस गोडाउन, प्रिंटिंग प्रेस, ऑटो सर्विस स्टेशन/मोटर गैरेज एवं वर्कशॉप, सूचना प्रौद्योगिकी उद्योग, डेरी प्लांट, स्लाटर हाउस, फेब्रिकेटेड फैक्टरी, स्टोरेज/ गोदाम (अज्वलनशील, ज्वलनशील, डीजल स्टोरेज), एक्सटेंसिव-विशिष्ट एक्सट्रेक्टिव उद्योग, औद्योगिक प्रशिक्षण संस्थान, अनुसंधान एवं विकास केन्द्र, स्थानीय संस्थाएँ/ अर्द्धशासकीय/ शासकीय कार्यालय, दूर-संचार केन्द्र, ट्रांसमिशन टॉवर, वायर लेस स्टेशन, अग्नि शमन केन्द्र, दूर संचार, पोस्ट ऑफिस, दूरभाष केन्द्र पोस्ट ऑफिस, दूर-संचार टावर एवं स्टेशन, पुलिस स्टेशन, पुलिस पोस्ट, बस स्टाप, सामाजिक कल्याण केन्द्र, जल/वेस्ट वाटर शोधन संयंत्र, लाइब्रेरी, म्यूजियम, कर्मचारी आवास, बैंक/ ए.टी.एम. रेस्टोरेंट।
4.	सार्वजनिक एवं	अतिथि गृह/ रेस्ट हाउस, बालगृह, कामकाजी महिला छात्रावास, होस्टल, लॉजिंग एवं बोर्डिंग, वृद्धाश्रम, सुविधाजनक दुकानें,

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

क्र.	उपयोग	स्वीकृत उपयोग परिसर
1	2	3
	अर्द्ध सार्वजनिक	स्थानीय दुकानें, क्लिनिक/डिस्पेंसरी, प्रसूति गृह, प्राथमिक स्वास्थ्य केन्द्र, नर्सिंग होम, पालतू पशु औषधालय, खेल का मैदान, नेवरहुड पार्क, झूला घर/डे केयर केन्द्र, धार्मिक परिसर, क्लिनिकल प्रयोगशाला, खुला रंग मंच, सांस्कृतिक एवं सूचना केन्द्र, अनाथालय, योग -ध्यान-अध्यात्मिक केन्द्र, ईंधन भराव एवं भराव-सह-सेवा केन्द्र, निजी व्यावसायिक एवं कॉर्पोरेट कार्यालय, सूचना प्रौद्योगिकी, स्टोरेज/गोदाम (अज्वलनशील), सामान्य चिकित्सालय, विशिष्ट चिकित्सालय, पशु चिकित्सालय, विश्व विद्यालय, शैक्षणिक महाविद्यालय, चिकित्सा/इंजीनियरिंग महाविद्यालय, अन्य व्यवसायिक महाविद्यालय, पॉलीटेक्नीक, माध्यमिक विद्यालय, प्राथमिक विद्यालय/नर्सरी, प्ले स्कूल, कोचिंग सेंटर, कम्प्यूटर प्रशिक्षण सेंटर, शारीरिक प्रशिक्षण केन्द्र, नर्सिंग एवं पैरामेडिकल संस्थान, विकलांग बच्चों के लिए विद्यालय, (अ-मानसिक विकलांगता, ब-शारीरिक विकलांगता), समन्वित आवासीय विद्यालय, औद्योगिक प्रशिक्षण संस्थान व्यवसायिक प्रशिक्षण संस्थान/प्रबंधन संस्थान, अनुसंधान एवं विकास केन्द्र, संगीत/नृत्य नाटिका प्रशिक्षण केन्द्र, स्थानीय संस्थायें/ अर्द्धशासकीय/शासकीय कार्यालय, दूर-संचार केन्द्र, ट्रांसमिशन टॉवर, वायर लेस स्टेशन, रेडियो एवं टेलीविजन स्टेशन, वेदशाला एवं मौसम कार्यालय, गृह, मनोरंजन क्लब, आंतरिक एवं बाह्य स्टेडियम, स्पोर्ट्स कम्प्लेक्स, लाइब्रेरी, म्यूजियम, कर्मचारी आवास, बैंक/ए.टी.एम. रेस्टोरेंट, तरणताल, होटल मैनेजमेंट संस्थान, कन्वेंशन सेंटर, सामाजिक कल्याण केन्द्र, मिश्रित गतिविधियाँ, सूचना प्रौद्योगिकी एवं गैर-प्रदूषणकारी उद्योग"
5.	सार्वजनिक उपयोगितायें एवं सुविधायें	अग्निशमन स्टेशन, दूरभाष केन्द्र, पोस्ट ऑफिस, दूर-संचार टावर / स्टेशन, पुलिस स्टेशन, पुलिस पोस्ट, बस स्टॉप, मल/अपशिष्ट

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

क्र.	उपयोग	स्वीकृत उपयोग परिसर
1	2	3
		उपचार संयंत्र, कब्रिस्तान, शमशान घाट, विद्युत शव-दाह, जल/वेस्ट वाटर शोधन उपचार संयंत्र, रख रखाव कार्यालय, यातायात सुविधाएं, संचार सुविधाएं, अत्यावश्यक सेवाओं संबंधी कार्य।
6	यातायात एवं परिवहन	रेलवे स्टेशन एवं रेलवे लाइन/ रेलवे साइडिंग/ यार्ड/ आपरेशनल एरिया, बस स्टैण्ड, बस डिपो, ट्रक टर्मिनल-नगर, हवाई पट्टी, माल गोदाम, शीतगृह, सर्विस स्टेशन, रिपेयर वर्कशॉप, अनुशांगिक दुकानें, रेस्टोरेन्ट, मोटल, होटल, पेट्रोल पम्प।
7	आमोद-प्रमोद	
	(अ) क्षेत्रीय/नगर उद्यान/ मनोरंजन	खेल का मैदान , पार्क, एम्पूजमेंट पार्क, मनोरंजन साईट, क्लब रिसोर्ट, घुड़सवारी, जिम्नेजियम मय वोट क्लब, आंतरिक स्टेडियम, स्टेडियम, स्पोर्ट कॉम्प्लेक्स, ऑरचर्ड, तरणताल, पिकनिक हट, फ्लार्डिंग क्लब, फिटनेस क्लब, मेला मैदान, नर्सरी, पक्षी अभ्यारण्य, वनस्पति उद्यान, प्राणी उद्यान, मत्स्यालय, केम्पिंग साईट, वाटर पार्क, वाटर पार्क मय राइडर कियोस्क, रिसोर्ट, पर्यटक/कुटीर, खेल उद्यान, नगरीय उद्यान, क्षेत्रीय उद्यान, संग्रहालय, अन्य विशिष्ट उद्यान, सर्कस सूचना केन्द्र, सार्वजनिक शौचालय, स्टोर, चौकीदार निवास, चौकीदार हट, पम्प हाउस, अत्यावश्यक सार्वजनिक सेवाएं/सुविधाएं।
	(ब) स्टेडियम/खेल मैदान	स्टेडियम/खेल मैदान, नेबरहुड पार्क, एम्पूजमेंट पार्क, क्लब/रिसोर्ट, घुड़सवारी प्रशिक्षण, जिम्नेजियम, वोट क्लब, आंतरिक स्टेडियम, स्टेडियम, स्पोर्ट कॉम्प्लेक्स, ऑरचर्ड, तरणताल, पिकनिक हट, फ्लार्डिंग, फिटनेस क्लब, मेला स्थल, नर्सरी, खेल उद्यान, नगरीय उद्यान, क्षेत्रीय उद्यान, अन्य विशिष्ट उद्यान, सर्कस, सूचना केन्द्र,

## साडा क्राउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

क्र.	उपयोग	स्वीकृत उपयोग परिसर
1	2	3
		सार्वजनिक शौचालय, स्टोर, चौकीदार निवास, पम्प हाउस, चौकीदार हट, अत्यावश्यक सार्वजनिक सेवाएं/सुविधाएं।
	(स) मेला मैदान	मेला मैदान, खेल का मैदान, पार्क, एम्युजमेंट पार्क, क्लब, घुड़सवारी, जिम्मेजियम, वोट क्लब, आंतरिक स्टेडियम-अस्थाई प्रकृति के, ऑरचर्ड, तरणताल, पिकनिक हट, फ्लाइंग, फिटनेस क्लब, नर्सरी, पक्षी अभ्यारण्य, वनस्पति उद्यान, प्राणी उद्यान, केम्पिंग साईट, वाटर पार्क, रिसोर्ट, पर्यटक/कुटीर-अस्थाई प्रकृति के, खेल उद्यान, नगरीय उद्यान, क्षेत्रीय उद्यान, सर्कस सूचना केन्द्र, सार्वजनिक शौचालय, स्टोर, पम्प हाउस, चौकीदार निवास, चौकीदार हट, अत्यावश्यक सार्वजनिक सेवाएं/सुविधाएं।
	(द) हरित क्षेत्र	खेल का मैदान, नेबरहुड पार्क, एम्युजमेंट पार्क, घुड़सवारी प्रशिक्षण, वोट क्लब, ऑरचर्ड, तरणताल, पिकनिक हट, फ्लाइंग, नर्सरी, पक्षी अभ्यारण्य, वनस्पति उद्यान, प्राणी उद्यान, मत्स्यालय, केम्पिंग साईट, वाटर पार्क, खेल उद्यान, पम्प हाउस, नगरीय उद्यान, क्षेत्रीय उद्यान।
	(इ) वृक्षारोपण	पर्यावरण वानिकी, खेल का मैदान नेबरहुड पार्क, एम्युजमेंट पार्क, घुड़सवारी, वोट क्लब, ऑरचर्ड, तरणताल, पिकनिक हट, मेला मैदान, नर्सरी, पक्षी अभ्यारण्य, वनस्पति उद्यान, प्राणी उद्यान, मत्स्यालय, केम्पिंग साईट-अस्थाई प्रकृति की, वाटर पार्क, पर्यटक/कुटीर-अस्थाई प्रकृति की, खेल उद्यान, नगरीय उद्यान, क्षेत्रीय उद्यान, सर्कस, सूचना केन्द्र, सार्वजनिक शौचालय, स्टोर, पम्प हाउस, चौकीदार निवास, चौकीदार हट, अत्यावश्यक सार्वजनिक सेवाएं/सुविधाएं।
8	वन	वन विभाग के प्रावधानों अनुसार

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

क्र.	उपयोग	स्वीकृत उपयोग परिसर
1	2	3
9.	कृषि	<p>ऐसे समस्त स्वीकृत उपयोग जो "कृषि" शब्द की परिभाषा में मध्यप्रदेश नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम 1973 में वर्णित है। शमशान घाट/कब्रिस्तान, जल-मल शोधन केन्द्र, ईट भट्टे दुग्ध डेयरी, तेल डिपो, फार्म हाउस, वेयर हाऊस, गोडाउन, विस्फोटक सामग्री संग्रहण, शासकीय/ अर्द्ध-शासकीय/ पंजीकृत संस्थाओं का कार्यालय एवं उनके द्वारा प्रायोजित विशिष्ट स्वास्थ्य/शैक्षणिक/संचार गतिविधियाँ, ग्राम विकास संबंधी गतिविधियाँ (क्लिनिक/डिस्पेंसरी, प्रसूती गृह, प्राथमिक स्वास्थ्य केन्द्र, नर्सिंग होम, पालतू पशु क्लिनिक/ औषधालय, रात्रि विश्राम गृह, धर्मशाला, मैरिज हाल/बारात घर/मांगलिक भवन/कल्याण मंडपम, कम्प्यूनिटी हाल, मैरिज गार्डन, बालगृह, होस्टल/लॉजिंग एवं बोर्डिंग, वृद्धाश्रम, सुविधाजनक दुकानें, अनाथालय, योग केन्द्र, ध्यान आध्यात्मिक केन्द्र, ईंधन भराव एवं भराव-मह-मेवा केन्द्र, माध्यमिक विद्यालय, प्राथमिक विद्यालय/नर्सरी, प्ले स्कूल, कोचिंग सेंटर, कम्प्यूटर प्रशिक्षण केन्द्र, शारीरिक प्रशिक्षण केन्द्र, नर्सिंग एवं पैरामेडिकल संस्थान, विकलांग बच्चों के लिए विद्यालय, (अ-मानसिक विकलांगता व-शारीरिक विकलांगता), पुलिस स्टेशन, पुलिस पोस्ट बस स्टॉप, सामाजिक कल्याण केन्द्र, जल/वेस्ट वाटर शोधन उपचार संयंत्र, नर्सरी, लाइब्रेरी, सेवाओं/सुविधाओं संबंधी अत्यावश्यक स्टाफ क्वार्टर, बैंक/ए.टी.एम., रेस्टोरेंट ग्राम आबादी विस्तार, भवन सामग्री यार्ड, टिम्बर यार्ड, मैरिज गार्डन, शीत संग्रहागार, दुग्ध दुरतशीतजन संयंत्र, जंकयार्ड, पेट्रोलियम उत्पाद डिपो, गैस गोडाउन, डेरी प्लांट स्टोरेज/गोदाम (अज्वलनशील, ज्वलनशील, डीजल स्टोरेज), एक्सटेंसिव-विशिष्ट एक्सट्रेक्टिव उद्योग, दूरभाष केन्द्र, पोस्ट ऑफिस, पुलिस पोस्ट, बस स्टॉप, मल/अपशिष्ट उपचार संयंत्र, कब्रिस्तान, शमशान घाट, विद्युत शव-दाह, जल/वेस्ट वाटर शोधन</p>

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

क्र.	उपयोग	स्वीकृत उपयोग परिसर
1	2	3
		उपचार संयंत्र, समस्त खेल गतिविधियां/लॉजिस्टिक हब, सूचना प्रौद्योगिकी* एवं गैर-प्रदूषणकारी उद्योग**, कृषि पर्यटन सुविधा***, समस्त प्रकार के भण्डारण।

नोट:-

- (1) \*सूचना प्रौद्योगिकी से तात्पर्य है, मध्यप्रदेश शासन द्वारा सूचना प्रौद्योगिकी विभाग के नीति पत्र में वर्णित उद्योग एवं संस्थाएँ।
- (2) \*\*गैर-प्रदूषणकारी उद्योग से तात्पर्य है, मध्यप्रदेश प्रदूषण निवारण मण्डल द्वारा सफेदश्रेणी में वर्गीकृत उद्योग।
- (3) \*\*\*कृषि पर्यटन सुविधा मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम, 2012 के नियम 17 (क) के अनुसार मान्य होगा।

### 5.23 विकास योजना के प्रस्तावों की प्राप्ति हेतु प्रक्रिया

मध्यप्रदेश भूमि विकास नियम, 2012 के अनुसार

## अध्याय-6

### विकास योजना क्रियान्वयन

विकास योजना प्रस्तावों को यथा संभव प्रयासों द्वारा निर्धारित समयावधि में क्रियान्वयन किया जावे तभी इसके तैयार करने की मार्यकता मिद्ध होगी। यह अपेक्षित है कि इसमें नागरिकों द्वारा व्यक्ति या संगठित रूप से निर्माण, पुनर्निमाण और विभिन्न उपयोगों हेतु भूमि विकास करके योगदान देना होगा। इसलिए यह आवश्यक होगा कि ऐसे प्रयासों का मार्गदर्शन, निवेश सलाह देकर किया जावे जिससे कि प्रस्तावित विकास एवं निर्माण अनुमोदित विकास योजना के उपबंधों के अनुरूप हो। विकास योजना का प्रभावीकरण तभी संभव हो सकेगा जब म.प्र. नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम 1973 के प्रावधानों के अन्तर्गत कोई भी विकास कार्य चाहे वह शासकीय/अर्द्धशासकीय हो, उसकी अनुज्ञा नगर तथा ग्राम निवेश कार्यालय से प्राप्त किया जावे। भूमि उपयोग तथा भूमि विकास के नियंत्रण संबंधी प्रावधान म.प्र. भूमि विकास नियम 2012 एवं म.प्र. नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम 1973 में निहित है।

विकास योजना का क्रियान्वयन मुख्यतः विशेष क्षेत्र विकास प्राधिकारी (साडा काउण्टर मैगनेट) विकास योजना द्वारा किया जावेगा। इसके अतिरिक्त म.प्र. गृह निर्माण मण्डल, लोक स्वास्थ्य यांत्रिकीय विभाग लोक निर्माण विभाग, उद्योग विभाग, नगर पालिक निगम द्वारा भी अपने संबंधित कार्यक्षेत्र में निर्माण कार्य किया जाता है, इससे विकास योजना के क्रियान्वयन में मदद मिलेगी। इसलिए यह अपेक्षित होगा कि सभी प्रकार की निर्माण गतिविधियों को समन्वित करने हेतु अनेक शासकीय/अर्द्धशासकीय निकाय, विकास योजना के क्रियान्वयन की क्रमावस्था तथा कार्यक्रमों पर विशेष ध्यान दें।



## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

उपरोक्त तथ्यों को ध्यान में रखकर वांछित उद्देश्यों की प्राप्ति हेतु योजना क्रियान्वयन नीति के अंतर्गत निम्नानुसार प्राथमिकता निर्धारित है।

### 6.1 विकास योजना का क्रियान्वयन

विकास योजना के प्रस्ताव वर्ष 2035 तक की अवधि के लिए हैं। वर्तमान मूल्यों के अनुसार पूर्ण प्रस्ताव क्रियान्वित करने में लगभग 312333.19 लाख रुपये व्यय अनुमानित है। इसमें विभिन्न भूमि उपयोग हेतु प्रस्तावित भूमि के अर्जन हेतु मुआवजा एवं 60 प्रतिशत भूमि के विकास पर व्यय, नए मार्गों एवं ओवरब्रिज का निर्माण आदि शामिल हैं। भूमि अर्जन की औसत दर 50.0 लाख रुपये प्रति हेक्टेयर मानी गई है।

#### सारणी 6-सा-1 योजना क्रियान्वयन की लागत

क्र.	भूमि उपयोग	क्षेत्र हेक्टेयर में				भूमि अर्जन प्रति हेक्टेयर रुपये 50 लाख की दर से	अर्जित की गई भूमि से 60 प्रतिशत विकास व्यय			कुल लागत (रुपये लाख में) 7+10
		प्रस्तावित	वर्तमान विकसित	शेष भूमि	अर्जन हेतु प्रस्तावित भूमि		क्षेत्र (हेक्टेयर में)	दर (लाख रुपये में)	लागत (रुपये लाख में)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	आवासीय	6891.38	2470.62	4420.76	221.04	11051.90	132.62	100	13262.28	24314.18
2	मिथित	1931.38	-	1931.38	96.57	4828.45	57.94	100	5794.14	10622.59
3	वाणिज्यिक	263.21	132.58	130.63	6.53	326.50	3.92	100	391.80	718.30
4	औद्योगिक	1056.05	913	143.05	14.31	715.50	8.59	100	858.60	1574.10
5	सार्वजनिक एवं अर्द्धसार्वजनिक	1302.55	497.38	805.17	402.59	20129.25	241.55	100	24155.10	44284.35
6	सार्वजनिक उपयोगिता एवं सेवा-सुविधाएं	78.38	8.9	69.48	48.64	2432.00	29.18	50	1459.20	3891.20
7	आमोद-प्रमोद	1947.41	119.27	1828.14	1462.51	73125.60	877.51	50	43875.36	117000.96
8	यातायात एवं पगिबहन	2946.56	1518.93	1427.63	999.34	49967.05	599.60	100	59960.46	109927.51
	योग	16416.92	5672.39	10756.24	3251.53	162578.25	1950.92	-	149756.94	312333.19

(क्षेत्र हेक्टेयर में तथा रुपये लाख में)

नोट - उपरोक्त आंकड़े सांकेतिक स्वरूप के हैं।

## 6.2 योजना क्रियान्वयन नीति

योजना क्रियान्वयन हेतु समयबद्ध निरन्तर प्रयासों की आवश्यकता होती है, ताकि नागरिकों के जीवन स्तर में सुधार हो सके। इस परिप्रेक्ष्य में मुरैना विकास योजना 2021 के क्रियान्वयन का मूल्यांकन यह दर्शाता है कि कई महत्वपूर्ण विकास के घटकों का अपेक्षित क्रियान्वयन नहीं हो पाया है, जिसके फलस्वरूप योजना के मूल प्रस्तावों का भौतिक रूप में रूपांतरण नहीं हो पाया है। सक्षम प्रबंधन की कमी ही योजना के प्रभावित होने का प्रमुख कारण रहा है। मुरैना विकास योजना के क्रियान्वयन का दायित्व साडा (काउण्टर मैगनेट) का है तथा अन्य विकास/ निर्माण संस्थाएं सहभाग करेगी।

अतएव निम्नलिखित उद्देश्यों की प्राप्ति हेतु योजना क्रियान्वयन नीति निर्धारण की नितांत आवश्यकता है-

1. भूमि का कुशलतम उपयोग।
2. सेवायें एवं अधोसंरचना का विकास।
3. भूमि की निरन्तर उपलब्धता तथा अधोसंरचना विकास में संस्थाएं/निजी सहभागिता।
4. प्राकृतिक पर्यावरण संरक्षण एवं संवर्धन।
5. सांस्कृतिक धरोहर क्षेत्रों का संरक्षण एवं संवर्धन।

## 6.3 पर्यावरण प्रबंधन एवं संरक्षण कार्यक्रम

पर्यावरण संरक्षण के अंतर्गत जलाशयों का संरक्षण, उनकी जल गुणवत्ता, जल फैलाव क्षेत्र एवं जल स्रोतों के जल ग्रहण क्षेत्रों की भूमि पर विकास नियंत्रण सम्मिलित है। अन्य पर्यावरणीय समस्याओं जैसे नगरीय अपशिष्ट के उपचार, निर्वहन एवं पुनर्चक्रीकरण तथा नगरीय विस्तार के परिप्रेक्ष्य में जनसंख्या के विस्थापन से उत्पन्न समस्याओं का निराकरण सम्मिलित है।

जलाशयों के किनारे होने वाले नगरीय विकास के दबाव को कम करने के लिये विकास

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

नियंत्रण आवश्यक है। जलाशय प्रदूषण एवं मिट्टी के कटाव को उपलब्ध वित्तीय संसाधनों के परिप्रेक्ष्य में रोका जाना आवश्यक है। इसी तरह से जल ग्राह्य क्षेत्रों में भूमि उपयोग नियंत्रण की नितांत आवश्यकता है, जिसे पर्यावरण स्तर में और अधिक गिरावट को रोका जाकर वांछित पर्यावरण का स्तर प्राप्त हो सके। उपरोक्त संवेदनशील क्षेत्रों के संरक्षण हेतु निम्नानुसार कार्यवाही प्रस्तावित है-

1. जलाशयों के जल मल प्रवाह को रोकने हेतु सीवर लाईनों की व्यवस्था।
2. जल ग्रहण क्षेत्रों में भू-उपयोग प्रबंधन से जलाशयों का प्रदूषण।
3. जल फैलाव क्षेत्र एवं सीमावर्ती संवेदनशील क्षेत्रों में प्रदूषण एवं अन्य पर्यावरणीय गिरावट के नियंत्रण हेतु संस्थागत समन्वित व्यवस्था सुनिश्चित करना।
4. सीवर लाइन से बहने वाले प्रदूषित पानी को रोकने हेतु जल-मल शोधन संयंत्रों का निर्माण एवं परिचालन सुनिश्चित करना।

**6.4 नगरीय अधोसंरचना तथा सेवा सुविधाओं संबंधी नीति**

नगरीय अधोसंरचना तथा सेवा सुविधाओं संबंधी योजना का प्रमुख स्वरूप निम्न नीतिगत उद्देश्यों की प्राप्ति के लिए रखा गया है-

- (1) नियंत्रित विकास के द्वारा भूमि की निरंतर उपलब्धता के लिये उपयुक्त भूमि प्रबंधन की व्यवस्था तथा नगर विकास की आवश्यकताओं की पूर्ति हेतु अधोसंरचना भूमि बैंक के लिये पर्याप्त मात्रा में भूमि का अधिग्रहण।
- (2) विस्तृत योजना प्रस्ताव तथा भूमि क्षमता के अनुरूप भूमि उपयोग तथा अधोसंरचना विकास हेतु नियमन।
- (3) भौतिक एवं वित्तीय आवश्यकताओं के परिप्रेक्ष्य में निजी एवं सार्वजनिक परियोजनाओं के नियोजन तथा रूपांकन में भूमि का युक्तियुक्त उपयोग।

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

(4) नगरवासियों एवं क्षेत्रीय अर्थव्यवस्था के परिप्रेक्ष्य में भौतिक, आर्थिक एवं सामाजिक अधोसंरचना तथा सेवाओं का युक्तियुक्तकरण।

**नगरीय अधोसंरचना एवं सेवा कार्यक्रम के प्रमुख तत्व:**

- नियंत्रित विकास।
- अधोसंरचना भूमि बैंक का गठन।
- अधोसंरचना विकास निधि का गठन।
- एकीकृत नगर विकास कार्यक्रम तैयार करना।
- विकास नियमन हेतु बहुआयामी दृष्टिकोण।

#### 6.4.1 नियंत्रित विकास

विकास कार्यक्रमों में भू-स्वामी/विकासकर्ता/सामुदायिक समूह की भागीदारी के माध्यम से नियंत्रित विकास तंत्र की प्राप्ति की जाएगी। यहाँ समन्वयक संस्था की भूमिका प्रदायकर्ता की होगी। सार्वजनिक संस्थायें, प्रमुख सेवायें एवं यातायात तंत्र के एकीकृत नियोजन एवं रूपांकन हेतु उत्तरदायी होगी। परिमीनन विकास, संयुक्त क्षेत्रों पर सहभागियों के संसाधनों के समन्वय द्वारा किया जाएगा। इस प्रकार विकसित भूमि का आवंटन, अधोसंरचना भूमि बैंक एवं अधोसंरचना विकास निधि बनाने हेतु किये गये योगदान को ध्यान में रखते हुए भू-अंश एवं अन्य निवेश के सहयोग के अनुपात में किया जायेगा। उपरोक्त व्यवस्था क्रियान्वयन हेतु शासन के अनुमोदन की आवश्यकता होगी।

#### 6.4.2 अधोसंरचना भूमि बैंक का गठन

एकीकृत नगर विकास कार्यक्रम में सहभागी सार्वजनिक संस्थाओं एवं निजी संस्थाओं की विभिन्न परियोजनाओं में निहित भूमि में अनुपातिक एवं समान आधार पर भूमि पर अंशदान की सहायता हेतु अधोसंरचना भूमि बैंक की स्थापना प्रस्तावित है।

मुख्य नगर मार्गों एवं सार्वजनिक खुले क्षेत्रों हेतु अधोसंरचना भूमि बैंक में अंशदान करने वालों को राज्य शासन की स्वीकृति से प्रोत्साहन स्वरूप छूट या लाभ प्रदत्त किया जाना प्रस्तावित है।

#### 6.4.3 एकीकृत नगर विकास कार्यक्रम तैयार करना

एकीकृत विकास कार्यक्रम को निम्नलिखित नीतिगत ढांचे के अनुरूप तैयार एवं क्रियान्वित किया जा सकेगा।

1. योजना के क्रियान्वयन हेतु वार्षिक क्रियान्वयन कार्यक्रम तैयार किया जाएगा। जिसमें निर्धारित चरणबद्ध नगर विकास कार्यक्रम सामने आ सकेगा। मूलतः यह क्रियान्वयन कार्यक्रम योजना के प्रमुख क्षेत्रों के विकास हेतु प्राथमिकता के आधार पर लिये जाने वाले क्षेत्रों के लिए विकास कार्यक्रम होगा।
2. नगर विकास प्रक्रिया में सहभागिता की पहल एवं समन्वय द्वारा वार्षिक विकास क्रियान्वयन कार्यक्रम तैयार किया जाएगा। यह कार्यक्रम भूमि अधिगृहण लक्ष्य, भूमि विकास, वृत्त खण्ड एवं उपवृत्त खण्ड स्तर सुविधाओं का विकास तथा शासकीय एवं अर्द्ध शासकीय संगठनों के कार्यक्रमों को प्रमुख रूप से दर्शाएगा। यह कार्यक्रम चालू वर्ष में पूर्ण किये जाने वाले नगर मार्ग तंत्र तथा मुख्य सेवा सुविधाओं को विशेष रूप से प्रदर्शित करेगा। निवेश योजना की एकीकृत नीति, आवश्यकता क्षेत्रों में शहरी अधोसंरचना विकास हेतु समुचित वित्त का सामयिक प्रबंध करेगा।
3. योजना क्रियान्वयन में सार्वजनिक संस्थाओं की भूमिका प्रदायकर्ता के रूप में होगी। इस हेतु समन्वित पद्धति तैयार करने की आवश्यकता है।
4. परिक्षेत्र योजनायें, स्थानीय संस्थाओं द्वारा विकास योजना लागू होने के तुरंत बाद बनायी जाएगी।

5. नगर विकास में निवेश के अंतर्गत अधिकतम लाभ प्राप्त करने के लिए एकीकृत नगर विकास कार्यक्रम तैयार करना उपयुक्त होगा। इस कार्यक्रम के माध्यम से विभिन्न सार्वजनिक संस्थाओं की बजट उपलब्धता एवं अन्य स्रोतों को एकत्रित करते हुए नगर विकास योजना कार्यक्रम का क्रियान्वयन निम्नलिखित ढांचे के अंतर्गत किया जाकर लक्ष्य पूर्ति करना प्रस्तावित है।

- एकीकृत नगरीय विकास योजना के अंतर्गत विकास के घटकों का निर्धारण।
- कार्यक्रम के समन्वयक प्राधिकारी एवं अन्य सहभागियों में से निवेश के लिए सर्वसम्मत क्षेत्रों का निर्धारण।
- विकास योजनाओं की प्राथमिकता का निर्धारण।
- एकीकृत नगर विकास की परियोजना तैयार करना।
- निवेश के ऐसे महत्वपूर्ण क्षेत्रों की पहचान करना जो निजी निवेश अथवा सहभागिता का उपयोग करते हुए क्रियान्वित किये जा सकते हैं।
- समन्वय प्राधिकारियों एवं अन्य संस्थाओं के लिए क्रियान्वयन लक्ष्यों का निर्धारण।

### 6.5 योजनायें एवं कार्यक्रम

विकास योजना का क्रियान्वयन दो चरणों में करने का प्रावधान है। प्रथम चरण सन 2022 तक की आवश्यकताओं हेतु तथा शेष अवधि द्वितीय एवं तृतीय चरण की आवश्यकताओं की पूर्ति हेतु रखी गई है। योजना प्रस्तावों के क्रियान्वयन हेतु भूमि स्वामियों, विकासकर्ताओं, सामूहिक समूहों, निजी विकासकर्ताओं एवं सार्वजनिक संस्थाओं के माध्यम से स्रोत गतिशीलता का प्रभावी कार्यक्रम एवं वार्षिक विकास दर एवं वित्तीय कार्यक्रम बनाना आवश्यक है।

योजना प्रस्तावों का निर्धारित समयावधि में क्रियान्वयन करने के लिये नीतियों को सुविधाजनक बनाने में राज्य शासन की भूमिका सहयोगी संस्था के रूप में होगी। इन उद्देश्यों

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

पूर्ति हेतु राज्य शासन और वर्तमान में कार्यरत संस्थाओं के साथ नगर विकास प्राधिकारी द्वारा निम्नलिखित क्षेत्रों में नगर स्तरीय अधोसंरचना विकास क्रियान्वित किया जावेगा-

1. भूमि प्रवाह सरलीकरण के लिए नीति तैयार कर उसे नवीन प्रस्तावित क्षेत्रों में लागू करने हेतु अंतिम स्वरूप दिया जायेगा।
2. नवीन क्षेत्रों में अत्यावश्यक मार्गों के विकास कार्यक्रम निर्धारित करना, जो अन्य सभी गतिविधियों को भी गति दे सके।
3. नगरीय क्षेत्र में भूमि स्वामियों, विकासकर्ताओं, सामूहिक समूहों एवं निजी भवन निर्माणकर्ताओं की साझेदारी द्वारा क्रियान्वयन को दृष्टिगत रखते हुए भूमि विकास कार्यक्रम की नीतियां तैयार करना।
4. परिसीमन अधोसंरचना के प्रावधान के साथ पांच से दस हेक्टेयर के अर्द्ध विकसित भूखण्डों को सार्वजनिक संस्थाओं के माध्यम से प्राप्त करने हेतु भूमि विकास कार्यक्रम को मूर्त रूप देना।
5. वर्तमान जल के स्रोतों की क्षमता में वृद्धि करना तथा नये स्रोतों के माध्यम से प्रस्तावित योजना के दोनों चरणों की पूर्ति करना।
6. नवीन उपनगरीय क्षेत्रों में नगरीय विकास में प्रथम चरण कार्यक्रम की पूर्ति हेतु मूल-भूत अधोसंरचना, पावा ग्रिड एवं जल निकास व्यवस्था का विकास।
7. प्रस्तावित नवीन उपनगरीय क्षेत्रों में भूमि विकास कार्यक्रम, नगरीय विकास परियोजनाओं के साथ ही लक्षित समूह आवासों के विकास के क्रियान्वयन हेतु एक विशेष नियोजन एवं विकास अनुज्ञा तंत्र तैयार करना।
8. परिणाम मूलक भूमि निष्पादन नीति तैयार किया जाना आवश्यक है, जिससे उपनगरों के विकास तथा सहभागियों के स्रोत में वृद्धि तथा गतिशीलता लाई जा सके।

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

9. लक्षित समूहों के मध्य कोर हाउसिंग का विकास, समृद्धिशाली जनसंख्या के लिये विशेष आवासीय क्षेत्र मध्यक्षेत्र के लिये बाजार का विकास तथा उपनगरीय क्षेत्रों में सार्वजनिक सुविधाओं का विकास ।
10. अर्द्ध विकसित क्षेत्रों को मिलाकर सभी रहवासी क्षेत्रों में जन-यातायात प्रणाली का विस्तार करना ।

**6.6 प्रथम चरण कार्यक्रम**

प्रथम चरण कार्यक्रम में सार्वजनिक विकास संस्थाओं, सहकारी समितियों एवं सहभागी संस्थाओं के प्रयामों को सम्मिलित करते हुए प्राथमिकता के अनुरूप विकसित किया जाना प्रस्तावित है ।

प्रथम चरण में प्रस्तावित घटकों का विवरण निम्नानुसार है-

1. पूर्वी बायपास मार्ग का निर्माण ।
2. कमजोर आय वर्ग के लिये भवनों का निर्माण ।
3. सीवर लाइनों का निर्माण ।
4. उच्च स्तरीय पानी की टंकियों का निर्माण ।
5. आंशिक विकसित क्षेत्रों में नगर एवं जोड़ मार्गों का निर्माण ।
6. सघन एवं भारी यातायात वाले मार्गों का सुधार एवं चौड़ीकरण ।
7. पुनर्घनत्वीकरण योजना के अंतर्गत वाणिज्यिक निर्माण ।
8. आंशिक विकसित क्षेत्रों में आवश्यक सेवा सुविधाओं का विस्तार ।
9. पर्यावरण संरक्षण कार्यक्रमों के अंतर्गत सीता मागर तालाब का संरक्षण एवं सुविधाओं का विकास ।
10. यातायात नगर का विकास ।



## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

प्रथम चरण में प्रावधानित विकास प्रस्तावों में क्षेत्र की भूमि अधिग्रहण लागत सहित क्षेत्र के विकास की वर्तमान अनुसार लागत रुपये 107306.17 लाख अनुमानित है -

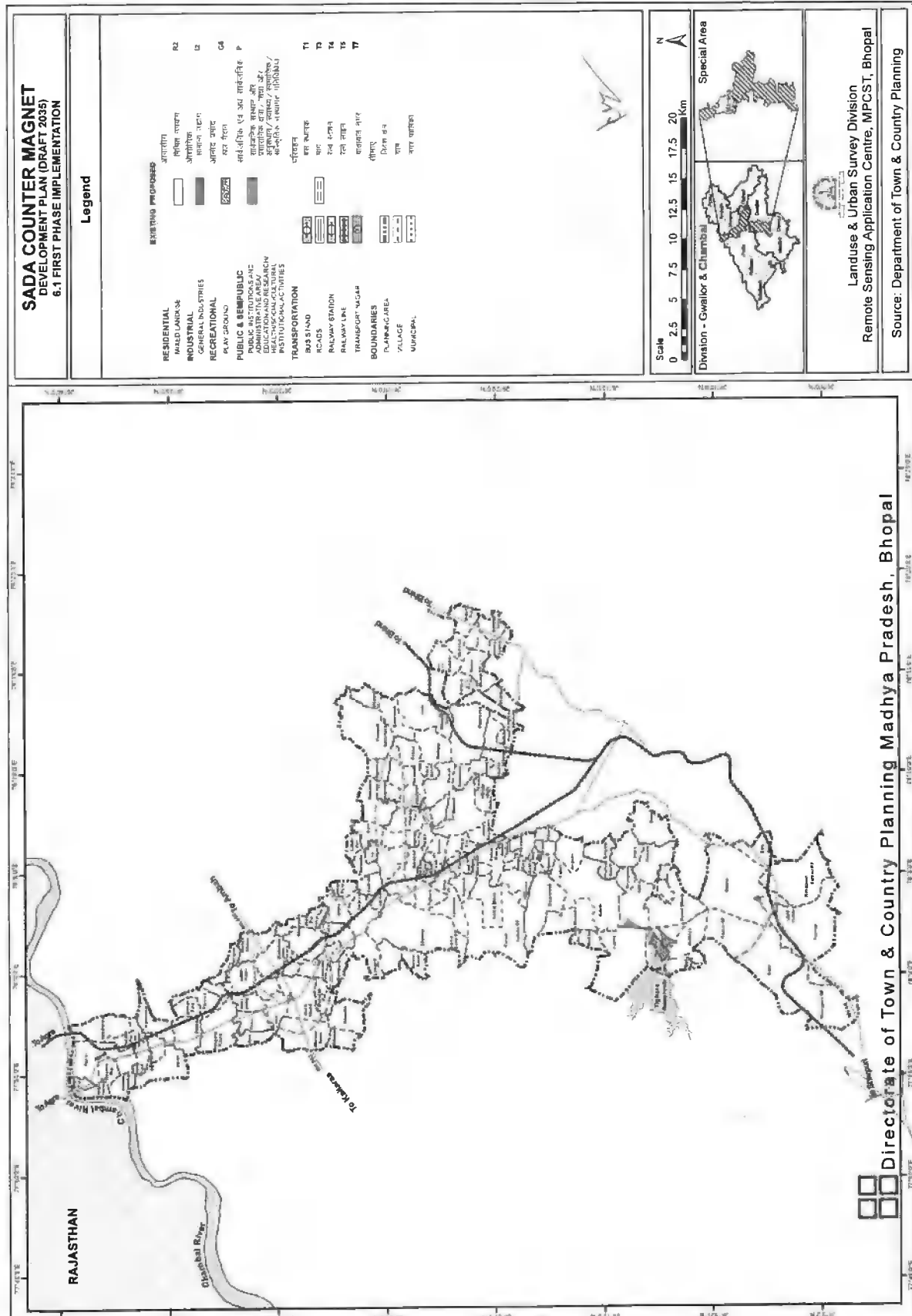
## सारणी 6-सा-2 प्रथम चरण क्रियान्वयन लागत

क्र.	कार्य विवरण	भू-अर्जन भौतिक लक्ष्य (क्षेत्रफल)	भू-अर्जन लागत (रु. 50 लाख प्रति हेक्टेयर की दर से)	भूमि का विकास व्यय			
				भौतिक लक्ष्य (क्षेत्रफल हेक्टेयर में)	व्यय रुपये लाख में		कुल व्यय (रुपये लाख में)
					दर	लागत	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	आवासीय	0.00	0.00	66.31	100.00	6631.14	6631.14
2	मिश्रित	244.45	12222.50	28.97	100.00	2897.07	15119.57
3	वाणिज्यिक	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	औद्योगिक	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	सार्वजनिक एवं अर्द्ध सार्वजनिक	157.35	7867.50	120.78	100.00	12077.55	19945.05
6	सार्वजनिक उपयोगिता एवं सुविधाएं	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	आमोद-प्रमोद	76.69	3834.50	438.75	50.00	21937.68	25772.18
8	यातायान एवं परिवहन	197.16	9858.00	299.80	100.00	29980.23	39838.23
योग		675.65	33782.50	954.61	-	73523.67	107306.17

नोट - उपरोक्त आंकड़े सांकेतिक स्वरूप के हैं।

## 6.6.1 संसाधन गतिशीलता

नगर नियोजन वास्तव में संसाधन के उत्सर्जन, विकास एवं प्रबंधन का अभ्यास है। वर्तमान में नगर विकास एवं निवेश हेतु समुचित प्रयास किये गये हैं, जिसके परिणाम स्वरूप संसाधनों का समुचित दोहन नहीं हुआ है। अतः नियोजन के एकीकृत प्रयास एवं संसाधनों के उचित उपयोग द्वारा विकास को गतिशील किया जाना प्रस्तावित है। शहरी शासकीय भूमि



स्वयं महत्वपूर्ण संसाधन है। वर्तमान में भूमि संसाधनों के नगर विकास में निवेश के प्रयास तदर्थ एवं असमन्वित रहे हैं।

मुरैना नगर की नगरीय वृद्धि एवं नगरीयकरण के फल स्वरूप भूमि के बाजार मूल्यों पर नियंत्रण रखते हुए, संसाधनों के बहुल अवसरों एवं क्षमताओं का दोहन किया जा सकता है, जिसके अंतर्गत स्थानीय राजस्व को सृजित करने हेतु एक निश्चित तंत्र की आवश्यकता है, जो नगर में कार्यरत नगर भूमि व्यावसायिक को नियंत्रित करने में मदद कर सकता है। इस हेतु संभावित निम्न उपाय किये जाना प्रस्ताव है -

वेटरमेंट शुल्क, भू-उपयोग व्यपवर्तन शुल्क, स्वीकार्य गतिविधि शुल्क (आवासीय के अतिरिक्त), हस्तांतरण शुल्क, लीज शुल्क, भूमि शुल्क, निर्माण शुल्क, खुले क्षेत्रों के उपयोग का शुल्क आदि। इन विभिन्न शुल्कों द्वारा संकलित राशि का उपयोग आलोच्य क्षेत्रों में अधोसंरचना विकास हेतु ही किया जाना प्रस्तावित है।

वार्षिक आधार पर भूमि विकास क्षेत्रों हेतु चिन्हित किये गये विकास में भी सहभागियों के निवेश की गतिशीलता हेतु एक कार्यक्रम का निर्धारण किया जाना चाहिए। यह प्रक्रिया भौतिक अधोसंरचना के तत्वों को अत्यंत तीव्रता से उत्पन्न कर संसाधन संकलिज करने में सहयोग प्रदान करेगी।

## 6.7 योजना पर्यवेक्षण तंत्र

विकास योजना की सफलता विकास योजना प्रस्तावों का निर्धारित समयावधि में क्रियान्वयन एवं प्रथम चरण कार्यक्रम के अनुसार संसाधनों की उपलब्धता, संसाधनों की गतिशीलता पर निर्भर करती है। यह योजना क्रियान्वयन एवं पुनर्विलोकन के साथ-साथ विकास योजना के अंगीकृत होने के उपरांत तदनुसार कार्यवाही हेतु परिभाषित पर्यवेक्षण तंत्र, स्थापना की आवश्यकता प्रदर्शित करता है।

योजना पर्यवेक्षण तंत्र को निम्नानुसार तैयार करना प्रस्तावित है-

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना | 2035

- i. पंचवर्षीय आधार पर एकीकृत नगरीय विकास कार्यक्रम के निरंतर तंत्र की स्थापना ।
- ii. आलोच्य क्षेत्रों में वार्षिक विकास कार्यक्रम के अंतर्गत प्राथमिक कार्य योजना का निर्धारण ।
- iii. प्रथम चरण क्रियान्वयन कार्य योजना के अंतर्गत नगर विकास हेतु चिन्हित कार्यक्रम में संलग्न विभिन्न सार्वजनिक संस्थाओं के उपलब्ध बजट का पर्यवेक्षण करना ।
- iv. वार्षिक भौतिक लक्ष्य एवं आलोच्य अधोसंरचना क्षेत्र में निवेश का निर्धारण ।
- v. आलोच्य क्षेत्रों की सार्वजनिक संस्थाओं एवं अन्य सहभागियों की विकास में भूमिका का निर्धारण ।
- vi. समुचित संस्थागत तंत्र की स्थापना ।
- vii. वार्षिक आधार पर एकीकृत नगरीय विकास कार्यक्रम निर्धारण ।
- viii. सार्वजनिक एवं अन्य संस्थाओं की भूमिका को परिभाषित करते हुए एकीकृत नगर विकास कार्यक्रम को परियोजनाओं तथा उप परियोजनाओं के संदर्भ में परिभाषित करना ।

योजना पर्यवेक्षण तंत्र से योजना का पर्यवेक्षण निम्न माध्यम से प्रस्तावित है -

- (1) स्थानीय स्तर पर नियोजन पर्यवेक्षण ।
- (2) नगर विकास प्राधिकरण द्वारा वार्षिक विकास प्रतिवेदन तैयार करना ।
- (3) नियोजन पर्यवेक्षण समिति द्वारा विकास प्रतिवेदन का मूल्यांकन ।
- (4) शासन को वार्षिक प्रतिवेदन प्रस्तुत करना ।
- (5) वार्षिक विकास प्रतिवेदन पर शासन द्वारा जारी निर्देशों का क्रियान्वयन ।

## 6.8 नियोजन पर्यवेक्षण समिति का गठन एवं कार्य

मध्यप्रदेश शासन, आवास एवं पर्यावरण विभाग के आदेश क्रमांक एफ-3/130/32/97 दिनांक 20.01.1998 एवं आदेश क्रमांक एफ-3-55/32/98 दिनांक 12.08.1998 द्वारा 'नियोजन एवं पर्यवेक्षण' समिति का गठन स्थानीय स्तर पर जिला कलेक्टर की अध्यक्षता में किया गया

## साडा काउण्टर मैगनेट (मुरैना) विकास योजना 2035

है। इस समिति में नगरीय विकास प्रक्रिया से संलग्न संस्थाओं के प्रतिनिधि शामिल हैं। नगर तथा ग्राम निवेश के जिले कार्यालय का प्रभारी इस समिति का सदस्य सचिव होगा। इसके साथ ही संचालक नगर तथा ग्राम निवेश के ज्ञाप क्रमांक 2876 दिनांक 15.05.1998 में उल्लेखित कार्य पद्धति को अपनाते हुए यह पर्यवेक्षण समिति निम्न क्षेत्रों में क्रियान्वयन स्थिति का सूक्ष्म पर्यवेक्षण करेगी।

**(1) भूमि की मांग/ वितरण**

- i. नगरीय अधोसंरचना।
- ii. आवास।
- iii. लक्ष्य समूह हेतु आश्रय कार्यक्रम।
- iv. सार्वजनिक खुले क्षेत्र।
- v. कार्यकेन्द्र।

**(2) भूमि विकास प्रस्ताव**

- i. नवीन उपनगरीय क्षेत्रों का लक्ष्य रखते हुये परिसीमा अधोसंरचना के साथ भूमि का विकास।
- ii. आवास एवं आश्रय परियोजना।
- iii. निवेश इकाई क्षेत्र में अन्य सामाजिक सुविधायें।
- iv. आमोद-प्रमोद क्षेत्रों का विकास तथा सुरक्षित खुले क्षेत्र।
- v. वृत्त खण्ड एवं उप वृत्त खण्ड का विकास।

समिति हर तीन माह में निम्न क्षेत्रों में प्रगति की समीक्षा करेगी-

- i. कार्यक्रम बनाना।
- ii. परियोजना तैयार करना।
- iii. परियोजना की वित्तीय परियोजना।
- iv. परियोजना का क्रियान्वयन।

मूल्यांकन के आधार पर सुधार प्रस्तावों का क्रियान्वयन।

### 6.8.1 वार्षिक विकास प्रतिवेदन का प्रस्तुतीकरण

वार्षिक विकास प्रतिवेदन द्वारा नियोजन एवं पर्यवेक्षण समिति के वार्षिक विकास प्रतिवेदन प्रस्तुत किया जाएगा, जिसमें नियोजन/क्रियान्वयन के सभी पहलुओं के साथ ही सुधार हेतु अनुशासित बिन्दु भी सम्मिलित होंगे।

वार्षिक विकास प्रतिवेदन, समिति द्वारा अपनी अनुशंसा सहित संचालक नगर तथा ग्राम निवेश मध्यप्रदेश को विचार हेतु प्रस्तुत किया जाएगा। संचालक द्वारा अपनी टिप्पणी सहित प्रतिवेदन शासन को प्रस्तुत किया जाएगा।

### 6.9 योजना की व्याख्या

मुरैना विकास योजना मूलतः नीतिगत दस्तावेज है। विकास योजना में निहित प्रस्ताव विस्तृत एवं सांकेतिक स्वरूप के है। अतः विकास प्रस्तावों की व्याख्या हेतु निम्नलिखित मापदंड निर्धारित किये गये हैं-

- i. विकास योजना प्रस्तावों की व्याख्या करते समय तथा विकास अनुज्ञा देने के पूर्व विकास योजना प्रतिवेदन में उल्लेखनीय विषयवस्तु के साथ-साथ भूमि विकास नियम, 2012 का अनुसरण आवश्यक है। की गई व्याख्या अंतिम मानी जावेगी।
- ii. यह एक नीतिगत दस्तावेज है, विभिन्न उपयोग परिक्षेत्र में भूमि की आवश्यकता से संबंधित व्याख्या विकास योजना / परिक्षेत्रिक योजना बनाते समय स्थिति अनुसार वास्तविक आवश्यकता के अनुसार पुनर्समायोजित की जा सकती है।
- iii. यह एक नीतिगत दस्तावेज है, विभिन्न उपयोग परिक्षेत्र में भूमि की आवश्यकता से संबंधित व्याख्या विकास योजना / परिक्षेत्रिक योजना बनाते समय स्थिति अनुसार वास्तविक आवश्यकता के अनुसार पुनर्समायोजित की जा सकती है।
- iv. प्रत्येक उपयोग परिक्षेत्र में गतिविधियों का संचालन अध्याय-5 में दिये गये विकास नियमों एवं भूमि विकास नियम, 2012 के अंतर्गत होगा।

- v. विकास योजना प्रस्तावों के क्रियान्वयन के समय प्रस्तावित प्रमुख मार्गों की संरचना में आंशिक स्थल परिवर्तन अपरिहार्य होता है। स्थल की स्थिति तथा अभियांत्रिकी आवश्यकताओं के आधार पर मार्ग संरचना का वास्तविक रेखांकन किया जाएगा। भूमि का उपयोग संस्पर्शी उपयोग अनुरूप मार्ग रेखांकन पर आधारित होगा। इस संबंध में राज्य शासन द्वारा लिया गया निर्णय अंतिम एवं विकास योजना प्रावधानों का भाग माना जावेगा।

आवास एवं पर्यावरण नीति 2007 के क्रियान्वयन हेतु राज्य शासन द्वारा जारी आदेश /निर्देश बंधनकारी होंगे।

#### योजना कालावधि:-

विकास योजना कालावधि नगर विकास की एक सतत् प्रक्रिया है तथा इस प्रक्रिया में अनेक घटकों की महत्वपूर्ण भूमिका होती है। इन सभी घटकों में कालावधि को नगर के विकास तथा नियोजन हेतु आधार माना जाता है। कालावधि के आधार पर नगर की भावी जनसंख्या की आवश्यकताओं आदि को अनुमानित कर नगर का भावी स्वरूप निर्धारित किया जाता है। मुरैना नगर के वर्तमान एवं भावी विकास को दृष्टिगत रखते हुए विकास योजना की कालावधि वर्ष 2035 तक निर्धारित की गई है। अतः नगर की भावी जनसंख्या एवं अन्य आवश्यकताओं का निर्धारण उपरोक्त कालावधि हेतु किया जाने के साथ-साथ इसमें दीर्घकालीन आवश्यकताओं का भी ध्यान रखा गया है।

विकास योजना में प्रस्तावित भूमि उपयोग एवं नगरीय अधोसंरचना के प्रस्ताव केवल विकास योजना कालावधि तक सीमित नहीं रखे जा सकते हैं। चूंकि नगर विकास एक सतत् प्रक्रिया है एवं योजना कालावधि के बाद के नगरीय विकास के लिए आधारभूत संरचना के रूप में उपयोगी सिद्ध होंगे। अतः मुरैना विकास योजना के प्रस्ताव योजना कालावधि समाप्त हो जाने के उपरांत भी विकास योजना के पुनर्विलोकन एवं उपांतरण होने तक अथवा विकास योजना प्रस्तावों के संतृप्त होने तक प्रभावशील रहेंगे।

# परिभाषायें



### परिभाषायें

**1 आवासीय भू-खण्ड भू-खण्डीय आवास**

एक या अधिक आवासीय इकाईयों का ऐसा परिसर जिसमें मुख्य भवन खण्ड तथा एक गैरेज/गैरेजेस, सेवक आवास हेतु एक अतिरिक्त खण्ड सम्मिलित हो।

**2 आवासीय भू-खण्ड समूह आवास**

न्यूनतम 5000 वर्गमीटर का परिसर, जिसमें मूलभूत सेवा सुविधायें जैसे वाहन विराम स्थल, उद्यान, सुविधाजनक दुकानें, सार्वजनिक सुविधायें आदि के साथ आवासीय प्रकोष्ठ स्थित हों।

**3 आवासीय प्लेट**

एक परिसर के लिए आवासीय इकाई जो कि समूह आवास का भाग या स्वतंत्र हो।

**4 आवासीय-सह-कार्य भू-खण्ड**

एक परिवार में एक परिवार के लिए उपलब्ध आवासीय जगह हो तथा जिसका कार्य स्थल भूतल तक सीमित हो, ऐसे परिसर केवल सार्वजनिक आवासीय परियोजनाओं में मान्य होंगे।

**5 आवासीय परिसर- विशेष क्षेत्र**

विशेष क्षेत्र नियमन में दिये अनुसार मिश्रित उपयोग गृहित या सहित विशेष क्षेत्र में आवासीय स्थान।

**6 छात्रावास (होस्टल)**

दीर्घावधि हेतु आवंटित संस्थानों से जुड़े कमरों का परिसर।

**7 अतिथिगृह बोर्डिंग एवं लाँजिंग गृह**

अतिथिगृह से तात्पर्य अल्पावधि हेतु शासकीय, अर्द्धशासकीय, सार्वजनिक उपक्रम एवं निजी मर्यादित संस्थाओं हेतु आवासीय परिसर। बोर्डिंग हाउस वह परिसर जिसमें कमरों को छात्रावासों की अपेक्षा दीर्घावधि के लिए किराये पर दिये हों।

**8 धर्मशाला एवं इसके समकक्ष**

वह परिसर जिसमें बिना किसी लाभ के अल्पावधि के लिए अस्थाई रहवासी जगह उपलब्ध हो।

**9 बारात घर**

सार्वजनिक मंस्था द्वारा संचालित विवाह एवं अन्य सामाजिक कार्यों के उपयोग हेतु स्थान।

**10 रैन-बसेरा (नाइट शेल्टर)**

ऐसा परिसर जिसमें व्यक्तियों को रात्रि में स्थान बिना किसी शुल्क या सांकेतिक शुल्क के साथ उपलब्ध कराया जाता हो, जो कि स्थानीय शासन या स्वैच्छिक संस्था द्वारा संचालित हों।

**11 फुटकर दुकानें**

आवश्यक भण्डारण के साथ उपभोक्ताओं हेतु सीधे आवश्यक वस्तुओं का विक्रय परिसर।

**12 मरम्मत दुकान**

गृह सामग्री, इलेक्ट्रानिक सामान, आटोमोबाईल, सायकल आदि की मरम्मत हेतु फुटकर दुकानों के समकक्ष परिसर।

**13 व्यक्तिगत सेवा दुकान**

फुटकर दुकान के समकक्ष ऐसा परिसर जिसमें दर्जी, नाई आदि की सेवायें उपलब्ध हों।

**14 बेडिंग बूथ**

यांत्रिकी या अन्य व्यवस्था के माध्यम से दैनिक उपयोग की वस्तुओं का विक्रय परिसर जो कि एक बूथ के स्वरूप में हो।

**15 सुविधाजनक दुकान केन्द्र**

लगभग 5000 जनसंख्या हेतु आवासीय क्षेत्र में अधिकतम 50 दुकानों का समूह।

**16 स्थानीय दुकान केन्द्र**

लगभग 15 हजार जनसंख्या हेतु आवासीय क्षेत्र में 75 दुकानों का समूह।

**17 साप्ताहिक बाजार/अनौपचारिक समूह इकाई**

बाजार में सप्ताह में एक बार उपयोगिता अनौपचारिक दुकानों का समूह क्षेत्र। यह बाजार सप्ताह में विभिन्न दिवसों में एक क्षेत्र से दूसरे क्षेत्र में स्थानांतरित हो।

**18 थोक व्यापार**

ऐसा परिसर जहां से वस्तुएं एवं सामग्री फुटकर व्यवसायियों को विक्रय हेतु पहुंचाई जाती हों।

**19 स्टोरेज गोदाम एवं भण्डारण**

ऐसा परिसर जहां केवल विशेष रूप से संबंधित वस्तुओं की आवश्यकता के अनुरूप सामग्री एवं वस्तुओं के भण्डारण का उपयोग किया जाता है।

**20 कोल्ड स्टोरेज (शीतगृह)**

आवश्यक तापमान बनाये रखने हेतु यांत्रिकी एवं विद्युत उपकरणों के उपयोग के साथ ऐसी बंद जगह जहां शीघ्र नष्ट होने वाली वस्तुओं का भण्डारण किया जाता हो।

**21 गैस गोदाम**

ऐसा परिसर जहां खाना पकाने की गैस के सिलेण्डर या अन्य गैस सिलेण्डरों का भंडारण किया जाता हो।

**22 तेल डिपो**

संबंधित सुविधाओं के साथ पेट्रोलियम उत्पाद भण्डारण का परिसर।

**23 कबाड़खाना**

अतिशेष वस्तुएं एवं सामग्री के क्रय-विक्रय के साथ बंद, अर्द्धबंद एवं खुला भण्डारण परिसर।

**24 वाणिज्यिक कार्यालय**

लाभ अर्जित करने वाली संस्थाओं के कार्यालयीन उपयोग का परिसर।

**25 बैंक**

ऐसा परिसर जहां बैंकिंग कार्य एवं गतिविधियों के कार्यालय स्थित हों।

**26 मोटर गैरेज एवं कार्यशाला**

वाहनों के मरम्मत एवं सर्विसिंग परिसर।

**27 छविगृह**

दर्शकों की बैठक व्यवस्था के साथ बंद जगह जहां चलचित्र दिखाये जाने की व्यवस्था हो, ऐसा परिसर।

**28 पेट्रोल पंप**

ऐसा परिसर जहां उपभोक्ताओं को पेट्रोलियम उत्पाद विक्रय हो, साथ ही वाहन सर्विसिंग की व्यवस्था हो।

**29 रेस्टोरेंट/अल्पहार गृह**

ऐसा परिसर जिसका उपयोग व्यवसायिक आधार पर खाने के व्यंजनों को उपलब्ध कराने के लिए किया जाता हो (व्यंजन पकाने की व्यवस्था के साथ) जिसमें खुले, बंद या दोनों प्रकार की बैठक व्यवस्था हो।

**30 होटल**

ऐसा परिसर, जहां भोजन अथवा बिना भोजन व्यवस्था के 15 व्यक्तियों की मशुल्क रहवास की व्यवस्था हो।

**31 मोटल**

ऐसा परिसर, जो कि मुख्य राजमार्ग के समीप एवं नगरीय सीमा के बाहर हो तथा जिसका उपयोग सड़क से यात्रा करने वाले व्यक्तियों के सुलभ भोजन व्यवस्था हेतु किया जाता हो।

**32 फ्लेटेड समूह उद्योग**

ऐसा समूह जिसमें अहानिकारक लघु उद्योग इकाईयों का समूह स्थित हो, यह इकाईयां बहुमंजिला भवन में हो सकती हैं।

**33 सेवा केन्द्र**

ऐसा परिसर जिसमें विशिष्ट रूप से वाहन मरम्मत, विद्युतीय उपकरण मरम्मत, भवन सामग्री आदि की दुकानें स्थित हों, ताकि पड़ोसी आवासीय क्षेत्रों को आवश्यक सेवा प्रदाय हो सके।

**34 औद्योगिक भूखण्ड- हल्के उद्योग**

अहानिकारक 50 कर्मचारियों वाली उद्योग इकाईयों का परिसर।

**35 औद्योगिक भूखण्ड विशिष्ट उद्योग**

ऐसी औद्योगिक इकाईयों का परिसर जिसमें इलेक्ट्रानिक सामग्री आदि जैसी विशिष्ट उत्पादन इकाईयों का समूह सम्मिलित हो।

**36 उद्यान (पार्क)**

आमोद-प्रमोद गतिविधियों के उपयोग का परिसर जिसमें भू-दृश्यीकरण, वाहन विराम, सार्वजनिक शौचालय, फैमिंग आदि संबंधित सुविधाएँ हों, इसमें लाँन, खुले एवं हरित क्षेत्र आदि सम्मिलित होंगे।

**37 क्रीडांगन**

बाह्य खेलों के उपयोग में आने वाला परिसर, इसमें भूदृश्यीकरण, वाहन विराम सुविधा, सार्वजनिक शौचालय सम्मिलित हों।

**38 बाह्य खेल स्टेडियम**

बाह्य खेलों के लिए ऐसा स्टेडियम जिसमें पवेलियन के साथ दर्शक दीर्घा एवं खिलाड़ियों के लिए संबंधित सुविधाएँ उपलब्ध हों।

**39 आंतरिक खेल स्टेडियम**

अहानिकारक खेलों के लिए ऐसा परिसर जिसमें खेल क्षेत्र, दर्शक दीर्घा तथा खिलाड़ियों के लिए संबंधित सुविधाएँ उपलब्ध हों।

**40 आंतरिक खेल हाॅल**

ऐसा परिसर जिसमें आंतरिक खेलों तथा खिलाड़ियों से संबंधित सुविधाओं हेतु आवश्यक क्षेत्र संलग्न हों।

**41 शूटिंग रेंज**

ऐसा परिसर जिसमें निशानेबाजी के अभ्यास एवं खेल की सुविधाएं उपलब्ध हों।

**42 तरण पुष्कर**

ऐसा परिसर जिसमें तैराकी की सुविधा एवं आकार, मानक एवं उद्देश्य के अनुपात में दर्शकों के बैठने की व्यवस्था हो।

**43 आमोद-प्रमोद क्लब**

संबंधित सुविधाओं के साथ ऐसा परिसर जहां सामाजिक एवं मनोरंजन के उद्देश्य से व्यक्तियों के समूह का एकत्रीकरण होता हो।

**44 ऐतिहासिक स्मारक**

ऐसा परिसर जिसमें प्राचीन समय के खण्डहर एवं ढांचे स्थित हों।

**45 प्राणी उद्यान एवं मत्स्यालय**

संबंधित समस्त सुविधाओं के साथ ऐसा परिसर जिसमें उद्यान, पार्क या मत्स्यालय के रूप में पशु और पक्षियों की प्रजातियां प्रदर्शनी एवं अध्ययन हेतु उपलब्ध हों।

**46 पक्षी अभ्यारण्य**

पक्षियों के संरक्षण एवं प्रजनन हेतु वन या विस्तृत उद्यान के रूप में संबंधित सर्वसुविधायुक्त परिसर।

**47 वनस्पति उद्यान**

अनुसंधान एवं प्रदर्शन के लिए उद्यान के स्वरूप में वृक्षारोपण वाला परिसर।

**48 पिकनिक हट/कैम्पिंग साइट**

ऐसा परिसर जहां पर्यटन एवं आमोद-प्रमोद के उद्देश्य से अल्पावधि के लिए परिवार सहित ठहरने की सुविधा उपलब्ध हो।

**49 फ्लाईंग क्लब**

ऐसा परिसर जहां ग्लाइडिंग एवं छोटे विमानों को उड़ाने का प्रशिक्षण दिये जाने की व्यवस्था हो, साथ ही इसमें मनोरंजन एवं आंतरिक खेल गतिविधियां शामिल हों।

**50 माल एवं टिकट घर**

ऐसा परिसर जिसका उपयोग एक एयरलाइन द्वारा टिकट घर एवं माल के भण्डारण के लिए किया जाता हो।

**51 रेल माल गोदाम**

ऐसा परिसर जिसका उपयोग रेलवे द्वारा दिये गये माल के भंडारण हेतु किया जाता हो।

**52 रेल टिकट घर**

ऐसा परिसर जिसका उपयोग यात्रियों के प्रवास हेतु रेलवे टिकट घर के रूप में किया जाता हो।

**53 सड़क परिवहन टिकट घर**

ऐसा परिसर जिसका उपयोग यात्रियों के प्रवास हेतु सड़क परिवहन द्वारा टिकट घर के रूप में किया जाता हो जिसमें गोदाम भी सम्मिलित हो या सम्मिलित नहीं हो।

**54 वाहन विराम**

सार्वजनिक वाहन विराम हेतु उपयोग में लाया जाने वाला परिसर जो कि व्यवसायिक या गैर व्यवसायिक आधार पर संचालित किया जाता हो।

**55 टेक्सी एवं तिपहिया वाहन स्थानक**

ऐसा परिसर जिसका उपयोग अंतवर्ती सार्वजनिक यातायात वाहनों, जो कि व्यवसायिक आधार पर चलती हों, द्वारा विराम हेतु किया जाता है। वाहन विराम स्थल व्यवसायिक अथवा गैर व्यवसायिक हो।

**56 बस अवसान केन्द्र**

ऐसा परिसर जिसका उपयोग जनता के उपयोग में आने वाली सार्वजनिक यातायात संस्था की बस द्वारा कम समय के विराम हेतु किया जाता हो। इसमें यात्रियों के लिए आवश्यक सुविधायें शामिल हो सकती हैं।

**57 बस स्थानक**

ऐसा परिसर जिसका उपयोग सार्वजनिक यातायात संस्था या अन्य किसी संस्था द्वारा बसों के रख-रखाव, मरम्मत एवं विराम हेतु किया जाता हो, इसमें कर्मशाला भी शामिल की जा सकती है अथवा नहीं भी।

**58 सार्वजनिक उपयोगिता परिसर**

1. पानी की टंकी- ऐसा परिसर जिसमें समीपस्थ क्षेत्रों में जल वितरण एवं संग्रहण हेतु पानी की टंकी स्थित हो, इसमें पंप हाऊस भी सम्मिलित किया जा सकता है।
2. भूमिगत टंकी- ऐसा परिसर जिसमें समीपस्थ क्षेत्रों में जल वितरण एवं संग्रहण हेतु पानी की भूमिगत टंकी स्थित हो, इसमें पंप हाऊस भी सम्मिलित किया जा सकता है।
3. आक्सीकरण पौंड- ऐसा परिसर जिसमें स्थित तालाब का उपयोग जल निकास एवं अन्य अवशिष्ट पदार्थों के आक्सीकरण हेतु किया जाता हो।
4. सेप्टिक टैंक- ऐसा परिसर जिसमें जल-मल निकास संकलन एवं उसके निराकरण हेतु भूमिगत टैंक स्थित हो।
5. जल-मल पंपिंग स्टेशन- ऐसा परिसर जिसका उपयोग जल-मल को ऊंचाई पर भेजने हेतु पंपिंग स्टेशन हेतु किया जाता हो।
6. सार्वजनिक शौचालय एवं मूत्रालय - ऐसा परिसर जिसमें सार्वजनिक शौचालय एवं मूत्रालय स्थित हो, इसमें पीने के पानी की सुविधा भी सम्मिलित की जा सकती है और नहीं भी।
7. विद्युत उपकेन्द्र- ऐसा परिसर जिसमें विद्युत वितरण हेतु ट्रांसफार्मर एवं संबंधित उपकरण स्थित हो।



8. घूरा एवं कचराघर- ऐसा परिसर जिसका उपयोग अवशिष्ट पदार्थों के एकत्रीकरण एवं आगे गड्डों को भरने हेतु लदान किया जाता हो ।

9. धोबीघाट- ऐसा परिसर जिसका उपयोग कपड़े धोने, सुखाने इत्यादि के लिए किया जाता हो ।

**59. केन्द्र शासन के कार्यालय**

ऐसा परिसर जिसका उपयोग केन्द्र शासन के कार्यालयों द्वारा किया जाता हो।

**60 स्थानीय शासन के कार्यालय**

ऐसा परिसर जिसका उपयोग स्थानीय शासन एवं स्थानीय संस्थाओं के कार्यालय हेतु किया जाता हो।

**61 सार्वजनिक उपक्रम कार्यालय**

ऐसा परिसर जिसका उपयोग सार्वजनिक उपक्रम ब्यूरो अधिनियम के अंतर्गत स्थापित कंपनियों के कार्यालयों द्वारा किया जाता हो।

**62 न्यायालय**

ऐसा परिसर जिसका उपयोग न्यायालयीन कार्यालयों द्वारा किया जाता हो।

**63 शासकीय भूमि (अनिर्धारित उपयोग)**

शासकीय भूमि का ऐसा परिसर जिसका उपयोग अनिर्धारित हो।

**64 चिकित्सालय**

ऐसा परिसर जिसमें आंतरिक एवं बाह्य रोगियों की सामान्य एवं विशेषीकृत चिकित्सा की सुविधा उपलब्ध हो।

**65 स्वास्थ्य केन्द्र**

ऐसा परिसर जिसमें बाह्य रोगियों एवं आंतरिक रोगियों (30 बिस्तर तक) की चिकित्सा सुविधा उपलब्ध हो। स्वास्थ्य केन्द्र का प्रबंधन सार्वजनिक एवं धर्मार्थ संस्था द्वारा गैर-व्यवसायिक आधार पर किया जाता है। इसमें परिवार कल्याण केन्द्र भी सम्मिलित है।

**66 उपचार केन्द्र**

ऐसा परिसर जिसमें 30 बिस्तरों वाले आंतरिक बाह्य रोगियों की चिकित्सा सुविधा हो। जिसका मंचालन चिकित्सक या चिकित्सक समूह द्वारा व्यवसायिक आधार पर किया जा सकता है।

**67 औषधालय**

ऐसा परिसर जिसमें सार्वजनिक अथवा धर्मार्थ संस्थाओं द्वारा चिकित्सकीय परामर्श एवं दवाईयों के प्रबंधन की व्यवस्था हो।

**68 क्लीनिक/चिकित्सा केन्द्र**

ऐसा परिसर जिसमें चिकित्सक द्वारा बाह्य रोगियों के उपचार की सुविधा हो। पाली क्लीनिक की दशा में चिकित्सकों के समूह द्वारा प्रबंधन किया जायेगा।

**69 उपचार प्रयोगशाला**

ऐसा परिसर जिसमें रोगों की पुष्टि करने हेतु विभिन्न प्रकार के परीक्षण की सुविधा हो।

**70 स्वैच्छिक स्वास्थ्य सेवा**

ऐसा परिसर जिसमें स्वैच्छिक संस्थाओं द्वारा रक्त बैंक एवं बाह्य रोगियों के चिकित्सा की सुविधा हो। यह सेवा धर्मार्थ उद्देश्य में अस्थाई कैम्प द्वारा भी उपलब्ध कराई जा सकती है।

**71 झूलाघर एवं दिवस देख-रेख केन्द्र**

ऐसा परिसर जिसमें दिन में छोटे बच्चों की देखरेख की सुविधा हो। यह केन्द्र व्यक्तिगत अथवा व्यवसायिक अथवा गैर व्यवसायिक संस्था द्वारा संचालित हो सकती है।

**72 पूर्व माध्यमिक एवं किंडरगार्डन स्कूल**

ऐसा परिसर जिसमें पाठशाला पूर्व बच्चों के खेलने एवं प्रशिक्षण की सेवायें उपलब्ध हों।

**73 माध्यमिक शाला**

ऐसा परिसर जिसमें कक्षा 5 तक के छात्रों की शिक्षा एवं खेलने की सुविधा हो।

**74 प्राथमिक शाला**

ऐसा परिसर जिसमें कक्षा 6 से 10 तक के छात्रों के पढ़ने खेलने की सुविधा हो। इसमें वर्तमान में संचालित कक्षा 8 तक की माध्यमिक शालायें सम्मिलित हैं।

**75 उच्चतर माध्यमिक शाला**

ऐसा परिसर जिसमें कक्षा 10 से 12 तक के छात्रों के खेलने एवं शिक्षण की व्यवस्था हो।

**76 एकीकृत शाला**

ऐसा परिसर जिसमें कक्षा 12 तक के छात्रों के खेलने एवं शिक्षण की सुविधा हो।

**77 एकीकृत आवासीय शाला**

ऐसा परिसर जिसमें कक्षा 12 तक के छात्रों के खेलने एवं शिक्षण की सुविधा हो तथा छात्रों के लिए बोर्डिंग सुविधा हो। इसमें अध्यापकों के आवास भी हो सकते हैं।

**78 महाविद्यालय**

ऐसा परिसर जिसमें विश्वविद्यालय के स्नातक एवं स्नातकोत्तर तक के छात्रों के खेलने एवं शिक्षण की सुविधा हो। इसमें सभी व्यवसायिक शिक्षण शामिल हैं।

**79 व्यावसायिक प्रशिक्षण केन्द्र**

ऐसा परिसर जिसमें कम अवधि के शिक्षण पाठ्यक्रम तथा कतिपय विशेष व्यवसाय व व्यापार से संबंधित रोजगार हेतु प्रशिक्षण सुविधा हो। ये सार्वजनिक अथवा धार्मिक संस्था द्वारा गैर व्यवसायिक आधार पर संचालित होना चाहिये। इसमें प्रशिक्षण-सह-कार्य केन्द्र शामिल हैं।

**80 सामाजिक कल्याण केन्द्र**

ऐसा परिसर जिसमें सामुदायिक विकास के उन्नयन एवं कल्याण की सुविधा हो। यह सार्वजनिक अथवा धार्मिक संस्थाओं द्वारा संचालित हो सकता है।

**81 अनुसंधान एवं विकास केन्द्र**

ऐसा परिसर जिसमें किसी विशेष विषय में अनुसंधान एवं विकास की सुविधा हो।

**82 पुस्तकालय**

ऐसा परिसर जिसमें एक विशेष वर्ग अथवा सामान्य जनता के पढ़ने एवं संदर्भ के लिए बृहद् संख्या में पुस्तकों का संकलन हो।

**83 तकनीकी प्रशिक्षण केन्द्र**

ऐसा परिसर जिसमें तकनीकी प्रकृति के विषय में प्रशिक्षण की सुविधा हो। इसमें तकनीकी शाला, औद्योगिक प्रशिक्षण केन्द्र आदि शामिल हैं।

**84 वाणिज्यिक एवं सचिवालयीन प्रशिक्षण**

ऐसा परिसर जिसमें शीघ्रलेखन एवं टंकण, पत्राचार, रिकार्ड रखने आदि के प्रशिक्षण की सुविधा हो।

**85 संगीत, नृत्य एवं नाटक प्रशिक्षण केन्द्र**

ऐसा परिसर जिसमें संगीत, नृत्य एवं नाटकों आदि के प्रशिक्षण प्रदान करने की सुविधा हो।

**86 खेल प्रशिक्षण केन्द्र**

ऐसा परिसर जिसमें तैराकी सहित विभिन्न आंतरिक एवं बाह्य खेलों के प्रशिक्षण की सुविधा हो। इसमें शारीरिक शिक्षा केन्द्र भी शामिल है।

**87 वाहन चालन प्रशिक्षण केन्द्र**

ऐसा परिसर जिसमें आटो/वाहनों के चालन के प्रशिक्षण की सुविधा हो।

**88 बाल यातायात उद्यान**

ऐसा परिसर जिसमें बालकों को यातायात एवं संकेतों की शिक्षा-सह-उद्यान की सुविधा हो।

**89 संग्रहालय**

ऐसा परिसर जिसमें प्राचीन वस्तुओं, प्राकृतिक, ऐतिहासिक एवं काल संबंधी वस्तुओं के संकलन एवं प्रदर्शन की सुविधा हो।

**90 कला दीर्घा एवं प्रदर्शनी स्थल**

ऐसा परिसर जिसमें पेंटिंग, छाया चित्रों, मूर्तियों, भित्ति क्षेत्र, मिट्टी में बनी कलाकृतियों, हाथ करघा अथवा विशेष वर्ग के उत्पादन को प्रदर्शन करने की सुविधा हो।

**91 सभागृह (ऑडिटोरियम)**

ऐसा परिसर जिसमें संगीत विद्या गतिविधियों के विभिन्न आयोजन हेतु दर्शक दीर्घा सहित मंच हो।

**92 खुला रंगमंच**

ऐसा परिसर जिसमें आयोजनों के लिए दर्शक दीर्घा व मंच सहित खुला रंगमंच हो।

**93 सामुदायिक भवन**

ऐसा परिसर जिसमें 15000 की समीपस्थ जनसंख्या की विभिन्न सामाजिक-सांस्कृतिक गतिविधियों हेतु सुविधा हो।

**94 मेला मैदान**

ऐसा परिसर जिसमें सहभागी समूह के लिए प्रदर्शनी, प्रदर्शन एवं अन्य सांस्कृतिक गतिविधियों की सुविधाएँ हों।

**95 सांस्कृतिक एवं सूचना केन्द्र**

ऐसा परिसर जिसमें संस्था, राज्य तथा देश के लिए सांस्कृतिक व सूचना सेवा की सुविधाएँ हों।

**96 सामाजिक एवं सांस्कृतिक संस्था**

ऐसा परिसर जिसमें गैर-वाणिज्यिक रूप से सार्वजनिक, स्वैच्छिक अथवा व्यक्तिगत सामाजिक सांस्कृतिक गतिविधियों हेतु सुविधाएँ हों।

**97 सुधार गृह**

ऐसा परिसर जिसमें अपराधियों के कारावास एवं सुधार की सुविधा उपलब्ध हो।

**98 अनाथालय**

ऐसा परिसर जिसमें अनाथ बच्चों के रहने की सुविधा हो। यह शैक्षणिक सहित या रहित हो सकता है।

**99 धार्मिक**

ऐसा परिसर जिसमें अनाथ बच्चों के रहने की सुविधा हो। यह शैक्षणिक सहित या रहित हो सकता है।

**100 योग, ध्यान, आध्यात्मिक एवं धार्मिक प्रवचन केन्द्र**

ऐसा परिसर जिसमें आत्म चिंतन, शरीर एवं मस्तिष्क की उच्च गुणवत्ता प्राप्ति करना, आध्यात्मिक एवं धार्मिक प्रवचन आदि की सुविधाये शामिल हों।

**101 पुलिस चौकी**

पुलिस स्टेशन की तुलना में लघु एवं अस्थायी स्थानीय पुलिस चौकी हेतु सुविधायुक्त परिसर।

**102 पुलिस स्टेशन**

ऐसा परिसर जिसमें स्थानीय पुलिस चौकी के कार्यालयों हेतु सुविधा हो।

**103 जिला पुलिस कार्यालय**

अर्द्ध सैनिक बलों के कार्यालय हेतु सुविधायुक्त परिसर।

**104 नागरिक सुरक्षा एवं नगर सैनिक**

आंतरिक सुरक्षा की नागरिक संस्थानों हेतु कार्यालय सुविधा एवं अन्य कार्यकलापों वाला परिसर।

**105 न्यायिक विज्ञान प्रयोगशाला**

ऐसा परिसर जहां न्यायिक प्रकरणों में चिकित्सा ज्ञान के प्रयोग की सुविधा प्राप्त हो।

**106 जेल**

ऐसा परिसर जहां कानून के अंतर्गत कारावास/बंदीगृह एवं अपराधियों के सुधार की व्यवस्था हो।

**107 अग्निशमन पोस्ट**

ऐसा परिसर जहां अल्प स्तर पर अग्निशमन व्यवस्था हो। अग्नि प्रवृत्त गतिविधियों वाले विशिष्ट परिसरों में यह व्यवस्था संलग्नित की जा सकती है।

**108 अग्निशमन केन्द्र**

एक निर्धारित क्षेत्र हेतु अग्निशमन सुविधा से युक्त परिसर।

**109 डाकघर**

सार्वजनिक उपयोग के लिए डाक सुविधायुक्त परिसर।

**110 डाक एवं तार घर**

सार्वजनिक उपयोग के लिए डाक एवं दूरसंचार सुविधायुक्त परिसर।

**111 मुख्य डाकघर**

सार्वजनिक उपयोग के लिए डाक एवं दूरसंचार सुविधायुक्त परिसर।

**112 टेलीफोन एक्सचेंज**

परिसर जहां सार्वजनिक टेलीफोन प्रणाली केन्द्र स्थापित हो।

**113 रेडियो एवं दूरदर्शन स्टेशन**

समाचार एवं अन्य कार्यक्रमों का संबंधित माध्यमों द्वारा प्रचार, प्रसार, रिकार्डिंग आदि सुविधायुक्त परिसर, जिसमें अतिथि कलाकारों के लिए होस्टल व्यवस्था तथा प्रचार (ट्रांसमिशन) के लिए टावर जैसे सुविधायें भी सम्मिलित हो सकती हैं।

**114 ट्रांसमिशन टावर एवं वायरलेस स्टेशन**

ऐसा परिसर जिसका उपयोग संचार के उद्देश्य के लिए टावर निर्माण हेतु किया जाता हो।

**115 उपग्रह एवं दूरसंचार केन्द्र**

ऐसा परिसर जहां उपग्रह एवं दूरसंचार तकनीकी के अनुसंधान तथा विकास के लिए सुविधा उपलब्ध हो।

**116 वैधशाला एवं मौसम कार्यालय**

ऐसा परिसर जहां मौसम के आंकड़ों के विश्लेषण एवं विकास तथा इस आधार पर मौसम की पूर्व सूचना किये जाने की सुविधा उपलब्ध हो।

**117 कब्रिस्तान**

मृतकों के अंतिम संस्कार हेतु आवश्यक सुविधायुक्त परिसर।

**118 विश्रामघाट**

दाह विधि से मृतकों के अंतिम संस्कार का आवश्यक सुविधायुक्त परिसर।

**119 सिमिट्री**

ईसाई समुदाय के मृतकों के अंतिम संस्कार का आवश्यक सुविधायुक्त परिसर।

**120 विद्युत दाहगृह**

ऐसा परिसर जहां विद्युत फरनेस में मृतक का दाह किया जाता हो।

**121 बाग (ओरचर्ड)**

सघन फल वृक्षों का परिसर, जिसमें फल वृक्षों के साथ उद्यान सम्मिलित हो सकता है।

**122 पौध नर्सरी**

पौध के उगाने एवं विक्रय का सुविधायुक्त परिसर।

**123 वन**

सघन प्राकृतिक वन युक्त परिसर।

**124 डेरी फार्म**

ऐसा परिसर जहां डेयरी उत्पादन के उपचार एवं उत्पादन की सुविधा उपलब्ध हो। जिसमें अस्थायी रूप से पशु एवं पक्षियों के शेड्स सम्मिलित हो सकते हैं।

**125 कुक्कुट फार्म**

कुक्कुट उत्पाद के प्रजनन एवं उपचार का सुविधायुक्त परिसर जिसमें अस्थायी रूप से पक्षियों के शेड्स सम्मिलित हो सकते हैं।



**126 सुअर पालन**

सुअर प्रजनन एवं उत्पादन उपचार का सुविधायुक्त परिसर जिसमें सुअरों के लिए अस्थायी स्वरूप के शेड्स सम्मिलित हो सकते हैं।

**127 फार्म हाउस**

एक फार्म पर बनी आवासीय इकाई।

**128 ग्रामीण केन्द्र**

एक निश्चित संख्या के ग्रामों हेतु विभिन्न कार्यक्रमों के आयोजन का सुविधायुक्त परिसर।

## परिशिष्ट

## परिशिष्ट - 1

**आवास एवं पर्यावरण विभाग**  
**भोपाल दिनांक 19 फरवरी 1992**

क्रमांक एफ-7-546-बन्तीस-90-चूँकि राज्य सरकार को यह समाधान हो गया है कि लोकहित में यह समीचीन है कि राष्ट्रीय राजधानी परियोजना के लिए काउन्टर मैग्नेट क्षेत्र के रूप में ग्वालियर में एक विशेष क्षेत्र विकास प्राधिकरण गठित किया जाए।

अतएव मध्यप्रदेश नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम 1973 'क्र 23 सन् 1973' की धारा 64 की उपधारा "1" तथा "2" द्वारा प्रदत्त शक्तियों को प्रयोग में लाते हुए, राज्य सरकार एतद् द्वारा ग्वालियर काउन्टर मैग्नेट क्षेत्र को ग्वालियर विशेष क्षेत्र विकास प्राधिकरण के रूप में अभिहित करती है, जो विशेष क्षेत्र विकास प्राधिकरण ग्वालियर के नाम में जाना जायेगा। इस क्षेत्र में नीचे अनुसूची में दर्शाए गये ग्राम सम्मिलित होंगे।

**अनुसूची**

**जिला ग्वालियर के निम्नलिखित 29 गाँव सम्मिलित होंगे -**

**तहसील गिर्द :**

1	मागुपूरा	16	ओडपुरा
2	निरावली	17	तिघरा
3	नायकपुरा	18	रामपुरा
4	गाजीपुरा	19	महाराजपुरा मौजना
5	तिलधना	20	सुजवाया
6	दुगनावली	21	मालीपुरा
7	जिनावली	22	बरई
8	कुलैथ	23	रायपुर
9	मिगौरा	24	पनिहार
10	खेरिया कुलैथ	25	नयागाँव
11	भयपुरा	26	बेला
12	जेवरा	27	बीलपुरा
13	कैथा	28	मिलावली
14	मौजना	29	जिगमौली
15	विठौली	30	बरा

### जिला मुरैना के निम्नलिखित 6 गाँव सम्मिलित होंगे।

तहसील मुरैना:

1 फूलपुर	2 पवाया	3 जैतपुर नूराबाद
4 जयपुर नयाराँव	5 वामोरा कला	6 वामोरा खुर्द

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा  
आदेशानुसार

डी. एस. राय

उपसचिव

आवास एवं पर्यावरण विभाग

मंत्रालय बल्लभ भवन भोपाल

भोपाल दि. 25 सितम्बर 1996

**क्र. एफ 3-38 बत्तीस-96 इस विभाग की अधिसूचना क्र. एफ.- 7-546**

बत्तीस-90 भोपाल दिनांक फरवरी 1992 द्वारा गठित ग्वालियर विशेष क्षेत्र में मध्यप्रदेश नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम, 1973 की धारा 64 की उपधारा 3 'क' के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों को प्रयोग करते हुए, राज्य सरकार एतद् द्वारा तहसील गिर्द में स्थित ग्राम "बरा" को उक्त विशेष क्षेत्र में सम्मिलित करती हैं।

मध्यप्रदेश राज्यपाल के नाम से तथा  
आदेशानुसार

रेखा शर्मा, उपसचिव

परिशिष्ट-2

**मध्यप्रदेश शासन  
आवास एवं पर्यावरण विभाग मंत्रालय  
वल्लभ भवन भोपाल**

**अधिसूचना**

भोपाल, दिनांक : 15 फरवरी 2006

क्रमांक 3-7-2006-बत्तीस मध्यप्रदेश नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम, 1973 (क्रमांक-23 सन्-1973) की धारा-13 की उपधारा (2) के अंतर्गत राज्य सरकार एतद द्वारा इस विभाग की अधिसूचना क्रमांक 918 एफ-33-73 दिनांक 19-मार्च-1973 एवं 2210 - 33- तैतीम-74 दिनांक 7 जुलाई 1974 द्वारा गठित मुरैना निवेश क्षेत्र की संशोधित सीमाएँ निम्न अनुसूची में दर्शाये अनुसार परिनिश्चित करती है :-

**अनुसूची**

**मुरैना निवेश नगर क्षेत्र की संशोधित सीमायें**

1. उत्तर में :- ग्राम हिगोंना खुर्द, देवरी, अतरसुमा, लालोरकलां, फिरोजपुर ग्राम की उत्तर सीमा तक ।
2. पूर्व में :- ग्राम फिरोजपुर, मुडियाखेडा, जगतपुर की पूर्वी सीमा तक ।
3. दक्षिण में :- ग्राम जगतपुर, भोंडेरी, छौंदा, डोमपुरा, महाराजपुर-तहसील, जौरा, जौराखुर्द, तथा मुरैना गांव की दक्षिणी सीमा तक ।
4. पश्चिम में :- ग्राम मुरैना गांव, निबी, हिगोनाखुर्द की पश्चिमी सीमा तक ।

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से एवं  
आदेशानुसार

( बी.एन. त्रिपाठी )  
उप सचिव

परिशिष्ट - 3

**कार्यालय सहायक संचालक नगर तथा ग्राम निवेश जिला-भिण्ड (म.प्र.)**

क्रमांक / 2624 / वि.यो. / नग्रानि / 2005

भिण्ड, दिनांक 13/ 11/ 2006

**सूचना****मुरैना निवेश क्षेत्र वृद्धि अंतर्गत ग्रामों के वर्तमान भूमि उपयोग मानचित्र एवं रजिस्ट्रों का अंगीकरण**

क्रमांक 2624/वि.यो./नग्रानि/2006 म.प्र. नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम 1973 (क्रमांक 23 सन् 1973) की धारा 15 (3) के अनुसार सर्व- सर्वसाधारण की जानकारी हेतु यह प्रकाशित किया जाता है कि नगर तथा ग्राम निवेश विभाग द्वारा निम्नलिखित अनुसूची में विनिर्दिष्ट मुरैना नगर निवेश क्षेत्र में सम्मिलित ग्रामों की भूमि के वर्तमान उपयोग संबंधी मानचित्र तदनुसार सम्यक रूप से अंगीकृत किये जाते हैं। इस सूचना की प्रति उक्त अधिनियम की धारा 15 (4) के अनुसरण में म.प्र. राजपत्र में प्रकाशन हेतु भेजी जा रही है। जो इस बात का निश्चायक साक्ष्य होगा कि मानचित्र सम्यक रूप से तैयार कर अंगीकृत कर लिया गया है।

**अनुसूची****मुरैना निवेश क्षेत्र की संशोधित सीमायें**

1. उत्तर में :- ग्राम हिगोंना खुर्द, देवरी, अतरसुमा, लालोरकलां, फिरोजपुर ग्राम की उत्तर सीमा तक ।
2. पूर्व में :- ग्राम फिरोजपुर, मुडियाखेडा, जगतपुर की पूर्वी सीमा तक ।
3. दक्षिण में :- ग्राम जगतपुर, भोंडैरी, छौंदा, डोमपुरा, महाराजपुर- तहसील, जौरा, जौराखुर्द, तथा मुरैना गांव की दक्षिणी सीमा तक ।
4. पश्चिम में :- ग्राम मुरैना गांव, निबी, हिगोनाखुर्द की पश्चिमी सीमा तक ।

उक्त अंगीकृत मानचित्र दिनांक 24 नवम्बर 2006 से 30 नवम्बर 2006 तक कार्यालय संयुक्त संचालक, नगर तथा ग्राम निवेश ग्वालियर व नगर पालिका, मुरैना में निरीक्षण हेतु कार्यालयीन समय में अवकाश के दिन छोड़कर उपलब्ध रहेंगे।

**(व्ही.के.शर्मा)**

**प्र. संयुक्त संचालक  
नगर तथा ग्राम निवेश  
ग्वालियर/भिण्ड (म.प्र.)**

## परिशिष्ट - 4

**भोपाल, दिनांक 4 अक्टूबर, 2008****सूचना**

क्र. एफ. 3-32-2008-बत्तीस-मध्यप्रदेश नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम 1973 (क्रमांक 23, सन् 1973) की धारा 19 की उपधारा (4) के अधीन एतद्वारा सूचना दी जाती है कि राज्य सरकार द्वारा मुरैना निवेश क्षेत्र के लिये विकास योजना मध्यप्रदेश नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम, 1973 की धारा 19(1) में अनुमोदित की गई है तथा योजना की प्रति का निम्नलिखित कार्यालयों में कार्यालय समय के दौरान निरीक्षण किया जा सकेगा, अर्थात् :-

- (1) कलेक्टर, जिला मुरैना (म.प्र.)
  - (2) संयुक्त संचालक, नगर तथा ग्राम निवेश, जिला कार्यालय, ग्वालियर (म.प्र.)
  - (3) मुख्य नगरपालिका अधिकारी, नगरपालिका परिषद, मुरैना (म.प्र.)
2. यह विकास योजना मध्यप्रदेश नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम 1973 की धारा 19 की उपधारा 5 के प्रावधान अनुसार राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से प्रवर्तित होगा।

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,  
वर्षा नावलेकर, उपसचिव

## परिशिष्ट - 5

**आवास एवं पर्यावरण विभाग  
मंत्रालय, वल्लभ भवन, भोपाल**

**भोपाल, दिनांक 29 नवम्बर 2012**

राज्य शासन की अधिमूचना क्रमांक एफ 7-546- बत्तीम- 90, दिनांक 19 फरवरी, 1992 द्वारा गठित विशेष क्षेत्र विकास प्राधिकरण (राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र, माधवराव काउण्टर मैगनेट) ग्वालियर में मध्यप्रदेश नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम, 1973 की धारा 64 की उपधारा 3 (क) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, राज्य सरकार, एतद्वारा तहसील ग्वालियर, मुरैना, जौरा एवं गोहद के निम्नलिखित गांवों की उक्त विशेष क्षेत्र में सम्मिलित करती है:-

**तहसील ग्वालियर, जिला ग्वालियर के ग्राम:-**

महेंदपुर, महेश्वरा, आगरा भटपुरा, डांगगुठीना एवं खेरिया केसर,

**तहसील मुरैना, जिला मुरैना के ग्राम:-**

लोलकपुरा, जयनगर, बनी, चुरेहला, बरेंडा, लभनपुरा जारोनी, लोहगढ़, दोरावली, जरेरूआ, करूआ, जरारा, धनेला, पहाड़ी, सपचैली, जखौदा, विजयपुरा, वारेकापुरा, सिकरोड़ी, मेवा, नूराबाद, तिघरा, गुलेन्द्रा, गुलेन्द्री, खरगपुर, भरोड़, मडराई, महटोली, गोबरा, कनकटपुरा, गलखानपुरा, खेरिया, चन्हेटी, ठराहना, दौलसां, पिनावली, पारोली, नयागांव, करोला, बरईपुरा, खिरावती, रांसू, इन्दुखी, रंचोली, पड़ावली, भटपुरा डांग, वक्शीपुरा, बड़वारी, बरतपुर, मवई, ऐती, बराहवली, मितावली, गडाजर, पिपरसेवा, भानपुरा, पिपरई, नायकपुरा, जैतपुर चंबल, मसूदपुर, बिंडताचंबल, जारह, हुसेनपुर, बंध, हेतमपुर, होलीपुरा, पचोखरा, दीखतपुरा, सिकरौदा, पिपरसा, खरिका, भांकरी एवं मुरैना निवेश क्षेत्र.

**तहसील जौरा, जिला मुरैना के ग्राम:-**

खनैता, सहराना.

**तहसील गोहद, जिला भिण्ड के ग्राम:-**

घिरोंगी, तिलोरी तथा मालनपुर

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार,

वर्षा नावलेकर, उपसचिव



## परिशिष्ट - 6

**भूमि के वर्तमान उपयोग मानचित्र अंगीकरण के प्रकाशन की सूचना**

क्रमांक / 21 / वि.यो. / साडा / 2015

ग्वालियर, दिनांक 05.01.2016

मध्यप्रदेश नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम 1973 ( क्रमांक 23 सन् 1973) की धारा 69(ख) की शक्तियों का प्रयोग करते हुये धारा 15 की उपचारा (3) के अनुसरण में सर्व साधारण की जानकारी हेतु प्रकाशित किया जाता है कि, साडा (काउण्टर मैगनेट) ग्वालियर द्वारा निम्नलिखित अनुसूची में विनिर्दिष्ट विशेष क्षेत्र (काउण्टर मैगनेट) ग्वालियर की सीमा वृद्धि में सम्मिलित गांवों की भूमि के वर्तमान उपयोग संबंधी मानचित्र तदानुसार सम्यक रूप से अंगीकृत किये गये हैं। इस सूचना की प्रति उक्त अधिनियम की धारा 15 (4) के अनुसरण में मध्यप्रदेश राजपत्र में प्रकाशन हेतु भेजी जा रही है। जो इस बात का निश्चयात्मक साक्ष्य होगा कि मानचित्र सम्यक रूप से तैयार कर अंगीकृत कर लिया गया है।

**अनुसूची:- विशेष क्षेत्र की सीमा में सम्मिलित गांवों की सूची**

तहसील ग्वालियर, जिला ग्वालियर के ग्राम - महिदपुर, महेश्वरा, अगरा भटपुरा, डांगगुठीना एवं खिरिया केसर

तहसील गोहद, जिला भिण्ड के ग्राम - तिलोरी, घिरोंगी एवं मालनपुर

तहसील जौरा, जिला मुरैना के ग्राम - खनेता, महराना

तहसील मुरैना, जिला मुरैना के ग्राम - लोलकपुरा, जयनगर, बनी, चुरेहला, बरेंडा, लभनपुरा, जारोनी, लोहगढ़, दोरावली जरेरुआ, करुआ जगरा, धनेला, पहाड़ी सपचोली, जखोदा, विजयपुरा, वारे का पुरा, मिकरोडी, सेवा, नूराबाद, तिघरा, गुलेन्दा, खरगपुर भरोड, मडराई महटोली, गोवरा कनकटपुरा, मलखानपुरा, खेरिया, चन्हेटी, उराहना, दौलसा-पिनावली, पारोली, नयागांव, करोला, वरईपुरा खिरावली, रांसू इनुखी, रंनचोली, पडावली भटपुर डांग, बक्शीपुरा, बडवारी, वरतपुर, मनई, ऐंती, बराहवली, भितावली, गडाजर पिपरसेवा, भानपुरा, पिपरई, नायकपुरा, जैतपुर चंबल, मसूदपुर, बिडवाचंबल, जारह, हुसैनपुर, बंध, हेतमपुर, होलीपुरा, पचोखरा, दीखतपुरा, सिकरौदा, पिपरसा, खरिका, भांकरी।

उक्त अंगीकृत मानचित्र दिनांक 15.01.2016 से दिनांक 22.01.2016 तक कार्यालय साडा (काउण्टर मैगनेट) ग्वालियर में निरीक्षण हेतु कार्यालयीन समय में अवकाश के दिन छोड़कर उपलब्ध रहेंगे।

(तरूण भटनागर)  
मुख्य कार्यपालन अधिकारी  
साडा (काउण्टर मैगनेट)  
ग्वालियर (म.प्र.)

**मध्यप्रदेश शासन  
आवास एवं पर्यावरण विभाग  
मंत्रालय**

**// अधिसूचना //**

भोपाल, दिनांक 24 अप्रैल, 2000

एफ-3/27/32/2000, राज्य शासन द्वारा प्रदेश नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम 1973 की धारा 19 की उप धारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों को प्रयोग में लाते हुये, एतद् द्वारा अधिनियम की धारा 18 की उपधारा (3) के अधीन विशेष क्षेत्र विकास प्राधिकारी काउन्टर मैगनेट, एन. सी. आर. ग्वालियर द्वारा प्रस्तुत ग्वालियर प्रतिआकर्षण शहर (राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र) विकास योजना 2011 को अनुमोदन प्रदान किया जाना है एवं उक्त अधिनियम की धारा -19 की उपधारा (4) के अंतर्गत ग्वालियर प्रतिआकर्षण शहर (राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र) विकास योजना 2011 को म.प्र. राजपत्र में प्रकाशित किया जाता है। अनुमोदित विकास योजना की प्रति का निम्नलिखित कार्यालयों में कार्यालयीन समय के दौरान निरीक्षण किया जा सकेगा:-

- (1) आयुक्त, ग्वालियर संभाग/चंबल संभाग
- (2) कलेक्टर, ग्वालियर/मुरैना
- (3) मुख्य कार्यपालन अधिकारी, विशेष क्षेत्र विकास प्राधिकरण (काउन्टर मैगनेट) ग्वालियर
- (4) संयुक्त संचालक, नगर तथा ग्राम निवेश, ग्वालियर,

यह विकास योजना मध्यप्रदेश नगर तथा ग्राम निवेश अधिनियम की धारा 19 की उपधारा (5) के अनुसार राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से प्रवर्तित होगी।

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार

(एस.के. दुबे)  
अपर सचिव,  
मध्यप्रदेश शासन  
आवास एवं पर्यावरण विभाग